

1

NAČRT ARHITEKTURE

INVESTITOR:

**Občina Križevci
Križevci pri Ljutomeru 11
9242 Križevci pri Ljutomeru**

OBJEKT:

PARK DOŽIVETIJ KRIŽEVCI

VRSTA PROJEKTNE
DOKUMENTACIJE:

PZI – sprememba št. 1

ZA GRADNJO:

Nova gradnja

PROJEKTANT:

**BIRO BIRO d.o.o.
Ribniška ulica 4, 2000 Maribor
odg. os.: Uroš ROŠKER, u.d.i.a., direktor**

žig/podpis

ODGOVORNI PROJEKTANT:

Uroš ROŠKER, u.d.i.a., ZAPS 1737

žig/podpis

ODGOVORNI VODJA PROJEKTA:

Uroš ROŠKER, u.d.i.a., ZAPS 1737

žig/podpis

ŠTEVILKA NAČRTA:

21/2015-A

KRAJ, DATUM IZDELAVE NAČRTA:

Maribor, marec 2019

1.2 KAZALO VSEBINE NAČRTA ARHITEKTURE št. 21/2015-A

- 1.1 Naslovna stran
- 1.2 Kazalo vsebine načrta
- 1.3 Tehnično poročilo
- 1.4 Popis gradbeno obrtniških del
- 1.5 Popis ureditve okolja
- 1.6 Popis elektro inštalacij in elektro opreme
- 1.7 Popis strojnih inštalacij in strojne opreme
- 1.8 **Risbe:**

zap. št.	vsebina risbe	merilo	list št.
01.	SITUACIJA	1:250	01
02.	PODEST - TLORIS TEMELJEV/KONSTRUKCIJE in TLORIS PRITLIČJA	1:100	02
03.	PODEST - PREČNI IN VZDOLŽNI PREREZI	1:100	03
04.	PODEST - FASADE	1:100	04
05.	PODEST - PREREZ 1-1	1:25	P1
06.	PODEST - PREREZ 2-2	1:25	P2
07.	PODEST - PREREZ 3-3	1:25	P3
08.	PODEST - PREREZ 4-4	1:25	P4
09.	PODEST - PREREZ 5-5 A	1:25	P5A
10.	PODEST - PREREZ 5-5 B	1:25	P5B
11.	PODEST - PREREZ 5-5 C	1:25	P5C
12.	PODEST - PREREZ 5-5 D	1:25	P5D
13.	PODEST - PREREZ 6-6 A	1:25	P6A
14.	PODEST - PREREZ 6-6 B	1:25	P6B
15.	PODEST - PREREZ 6-6 C	1:25	P6C
16.	PODEST - PREREZ 6-6 D	1:25	P6D
17.	PODEST - PREREZ 7-7	1:25	P7
18.	PODEST - PREREZ 8-8	1:25	P8
19.	MODULI - 01, 02, 03, 04, 05	1:50	M1
20.	MODULI - 08A, 08B, 09, 10, 11	1:50	M2
21.	MODULI - 04, 05	1:50	M3
22.	MODULI - 06, 07A, 07B	1:50	M4

