

## PRILOGA 11A

ZAHTEVA ZA IZDAJO  
GRADBENEGA DOVOLJENJA

## INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	OBČINA LOŠKI POTOK	LESNA ZADRUGA LOŠKI POTOK z.b.o., so.p.
naslov ali sedež družbe	Hrib – Loški Potok 17, 1318 Loški Potok	Hrib – Loški Potok 17, 1318 Loški Potok
davčna številka	SI 47965525	SI 49411942
kontaktna oseba	obcina@loski-potok.si	
elektronski naslov	Sašo Debeljak	
telefonska številka	01 835 01 00	

## POOBlašČENEC

☐ DA*Podatki se vpišejo če je imenovan pooblaščenec.*

ime in priimek ali naziv družbe
naslov ali sedež družbe
kontaktna oseba
elektronski naslov
telefonska številka

## NAVEDBA ORGANA, PRI KATEREM SE VLAGA ZAHTEVA

naziv	UPRAVNA ENOTA RIBNICA
naslov	Gorenjska cesta 9, 1310 Ribnica

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	VETRNA ELEKTRARNA MALI LOG
vsebina zahteve	V EUP Op506 s podrobno namensko rabo K2 (druga kmetijska zemljišča), na zemljišču s parc. št. 2098, k.o. 1640 – Retje, bonitete 29, se postavi vetrna elektrarna Mali Log, nazivne moči do 1 MW, v skupnem višinskem gabaritu do 120 m. VE je v bližini gospodarske javne infrastrukture – elektroenergetskega daljinovoda in dostopne ceste ter izven neposrednega vpliva na varovana območja narave ter neposrednega in daljinskega vpliva na varovana območja območja kulturne dediščine in krajine ter na poselitvena območja.

objekt z vplivi na okolje	NE	predhodna presoja vplivov na okolje	NE
objekt državnega pomena	NE	pridobljena je predodločba	NE

## ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

☐ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

## SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

katastrska občina	Retje
številka katastrske občine	1640
parc. št.	2098

## SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

### OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

### ELEKTRIKA

katastrska občina **Retje**

številka katastrske občine **1640**

parc. št. **2098**

### PLIN

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

### TOPLOVOD

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

### DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

### ODVAJANJE FEKALNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

### ODVAJANJE METEORNIH VODA

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

### DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

katastrska občina **Retje**

številka katastrske občine **1640**

parc. št. **2098, 2099, 2096/1,  
2096/2, 2095, 3793/27**

### DRUGO (NAVEDI)

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

## SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

vrsta infrastrukture

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

#### SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

katastrska občina

števila katastrske občine

parc. št.

#### SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

katastrska občina

števila katastrske občine

parc. št.

#### PODATKI O PROJEKTI DOKUMENTACIJI

*Podatki se vpišejo če dokumentacijo izdelata projektant.*

števila projekta 01/2020 datum izdelave JUNIJ 2020

projektant (naziv družbe) STUDIO FORMIKA, prostorsko in arhitekturno načrtovanje, d.o.o.

#### GRADBENO DOVOLJENJE ZA OBSTOJEČI OBJEKT

*Podatek se vpiše, če se gradnja nanaša na obstoječ objekt (rekonstrukcija, odstranitev, sprememba namembnosti, novogradnja - prizidava).*

števila GD za obstoječe objekte datum GD za obstoječe objekte

navedba uprav. organa, ki je izdal GD

#### PREDHODNA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE

*Podatki se vpišejo če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil izveden predhodni postopek v skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja.*

