



Občina MEŽICA
Trg svobode 1
2392 MEŽICA
Telefon: 02 82 79 350
Fax: 02 82 79 359
e-mail: info@mezica.si

**I. PRIJAVA NA RAZPIS ZA DODELITEV NEPROFITNIH STANOVANJ V
NAJEM – LISTA A**

1. PODATKI O PROSILCU

Ime in priimek: _____ EMŠO: _____

Davčna številka: _____ Telefon doma – služba _____

Naslov stalnega bivališča – ulica in hišna številka:

Občina: _____

Podjetje, v katerem je prosilec zaposlen: _____

Dokončana izobrazba: _____

**2.
PODATKI O DRUŽINSKIH ČLANIH, ZA KATERE SE REŠUJE STANOVANJSKO
VPRAŠANJE**

Ime in Priimek	EMŠO	Zaposlen da/ne	Podjetje, šola, zavod

OPOMBA: Med ožje družinske člane gospodinjstva štejejo:

- zakonec prosilca ali oseba, s katero prosilec živi najmanj eno leto v življenjski skupnosti, ki je po Zakonu o zakonski zvezi ali družinskih razmerjih v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo;

- otroci prosilca, dokler jih je ta dolžan preživljati – v primeru študija najdlje do zaključka dodiplomskega študija oziroma do dopolnjenega 26. leta starosti;
- druge osebe, če obstaja dolžnost preživljanja.

3. DELOVNA DOBA PROSILCA

Skupna delovna doba prosilca (potrdi delodajalec oz. Zavod za zaposlovanje oz. SPIZ):

Datum: _____

Žig in podpis: _____

4. STANOVANJSKI STATUS (ustrezno obkroži)

1. udeleženec razpisa, ki je brez stanovanja ali živi v prostorih za začasno bivanje oziroma v drugih ne stanovanjskih prostorih;
2. udeleženec razpisa, ki je podnajemnik ali najemnik tržnega stanovanja;
3. udeleženec razpisa prebiva v delavskem domu;
4. udeleženec razpisa stanuje pri starših ali sorodnikih;
5. udeleženec razpisa je najemnik stanovanja, odvzetega po predpisih o podržavljenju in vrnjenega prvotnemu lastniku;
6. udeleženec razpisa je bivši hišnik.

Stanovanje, v katerem stanujem je v lasti _____

Stanovanje meri _____ m².

Stanovanjsko vprašanje rešujem: prvič, drugič, tretjič (ustrezno podčrtaj).

Stalno bivanje v Občini Mežica _____ let.

Prosilec je že bil prijavljen na razpis za dodelitev neprofitnega ali socialnega stanovanja v najem v letu-ih _____ (priloga sklep).

5. IZJAVA PROSILCA

Podpisani izjavljam:

- da mi v času do uveljavitve stanovanjskega zakona v letu 1991 ni bilo dodeljeno družbeno stanovanja, na katerem bi mi bila po sklepu sodišča odvzeta stanovanjska pravica;
- da mi po letu 1991 ni bilo dodeljeno najemno stanovanje, za katerega je bila najemna pogodba odpovedna iz krivdnih razlogov;

/podpis/

6. IZJAVA PROSILCA

Podpisani izjavljam, da so vsi podatki navedeni v vlogi, opisu stanovanjskih in socialno zdravstvenih razmer in priloženih izjavah točni. S podpisom na tej vlogi izrecno privolim, da Občina Mežica opravi poizvedbe o mojih osebnih podatkih in osebnih podatkih vseh navedenih članov gospodinjstva pri drugih upravljavcih zbirk osebnih podatkov zaradi preveritve mojih navedb in v kolikor bom izpolnjeval pogoje za uvrstitev na prednostno listo na tej javno objavi moje ime in priimek. Seznanjen sem s tem, da v kolikor se ugotovi, da sem podal neresnične podatke, se moja vloga ne upošteva in se s sklepom zavrže.

/podpis/

7. IZJAVA O PREMOŽENJSKEM STANJU PROSILCA IN OŽJIH DRUŽINSKIH ČLANOV

(S PODPISI VSEH DRUŽINSKIH ČLANOV OZIROMA NJIHOVIH ZAKONITIH ZASTOPNIKOV)

Podpisani izjavljam, (**ustrezno obkroži**)

1. da nisem osebno, niti kdo izmed družinskih članov gospodinjstva, najemnik neprofitnega stanovanja, oddanega v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino;
2. da nisem osebno, niti kdo izmed družinskih članov gospodinjstva, lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe (izjema so lastniki stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki je po zakonu oddana v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino)
3. da nisem osebno, niti kdo izmed družinskih članov gospodinjstva, lastnik drugega premoženja, ki presega 40% vrednosti primerne stanovanja;
4. da so vsi navedeni podatki, ki smo jih posredovali v prijavi na razpis za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem, vključno s podatki o dohodkih in materialnem stanju gospodinjstva, točni in popolni;
5. da smo seznanjeni in se zavedamo, da ima neresnično ali nepopolno dajanje podatkov za posledico kazensko odgovornost in zavrnitev vloge za pridobitev neprofitnega stanovanja v najem.

Prosilec:

(priimek in ime)

(podpis)

Družinski člani:

(priimek in ime)

(podpis)

(priimek in ime)

(podpis)

(priimek in ime)

(podpis)

(priimek in ime)

(podpis)

(priimek in ime)

(podpis)

OPOMBA:

Vrednost drugega premoženja (40% vrednosti primerne stanovanja!) glede na število članov gospodinjstva ne sme presegati:

Število članov gospodinjstva	Vrednost drugega premoženja – 40 %
1-člansko	15.148,80 EUR
2-člansko	18.515,20 EUR
3-člansko	23.564,80 EUR
4-člansko	27.604,48 EUR
5-člansko	31.980,80 EUR
6-člansko	35.347,20 EUR

(kraj in datum)

(podpis vlagatelja)

9. PRILOGE

K vlogi za pridobitev neprofitnega stanovanja v najem morajo prosilci priložiti listine, navedene pod točko 1-6 ter 7 in 14, druge listine pa, če na njihovi podlagi uveljavljajo točke:

1. **izpolnjen obrazec** vloge za dodelitev neprofitnih stanovanj v najem;
2. **izjavo o premoženjskem stanju prosilca in ožjih družinskih članov**, ki so v skupnem gospodinjstvu (s podpisi vseh družinskih članov oziroma njihovih zakonitih zastopnikov).
3. **odločbo o odmeri dohodnine za leto 2012** in potrdilo o **skupnem neto dohodku gospodinjstva v letu 2012** (osebni dohodek, pokojnina, preživnina, dohodek iz dela prek Študentskega servisa, invalidnina, itd.) z navedbo dobe zaposlitve. Kot dohodek se **ne** šteje dodatek za pomoč in postrežbo in drugi prejemki za nego in pomoč, otroški dodatek, dodatek za nego otroka, štipendije, dohodki od občasnega dela invalidov, ki so vključeni v institucionalno varstvo, sredstva za odpravo posledic elementarne nesreče itd;
4. **izjava o morebitnih neobdavčljivih dohodkih** in prejemkih ter nazivih njihovih izplačevalcev, za koledarsko leto pred razpisom;
5. dokazila o vseh izplačanih neto plačah v letu razpisa, **če v preteklem koledarskem letu pred razpisom ni imel dohodkov** iz delovnega razmerja;
6. **potrdilo o nezaposlenosti prosilca**, njegovega zakonskega ali izvenzakonskega partnerja oziroma drugega družinskega člana (izda Zavod RS za zaposlovanje);
7. **veljavno dokazilo o stanovanjskem statusu**: najemna ali podnajemna pogodba oziroma izjava prosilca, zakaj pogodba ni sklenjena, če prosilec ne živi pri starših;
8. **dokumentacijo o trajni vezanosti na uporabo invalidskega vozička** ali o vezanosti na trajno pomoč druge osebe, v kolikor gre za invalida po tretjem odstavku 3. člena pravilnika;
9. **dokazilo o kvaliteti bivanja** – stanovanje ovrednoteno z največ 110 točkami (točkovalni zapisnik ali opis kvalitete stanovanja: leto izgradnje, vlažno, kletno, dotrajane instalacije ipd.) in eventualna utesnjenost z opisom posameznih prostorov in navedbo površin;
10. **potrdilo o rednem šolanju otrok**, ki so starejši od 15 let;
11. **dokazilo o statusu roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec)** – potrdilo, da je preživnina neizterljiva oziroma odločbo o prejemanju preživnine iz preživninskega sklada;
12. **potrdilo o strokovni izobrazbi prosilca** (fotokopija diplome, spričevala, drugo; listine izdane v tujini morajo biti notificirane - overjene);
13. drugo **dokumentacijo s katero se izkazuje socialno zdravstvene razmere**;
14. **izjavo o vseh plačanih obveznostih**, v kolikor je prosilec že imel v najemu neprofitno stanovanje;
15. **dokazilo o sodelovanju na prejšnjih razpisih** (sklep).

Potrdila o državljanstvu in potrdila o stalnem prebivališču in številu članov gospodinjstva bo pridobila občina neposredno od pristojnega državnega organa.