



OBČINA POLZELA

Številka: 3521-2/2025-2
Datum: 4. 6. 2025

Malteška cesta 28 | 3313 Polzela
s www.polzela.si | e obcina.polzela@polzela.si
id za ddv SI27768228 | m 1357603
t 03 703 32 00

Občina Polzela, Malteška cesta 28, 3313 Polzela, skladno z 49. členom v povezavi s prvim odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja naslednjo

NAMERO O ODDAJI NEPREMIČNINE – POSLOVNEGA PROSTORA – V NAJEM – METODA NEPOSREDNE POGODBE

Občina Polzela, Malteška cesta 28, 3313 Polzela oddaja v najem poslovni prostor (pisarna) v prvem nadstropju stavbe v izmeri 19,50 m², ki se nahaja na gradu Komenda na Polzeli, Grajski trg 1, 3313 Polzela. Grad Komenda stoji na parc. št. 940/1 (ID 3812428) k. o. 992 Polzela.

Poslovni prostor (pisarna) se daje v najem za obdobje 5 let.

Mesečna najemnina znaša 150 EUR/neto. Obratovalni stroški so vključeni v najemnino.

Rok za prejem izjave o interesu je do vključno 24. 6. 2025. Izjava mora biti pisna. V primeru, da bo zainteresiranih več oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.

Nepremičnina bo oddana v najem po preteku 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Polzela s, sklenitvijo neposredne pogodbe.

Predmet oddaje v najem si je mogoče ogledati v času uradnih ur Občine Polzela.

Ponudba za najem nepremičnine – poslovni objekt se na priloženem obrazcu, pošlje v pisni obliki na naslov Občina Polzela, Malteška cesta 28, 3313 Polzela, po elektronski pošti na naslov: obcina.polzela@polzela.si, ali odda v glavni pisarni na sedežu Občine Polzela, **najkasneje do vključno 24. 6. 2025.**

Informacije o predmetu oddaje oziroma morebitnem ogledu nepremičnin se lahko pridobijo na naslovu lastnice Malteška cesta 28, Polzela. Kontaktna oseba: Lidija Praprotnik, strokovna sodelavka za dogodke in promocijo, ali na tel. št. 03/703 32 21.

Jože Kužnik
Župan

Posredovano:

- v objavo na spletno stran