1.3 TEHNIČNO POROČILO

01. KAZALO:

1.	SPLOŠNE OPOMBE	4
1.1	SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA	4
2.	ARHITEKTURNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE	5
2.1	SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE	5
2.2	LOKACIJA	5
2.3	FUNKCIONALNA ZASNOVA	6
3.	TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE	7
3.1	GRADBENE IZVEDBE	7
3.1.1	OPIS RUŠITVENIH IN ODSTRANJEVALNIH DEL	7
3.1.2	OPIS STATIČNE SANACIJE IN POSEGOV V OBST. KONSTRUKCIJO	7
3.1.3	OPIS ZEMELJSKIH DEL	7
3.1.4	OPIS BETONSKIH IN ARMIRANOBETONSKIH DEL	7
3.1.5	OPIS ZIDARSKIH DEL	7
3.1.6	OPIS STREHE in OSTREŠJA	7
3.1.7	OPIS FASADE	7
3.1.8	OPIS KANALIZACIJE	8
3.2	OBRTNIŠKE IZVEDBE	8
3.2.1	OPIS MONTAŽNIH KONSTRUKCIJ	8
3.2.2	OPIS IZVEDBE TOPLOTNE IZOLACIJE OBJEKTA	8
3.2.3	OPIS IZVEDBE ZVOČNE IZOLACIJE OBJEKTA	8
3.2.4	OPIS NOTRANJNH PREDELNIH STEN	8
3.2.5	OPIS STAVBNEGA POHIŠTVA	8
3.2.6	OPIS INŠTALACIJSKIH DEL	9
3.2.7	OPIS TESNENJA STAVBE	9
3.2.8	OPIS DIMNIKOV, PREZRAČEVALNIH LOPUT, NAPRAV ZA ODVOD DIMA	9
3.2.9	OPIS FINALNIH OBDELAV	9
3.3	IZVEDBA ZUNANJE UREDITVE	9
4.	SESTAVE KONSTRUKCIJSKIH SKLOPOV	10
4.1	LESENI MONTAŽNI PODEST	10
4.2	PREFAB. MONTAŽNI OBJEKTI (KONTEJNERJI PODJETJA REM d.o.o.)	10
5.	TABELE	11
5.1	TABELA PROSTOROV V PREFAB. MONTAŽNIH OBJEKTIH (KONTEJNERJIH)	11
5.2	TABELA ZUNANJIH POVRŠIN	12

1. SPLOŠNE OPOMBE

Predmet PZI dokumentacije - sprememba št. 1 - je sprememba obsega faznosti gradnje in racionalizacija izvedbe podesta (pokrivanje podestov - strehe, dostopi, ...) in števila montažnih modulov.

1. faza se iz obsega od osi 11 do osi 29 spremeni v obseg od osi 13 do osi 29. 2. faza ostane nespremenjena, 3. faza pa se spremeni iz obsega od osi 1 do osi 11 v obseg od osi 1 do osi 13.

V sklopu izvedbe 1. faze se predvidi zaključena celota začetka podesta v osi 11 (ograja, izvedba pohodne rampe za dostop na podest in stopnic za dostop do igral), ki ostane nespremenjena v kolikor pride do izvedbe 3. faze. Območje terase se premakne iz osi 19-22 v osi 15-18. V sklopu tega se premaknejo gostinski moduli (08a, 08b, 09 in 10) ter sanitarni moduli (04 in 05), pri čemer se modul z moškimi sanitarijami (05) premakne ob skladiščni modul gostinstva (10). Prav tako se zmanjša število modulov info točke iz dveh v en modul (11).

V sklopu premaknitve modulov, se v območju osi 24-29 predvidi prostor za fitness na prostem, pri čemer odpade samostojni objekt – podest, namenjenem fitnesu.

V sklopu 2. faze se predvidi zmanjšanje dolžine montažnih stopnic na južni strani, iz obsega med osmi 29-37 v obseg med osmi 33-37.

Del spremembe je tudi drugačen način izvedbe pokrivanja podestov. Predvideno jo zmanjšanje površine transparentne strehe, ki se v večini nadomesti s polno streho, pokrito s FPO strešno kritino. Transparentni in polni strehi se spremeni smer naklona, iz smeri S-J v smer V-Z, z izvedbo žlebov ob primarnih strešnih nosilcih in odtokom meteorne vode preko strešnih prelivov na vsaki strani strehe.

V sklopu zgoraj opisanih sprememb se prav tako predvidi sprememba izvedbe kanalizacije, ki se za 1. in 2. fazo izvede ločeno, neodvisno napram predvidene 3. faze, z odtokom v skupni R.J. (07), od koder se fekalne vode speljejo v MKČN.

V tej PZI dokumentaciji – sprememba št. 1 – so grafično in tekstualno obdelani le 1. in 2. faza.

