

NEPREMIČNINSKI SKLAD
pokojninskega in invalidskega zavarovanja

Oskrbovana najemna stanovanja Bled

Ulica Jule Vovk Molnar 2A/2B

Objekta z oskrbovanimi najemnimi stanovanji obsegata klet, pritličje in tri nadstropja, skupaj je 60 stanovanj:

- 7 stanovanj površine 39–41 m²,
- 49 stanovanj površine 47–58 m² in
- 4 stanovanja površine 69 m².

Zemljevid Bleda z lokacijo oskrbovanih stanovanj



Nepremičninski sklad pokojninskega in invalidskega zavarovanja, d.o.o.

Mala ulica 5, Ljubljana

Telefon: 01/300 88 11 | E-pošta: info@ns-piz.si | Spletna stran: www.ns-piz.si





Oskrbovana najemna stanovanja Ulica Jule Vovk Molnar 2A/2B, Bled

Površine in najemnine

Št. stanovanja	Nadstropje	Objekt	*Parkirno mesto	**Površina stanovanja v m ²	Predvidena mesečna najemnina za stanovanje in parkirno mesto
53	3. nadstropje	2B	Zunanje PM	39,1	313 €
37	1. nadstropje	2B	BREZ	39,2	294 €
45	2. nadstropje	2B	Zunanje PM	39,3	315 €
19	2. nadstropje	2A	Zunanje PM	40,7	325 €
11	1. nadstropje	2A	Zunanje PM	40,8	326 €
27	3. nadstropje	2A	Zunanje PM	41,0	327 €
3	Pritličje	2A	Garažno PM	41,3	349 €
15	2. nadstropje	2A	Garažno PM-INV	46,6	390 €
23	3. nadstropje	2A	Zunanje PM	46,6	370 €
7	1. nadstropje	2A	BREZ	48,0	360 €
33	Pritličje	2B	Zunanje PM	50,1	396 €
26	3. nadstropje	2A	Zunanje PM	50,1	396 €
10	1. nadstropje	2A	BREZ	50,2	376 €
49	2. nadstropje	2B	BREZ	50,2	377 €
41	1. nadstropje	2B	Zunanje PM	50,2	397 €
18	2. nadstropje	2A	BREZ	50,4	378 €
57	3. nadstropje	2B	BREZ	50,5	379 €
44	1. nadstropje	2B	Garažno PM	50,7	420 €
36	Pritličje	2B	Zunanje PM	50,7	400 €
52	2. nadstropje	2B	Garažno PM	50,8	421 €
4	Pritličje	2A	Garažno PM	50,8	421 €
34	Pritličje	2B	Garažno PM	50,8	421 €
42	1. nadstropje	2B	Garažno PM	50,8	421 €
2	Pritličje	2A	Zunanje PM	50,9	401 €
60	3. nadstropje	2B	Garažno PM	51,0	422 €
20	2. nadstropje	2A	Garažno PM	51,0	423 €
5	Pritličje	2A	Garažno PM	51,1	423 €
43	1. nadstropje	2B	BREZ	51,1	383 €
35	Pritličje	2B	Garažno PM	51,2	424 €
50	2. nadstropje	2B	Zunanje PM	51,2	404 €

*35 stanovanj ima parkirno mesto v garaži pod objektoma,

15 stanovanj ima zunanje parkirno mesto

Garažno PM – parkirno mesto v garaži pod objektoma

Garažno PM-INV – parkirno mesto v garaži namenjeno invalidom

Zunanje PM – parkirno mesto pred objektoma

**Površina stanovanja z ložo in shrambo, z upoštevanimi faktorji (površina za obračun najemnine)

LEGEDNA:

	Predvidena skupna površina stanovanja z ložo in shrambo, z upoštevanimi faktorji; v m ² (brez parkirnih mest)
	39 - 41 m ²
	47 - 58 m ²
	69 m ²

Oskrbovana najemna stanovanja Ulica Jule Vovk Molnar 2A/2B, Bled

Površine in najemnine

Št. stanovanja	Nadstropje	Objekt	Parkirno mesto*	**Površina stanovanja v m2	Predvidena mesečna najemnina za stanovanje in parkirno mesto
51	2. nadstropje	2B	Garažno PM	51,2	424 €
28	3. nadstropje	2A	Garažno PM	51,3	424 €
58	3. nadstropje	2B	Garažno PM	51,3	425 €
59	3. nadstropje	2B	Garažno PM-INV	51,4	425 €
29	3. nadstropje	2A	Zunanje PM	51,6	407 €
12	1. nadstropje	2A	Garažno PM	52,2	431 €
21	2. nadstropje	2A	Zunanje PM	52,2	412 €
13	1. nadstropje	2A	BREZ	52,3	392 €
47	2. nadstropje	2B	BREZ	55,4	416 €
31	Pritličje	2B	Garažno PM	55,6	457 €
38	1. nadstropje	2B	Garažno PM-INV	55,6	457 €
39	1. nadstropje	2B	Garažno PM-INV	55,8	458 €
46	2. nadstropje	2B	Garažno PM	55,9	459 €
54	3. nadstropje	2B	Garažno PM	55,9	459 €
55	3. nadstropje	2B	BREZ	56,1	421 €
8	1. nadstropje	2A	Garažno PM	56,5	463 €
9	1. nadstropje	2A	Garažno PM	56,5	463 €
17	2. nadstropje	2A	Garažno PM	56,6	464 €
14	1. nadstropje	2A	Garažno PM-INV	56,6	465 €
16	2. nadstropje	2A	BREZ	56,8	426 €
25	3. nadstropje	2A	Garažno PM	56,8	466 €
24	3. nadstropje	2A	Garažno PM-INV	56,9	466 €
30	3. nadstropje	2A	Garažno PM-INV	56,9	467 €
1	Pritličje	2A	Garažno PM	57,1	468 €
22	2. nadstropje	2A	Garažno PM	58,0	475 €
6	Pritličje	2A	Garažno PM-INV	58,0	475 €
40	1. nadstropje	2B	Garažno PM	69,2	559 €
48	2. nadstropje	2B	Garažno PM	69,2	559 €
56	3. nadstropje	2B	Garažno PM	69,3	560 €
32	Pritličje	2B	Garažno PM-INV	69,4	560 €

*35 stanovanj ima parkirno mesto v garaži pod objektoma,

15 stanovanj ima zunanje parkirno mesto

Garažno PM – parkirno mesto v garaži pod objektoma

Garažno PM-INV – parkirno mesto v garaži namenjeno invalidom

Zunanje PM – parkirno mesto pred objektoma

**Površina stanovanja z ložo in shrambo, z upoštevanimi faktorji (površina za obračun najemnine)

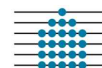
LEGEDNA:

	Predvidena skupna površina stanovanja z ložo in shrambo, z upoštevanimi faktorji; v m2 (brez parkirnih mest)
	39 - 41 m2
	47 - 58 m2
	69 m2

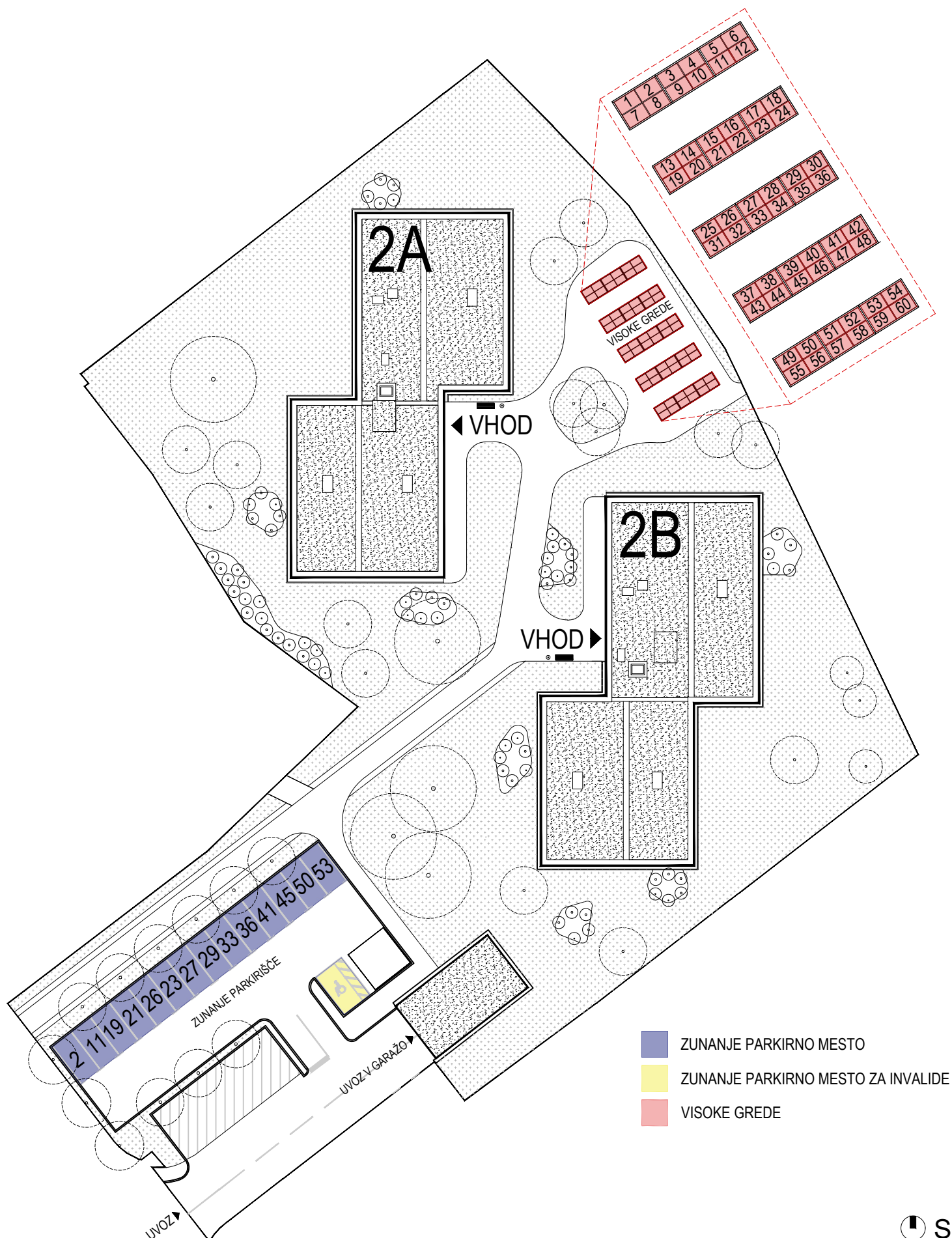
OSKRBOVANA STANOVANJA BLED

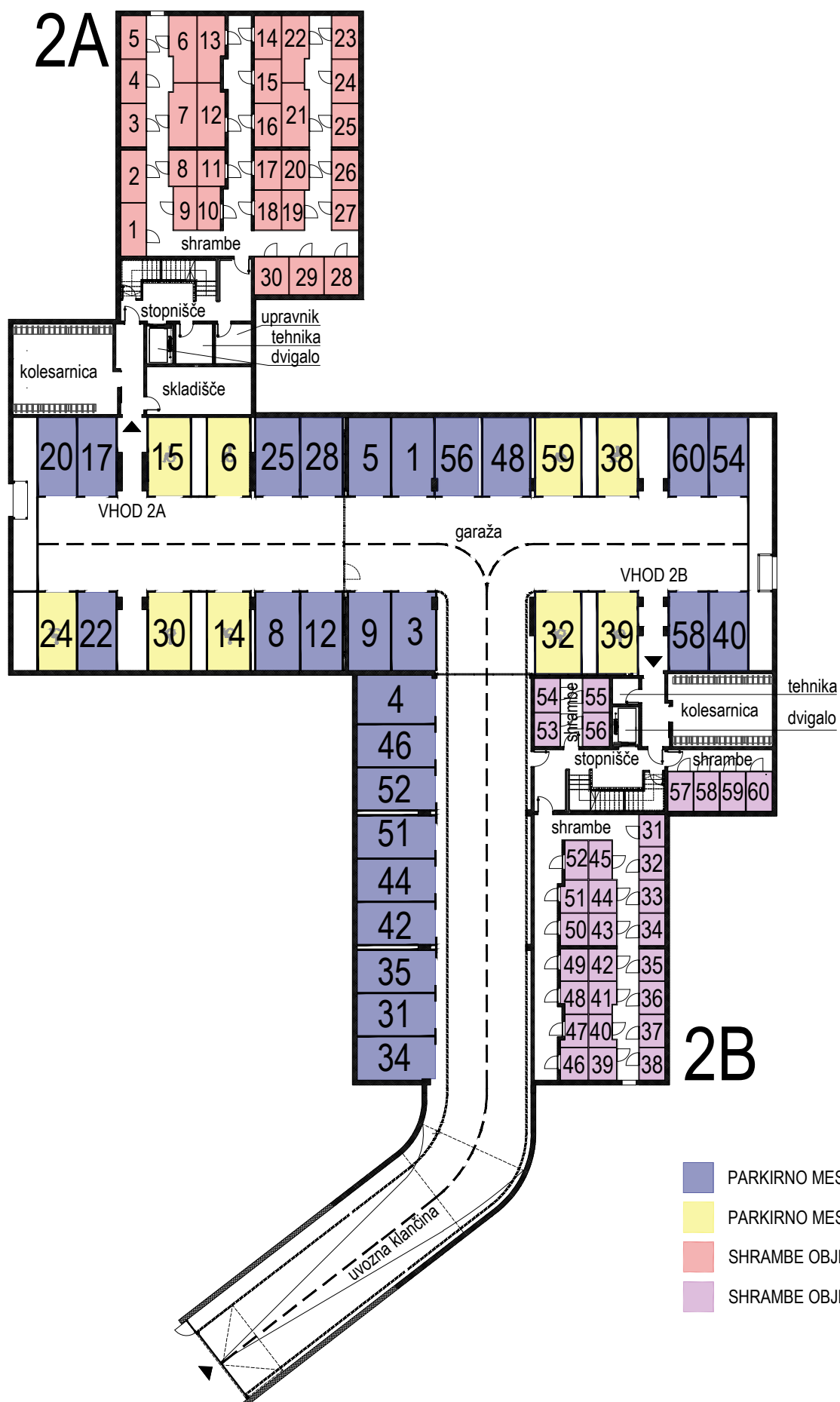
Ulica Jule Vovk Molnar 2A, 2B

Zunanja ureditev - zunanja parkirna mesta in visoke grede



NEPREMIČNINSKI SKLAD
pokopinskega in invalidskega zavarovanja





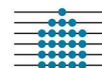


LEGEDNA:

	Predvidena skupna površina stanovanja z ložo in shrambo, z upoštevanimi faktorji; v m ² (brez parkirnih mest)
	39 - 41 m ²
	47 - 58 m ²
	69 m ²

IZVEDENA OPREMA (KUHINJA IN KOPALNICA)

MOŽNA POSTAVITEV OPREME. Prikazana je informativno in ni sestavni del stanovanja ob oddaji.

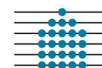


LEGENDA:

	Predvidena skupna površina stanovanja z ložo in shrambo, z upoštevanimi faktorji; v m ² (brez parkirnih mest)
	39 - 41 m ²
	47 - 58 m ²
	69 m ²

■ IZVEDENA OPREMA (KUHINJA IN KOPALNICA)

■ MOŽNA POSTAVITEV OPREME. Prikazana je informativno in ni sestavni del stanovanja ob oddaji.

