



OBČINA POLZELA

Zadeva: 3521-6/2025-1

Datum: 23. 10. 2025

Malteška cesta 28 | 3313 Polzela
s www.polzela.si | e obcina.polzela@polzela.si
id za ddv SI27768228 | m 1357603
t 03 703 32 00

Na podlagi 52. in 2. točke 1. odstavka 65. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) in 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Polzela objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE NAJEMNE POGODBE

Občina Polzela je lastnik nepremičnin parc. št. 810/29 (ID 6260806) k. o. 992 Polzela, na kateri stoji stavba št. 637 in parc. št. 810/28 (ID 6260805) k. o. 992 Polzela, na kateri stoji stavba št. 2055, ki v naravi predstavlja Zdravstveno postajo na Polzeli (v nadaljevanju ZP Polzela) na naslovu Glavni trg 15, 3313 Polzela.

Predmet najema je poslovni prostor v Zdravstveni postaji Polzela, ki je namenjen izključno za opravljanje zdravstvene dejavnosti, in sicer:

1. poslovni prostor za opravljanje zdravstvene dejavnosti – dejavnost laboratorija v skupni izmeri 27,72 m², ki se nahaja v pritličju ZP Polzela v stavbi št. 637, ki stoji na nepremičnini parc. št. 810/29.

Najemnina znaša 5 EUR na m². V najemnino niso všteti obratovalni stroški.

Poslovni prostori se oddajajo za nedoločen čas s 6 mesečnim odpovednim rokom.

Rok za prejem ponudb je 12. 11. 2025. Ponudba mora biti pisna. V primeru, da bo za posamezne poslovne prostore zainteresiranih več oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o drugih pogojih pravnega posla.

Neposredne pogodbe za najem posameznih poslovnih prostorov, bodo sklenjene po poteku 20 dni od objave namere na spletni strani Občine Polzela.

Predmet oddaje v brezplačno uporabo si je mogoče ogledati v času uradnih ur Občine Polzela.

Kontaktna oseba za informacije: Mateja Obreza, strokovna sodelavka za splošno kadrovske zadeve, telefonska številka (03) 703 32 v času uradnih ur, ali na elektronski naslov obcina.polzela@polzela.si.

Župan
Jože Kužnik l.r.

Posredovano:

- v objavo na spletno stran Občine Polzela