



Občina MEŽICA
Trg svobode 1
2392 MEŽICA
Telefon: 02 82 79 350
Fax: 02 82 79 359
e-mail: info@mezica.si

**OBRAZEC ZA PRIJAVO
NA JAVNI RAZPIS ZA UVRSTITEV NA PREDNOSTNO LISTO
ZA DODELITEV NEPROFITNIH STANOVANJ V NAJEM
V LETU 2016**

I. PODATKI O VLAGATELJU

Priimek in ime

Enotna matična številka občana

Davčna številka.....

Telefon

Kraj rojstva

Izobrazba.....

Zaposlen-a v

Naslov stalnega bivališča:
.....

Naslov morebitnega začasnega bivališča:

Na prednostno listo za pridobitev neprofitnega stanovanja sem bil uvrščen (ustrezno obkroži):

ena uvrstitev dve uvrstitvi tri ali več uvrstitve

A. STATUS VLAGATELJA (obkrožite ustrezno številko)

1. zaposlen delavec 2. brezposelna oseba 3. kmet

4. samostojni podjetnik posameznik 5. oseba samostojnega poklica

6. upokojenec 7. podjetnik

B. OBLIKA GOSPODINJSTVA (obkrožite ustrezno številko)

1. samski 2. družina 3. enoroditeljska družina

C. SKUPNA DELOVNA DOBA VLAGATELJA (potrdi delodajalec oz. Zavod za zaposlovanje)

Vlagatelj, zaposlen v

(priimek in ime)

(delovna organizacija)

za čas, ima skupne delovne dobe.

Datum:

Žig in podpis.....

Č. OPIS STANOVANJSKIH IN SOCIALNO-ZDRAVSTVENIH RAZMER PROSILCA
(obkroži oz. pripiši pod drugo):

1. STANOVANJSKA POVRŠINA (ustrezno obkrožite)

- 1.1. Udeleženec razpisa, ki je brez stanovanja
- 1.2. Udeleženec razpisa prebiva v prostorih za začasno bivanje oziroma v drugih nestanovanjskih prostorih
- 1.3. Udeleženec razpisa, ki je najemnik ali podnajemnik tržnega stanovanja
- 1.4. Udeleženec razpisa prebiva v delavskem domu, stanovanjski skupini, študentskem domu ali je najemnik službenega stanovanja
- 1.5. Udeleženec razpisa prebiva v neprofitnem stanovanju po 29. členu pravilnika
- 1.6. Udeleženec razpisa prebiva pri starših, sorodnikih ali prijateljih
- 1.7. Udeleženec razpisa je najemnik denacionaliziranega stanovanja
- 1.8. Udeleženec razpisa je bivši hišnik
- 1.9. Udeleženec razpisa je bivši hišnik, zoper katerega je vložena tožba na izpraznitev stanovanja ali mu je že odpovedano najemno razmerje
- 1.10. Udeleženec razpisa je solastnik stanovanja v tretjinskem ali manjšem solastniškem deležu, ki ne presega 40 % vrednosti primerne stanovanja in v tem stanovanju prebiva
- 1.11. Drugo.....

2. KVALITETA BIVANJA

(obkrožite, če prosilec živi v starejšem stanovanju, s pomanjkljivimi ali dotrajanimi instalacijami, ki je kletno, vlažno oziroma premalo osončeno – točkovano z manj kot 110 točkami)

- 2.1. bivanje v neprimernem stanovanju

3. NEPRIMERNA POVRŠINA STANOVANJA (ustrezno obkrožite)

3.1. Utesnjenost v stanovanju:

3.1.1 do 4 m² na družinskega člana

3.1.2 od 4 m² do 8 m² na družinskega člana

3.1.3 od 8 m² do 12 m² na družinskega člana

3.2 **Preveliko stanovanje** glede na število uporabnikov (nad 20 m²) (velja le za denacionalizirana stanovanja)

4. FUNKCIONALNOST STANOVANJA

(4.1. obkrožite, če razpolagate s potrdilom ustrezne institucije, da je prosilec ali družinski član trajno vezan na uporabo invalidskega vozička)

4.1. stanovanje z arhitektonskimi ovirami

4.2. stanovanje z vhodom neposredno z dvorišča

D. SOCIALNE IN ZDRAVSTVENE RAZMERE

5. ŠTEVILO ČLANOV GOSPODINJSTVA (ustrezno obkrožite)

5.1. Število mladoletnih otrok _____ (upoštevajo se tudi zdravniško potrjena nosečnost)

5.2. Število članov gospodinjstva, starih nad 65 let _____

6. LOČENO ŽIVLJENJE

6.1. ločeno življenje roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernosti stanovanjskih

razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu)

6.2. status roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec: potrdilo, da je preživnina

neizterljiva oziroma odločba o prejemanju preživnine iz preživninskega sklada)

7. ZDRAVSTVENE RAZMERE

(obkrožite, če razpolagate z izvidom osebnega zdravnika, s katerim se dokazuje, da so trajna obolenja pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami)

7.1. trajna obolenja mladoletnih otrok, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami

7.2. trajna obolenja prosilca ali odraslega družinskega člana, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami

E. PREDNOSTNE KATEGORIJE (ustrezno obkrožite)

1. Družina z večjim številom otrok – najmanj 3 oz. več otrok

2. Mlade družine:

2.1. Starost družine do 35 let

- 2.2 Starost prosilca do 30 let
3. Invalidi in družine z invalidnim članom
4. Enostarševska družina
5. Žrtve nasilja v družini

II. SKUPNA DELOVNA DOBA ZAKONCA OZIROMA

ZUNAJZAKONKEGA PARTNERJA (potrdi delodajalec oz. Zavod za zaposlovanje)

....., zaposlen v

(priimek in ime)

(delovna organizacija)

za (določen/nedoločen) čas, ima skupne delovne dobe.

Datum:

Žig in podpis.....

III. PODATKI O DRUŽINSKIH ČLANIH

A. PODATKI ZA OŽJE DRUŽINSKE ČLANE PROSILČEVEGA GOSPODINJSTVA, za katere se rešuje stanovanjsko vprašanje

Priimek in ime	EMŠO/ DAVČNA ŠTEVILKA	Sorodstveno razmerje	Naslov	Delovna organizacija/šola/zavod

OPOMBA : Med ožje družinske člane gospodinjstva štejejo :

- Zakonec ali oseba s katero prosilec živi v izvenzakonski skupnosti,
- Otroci prosilca, dokler jih je ta dolžan preživljati – v primeru študija najdlje do zaključka dodiplomskega študija oz. do dopolnjenega 26. leta starosti,
- Druge osebe, če obstaja dolžnost preživljanja.

**B. PODATKI O DOBI BIVANJA VLAGATELJA IN ZAKONCA OZ.
IZVENZAKONKEGA PARTNERJA NA OBMOČJU OBČINE MEŽICA**

(potrdi Upravna enota Ravne na Koroškem, lahko pa pridobi potrdilo občina sama)

Vlagatelj biva na območju Občine Mežica
od.....

Zakonec/ zunajzakonski partner biva na območju Občine
Mežica od

Datum:.....

Žig in podpis.....

IV. DOHODKI IN PREJEMKI VLAGATELJA IN DRUŽINSKIH ČLANOV

A. VRSTA DOHODKA VLAGATELJA IN DOHODKA OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANOV

Prosilec zase in za ožje družinske člane k vlogi priloži dokazila o prejetih dohodkih in prejemkih za preteklo leto in potrdilo o skupnem neto dohodku gospodinjstva v letu 2015 (osebni dohodek, pokojnina, preživnina, dohodek iz dela preko študentskega servisa, invalidnina itd.).

V. IZJAVA O PREMOŽENJSKEM STANJU PROSILCA

• sem lastnik nepremičnine in sicer

- zemljišča (navedite parcelne številke)

.....

