



**RAZPISNA DOKUMENTACIJA**  
**za**  
**izdelavo projektne**  
**dokumentacije IDZ in PGD**  
**športnorekreativno območje**  
**Preddvor**  
**območje EUP PR 37**

Naročnik: **Občina Preddvor, Dvorski trg 10,  
4205 Preddvor**

Predmet  
naročila: **Izdelava projektne dokumentacije  
IDZ in PGD za športnorekreativno  
območje Preddvor – območje  
urejanja EUP PR 37 – 1. faza**

Kraj in datum: **Preddvor, 18.03.2016**

## A. SPLOŠNI DEL

### I. POVABILO K ODDAJI PONUDBE

1. NAROČNIK:

*Občina Preddvor, Dvorski trg 10, 4205 Preddvor*

*Kontaktne osebe:*

- *Marko Bohinec, 041 621 210, marko.bohinec@preddvor.si*
- *Mitja Majnik, 041 610 402, mitja.majnik@gmail.com*

2. PREDMET NAROČILA:

*Izdelava projektne dokumentacije IDZ in PGD za športnorekreacijsko območje Preddvor – območje urejanja EUP PR 37 – 1. faza*

3. POVABILO K ODDAJI PONUDBE:

*Naročnik vabi ponudnike, da oddajo svojo ponudbo v skladu z objavljenim razpisom. Ponudnik je lahko vsak gospodarski subjekt, registriran za dejavnost, ki je predmet razpisa in ima za opravljanje te dejavnosti vsa predpisana dovoljenja ter je strokovno usposobljen za njihovo izvajanje.*

4. *Ponudbe v zaprtih kuvertah, naslovljene na **Občino Preddvor, Dvorski trg 10, 4205 Preddvor**, s pripisom:*

**»NE ODPIRAJ – PONUDBA ZA »IZDELAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE – OBMOČJE EUP PR 37«**

*morajo prispeti na naslov ali biti vročene v tajništvu občine Preddvor do dne **24.3.2016 do 12.00 ure**. Na kuverti mora biti napisan polni naslov ponudnika. Nepravočasne, nepravilno označene ali prepozno predane ponudbe bodo izločene iz nadaljnega postopka izbora izvajalca in vrnjene neodprte ponudniku.*

## **II. NAVODILA PONUDNIKOM ZA IZDELAVO PONUDBE (izpolnjevanje ponudbene dokumentacije) IN RAZPISNI POGOJI**

### **1. ZAHTEVANI DOKUMENTI IN PRILOGE, KI MORAJO BITI PREDLOŽENI PONUDBI SO SLEDEČI:**

- a) *Izpisek iz sodnega registra (ne starejši od 30 dni);*
- b) *Reference ponudnika in reference podizvajalcev, katere namerava ponudnik angažirati za izvedbo posameznih del z navedbo teh del;*
- c) *Spisek strokovnega kadra, ki bo sodeloval s strani ponudnika pri izvedbi ponujenih del z navedbo referenc – posebej navedene reference pri prenovi hotelskih objektov.*

*Ponudba mora biti izdelana v slovenskem jeziku. Vrednost ponudbe mora biti izražena v EUR-ih, vsebovati mora ločeno prikazan zakonsko določen DDV.*

### **2. ALTERNATIVNE PONUDBE IN VARIANTNE PONUDBE**

*Alternativne ponudbe niso dopustne, prav tako niso dopustne variantne ponudbe.*

### **3. VELJAVNOST PONUDB**

*Ponudbe morajo biti veljavne najmanj do **30.4.2016**.*

### **4. USTAVITEV POSTOPKA, ZAVRNITEV VSEH PONUDB**

*Naročnik lahko kadarkoli pred potekom roka za odpiranje ponudb ustavi postopek izbire izvajalca.*

*Naročnik lahko v vseh fazah postopka po preteku roka za odpiranje ponudbe zavrne vse ponudbe.*

*V primeru zavrnitve katerekoli ali vseh ponudb ali v primeru prekinitve postopka ponudniki nimajo pravice do povrnitve katerihkoli stroškov v zvezi s pripravo ponudbe.*

### **5. POGAJANJA**

*Po pregledu ponudb si naročnik pridržuje pravico, da s ponudniki, ki bodo oddali popolno ponudbo, izvede pogajanja. Število krogov pogajanj ni določeno.*

*Čas in kraj pogajanj bo naročnik sporočil pisno kontaktni osebi ponudnika po elektronski pošti.*

*Ponudnik se mora za pogajanja izkazati s pooblastilom, iz katerega nedvoumno izhaja, da se prisotni predstavnik ponudnika lahko pogaja z naročnikom.*

#### **6. PODPIS POGODBE**

*Ponudnik, ki bo izbran, mora podpisati pogodbo v roku tri (3) dni od poziv naročnika k podpisu pogodbe.*

### **III. NAČIN OCENJEVANJA PONUDB**

KRITERIJI PRI IZBORU NAJUGODNEJŠE PONUDBE SO SLEDEČI

- a) Ocena investitorja
- b) Dosedanje reference pri objektih, ki so predmet razpisa
- c) Ponujena cena

### **IV. IZBOR PONUDNIKA**

Izbor izvajalca bo izveden najkasneje do 15.4.2016



OBČINA PREDDVOR  
Miran Zadnikar, župan

Izdelava projektne dokumentacije IDZ in PGD

A sklop 1

Nogometno igrišče z naravnimi tribunami  
načrt arhitekture  
načrt elektro instalacij - osvetlitev igrišča


skupaj A

--

B sklop 2

spremljajoči objekt - približne površine 270 m<sup>2</sup>  
načrt arhitekture  
načrt gradbenih konstrukcij  
načrt EI intalacij (jaki in šibki tok)  
načrt strojnih instalacij  
elaborat gradbene fizike  
elaborat zvočne izolativnosti objekta  
zasnova požarne varnosti


skupaj B

--

C sklop 3

zunanja ureditev s parkiriščem in pripadajočo KI  
načrt zunanje ureditve in parkirišča  
načrt EI - javna razsvetljava  
načrt EI (NN priključek, TK priključek)  
načrt SI - vodovod in hidrantno omrežje  
načrt SI - meteorna in fekalna kanalizacija  
načrt SI - plinovod


skupaj C

--

D

vodilna mapa


E

načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki

--

skupaj A + B + C + D + E

--

DDV 22 %

--

skupaj z DDV

--

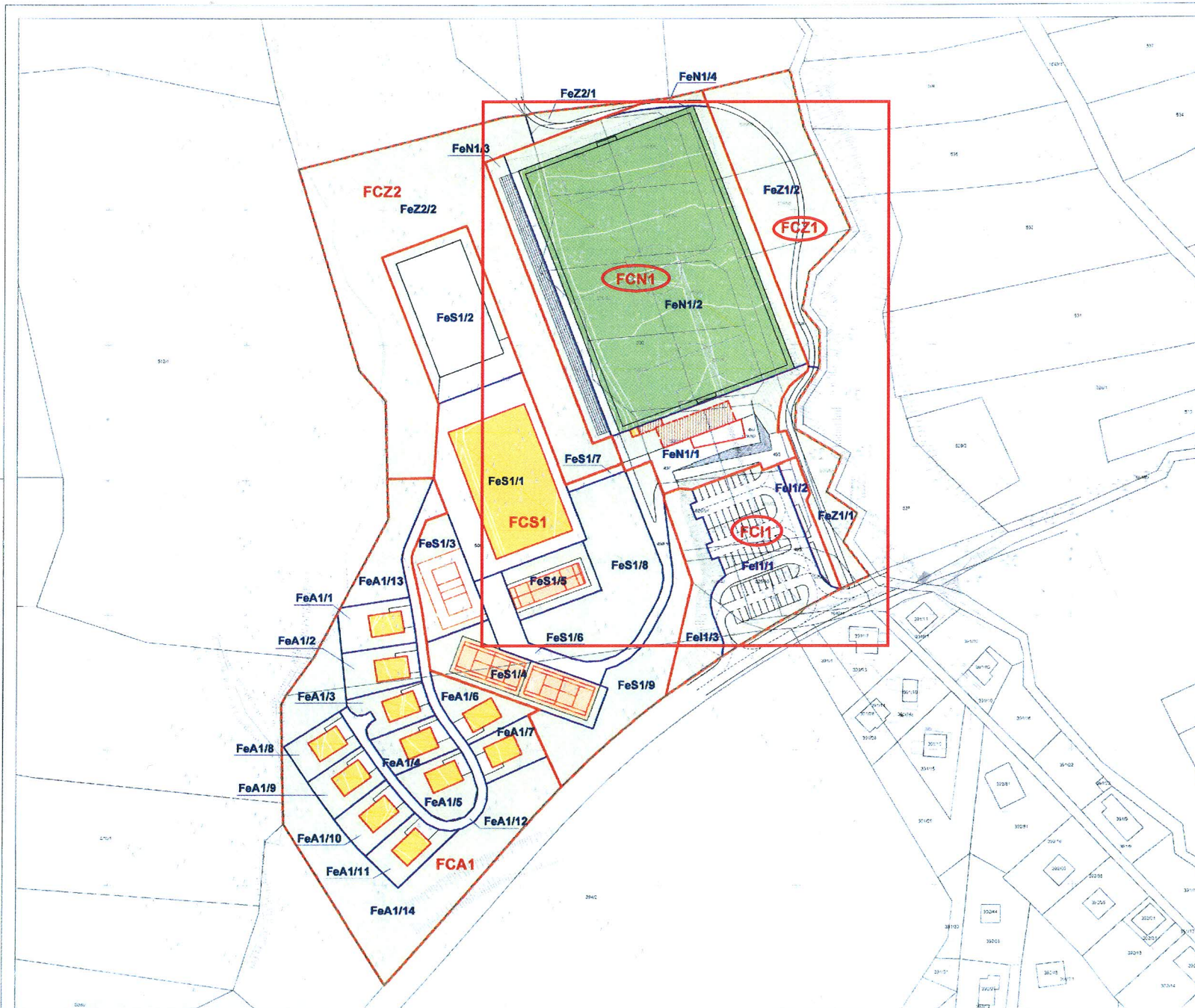
izjava ponudnika

v ponujeni ceni za izvedbo sklopov A, B, C, D in E so zajeta vsa potrebna dela  
da je možna pridobitev gradbenega dovoljenja

ponudnik \_\_\_\_\_

podpis odgovorne osebe ponudnika \_\_\_\_\_

datum \_\_\_\_\_



- LEGENDA**
- Območje OPPN
  - Objekti
  - Objekt prekrit z zatravljeno zemljino
  - Nogometno igrišče (igrišče za veliki nogomet 100)
  - Dostopne poti in tlakovane površine
  - Parkirišča (54 parkirnih mest)
  - Igrišče za tenis
  - Balnišče
  - Igrišče za odbojko
  - Skate park
  - Zelenica
  - Funkcionalne celote
  - Funkcionalne enote
  - FCN1** Oznaka funkcionalne celote
  - FeN1/1** Oznaka funkcionalne enote

Merilo 1:1000 0 5 10

**OBČINSKI PODROBNI PROSTORNI  
NAČRT ZA OBMOČJE EUP Z  
OZNAKU PR 37**

(4.8.) Načrt parcelacije



naročnik / investitor: OBČINA PREDDVOR  
Dvorski trg 10, Preddvor  
projekt: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI  
NAČRT ZA OBMOČJE EUP Z OZNAKU PR 37  
odg. vodja projekta: Borut ULČAR, univ. dipl. inž. arh. ZAPŠ  
odg. projektant: Vera RUTAR, poobla. arh. ZAPŠ 9090  
sodelavec: Miro PUSTOVRH BENDA, abs.kraj.arh  
Saša RUTAR, upr.tih

faza: DOPOLNJEN OSNUTEK  
sk. projekta: 5/2015  
datum: oktober 2015  
geodetski načrt: Geodetnik d.o.o., Delavska cesta 26, Se...