



OBČINA RADENCI  
OBČINSKA UPRAVA  
Radgonska cesta 9, 9252 RADENCI  
Tel. 02/566 96 10, fax. 02/566 96 20; [obcina@radenci.si](mailto:obcina@radenci.si)

Številka: 35106-0001/2016 - 19  
Datum: 3.1.2017

Občinska uprava Občine Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci izdaja na podlagi 212.člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005-ZJC-B, 93/2005-ZVMS, 111/2005 Odl.US: U-I-150-04-19, 120/2006 Odl.US: U-I-286/04-46, 126/2007, 57/2009 Skl.US: U-I-165/09-8, 108/2009, 61/2010-ZRud-1 (62/2010 popr.), 20/2011 Odl.US: U-I-165/09-34, 57/2012; v nadaljevanju ZGO-1) in Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/2006 - ZUP-UPB2, št. 126/2007 - ZUP-E in št. 65/2008 - ZUP-F in 8/2010), v zadevi ugotovitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena, po uradni dolžnosti, naslednjo

## UGOTOVITVENO ODLOČBO

- I. **Ugotovi se**, da ima nepremičnina parc.št. 1345/1 k.o. 201 – Rihtarovci (ID 1167081) **status grajenega javnega dobra lokalnega pomena – občinska cesta.**
- II. Po pravnomočnosti te odločbe se pri zemljiški knjigi pristojnega sodišča za nepremičnino iz 1.točke te odločbe predlaga vpis lastninske pravice v korist Občine Radenci in zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena – občinska cesta.
- III. Posebni stroški postopka niso nastali.

### Obrazložitev:

Skladno z Odlokom o kategorizaciji občinskih javnih cest v Občini Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 12/09) potekata po nepremičnini parc.št. 1345/1 k.o. 201 – Rihtarovci kategorizirani občinski javni cesti, javna pot (oznaka JP) s št. 844760 (odsek št. 844761) in javna pot (oznaka JP) s št. 844270 (odsek št. 844271). Po delu nepremičnine s parc.št. 1345/1 k.o. 201 – Rihtarovci pa poteka tudi nekategorizirana cesta. Navedena nepremičnina v naravi predstavlja prometno površino, na kateri se opravlja javni promet v smislu določil Zakona o cestah (Uradni list RS št. 109/2010).

Na nekategorizirani cesti, ki se uporablja za javni cestni promet, je promet dovoljen le na način in pod pogoji, kot jih določijo lastniki ali od njih pooblaščenji upravljavci teh prometnih površin. V skladu z Odlokom o občinskih cestah (Uradne objave Občine Radenci št. 2/99 in Uradno glasilo slovenskih občin št. 17/2011) so občinske ceste na območju Občine Radenci vse javne ceste, ki niso kategorizirane kot državne ceste.

Skladno z določbo 2.odstavka 3.člena Zakona o cestah (109/2010; v nadaljevanju ZCes-1) in v povezavi z 211.členom ZGO-1 so javne ceste javno dobro in so izven pravnega prometa. Drugi odstavek 39.člena ZCes-1 določa, da so občinske ceste v lasti občin.

Drugi odstavek 212.člena ZGO-1 določa, da izda odločbo o ugotovitvi, da je določeno zemljišče in objekt, zgrajen na njem, grajeno javno dobro lokalnega pomena, po uradni dolžnosti pristojna občinska uprava.

Nepremičnina s parc.št. 1345/1 k.o. 201 – Rihtarovci je v zemljiški knjigi opredeljena kot javno dobro.

V rednem izpisu, Zgodovinskem izpisu iz zemljiške knjige izdanem dne 30.4.2011 je v listu B navedena predmetna nepremičnina opredeljena kot javno dobro. Iz slednjega

zemljiškoknjižnega izpiska izhaja, da je bil vpis "lastninske pravice" izveden 27.12.1999, na podlagi člena 111 Zakona o zemljiški knjigi.

S tem je izkazano, da je bila nepremičnina parc.št. 1345/1 k.o. 201 – Rihtarovci na dan 1.1.2003, torej ob uveljavitvi ZGO-1, opredeljena kot javno dobro. S tem je izpolnjen pogoj 212.člena ZGO-1, ki določa, da se šteje, da ima zemljišče, na katerem je zgrajen objekt, ki se po določbah 211.člena ZGO-1 šteje za grajeno javno dobro lokalnega pomena, pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, če je z dnem uveljavitve ZGO-1 za takšno nepremičnino v zemljiški knjigi vpisano, da je splošno ljudsko premoženje ali družbena lastnina.

V postopku je bilo ugotovljeno, da so izpolnjeni vsi pogoji, ki jih 212.člen ZGO-1 določa za pridobitev statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena za nepremičnino parc.št. 1345/1 k.o. 201 – Rihtarovci.

Odločba je s tem utemeljena. Odločba je izdana po uradni dolžnosti in je po Zakonu o upravnih taksah takse prosta.

Po pravnomočnosti te odločbe bo le-ta posredovana zemljiškoknjižnemu sodišču v izvedbo.

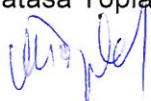
---

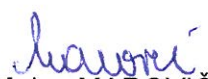
#### **POUK O PRAVNEM SREDSTVU:**

Zoper to odločbo je dopustna pritožba županu Občine Radenci v roku 15 dni od vročitve. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Pritožba je oproščena plačila upravne takse po 23.členu Zakona o upravnih taksah ( ZUT-UPB5) (Ur.list RS št. 106/2010).

Pripravila:

Nataša Toplak



  
Mojca MAROVIČ  
DIREKTORICA OBČINSKE UPRAVE

#### **VROČITI:**

- Direkcija Republike Slovenije za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana, z vročilnico
- Državno pravobranilstvo RS-zunanji oddelek v Murski Soboti, Kocljeva ulica 1a, 9000 Murska Sobota, z vročilnico
- Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS, Dunajska cesta 58, 1000 Ljubljana, z vročilnico
- spletna stran Občine Radenci [www.radenci.si](http://www.radenci.si) in oglasna deska Občine Radenci