

OBČINA LITIJA
Jerebova ulica 14, 1270 LITIJA

Javno podjetje
KOMUNALNO STANOVANJSKO
PODJETJE LITIJA d.o.o.
Ponoviška cesta 15, 1270 Litija

Tel. št.: 01 890-00-10
Fax št.: 01 890-00-20
e-mail: info@ksp-litija.si

VLOGA ZA DODELITEV NEPROFITNIH STANOVANJ V NAJEM
ZA LETO 2014-2015

1. PODATKI O PROSILCU/PROSILKI:

Ime in priimek: _____

Naslov stalnega bivališča: _____

Naslov začasnega bivališča: _____

Davčna številka: _____ EMŠO: _____

Telefon. Št. : _____

Elektronski naslov: _____

Zaposlitev: NE / DA, pri _____

2. ZAKONEC OZ. ZAKONSKI PARTNER PROSILCA/KE

Ime in priimek: _____

Naslov stalnega bivališča: _____

Naslov začasnega bivališča: _____

Davčna številka: _____ EMŠO: _____

Zaposlitev: NE / DA, pri _____

3. PODATKI O DRUGIH OŽJIH DRŽINSKIH ČLANIH PROSILCA/KE, ZA KATERE VELJA MEDSEBOJNA DOLŽNOST PREŽIVLJANJA

	priimek in ime	EMŠO	sorodstveno razmerje	zaposlitev pri:
1.	_____	_____	_____	_____
2.	_____	_____	_____	_____
3.	_____	_____	_____	_____
4.	_____	_____	_____	_____
5.	_____	_____	_____	_____
6.	_____	_____	_____	_____

Ožji družinski člani gospodinjstva so poleg zakonca prosilca oz. prosilke ali oseba, s katero prosilec živi v zunajzakonski skupnosti v skladu s predpisi o zakonski zvezi in družinskih razmerjih, njuni otroci oziroma posvojenci, starši in posvojitelji ter osebe, ki jih je po zakonu dolžan preživljati (11.člen Stanovanjskega zakona); Če se otrok redno šola, pa tudi če se redno šola vpisan na izredni študij, so ga starši dolžni preživljati tudi po polnoletnosti, vendar največ do dopolnjenega šestindvajsetega leta starosti. (123.člen Zakona o zakonski zvezi in družinskih razmerjih)

4. OPIS SEDANJIH STANOVANJSKIH RAZMER:**I. STANOVANJSKI STATUS (ustrezno obkroži):**

- 1.1. udeleženec razpisa, ki je brez stanovanja, ima naslov na ustreznih institucijah
- 1.2. udeleženec razpisa prebiva v prostorih za začasno bivanje, v drugih nestanovanjskih prostorih
- 1.3. udeleženec razpisa, ki je najemnik ali podnajemnik tržnega stanovanja
- 1.4. udeleženec razpisa prebiva v delavskem domu, stanovanjski skupini, študentskem domu ali službenem stanovanju
- 1.5. udeleženec razpisa prebiva v neprofitnem stanovanju po 29. členu pravilnika (izjemna dodelitev v najem)
- 1.6. udeleženec razpisa stanuje pri starših ali sorodnikih ali prijateljih
- 1.7. udeleženec razpisa je najemnik stanovanja, odvzetega po predpisih o podržavljenju in vrnjenega prvotnemu lastniku
- 1.8. udeleženec razpisa je bivši hišnik in prebiva v hišniškem stanovanju
- 1.9. udeleženec razpisa je bivši hišnik, ki je tožen na izpraznitev stanovanja ali mu je že odpovedano najemno razmerje
- 1.10. udeleženec razpisa je solastnik stanovanja v tretjinskem ali manjšinskem solastniškem deležu, ki ne presega 40% vrednosti zanj primerne stanovanja in v tem stanovanju biva

II. PODATKI O NEPREMIČNINI V KATERI BIVAM :

Naslov nepremičnine: _____

Oznaka nepremičnine: ID _____, stanovanje št. _____

Lastnik nepremičnine: _____

Lokacija:

- ☐ kletna etaža
- ☐ pritličje
- ☐ nadstropje
- ☐ mansarda

Vhod v bivalne prostore neposredno z dvorišča (pritlično stanovanje z vhodom iz dvorišča brez hodnika ali predsobe, neposredno v sobo, kuhinjo) :

DA / NE

(ustrezno obkroži)

III. KRATEK OPIS STANOVANJSKIH, SOCIALNIH IN ZDRAVSTVENIH RAZMER

(število uporabnikov in druge okoliščine bivanja, opis pomanjkljive oz. dotrajane instalacije, vlaga v stanovanju – za navedbe potrebno priložiti ustrezno dokazilo, ipd.):

[illegible]

IZJAVA
o bivanju pri starših ali sorodnikih:

Izjavljam, da imam:

sam in moji člani gospodinjstva v uporabi m² stanovanjske površine;

ter sam in moji člani gospodinjstva v souporabi _____ m² stanovanjske površine, ki jo
vključno z mojimi člani gospodinjstva uporablja _____ oseb.

