

VLOGA ZA DODELITEV NEPROFITNEGA STANOVANJA V NAJEM

OBLIKA GOSPODINJSTVA (obkroži ustrezno številko)

1. samski

2. družna

3. enoroditeljska družina

PODATKI O UDELEŽENCIH RAZPISA

Podatki o prosilcu (izpolni podatke)

Ime in priimek:

Telefonska številka:

Naslov stalnega prebivališča:

Državljanstvo:

Naslov za vročanje:

Naslov začasnega prebivališča:

EMŠO:

Davčna številka:

Elektronski poštni naslov:

Status v letu 2025 (ustrezno obkroži)

zaposlen

nezaposlen

drugo

samozaposlen

študent

Podatki o družinskih članih prosilca, za katere se rešuje stanovanjsko vprašanje
(izpolni podatke)

1. Priimek in ime:

EMŠO:

Šolanje v/zaposlen pri:

Naslov:

Davčna številka:

Sorodstveno razmerje do prosilca:

2. Priimek in ime:

EMŠO:

Šolanje v/zaposlen pri:

Naslov:

Davčna številka:

Sorodstveno razmerje do prosilca:

3. Priimek in ime:

EMŠO:

Šolanje v/zaposlen pri:

Naslov:

Davčna številka:

Sorodstveno razmerje do prosilca:

4. Priimek in ime:

EMŠO:

Šolanje v/zaposlen pri:

Naslov:

Davčna številka:

Sorodstveno razmerje do prosilca:

5. Priimek in ime:

EMŠO:

Šolanje v/zaposlen pri:

Naslov:

Davčna številka:

Sorodstveno razmerje do prosilca:

OPOMBA: Med ožje družinske člane gospodinjstva se štejejo poleg zakonca prosilca tudi osebe, s katero prosilec živi najmanj eno leto v življenjski skupnosti, ki je po zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo, otroci prosilca, dokler jih je ta dolžan preživljati (v primeru študija najdlje do zaključka dodiplomskega študija oz. do dopolnjenega 26 leta starosti, v primeru šolanja na visoki stopnji, ki traja pet ali šest let, ali če zaradi daljše bolezni ali poškodbe med šolanjem otrok šolanja ni končal v predpisanem roku, pa še toliko časa, kolikor se je šolanje zaradi teh razlogov podaljšalo, druge osebe pa le, če obstaja dolžnost preživljanja).

1. STANOVANJSKI STATUS

(Prosilec lahko uveljavlja **le enega** izmed spodaj navedenih statusov. Uveljavljanje statusa po točki 1.1 ali 1. 2, izključuje točkovanje pod točkami 2. Kvaliteta bivanja, 3. Utesnjenost v stanovanju in 4. Funkcionalnost stanovanja)

1.1 Udeleženec razpisa je brez stanovanja, ima naslov na ustreznih institucijah

POJASNILO: Točko obkroži prosilec, ki je brezdomec ali prebiva v zasilnem bivališču (baraka in podobna bivališča) ali ima uradni naslov pri raznih organizacijah, društvih ipd. kot so na primer Center za socialno delo, Karitas, Rdeči križ ipd.

PRILOGA: Opis stanovanjskih razmer in potrdilo o stalnem prebivališču, ki navaja stalno prebivališče pri ustreznih institucij.

1.2 Udeleženec razpisa prebiva v prostorih za začasno bivanje, v drugih nestanovanjskih prostorih

POJASNILO: Točko obkroži prosilec, ki uporablja prostore, namenjene začasnemu reševanju stanovanjskega vprašanja. Točko obkroži prosilec, ki prebiva v

- bivalni enoti, namenjeni začasnemu reševanju stanovanjskih potreb socialno ogroženih občanov ali v drugih nestanovanjskih prostorih (npr. baraka, prikolica, garaža);
- v materinskem domu ali zatočišču – varni hiši, zavetišču, centru za pomoč žrtvam kaznivih dejanj;
- drugih nestanovanjskih prostorih (uporaba ali preureditev raznih prostorov za nastanitev).

PRILOGA: Opis stanovanjskih razmer oziroma ustrežna pogodba, odločba oziroma dokument, da je bila enota dodeljena prosilcu.

1.3 Udeleženec razpisa je najemnik ali podnajemnik tržnega stanovanja

POJASNILO: Točko obkroži prosilec, ki stanovanje uporablja odplačno na podlagi pisne najemne pogodbe ali tudi ustnega dogovora, če se dogovor dejansko izvaja in prosilec za nastanitev plačuje najemnino

PRILOGA: Prosilec predloži sklenjeno najemno pogodbo ali podjemno pogodbo.