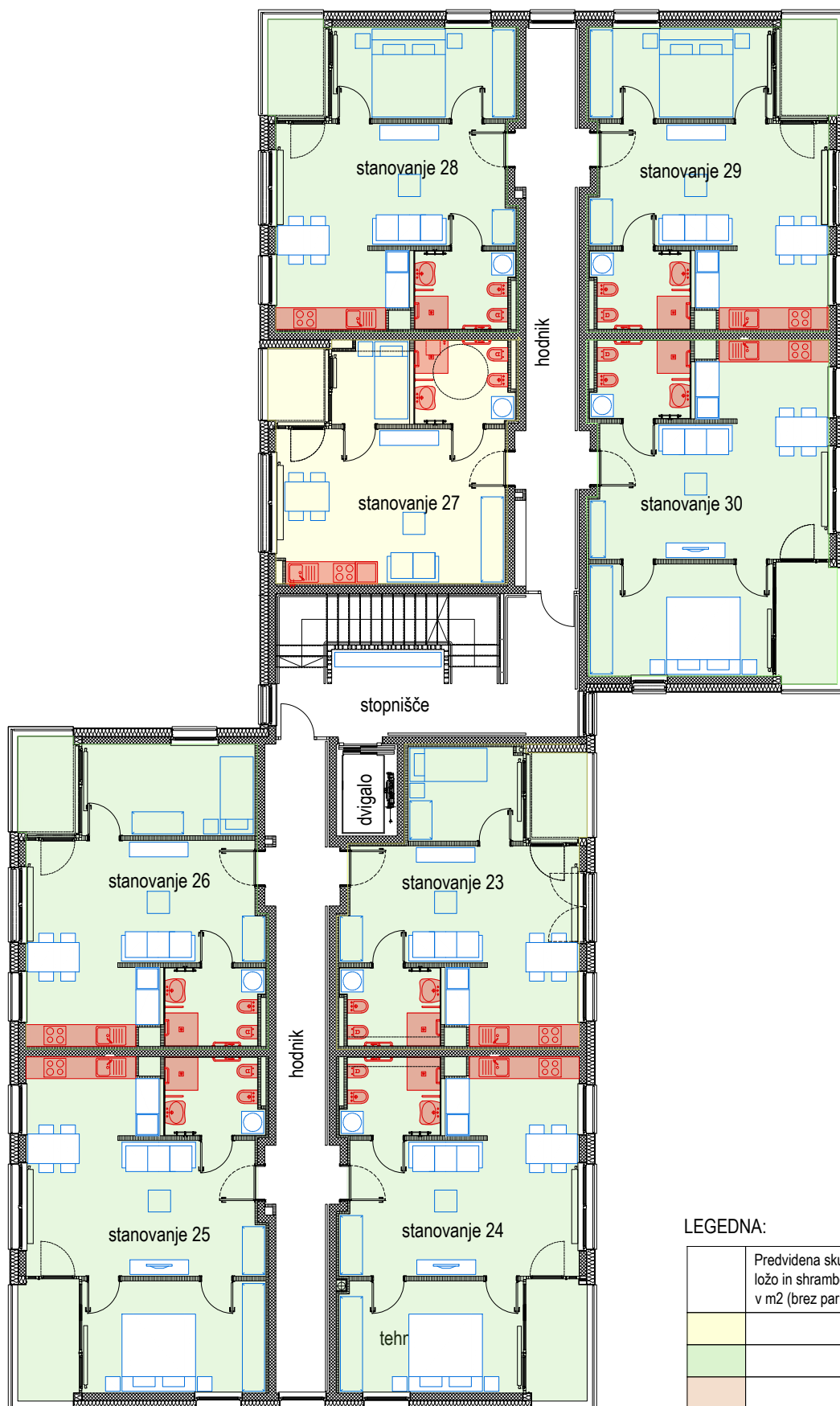
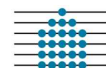


LEGENDA:

	Predvidena skupna površina stanovanja z ložo in shrambo, z upoštevanimi faktorji; v m ² (brez parkirnih mest)
	39 - 41 m ²
	47 - 58 m ²
	69 m ²

IZVEDENA OPREMA (KUHINJA IN KOPALNICA)

MOŽNA POSTAVITEV OPREME. Prikazana je informativno in ni sestavni del stanovanja ob oddaji.

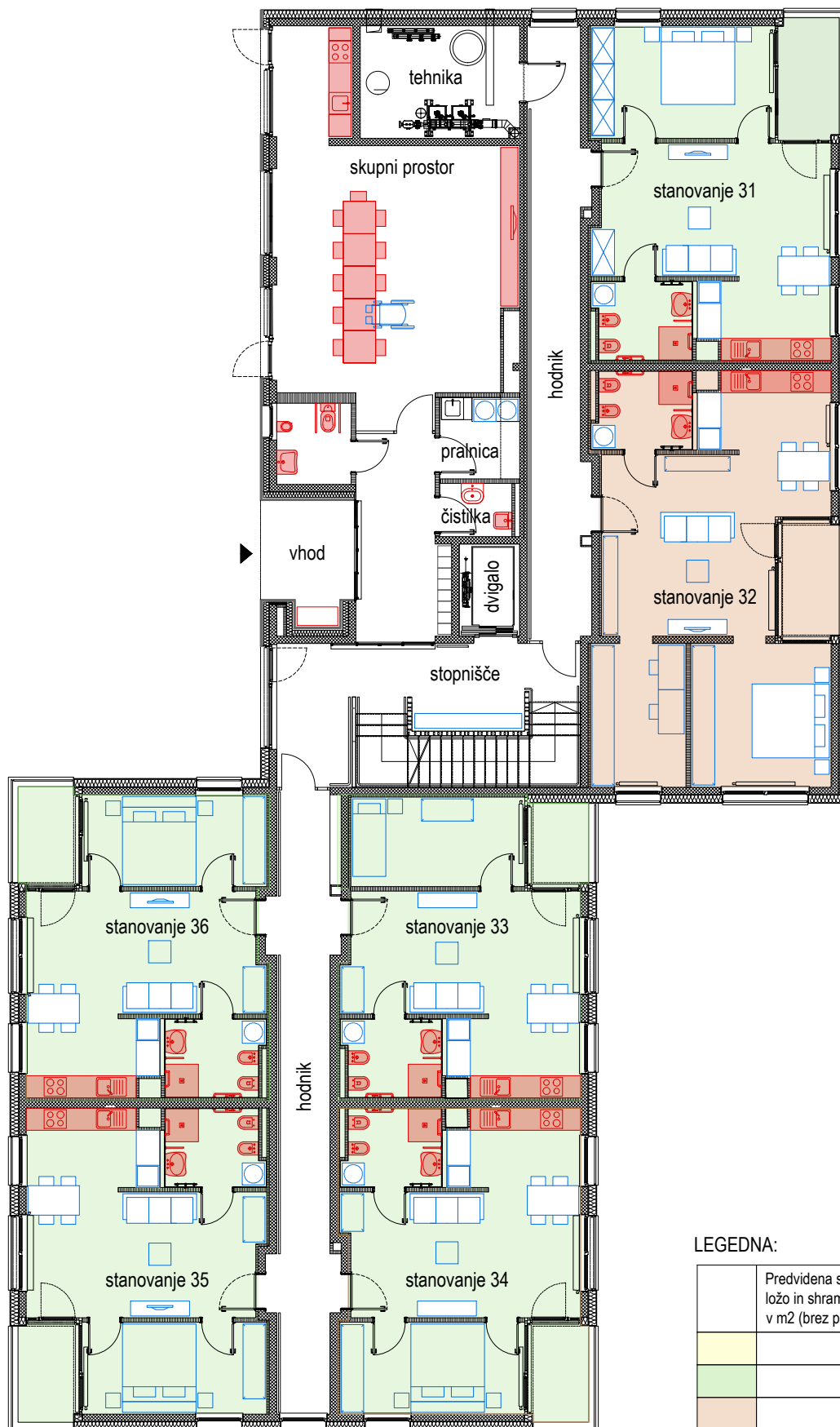


LEGENDA:

	Predvidena skupna površina stanovanja z ložo in shrambo, z upoštevanimi faktorji; v m ² (brez parkirnih mest)
	39 - 41 m ²
	47 - 58 m ²
	69 m ²

IZVEDENA OPREMA (KUHINJA IN KOPALNICA)

MOŽNA POSTAVITEV OPREME. Prikazana je informativno in ni sestavni del stanovanja ob oddaji.



LEGEDNA:

	Predvidena skupna površina stanovanja z ložo in shrambo, z upoštevanimi faktorji; v m ² (brez parkirnih mest)
	39 - 41 m ²
	47 - 58 m ²
	69 m ²

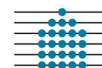
IZVEDENA OPREMA (KUHINJA IN KOPALNICA)

MOŽNA POSTAVITEV OPREME. Prikazana je informativno in ni sestavni del stanovanja ob oddaji.

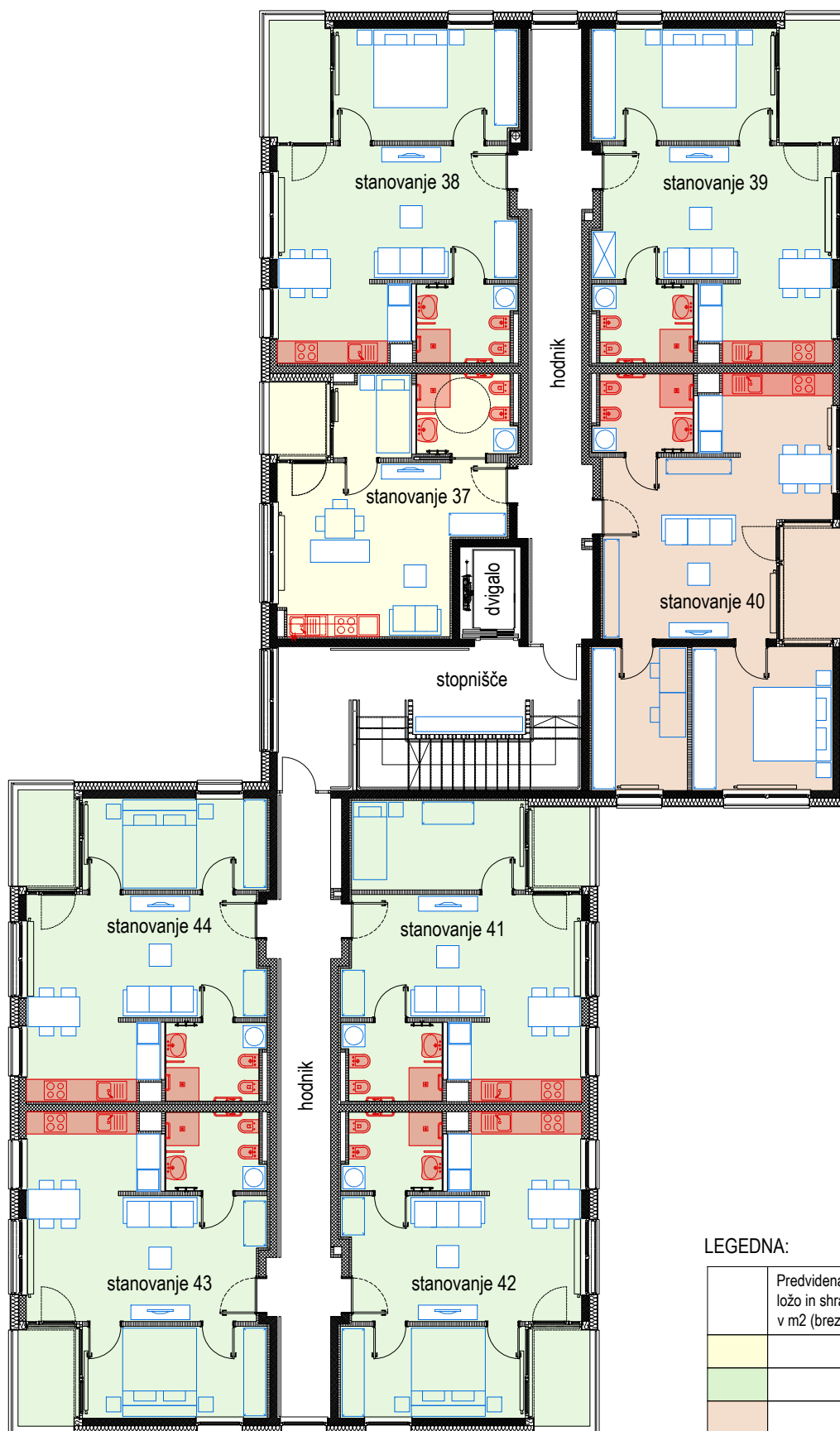
OSKRBOVANA STANOVANJA BLED

Ulica Jule Vovk Molnar 2B

1. nadstropje



NEPREMIČNINSKI SKLAD
pokopinskega in invalidskega zavarovanja



LEGENDA:

	Predvidena skupna površina stanovanja z ložo in shrambo, z upoštevanimi faktorji; v m ² (brez parkirnih mest)
	39 - 41 m ²
	47 - 58 m ²
	69 m ²

 IZVEDENA OPREMA (KUHINJA IN KOPALNICA)

 MOŽNA POSTAVITEV OPREME. Prikazana je informativno in ni sestavni del stanovanja ob oddaji.



