



OBČINA LOGATEC

ŽUPAN

www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZSPDSLS-1) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) Občina Logatec, Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec, ki jo zastopa župan Berto Menard, objavlja

SKLEP

o ustavitvi postopka sklenitve neposredne pogodbe za oddajo nepremičnin v najem – garaže na Tovarniški cesti za parc. št. 1614/8 in 1614/9, obe k.o.2017 Dolenji Logatec

Dne 9. 9. 2025 je Občina Logatec objavila Namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo nepremičnin v najem, za garaže na Tovarniški cesti št. 3521-101/2025-1, z dne 3. 9. 2025, ki se nanaša na oddajo naslednjih nepremičnin:

- parc. št. 1614/15, stavba 2430, k.o. 2017 Dolenji Logatec, v izmeri 6,60 m²,
- parc. št. 1614/16, stavba 2431, k.o. 2017 Dolenji Logatec, v izmeri 10,80 m²,
- parc. št. 1614/17, stavba 2432, k.o. 2017 Dolenji Logatec, v izmeri 10,40 m²,
- parc. št. 1614/18, stavba 2433, k.o. 2017 Dolenji Logatec, v izmeri 5,30 m²,
- parc. št. 1614/7, stavba 2434, k.o. 2017 Dolenji Logatec, v izmeri 11,90 m²,
- parc. št. 1614/8, stavba 2435, k.o. 2017 Dolenji Logatec, v izmeri 12,60 m²,
- parc. št. 1614/9, stavba 2436, k.o. 2017 Dolenji Logatec, v izmeri 12,40 m²,
- parc. št. 1614/10, stavba 2437, k.o. 2017 Dolenji Logatec, v izmeri 12,40 m².

Naknadno je bilo ugotovljeno, da zaradi spremenjenih okoliščin oziroma potreb Občine Logatec, oddaja nepremičnine na parc. št. 1614/8 in 1614/9, obe k.o.2017 Dolenji Logatec po postopku sklenitve neposredne pogodbe ni več predvidena.

10. točka Namere o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo nepremičnin v najem – garaže na Tovarniški cesti št. št. 3521-101/2025-1, z dne 3. 9. 2025, objavljene dne 9. 9. 2025 na spletni strani

https://www.mojaobcina.si/prenosi/razpisi/logatec/9016_namera_o_oddaji_poslovnega_prostora_2025_garaze_tovarniska.pdf določa, da lahko župan postopek oddaje v najem ustavi kadarkoli do sklenitve najemne pogodbe, brez posebne obrazložitve in brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti.

Na podlagi določb Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) ter v skladu z 10. točko Namere o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo nepremičnin v najem – garaže na Tovarniški cesti št. št. 3521-101/2025-1, z dne 3. 9. 2025, objavljene dne 9. 9. 2025, se postopek oddaje nepremičnine v najem za nepremičnine na parcelni št. 1614/8 in 1614/9, obe k.o.2017 Dolenji Logatec ustavi.

Ustavitev postopka ne pomeni obveznosti Občine Logatec za sklenitev najemne pogodbe z nobenim izmed zainteresiranih ponudnikov in ne daje podlage za uveljavljanje kakršnihkoli zahtevkov iz tega naslova.

Ustavitev tega postopka sklenitve neposredne pogodbe za oddajo nepremičnin v najem – garaže na Tovarniški cesti za parc. št. 1614/8 in 1614/9, obe k.o.2017 Dolenji Logatec, ne vpliva na izvedbo postopkov oddaje drugih nepremičnin, ki so predmet navedene namere.

Berto Menard
župan