1.4 Udeleženec razpisa prebiva v delavskem domu, stanovanjski skupnosti, študentskem domu ali službenem stanovanju

POJASNILO: Točkuje se:

- udeleženec razpisa, ki ima sklenjeno pogodbo o uporabi prostora, zgrajenega za nastanitev posameznikov (delavski dom) ali za najem stanovanja ali posameznih prostorov v okviru stanovanjske skupnosti, študentskega doma ali podobni nastanitvi.
- Udeleženec razpisa, ki ima v najemu službeno stanovanje, iz najemne pogodbe pa je razvidno, da mu bo najemno razmerje preteklo prej kot v letu dni, ali mu je najemodajalec že podal odpoved najemnega razmerja.

PRILOGA: Prosilec predloži sklenjeno najemno pogodbo ali uporabi prostora.

1.5 Udeleženec razpisa prebiva v neprofitnem stanovanju po 29. členu Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem

POJASNILO: Udeleženec razpisa ima v najemu neprofitno stanovanje, ki ga je pridobil v najem na podlagi 29. člena Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem (izjemna dodelitev neprofitnega stanovanja), ki ureja dodeljevanje neprofitnih stanovanj v najem, ne glede na dovoljeni rok za prebivanje v predmetnem stanovanju (udeleženec predloži ustrezno najemno pogodbo).

PRILOGA: Prosilec predloži sklenjeno najemno pogodbo ali podjemno pogodbo za določen čas.

1.6 Udeleženec razpisa stanuje pri starših, sorodniki ali prijateljih

POJASNILO: Točko obkroži prosilec, ki razpolaga z dokazilom, da prebiva pri starših, sorodnikih ali prijateljih (potrdilo o stalnem prebivališču ali gospodinjstvi skupnosti). Pri tem ni pomembno, če v stanovanju prebiva odplačno ali neodplačno (prosilec predloži ali potrdilo upravne enote, ki navaja skupno gospodinjstvo prosilca in sorodnikov ali pa dokazilo o lastništvu stanovanja).

PRILOGA: prosilec predloži potrdilo upravne enote o prebivališču staršev, sorodnikov ali prijateljev.

1.7 Udeleženec razpisa je najemnik stanovanja, odvzetega po predpisih o poddržavljanju in vrnjenega prvotnemu lastniku

POJASNILO: Točko obkroži prosilec, ki je najemnik stanovanja odvzetega po predpisih o poddržavljanju – prejšnji imetnik stanovanjske pravice, stanovanje pa je bilo nato vrnjeno prvotnemu lastniku. Prosilec predloži najemno pogodbo, iz katere je razvidno, da gre za denacionalizirano stanovanje ali odločbo o denacionalizaciji, katere predmet je stanovanje.

PRILOGA: prosilec predloži dokazilo o imetništvu stanovanjske pravice oziroma najemno pogodbo za stanovanje.

1.8 Udeleženec razpisa je bivši hišnik in prebiva v hišniškem stanovanju

POJASNILO: Točkuje se udeleženec razpisa – bivši hišnik, ki je pravico do bivanja v hišniškem stanovanju pridobil pred uveljavitvijo Stanovanjskega zakona v letu 1991, in sicer na podlagi najemne pogodbe ali drugega ustreznega akta in hišniška dela še opravlja ali del ne opravlja več zaradi upokojitve ali razlogov, ki niso nastali po njegovi krivdi ter za uporabo stanovanja plačuje tržno najemnino. Kot bivši hišnik se šteje tudi udeleženec razpisa, ki je hišniško stanovanja dobil v najem z namenom opravljanja sorodnih hišniških opravil kot so kurjač, čistilka in podobno. Po smrti bivšega hišnika se pravica do kandidiranja za dodelitev neprofitnega stanovanja prizna tudi njegovemu zakoncu ali zunajzakonskemu partnerju.

PRILOGA: prosilec predloži najemno pogodbo.

1.9 Udeleženec razpisa je bivši hišnik zoper katerega je vložena tožba na izpraznitev hišniškega stanovanja ali mu je že odpovedano najemno razmerje

POJASNILO: Točkuje se udeleženec razpisa, ki izpolnjuje pogoje, navedene pod točko 1.8., istočasno pa je vlogi že predložil pisno odpoved najemne pogodbe, ki jo je podpisala več kot polovica etažnih lastnikov po solastniških deležih in je rok za izselitev stanovanja že potekel ali pa odpovedni rok še teče, ali pa so etažni lastniki zoper njega vložili tožbo na izselitev, o čemer udeleženec predloži dokazilo.

PRILOGA: prosilec predloži najemno pogodbo ali odpoved najemne pogodbe.

1.10 Udeleženec razpisa je solastnik stanovanja v tretjinskem ali manjšinskem solastniškem deležu, ki ne presega 60% vrednosti zanj primerne stanovanja in v tem stanovanju biva

POJASNILO: Točkuje se udeleženec razpisa, ki izpolnjuje pogoje, navedene pod točko 1.8., istočasno pa je vlogi že predložil pisno odpoved najemne pogodbe, ki jo je podpisala več kot polovica etažnih lastnikov po solastniških deležih in je rok za izselitev stanovanja že potekel ali pa odpovedni rok še teče, ali pa so etažni lastniki zoper njega vložili tožbo na izselitev, o čemer udeleženec predloži dokazilo.