- stanovanje, hiša, gospodarsko poslopje, počitniška hiša, počitniško stanovanje, druge
nepremičnine (navedite)

.....

(lastniki nepremičnin priložijo posestni list)

• sem lastnik ali leasingjemalec premičnine in sicer

- avtomobil, plovilo (navedite znamko, tip in letnik, priložite kopijo prometnega dovoljenja)

.....

- druge premičnine vrednosti (navedite)

.....

• sem ustanovitelj ali soustanovitelj podjetja ali druge pravne osebe s kapitalskim vložkom

..... EUR, kar predstavlja % premoženja podjetja.

/podpis/

VI. IZJAVA O PREMOŽENJSKEM STANJU DRUŽINSKIH ČLANOV PROSILCA

- ožji družinski član prosilca sem lastnik nepremičnine in sicer

- zemljišča (navedite parcelne številke)

.....

- stanovanje, hiša, gospodarsko poslopje, počitniška hiša, počitniško stanovanje, druge nepremičnine (navedite)

.....

(lastniki nepremičnin priložijo posestni list)

- ožji družinski član prosilca sem lastnik ali leasingjemalec premičnine in sicer

- avtomobil, plovilo (navedite znamko, tip in letnik, priložite kopijo prometnega dovoljenja)

.....

- druge premičnine vrednosti (navedite)

.....

- ožji družinski član prosilca sem ustanovitelj ali soustanovitelj podjetja ali druge pravne osebe s kapitalskim vložkom EUR, kar predstavlja % premoženja podjetja.

Podpisani jamčimo za resničnost podatkov. S podpisom na tej izjavi izrecno dovoljujemo Občini Mežica, da opravi poizvedbe o navedenih podatkih pri drugih upravljavcih zbirk podatkov zaradi preveritve navedb. Seznanjeni smo, da v kolikor se ugotovi, da smo podali neresnične podatke, se vloga ne upošteva in se s sklepom zavrže.

ČLANI DRUŽINE oz. ZAKONITI ZASTOPNIK	IME in PRIIMEK	PODPISI
Zakonec oz. zunajzakonski partner:		
Polnoletni otroci oz. drugi družinski člani:		
Polnoletni otroci oz. drugi družinski člani:		
Polnoletni otroci oz. drugi družinski člani:		

VII. IZJAVA PROSILCA:

Pod kazensko in materialno odgovornostjo spodaj podpisani **IZJAVLJAM:**

- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, najemnik neprofitnega stanovanja, oddanega v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino;
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe (izjema so lastniki stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki je po zakonu oddana v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, o čimer da tovrsten lastnik posebno izjavo);
- da nisem, niti kdo izmed članov gospodinjstva, lastnik drugega premoženja, ki presega 40% vrednosti primerne stanovanja;
- da imam plačane vse obveznosti iz naslova najema neprofitnega stanovanja (velja samo za prosilce, ki so že imeli v najemu neprofitno stanovanje).

/podpis/

VIII. KRATEK OPIS STANOVANJSKIH RAZMER

/podpis/

IX. IZJAVA PROSILCA:

Podpisani izjavljam, da so vsi podatki navedeni v vlogi, opisu stanovanjskih in socialno zdravstvenih razmer in priloženih izjavah točni.

S podpisom na tej vlogi izrecno privolim, da pristojni Oddelek Občine Mežica in pristojna komisija opravita poizvedbe o mojih osebnih podatkih in osebnih podatkih vseh navedenih članov gospodinjstva ter si pridobita osebne podatke iz uradnih evidenc državnih organov, organov lokalnih skupnosti ali nosilcev javnega pooblastila zaradi preveritve mojih navedb in v kolikor bom izpolnjeval pogoje za uvrstitev na prednostno listo na tej javno objavi mojo uvrstitev. Seznanjen sem, da v kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, da se moja vloga ne upošteva in se s sklepom zavrže.