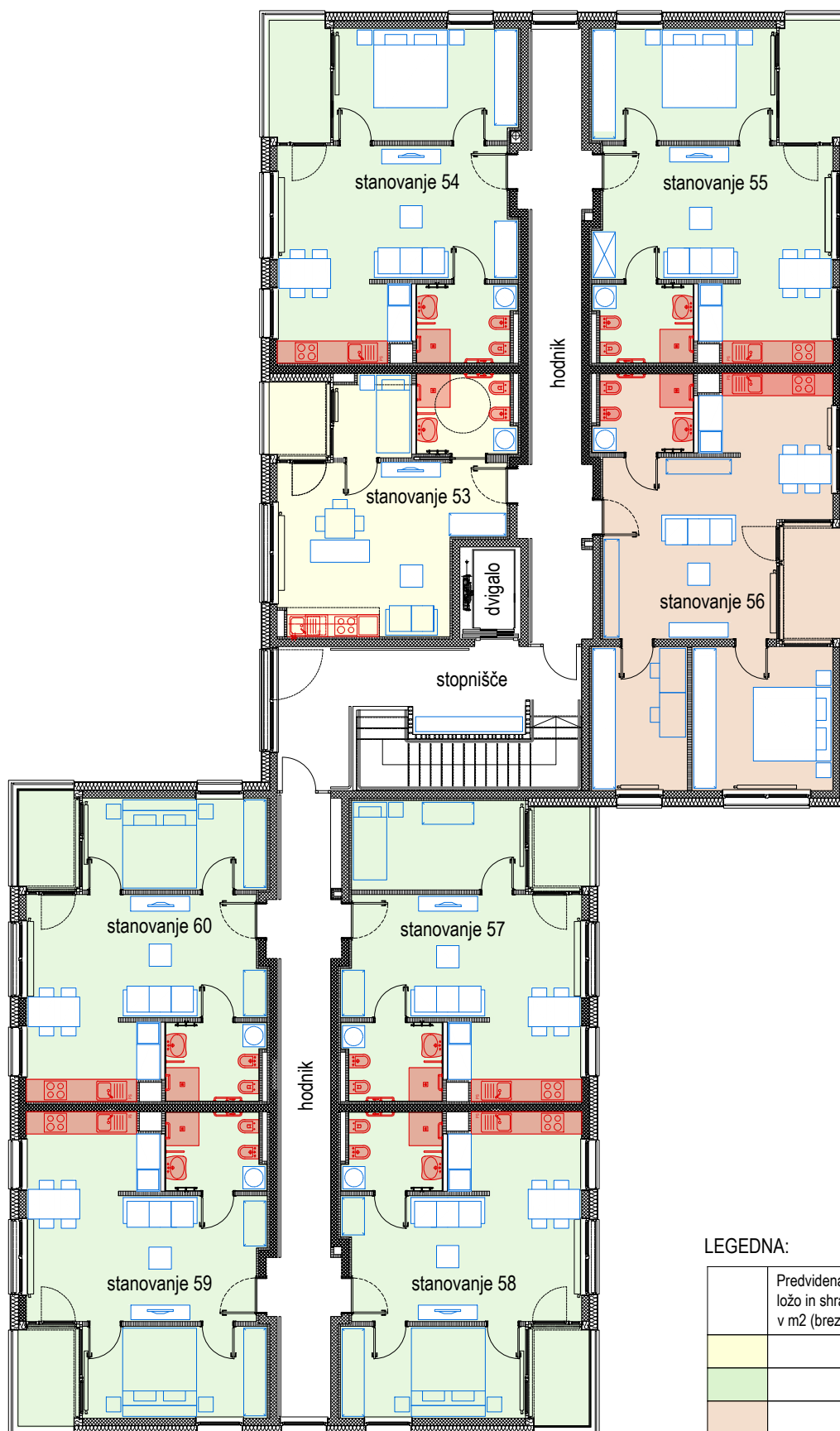
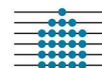


LEGEDNA:

	Predvidena skupna površina stanovanja z ložo in shrambo, z upoštevanimi faktorji; v m ² (brez parkirnih mest)
	39 - 41 m ²
	47 - 58 m ²
	69 m ²

IZVEDENA OPREMA (KUHINJA IN KOPALNICA)

MOŽNA POSTAVITEV OPREME. Prikazana je informativno in ni sestavni del stanovanja ob oddaji.



LEGEDNA:

	Predvidena skupna površina stanovanja z ložo in shrambo, z upoštevanimi faktorji; v m ² (brez parkirnih mest)
	39 - 41 m ²
	47 - 58 m ²
	69 m ²

■ IZVEDENA OPREMA (KUHINJA IN KOPALNICA)

■ MOŽNA POSTAVITEV OPREME. Prikazana je informativno in ni sestavni del stanovanja ob oddaji.