



OBČINA LOGATEC

ŽUPAN

www.logatec.si
e: obcina.logatec@logatec.si
Tržaška cesta 50 A, 1370 Logatec
t: 01 759 06 00, f: 01 759 06 20

Digitalni podpis

Podpisnik: BERTO MENARD
Izdajatelj: SIGEN-CA G2
Številka certifikata: 88C8D1AE000000057256CFC
Potek veljavnosti: 30. 11. 2025
Čas podpisa: 11. 03. 2025 17:28

Številka: 478-26/2024-6

Datum: 11. 03. 2025

NAMERA O SKLENITVI NEPOSREDNE PRODAJNE POGODBE

Lastnik nepremičnine: **Občina Logatec, Tržaška cesta 50a, 1370 Logatec.**

Predmet razpolaganja je **parc. št. 1038/511 v izmeri 100 m2 k.o. 2017 Dolenji Logatec (ID znak parcela 2017-1038/511),**

- **cena nepremičnine je 88,00 EUR / m2 + 22% DDV;**
- **celotna kupnina znaša 8.800,00 EUR + 22% DDV;**
- **prodaja se po načelu videno – kupljeno.**

Zemljišče se po veljavnih občinskih prostorskih aktih nahaja v območju namenske rabe SS-stanovanjske površine.

OPOMBA:

Podatki o zemljišču, ki so objavljeni v tem besedilu, so prevzeti iz uradnih evidenc in se bodo upoštevali v sklenjeni kupoprodajni pogodbi. Katastrske meje predmetnega zemljišča niso v celoti urejene in v primeru odstopanj med površino prevzeto iz uradnih evidenc in dejansko odmerjeno površino, poračun vrednosti ne bo možen.

Rok za posredovanje prijave na namero za nakup nepremičnine je najkasneje do **9.4.2025**

Prijavo na namero lahko ponudniki oddajo pisno na naslov **Občina Logatec, Tržaška cesta 50 a, Logatec**, oz. po e-pošti na e-naslov **obcina.logatec@logatec.si**, na priloženem obrazcu. Upoštewane bodo vse prijave, ki bodo prispele na e-naslov do izteka zadnjega dne objave te namere oz. bodo oddane po pošti z oznako priporočeno zadnji dan objave.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla, prodajna pogodba bo sklenjena z najugodnejšim ponudnikom. Poleg kupnine je kupec dolžan plačati tudi DDV, notarske stroške overitve podpisa na pogodbi, ter stroške vpisa v zemljiško knjigo.

Kupnina mora biti plačana v roku 15 dni od izstavitve računa s strani prodajalke, rok za plačilo celotne kupnine je bistvena sestavina pravnega posla.

Podrobnejše informacije lahko vsi zainteresirani prejmete na Občini Logatec, Oddelku za investicije in gospodarske javne službe, kontaktna oseba **Janja Masle**, **janja.masle@logatec.si**, **030/461-386**.

Občina si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

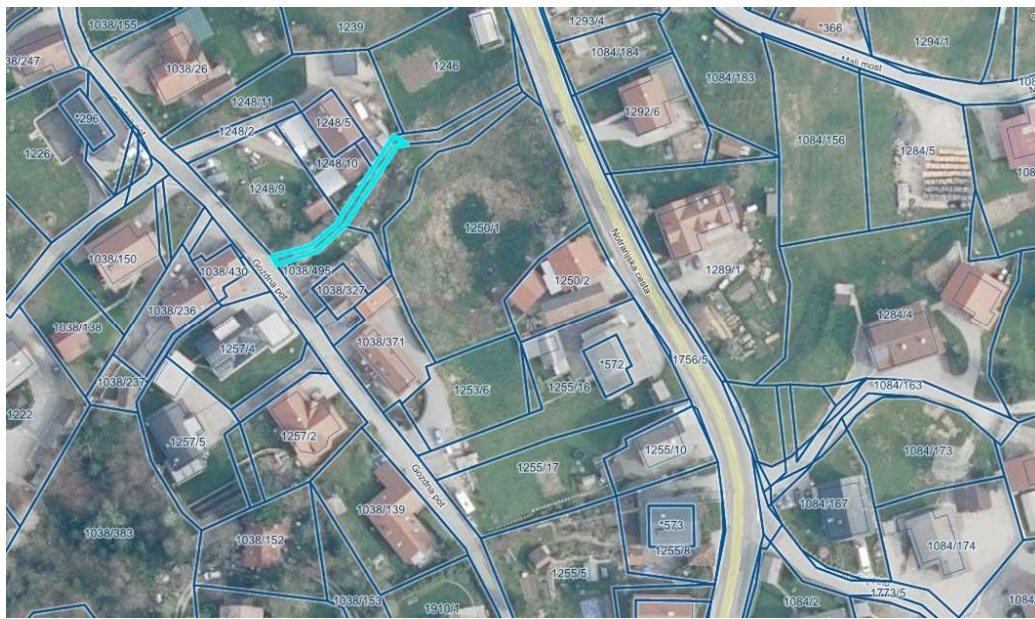
Objava te namere poteka na spletni strani Občine Logatec od 17.3.2025 do vključno 9.4.2025.



Berto Menard
Župan

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Berto Menard", is written over the printed name.

Grafični prikaz zemljišča:



PRIJAVA NA NAMERO št.: 478-26/2024-6

za nakup nepremičnine **parc. št. 1038/511 k.o. 2017 Dolenji Logatec v izmeri 100 m2**

Ime in priimek / naziv pravne osebe:

Naslov:

Kontaktna oseba:

Elektronski naslov kontaktne osebe:

Telefon:

Izjavljam, da sem skrbno pregledal(a) vsebino namere o sklenitvi neposredne pogodbe št. 478-26/2024-6 in da sem z njo seznanjen ter jo sprejemam v celoti. Izjavljam, da mi je stanje nepremičnine v naravi poznano in da sem seznanjen(a) s tem, da se bo pogodba sklenila na način videno-kupljeno. V skladu s tem se v predpisanem roku prijavljam na namero.

Kraj in datum:

Podpis:
