



OBČINA OPLOTNICA

Občinska uprava
Goriška cesta 4, 2317 OPLOTNICA

tel.: 02/845-09-00, faks.: 02/845-09-09, e-mail: obcina@oplotnica.si

Številka: 6225-0002/15-10

Datum: 8. 6. 2016

Na podlagi 29. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 86/10, 75/12, 47/13, 50/14, 90/14, 14/15 in 76/15) ter 48. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 34/11, 42/12, 24/13 in 10/14), Občina Oplotnica, Goriška cesta 4, 2317 Oplotnica objavlja

N A M E R O

o sklenitvi neposredne pogodbe in o oddaji poslovnega prostora vinoteke v pritličju graščine Oplotnica, v stavbi 998, ki stoji na parc. št. 2042/8, k. o. Oplotnica, na naslovu Grajska 10, 2317 Oplotnica, skupaj s pripadajočimi skupnimi prostori (souporaba sanitarij, souporabo zunanje terase in uporabo štirih parkirnih prostorov) v najem, in sicer:

- | | |
|---|-----------------------|
| 1. dva poslovna prostora v velikosti – skupaj | 49,62 m ² |
| 2. souporaba sanitarij v pritličju v velikosti | 14,16 m ² |
| 3. souporabo sanitarij v I. nadstropju samo za
uslužbenca najetega prostora | 15,60 m ² |
| 4. souporaba zunanje terase v velikosti | 130,00 m ² |
| 5. uporaba štirih parkirnih prostorov (na
zgornji, zunanji strani grajskega obzidja) | |

Dodatni pogoji:

vsi prosilci morajo imeti poravnane vse zapadle obveznosti do Občine Oplotnica, sicer bodo izločeni iz nadaljnjega postopka.

Prosilci pošljejo svoje vloge v 15 dneh od objave te namere na naslov: Občina Oplotnica, Goriška cesta 4, 2317 Oplotnica.

Več informacij lahko dobite na telefonski številki: 02/845-0902, Davor Leskovar, direktor občinske uprave ali po e-pošti: obcina@oplotnica.si.

V kolikor bo za najem poslovnega prostora več interesentov, bodo z njimi opravljena dodatna pogajanja o višini mesečne najemnine in bo poslovni prostor oddan v najem najugodnejšemu ponudniku.

Z najugodnejšim ponudnikom bo najmanj 15 dni po končani izbiri sklenjena najemna pogodba v skladu z določili Uredbe.

Zemljiškoknjižni lastnik bo na podlagi neposredne pogodbe oddal v najem poslovni prostor s souporabo prostorov za namen izvajanja gostinske dejavnosti, ki se kot obveznost vključuje v izvajanje projekta »Oživljanje grajskega kompleksa« .



Matjaž Orter, župan