

Na podlagi 33. člena Zakona o lokalni samoupravi (ZLS) (Uradni list RS, št. 94/07 - UPB2, 27/08 - Odl. US, 76/08, 100/08 - Odl. US, 79/09, 14/10 - Odl. US, 51/10, 84/10 - Odl. US in 40/12 - ZUJF) in 34. člena Statuta Občine Litija (Uradni list RS, št. 18/04, 33/06, 139/06 in 12/11) župan Občine Litija g. Franci Rokavec v skladu s prvim odstavkom 36. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (ZGJS) (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPP, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11), 42. v povezavi s 44. členom Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (ZJZP) (Uradni list RS, št. 127/06) in 15. členom Odlokom o izvajanju izbirne gospodarske javne službe oskrbe s toplotno energijo na lesno biomaso v Podružnični osnovni šoli Dole (Uradni list RS, št. 49/14) sprejme

JAVNI RAZPIS

ZA PODELITEV KONCESIJE ZA IZVAJANJE IZBIRNE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE OSKRBE S TOPLOTNO ENERGIJO NA LESNO BIOMASO V PODRUŽNIČNI OSNOVNI ŠOLI DOLE

1. **Koncedent:** Občina Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija
2. **Predmet koncesije:** Podelitev koncesije za izvajanje izbirne gospodarske javne službe oskrbe s toplotno energijo na lesno biomaso v Podružnični osnovni šoli Dole, ki obsega:
 - a. prenovo kotlovnice in postavitev nove kotlovske opreme z izgradnjo ustreznega zalogovnika za lesno biomaso,
 - b. upravljanje, obratovanje in razvoj kotlovnice,
 - c. priključitev uporabnika na kotlovnico in
 - d. prenos toplotne energije do uporabnika.

Koncesija se izvede po modelu DBOT (model projektiraj - zgradi - upravlja - prenesi v last in posest). Vse naprave, ki jih koncesionar namesti v okviru in v času izvajanja koncesije, vključno s kotlovnico, preidejo s prenehanjem koncesijske pogodbe v last koncedenta.

3. **Trajanje koncesije:** Koncesija se podeljuje za obdobje 10 let. Začetek in čas trajanja koncesije se določita v koncesijski pogodbi. Po preteku časa trajanja koncesije se pod pogoji, določenimi v koncesijski pogodbi, koncesija lahko podaljša za obdobje, ki se določi v koncesijski pogodbi in v kolikor je to v interesu koncedenta, vendar ne več, kot za pet let. Koncesija se lahko po preteku časa trajanja podaljša tudi do dokončne izbire novega koncesionarja. Podaljšanje v skladu s prejšnjim stavkom je mogoče tudi po preteku časa, za katerega je bila podaljšana koncesijska pogodba.
4. **Območje izvajanja koncesije:** Javna služba se opravlja na objektu, ki stoji na parc. št. 35/14, k.o. 1842 Dole pri Litiji (na naslovu Dole pri Litiji 28, 1273 Dole pri Litiji). Koncedent lahko s sklepom občinskega sveta razširi obseg območja izvajanja koncesije iz predhodnega odstavka.

5. Pogoji, ki jih mora izpolnjevati koncesionar:

Koncesionar je lahko pravna ali fizična oseba, ki izpolnjuje pogoje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesije. Za koncesionarja je lahko izbrana oseba, ki izpolnjuje naslednje pogoje:

- a. pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavi, da izpolnjuje pogoje za osnovno sposobnost:
 - i. da ni v kazenskem postopku zaradi suma storitve kaznivega dejanja v zvezi s podkupovanjem ali da zaradi takega kaznivega dejanja oziroma dejanja v zvezi s poslovanjem ni bil pravnomočno obsojen,
 - ii. da proti ponudniku ni uveden ali začet postopek prisilne poravnave, stečajni postopek ali postopek likvidacije ali da ni prenehal poslovati na podlagi sodne ali druge prisilne odločbe,
 - iii. da ima na dan, ko se izteče rok za oddajo ponudb, poravnane vse zapadle obveznosti v zvezi s plačili prispevkov za socialno varnost in v zvezi s plačili davkov v skladu s predpisi države, kjer ima svoj sedež,
 - iv. da pooblašča javnega partnerja, da lahko pridobi ustrezna potrdila iz uradnih evidenc tako za ponudnika kot za njegove zakonite zastopnike,
- b. pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavi, da izpolnjuje pogoje za ekonomsko-finančno sposobnost:
 - i. v zadnjih 6 mesecih ni imel blokiranih transakcijskih računov,