PRILOGA: prosilec predloži dokazilo o lastniškem deležu.

2. KVALITETA BIVANJA

2.1 Bivanje v neprimernem stanovanju

POJASNILO: Praviloma gre za starejša stanovanja s pomanjkljivimi oziroma dotrajanimi instalacijami, za kletna, vlažna oziroma premalo osončena stanovanja, stanovanja s povsem nefunkcionalno razporeditvijo prostorov in podobno.

PRILOGA: Točkovalni zapisnik, iz katerega je razvidno, da je stanovanje točkovano z največ 150 točkami po sistemu točkovanja po Pravilniku o merilih in načinu za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih hiš ter sistem točkovanja (Uradni list SRS, št. 25/81 s spremembami) ali ki je ovrednoteno z največ 170 točkami po Pravilniku o merilih za ugotavljanje vrednosti stanovanj in stanovanjskih stavb (Uradni list RS, št. 127/04, s spremembami). Če točkovalnega zapisnika nima, poda opis razmer in stanje utemelji z vsaj šestimi (6) fotografijami, na podlagi česar se lahko opravi terenski ogled situacije.

STANOVANJSKE RAZMERE

Kratek opis stanovanjskih razmer družine prosilca:

3. UTESNJENOST V STANOVANJU

Skupna velikost celotne stanovanjske enote (vključno z deli, ki jih ne uporabljam) je _____ m². Od tega imam v uporabi _____ m². Poleg tega imam v souporabi naslednje prostore (naštejte): _____ v skupni izmeri _____ m², ki jih, vključno z mojo družino, uporablja _____ oseb. Stanovanjska površina na družinskega člana tako znaša _____ m².

3.1 Do vključno 4 m² na družinskega člana

3.2 Nad 4 m² do vključno 8 m² na družinskega člana

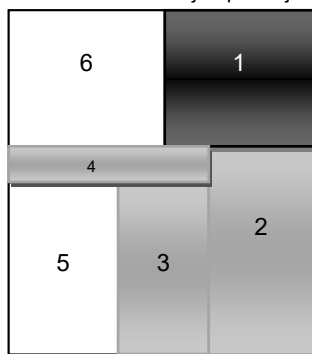
3.3 Nad 8 m² do vključno 12 m² na družinskega člana

POJASNILO: 3.1. do 3.3 točko obkroži prosilec, ki ustreza glede na izračunano površino na družinskega člana. Če izračun presega 12m² na družinskega člana, prosilec ne obkroži nobene točke.

3.4 Preveliko stanovanje glede na število uporabnikov (nad 20 m²) (velja le za denacionalizirana stanovanja)

PRILOGA: Pri površini se upošteva podatke GURS, ki se bodo preverjali po uradni dolžnosti. Merodajen je tudi uradni točkovačni zapisnik stanovanja.

PRIMER: Stanovanje uporablja: prosilčeva dvo-članska družina, prosilčeva dva starša in prosilčeva sestra.



Prostor 1 (spalnica prosilca in njegove družine, 9 m²) uporablja izključno prosilčevo gospodinjstvo, zato se šteje površina v celoti. (2 družinska člana/2 uporabnika skupno).

Prostor 2 (kuhinja, 8 m²), 3 (sanitarije, 4 m²), 4 (hodnik, 4 m²) so v souporabi s starši, zato se šteje površina le delno, v skladu z deležem, uporabnikov, ki jih predstavlja prosilčeva družina (2 družinska člana/5 uporabnikov)

Prostor 5 (spalnica prosilčeve sestre, 6 m²) in 6 (spalnica prosilčevih staršev, 12 m²) sploh nista v uporabi prosilčeve družine tako, da se njihove površine ne upošteva.

Prosilec bi v vlogi pravilno navedel naslednje:

Skupna velikost celotne stanovanjske enote (vključno z deli, ki jih ne uporabljam) je 43 m². Od tega imam v uporabi 9 m². Poleg tega imam v souporabi naslednje prostore (naštejte): kuhinja, sanitarije, hodnik v skupni izmeri 16 m², ki jih, vključno z mojo družino, uporablja 5 oseb. Stanovanjska površina na družinskega člana tako znaša 7,7 m².

4. FUNKCIONALNOST STANOVANJA

4.1 Stanovanje z arhitektonskimi ovirami

POJASNILO: Točkuje se le udeleženec razpisa ali njegov družinski član, ki je gibalno oviran in je trajno vezan na uporabo invalidskega vozička.

PRILOGA: Prosilec predloži ustrezno odločbo Centra za socialno delo, Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje, Zavoda za zaposlovanje ali Zavoda za zdravstveno zavarovanje RS.

4.2 Stanovanje z vhodom neposredno z dvorišča

POJASNILO: Točko obkroži prosilec, ki biva v pritličnem stanovanju, ki ima vhod neposredno z dvorišča v bivalne prostore, brez predsobe.

