

B/3.4.3. PREGLEDNICA POBUD

V preglednici pobud so predstavljene vse pobude, ki so bile obravnavane v postopku sprememb in dopolnitev OPN Preddvor – spremembe št. 2. Pobude so razvrščene po vrstnem redu kot so bile podane, po letih (dvomestna številka za poddelilko) in po zaporedni številki znotraj posameznega leta (dvomestna številka pred poddelilko). Pobude lokalne skupnosti imajo zaporedne številke, ki imajo za poddelilko oznako »00« in so predstavljene v zadnjem delu preglednice.

Stališče do posamezne pobude je označeno z barvo v prvem stolpcu – z zeleno so obarvane pozitivne, z oranžno pa negativne pobude. Podrobnejša obrazložitev stališča k posamezni pobudi je podana v stolpcu »obrazložitev«.

Opredelitve do pobud predstavljajo izhodišče za pripravo dopolnjenega osnutka SD OPN – št. 2, pri čemer bodo v javno razgrnjeno gradivo in nadaljnje faze postopka vključene le pozitivne pobude. Na podlagi stališč do pripomb in predlogov javnosti bo izdelan predlog SD OPN – št. 2, ki bo posredovan nosilcem urejanja prostora v druga mnenja. V drugih mnenjih bodo nosilci urejanja prostora oblikovali svoja končna stališča, možna so torej manjša odstopanja od javno razgrnjenega gradiva. Pozitivna druga mnenja bodo podlaga za sprejem dokumenta na Občinskem svetu. Šele s sprejemom dokumenta bo dokončno potrjeno tudi stališče do posameznih sprememb.

Uporabljene kratice in oznake:

ZPNačrt – Zakon o prostorskem načrtovanju (Ur.l. RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, (109/12), 76/14 – odl. US in 14/15 – ZUUJFO)

OPN – občinski prostorski načrt

SD – spremembe in dopolnitve

PIP – prostorski izvedbeni pogoji

NUP – nosilci urejanja prostora

UN – urbanistični načrt

EUP – enota urejanja prostora ali manjše območje znotraj enote urejanja prostora

PNRP – podrobnejša namenska raba prostora

OPPN – občinski podrobni prostorski načrt

GJI – gospodarska javna infrastruktura

ZKP – zemljiškokatastrski prikaz; JR – javna razgrnitev

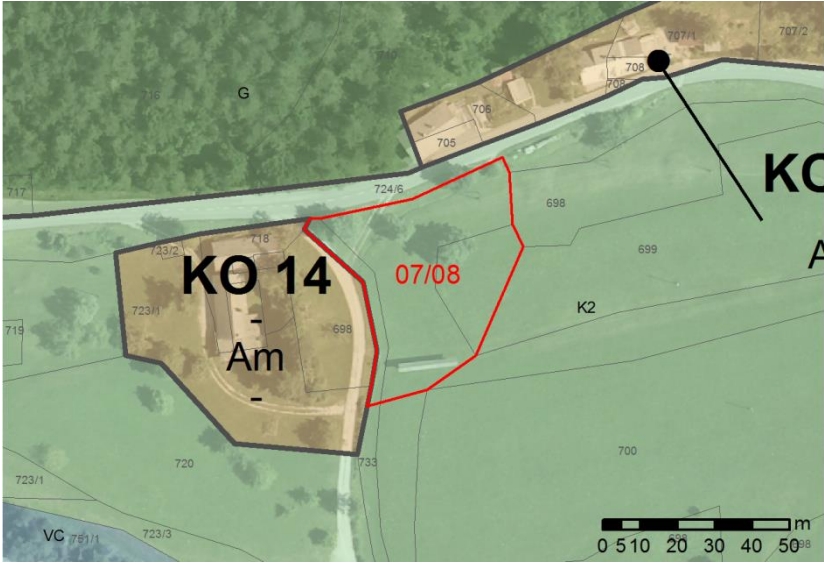
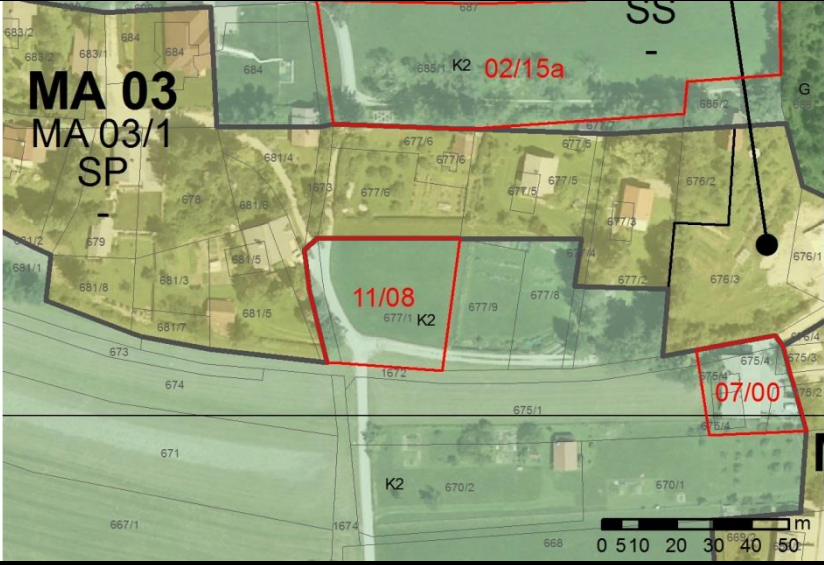
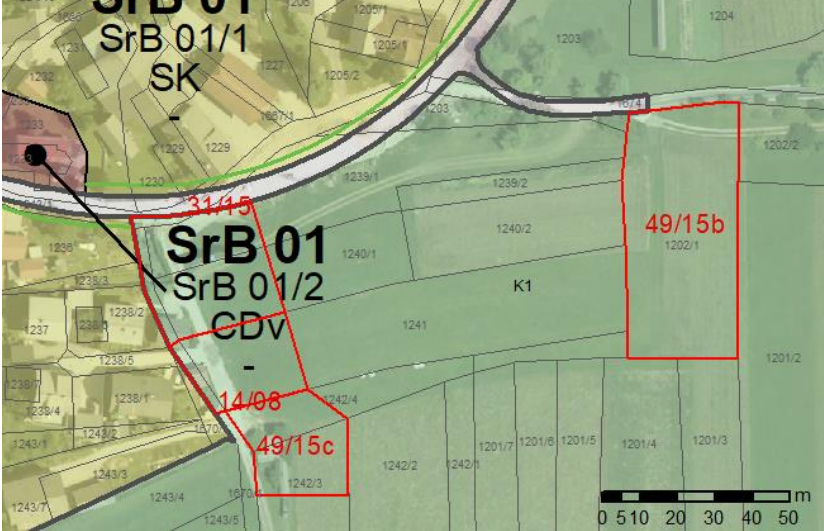
EUP_OZN – oznaka EUP oziroma podEUP v veljavnem OPN

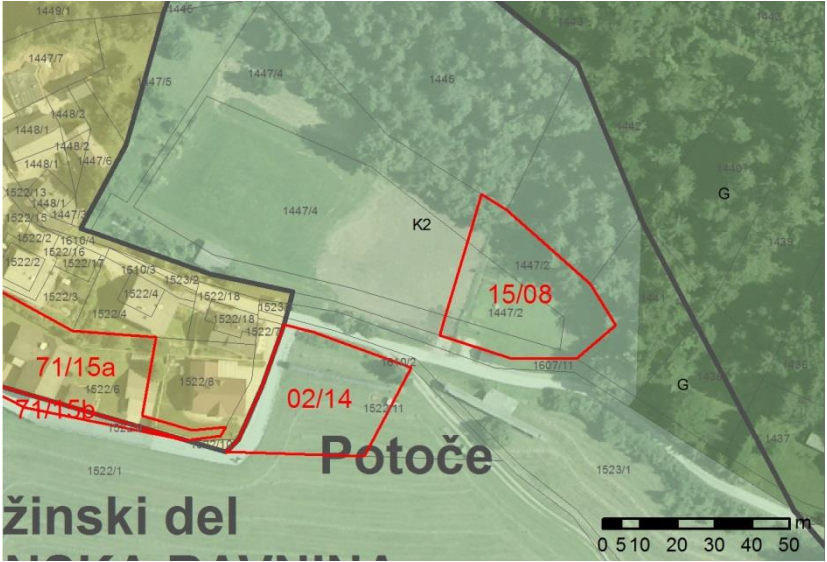
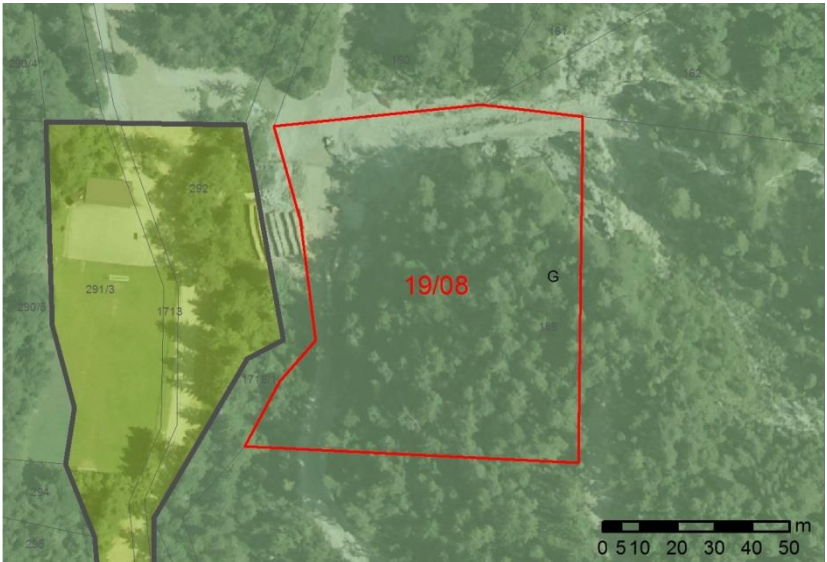
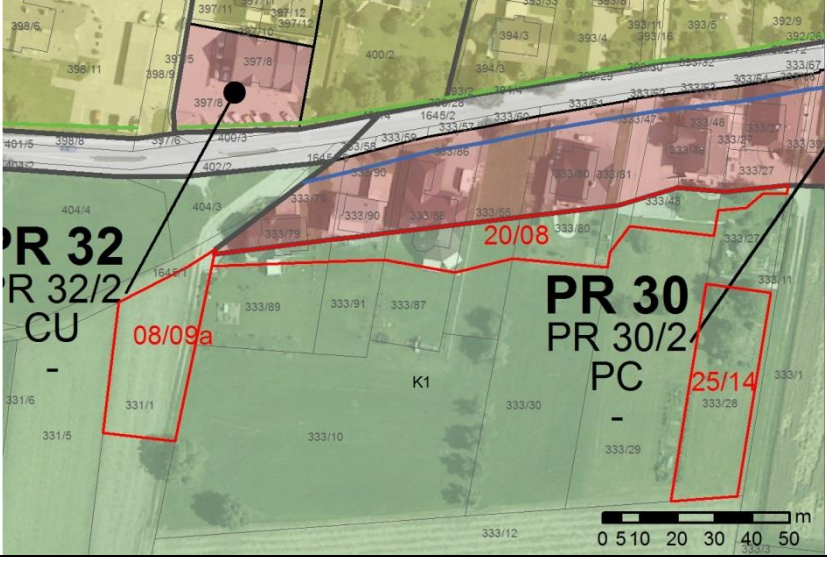
EUP_SD – oznaka EUP oziroma podEUP v spremembah in dopolnitvah OPN

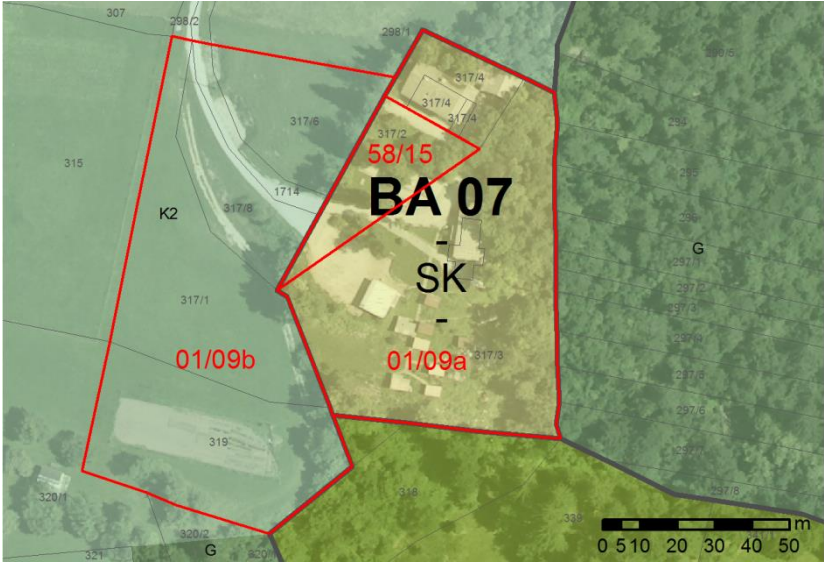
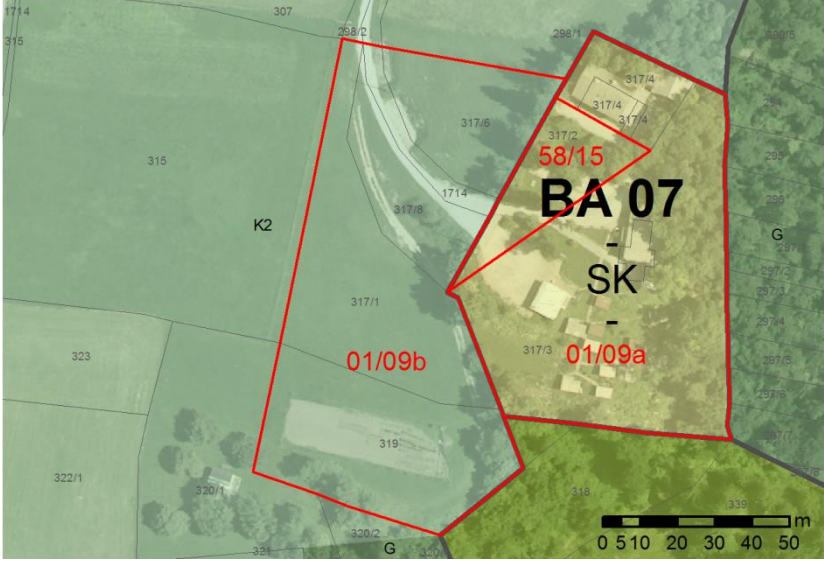
PNRP_OZN – oznaka podrobnejše namenske rabe v veljavnem OPN

PNRP_SD – oznaka podrobnejše namenske rabe v spremembah in dopolnitvah OPN

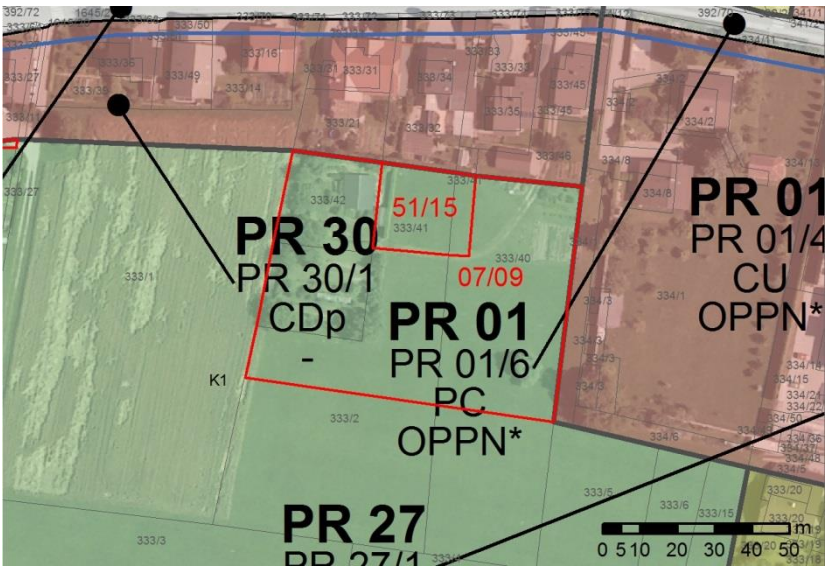
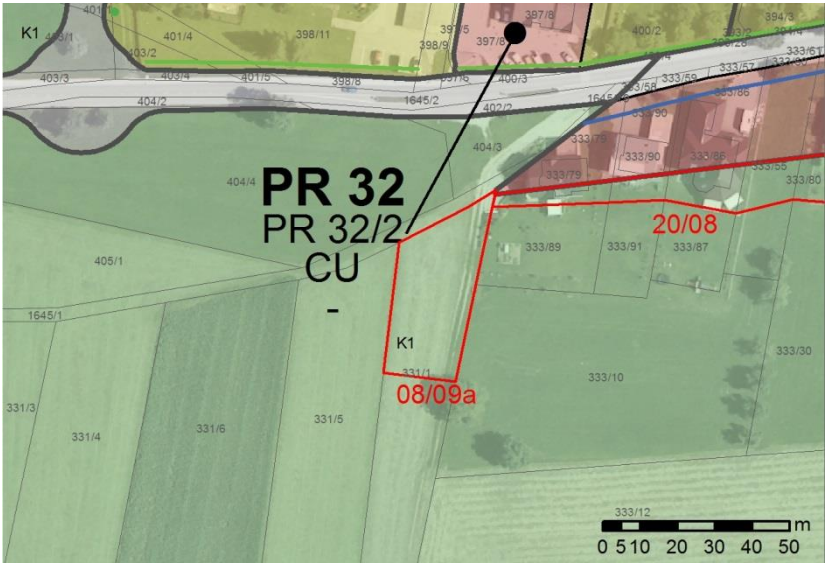
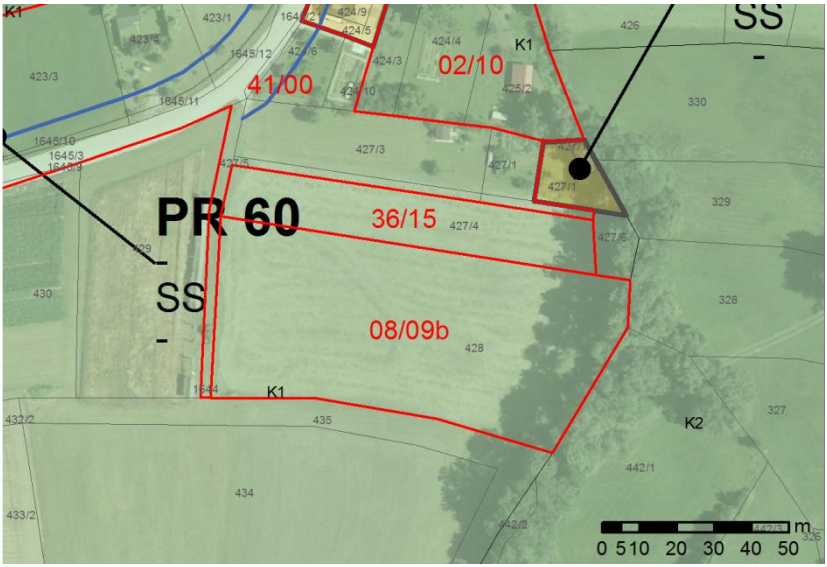
Pojasnilo k informativnim grafičnim prikazom: Pobude so prikazane na izsekih iz veljavnega OPN. Kot podlaga so uporabljeni DOF posnetki in ZKP.

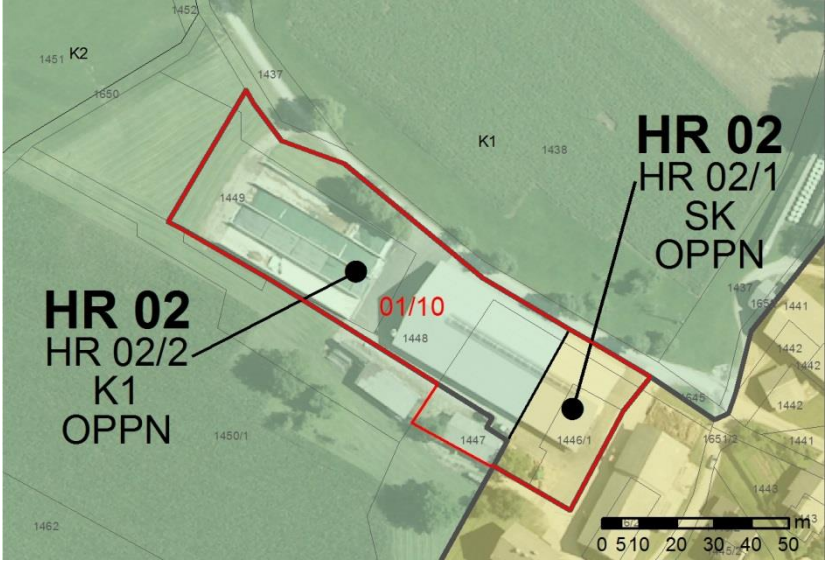
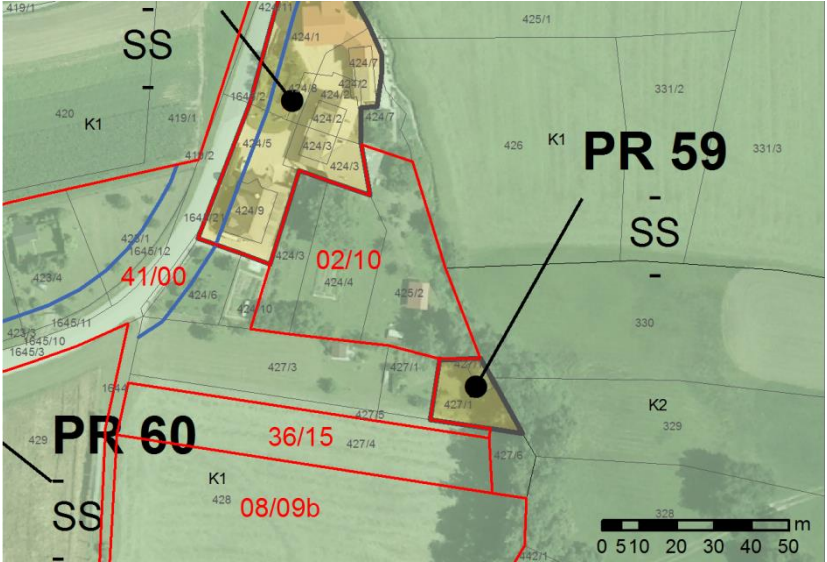
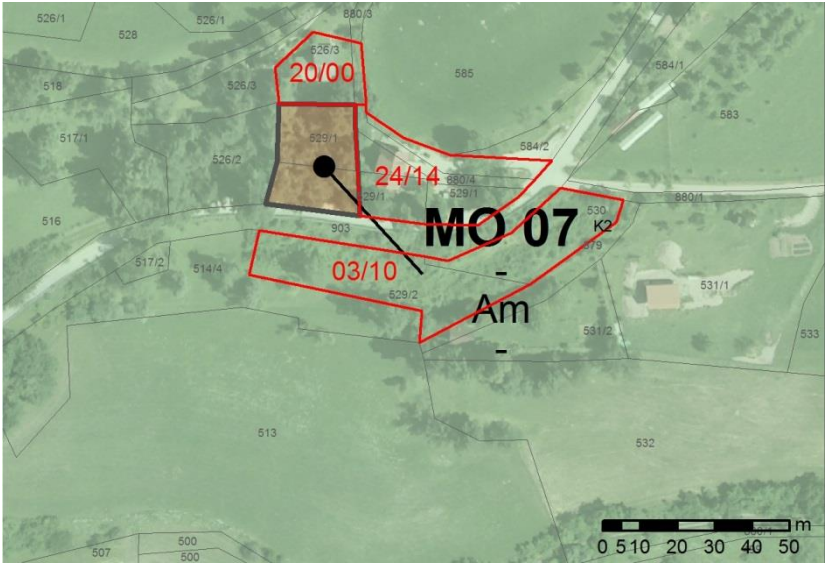
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
07/08	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja širitev obstoječega območja razpršene poselitve v dolini Kokre za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik na blago vzpenjajočem se terenu ob regionalni cesti. Zemljišče se nahaja v II. vodovarstvenem pasu ter v manjšem delu na poplavno ogroženem območju (preostala nevarnost). Območje je možno priključiti na komunalno opremo, ki je že urejena na lokaciji. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi prvih mnenj NUP. Do pobude in njene zmanjšane različice so se negativno opredelili ZRSVN (negativno samo v delu, kjer je obstoječa vegetacija), DRSV (poplavna ogroženost) ter MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč).		
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – funkcionalna zaokrožitev obstoječe dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HDK 01 EUP_SD: HDK 01 (KO 14) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (Am) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2070 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (16 – E2502)			
11/08	tekstualni del	Pobuda je namenjena širitvi naselja Mače za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja kmetijsko zemljišče (travnik) v blagem naklonu, ki je s treh strani obkroženo z obstoječo pozidavo. Navezuje se na obstoječe območje počitniške gradnje. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (vaško jedro Preddvora). Lokacija pobude je delno komunalno opremljena. Načrtovana je obnova vodovodnega omrežja (in sočasno preoblikovanje iz zasebnega v javni sistem), območje pa bo možno priključiti tudi na načrtovani kanalizacijski sistem. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
14/08	EUP_OZN: MA 03/1 EUP_SD: MA 03/1 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SP POVRŠINA SPREMEMBE: 1259 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 8 – E2641			
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE	Pobuda je skupaj s sosednjo (zap. št. 31/15) namenjena manjši zaokrožitvi naselja Srednja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja kmetijsko zemljišče (travnik), ki ga z dveh strani obdaja obstoječa pozidava. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane stavbne dediščine (posestvo gradu Brdo), v minimalnem delu pa tudi na območju registrirane naselbinske dediščine (Srednja Bela – vas). Zemljišče je v celoti komunalno opremljeno. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: SrB 02/1 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 621 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510			
14/08	tekstualni del			
	/			

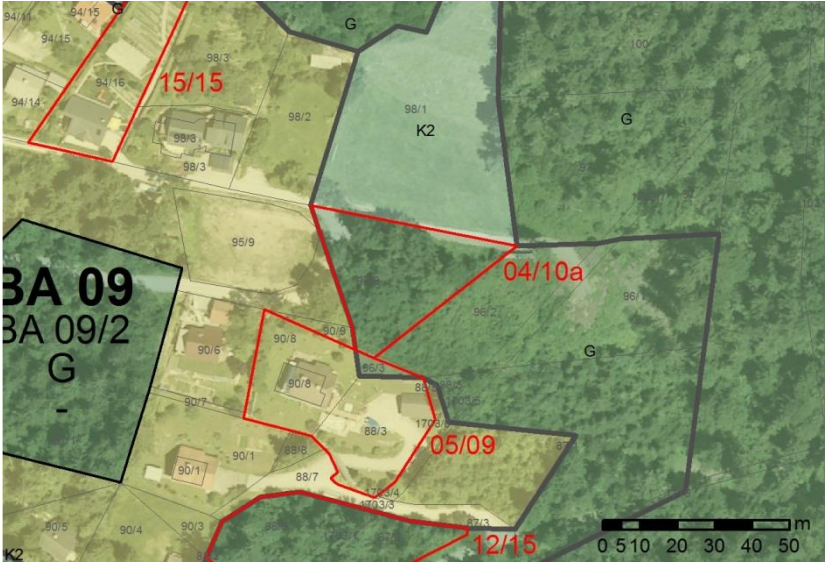
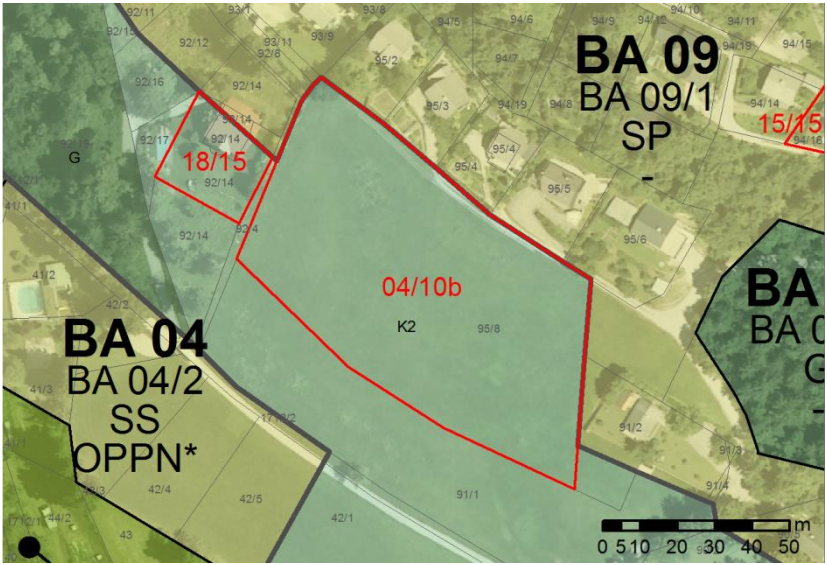
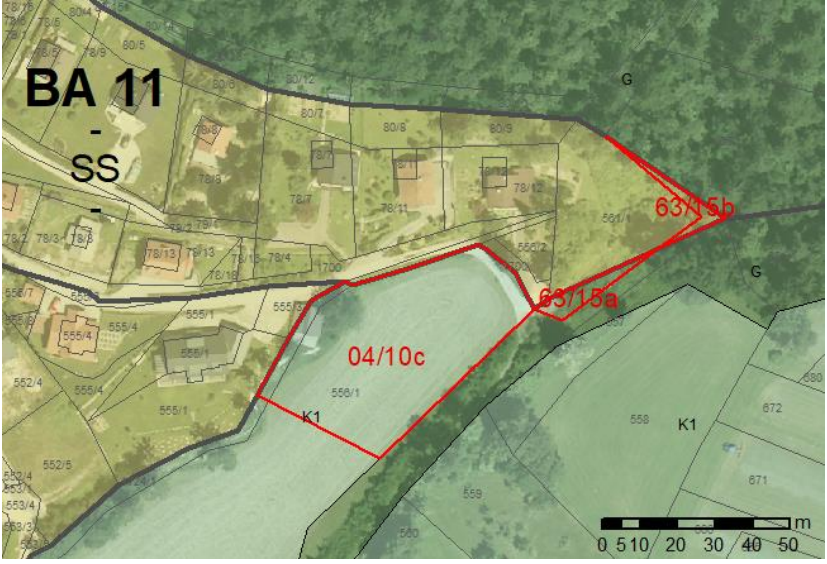
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
15/08	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga oblikovanje novega območja razpršene pozidave za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu. Gre za dislocirano lokacijo vzhodno od naselja Potoče. Gradnjo zunaj območij naselij ZPNačrt dopušča le izjemoma za potrebe dejavnosti, ki jih ni mogoče umeščati v naselja, ali za širitev razpršene poselitve, kadar se s tem ohranja prepoznavne značilnosti prostora (avtohtoni vzorec poselitve). Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Komunalna oprema je urejena do zadnjih stavb v naselju Potoče. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) in MOP (novo območje razpršene gradnje).		
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 03 EUP_SD: NBR 03 (PO 08) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (Am) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1229 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (16 – E2502)			
	tekstualni del			
19/08	TIP SPREMEMBE	Na lokaciji se nahaja obstoječi peskokop, ki ga pobudnik želi legalizirati in razširiti proti jugu, tako da bo omogočeno nadaljnje izkoriščanje mineralnih surovin (občina zaenkrat nima ustreznih urejenih lokacij, ki bi pokrivala lokalne potrebe). Peskop se nahaja severno od naselja Bašelj v bližini športnega parka Belica. Zemljišče je v naravi deloma peskokop in deloma gozdnato pobočje, v pretežnem delu zaščiteno kot varovalni gozd. Območje ima zagotovljen dostop do javne ceste. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil ZRSVN, ker se pobuda nahaja na območju gozdnega kompleksa, ki je pomemben nosilec biodiverzitete, ter na območju pričakovanih podzemnih geomorfoloških naravnih vrednot.		
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HVZ 01 EUP_SD: HVZ 01 (HVZ 22) PNRP_OZN: G PNRP_SD: G (LN) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (7098 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (7 – D2650)			
	tekstualni del			
20/08	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da vključuje celotno funkcionalno zemljišče obstoječih stanovanjskih stavb in se uskladi z mejami ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: PR 30/1 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: CDp POVRŠINA SPREMEMBE: 1317 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
01/09a	TIP SPREMEMBE	Na lokaciji se nahaja obstoječa gostinska in turistična dejavnost (Gamsov raj), namenjena zlasti izletniškemu turizmu, saj gre za izhodišče za številne planinske poti v gore. Spodbujanje planinskega turizma predstavlja eno izmed strateških razvojnih izhodišč lokalne skupnosti. Pobuda se nanaša na širitev dejavnosti v smislu povečanja nastanitvenih kapacitet (gl. priloženo idejno zasnovo) in ureditve podzemnih garaž na obstoječih zazidljivih površinah, na katerih je trenutno opredeljena namenska raba SK. Območje je delno komunalno opremljeno. Priključeno je na javno prometno omrežje, urejena sta tudi elektroenergetsko in telekomunikacijsko omrežje. Oskrba s pitno vodo se izvaja iz lokalnega vira, priključitev na kanalizacijsko omrežje pa zaenkrat ni predvidena. Lokacija se nahaja v vplivnem območju arheološkega območja naselbina sv. Lovrenc, zato je potrebno preveriti izhodišča pristojnega NUP za varstvo kulturne dediščine. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Na podlagi mnenja MK se za območje predpiše obveznost urejanja z OPPN z ustreznimi usmeritvami.		
	B. RAZVOJ V KRAJINI – širitev obstoječe dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: BA 07 EUP_SD: BA 07 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: BTn POVRŠINA SPREMEMBE: 5964 m² SPREMEMBA PIP: OPPN* LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
	tekstualni del			
01/09b	TIP SPREMEMBE	Na lokaciji se nahaja obstoječa gostinska in turistična dejavnost (Gamsov raj), namenjena zlasti izletniškemu turizmu, saj gre za izhodišče za številne planinske poti v gore. Spodbujanje planinskega turizma predstavlja eno izmed strateških razvojnih izhodišč lokalne skupnosti. Pobuda se nanaša na širitev dejavnosti v smislu povečanja nastanitvenih kapacitet (gl. priloženo idejno zasnovo) in ureditve podzemnih garaž na kmetijskih zemljiščih v neposredni bližini obstoječih objektov. Območje je delno komunalno opremljeno. Priključeno je na javno prometno omrežje, urejena sta tudi elektroenergetsko in telekomunikacijsko omrežje. Oskrba s pitno vodo se izvaja iz lokalnega vira, priključitev na kanalizacijsko omrežje pa zaenkrat ni predvidena. Lokacija se nahaja v vplivnem območju arheološkega območja naselbina sv. Lovrenc, zato je potrebno preveriti izhodišča pristojnega NUP za varstvo kulturne dediščine. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MK (zgoščevanje poselitve na območju naselbine in cerkve sv. Lovrenca ter spominskih znamenj iz druge svetovne vojne ni primerno), pogojno pa tudi MKGP (potrebne bi bile dodatne strokovne podlage) in ZRSVN (ohranitev čim večjega deleža ekstenzivnih travniških površin v sklopu načrtovanih ureditev).		
	B. RAZVOJ V KRAJINI – širitev obstoječe dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (BA 07) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (BTn) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (6722 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (7 – D2650)			
	tekstualni del			
03/09	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga oblikovanje novega območja razpršene pozidave za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja ravninsko kmetijsko zemljišče (travnik). Gre za dislocirano lokacijo južno od naselja Tupaliče. Gradnjo zunaj območij naselij ZPNačrt dopušča le izjemoma za potrebe dejavnosti, ki jih ni mogoče umeščati v naselja, ali za širitev razpršene poselitve, kadar se s tem ohranja prepoznavne značilnosti prostora (avtohtoni vzorec poselitve). Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Zemljišče ima možnost priklopa na vso komunalno opremo z izjemo kanalizacijskega omrežja. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) in MOP (novo območje razpršene gradnje).		
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (TU 13) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (Am) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (3785 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			

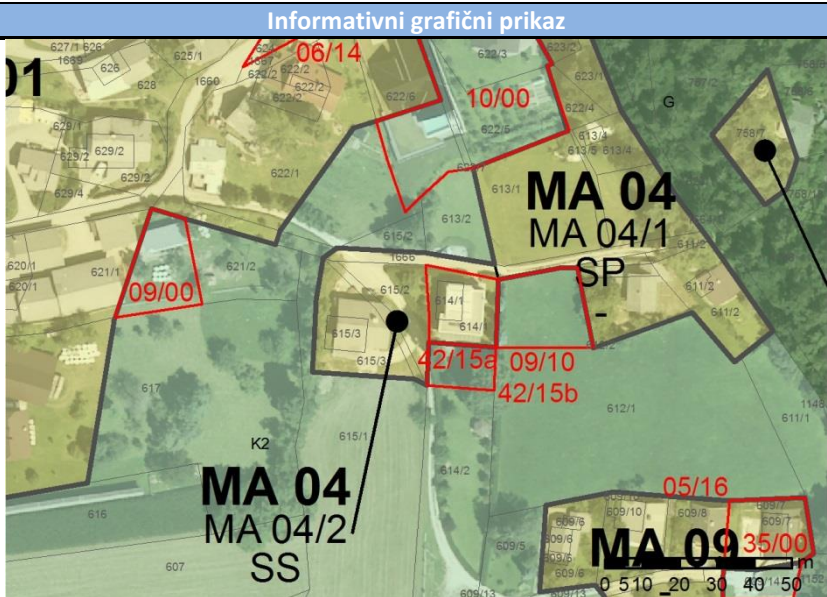
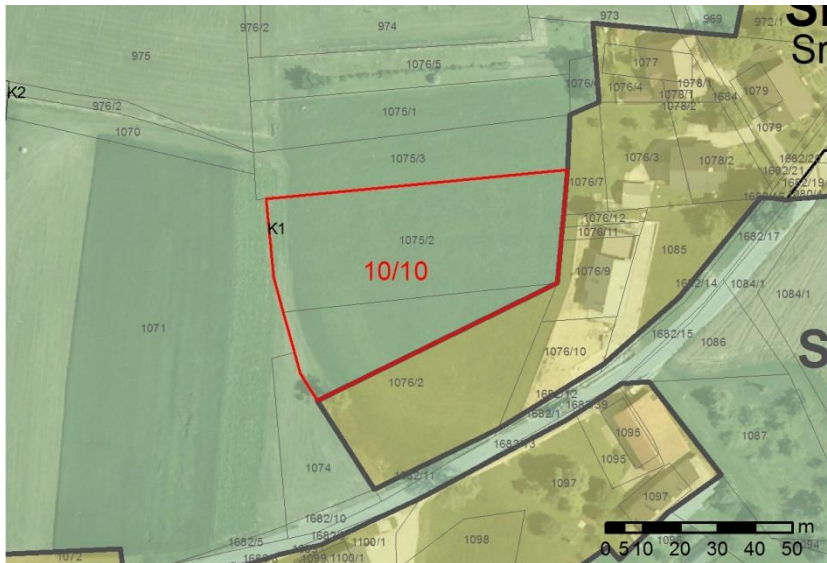
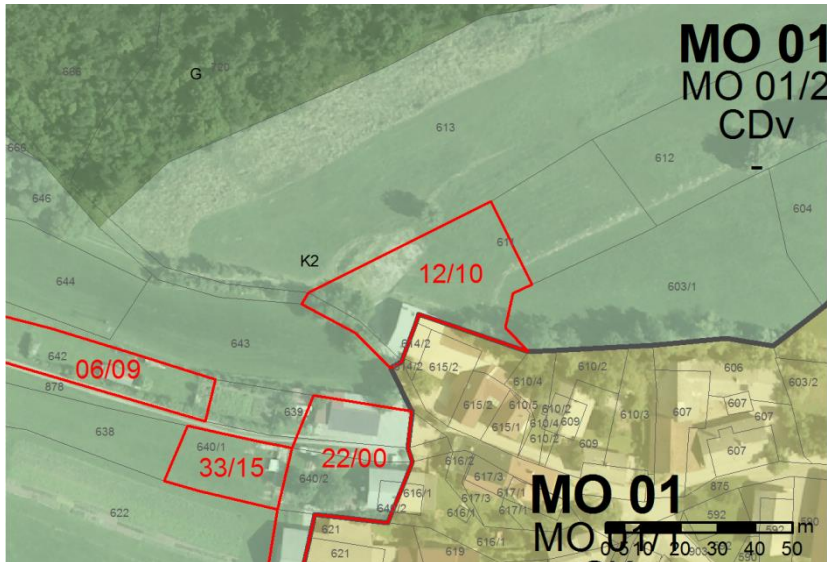
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
04/09	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja širitev obstoječega območja razpršene poselitve v dolini Kokre za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik na blago vzpenjajočem se terenu ob regionalni cesti. Zemljišče se nahaja v II. vodovarstvenem pasu ter v manjšem delu na poplavno ogroženem območju (preostala nevarnost). Območje je možno priključiti na komunalno opremo, ki je že urejena na lokaciji. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč), DRSV (poplavna ogroženost) in MOP (neutemeljena širitev razpršene poselitve).		
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – širitev območja dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HDK 01 EUP_SD: HDK 01 (KO 12) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (Am) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (833 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (16 – E2502)			
05/09	tekstualni del	Pobuda se nanaša na spremembo PIP na območju počitniškega naselja Rebro v severnem delu Bašlje. Počitniško naselje sestavlja stavbna struktura pretežno iz 70-ih in 80-ih let prejšnjega stoletja, v kateri prevladujejo manjše počitniške hišice. V kasnejšem času je v naselju kljub omejitvam prostorskih izvedbenih pogojev glede velikosti objektov zrastle nekaj stavb, ki te omejitve presegajo. Deloma je šlo za novogradnje, deloma pa za dozidave objektov, povečani gabariti pa so večinoma odraz spremenjenih bivanjskih potreb (bodisi gre za povečanje funkcionalnih površin stavbe, zlasti teras, garaž ipd. bodisi gre za spremembo namena celotne stavbe, ki se namesto počitniški rabi čedalje pogosteje namenja stalnemu bivanju). Glede na to, da gre za že izvedene posege, ki ne zmanjšujejo kvalitete bivanja na območju, niti ne vplivajo na ureditev območja kot celote (sprememb počitniških hiš v stalna bivališča z obstoječimi orodji prostorskega načrtovanja niti ni možno ustrezno nadzorovati, zato se tudi širše gledano pojavlja vprašanje smiselnosti opredeljevanja posebne namenske rabe), se PIP glede omejitve velikosti stavb smiselno prilagodijo. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
06/09	EUP_OZN: BA 09/1 EUP_SD: BA 09/1 PNRP_OZN: SP PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 1435 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
	tekstualni del			
	dodane posebne določbe (109b. člen)			
06/09	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja širitev naselja Možjanca za potrebe gradnje objektov kmetijskega gospodarstva. Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu ob obstoječi poti. Lokacija je nekoliko odmaknjena od naselja. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju stavbne (Možjanca - Cerkev sv. Nikolaja) dediščine ter deloma na območju naselbinske (Možjanca - vas) dediščine in deloma v njenem vplivnem območju. Območje je možno priključiti na komunalno opremo, ki je (z izjemo kanalizacijskega omrežja) urejena do zadnjih stavb v naselju. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila MK (pobuda ni skladna z varstvenim režimom kulturne dediščine, ker sega v odprti prostor okoli vasi) in MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč).		
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HKR 01 EUP_SD: HKR 01 (MO 11) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (IK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1245 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (16 – E2502)			
	tekstualni del			
	/			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
07/09	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda skupaj s sosednjo (zap. št. 51/15) predstavlja večjo zaokrožitev naselja Preddvor za potrebe stanovanjske gradnje (možnost sočasne umestitve centralnih dejavnosti) na južnem robu, pri kateri se izravna linija pozidave z zazidljivimi površinami v osrednjem delu naselja. Območje v naravi predstavlja ravninski travnik, ki ga z dveh strani obdajajo obstoječa stavbna zemljišča. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane naselbinske (Preddvor - Vaško jedro) in stavbne (Brdo pri Kranju - Posestvo gradu Brdo) dediščine. Lokacija ni komunalno opremljena, je pa vsa komunalna oprema zgrajena do zadnjih stavb v naselju. Ker gre za parcialno rešitev urejanja južnega dela Preddvora na lokaciji brez urejenega dostopa z javne ceste in druge gospodarske javne infrastrukture, se pobuda zaenkrat ne upošteva. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Glede na zgornjo obrazložitev pobuda ni bila vključena v gradivo za pridobitev prvih mnenj NUP.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 62) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (4471 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
08/09a	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena širitvi naselja Preddvor za potrebe stanovanjske gradnje. Gre za dislocirano lokacijo z variantno rešitvijo pod zap. št. 08/09b, ki je del širšega sklopa načrtovanih širitvev na območju Novin, zato se upošteva slednja. Območje v naravi predstavlja ravninski travnik. Lokacija se nahaja v bližini južnega roba naselja ob obstoječi poti. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane naselbinske (Preddvor - Vaško jedro) in stavbne (Brdo pri Kranju - Posestvo gradu Brdo) dediščine. Lokacija ni komunalno opremljena, je pa vsa komunalna oprema zgrajena do zadnjih stavb v naselju. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda ni bila vključena v gradivo za pridobitev prvih mnenj NUP. Umaknjena je bila na podlagi usmeritev iz posebnih smernic MOP, ker predstavlja novo območje razpršene gradnje.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 63) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (924 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
08/09b	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda skupaj s sosednjimi (zap. št. 41/00, 02/10 in 36/15) predstavlja širitev območja razpršene pozidave zahodno od naselja Preddvor (območje Novin južno od lokalne ceste proti Beli) za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane stavbne (posestvo gradu Brdo) in naselbinske dediščine (Preddvor - vaško jedro), na vzhodnem robu pa tudi na območju Natura 2000 in ekološko pomembnem območju (oboje grad Brdo), na območju naravne vrednote (Srednja Bela – mokrotni travniki) in v priobalnem pasu (5 m) potoka. Območje je delno komunalno opremljeno. Komunalna oprema, razen kanalizacije, je urejena do stavb ob lokalni cesti. Za območje so bile v postopku priprave veljavnega OPN deloma izdelane programske zasnove. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili MK (ker je predlagana širitev poselitve v krajino odprtega prostora, ki je pomemben del prostorsko varovanih enot), ZRSVN (stanovanjska gradnja bi lahko imela pomemben vpliv na kvalifikacijske in zavarovane vrste ter habitatne tipe na območju), DRSV (poseg na priobalno zemljišče), MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) ter MOP (širitev razpršene gradnje, krčitev zelene cezure med Preddvorom in Zgornjo Belo).		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 53) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (5736 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			

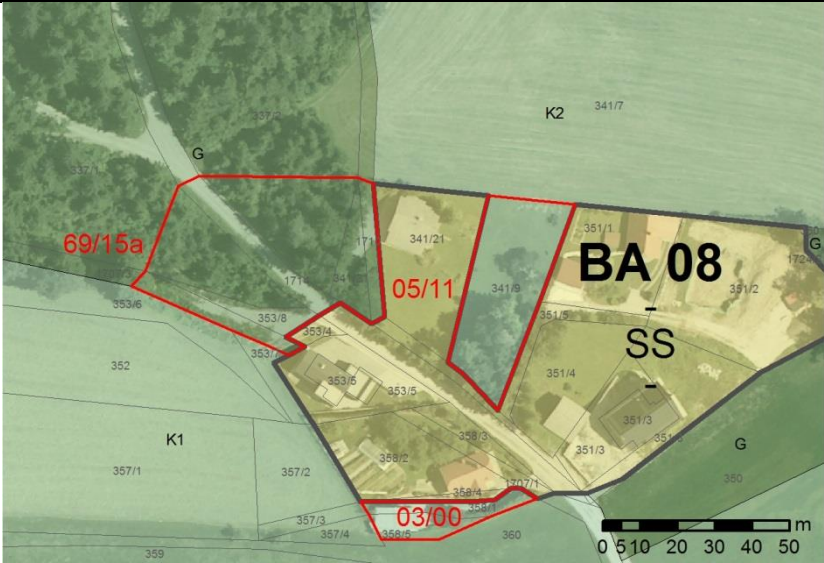
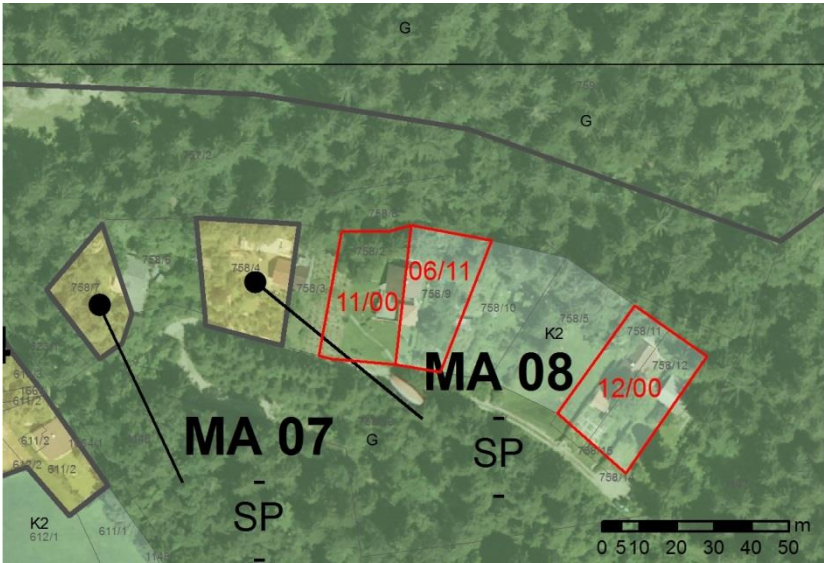
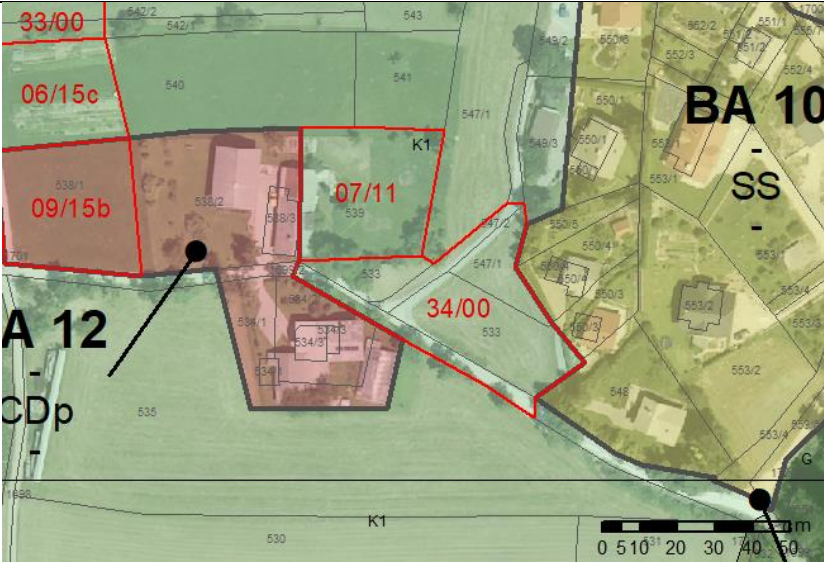
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
01/10	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena evidentiranju obstoječih objektov kmetijskega gospodarstva (hlev in koritasti silosi) v naselju Hraše pri Preddvoru. Objekti so bili zgrajeni v skladu z Odlokom o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za kmetijsko gospodarstvo Rebol v naselju Hraše (UGOP, št. 5/13), ki je bil sprejet na podlagi določil 39. člena ZKZ-C in je v celoti realiziran. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. V tekstualni del OPN (posebna določba) se na podlagi mnenja MK prenesejo relevantne določbe iz ukinjenega OPPN.		
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: HR 02 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: IK POVRŠINA SPREMEMBE: 5027 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 13 – D2509			
02/10	tekstualni del	sprememba preglednice 4 v 46. členu; OPPN se ukine (prehodne določbe); dodana posebna določba (110a. člen)		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
03/10	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 53) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2131 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)	Predmetna pobuda skupaj s sosednjimi (zap. št. 41/00, 08/09b in 36/15) predstavlja širitev območja razpršene pozidave zahodno od naselja Preddvor (območje Novin južno od lokalne ceste proti Beli) za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane stavbne (posestvo gradu Brdo) in naselbinske dediščine (Preddvor - vaško jedro), na vzhodnem robu pa tudi na območju Natura 2000 in ekološko pomembnem območju (oboje grad Brdo), na območju naravne vrednote (Srednja Bela – mokrotni travniki) in v priobalnem pasu (5 m) potoka. Območje je delno komunalno opremljeno. Komunalna oprema, razen kanalizacije, je urejena do stavb ob lokalni cesti. Za območje so bile v postopku priprave veljavnega OPN deloma izdelane programske zasnove. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili MK (ker je predlagana širitev poselitve v krajino odprtega prostora, ki je pomemben del prostorsko varovanih enot), ZRSVN (stanovanjska gradnja bi lahko imela pomemben vpliv na kvalifikacijske in zavarovane vrste ter habitatne tipe na območju), DRSV (poseg na priobalno zemljišče) ter MOP (širitev razpršene gradnje, krčitev zelene cezure med Preddvorom in Zgornjo Belo).		
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE			
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – širitev območja dejavnosti			
03/10	VSEBINA SPREMEMBE	Pobudnik predlaga širitev obstoječega območja razpršene poselitve južno od naselja Možjanca za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja zelo strmo, delno poraščeno zemljišče, ki ga od obstoječega območja razpršene poselitve ločuje lokalna cesta. Širitev razpršene poselitve ZPNačrt dopušča le, kadar se s tem ohranja prepoznavne značilnosti prostora (avtohtoni vzorec poselitve). Lokacija se nahaja na območju naravne vrednote (Možjanca - plasti scaglia), območju Natura 2000 (Gozd Olševke – Adergas) in ekološko pomembnem območju (Možjanca - Štefanja gora) ter v vplivnem območju registrirane naselbinske (Možjanca - Vas) in stavbne (Možjanca - Cerkev sv. Nikolaja) dediščine. Zemljišče ni komunalno opremljeno. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili MK (ohranjanje krajinske slike območja, za katero ni značilna gradnja na strmih pobočjih), ZRSVN (pobuda bi lahko imela pomemben vpliv na naravne vrednote in biotsko raznovrstnost), MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) ter MOP (neutemeljena širitev razpršene poselitve).		
	grafični del			
	EUP_OZN: HKR 01 EUP_SD: HKR 01 (MO 07) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (Am) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1485 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (16 – E2502)			
	tekstualni del			
	/			

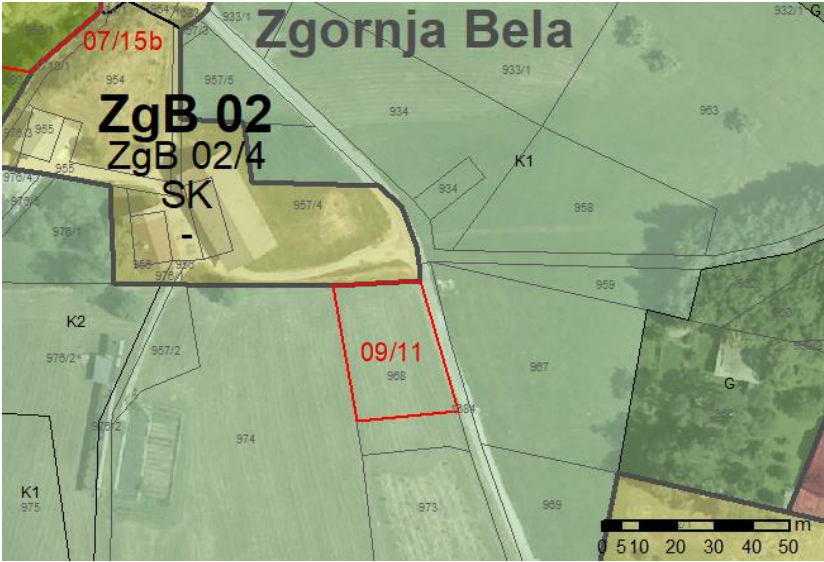
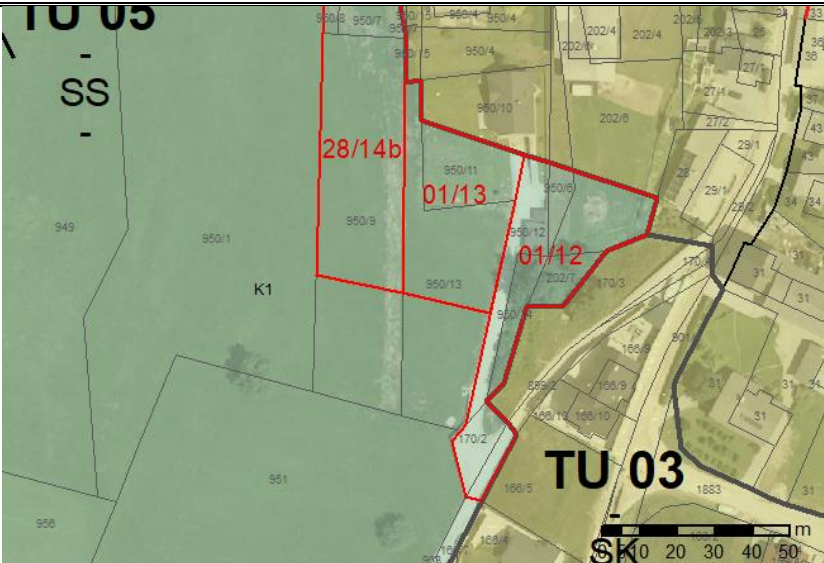
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
04/10a	TIP SPREMEMBE	Z načrtovano širitvijo se zaokrožuje sklop počitniške pozidave (počitniško naselje Rebro) v severnem delu Bašlja. Predmetna lokacija se nahaja na vzhodnem robu počitniškega naselja ob dostopni cesti. Zemljišče je v naravi gozdnato pobočje, zaščiteno kot varovalni gozd. Območje je delno komunalno opremljeno. Priključeno je na javno prometno omrežje, urejena sta tudi elektroenergetsko in telekomunikacijsko omrežje. Oskrba s pitno vodo se izvaja iz lokalnega vira, priključitev na kanalizacijsko omrežje pa zaenkrat ni predvidena. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil ZRSVN, ker posega na gozdni kompleks, ki je pomemben nosilec biodiverzitete.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (BA 09/1) PNRP_OZN: G PNRP_SD: G (SP) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1098 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (7 – D2650)			
04/10b	tekstualni del	Z načrtovano širitvijo se zaokrožuje sklop počitniške pozidave (počitniško naselje Rebro) v severnem delu Bašlja. Predmetna lokacija se nahaja na južnem robu počitniškega naselja ob notranji prometnici. Zemljišče je v naravi pobočje v kmetijski rabi in predstavlja vrzel v obstoječi pozidavi. Območje je delno komunalno opremljeno. Priključeno je na javno prometno omrežje, urejena sta tudi elektroenergetsko in telekomunikacijsko omrežje. Oskrba s pitno vodo se izvaja iz lokalnega vira, priključitev na kanalizacijsko omrežje pa zaenkrat ni predvidena. Obstoječa infrastruktura na območju v trenutnem stanju ne dopušča takšnega obsega širitev stavbnih zemljišč kot je predviden s pobudo. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva ob upoštevanju zgornje obrazložitve in posebnih smernic MOP.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (BA 09/3) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SP) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (5497 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (7 – D2650)			
04/10c	tekstualni del	Z načrtovano širitvijo se za potrebe stanovanjske gradnje zaokrožuje vzhodno poselitveno jedro v naselju Bašelj. Predmetna lokacija se nahaja na vzhodnem robu naselja ob notranji prometnici. Zemljišče je v naravi pobočje v kmetijski rabi in predstavlja vrzel med obstoječo pozidavo in strmejšim gozdnim pobočjem. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. S širitvijo naselja v tem delu bi bila optimalno izkoriščena tudi obstoječa in načrtovana GJI. V bližini lokacije potekajo vsi komunalni vodi z izjemo kanalizacijskega omrežja, pri čemer pa je njegova izgradnja že načrtovana. Prav tako je načrtovanaboljšava prometnega (deloma že izvedeno) in vodovodnega omrežja. Priloga: Obrazec KSS Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. V tekstualni del OPN (posebna določba) se na podlagi mnenja MK prenesejo relevantne določbe iz ukinjenega OPPN. Na podlagi mnenja Zavoda RS za varstvo narave se opredelijo tudi posebne določbe v zvezi z ohranjanjem vegetacije.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: BA 16 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 2325 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650 in 14 – D2510			
	tekstualni del	sprememba preglednice 4 v 46. členu; ; dodane splošne usmeritve za urejanje (55. člen); dodana posebna določba (109c. člen)		

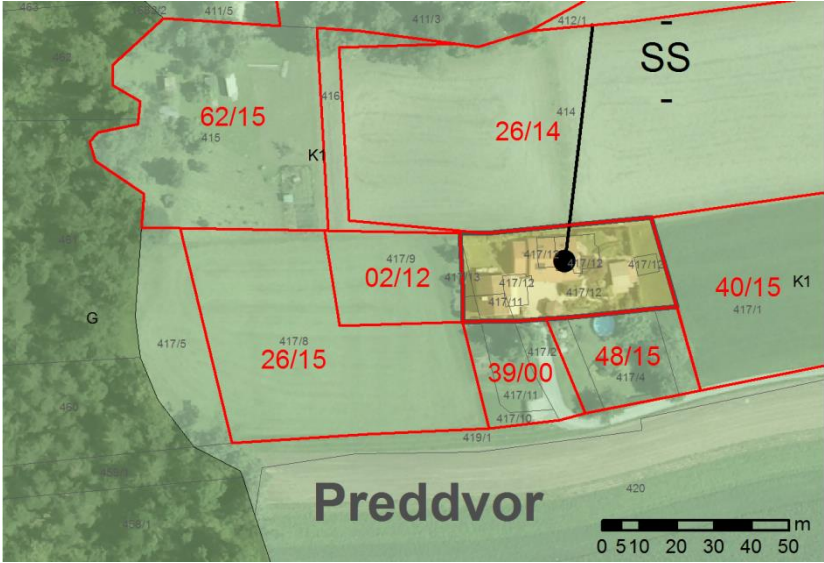
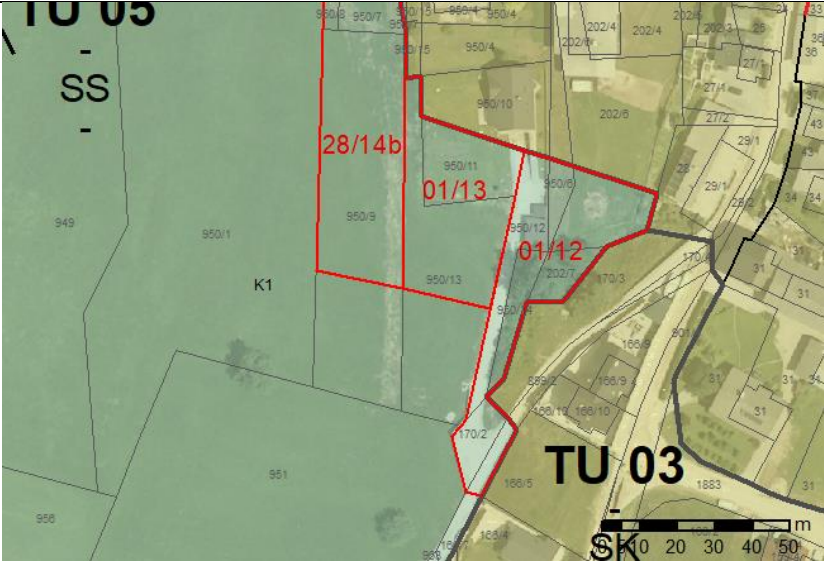
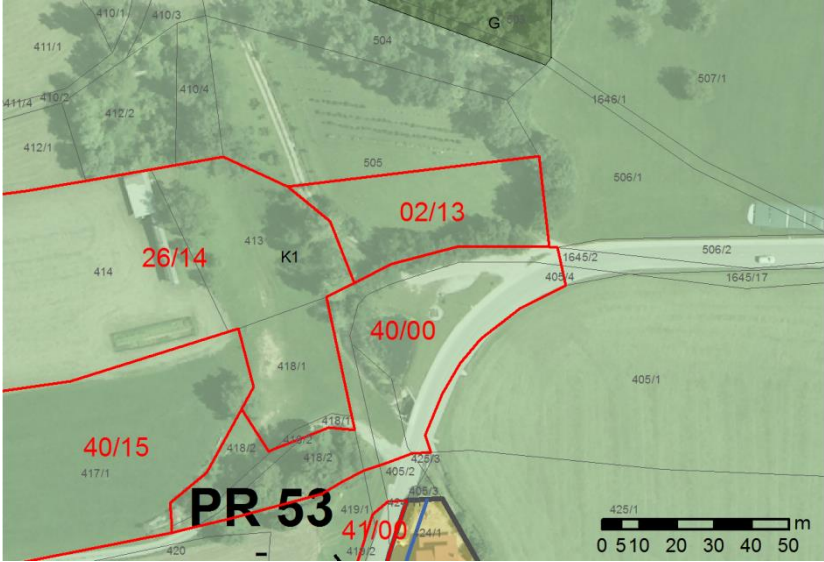
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
05/10	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena širitvi naselja Zgornja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja raven teren v kmetijski rabi (travnik), ki ga s treh strani obdaja obstoječa pozidava. Predmetno zemljišče je v vzhodnem delu sicer že zazidljivo, vendar je preozko za postavitve stanovanjske stavbe. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Območje je komunalno opremljeno. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Zgornja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (ZgB 04/1) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1243 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
07/10	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja širitev obstoječega območja razpršene poselitve v dolini Kokre delu za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik v dolinskem delu ob regionalni cesti. Zemljišče se deloma nahaja v II. vodovarstvenem pasu. Območje je možno priključiti na komunalno opremo, ki je že urejena na lokaciji. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelili MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) in MOP (neutemeljena širitev razpršene poselitve).		
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – funkcionalna zaokrožitev obstoječe dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HDK 01 EUP_SD: HDK 01 (KO 15) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (Am) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1167 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (16 – E2502)			
08/10	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena širitvi naselja Srednja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja kmetijsko zemljišče (travnik) v rahlem naklonu, ki ga z dveh strani obdaja obstoječa pozidava. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane stavbne dediščine (posestvo gradu Brdo). Območje je možno priključiti na vso komunalno opremo. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (SrB 09) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2320 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			

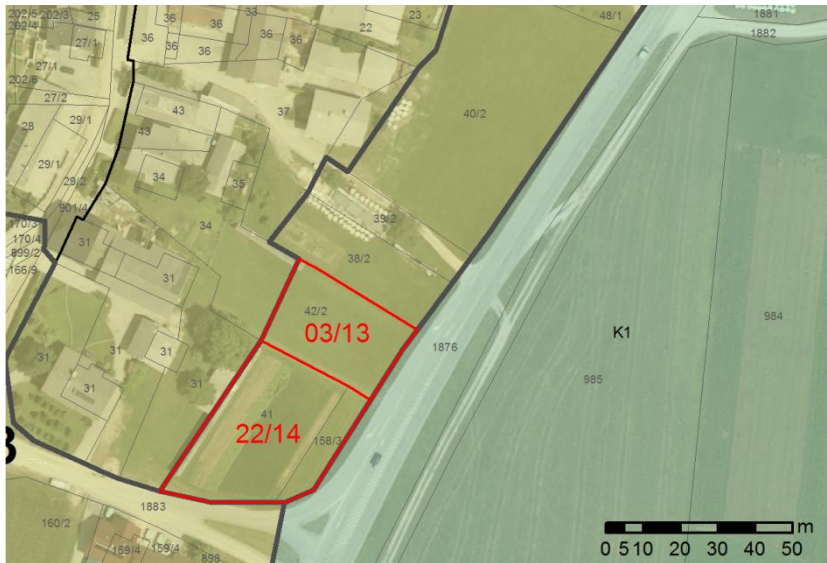
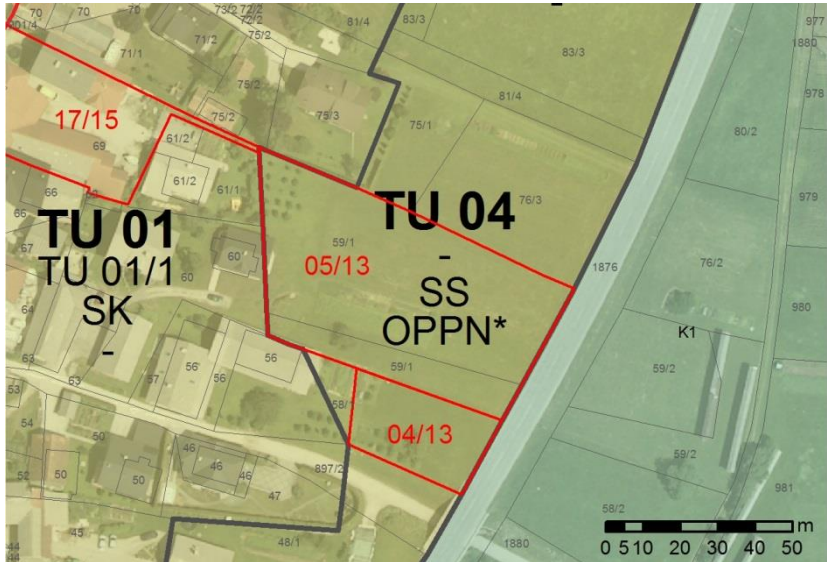
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
09/10	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena širitvi naselja Mače za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja teren v blagem naklonu, ki je v kmetijski rabi (travnik). S treh strani ga obkroža obstoječa pozidava. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (vaško jedro Preddvora). Lokacija pobude je delno komunalno opremljena. Načrtovana je obnova vodovodnega omrežja (in sočasno preoblikovanje iz zasebnega v javni sistem), območje pa bo možno priključiti tudi na načrtovani kanalizacijski sistem. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: MA 04/2 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 477 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
tekstualni del	/			
10/10	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena širitvi naselja Srednja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja kmetijsko zemljišče (travnik) v rahlem naklonu, ki ga z dveh strani obdaja obstoječa pozidava. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Območje je možno priključiti na vso komunalno opremo. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (SrB 11/1) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 (3284) m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
tekstualni del	/			
12/10	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja širitev naselja Možjanca za potrebe gradnje objektov kmetijskega gospodarstva (stanovanjska hiša in hlev za konje). Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu ob obstoječi poti. Na južnem robu se navezuje na obstoječo pozidavo. Zemljišče se nahaja na območju arheološke dediščine (Možjanca - arheološko območje severozahodno od cerkve), v vplivnem območju spomenika (Možjanca - Cerkev sv. Nikolaja) ter na območju naselbinske (Možjanca - vas) dediščine. Območje je možno priključiti na komunalno opremo, ki je (z izjemo kanalizacijskega omrežja) urejena do zadnjih stavb v naselju. Priloga: Obrazec KSS Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Pri tem je bilo pozitivno mnenje MK podano pod pogojem, da se pred sprejemom sprememb in dopolnitev OPN spremeni Odlok o razglasitvi kulturnih spomenikov v občini Preddvor (Uradno glasilo občine Preddvor, št. 4/2006) v delu, ki se nanaša na arheološko območje severozahodno od cerkve ter da se gradnja stanovanjskih stavb na območju dopusti po izgradnji nestanovanjskih kmetijskih stavb.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Možjanca			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: MO 01/1 EUP_SD: MO 01/1 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 1338 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
tekstualni del	dodane posebne določbe (137c. člen)			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
13/10	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena širitvi naselja Zgornja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja raven teren v kmetijski rabi (travnik). Lokacija je nekoliko dislocirana od pozidanih površin naselja. Posredno (preko lokalne ceste) se navezuje na obstoječe zazidljive površine naselja, za katere je v postopku priprave OPPN, s katerim bo opredeljeno tudi komunalno urejanje območja. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Zgornja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (ZgB 09) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (673 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
03/11	tekstualni del	Pobuda je namenjena širitvi naselja Zgornja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja raven teren v kmetijski rabi (travnik). Lokacija je dislocirana od pozidanih površin naselja, nima neposrednega dostopa na javno cesto in ni komunalno opremljena. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) in MOP (novo območje razpršene gradnje).		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Zgornja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (ZgB 10) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (8705 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
04/11	tekstualni del	Pobuda je namenjena širitvi naselja Mače za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja teren v naklonu, ki je deloma v kmetijski rabi (travnik), deloma pa poraslo z gozdom. Na zahodnem robu se navezuje na jedro naselja. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (vaško jedro Preddvora), na skrajnem severozahodnem robu pa posega v naravno vrednoto Kokra. Lokacija pobude je delno komunalno opremljena. Načrtovana je obnova vodovodnega omrežja (in sočasno preoblikovanje iz zasebnega v javni sistem), območje pa bo možno priključiti tudi na načrtovani kanalizacijski sistem. Območje nima neposrednega dostopa na javno cesto. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila MK (s širitvijo, ki se zajeda v gozdni rob, bi se porušila krajinska slika) ter ZRSVN (negativno stališče v delu, kjer je naravna vrednota).		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HVZ 01 EUP_SD: HVZ 01 (MA 10) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (8485 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (8 – E2641)			

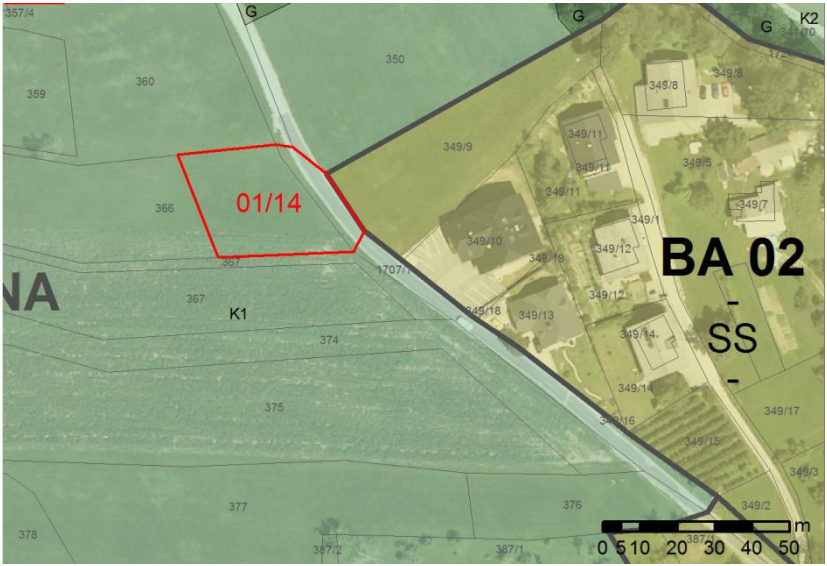
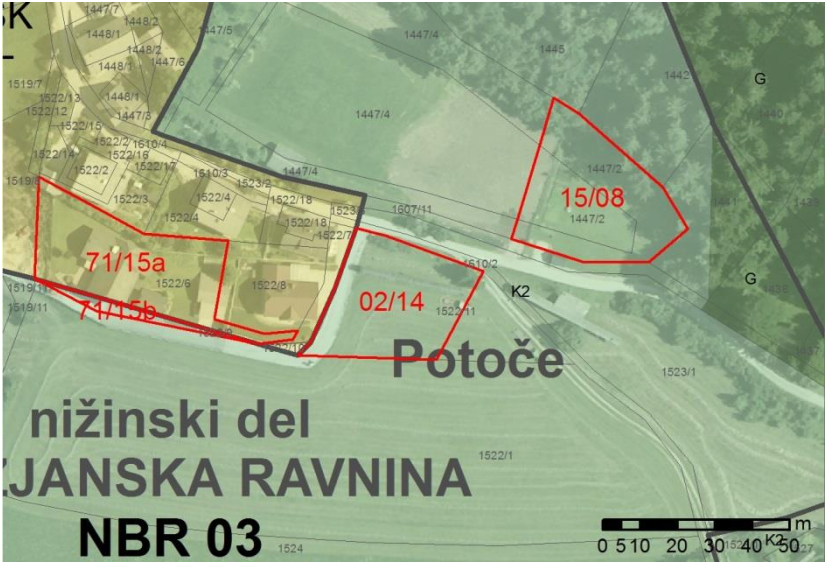
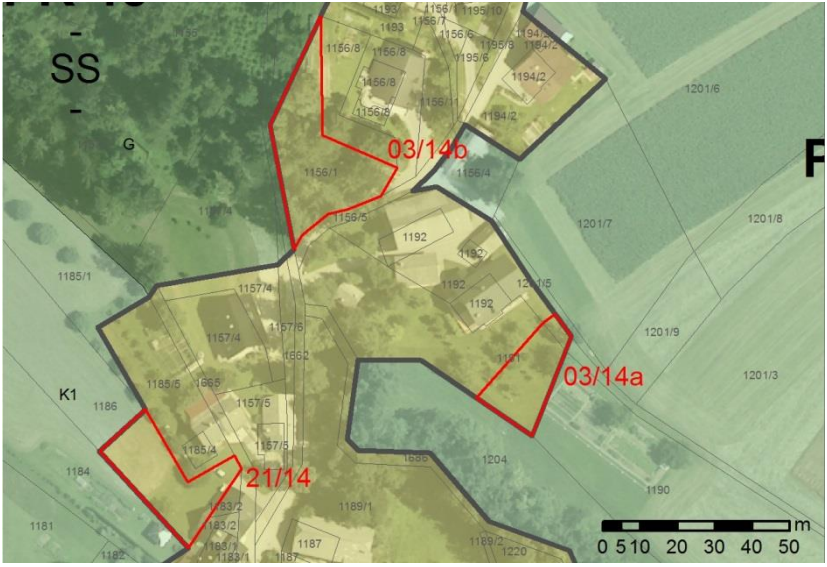
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
05/11	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda predstavlja zapolnitev vrzeli v manjšem jedru poselitve v naselju Bašelj za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja poraščen teren v naklonu, ki ga s streh strani obdaja obstoječa pozidava. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Lokacija je komunalno opremljena z izjemo kanalizacijskega omrežja, pri čemer pa je njegova izgradnja že načrtovana. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi nosilci urejanja prostora so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: BA 08 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 1030 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
06/11	tekstualni del	Pobuda je namenjena širitvi obstoječega počitniškega območja v vzhodnem delu naselja Mače. Predmetna lokacija v naravi predstavlja strm teren, ki je v kmetijski rabi. Zemljišče leži sredi obstoječe počitniške pozidave in se neposredno priključuje na javno cesto. Nahaja se v vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (vaško jedro Preddvora). Lokacija pobude je delno komunalno opremljena. Načrtovana je obnova vodovodnega omrežja (in sočasno preoblikovanje iz zasebnega v javni sistem), območje pa bo možno priključiti tudi na načrtovani kanalizacijski sistem. Območje zaenkrat nima neposrednega dostopa na javno cesto. Realizacija pobude ni možna, dokler se ustrezno ne uredi problematika priključevanja na javno prometno omrežje. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva ob upoštevanju zgornje obrazložitve in posebnih smernic MOP.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (MA 11) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SP) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (638 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
07/11	tekstualni del	Predmetna pobuda skupaj s sosednjimi (zap. št. 33/00, 34/00, 05/15, 06/15c in 09/15b predstavlja večjo zaokrožitev naselja Bašelj za potrebe stanovanjske gradnje (možnost sočasne umestitve centralnih dejavnosti), pri kateri se obe večji poselitveni jedri združita v večjo aglomeracijo, katere del postane tudi manjše vmesno območje pozidave. Območje v naravi predstavlja rahlo vzpenjajoč se travnik, ki ga širše gledano z vseh strani obdajajo obstoječe prometnice oz. pozidava. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. S širitvijo naselja v tem delu bi bila optimalno izkoriščena tudi obstoječa in načrtovana GJI. Lokacija pobude je komunalno opremljena z izjemo kanalizacijskega omrežja, pri čemer pa je njegova izgradnja že načrtovana. Prav tako je načrtovana izboljšava prometnega (deloma že izvedeno) in vodovodnega omrežja. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi nosilci urejanja prostora so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: BA 12 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: CDp POVRŠINA SPREMEMBE: 1237 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			

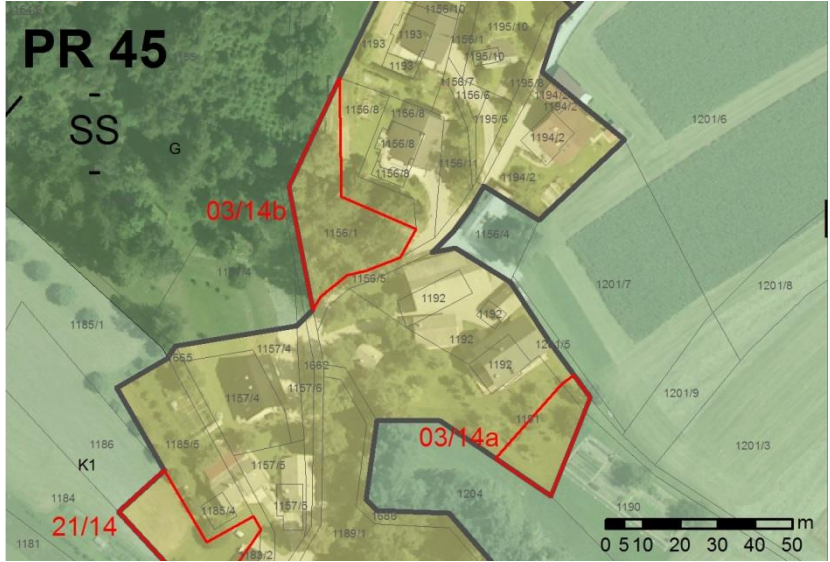
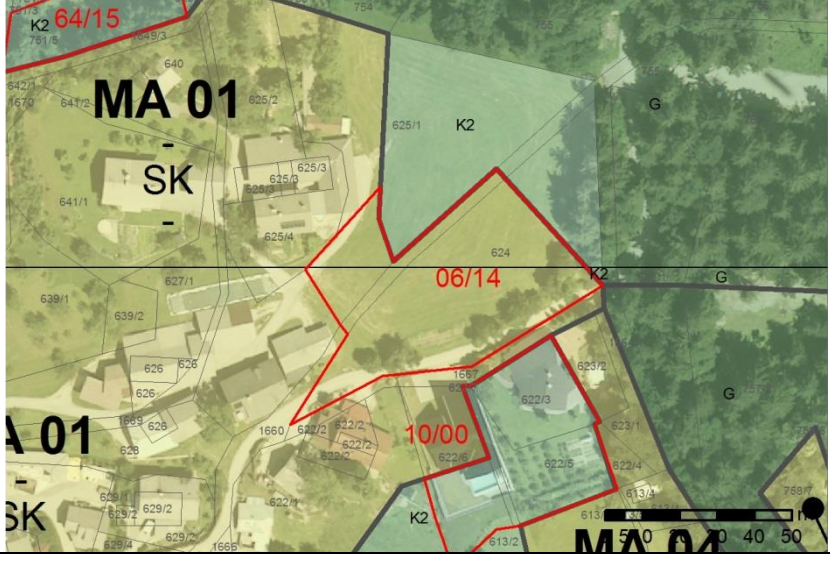
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
09/11	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena (ponovni) vzpostavitvi kmetijskega gospodarstva na robu naselja Zgornja Bela. Nosilec kmetijskega gospodarstva ima v lasti cca. 4 ha obdelovalnih in gozdnih zemljišč, stavbnih zemljišč pa kmetija zaenkrat nima. Gre namreč za del prvotne kmetije, ki se je zaradi dedovanja razdelila na tri dele, stavbe pa je podedoval le eden izmed dedičev. Kmetijske površine se uporabljajo za pridelavo sadja in zelenjave po biodinamični metodi. Ker je bila proizvodnja na predmetnih zemljiščih ponovno vzpostavljena šele nekaj let nazaj, zaenkrat zadošča le lastnim potrebam, lastnik pa načrtuje, da bo v nekaj letih pridelek zadoščal tudi za prodajo. Predvidena je tudi razširitev dejavnosti kmetije na živinorejo. Da bi kmetijsko gospodarstvo lahko nemoteno delovalo, bi bil potreben vsaj minimalen obseg stavbnih zemljišč, na katerih bi pobudnik zgradil stanovanjsko hišo (zaenkrat prebiva v Ljubljani) in gospodarsko poslopje (hlev). Glede na to, da je pobuda primarno vezana na kmetijsko dejavnost, se postavi pogoj, da mora biti pred pridobitvijo GD za hišo, pridobljeno GD za gospodarsko poslopje. Zemljišče je možno priključiti na vso komunalno opremo. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Priloga: Mnenje kmetijske svetovalne službe Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila v usklajevanjih z nosilci urejanja prostora (MKGP) zmanjšana (prvotna pobuda je na grafiki prikazana z roza, usklajena pobuda pa z modro obrobo). K zmanjšani pobudi so vsi nosilci urejanja prostora, z izjemo MKGP (potrebna dodatna utemeljitev obsega) podali pozitivno prvo mnenje. Za območje se opredeli posebna določba, na podlagi katere se gradnja stanovanjskih stavb na območju dopusti po izgradnji nestanovanjskih kmetijskih stavb.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Zgornja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: ZgB 02/4 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 909 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510			
01/12	tekstualni del	dodana posebna določba (130a. člen)		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Tupaliče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: TU 03 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 1553 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
	/			

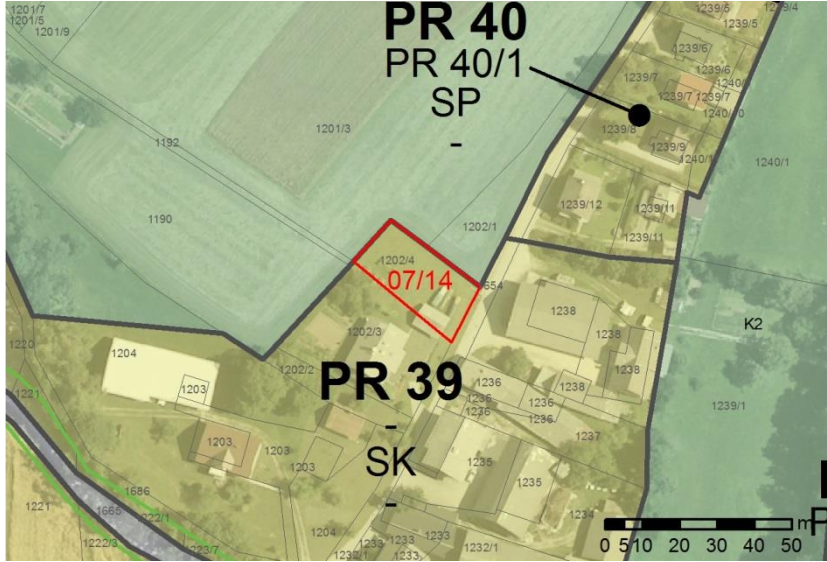
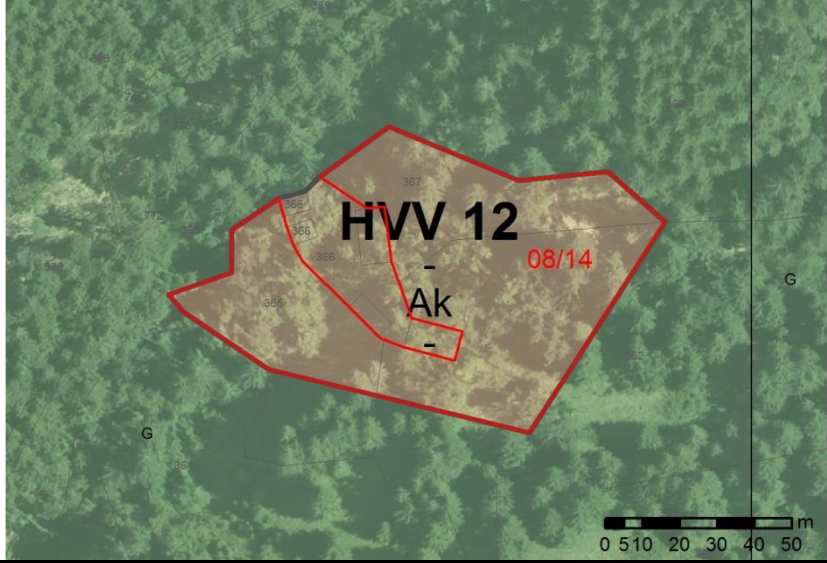
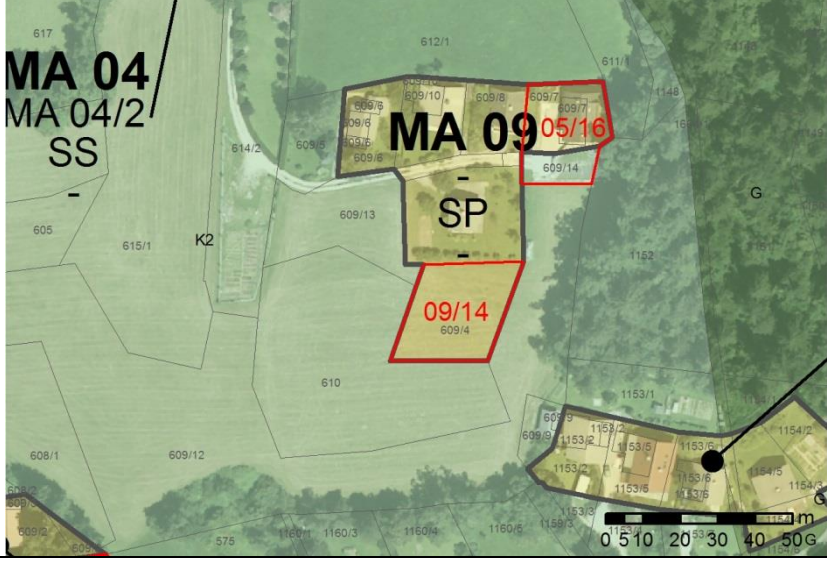
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
02/12	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda skupaj s sosednjimi (zap. št. 39/00, 40/00, 02/13, 26/14, 26/15, 40/15, 48/15 in 62/15) predstavlja večjo širitev območja razpršene pozidave zahodno od naselja Preddvor (območje Novin severno od lokalne ceste proti Beli) za potrebe stanovanjske gradnje. Pobudnik bi želel vsaj minimalno razširitev obstoječega območja razpršene gradnje, s katero bi bila omogočena gradnja stanovanjske hiše. Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu. Zemljišče se na skrajnem vzhodnem in zahodnem delu nahaja v priobalnem pasu (5 m) potokov. Območje komunalno ni opremljeno. Komunalna oprema, razen kanalizacije, je urejena vzdolž lokalne ceste, na katero se območje priključuje na vzhodnem robu. Za območje so bile v postopku priprave veljavnega OPN izdelane programske zasnove.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 52) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (855 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
01/13	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili ZRSVN (zaradi kumulativnih vplivov vseh pobud na območju bi bilo potrebno izvesti preveritev prisotnosti varovanih habitatnih tipov in celovito presojo vplivov na okolje), MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) ter MOP (širitev razpršene gradnje, krčitev zelene cezure med Preddvorom in Zgornjo Belo).		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Tupaliče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
02/13	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: TU 12 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 1328 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
	sprememba preglednice 4 v 46. členu			
	TIP SPREMEMBE	Pobuda skupaj s sosednjo (zap. št. 28/14) predstavlja večjo zaokrožitev naselja Tupaliče za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja ravninski travnik na robu rečne terase. Z obstoječo pozidavo se povezuje na dveh straneh. Na predmetnem zemljišču ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. S širitvijo naselja v tem delu bi bila optimalno izkoriščena tudi obstoječa GJI – na lokaciji je urejena vsa komunalna oprema.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 52) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1377 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
02/13	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili ZRSVN (v delu, kjer je obstoječa drevesna in grmovna vegetacija), DRSV (poseg na priobalno zemljišče), MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) ter MOP (širitev razpršene gradnje, krčitev zelene cezure med Preddvorom in Zgornjo Belo).		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 52) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1377 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
	/			

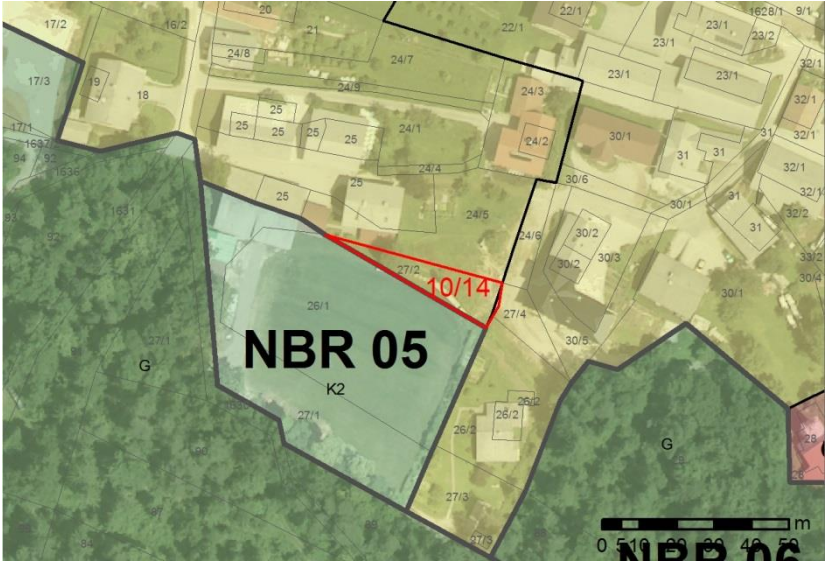
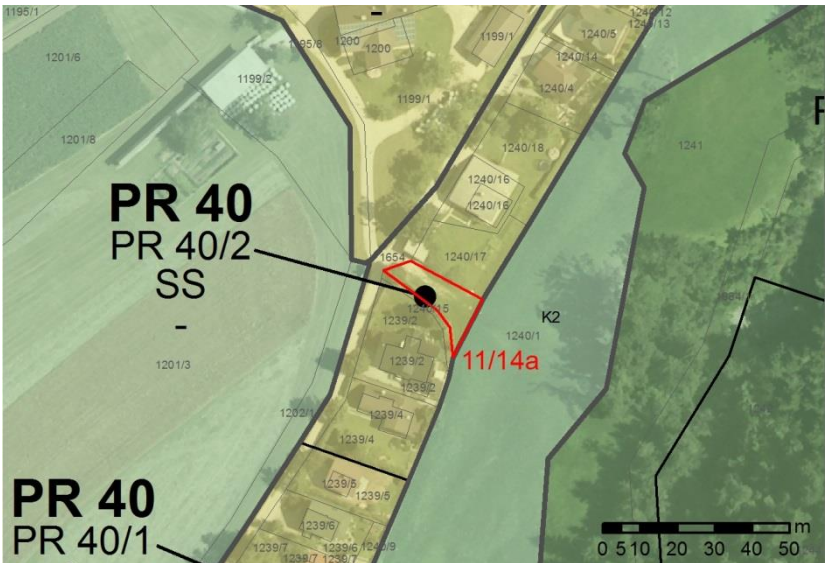
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
03/13	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga izvzem stavbnih zemljišč v pasu med regionalno cesto in jedrom naselja Tupaliče. V skladu s temeljnimi cilji prostorskega načrtovanja, opredeljenimi v ZPNačrt, je treba posege v prostor in prostorske ureditve načrtovati tako, da se omogočata trajnostni razvoj v prostoru ter učinkovita in gospodarna raba zemljišč. Razvoj se prednostno usmerja v (notranji razvoj, prenova) oziroma ob (širitev) obstoječa naselja. V praksi to pomeni, da so stavbna zemljišča oblikovana tako, da omogočajo razvoj naselja ter smiselno razporeditev stavb, ki zagotavlja racionalno ureditev GJI in hkrati ustrezne bivalne pogoje in pogoje za opravljanje dejavnosti (vključno z zelenimi, parkirnimi in drugimi funkcionalnimi površinami itn.). Oblikovanje manjših enklav kmetijskih ali drugih zemljišč znotraj stavbnih torej ni smiselno – tudi če gre za zemljišča z omejitvami za gradnjo, je pogosto na njih možno urediti funkcionalne površine stavb, zelene odprte površine, postaviti pomožne objekte ipd. Take enklave praviloma tudi niso primerne za intenzivnejšo kmetijsko obdelavo. V primarno rabo (kmetijska zemljišča, vode, gozd) se stavbna zemljišča praviloma vrača predvsem v primerih, ko je s tem možno zaokrožiti in povečati večje strnjene komplekse odprtih površin. Predmetna zemljišča ležijo v osrednjem delu naselja in so v celoti obkrožena s pozidanimi stavbnimi zemljišči. Dejansko pa gre za lokacijo brez ustrezno urejenega dostopa, gradnja pa je deloma omejena tudi zaradi varovanja pasu ob regionalni cesti. Pobudi za krčitev stavbnih zemljišč se delno ugoti – zemljiščem se namenska raba spremeni v ZD – druge urejene zelene površine. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi ob upoštevanju zgornje obrazložitve.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Tupaliče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: TU 04 EUP_SD: TU 01/8 PNRP_OZN: SS PNRP_SD: ZD POVRŠINA SPREMEMBE: 812 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
tekstualni del	sprememba preglednice 4 v 46. členu			
04/13	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga izvzem stavbnih zemljišč v pasu med regionalno cesto in jedrom naselja Tupaliče (pobuda se navezuje na pobudo z zap. št. 05/13). V skladu s temeljnimi cilji prostorskega načrtovanja, opredeljenimi v ZPNačrt, je treba posege v prostor in prostorske ureditve načrtovati tako, da se omogočata trajnostni razvoj v prostoru ter učinkovita in gospodarna raba zemljišč. Razvoj se prednostno usmerja v (notranji razvoj, prenova) oziroma ob (širitev) obstoječa naselja. V praksi to pomeni, da so stavbna zemljišča oblikovana tako, da omogočajo razvoj naselja ter smiselno razporeditev stavb, ki zagotavlja racionalno ureditev GJI in hkrati ustrezne bivalne pogoje in pogoje za opravljanje dejavnosti (vključno z zelenimi, parkirnimi in drugimi funkcionalnimi površinami itn.). Oblikovanje manjših enklav kmetijskih ali drugih zemljišč znotraj stavbnih torej ni smiselno – tudi če gre za zemljišča z omejitvami za gradnjo, je pogosto na njih možno urediti funkcionalne površine stavb, zelene odprte površine, postaviti pomožne objekte ipd. Take enklave praviloma tudi niso primerne za intenzivnejšo kmetijsko obdelavo. V primarno rabo (kmetijska zemljišča, vode, gozd) se stavbna zemljišča praviloma vrača predvsem v primerih, ko je s tem možno zaokrožiti in povečati večje strnjene komplekse odprtih površin. Predmetna zemljišča ležijo v osrednjem delu naselja in so v celoti obkrožena s pozidanimi stavbnimi zemljišči. Dejansko pa gre za lokacijo brez ustrezno urejenega dostopa, gradnja pa je deloma omejena tudi zaradi varovanja pasu ob regionalni cesti. Pobudi za krčitev stavbnih zemljišč se delno ugoti – zemljiščem se namenska raba spremeni v ZD – druge urejene zelene površine. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi ob upoštevanju zgornje obrazložitve.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Tupaliče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: TU 04 EUP_SD: TU 01/6 PNRP_OZN: SS PNRP_SD: ZD POVRŠINA SPREMEMBE: 787 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
tekstualni del	sprememba preglednice 4 v 46. členu			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
05/13	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga izvzem stavbnih zemljišč v pasu med regionalno cesto in jedrom naselja Tupaliče (pobuda se navezuje na pobudo z zap. št. 04/13). V skladu s temeljnimi cilji prostorskega načrtovanja, opredeljenimi v ZPNačrt, je treba posege v prostor in prostorske ureditve načrtovati tako, da se omogočata trajnostni razvoj v prostoru ter učinkovita in gospodarna raba zemljišč. Razvoj se prednostno usmerja v (notranji razvoj, prenova) oziroma ob (širitev) obstoječa naselja V praksi to pomeni, da so stavbna zemljišča oblikovana tako, da omogočajo razvoj naselja ter smiselno razporeditev stavb, ki zagotavlja racionalno ureditev GJI in hkrati ustrezne bivalne pogoje in pogoje za opravljanje dejavnosti (vključno z zelenimi, parkirnimi in drugimi funkcionalnimi površinami itn.). Oblikovanje manjših enklav kmetijskih ali drugih zemljišč znotraj stavbnih torej ni smiselno – tudi če gre za zemljišča z omejitvami za gradnjo, je pogosto na njih možno urediti funkcionalne površine stavb, zelene odprte površine, postaviti pomožne objekte ipd. Take enklave praviloma tudi niso primerne za intenzivnejšo kmetijsko obdelavo. V primarno rabo (kmetijska zemljišča, vode, gozd) se stavbna zemljišča praviloma vrača predvsem v primerih, ko je s tem možno zaokrožiti in povečati večje strnjene komplekse odprtih površin. Predmetna zemljišča ležijo v osrednjem delu naselja in so v celoti obkrožena s pozidanimi stavbnimi zemljišči. Dejansko pa gre za lokacijo brez ustrezno urejenega dostopa, gradnja pa je deloma omejena tudi zaradi varovanja pasu ob regionalni cesti. Pobudi za krčitev stavbnih zemljišč se delno ugoti – zemljiščem se namenska raba spremeni v ZD – druge urejene zelene površine. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi ob upoštevanju zgornje obrazložitve.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Tupaliče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
08/13	EUP_OZN: TU 04 EUP_SD: TU 01/6 PNRP_OZN: SS PNRP_SD: ZD POVRŠINA SPREMEMBE: 3444 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501	sprememba preglednice 4 v 46. členu		
	tekstualni del			

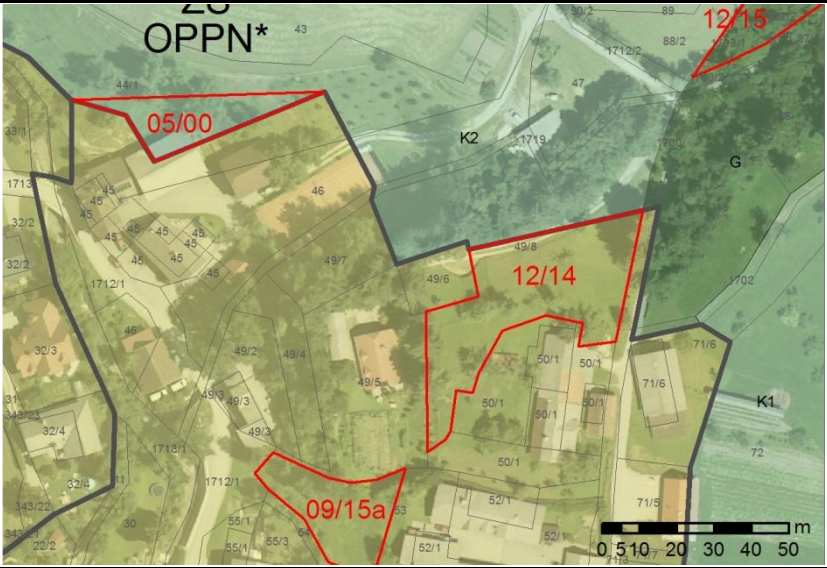
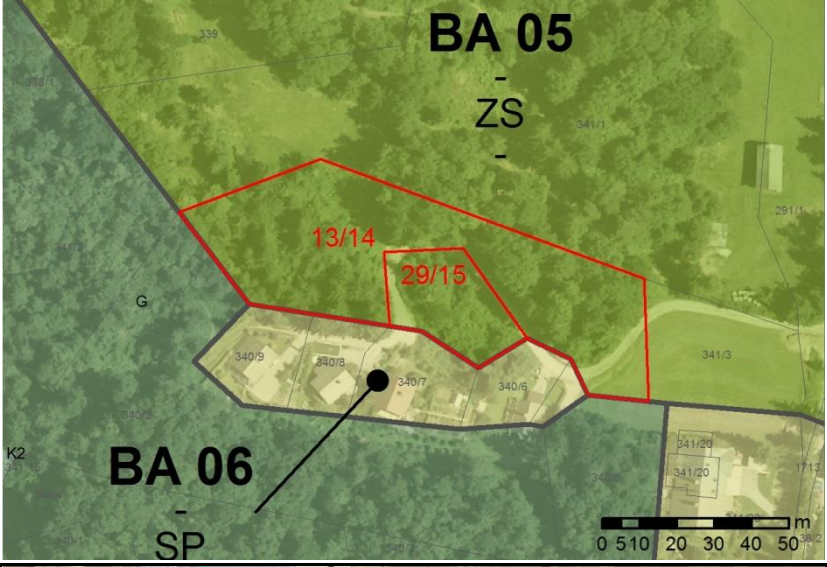
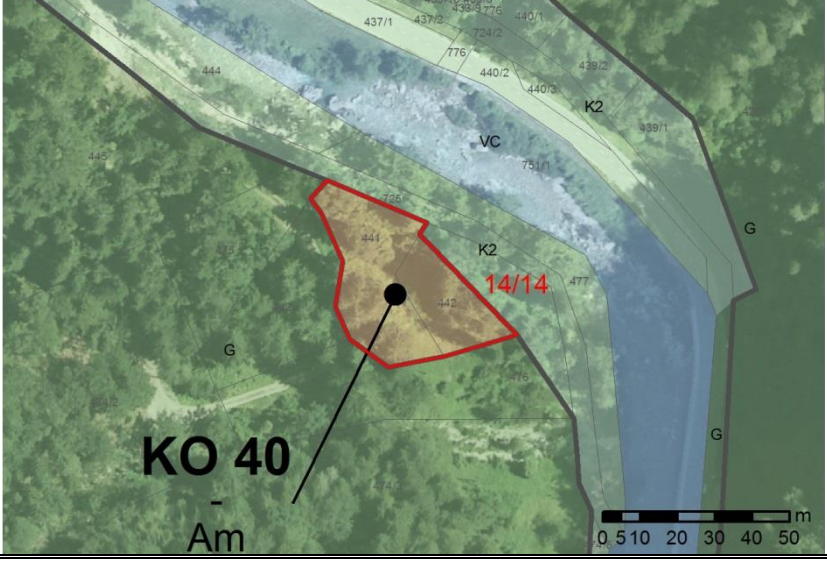
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
01/14	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda predstavlja širitev na robu osrednjega jedra naselja Bašelj za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja blago vzpenjajoč se teren v kmetijski rabi (travnik). Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Zemljišče ima neposreden dostop do javne ceste in ga je možno sorazmerno enostavno priključiti tudi na ostalo komunalno opremo. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (BA 02) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1087 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (7 – D2650)			
02/14	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja širitev naselja Potoče za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik na terenu v naklonu. Na zahodnem robu se navezuje na obstoječe zazidljive površine naselja. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Na območju je urejena vsa komunalna oprema razen kanalizacijskega omrežja (izgradnja le-tega je predvidena). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Potoče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 03 EUP_SD: NBR 03 (PO 01) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1084 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (16 – E2502)			
03/14a	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča so strma in kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Preddvor (Nova vas)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PR 39 EUP_SD: PR 48 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K1 POVRŠINA SPREMEMBE: 374 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
	/			

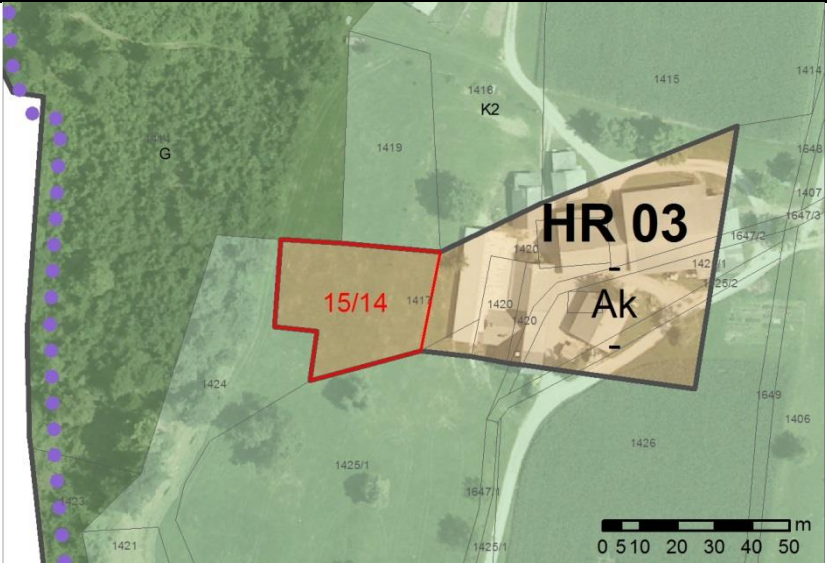
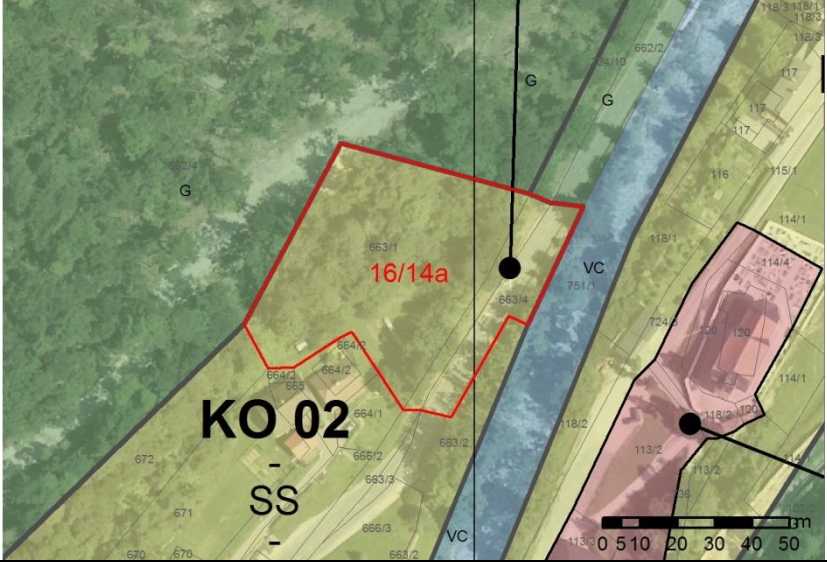
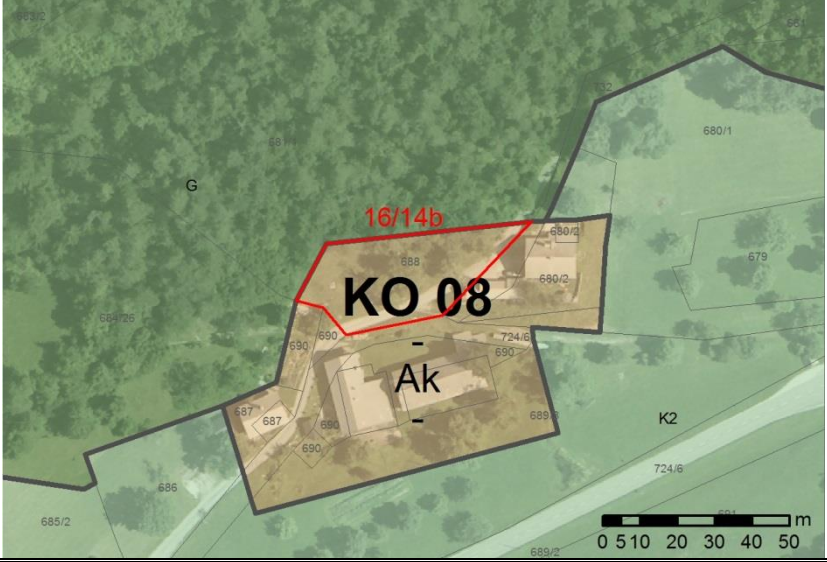
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
03/14b	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča so strma in kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu gozdnih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Preddvor (Nova vas)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PR 39 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 797 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
05/14	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča v naravi predstavljajo strm gozdnat teren in so kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu gozdnih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Kokra			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: KO 21 EUP_SD: HVV 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 2407 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 11 – E2644			
	tekstualni del			
06/14	TIP SPREMEMBE	Pobuda se upošteva v delu, kjer so nepozidana zemljišča. Le-ta so strma in kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Zemljišč, ki predstavljajo stavbišča in funkcionalna zemljišča obstoječih objektov ni mogoče izvesti. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: MA 01 EUP_SD: HVZ 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 2669 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 8 – E2641 in 15 – E2501			
	tekstualni del			

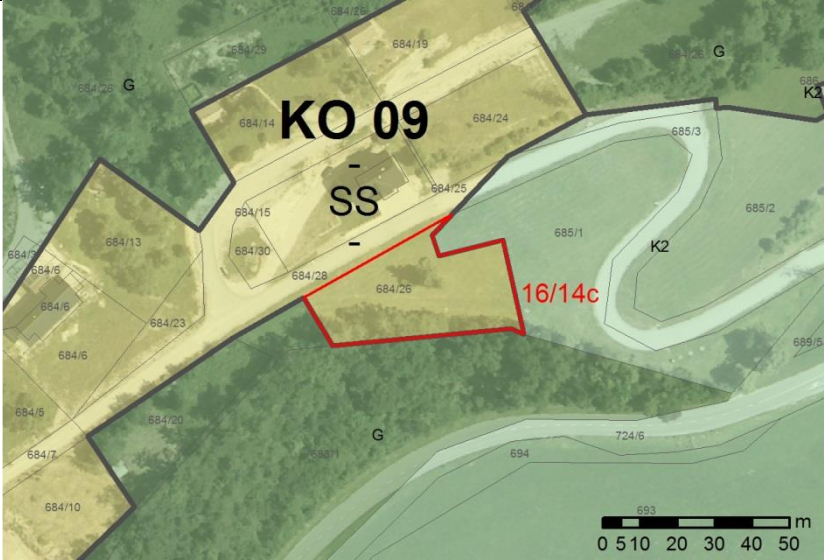
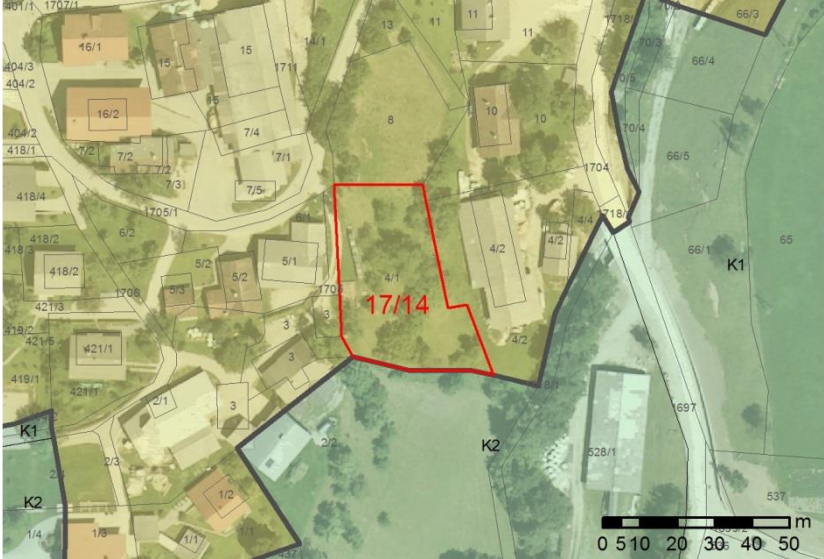
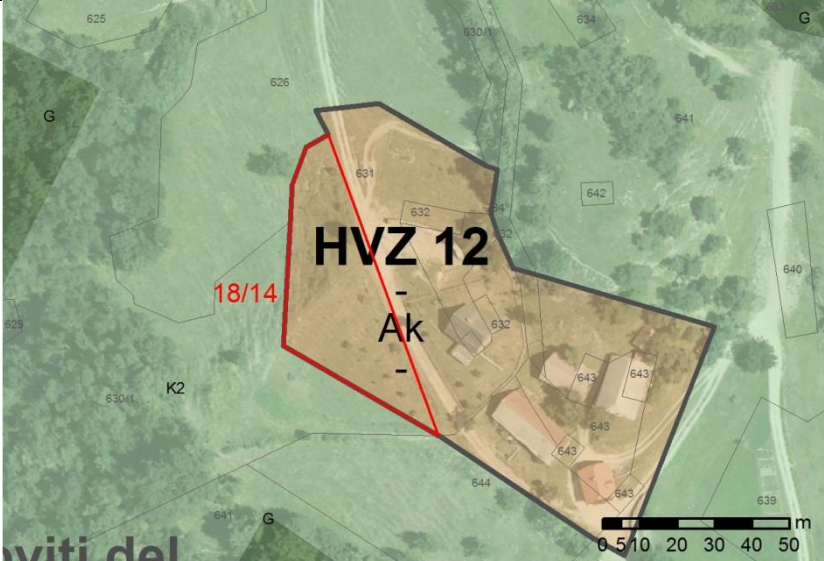
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
07/14	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča so strma in kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi nosilci urejanja prostora so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Preddvor (Nova vas)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PR 39 EUP_SD: PR 48 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K1 POVRŠINA SPREMEMBE: 497 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
08/14	tekstualni del	Predmetna zemljišča so strma in kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi nosilci urejanja prostora so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	TIP SPREMEMBE			
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – krčitev območja dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
09/14	EUP_OZN: HVV 12 EUP_SD: HVV 01 PNRP_OZN: Ak PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 5453 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 10 – E2643			
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča se nahajajo na robu dislociranega območja, namenjenega počitniški gradnji, in nimajo urejenega dostopa. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: MA 09 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SP PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 690 m² LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
09/14	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: MA 09 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SP PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 690 m² LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
	/			

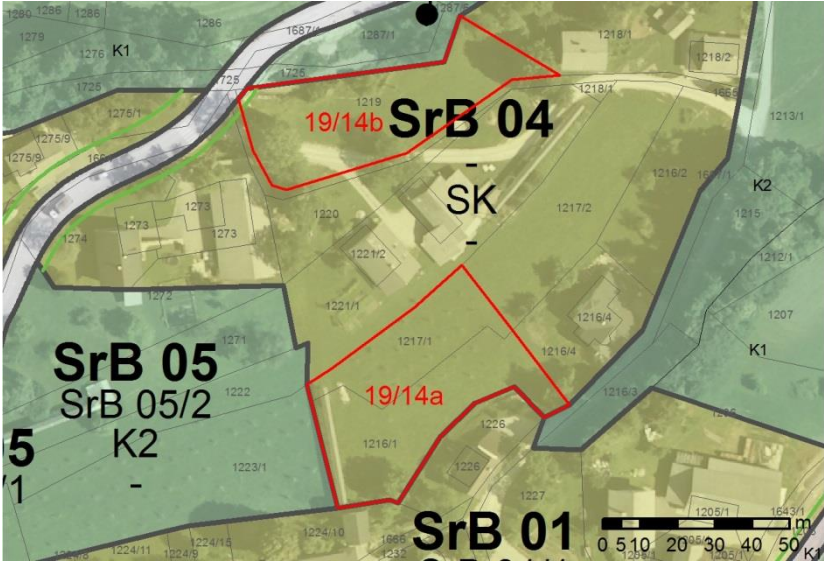
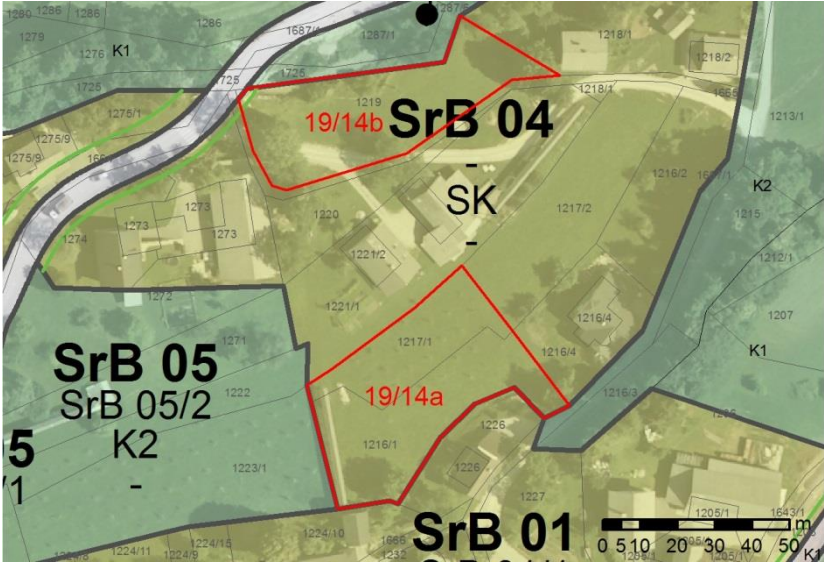
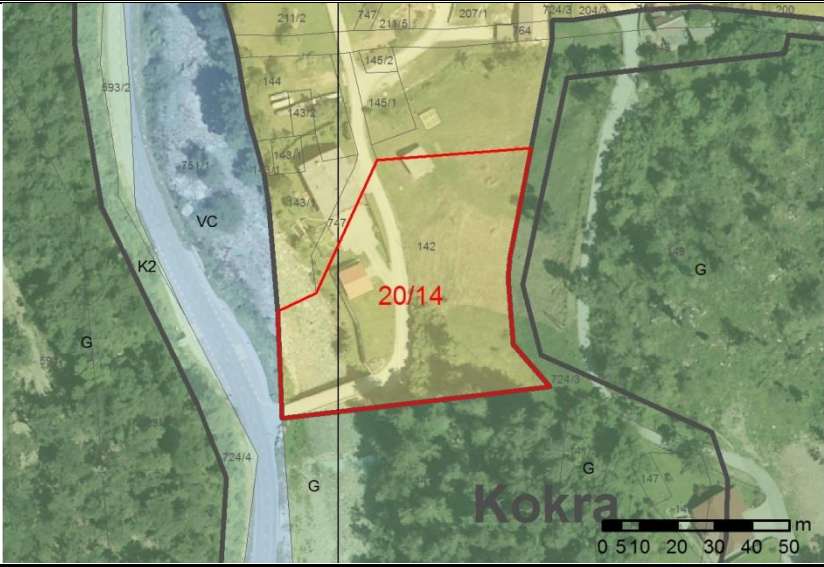
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
10/14	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga izvzem zemljišč v jedru naselja Srednja Bela. Zemljišča v naravi predstavljajo strmo brežino med dvema rečnima terasama nad Kokro in kot tako ni primerno za pozidavo. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Breg ob Kokri			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: BK 01/1 EUP_SD: NBR 05 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 324 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
11/14a	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga izvzem stavbnih zemljišč v Novi vasi. Gre za minimalen obseg zemljišč, ki jih s treh strani obdajajo druga zazidljiva zemljišča, zato izvzem ni smiseln. V skladu s temeljnimi cilji prostorskega načrtovanja, opredeljenimi v ZPNačrt, je treba posege v prostor in prostorske ureditve načrtovati tako, da se omogočata trajnostni razvoj v prostoru ter učinkovita in gospodarna raba zemljišč. Razvoj se prednostno usmerja v (notranji razvoj, prenova) oziroma ob (širitev) obstoječa naselja V praksi to pomeni, da so stavbna zemljišča oblikovana tako, da omogočajo razvoj naselja ter smiselno razporeditev stavb, ki zagotavlja racionalno ureditev GJI in hkrati ustrezne bivalne pogoje in pogoje za opravljanje dejavnosti (vključno z zelenimi, parkirnimi in drugimi funkcionalnimi površinami itn.). Oblikovanje manjših enklav kmetijskih ali drugih zemljišč znotraj stavbnih torej ni smiselno – tudi če gre za zemljišča z omejitvami za gradnjo, je pogosto na njih možno urediti funkcionalne površine stavb, zelene odprte površine, postaviti pomožne objekte ipd. Take enklave praviloma tudi niso primerne za intenzivnejšo kmetijsko obdelavo. V primarno rabo (kmetijska zemljišča, vode, gozd) se stavbna zemljišča praviloma vrača predvsem v primerih, ko je s tem možno zaokrožiti in povečati večje strnjene komplekse odprtih površin. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda glede na zgornjo obrazložitev ni bila vključena v gradivo za pridobitev prvih mnenj NUP.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Preddvor (Nova vas)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PR 40 EUP_SD: PR 40 (NBR 01) PNRP_OZN: SS PNRP_SD: SS (K2) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (218 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			

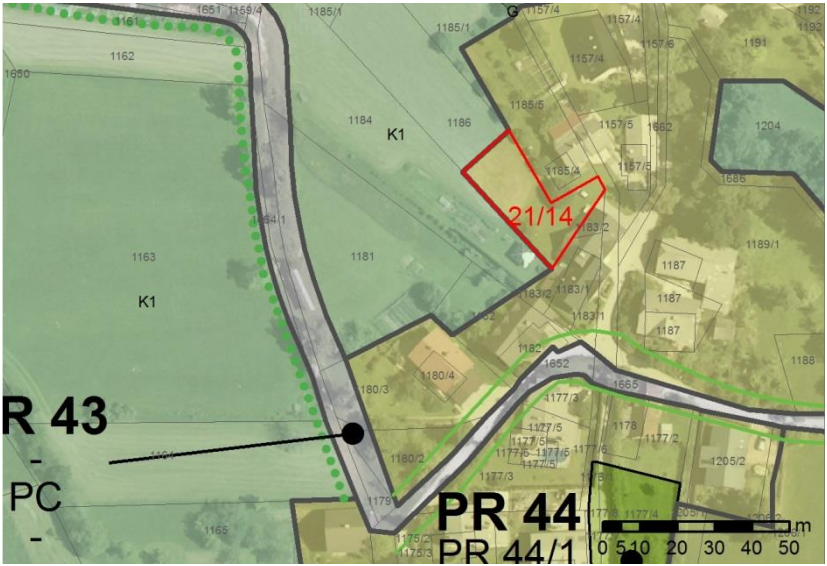
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
11/14b	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da vključuje celotno funkcionalno zemljišče obstoječe stanovanjske stavbe in se uskladi z mejami ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: PR 41 PNRP_OZN: G PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 372 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
11/14c	tekstualni del	Pobudnik predlaga izvzem stavbnih zemljišč v Preddvoru. Gre za minimalen obseg zemljišč, ki segajo izven obstoječe pozidave v odprto kmetijsko krajino. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
11/14d	EUP_OZN: PR 06 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SS PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 415 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga izvzem stavbnih zemljišč v Preddvoru. Gre za minimalen obseg zemljišč brez urejenega dostopa. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PR 05/2 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K1 POVRŠINA SPREMEMBE: 650 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
	/			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
12/14	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča so strma in kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: BA 01 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 1542 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
13/14	tekstualni del	Pobudnik predlaga izvzem stavbnih zemljišč v severnem delu naselja Bašelj. Zemljišče je v naravi strmo pobočje (gozd in deloma travnik). Z veljavnim OPN je območje namenjeno širitvi obstoječih športnorekreacijskih dejavnosti (športnega parka Belica) tudi v navezavi na turistične programe na zahodu (Gamsov raj). Pobuda v južnem delu sovпада s pobudo z zap. št. 29/15, s katero je predlagana sprememba PIP na območju (za potrebe stanovanjske gradnje). V tem delu se pobuda ne upošteva. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k zmanjšani pobudi.		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
14/14	EUP_OZN: BA 05 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: ZS PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 3338 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča v naravi predstavljajo strm gozdnat teren brez ustreznega urejenega dostopa in so kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se izven območja naselja in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu gozdnih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – ukinitev območja dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: KO 40 EUP_SD: HVZ 01 PNRP_OZN: Am PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 1406 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 4 – E2633			
	tekstualni del			
	spmemba preglednice 4 v 46. členu			

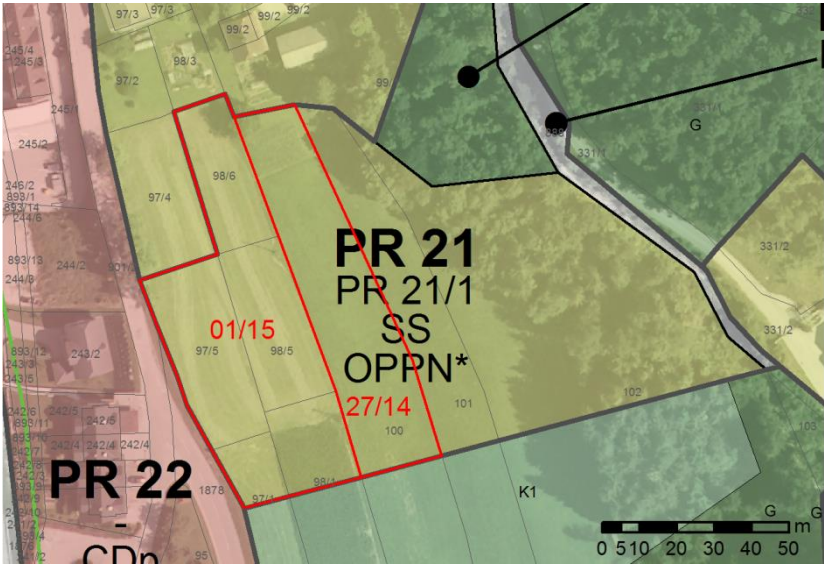
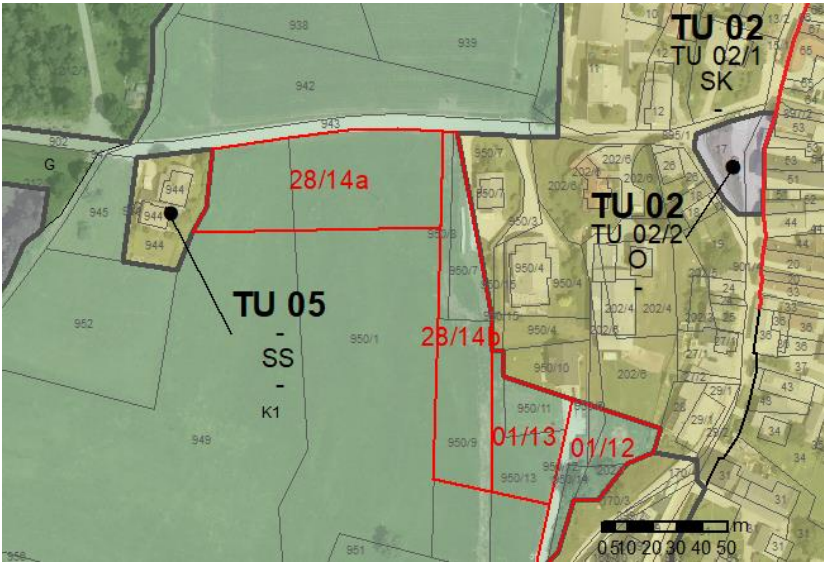
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
15/14	TIP SPREMEMBE	Pobuda se nanaša na krčitev stavbnih zemljišč na območju razpršene poselitve severno od naselja Hraše pri Preddvoru. Upošteva se v delu, kjer so strma zemljišča, manj primerna za gradnjo. Zemljišč, ki predstavljajo stavbišča in funkcionalna zemljišča obstoječih objektov ni mogoče izvzeti. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila glede na zgornjo obrazložitev zmanjšana. K zmanjšani pobudi so vsi nosilci urejanja prostora podali pozitivno prvo mnenje.		
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – krčitev območja dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HR 03 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: Ak PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 1221 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 13 – D2509			
16/14a	tekstualni del	Predmetna zemljišča v naravi predstavljajo strm gozdnat teren in so kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu gozdnih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Kokra			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
16/14b	EUP_OZN: KO 02 EUP_SD: HVZ 01 PNRP_OZN: SS PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 3845 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 17 – E2503 in 18 – E2504			
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča predstavljajo strm teren nad obstoječo dostopno potjo v sklopu samotne kmetije in so kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se izven območja naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu gozdnih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – krčitev območja dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: KO 08 EUP_SD: HVZ 01 PNRP_OZN: Ak PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 1062 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 17 – E2503			
	tekstualni del			
	/			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
16/14c	TIP SPREMEMBE	Pobudnik je podal predlog za izvzem na dvojce lokacijah v sklopu manjšega naselja v dolini Kokra. Pobudi se ugotovi v delu, kjer gre za robna zemljišča, ki v naravi predstavljajo strm travnik in so kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Zemljišča, ki se nahajajo sredi zazidljivega območja se ohranijo kot stavbna. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Kokra			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: KO 02 EUP_SD: HDK 01 PNRP_OZN: SS PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 1199 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 17 – E2503			
17/14	tekstualni del	Predmetna zemljišča so v kmetijski rabi (pašnik), strma in plazljiva ter kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
18/14	EUP_OZN: BA 01 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 1443 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča predstavljajo strm teren pod obstoječo dostopno potjo v sklopu samotne kmetije. Na njih je urejen sadovnjak. Nahajajo se izven območja naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (kmetijsko gospodarstvo ima dovolj prostih zemljišč za gradnjo) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – krčitev območja dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HVZ 12 EUP_SD: HVZ 01 PNRP_OZN: Ak PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 1534 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 17 – E2503			
	tekstualni del			
	/			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
19/14a	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga izvzem zemljišč v jedru naselja Srednja Bela. Gre za zazidljiva zemljišča, ki nimajo urejenega priključka na javno cesto in so v celoti v kmetijski rabi. Na zahodnem robu so neposredno povezana z drugimi kmetijskimi zemljišči (enklava kmetijskih zemljišč v naselju) v rabi pobudnika. Zemljišča niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: SrB 04 EUP_SD: SrB 05/2 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 2123 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510			
19/14b	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga izvzem zemljišč v jedru naselja Srednja Bela. Gre za zazidljiva zemljišča, ki so pretežno v kmetijski rabi, zahodni rob pa sega v obvodni pas potoka Belica. Zemljišča s treh strani obdaja obstoječa pozidava, s četrte pa potok. So v celoti komunalno opremljena, zato izvzem v tem delu ni smiselni z vidika zagotavljanje racionalne rabe prostora in obstoječe infrastrukture. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Glede na zgornjo obrazložitev pobuda ni bila vključena v gradivo za pridobitev prvih mnenj NUP.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: SrB 04 EUP_SD: SrB 04 (SrB 16) PNRP_OZN: SK PNRP_SD: SK (K1) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1683 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
20/14	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga izvzem celotnega zemljišča. Pobudi se ugotovi v južnem delu, ki v naravi predstavlja strm travnik in je kot tak neprimeren za gradnjo. Zemljišče se nahaja na robu naselja, ni potrebno za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in ga je možno priključiti k strnjjenemu kompleksu gozdnih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila zmanjšana ob upoštevanju zgornje obrazložitve. K zmanjšani pobudi so vsi nosilci urejanja prostora podali pozitivno prvo mnenje.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Kokra			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: KO 21 EUP_SD: HDK 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 3592 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 10 – E2643 in 11 – E2644			
	tekstualni del			
	/			

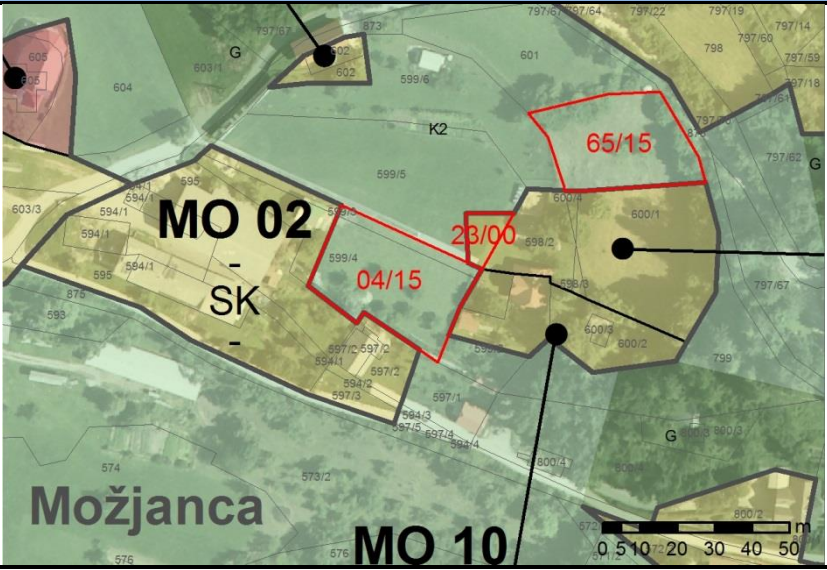
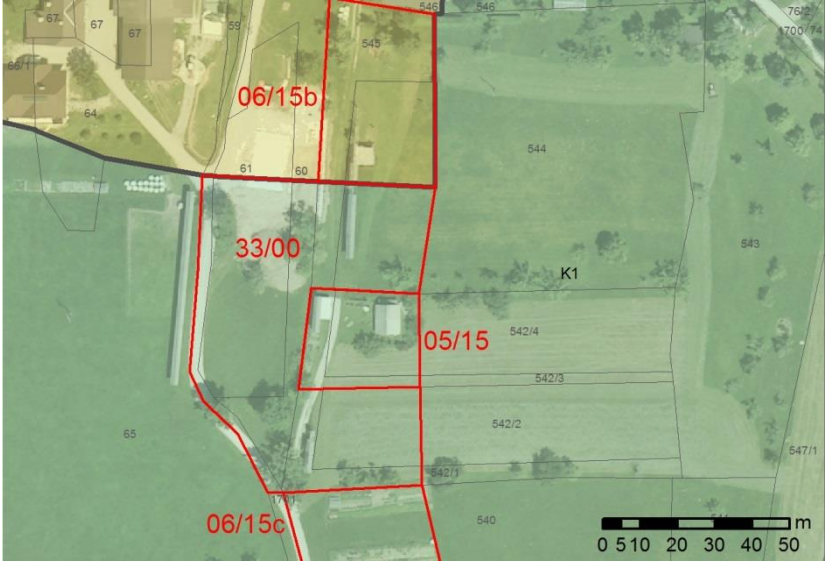
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
21/14	TIP SPREMEMBE	Predmetna lokacija predstavlja ozko zemljišče na robu Nove vasi, ki nima ustreznega urejenega dostopa. Zemljišča se nahajajo na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Preddvor (Nova vas)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PR 39 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K1 POVRŠINA SPREMEMBE: 548 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
/				
22/14	TIP SPREMEMBE	Pobuda je bila umaknjena s strani pobudnika.	Pobuda je bila umaknjena s strani pobudnika.	Pobuda je bila umaknjena s strani pobudnika.
	/			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: / EUP_SD: / PNRP_OZN: / PNRP_SD: / POVRŠINA SPREMEMBE: / SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: /			
	tekstualni del			
/				
23/14	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Zemljiščem, ki po dejanski rabi predstavljajo gozd, se določi ustrezna namenska raba. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 2654 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
/				

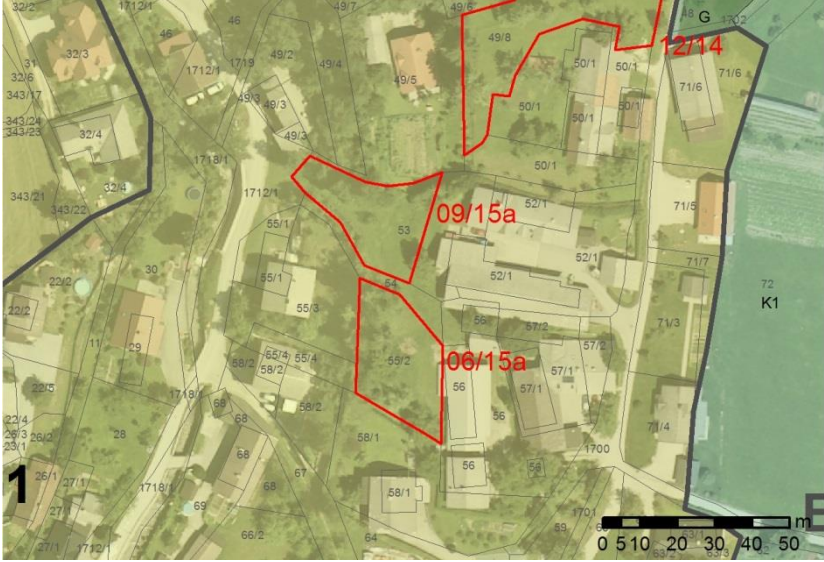
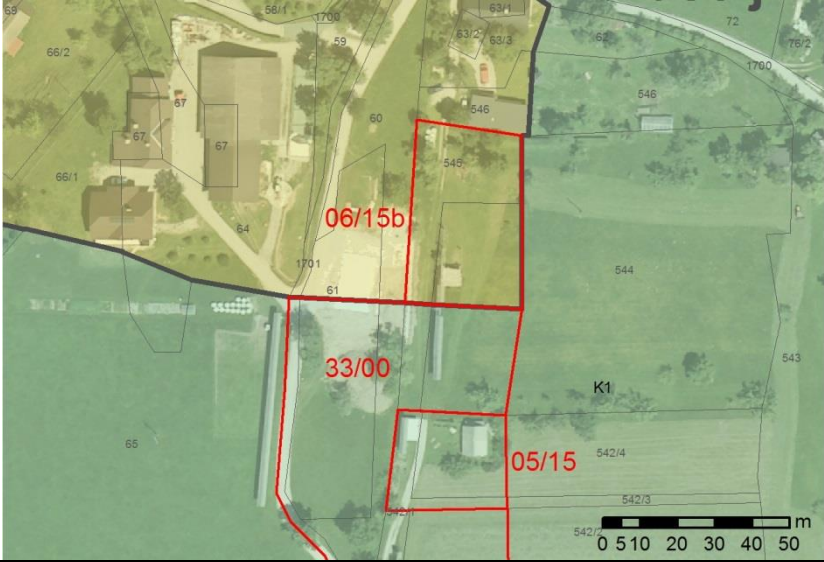
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
24/14	TIP SPREMEMBE	Na lokaciji stoji obstoječa počitniška stavba, ki je bila zgrajena na podlagi gradbenega dovoljenja. Stavba je bila kasneje adaptirana, izvedena je bila tudi dostopna pot. Naknadni posegi so bili izvedeni neskladno s takrat veljavnimi prostorskimi akti, njihova legalizacija pa ni v celoti možna niti po OPN. Po podrobnejši preverbi se je namreč izkazalo, da obstoječa stavbna zemljišča niso opredeljena na lokaciji stavbe pač pa zahodno od nje (sicer na istem zemljišču). Zaris stavbnih zemljišč se ustrezno korigira, nekoliko prilagodi pa se tudi določbe OPN glede gradnje podpornih zidov. Priloga: Gradbeno dovoljenje št. 35100-0928/02-04/MK z dne 28. 11. 2012 Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Pri tem je bilo potrebno upoštevati pogoj MK, da se obstoječa neustrezno zarisana stavbna zemljišča ukinejo (dodatna pobuda z zap. št. 52/00).		
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: MO 07 EUP_SD: MO 07 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: Am POVRŠINA SPREMEMBE: 915 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
25/14	tekstualni del	Pobuda je namenjena širitvi naselja Preddvor za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja ravninski travnik. Lokacija se nahaja v bližini južnega roba naselja ob obstoječi poti. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane naselbinske (Preddvor - Vaško jedro) in stavbne (Brdo pri Kranju - Posestvo gradu Brdo) dediščine. Lokacija ni komunalno opremljena, je pa vsa komunalna oprema zgrajena do zadnjih stavb v naselju. Ker gre za dislocirano lokacijo brez urejenega dostopa z javne ceste in druge gospodarske javne infrastrukture, se pobuda zaenkrat ne upošteva. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda ni bila vključena v gradivo za pridobitev prvih mnenj NUP. Umaknjena je bila na podlagi usmeritev iz posebnih smernic MOP, ker predstavlja novo območje razpršene gradnje.		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
26/14	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 64) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (993 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda skupaj s sosednjimi (zap. št. 39/00, 40/00, 02/12, 02/13, 26/15, 40/15, 48/15 in 62/15) predstavlja večjo širitev območja razpršene pozidave zahodno od naselja Preddvor (območje Novin severno od lokalne ceste proti Beli) za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu. Zemljišče se na skrajnem vzhodnem in zahodnem delu nahaja v priobalnem pasu (5 m) potokov. Območje komunalno ni opremljeno. Komunalna oprema, razen kanalizacije, je urejena vzdolž lokalne ceste, na katero se območje priključuje na vzhodnem robu. Za območje so bile v postopku priprave veljavnega OPN izdelane programske zasnove. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude in njene zmanjšane različice so se negativno opredelili ZRSVN (zaradi kumulativnih vplivov vseh pobud na območju bi bilo potrebno izvesti preveritev prisotnosti varovanih habitatnih tipov in celovito presojo vplivov na okolje), MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) ter MOP (širitev razpršene gradnje, krčitev zelene cezure med Preddvorom in Zgornjo Belo).		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 52) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (11088 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510 in 15 – E2501)			
26/14	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 52) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (11088 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510 in 15 – E2501)			
	tekstualni del			
	/			

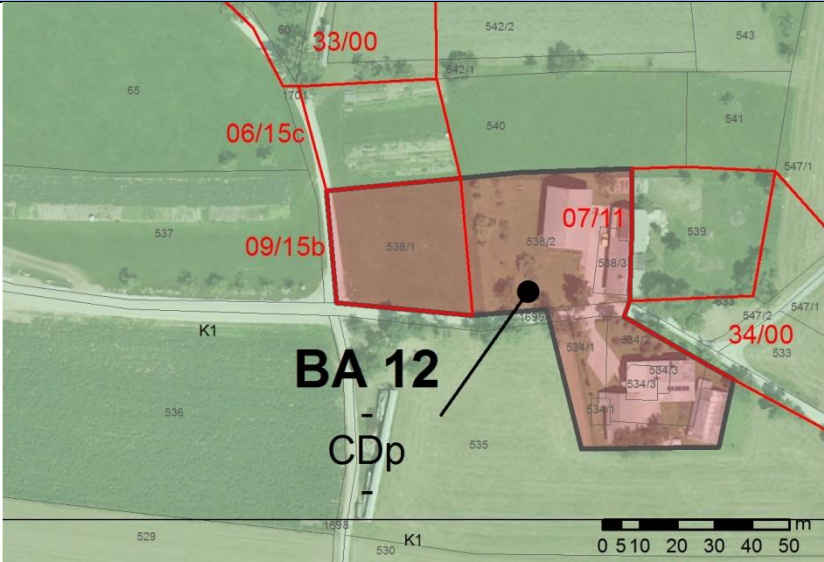
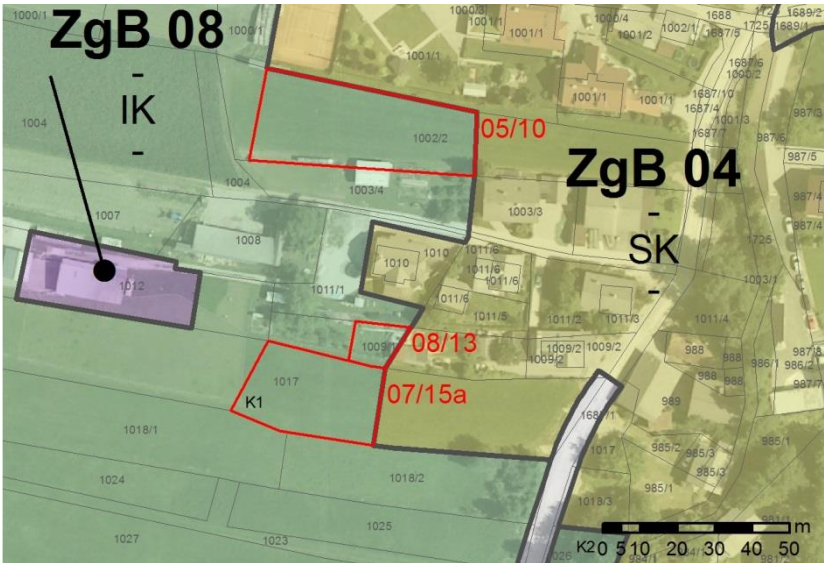
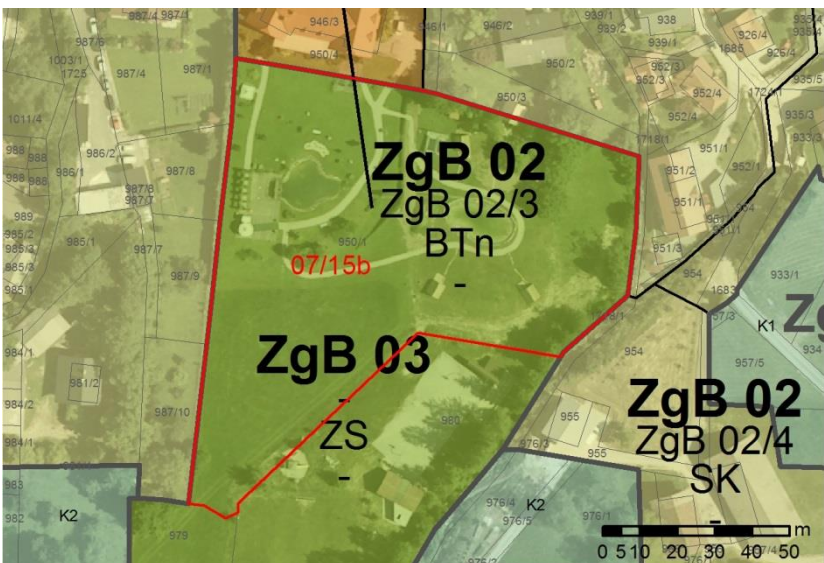
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
27/14	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga izzem stavbnih zemljišč v južnem delu območja Preddvora (Tupaliče) – pobuda se navezuje na pobudo pod zap. št. 01/15. Zemljišča se nahajajo znotraj območja, predvidenega za urejanje z OPPN V skladu s temeljnimi cilji prostorskega načrtovanja, opredeljenimi v ZPNačrt, je treba posege v prostor in prostorske ureditve načrtovati tako, da se omogočata trajnostni razvoj v prostoru ter učinkovita in gospodarna raba zemljišč. Razvoj se prednostno usmerja v (notranji razvoj, prenova) oziroma ob (širitev) obstoječa naselja V praksi to pomeni, da so stavbna zemljišča oblikovana tako, da omogočajo razvoj naselja ter smiselno razporeditev stavb, ki zagotavlja racionalno ureditev GJI in hkrati ustrezne bivalne pogoje in pogoje za opravljanje dejavnosti (vključno z zelenimi, parkirnimi in drugimi funkcionalnimi površinami itn.). Oblikovanje manjših enklav kmetijskih ali drugih zemljišč znotraj stavbnih torej ni smiselno – tudi če gre za zemljišča z omejitvami za gradnjo, je pogosto na njih možno urediti funkcionalne površine stavb, zelene odprte površine, postaviti pomožne objekte ipd. Take enklave praviloma tudi niso primerne za intenzivnejšo kmetijsko obdelavo. V primarno rabo (kmetijska zemljišča, vode, gozd) se stavbna zemljišča praviloma vrača predvsem v primerih, ko je s tem možno zaokrožiti in povečati večje strnjene komplekse odprtih površin. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MOP, ker bi se z njo onemogočila celovita ureditev območja EUP z oznako PR 21.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Preddvor (Tupaliče)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PR 21/1 EUP_SD: PR 21/1 (NBR 01) PNRP_OZN: SS PNRP_SD: SS (K1) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2030 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
28/14a	tekstualni del	/		NI FOTOGRAFIJE.
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Tupaliče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (TU 12) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (3576 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
	/			

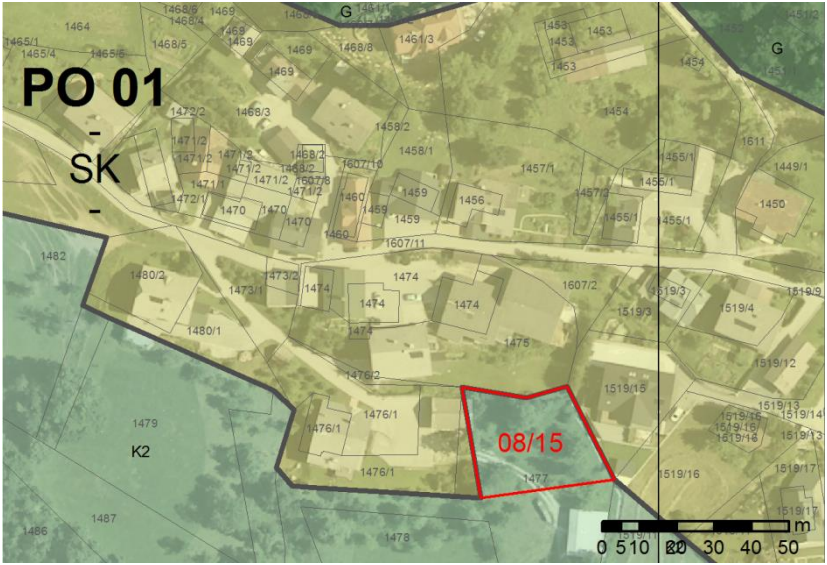
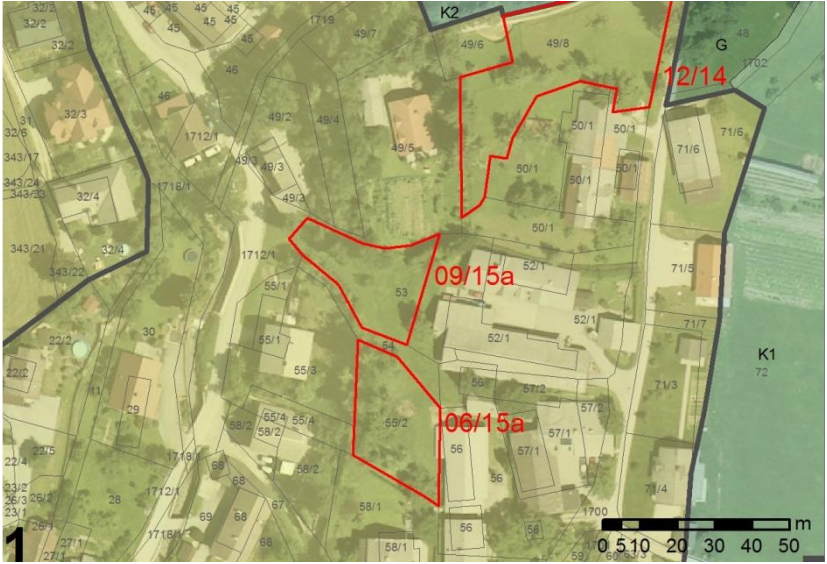
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
28/14b	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja večjo zaokrožitev naselja Tupaliče za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja ravninski travnik na robu rečne terase. Z obstoječo pozidavo se povezuje na dveh straneh (na vzhodnem robu preko pobud z zap. št. 01/12 in 01/13). Zemljišče na skrajnem zahodnem robu sega v poplavno ogroženo območje (razred preostale poplavne nevarnosti). S širitvijo naselja v tem delu bi bila optimalno izkoriščena tudi obstoječa GJI – na lokaciji je urejena vsa komunalna oprema. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila v usklajevanjih z MKGP in MOP zmanjšana. K zmanjšani pobudi so vsi nosilci urejanja prostora podali pozitivno prvo mnenje.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Tupaliče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: TU 12 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 3307 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
01/15	tekstualni del	Pobudnik predlaga izvem stavbnih zemljišč v južnem delu območja Preddvora (Tupaliče) – pobuda se navezuje na pobudo pod zap. št. 27/14. Zemljišča se nahajajo znotraj območja, predvidenega za urejanje z OPPN. V skladu s temeljnimi cilji prostorskega načrtovanja, opredeljenimi v ZPNačrt, je treba posege v prostor in prostorske ureditve načrtovati tako, da se omogočata trajnostni razvoj v prostoru ter učinkovita in gospodarna raba zemljišč. Razvoj se prednostno usmerja v (notranji razvoj, prenova) oziroma ob (širitev) obstoječa naselja V praksi to pomeni, da so stavbna zemljišča oblikovana tako, da omogočajo razvoj naselja ter smiselno razporeditev stavb, ki zagotavlja racionalno ureditev GJI in hkrati ustrezne bivalne pogoje in pogoje za opravljanje dejavnosti (vključno z zelenimi, parkirnimi in drugimi funkcionalnimi površinami itn.). Oblikovanje manjših enklav kmetijskih ali drugih zemljišč znotraj stavbnih torej ni smiselno – tudi če gre za zemljišča z omejitvami za gradnjo, je pogosto na njih možno urediti funkcionalne površine stavb, zelene odprte površine, postaviti pomožne objekte ipd. Take enklave praviloma tudi niso primerne za intenzivnejšo kmetijsko obdelavo. V primarno rabo (kmetijska zemljišča, vode, gozd) se stavbna zemljišča praviloma vrača predvsem v primerih, ko je s tem možno zaokrožiti in povečati večje strnjene komplekse odprtih površin. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MOP, ker bi se z njo onemogočila celovita ureditev območja EUP z oznako PR 21.		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Preddvor (Tupaliče)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PR 21/1 EUP_SD: PR 21/1 (NBR 01) PNRP_OZN: SS PNRP_SD: SS (K1) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (3159 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
	/			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
02/15a	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena širitvi naselja Mače za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja kmetijsko zemljišče (travnik) v blagem naklonu, ki je z dveh strani obkroženo z obstoječo pozidavo, s tretje pa jo omejuje strm gozdni rob. Navezuje se na obstoječe območje počitniške gradnje. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju kulturnega spomenika (cerkev sv. Nikolaja) in vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (vaško jedro Preddvora). Lokacija pobude je delno komunalno opremljena. Načrtovana je obnova vodovodnega omrežja (in sočasno preoblikovanje iz zasebnega v javni sistem), območje pa bo možno priključiti tudi na načrtovani kanalizacijski sistem. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila v usklajevanjih z NUP (MKGP, MK, ZRSVN ter MOP) zmanjšana. K zmanjšani pobudi so vsi nosilci urejanja prostora podali pozitivno prvo mnenje.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: MA 03 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 1010 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 8 – E2641			
	tekstualni del			
02/15b	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena širitvi naselja Mače za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja kmetijsko zemljišče (travnik) v blagem naklonu, ki je s treh strani obkroženo z obstoječimi prometnicami. Na vzhodnem robu se navezuje na jedro naselja. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (vaško jedro Preddvora). Lokacija pobude je delno komunalno opremljena. Načrtovana je obnova vodovodnega omrežja (in sočasno preoblikovanje iz zasebnega v javni sistem), območje pa bo možno priključiti tudi na načrtovani kanalizacijski sistem. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili ZRSVN (ohranjanje habitatnega tipa in meje), MK (širitev izstopa iz gručastega naselja) ter MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč).		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (MA 14) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2704 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
03/15	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja večjo zaokrožitev naselja Breg ob Kokri za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja ravninski travnik, ujet med obstoječo pozidavo in brežino med rečnima terasama Kokre. Lokacija se nahaja v vplivnem območju registrirane stavbne (posestvo gradu Brdo) in naselbinske dediščine (Preddvor - vaško jedro), v manjšem delu pa tudi na območju registrirane naselbinske dediščine (Breg ob Kokri – vas). S širitvijo naselja v tem delu bi bila optimalno izkoriščena tudi obstoječa GJI – zemljišča je možno priključiti na vso komunalno opremo. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Glede na mnenje ZRSVN se za območje opredeli posebna določba, s katero se zagotovi ohranjanje obstoječe drevesne vegetacije.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Breg ob Kokri			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: BK 02 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 3983 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			

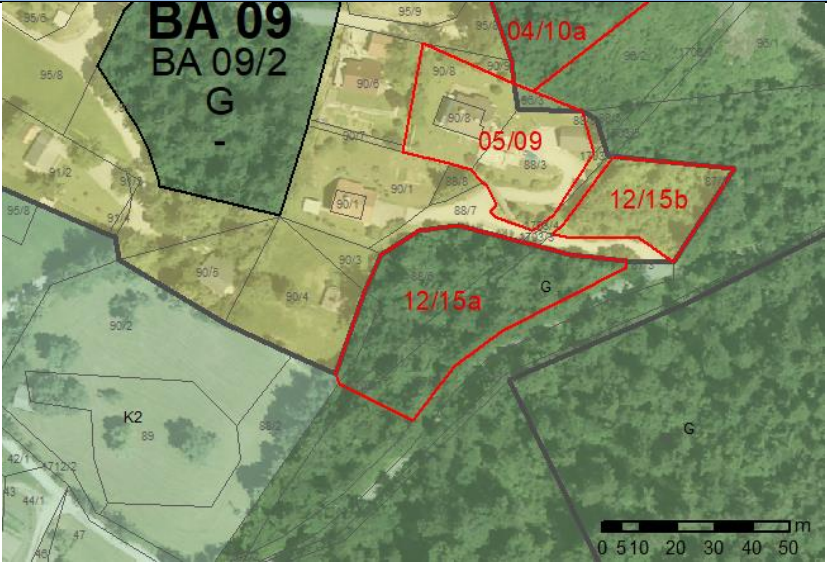
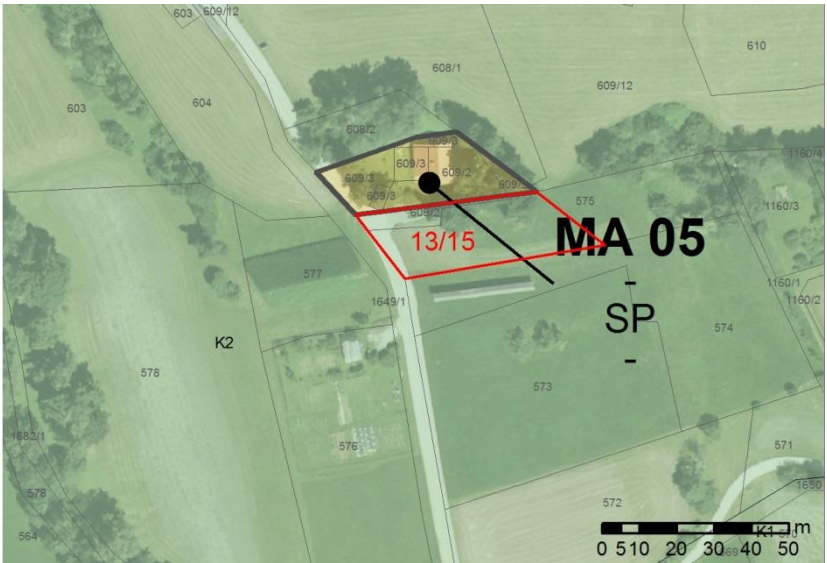
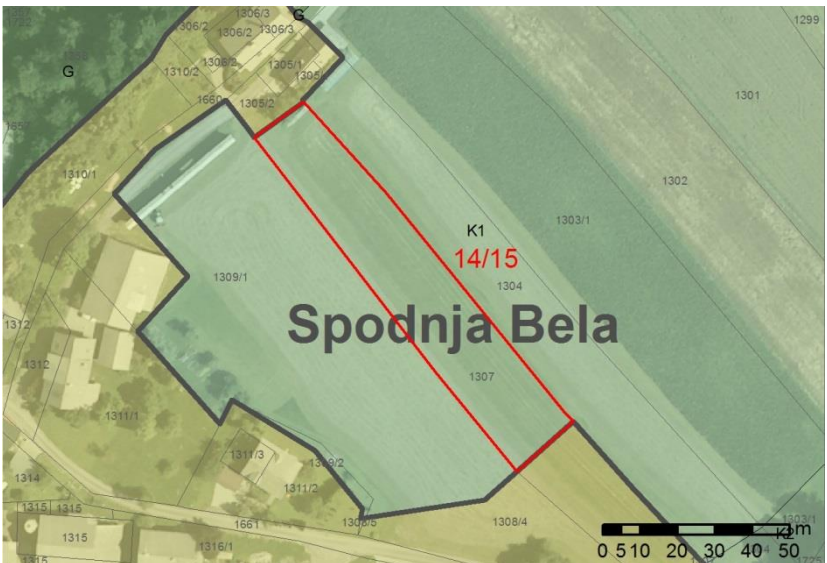
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
04/15	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja širitev naselja Možjanca za potrebe stanovanjske gradnje z apartmaji. Možjanca se nahaja na širšem območju Krvavca, na katerem je v skladu s strateškimi izhodišči prostorskega razvoja občine poseben poudarek na razvoju turizma. Območje v naravi predstavlja travnik na blago vzpenjajočem se terenu ob obstoječi poti. S treh strani ga obdaja obstoječa pozidava. Lokacija se nahaja na območju naselbinske (Možjanca - vas) dediščine in v vplivnem območju stavbne (Možjanca - Cerkev sv. Nikolaja) dediščine . Območje je možno priključiti na komunalno opremo, ki je (z izjemo kanalizacijskega omrežja) urejena do zadnjih stavb v naselju. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Možjanca			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HKR 01 EUP_SD: MO 02 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 1022 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
05/15	tekstualni del	Predmetna pobuda skupaj s sosednjimi (zap. št. 07/11, 06/15c in 09/15b) predstavlja večjo zaokrožitev naselja Bašelj (možnost sočasne umestitve centralnih dejavnosti), pri kateri se obe večji poselitveni jedri združita v večjo aglomeracijo, katere del postane tudi manjše vmesno območje pozidave. Območje v naravi predstavlja rahlo vzpenjajoč se travnik, ki ga širše gledano z vseh strani obdajajo obstoječe prometnice oz. pozidava. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. S širitvijo naselja v tem delu bi bila optimalno izkoriščena tudi obstoječa in načrtovana GJI. Lokacija pobude je komunalno opremljena z izjemo kanalizacijskega omrežja, pri čemer pa je njegova izgradnja že načrtovana. Prav tako je načrtovanaboljšava prometnega (deloma že izvedeno) in vodovodnega omrežja. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila Zavod RS za varstvo narave (vpliv pobude na biotsko pestrost in fragmentacijo habitatov vrst), ter Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč).		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (BA 12) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (798 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (7 – D2650)			
	tekstualni del			
	/			

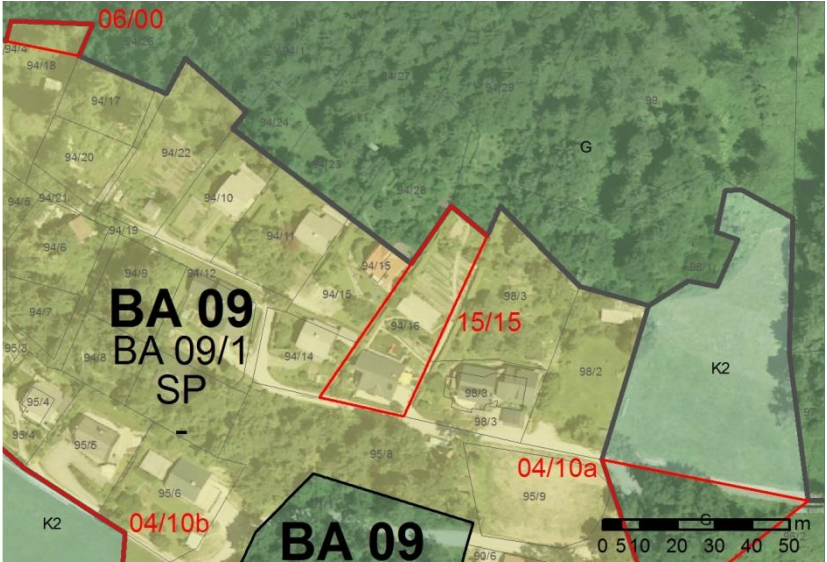
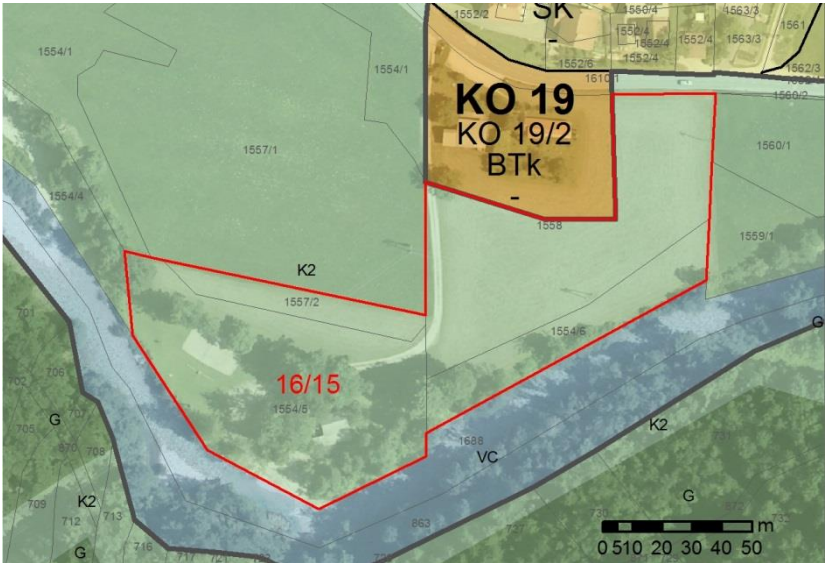
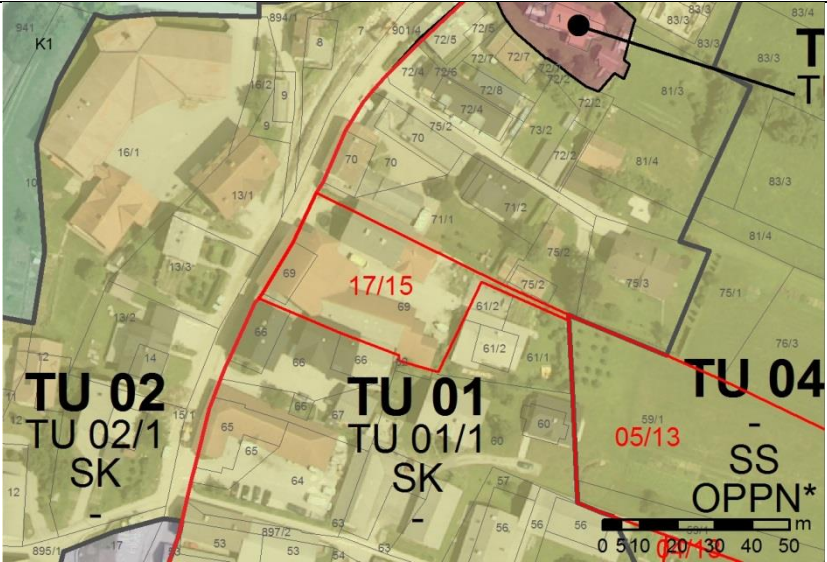
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
06/15a	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga izvzem stavbnih zemljišč na strmem plazljivem terenu v jedru naselja Bašelj. Pobuda se navezuje na pobudo z zap. št. 09/15a. V skladu s temeljnimi cilji prostorskega načrtovanja, opredeljenimi v ZPNačrt, je treba posege v prostor in prostorske ureditve načrtovati tako, da se omogočata trajnostni razvoj v prostoru ter učinkovita in gospodarna raba zemljišč. Razvoj se prednostno usmerja v (notranji razvoj, prenova) oziroma ob (širitve) obstoječa naselja V praksi to pomeni, da so stavbna zemljišča oblikovana tako, da omogočajo razvoj naselja ter smiselno razporeditev stavb, ki zagotavlja racionalno ureditev GJI in hkrati ustrezne bivalne pogoje in pogoje za opravljanje dejavnosti (vključno z zelenimi, parkirnimi in drugimi funkcionalnimi površinami itn.). Oblikovanje manjših enklav kmetijskih ali drugih zemljišč znotraj stavbnih torej ni smiselno – tudi če gre za zemljišča z omejitvami za gradnjo, je pogosto na njih možno urediti funkcionalne površine stavb, zelene odprte površine, postaviti pomožne objekte ipd. Take enklave praviloma tudi niso primerne za intenzivnejšo kmetijsko obdelavo. V primarno rabo (kmetijska zemljišča, vode, gozd) se stavbna zemljišča praviloma vrača predvsem v primerih, ko je s tem možno zaokrožiti in povečati večje strnjene komplekse odprtih površin. Predmetna zemljišča ležijo v osrednjem delu naselja in so v celoti obkrožena s pozidanimi stavbnimi zemljišči. Dejansko pa gre v naravi za zelo strm nestabilen teren brez ustrezno urejenega dostopa, zato se pobudi za krčitev stavbnih zemljišč delno ugodi – zemljiščem se namenska raba spremeni v ZD – druge urejene zelene površine. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi ob upoštevanju zgornje obrazložitve.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
06/15b	EUP_OZN: BA 01 EUP_SD: BA 01/3 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: ZD POVRŠINA SPREMEMBE: 699 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650	sprememba preglednice 4 v 46. členu		
	tekstualni del			

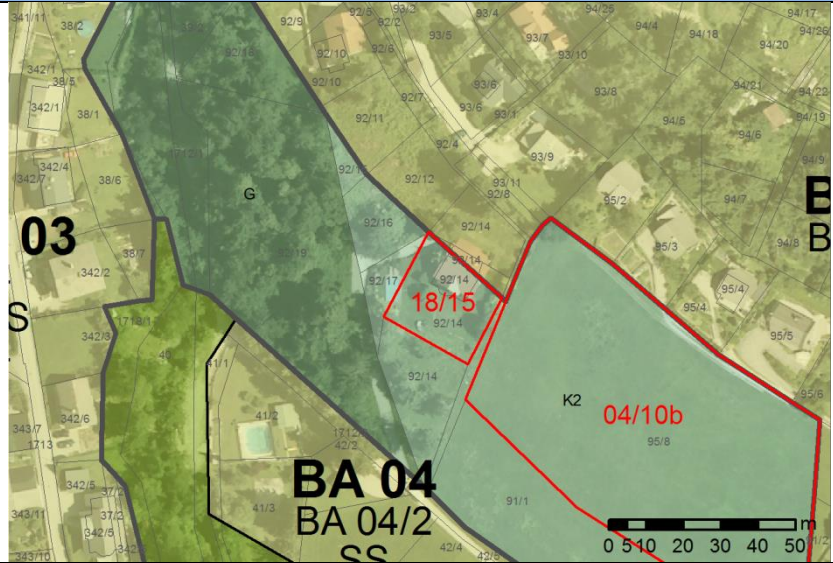
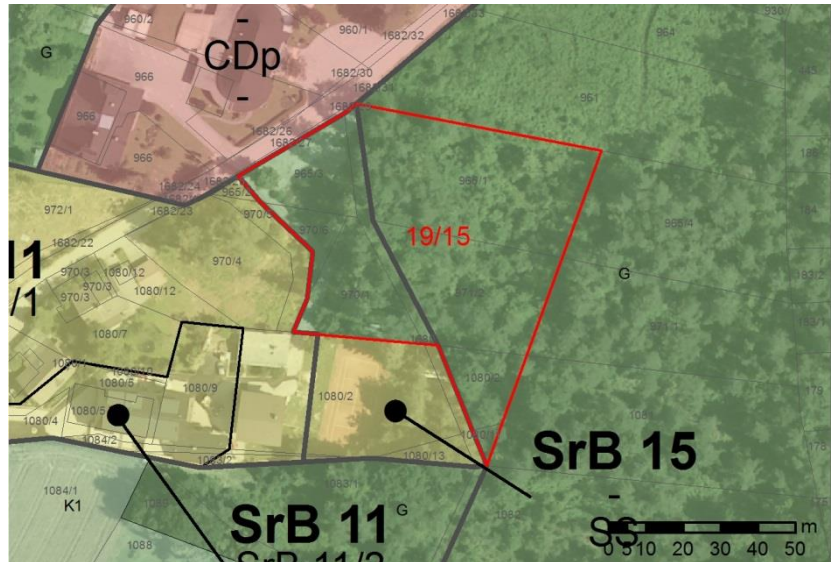
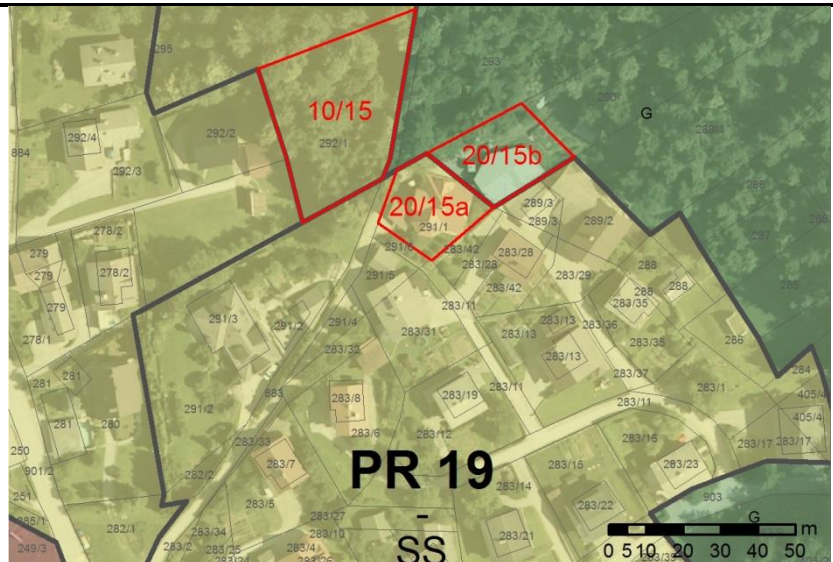
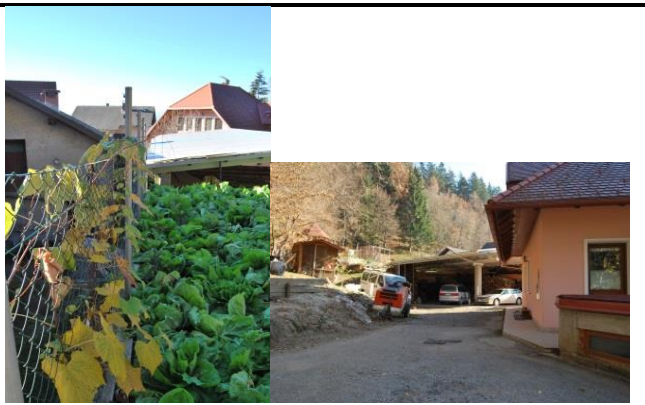
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
06/15c	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda skupaj s sosednjimi (zap. št. 33/00, 34/00, 07/11, 05/15 in 09/15b) predstavlja večjo zaokrožitev naselja Bašelj (možnost sočasne umestitve centralnih dejavnosti), pri kateri se obe večji poselitveni jedri združita v večjo aglomeracijo, katere del postane tudi manjše vmesno območje pozidave. Območje v naravi predstavlja rahlo vzpenjajoč se travnik, ki ga širše gledano z vseh strani obdajajo obstoječe prometnice oz. pozidava. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. S širitvijo naselja v tem delu bi bila optimalno izkoriščena tudi obstoječa in načrtovana GJL. Lokacija pobude je komunalno opremljena z izjemo kanalizacijskega omrežja, pri čemer pa je njegova izgradnja že načrtovana. Prav tako je načrtovana izboljšava prometnega (deloma že izvedeno) in vodovodnega omrežja.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: BA 01 EUP_SD: BA 12 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: CDp POVRŠINA SPREMEMBE: 1013 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
07/15a	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila v usklajevanjih z nosilci urejanja prostora (MKGP in ZRSVN) zmanjšana. K zmanjšani pobudi so vsi nosilci urejanja prostora podali pozitivno prvo mnenje.		
	sprememba preglednice 4 v 46. členu; črtan 110. člen			
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Zgornja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
07/15b	grafični del	Pobuda je namenjena širitvi naselja Zgornja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja raven teren v kmetijski rabi (travnik), ki se z vzhodne strani navezuje na obstoječe zazidljive površine. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Zemljišče je možno priključiti na vso komunalno opremo. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč.		
	EUP_OZN: ZgB 04 EUP_SD: ZgB 04 (ZgB 04/2) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (776 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
	tekstualni del			
	/			
07/15b	TIP SPREMEMBE	V jedru naselja Zgornja Bela se nahaja znana gostilna Pr´ Bizjak, ki želi obstoječe programe dopolniti s širšo turistično ponudbo (nastanitev, športnorekreacijske dejavnosti). Pobuda se navezuje na pobudo Občine Preddvor z zap. št. 36/00, ki na širšem območju prav tako načrtuje umestitev manjših gostinskih in nastanitvenih kapacitet. Razvoj turizma v povezavi s naravnimi danostmi (visokogorsko zaledje, reka Kokra, jezero Črnava, bližina Kravca) in številnimi ohranjenimi objekti kulturne dediščine je ena izmed strateških razvojnih prioritet občine. Površine, na katerih je predvidena sprememba PNRP, se že sedaj deloma uporabljajo za potrebe dejavnosti (prireditve, igrišča, glamping hišice), deloma pa gre še za neizkoriščene travniške površine. Z veljavnim OPN so zaenkrat namenjene zgolj športnorekreacijskim dejavnostim. Območje se nahaja v priobalnem pasu (5 m) potoka Bela in na območju registrirane naselbinske dediščine (Zgornja Bela – Vas) Zemljišče je možno priključiti na vso komunalno opremo. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MK, ker gre za preveliko povečanje obsega dejavnosti glede na lokacijo v vaškem jedru.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Zgornja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: ZgB 03 EUP_SD: : ZgB 03 (ZgB 02/3) PNRP_OZN: ZS PNRP_SD: ZS (BTn) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (8611 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
07/15b	tekstualni del			
	/			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
08/15	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena gradnji stanovanjske hiše v sklopu kmetijskega gospodarstva v naselju Potoče. Kmetijsko gospodarstvo se nahaja na robu naselja Potoče. V lasti ima okvirno 18 ha kmetijskih in gozdnih zemljišč. Kmetijska zemljišča večinoma dajejo v najem, gozdna zemljišča pa vzdržujejo sami. Lokacija v naravi predstavlja travnik na terenu v naklonu. Nahaja se ob obstoječi poti, s treh strani jo obdajajo obstoječa stavbna zemljišča naselja. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (Preddvor - Vaško jedro). Lokacija je komunalno opremljena z izjemo kanalizacije, katere izgradnja je predvidena. Priloga: Mnenje kmetijske svetovalne službe Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Na podlagi mnenja ZRSVN se za območje opredeli posebna določba glede ohranjanja vegetacije.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Potoče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 03 EUP_SD: PO 01 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 852 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
09/15a	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga izzem stavbnih zemljišč na strmem plazljivem terenu v jedru naselja Bašelj. Pobuda se navezuje na pobudo z zap. št. 06/15a. V skladu s temeljnimi cilji prostorskega načrtovanja, opredeljenimi v ZPNačrt, je treba posege v prostor in prostorske ureditve načrtovati tako, da se omogočata trajnostni razvoj v prostoru ter učinkovita in gospodarna raba zemljišč. Razvoj se prednostno usmerja v (notranji razvoj, prenova) oziroma ob (širitev) obstoječa naselja V praksi to pomeni, da so stavbna zemljišča oblikovana tako, da omogočajo razvoj naselja ter smiselno razporeditev stavb, ki zagotavlja racionalno ureditev GJI in hkrati ustrezne bivalne pogoje in pogoje za opravljanje dejavnosti (vključno z zelenimi, parkirnimi in drugimi funkcionalnimi površinami itn.). Oblikovanje manjših enklav kmetijskih ali drugih zemljišč znotraj stavbnih torej ni smiselno – tudi če gre za zemljišča z omejitvami za gradnjo, je pogosto na njih možno urediti funkcionalne površine stavb, zelene odprte površine, postaviti pomožne objekte ipd. Take enklave praviloma tudi niso primerne za intenzivnejšo kmetijsko obdelavo. V primarno rabo (kmetijska zemljišča, vode, gozd) se stavbna zemljišča praviloma vrača predvsem v primerih, ko je s tem možno zaokrožiti in povečati večje strnjene komplekse odprtih površin. Predmetna zemljišča ležijo v osrednjem delu naselja in so v celoti obkrožena s pozidanimi stavbnimi zemljišči. Dejansko pa gre v naravi za zelo strm nestabilen teren brez ustrezno urejenega dostopa, zato se pobudi za krčitev stavbnih zemljišč delno ugodi – zemljiščem se namenska raba spremeni v ZD – druge urejene zelene površine. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi ob upoštevanju zgornje obrazložitve.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: BA 01 EUP_SD: BA 01/3 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: ZD POVRŠINA SPREMEMBE: 649 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
	tekstualni del			

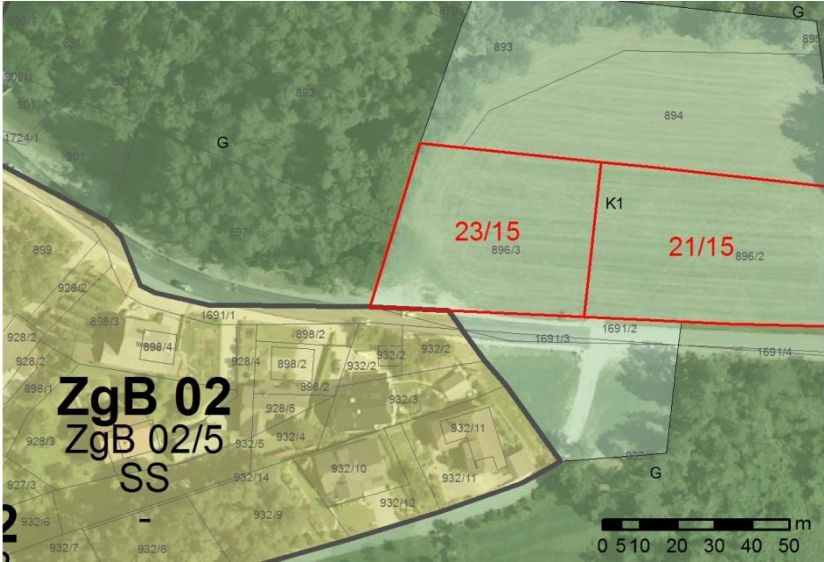
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
09/15b	TIP SPREMEMBE	Pobuda se nanaša na spremembo PIP za obstoječa stavbna zemljišča v Bašlju. Lokacija predstavlja manjše zaključeno območje stavbnih zemljišč med obema večjima sklopoma pozidave v Bašlju. Območje je namenjeno obrtnim dejavnostim in bivanju, pri čemer pa je na predmetnem zemljišču, ki je bilo kot zazidljivo opredeljeno s postopkom priprave veljavnega OPN, nabor možnih dejavnosti močno omejen. Želja pobudnika je, da se pogoji glede umestitve dejavnosti poenotijo za celotno območje, kar pomeni, da bi bile tudi na predmetnem zemljišču možne vse obrtne dejavnosti pod pogoji in omejitvami iz veljavnega OPN oz. minimalno vsaj servis kmetijske mehanizacije. Veljavni OPN zaenkrat na območju omejuje tudi možnost (izključno) stanovanjske gradnje. Pobuda se smiselno navezuje na pobude za širitev naselja (zap. št. 33/00, 34/00, 07/11, 05/15 in 06/15c), zato je potrebno preveriti možnost celovite zaokrožitve naselja v tem delu (združitve obeh večjih naselbinskih jeder Bašlja v večjo poselitveno aglomeracijo). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: BA 12 EUP_SD: BA 12 PNRP_OZN: CDp PNRP_SD: SP POVRŠINA SPREMEMBE: 1212 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
10/15	tekstualni del	Pobuda se nanaša na spremembo načina urejanja (splošni PIP namesto urejanja z OPPN) za obstoječa stavbna zemljišča v Preddevoru (Tupaliče). Lokacija leži neposredno ob obstoječih stavbah, do katerih je urejena tudi vsa komunalna oprema z izjemo kanalizacijskega omrežja (izgradnja le-tega je načrtovana). Gre za nepozidano območje, ki je bilo kot zazidljivo opredeljeno v postopku priprave veljavnega OPN. Z OPN je zanj predpisana izdelava OPPN, za katerega je bilo s strani investitorjev že danih več pobud – večinoma le za parcialne rešitve. Zaradi neustrezno rešene infrastrukture, zlasti prometne dostopnosti, je izdelava OPPN oz. rešitev, ki ustrezajo nivoju obdelave z OPPN, nujna, zato parcialne rešitve oz. izvzemanje posameznih zemljišč iz območja urejanja z OPPN zaenkrat niso možne. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Glede na zgornjo obrazložitev pobuda ni bila vključena v gradivo za pridobitev prvih mnenj NUP.		NI FOTOGRAFIJE.
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – ukinitvev OPPN			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
12/15a	EUP_OZN: PR 12 EUP_SD: PR 12 PNRP_OZN: SS PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1407 m²) SPREMEMBA PIP: / (OPPN*) LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
	/			
12/15a	TIP SPREMEMBE	Z načrtovano širitvijo se zaokrožuje sklop počitniške pozidave (počitniško naselje Rebroy) v severnem delu Bašlja. Lokacija se nahaja na jugovzhodnem robu počitniškega naselja ob dostopni cesti. Zemljišče je v naravi gozdnato pobočje in predstavlja vrzel med obstoječo gradnjo in dostopno cesto. Na območju ni varovan ali omejitvev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Območje je delno komunalno opremljeno. Priključeno je na javno prometno omrežje, urejena sta tudi elektroenergetsko in telekomunikacijsko omrežje. Oskrba s pitno vodo se izvaja iz lokalnega vira, priključitev na kanalizacijsko omrežje pa zaenkrat ni predvidena. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila v usklajevanjih z nosilci urejanja prostora (ZRSVN in DRSV) zmanjšana (prvotna pobuda je na grafiki prikazana z roza, usklajena pobuda pa z modro obrobo). K zmanjšani pobudi so vsi nosilci urejanja prostora podali pozitivno prvo mnenje.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: BA 09/1 PNRP_OZN: G PNRP_SD: SP POVRŠINA SPREMEMBE: 1969 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
	tekstualni del			
	dodane posebne določbe (109b. člen)			

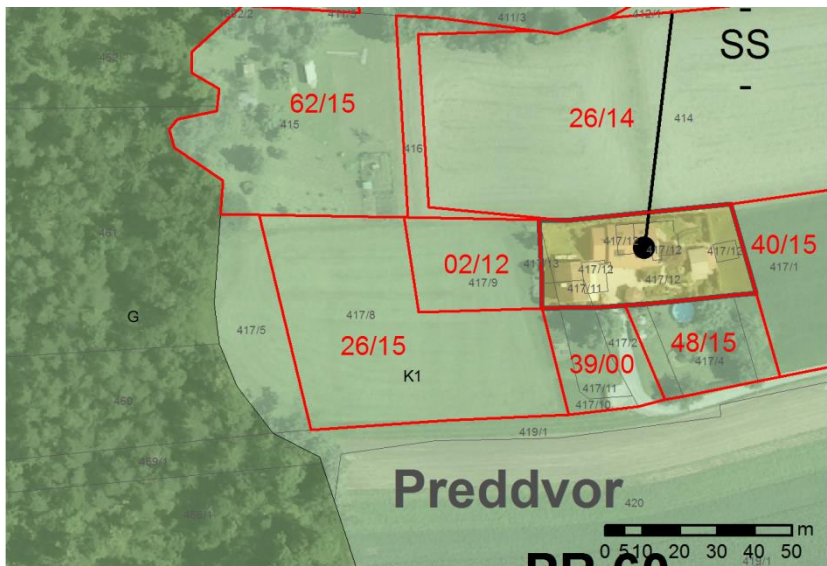
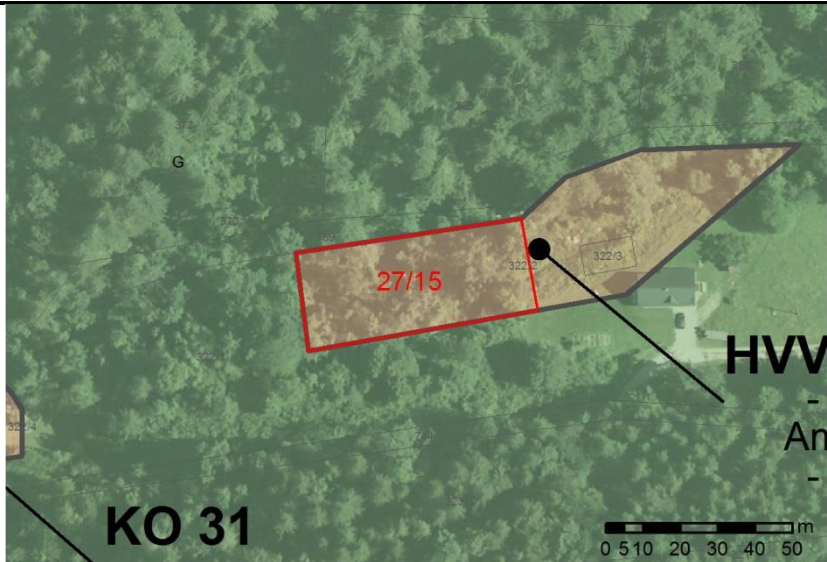
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
12/15b	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča so strma in kot taka manj primerna za gradnjo. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu gozdnih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: BA 09/1 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SP PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 757 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
13/15	tekstualni del	Pobuda je namenjena širitvi naselja Mače za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik v blagem naklonu. Na severnem robu se navezuje na območje razpršene pozidave, ki je dislocirano od strnjene dela naselja. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (vaško jedro Preddvora). Lokacija pobude je delno komunalno opremljena. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili MK (povečevanje območja razpršene gradnje v vplivnem območju kulturne dediščine), MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) in MOP (poseg v zelene cezure med Preddvorom in okoliškimi naselji, širitev razpršene gradnje).		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
14/15	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (MA 05) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SP) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (921 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena širitvi naselja Srednja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja kmetijsko zemljišče (travnik) v blagem naklonu, ki se z dveh strani navezuje na obstoječa stavbna zemljišča naselja (s širitvijo v tem delu bi se ustvarila enklava kmetijskih zemljišč v naselju). Predmetno zemljišče je v vzhodnem delu že zazidljivo, predlagano območje razširitve pa nima neposrednega priključka na javno cesto. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane stavbne dediščine (posestvo gradu Brdo). V bližini območja se nahaja vsa komunalna infrastruktura. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (SpB 02) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2146 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
	tekstualni del			
	/			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
15/15	TIP SPREMEMBE	Pobuda se nanaša na spremembo PIP na območju počitniškega naselja Rebro v severnem delu Bašlja. Počitniško naselje sestavlja stavbna struktura pretežno iz 70-ih in 80-ih let prejšnjega stoletja, v kateri prevladujejo manjše počitniške hišice. V kasnejšem času je v naselju kljub omejitvam prostorskih izvedbenih pogojev glede velikosti objektov zrastle nekaj stavb, ki te omejitve presegajo. Deloma je šlo za novogradnje, deloma pa za dozidave objektov, povečani gabariti pa so večinoma odraz spremenjenih bivanjskih potreb (bodisi gre za povečanje funkcionalnih površin stavbe, zlasti teras, garaž ipd. bodisi gre za spremembo namena celotne stavbe, ki se namesto počitniški rabi čedalje pogosteje namenja stalnemu bivanju). Glede na to, da gre za že izvedene posege, ki ne zmanjšujejo kvalitete bivanja na območju, niti ne vplivajo na ureditev območja kot celote (sprememb počitniških hiš v stalna bivališča z obstoječimi orodji prostorskega načrtovanja niti ni možno ustrezno nadzorovati, zato se tudi širše gledano pojavlja vprašanje smiselnosti opredeljevanja posebne namenske rabe), se PIP glede omejitve velikosti stavb smiselno prilagodi. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: BA 09/1 EUP_SD: BA 09/1 PNRP_OZN: SP PNRP_SD: SP POVRŠINA SPREMEMBE: 988 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
16/15	tekstualni del	Razvoj turizma v povezavi s naravnimi danostmi (visokogorsko zaledje, reka Kokra, jezero Črnava, bližina Krvavca) in številnimi ohranjenimi objekti kulturne dediščine je ena izmed strateških razvojnih prioritet občine. Ob Kokri želi pobudnik razširiti obstoječo čebelarstvo in turistično dejavnost s kampom, piknik prostori ter manjšimi sonaravnimi gostinskimi, nastanitvenimi (glamping) in športnorekreacijskimi (igrišča) kapacitetami. Sprememba zazidljivosti je potrebna le za ureditve, ki imajo značaj objektov po ZGO-1. Lokacija se nahaja na območju naravne vrednote (Kokra), v priobalnem pasu (40 m) Koke in deloma v poplavno ogroženem območju (preostala, majhna, srednja in velika nevarnost). Območje je možno priključiti na komunalno opremo, ki je urejena v naselju (kanalizacijsko omrežje ni urejeno). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili ZRSVN (negativno v delu, kjer se nahajajo brežine vodotoka ter obstoječa drevesna in grmovna vegetacija), DRSV (priobalno zemljišče, poplavna ogroženost) in MGKP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč).		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Kokra (Jablanca)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
17/15	EUP_OZN: HDK 01 EUP_SD: HDK 01 (KO 19/4) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (ZS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (11723 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (16 – E2502)			
	tekstualni del			
	/			
17/15	TIP SPREMEMBE	Pobuda se nanaša na spremembo PIP na območju jedra naselja Tupaliče za potrebe legalizacije stanovanjske stavbe. Staro jedro Tupalič ima značilno obcestno zasnovo z zelo gosto stavbno strukturo. Obstoječe stavbe tako ne izpolnjujejo splošno zasnovanih kriterijev glede lege (zlasti odmikov) objektov in izkoriščenosti zemljišč, ki sicer veljajo za območja obcestne pozidave. Kriteriji se ustrezno uskladijo glede na značilnosti obstoječe pozidave, saj gre za območje, ki izkazuje visoko stopnjo ohranjenosti urbanistične in arhitekturne identitete in je kot tako tudi varovano kot registrirana naselbinska dediščina. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Tupaliče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: TU 01/1 EUP_SD: TU 01/1 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 1588 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
17/15	tekstualni del			
	dopolnjen 126. člen s posebnimi določbami			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
18/15	TIP SPREMEMBE	Na lokaciji je zgrajena počitniška hiša, za katero ima pobudnik pridobljeno gradbeno dovoljenje. V veljavnem OPN meje stavbnih zemljišč niso zarisane v skladu s funkcionalnimi zemljišči, opredeljenimi v upravnih dovoljenjih (zazidljiva zemljišča pokrivajo le minimalni del funkcionalnih zemljišč stavbe), zato se stanje ustrezno uskladi (funkcionalna zemljišča stavbe se priključijo k površinam počitniškega naselja Rebro). Priloga: Gradbeno dovoljenje št. 35100-0829/02-04/ŽJM z dne 11. 2. 2003 <u>Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.</u>		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: BA 09/1 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SP POVRŠINA SPREMEMBE: 585 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
19/15	tekstualni del	Pobuda predstavlja večjo zaokrožitev naselja Srednja Bela za potrebe poslovno-stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja gozdno zemljišče v rahlem naklonu, ki ga s treh strani obdaja obstoječa pozidava. Zemljišča se deloma nahajajo v vplivnem območju spomenika državnega pomena (posestvo gradu Brdo), deloma pa v vplivnem območju registrirane stavbne dediščine (posestvo gradu Brdo). Območje je možno priključiti na vso komunalno opremo. <u>Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila ZRSVN (pobuda se nahaja na območju gozdnega kompleksa, ki je pomemben nosilec biodiverzitete) in MK (širitev proti oziroma v območje posesti gradu Brdo, ki je zavarovan kot spomenik državnega pomena).</u>		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
20/15a	EUP_OZN: SrB 15/2 EUP_SD: SrB 15 (SrB 18) PNRP_OZN: G PNRP_SD: G (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (4755 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE	Pobuda se nanaša na spremembo PNRP oz. PIP za obstoječa stavbna zemljišča v Preddvoru (Tupaliče). Navezuje se na pobudo z zap. št. 20/15b. Na lokaciji je urejena stanovanjska hiša s pomožnimi kmetijskimi objekti, pobudnik pa se ukvarja s kmetijsko dejavnostjo v manjšem obsegu, zato bi želel, da se na območju opredelijo PIP, ki veljajo za namensko rabo SK. Lokacija predstavlja obstoječa stavbna zemljišča na vzhodnem robu Preddvora (Tupaliče). Območje je namenjeno bivanju s spremljajočimi dejavnostmi. Lokacija pobude je delno komunalno opremljena z izjemo kanalizacijskega omrežja, pri čemer pa je njegova izgradnja že načrtovana. Prav tako je načrtovana izboljšava prometnega omrežja (cesta je v javni lasti nima pa statusa javne ceste). <u>Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.</u>		
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Preddvor (Tupaliče)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PR 19 EUP_SD: PR 19 PNRP_OZN: SS PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 494 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: /			
	tekstualni del			
	dodane posebne določbe (116a. člen)			

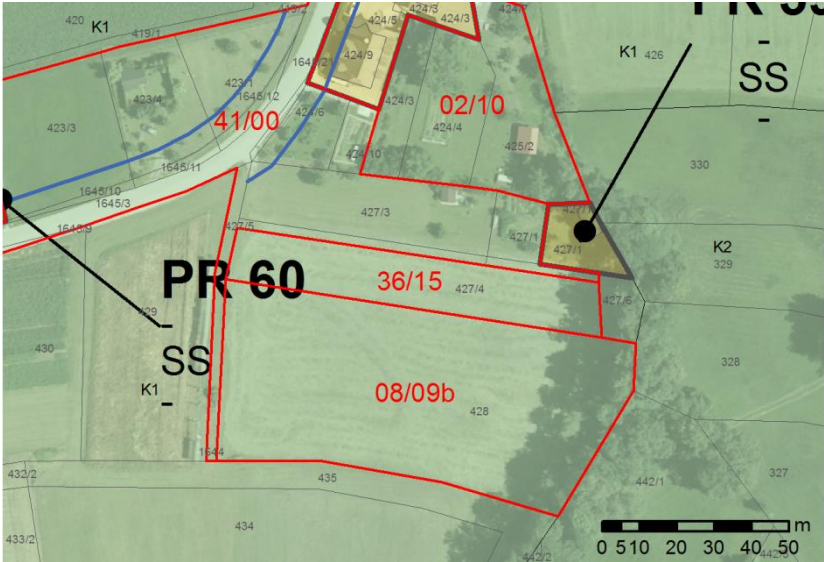
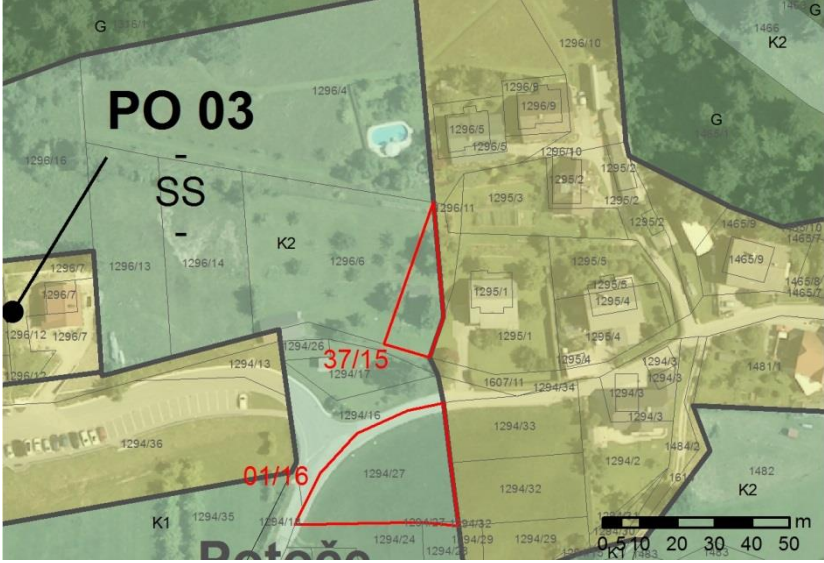
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
20/15b	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja širitev naselja Preddvor (Tupaliče), s katero bo omogočena legalizacija že zgrajenega pomožnega kmetijskega objekta (nadstrešek za kmetijsko mehanizacijo) in podpornega zidu. Navezuje se na pobudo z zap. št. 20/15a. Lokacija se nahaja na robu naselja – z dveh strani jo obdajajo obstoječe zazidljive površine, z dveh pa gozd. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Lokacija pobude je komunalno opremljena z izjemo kanalizacijskega omrežja, pri čemer pa je njegova izgradnja že načrtovana. Prav tako je načrtovana izboljšava prometnega omrežja (cesta je v javni lasti nima pa statusa javne ceste). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila zmanjšana, tako da izravnava linijo obstoječih stavbnih zemljišč. K zmanjšani pobudi so vsi nosilci urejanja prostora podali pozitivno prvo mnenje.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor (Tupaliče)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HKR 01 EUP_SD: PR 19 PNRP_OZN: G PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 555 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
21/15	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda skupaj s sosednjima (zap. št. 22/15 in 23/15) predstavlja večjo zaokrožitev naselja Zgornja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja rahlo vzpenjajoč se travnik, ki ga s treh strani obdaja gozd, s četrte pa lokalna cesta med Zgornjo Belo in Preddvorom. Na jugozahodnem robu se preko sosednje pobude navezuje na jedro naselja. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Območje je možno priključiti na vso komunalno opremo (na robu obstoječe pozidave). Za območje so bile v postopku priprave veljavnega OPN deloma izdelane programske zasnove. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) in MOP (krčitev zelene cezure med Preddvorom in Zgornjo Belo).		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Zgornja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (ZgB 11) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2559 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
	tekstualni del			
22/15	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda skupaj s sosednjima (zap. št. 22/15 in 23/15) predstavlja večjo zaokrožitev naselja Zgornja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja rahlo vzpenjajoč se travnik, ki ga s treh strani obdaja gozd, s četrte pa lokalna cesta med Zgornjo Belo in Preddvorom. Na jugozahodnem robu se preko sosednjih pobud navezuje na jedro naselja. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Območje je možno priključiti na vso komunalno opremo (na robu obstoječe pozidave). Za območje so bile v postopku priprave veljavnega OPN deloma izdelane programske zasnove. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) in MOP (krčitev zelene cezure med Preddvorom in Zgornjo Belo).		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Zgornja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (ZgB 11) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2692 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
	tekstualni del			

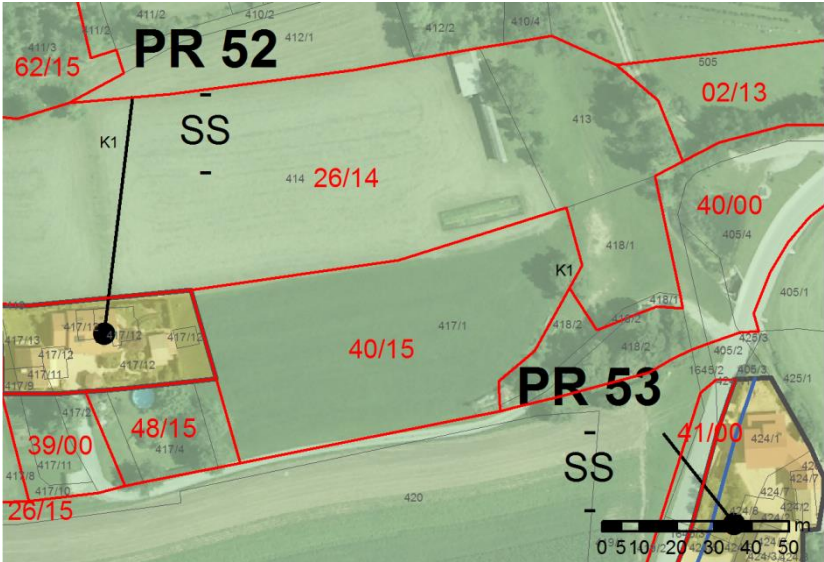
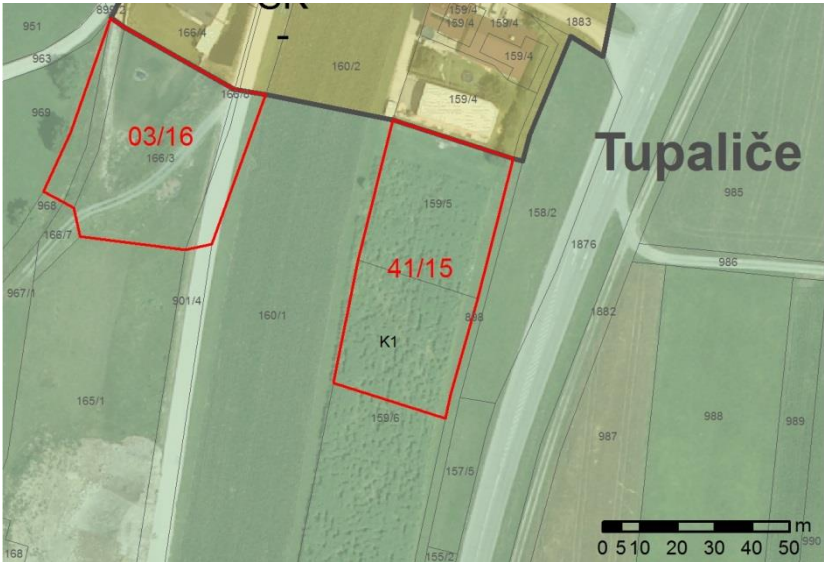
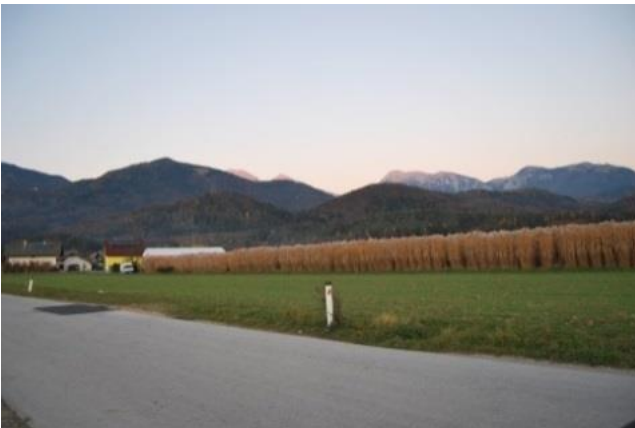
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
23/15	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda skupaj s sosednjima (zap. št. 22/15 in 23/15) predstavlja večjo zaokrožitev naselja Zgornja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja rahlo vzpenjajoč se travnik, ki ga s treh strani obdaja gozd, s četrte pa lokalna cesta med Zgornjo Belo in Preddvorom. Na jugozahodnem robu se navezuje na jedro naselja. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Območje je možno priključiti na vso komunalno opremo (na robu obstoječe pozidave). Za območje so bile v postopku priprave veljavnega OPN deloma izdelane programske zasnove. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) in MOP (krčitev zelene cezure med Preddvorom in Zgornjo Belo).		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Zgornja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (ZgB 11) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2283 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
24/15a	tekstualni del	Pobuda je namenjena širitvi naselja Zgornja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik v blagem naklonu. Na delu zemljišča stoji obstoječa stanovanjska hiša, ki je bila zgrajena na podlagi gradbenega dovoljenja. Lokacija se navezuje na severni rob jedra naselja. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Obstoječa hiša ima zagotovljen dostop na javno cesto, prazno zemljišče severno od nje pa ne. Sicer je lokacija komunalno opremljena. Priloga: Gradbeno dovoljenje št. 1097/77-04/9 z dne 4. 4. 1978 Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Zgornja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
24/15b	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: ZgB 06 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 1195 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510			
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena širitvi naselja Zgornja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik v blagem naklonu. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (ZgB 06) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (674 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Zgornja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (ZgB 06) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (674 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
	tekstualni del			
	/			

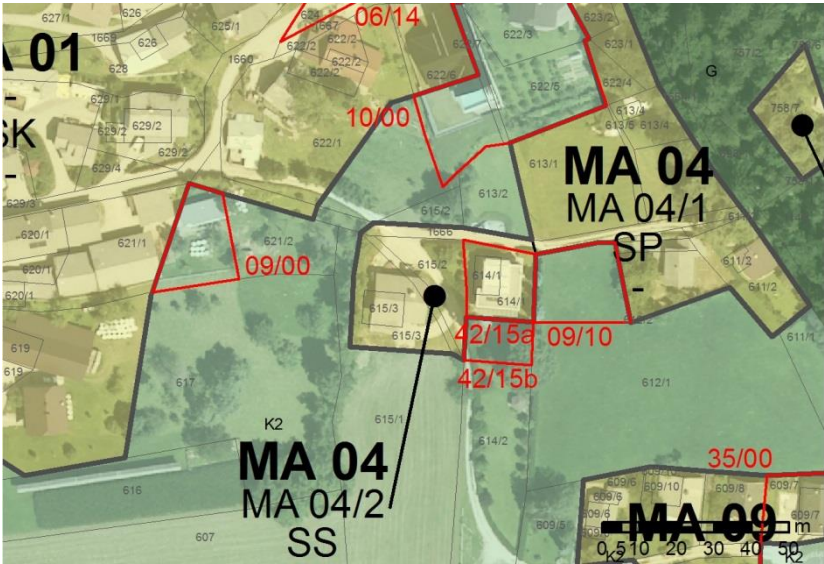
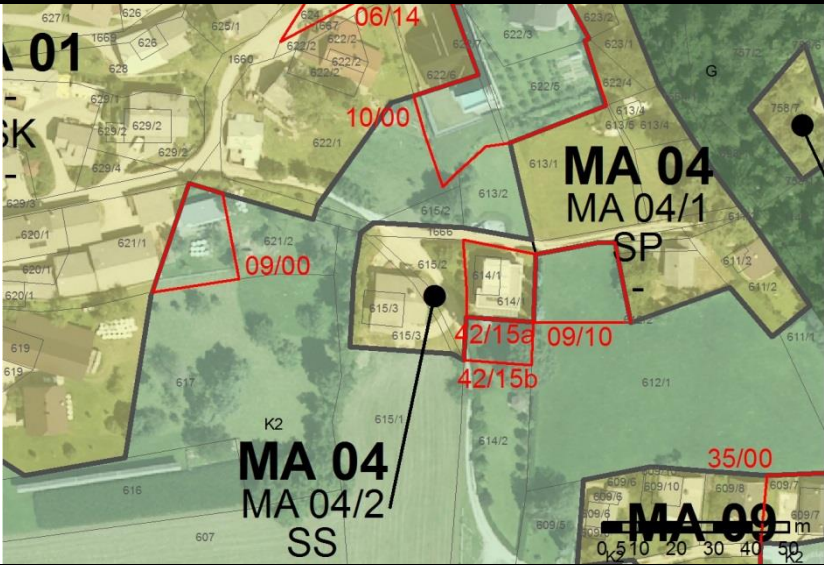
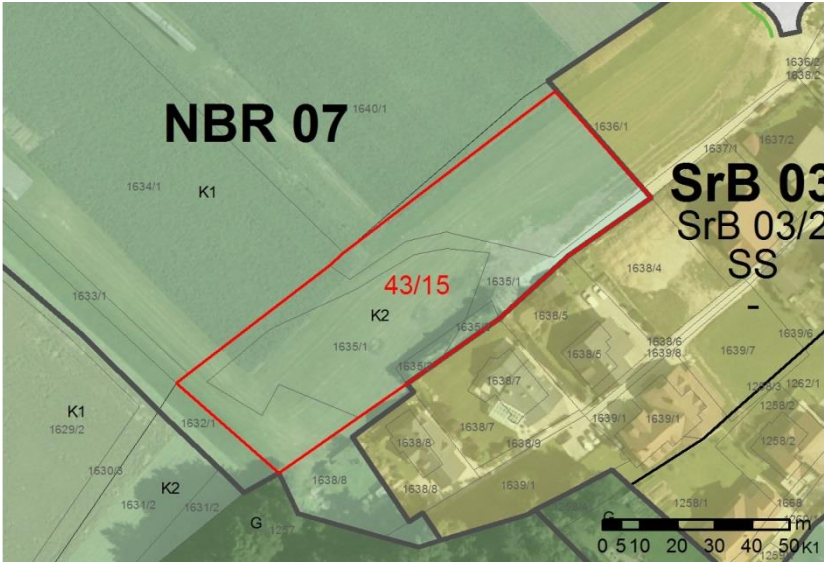
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
26/15	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda skupaj s sosednjimi (zap. št. 39/00, 40/00, 02/12, 02/13, 26/14, 40/15, 48/15 in 62/15) predstavlja večjo širitev območja razpršene pozidave zahodno od naselja Preddvor (območje Novin severno od lokalne ceste proti Beli) za potrebe stanovanjske gradnje. Pobudnik bi želel vsaj minimalno razširitev obstoječega območja razpršene gradnje, s katero bi bila omogočena gradnja stanovanjske hiše. Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu. Zemljišče se na skrajnem vzhodnem in zahodnem delu nahaja v priobalnem pasu (5 m) potokov. Območje komunalno ni opremljeno. Komunalna oprema, razen kanalizacije, je urejena vzdolž lokalne ceste, na katero se območje priključuje na vzhodnem robu. Za območje so bile v postopku priprave veljavnega OPN izdelane programske zasnove.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 52) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (3026 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
27/15	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili ZRSVN (zaradi kumulativnih vplivov vseh pobud na območju bi bilo potrebno izvesti preveritev prisotnosti varovanih habitatnih tipov in celovito presojo vplivov na okolje), MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) ter MOP (širitev razpršene gradnje, krčitev zelene cezure med Preddvorom in Zgornjo Belo).		
	TIP SPREMEMBE			
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – krčitev območja dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
29/15	EUP_OZN: HVV 11 EUP_SD: HVV 01 PNRP_OZN: Am PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 1584 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 10 – E2643	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila zmanjšana ob upoštevanju zgornje obrazložitve. K zmanjšani pobudi so vsi nosilci urejanja prostora podali pozitivno prvo mnenje.		
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga spremembo podrobnejše namenske rabe prostora iz zelenih površin, namenjenih športnorekreacijskim dejavnostim, v površine, namenjene stanovanjskih gradnji. Pobuda sovпада z delom pobude z zap. št. 13/14, s katero je predlagan izzem stavbnih zemljišč na lokaciji. Lokacija se nahaja na severnem robu Bašlja ob manjšem sklopu počitniške pozidave. Zemljišče je v naravi strmo pobočje (travnik) in predstavlja vrzel med obstoječo gradnjo in dostopno cesto. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Z veljavnim OPN je območje namenjeno širitvi obstoječih športnorekreacijskih dejavnosti (športnega parka Belica) tudi v navezavi na turistične programe na zahodu (Gamsov raj).		
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: BA 05 EUP_SD: BA 06 PNRP_OZN: ZS PNRP_SD: SP POVRŠINA SPREMEMBE: 762 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	/			

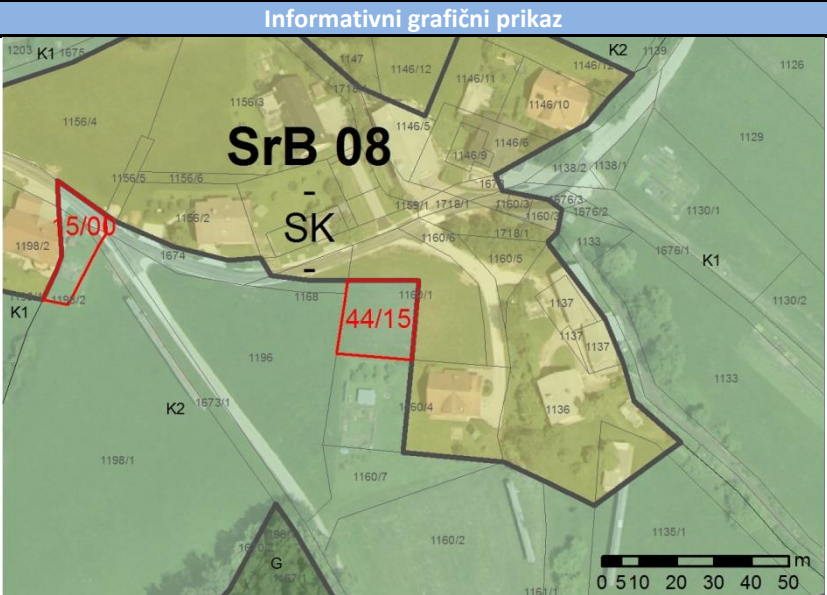
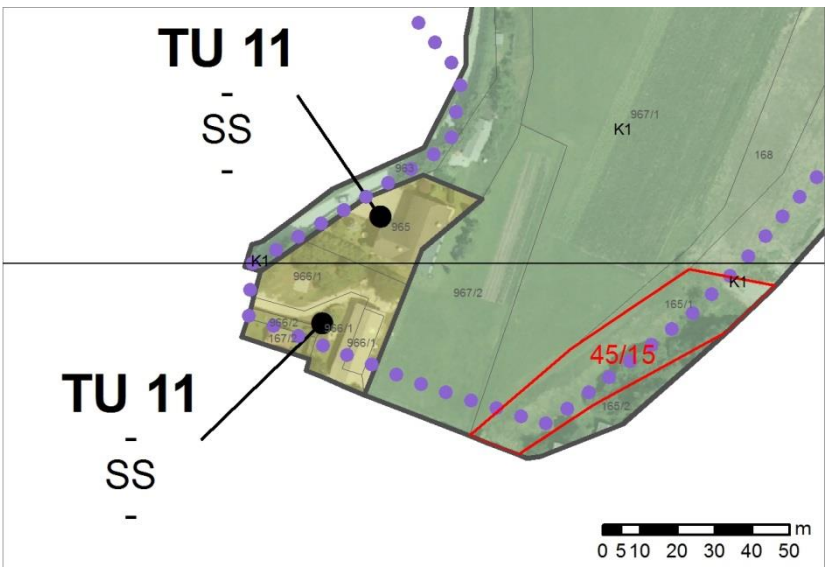
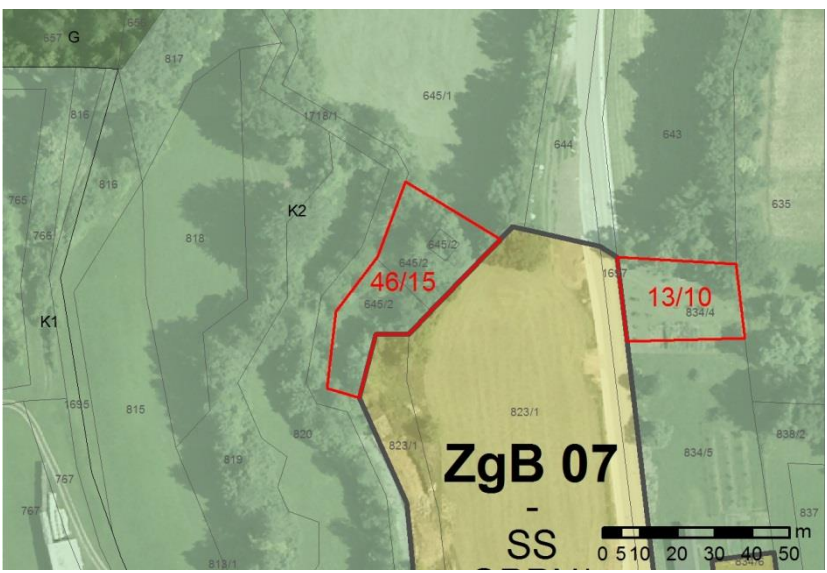
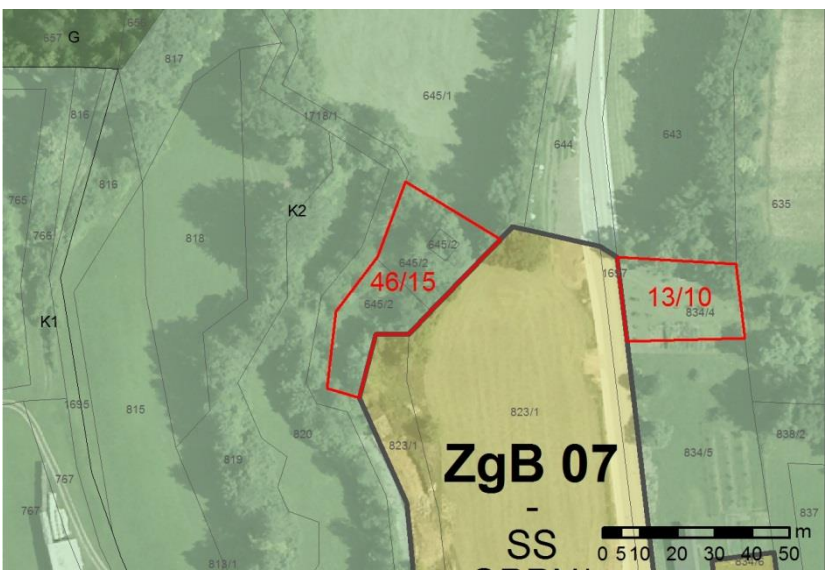
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
30/15	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja minimalno širitev naselja Kokra za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja gozdno zemljišče na terenu v naklonu. Namenjeno je manjši širitvi območja, ki je bilo kot zazidljivo opredeljeno v postopku priprave veljavnega OPN, zaradi zagotovitve zadostnega obsega funkcionalnih zemljišč za gradnjo (linija stavbnih zemljišč se na zahodnem robu izravna z obstoječo mejo na jugu). Izkazalo se je, da je v vzhodnem delu območje širitve iz prejšnjega postopka deloma že pozidano – nanj sega stanovanjska hiša sosedra. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Na območju je urejeno elektroenergetsko in komunikacijsko omrežje, v bližini se nahaja vodovodno omrežje, dostop do javne ceste ni urejen. Pred gradnjo na območju je potrebno zagotoviti dostop in drugo GJI ter ustrezno rešiti odvodnjavanje. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Kokra (Jablanca)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HDK 01 EUP_SD: KO 19/1 PNRP_OZN: G PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 304 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
31/15	tekstualni del			
	dodane posebne določbe (134a. člen)			
33/15	TIP SPREMEMBE	Pobuda je skupaj s sosednjo (zap. št. 14/08) namenjena manjši zaokrožitvi naselja Srednja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja kmetijsko zemljišče (travnik), ki ga z dveh strani obdaja obstoječa pozidava. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane stavbne dediščine (posestvo gradu Brdo), v minimalnem delu pa tudi na območju registrirane naselbinske dediščine (Srednja Bela – vas). Zemljišče je v celoti komunalno opremljeno. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: SrB 02/1 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 1080 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510			
33/15	tekstualni del			
	sprememba preglednice 4 v 46. členu			
33/15	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja širitev naselja Možjanca za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik na blago vzpenjajočem se terenu ob obstoječi poti. Z obstoječo pozidavo se povezuje na vzhodnem robu. Lokacija se nahaja na območju naselbinske (Možjanca - vas) dediščine in v vplivnem območju stavbne (Možjanca - Cerkev sv. Nikolaja) dediščine . Območje je možno priključiti na komunalno opremo, ki je (z izjemo kanalizacijskega omrežja) urejena do zadnjih stavb v naselju. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila MK (pobuda sega v odprti prostor ob vasi) in MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč).		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Možjanca			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HKR 01 EUP_SD: HKR 01 (MO 01/1) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (495 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (16 – E2502)			
33/15	tekstualni del			
	/			

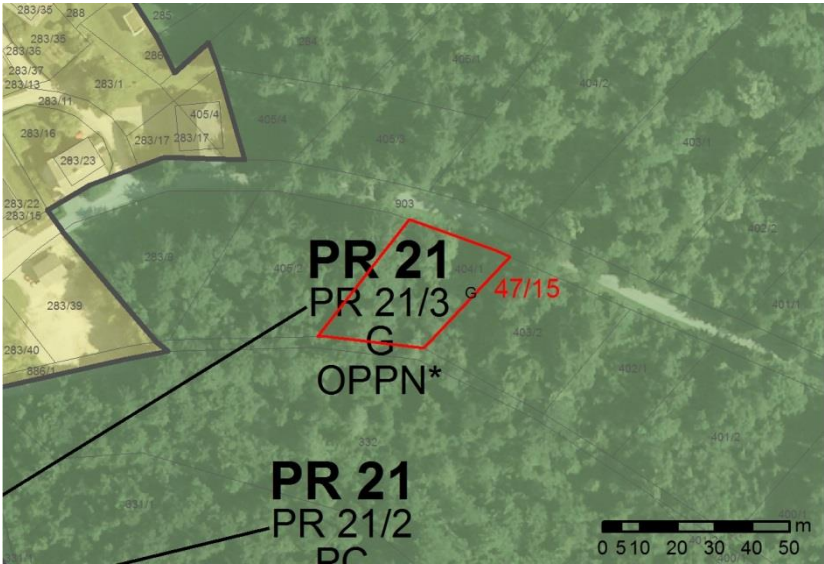
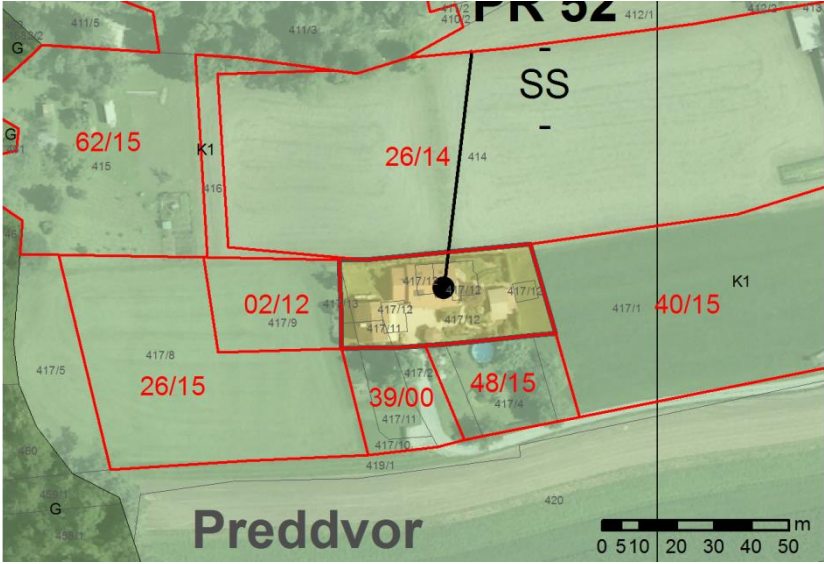
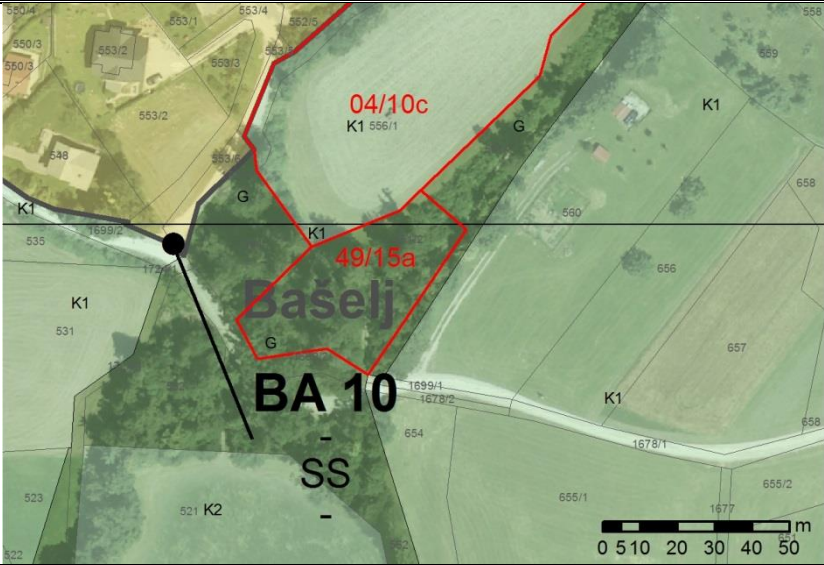
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
34/15	TIP SPREMEMBE	Pobuda se nanaša na spremembo PNRP oz. PIP za obstoječa stavbna zemljišča na območju kompleksa Jelovice v Preddvoru (Hrib). Pobudnik je lastnik zemljišč v južnem delu kompleksa in želi, da se na zemljiščih v njegovi lasti namesto proizvodnih in centralnih dejavnosti načrtuje izključno stanovanjska gradnja. Kompleks Jelovice je eno izmed največjih strateških razvojnih območij v občini. V severnem delu se kot sekundarni fokus občinskega središča oblikuje novo jedro s poudarkom na poslovnih, oskrbnih in storitvenih dejavnostih (trgovina) ter zagotavljanju dodatnih stanovanjskih kapacitet. Proti jugu območje prehaja v poslovni in proizvodni kompleks Jelovice, pri čemer se delno degradirane površine v osrednjem delu kompleksa prenovi, proizvodne površine pa seli na skrajni južni rob območja. V osrednjem delu območja se zagotovi možnost za ureditev soseke vzorčnih hiš. Predvidene rešitve območja so rezultat dolgotrajnih usklajevanj, izvedenih v postopku priprave veljavnega OPN, in predstavljajo kompromis med željami lokalne skupnosti in glavnega investitorja ter zahtevami nosilcev urejanja prostora, ki izhajajo iz varstvenih režimov. Za območje se že pripravlja OPPN. Zaradi vsega navedenega pobude v tej fazi ni možno upoštevati. Območje se nahaja na območju naravne vrednote in ekološko pomembnem območju (oboje Kokra), v priobalnem pasu (15 m) Kokre, na poplavno ogroženem območju (preostala, majhna in srednja nevarnost) in v vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (Preddvor - Vaško jedro). Zemljišče ni komunalno opremljeno. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Glede na zgornjo obrazložitev pobuda ni bila vključena v gradivo za pridobitev prvih mnenj NUP.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Preddvor (Hrib)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PR 16 EUP_SD: PR 16 PNRP_OZN: CDp, IG, ZD PNRP_SD: CDp, IG, ZD (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (48359 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
35/15a	tekstualni del	Pobuda predstavlja večjo zaokrožitev naselja Breg ob Kokri za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja ravninski travnik, ki se nahaja severno od naselja Breg ob Kokri. Lokacija se dotika obstoječih stavbnih zemljišč naselja, se pa z njimi neposredno ne povezuje. Zemljišče se nahaja na območju registrirane naselbinske dediščine (Breg ob Kokri – vas) ter v vplivnem območju registrirane stavbne (posestvo gradu Brdo) in naselbinske dediščine (Preddvor - vaško jedro). Območje je možno priključiti na vso komunalno opremo, ki je urejena do zadnjih stavb v naselju. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili MK (sega iz območja gručaste vasi), MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) in MOP (novo območje razpršene gradnje).		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Breg ob Kokri			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (BK 03) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (5081 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
	/			

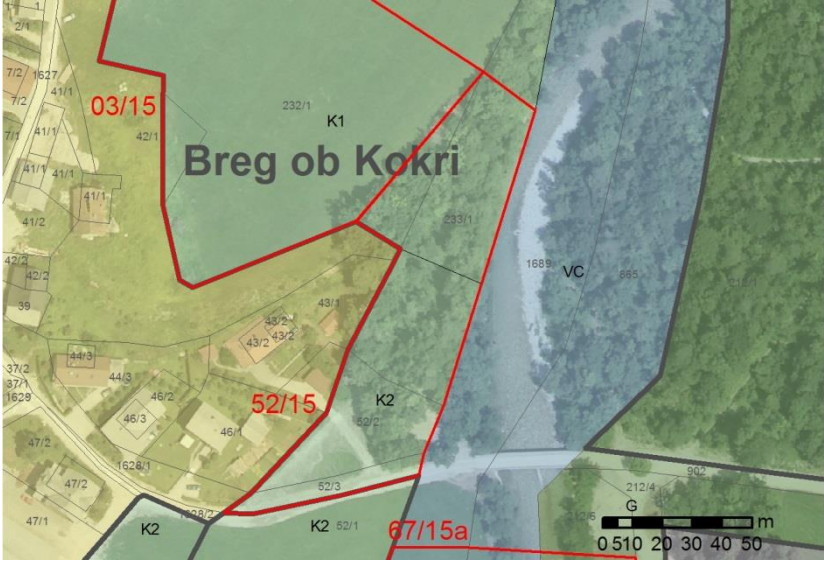
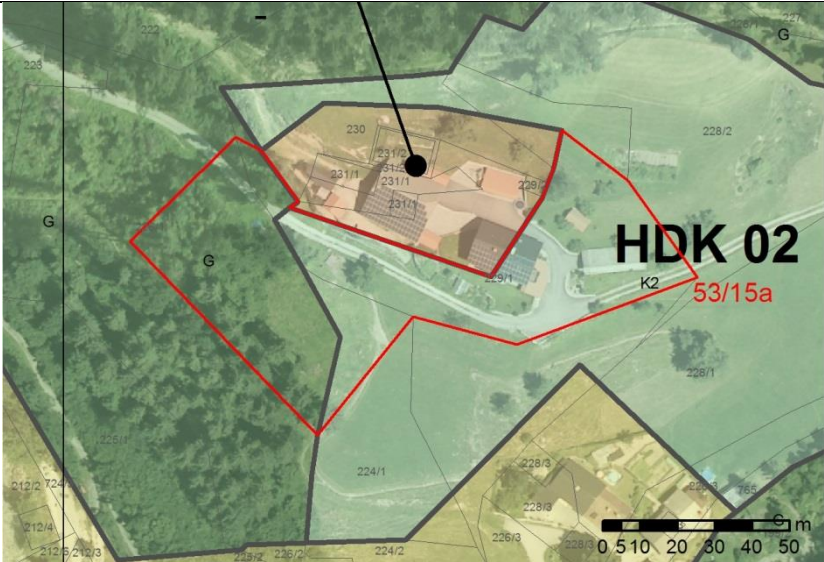
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
35/15b	TIP SPREMEMBE	Razvoj turizma v povezavi s naravnimi danostmi (visokogorsko zaledje, reka Kokra, jezero Črnava, bližina Krvavca) in številnimi ohranjenimi objekti kulturne dediščine je ena izmed strateških razvojnih prioritet občine. Pobuda je namenjena vzpostavitvi kmetijske dejavnosti (konjereja) v povezavi z gostinstvom (okrepčevalnica) in turizmom (vođenje izletov, tabori, šola jahanja itn.). Območje v naravi predstavlja ravninski travnik, ki se nahaja severno od naselja Breg ob Kokri. Lokacija se nahaja v vplivnem območju registrirane stavbne (posestvo gradu Brdo) in naselbinske dediščine (Preddvor - vaško jedro), v manjšem delu pa tudi na območju registrirane naselbinske dediščine (Breg ob Kokri – vas). Zemljišče ni komunalno opremljeno, je pa vsa komunalna oprema urejena do zadnjih stavb v naselju.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Breg ob Kokri			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (BK 04) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (4336 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
36/15	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda skupaj s sosednjimi (zap. št. 41/00, 08/09b in 02/10) predstavlja širitev območja razpršene pozidave zahodno od naselja Preddvor (območje Novin južno od lokalne ceste proti Beli) za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane stavbne (posestvo gradu Brdo) in naselbinske dediščine (Preddvor - vaško jedro), na vzhodnem robu pa tudi na območju Natura 2000 in ekološko pomembnem območju (oboje grad Brdo), na območju naravne vrednote (Srednja Bela – mokrotni travniki) in v priobalnem pasu (5 m) potoka. Območje je delno komunalno opremljeno. Komunalna oprema, razen kanalizacije, je urejena do stavb ob lokalni cesti. Za območje so bile v postopku priprave veljavnega OPN deloma izdelane programske zasnove.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 53) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1425 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
37/15	TIP SPREMEMBE	Pobudnik je ob stanovanjski hiši, ki je umeščena znotraj stavbnih zemljišč v naselju Potoče, zgradil vrtno lopo, ki sega izven zazidljivega območja na površine med obema jedroma naselja. Zaris stavbnih zemljišč se uskladi tako, da vključuje tudi lopo. Priloga: Odločba o prigrasitvi del št. 35100-0039/01-04/TP z dne 19. 3. 2001		
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 03 EUP_SD: NBR 03 (PO 01) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (326 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			

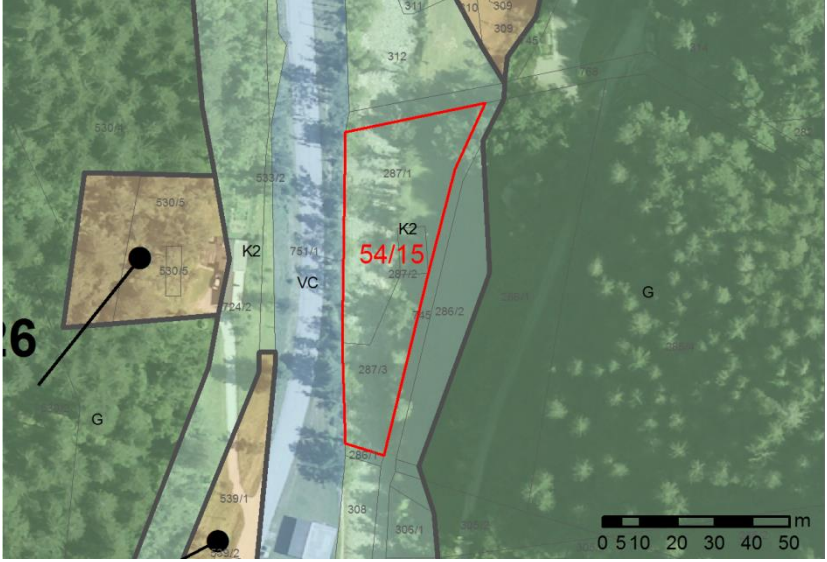
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
38/15	TIP SPREMEMBE	Pobudnik predlaga oblikovanje novega območja razpršene pozidave za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja ravninsko kmetijsko zemljišče (travnik). Gre za povsem dislocirano lokacijo severozahodno od naselja Breg ob Kokri. Gradnjo zunaj območij naselij ZPNačrt dopušča le izjemoma za potrebe dejavnosti, ki jih ni mogoče umeščati v naselja, ali za širitev razpršene poselitve, kadar se s tem ohranja prepoznavne značilnosti prostora (avtohtoni vzorec poselitve). Zemljišče se nahaja na območju Natura 2000 in ekološko pomembnem območju (oboje grad Brdo) ter v vplivnem območju registrirane stavbne (posestvo gradu Brdo) in naselbinske dediščine (Preddvor - vaško jedro). Lokacija ni komunalno opremljena. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili ZRSVN (poseg na tem območju bi imel pomemben vpliv na kvalifikacijske in zavarovane vrste ter hidrološko stanje širšega območja), MK (nova razpršena gradnja v vplivnem območju kulturne dediščine), MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) ter MOP (širitev razpršene gradnje).		
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (BK 05) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (Am) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2868 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
40/15	tekstualni del	Predmetna pobuda skupaj s sosednjimi (zap. št. 39/00, 40/00, 02/12, 02/13, 26/14, 26/15, 48/15 in 62/15) predstavlja večjo širitev območja razpršene pozidave zahodno od naselja Preddvor (območje Novin severno od lokalne ceste proti Beli) za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu. Zemljišče se na skrajnem vzhodnem in zahodnem delu nahaja v priobalnem pasu (5 m) potokov. Območje komunalno ni opremljeno. Komunalna oprema, razen kanalizacije, je urejena vzdolž lokalne ceste, na katero se območje priključuje na vzhodnem robu. Za območje so bile v postopku priprave veljavnega OPN deloma izdelane programske zasnove. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili ZRSVN (zaradi kumulativnih vplivov vseh pobud na območju bi bilo potrebno izvesti preveritev prisotnosti varovanih habitatnih tipov in celovito presojo vplivov na okolje), MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) ter MOP (širitev razpršene gradnje, krčitev zelene cezure med Preddvorom in Zgornjo Belo).		
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
41/15	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 52) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (4248 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510 in 15 – E2501)			
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja širitev naselja Tupaliče za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja njivo na ravnini. Z obstoječo pozidavo se povezuje na severnem robu. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Zemljišče ni komunalno opremljeno, je pa vsa komunalna oprema urejena do zadnjih stavb v naselju. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Tupaliče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (TU 03) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2371 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
41/15	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Tupaliče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (TU 03) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2371 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
	/			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
42/15a	TIP SPREMEMBE	Pobuda se nanaša na spremembo PIP glede oblikovanja objektov, ki bo omogočila legalizacijo obstoječe stanovanjske hiše. Stavba je bila zgrajena še na podlagi starih prostorskih aktov občine, vendar že takrat ni bila skladna s predpisanimi PIP. Od določil teh aktov in veljavnega OPN bistveno odstopa zaradi izvedbe ravne oz. enokapne strešine in oblike tlorisa. Izvedba strešine ne upošteva identitetnih prvin lokalne arhitekture, ki se z OPN v največji možni meri ohranjajo. Ker gre za obstoječo stavbo, ki je namenjena bivanju, se pobudi ugodi, vendar pod pogojem, da se oblikovanje strešine v primeru rekonstrukcije obstoječe stavbe oz. novogradnje na istem mestu uskladi s pogoji, ki sicer veljajo za to območje. Sočasno se stavbi tudi nekoliko poveča funkcionalno zemljišče (zap. št. 04/15b). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi ob upoštevanju zgornje obrazložitve.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: MA 04/2 EUP_SD: MA 04/2 PNRP_OZN: SS PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 358 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: /			
42/15b	tekstualni del	Pobuda je namenjena širitvi funkcionalnih zemljišč (zap. št. 04/15a). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: MA 04/2 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 209 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
43/15	tekstualni del	Pobuda je namenjena širitvi funkcionalnih zemljišč (zap. št. 04/15a). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 07 EUP_SD: NBR 07 (SrB 03/3) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (4746 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
43/15	tekstualni del	Pobuda je namenjena širitvi funkcionalnih zemljišč (zap. št. 04/15a). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 07 EUP_SD: NBR 07 (SrB 03/3) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (4746 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
43/15	tekstualni del	Pobuda je namenjena širitvi funkcionalnih zemljišč (zap. št. 04/15a). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 07 EUP_SD: NBR 07 (SrB 03/3) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (4746 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			

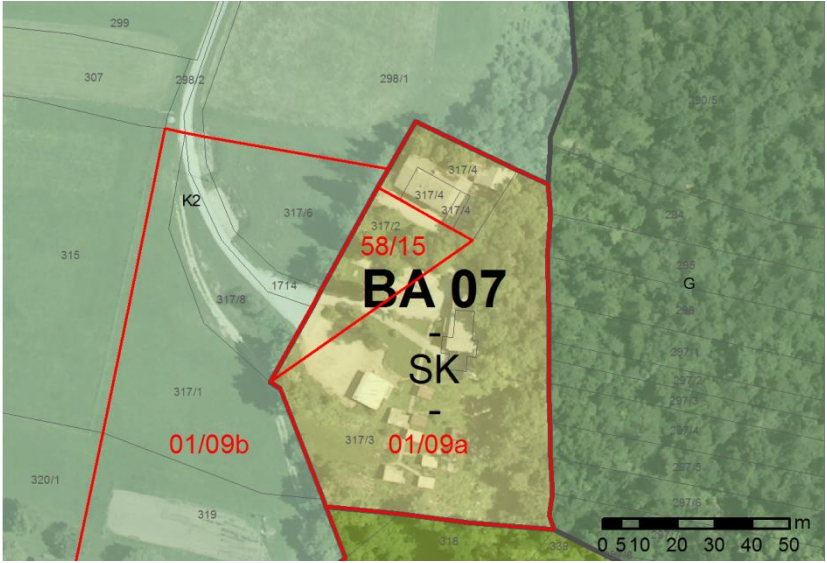
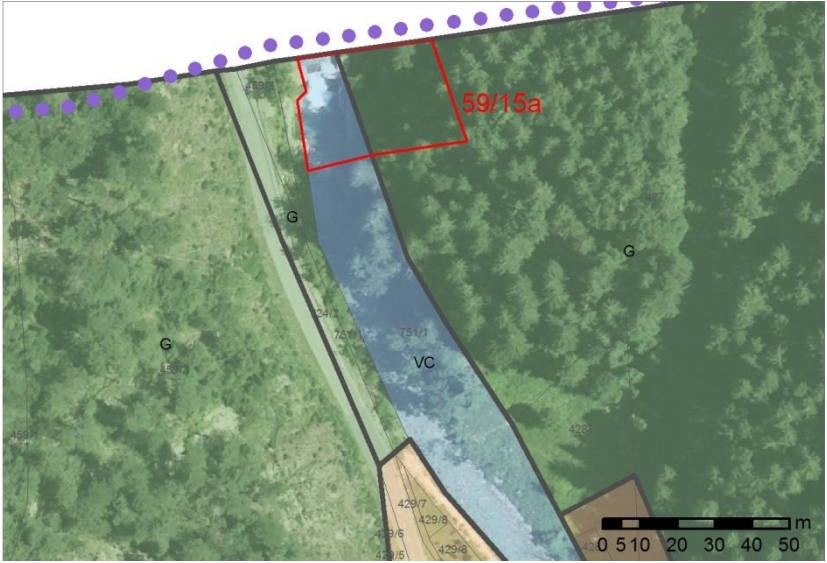
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
44/15	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena manjši zaokrožitvi naselja Srednja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja kmetijsko zemljišče (travnik), ki ga z dveh strani obdaja obstoječa pozidava. Pretežni del zemljišča je že zazidljiv, vendar širina stavbnih zemljišč ne omogoča oblikovanja primerne funkcionalnega zemljišča. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane stavbne dediščine (posestvo gradu Brdo). Zemljišče je v celoti komunalno opremljeno. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: SrB 08 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 400 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510			
45/15	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Hotemaže (Tupaliče)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (TU 14) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1282 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (21 – E2511)			
46/15	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Zgornja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (ZgB 07/2) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1075 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
46/15	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil ZRSVN (ohranjanje potoka in obvodnega gozda kot pomembnih nosilcev biotske raznovrstnosti).		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Zgornja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (ZgB 07/2) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1075 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			

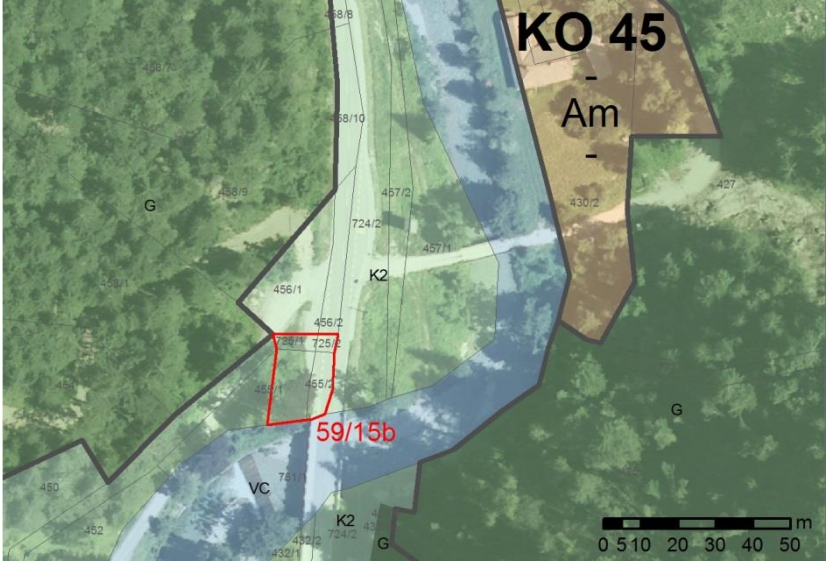
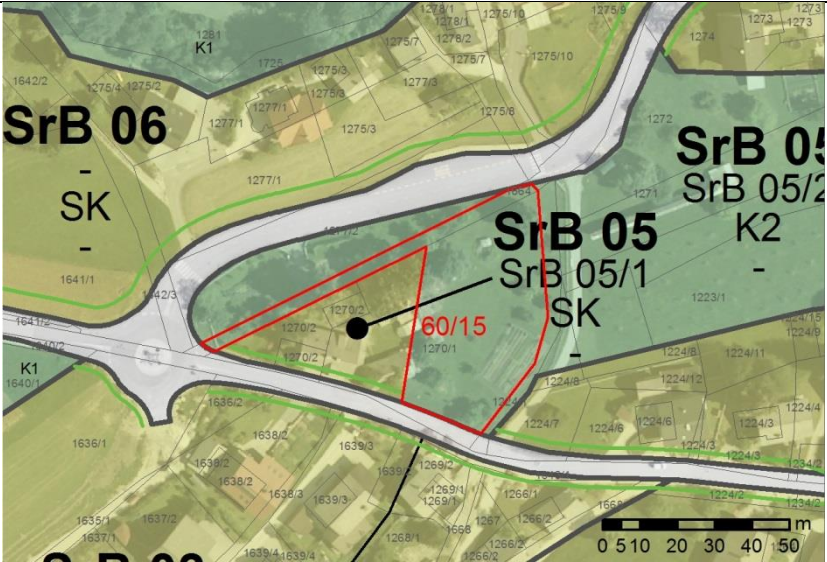
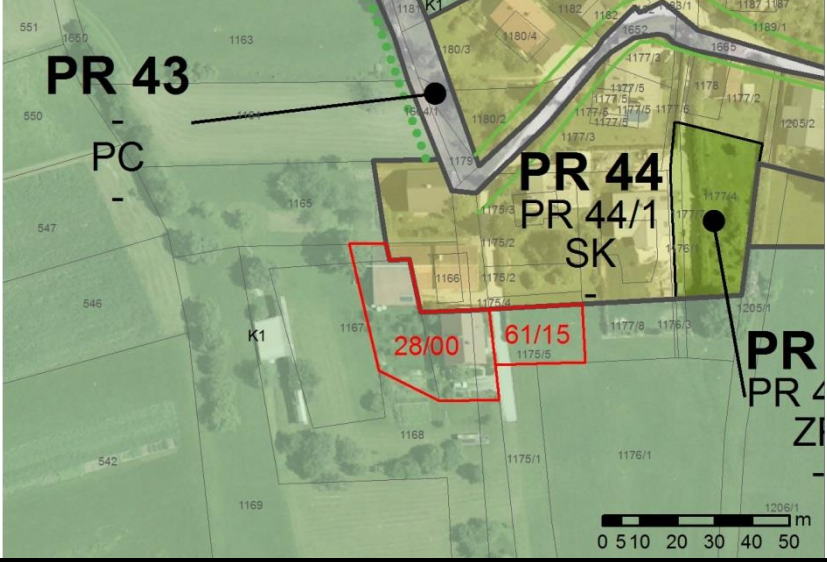
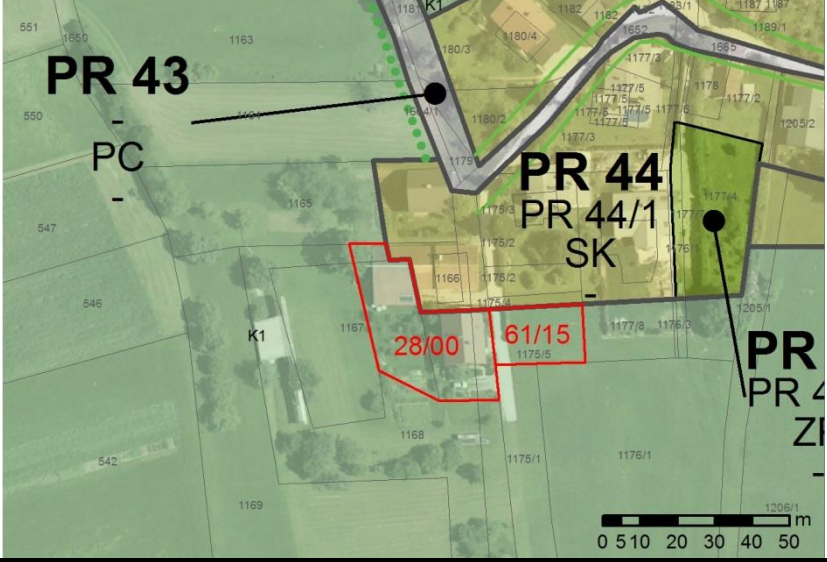
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
47/15	TIP SPREMEMBE	Pobudnik, ki se ukvarja s sečnjo in transportom lesa želi urediti deponijo za začasno spravilo lesa (dejavnosti, povezane z gozdarstvom in predelavo lesa imajo na območju občine zaradi sorazmerno velike gozdnatosti dolgoletno tradicijo). Trenutno v ta namen uporablja površine južno od predvidene gospodarske cone Preddvor, ki niso ustrezne (omejitve v prostoru, neurejen dostop). Lokacija v naravi predstavlja manjši plato v gozdu ob obstoječi lokalni cesti. Zemljišče se nahaja na območju Natura 2000 (Gozd Olševek – Adergas), ekološko pomembnem območju (Možjanca - Štefanja gora) arheološkega najdišča (Tupaliče) v vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (Preddvor - Vaško jedro). Na območju oz. v neposredni bližini je urejena vsa komunalna oprema. Območje ima zagotovljen dostop do javne ceste. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MK, ker sega v arheološko območje, v občini pa so na razpolago primernejša zemljišča za predlagano rabo.		
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HKR 01 EUP_SD: HKR 01 (HKR 05) PNRP_OZN: G PNRP_SD: G (IG) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (925 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
48/15	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda skupaj s sosednjimi (zap. št. 39/00, 40/00, 02/12, 02/13, 26/14, 26/15, 40/15 in 62/15) predstavlja večjo širitev območja razpršene pozidave zahodno od naselja Preddvor (območje Novin severno od lokalne ceste proti Beli) za potrebe stanovanjske gradnje. Pobudnik bi želel vsaj minimalno razširitev obstoječega območja razpršene gradnje, s katero bi bila omogočena izgradnja pomožnih objektov (nadstrešek za 3 avtomobile, bazen) k obstoječi stanovanjski stavbi. Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu. Zemljišče se na skrajnem vzhodnem in zahodnem delu nahaja v priobalnem pasu (5 m) potokov. Območje komunalno ni opremljeno. Komunalna oprema, razen kanalizacije, je urejena vzdolž lokalne ceste, na katero se območje priključuje na vzhodnem robu. Za območje so bile v postopku priprave veljavnega OPN izdelane programske zasnove. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili ZRSVN (zaradi kumulativnih vplivov vseh pobud na območju bi bilo potrebno izvesti preveritev prisotnosti varovanih habitatnih tipov in celovito presojo vplivov na okolje), MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) ter MOP (širitev razpršene gradnje, krčitev zelene cezure med Preddvorom in Zgornjo Belo).		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 52) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (822 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
49/15a	TIP SPREMEMBE	Z načrtovano širitvijo se za potrebe stanovanjske gradnje zaokrožuje vzhodno poselitveno jedro v naselju Bašelj. Predmetna lokacija se nahaja vzhodno od naselja ob obstoječi prometnici. Od obstoječe pozidave je sicer nekoliko ločena, vendar pa se neposredno navezuje na pobudo z zap. št. 04/10c. Zemljišče je v naravi gozdno pobočje. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. V bližini lokacije potekajo vsi komunalni vodi z izjemo kanalizacijskega omrežja. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MOP, ker je v nasprotju s predpisi s področja razvoja poselitve (novo območje razpršene gradnje).		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (BA 16) PNRP_OZN: G PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 1508 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650 in 14 – D2510			

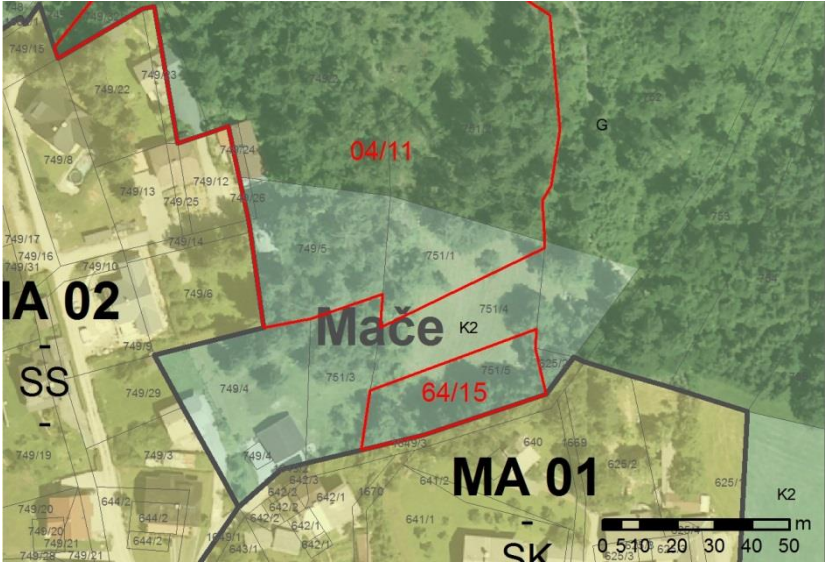
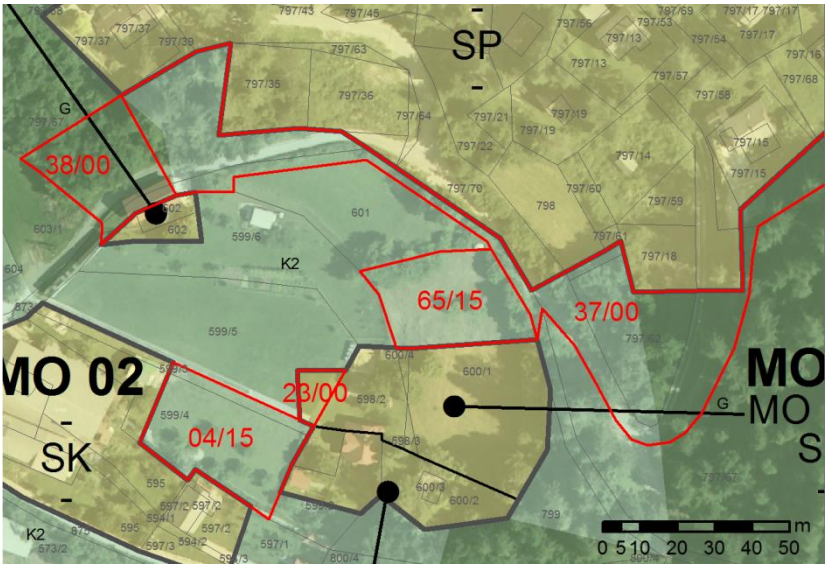
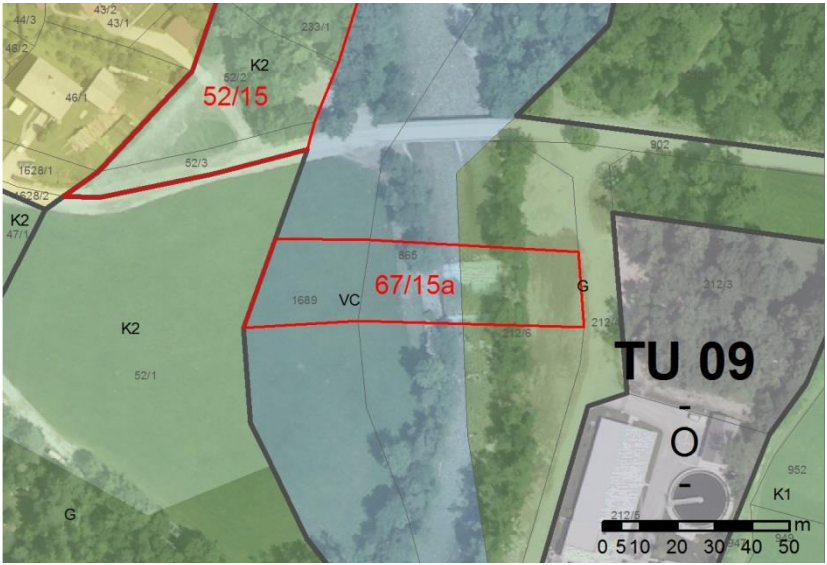
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
52/15	TIP SPREMEMBE	Razvoj turizma v povezavi s naravnimi danostmi (visokogorsko zaledje, reka Kokra, jezero Črnava, bližina Krvavca) in številnimi ohranjenimi objekti kulturne dediščine je ena izmed strateških razvojnih prioritet občine. Na robu naselja Breg ob Kokri želi pobudnik ob Kokri kot zeleni osi osrednjega dela občine urediti ribogojnico ter manjše sonaravne gostinske, nastanitvene (glamping) in športnorekreacijske (sprehajalne poti, paintball ipd.) kapacitete. Lokacija se nahaja na območju naravne vrednote in ekološko pomembnem območju (oboje Kokra), v priobalnem pasu (15 m) Kokre, poplavno ogroženem območju (preostala, majhna in srednja nevarnost), na območju registrirane naselbinske dediščine (Breg ob Kokri – vas) ter v vplivnem območju registrirane stavbne (posestvo gradu Brdo) in naselbinske dediščine (Preddvor - vaško jedro). Območje je možno priključiti na vso komunalno opremo.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Breg ob Kokri			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (BK 02/2) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (ZS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (5258 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
53/15a	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda ni bila vključena v gradivo za pridobitev prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila ZRSVN (ohranjanje naravne vrednote) in DRSV (poplavna ogroženost, priobalno zemljišče).		
	/			
	TIP SPREMEMBE			
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – širitev območja dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
53/15b	grafični del	Pobuda predstavlja širitev obstoječega območja razpršene poselitve (samotna kmetija) v hribovitem delu za potrebe gradnje objektov kmetijskega gospodarstva (objekt za hrambo kmetijskih strojev, maneža za konje, čistilna naprava). Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu ob obstoječi cesti. Zemljišče se nahaja na ekološko pomembnem območju (Kamniško - Savinjske Alpe). Območje je možno priključiti na komunalno opremo, ki je že urejena na lokaciji. V sklopu pobude je predvidena tudi izgradnja čistilne naprave. Podatki o stanju prostora in pravnih režimih na lokaciji so medsebojno zamaknjeni. Zemljišča se dejansko nahajajo cca. 15m bolj vzhodno kot je razvidno iz ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	EUP_OZN: HDK 02 EUP_SD: KO 22 PNRP_OZN: K2 G PNRP_SD: Ak POVRŠINA SPREMEMBE: 5085 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 11 – E2644			
	tekstualni del			
	/			
53/15b	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena ureditvi objektov za potrebe konjereje. Lokacija se nahaja v sklopu zemljišč samotne kmetije (gl. tudi zap št. 53/15a) neposredno ob pripadajočem pašniku (gl. tudi zap št. 53/15 c). Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu ob obstoječi poti. Zemljišče se nahaja na ekološko pomembnem območju (Kamniško - Savinjske Alpe). Komunalna oprema za predvidene objekte ni potrebna? Podatki o stanju prostora in pravnih režimih na lokaciji so medsebojno zamaknjeni. Zemljišča se dejansko nahajajo cca. 15 m bolj vzhodno kot je razvidno iz ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HVV 01 EUP_SD: HVV 18 PNRP_OZN: G PNRP_SD: Ak POVRŠINA SPREMEMBE: 518 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 11 – E2644			
53/15b	tekstualni del			
	sprememba preglednice 4 v 46. členu			

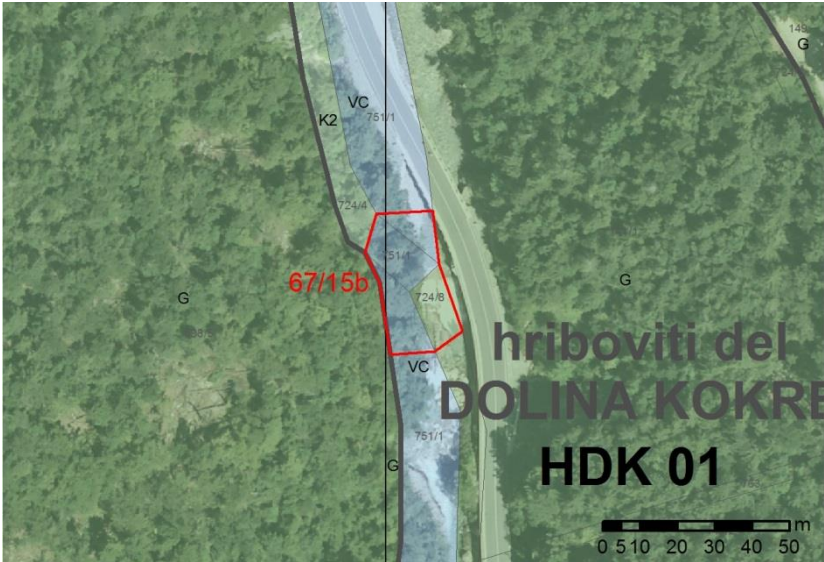
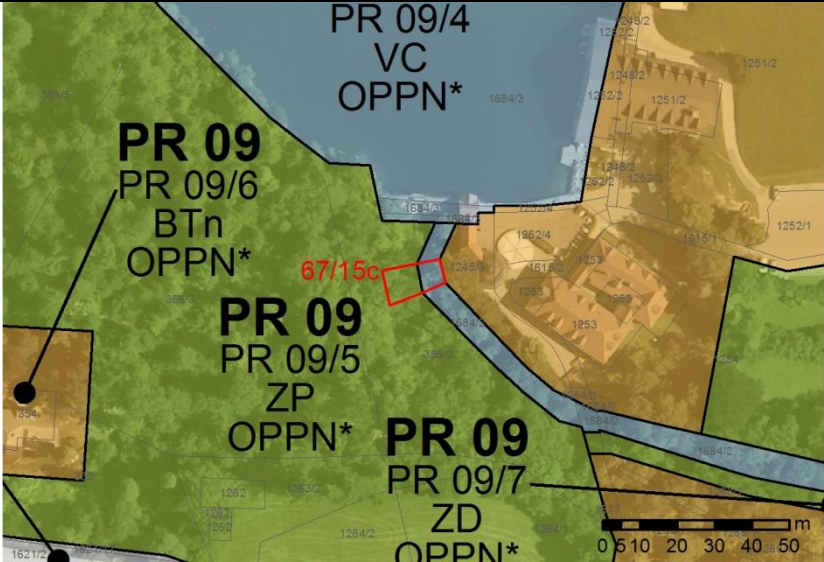
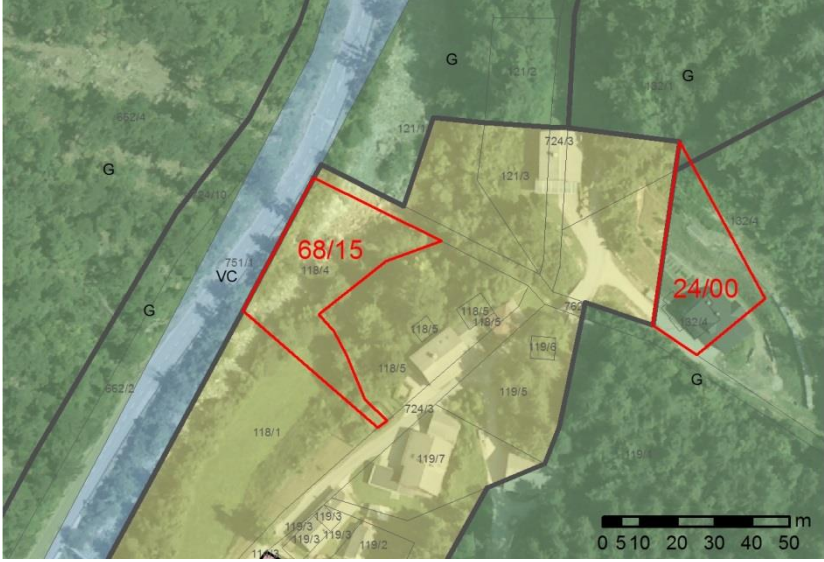
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
53/15c	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena ureditvi pašnika za potrebe konjereje. Lokacija se nahaja v sklopu zemljišč samotne kmetije (gl. tudi zap št. 53/15a) neposredno ob načrtovanih spremljajočih objektih (gl. tudi zap št. 53/15b). Območje v naravi predstavlja delno poraščen travnik (gozd je bil na tem delu večinoma uničen v žledolomu) na nagnjenem terenu ob obstoječi poti. Zemljišče se nahaja na ekološko pomembnem območju (Kamniško - Savinjske Alpe). Komunalna oprema za predvidene objekte ni potrebna. Podatki o stanju prostora in pravnih režimih na lokaciji so medsebojno zamaknjeni. Zemljišča se dejansko nahajajo cca. 15 m bolj vzhodno kot je razvidno iz ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HVV 01 EUP_SD: HVV 01 PNRP_OZN: G PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 1577 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 11 – E2644			
54/15	tekstualni del	Podatki o stanju prostora in pravnih režimih na lokaciji so medsebojno zamaknjeni. Zemljišča se dejansko nahajajo cca. 30 m bolj vzhodno kot je razvidno iz ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Na podlagi mnenj DRSV in ZRSVN se za območje opredeli posebna določba, ki omejuje gradnjo stavb na poplavno ogroženih površinah ter zagotavlja ohranjanje obrežne vegetacije.		
	TIP SPREMEMBE			
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
55/15a	EUP_OZN: HDK 01 EUP_SD: KO 48 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: ZS POVRŠINA SPREMEMBE: 1975 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 10 – E2643			
	tekstualni del			
	sprememba preglednice 4 v 46. členu; dodane posebne določbe (137a. člen)			
	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena ureditvi stavb za potrebe čebelarke dejavnosti (pridelava medu ter izdelkov iz njega, izdelava čebelarke opreme). Lokacija je nekoliko dislocirana, nahaja se ob javni cesti zahodno od obstoječega območja razpršene poselitve. Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Razen javne ceste na lokaciji ni urejene komunalne opreme. Priloga: Mnenje Čebelarke zveze Slovenije št. 77/15 z dne 23. 4. 2015 Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Glede na prva mnenja Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ter Ministrstva za okolje in prostor so gradnje na območju možne izključno za potrebe čebelarke dejavnosti.		
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HVZ 01 EUP_SD: HVZ 23 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: Ak POVRŠINA SPREMEMBE: 814 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
	tekstualni del			
	sprememba preglednice 4 v 46. členu; dodane posebne določbe (142a. člen)			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
55/15b	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena ureditvi pomožnih objektov za potrebe čebelarске dejavnosti (pridelava medu ter izdelkov iz njega, izdelava čebelarске opreme) in podpornih zidov. Lokacija je nekoliko dislocirana, nahaja se ob javni cesti zahodno od obstoječega območja razpršene poselitve. Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Razen javne ceste na lokaciji ni urejene komunalne opreme. Priloga: Mnenje Čebelarске zveze Slovenije št. 77/15 z dne 23. 4. 2015 <u>Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP:</u> Glede na prva mnenja Ministrstva za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano ter Ministrstva za okolje in prostor je bila pobuda zmanjšana na minimalen obseg (vse stavbe, ki potrebujejo stavbna zemljišča, se umeščajo na območje pobude z zap. št. 55/15a). Vsi nosilci urejanja prostora so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HVZ 01 EUP_SD: HVZ 23 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 1534 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
56/15	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena razširitvi nabora možnih dejavnosti (sprememba PNRP in PIP) na obstoječem območju razpršene poselitve v dolini Kokre. Pobudnik se želi na domači lokaciji v okviru obstoječih nezazidanih stavbnih zemljišč ukvarjati z avtomehanično dejavnostjo. Območje v naravi predstavlja travnik v dolinskem delu ob regionalni cesti. Zemljišče se v minimalnem delu nahaja na poplavno ogroženem območju (preostala nevarnost). Območje je možno priključiti na komunalno opremo, ki je že urejena na lokaciji. <u>Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP:</u> Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Na podlagi mnenj DRSV in ZRSVN se za območje opredeli posebna določba, ki omejuje gradnjo stavb na poplavno ogroženih površinah in posege v obvodno vegetacijo.		
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – sprememba vrste dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: KO 16 EUP_SD: KO 16/2 PNRP_OZN: Ak PNRP_SD: CDp POVRŠINA SPREMEMBE: 1125 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
57/15	TIP SPREMEMBE	Pobudnik je v okviru stavbnih zemljišč v naselju Potoče zgradil stanovanjsko hišo. Zaradi sorazmerno strmega terena so bili sočasno izvedeni tudi obsežni podporni zidovi, ki pa segajo izven zazidljivih zemljišč. Zaris stavbnih zemljišč se uskladi z mejo ZKP tako, da vključuje tudi podporne zidove. <u>Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP:</u> Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Na podlagi mnenja ZRSVN se za območje opredeli posebna določba, v skladu s katero je potrebno spodnjo teraso podpornega zidu zasaditi z avtohtono drevesno in grmovno vegetacijo.		
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 03 EUP_SD: PO 01 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 825 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
57/15	tekstualni del			
	dodane posebne določbe (111c. člen)			

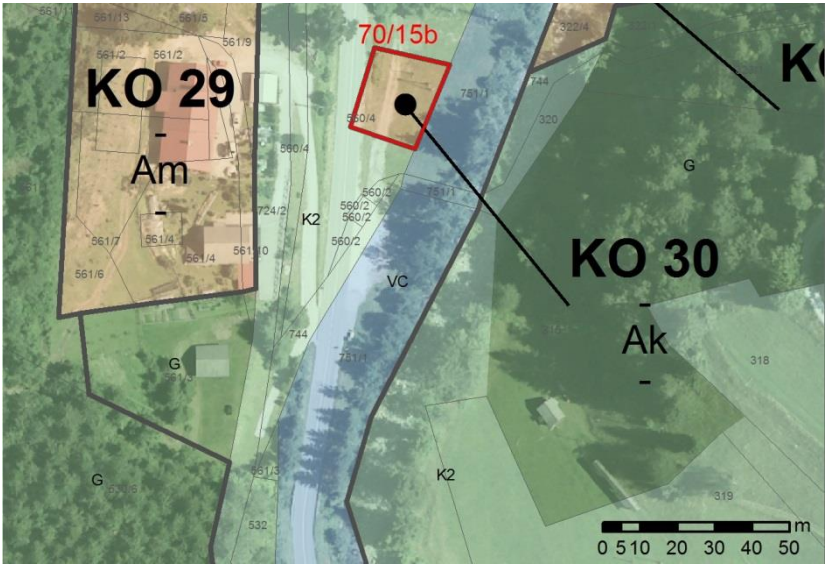
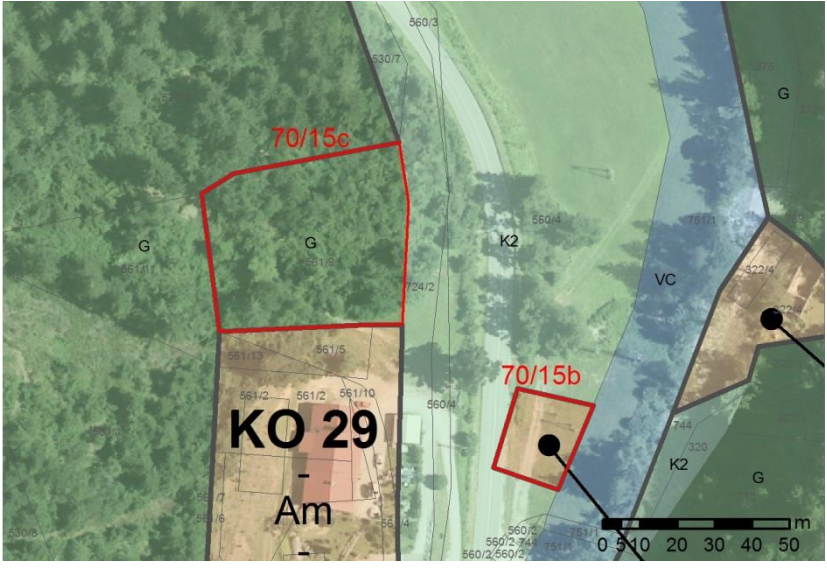
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
58/15	TIP SPREMEMBE	Pobuda se nanaša na spremembo PIP, tako da bo možna gradnja podzemnih garaž za potrebe obstoječe turistične dejavnosti (Gamsov raj). Gradnja garažnih stavb za potrebe območja je načeloma mogoča že po veljavnem OPN. Lokacija se nahaja v vplivnem območju arheološkega območja naselbina sv. Lovrenc, zato je potrebno preveriti izhodišča pristojnega NUP za varstvo kulturne dediščine. Glede na obstoječe in načrtovane programe, ki se usmerjajo izključno v turizem, je na območju neustrezno opredeljena podrobnejša namenska raba prostora, ki se ustrezno uskladi. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Na podlagi mnenja MK se za območje predpiše obveznost urejanja z OPPN z ustreznimi usmeritvami.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: BA 07 EUP_SD: BA 07 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: BTn POVRŠINA SPREMEMBE: 867 m² SPREMEMBA PIP: OPPN* LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
	tekstualni del			
59/15a	TIP SPREMEMBE	Med strateškimi izhodišči prostorskega razvoja občine je izkoriščanje energetskih potencialov Kokre in drugih manjših vodotokov, z ureditvijo omrežja malih hidroelektrarn, v kolikor to ne bo v nasprotju z ohranitvijo ekološkega ravnovesja vodnih ekosistemov. Predmetna pobuda se nanaša na ureditev male hidroelektrarne na jezu na Kokri na meji z občino Jezersko (del načrtovanih posegov sega tudi v to občino). Gre za cevno hidroelektrarno z dvema strojnicama (eno na lokaciji odvzema in eno na lokaciji izpusta vode). Gradnje cevni elektrarn lokalna skupnost sicer načeloma ne podpira zaradi vplivov na ekološko stanje voda, v konkretnem primeru pa gre za izjemo, pri kateri se bil projekt za pridobitev za gradbeno dovoljenje vložen še na podlagi prej veljavnih PUP, vendar ni bil uspešno zaključen zaradi dolgotrajnega pridobivanja služnosti na zemljiščih v državnem lastništvu. Lokacija se nahaja na območju naravne vrednote (Kokra) in ekološko pomembnem območju (Kamniško - Savinjske Alpe) ter v vodnem oz. priobalnem pasu (40 m) Kokre. Sprememba namenske rabe (v E) pri MHE se izvede samo na lokacijah strojnic izven površin vodotoka, umestitev strojnic na vodna zemljišča ter spremljajočih objektov (zajezev, cevovodov ipd.) se omogoči s PIP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Na podlagi mnenja ZRSVN se za območje opredeli posebna določba, ki povzema pogoje iz že pridobljenih projektnih pogojev oziroma soglasij k projektu.		
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HDK 01 HVV 01 EUP_SD: HDK 03 PNRP_OZN: VC, G PNRP_SD: E POVRŠINA SPREMEMBE: 1151 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 4 – E2633			
	tekstualni del			
	sprememba preglednice 4 v 46. členu; dodane posebne določbe (137b. člen)			

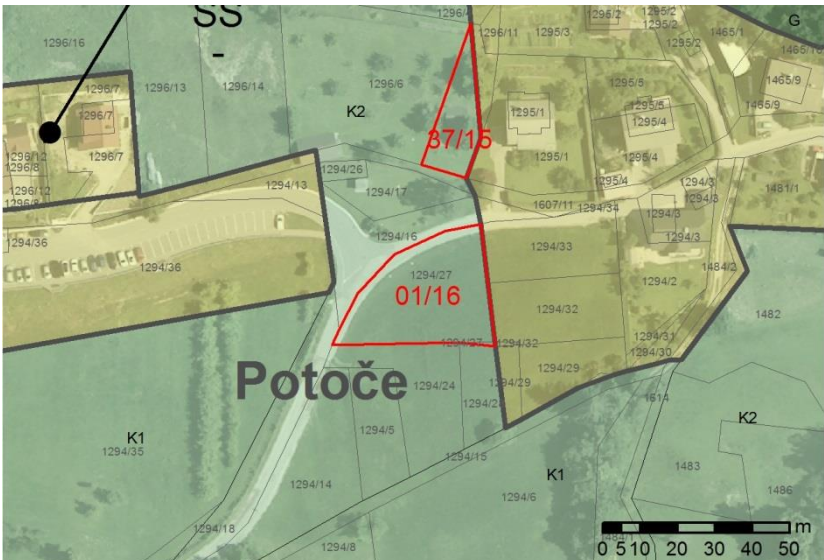
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
59/15b	TIP SPREMEMBE	Med strateškimi izhodišči prostorskega razvoja občine je izkoriščanje energetskih potencialov Kokre in drugih manjših vodotokov, z ureditvijo omrežja malih hidroelektrarn, v kolikor to ne bo v nasprotju z ohranitvijo ekološkega ravnovesja vodnih ekosistemov. Predmetna pobuda se nanaša na ureditev male hidroelektrarne na jezu na Kokri na meji z občino Jezersko (del načrtovanih posegov sega tudi v to občino). Gre za cevno hidroelektrarno z dvema strojnicama (eno na lokaciji odvzema in eno na lokaciji izpusta vode). Gradnje cevnih elektrarn lokalna skupnost sicer načeloma ne podpira zaradi vplivov na ekološko stanje voda, v konkretnem primeru pa gre za izjemo, pri kateri se bil projekt za pridobitev za gradbeno dovoljenje vložen še na podlagi prej veljavnih PUP, vendar ni bil uspešno zaključen zaradi dolgotrajnega pridobivanja služnosti na zemljiščih v državnem lastništvu. Lokacija se nahaja na območju naravne vrednote (Kokra) in ekološko pomembnem območju (Kamniško - Savinjske Alpe) ter v vodnem oz. priobalnem pasu (40 m) Kokre. Sprememba namenske rabe (v E) pri MHE se izvede samo na lokacijah strojnic izven površin vodotoka, umestitev strojnic na vodna zemljišča ter spremljajočih objektov (zajezev, cevovodov ipd.) se omogoči s PIP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Na podlagi mnenja ZRSVN se za območje opredeli posebna določba, ki povzema pogoje iz že pridobljenih projektnih pogojev oziroma soglasij k projektu.		NI FOTOGRAFIJE.
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HDK 01 EUP_SD: HDK 03 HDK 04 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: E POVRŠINA SPREMEMBE: 368 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 4 – E2633			
60/15	tekstualni del	sprememba preglednice 4 v 46. členu; dodane posebne določbe (137b. člen).		NI FOTOGRAFIJE.
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
61/15	EUP_OZN: SrB 05/2 EUP_SD: SrB 05/1 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 2355 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510	Pobuda predstavlja manjšo zaokrožitev naselja Srednja Bela za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja zemljišča v kmetijski enklavi sredi naselja. Z vseh strani je obdano z obstoječo pozidavo in prometnicami. Zemljišče se nahaja na območju registrirane naselbinske dediščine (Srednja Bela – vas) in v vplivnem območju registrirane stavbne dediščine (posestvo gradu Brdo). Lokacija je v celoti komunalno opremljena. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Na podlagi mnenja ZRSVN se za območje opredeli posebna določba, na podlagi katere se ohranja drevesna in grmovna vegetacija ob lokalni cesti.		
	tekstualni del			
	dodane posebne določbe (124a. člen)			
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor (Nova vas)			
61/15	VSEBINA SPREMEMBE	Pobuda predstavlja širitev naselja Preddvor (Nova vas) z namenom razširitve funkcionalnih zemljišč (severno od pobude so zemljišča že zazidljiva, vendar ne zadoščajo kriterijem za opredelitev parcele, namenjene gradnji) za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja ravninski travnik. Leži ob obstoječi poti in se na severnem robu navezuje na obstoječa zazidljiva zemljišča naselja, na zahodnem pa na obstoječe objekte. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (Preddvor - Vaško jedro). Na območju oz. v neposredni bližini je urejena vsa komunalna oprema. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: PR 44/1 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 377 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
	/			

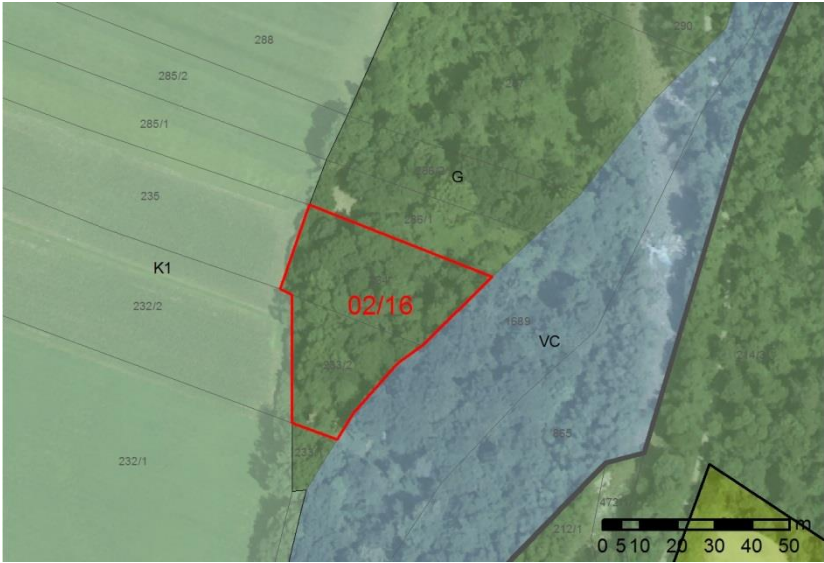
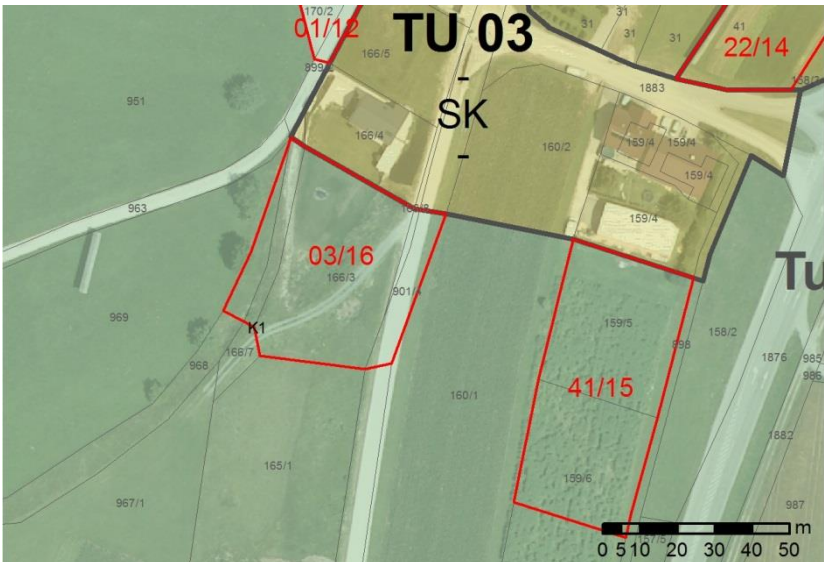
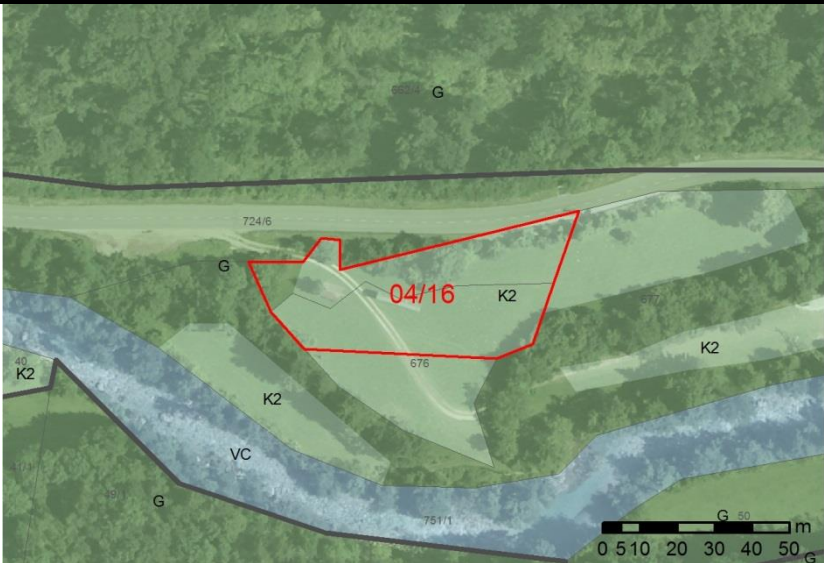
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
64/15	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena širitvi naselja Mače za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja teren v naklonu, ki je v kmetijski rabi (travnik). Na južnem robu se navezuje na jedro naselja. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (vaško jedro Preddvora), preko njega pa poteka primarni vod lokalnega vodovodnega sistema. Lokacija pobude je delno komunalno opremljena. Načrtovana je obnova vodovodnega omrežja (in sočasno preoblikovanje iz zasebnega v javni sistem), območje pa bo možno priključiti tudi na načrtovani kanalizacijski sistem. Območje nima neposrednega dostopa na javno cesto. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila Ministrstvo za kulturo (s širitvijo, ki se zajeda v gozdni rob, bi se porušila krajinska slika) ter Zavod RS za varstvo narave (gradnja na območju bi negativno vplivala na biotsko pestrost).		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HVZ 01 EUP_SD: HVZ 01 (MA 01) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (796 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (8 – E2641)			
65/15	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja širitev naselja Možjanca za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik na terenu v naklonu. Na južnem robu se navezuje na obstoječe območje počitniške pozidave Zemljišče se nahaja na območju arheološke dediščine (Možjanca - Arheološko območje vzhodno od vasi), v vplivnem območju stavbne dediščine (Možjanca - Cerkev sv. Nikolaja) ter deloma na območju naselbinske (Možjanca - vas) dediščine, deloma pa v njenem vplivnem območju. Na območju je urejeno vodovodno in komunikacijsko omrežje, dostop do javne ceste je urejen preko nekategorizirane poti. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila MK (ohranjanje obstoječih nepozidanih površin na varovanih površinah kulturne dediščine) in MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč).		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Možjanca			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HKR 01 EUP_SD: HKR 01 (MO 10/1) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (896 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (16 – E2502)			
67/15a	TIP SPREMEMBE	Med strateškimi izhodišči prostorskega razvoja občine je izkoriščanje energetskih potencialov Kokre in drugih manjših vodotokov, z ureditvijo omrežja malih hidroelektrarn, v kolikor to ne bo v nasprotju z ohranitvijo ekološkega ravnovesja vodnih ekosistemov. Predmetna pobuda se nanaša na ureditev male hidroelektrarne na manjšem jezui na Kokri zahodno od Tupalič (v bližini centralne čistilne naprave). Hidroelektrarna naj bi izkoristila obstoječi padec vode na jezui in naj ne bi predstavljala večjega posega v vodotok. Lokacija se nahaja na območju naravne vrednote in ekološko pomembnem območju (oboje Kokra), v vodnem oz. priobalnem pasu (15 m) Kokre, poplavno ogroženem območju (preostala in majhna nevarnost) ter v vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (Preddvor - vaško jedro). Priloga: Predhodno mnenje ZRSVN. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil DRSV, ker posega v poplavno ogroženo območje ter v vodna in priobalna zemljišča.		
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (NBR 08) PNRP_OZN: VC G PNRP_SD: VC G (E) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1850 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
67/15a	tekstualni del			
	/			

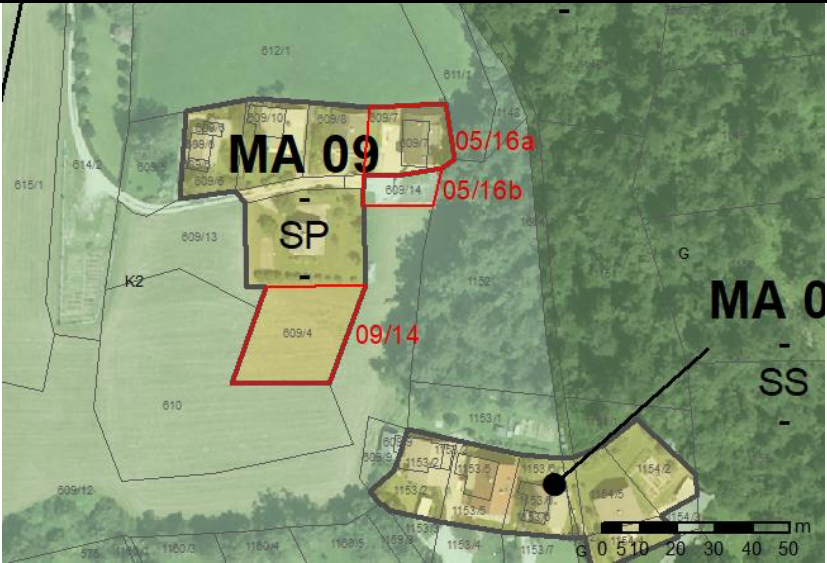
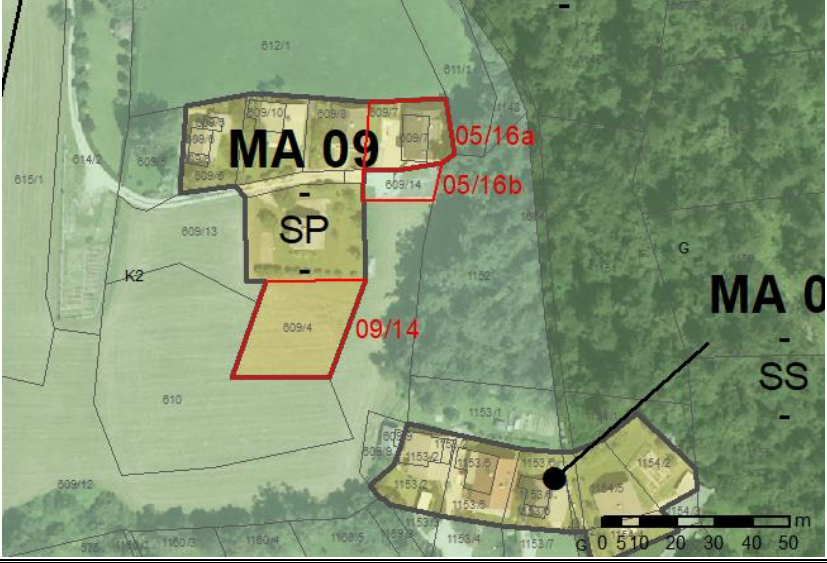
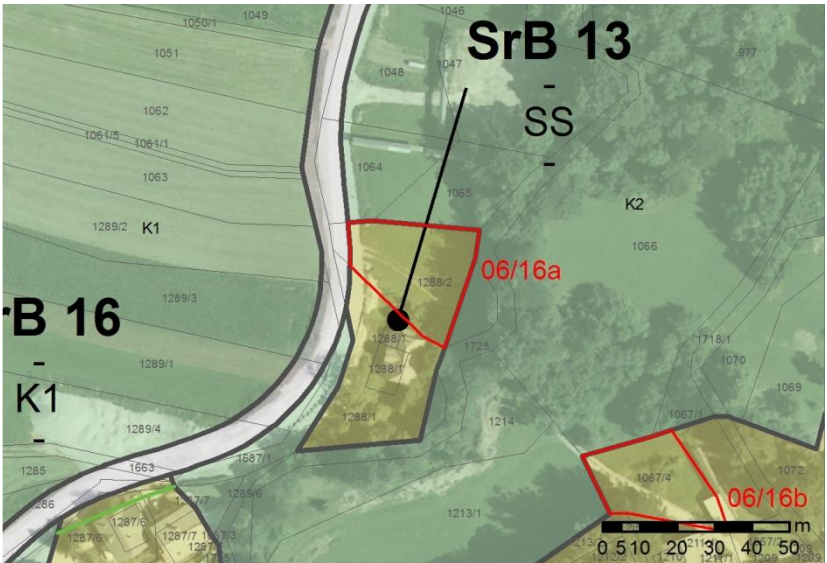
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
67/15b	TIP SPREMEMBE	Med strateškimi izhodišči prostorskega razvoja občine je izkoriščanje energetskih potencialov Kokre in drugih manjših vodotokov, z ureditvijo omrežja malih hidroelektrarn, v kolikor to ne bo v nasprotju z ohranitvijo ekološkega ravnovesja vodnih ekosistemov. Predmetna pobuda se nanaša na ureditev male hidroelektrarne na manjšem jezcu na Kokri. Hidroelektrarna naj bi izkoristila obstoječi padec vode na jezcu in naj ne bi predstavljala večjega posega v vodotok. Lokacija se nahaja na območju naravne vrednote (Kokra) in ekološko pomembnem območju (Kamniško - Savinjske Alpe), v vodnem oz. priobalnem pasu (40 m) Kokre ter na poplavno ogroženem območju (velika, srednja, majhna in preostala nevarnost). Podatki o stanju prostora in pravnih režimih na lokaciji so medsebojno zamaknjeni. Zemljišča se dejansko nahajajo cca. 20 m bolj vzhodno kot je razvidno iz ZKP. Priloga: Predhodno mnenje ZRSVN. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil DRSV, ker posega v poplavno ogroženo območje ter v vodna in priobalna zemljišča.		
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HDK 01 EUP_SD: HDK 01 (HDK 05) PNRP_OZN: VC G PNRP_SD: VC G (E) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (674 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (10 – E2643 in 11 – E2644)			
67/15c	TIP SPREMEMBE	Med strateškimi izhodišči prostorskega razvoja občine je izkoriščanje energetskih potencialov Kokre in drugih manjših vodotokov, z ureditvijo omrežja malih hidroelektrarn, v kolikor to ne bo v nasprotju z ohranitvijo ekološkega ravnovesja vodnih ekosistemov. Predmetna pobuda se nanaša na ureditev male hidroelektrarne pod jezo na Bistrici (jezero Črnava). Hidroelektrarna naj bi izkoristila obstoječi padec vode na jezcu in naj ne bi predstavljala večjega posega v vodotok. Območje se nahaja na območju naravne vrednote (Kokra), v priobalnem pasu (5 m) Bistrice, na območju registrirane kulturne krajine (Preddvor - Ambient gradov Hrib in Turn), na območju kulturnega spomenika (Preddvor - Park ob gradu Hrib) ter v vplivnih območjih spomenika (Preddvor - Grad Hrib) in registrirane naselbinske dediščine (Preddvor - Vaško jedro). Prilogi: Predhodni mnenji ZRSVN in ZVKDS. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Preddvor (Hrib)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PR 09 EUP_SD: PR 09/12 PNRP_OZN: ZP VC PNRP_SD: E POVRŠINA SPREMEMBE: 129 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
68/15	TIP SPREMEMBE	Med strateškimi izhodišči prostorskega razvoja občine je izkoriščanje energetskih potencialov Kokre in drugih manjših vodotokov, z ureditvijo omrežja malih hidroelektrarn, v kolikor to ne bo v nasprotju z ohranitvijo ekološkega ravnovesja vodnih ekosistemov. Predmetna pobuda se nanaša na ureditev male hidroelektrarne v naselju Kokra. Hidroelektrarna bi izkoristila obstoječi padec in pretok vode na lokaciji. Strojnica bi bila delno vkopana. Lokacija se nahaja na območju naravne vrednote (Kokra) in ekološko pomembnem območju (Kamniško - Savinjske Alpe), v vodnem oz. priobalnem pasu (15 m) Kokre ter v manjšem delu na poplavno ogroženem območju (srednja, majhna in preostala nevarnost). Sprememba namenske rabe (v E) pri MHE se izvede samo na lokacijah strojnic, umestitev spremljajočih objektov (zajezev, cevovodov ipd.) se omogoči s PIP. Podatki o stanju prostora in pravnih režimih na lokaciji so medsebojno zamaknjeni. Zemljišča se dejansko nahajajo cca. 15 m bolj vzhodno kot je razvidno iz ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila ZRSVN (lokacija ni primerna z vidika varstva naravne vrednote) in DRSV (poplavno ogroženo območje, priobalno zemljišča).		
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: KO 01/1 EUP_SD: KO 01/1 (KO 01/4) PNRP_OZN: SS PNRP_SD: SS (E) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1271 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (18 – E2504)			

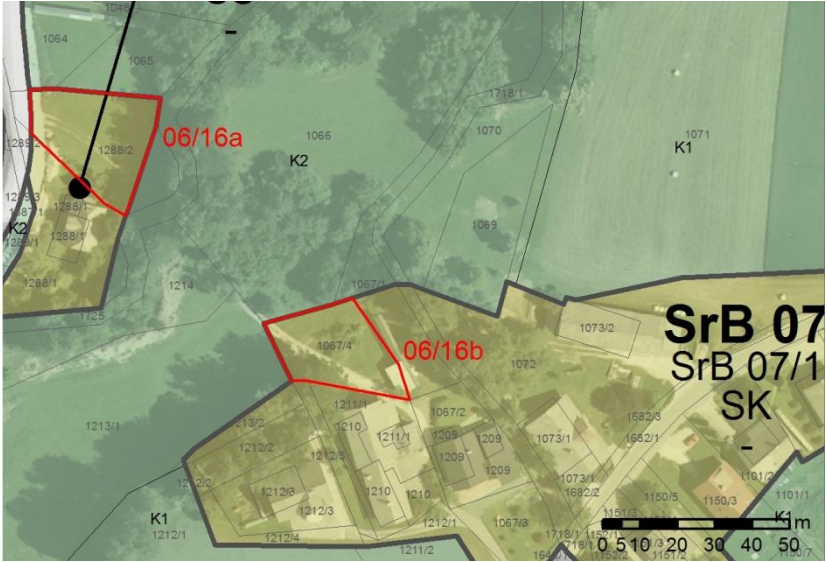
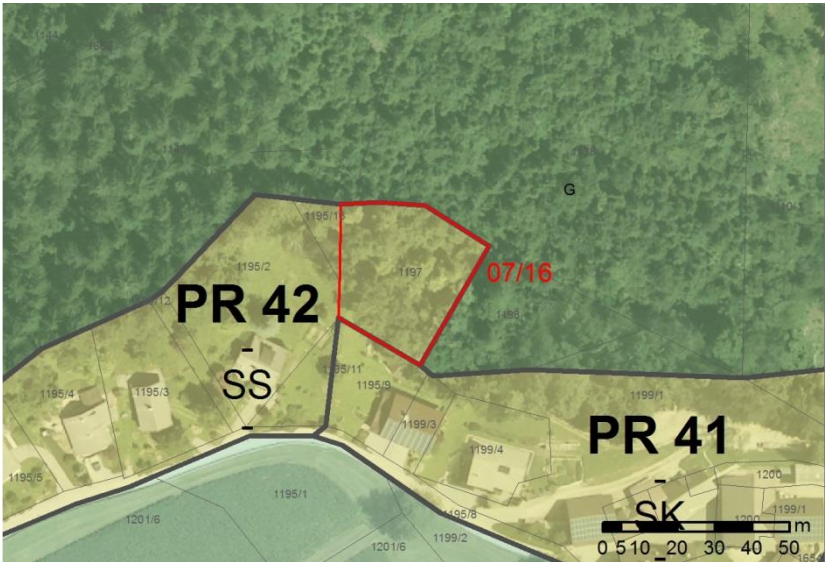
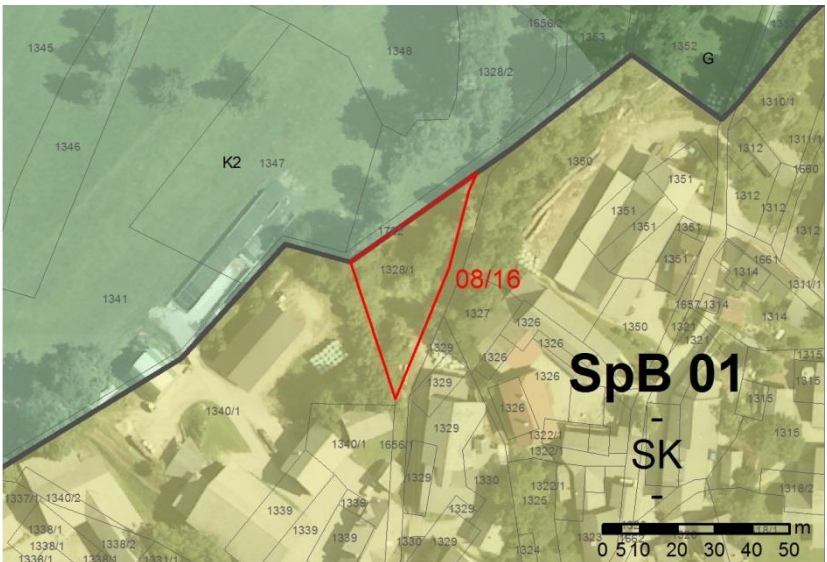
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
69/15a	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda predstavlja zaokrožitev roba manjšega jedra poselitve v naselju Bašelj za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja gozdnat teren v naklonu, preko katerega poteka obstoječa javna cesta. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Lokacija je komunalno opremljena z izjemo kanalizacijskega omrežja, pri čemer pa je njegova izgradnja že načrtovana. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil ZRSVN, ker je območje del sklenjenega gozdnega kompleksa, ki je pomemben nosilec biodiverzitete.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (BA 08) PNRP_OZN: G PNRP_SD: G (SS) POVRŠINA SPREMEMB : 0 m² (2301 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (7 – D2650)			
69/15b	tekstualni del	Predmetna pobuda predstavlja zaokrožitev roba manjšega jedra poselitve v naselju Bašelj za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja gozdnat teren v naklonu, preko katerega poteka obstoječa javna cesta. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Lokacija je komunalno opremljena z izjemo kanalizacijskega omrežja, pri čemer pa je njegova izgradnja že načrtovana. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Za območje se v grafičnem delu OPN določi ustrezna regulacija (okvirne gradbene parcele, regulacijske črte), v primeru odstopanja od le-te pa obveznost izdelave OPPN.		NI FOTOGRAFIJE.
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
70/15a	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: BA 03/2 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMB : 2520 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
	tekstualni del			
	sprememba preglednice 4 v 46. členu; dodane splošne usmeritve za urejanje (55. člen)			
	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena spremembi PNRP na območju razpršene poselitve v hribovitem delu občine. Pobudnik želi obstoječe gospodarsko poslopje (hlev) rekonstruirati v stanovanjsko stavbo. Obstoječa PNRP na območju tak poseg dopušča le pod določenimi pogoji, in sicer le v primeru, da gre za poseg za potrebe kmetijskega gospodarstva. Ponudnik navaja, da se lastniki stavb na predmetnem območju večinoma ne ukvarjajo več s kmetijstvom, zato predlaga, da se s spremembo PNRP omogoči tudi gradnja stanovanjskih stavb, ki niso del kmetijskih gospodarstev. Zemljišče se nahaja na območju Natura 2000 in ekološko pomembnem območju (oboje Karavanke). Lokacija je delno komunalno opremljena (oskrba z vodo se zagotavlja iz lastnih virov, kanalizacijsko omrežje ni urejeno). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Glede na mnenje ZRSVN se za območje opredeli posebna določba, s katero se zagotovi ohranjanje obstoječe drevesne vegetacije.		NI FOTOGRAFIJE.
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HVZ 08 EUP_SD: HVZ 08 PNRP_OZN: Ak PNRP_SD: Am POVRŠINA SPREMEMB : 656 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 10 – E2643			
	tekstualni del			
	sprememba preglednice 4 v 46. členu; dodane posebne določbe (141a. člen)			

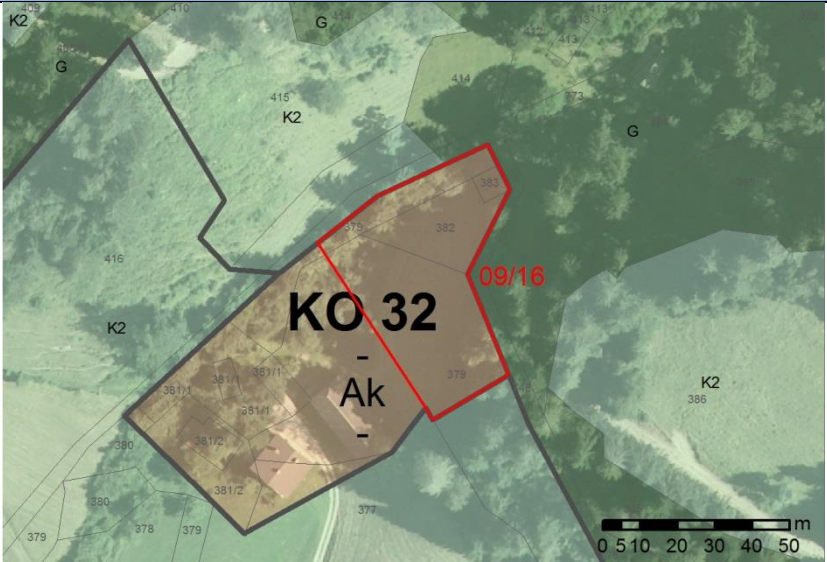
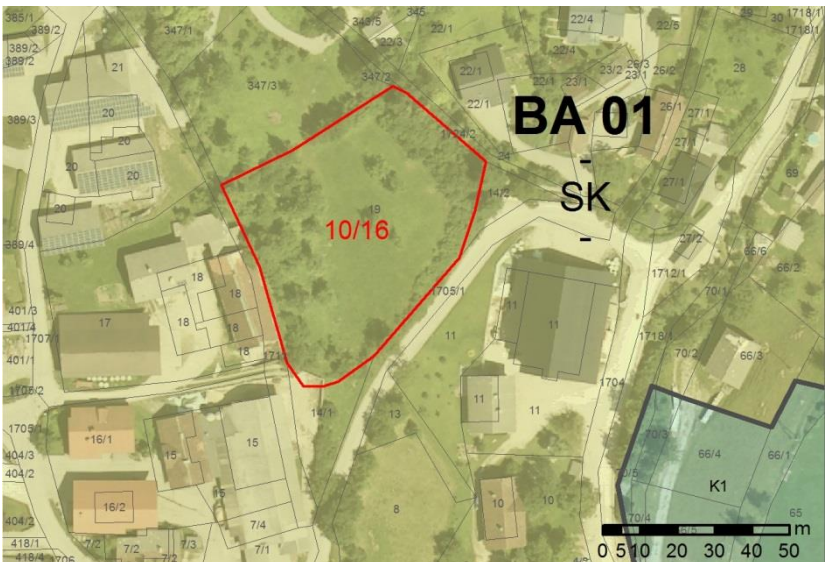
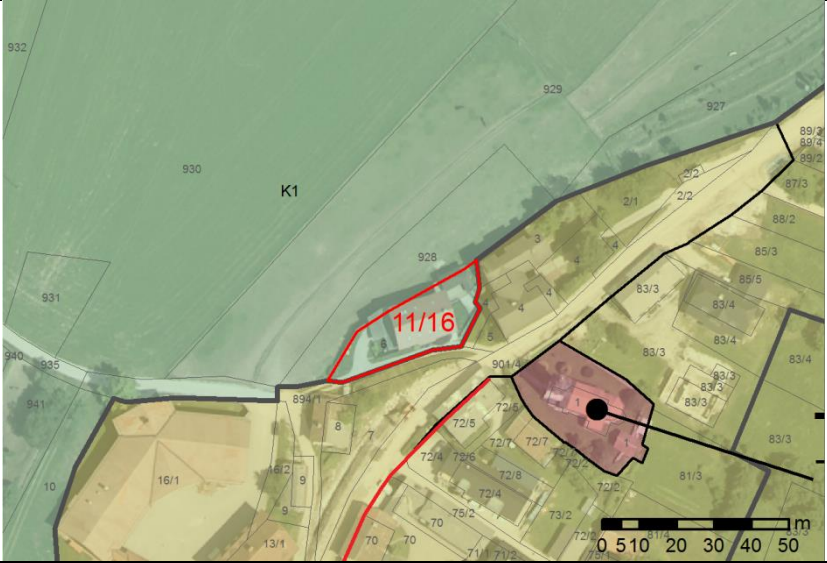
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
70/15b	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena spremembi PNRP na območju razpršene poselitve v hribovitem delu občine. Pobudnik želi na obstoječem nepozidanem območju razpršene poselitve zgraditi stanovanjsko stavbo. Obstoječa PNRP na območju tak poseg dopušča le pod določenimi pogoji, in sicer le v primeru, da gre za poseg za potrebe kmetijskega gospodarstva. Ponudnik navaja, da se s kmetijstvom ne ukvarja več, v lasti ima pretežno gozdne površine. Predlaga, da se s spremembo PNRP na lokaciji omogoči gradnja stanovanjskih stavb, ki niso del kmetijskih gospodarstev. Zemljišče se nahaja na območju ekološko pomembnem območju (Kamniško - Savinjske Alpe), območju naravne vrednote (Kokra), v priobalnem pasu (40 m) Kokre in v minimalnem delu na poplavno ogroženem območju. Lokacija je delno komunalno opremljena (oskrba z vodo se zagotavlja iz lastnih virov, kanalizacijsko omrežje ni urejeno).		NI FOTOGRAFIJE.
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: KO 30 EUP_SD: KO 30 PNRP_OZN: Ak PNRP_SD: Ak (Am) POVRŠINA SPREMEMB: 0 m² (452 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (10 – E2643)			
70/15c	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MOP, ker je v nasprotju s predpisi s področja razvoja poselitve.		NI FOTOGRAFIJE.
	TIP SPREMEMBE			
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – funkcionalna zaokrožitev obstoječe dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
71/15a	EUP_OZN: HDK 01 EUP_SD: HDK 01 (KO 29) PNRP_OZN: G PNRP_SD: G (Am) POVRŠINA SPREMEMB : 0 m² (2335 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (10 – E2643)	Pobuda predstavlja širitev obstoječega območja razpršene poselitve v dolini Kokre delu za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja gozdnato zemljišče na terenu v naklonu nad regionalno cesto. Zemljišče se nahaja na območju Natura 2000 in ekološko pomembnem območju (oboje Karavanke). Lokacija je delno komunalno opremljena (oskrba z vodo se zagotavlja iz lastnih virov, kanalizacijsko omrežje ni urejeno). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil DRSV ker posega v poplavno ogrožene površine in priobalno zemljišča.		NI FOTOGRAFIJE.
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Potoče			
71/15a	VSEBINA SPREMEMBE	Določila glede gradnje ograj v veljavnem OPN zahtevajo, da se pri ograjevanju parcel upošteva tip, material in višino ograj, ki je značilna za naselje. Praviloma se uporabljajo žive meje ter preproste žične ali lesene ograje. V stanovanjskih območjih so višine ograj (razen varovalnih, igriščnih in protihrupnih) še posebej omejene in ne smejo presegati 1,20 metra. Prav tako je na teh območjih dodatno omejena izvedba, saj so masivne ograje izrecno prepovedane, razen če gre za protihrupne ograje ali objekte kulturne dediščine.		NI FOTOGRAFIJE.
	grafični del			
	EUP_OZN: PO 01 EUP_SD: PO 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMB : 0 m² (1222 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: /			
	tekstualni del			
	/			