1.1 SPLOŠNA NAVODILA IN OPOZORILA GLEDE UPORABE NAČRTA

- Izdelavo ponudb in izvedbo projekta je potrebno izdelati skladno z načrtom. Načrt je potrebno upoštevati v celoti (risbe, opisi in popisi). V primeru tiskarskih napak in morebitnih neskladij v projektu, je ponudnik ali izvajalec dolžan na to opozoriti odgovornega projektanta arhitekture.
- Ponudnik ali izvajalec je dolžan opozoriti na morebitno tehnično pomanjkljivost izvedbenih detajlov, risb, opisov ali popisov. Predloge potrditve odgovorni projektant arhitekture in investitor.
- V sklop izvajalčeve ponudbe sodijo vsi delavniški načrti, ki jih pred izvedbo glede tehnične pravilnosti, zahtevane kakovosti in izgleda potrdi odgovorni projektant arhitekture in investitor.
- Kjer ni opredeljenega izvedbenega industrijskega detajla ali izdelka, ga mora izvajalec pred izvedbo predstaviti, izbor potrditve odgovorni projektant in investitor.
- Vzorke vseh finalnih materialov je ponudnik dolžan predložiti projektantu v potrditev. Kjer so možne alternative v izbiri materiala (finalne obloge površin, njihove obdelave, vidni in nevidni pritrdilni materiali, podkonstrukcije, vzorci potiskov, okovje, obdelave stavbnega pohištva in podobno), je pred izvedbo obvezno predložiti vzorce, ki jih potrdi odgovorni projektant arhitekture in investitor.

2. ARHITEKTURNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE

2.1 SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE

- Predvidena je postavitev novih montažnih objektov za potrebe krajanov in občanov občine Križevci, ki bodo služili športno-rekreativnim dejavnostim za preživljanje prostega časa – leseni podesti z moduli.
- Na zemljiščih predvidenih za gradnjo so trenutno športne površine in objekt za društvene dejavnosti.
- Urejena bo utrjena površina, lesene montažne izvedbe, na katero se bodo namestili prefabricirani montažni proizvodi.
- Osnovo prvega objekta predstavlja leseni podest s pergolo, na katerega so položeni montažni objekti v kontejnerski izvedbi. Konstrukcija podesta je dvignjena od tal, za dostop pa se uporabi stopnice, oz. rampe. Med osmi 33 in 45 je predvidena tribuna.
- Osnovna dimenzija celotnega lesenega podesta je 132,00 x 5,00 m (merjeno med konstrukcijskimi osmi), pri čemer je dolžina podesta v 1. fazi 48,00 m, v 2. fazi 48,00 m in v predvideni 3. fazi 36,00 m. Primarni nosilci so nanizani v rastru 3,00 m v vzdolžni smeri in 2,5 m oz 3,2 m v prečni smeri. Med osmi 15 in 18 je dodatni podest za teraso gostinskega predela. Vsi dodatni elementi (stopnice, rampe, tribuna) so vezani na podest in ustrezno prikazani v načrtih (kovinska podkonstrukcija). Etažnost vseh objektov bo pritlična. Priključki se izvedejo na lastni parceli, ki bodo vezani na obstoječe priključke z ustrezno povečanimi kapacitetami oz. priključnimi močmi.
- V programskem smislu je objekt razdeljen na več manjših in sicer na del s slačilnicami (2. faza), na sanitarni del, na gostinski del, na pisarniški (info) del (vse 1. faza) in na servisni del (3. faza). Glavni vhod je preko rampe na S strani objekta.
- Posamezni montažni objekti (kontejnerska izvedba) so proizvodi, ki so dani na trg skladno z Zakonom o tehničnih zahtevah za proizvode in ugotavljanju skladnosti. Objekti niso temeljeni, ampak po navodilih proizvajalca montažno vezani s tlemi in se jih da kadarkoli montažno odstraniti. Z gradbenotehničnega vidika gre tako za povsem enostavno gradnjo.
- Celoten sklop je razdeljen v 3 faze, ki so označene na načrtih. 1. faza (predvidena gradnja v 2018) zajema podest med osmi 13 in 29, 2. faza (predvidena gradnja v 2019) zajema podest med osmi 29 in 45, 3. faza (predvidena gradnja v 2020) pa zajema podest med osmi 1 in 13.
- Objekti so oblikovani v skladu s prostorskimi značilnostmi, okoliškimi objekti, dejavnostjo in veljavnimi prostorskimi akti.