/podpis/

X. PRILOGE:

K vlogi za pridobitev neprofitnih stanovanj v najem morajo prosilci priložiti naslednje listine navedene pod tč. 1. do vključno 5., druge listine pa, če na njihovi podlagi uveljavljajo dodatne točke (listine se priložijo, če podatki niso potrjeni na vlogi):

(priloženo obkrožite)

1. izjavo o morebitnih neobdavčenih dohodkih in prejemkih ter naziv njihovih izplačevalcev za leto 2015;
2. dokazila o prejetih dohodkih in prejemkih v letu 2015 (osebni dohodek, pokojnina, preživnina, dohodek iz dela preko študentskega servisa, invalidnina idr.)
3. dokazila o vseh izplačanih neto plačah v letu razpisa, če v preteklem koledarskem letu pred razpisom ni imel dohodkov iz delovnega razmerja, ter zadnjo odločbo o dohodnini oziroma potrdilo o nezaposlenosti prosilca in njegovega ožjega družinskega člana (izda Zavod za zaposlovanje);
4. najemno pogodbo oziroma podnajemno pogodbo, če prosilec ne živi pri starših ali sorodnikih oziroma dokazilo o zadnji plačani najemnini oziroma podnajemnini;
5. dokazilo o zadnji plačani najemnini oziroma podnajemnini;
6. dokazilo o kvaliteti bivanja – stanovanje ovrednoteno z največ 150 točkami po sistemu točkovanja po Pravilniku o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistemu točkovanja (Uradni list SRS, št. 25/81 s spremembami in dopolnitvami) ali ki so ovrednotena z največ 170 točkami po Pravilniku o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb (Uradni list RS, št. 127/04 s spremembami in dopolnitvami). (točkovačni zapisnik ali opis kvalitete stanovanja: leto izgradnje, vlažno, kletno, dotrajane instalacije ipd.) in eventualna utesnjenost z opisom posameznih prostorov in navedbo površin;
7. kopijo poročnega lista oziroma notarsko overjene izjave o obstoju izvenzakonske skupnosti;
8. potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let;
9. zdravniško potrdilo o nosečnosti;
10. odločbo socialne službe o ločenem življenju roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu, če so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere);
11. dokazilo o statusu roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec) – potrdilo, da je preživnina neizterljiva oziroma odločbo o prejemanju preživnine iz preživninskega sklada;
12. potrdilo ustrezne institucije, če je prosilec ali njegov ožji družinski član, ki bo z njim stalno prebival, gibalno ovirana oseba, trajno vezana na uporabo invalidskega vozička ali trajno pomoč druge osebe;
13. dokazilo o invalidnosti I. kategorije (odločba Centra za socialno delo, Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje, Zavoda za zaposlovanje, Zavoda za zdravstveno zavarovanje RS);

14. odločba o razvrstitvi otroka, mladostnika ali mlajše polnoletne osebe glede na zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo ali izvid in mnenje specialistične pediatrične službe;
15. sodni sklep o podaljšanju roditeljske pravice;
16. izvid osebnega zdravnika, s katerim se dokazuje trajna obolenja prosilca ali družinskih članov, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami;
17. strokovno mnenje centra za socialno delo ter vladnih in nevladnih organizacij (materinski domovi, zatočišča - varne hiše, zavetišča, centri za pomoč žrtvam kaznivih dejanj), ki nudijo ženskam in ženskam z otroki psihosocialno pomoč ob nasilju;
18. potrjeno fotokopijo bilance stanja in izkaza poslovnega izida za obdobje od 01.01. 2015 do 31.12.2015 (samostojnim podjetnikom jo potrdi pristojna Finančna uprava RS).

/podpis vlagatelja/

Družinski člani:

(priimek in ime)	(podpis)
(priimek in ime)	(podpis)
(priimek in ime)	(podpis)
(priimek in ime)	(podpis)
(priimek in ime)	(podpis)