



Občina Miren-Kostanjevica

Miren 137, Miren 5291

t 05 330 46 70

f 05 330 46 82

tajnistvo@miren-kostanjevica.si

Št. 478-01-0007/2017-9

MIREN, 23. 10. 2019

V skladu z 52. čl. Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 11/18, 79/18) in 19. čl. Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur. l. RS, št. 31/2018) Občina Miren-Kostanjevica objavlja

**NAMERO O PRODAJI NEPREMIČNEGA PREMOŽENJA
PO METODI NEPOSREDNE POGODBE**

1. Naziv in sedež upravljavca, ki sklepa pravni posel razpolaganja s stvarnim premoženjem: Občina Miren-Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren
2. Opis predmeta neposredne pogodbe: idealni delež do 1/27 na nepremičnini parc. št. 1085 k. o. 2334 LIPA
3. Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu za nakup:
Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu za nakup je 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Miren-Kostanjevica. Če se ponudba ali izjava o interesu za nakup pošlje priporočeno po pošti, se šteje, da je bila prejeta tisti dan, ko je bila priporočeno oddana na pošto.
4. Ponudba ali izjava o interesu za nakup se pošlje na naslov: Občina Miren-Kostanjevica, Miren 137, 5291 Miren in mora vsebovati ime in priimek oz. naziv interesenta za nakup, njegov naslov, EMŠO oz. matično številko ter davčno številko, če je interesent pravna oseba, pa tudi navedbo osebe, ki bo podpisala prodajno pogodbo.
5. Če bo zainteresiranih oseb več, se bodo z njimi opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih prodaje.
6. Kupnino bo kupec plačal v roku 8 dni po prejemu računa, ki mu ga bo Občina Miren-Kostanjevica izročila takoj po sklenitvi prodajne pogodbe.
7. Plačilo celotne kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.
8. Glede na to, da je predmet prodaje idealni delež na nepremičnini, imata na podlagi 3. odst. 66. čl. Stvarnopravnega zakonika (Ur. l. RS, št. 87/02, 91/13) solastnici nepremičnine parc. št. 1085 k. o. 2334 LIPA pri prodaji predkupno pravico. Če bosta predkupno pravico uveljavljali obe solastnici, lahko vsaka od njiju uveljavlja predkupno pravico v sorazmerju s svojim idealnim deležem.

9. Podrobnejše informacije o predmetu prodaje zaradi oblikovanja ponudbe ter o ogledu predmeta prodaje lahko pridobite na Občini Miren-Kostanjevica, Miren 137, 5291. Kontaktna oseba: Urška Velikonja, tel. št. 05/3304685, e-mail: pravna.sluzba@miren-kostanjevica.si
10. Župan ali oseba, ki jo župan za to pooblasti, lahko postopek prodaje ustavi do sklenitve prodajne pogodbe.
11. Najnižja ponudbena cena: 2.003,00 EUR. Davek na promet nepremičnin ni vključen v ceni in ga poravna kupec.

Namera se objavi na spletni strani Občine Miren-Kostanjevica.



OBČINA MIREN - KOSTANJEVICA
ŽUPAN

Mauricij Humar