PRILOGA: Prosilec predloži fotografijo dvorišča, iz katerega je viden vhod v stanovanje.

SOCIALNE IN ZDRAVSTVENE RAZMERE (obkroži ustrezno številko)

5. ŠTEVILO ČLANOV GOSPODINJSTVA

5.1 Število mladoletnih otrok _____

POJASNILO: Točko obkroži prosilec z mladoletnimi otroki in vpiše število mladoletnih otrok. Za mladoletnega otroka se šteje otrok, ki ni dopolnil 18 let.

PRILOGA: Prosilec predloži ga otroka, ki z njim nastopa na razpisu, za otroke starejše od 15 let, ki se šolajo, prosilec predloži tudi potrdilo o vpisu oziroma izkaže nosečnost s potrdilom zdravnika.

5.2 Število članov gospodinjstva, starih nad 65 let _____

POJASNILO: Točko obkroži prosilec in vpiše število članov, če je prosilec po zakonu dolžan preživljati člana gospodinjstva, starega nad 65 let. Če sta v družini prosilca dva ožja družinska člana starejša od 65 let, pridobita točke vsak posebej.

PRILOGA: Prosilec predloži dokazilo, da do osebe obstaja zakonska dolžnost preživljanja.

6. LOČENO ŽIVLJENJE

6.1 Ločeno življenje roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernosti stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu)

POJASNILO: Točko obkroži prosilec le v primeru, če je iz odločbe o oddaji v rejništvo, v drugo družino ali zavod razvidno, da so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere. Prostovoljno ločeno življenje se ne upošteva.

PRILOGA: Prosilec predloži odločbo socialne službe o oddaji v rejništvo, v drugo družino ali zavod, iz katerega je razvidno, da so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere.

6.2 Status roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec – eden od otrokovih staršev je neznan ali pa je preživnina neizterljiva)

POJASNILO: Točko obkroži prosilec, ki sam preživlja otroka, kar dokazuje s potrdilom, da je preživnina neizterljiva, skladno z odločbo US, št. 1967 (Uradni list RS, št. 45/98). Neizterljivost se dokazuje z izvršilnim predlogom oziroma sklepom o izvršbi zoper zavezanca. Točke iz tega naslova pripadajo tudi roditelju, ki uveljavlja preživnino preko preživninskega sklada. V primeru skupnega skrbništva (deljeno starševstvo) se status samohranilstva ne prizna.

PRILOGA: Prosilec predloži ustrezen dokument pristojne inštitucije, in sicer v primeru, da je eden od staršev neznan z izpiskom iz rojstne matične knjige, izdanim v letu 2025, če pa je preživnina neizterljiva s predložitvijo izvršilnega predloga oziroma tožbe ali z odločbo, na podlagi katere otrok prejema nadomestilo jamstvenega sklada.

PREDNOSTNE KATEGORIJE PROSILCEV
--

7. MLADE DRUŽINE, MLADI

7.1 Družina z najmanj enim otrokom, v kateri nobeden od staršev ni star več kot 35 let

POJASNILO: Točko obkroži prosilec, če gre za družino z najmanj enim otrokom, v kateri nobeden od staršev ni star več kot 35 let, pri čemer se kot mlade družine upoštevajo ne samo življenjske skupnosti obeh staršev in otrok, ampak vse druge družinske oblike. Nosečnost se ne upošteva. Za starost 35 let se šteje 35 let, dopoljenih v letu razpisa.

7.2 Udeleženec razpisa ni star več kot 30 let

POJASNILO: Točko obkroži samski prosilec, ki ni star več kot 30 let. Določila veljajo tudi za zakonski ali zunajzakonski par brez otrok, kjer partnerja nista starejša od 30 let. Za starost 30 let se šteje 30 let, dopoljenih v letu razpisa.

8. DRUŽINA Z VEČJIM ŠTEVILOM OTROK

8.1 Družina z najmanj tremi ali več mladoletnimi otroci

POJASNILO: Točko obkroži prosilec, ki ima najmanj tri otroke ali več, upošteva se tudi zdravniško izkazana nosečnost.

9. INVALIDI IN DRUŽINE Z INVALIDNIM ČLANOM

9.1 Invalidnost

POJASNILO: Invalidnost se točkuje, če ni zagotovljeno institucionalno varstvo, in sicer:

1. družini, ki živi z otrokom, ki ima zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo, ki jo ugotovi pristojna komisija (izvid in mnenje specialistične pediatrične službe oziroma z odločbo po zakonu, ki ureja usmerjanje otrok s posebnimi potrebami, ter pravilniku, ki ureja organizacijo in način dela komisij za usmerjanje otrok s posebnimi potrebami, če je otrok v odločbi opredeljen kot I. otroci z motnjami v duševnem razvoju, II. slepi in slabovidni otroci oziroma otroci z okvaro vidne funkcije, III. gluhi in naglušni otroci, IV. otroci z govorno-jezikovnimi motnjami (IV/c ali IV/d), V. gibalno ovirani otroci, VI. dolgotrajno bolni otroci, VIII. otroci s čustvenimi in vedenjskimi motnjami (VIII/2b), IX. otroci z avtističnimi motnjami (IX/2, IX/3);

2. družini, katere prosilec ali odrasli družinski član je invalid (odločba centra za socialno delo, Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije oziroma Zavoda Republike Slovenije za zaposlovanje);

3. družini, katere odrasli družinski član ima podaljšano roditeljsko pravico.

