



REPUBLIKA  
SLOVENIJA  
VRHOVNO  
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK  
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 16.9.2024 - 11:26:55

**Nepremičnina**

**tip nepremičnine:** 1 - zemljiška parcela  
**vir ID znaka:** 1 - zemljiški kataster  
**ID znak:** parcela 425 578/33  
**katastrska občina** 425 LOVRENC NA DRAVSKEM POLJU **parcela** 578/33 (ID 7372843)

**Plombe:**

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

**Osnovni pravni položaj nepremičnine:**

**ID osnovnega položaja:** 23629462  
**vrsta osnovnega položaja:** 101 - vknjižena lastninska pravica  
**delež:** 1/1  
**imetnik:**  
1. matična številka: 5883709000  
firma / naziv: OBČINA KIDRIČEVO  
naslov: Kopališka ulica 014, 2325 Kidričevo  
**omejitve:** **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

| ID omejitve | čas začetka učinkovanja | vrsta                                                                |
|-------------|-------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| 12371451    | 01.01.1849 00:00:00     | 404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme |
| 18902622    | 25.07.2017 16:03:36     | 415 - vknjižena neprava stvarna služnost                             |

**Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:**

**ID pravice / zaznambe** 12371451  
**čas začetka učinkovanja** 01.01.1849 00:00:00  
**vrsta pravice / zaznambe** 404 - vknjižena stvarna služnost / nujna pot / nepravo stvarno breme  
**glavna nepremičnina:** **katastrska občina** 425 LOVRENC NA DRAVSKEM POLJU **parcela** 578/34 (ID 7372842)  
**podatki o vsebini pravice / zaznambe**  
dodatni opis:  
Dn. št. 1220/98  
Na podlagi pogodbe o brezplačnem prenosu nepremičnine z dne 15. januarja 1998 se vknjiži služnostna pravica dostopa na parcelo.  
Zaradi delitve/združitve parcel z DN št. 6453/2008 se prenese vpis.  
**imetnik:**  
1. vsakokratni lastnik nepremičnine: **katastrska občina** 425 LOVRENC NA DRAVSKEM POLJU **parcela** 578/14 (ID 1359868)  
**zveza - ID osnovnega položaja:** 23629462

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*

|                                 |                                                                                           |
|---------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ID pravice / zaznambe</b>    | 18902622                                                                                  |
| <b>čas začetka učinkovanja</b>  | 25.07.2017 16:03:36                                                                       |
| <b>vrsta pravice / zaznambe</b> | 415 - vknjižena nepravna stvarna služnost                                                 |
| <b>glavna nepremičnina:</b>     | <b>katastrska občina</b> 425 LOVRENC NA DRAVSKEM POLJU <b>parcela</b> 578/34 (ID 7372842) |

**podatki o vsebini pravice / zaznambe**

dodatni opis:

Na podlagi Pogodbe o ustanovitvi nepravne stvarne služnosti z dne 13.07.2017 se vknjiži služnostna pravica v javno korist, ki obsega naslednja upravičenja: graditev elektronskega komunikacijskega omrežja iz 4. člena te pogodbe, postavitve in obratovanje elektronskega komunikacijskega omrežja in pripadajoče infrastrukture, dostop do elektronskega komunikacijskega omrežja in pripadajoče infrastrukture za potrebe njihovega obratovanja in vzdrževanja, odstranjevanje naravnih ovir pri graditvi, postavitvi, obratovanju in vzdrževanju elektronskega komunikacijskega omrežja za čas obratovanja elektronskega komunikacijskega omrežja.

**imetnik:**

1. matična številka: 9614958000  
firma / naziv: United Fiber, fiksna infrastruktura, d.o.o.  
naslov: Brnčičeva ulica 049A, 1231 Ljubljana - Črnuče

**zveza - ID osnovnega položaja:**

23629462

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

*Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo*