



OBČINA  
BLED

OBČINSKA UPRAVA

Cesta svobode 13, 4260 Bled, Slovenija  
T: +386 (0)4 575 01 00, F: +386 (0)4 574 12 43  
E: [obcina@bled.si](mailto:obcina@bled.si), [www.e-bled.si](http://www.e-bled.si)  
ID za DDV: SI 75845687

Številka: 3521-0003/2024-2

Datum: 10.5.2024

## Javni razpis za uporabo in najem prostorov v Medgeneracijskem centru Vezenine Bled v šolskem letu 2024/25

### (1) Predmet razpisa:

Predmet razpisa je **oddaja** prostorov v Medgeneracijskem centru Vezenine Bled v obdobju od 1. septembra 2024 do 31. avgusta 2025, v **uporabo** do največ 15 ur od ponedeljka do petka, oziroma ob sobotah in nedeljah po dogovoru, in sicer:

- večnamenska dvorana v pritličju 1 (45 m<sup>2</sup>)\*,
- večnamenska dvorana v pritličju 2 (45 m<sup>2</sup>)\*,
- večnamenska dvorana v pritličju 3 (45 m<sup>2</sup>)\*,
- telovadnica z garderobami in skladiščem (114,59 m<sup>2</sup> oz. 132,64 m<sup>2</sup> s skladiščem),
- kuhinja in družabni prostor (54,6 m<sup>2</sup>),
- računalniška učilnica (52,82 m<sup>2</sup>).

Predmet razpisa je **uporaba** FLEX-coworking mesta v klubski sobi v skupni izmeri 40,24 m<sup>2</sup> s šestimi delovnimi mesti. Minimalna uporaba mesta v FLEX-coworking pisarni mora biti vsaj tri mesece.

Predmet razpisa je **najem** mesta v coworking pisarni oz. sodelovalnici, v skupni izmeri cca. 40 m<sup>2</sup> s štirimi delovnimi mesti. Najemnik mesta v coworking pisarni lahko v skladu s koordinatorjem v Medgeneracijskem centru Vezenine Bled koristi tudi ostale prostore znotraj Medgeneracijskega centra Vezenine Bled v času prostih terminov, in sicer do dve uri na mesec. V kolikor gre za trženjski značaj dogodka se najemniku obračuna uporabo prostora skladno s cenikom iz 5. točke javnega razpisa. Minimalen najem mesta v coworking pisarni mora biti vsaj tri mesece.

---

\* Večnamenske dvorane v pritličju se lahko združijo.



MEDGENERACIJSKI CENTER  
VEZENINE BLED

Skupne sanitarije se nahajajo v pritličju objekta.

## **(2) Pogoji za prijavo na razpis:**

Na razpis se lahko prijavijo:

- podjetja, zavodi,
- društva, klubi, rekreativne skupine,
- organizacije in skupine,
- druge fizične in pravne osebe.

## **(3) Prednostna merila uporabe in najema prostorov v Medgeneracijskem centru Vezenine Bled**

V primeru več interesa za posamezen prostor v istem terminu se termini **za uporabo** prostorov razvrstijo glede na:

- sedež v občini Bled,
- obseg trajanja uporabe (v mesecih),
- uporaba prostorov v šolskem letu 2023/24,
- prostovoljno sodelovanje pri vsaj enem dogodku v organizaciji Medgeneracijskega centra Vezenine Bled oziroma skupaj s stalnimi deležniki,
- uporaba vseh treh večnamenskih dvoran hkrati,
- sposobnost prilagajanja na druge termine.

V primeru več interesentov za **uporabo FLEX-coworking mesta in najem mesta v coworking pisarni** se prednostno oddajo glede na:

- uporaba prostorov v šolskem letu 2023/24,
- posameznikom s stalnim prebivališčem v občini Bled,
- posamezniku z daljšim trajanjem najema (minimalno tri mesece),
- posamezniku, ki prispeva k celotni skupnosti Medgeneracijskega centra Vezenine Bled.

## **(4) Sprejem vlog in informacije:**

Vloge pošljite na naslov: **Občina Bled, Cesta svobode 13, 4260 Bled**, ali na e-mail [obcina@bled.si](mailto:obcina@bled.si), s pripisom »Uporaba prostorov v Medgeneracijskem centru Vezenine Bled«, in sicer do vključno 3. 6. 2024 do 23:59. Za pravočasno oddano vlogo po pošti se šteje vloga, ki bo na dan izteka roka za oddajo označena s poštnim žigom in poslana priporočeno.

Prepozno prispеле vloge bodo obravnavane po zaključku priprave urnika uporabe in najema prostorov v Medgeneracijskem centru Vezenine Bled, predlagalo se jim bo termine uporabe in najema, ki bodo še prosti.

Interesenti oddajo izpolnjeno in podpisano ustrezno vlogo (vlogo za mesečni najem mesta v coworking pisarni, vlogo za uporabo prostorov-flexi mesta in/ali vlogo za uporabo prostorov-za večkratno uporabo). Prav tako je potrebno oddati podpisan vzorec pogodbe, ki ustreza vrsti vloge. Vloge in vzorci pogodb so priloga razpisa.

Informacije o Javnem razpisu za uporabo in najem prostorov v Medgeneracijskem centru Vezenine Bled, lahko dobite na e-naslovu [mgc@bled.si](mailto:mgc@bled.si) ali v času uradnih ur na telefonski številki: 040 284 550.

**(5) Protokol in cenik uporabe in najema prostorov:**

Protokol in cenik uporabe in najema prostorov sta priloga razpisu.

**(6) Termini uporabe oziroma najema:**

Prostori se lahko **uporabljajo** za polno uro oziroma 60 minut. Za čas uporabe se šteje čas, ki ga uporabnik potrebuje za pripravo in izvedbo dogodka ter za pospravljanje po izvedenem dogodku. Vsaka začeta ura se šteje kot polna ura. Prostori so na razpolago v uporabo od ponedeljka do petka med 8:00 in 21:00 uro ter ob sobotah in nedeljah po dogovoru. Uporabnik lahko prostore uporablja **največ 15 ur na teden v času od ponedeljka do petka oziroma ob sobotah in nedeljah po dogovoru.**

**(7) Obravnava vlog:**

Na osnovi prejetih vlog in ob upoštevanju Protokola in cenika uporabe ter najema prostorov v Medgeneracijskem centru Vezenine Bled, bo Občina Bled pripravila predlog urnika uporabe in najema prostorov v Medgeneracijskem centru Vezenine Bled in ga uskladila z bodočimi uporabniki oz. najemniki. Termini uporabe in najema bodo praviloma dodeljeni s pogodbo o uporabi oziroma najemu za obdobje od 1. septembra 2024 do 31. avgusta 2025. Urnik dodeljenih terminov bo objavljen na spletni strani Medgeneracijskega centra Vezenine Bled.

**Župan**

**Anton Mežan, l.r.**