PRILOGA: prosilec predloži ustrezno odločbo Centra za socialno delo, Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje, Zavoda za zaposlovanje ali Zavoda za zdravstveno zavarovanje RS.

10. PROSILEC Z DALJŠO DELOVNO DOBO

10.1 Prosilec je moški – z več kot 13 let delovne dobe

10.2 Prosilec je ženska – z več kot 12 let delovne dobe

POJASNILO: 10.1 – 10.2 Točko obkroži prosilec, ki ima 13 let delovne dobe in več oz. prosilka z 12 let delovne dobe in več. Upošteva se zgolj delovna doba prosilca, ne drugih članov gospodinjstva. Prosilce se opozori, da se upošteva zgolj delovna doba (dejanska zaposlitev), ne pokojninska doba.

PRILOGA: Prosilec predloži kopijo delovne knjižice ali pa prosilčevo delovno dobo zapiše in overi prosilčev delodajalec na potrdilu o prejetih dohodkih.

11. ŽRTEV NASILJA V DRUŽINI

11.1 Prosilec je žrtev nasilja v družini

POJASNILO: Točko obkroži žrtev nasilja v družini ob predložitvi strokovnega mnenja Centra za socialno delo ter vladnih in nevladnih organizacij (materinski domovi, zatočišča-varne hiše, zavetišča, centri za pomoč žrtvam kaznivih dejanj), ki nudijo žrtvam nasilja psihosocialno pomoč. Mnenje izda na posebnem obrazcu, katerega oblika je bila dogovorjena v okviru socialne zbornice. Upošteva se obdobje treh let pred razpisom.

PRILOGA: Prosilec predloži obrazec Centra za socialno delo, katerega oblika je bila dogovorjena v okviru socialne zbornice.

12. ZDRAVSTVENE RAZMERE

12.1 Trajna obolenja mladoletnih otrok pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami: število otrok _____

POJASNILO: Točko obkroži prosilec, če gre za kronično bolezen zgornjih dihal ali astmo mladoletnega otroka. Kot dokazilo mora prosilec predložiti potrdilo osebnega zdravnika, ki ne sme biti starejše od 30 dni od dneva oddaje vloge. Iz potrdila mora biti razvidna diagnoza obolenja. Točkuje se pod pogojem, da so v zapisniku o točkovanju za stanovanje oziroma prostor v katerem prosilčevo gospodinjstvo prebiva, upoštevane odbitne točke za delno, pretežno ali vidno vlago ali če je predloženo dokazilo pristojnega izvedenca, ki izkazuje prisotnost vlage ali če le-to ugotovi komisija najemodajalca ob samem ogledu stanovanja oziroma prostora v katerem prosilčevo gospodinjstvo prebiva.

PRILOGA: Prosilec predloži diagnozo obolenj, ki jo izda osebni zdravnik v obliki potrdila, ki ne sme biti starejše od 30 dni.

12.2 Trajna obolenja prosilca ali odraslega družinskega člana, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami - število oseb: _____

POJASNILO: Točko obkroži prosilec, če gre za kronično bolezen zgornjih dihal ali astmo odraslega družinskega člana. Kot dokazilo mora prosilec predložiti potrdilo osebnega zdravnika, ki ne sme biti starejše od 30 dni od dneva oddaje vloge. Iz potrdila mora biti razvidna diagnoza obolenja. Točkuje se pod pogojem, da so v zapisniku o točkovanju za stanovanje oziroma prostor v katerem prosilčevo gospodinjstvo prebiva, upoštevane odbitne točke za delno, pretežno ali vidno vlago ali če je predloženo dokazilo pristojnega izvedenca, ki izkazuje prisotnost vlage ali če le-to ugotovi komisija najemodajalca ob samem ogledu stanovanja oziroma prostora v katerem prosilčevo gospodinjstvo prebiva.

PRILOGA: Prosilec predloži diagnozo obolenj, ki jo izda osebni zdravnik v obliki potrdila, ki ne sme biti starejše od 30 dni.

13. NAJEMNIKI DENACIONALIZIRANIH STANOVANJ

13.1 Prosilec je najemnik denacionaliziranega stanovanja

POJASNILO: Določilo velja za najemnika – prejšnjega imetnika stanovanjske pravice oziroma najemnika, ki je nadaljeval najemno razmerje za nedoločen čas in z neprofitno najemnino.

PRILOGA: Prosilec predloži najemno pogodbo..