- ii. je imel v letu 2013 bonitetno oceno vsaj SB6.
- c. pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavi, da bo zagotavljal nemoteno dobavo energenta v času trajanja koncesije,
- d. pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavi, da bo zgradil kotlovnico in ustrezen zalogovnik za lesno biomaso ter vse naprave, ki so potrebne za izvajanje koncesije,
- e. pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavi, da razpolaga z ustreznimi dovoljenji za opravljanje predmetne dejavnosti,
- f. pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavi, da je registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet koncesije,
- g. pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavi, da zagotavlja kvalitetno in strokovno odzivnost na morebitne napake ali okvare na sistemu, v 8 urah po ugotovitvi napake oz. okvare,
- h. pod materialno in kazensko odgovornostjo izjavi, da upošteva prednost zagotavljanja javnega interesa pri izvajanju koncesije na dolgi rok pred pridobivanjem donosa na vložena sredstva,
- i. da razpolaga z zadostnimi strokovnimi kadri in drugimi potenciali, potrebnimi za izvajanje koncesije,
- j. da pripravi in predloži izhodiščno ceno toplote,
- k. da predloži zahtevana jamstva,
- l. da poda pisno izjavo, da bo sklenil zavarovanje za odgovornost za škodo, ki jo v zvezi z izvajanjem koncesije morebiti povzročijo on sam ali kdo drug, ki bo delal v njegovem imenu, koncedentu in/ali tretjim osebam,
- m. da komunicira v slovenskem jeziku in da uporablja tehnične normative in standarde, ki so v veljavi v Republiki Sloveniji, oziroma predpise mednarodnih organizacij, katerih uporabo Republika Slovenija priznava,
- n. da ima zadostne izkušnje in reference pri opravljanju dejavnosti, ki je predmet koncesije, in sicer je pogoj, da je v zadnjih petih letih izvedel vgradnjo vsaj treh kotlov na lesno biomaso z močjo najmanj 50 kW,
- o. da poda pisno izjavo, da bo v primeru, da bo izbran, sprejel vse obveznosti iz tega razpisa in pogoje iz razpisne dokumentacije.

6. Pri izvajanju koncesije mora koncesionar:

- a. javno službo mora koncesionar izvajati neprekinjeno in jo lahko začasno ali trajno prekine le v primerih, določenih z zakonom in koncesijsko pogodbo,
 - b. uporaba dobrin, ki jih zagotavlja javna služba, mora biti zagotovljena vsem uporabnikom pod enakimi pogoji,
 - c. zagotavljati uporabnikom kontinuirano in kvalitetno opravljanje storitev,
 - d. izvajati storitve tako, da je zagotovljeno upoštevanje zahtev koncedenta, ki jih poda v javnem interesu in potrebe uporabnikov,
 - e. upoštevati tehnične, strokovne, organizacijske in druge standarde, normative in predpise za izgradnjo naprav ter izvajanje in opravljanje koncesijske dejavnosti,
 - f. predložiti koncedentu letno poročilo o izvajanju koncesijske dejavnosti,
 - g. na zahtevo koncedenta ali pristojne inšpekcije omogočiti strokovni in finančni nadzor nad izvajanjem koncesijske dejavnosti oziroma svojim delom,
 - h. prevzemati odgovornost za škodo povzročeno koncedentu in/ali drugim, z izvajanjem koncesijske dejavnosti,
 - i. po prenehanju koncesijskega razmerja prenesti koncedentu v last naprave kotlovnice in posest prostor kotlovnice, s katero bo izvajal koncesijsko dejavnost,
 - j. ločeno voditi prihodke in odhodke, ki izvirajo iz koncesije,
 - k. izpolnjevati vsa določila koncesijske pogodbe.
7. **Vsebina ponudbe** je določena v razpisni dokumentaciji. Ponudba mora biti pripravljena skladno z razpisno dokumentacijo.
8. Koncedent bo skladno z 81. členom Zakona o javno-zasebnem partnerstvu uveljavljal izločitveno pravico za naprave kotlovnice v primeru stečaja koncesionarja.
9. **Merila za izbiro koncesionarja:** najnižja povprečna cena MWh toplote (90 % možnih točk);

število izvedenih projektov za oskrbo objektov v rabi javnih zavodov na področju vrtcev ter osnovnih in srednjih šol (10 % možnih točk). Merili sta podrobneje opredeljeni v razpisni dokumentaciji.

10. Koncedent si pridržuje pravico, da koncesije ne podeli nobenemu ponudniku.
11. **Rok za oddajo ponudbe:** glede roka bodo upoštevane vse ponudbe, ki bodo dostavljene do 30.7.2014 do 11. ure v sprejemno pisarno Občine Litija, Jerebova ulica 14, 1270 Litija.
12. Javno odpiranje do pravočasno prejetih ponudb bo 30.7.2014 ob 12. uri v veliki sejni sobi v Občine, Jerebova ulica 14, 1270 Litija.
13. **Rok za sprejem odločitve:** odločitev o podelitvi koncesije oziroma izboru koncesionarja bo sprejeta najkasneje v dveh mesecih po roku za oddajo ponudbe.
14. Razpisna dokumentacija je na voljo na spletni strani Občine Litija <http://www.litija.si/>.

Številka: 430-71 /2014

Datum: 18-07-2014



Župan Občine Litija
Franci Rokavec