

OSNUTEK

Na podlagi 21., 29., in 61. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 94/07–uradno prečiščeno besedilo, 76/08 in 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF in 14/15 ZUJFO in 76/16 – odl. US), 26. člena Zakona o varstvu okolja /ZVO-1/ (Ur. list RS, št. 39/06–uradno prečiščeno besedilo, 49/06–ZMetD, 66/06 - odl. US, 33/07-ZPNačrt, 57/08-ZFO, 70/08, 108/09 – ZPNačrt – A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15, 102/15 IN 30/16), 3. in 25. člena zakona o prekrških (Ur. list RS, št. 3/07-uradno prečiščeno besedilo, 139/06 - odl. US, 17/08, (21/08 - popr.), 76/08-ZIKS, 108/09 in 109/09 - odl. US, 29/11 – uradno prečiščeno besedilo, 21/13, 111/13, 74/14 – odl. US in 92/14 – odl. US), Odloka o načinu izvajanja obveznih občinskih gospodarskih javnih služb obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov v Občini Gornji Petrovci (Uradni list RS, št. 29/14), 3.,4.,in 9. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Gornji Petrovci (Uradni list RS, št. 86/11) in 16. člena statuta Občine Gornji Petrovci (Uradni list RS, št. 101/06) je Občinski svet občine Gornji Petrovci na seji dne sprejel

O D L O K

o urejanju javnih in drugih površin v Občini Gornji Petrovci

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

Ta odlok ureja:

1. načine urejanja javnih in drugih površin na območju Občine Gornji Petrovci,
2. zunanji videz naselij v Občine Gornji Petrovci in
3. urejanje, vzdrževanje in varovanje javnih površin.

2. člen

Javne površine po tem odloku so:

1. ulice, pločniki, trgi in ceste, mostovi, obrežja potokov, varovalni pas ceste, gozdne ceste, turistične poti in ceste ter vinske ceste,
2. avtobusne postaje, postajališča, avtobusne čakalnice, parkirni prostori, tržnice, telefonske govornice,
3. javni parki, drevoredi, zelenice, nasadi, zelenice ob javnih poteh in objektih ter javne oziroma varovane zelene površine,
4. otroška in športna igrišča,
5. pokopališča,
6. obrežja melioracijskih jarkov.

Varovalni pas ceste iz 1. točke tega člena obsega največ 2 m preko zunanjega roba odvodnih jarkov, nožice napisa, robove useka in cestnih objektov, kot to določa zakon.

3. člen

S tem odlokom se poleg površin iz 2. člena urejajo tudi naslednje površine:

1. funkcionalna zemljišča ob javnih objektih (npr. dostopne poti, dovozi, parkirni prostori, zelenice ob stanovanjskih blokih in podobno),
2. nezazidana stavbna zemljišča,

3. druga zemljišča v javni rabi.

4. člen

S tem odlokom se poleg javnih površin iz 2. in 3. člena tega odloka urejajo tudi določeni posegi na zasebnih zemljiščih, ki zadevajo skupne interese vseh občanov in vplivajo na širšo okolico.

5. člen

Izvajalec lokalne gospodarske službe urejanja in čiščenja javnih površin je Režijski obrat Občine Gornji Petrovci, Gornji Petrovci 31 d, 9203 Petrovci (v nadaljevanju: izvajalec).

II. JAVNA SNAGA

Vzdrževanje javne snage

6. člen

Za vzdrževanje javne snage na javnih površinah (2. člen) skrbijo pooblaščen izvajalci, v primerih 2. in 6. točke 2. člena pa lastniki teh površin.

Za vzdrževanje javne snage na površinah iz 3. člena tega odloka skrbijo lastniki.

7. člen

Na površinah iz 2. in 3. člena tega odloka je prepovedano:

1. odmetavati papir in druge smeti,
2. zlivati odpadne vode in tekoče odpadke,
3. odlagati smeti, odpadke, dračje in vejevje, gradbeni material, embalažo, dotrajana vozila, tehnične predmete in kosovni material ipd.,
4. prati motorna in druga vozila,
5. nekontrolirano odvajanje meteornih voda iz zgradb in zemljišč,
6. odvajanje odpadne vode iz greznic v meteorno kanalizacijo, v cestne odtočne jaške in na javne površine,
7. stresati, puščati ali metati na javno pot kakršnekoli predmete in material, kar bi oviralo ali ogrožalo promet na njej in
8. opravljati kakršnakoli dela brez dovoljenja pristojnega občinskega organa.

