

## PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI  
O GRADNJI

## OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	VKLJUČITEV KAMEŠNICE V TURISTIČNO PONUDBO PARKA DOŽIVETIJ
<i>naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta</i>	
kratek opis gradnje	UREDITEV KAMEŠNICE V KRIŽEVCIH PRI LJUTOMERU
<i>Seznam objektov, ureditev površin in komunalnih naprav z navedbo vrste gradnje.</i>	
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
<i>Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.</i>	
kratek opis pripravljanih del	PZI
vrste gradnje	<input checked="" type="checkbox"/> novogradnja - novozgrajen objekt
<i>Označiti vse ustrezne vrste gradnje</i>	<input type="checkbox"/> novogradnja - prizidava
	<input type="checkbox"/> rekonstrukcija
	<input type="checkbox"/> sprememba namembnosti
	<input type="checkbox"/> odstranitev
glavni objekt	GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKT
pripadajoči objekti	
objekt z vplivi na okolje	<input type="checkbox"/> DA
številka GD za obstoječe objekte	
datum GD za obstoječe objekte	
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	
ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO	

☐ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

## SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

<i>IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe</i>	
katastrska občina	BORECI
številka katastrske občine	246
parc. št.	696, 699, 700, 701

## SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

<i>Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnost.</i>	
OSKRBA S PITNO VODO	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
ELEKTRIKA	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
PLIN	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	
TOPLOVOD	
katastrska občina	
številka katastrske občine	

parc. št.	
-----------	--

  

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

  

ODVAJANJE FEKALNIH VODA	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

  

ODVAJANJE METEORNIH VODA	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

  

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	
katastrska občina	BORECI
številka katastrske občine	246
parc. št.	659, 696

  

DRUGO (NAVEDI)	
TELEKOMUNIKACIJSKI PRIKLJUČEK	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

  

katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

  

<b>SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV</b>	
<i>Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti. V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja.</i>	
vrsta infrastrukture	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

  

<b>SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A</b>	
<i>Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za območje gradbišča izven območja nameravane gradnje.</i>	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

  

<b>SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE</b>	
<i>Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).</i>	
katastrska občina	
številka katastrske občine	
parc. št.	

## LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt	Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Križevci (Uradni list republike SLOVENIJE 82/2015. 59/16, Uradno glasilo slovenskih občin 28/2018)		
EUP	EUP BO2		
namenska raba	parc. št. 699, 700, 701 k.o. Boreci - VC OBMOČJA CELINSKIH VODA; Parc. št. 696 k.o. Boreci - ZS OBMOČJA STAVBNIH ZEMLJIŠČ		
zazidana površina			
URBANISTIČNI KAZALCI			
samo za stavbe			
a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem		faktor zazidanosti (FZ)	
b) tlakovane odprte bivalne površine		faktor izrabe (FI)	
c) tlakovane prometne in funkcionalne površine		faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)	
d) zelene površine		faktor zelenih površin (FZP)	
velikost gradbene parcele (a+b+c+d)	18336,55 m2	drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	
(obvezno po letu 2021)		podatek se vpisuje po letu 2021)	

## ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

	predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
OSKRBA S PITNO VODO	<input type="checkbox"/>			
ELEKTRIKA	<input type="checkbox"/>			
PLIN	<input type="checkbox"/>			
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/>			
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO	<input type="checkbox"/>			
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	<input type="checkbox"/>			
ODVAJANJE METEORNIH VODA	<input type="checkbox"/>			
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	<input type="checkbox"/> Obstoječi dostop	V severozahodnem delu se priključuje na obstoječo cestno pot	246 BORECI	659, 696
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV	<input type="checkbox"/>			
TELEFONIJA	<input type="checkbox"/>			
KABELSKA TV	<input type="checkbox"/>			
DRUGO (NAVEDI)	<input type="checkbox"/>			
	<input type="checkbox"/>			

## K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIMO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

## SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA	<input type="checkbox"/>
--------	--------------------------

## VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/>
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	<input type="checkbox"/> KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV DEDIŠČINE
VARSTVO NARAVE	<input type="checkbox"/> NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO VODA	<input type="checkbox"/> VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV	<input type="checkbox"/> MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU

RIBIŠKI OKOLIŠ	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
OKOLJE DIVJADI	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
CARINA	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE

#### VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	<input type="checkbox"/>	MNENJE
ELEKTRIKA	<input type="checkbox"/>	
PLIN	<input type="checkbox"/>	MNENJE
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/>	MNENJE
FEKALNE VODE	<input type="checkbox"/>	MNENJE
METEORNE VODE	<input type="checkbox"/>	
TELEFONIJA	<input type="checkbox"/>	MNENJE
KABELSKA TV	<input type="checkbox"/>	MNENJE
JAVNE CESTE	<input type="checkbox"/>	
ŽELEZNICE	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽELEZNIC
LETALIŠČA	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA LETALIŠČ
VARNOST PLOVBE	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
OBJEKT V VAROVALNEM PASU	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC
ŽIČNIŠKE NAPRAVE	<input type="checkbox"/>	

#### PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	<input type="checkbox"/>	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	<input type="checkbox"/>	
PLIN	<input type="checkbox"/>	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TOPLOVOD	<input type="checkbox"/>	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	<input type="checkbox"/>	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	<input type="checkbox"/>	
DOSTOP	<input type="checkbox"/>	

#### DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST	<input type="checkbox"/>	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST	<input type="checkbox"/>	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA
VETERINA	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM
OBRAMBA	<input type="checkbox"/>	MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB
METEOROLOŠKA DEJAVNOST	<input type="checkbox"/>	IZDAJANJE PROJEKTNIH POGOJEV Z VIDIKA VARSTVA IZVAJANJA METEOROLOŠKE DEJAVNOSTI

**OBJEKT 1 - STAVBA**

## OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

imenovanje objekta	VKLJUČITEV KAMEŠNICE V TURISTIČNO PONUDBO PARKA DOŽIVETIJ		
kratak opis objekta	Ureditev kamešnice v Križevcih pri Ljutomeru		
V opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa.			
parcelna številka	696, 699, 700, 701		
katastrska občina	246-BORECI		
vrsta gradnje	NOVOGRADNJA		
zahtevnost objekta	ENOSTAVNI OBJEKT		
požarno zahteven objekt	NE		
objekt z vplivi na okolje	NE		
klasifikacija po CC-SI	105010	POVRŠINE ZA ODDIH IN REKREACIJO	
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju			

## ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

## NAVEDBA PODLAGE ZA PROJEKTIRANJE

*Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike*

požarna varnost v stavbah	
nizkonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	

## KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

*Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo*

klasifikacija po CC-SI	delež

## VELIKOST STAVBE

*Samo v DGD*

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	

## POVRŠINE IN PROSTORNINA

*Samo v IZP, DGD in PID*

Zazidana površina (m <sup>2</sup> )	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	

## ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

*Samo v DGD*

Število stanovanjskih enot (stavbe)		Etaznost	
Število ležišč		število parkirnih mest	
Oblika strehe		Naklon (v stopinjah)	
Fasada		drug podatki zahtevani v	
		PA	