2.2 LOKACIJA

- Posegi se bodo vršili na parc. št. 692, 694, 695/1, vse k.o. 246-Boreci. Obstoječa funkcija območja je delno že v predvidenem programu, delno pa je območje še neurejeno. Parcela meji na severu, vzhodu in zahodu na neasfaltirano cestišče, na jugu na gozd oziroma na urejen motorični park Križevci.
- Uporabi se obstoječ dovoz preko parcel št. 653/1 (javno dobro) in 653/6 (javno dobro), obe k.o. Boreci. Dostop do objekta je s severne strani. Parkiranje je urejeno na SZ strani parcel, kjer je zagotovljenih 18 parkirnih mest.

2.3 FUNKCIONALNA ZASNOVA

Montažni leseni objekt – podest s pergolo in prefabriciranimi montažnimi moduli – je predviden v izvedbi na dveh (2) nivojih in sicer prvi nivo je dvignjen od nivoja terena za 60 cm ter je dostopen preko stopnic in ramp, drugi nivo pa je predviden v izvedbi neposredno na obstoječi dvignjen teren (brežino), dostopen preko rampe iz prvega nivoja oziroma preko stopnic in tribune.

Celoten sklop je razdeljen v 3 faze, ki so označene na načrtih. 1. faza (predvidena gradnja v 2018) zajema podest med osmi 13 in 29, 2. faza (predvidena gradnja v 2019) zajema podest med osmi 29 in 45, 3. faza (predvidena gradnja v 2020) pa zajema podest med osmi 1 in 13.

Montažni objekti (kontejnerji) si sledijo v smeri od konstrukcijske osi 1 proti konstrukcijski osi 45):

Objekt 1 (2 modula) – faza 3:

Predviden objekt bo v funkciji pralnice in pomivalnice v enem nivoju – P.

modul 01: Pralnica

modul 02: Pomivalnica

Objekt 2 (2 modula) – faza 3:

Predviden objekt bo v funkciji kopalnice in sanitarij za ženske v enem nivoju – P.

modul 03: Kopalnica ženske

modul 04: Sanitarije ženske

Objekt 3 (2 modula) – faza 3:

Predviden objekt bo v funkciji kopalnice in sanitarij za moške v enem nivoju – P.

modul 03: Kopalnica moški

modul 05: Sanitarije moški

Objekt 4 (2 modula) – faza 1:

Predviden objekt bo v funkciji pisarne s čakalnico v enem nivoju – P.

modul 11: Pisarna

Objekt 5 (2 modula) – faza 1:

Predviden objekt bo v funkciji gostinstva v enem nivoju – P, s dvema terasama ob gostinskem modulu.

modul 08a: Čakalnica

modul 08b: Čakalnica

modul 09: Gostinstvo

modul 10: Skladišče

Objekt 6 (1 modul) – faza 1:

Predviden objekt bo v funkciji sanitarij za moške v enem nivoju – P.

modul 05: Sanitarije moški

Objekt 7 (1 modul) – faza 1:

Predviden objekt bo v funkciji sanitarij za ženske v enem nivoju – P.

modul 04: Sanitarije ženske

Objekt 8 (3 moduli) – faza 2:

Predviden objekt bo v funkciji garderob s kopalnico v enem nivoju – P.

modul 06: Kopalnica

modul 07a: Garderoba

modul 07b: Garderoba

Objekt 9 (3 moduli) – faza 2:

Predviden objekt bo v funkciji garderob s kopalnico v enem nivoju – P.

modul 06: Kopalnica

modul 07a: Garderoba

modul 07b: Garderoba

3. TEHNIČNE ZNAČILNOSTI PREDVIDENE GRADNJE

3.1 GRADBENA IZVEDBA

3.1.1 OPIS RUŠITVENIH IN ODSTRANJEVALNIH DEL:

Investitor namerava odstraniti dva obstoječa manjša objekta ob nogometne igrišču, montažne lesene izvedbe z dvokapno streho, dimenzije 5,9 m x 4,8 m ter 3,0 m x 4,0, etažnosti P, namenjena shrambi športne opreme in orodja.

3.1.2 OPIS STATIČNE SANACIJE IN POSEGOV V OBSTOJEČO KONSTRUKCIJO

Predvidena gradnja zahteva popolno odstranitev objektov, ki trenutno ležijo na parceli, zato statične sanacije in drugi posegi niso predvideni.

3.1.3 OPIS ZEMELJSKIH DEL

V območju novogradnje je predviden izkop za točkovne betonske plošče, na katere se postavi primarne vertikale lesenega podesta. Izkopi se vršijo strojno, ob morebitni prisotnosti komunalne infrastrukture, pa je potrebno izkope vršiti ročno.

3.1.4 OPIS BETONSKIH IN ARMIRANOBETONSKIH DEL

Položijo se montažne betonske plošče pod primarnimi vertikalami lesenega podesta in pod posameznimi stopnicami, rampami in tribuno. Izvedejo se na način, kot je razvidno iz priloženih načrtov. AB plošče so dimenzij 40,0 x 40,0 x 10,0 cm.

3.1.5 OPIS ZIDARSKIH DEL

Zidarska dela niso predvidena.

3.1.6 OPIS STREHE IN OSTREŠJA

Po celotni površini lesenega montažnega podesta je predvidena lesena pergola, ki je na določenih, manjših delih pokrita s prozorno kritino v naklonu 2,0 %, na preostalih večjih pokritih delih pa je predvidena izvedba polne strehe (nadstrešnice) s FPO strešno kritino, prav tako naklona 2,0%. Pri prozorni kritini gre za nebleščečo kritino (Lexan Exell d=8 mm) nad leseno sekundarno konstrukcijo (leseni KVH nosilci dimenzije 6/10-16 cm). Pri polni strehi gre za za nebleščečo belo FPO kritino izvedeno na OSB ploščo debeline 2,0 cm, ki se položi na sekundarno konstrukcijo (leseni KVH nosilci dimenzije 6/10-16 cm), ki je v rastru 62,5 cm izvedena pravokotno na primerno konstrukcijo. Primarna konstrukcija je iz lesenih KVH stebrov in nosilcev dimenzije 14/28 cm. Konstrukcijski raster je predviden na 3,00 m.

3.1.7 OPIS FASADE

Fasada montažnih objektov (kontejnerjev) je v leseni izvedbi, ki so dani na trg skladno z Zakonom o tehničnih zahtevah za proizvode in ugotavljanju skladnosti.

3.1.8 OPIS KANALIZACIJE

Vse meteorne vode iz parkirišč se preko lovilca olj speljejo v ponikovalnico. Meteorne vode iz nadstrešnic se ne zbirajo in prosto padajo po terenu preko strešnih prelivov. Vse fekalne vode se speljejo iz objekta po južni strani in se zaključijo v mali biološki čistilni napravi.

3.2 OBRTNIŠKA IZVEDBA

3.2.1 OPIS MONTAŽNIH KONSTRUKCIJ

Celotni leseni podest je predviden v leseni izvedbi. Predvideni je konstrukcijski raster na razdalji 3,00 m v vzdolžni smeri in na razdalji 2,5 m v prečni smeri. Na posameznih stičiščih osi se izvedejo AB plošče, na katere se postavijo primarni vertikalni leseni KVH stebri dimenzije 14/28 cm. Na te stebre so položeni primarni leseni KVH nosilci dimenzije 14,0 x 28,0 cm.. Nadaljnja sestava je drugačna na območju, kjer so predvideni montažni objekti, kot na preostalem delu podesta.