8. člen

Na površinah iz 4. člena tega odloka je prepovedano:

1. zlivati odpadne vode in tekoče odpadke,
2. nekontrolirano odvajanje meteornih voda iz zgradb in zemljišč,
3. odvajanje fekalnih vod in gnojnice ter druge odpadne vode iz greznic v meteorno kanalizacijo, v cestne odtočne jaške in druge javne površine.

9. člen

Izvajalci oziroma investitorji gradbenih del ob javnih površinah ali na njih so dolžni na svoje stroške:

1. pri obnovi in gradnji objektov postaviti lovilne odre in zaščitne zaves, kolikor prihaja pri delu do prašenja,
2. očistiti gradbišče odpadkov, ki bi lahko onesnažili javne površine,
3. skrbeti, da so odtočni jaški ob gradbiščih očiščeni,
4. nalagati material na vozila tako, da se pri prevozu ne stresa po javnih površinah,
5. očistiti vozila pred odhodom z gradbišča,
6. uskladiščiti in zavarovati gradbeni material na gradbišču tako, da se ne raznaša na javne površine in
7. redno čistiti neposredno okolico gradbišča.

V primeru, da je objekt dalj časa nedograjen oziroma nedokončan, mora investitor gradnje urediti objekt in njegovo okolico tako, da ne kazi podobe naselja. Iz objekta in njegove okolice mora odstraniti vse odpadke oziroma nevarne snovi.

Nedograjen in nenaseljen objekt v naselju mora imeti:

1. zavarovane meje objekta in površine za njegovo normalno rabo pri gradnji proti okolici,
2. urejene in vzdrževane dostope in dovoze ter
3. zaznamovana in zavarovana nevarna mesta na objektu in površinah za njegovo normalno rabo pri gradnji.

10. člen

Prepovedana je uporaba neutrjenih gozdnih cest, vinskih cest in poti ter turističnih cest in poti, s težkimi vozili in kmetijskimi stroji v času ko so tla močno razmočena.

Prepovedana je uporaba vaških cest v času, ko so tla močno razmočena, razen za dovoz stanovalcev za potrebe dnevne oskrbe živine.

11. člen

Prevozniki (pravne ali fizične osebe) so dolžni pri prevozu goriva, odpadkov in drugih podobnih snovi zavarovati tovor tako, da ne povzroča smradu in prašenja ter preprečiti stresanje takih snovi na javne površine.

Pri prevozu gramoza, peska oziroma drugega tovora morajo prevozniki poskrbeti, da se z vozil ne izceja voda in ne stresa tovor na javne površine.

12. člen

Organizatorji prireditve in prodajalci pri stojnicah odgovarjajo, da se javne površine ne onesnažujejo in so dolžni le-te takoj po končani prireditvi oziroma najkasneje naslednjega dne očistiti, in sicer tako, da po čiščenju javne površine vzpostavijo v prvotno stanje in da te ustrezajo higienskim predpisom.

13. člen

Če povzročitelj onesnaženja javne površine iz 8. in 9. člena tega odloka ne očisti mora po naročilu občinskega redarja to storiti pooblaščen izvajalec na stroške povzročitelja.

14. člen

Na javnih površinah iz 2. člena in drugih površinah iz 3. člena tega odloka je prepovedano voditi pse brez vrvic in jih puščati brez ustreznega nadzora. V primerih onesnaženja teh površin s pasjimi iztrebki morajo lastniki psov le-te takoj odstraniti.

15. člen

Na območjih, kjer je prepovedano kopanje, morajo biti postavljene opozorilne table: "Kopanje prepovedano!".

Opozorilne table ob vodotokih in jezerih postavi pristojna občinska služba, ob ribnikih pa lastnik, kjer se ribnik nahaja, in sicer na podlagi soglasja vodnogospodarske organizacije.

Čiščenje javnih in drugih površin

16. člen

Stalno odprte javne površine (kot npr. avtobusne postaje, pokopališča, telefonske govornice ipd.) morajo čistiti lastniki oziroma uporabniki teh površin.

Če lastnik oziroma uporabnik javne površine ne čisti redno, jo na njegove stroške in po naročilu občinskega redarja očisti pooblaščen izvajalec.