števila sklepa datum sklepa

#### POROČILO O VPLIVIH NA OKOLJE (PVO)

*Podatki se vpišejo če gre za objekt z vplivi na okolje.*

števila poročila datum izdelave poročila

izdelovalec poročila

#### PODATKI O IZDANI PREDODLOČBI

*Navedejo se podatki o predodločbi, če je bila pridobljena.*

navedba organa

števila predodločbe

datum predodločbe pravnomočnost

#### MNENJA

*Vpišejo se podatki za vsa pridobljena mnenja. V zahtevi se podatki o mnenjih ne navajajo, če so vložena v Vodilno mapo PGD, ki je izdelana v skladu s Pravilnikom o projektni dokumentaciji (Uradni list 55/08).*

navedba mnenjedajalca številka mnenja datum mnenja

#### SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA Občina Loški Potok 3501-0020/2020 16.07.2020

#### VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO NARAVE Zavod RS za varstvo narave, OE Ljubljana 3-II-702/2-0-20/LJP 14.07.2020

VARSTVO GOZDOV Zavod za gozdove Slovenije, Območna enota Kočevje 3407-37/2020-2 10.07.2020

VARSTVO KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo 351-43/2020/4 13.07.2020

**VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE**

ELEKTRIKA	Elektro Ljubljana	1215923	02.07.2020
-----------	-------------------	---------	------------

**PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO**

ELEKTRIKA	Elektro Ljubljana	1215923	02.07.2020
-----------	-------------------	---------	------------

DOSTOP	Občina Loški Potok	3501-0020/2020	16.07.2020
--------	--------------------	----------------	------------

DRUGA MNENJA

IZKAZOVANJE PRAVICE GRADITI

ustrezno označi

☒ Lastninska ali druga stvarna pravica na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, je vpisana v zemljiški knjigi

☐ Iz uradnih evidenc je razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnine, na kateri se bo izvajala gradnja

Pravico graditi dokazujem z listinami:

☐ notarsko overjena pogodba o pridobitvi lastninske ali druge stvarne pravice na nepremičninah, na katerih se bo izvajala gradnja, ki je predlagana za vpis v zemljiško knjigo,

☐ sodna ali upravna odločba, ki investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del

☐ sklep o določitvi investitorja kot upravljavca nepremičnine, če gre za nepremičnino v lasti njegovega ustanovitelja

☐ drugo listino, ki v skladu z zakonom investitorju omogoča gradnjo oziroma izvajanje del

☐ soglasje upravljavca javne ceste za izvedbo gradnje v cestnem telesu, če gre za gradnjo objekta gospodarske javne infrastrukture, skupaj s priključki, ki se izvaja v cestnem telesu javne ceste

☐ notarsko overjena pogodba o pridobitvi obligacijske pravice, za nepremičnine na katerih so predvidene začasne ureditve za potrebe gradnje

PODATKI ZA IZRAČUN UPRAVNE TAKSE

podatek se ne vpiše, če se vloga nanaša samo na nezahtevni objekt

ocenjena vrednost objekta v EUR brez DDV

1.300.000

KOMUNALNI PRISPEVEK

ustrezno označi

☒ Zahtevo za odmero komunalnega prispevka je oziroma bo podal investitor pri pristojni občinski upravi sam.

Na podlagi navedenih podatkov in priloženega projekta ter ostalih priloženih listin vas prosim za izdajo gradbenega dovoljenja.

datum:

20.7.2020

podpis vložnika

## PRILOGE

ustrezno označi

<input type="checkbox"/>	Pooblastilo (če zahteve ne vlaga investitor)
<input type="checkbox"/>	Tabela zemljišč (če zemljišča niso navedena v obrazcu)
<input checked="" type="checkbox"/>	Projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja - DGD
<input type="checkbox"/>	Sklep predhodne presoje vplivov na okolje (če gre za objekt z vplivi na okolje in če je bil pridobljen)
##	
<input type="checkbox"/>	Poročilo o vplivih na okolje
<input checked="" type="checkbox"/>	Mnenja (če so pridobljena)
<input type="checkbox"/>	Listine, ki izkazujejo pravico graditi, če lastninska ali druga stvarna pravica ni vpisana v zemljiško knjigo ali če iz uradnih evidenc ni razvidno, da je investitor zakoniti upravljavec nepremičnin
##	
<input type="checkbox"/>	Pisne izjave strank, da se strinjajo z nameravano gradnjo, če so pridobljene
<input type="checkbox"/>	Druge priloge (navesti katere):