14. IZOBRAZBA

14.1 Višja

14.2 Visoka ali univerzitetna

14.3 Doktorat ali magisterij

POJASNILO: 13.1 – 13. 3 Ustrezno točko obkroži prosilec, ki ima višjo, visoko ali univerzitetno izobrazbo oziroma magisterij ali doktorat, kar dokazuje s spričevalom o končani izobrazbi. Spričevalu, izdanem v tujini mora biti priloženo mnenje o priznavanju in vrednotenju izobraževanja, z izjemo spričeval, izdanih v bivših

jugoslovanskih republikah, če so bila izdana pred 26. 6. 1991. Upošteva se zgolj izobrazba prosilca, ne drugih članov gospodinjstva.

PRILOGA: Prosilec predloži potrdilo o strokovni izobrazbi prosilca (fotokopija diplome, spričevala; spričevalom izdanim v tujini, mora biti priloženo mnenje o priznavanju in vrednotenju izobraževanja.

15. UDELEŽBA NA PREJŠNJIH RAZPISIH

15.1 Prosilec je bil vsaj dvakrat uvrščen

POJASNILO: Točko obkroži prosilec, ki je že sodeloval na vsaj dveh ali več dosedanjih razpisih za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem in se je uvrstil na prednostno listo, vendar se, glede na razpisano število stanovanj, ni uvrstil med upravičence, ki jim je bilo dodeljeno stanovanje. Določilo ne velja za prosilce, ki so sodelovali na razpisih, pa niso izpolnjevali razpisnih pogojev in niso bili uvrščeni na prednostno listo upravičencev. Pri prosilcih, ki jim je že bilo dodeljeno neprofitno stanovanje v najem in so se izselili, se upošteva udeležba na javnih razpisih le od izselitve iz najemnega stanovanja, dalje. Upošteva se zgolj udeležba prosilca in ne drugih članov gospodinjstva.

Vsaka posamična uvrstitev na prednostno listo na razpisu se točkuje s 30 točkami, kar pomeni ob upoštevanju pogoja najmanj dvakratne uvrstitve najnižjo točkovalno vrednost 60 točk, skupaj največ 150 točk.

V primeru, da je prosilec sodeloval na več razpisih pod različnimi imeni, prosilec na to opozori v vlogi in navede ime, pod katerim je nastopil.

16. PROSILEC ŽIVI ALI JE V OBDOBJU TREH LET PRED RAZPISOM ŽIVEL V REJNIŠKI DRUŽINI IN OB POLNOLETNOSTI IN PRENEHANJU REJNIŠTVA NIMA POGOJEV ZA VRNITEV K STARŠEM

16.1 Prosilec živi ali je v obdobju treh let pred razpisom živel v rejniški družini in ob polnoletnosti in prenehanju rejništva nima pogojev za vrnitev k staršem

POJASNILO: Točko obkroži prosilec, ki živi ali je v obdobju treh let pred razpisom živel v rejniški družini in ob polnoletnosti in prenehanju rejništva nima pogojev za vrnitev k staršem.

PRILOGA: Prosilec predloži odločbo in mnenje Centra za socialno delo.

17. STALNOST BIVANJA V OBČINI LOGATEC

17.1 Nad 5 do 10 let

17.2 Nad 10 do 15 let

17.3 Nad 15 do 20 let

17.4 Nad 20 let

POJASNILO: 16.1 do 16.4 točko obkroži prosilec, katerega čas stalnega bivanja v občini Logatec je določeno število let navedeno pod posamezno točko.

PRILOGA: Potrdilo o stalnem prebivališči na območju občine Logatec, pridobi razpisovalec preko pristojnega organa.

POTRDILO DELODAJALCA O ZAPOSLOTVI PROSILCA OZ. PARTNERJA

Potrjujem, da je (ime in priimek zaposlenega/e) _____ rojene/ga dne (datum rojstva) _____, na dan objave razpisa v delovnem razmerju pri podjetju (naziv in naslov podjetja) _____ in ima (število let delovne dobe) _____ let skupne delovne dobe.

Ime in priimek kontaktne osebe za preverbo obrazca:

Telefon kontaktne osebe: _____

Podpis odgovorne osebe _____ Žig delodajalca

POTRDILO DELODAJALCA O ZAPOSLOTVI PROSILCA OZ. PARTNERJA

Potrjujem, da je (ime in priimek zaposlenega/e) _____ rojene/ga dne (datum rojstva) _____, na dan objave razpisa v delovnem razmerju pri podjetju (naziv in naslov podjetja) _____ in ima (število let delovne dobe) _____ let skupne delovne dobe.

