

ODMIKI OBJEKTA OD SOSEDNIH ZEMLJIŠKIH PARCEL

Najmanjši odmik nove prizidave na SZ strani (skladišče trgovine) je od sosednje parcele (v lasti Občine Loški Potok) **oddaljeno 3,39m**. Najmanjši odmik nove prizidave na JV strani (shrambe za stanovanja) je od sosednje parcele (v lasti Občine Loški Potok) **oddaljeno 3,13m**. Vsi ostali odmihi so obstoječi in so manjši od **2,0m**, skladno z OPN.

LEGENDA:

- ZEMLJIŠKA PARCELA S PRAVICO GRADITI
- REKONSTRUKCIJA OBSTOJEČEGA OBJEKTA
- PRIZIDAVA v horizontalni smeri
- ZELENE POVRŠINE- **obstoječe**
- UTRJENE POVRŠINE V ASFALTU - **obstoječe**
- DRŽAVNA CESTA št. 1364
- OBČINSKA LOKALNA CESTA LC 231041

LEGENDA:

- OBJEKT na stiku z zemljiščem - zazidane površine 505,70m²
- ZELENE POVRŠINE - 876,20 zel.pov. : 1241,00 zemljišča = **70.6% zel. površin**
- DOSTOPI IN DOVOZI so **OBSTOJEČI in se s posegom ne spreminjajo!**
- PARKIRNE POVRŠINE so obstoječe in po številu zadostujejo za namembnost objekta
- POVRŠINE za INTERVENCIJO so zagotovljene na cestišču in na utrjenih površinah ob cestišču
- POŽARNA VARNOST je zagotovljena s površino za evakuacijo na obstoječem parkirišču, ki je v lasti investitorja. Dostop za intervencijska vozila je zagotovljen po državni in občinski cesti. Površina za intervencijsko vozilo je zagotovljena na Severni strani objekta na obstoječi dovozni cesti do parkirišč, ki je v lasti investitorja.
- Za gašenje se uporabi voda iz obstoječih hidrantov v neposredni bližini.

+/-0,00 = 466,40 - Pritličje



STANE LAŠIČ
pooblaščen arhitekt
ZAPS 9109

[Signature]

0. Situacija ZUNANJE UREDITVE in ODPRTIH POVRŠIN

M 1:500

naziv gradnje: STANOVANJA NAD TRGOVINO MARKET Loški Potok (prizidava in rekonstrukcija)

investitor: OBČINA LOŠKI POTOK, Hrib-Loški Potok 17, 1318 Loški Potok

investitor: KMETIJSKA ZADRUGA Velike Lašče, z.o.o.
Na postajo 8, 1315 Velike Lašče

ARHIS



ARHIS d.o.o.,
Cesta 9. avgusta 1
1410 Zagorje
projektiranje in svetovalni inženiring

0. Situacija ZUNANJE ureditve in odprtih površin

Pooblaščen arhitekt: PA Stane LAŠIČ inž. gradb.
Načrt Arhitekture - PZI
Prikaz situacije, št.proj.01/20, april 2020

List št. 0

LEGENDA POŽAR:

- SMER DOSTOPA INTERVENCIJE
- SMER UMIKA
- ZBIRNO MESTO ZA EVAKUACIJO
- POVRŠINA ZA INTERVENCIJSKO VOZILO 6,0 x 11,0m

LEGENDA urbanističnih kazalcev:

- Površina objektov na stiku z zemljiščem: **505,70m²**
- Tlakovane prometne in funkcionalne površine so **obstoječe I**
- Zelene površine so **obstoječe I**
- Velikost gradbene parcele, ki je namenjena gradnji: **3450 m²**