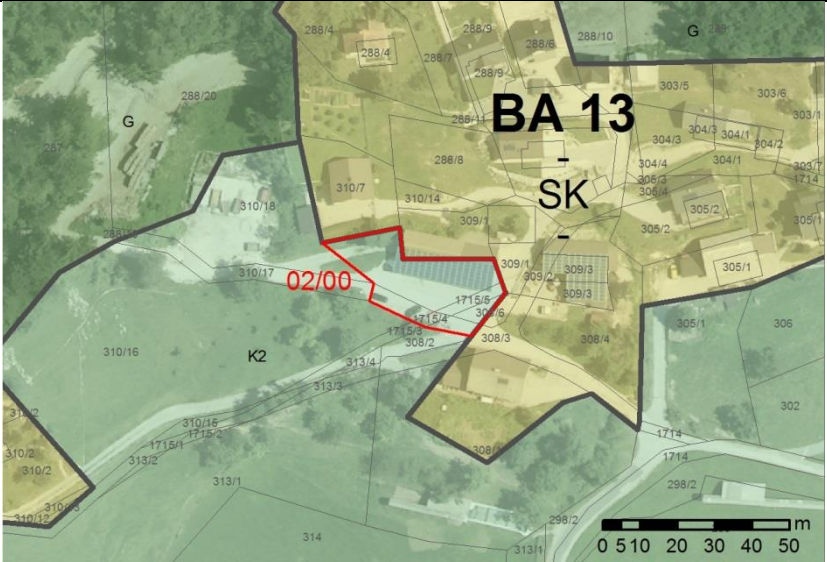
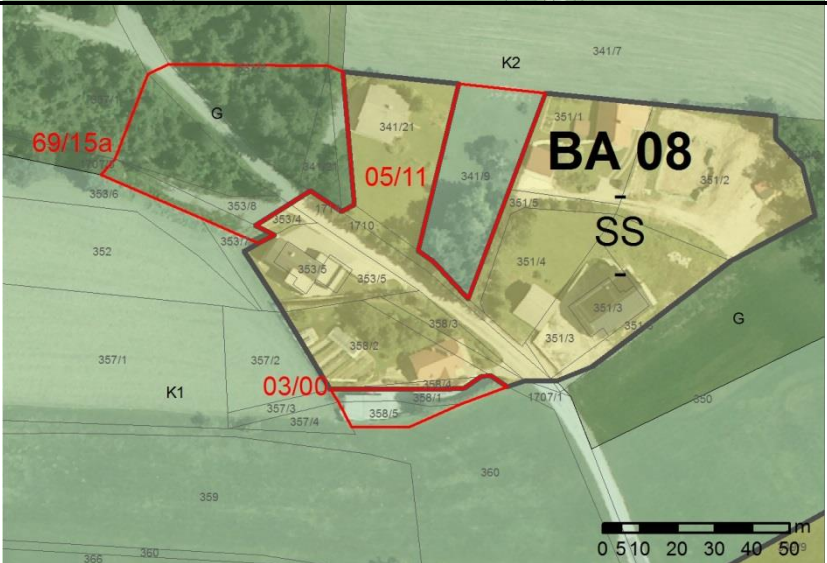
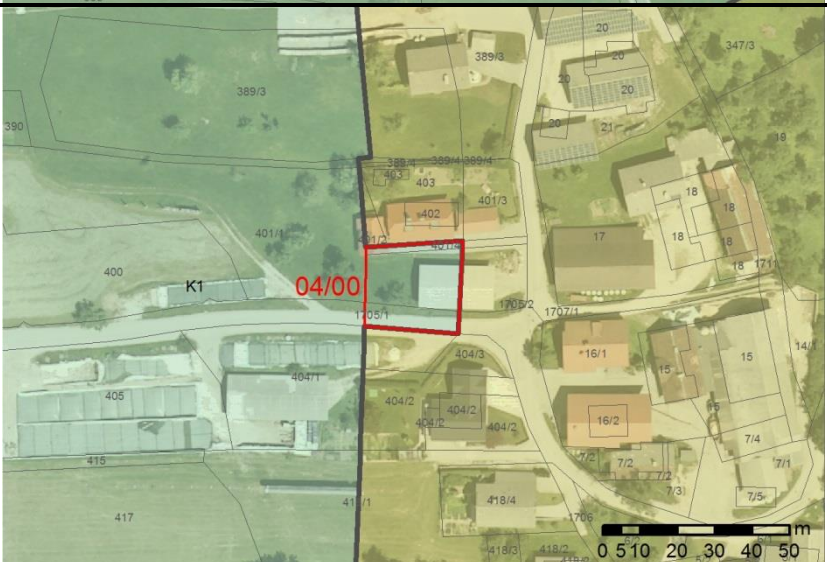
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
71/15b	TIP SPREMEMBE	Meja stavbnih zemljišč se uskladi z mejo ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP : Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 03 EUP_SD: PO 01 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMB : 115 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
72/15	tekstualni del	Pobuda predstavlja spremembo namenske rabe iz gozdnega v kmetijsko zemljišče za potrebe gradnje čebelnjaka. Območje v naravi predstavlja delno poraščeno zemljišče na nagnjenem terenu med naseljema Mače in Nova vas. Na predmetnem zemljišču ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Območje ni komunalno opremljeno. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP : Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	TIP SPREMEMBE			
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
01/16	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: G PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMB : 1643 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501	Pobuda predstavlja širitev naselja Potoče za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik na terenu v naklonu. Leži ob obstoječi javni cesti med obema jedroma naselja. Zemljišče se nahaja na območju registrirane kulturne krajine (Preddvor - Ambient gradov Hrib in Turn) ter v vplivnih območjih spomenikov (Preddvor - Park ob gradu Hrib, Preddvor - Grad Hrib) in registrirane naselbinske dediščine (Preddvor - Vaško jedro). Na območju je urejena vsa komunalna oprema razen kanalizacijskega omrežja (izgradnja le-tega je predvidena). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP : Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila MK (zaradi varovanih vrednot kulturne dediščine je potrebno ohraniti kmetijske površine med območjem gradu Turn in naseljem Potoče) in MKGP (širitev bi bila z vidika varstva kmetijskih zemljišč možna le v primeru zagotavljanja nadomestnih površin).		NI FOTOGRAFIJE.
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Potoče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 03 EUP_SD: NBR 03 (PO 01) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (956 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
	/			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
02/16	TIP SPREMEMBE	Razvoj turizma v povezavi s naravnimi danostmi (visokogorsko zaledje, reka Kokra, jezero Črnava, bližina Krvavca) in številnimi ohranjenimi objekti kulturne dediščine je ena izmed strateških razvojnih prioritet občine. V bližini naselja Breg ob Kokri želi pobudnik ob Kokri kot zeleni osi osrednjega dela občine (možnost navezave na sorodno pobudo pod zap. št. 52/15) urediti manjše sonaravne športnorekreacijske (sprehajalne poti, trim steza, adrenalinski park ipd.) kapacitete. Lokacija se nahaja na območju naravne vrednote in ekološko pomembnem območju (oboje Kokra), v priobalnem pasu (40 m) Kokre, poplavno ogroženem območju (preostala, majhna in srednja nevarnost) ter v vplivnem območju registrirane stavbne (posestvo gradu Brdo) in naselbinske dediščine (Preddvor - vaško jedro). Območje ni komunalno opremljeno. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila ZRSVN (ohranjanje naravne vrednote) in DRSV (poplavna ogroženost, poseg na priobalno zemljišče).		NI FOTOGRAFIJE.
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (NBR 09) PNRP_OZN: G PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1884 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
/				
03/16	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja širitev naselja Tupaliče za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik na strmem terenu pod lokalno cesto. Z obstoječo pozidavo se povezuje na severnem robu. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. Zemljišče ni komunalno opremljeno, je pa vsa komunalna oprema urejena do zadnjih stavb v naselju. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Tupaliče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (TU 03) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2268 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
/				
04/16	TIP SPREMEMBE	Razvoj turizma v povezavi s naravnimi danostmi (visokogorsko zaledje, reka Kokra, jezero Črnava, bližina Krvavca) in številnimi ohranjenimi objekti kulturne dediščine je ena izmed strateških razvojnih prioritet občine. Na lokaciji v dolini Kokre zahodno od jedra naselja Kokra želi pobudnik urediti manjši kamp s spremljajočimi objekti (recepcija, sanitarije, športna igrišča, piknik prostori ipd.). Sprememba namenske rabe se izvede le v delu, kjer je predvidena gradnja objektov, pri čemer se le-te umesti ob obstoječo dostopno pot izven strožje varovanega pasu neposredno ob reki. Območje se nahaja v priobalnem pasu (40 m) Kokre. Lokacija ni komunalno opremljena. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Na podlagi mnenja ZRSVN se za območje opredeli posebna določba, ki zagotavlja ohranjanje obrežne vegetacije.		NI FOTOGRAFIJE.
	B. RAZVOJ V KRAJINI – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HDK 01 EUP_SD: KO 50 PNRP_OZN: K2 G PNRP_SD: ZS POVRŠINA SPREMEMBE: 2166 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 17 – E2503			
	tekstualni del			
sprememba preglednice 4 v 46. členu; dodane posebne določbe (137a. člen)				

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
05/16a	TIP SPREMEMBE	Pobuda se nanaša na spremembo PIP na območju počitniške gradnje v jugovzhodnem delu Mač. Stavbno strukturo v skladu z veljavnimi PIP pretežno predstavljajo manjše stavbe. Na predmetni lokaciji se nahaja obstoječa stavba, pri kateri tlorisni gabarit zaradi načina izvedbe garaže, ki deloma sega izpod preostalega volumna stavbe (nad garažo je izvedena terasa) presega maksimalno možno zazidano površino stavbe. Ker je stavba sicer skladna s prevladujočimi značilnostmi območja, se PIP prilagodijo tako da bo možna njena legalizacija. Sočasno se zaradi izvedbe podpornega zidu nekoliko razširi tudi območje stavbnih zemljišč. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: MA 09 EUP_SD: MA 09 PNRP_OZN: SP PNRP_SD: SP POVRŠINA SPREMEMBE: 398 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
05/16b	TIP SPREMEMBE	Pobuda se nanaša na spremembo PIP na območju počitniške gradnje v jugovzhodnem delu Mač. Stavbno strukturo v skladu z veljavnimi PIP pretežno predstavljajo manjše stavbe. Na predmetni lokaciji se nahaja obstoječa stavba, pri kateri tlorisni gabarit zaradi načina izvedbe garaže, ki deloma sega izpod preostalega volumna stavbe (nad garažo je izvedena terasa) presega maksimalno možno zazidano površino stavbe. Ker je stavba sicer skladna s prevladujočimi značilnostmi območja, se PIP prilagodijo tako da bo možna njena legalizacija. Sočasno se zaradi izvedbe podpornega zidu nekoliko razširi tudi območje stavbnih zemljišč. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: MA 09 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SP POVRŠINA SPREMEMBE: 174 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
06/16a	TIP SPREMEMBE	Pobuda za izvzem se nanaša na nepozidana stavbna zemljišča na severnem robu dislociranega območja razpršene pozidave severno od jedra naselja Srednja Bela. Zemljišča se pravzaprav nahajajo že v odprtem krajinskem prostoru, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: SrB 13 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SS PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 758 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510			
	tekstualni del			
/				

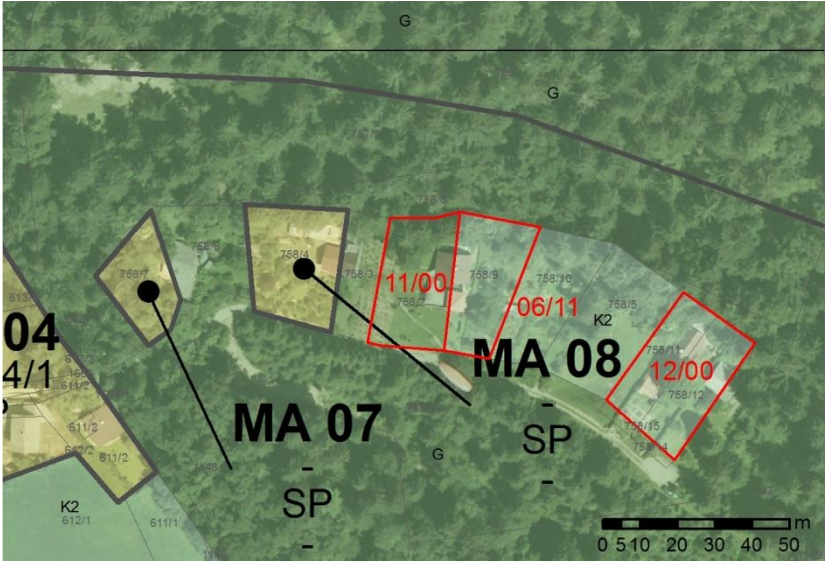
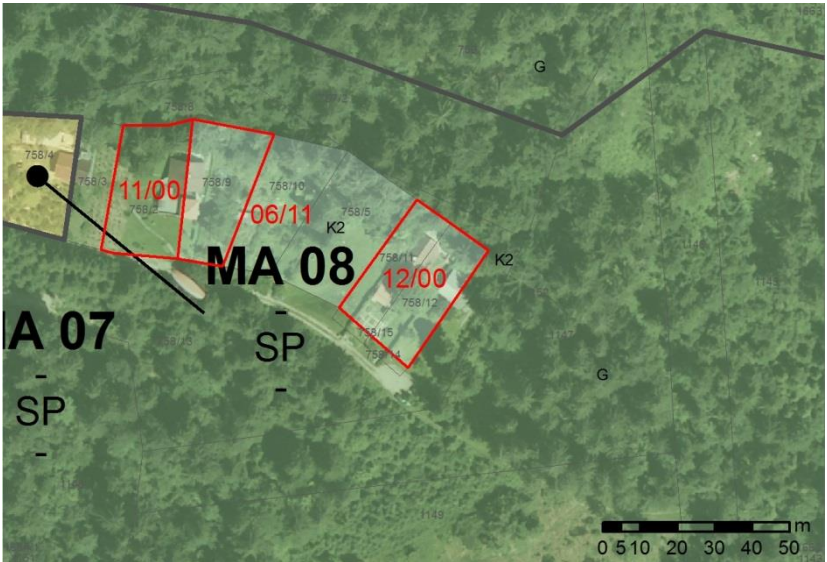
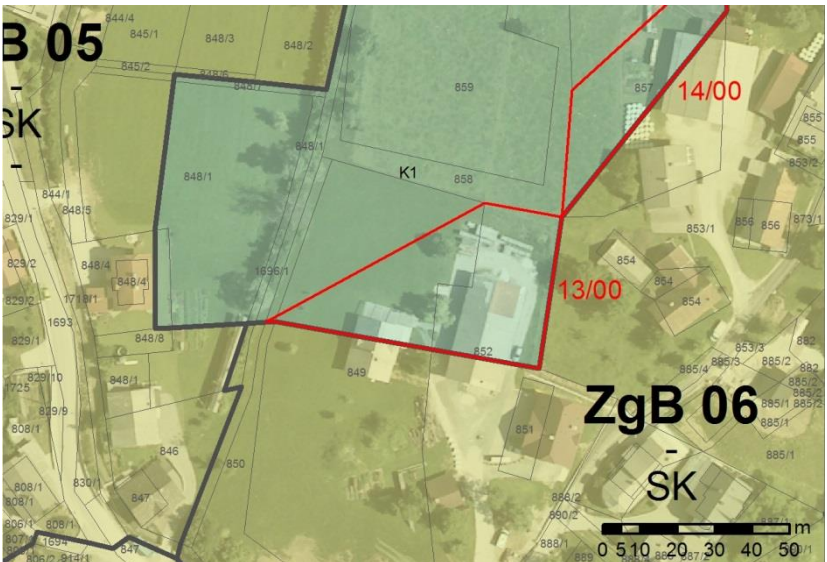
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
06/16b	TIP SPREMEMBE	Pobuda za izvzem se nanaša na nepozidana stavbna zemljišča na zahodnem robu vzhodnega jedra pozidave v naselju Srednja Bela. Zemljišča niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Srednja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: SrB 07/1 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 620 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510			
	tekstualni del			
07/16	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča so strma, brez urejenega dostopa, in kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu gozdnih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Preddvor (Nova vas)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PR 42 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SS PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 1195 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
08/16	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča se nahajajo na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Spodnja Bela			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: SpB 01 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 803 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510			
	tekstualni del			

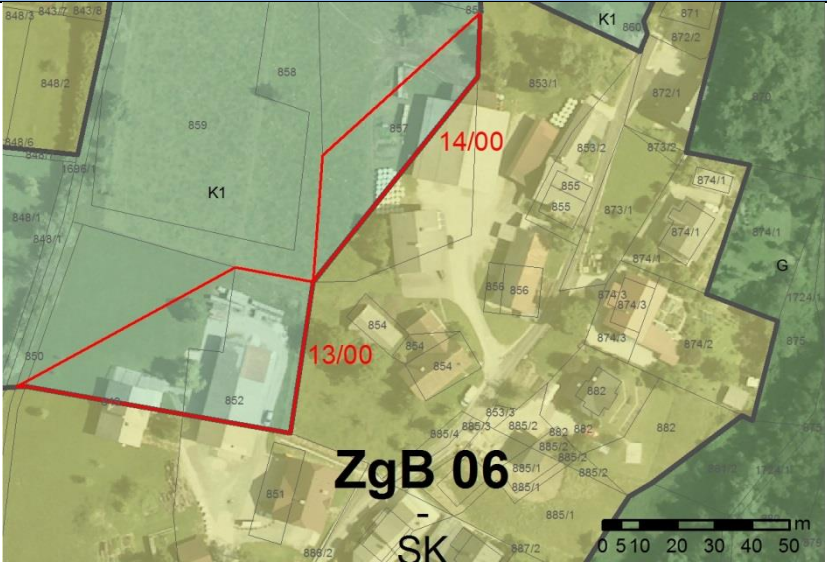
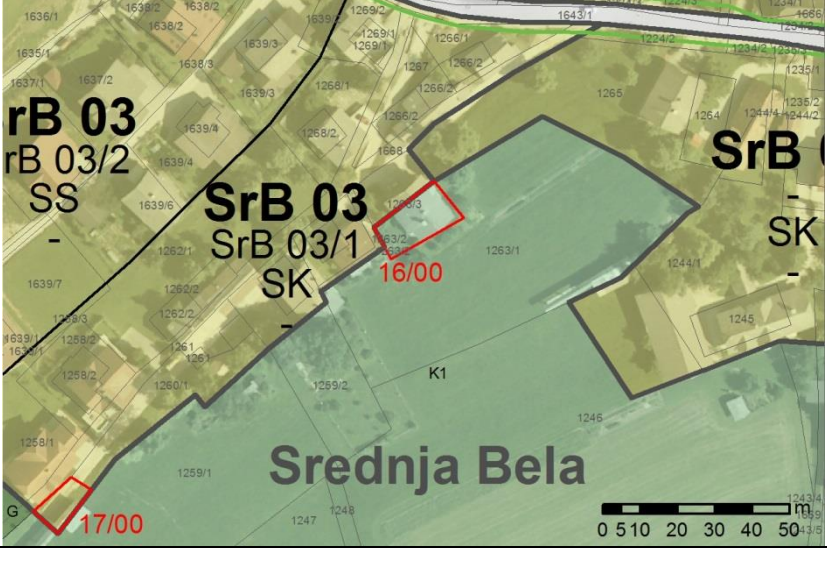
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
09/16	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča so zelo strma in kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se na robu območja razpršene poselitve, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjnemu kompleksu gozdnih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – krčitev območja dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: KO 32 EUP_SD: HVV 01 PNRP_OZN: Ak PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 2089 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 10 – E2643			
10/16	tekstualni del	Pobudnik predlaga izvzem stavbnih zemljišč na strmem terenu v jedru naselja Bašelj. V skladu s temeljnimi cilji prostorskega načrtovanja, opredeljenimi v ZPNačrt, je treba posege in prostor in prostorske ureditve načrtovati tako, da se omogočata trajnostni razvoj in prostoru ter učinkovita in gospodarna raba zemljišč. Razvoj se prednostno usmerja v (notranji razvoj, prenova) oziroma ob (širitev) obstoječa naselja V praksi to pomeni, da so stavbna zemljišča oblikovana tako, da omogočajo razvoj naselja ter smiselno razporeditev stavb, ki zagotavlja racionalno ureditev GJI in hkrati ustrezne bivalne pogoje in pogoje za opravljanje dejavnosti (vključno z zelenimi, parkirnimi in drugimi funkcionalnimi površinami itn.). Oblikovanje manjših enklav kmetijskih ali drugih zemljišč znotraj stavbnih torej ni smiselno – tudi če gre za zemljišča z omejitvami za gradnjo, je pogosto na njih možno urediti funkcionalne površine stavb, zelene odprte površine, postaviti pomožne objekte ipd. Take enklave praviloma tudi niso primerne za intenzivnejšo kmetijsko obdelavo. V primarno rabo (kmetijska zemljišča, vode, gozd) se stavbna zemljišča praviloma vrača predvsem v primerih, ko je s tem možno zaokrožiti in povečati večje strnjene komplekse odprtih površin. Predmetna zemljišča ležijo v osrednjem delu naselja in so v celoti obkrožena s pozidanimi stavbnimi zemljišči. Dejansko pa gre v naravi za zelo strm teren brez ustrezno urejenega dostopa, zato se pobudi za krčitev stavbnih zemljišč delno ugotovi – zemljiščem se namenska raba spremeni v ZD – druge urejene zelene površine. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi ob upoštevanju zgornje obrazložitve.		NI FOTOGRAFIJE.
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELJI – notranji razvoj naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
11/16	EUP_OZN: BA 01 EUP_SD: BA 01/2 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: ZD POVRŠINA SPREMEMBE: 3349 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
	tekstualni del			
	sprememba preglednice 4 v 46. členu			
	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da vključuje celotno funkcionalno zemljišče obstoječe stanovanjske stavbe. Priloga: Lokacijska odločba št. 351-1074/71-04/11 z dne 17. 5. 1972. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: TU 01/3 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 570 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
	/			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
02/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da vključuje celotno funkcionalno zemljišče obstoječega gospodarskega poslopja. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: BA 13 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 724 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
03/00	tekstualni del	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da vključuje celotno funkcionalno zemljišče obstoječe stanovanjske stavbe s pripadajočimi pomožnimi objekti. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: BA 08 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 330 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
04/00	tekstualni del	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se izravna z mejo na sosednjih zemljiščih tako, da vključuje celotno funkcionalno zemljišče obstoječega gospodarskega poslopja. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: BA 01 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 587 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
04/00	tekstualni del			
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: BA 01 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 587 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			

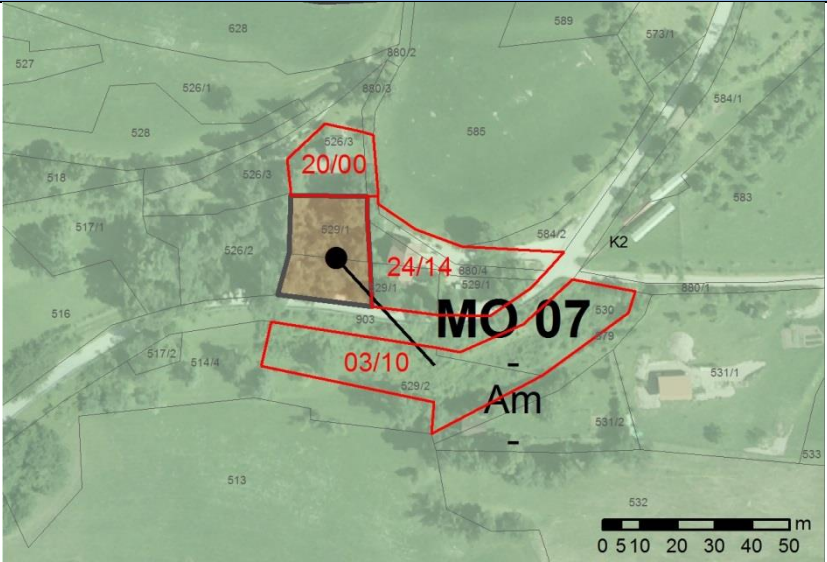
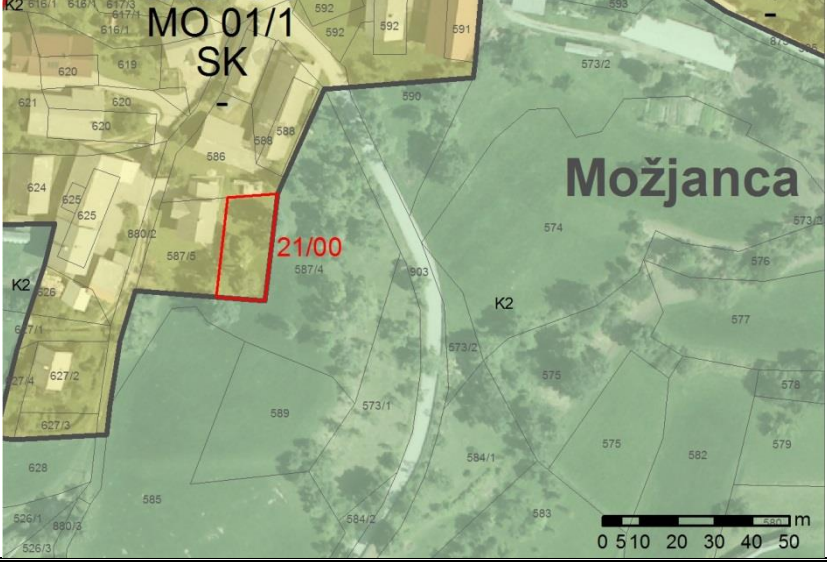
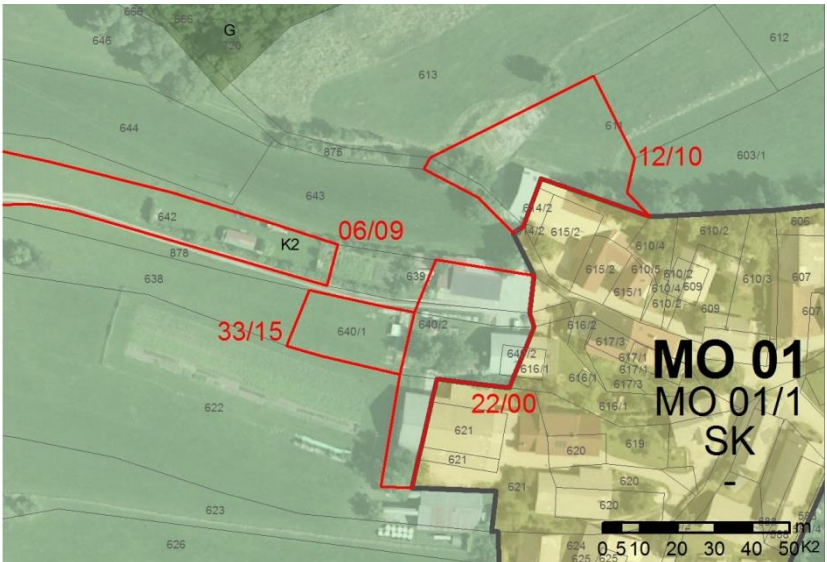
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
05/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da vključuje celotno funkcionalno zemljišče obstoječega gospodarskega poslopja. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: BA 01 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 509 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
	tekstualni del			
06/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se uskladi z mejami oz. točkami ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: BA 09/1 EUP_SD: HVZ 01 PNRP_OZN: SP PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 150 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
	tekstualni del			
07/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da vključuje funkcionalno zemljišče obstoječe stanovanjske stavbe. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: MA 02 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 602 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 8 – E2641 in 15 – E2501			
	tekstualni del			

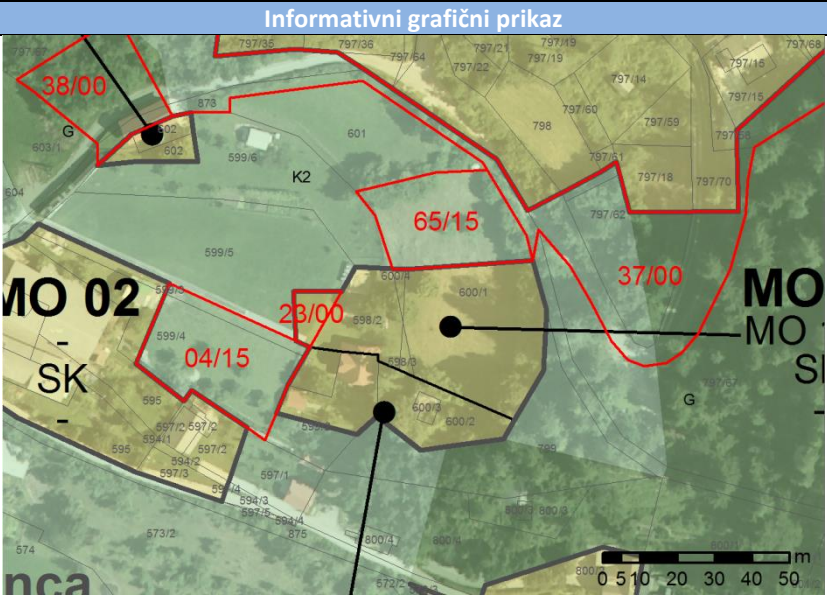
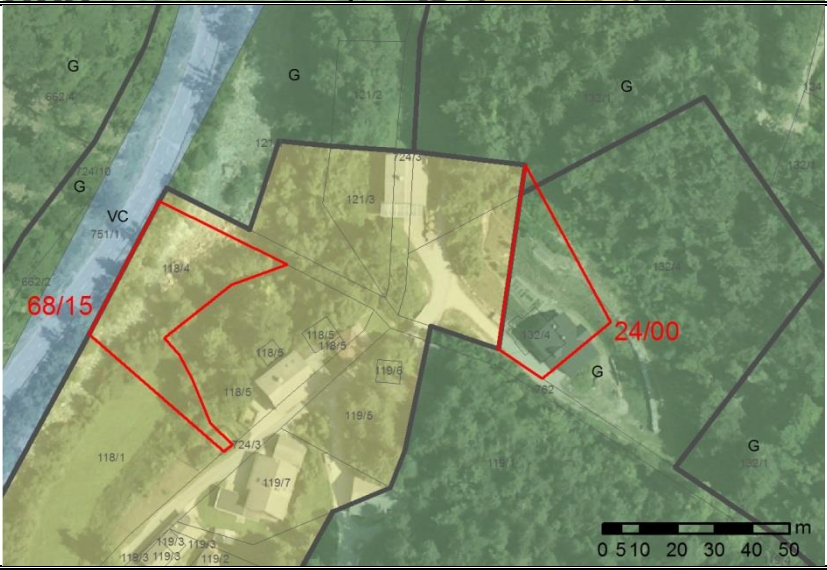
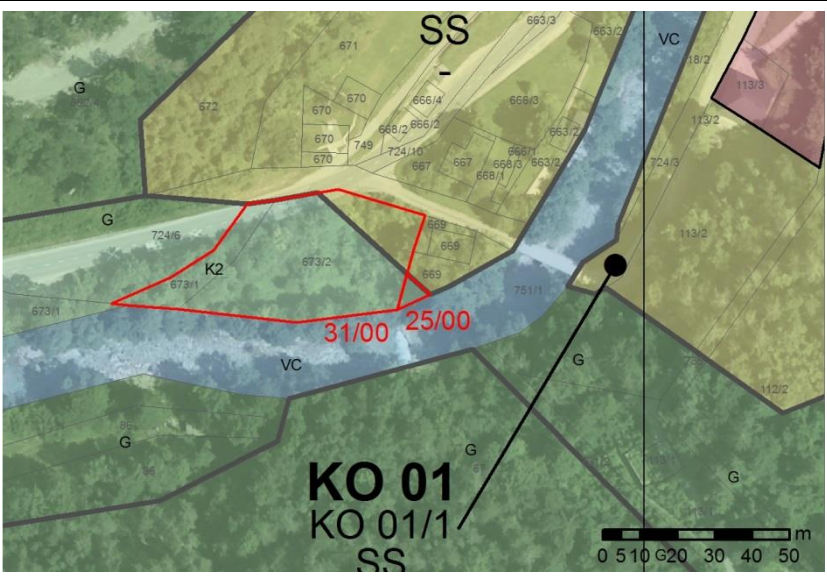
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
08/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da vključuje celotno funkcionalno zemljišče objektov obstoječega kmetijskega gospodarstva. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker zanjo niso bila priložena upravna dovoljenja za gradnjo.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (MA 01) PNRP_OZN: K1 K2 PNRP_SD: K1 K2 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2351 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
09/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da vključuje celotno funkcionalno zemljišče objektov obstoječega kmetijskega gospodarstva in sočasno uskladi z mejami ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker zanjo niso bila priložena upravna dovoljenja za gradnjo.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (MA 01) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (418 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
10/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da v celoti vključuje funkcionalna zemljišča obstoječih stanovanjskih stavb v delu, kjer so bila predložena upravna dovoljenja za gradnjo. Priloga: GD. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: MA 01 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 578 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			

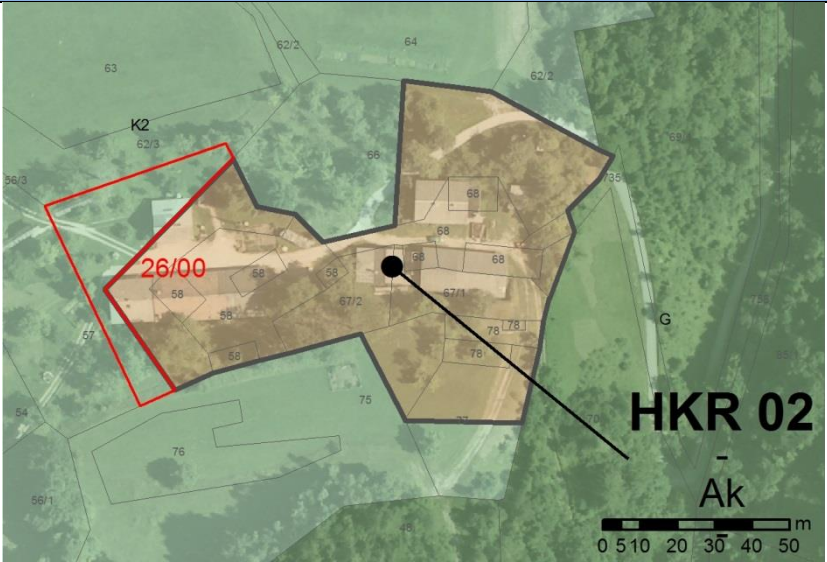
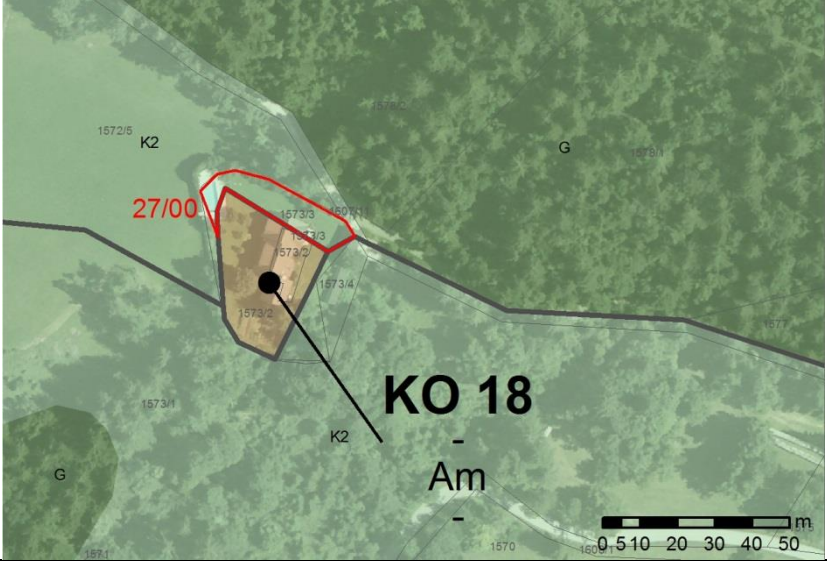
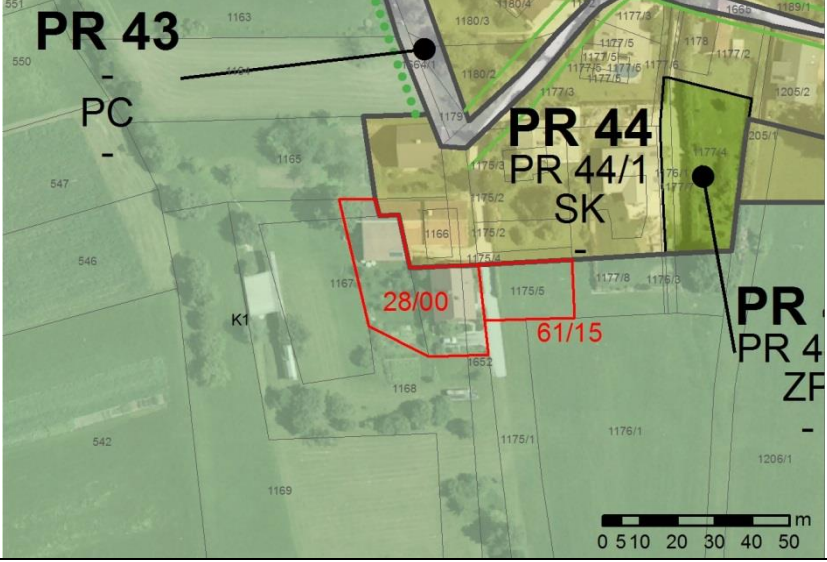
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
11/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da vključuje funkcionalna zemljišča obstoječe počitniške hišice. Območje zaenkrat nima neposrednega dostopa na javno cesto. Realizacija pobude ni možna, dokler se ustrezno ne uredi problematika priključevanja na javno prometno omrežje. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva ob upoštevanju zgornje obrazložitve in posebnih smernic MOP.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (MA 11) PNRP_OZN: G PNRP_SD: G (SP) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (686 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
12/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da v celoti vključuje funkcionalna zemljišča obstoječih počitniških hišic. Območje zaenkrat nima neposrednega dostopa na javno cesto. Realizacija pobude ni možna, dokler se ustrezno ne uredi problematika priključevanja na javno prometno omrežje. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva ob upoštevanju zgornje obrazložitve in posebnih smernic MOP.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: MA 12 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SP) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (880 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del			
13/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da vključuje celotno funkcionalno zemljišče stanovanjskih in gospodarskih objektov obstoječega kmetijskega gospodarstva in sočasno deloma uskladi z mejami ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker zanjo niso bila priložena upravna dovoljenja za gradnjo.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (ZgB 06) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1949 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
	tekstualni del			

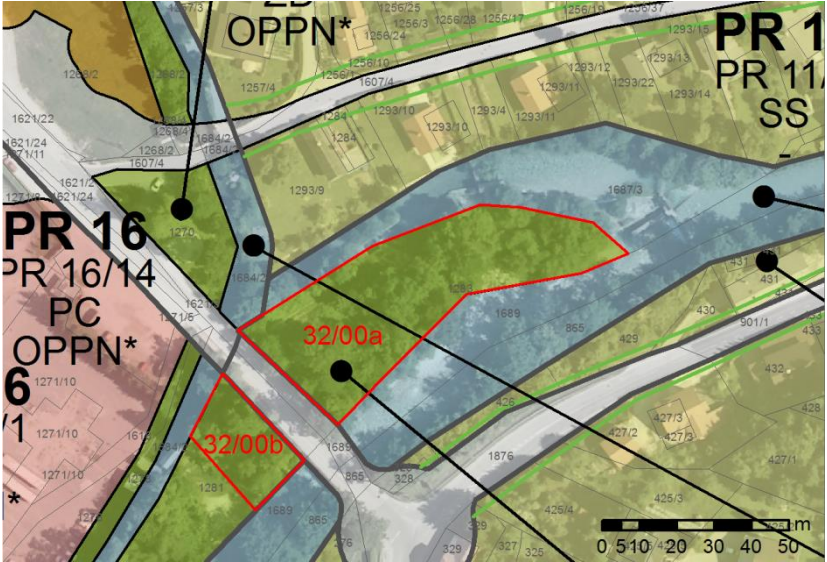
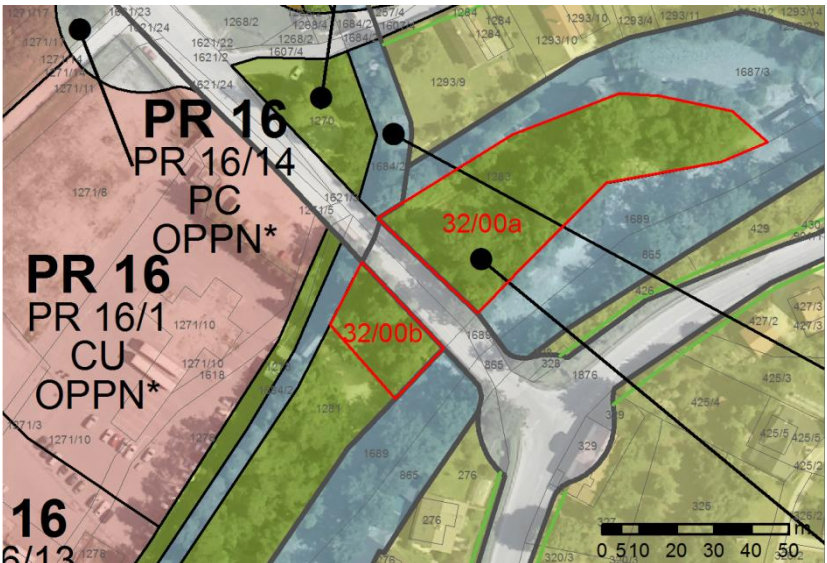
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
14/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da vključuje celotno funkcionalno zemljišče objektov obstoječega kmetijskega gospodarstva in sočasno deloma uskladi z mejami ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: ZgB 06 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 1020 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510			
	tekstualni del			
15/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da v celoti vključuje funkcionalno zemljišče obstoječe stanovanjske stavbe. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: SrB 08 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 279 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510			
	tekstualni del			
16/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da v celoti vključuje funkcionalno zemljišče obstoječe stanovanjske stavbe in se uskladi s potekom meje ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: SrB 03/1 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 237 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510			
	tekstualni del			