Ime in priimek kontaktne osebe za preverbo obrazca:

Telefon kontaktne osebe: _____

Podpis odgovorne osebe _____ Žig delodajalca

PRILOGA:

- samozaposlene osebe obrazec v celoti izpolnijo in obrazcu priložijo redni izpis (iz datuma izpisa v času trajanja objave razpisa) iz Poslovnega registra Slovenije o poslovnem subjektu.
- Izpis obdobj zavarovanja (prosilci pridobijo na ZPIZ; za zaposlene in samozaposlene)

IZJAVA O PREMOŽENJSKEM STANJU

Prošilec in člani gospodinjstva izjavljamo, da smo lastniki ali solastniki naslednjega premoženja:

LASTNIŠTVO STANOVANJA ALI STANOVANJSKE HIŠE (ustrezno obkroži)					DA	NE
Naslov	ID	Št. stan.	Delež lastništva	Ime lastnika/solastnika		
DRUGO NEPREMIČNO PREMOŽENJE (ustrezno obkroži)					DA	NE
Zemljišče	Parc. št.	k.o.	Deleže lastništva	Ime lastnika/solastnika		
Nestanovanjska stavba		ID	Deleže lastništva	Ime lastnika/solastnika		
PREMIČNO PREMOŽENJE (ustrezno obkroži)					DA	NE
Osebnost in druga vozila	Letnik	Znamka	Tip	Leasing		
				DA	NE	
				DA	NE	
				DA	NE	
LASTNIŠKI DELEŽI GOSPODARSKIH DRUŽB ALI ZADRUG (ustrezno obkroži)					DA	NE
Navedi:			Vrednost:			
VREDNOSTNI PAPIRJI (ustrezno obkroži)					DA	NE
Navedi:			Vrednost:			
DENARNA SREDSTVA, HRANILNE VLOGE IN DRUGA DENARNA SREDSTVA (ustrezno obkroži)					DA	NE
Navedi:			Vrednost:			
DRUGO PREMIČNO PREMOŽENJE (ustrezno obkroži)					DA	NE
Navedi:			Vrednost:			

Pod kazensko in odškodninsko odgovornostjo izjavljam, da poleg zgoraj navedenega premoženja jaz in člani gospodinjstva ne posedujemo nobenega drugega premoženja.

Podpis prosilca:

**PRILOGA:**

- Fotokopija prometnega dovoljenja
- Zemljiškoknjižni izpis
- Drugo, na poziv razpisnika

IZJAVA O MOREBITNIH NEOBDAVČLJIVIH DOHODKIH

Podpisani prosilec in člani gospodinjstva izjavljamo, da smo v letu 2024 prejeli naslednje neobdavčljive dohodke in prejeme:

Vrsta dohodka oz. prejema	Ustrezno označi		Prejemnik	Naziv izplačevalca
preživnine	DA	NE		
nadomestila preživnin	DA	NE		
nagrada skrbniku	DA	NE		
plačilo dela rejniku	DA	NE		
starševski dodatek	DA	NE		
otroški dodatek	DA	NE		
sredstva za nego in pomoč	DA	NE		
denarna socialna pomoč	DA	NE		
varstveni dodatek	DA	NE		
državne štipendije	DA	NE		
rente iz življenjskih zavarovanj	DA	NE		
invalidski dodatek	DA	NE		
regres	DA	NE		
dediščina	DA	NE		
dohodki po zakonu, ki urejajo davke na dobiček pri klasičnih igrah na srečo	DA	NE		
drugo	DA	NE		

Podpis prosilca:

**oziroma**

Podpisani prosilec in člani gospodinjstva izjavljamo, da v obdobju od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024 nisem imel nobenih neobdavčljivih dohodkov in prejemkov, kot so navedeni v tabeli zgoraj

Podpis prosilca:



Podpisani izjavljam:

- da so navedeni podatki, ki sem jih posredoval v prijavi na razpis za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem, vključno s podatki o neobdavčljivih dohodkih in prejemkih ter materialnem stanju gospodinjstva resnični, točni in popolni,
- da sem seznanjen in se zavedam, da ima neresnično ali nepopolno dajanje podatkov za posledico kazensko odgovornost in zavrnitev vloge za pridobitev neprofitnega stanovanja v najem,
- da sem seznanjen, da lahko občinski organ, v kolikor ugotovi, da sem podal neresnične podatke, moje prijave ne upošteva in jo s sklepom zavrže.

Zavezujem se, da bom vse spremembe, ki vplivajo na upravičenost do neprofitnega stanovanja, javil v 15. dneh po nastali spremembi.

Podpis prosilca:



IZJAVA O STATUSU RODITELJA, KI SAM PREŽIVLJA OTROKA (SAMOHRANILEC)

Podpisani prosilec izjavljam, da prejemam preživnino za naslednje otroke:

Ime in priimek	Znesek v EUR od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024

PRILOGA: veljavni sklep o uskladitvi ali določitvi preživnine

Podpis prosilca:



Podpisani prosilec izjavljam, da ne prejemam preživnine iz naslednjih razlogov
(ustrezno obkroži)

Iz razlogov, ker:

- a) Preživnine ni mogoče iztirjati (drugi roditelj je neznano kje, pogrešana oseba, brezposeln,...)

