

PRILOGA 1A

PODATKI O
UDELEŽENCIH, GRADNJI
IN DOKUMENTACIJI

INVESTITOR

ime in priimek ali naziv družbe	Občina Brezovica
naslov ali sedež družbe	Tržaška cesta 390, 1351 Brezovica
davčna številka	SI 10773703
elektronski naslov	info@brezovica.si
telefonska številka	+386 (0)1 360 17 70

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE
---------------	---------------------------------

kratek opis gradnje

Predmet projekta je prizidava OŠ Preserje na jugozahodni strani obstoječe stavbe, v tlorisnem gabaritu 62,3 x 11,6m. Prizidek je predviden v pritlični, delno vkopani izvedbi z zazelenjeno streho. Vsebuje pet učilnic, štiri kabinete in servisne prostore. Obnovi se tudi del obstoječe stavbe s prenovo in povečavo jedilnice v gabaritu 14,1 x 8m, umesti se dvigalo, izvedejo se manjša vzdrževalna dela. Za potrebe prizidka se prestavi trasa vodovoda in kanalizacije, ter poveča število parkirnih mest. Predvidena je ureditev učilnice v naravi povezovalnih poti, postavitve igral.

VRSTE GRADNJE	NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
	REKONSTRUKCIJA

DOKUMENTACIJA

vrsta dokumentacije	IZP (idejna zasnova za pridobitev projektnih pogojev)
	☐ sprememba dokumentacije

PODATKI O PROJEKTNi DOKUMENTACIJI

številka projekta	312/19
datum izdelave	maj 2019

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)	Boson, trajnostno načrtovanje, d.o.o.
sedež družbe	Dunajska cesta 106, 1000 Ljubljana
vodja projekta	Jože Kunšek, univ.dipl.inž.arh.
identifikacijska številka	ZAPS 1627
podpis vodje projekta	

odgovorna oseba projektanta	dr. Aljoša Jasim Tahir
-----------------------------	------------------------

podpis odgovorne osebe projektanta

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

Neustrezno izpusti ali dodaj vrstice. V fazi DGD in pri PZI za odstranitev se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršnakoli gradiva, ki služijo vodji projekta pri pripravi DGD ali PZI za odstranitev (skice, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), v fazi PZI in PID pa načrti ter poročila o preveritvi ustreznosti strokovnih rešitev, kadar se pri projektiranju ne uporabljajo pravila evrokodov ali tehničnih smernic.

POOBlašČENI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka **Jože Kunšek, univ.dipl.inž.arh., ZAPS 1627**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **Lokacijski prikazi, grafični prikazi stavbe, tehnično poročilo**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GRADBENIŠTVA

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka **Mateja Ganc, univ.dipl.inž.grad., IZS G-3528**

navedba gradiv, ki so jih izdelali **Tehnično poročilo**

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA STROJNIŠTVA

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA TEHNOLOGIJE

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA POŽARNE VARNOSTI

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEOTEHNOLOGIJE IN RUDARSTVA

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA GEODEZIJE

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI INŽENIRJI S PODROČJA PROMETNEGA INŽENIRSTVA

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI KRAJINSKI ARHITEKTI

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

POOBlašČENI PROSTORSKI NAČRTOVALCI

ime in priimek, strokovna
izobrazba, identifikacijska številka

navedba gradiv, ki so jih izdelali

STROKOVNJAKI DRUGIH STROK

ime in priimek, strokovna izobrazba

navedba gradiv, ki so jih izdelali

po potrebi dodaj vrstice

PRILOGA 4

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

OSNOVNI PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE
kratek opis gradnje	Predmet projekta je prizidava OŠ Preserje na jugozahodni strani obstoječe stavbe, v tlorisnem gabaritu 62,3 x 11,6m. Prizidek je predviden v pritlični, delno vkopani izvedbi z zazelenjeno streho. Vsebuje pet učilnic, štiri kabinete in servisne prostore. Obnovi se tudi del obstoječe stavbe s prenovo in povečavo jedilnice v gabaritu 14,1 x 8m, umesti se dvigalo, izvedejo se manjša vzdrževalna dela. Za potrebe prizidka se prestavi trasa vodovoda in kanalizacije, ter poveča število parkirnih mest. Predvidena je ureditev učilnice v naravi povezovalnih poti, postavitvev igral.

kratek opis spremembe zaradi večjih
odstopanj od gradbenega dovoljenja

Izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja.

kratek opis pripravljanih del

VRSTE GRADNJE	NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA
	REKONSTRUKCIJA

glavni objekt	PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE
pripadajoči objekti	
objekt z vplivi na okolje	NE
številka GD za obstoječe objekte	.
datum GD za obstoječe objekte	.
navedba uprav. organa, ki je izdal GD	.

ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO

- ☒ gradnja se nanaša na stavbo
☒ seznam zemljišč je v priloženi tabeli

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

Izpolniti v IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe.

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

OSKRBA S PITNO VODO

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

ELEKTRIKA

katastrska občina

številka katastrske občine
parc. št.
PLIN
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
TOPLOVOD
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
ODVAJANJE FEKALNIH VODA
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
ODVAJANJE METEORNIH VODA
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.
DRUGO (NAVEDI)
0
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV

V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja, celoten seznam pa se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

vrsta infrastrukture
katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje.

katastrska občina
številka katastrske občine
parc. št.

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti in za prijavo gradnje. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).

katastrska občina

številka katastrske občine

parc. št.

LOKACIJSKI PODATKI

prostorski akt **Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Brezovica (Ur.l. RS, št. 23/16, 48/16, 63/16)**

EUP

PR_2

namenska raba

CDi – območja centralnih dejavnosti za izobraževanje, vzgojo in šport

URBANISTIČNI KAZALCI

Samo v DGD, ni potrebno pri rekonstrukcijah.

zazidana površina

samo za stavbe

a) površina vseh objektov na stiku z zemljiščem

faktor zazidanosti (FZ)

b) tlakovane odprte bivalne površine

faktor izrabe (FI)

c) tlakovane prometne in funkcionalne površine

faktor odprtih bivalnih površin (FOBP)

d) zelene površine

faktor zelenih površin (FZP)

velikost gradbene parcele (a+b+c+d)

drugi podatki o gradbeni parceli - v skladu z zakonom o urejanju prostora

(obvezno po letu 2021)

(podatek se vpisuje po letu 2021)

ZAGOTAVLJANJE KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

Izpolniti v IZP in DGD, razen če gre za spremembo namembnosti.

	predvidena komunalna oskrba	lokacija priključitve	k.o.	parcelna št.
OSKRBA S PITNO VODO	obstoječ priključek	obstoječ vodomerni jašek	Kamnik	2975/2
ELEKTRIKA	obstoječ priključek	obstoječa merilna omarica	Kamnik	2976/2, 2977/2
ODVAJANJE FEKALNIH VODA	obstoječ priključek	obstoječ jašek (pred vakumskimi jaški)	Kamnik	2978/2
ODVAJANJE METEORNIH VODA	ponikovalnica	na parceli gradnje	Kamnik	2985/2, 2986/2
DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE	obstoječ priključek		Kamnik, (Preserje)	2973/1, 2973/2, 3320/1, 6/4 (Presereje)
ZBIRANJE KOM. ODPADKOV			Kamnik	2973/3
TELEFONIJA	obstoječ priključek	obstoječa merilna omarica	Kamnik	3320/2

K DOKUMENTACIJI SE PRIDOBIO NASLEDNJA MNENJA

Izpolniti v IZP in DGD, če je za poseg relevantno.

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

OBČINA

SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI

VAROVANA OBMOČJA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE	KULTUROVARSTVENO MNENJE
VARSTVO NARAVE	NARAVOVARSTVENO MNENJE

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	MNENJE
ELEKTRIKA	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
FEKALNE VODE	MNENJE
METEORNE VODE	MNENJE
TELEFONIJA	MNENJE
OBČINSKE CESTE	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA OBČINSKIH CEST

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TELEFONIJA	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV

DRUGA MNENJA

PODATKI O POSAMEZNIH OBJEKTIH

Podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezno predlogo glede na vrsto objekta (stavbe, inženirski objekti, priključki, ureditve).

OBJEKT 1 - STAVBA**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta	Prizidava OŠ Preserje		
kratek opis objekta	Prizidava OŠ Preserje na jugozahodni strani obstoječe stavbe, v tlorisnem gabaritu 62,3 x 11,6m. Prizidek je predviden v pritlični, delno vkopani izvedbi z zelenjeno streho. Vsebuje pet učilnic, štiri kabinete in servisne prostore. Obnovi se tudi del obstoječe stavbe s prenovo in povečavo jedilnice v gabaritu 14,1 x 8m. Skupni gabarit najbolj izpostavljenih delov objekta je 62,3 x 22,0m. prizidava sprejme do 180 ljudi.		
parcelna številka	2978/2, 2985/2		
katastrska občina	Kamnik		
vrsta gradnje	novogradnja - prizidava		
zahtevnost objekta	zahteven		
požarno zahteven objekt	DA	objekt z vplivi na okolje	NE
klasifikacija po CC-SI	12630 Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo		

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE**NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE**

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

niskonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m ²)	870,5 m ²
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	757,0 m ²
Bruto tlorisna površina (stavbe)	911,1 m ²
Bruto prostornina (stavbe)	3483,4 m ³

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	Prizidava spodnji nivo na terenu, delno vkopano (ena etaža ravna streha): 62,3 x 11,6m, višina 3,8m, prizidava jedilnica (ena etaža - pritličje): 14,1 x 8,0m, višina 4m. Vsebuje pet novih učilnic, štiri kabinete, vhod z garderobo in avlo, sanitarnim sklopom, ter povečavo jedilnice.
---	--

OBJEKT 2 -

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta
kratek opis objekta
parcelna številka
katastrska občina
vrsta gradnje
zahtevnost objekta
požarno zahteven objekt
objekt z vplivi na okolje
klasifikacija po CC-SI
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju
Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah
niskonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije
zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)
najvišja višinska kota (n. v.)
višinska kota pritličja (n. v.)
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m2)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso
podane drugje**OBJEKT 3 -**

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem
mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju*Samo v PZI.*

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 5 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež
VELIKOST STAVBE	
Samo v DGD.	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
Samo v IZP, DGD in PID.	
Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	

OBJEKT 4 -**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta
kratak opis objekta
parcelna številka
katastrska občina
vrsta gradnje
zahtevnost objekta
požarno zahteven objekt
objekt z vplivi na okolje
klasifikacija po CC-SI
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju
Samo v PZI.
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE
Samo v PZI.
požarna varnost v stavbah
nizkonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije
zaščita pred hrupom v stavbah
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:
Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež
VELIKOST STAVBE	
Samo v DGD.	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
Samo v IZP, DGD in PID.	
Zazidana površina (m ²)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	

OBJEKT 5 -

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta
kratak opis objekta
parcelna številka
katastrska občina
vrsta gradnje
zahtevnost objekta
požarno zahteven objekt
objekt z vplivi na okolje
klasifikacija po CC-SI
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju
Samo v PZI.
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE
Samo v PZI.
požarna varnost v stavbah
niskonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije
zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje

OBJEKT 6 -

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

niskonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA	
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:	
Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.	
del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež
VELIKOST STAVBE	
Samo v DGD.	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
Samo v IZP, DGD in PID.	
Zazidana površina (m2)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	

OBJEKT 7 -

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta	
kratek opis objekta	
parcelna številka	
katastrska občina	
vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	
požarno zahteven objekt	objekt z vplivi na okolje
klasifikacija po CC-SI	
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
Samo v PZI.	

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

niskonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 2 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 3 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 4 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 5 - klasifikacija po CC-SI

delež

del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)

delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)

Etažnost

Število ležišč

število parkirnih mest

Fasada

Oblika strehe

Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje

OBJEKT 8 -

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina

vrsta gradnje

zahtevnost objekta

požarno zahteven objekt

objekt z vplivi na okolje

klasifikacija po CC-SI

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem
mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

Samo v PZI.

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE**NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE**

Samo v PZI.

požarna varnost v stavbah

nizkonapetostne električne inštalacije

zaščita pred delovanjem strele

učinkovita raba energije

zaščita pred hrupom v stavbah

KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA

in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:

Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.

del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež

VELIKOST STAVBE

Samo v DGD.

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)

najvišja višinska kota (n. v.)

višinska kota pritličja (n. v.)

najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)

POVRŠINE IN PROSTORNINA

Samo v IZP, DGD in PID.

Zazidana površina (m²)

Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)

Bruto tlorisna površina (stavbe)

Bruto prostornina (stavbe)

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV

Samo v DGD.

Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)

drug podatki zahtevani v PA

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE

opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso
podane druge

OBJEKT 9 -**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta

kratek opis objekta

parcelna številka

katastrska občina	
vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	
požarno zahteven objekt	objekt z vplivi na okolje
klasifikacija po CC-SI	
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
Samo v PZI.	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE	
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE	
Samo v PZI.	
požarna varnost v stavbah	
nizkonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA	
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:	
Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.	
del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež
VELIKOST STAVBE	
Samo v DGD.	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
Samo v IZP, DGD in PID.	
Zazidana površina (m ²)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
Samo v DGD.	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	

OBJEKT 10 -**OSNOVNI PODATKI O OBJEKTIH**

imenovanje objekta	
kratek opis objekta	
parcelna številka	
katastrska občina	
vrsta gradnje	
zahtevnost objekta	
požarno zahteven objekt	objekt z vplivi na okolje
klasifikacija po CC-SI	
uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
<i>Samo v PZI.</i>	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE	
NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE ZA STAVBE	
<i>Samo v PZI.</i>	
požarna varnost v stavbah	
niskonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
KLASIFIKACIJA POSAMEZNIH DELOV OBJEKTA	
in delež v skupni uporabni površini, za najmanj 75 % vseh površin:	
<i>Samo v DGD, ne kadar gre samo za rekonstrukcijo.</i>	
del 1 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 2 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 3 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 4 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 5 - klasifikacija po CC-SI	delež
del 6 - klasifikacija po CC-SI (GOI objekti)	delež
VELIKOST STAVBE	
<i>Samo v DGD.</i>	
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	
najvišja višinska kota (n. v.)	
višinska kota pritličja (n. v.)	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	
POVRŠINE IN PROSTORNINA	
<i>Samo v IZP, DGD in PID.</i>	
Zazidana površina (m ²)	
Uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti (stavbe)	
Bruto tlorisna površina (stavbe)	
Bruto prostornina (stavbe)	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE PO DOLOČILIH PROSTORSKIH AKTOV	
<i>Samo v DGD.</i>	
Število stanovanjskih enot (stavbe)	Etažnost
Število ležišč	število parkirnih mest
Fasada	
Oblika strehe	Naklon (v stopinjah)
drug podatki zahtevani v PA	
ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE IN DRUGE GRADBENE POSEGE	
opis zmogljivosti, kapacitete, dimenzij, karakteristik objekta, če niso podane drugje	

SEZNAMI ZEMLJIŠČ ZA GRADNJO

SEZNAM A: OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN

IZP, DGD, PZI, PID samo za stavbe

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.	2973/1	1704	Kamnik
2.	2973/2	1704	Kamnik
3.	2973/4	1704	Kamnik
4.	2973/5	1704	Kamnik
5.	2973/6	1704	Kamnik
6.	2975/2	1704	Kamnik
7.	2976/3	1704	Kamnik
8.	2976/4	1704	Kamnik
9.	2978/2	1704	Kamnik
10.	2985/2	1704	Kamnik
11.	2986/2	1704	Kamnik
12.	3320/1	1704	Kamnik
13.	3320/2	1704	Kamnik
14.	6/4	1705	Preserje
15.	10/3	1705	Preserje
16.	2239/6	1705	Preserje

po potrebi dodaj vrstice

SEZNAM B: POTEK PRIKLJUČKOV NA GJI

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnost.

OSKRBA S PITNO VODO

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.	2975/2	1704	Kamnik
2.			
3.			
4.			
5.			

po potrebi dodaj vrstice

ELEKTRIKA

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.	2976/2	1704	Kamnik
2.	2977/2	1704	Kamnik
3.			
4.			
5.			

po potrebi dodaj vrstice

PLIN

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

po potrebi dodaj vrstice

TOPLOVOD

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
--------------------	-----------	----------------------------	-------------------

1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

*po potrebi dodaj vrstice***DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO**

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

*po potrebi dodaj vrstice***ODVAJANJE FEKALNIH VODA**

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.	2978/2	1704	Kamnik
2.			
3.			
4.			
5.			

*po potrebi dodaj vrstice***ODVAJANJE METEORNIH VODA**

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.	2985/2	1704	Kamnik
2.	2986/2	1704	Kamnik
3.			
4.			
5.			

*po potrebi dodaj vrstice***DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE**

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.	2973/1	1704	Kamnik
2.	2973/2	1704	Kamnik
3.	3320/1	1704	Kamnik
4.	6/4	1705	Preserje
5.			

*po potrebi dodaj vrstice***OSTALO**

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

*po potrebi dodaj vrstice***SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV***Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri spremembi namembnosti. V IZP se navede samo vrste infrastrukture, ki se prestavlja.*

vrsta infrastrukture, ki se prestavlja:		vodovod, kanalizacija	
zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.	2978/2	1704	Kamnik
2.			

3.			
4.			
5.			

po potrebi dodaj sklope in vrstice

SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti.

