



## OBČINA PREDDVOR – OBČINSKA UPRAVA

Dvorski trg 10, 4 205 Preddvor  
tel. 275 10 00, fax 275 10 20  
e-pošta: [obcina.preddvor@siol.net](mailto:obcina.preddvor@siol.net)

ŠTEVILKA: 3521-0001/17-03/12  
DATUM: 13. februar 2017

PREDMET: **Namera o oddaji v brezplačno uporabo kočja Jakob**

### **1. Namen in cilj oddaje v brezplačno uporabo stvarnega premoženja:**

Občina Preddvor bo v skladu s prvim odstavkom 51. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št.: 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) oddala v brezplačno uporabo kočjo na Jakobu, stavba št. 474 k.o. 2083 Breg ob Kokri. Nepremičnina je vključena v pravne postopke in zato neprimerna za oddajo v tržni najem. Po prevzemu nepremičnine v posest bo občina zaradi preprečevanja škode in zagotavljanja statusa planinske postojanke oddala nepremičnino v brezplačno uporabo društvu, ki vzdržuje planinske poti do planinske kočje na Sv. Jakobu (vir: <https://www.pzs.si/drustva.php?pid=320> – Planinska zveza Slovenije).

Planinsko društvo Preddvor ima status društva, ki deluje v javnem interesu na področju športa, kar dokazuje z veljavno Odločbo št. 6717-67/2015/2 (081/16) z dne 27. 7. 2015.

Pogodba se sklepa za dobo 5 let z možnostjo predčasne prekinitve.

### **2. Pravna podlaga:**

Pravno podlago ravnanja s stvarnim premoženjem predstavlja Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12), Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/13, 10/14 in 58/16) Statut Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 8/09, 1/11).

### **3. Opredelitev metode ravnanja s stvarnim premoženjem:**

Na podlagi 40. člena Uredbe se stvarno premoženje odda v brezplačno uporabo Planinskemu društvu Preddvor, Dvorski trg 18, 4205 Preddvor, MŠ: 4051122000, DŠ: 74110217.

### **4. Navedba in opis stvarnega premoženja:**

Stavba št. 474 k.o. Breg ob Kokri. Neto tlorisna površina stavbe 290,10 m<sup>2</sup> – Planinska kočja Jakob

### **5. Predvideni postopek realizacije pravnega posla (časovni načrt in izvedba pravnega posla)**

Namera o oddaji stvarnega premoženja v brezplačno uporabo bo dne 13. februarja 2017 objavljena na spletni strani Občine Preddvor. Pogodba bo z Planinskim društvom Preddvor sklenjena s 1. 3. 2017 dalje.

Miran ZADNIKAR, l.r.  
**ŽUPAN**