PRILOGA: potrdilo da je preživnina neizterljiva

- b) Oče otroka ni znan

PRILOGA: rojstni list, predlog za uvedbo postopka za ugotovitev očetovstva, sklep oz. sodba

- c) Roditelj prejema preživnino od preživninskega sklada

PRILOGA: odločba preživninskega sklada

Podpis prosilca:



IZJAVA O OBSTOJU ZUNAJZAKONSKE SKUPNOSTI

Izjava mora biti overjena pri notarju ali pristojni upravni enoti!

Podpisani (ime in priimek) _____,
stanujoč _____

in

podpisani (ime in priimek) _____,
stanujoč _____

izjavljava, da od dne _____ živiva v zunajzakonski skupnosti v skladu s predpisi o zakonski zvezi in družinskih razmerjih in da med nama ne ostajajo razlogi, da ne bi mogla veljavno skleniti zakonske zveze.

Seznanjena sva, da se za zunajzakonskega partnerja štejeta partnerja, ki živita najmanj eno leto v življenjski skupnosti, ki je po Zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo.

Podpis prosilca:



Podpis zunajzakonskega partnerja:



IZJAVA

	Ime in priimek	Datum podpisa	Lastnoročni podpis oz. podpis zakonitega zastopnika
Prosilec			
Zakonec, idr.			
Mladoletni član gospodinjstva			
Mladoletni član gospodinjstva			
Mladoletni član gospodinjstva			
Ostali člani gospodinjstva			
Ostali člani gospodinjstva			
Ostali člani gospodinjstva			

Podpisani izjavljamo, da so vsi podatki in dokumenti, navedeni v ali priloženi tej vlogi, resnični in verodostojni.

Podpisani izjavljamo, da smo seznanjeni in se zavedamo, da ima neresnično ali nepopolno dajanje podatkov za posledico kazenske odgovornosti in zavrnitev vloge za pridobitev neprofitnega stanovanja v najem.

Podpisani izjavljamo, da smo seznanjeni s tem, da v koliko se ugotovi, da se je podalo neresnične podatke, se prijava ne upošteva in se s sklepom zavrže.

Prosilec in polnoletni člani gospodinjstva privolimo in dovolimo Občini Logatec pridobivanje, vpogled, prepis in izpis ali kopiranje osebnih podatkov iz uradnih evidenc in zbirk osebnih podatkov pri vseh upravljavcih zbirk osebnih podatkov, ki štejejo za davčno tajnost, kakor tudi posebnih vrst osebnih podatkov, na podlagi določb zakonov, ki urejajo varstvo osebnih podatkov, splošni upravni postopek in davčni postopek. Prav tako kot zakoniti zastopniki dovoljujemo vpogled v osebne podatke svojih, v vlogi navedenih otrok, ki še niso polnoletni.

Prosilec za dodelitev neprofitnega stanovanja v najem dovoljujem najemodajalcu, da na prednostni listi objavi moje ime in priimek, v kolikor bom izpolnjeval pogoje uvrstitve na le-to.

VLOGA ZA OPROSTITEV PLAČILA UPRAVNE TAKSE

Ime in priimek: _____

EMŠO: _____

Naslov stalnega prebivališča: _____

Podpisani prosilec, v skladu s 25.členom Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) podajam vlogo za oprostitev plačila upravne takse ta vlogo in izdajo odločbe v razpisnem postopku dodelitve neprofitnih stanovanj v najem po javnem razpisu Občine Logatec.

Izjavljam da sem (ustrezno obkroži):

- prejemnik denarne pomoči, kot edinega vira preživljanja po predpisih socialnega varstva
- prejemnik varstvenega dodatka po predpisih socialnega varstva
- prejemnik nadomestila za invalidnost po predpisih, ki urejajo varstvo odraslih in duševno prizadetih oseb

Status upravičenca dokazujem s priloženo pravnomočno odločbo.

Podpis prosilca:





SOCIALNA ZBORNICA
SLOVENIJE

Obr. SZS SVH-2

Št.:
Datum:

(ime organizacije)

(sedež organizacije)

P O T R D I L O
o strokovni obravnavi v primeru nasilja v družini

Izjavljamo, da je bila prosilki/cu _____
nudena psihosocialna pomoč in /ali vključitev v programe organizacij na področju
socialnega varstva za pomoč in podporo v primeru nasilja v družini¹.

Potrdilo izpolni organizacija, v kateri je bila prosilka/prosilec v strokovni obravnavi v
obdobju zadnjih treh let pred razpisom za dodelitev neprofitnih stanovanj.

Potrdilo se izda na željo prosilke/ca zaradi prijave na Javni razpis za dodelitev
neprofitnih stanovanj v najem.

Strokovna delavka:

(priimek in ime, podpis)

Žig

Direktorica, vodja programa:

(priimek in ime, podpis)

¹ center za socialno delo, verificirani programi, ki so vključeni v javno mrežo socialnovarstvenih
programov