



0.4 SPLOŠNI PODATKI O OBJEKTU IN SOGLASJIH

ZAHTEVNOST OBJEKTA : manj zahtevni

KLASIFIKACIJA OBJEKTA : 12630 Stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV :

delež v skupni uporabni površini

šifra razreda

80,22% Stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo (PRITLIČJE)

12630

19,78% Stavbe javne uprave (KLET)

12201

DRUGE KLASIFIKACIJE : Načrt električnih inštalacij in električne opreme so izdelani na podlagi tehnične smernice TSG-N. 002:2 in po Pravilniku o zahtevah za nizkonapetostne električne inštalacije v stavbah (Uradni list RS, št. 41/2009) in Pravilniku o zaščiti stavb pred delovanjem strele (Uradni list RS, št. 28/2009). Studija požarne varnosti št. PV 53-07/11 je izdelana v skladu s 7. členom pravilnika o požarni varnosti v stavbah in na osnovi tehničnih smernicah TSG-1-001:2010 - požarna varnost v stavbah.

Elaborat in izkaz zaščite pred hrupom v stavbah je izdelan na podlagi tehnične smernice TSG-1-005:2012. Elaborat in izkaz zaščite pred hrupom v stavbah je izdelan na podlagi tehnične smernice TSG-1-005:2012. Elaborat GRADBENE FIZIKE-Toplotne zaščite je izdelan na podlagi tehnične smernice TSG-1-004:2010.

PROSTORSKI AKT :

Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Litija (Uradni list RS, št. 58/2010)

LOKACIJA : Gabrovka, k.o. 1844 Vodice, Občina Litija

seznam zemljišč z nameravano gradnjo:

parc.št. 938/6 in 916/1, k.o.1844 Vodice

seznam zemljišč preko katerih potekajo priključki na gospodarsko javno infrastrukturo

TK priključek :

obstoječi priključek - Obstoječi zračni TK kabelski vod Telekoma Slovenije, poteka po parc. št. 937/3 in 918/2 k.o. Vodice in prečka regionalno cesto R2 417 - parc.št.1864/1 do obstoječega objekta in se odstrani (opusti)

ново - nov zemeljski TK poteka preko parc. št. 918/2, prečka regionalno cesto RII 417- parc. št. 1864/1 in parc. št. 918/4 in se konča v TK jašku na mestu predvidene omarice na fasadi objekta na parc. št. 938/6 k.o. Vodice.

Priključek na vodovod:

obstoječe - preko parc. 938/6 k.o. Vodice

N.N. elektro priključek :

obstoječe - preko parc. št. 935/1 in 938/6 k.o. Vodice, preko nove PM omarice

Odvajanjem odpadnih voda:

obstoječe - parc.št. 938/6, 916/1, k.o. Vodice

Fekalne vode iz novega objekta so speljane v obstoječo fekalno kanalizacijo šole, ki se odvaja v NOVO MKČN na parc.št.916/1k.o. Vodice.

Vsi novi odtoki iz strešin so speljani v obstoječo meteorno kanlizacijo šole, ki se s posegom ne spreminja.

Priključek predhodno prečiščene meteorne vode iz LO poteka preko parc. št. 916/1 k.o. Vodice v obstoječ jašek meteorne kanalizacije.

Priključek na cestno povezavo:

obstoječe - Obstoječ dovoz poteka preko parc. št. 916/1 in 938/6 k.o. Vodice s priključkom na regionalno cesto RII 417- na parc. št. 1864/1 k.o. Vodice.



SOGLASJA IN SOGLASJA ZA PRIKLJUČITEV

soglasja v območju varovalnih pasov:

- RS Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za upravljanje cest-Območje Ljubljana, SOGLASJE ZA GRADNJO VRTCA, št.: 37167-1576/2016/2 (1502), izdano dne; 29.06.2016

soglasja v varovanih območjih:

- RS Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje, Oddelek območja spodnje Save, , Novi trg 9, Novo mesto, VODNO SOGLASJE št.: 35506-5498/2016-2, izdano dne; 04.07.2016

soglasja za priključitev:

- ELEKTRO Ljubljana d.d., DE Novo mesto, SOGLASJE K PROJEKTU št.: 1059393, izdano dne; 04.07.2016
- KSP d.o.o. LITIJA d.o.o., Ponoviška cesta. 15, Litija, SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV št.SK-0645-2016-118-0000, izdano dne, 21.07.2016
- KRAJEVNA SKUPNOST Gabrovka 23, GABROVKA, Soglasje za priključitev na vodovodno omrežje za objekt VRTEC GABROVKA, št. 16/2016, izdano dne; 08.07.2016
- TELEKOM Slovenije, Sektor za dostopovna omrežja, Ljubljana – Kranj, Stegne 19, Ljubljana, SOGLASJE št.: 43098-LJ/1230-BS, izdano dne; 12.07.2016

NAČIN ZAGOTOVITVE MINIMALNE KOMUNALNE OSKRBE

soglasje o priključitvi, pogodba o opremljanju, občinski načrt razvojnih programov, drugo

oskrba s pitno vodo : **obstoječe** – obstoječi objekt je že priključen na krajevni vodovod Gabrovka. Obstoječ priključek poteka preko parc. 938/6 k.o. Vodice in se ne spreminja.

oskrba z elektriko : **obstoječe** - Objekt je že priključen na n.n. el. omrežje na izvod 1-Šola, št.2073053. Za poseg je potrebno povečati priključno moč na 1x24 kW, jakost 3x35A. Varovalke so v obstoječi omarici –PMO na zahodni fasadi objekta.

odvajanje odpadnih voda : **Fekalna kanalizacija** se s posegom ne spreminja (fekalne vode iz novega objekta so speljane v obstoječo fekalno kanalizacijo šole, ki se odvaja v NOVO MKČN 25PE, ki je locirana na mestu obstoječe greznice.

Odpadne meteorne vode iz zunanjih utrjenih površin se pred iztokom v obstoječo meteorno kanalizacijo očistijo preko lovilca olj. Priključek predhodno prečiščene meteorne vode iz LO poteka preko parc. št. 916/1 k.o. Vodice v obstoječ jašek meteorne kanalizacije. Vsi novi odtoki iz strešin so speljani v obstoječo meteorno kanalizacijo šole in se s posegom ne spreminja.

dostop do javne ceste : **obstoječe**-Obstoječ dovoz poteka preko parc. št. 916/1 in 938/6 k.o. Vodice s priključkom na regionalno cesto R2 417- parc. št. 1864/1 k.o. Vodice.

OČENJENA VREDNOST OBJEKTA

: I. FAZA-299.606,32EUR z DDV in II. FAZA-17.720,16EUR z DDV

VELIKOST OBJEKTA

zazidana površina	: 249,35 m ²
bruto tlorisna površina	: 395,70 m ²
neto tlorisna površina	: 314,25 m ²
bruto prostornina	: 1390,80 m ³
neto prostornina	: 958,30 m ³
število etaž	: K+P+M-neizkoriščeno podstrešje
tlorisna velikost stavbe na stiku z zemljiščem	: 249,35 m ²
tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče	: 327,59 m ²
absolutna višinska kota	: 0,00 = 392,50 m
relativne višinske kote etaž	: 2,40m, 3,00 m
najvišja višina objekta	: +13,03 m od kote terena
število stanovanjskih enot	: /
število ležišč	: /
število parkirnih mest	: 18PM-obstoječa ob šoli in 1PM novo parkirišče za invalida

OBLIKOVANJE OBJEKTA

fasada	: pastelne barve
orientacija slemena	: vzhod - zahod
naklon strehe	: 38°
kritina	: opečna