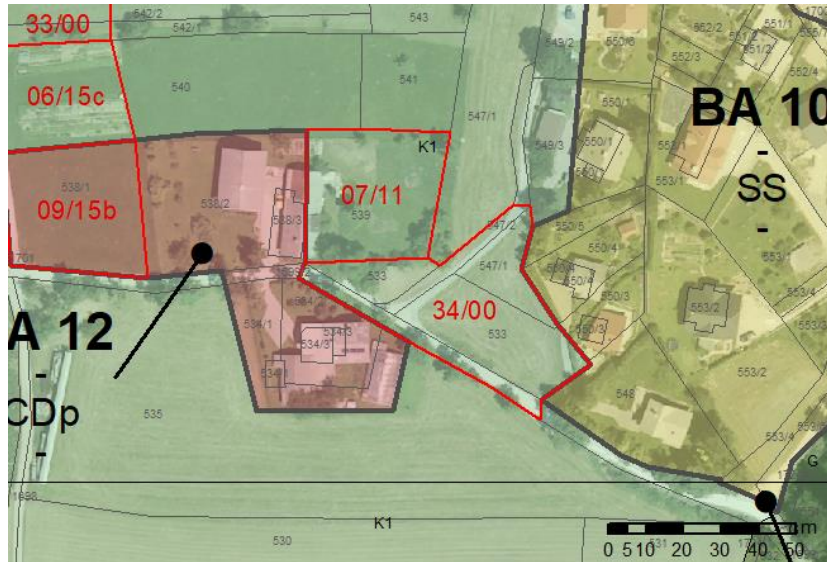
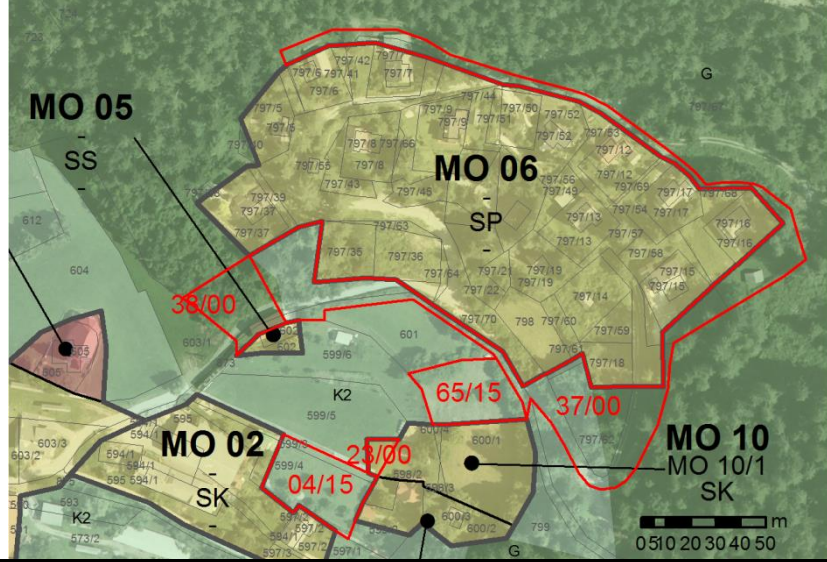
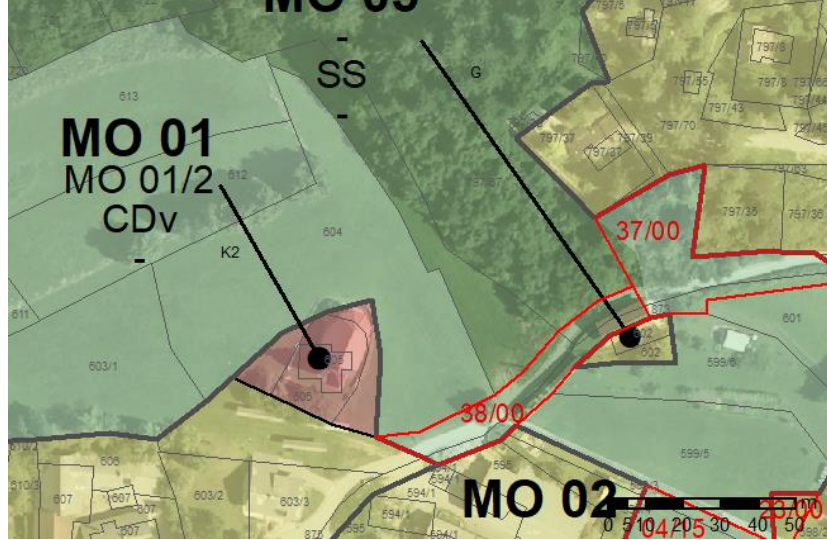
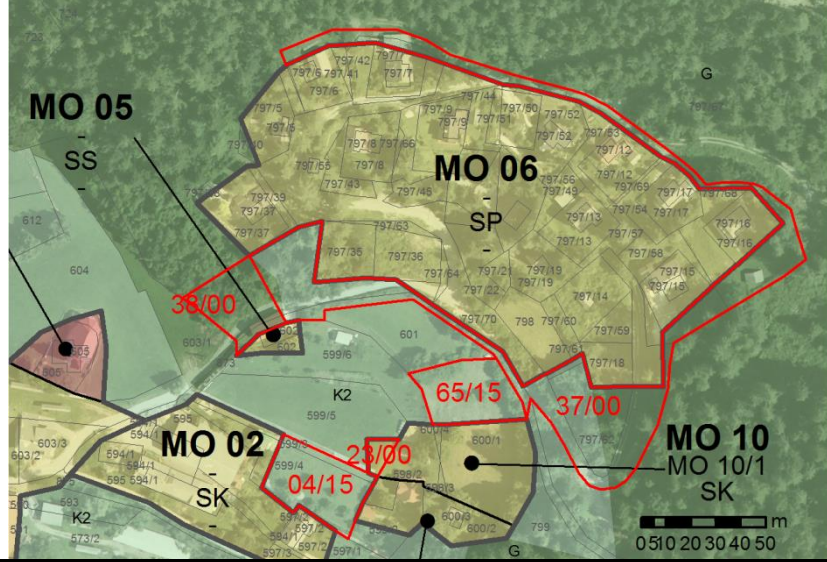
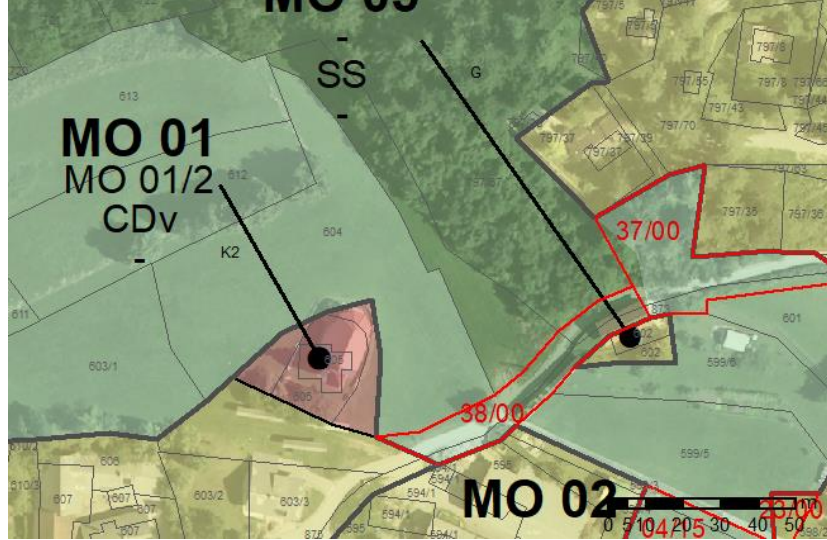
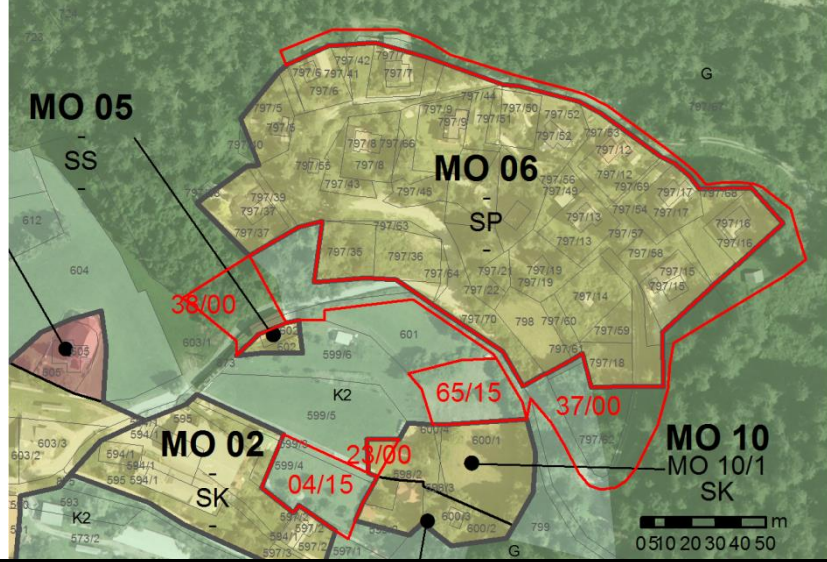
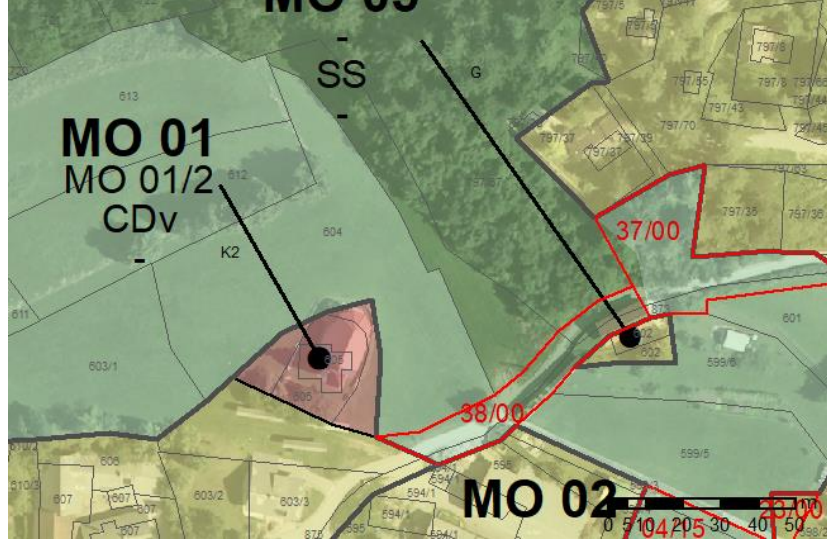
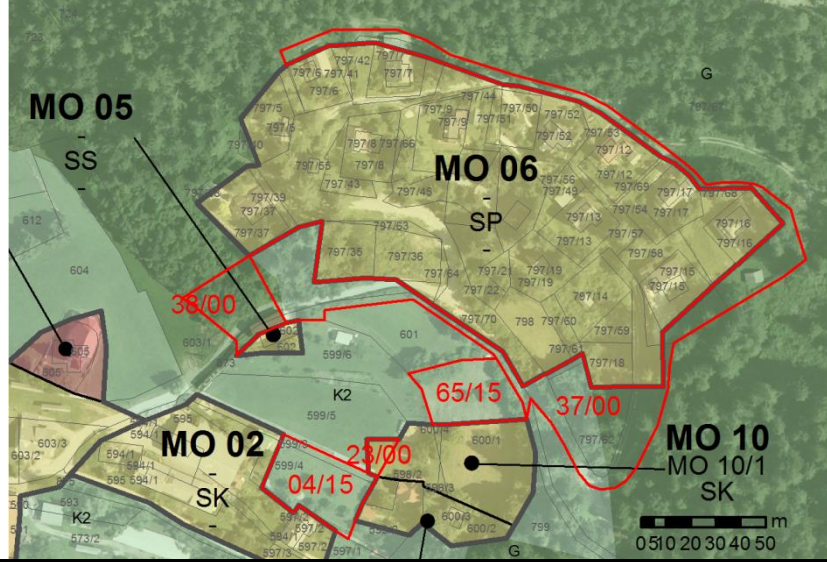
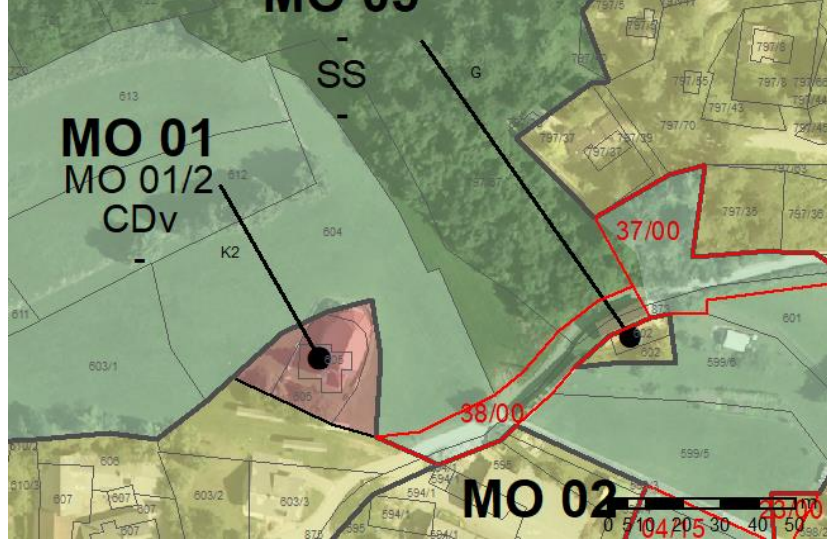
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
17/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da se uskladi s potekom meje ZKP, s čimer se ukine manjša nefunkcionalna površina zazidljivih zemljišč. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: SrB 03 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K1 POVRŠINA SPREMEMBE: 107 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510			
	tekstualni del			
18/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da se ukine manjša nefunkcionalna površina zazidljivih zemljišč (v pretežnem delu gre za priobalna zemljišča potoka Belica) južno od lokalne ceste. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: SrB 01 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: G POVRŠINA SPREMEMBE: 689 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 14 – D2510			
	tekstualni del			
19/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da v celoti vključuje funkcionalno zemljišče obstoječe stanovanjske stavbe. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: HR 01 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 914 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 13 – D2509			
	tekstualni del			

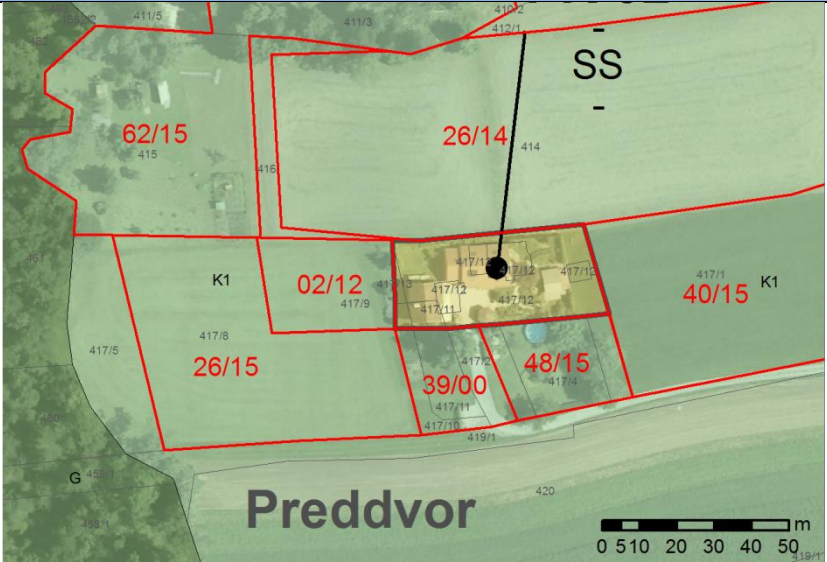
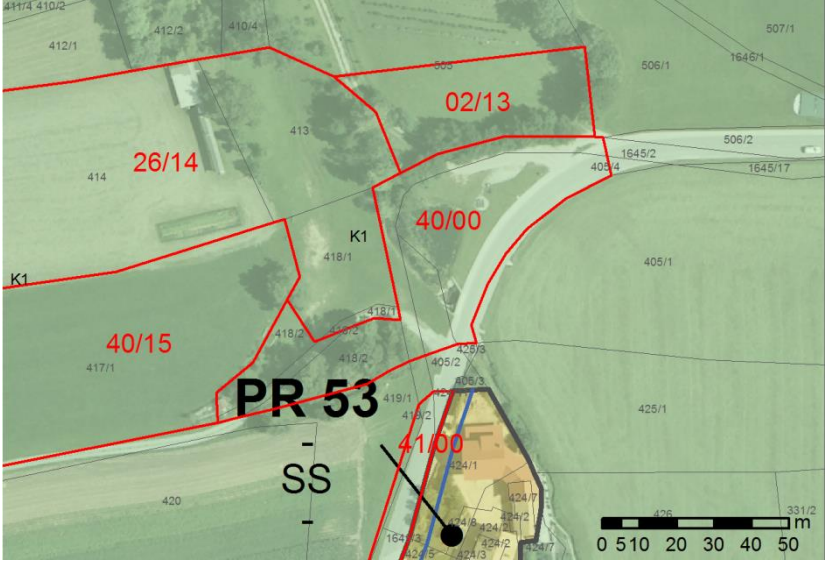
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
20/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da v celoti vključuje funkcionalno zemljišče obstoječe stanovanjske stavbe (nahaja se v neposredni bližini stavbe, pri kateri se stanje usklajuje na podlagi pobude z zap. št. 24/14). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HKR 01 EUP_SD: MO 07 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: Am POVRŠINA SPREMEMBE: 385 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
	tekstualni del			
21/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da se uskladi s potekom meje ZKP, s čimer se ukine manjša nefunkcionalna površina zazidljivih zemljišč. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: MO 01 EUP_SD: HKR 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 364 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
	tekstualni del			
22/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da v celoti vključuje funkcionalno zemljišče obstoječih stavb (stanovanjska hiša, gospodarska poslopja) in se uskladi s potekom meje ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil MKGP, ker zanjo niso bila priložena upravna dovoljenja za gradnjo.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HKR 01 EUP_SD: HKR 01 (MO 01/1) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SK) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (1208 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (16 – E2502)			
	tekstualni del			

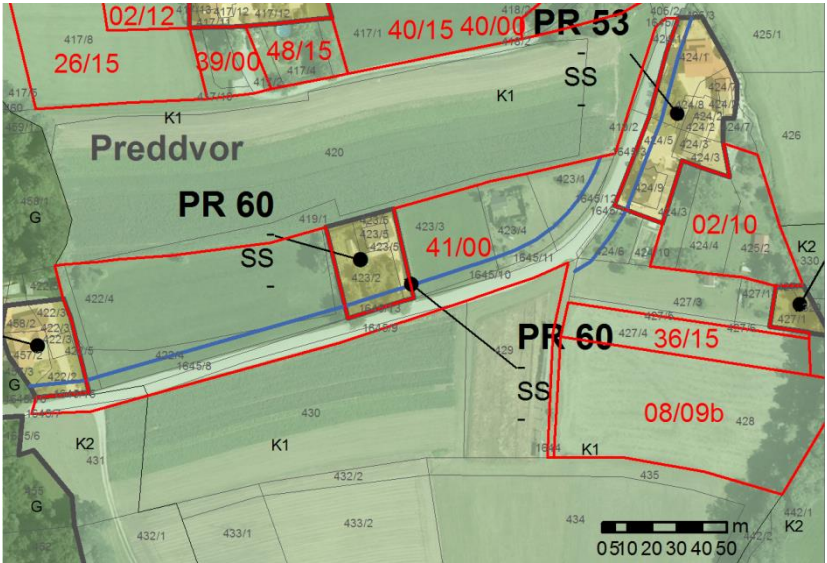
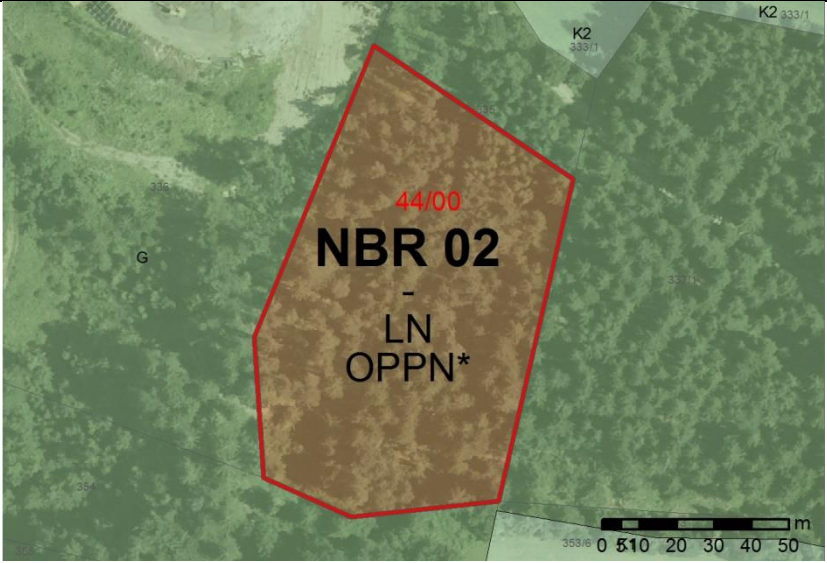
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
23/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da se uskladi s potekom meje ZKP, s čimer se ukine manjša nefunkcionalna površina zazidljivih zemljišč. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: MO 10 /1 EUP_SD: HKR 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 120 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
	tekstualni del			
24/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da v celoti vključuje funkcionalno zemljišče obstoječe stanovanjske hiše. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HKR 01 EUP_SD: KO 01/1 PNRP_OZN: G PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 875 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 18 – E2504			
	tekstualni del			
25/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se uskladi z mejami ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude se je negativno opredelil ZRSVN, ker se nahaja na območju naravne vrednote.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HDK 01 EUP_SD: HDK 01 (KO 02/1) PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: K2 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (39 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (17 – E2503)			
	tekstualni del			

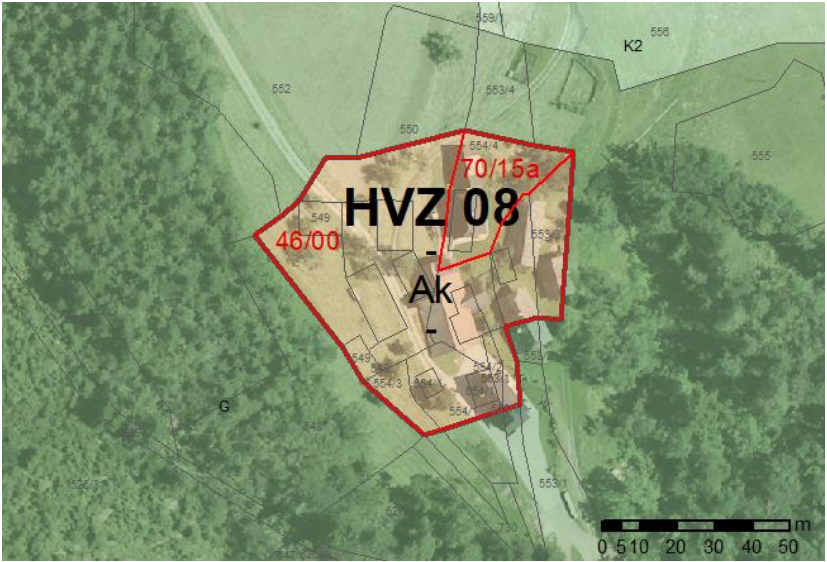
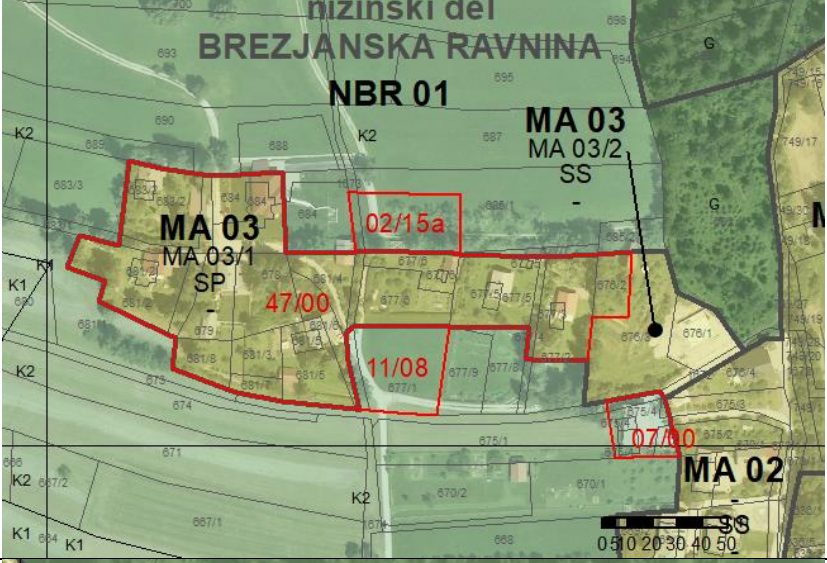
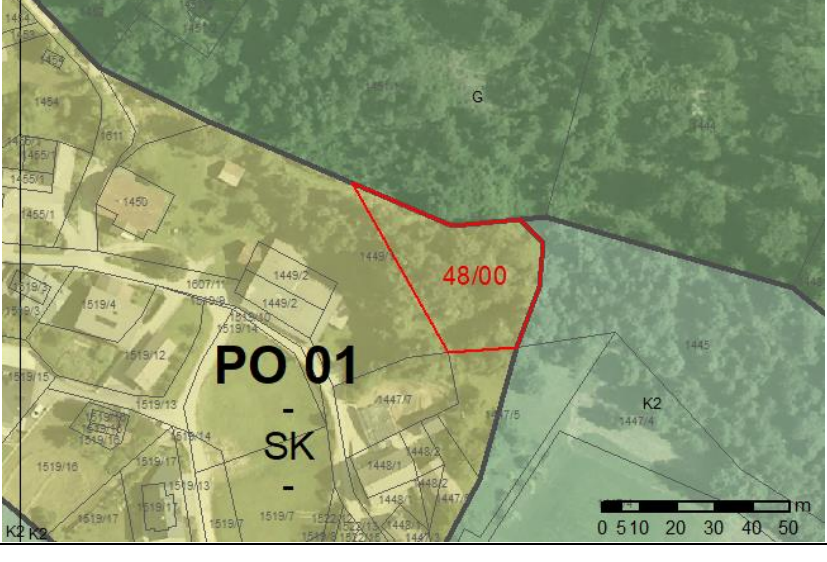
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
26/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti razširi, tako da vključuje celotno funkcionalno zemljišče objektov kmetijskega gospodarstva in se deloma uskladi z mejami ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HKR 01 EUP_SD: HKR 02 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: Ak POVRŠINA SPREMEMBE: 1092 m² LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 17 – E2503			
	tekstualni del			
27/00	TIP SPREMEMBE	Popravek je namenjen uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti razširi, tako da vključuje celotno funkcionalno zemljišče obstoječe stanovanjske stavbe in se uskladi z mejami ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HVZ 01 EUP_SD: KO 18 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: Am POVRŠINA SPREMEMBE: 342 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
	tekstualni del			
28/00	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena uskladitvi namenske rabe z dejanskim stanjem v prostoru. Meja zazidljivosti se premakne tako, da vključuje celotno funkcionalno zemljišče stavb kmetijskega gospodarstva (stanovanjska hiša in hlev) ter se delno uskladi z mejami oz. točkami ZKP. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: PR 44/1 PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 950 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			

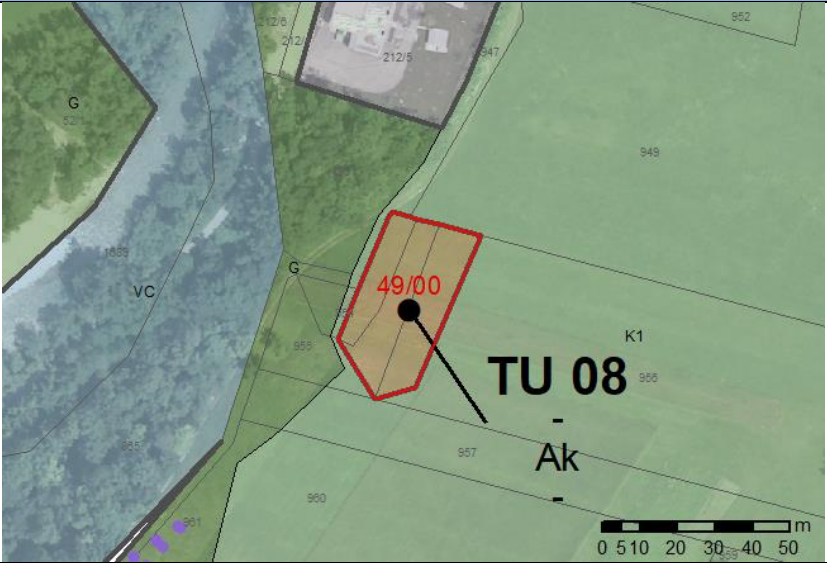
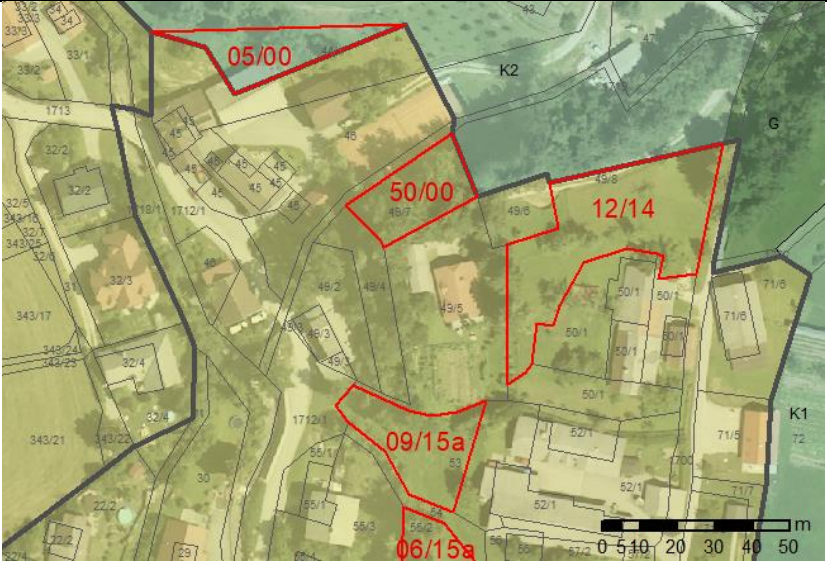
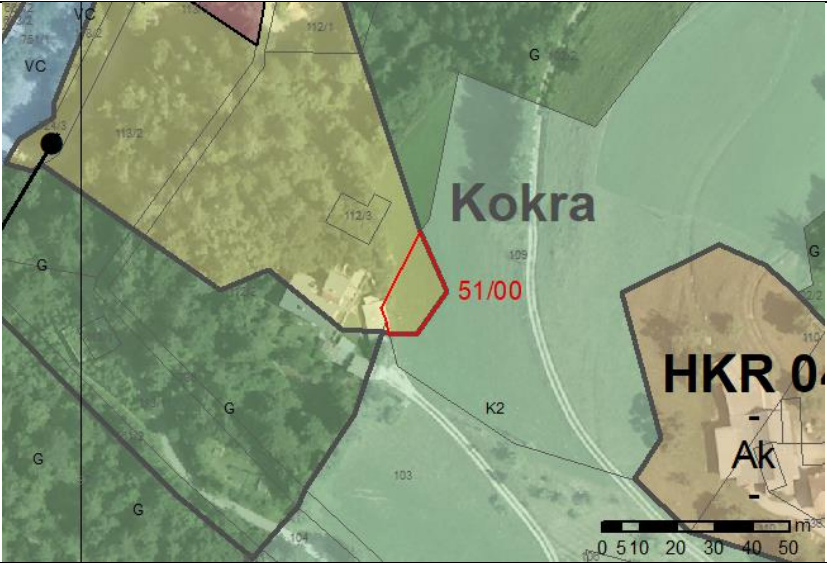
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
32/00a	TIP SPREMEMBE	Razvoj turizma in športnorekreacijskih dejavnosti v povezavi s naravnimi danostmi (visokogorsko zaledje, reka Kokra, jezero Črnava, bližina Kravca) in številnimi ohranjenimi objekti kulturne dediščine je ena izmed strateških razvojnih priorit et občine. Na območju otoka med Kokro in njeno mlinščico želi Občina Preddvor urediti manjše športnorekreacijske površine (mišljene so manjše ureditve kot so fitnes na prostem, dostopi do vode ipd. brez večjih posegov v teren) s pripadajočimi parkirišči. Območje je že sedaj namenjeno zelenim površinam, vendar gre za druge zelene površine, na katerih je dopusten zelo omejen nabor posegov. Območje se nahaja na območju naravne vrednote in ekološko pomembnem območju (oboje Kokra), v priobalnem pasu (15 m) Kokre, na poplavno ogroženem območju (preostala, majhna in srednja nevarnost) in v vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (Preddvor - Vaško jedro). Zemljišče je možno priključiti na vso komunalno opremo.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Preddvor (Hrib)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PR 13/3 EUP_SD: PR 13/3 PNRP_OZN: ZD PNRP_SD: ZD POVRŠINA SPREMEMBE: 2400 m² SPREMEMBA PIP: OPPN* LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
32/00b	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Glede na mnenji ZRSVN in DRSV se za območje opredeli obveznost izdelave OPPN z usmeritvami, ki zagotavljajo sonaravno ureditev. Predvideno parkirišče se umesti na območje Jelovice ali Hriba.		NI FOTOGRAFIJE.
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Preddvor (Hrib)			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
33/00	EUP_OZN: PR 16/13 EUP_SD: PR 16/13 (PR 13/5) PNRP_OZN: ZD PNRP_SD: ZD (ZS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (529 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (15 – E2501)			
	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude sta se negativno opredelila ZRSVN (nahaja na območju naravne vrednote) in DRSV (poplavna ogroženost, priobalno zemljišče). Predvideno parkirišče se umesti na območje Jelovice ali Hriba.		
	/			

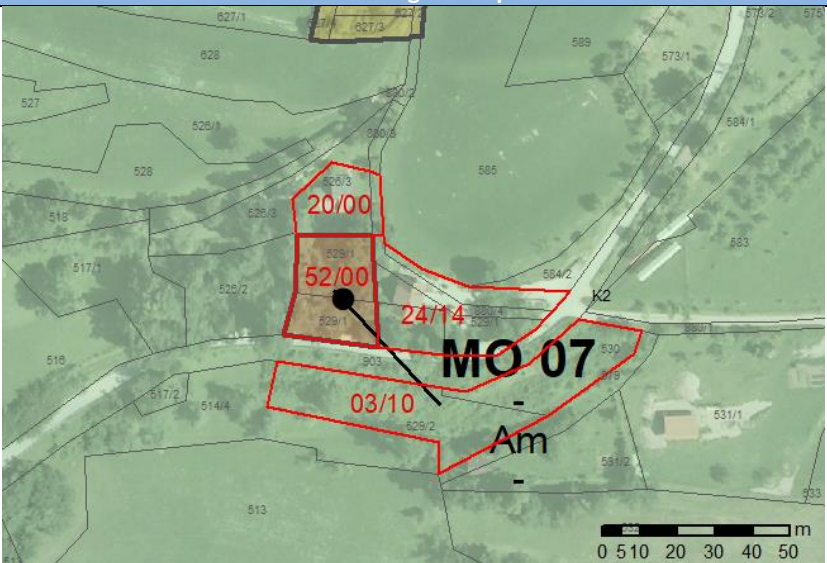
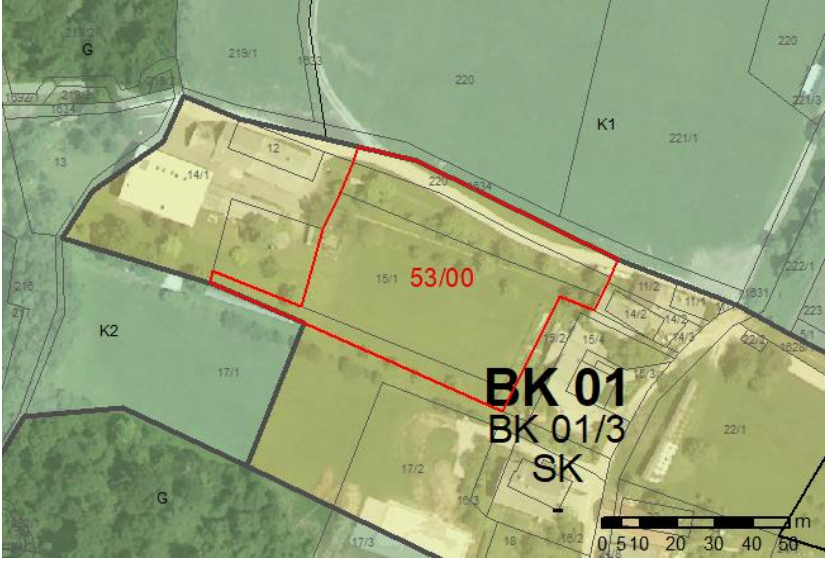
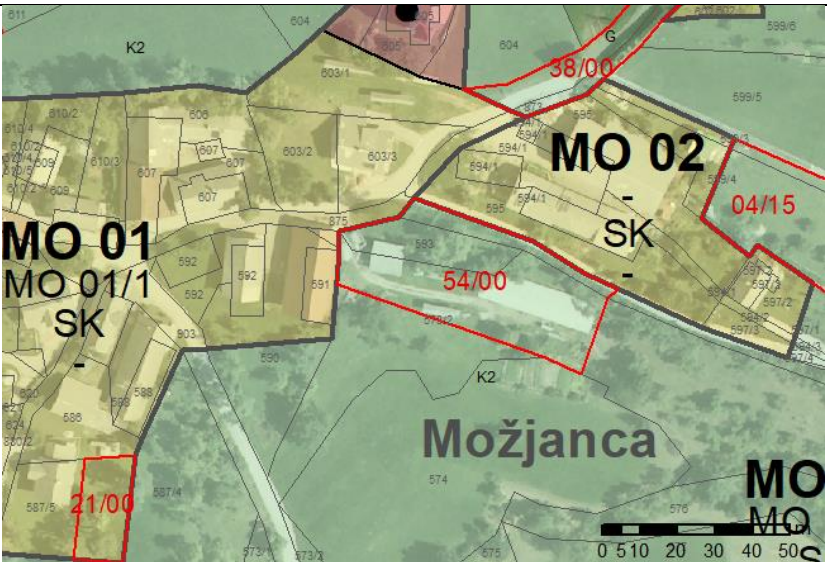
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
34/00	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda skupaj s sosednjimi (zap. št. 33/00, 07/11, 05/15, 06/15c in 09/15b predstavlja večjo zaokrožitev naselja Bašelj za potrebe stanovanjske gradnje (možnost sočasne umestitve centralnih dejavnosti), pri kateri se obe večji poselitveni jedri združita v večjo aglomeracijo, katere del postane tudi manjše vmesno območje pozidave. Območje v naravi predstavlja rahlo vzpenjajoč se travnik, ki ga širše gledano z vseh strani obdajajo obstoječe prometnice oz. pozidava. Na območju ni varovanj ali omejitev, zaradi katerih bi bila gradnja posebej omejena oz. celo prepovedana. S širitvijo naselja v tem delu bi bila optimalno izkoriščena tudi obstoječa in načrtovana GJI. Lokacija pobude je komunalno opremljena z izjemo kanalizacijskega omrežja, pri čemer pa je njegova izgradnja že načrtovana. Prav tako je načrtovana izboljšava prometnega (deloma že izvedeno) in vodovodnega omrežja.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
37/00	EUP_OZN: NBR 01	Pobuda predstavlja širitev naselja Možjanca (deloma gre zgolj za uskladitev s stanjem v prostoru) za potrebe počitniške gradnje. Možjanca se nahaja na širšem območju Krvavca, na katerem je v skladu s strateškimi izhodišči prostorskega razvoja občine poseben poudarek na razvoju turizma. Območje v naravi predstavlja gozd na vzpenjajočem se terenu ob obstoječi poti. S treh strani ga obdajata obstoječa pozidava in dostopna prometnica. Lokacija se na robnem delu nahaja na območju naselbinske (Možjanca - vas) dediščine. Območje je možno priključiti na komunalno opremo, ki je (z izjemo kanalizacijskega omrežja) urejena do zadnjih stavb v naselju.		NI FOTOGRAFIJE.
	EUP_SD: BA 12			
	PNRP_OZN: K1			
	PNRP_SD: CDp			
38/00	POVRŠINA SPREMEMBE: 1844 m²	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	SPREMEMBA PIP: /			
	LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
	tekstualni del			
37/00	sprememba preglednice 4 v 46. členu	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
38/00	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena ureditvi parkirišč za potrebe podružnične cerkve sv. Nikolaja na Možjanci. Parkirišč ni možno urediti neposredno ob cerkvi, saj je sama stavba kulturni spomenik, površine okrog nje pa se ohranjajo nepozidane zaradi ohranitve značilnih vedut. Izbrana lokacija se še vedno nahaja v bližini cerkve, vendar je umaknjena na gozdnato pobočje izven vplivnega območja spomenika. Lokacija se nahaja na območju naselbinske (Možjanca - vas) dediščine.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Možjanca			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
37/00	EUP_OZN: HKR 01	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Na podlagi mnenja MK se za območje opredeli posebna določba glede tlakovanja in zasaditev.		NI FOTOGRAFIJE.
	EUP_SD: MO 06			
	PNRP_OZN: K2, G			
	PNRP_SD: SP			
38/00	POVRŠINA SPREMEMBE: 4880 m²	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
	SPREMEMBA PIP: /			
	LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
	tekstualni del			
37/00	sprememba preglednice 4 v 46. členu	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.
38/00	sprememba preglednice 4 v 46. členu; dodane posebne določbe za območje (137d. člen)	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi.		NI FOTOGRAFIJE.

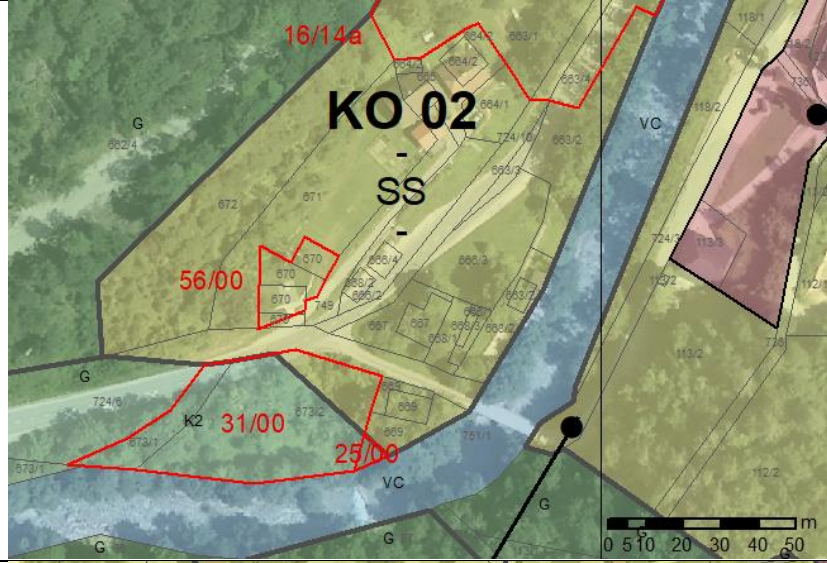
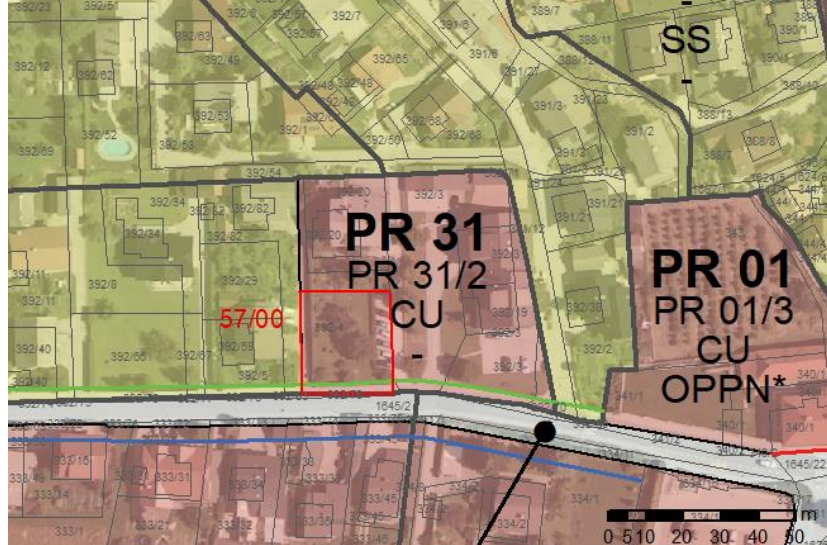
Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
39/00	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda skupaj s sosednjimi (zap. št. 40/00, 02/12, 02/13, 26/14, 26/15, 40/15, 48/15 in 62/15) predstavlja večjo širitev območja razpršene pozidave zahodno od naselja Preddvor (območje Novin severno od lokalne ceste proti Beli) za potrebe stanovanjske gradnje. Pobudnik bi želel vsaj minimalno razširitev obstoječega območja razpršene gradnje, s katero bi bila omogočena gradnja stanovanjske hiše. Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu. Zemljišče se na skrajnem vzhodnem in zahodnem delu nahaja v priobalnem pasu (5 m) potokov. Območje komunalno ni opremljeno. Komunalna oprema, razen kanalizacije, je urejena vzdolž lokalne ceste, na katero se območje priključuje na vzhodnem robu. Za območje so bile v postopku priprave veljavnega OPN izdelane programske zasnove.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 52) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (675 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
40/00	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili ZRSVN (zaradi kumulativnih vplivov vseh pobud na območju bi bilo potrebno izvesti preveritev prisotnosti varovanih habitatnih tipov in celovito presojo vplivov na okolje), MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) ter MOP (širitev razpršene gradnje, krčitev zelene cezure med Preddvorom in Zgornjo Belo).		NI FOTOGRAFIJE.
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 52) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (2839 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510)			
	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili ZRSVN (zaradi kumulativnih vplivov vseh pobud na območju bi bilo potrebno izvesti preveritev prisotnosti varovanih habitatnih tipov in celovito presojo vplivov na okolje), MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) ter MOP (širitev razpršene gradnje, krčitev zelene cezure med Preddvorom in Zgornjo Belo).		
	/			
	/			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
41/00	TIP SPREMEMBE	Predmetna pobuda skupaj s sosednjimi (zap. št. 08/09b, 02/10 in 36/15) predstavlja širitev območja razpršene pozidave zahodno od naselja Preddvor (območje Novin južno od lokalne ceste proti Beli) za potrebe stanovanjske gradnje. Območje v naravi predstavlja travnik na nagnjenem terenu. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju registrirane stavbne (posestvo gradu Brdo) in naselbinske dediščine (Preddvor - vaško jedro), na vzhodnem robu pa tudi na območju Natura 2000 in ekološko pomembnem območju (oboje grad Brdo), na območju naravne vrednote (Srednja Bela – mokrotni travniki) in v priobalnem pasu (5 m) potoka. Območje je delno komunalno opremljeno. Komunalna oprema, razen kanalizacije, je urejena do stavb ob lokalni cesti. Za območje so bile v postopku priprave veljavnega OPN deloma izdelane programske zasnove.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 01 EUP_SD: NBR 01 (PR 53) PNRP_OZN: K1 PNRP_SD: K1 (SS) POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (12291 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (14 – D2510, 15 – E2501)			
44/00	tekstualni del	Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila umaknjena iz gradiva na podlagi negativnih prvih mnenj NUP. Do pobude so se negativno opredelili ZRSVN (stanovanjska gradnja bi lahko imela pomemben vpliv na kvalifikacijske in zavarovane vrste ter habitatne tipe na območju), DRSV (poseg na priobalno zemljišče), MKGP (pobuda je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč) , MOP (širitev razpršene gradnje, krčitev zelene cezure med Preddvorom in Zgornjo Belo) ter deloma MK (ker sega južni del predlagane širitve poselitve v krajino odprtega prostora, ki je pomemben del prostorsko varovanih enot) in MKGP (zahodni del pobude je v nasprotju s predpisi in usmeritvami za širjenje poselitve in varstvo kmetijskih zemljišč).		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ V KRAJINI – ukinitiv OPPN			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: NBR 02 EUP_SD: NBR 02 PNRP_OZN: LN PNRP_SD: LN POVRŠINA SPREMEMBE: 0 m² (7345 m²) SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: / (7 – D2650)			
45/00	tekstualni del	Pobuda se nanaša na območje zazidljivih zemljišč, ki so ujeta med obstoječo pozidavo in regionalno cesto v Tupaličah. Z veljavnim OPN je bila predpisana izdelava OPPN za celotno potezo vzdolž regionalne ceste v Tupaličah. Dejansko izdelan in uveljavljen je bil OPPN le za severni del območja. V teh spremembah in dopolnitvah je podanih tudi več pobud za izvzeme v delu izven sprejetega OPPN. Izdelava OPPN na preostanku zemljišč ni več smiselna, saj gre pretežno za zaledna zemljišča obstoječih kmetijskih gospodarstev, zato se OPPN ukinja. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Glede na mnenje MK se za območje opredeli posebna določba, ki vključuje ključne usmeritve iz veljavnega OPPN za severno območje.		NI FOTOGRAFIJE.
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – ukinitiv OPPN			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
45/00	EUP_OZN: TU 04 EUP_SD: TU 01/7 PNRP_OZN: SS PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 6661 m² SPREMEMBA PIP: ukinitiv OPPN* LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
	dodane posebne določbe za območje (126a. člen)			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
46/00	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena spremembi PNRP na območju razpršene poselitve v hribovitem delu občine. Pobudnik želi obstoječe gospodarsko poslopje (hlev) rekonstruirati v stanovanjsko stavbo. Obstoječa PNRP na območju tak poseg dopušča le pod določenimi pogoji, in sicer le v primeru, da gre za poseg za potrebe kmetijskega gospodarstva. Ponudnik navaja, da se lastniki stavb na predmetnem območju večinoma ne ukvarjajo več s kmetijstvom, zato predlaga, da se s spremembo PNRP omogoči tudi gradnja stanovanjskih stavb, ki niso del kmetijskih gospodarstev. Zemljišče se nahaja na območju Natura 2000 in ekološko pomembnem območju (oboje Karavanke). Lokacija je delno komunalno opremljena (oskrba z vodo se zagotavlja iz lastnih virov, kanalizacijsko omrežje ni urejeno). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Vsi NUP so podali pozitivno prvo mnenje k pobudi. Glede na mnenje ZRSVN se za območje opredeli posebna določba, s katero se zagotovi ohranjanje obstoječe drevesne vegetacije.		NI FOTOGRAFIJE.
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – nova dejavnost			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HVZ 08 EUP_SD: HVZ 08 PNRP_OZN: Ak PNRP_SD: Am POVRŠINA SPREMEMB : 3892 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 10 – E2643			
	tekstualni del			
47/00	TIP SPREMEMBE	Pobuda je namenjena spremembi PNRP iz počitniških površin v površine stanovanjske gradnje v zahodnem delu naselja Mače. Območje v naravi predstavlja pretežno pozidano območje, na katerem so prisotne tako počitniške kot tudi stanovanjske hiše (mešano gradnjo so omogočali prostorski akti, veljavni pred OPN). Na območju sta predvideni tudi dve pobudi (zap. št. 02/15a in 11/08), ki sta namenjeni stanovanjski gradnji. Zemljišče se nahaja v vplivnem območju kulturnega spomenika (cerkev sv. Nikolaja) in vplivnem območju registrirane naselbinske dediščine (vaško jedro Preddvora). Lokacija pobude je delno komunalno opremljena. Načrtovana je obnova vodovodnega omrežja (in sočasno preoblikovanje iz zasebnega v javni sistem), območje pa bo možno priključiti tudi na načrtovani kanalizacijski sistem. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila dodana v fazi usklajevanj z NUP in je delno usklajena.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Mače			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: MA 03/1 EUP_SD: MA 03 PNRP_OZN: SP PNRP_SD: SS POVRŠINA SPREMEMBE: 10672 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 8 – E2641			
	tekstualni del			
48/00	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča se nahajajo na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjnemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila dodana v fazi usklajevanj z NUP in je delno usklajena.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Potoče			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PO 01 EUP_SD: NBR 03 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 1220 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
	tekstualni del			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
49/00	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča v naravi predstavljajo ravninske kmetijske površine na poplavno ogroženem območju in so kot taka manj neprimerna za gradnjo. Nahajajo se izven območja naselja in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila dodana v fazi usklajevanj z NUP in je delno usklajena.		NI FOTOGRAFIJE.
	C. RAZPRŠENA POSELITEV – ukinitvev območja dejavnosti			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: TU 08 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: Ak PNRP_SD: K1 POVRŠINA SPREMEMB : 1091 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
	tekstualni del			
50/00	sprememba preglednice 4 v 46. členu	Predmetna zemljišča so strma in kot taka neprimerna za gradnjo. Nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila dodana v fazi usklajevanj z NUP in je delno usklajena.		NI FOTOGRAFIJE.
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: BA 01 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 511 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 – D2650			
51/00	tekstualni del	Predmetna zemljišča se nahajajo na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjenemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila dodana v fazi usklajevanj z NUP in je delno usklajena.		NI FOTOGRAFIJE.
	/			
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Kokra			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
51/00	EUP_OZN: KO 01/1 EUP_SD: HKR 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 267 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 18 – E2504			
	tekstualni del			
	/			
	TIP SPREMEMBE			
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Kokra			
	VSEBINA SPREMEMBE			

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
52/00	TIP SPREMEMBE	Na lokaciji pobude z zap.št. 24/14 stoji obstoječa počitniška stavba, ki je bila zgrajena na podlagi gradbenega dovoljenja. Po podrobnejši preverbi se je namreč izkazalo, da obstoječa stavbna zemljišča niso opredeljena na lokaciji stavbe pač pa zahodno od nje (sicer na istem zemljišču).Zaris stavbnih zemljišč se ustrezno korigira Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila dodana v fazi usklajevanj z NUP in je delno usklajena.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: MO 07 EUP_SD: HVZ 08 PNRP_OZN: Am PNRP_SD: Am POVRŠINA SPREMEMB : 622 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
53/00	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča se nahajajo se na robu naselja, niso potrebna za ureditev območja kot celote (npr. zaradi gradnje prometnic, ureditve površin za mirujoči promet, zelenih površin ipd.) in jih je možno priključiti k strnjnemu kompleksu kmetijskih zemljišč v okolici. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila dodana v fazi usklajevanj z NUP in je delno usklajena.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – krčitev stavbnih zemljišč v naselju Breg ob Kokri			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: BK 01/3 EUP_SD: NBR 01 PNRP_OZN: SK PNRP_SD: K2 POVRŠINA SPREMEMBE: 3480 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 15 – E2501			
54/00	TIP SPREMEMBE	Pobuda predstavlja širitev naselja Možjanca za potrebe gradnje objektov kmetijskega gospodarstva (hlev za kokoši nesnice) – v delu gre tudi za evidentiranje obstoječih objektov. Gradnja je namenjena širitvi obstoječe dejavnosti, v sklopu obstoječih stavbnih zemljišč pa kmetija nima več možnosti širitve. S projektom se je pobudnik prijavil tudi na razpis za pridobitev pomoči za zagon dejavnosti za mlade kmete, po pogojih razpisa pa bi objekt moral zgraditi do konca leta 2018. Lokacija ima urejen dostop in se neposredno navezuje na obstoječo pozidavo. Priloga: obrazec KSS. Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila dodana v fazi usklajevanj z NUP in je delno usklajena.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Možjanca			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HKR 01 EUP_SD: MO 02 PNRP_OZN: K2 PNRP_SD: SK POVRŠINA SPREMEMBE: 1866 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 16 – E2502			
54/00	tekstualni del	/		

Zap. št.	Osnovni podatki	Obrazložitev	Informativni grafični prikaz	Fotografija
55/00	TIP SPREMEMBE	V severnem delu Bašlja je urejen športni park, lokacija pa predstavlja tudi izhodišče za planinske poti. Razvoj turizma v povezavi s naravnimi danostmi (visokogorsko zaledje, reka Kokra, jezero Črnava, bližina Krvavca) in številnimi ohranjenimi objekti kulturne dediščine je ena izmed strateških razvojnih prioritet občine. Občina Preddvor želi ponudbo na lokaciji razširiti z ureditvijo slovanske vasi, ki bi združevala turistične programe (izletniški turizem) z izobraževalnimi (kulturnozgodovinskimi) vsebinami. Zemljišče se delno nahaja v priobalnem zemljišču (5 m) potoka Belica. Lokacija je delno komunalno opremljena (kanalizacijsko omrežje ni urejeno). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila dodana v fazi usklajevanj z NUP in je delno usklajena. Na podlagi mnenj MK in ZRSVN so bile za območje opredeljene posebne določbe.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – širitev naselja Bašelj			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: HVZ 01 EUP_SD: BA 05/2 PNRP_OZN: G PNRP_SD: BTn POVRŠINA SPREMEMB : 7673 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 7 –D2650			
	tekstualni del			
	sprememba preglednice 4 v 46. členu; dodane posebne določbe (109a. člen)			
56/00	TIP SPREMEMBE	Na lokaciji se nahaja spomenik padlim domačinom v drugi svetovni vojni, ki je zavarovan kot kulturni spomenik (EŠD 15832) z Odlokom o razglasitvi kulturnih spomenikov v občini Preddvor (Uradno glasilo občine Preddvor, št. 4/2006). Za zagotavljanje ustreznjega varstva območja spomenika, se zemljišču opredeli namenska raba ZP (parkovne površine). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila dodana po fazi usklajevanj z NUP in še ni usklajena.		NI FOTOGRAFIJE.
	D. DRUGO – uskladitev z dejanskim stanjem			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: KO 02 EUP_SD: KO 02/2 PNRP_OZN: SS PNRP_SD: ZP POVRŠINA SPREMEMBE: 312 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: 18 – E2504			
	tekstualni del			
	sprememba preglednice 4 v 46. členu			
57/00	TIP SPREMEMBE	Predmetna zemljišča se nahajajo na robu jedra Preddvora v bližini pošte in policijske postaje. Na zahodni in južni strani se navezujejo na individualno stanovanjsko gradnjo. Z veljavnim OPN je na območju dopustna večstanovanjska gradnja. Da bi se zagotovil mehkejši prehod med intenzivnejšo pozidavo v jedru naselja in okoliško individualno gradnjo, se na območju večstanovanjska gradnja omeji na nižje gostote (dvostanovanjske stavbe). Spremembe na podlagi prvih mnenj NUP: Pobuda je bila dodana po fazi usklajevanj z NUP in še ni usklajena.		NI FOTOGRAFIJE.
	A. RAZVOJ NASELIJ – notranji razvoj naselja Preddvor			
	VSEBINA SPREMEMBE			
	grafični del			
	EUP_OZN: PR 31/2 EUP_SD: PR 31/2 PNRP_OZN: CU PNRP_SD: CU POVRŠINA SPREMEMBE: 1220 m² SPREMEMBA PIP: / LISTI, KI SE SPREMINJAJO: /			
	tekstualni del			
	dodana posebna določba za območje (117a. člen)			