IV. ALI STE DO SEDAJ ŽE BILI NAJEMNIK/CA NEPROFITNEGA STANOVANJA

(USTREZNO OBKROŽI):

DA NE

Če ste obkrožili DA, je potrebno izpolniti izjavo o poravnanih obveznosti iz prejšnjega najemnega razmerja za neprofitno stanovanje pod točko 6.

5. PRILAGAM NASLEDNJO DOKUMENTACIJO (ustrezno obkroži):

- 1) potrdilo o skupnem neto dohodku za leto 2013 za vse člane gospodinjstva
- 2) dokazila o vseh izplačanih neto plačah v letu 2014, če v preteklem koledarskem letu pred razpisom prosilec oz. član gospodinjstva ni imel dohodkov iz delovnega razmerja;
- 3) potrdilo o brezposelnosti prosilca oz. člana gospodinjstva
- 4) izjavo o morebitnih neobdavčljivih dohodkih in prejemkih ter nazivih njihovih izplačevalcev za leto 2013 (izpolnjena priloga);
- 5) dokončna odločba o odmeri dohodnine za vse člane gospodinjstva oz. potrdilo DURS, da ni zavezanec za oddajo dohodnine
- 6) dohodek iz osnovne kmetijske dejavnosti in osnovne gozdarske dejavnosti,
- 7) izjavo o premoženjskem stanju z ustreznimi dokazili (prometno dovoljenje, dokazila o vrednosti premoženja)
- 8) najemno pogodbo (oz. dokazila o plačevanju najemnine za tržno stanovanje) oz. izjavo v primeru bivanja pri sorodnikih (izpolnjena izjava priloga 1);
- 9) izjava o vseh plačanih obveznostih, v kolikor je prosilec že imel v najemu neprofitno stanovanje (izpolnjena priloga 2);
- 10) dokumentacijo o trajni vezanosti na uporabo invalidskega vozička ali o vezanosti na trajno pomoč druge osebe, v kolikor gre za invalida po III. 2) točki tega razpisa;
- 11) obojestransko izjavo o obstoju zakonske skupnosti
- 12) dokazila o ločitvi zakonske zveze oz. razdoru zakonske skupnosti
- 13) dokumentacijo, s katero se izkazuje socialno-zdravstvene razmere
 - a) dokazilo o kvaliteti bivanja (zapisnik o točkovanju stanovanja) oziroma ustrezno izvedeniško mnenje;
 - b) zdravniško potrdilo o nosečnosti;
 - c) potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let
 - d) odločba o prejemanju preživnine iz preživninskega sklada oz. drugo ustrezno dokazilo, da je preživnina neizterljiva;
 - e) potrdilo ustrezne institucije, če je prosilec ali njegov ožji družinski član, ki bo z njim stalno prebival, gibalno ovirana oseba, trajno vezana na uporabo invalidskega vozička;
 - f) dokazilo o invalidnosti;
 - g) izvid osebnega zdravnika (bolehanje za kronično boleznijo zgornjih dihal ali astmo povezanih s stanovanjskimi razmerami);
 - h) potrdilo o številu let delovne dobe;
 - i) dokazila o statusu žrtve družinskega nasilja;
 - j) dokazilo o statusu žrtve vojnega nasilja;

Potrdilo o državljanstvu in stalnem prebivališču in številu članov gospodinjstva ter potrdilo o številu let bivanja v občini pridobi KSP Litija d.o.o. na podlagi izjave (pod točko 6.).

6. IZJAVE:**IZJAVA o poravnanih obveznosti iz prejšnjega najemnega razmerja za neprofitno stanovanje**

(v primeru prosilcev, ki ponovno prosijo za dodelitev neprofitnega stanovanja)

Izjavljam, da SEM / NISEM poravnal(a) vse obveznosti iz prejšnjega neprofitnega najemnega razmerja ter morebitne stroške sodnega postopka.

S tem podpisom izjavljam/o, da pooblašчам/o in dovoljujem/o KSP Litija d.o.o. pridobivanje, vpogled, prepis, izpis ali kopiranje mojih osebnih podatkov in kot zakoniti zastopnik pridobivanje, vpogled, prepis, izpis ali kopiranje podatkov v vlogi navedenih otrok, ki še niso polnoletni, pri vseh upravljavcih zbirk osebnih podatkov ter občutljivih osebnih podatkov (podatke o državljanstvu, stalnem bivanju in številu članov gospodinjstva, podatke o številu let bivanja v občini, od pristojnih državnih organov; podatke o lastništvu premičnega in nepremičnega premoženja, podatke o obdavčljivih in neobdavčljivih dohodkih ter prejemkih iz obstoječih zbirk podatkov.

Podpisani(a) izjavljam, da so vsi podatki in izjave navedene v vlogi in priloženih izjavah točni.

Seznanjen(a) sem, da v kolikor se ugotovi, da je prosilec(ka) ali njegov oz. njen družinski član podal neresnične podatke, prosilec(ka) ni upravičen do dodelitve neprofitnega stanovanja in se ga ne uvrsti na prednostno listo.

Datum:

Podpisi:

Prosilec(ka):

Polnoletni člani gospodinjstva:

IZJAVA O MOREBITNIH NEOBDAVČLJIVIH DOHODKIH

Podpisani prosilec(ka) in člani gospodinjstva izjavljamo, da smo v letu 2013 prejeli naslednje neobdavčljive dohodke in prejeme:

Vrsta dohodka oz. prejemka	Ustrezno označi	Prejemnik	Višina dohodka ali prejemka v letu 2013	Naziv izplačevalca
OTROŠKI / STARŠEVSKI DODATEK	DA NE			CSD
PREŽIVNINE	DA NE			
DENARNA SOCIALNA POMOČ	DA NE			CSD
DODATEK ZA POMOČ IN STREŽBO	DA NE			
VARSTVENI DODATEK	DA NE			CSD
INVALIDNINA	DA NE			
DRUGO (NAVEDI):				
DRUGO (NAVEDI):				

Datum:

Podpisi:
Prosilec(ka):

Polnoletni člani gospodinjstva:

IZJAVA O PREMOŽENJU PROSILCA IN ČLANOV GOSPODINJSTVA

Podpisani prosilec(ka) in člani gospodinjstva, za katero se rešuje stanovanjska problematika, smo lastniki naslednjega premoženja:

LASTNIŠTVO STANOVANJA ALI STANOVANJSKE HIŠE				(ustrezno obkroži)	DA	NE
naslov	ID	št. stan.	Delež lastništva	Ime lastnika/solastnika		

DRUGO PREMOŽENJE					
NEPREMIČNO:				(ustrezno obkroži)	DA NE
ZEMLJIŠČE	parcelna št.	k.o.	Delež lastništva	Ime lastnika/solastnika	
NESTANOVANJSKA STAVBA		ID	Delež lastništva	Ime lastnika/solastnika	
PREMIČNO:				(ustrezno obkroži)	DA NE
OSEBNA IN DRUGA VOZILA		LETNIK	ZNAMKA	TIP	LEASING
					DA NE
					DA NE
					DA NE
LASTNIŠKI DELEŽI GOSPODARSKIH DRUŽB ALI ZADRUG				(ustrezno obkroži)	DA NE
Navedi:				Vrednost:	
VREDNOSTNI PAPIRJI				(ustrezno obkroži)	DA NE
Navedi:				Vrednost:	
DENARNA SREDSTVA, HRANILNE VLOGE IN DRUGA DENARNA SREDSTVA				(ustrezno obkroži)	DA NE
Navedi:				Vrednost:	
DRUGO PREMIČNO PREMOŽENJE				(ustrezno obkroži)	DA NE
Navedi:				Vrednost:	

Datum: Podpisi: Polnoletni člani gospodinjstva:

prosilec(ka):

IZJAVA O OBSTOJU ZUNAJZAKONSKE SKUPNOSTI

Prosilec(ka) _____,

stanujoč(a) _____ ;

in

zunajzakonski(ska) partner(ka) _____,

stanujoč(a) _____ ;

IZJAVLJAVA

da živiva od dne _____ v zunajzakonski skupnosti v skladu s predpisi o zakonski zvezi in družinskih razmerjih in da med nama ne obstajajo razlogi, da ne bi mogla veljavno skleniti zakonske zveze.

Seznanjena sva, da se za zunajzakonska partnerja štejeta partnerja, ki živita najmanj eno leto v življenjski skupnosti, ki je po Zakonu o zakonski zvezi in družinskih razmerjih v pravnih posledicah izenačena z zakonsko zvezo.

Kraj in datum: _____

Podpis prosilca(ke):

Podpis zunajzakonskega(ske) partnerja(ke):

Izjava mora biti overjena!