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

po potrebi dodaj vrstice

SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE

Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti zaradi nameravane gradnje (npr. nadomestni habitati).

zaporedna številka	parc. št.	številka katastrske občine	katastrska občina
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

po potrebi dodaj vrstice

TEHNIČNO POROČILO – IZP

1 SPLOŠNO O NAMERAVANI GRADNJI

Občina Brezovica namerava izvesti prizidavo obstoječe Osnovne šole Preserje. Razlog za nameravan poseg je primanjkovanje prostora v obstoječi šoli, glede na povečano število vpisa otrok in zagotavljanja ustreznih standardov za izvajanje pouka. Predvidi se pet novih učilnic za razredni pouk, štirje kabineti, povečanje jedilnice in servisni prostori.

S predvideno prizidavo so hkrati predvidena obnovitvena dela določenih prostorov šole, stavbnega pohištva, vgradnja dvigala in požarnega javljanja.

2 OBSTOJEČE STANJE LOKACIJE, VAROVALNA OBMOČJA IN PASOVI GJI

Območje nameravane prizidave je predvideno znotraj obstoječega kompleksa OŠ Preserje, ki leži na zemljiških parcelah št. 2973/1, 2973/2, 2973/4, 2973/5, 2973/6, 2975/2, 2976/3, 2976/4, 2978/2, 2985/2, 2986/2, 3320/1, 3320/2, k.o. Kamnik in 6/3, 10/3, 2239/5, k.o. Preserje.

Zemljišče namenjeno gradnji je zavedeno kot pozidano zemljišče s stavbami in ostalimi ureditvami. Območje je na severni strani omejeno z Lokalno cesto LC-022071 Kamnik - Preserje, na južni strani s travniki privatnih lastnikov, na skrajni zahodni strani z nadaljevanjem naselja proti Kamniku pod Krimom, na vzhodni strani pa delno meji na javni prostor in zelenice okrog cerkvenega griča, javnega parkirišča ter delno na privatne parcele in hiše.

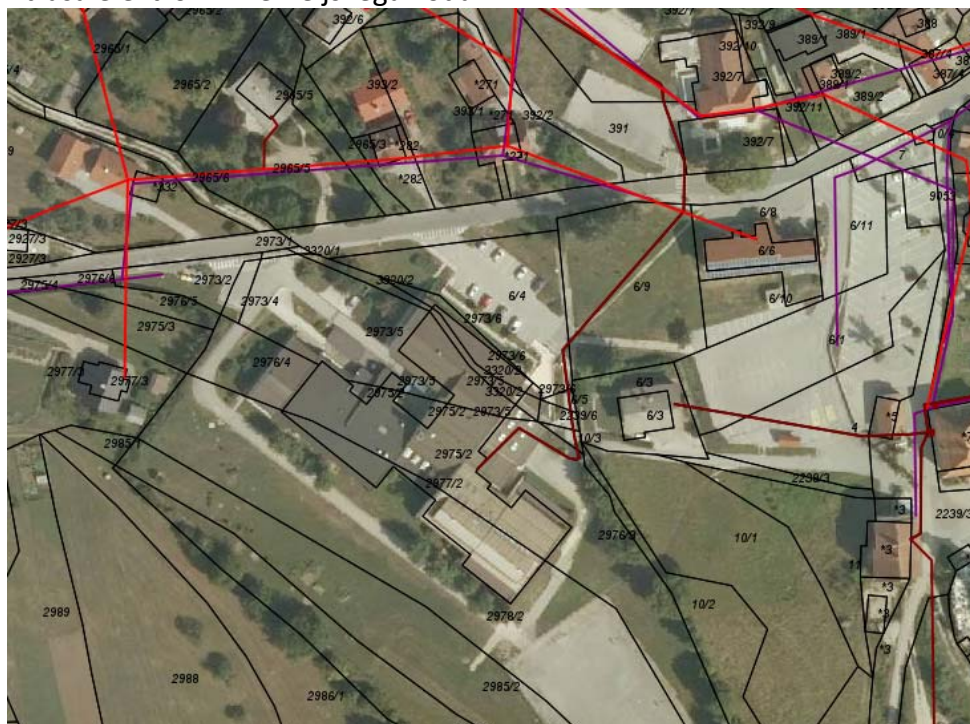
Na predvidenem območju posegov potekajo naslednji obstoječi komunalni vodi in objekti v katerih varovalnih pasovih se nahaja gradnja:

- Lokalna cesta LC-022071 Kamnik – Preserje



Slika 1: Na severu LC 022071 (Kamnik – Preserje) in na zahodu JP 523211 (Preserje – Kamnik 85)

- trasa elektro NN zemeljskega voda



Slika 2: Elektro kablovod 0,4kV (temno rdeča črta)

- trasa obstoječe fekalne kanalizacije (glej lokacijske prikaze)

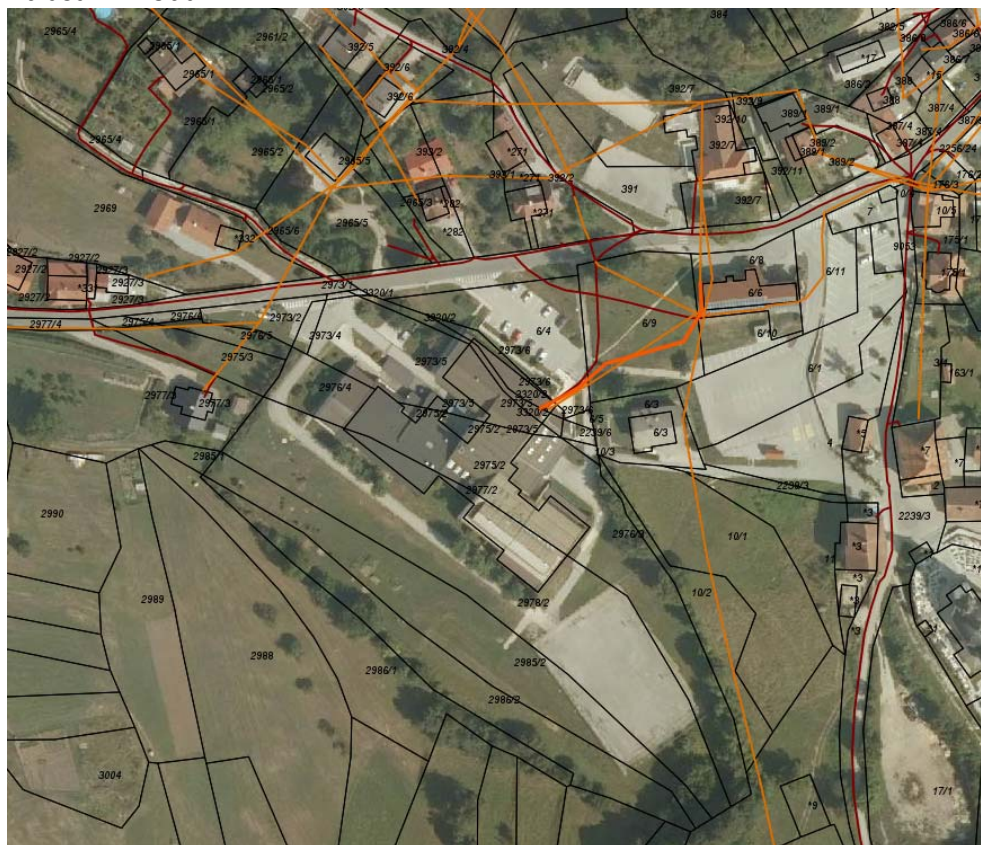
- trasa interne meteorne kanalizacije (ponikanje)

- trasa javnega vodovoda



Slika 3: Vodooskrba cev– črta modre barve, nadzemni hidrant – svetlomodra pika, podzemni hidrant – rdeča pika

- trasa TK voda



Slika 4: Omrežje kableske televizije (CATV_PODPEC) in fiksno prizemno omrežje - oranžna črta, kableska kanalizacija – rdeča črta

Predvidena gradnja leži na naslednjih varovanih območjih:

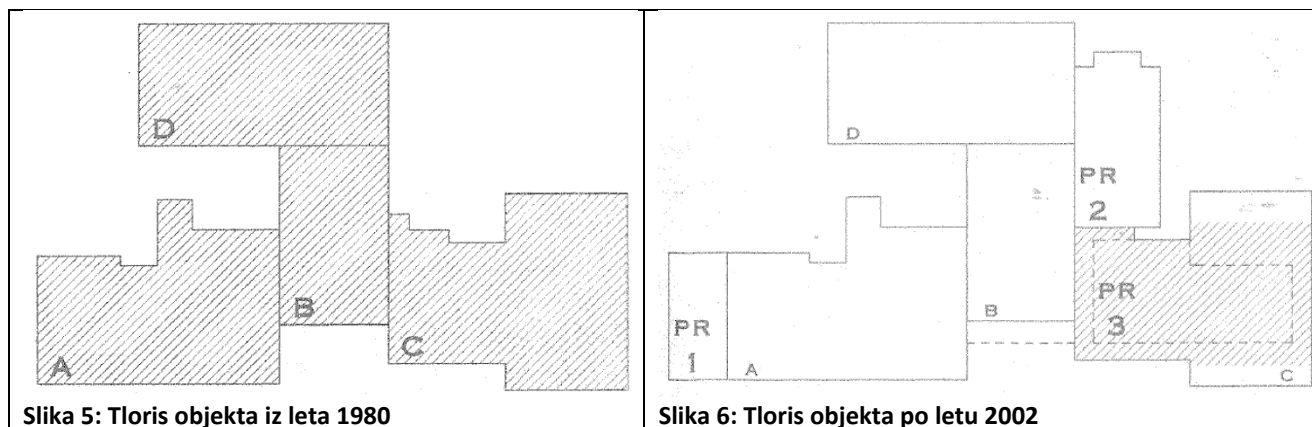
- Ekološko pomembno območje: Območje življenjskega prostora velikih zveri
- RKD Kulturna krajina: Ljubljana – kulturna krajina Ljubljansko barje, EŠD: 11819
- RKD Naselja in njihovi deli: Preserje pod Krimom – Ambient cerkve sv. Vida. EŠD: 11516 (meji na obstoječe območje šole)
- RKD Spominski objekti: Preserje pod Krimom – Kip Jožeta Moleka Puntarja, EŠD: 11736 (kip je ob obstoječi šoli)

3 OBSTOJEČA STAVBA

OŠ Preserje je šolska stavba, ki je bila zgrajena leta 1980 na pobočju ob cesti, ki povezuje vas Kamnik pod Krimom s Preserjem in naprej proti Rakitni. Leta 2002 je bila izvedena adaptacija – rekonstrukcija OŠ Preserje, ki je obstoječemu objektu dodala še 3 prizidke.

Danes je šola razdeljena na:

- Del šole A s prizidkom 1,
- Del šole B,
- Del šole C s prizidkom 3,
- Del šole D in
- Prizidek 2.



V severnem delu objekta je telovadnica (del D), v osrednjem, nižje ležečem delu je kuhinja z večnamensko jedilnico (del A+B), v nadstropju so upravni prostori (del B). V zahodnem, pritličnem traktu so matične učilnice, v vzhodnem, enonadstropnem traktu pa so predmetne učilnice ter knjižnica s čitalnico (del C). V kletni etaži je zaklonišče z garderobo višjih razredov. Prizidek 1 je namenjen razredni stopnji (1. razred), prizidek 3 v mansardnem delu pa obsega multimedijško učilnico s knjižnico. Na S-SV strani je bil leta 2002 izveden dvoetažni prizidek – prizidek 2, ki v nivoju pritličja obsega telovadnico s pomožnimi prostori in v nivoju nadstropja večnamensko vhodno halo.

Večji del objekta je zasnovan kot klasično grajena stavba s pasovnimi AB temelji, nosilnimi AB stenami debeline 20 cm, litimi AB ploščami različnih debelin, nenosilnimi stenami iz siporeksa in polne opeke ter enostavno leseno dvokapno strešno konstrukcijo, naklona 17° in pločevinasto kritino (Trimo) na obnovljenih delih.

Prizidek 1 je bil leta 2002 zasnovan kot obstoječa zgradba: pasovni AB temelji, nosilne stene v AB in opečni izvedbi, predelne stene iz polovičnih opečnih votlakov, lita AB plošče, leseno ostrešje s pločevinasto kritino; cel prizidek je le podaljšek objekta iz leta 1980, za eno rastrsko enoto. Ob izgradnji prizidka 1 se je rekonstruiral tudi del objekta iz leta 1980 (vhod in garderobe).

Prizidek 2 pa je izveden v kombinirani zidano – montažni konstrukciji in sicer: točkovni in pasovni AB temelji, nosilne stene v AB in opečni izvedbi, predelne stene iz polovičnih opečnih votlakov, plošča iz prednapetih votlih plošč na delu, kjer je telovadnica in lita AB plošča na delu, kjer so garderobe, streha v kombinaciji s prednapetih AB nosilcev in lesenih leg, kritih s pločevinasto kritino (Trimo) oz. ravna streha.

Izgradnja prizidka 3 v mansardnem delu vzhodnega trakta je ob rekonstrukciji obsegala:

- podaljšanje določenega dela strešne konstrukcije (špirovcev),
- prestavitev nekaterih leg,
- določene predelave ostrešja,
- izdelava ustrezne toplotne izolacije strehe,
- zamenjava salonitne kritine s pločevinasto (Trimoval TPO z Al zaščitno folijo),
- vgraditev ustreznih strešnih oken,
- izdelavo odprtine v AB plošči in zgraditev stopnišča iz nadstropja na nivo mansarde,
- ureditev sanitarij zaposlenih,
- ureditev prostorov kabineta, multimedijške učilnice in knjižnice.

Površine stavbe so sledeče:

SEZNAM NETO KVADRATUR		Enote	Površina enote [m ²]	Površina [m ²]
PRITLIČJE	A, B, C		1,00	2.100,08
PRITLIČJE	D, telovadnica		1,00	524,80
NADSTROPJE	B, C		1,00	767,01
PRITLIČJE	PRIZIDEK 1		1,00	279,01
PRITLIČJE	PRIZIDEK 2		1,00	262,14
NADSTROPJE	PRIZIDEK 2		1,00	417,21
MANSARDA	PRIZIDEK 3		1,00	552,56
skupaj:				4.378,01

NETO KVADRATURA OBJEKTA ŠOLE

3.853,21 m²

NETO KVADRATURA TELOVADNICE

524,80 m²

OŠ Preserje sestavljajo trije objekti (stari in novi del šole, kuhinja ter telovadnica). Stari del šole se je pričel graditi leta 1979, skupaj s telovadnico pa je bil zgrajen leta 1981. Novi del OŠ (3 etaže) se je gradil v letih 2002 in 2003, kuhinja pa je bila prenovljena leta 2007. Neto tlorisna površina pritličja starega dela OŠ (s telovadnico) znaša 4.230 m², novega dela pa 532 m², skupna neto tlorisna površina pritličja OŠ Preserje znaša tako 4.762 m². Pouk poteka v 19 učilnicah.

3.1 Konstrukcijsko stanje obstoječe stavbe šole in možnosti širitve

Širitev obstoječe šole je možna z nadzidavo objekta na delu A ali prizidavo. V obeh primerih je potrebna izdelava statične analize objekta.

V primeru nadzidave je potrebna statična analiza obstoječega objekta, kjer se izdela potresna analiza skladno z Evrokodom 8, del 3: Ocena in prenova stavb. Za analizo so potrebni podatki o obstoječi konstrukciji. V arhivu šole je bila pregledana vsa dokumentacija in načrtov gradbenih konstrukcij za del A ni najdenih. Potrebna je izdelava poročila o preiskavah materiala tehničnega stanja obstoječega objekta, kjer se posamejno sestavi nosilnih konstrukcij, nosilna konstrukcija in določijo nosilnosti. Po pridobitvi potrebnih vhodnih podatkov se izdela potresna analiza za nadzidavo.

V primeru prizidave se izdela statična analiza objekta kot novogradnja, ki je od obstoječega objekta dilatirana in ne posega v obstoječe konstrukcije.

V času gradnje prizidkov 1,2 in 3, leta 2003, so se izvedle ojačitve stropnih konstrukcij nad pritličjem objekta C. Ojačitev AB medetažne plošče se je izvedla z oblepljanjem lamel iz ogljikovih vlaken na spodnji in zgornji strani plošče. Na delu objekta A niso bili izvedeni ojačitveni ukrepi.

S Projektom ojačitve stropnih plošč na objektu Osnovna šola Preserje, ki ga je leta 2003 izdelalo podjetje IRMA d.o.o., so bile v okviru analize stanja medetažne konstrukcije izvedene preiskave materialno tehničnega stanja konstrukcije, kjer je bilo ugotovljeno, da tlačna trdnost betona ne zadošča za projektirano kvaliteto betona. Iz tega se predvideva tudi slabo konstrukcijsko stanje dela A, kjer se preverja možnost nadzidave. Z nadzidavo se predpostavlja statična sanacija obstoječe konstrukcije, kar lahko vključuje ojačevanje medetažnih in vertikalnih konstrukcij kot tudi temeljev. Statične sanacije so možne z lepljenjem ojačitvenih lamel ali dodajanjem konstrukcij, npr. jekleni stebri in nosilci.

V primeru nadzidave je potrebna posebna pozornost pri izvedljivosti ojačitvenih ukrepov istočasno s potekom pouka in ekonomičnosti izvedbe ojačitvenih ukrepov, ki zaradi uporabe posebnih materialov in tehnik izvedbe, investitorju lahko predstavljajo velik finančni zalogaj.

Iz tega razloga se predvidi prizidava, ki je enostavnejša tako iz organizacijskega vidika (zagotavljanje pouka v času izvedbe gradnje), iz gradbenega vidika in je nekoliko cenejša.

4 PREDVIDENA PRIZIDAVA TER UREDITVE V OBSTOJEČEM OBJEKTU

A) PRIZIDAVA

Predvidena je prizidava obstoječe šole na JZ kompleksa z v vzporednem traktu z razredno stopnjo jedilnico in ostalimi prostori, ki so orientirani na šolski vrt. Prizidava se nivojsko spusti in sledi liniji obstoječega terena.

Tlorisne dimenzije prizidka znašajo 62,3 x 11,6m v novi nivojsko nižji, delno vkopani etaži in 14,1 x 8,0m v povečanju jedilnice na nivoju obstoječega pritličja. Skupni gabarit najbolj izpostavljenih delov objekta je 62,3 x 22,0m. Višinsko je spodnji nivo prizidka poravnan s terenom vrta in je visok 3,8m, razširitev jedilnice pa je visoka 4m.

Oblikovno se prizidava navezuje na obstoječo stavbo s členjenjem posameznih delov z vertikalni poševnimi zidci, zamaknjenimi segmenti in sledenju poteka terena. Zasnovana je tako, da pogledi iz obstoječih učilnic niso okrnjeni in se nadaljujejo po predvideni zeleni strehi prizidka. Barvno se stavbo uskladi z obstoječimi zemeljskimi toni.

Funkcionalno se prizidek naveže na obstoječi hodnik, ki preko jedilnice poteka iz razredne v predmetno stopnjo. Tu se predvidi tudi razširitev jedilnice z ureditvijo prostora za gospodinjjski pouk in večnamenski prostor, ki lahko služi kot učilnica za gospodinjstvo ali tudi kot podaljšek jedilnice. Stopnice in dvizna ploščad za invalide povezuje obstoječ nivo pritličja z nivojem 2,8m nižje v novem prizidku. V njem se vzdolžno ob hodniku nanizajo potrebni prostori. Predvidi se pet učilnic za delno prvo in predvsem drugo triletje (2.-5. razred), dve učilnici se primeru povečanega vpisa lahko uporabita za prostor 1. razreda in omogočata izhod na prosto s tlakovano in delno pokrito površino (tenda). Ta del stavbe je tudi nekoliko ločen od ostalega. Predvideni so štirje novi kabineti, nov sanitarni sklop, servisni prostori za tehniko in čistilke ter nov vhod z avlo in garderobo. Prizidek je tako funkcionalno povezan z obstoječo šolo, hkrati pa ima nov vhod iz vrtno strani.

Klasifikacija prizidave je po CC-SI: 12630 – Stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo
Predvidena prizidava je zahteven objekt

Število ljudi v novem prizidku: spodnji nivo - do 140 učencev, do 10 zaposlenih, povečanje jedilnice 28 učencev, 2 zaposlena, skupaj do 180 ljudi.

Zazidana površina prizidave: 870,54 m²
Neto tlorisna površina prizidave: 756,97 m²
Bruto tlorisna površina prizidave: 911,08 m²
Bruto prostornina prizidave: 3483,4 m³

Prostori in površine prizidave so sledeče:

POVRŠINE PROSTOROV - PRIZIDAVA OŠ PRESERJE		
Oznaka	Prostor	Površina m ²
P1	Učilnica 1	60,35
P2	Učilnica 2	60,35
P3	Kabinet 1	20,02
P4	Kabinet 2	20,02
P5	Učilnica 3	60,35
P6	Avla, garderoba, vhod	77,72
P7	Kabinet 3	20,02
P8	Kabinet 4	20,02
P9	Učilnica 4	60,35
P10	Učilnica 5	60,35
P11	Čistila	12,61
P12	Komunikacije	50,89
P13	Komunikacije	73,49
P14	WC M	3,22
P15	WC Ž	3,22
P16	WC Ž	10,15
P17	WC M	9,38
P18	WC inv.	4,14
P19	Stopnišče	19,91
P20	Vetrolov	7,81
P21	Tehnika	12,58
P22	Dvižna ploščad	2,85
Po23	Razširitev jedilnice, gospodinjstvo	73,39
Po24	Stopnišče	10,89
Po25	Dvižna ploščad	2,89
SKUPAJ		756,97

V IZP fazi projekta se predvidevajo naslednje gradbene obdelave prizidave:

Predvidi se armiranobetonska konstrukcija objekta zaradi delne vkopanosti in zelene strehe. Predvidena je talna plošča AB nosilne stene in stropna plošča. Stene in stropovi se predvidijo ometani. Na stropu se uporabi spuščen strop iz MKP ali kasetiranih plošč.

Izolacije se predvidijo v takšni debelini da je zadoščeno zahtevi po toplotni prehodnosti konstrukcije $U=0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$, kar pomeni na stenah debeline 24cm, tla debeline 24cm, streha debeline 30cm. Fasade se izvedejo kot tankoslojne kontaktne. Za potrebe zelenega javnega naročanja in prijave na EKO sklad bo morda potrebno neizpostavljene dele fasade izvesti z obešeno leseno fasado. Stavba se bo po ovoj izvedla po načelih skoraj nič energijske stavbe.

Stavbno pohištvo se predvidi leseno s troslojno zasteklitvijo $U_g = 0,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ in zunanjimi senčili na elektro pogon. Predvidijo se izolativne strešne kupole z okni z možnostjo odpiranja za zračenje in odvod dima in toplote. Notranja vrata se predvidijo lesena z max oblogo, požarna vrata se predvidijo kovinska ali zastekljena z zadostno požarno odpornostjo.

Nenosilne predelne stene se predvidijo iz mavčnokartonskih plošč z vmesno izolacijo. Tlaki se izvedejo kot plavajoči estrih z zadostno zvočno izolacijo. Talne obloge v učilnicah in hodnikih se predvidijo PVC z antistatičnimi lastnostmi. Mokri prostori (sanitarije) se predvidijo s finalno oblogo iz keramičnih ploščic.

Prizidava se priključuje na interno električno omrežje, pri čemer se ne pričakuje povečana priključna moč kompleksa. Električne instalacije se predvidijo sodobne za potrebe šolskih prostorov, z varčno led razsvetljavo, predvidi se vgradnja CNS sistema, požarnega javljanja, protivlomne instalacije.

Prizidava se priključuje na obstoječo kotlovnico, ki je v fazi predelave na biomaso. Predvidi se prisilno prezračevanje z rekuperacijo. Naveže se na interno mrežo vodovodne instalacije, hidrantne mreže.

B) PRENOVA STAREGA DELA ŠOLE

Predvideva se prenova stropa jedilnice z izvedbo mavčnokartonskega stropa, menjava obstoječih kupol z energetske varčnimi in možnostjo odpiranja in ODT.

Predvideva se vgradnja dvigala za invalide s kabino 110x140cm na območju sanitarij predmetne stopnje. V ta namen se posega v nosilno konstrukcijo objekta, izgubita se dva prostora za čistila, ki se jih po površini nadomesti v novem prizidku. Dvigalo poteka od nivoja pritličja do nivoja knjižnice (tri postaje).

Opcijsko se predvidi temeljitejša prenova sanitarij na območju umestitve dvigalnega jaška.

Predvidi se zamenjava notranjih vrat v učilnicah obstoječe nižje stopnje.

Zaradi prizidave se predvidi podaljšanje jaška iz zaklonišča po veljavni zakonodaji.

5 ZUNANJA UREDITEV KOMPLEKSA

S predvideno prizidavo se posega v obstoječo zunanjo ureditev. Potrebna je odstranitev obstoječe povezovalne ceste na jugo zahodnem delu kompleksa. Prizidek se umesti vzdolž obstoječih prostorov, na vrtni del za šolo. Zelenje se zato nadomesti z ekstenzivno zazelenitvijo ravne strehe. Prizidek se tudi delno vkoplje, zato je predvideno fino planiranje zelenic in brežin ob stavbi.

Predvidi se nova dovozna pot za intervencijo in izredne primere (otroci s posebnimi potrebami), drugače pa se je namenjena za peš dostop do novega vhoda. Izvede se v asfaltirani ali tlakovani izvedbi. Od vhoda se nadaljuje ožja tlakovana pešpot za povezavo krožne poti ob šoli. Pred vhodom v prizidek se predvidi tri parkirišča za intervencijo in posebne primere, ki so v normalnem času prazna.

Pri cestnem priključku na zahodni strani kompleksa so trenutno tri parkirna mesta. S projektom se predvidi dodatna tri parkirna mesta (eno invalidsko), cestni priključek se v nadaljnjih fazah prometno preveri in po potrebi rekonstruira. Šola ima tako skupno 27 parkirnih mest. Parkirna mesta so na voljo na bližnjem javnem parkirišču v lasti občine na parcelah št. 6/8 in parkirišču ob cerkvi na parcelah št. 4, 6/1, 6/11, 10/4, 9053, k.o. Preserje.

Na jugo zahodnem delu šolskega vrta se proti parcelni meji predvidi območje za postavitve igral. Obstoječe novo igralo se lahko ohrani, v kasnejših fazah projektiranja se predvidi morebitna dodatna igrala (npr. vrvno plezalo). Predvidi se peskovnik z ustreznim pokrovom.

V liniji novega vhoda se predvidi potka do nove učilnice v naravi, ki vključuje obstoječe gredice in enostaven lesen objekt, kjer je pod streho možno sedenje in sodelovanje pri učenju za en razred otrok. Dimenzije šestkotne nadstrešnice so v premeru 6,8m in 2,6m neto višine. Ostale vsebine učilnice v naravi se podrobneje opredeli v nadaljnjih fazah projektiranja.

Vzdolž dostopnih poti se predvidi postavitve lesenih klopi za šolarje in morebitne obiskovalce šolskega vrta.

Pod igriščem se predvidi obnova oz. izvedba steze za skok v daljino in steze za tek na 60m. Steze se predvidijo iz tartana po pravilih atletske zveze.

Šolski kompleks je delno ograjen s panelno ograjo, zato se predvidi dokončanje linije ograje od učilnice v naravi do konca športnega igrišča.

6 PRIKLJUČITEV NA KOMUNALNE VODE IN PRESTAVITVE

Predvidena prizidava se priključuje na interne obstoječe komunalne vode znotraj kompleksa OŠ Preserje, potrebne pa so prestativte komunalnih vodov:

Priključek na javno cesto in gradnja v varovalnem pasu

Ohrani se obstoječa priključka na Lokalno cesto LC-022071 Kamnik – Preserje. Pri zahodnem priključku se izvede razširitev parkirnih mest, zato se v kasnejših fazah projektiranja prometno preveri priključek in izvede ustrezne ukrepe za ohranjanje varnosti in preglednosti na cestnem priključku.

Priključitev na električno omrežje in gradnja v varovalnem pasu

Predvidena je priključitev prizidave na obstoječe mrežno napajanje kompleksa OŠ Preserje. Zaradi gradnje prizidka ni potrebno povečanje obstoječe priključne moči objekta (110 kW) in obstoječih tarifnih varovalk (3x160A). kompleks ima še en priključek za kuhinjo moči 86kW, varovalke 3x125A, v katerega se ne posega. Predvidena parcela gradnje leži v varovalnem pasu NN zemeljskega voda vendar vanj ne bo posegov (glej grafike lokacijskih prikazov).

Priključitev na javni vodovod in gradnja v varovalnem pasu

Predvideva se priključitev prizidave na interno vodovodno omrežje in obstoječ priključek. Predvideno je manjše povečanje porabe pitne vode vendar v okviru kapacitete obstoječega priključka in vodomera.

Predvideni posegi ležijo v varovalnem pasu javnega vodovoda in ga tangirajo, zato je potrebna prestavitev trase po celotni JZ strani obstoječe stavbe. Potek prestavitve je prikazan na grafikah lokacijskih prikazov.

Priključitev na kanalizacijo in gradnja v varovalnem pasu

Predvidena prizidava tangira obstoječo traso fekalne kanalizacije, ki poteka po jugo zahodni strani obstoječe šole. Potrebna je prestavitev trase, ki je prikazana na grafikah lokacijskih prikazov. Predviden prizidek in obstoječ del se priključujeta na obstoječi jašek pred štirimi vakumskimi jaški. Prizidava ima predvideno odvajanje padavinskih odpadnih voda s ponikanjem na parceli gradnje. Prometne površine se odvodnjavajo preko lovilca olj in nato v ponikalnico. Pri izvedbi prizidka bo potrebno rekonstruirati nekaj obstoječih odvodov v ponikalnice (na območju prizidka).

Priključitev na TK omrežje in gradnja v varovalnem pasu TK

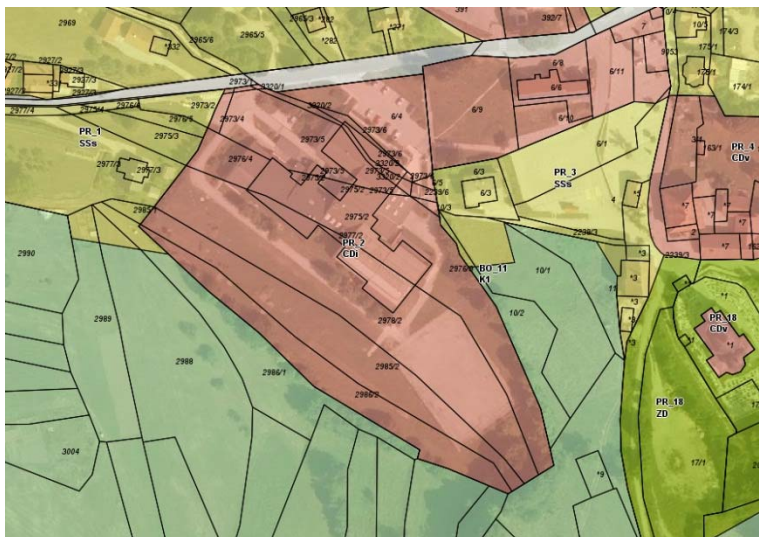
Predvidena je priključitev prizidave na interno TK omrežje, posegov v obstoječ priključek ali kapaciteto ni predvidenih.

Predvidena gradnja leži v varovalnem pasu trase TK omrežja, pri razširitvi parrkirišča, zato se tam izvede ščitenje trase z zaščitno cevjo in obbetoniranjem oz. po navodilih soglasodajalca.

Odvoz smeti

Predvideno je ločeno zbiranje odpadkov v tipiziranih posodah, kot je to potekalo do sedaj. Kontejnerji bodo postavljeni na parceli 2973/3 k.o. Preserje, odvoz smeti bo potekal kot do sedaj.

7 IZVLEČKI BISTVENIH VSEBIN PROSTORSKEGA AKTA ZA OBRAVNAVANO OBMOČJE



Na območju predvidene prizidave velja: Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Brezovica (Ur.l. RS, št. 23/16, 48/16, 63/16)

Enota urejanja prostora: PR_2

Namenska raba prostora: C - Območje centralnih dejavnosti

Podrobnejša namenska raba glede na tipologijo gradnje: CDi – območja centralnih dejavnosti za izobraževanje, vzgojo in šport

7.1 Splošni prostorski izvedbeni pogoji (določeni v III. 3 poglavju)

Dopustne vrste gradenj (58. člen): gradnja novega objekta, dozidava ali nadzidava k obstoječemu zakonito zgrajenemu objektu, rekonstrukcija, vzdrževanje objekta in odstranitev objekta.

Gradnje novih stavb, dozidave, nadzidave in rekonstrukcije objektov so dovoljene le na komunalno opremljenih stavbnih zemljiščih, ki imajo zagotovljeno vsaj minimalno komunalno oskrbo, opredeljeno v drugem odstavku 66. člena tega odloka. *Nameravana gradnja ustreza*

Rekonstrukcija objekta, dozidava, nadzidava in vzdrževanje objekta so dopustni samo za zakonito zgrajene objekte. Na zakonito zgrajenih objektih, ki po namembnosti niso skladni z namensko rabo enote urejanja, so dopustna vzdrževalna dela, odstranitev objektov in sprememba namembnosti, ki mora biti skladna z namensko rabo enote urejanja prostora. *Nameravana gradnja ustreza*

Dozidave in nadzidave se dovolijo v bruto tlorisni velikosti do 50 % osnovnega objekta. *Nameravana gradnja ustreza*

Tipologija zazidave ter velikost in zmogljivost objekta (60. člen): G – Svojevrstni objekti
Posamezni objekt oziroma skupina objektov s svojevrstno oblikovno in zazidalno zasnovo (cerkve, šole, vrtci, gasilski domovi in objekti, ki jih ne moremo umestiti med druge objekte iz tega člena).
Največja dovoljena višina objekta je 20 m. *Nameravana gradnja ustreza*

Streha mora biti simetrična dvokapnica z naklonom 40-45° in slemenom po dolžini objekta. Na objektih večjih razponov je dovoljena večkapna dvokapnica, ki ima sleme orientirano glede na daljšo stranico objekta. Kritina mora biti v temnih barvah, temno siva betonska ali opečno rdeča. *Da bo nameravana gradnja skladna bo potrebna dopolnitev OPN-ja (da bodo dovoljene ravne zazelenjene strehe), oz. se pri utemeljitvi sklicuje na gradnjo skoraj nič energijske stavbe.*

Lega objekta na zemljišču (61. člen):

Gradnja novih zahtevnih in manj zahtevnih stavb nad in pod terenom mora biti od meje sosednjih parcel oddaljena najmanj 4 m. Izjemoma je dopustno graditi nad in pod terenom tudi bližje parcelni meji, če s tem pisno soglašajo lastniki sosednjih parcel, na katere meji objekt in če so zagotovljeni požarno varstveni predpisi. *Nameravana gradnja ustreza*

Če lastnika sosednjih zemljišč soglašata, se ograje postavljajo na mejo zemljiških parcel obeh lastnikov, v nasprotnem se ograje postavljajo do meje zemljiške parcele. Če je sosednje zemljišče javna cesta, je najmanjši odmik ograje od cestišča 2 m, razen če upravljavec javne ceste soglaša z manjšim odkom. *Nameravana gradnja ustreza*

Stopnja izkoriščenosti zemljišča (63. člen):

Kadar je obstoječa zazidanost (FZ) ali izraba zemljišča namenjenega gradnji (FI) večja od zazidanosti ali izrabe zemljišča namenjenega za gradnjo, določene s odlokom, so na obstoječih objektih dopustne le rekonstrukcije brez možnosti povečanja površine objektov, vzdrževanje objektov in odstranitev objektov ter spremembe namembnosti objektov, ki ne zahtevajo novih parkirnih mest. Dopustna je tudi gradnja garažnih objektov pod nivojem terena, razen na območjih poplav ali visoke podtalnice.

Faktor izrabe zemljišča namenjenega za gradnjo (FI) je največ 1. *Nameravana gradnja ustreza*

Faktor zazidanosti zemljišča namenjenega za gradnjo (FZ): ni omejitve. *Nameravana gradnja ustreza*

Velikost in oblika zemljišča namenjenega gradnji (64. člen):

Velikost zemljišča, namenjenega za gradnjo, mora biti prilagojena namembnosti in velikosti objekta. V enoti urejanja mora biti usklajena z lego sosednjih objektov ter konfiguracijo terena in mora upoštevati posestno mejo. *Nameravana gradnja ustreza*

Do vsakega zemljišča, namenjenega gradnji, mora biti zagotovljen dostop z javne ceste neposredno ali čez sosednja zemljišča. Možnost uporabe dostopa čez sosednja zemljišča investitor

dokaže z vpisom služnostne pravice za dostop in za napeljavo komunalne in gospodarske javne infrastrukture v Zemljiško knjigo. *Nameravana gradnja ustreza*

Če velikost zemljišča, namenjenega za gradnjo, za predvideno novogradnjo oziroma dozidavo ne zagotavlja normalnega funkcioniranja objekta, predviden poseg v prostor ni dovoljen. *Nameravana gradnja ustreza*

Število parkirnih mest (77. člen): 2,5 parkirnih mest na učilnico (stavbe za izobraževanje – osnovne šole). *Skupno bo s prizidavo 24 učilnic, 27 PM je zagotovljeno na parceli gradnje, 33 Pm je zagotovljeno na javnem parkirišču na parceli v lasti občine na parcelah št. 6/8 in parkirišču ob cerkvi na parcelah št. 4, 6/1, 6/11, 10/4, 9053, k.o. Preserje.*

7.2 Posebni prostorski izvedbeni pogoji (določeni v III. 4 poglavju)

Dopustne gradnje in druga dela: Dopustne so novogradnje, spremembe namembnosti, odstranitev objekta, rekonstrukcija, dozidave in nadzidave obstoječih objektov. Dovoljena je tudi gradnja gospodarske javne infrastrukture.

Vrsta objektov: zahtevni, manj zahtevni 1263 Stavbe za izobraževanje

Tip zazidave: E, G

Dopustno oblikovanje objektov (124. člen): Oblikovanje stavbne mase stanovanjskih in nestanovanjskih objektov lahko odstopa od prostorsko izvedbenih pogojev o oblikovanju objektov, če je to povezano z gradnjo energetske učinkovitih objektov, vendar le-ti ne smejo bistveno odstopati od okolice. *Nameravana gradnja ustreza – skoraj nič energetska stavba*

Za obravnavano enoto urejanja prostora OPN ne predvideva podrobnih prostorskih izvedbenih pogojev.

Ljubljana, maj 2019

Jože Kunšek, u.d.i.a.
Mateja Ganc, u.d.i.g.

8 SKLADNOST PRIZIDAVE Z NAVODILI ZA GRADITEV OSNOVNIH ŠOL (MOP 2007)

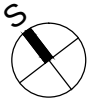
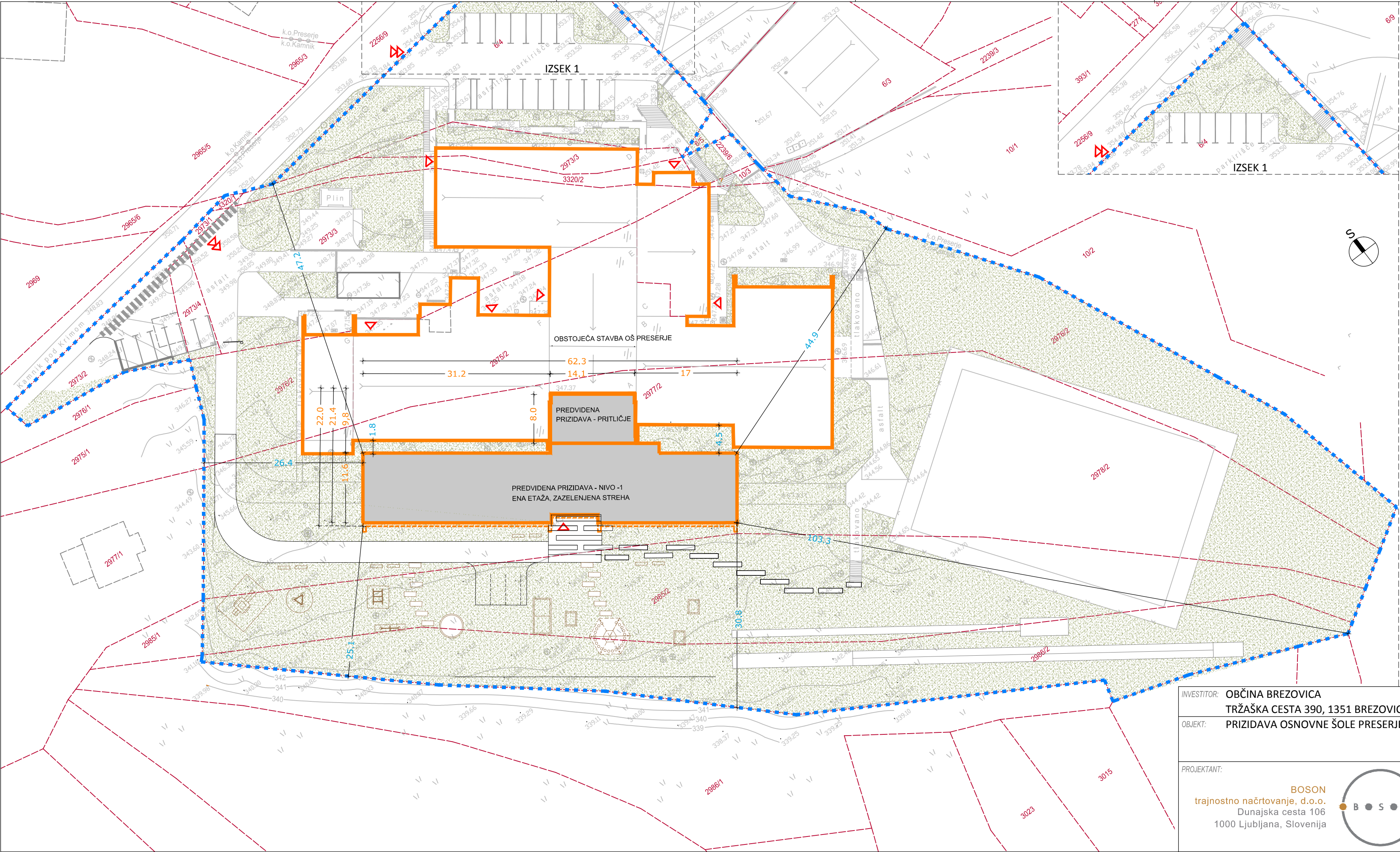
Določila dokumenta "Navodila za graditev osnovnih šol v Republiki Sloveniji" MŠŠ, maj 2007	Predvideno s projektom
Dostopi, parkiranje, zelene površine	
Predvideti je treba zadostne površine za parkiranje avtomobilov in shranjevanje koles, pri čemer je potrebno zagotoviti po eno parkirno mesto na oddelek plus 3 – 9 dodatnih parkirišč, odvisno od velikosti šole. Dostopi naj bodo diferencirani po namenu, pri čemer naj bodo vhodi v šolo, na šolsko dvorišče in športno igrišče z jasnimi ovirami ločeni od parkirnih in voznih površin. Vsi dostopi morajo biti lahko premagljivi, brez večjega števila diferenčnih stopnic. Ob neizogibnih zunanjih stopnicah je treba dodatno namestiti klančino v naklonu največ 8%. Omogočiti je treba dostope za intervencijska vozila na večjih mestih stavbe. Gospodarski vhod mora biti ločen in prav tako dostopen za dostavne avtomobile. Zelene - parkovne površine ob šoli morajo biti zasajene tako, da ne ovirajo pravilne osvetljenosti učnih prostorov.	Na šolskem parkirišču je zagotovljenih 27PM. Zahteva za 24 učilnic je 24 PM + 3-9 Dodatnih PM = min. 27PM. Dodatna parkirišča so zagotovljena na javnem parkirišču severovzhodno od šole. Šolsko dvorišče je ločeno od parkirnih površin in dovoznih cest. Vhod v prizidek je izveden brez klančin ali stopnic, povezava z ostalimi deli šole je predvidena preko stopnic in dvizhne ploščadi za gibalno ovirane. Zelene površine pred prizidkom ne zastirajo osvetlitve šole. USTREZA
Orientacija šolske stavbe	
Za matične učilnice je najugodnejša južna ali jugovzhodna (do 10 stopinj) orientacija. Pri taki legi je v toplejšem letnem obdobju, ko je sonce visoko, možno že z majhnim napuščem preprečiti prehudo osončenje (pregrevanje) prostorov. Poleg južne orientacije je za predmetne učilnice ustrezna tudi orientacija na sever, predvsem za likovno vzgojo. Ob upoštevanju lokalnih pogojev, tehničnih in drugih faktorjev, ki vplivajo na higiensko - tehnično rešitev (dognana zaščitna sredstva pred vetrom, mrazom, osončenjem, pregrevanjem prostorov, zunanjim hrupom itd.) je mogoče prostore za pouk poljubno orientirati. V vsakem primeru mora projektna dokumentacija vsebovati ustrezno dokumentacijo, ki predlagano rešitev opravičuje. Za vse druge prostore v šoli je važna predvsem celodnevna pravilna osvetljenost.	Predviden prizidek sledi linji obstoječe stavbe. Matične učilnice so orientirane na SZ in to tako da je v vsaki učilnici tekom dneva doseženo neposredno sončno obsevanje fasad na katerih so okna učilnic. Površine zasteklitev na vsaki učilnici so 27% neto tlorisne površine posamezne učilnice. Vsa okna imajo zunanja senčila proti pregrevanju v toplejših mesecih. Ostali prostori kot so kabineti, imajo zadostno naravno osvetlitev, hodniki in servisni prostori se osvetljujejo preko strešnih kupol. USTREZA
Matične učilnice, kabineti - prostori za pouk drugega triletja (delno tudi prvega)	
Drugo triletje Matična učilnica za - 60m² (za 4. in 5. razred), kabineti velikosti 20 m² (minimalno dva kabineta za razširitev štirih učilnic). Prvo triletje Matična učilnica za - 60m² kabinet za individualno delo, shrambo 20m² dodatni prostor za izvajanje pouka 20m	Predvidenih je pet matičnih učilnic za od 2.-5. razreda (izjemoma 1. razred), velikost posamezne učilnice 60,35 m². Predvideni so štirje kabineti velikosti po 20,02 m² na kabinet. Dodatni prostor za prvi razred je možno organizirati na hodniku (ločen od ostalega dela z vrati v kolikor se bo formiral 1. razred v prizidku). Izhod iz učilnic kjer je potencialni prvi razred je možen na teraso nadkrito s tendo). USTREZA

Komunikacije	
Komunikacije povezujejo posamezne šolske trakte in vodijo v vse prostore zgradbe. Komunikacijske površine naj bodo čim manjše, kar pa ne sme zmanjševati zahtevanega prostorskega standarda oziroma uporabnosti objekta. Hodnik pred učilnicami mora imeti najmanj 2,4 m čiste širine (brez klopi in omar).	Širina hodnika je 2,6m USTREZA
Vhodi v šolo naj bodo jasno opredeljeni in ne smejo biti neposredno vezani na prometno ulico. Izogibati se moramo zunanjih stopnic. Višinske razlike premagujemo s pokritimi klančinami v naklonu največ 8%. Vhodna vrata naj bodo zastekljena s prozornim, zoper sunke odpornim steklom. Odpirajo se navzven. Najmanjša širina enokrilnih vrat je 90 cm, dvokrilnih pa 130 cm. Skupna širina vhodnih vrat se dimenzionira po številu učencev. Računa se 0,5 cm na učenca. Pred vsakim vhodom za učence naj bo nadstrešek, ki varuje tudi večjo skupino pred dežjem in vetrom. Pot v šolo vodi skozi vetrolov, katerega najmanjša širina je 2,0 m, najmanjša globina pa 2,20 m. Dostop naj bo možen tudi mimo centralnih garderob.	Vhod v prizidek oz. evakuacijski izhod je iz tlakovanega dela pred šolo, ločen od prometnih površin. Vhod je brez stopnic in klančin v ravnini. Nad vhodom je nadstrešek, ki vodi v vetrolov globin 2,2m in širine 4,0m. Vhodna vrata so svetle širine 200cm. USTREZA
Vhodna vrata v učilnico	
Vhodna vrata v učilnice naj bodo izdelana v obliki poglobljenih niš v minimalni širini 180 cm in z odpiranjem vrat na hodnik, tako da vrata ne motijo mimoidočih učencev.	Poglobljene niše niso potrebne, ker je oblika in širina hodnika več kot 2,4m, vrata se odpirajo navzven. USTREZA
Stopnišča	
Stopnišča morajo biti iz glavnih horizontalnih komunikacij lahko dostopna. Število in položaj stopnišč narekuje zahteva, da razdalja od stopnišča do vhoda najbolj oddaljene učilnice ne presega 30,0 m. Širina stopniščnega ramena se določa po številu učencev, ki so jim namenjena. Najmanjša širina je 120 cm (do 100 učencev). Če prevzame stopnišče več kot 100 učencev, se zanje širini 120 cm dodaja 0,5 cm na vsakega učenca. Nastopne ploskve stopnic morajo biti narejene tako, da niso spolzke in da se preprečijo hujši udarci pri padcu. Na stopnišču mora biti med vsako etažo vmesni podest. Stopniščna ograja na koncu nastopne ploskve stopnice ter ograja na galerijah ipd. naj bo visoka 120 cm s prečkami v vertikalni legi ali s polnimi gladkimi polnili.	V prizidku je lahko do 140 učencev v spodnji etaži, in 28 v razširjeni jedilnici. Širina stopnišča je 200cm. Ograja na stopnišču je visoka 120cm. USTREZA
Sanitarije	

Osnovno sanitarno grupo v šolski zgradbi tvori prostor z WC kabinami in predprostor z umivalniki. Sanitarije so lahko po skupinah ali centralne po posameznih etažah. Največja oddaljenost sanitarij od učilnice naj ne presega 40 m. Na vsakih 50 učencev mora biti najmanj 1 WC in 2 pisoarja, na vsakih 25 učenk pa najmanj 1 WC. V dekliških sanitarnih prostorih 3. triletja naj bo nameščena tudi kabina z bidejem. Za osebje je treba predvideti v sklopu upravnih prostorov lastne sanitarije, in to na vsakih 25 moških 1 WC in 1 pisoar, na vsakih 25 žensk pa 2 WC. Sanitarije s predprostorom morajo biti ločene po spolu. V predprostoru moro biti na 3 WC oziroma na 6 pisoarjev 1 umivalnik s toplo in mrzlo vodo. 11 Zaradi lažjega čiščenja naj bodo stene med kabinami sanitarij dvignjene za 10 cm, sanitarna oprema pa konzolna.	Predvidene so ene sanitarije, ki dopolnjujejo obstoječe. V spodnji etaži kjer so nove učilnice je lahko do 140 otrok (predvidoma 70 deklic in 70 fantov). Moške vsebujejo 2WC in 3pisoar, predprostor z umivalnikom in ostalo potrebno opremo. Ženske vsebujejo 3 WC-ja in 2 umivalnika. Poti do sanitarij niso daljše od 40m. Zagotovljene so sanitarije za invalida in za zaposlene. USTREZA
---	---

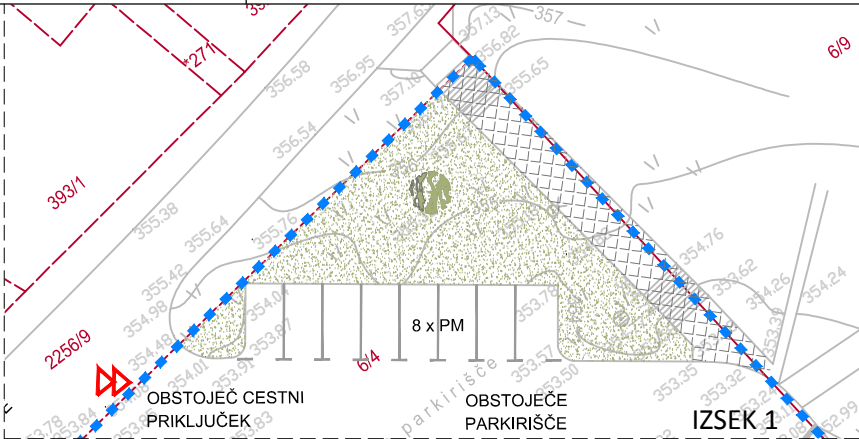
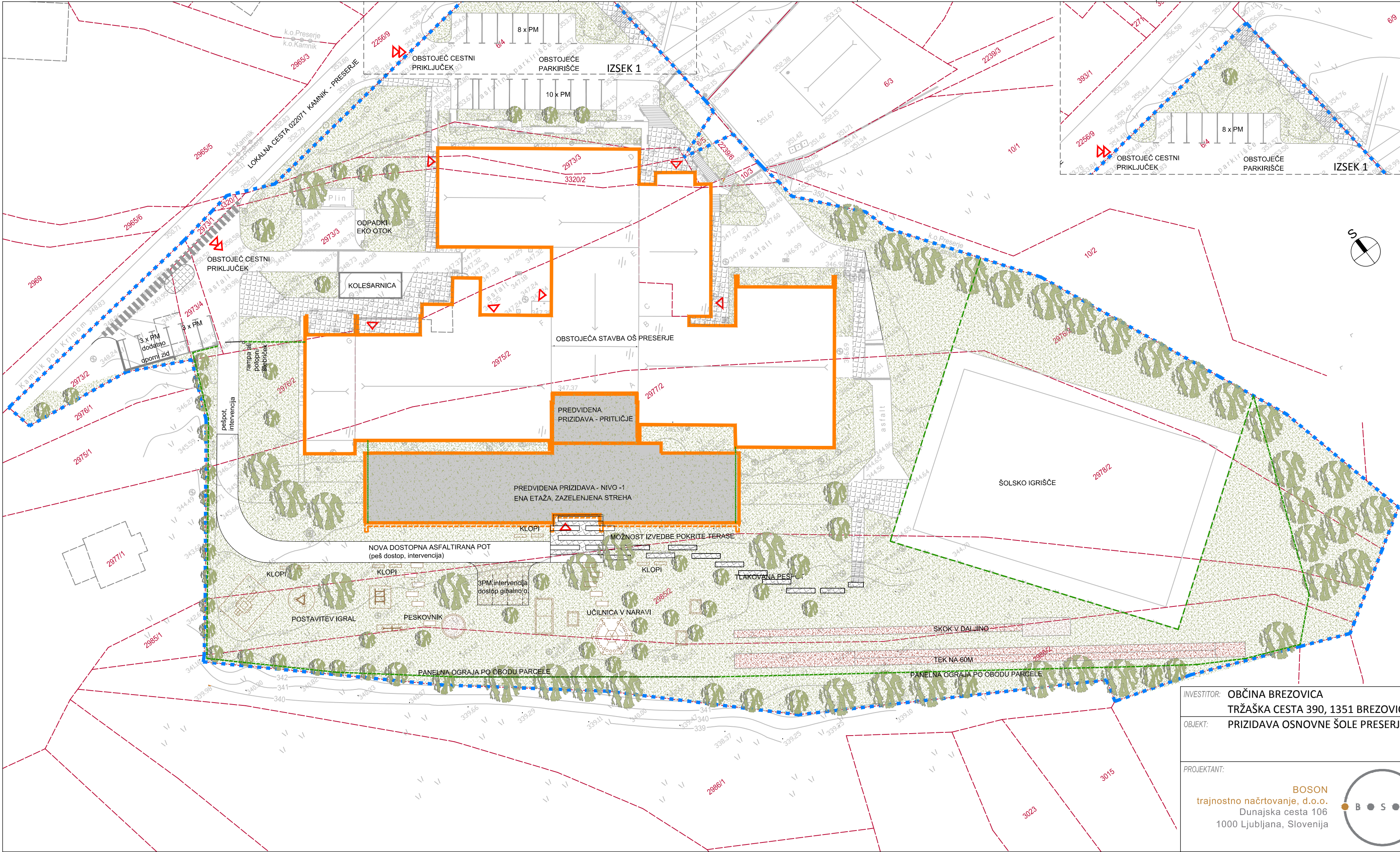
GRAFIČNI PRIKAZI

št. risbe	naslov	merilo
01 01	Lokacijski prikazi IZP Prikaz zemljišča za gradnjo, prikaz lege, velikosti objekta in odmikov	1:500
02 01	Lokacijski prikazi IZP Prikaz prometnih in funkcionalnih površin	1:500
03 01	Lokacijski prikazi IZP Prikaz minimalne komunalne oskrbe objekta in priključkov na GJI	1:500
04 01	Lokacijski prikazi IZP Prikaz varstvenih območij, vodnih zemljišč in varovalnih pasov GJI	1:500
05 01	Grafični prikazi stavbe IZP Tloris kleti – posnetek obstoječega stanja	1:200
06 01	Grafični prikazi stavbe IZP Tloris pritličja – posnetek obstoječega stanja	1:200
07 01	Grafični prikazi stavbe IZP Tloris nadstropja – posnetek obstoječega stanja	1:200
08 01	Grafični prikazi stavbe IZP Tloris mansarde – posnetek obstoječega stanja	1:200
09 01	Grafični prikazi stavbe IZP Situacija prizidave	1:500
10 01	Grafični prikazi stavbe IZP Tloris predvidenega prizidka – nivo -2.80	1:150
11 01	Grafični prikazi stavbe IZP Tloris obstoječega pritličja - dozidava jedilnice	1:150
11 02	Grafični prikazi stavbe IZP Umestitev dvigala – obstoječa šola	1:50
12 01	Grafični prikazi stavbe IZP Prerez A-A, B-B, C-C	1:150
13 01	Grafični prikazi stavbe IZP Južna fasada	1:200
14 01	Grafični prikazi stavbe IZP 3d pogledi	



LEGENDA			
	DOKONČNE PARCELNE MEJE		
	INFORMATIVNE PARCELNE MEJE - DKN		
	ZEMLJIŠČE NAMENJENO GRADNJI - POVRŠINA 16.287,3 M2		
	OBSTOJEČA STAVBA OŠ PRESERJE		
	PREDVIDENA PRIZIDAVA - STIK Z ZEMLJIŠČEM ZAZIDANA POVRŠINA 870,5 M2 - 16,3 X 21,4 M		
	PREDVIDENA PRIZIDAVA - PROJEKCIJA NAJBOLJ IZPOSTAVLJENIH DELOV - 62,3 X 22,0 M		
	CESTNI PRIKLJUČEK		
	VHOD V STAVBO		

INVESTITOR: OBČINA BREZOVICA TRŽAŠKA CESTA 390, 1351 BREZOVICA		VRSTA NAČRTA: LOKACIJSKI PRIKAZI IZP	
OBJEKT: PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE		VRSTA RISBE: PRIKAZ ZEMLJIŠČA ZA GRADNJO, PRIKAZ LEGE, VELIKOSTI OBJEKTA IN ODMIKOV	
PROJEKTANT: BOSON trajnostno načrtovanje, d.o.o. Dunajska cesta 106 1000 Ljubljana, Slovenija		IME IN PRIMEK: ID. ŠT.:	
		OVP: Jože Kunšek, u.d.i.a.	ZAPS 1627
		OP/OPDN:	
		SP:	
ŠT. PROJEKTA: 312/19	ŠT. RISBE: 01	MERILO: 1:500	
VRSTA PROJEKTA: IZP	ŠT. LISTA: 01	DATUM: maj 2019	
ŠT. NAČRTA:	SPREM.:		



LEGENDA	
	DOKONČNE PARCELNE MEJE
	INFORMATIVNE PARCELNE MEJE - DKN
	ZEMLJIŠČE NAMENJENO GRADNJI - POVRŠINA 16.287,3 M2
	OBSTOJEČA STAVBA OŠ PRESERJE
	PREDVIDENA PRIZIDAVA - STIK Z ZEMLJIŠČEM ZAZIDANA POVRŠINA 870,5 M2 - 16,3 X 21,4 M
	PREDVIDENA PRIZIDAVA - PROJEKCIJA NAJBOLJ IZPOSTAVLJENIH DELOV - 62,3 X 22,0 M
	CESTNI PRIKLJUČEK
	VHOD V STAVBO
	TLAKOVANE POVRŠINE OB STAVBI
	ASFALTIRANE CESTE, POTI, PARKIRNE POVRŠINE
	ZAZELENJENE POVRŠINE

INVESTITOR: OBČINA BREZOVICA
TRŽAŠKA CESTA 390, 1351 BREZOVICA

OBJEKT: PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE

PROJEKTANT:

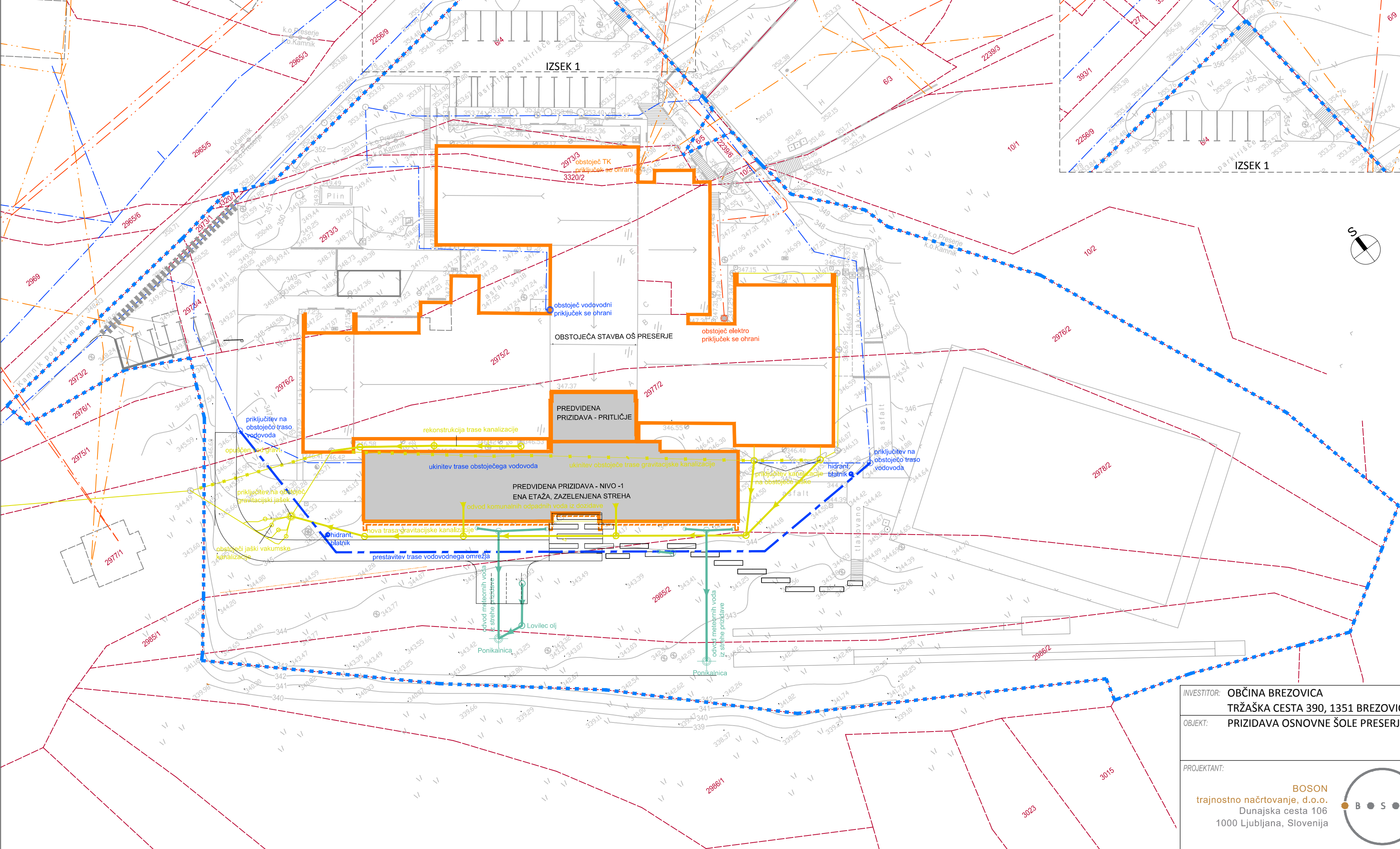
BOSON
trajnostno načrtovanje, d.o.o.
Dunajska cesta 106
1000 Ljubljana, Slovenija



VRSTA NAČRTA: LOKACIJSKI PRIKAZI IZP

VRSTA RISBE: PRIKAZ PROMETNIH IN FUNKCIONALNIH POVRŠIN

IME IN PRIMEK:		ID. ŠT.:
OVP:	Jože Kunšek, u.d.i.a.	ZAPS 1627
OP/OPDN:		
SP:		
ŠT. PROJEKTA:	312/19	ŠT. RISBE: 02
VRSTA PROJEKTA:	IZP	ŠT. LISTA: 01
ŠT. NAČRTA:	SPREM.:	MERILO: 1:500
		DATUM: maj 2019



LEGENDA

DOKONČNE PARCELNE MEJE

INFORMATIVNE PARCELNE MEJE - DKN

ZEMLJIŠČE NAMENJENO GRADNJI - POVRŠINA 16.287,3 M2

OBSTOJEČA STAVBA OŠ PRESERJE

PREDVIDENA PRIZIDAVA - STIK Z ZEMLJIŠČEM ZAZIDANA POVRŠINA 870,5 M2 - 16,3 X 21,4 M

PREDVIDENA PRIZIDAVA - PROJEKCIJA NAJBOLJ IZPOSTAVLJENIH DELOV - 62,3 X 22,0 M

KOMUNALNI VODI	OBSTOJEČE	PREDVIDENO
ELEKTRO NN ZEMELJSKI VOD		
JAVNI VODOVOD		
KANALIZACIJA - KOMUNALNE ODPADNE VODE		
KANALIZACIJA - METEORNE ODPADNE VODE		
TK ZEMELJSKI VOD		

INVESTITOR:

OBČINA BREZOVICA
TRŽAŠKA CESTA 390, 1351 BREZOVICA

OBJEKT:

PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE

PROJEKTANT:

BOSON

trajnostno načrtovanje, d.o.o.

Dunajska cesta 106

1000 Ljubljana, Slovenija

VRSTA NAČRTA:

LOKACIJSKI PRIKAZI IZP

VRSTA RISBE:

PRIKAZ MINIMALNE KOMUNALNE OSKRBE OBJEKTA, PRIKLJUČKOV NA GJI

IME IN PRIMEK:

ID. ŠT.:

OVP:

Jože Kunšek, u.d.i.a.

ZAPS 1627

OP/OPDN:

SP:

ŠT. PROJEKTA:

312/19

ŠT. RISBE:

03

MERILO:

1:500

VRSTA PROJEKTA:

IZP

ŠT. LISTA:

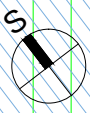
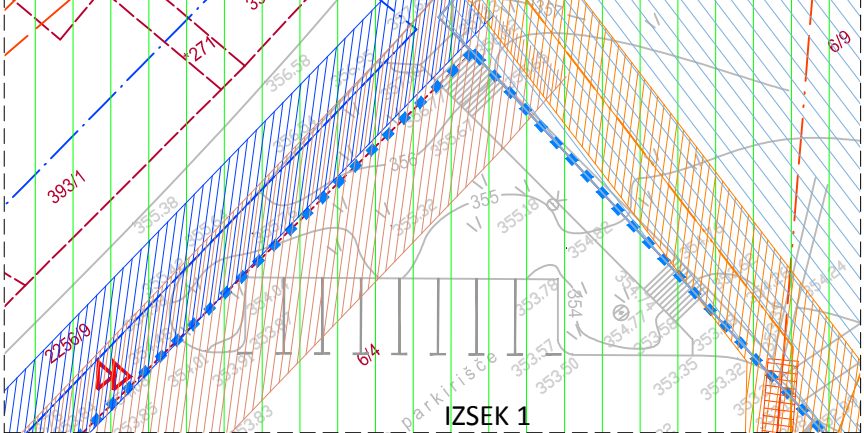
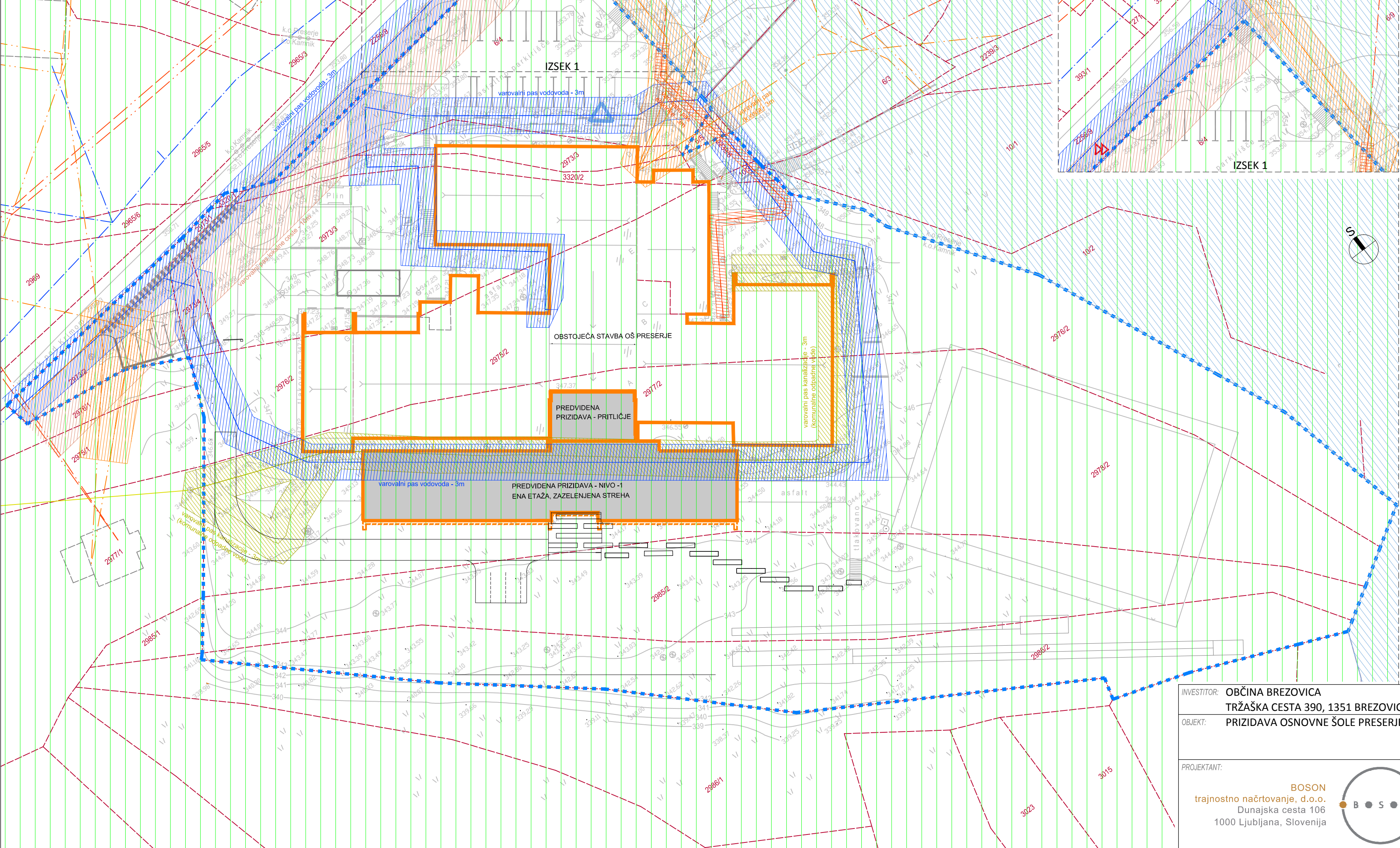
01

DATUM:

maj 2019

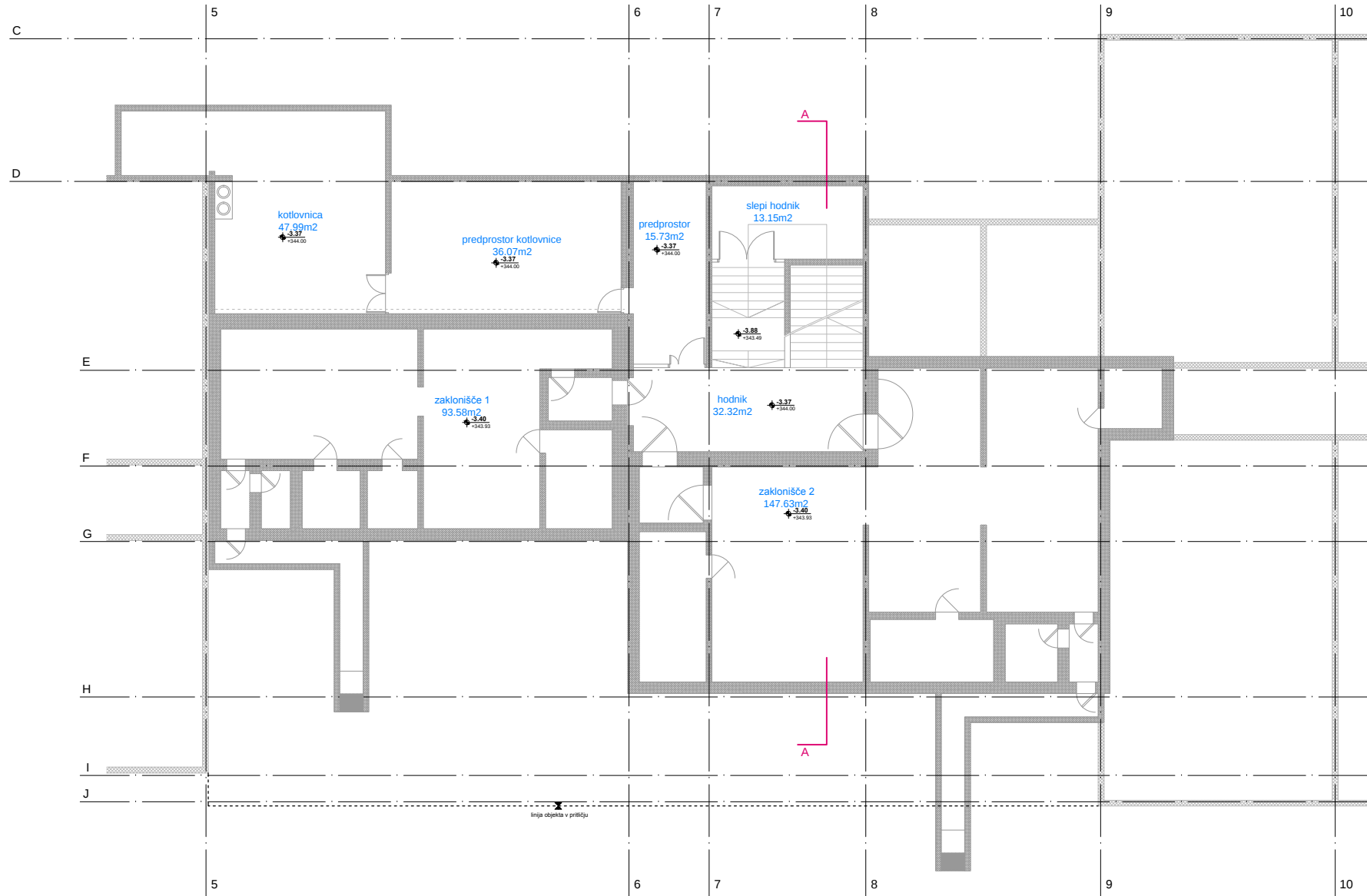
ŠT. NAČRTA:

SPREM.:



- LEGENDA
- DOKONČNE PARCELNE MEJE
- INFORMATIVNE PARCELNE MEJE - DKN
- ZEMLJIŠČE NAMENJENO GRADNJI - POVRŠINA 16.287,3 M2
- OBSTOJEČA STAVBA OŠ PRESERJE
- PREDVIDENA PRIZIDAVA - STIK Z ZEMLJIŠČEM ZAZIDANA POVRŠINA 870,5 M2 - 16,3 X 21,4 M
- PREDVIDENA PRIZIDAVA - PROJEKCIJA NAJBOLJ IZPOSTAVLJENIH DELOV - 62,3 X 22,0 M
- EKOLOŠKO POMEMBNO OBMOČJE: OBMOČJE ŽIVLJ. PROSTORA VELIKIH ZVERI (CELOTNA PARC. GR.)
- RKD, KULTURNA KRAJINA: LJUBLJANA - KULTURNA KRAJINA LJUBLJANSKO BARJE, EŠD: 11819
- RKD, NASELJA IN NJIHOVI DELI: PRESERJE POD KRIMOM - AMBIENT CERKVE SV. VIDA , EŠD:11516
- RKD, SPOMINSKI OBJEKTI: PRESERJE POD KRIMOM KIP JOŽETA MOLEKA PUNTARJA, EŠD:11736
- VAROVALNI PAS LOKALNE CESTE - 10M
- VAROVALNI PAS ELEKTRO ZEMELJSKEGA VODA - 1M
- VAROVALNI PAS VODOVODA - 3M
- VAROVALNI PAS KANALIZACIJE - 3M
- VAROVALNI PAS TK VODA - 3M

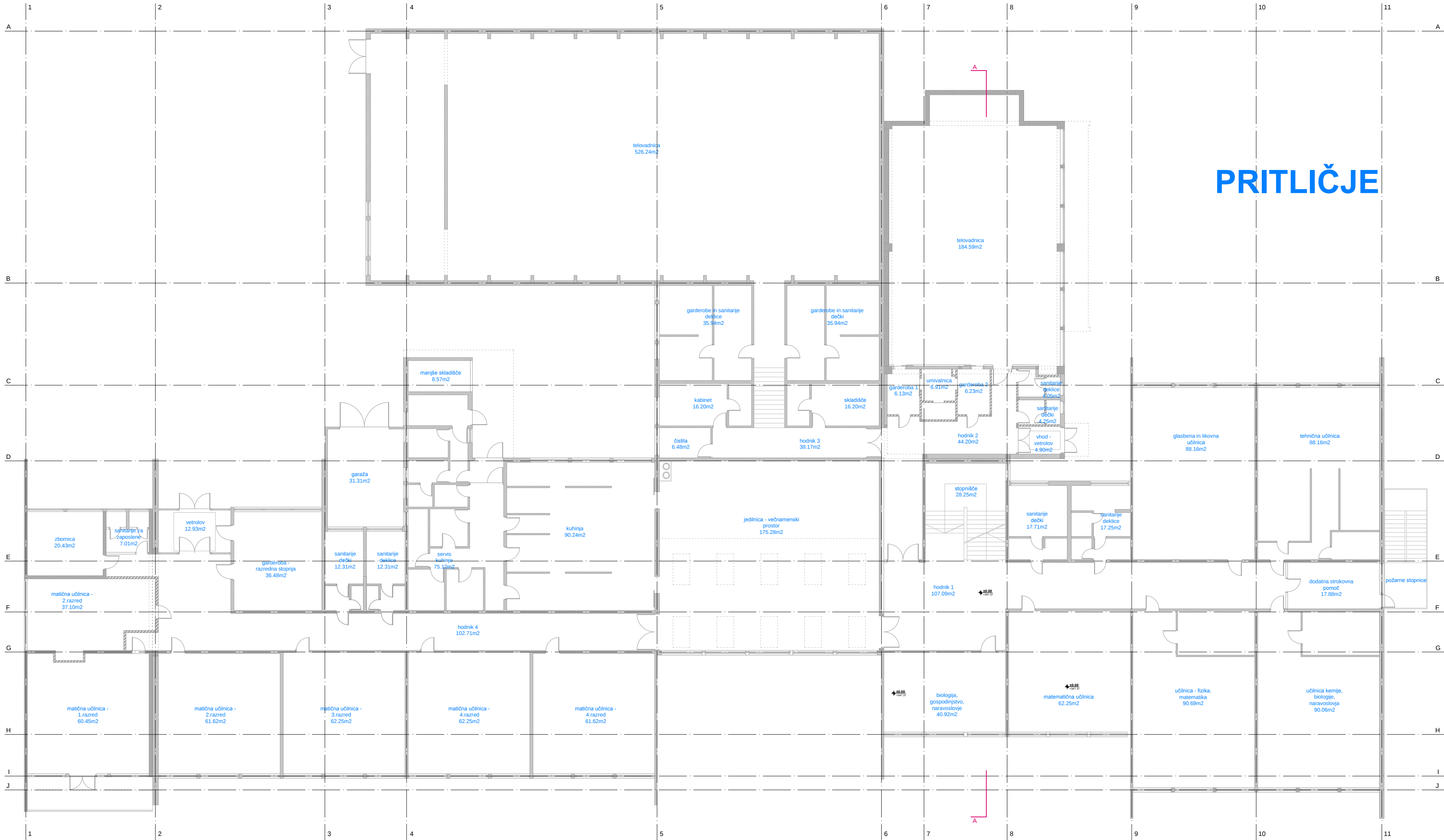
INVESTITOR: OBČINA BREZOVICA TRŽAŠKA CESTA 390, 1351 BREZOVICA		VRSTA NAČRTA: LOKACIJSKI PRIKAZI IZP		
OBJEKT: PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE		VRSTA RISBE: PRIKAZ VARSTVENIH OBMOČIJ, VODNIH ZEMLJIŠČ IN VAROVALNIH PASOV GJI		
PROJEKTANT: BOSON trajnostno načrtovanje, d.o.o. Dunajska cesta 106 1000 Ljubljana, Slovenija		IME IN PRIMEK:		ID. ŠT.:
		OVP: Jože Kunšek, u.d.i.a.		ZAPS 1627
		OP/OPDN:		
		SP:		
		ŠT. PROJEKTA: 312/19	ŠT. RISBE: 04	MERILO: 1:500
		VRSTA PROJEKTA: IZP	ŠT. LISTA: 01	DATUM: maj 2019
		ŠT. NAČRTA:	SPREM.:	



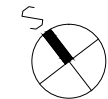
KLET



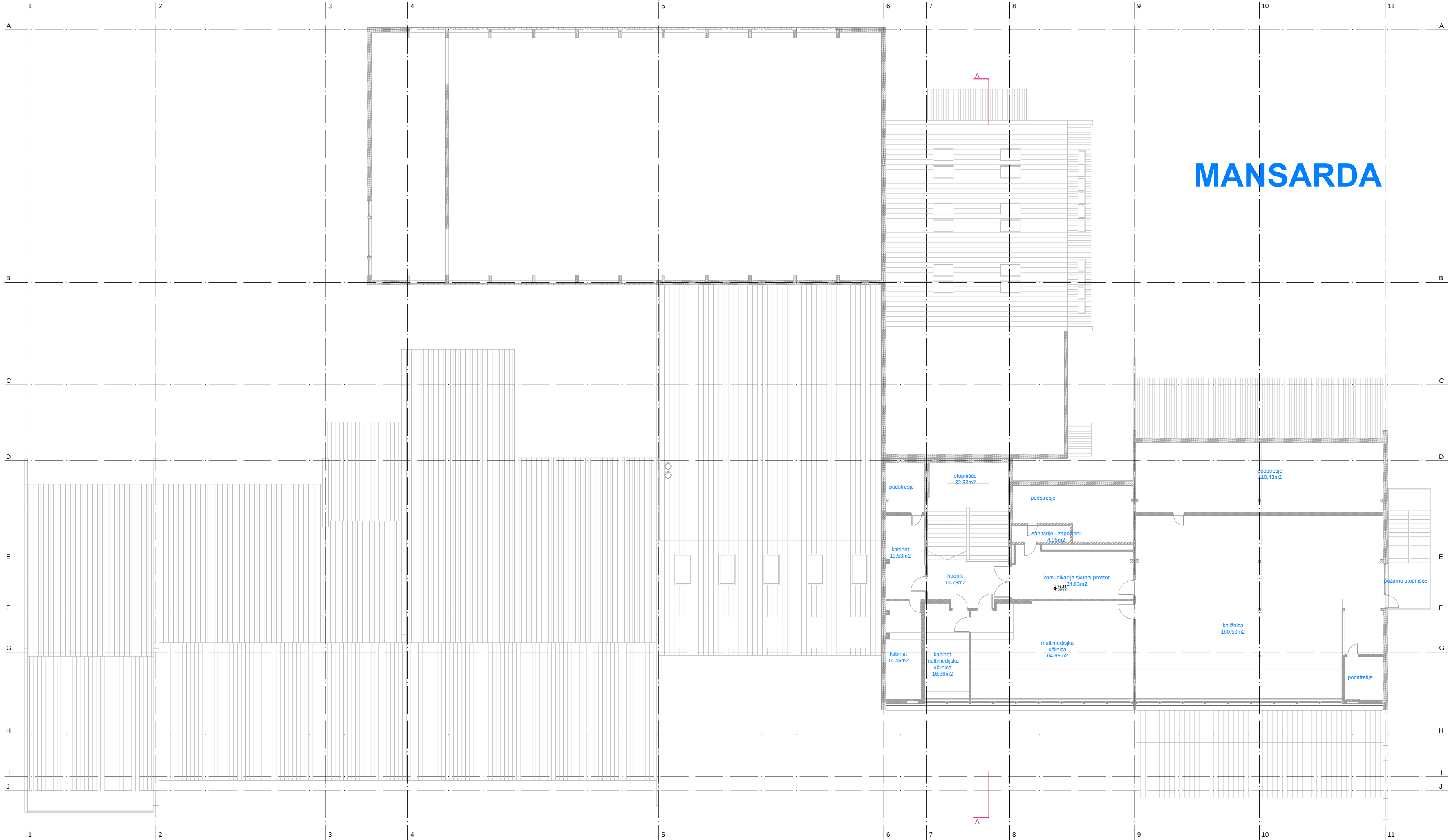
INVESTITOR:	OBČINA BREZOVICA TRŽAŠKA CESTA 390, 1351 BREZOVICA	VRSTA PRIKAZA: GRAFIČNI PRIKAZI STAVBE IZP				
OBJEKT:	PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE	VRSTA RISBE: TLORIS KLETI POSNETEK OBSTOJEČEGA STANJA				
		IME IN PRIMEK:		ID. ŠT.:		
PROJEKTANT:	BOSON trajnostno načrtovanje, d.o.o. Dunajska cesta 106 1000 Ljubljana, Slovenija B • S • N	VODJA PROJEKTA:		Jože Kunšek, u.d.i.a.	ZAPS 1627	
		POOBL. ARH., INŽ.:		Jože Kunšek, u.d.i.a.	ZAPS 1627	
		SODEL. ARH., INŽ.:				
		ŠT. PROJEKTA:	312/19	ŠT. RISBE:	05	MERILO: 1:200
		VRSTA PROJEKTA:	IZP	ŠT. LISTA:	01	DATUM: maj
		ŠT. NAČRTA:		SPREM.:		2019



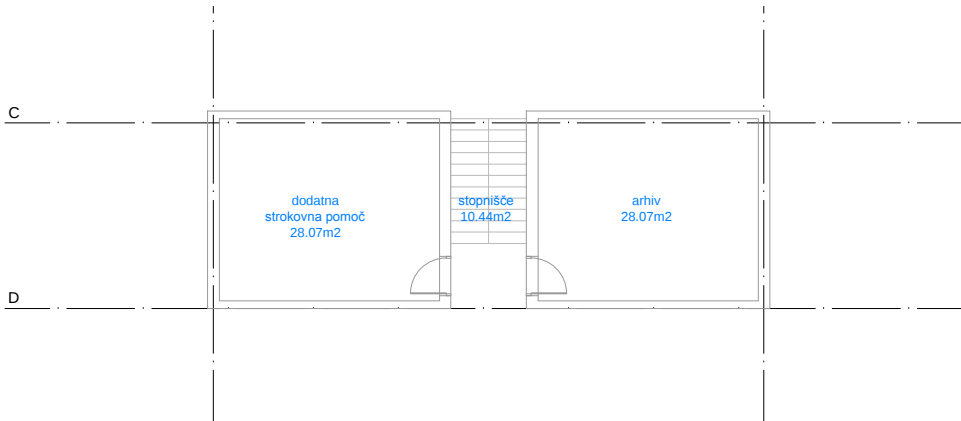
INVESTITOR: OBČINA BREZOVICA TRŽAŠKA CESTA 390, 1351 BREZOVICA				VRSTA PRIKAZA: GRAFIČNI PRIKAZI STAVBE IZP			
OBJEKT: PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE				VRSTA RISBE: TLORIS PRITLIČJA POSNETEK OBSTOJEČEGA STANJA			
PROJEKTANT: BOSON trajnostno načrtovanje, d.o.o. Dunajska cesta 106 1000 Ljubljana, Slovenija				IME IN PRIMEK:		ID. ŠT.:	
				VODJA PROJEKTA:		ZAPS 1627	
				POBL. ARH., INŽ.:		ZAPS 1627	
				SODEL. ARH., INŽ.:			
				ŠT. PROJEKTA:	312/19	ŠT. RISBE:	06
				VRSTA PROJEKTA:	IZP	ŠT. LISTA:	01
				ŠT. NAČRTA:	/	SPREM.:	/
				DATUM:		maj	
						2019	



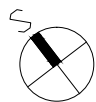
INVESTITOR:	OBČINA BREZOVICA TRŽAŠKA CESTA 390, 1351 BREZOVICA	VRSTA PRIKAZA:	GRAFIČNI PRIKAZI STAVBE IZP				
OBJEKT:	PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE	VRSTA RISBE:	TLORIS NADSTROPJA POSNETEK OBSTOJEČEGA STANJA				
PROJEKTANT:	BOSON trajnostno načrtovanje, d.o.o. Dunajska cesta 106 1000 Ljubljana, Slovenija B O S O N	VODJA PROJEKTA:	Jože Kunšek, u.d.i.a.		ZAPS 1627		
		POOBL. ARH. INŽ.:	Jože Kunšek, u.d.i.a.		ZAPS 1627		
		SODEL. ARH. INŽ.:					
		ŠT. PROJEKTA:	312/19	ŠT. RISBE:	07	MERILO:	1:200
		VRSTA PROJEKTA:	IZP	ŠT. LISTA:	01	DATUM:	maj
		ŠT. NAČRTA:	/	SPREM.:	/	2019	



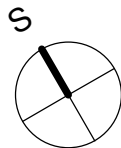
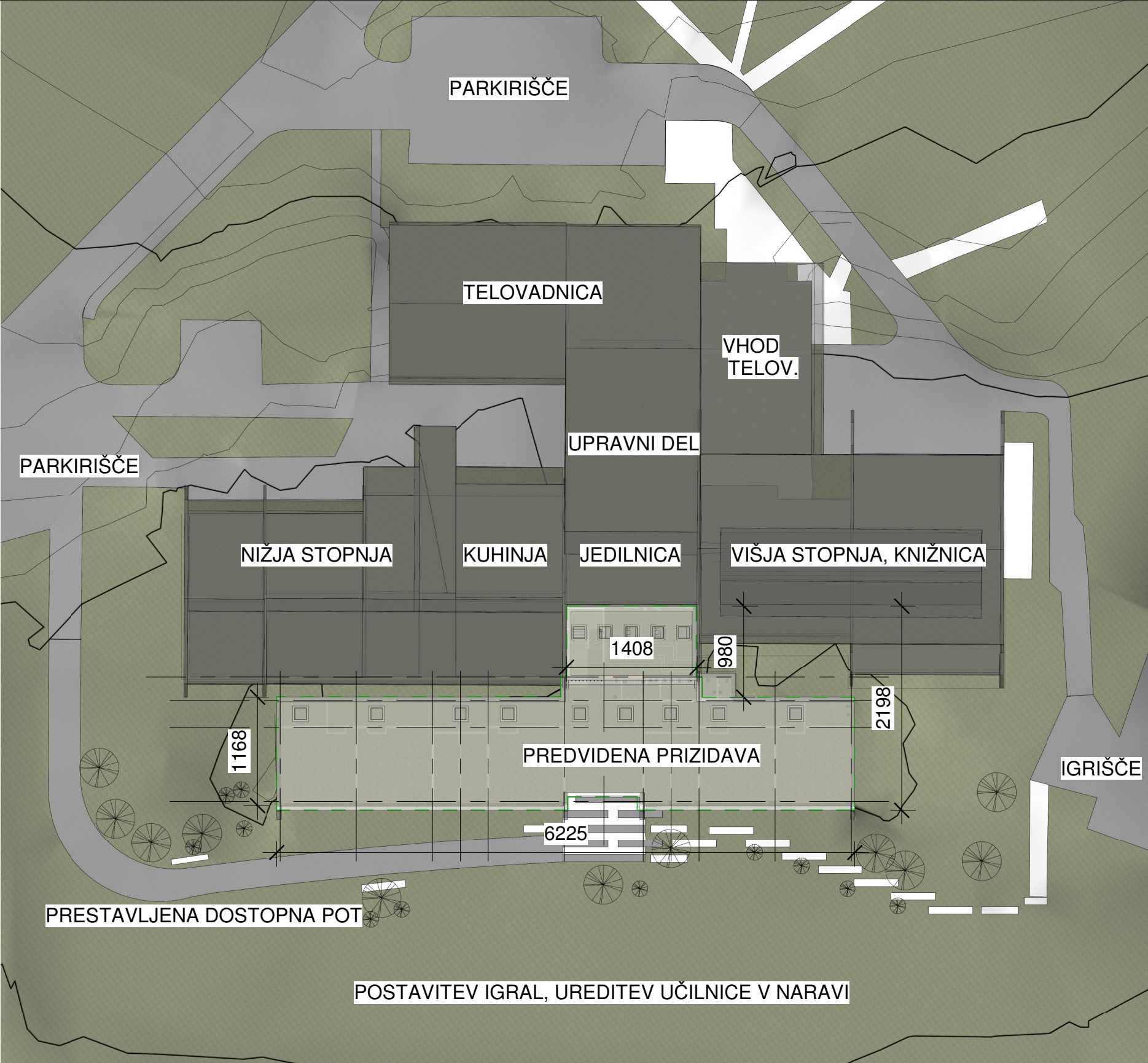
MANSARDA



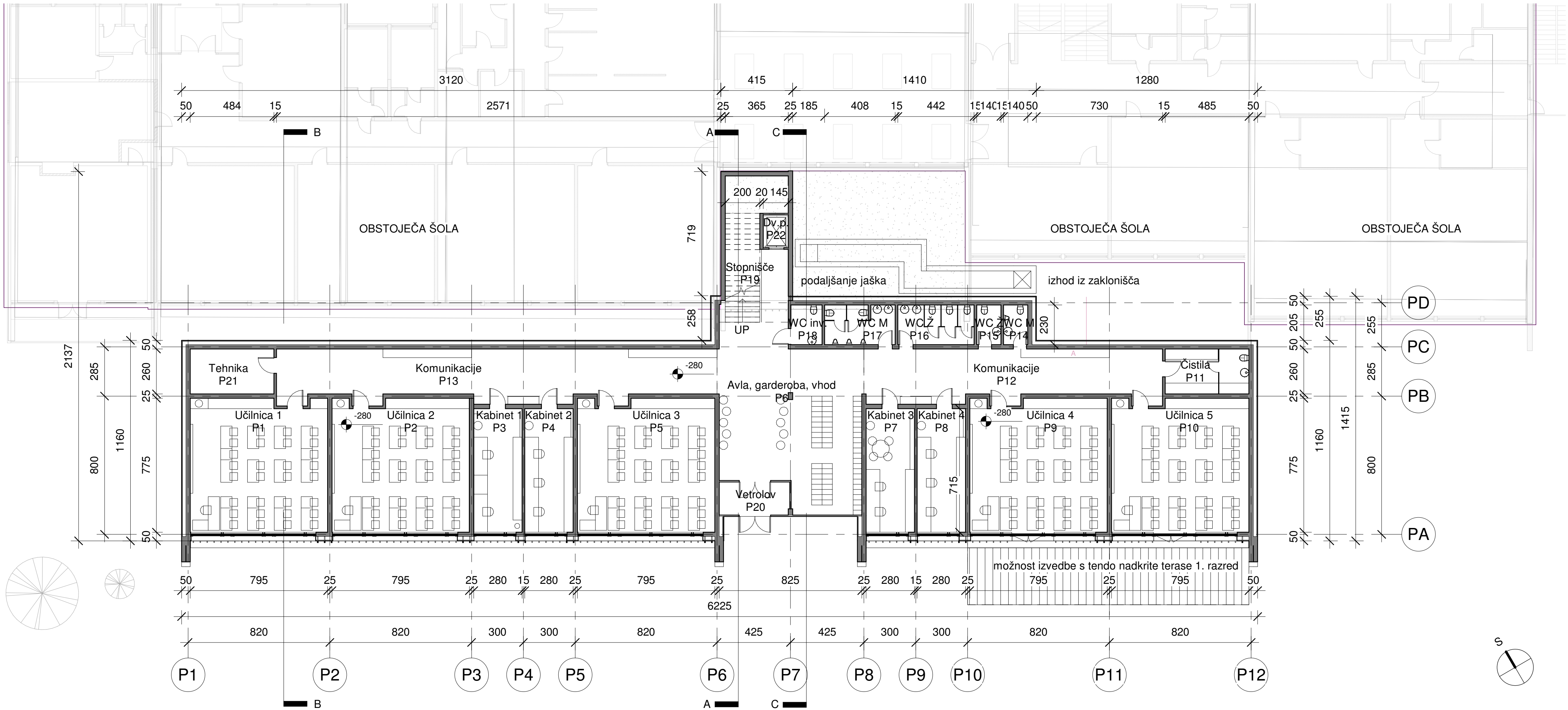
MEDETAŽA



INVESTITOR: OBČINA BREZOVICA TRŽAŠKA CESTA 390, 1351 BREZOVICA		VRSTA PRIKAZA: GRAFIČNI PRIKAZI STAVBE IZP	
OBJEKT: PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE		VRSTA RISBE: TLORIS MANSARDE POSNETEK OBSTOJEČEGA STANJA	
PROJEKTANT: BOSON trajnostno načrtovanje, d.o.o. Dunajska cesta 106 1000 Ljubljana, Slovenija		IME IN PRIIMEK:	
		ID. ŠT.:	
		VODJA PROJEKTA: Jože Kunšek, u.d.i.a.	
		POBL. ARH., INŽ.: Jože Kunšek, u.d.i.a.	
		SODEL. ARH., INŽ.:	
		ŠT. PROJEKTA: 312/19	ŠT. RISBE: 08
		VRSTA PROJEKTA: IZP	ŠT. LISTA: 01
		ŠT. NAČRTA: /	SPREM.: /
		MERILO: 1:200	
		DATUM: maj	
		2019	

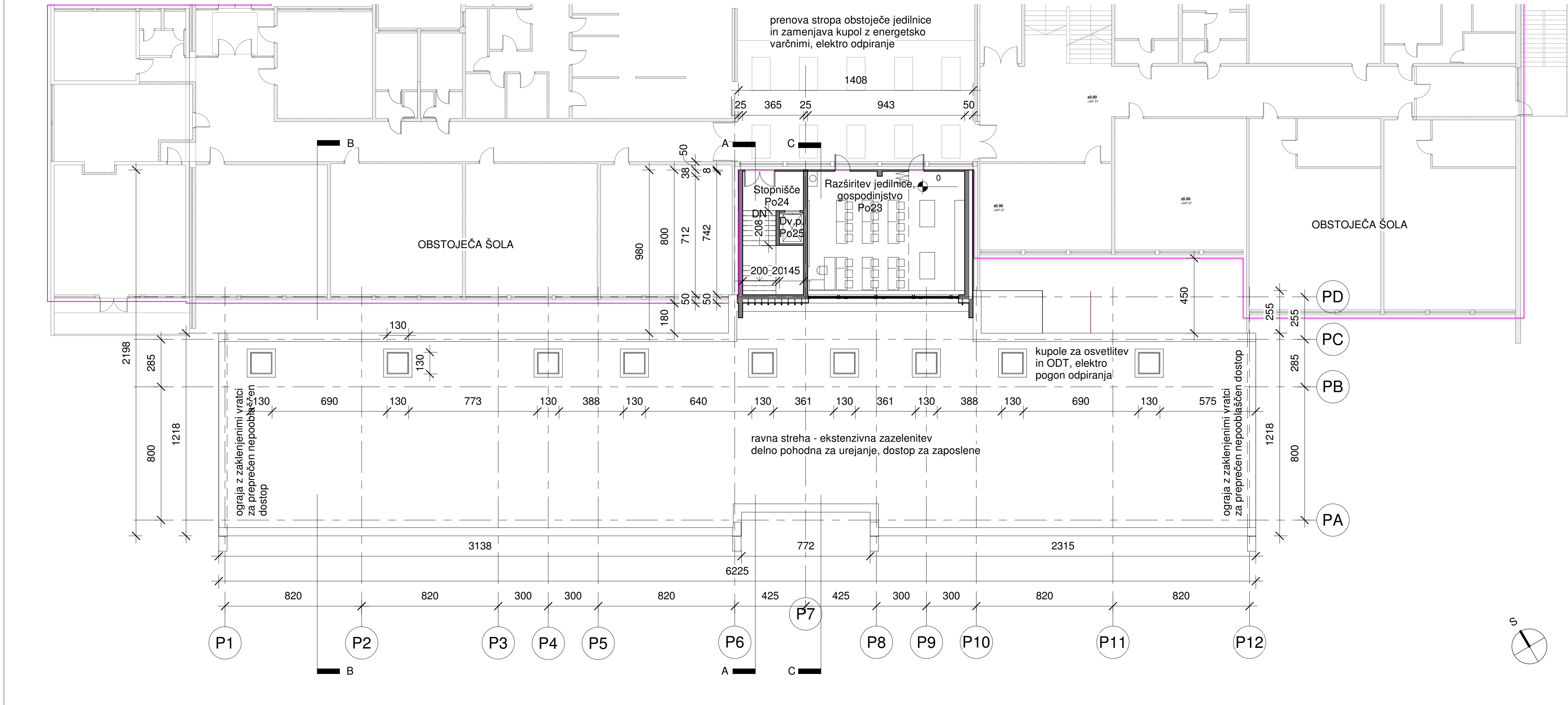


INVESTITOR:	OBČINA BREZOVICA, Tržaška cesta 390, 1351 Brezovica		VRSTA PRIKAZA: GRAFIČNI PRIKAZI STAVBE IZP					
OBJEKT:	PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE		VRSTA RISBE: SITUACIJA PRIZIDAVE					
				IME IN PRIIMEK:		ID. ŠT.:		
PROJEKTANT:	BOSON trajnostno načrtovanje, d.o.o. Dunajska cesta 106 1000 Ljubljana, Slovenija B • S • N		VODJA PROJEKTA:		Jože Kunšek	ZAPS 1627		
			POOBL. ARH., INŽ.:		Jože Kunšek	ZAPS 1627		
			SODEL. ARH., INŽ.:					
			ŠT. PROJEKTA:	312/19	ŠT. RISBE:	9	MERILO:	1 : 500
			VRSTA PROJEKTA:	IZP	ŠT. LISTA:	1	DATUM:	maj
			ŠT. NAČRTA:	1	SPREM.:			2019



