



REPUBLIKA
SLOVENIJA
VRHOVNO
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK
Sestavljeni izpis za stavbo / del stavbe iz zemljiške knjige in katastra stavb

čas izdelave izpisa: 25.3.2026 - 14:45:22

Nepremičnina

tip nepremičnine: 3 - posamezni del stavbe
vir ID znaka: 2 - kataster stavb
ID znak: del stavbe 432-277-4

katastrska občina 432 SPODNJE JABLANE **stavba** 277 **del stavbe** 4 (ID 5564917)
naslov: stanovanjski prostor v 3. etaži, Cirkovce 48 2326 Cirkovce

Podatki o delu stavbe, vpisani v katastru stavb:

dejanska raba: Stanovanje
številka etaže: 3
neto tlorisna površina (m2): 11

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjžna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjžnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali upis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

V korist vsakokratnega lastnika nepremičnine so vpisane te pravice oziroma pravna dejstva:

- | | |
|--------------------------|---|
| 1. vrsta pravice: | 105 - solastnina na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini |
| delež: | 18/1000 |
| na nepremičnini: | katastrska občina 432 SPODNJE JABLANE stavba 277 (ID 5380972) |
| ID pravice | 9980713 |
| 2. vrsta pravice: | 106 - lastnina na skupnem delu stavbe / pomožni nepremičnini |
| delež: | 57/1000 |
| na nepremičnini: | katastrska občina 432 SPODNJE JABLANE stavba 277 del stavbe 7 (ID 5564870) |
| ID pravice | 10490246 |

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 9563483
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. **matična številka:** 5883709000
firma / naziv: OBČINA KIDRIČEVO
naslov: Kopališka ulica 014, 2325 Kidričevo

omejitve:
Vpisana ni nobena pravica ali pravno dejstvo, ki omejuje lastninsko pravico na nepremičnini