V območju pod montažnimi objekti so predvideni sekundarni leseni KVH nosilci dimenzije 8/26 cm, na katere je položena OSB plošča debeline 2,0 cm. Skupna debelina znaša 28,0 cm (enaka debelina kot primarna konstrukcija). Na preostalem delu lesenega podesta so sekundarni nosilci 2 cm nižji in so dimenzije 8/24 cm. Na sekundarno konstrukcijo so tukaj položene lesene letve 8/4 cm v razmaku 40 cm. Skupna debelina znaša 28,0 cm (enaka debelina kot primarna konstrukcija). Sestava se zaključuje z 2,5 cm debelimi pohodnimi lesenimi deskami (npr. 14/2,5 cm). Enaka sestava je pri objektu za fitnes.

Celotni podest je v dveh nivojih. Med osmi 1 in 29 je višina finalne obloge $\pm 0,00$ m (=181,60 m n.v). Med osmi 33 in 45 je višina finalne obloge zaradi nasutja na +0,70 m. Ta višinska razlika nam posledično omogoča umestitev tribun na vzhodnem delu objekta. Med osmi 29 in 33 se izvede rampa, ki povezuje oba nivoja podesta. Objekt za fitnes je v celoti v enem nivoju (-0,30).

Konstrukcija pergole je opisana pri točki 3.1.6 OPIS STREHE IN OSTREŠJA.

Vse stopnice, rampe in tribuna so postavljeni na kovinsko podkonstrukcijo dimenzije 60/100/4 mm (varjeni kovinski profili), ki jo podpirajo vertikalni kovinski elementi dimenzije 80/80/4 mm. Na kovinsko podkonstrukcijo so položene lesene letve dimenzije 8/4 cm, finalno oblogo pa predstavljajo pohodne lesene deske debeline 2,5 cm. Kovinski vertikalni elementi so postavljeni na montažne AB plošče (podobno kot primarni leseni stebri).

3.2.2 OPIS IZVEDBE TOPLOTNE IZOLACIJE OBJEKTA

Vsi montažni objekti (kontejnerji) imajo v stropu in podu predvidene 10 cm izolacije, v steni pa 6,0 cm. Dodatna izolacija ni predvidena. Objekt je skladen z Zakonom o tehničnih zahtevah za proizvode in ugotavljanju skladnosti.

3.2.3 OPIS ZVOČNE IZOLACIJE OBJEKTA

Posebnih zahtev ni. Objekt je skladen z Zakonom o tehničnih zahtevah za proizvode in ugotavljanju skladnosti.

3.2.4 OPIS NOTRANJIH PREDELNIH STEN

Vse notranje predelne stene izdelata ponudnik kontejnerske opreme. Objekt je skladen z Zakonom o tehničnih zahtevah za proizvode in ugotavljanju skladnosti.

3.2.5 OPIS STAVBNEGA POHIŠTVA

Stavbno pohištvo je del prefabriciranih montažnih elementov (kontejnerjev) in ima naslednje specifikacije:

Zunanja vrata $U=1,80$ W/m²K

Okna $U_w=1,60$ W/m²K o 1,80 W/m²K

Objekt je skladen z Zakonom o tehničnih zahtevah za proizvode in ugotavljanju skladnosti.

3.2.6 OPIS INŠTALACIJSKIH DEL

Predvidena je izvedba elektro inštalacij in priključitev na komunalno omrežje (vodovod in kanalizacija). Ogrevanje zaradi sezone rabe ni predvideno.

3.2.7 OPIS TESNENJA STAVBE

Ni posebnih zahtev. Stavbno pohoštvo je potrebno vgraditi po predpisanih standardih in pravilih stroke. Objekt je skladen z Zakonom o tehničnih zahtevah za proizvode in ugotavljanju skladnosti.

3.2.8 OPIS DIMNIKOV, PREZRAČEVALNIH LOPUT, NAPRAV ZA ODVOD DIMA

Dimniki, prezračevalne lopute in naprave za odvod dima niso predvidene.

3.2.9 OPIS FINALNIH OBDELAV

Tlaki:

Finalna obdelava je enaka v vseh prostorih montažnih prefabriciranih objektov in sicer v keramični izvedbi. Vse zunanje površine lesenega podesta so iz pohodnih lesenih desk.

Stene:

Ni posebnih zahtev. Objekt je skladen z Zakonom o tehničnih zahtevah za proizvode in ugotavljanju skladnosti.

Stropi:

Ni posebnih zahtev. Objekt je skladen z Zakonom o tehničnih zahtevah za proizvode in ugotavljanju skladnosti.

3.3 IZVEDBA ZUNANJE UREDITVE

Komunalna infrastruktura / odvodnjavanje:

Vse meteorne vode iz parkirišč se preko lovilca olj speljejo v ponikovalnico. Meteorne vode iz nadstrešnic se ne zbirajo in prosto padajo po terenu. Vse fekalne vode se speljejo iz objekta po južni strani in se zaključijo v mali biološki čistilni napravi.

Cestni priključek:

Priključek poteka preko parcel št. 653/1 (javno dobro) in 653/6 (javno dobro), obe k.o. Boreci.

Ureditev okolja:

Ohranja se obstoječa vegetacija ter markantejša drevesa. Po končani gradnji se bo saniralo morebitne poškodbe, odstraniločasne objekte, nepravilne in odvečne gradbeni material, uredilo se bo okolico. Upoštevani bodo minimalni osni odmiki podzemnih komunalnih vodov od debla drevesa. Upoštevale se bodo tudi značilnosti terena.

4. SESTAVE VERTIKALNIH IN HORIZONTALNIH KONSTRUKCIJ

4.1 LESENI MONTAŽNI PODEST

Leseni podest / Tla objekta za fitnes (T-01)

- | | |
|--|---------|
| ▪ Pohodne lesene deske
(npr. 14 x 2,5 cm) | 2,5 cm |
| ▪ Lesene letve 8/4 cm na
razmaku 40 cm | 4,0 cm |
| ▪ Sekundarni leseni (KVH)
nosilci 8/24 cm | 24,0 cm |

skupaj	30.5 cm
---------------	----------------

Leseni podest v območju montažnih objektov (T-02)

- | | |
|--|---------|
| ▪ OSB/3 plošča | 2,0 cm |
| ▪ Sekundarni leseni (KVH)
nosilci 8/26 cm | 26,0 cm |

skupaj	28,0 cm
---------------	----------------

4.2 PREFABRICIRANI MONTAŽNI OBJEKTI (KONTEJNERJI PODJETJA REM d.o.o.)

Bivalni kontejnerji

- | | |
|---|---------|
| ▪ Izolacija stropa ($U=0,36 \text{ W/m}^2\text{K}$) | 10,0 cm |
| ▪ Izolacija poda ($U=0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$) | 10,0 cm |
| ▪ Izolacija sten ($U=0,56 \text{ W/m}^2\text{K}$) | 6,0 cm |

*Zunanja obloga plivo profilirana obarvana
pločevina RAL 9002*

*Notranja obloga iverica z belim dekorjem debeline
10 cm*

- | | |
|---|--|
| ▪ Okna PVC z roletto ($U_w=1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$) | |
| ▪ Zunanja vrata ALU ($U=1,80 \text{ W/m}^2\text{K}$) | |

Sanitarni kontejnerji

- | | |
|---|---------|
| ▪ Izolacija stropa ($U=0,36 \text{ W/m}^2\text{K}$) | 10,0 cm |
| ▪ Izolacija poda ($U=0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$) | 10,0 cm |
| ▪ Izolacija sten ($U=0,63 \text{ W/m}^2\text{K}$) | 6,0 cm |

*Zunanja obloga plivo profilirana obarvana
pločevina RAL 9002*

*Notranja obloga ravna obarvana pločevina RAL
9002*

- | | |
|---|--|
| ▪ Okna PVC brez rolete ($U_w=1,80 \text{ W/m}^2\text{K}$) | |
| ▪ Zunanja vrata ALU ($U=1,80 \text{ W/m}^2\text{K}$) | |

5. TABELE

5.1 TABELA PROSTOROV V PREFABRICIRANIH MONTAŽNIH OBJEKTIH (KONTEJNERJIH)

OBJEKT 1 (2 modula)

Modul 01	PRALNICA	6,88 m ²
Modul 02	POMIVALNICA	6,88 m ²

OBJEKT 2 (2 modula)

Modul 04	SANITARIJE ŽENSKE	6,88 m ²
Modul 03	KOPALNICA ŽENSKE	6,88 m ²

OBJEKT 3 (2 modula)

Modul 03	KOPALNICA MOŠKI	6,88 m ²
Modul 05	SANITARIJE MOŠKI	6,88 m ²

OBJEKT 4 (2 modula)

Modul 11	PISARNA	6,88 m ²
----------	---------	---------------------

OBJEKT 5 (4 moduli)

Modul 10	SKLADIŠČE	6,88 m ²
Modul 09	GOSTINSTVO	6,88 m ²
Modul 08a	ČAKALNICA	6,88 m ²
Modul 08b	ČAKALNICA	6,88 m ²

OBJEKT 6 (1 modul)

Modul 05	SANITARIJE MOŠKI	6,88 m ²
----------	------------------	---------------------

OBJEKT 7 (1 modul)

Modul 04	SANITARIJE ŽENSKE	6,88 m ²
----------	-------------------	---------------------

OBJEKT 8 (3 moduli)

Modul 06	KOPALNICA	6,88 m ²
Modul 07a	GARDEROBA	6,88 m ²
Modul 07b	GARDEROBA	6,88 m ²

OBJEKT 9 (3 moduli)

Modul 06	KOPALNICA	6,88 m ²
Modul 07a	GARDEROBA	6,88 m ²
Modul 07b	GARDEROBA	6,88 m ²

skupaj: 130,72 m²

5.2 TABELA ZUNANJIH POVRŠIN – 1. in 2. FAZA

LESENA RAMPA 1 (Faza 1)	15,65 m ²
LESENI POHODNI PODEST – nivo 1 (Faza 1)	118,57 m ²
TERASA A – nivo 1 (Faza 1)	29,25 m ²
TERASA B – nivo 1 (Faza 1)	29,25 m ²
MONTAŽNE LESENE STOPNICE 3x (Faza 1)	9,54 m ²
FITNESS – nivo 1 (Faza 1)	81,98 m ²
LESENA RAMPA 2 (Faza 2)	57,18 m ²
LESENI POHODNI PODEST – nivo 2 (Faza 2)	145,27 m ²
MONTAŽNA LESENA TRIBUNA (Faza 2)	86,74 m ²
MONTAŽNE LESENE STOPNICE (Faza 2)	31,14 m ²
MONTAŽNE LESENE STOPNICE (Faza 2)	3,61 m ²
Skupaj 1. faza:	284,24 m²
Skupaj 1. faza:	323,94 m²
Skupaj 1. in 2. faza:	608,18 m²

1.4 POPIS GRADBENO OBRTNIŠKIH DEL

1.8 RISBE

zap. št.	vsebina risbe	merilo	list št.
1	SITUACIJA	1:250	01
02.	TLORIS TEMELJEV/KONSTRUKCIJE in TLORIS PRITLIČJA	1:100	02
03.	PREČNI IN VZDOLŽNI PREREZI	1:100	03
04.	FASADE	1:100	04
05.	PREREZ 1-1	1:25	P1
06.	PREREZ 2-2	1:25	P2
07.	PREREZ 3-3	1:25	P3
08.	PREREZ 4-4	1:25	P4
09.	PREREZ 5-5 A	1:25	P5A
10.	PREREZ 5-5 B	1:25	P5B
11.	PREREZ 5-5 C	1:25	P5C
12.	PREREZ 5-5 D	1:25	P5D
13.	PREREZ 6-6 A	1:25	P6A
14.	PREREZ 6-6 B	1:25	P6B
15.	PREREZ 6-6 C	1:25	P6C
16.	PREREZ 6-6 D	1:25	P6D
17.	PREREZ 7-7	1:25	P7
18.	PREREZ 8-8	1:25	P8
19.	MODULI 01, 02, 03, 04, 05	1:50	M1
20.	MODULI 08A, 08B, 09, 10, 11	1:50	M2
21.	MODULI 04, 05	1:50	M3
22.	MODULI 06, 07A, 07B	1:50	M4