POVRŠINE PROSTOROV - PRIZIDAVA		
Ozn.	Prostor	Površina
P1	Učilnica 1	60.35 m ²
P2	Učilnica 2	60.35 m ²
P3	Kabinet 1	20.02 m ²
P4	Kabinet 2	20.02 m ²
P5	Učilnica 3	60.35 m ²
P6	Avla, garderoba, vhod	77.72 m ²
P7	Kabinet 3	20.02 m ²
P8	Kabinet 4	20.02 m ²
P9	Učilnica 4	60.35 m ²
P10	Učilnica 5	60.35 m ²
P11	Čistila	12.61 m ²
P12	Komunikacije	50.89 m ²
P13	Komunikacije	73.49 m ²
P14	WC M	3.22 m ²
P15	WC Ž	3.22 m ²
P16	WC Ž	10.15 m ²
P17	WC M	9.38 m ²
P18	WC inv.	4.14 m ²
P19	Stopnišče	19.91 m ²
P20	Vetrolov	7.81 m ²
P21	Tehnika	12.58 m ²
P22	Dv.p.	2.85 m ²
Po23	Razširitev jedilnice, gospodinjstvo	73.39 m ²
Po24	Stopnišče	10.89 m ²
Po25	Dv.p.	2.89 m ²
		756,97 m ²

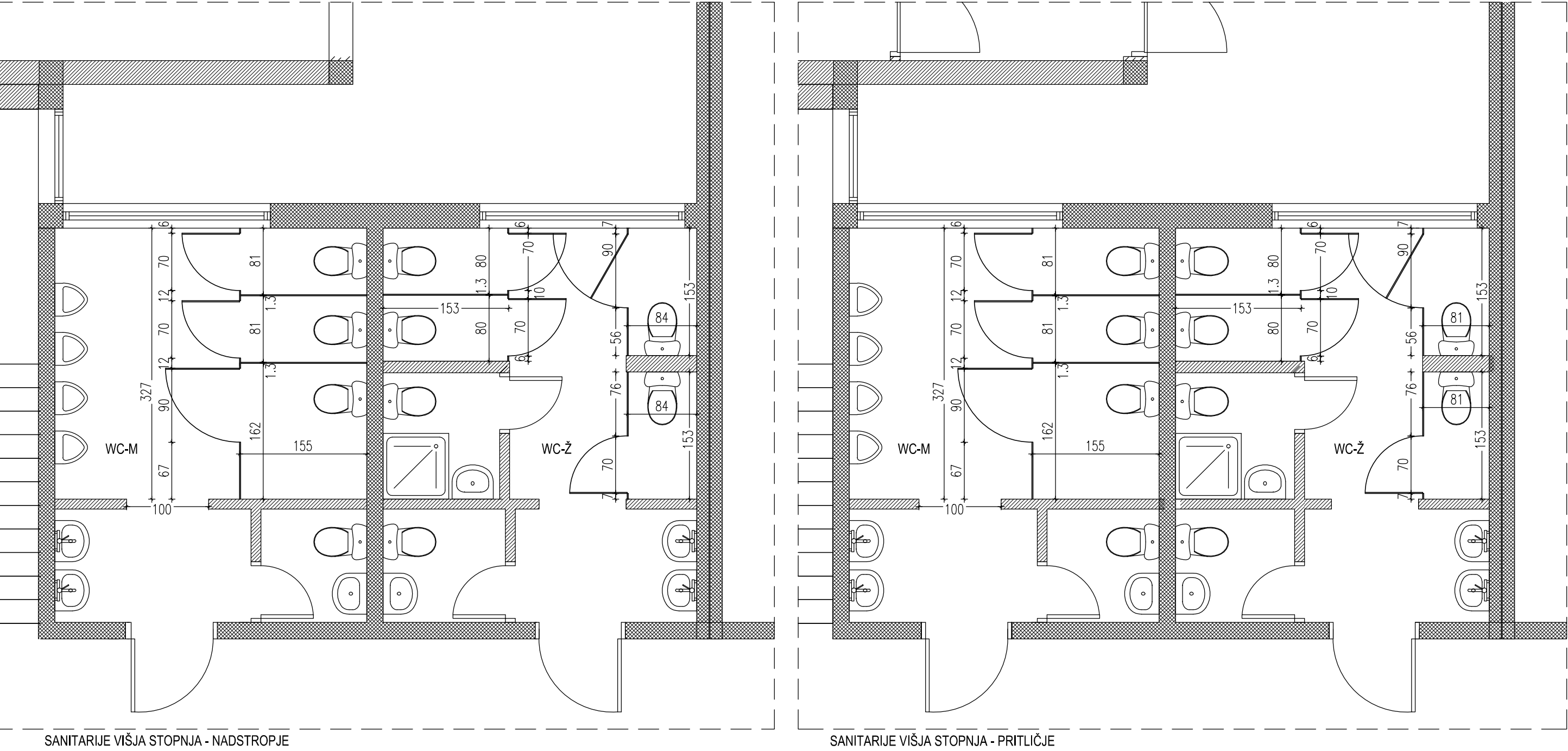
INVESTITOR:	OBČINA BREZOVICA, Tržaška cesta 390, 1351 Brezovica			VRSTA PRIKAZA:	GRAFIČNI PRIKAZI STAVBE IZP		
OBJEKT:	PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE			VRSTA RISBE:	TLORIS PREDVIDENEGA PRIZIDKA NIVO -2.80		
PROJEKTANT:	BOSON trajnostno načrtovanje, d.o.o. Dunajska cesta 106 1000 Ljubljana, Slovenija			IME IN PRIMEK:	ID. ŠT.:		
				VODJA PROJEKTA:	ZAPS 1627		
				POBL. ARH. INŽ.:	ZAPS 1627		
				SODEL. ARH. INŽ.:			
				ŠT. PROJEKTA:	312/19	ŠT. RISBE:	10
VRSTA PROJEKTA:	IZP			ŠT. LISTA:	1	MERILO:	1 : 150
				ŠT. NAČRTA:	1	DATUM:	april 2019

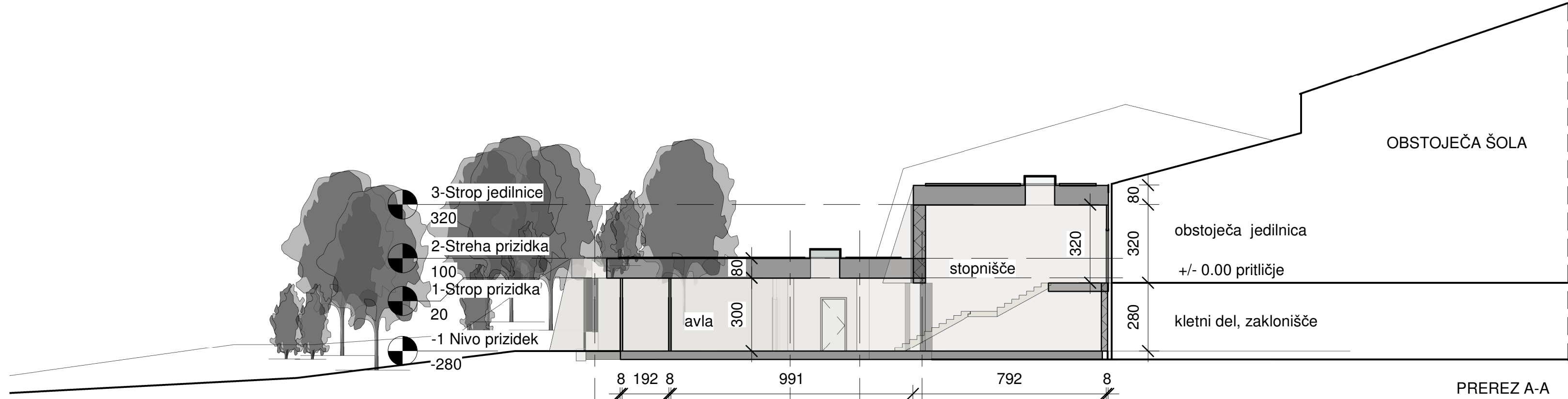


POVRŠINE PROSTOROV - PRIZIDAVA		
Ozn.	Prostor	Površina
P1	Učilnica 1	60.35 m²
P2	Učilnica 2	60.35 m²
P3	Kabinet 1	20.02 m²
P4	Kabinet 2	20.02 m²
P5	Učilnica 3	60.35 m²
P6	Avla, garderoba, vhod	77.72 m²
P7	Kabinet 3	20.02 m²
P8	Kabinet 4	20.02 m²
P9	Učilnica 4	60.35 m²
P10	Učilnica 5	60.35 m²
P11	Čistila	12.61 m²
P12	Komunikacije	50.89 m²
P13	Komunikacije	73.49 m²
P14	WC M	3.22 m²
P15	WC Ž	3.22 m²
P16	WC Ž	10.15 m²
P17	WC M	9.38 m²
P18	WC inv.	4.14 m²
P19	Stopnišče	19.91 m²
P20	Vetrolov	7.81 m²
P21	Tehnika	12.58 m²
P22	Dv.p.	2.85 m²
Po23	Razširitev jedilnice, gospodinjstvo	73.39 m²
Po24	Stopnišče	10.89 m²
Po25	Dv.p.	2.89 m²
		756,97 m2

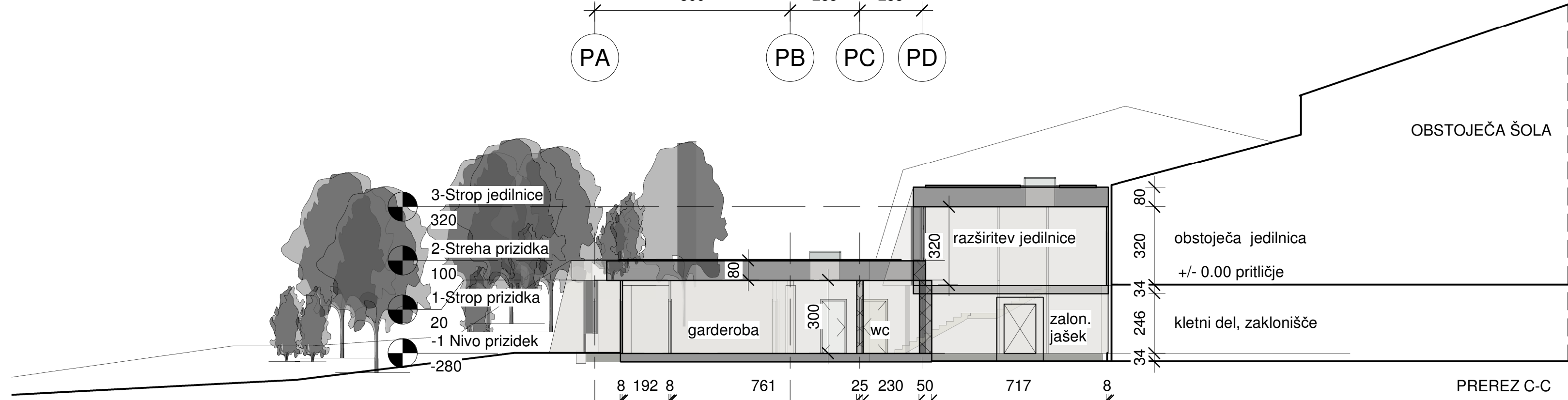
INVESTITOR:		OBČINA BREZOVICA, Tržaška cesta 390, 1351 Brezovica		VRSTA PRIKAZA:				GRAFIČNI PRIKAZI STAVBE IZP							
OBJEKT:		PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE		VRSTA RISBE:		TLORIS OBSTOJEČEGA PRITLIČJA, DOZIDAVA JEDILNICE									
PROJEKTANT:				VODJA PROJEKTA:		POOBL. ARH. INŽ.:		SODEL. ARH. INŽ.:		IME IN PRIMEK:		ID. ŠT.:			
										Approver					
		BOSON trajnostno načrtovanje, d.o.o. Dunajska cesta 106 1000 Ljubljana, Slovenija 		ŠT. PROJEKTA:		312/19		ŠT. RISBE:		11		MERILO:		1 : 150	
VRSTA PROJEKTA:				IZP		ŠT. LISTA:		1		DATUM:		maj			
				ŠT. NAČRTA:		1		SPREM.:						2019	

POSNETEK OBSTOJEČEGA STANJA

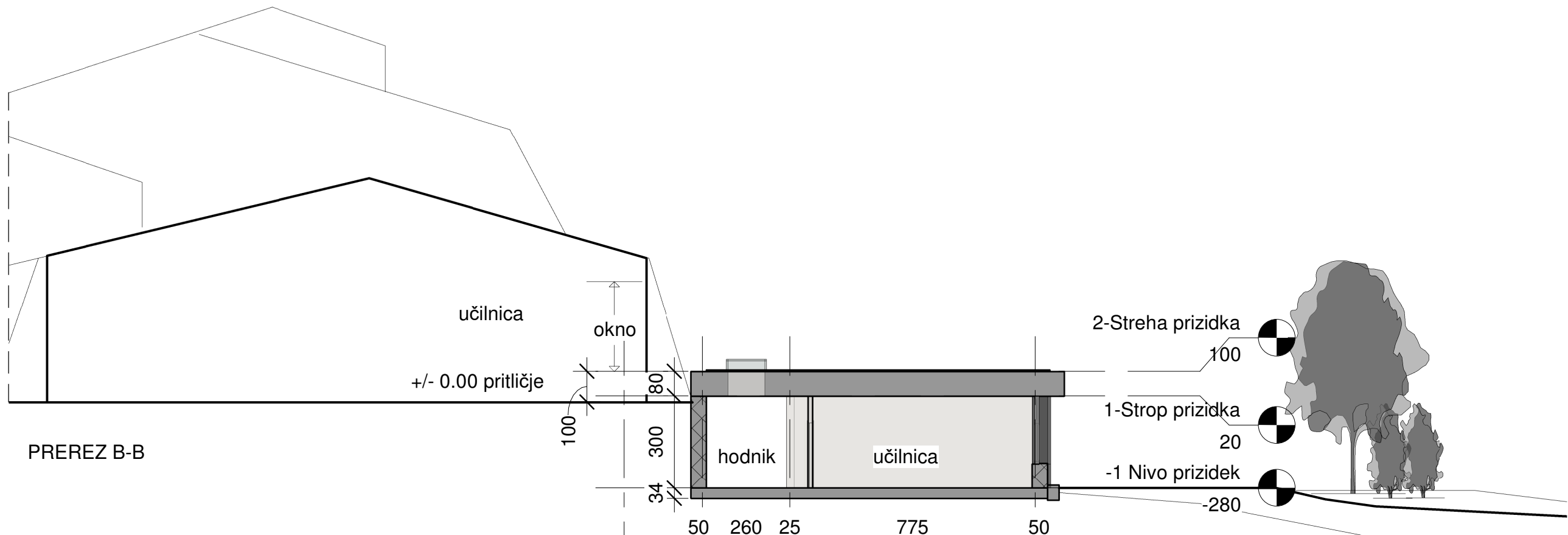




PREREZ A-A



PREREZ C-C



PREREZ B-B

INVESTITOR:	OBČINA BREZOVICA, Tržaška cesta 390, 1351 Brezovica	VRSTA PRIKAZA: GRAFIČNI PRIKAZI STAVBE IZP						
OBJEKT:	PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE	VRSTA RISBE: PREREZ A-A, B-B, C-C						
PROJEKTANT:	BOSON trajnostno načrtovanje, d.o.o. Dunajska cesta 106 1000 Ljubljana, Slovenija 	VODJA PROJEKTA:			Jože Kunšek		ZAPS 1627	
		POOBL. ARH. INŽ.:			Jože Kunšek		ZAPS 1627	
		SODEL. ARH. INŽ.:						
		ŠT. PROJEKTA:		312/19	ŠT. RISBE:		12	MERILO: 1 : 150
		VRSTA PROJEKTA:		IZP	ŠT. LISTA:		1	
		ŠT. NAČRTA:		1	SPREM.:			DATUM: maj 2019



INVESTITOR:	OBČINA BREZOVICA, Tržaška cesta 390, 1351 Brezovica			VRSTA PRIKAZA: GRAFIČNI PRIKAZI STAVBE IZP		
	OBJEKT: PRIZIDAVA OSNOVNE ŠOLE PRESERJE			VRSTA RISBE: JUŽNA FASADA		
PROJEKTANT:	BOSON trajnostno načrtovanje, d.o.o. Dunajska cesta 106 1000 Ljubljana, Slovenija			IME IN PRIIMEK:		ID. ŠT.:
				VODJA PROJEKTA: Jože Kunšek		ZAPS 1627
				POOBL. ARH., INŽ.:		ZAPS 1627
				SODEL. ARH., INŽ.:		
				ŠT. PROJEKTA: 312/19		ŠT. RISBE: 13
			VRSTA PROJEKTA: IZP		ŠT. LISTA: 1	MERILO: 1 : 200
			ŠT. NAČRTA: 1		SPREM:	DATUM: maj 2019

14 01 GRAFIČNI PRIKAZI STAVBE IZP – 3D POGLEDI