17. člen

Pločnike in dovoze na cesto so dolžni čistiti pooblaščen izvajalci oziroma lastniki objektov in zemljišč, ob katerih se le-ti nahajajo.

Ob sneženju morata biti sneg in led sproti odstranjena s pločnikov in dovozov na cesto, ob poledici pa je potrebno te površine tudi posipati s soljo oziroma peskom. V zimskem času so pooblaščen izvajalci oziroma lastniki objektov dolžni odstraniti ledene sveče s streh.

Če lastnik oziroma uporabnik objektov in zemljišč, ob katerih so pločniki in dovozi na cesto le-teh ne čisti, jih na njegove stroške in po naročilu občinskega redarja očisti pooblaščen izvajalec.

18. člen

Cestne odtočne jaške v Občini Gornji Petrovci čisti in vzdržuje pooblaščen vzdrževalec cest.

19. člen

Pri prometnih nezgodah in v drugih podobnih primerih se mora z javnih površin takoj odstraniti kadavre, oljne madeže in druge ostanke, ki so nastali pri nezgodi, površino pa po potrebi razkužiti.

Javno površino očisti oziroma razkuži pooblaščen izvajalec na stroške znanega povzročitelja.

Odvoz in odlaganje odpadkov

20. člen

Na območju občine je odvoz komunalnih odpadkov obvezen. Odpadke odvaža pooblaščen izvajalec.

Nekatere vrste komunalnih odpadkov (odpadni gradbeni material, vejevje in dračje) lahko odvažajo na javno odlagališče tudi lastniki odpadkov sami, in sicer v času delovanja javne deponije.

21. člen

Odpadke se sme odlagati samo v tipizirane posode za odpadke ali rumene vreče in na javna odlagališča komunalnih odpadkov v tipizirane smetnjake (kontejnerje).

Kdor odloži komunalne odpadke ali drug odpadni material izven posod za odpadke, rumene vreče oziroma na odlagališča komunalnih odpadkov, jih je dolžan na svoje stroške odstraniti, v nasprotnem primeru jih na njegove stroške in na zahtevo občinskega redarja odstrani pooblaščen izvajalec.

Če storilec ni znan, odstrani odpadke pooblaščen izvajalec na zahtevo občinskega redarja in na stroške lastnika zemljišča.

22. člen

Odpadke morajo lastniki le-teh odlagati v tipizirane smetnjake ali rumene vreče. Lastniki komunalnih odpadkov so dolžni tipizirane posode ali rumene vreče za odpadke na dan odvoza, pred uro odvoza postaviti na rob ceste oziroma dovozne poti.

Posebna odjemna mesta za komunalne odpadke določijo pooblašчени izvajalci v soglasju z lastniki odpadkov tam, kjer dostop prevzemnika (izvajalca odvoza) ni mogoč.

Lastniki odpadkov so dolžni vzdrževati čistočo tipiziranih posod za odpadke ter tipiziranih smetnjakov na zbirnih mestih ter dovoznih poteh do odjemnega mesta, sicer naj te očisti tisti, ki odpadke odvažajo na stroške lastnika odpadka.

Pooblašчени izvajalci so dolžni tipizirane posode za odpadke, ki so dotrajale, nadomestiti z novimi.

Pooblašчени izvajalci odvoza smeti so dolžni počistiti zbirno mesto po praznjenju smetnjakov, kolikor pride pri tem do onesnaženja.

Smetnjake, ki jih izvajalci poškodujejo zaradi grobega ravnanja oziroma poškodovanih naprav za stresanje na vozilih, je izvajalec dolžan zamenjati na svoje stroške.

23. člen

Na območjih, kjer je odvoz odpadkov obvezen, morajo biti na javnih površinah nameščeni koši za odpadke.

Koše za odpadke izpraznjuje pooblaščen izvajalec.

24. člen

Greznična vsebina se sme prevažati samo v posebnih zaprtih vozilih, ki se praznijo na mestih, ki jih določi občinski organ, pristojen za komunalne zadeve v soglasju s sanitarno inšpekcijo.

Črpanje greznične vsebine iz greznic in odpadnih snovi iz kanalov je dovoljeno le s pripravi, ki ustrezajo higiensko-tehničnim zahtevam.

Okolico greznice mora izvajalec po izpraznitvi temeljito očistiti.

III. VIDEZ NASELIJ

a) Vzdrževanje objektov

25. člen

Zunanji deli objektov in elementi zunanje ureditve morajo biti redno vzdrževani, tako da ne kvarijo videza naselja.

Vse javne ustanove in trgovine morajo imeti praviloma stojala za kolesa. V vse javne ustanove in trgovine mora biti praviloma omogočen dostop za invalide.

b) Napisi, reklame in plakati

26. člen

Ime, ki ga mora imeti v skladu s predpisi pravna oseba na svojem poslovnem prostoru (v nadaljnjem besedilu: napis) mora biti v primerni višini in na vidnem delu fasade.

27. člen

Namestitev s spremenjeno obliko in vsebino napisa mora pravna oseba priglasiti upravnemu organu ob predhodnem soglasju občinskega organa, pristojnega za urejanje prostora.

28. člen

Pravna oseba je dolžna napis vzdrževati.

29. člen

Zaradi javne ponudbe in priporočanja dejavnosti, proizvodov in storitev (reklamiranja) se lahko na zgradbah ali drugih primernih objektih in površinah nameščajo oziroma postavljajo stalni ali občasni reklamni elementi (v nadaljevanju: reklame).

30. člen

Plakati se lahko nameščajo samo na načine, ki so v skladu z odlokom o plakatiranju v Občini Gornji Petrovci.

31. člen

Javne institucije lahko izjemoma plakatirajo tudi na mestih, ki za to niso določena, kadar se obračajo na javnost v okviru izvrševanja svojih nalog.

Plakate oziroma razglase je potrebno odstraniti takoj, ko preneha razlog, zaradi katerega so bili nameščeni.

c) Drugo

32. člen

Okolice objektov, dvorišč, ograj, drevja, zelenic in okrasnih nasadov ter dovoznih poti in podobno, ki mejijo na javne površine, morajo lastniki redno vzdrževati tako, da se doseže in ohrani urejen videz naselij.

33. člen

Na območju občine je na javnih površinah, navedenih v 2. in 3. členu prepovedano postavljanje vozil, prikolic, šotorov in podobnih objektov z namenom, da bi v njih kdo stalno ali začasno prebival.

Določba prvega odstavka tega člena ne velja za taborjenje, ki ga z vzgojnim namenom organizirajo organizacije in društva in ne za bivanje oseb, ki sodelujejo pri potujočih prireditvah (cirkuške in artistične predstave in podobno), če so objekti postavljeni na površinah, ki so določene v te namene in so za to dejavnost pridobili ustrezna dovoljenja.

IV. JAVNE IN DRUGE ZELENE POVRŠINE

a) Urejanje javnih zelenih površin

34. člen

Investitor objekta je dolžan ob vlogi za izdajo gradbenega dovoljenja predložiti načrt zunanje ureditve.

b) Vzdrževanje javnih zelenih površin

35. člen

Lastniki so dolžni vzdrževati javne zelene površine. Kolikor za to niso usposobljeni, morajo vzdrževanje oddati pooblaščenim, strokovno usposobljenim organizacijam – osebam.

Vzdrževanje javnih in drugih zelenih površin iz 2. in 3. člena tega odloka obsega:

- negovanje in obnavljanje zelenic, gozda, okrasnega drevja, grmovja, cvetličnih nasadov, trat in podobno,
- vzdrževanje in obnavljanje pešpoti, ograj, klopi in druge opreme in
- varstvo zelenih površin pred poškodbami in boleznimi.

36. člen

Po čiščenju in urejanju zelenic, je lastnik dolžan odpadni material v najkrajšem možnem času odstraniti.

37. člen

Na javnih in drugih zelenih površinah (2. in 3. člen) je prepovedano sekanje, obrezovanje in odstranjevanje drevja ter vsaka sprememba namembnosti teh površin brez dovoljenja občinskega organa.

38. člen

Investitor oziroma izvajalec del mora pred posegom v prostor zavarovati pred poškodbami drevje in okrasno grmičevje.

Po končanem posegu je investitor oziroma izvajalec dolžan urediti zelene površine v prvotno stanje.

39. člen

Na javnih in drugih zelenih površinah iz 2. in 3. člena tega odloka je prepovedano:

- trgati cvetje, uničevati drevje ali grmovje, žive meje ob javnih poteh, klopi, cvetlične posode, zaščitne ograje, igrala na otroških igriščih in druge naprave na teh površinah,
- voziti in parkirati motorna vozila in prikolice,
- prosto gibanje psov in onesnaževanje z njihovimi iztrebki,
- odlagati odpadke in smeti in
- spuščati odpadno vodo.

40. člen

Kdor namerno ali iz malomarnosti povzroči škodo na javnih površinah, ki so navedene v 2. in 3. členu tega odloka, mora na zahtevo občinskega redarja Občine Gornji Petrovci v najkrajšem času od nastanka škode le-to odpraviti ali pa v tem roku plačati odškodnino, ki jo določi uradni cenilec.

V nasprotnem primeru odpravi škodo po naročilu občinskega redarja in na stroške povzročitelja, pooblaščen izvajalec.

c) Druge površine

41. člen

Lastniki nezazidanih zemljišč so dolžni zemljišče čistiti in vzdrževati (košnja in podobno), tako da so urejenega videza in na njih ni odpadnega materiala.

Lastniki nenaseljenih stavb (stanovanjske hiše, vikendi, vinske kleti, opuščena gospodarska poslopja) so dolžni te skupaj s pripadajočim funkcionalnim zemljiščem redno vzdrževati in čistiti tako, da so urejenega videza in ne kvarijo zunanjšega videza naselja in okolice.

42. člen

Lastniki govejih, prašičjih, kokošjih in drugih kmetijskih farm so dolžni primerno urediti okolico teh farm, z naravno zaveso (drevje, visoko grmičevje itd.).

Za farme iz prejšnjega odstavka se šteje nad 50 goved, 20 plemenskih svinj, 100 prašičev pitancev in nad 1000 glav perutnine.

Za izgradnjo novih farm je potrebno vključiti v projekt kot obvezni sestavni del tudi zunanjo ureditev farme (naravna zavesa). Pred izdajo dovoljenja mora ustrezni organ pridobiti od pristojnega občinskega organa soglasje.

Lastniki vseh gospodarskih poslopij, v katerih se nahajajo goveda, prašiči ali večje število drugih živali (koze, race, gosi, kokoši...) morajo poskrbeti za primerni videz okolice teh objektov.

Pernate živali se ne smejo zadrževati na javnih površinah.

V. VZDRŽEVANJE OTROŠKIH IGRIŠČ

43. člen

Lastniki so dolžni vzdrževati otroška igrišča.

Vzdrževanje otroških igrišč iz 2. člena tega odloka obsega:

- vzdrževanje in obnavljanje naprav (gugalnice, tobogani ipd.) in
- vzdrževanje in obnavljanje ograj, klopi in druge opreme.

44. člen

Otroško igrišče je vizualno ločeno od ostalega prostora.
Praviloma se ne uporablja za to ločitev žična ograja.

45. člen

Prepovedano je vodenje psov, mačk in ostalih domačih živali na otroška igrišča.

VI. NADZOR

46. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo občinski redar, pristojni inšpektor in policisti, ki odredijo odpravo nepravilnosti.

VII. KAZENSKÉ DOLOČBE

47. člen

Z globo od 1.500 EUR se kaznuje pravna oseba in samostojni podjetnik posameznik, z globo 500,00 EUR pa njena odgovorna oseba oziroma fizična oseba, ki krši: 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 28., 29., 33., 34., 36., 37., 38., 39., 44., 46. člen.

48. člen

Z globo 1.200,00 EUR se kaznuje pravna oseba, z globo 400,00 EUR njena odgovorna oseba in globo 300,00 EUR fizična oseba, ki krši: 6., 17., 18., 26., 41. in 42. člen.

Z globo 1.000,00 EUR se kaznuje pravna oseba, z globo 300,00 EUR njena odgovorna oseba, z globo 500,00 EUR pa fizična oseba, ki krši 40. člen.

VIII. PREHODNE IN KONČNE DOLOČBE

49. člen

Stanje objektov in okolice morajo lastniki uskladiti z določili 40. člena tega odloka v roku 2 let po objavi tega odloka v Uradnem listu Republike Slovenije.

50. člen

Z dnem veljavnosti tega odloka preneha veljati Odlok o urejanju javnih površin na območju Občine Gornji Petrovci z dne, 02.06.2008 (Uradni list RS, št. 54/08).

51. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Št.:.....

Gornji Petrovci,.....

.

Občina Gornji Petrovci
Župan
Franc Šlihthuber