



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA RADOVLJICA

Gorenjska cesta 18, 4240 Radovljica

Številka: 351-580/2019-25
Datum: 29.10.2019

UPRAVNA ENOTA RADOVLJICApotrjuje,
(navodila upravnega organa)
da je odločba sklep številka 351-580/2019-25
(ustrezno okoliš)
izdan/a dne 29.10.2019postati/a
- dokončani/a dne
prejeto/dobavljeno dne 13.11.2019
(ustrezno označi)
Številka: 021-10/2019-216
(Zg.)



T: 04 537 16 00
F: 04 531 43 77
E: ue.radovljica@gov.si
www.upravneenote.gov.si/radovljica/



OBČINA BLED

Prejeto:	- 4. 11. 2019	Sig. znak: JS
Številka zadeve	014-1/2018-49	Priloga:
Vrednost		

Upravna enota Radovljica izdaja na podlagi 1. odstavka 7. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/2017 in 72/2017 - popr.) v upravni zadevi izdaje gradbenega dovoljenja za novogradnjo Medgeneracijskega centra Vezenine Bled investitorici Občini Bled, Cesta svobode 13, Bled (v nadaljevanju investitor), ki jo v postopku izdaje gradbenega dovoljenja po pooblastilu zastopa pooblaščenec Gregor Trplan, Gužič Trplan arhitekti d.o.o., Ciril-Metodov trg 15, Ljubljana, naslednje

GRADBENO DOVOLJENJE

- Investitorju Občini Bled, Cesta svobode 13, Bled se izda gradbeno dovoljenje za novogradnjo Medgeneracijskega centra Vezenine Bled, na zemljiščih parc. št. 1223/1, 1223/2, 1224/1, 1224/2, vse k.o. Želeče.
- Sestavni del gradbenega dovoljenja sta zahtevek investitorja in projektna dokumentacija – PGD št. 18/06, Gužič Trplan arhitekti d.o.o. Ljubljana, ki jo sestavlja:
 - vodilna mapa št. 18/06, junij 2018 in dop. 1, avgust 2018, dop. 2, december 2018, dop. 3, avgust 2019 in dop. 4, oktober 2019, Gužič Trplan arhitekti d.o.o. Ljubljana, odgovorni vodja projekta Gregor Trplan, univ.dipl.inž.arh.
 - načrt arhitekture, št. 18/06A, junij 2018, Gužič Trplan arhitekti d.o.o. Ljubljana, odgovorni projektant Gregor Trplan, univ.dipl.inž.arh.
 - načrt krajinske arhitekture, št. PHS-12/2018, junij 2018, PRO HORTO d.o.o. Ljubljana Črnuče, odgovorni projektant Andrej Strgar, univ.dipl.inž.kraj.arh.
 - načrt gradbenih konstrukcij, lesna konstrukcija, št. BK-005/2018, junij 2018, CBD d.o.o. Celje, odgovorni projektant dr. Bruno Dujič, univ.dipl.inž.grad.
 - načrt gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti: načrt zunanje in prometne ureditve, št. 1752-2-ZU/18, maj 2018, KONO-B d.o.o. Ljubljana, odgovorni projektant Beno Kočever, kom.inž.
 - načrt horizontalne kanalizacije, št. 1752-2-K/18, maj 2018, KONO-B d.o.o. Ljubljana, odgovorni projektant Beno Kočever, kom.inž.
 - načrt vodovodnega priključka, št. 1752-2-V/18, maj 2018, KONO-B d.o.o. Ljubljana, odgovorni projektant Beno Kočever, kom.inž.
 - načrt električnih inštalacij in električne opreme, št. WIN-18-015-03, marec 2018, WINKY d.o.o. Ljubljana, odgovorni projektant Boštjan Vindšnurer, univ.dipl.inž.el.
 - načrt električnih inštalacij in električne opreme - NN priključek, št. WIN-18-015-03/NN, marec 2018, WINKY d.o.o. Ljubljana, odgovorni projektant Boštjan Vindšnurer, univ.dipl.inž.el.
 - načrt strojnih inštalacij in strojne opreme, št. 43/2018, junij 2018, BIRO MIKROKLIMA, Medard Hafner s.p. Škofja Loka, odgovorni projektant Medard Hafner, univ.dipl.inž.str.
 - elaborati:
 - geodetski načrt, št. Biro Barin/2017/127 z datumom načrta 18. 9. 2017, Biro Barin d.o.o. Trzin, odgovorni geodet Jure Podbevšek, univ.dipl.inž.geod.
 - študija požarne varnosti, št. 0013-2018-ŠPV, maj 2018, TUTUM IGNIS, preizkušanje požarnih sistemov, Marko Kastelic, s.p. Ivančna Gorica, odgovorni projektant mag. Marko Kastelic, univ.dipl.inž.el., IZS št. TP-0777,
 - elaborat energijske učinkovitosti stavbe, št. 18/06-GF, junij 2018, Gužič Trplan arhitekti d.o.o. Ljubljana, odgovorni izdelovalec Gregor Trplan, univ.dipl.inž.arh.
 - elaborat zaščite pred hrupom v stavbah – ocena zvočne izolacije, gradbena akustika, št. 9/18, junij 2018, Arhitekturna akustika in svetovanje Saša Galonja s.p. Šmarje-Sap, odgovorni izdelovalec Saša Galonja, univ.dipl.inž.arh.

- načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki, št. NG 264/2018, junij 2018, VARNOSTNI FAKTOR d.o.o. Ljubljana, odgovorni izdelovalec Aleksander Sablić, dipl.var.inž.
- elaborat o geotehničnih raziskavah in pogojih temeljenja, št. 1-8/2018, maj 2018, GRACEN d.o.o. Ljubljana, odgovorni izdelovalec Andreja Kovačič, univ.dipl.inž.grad.
- študija izvedljivosti alternativnih sistemov za oskrbo stavbe z energijo, maj 2018, BIRO MIKROKLIMA, Medard Hafner s.p. Škofja Loka, odgovorni izdelovalec Medard Hafner, univ.dipl.inž.str.
- ocena obremenitve okolja s hrupom, št. 014-18 OOOH, december 2018, RENIVENT, tehnične storitve, Jože Čandek s.p. Ivančna Gorica, odgovorni izdelovalec Jože Čandek, univ.dipl.inž.str.

3. Splošni podatki o objektu:

- razvrstitev objekta glede na zahtevnost: zahteven objekt;
- klasifikacija objekta glede na namen:
 - CC-SI 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo (67,60 %)
 - CC-SI 12620 Muzeji in knjižnice (32,40 %)
- razvrstitev objekta glede na požarno zahtevnost: požarno zahteven objekt
- etažnost: P + 2 N
- tlorisne dimenzije objekta na stiku z zemljiščem: 33,18 m x 17,68 m
- tlorisna velikost projekcije najbolj izpostavljenih delov objekta na zemljišče: 33,18 m x 23,85 m
- višinski gabarit:
 - absolutna višinska kota: kota pritličja $\pm 0,00 = 500,95$ m n. v.
 - o relativne višinske kote etaž: P: 4,35 m, 1.N: 4,35 m, 2.N: 4,65 m
 - o najvišja višina objekta: +13,90 m (514,85 m n.v.), pokrit in zaprt tehnični prostor na strehi objekta (maks.absolutna višina) +16,65 m (517,59 m n. v.)
- oblikovanje objekta:
 - fasada: prezračevana fasada z oblogo iz sistemskih fasadnih panelov s finalnim slojem iz lesa/furnirja; barva fasade je naravni izgled lesene fasadne obloge, barva lesenega stavbnega pohištva je naravni izgled lesenih okvirjev; predvidena je možnost zaščite s prozorno ali rahlo belo tonirano lazuro;
 - streha: ravna - z naklonom za odvodnjavanje ravne strehe (1,5-2,5 stopinj), z leseno nosilno konstrukcijo in prodnatim nasutjem kot finalnim slojem (sive barve); na delu strehe v 2. etaži je tlakovana terasa; na delih strehe v 1.etaži in pritličju je ravna streha z zazelenitvijo;

4. **Zunanja ureditev:** Dovoz in dostop do objekta je s Ceste na Dobe na zunanje parkirišče in z glavne vzdolžne ceste Ulice Jule Vovk Molnar. Pred glavnim vhodom v objekt ob glavni vzdolžni cesti je vhodna ploščad, na kateri je predvidena manjša urbana ureditev s klopmi in drevesi ter možnost ustavljanja avtobusa ter bibliobusa. Na SV strani je predviden manjši trg s parkovnimi površinami, otroškim igriščem in manjšim parkiriščem za javni program. Prometne površine so po zasnovi ločene od javnih površin, ob robu so zasajena drevesa. Peš dostopi temeljijo na navezavah zunanje ureditve na obodne javne prometne površine, vsi dostopi in pešpoti omogočajo dostope brez višinskih ovir. Za potrebe objekta je na gradbeni parceli 11 PM (od tega 2 PM za gibalno ovirane osebe) in ureditev začasnega PM za dostavo in bibliobus na vhodni ploščadi. Manjkajočih 17 PM je zagotovljenih v bližini objekta, izven OPPN Seliše, na javnem parkirišču v lasti Občine Bled, na zemljišču s parc. št. 289/1 (del) in 292/1 (del), obe v k.o. Bled. Za rabo vode za potrebe ogrevanja in hlajenja sta na gradbeni parceli dve vrtini (za črpanje in vračanje vode), za kar je sta priloženi vodno dovoljenje Direkcije RS za vode, izdano pod št. 35532-189/2019-5 z dne 30.7.2019 in vodno soglasje, izdano pod št. 35507-868/2019-2 z dne 12.8.2019.

V okviru zunanje ureditve je ob robu parkirišča (na SV strani) pokrit prostor za odpadke, dimenzij 1,65 m x 5 m, višine 2, 74 m, streha bo ravna, z odmikom 1,5 m od meje sosednjega zemljišča.

5. **Gradbena parcela** obsega zemljišča s parc. št. 1223/1, 1223/2, 1224/1 in 1224/2, vse k.o. Želeče v skupni velikosti 2.121 m²; faktor zazidanosti (FZ) je 35,7 %; faktor izrabe (FI) je 0,917; delež odprtih bivalnih površin (DOBP) je 49,75 % (od tega: več kot 50% zelenih površin na raščenem terenu).
6. **Odmiki** najbolj izpostavljenega dela objekta od parcelnih mej sosednjih zemljišč (vsa v k.o. Želeče): Objekt je v tlorisnem in višinskem gabaritu zasnovan skladno s tekstualnim in grafičnim delom OPPN.
Z najbolj izpostavljenim delom je objekt od meje zemljišča s parc. št. 1238/1 (prej 1221) k.o. Želeče oddaljen najmanj 6,01 m, od meje zemljišča s parc. št. 1237 najmanj 2,01 m, od meje zemljišča s parc. št. 1224/3 najmanj 8,85 m. Odmiki od mej drugih zemljišč so večji.
Od objekta na zemljišču s parc. št. 115/6 k.o. Želeče je objekt oddaljen najmanj 16,61 m, od nadstrešnice na zemljišču s parc. št. 1224/3 najmanj 15,17 m ter od objekta na tem zemljišču najmanj 22,54 m.
Vsa zemljišča so v k.o. Želeče.
7. **Način zagotovitve minimalne komunalne oskrbe:**
Priključki potekajo po naslednjih zemljiščih:
 - vodovodni priključek: 1237, 1224/1, 1224/2, vse k.o. Želeče
 - NN elektro priključek: 1237, 1224/1, 1224/2, vse k.o. Želeče
 - kanalizacija za komunalne odpadne vode: 1238/1 (prej 1221), 1237, 1223/1, 1224/1 k.o. Želeče
 - meteorna kanalizacija: 1237, 1223/1, 1223/2, 1224/1, 1224/2, vse k.o. Želeče

Poleg zagotovitve minimalne komunalne oskrbe je predviden tudi priključek na plinsko omrežje po zemljiščih s parc. št. 1238/1 (prej 1221), 1237, 1223/1, vse k.o. Želeče in priključek na TK in KKS omrežje po zemljiščih s parc. št. 1237, 1224/1, 1224/2, vse v k.o. Želeče.

Za rabo vode za pridobivanje toplote sta na gradbeni parceli dve vrtini (parc. št. 1223/1 in 1224/2 k.o. Želeče).
8. **Mnenja/soglasja pristojnih mnenjedajalcev/soglasodajalcev**, katerih pogoje je pri gradnji potrebno upoštevati:
 - Občina Bled (mnenje o skladnosti s prostorskim izvedbenim aktom) št. 351-136/2018-11 z dne 9. 8. 2018,
 - Občina Bled (za ceste, vodovod, kanalizacijo, javno razsvetljavo in ravnanje odpadki) št. 351-136/2018-9 z dne 25. 5. 2018,
 - Elektro Gorenjska d.d. Kranj, mnenje k projektu, št. 622530 z dne 11.6.2018 in št. 628968 z dne 10.7.2019,
 - Adriaplin d.o.o. (pooblaščenec Proinženiring d.o.o.), soglasje št. BL-18-36 z dne 2. 7. 2018,
 - Telekom Slovenije, d.d., mnenje k projektnim rešitvam št. 65238-LJ/2384-BS z dne 28. 6. 2018 in št. 75770-LJ/2414-MP z dne 30.7.2019
 - Telemach d.o.o., soglasje k projektnim rešitvam št. gtrplan02/18-DK z dne 13. 4. 2018 in mnenje, št. gtrplan04/19-DK z dne 16.7.2019
 - Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save, vodno soglasje št. 35507-2436/2018-2 z dne 23. 4. 2018 h gradnji objekta in vodno soglasje, št. 35507-868/2019-2 z dne 12.8.2019 za vrtino, namenjeno črpanju vode za ogrevanje in hlajenje objekta na parc.št. 1223/1 k.o. Želeče in za ponikovalno vrtino za vračanje vode na parc. št. 1224/2 k.o. Želeče
 - Direkcija RS za vode Ljubljana, vodno dovoljenje, št. 35532-189/2019-5 z dne 30.7.2019 za neposredno rabo vode za pridobivanje toplote za ogrevanje in hlajenje Medgeneracijskega centra Vezenine Bled, iz vodnega vira
9. Gradnja se mora izvajati v skladu z veljavnimi gradbeno-tehničnimi predpisi, standardi in z upoštevanjem predpisov o varnosti pri delu.
10. Gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor ne vloži popolne prijave začetka gradnje v petih letih od njegove pravnomočnosti.

11. V postopku izdaje gradbenega dovoljenja stroški organa in strank niso bili zaznamovani.

O b r a z l o ž i t e v :

Gregor Trplan iz podjetja Gužič Trplan arhitekti d.o.o., Ciril-Metodov trg 15, Ljubljana je kot pooblaščenec pri tukajšnjem upravnem organu za investitorico Občino Bled, Cesta svobode 13, Bled z vlogo dne 28.8.2019 zaprosil za izdajo gradbenega dovoljenja za novogradnjo Medgeneracijskega centra Vezenine Bled, na zemljiščih s parc. št. 1223/1, 1223/2, 1224/1 in 1224/2, vse k.o. Želeče.

K zahtevi je priložil: pooblastilo za zastopanje, projekt PGD št. 18/06, junij 2018, z dopolnitvami, ki ga je izdelal projektant Gužič Trplan arhitekti d.o.o. Ljubljana, odgovorni vodja projekta Gregor Trplan, univ.dipl.inž.arh.

Iz spisne dokumentacije je razvidno, da se je postopek za izdajo gradbenega dovoljenja pri upravnem organu že vodil v letu 2018 (pod št. 351-369/2018), postopek se je zaradi neizkazane pravice graditi v zvezi z gradnjo črpalne in ponikovalne vrtine za ograjevanje in hlajenje vode zaključil (sklep o ustavitvi postopka), v tem postopku pa je investitor upravnemu organu že priložil pogodbo za izdelavo projektne dokumentacije PGD, sklenjeno pred 1.6.2018 (skladno s 1. odstavkom 31. člena Pravilnika o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov) ter izjavo Občine Bled o poravnanih obveznostih iz naslova komunalnega prispevka. Z odločbo, izdano pod št. 351-709/2018-4 z dne 19.12.2018 je bila tudi že odmerjena odškodnina zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča in dne 27.12.2018 predloženo dokazilo o plačilu.

Pri pregledu formalne popolnosti vloge je upravni organ ugotovil, da je investitor vložil zahtevo na predpisanem obrazcu in ji priložil predpisano dokumentacijo (1. točka 2. odstavka 35. člena GZ) ter mnenja in soglasja (skladno s 112. členom GZ se soglasja štejejo za mnenja).

V teku postopka je upravni organ prejel še dopolnitev PGD – vodilno mapo, dop. št. 4, oktober 2019 s prikazom PM, ki so zagotovljena na obstoječem javnem parkirišču v lasti Občine Bled izven območja OPPN, prejel je tudi dopis - soglasje Občine Bled, izdano pod št. 351-237/2019-2 z dne 23.9.2019 po 42. členu OPPN.

Upravni organ je ugotovil, da je investitorjeva zahteva glede na določbe 5. odstavka 35. člena GZ popolna, objekt, ki je predmet izdaje gradbenega dovoljenja, se nahaja na območju, na katerem je na podlagi 1. odstavka 7. člena GZ Upravna enota Radovljica stvarno pristojen organ za izdajo gradbenega dovoljenja.

Na podlagi vpogleda v PIS Občine Bled je upravni organ ugotovil, da zemljišča gradnje parc. št. 1223/1, 1223/2, 1224/1 in 1224/2, vse k.o. Želeče ležijo na območju, za katero določata pogoje za gradnjo in prostorske posege Odlok o občinskem prostorskem načrtu Občine Bled – v nadaljevanju OPN Bled (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 34/2014, 40/2014 – popravek, 14/2015, 48/2016 – obvezna razlaga, 60/2017 – obvezna razlaga in 29/2018) in Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje BL-27 Seliše na Bledu (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 71/2015, 13/2016 in 29/2018 – v nadaljevanju OPPN). Zemljišča spadajo v enoto urejanja prostora BL-27.

Iz zahteve in priloženega PGD izhaja, da je objekt zasnovan kot kompakten pravokotni volumen, ki ima dva previsna dela (v prvem in drugem nadstropju) in je programsko razdeljen na pritličje in prvo etažo, kjer so prostori medgeneracijskega centra in drugo etažo, kjer so prostori knjižnice. Objekt je z daljšo stranico postavljen ob glavno vzdolžno cesto in se z glavno fasado odpira proti centru Bleda. Etažnost objekta je pritličje ter dve nadstropji, nad njima je na strehi še zaprt in pokrit tehnični prostor za tehnične naprave. Pred glavnim vhodom je vhodna ploščad, na kateri je predvidena manjša urbana ureditev s klopmi in drevesi ter možnost ustavljanja avtobusa ter bibliobusa. Na SV strani je predviden manjši trg s parkovnimi površinami, otroškim igriščem in manjšim parkiriščem za javni program. Prometne površine so po zasnovi ločene od javnih površin, ob robu so zasajena drevesa.

Podrobnejša vsebina je razvidna iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Iz dokumentacije izhaja, da načrtovan objekt spada po klasifikaciji v CC-SI 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo (67,60%) in CC-SI 12620 Muzeji in knjižnice (32,40%), po zahtevnosti med zahtevne objekte (višina nad 10 m). Enostavni objekt v sklopu zunanje ureditve (nadstrešek nad prostorom za odpadke) se skladno z Uredbo in tehnično smernico ne klasificira.

Po določbi 1. točke 1. odstavka 43. člena GZ mora pristojni upravni organ za gradbene zadeve pred izdajo gradbenega dovoljenja ugotoviti, če je gradnja skladna z določbami prostorskega izvedbenega akta v delu, ki se nanaša na graditev objektov in z določbami predpisov o urejanju prostora.

Kot je bilo že navedeno, za območje gradnje določata pogoje za gradnjo OPN Bled in OPPN Seliše. Obseg ureditvenega območja OPPN je določen v 5. členu OPPN, med zemljišči so navedena tudi zgoraj navedena zemljišča gradnje. Z vpogledom v grafični del OPPN je bilo ugotovljeno, da spadajo zemljišča gradnje v funkcionalno enoto E, kjer je v podenoti E3 predviden objekt označen s št. 6. Vrste dopustnih objektov in dejavnosti so določene v 18. členu OPPN, kjer so za predmetno funkcionalno enoto E objekti s klasifikacijo glede na namembnost CC-SI 12610 Stavbe za kulturo in razvedrilo (razen igralnice, cirkusi in diskoteke, kar predmetni objekt tudi ne predvideva) in CC-SI 12620 Muzeji in knjižnice, tudi navedeni. Skladno s 7. členom OPPN bo objekt priključen na obstoječo GJI. 9. člen OPPN med vrstami dopustnih gradenj med drugim dopušča gradnjo novih objektov (vključno s priključki na GJI), kar je predmet predloženega PGD. OPPN v členih od 10 do 18 določa splošne pogoje za oblikovanje in umeščanje objektov in posebne pogoje glede prostorskih ureditev po posameznih funkcionalnih enotah znotraj OPPN. Pogoji za prostorsko ureditev v funkcionalni enoti E, kamor spadajo zemljišča gradnje, so določeni v 15. členu OPPN. Skladno s 1. odstavkom tega člena je predmet PGD novogradnja objekta, poimenovanega medgeneracijski center Vezene Bled (v OPPN poimenovan kot objekt 6). Predvidena izraba prostora in velikost objektov so skladni z določbami OPPN v 5. odstavku 15. člena: etažnost objekta: P+2 (OPPN: do K+P+3), FZ: 35,7 % (OPPN: največ 40%), FI: 0,971 (OPPN: največ 1), DOBP: 49,75 (OPPN: najmanj 47%), višina objekta 13,90 m (OPPN: 14 m), z upoštevanjem dopustnih odstopanj v 42. členu, ki v 8. odstavku tega člena določa, da je nad predpisano višino za posamezne objekte dopustno postaviti le tehnične naprave za obratovanje objektov, dostope na streho, dvigalne jaške, strojne inštalacije in telekomunikacijske naprave, na stavbah v funkcionalni enoti E pa tudi izgradnja pokritih in zaprtih tehničnih prostorov; pritličje objekta +0,00= 500,95 m n.v. (OPPN: 501,05 m n.v. (+0,5 m)). Objekt je z daljšo stranico orientiran vzporedno z glavno vzdolžno prometnico, skladno z grafičnim prikazom zazidalne situacije OPPN v enaki orientaciji (6. odstavek 15. člena). Iz PGD izhaja, da bodo na gradbeni parceli (skladno z 9. odstavkom 15. člena) urejene ustrezne površine za mirujoči promet (11 PM) in manipulacijske površine; manjkajočih 17 PM investitor skladno s 27. členom OPPN zagotavlja na obstoječem javnem parkirišču v lasti Občine Bled v bližini objekta, izven območja OPPN, na zemljiščih s parc. št. 289/1 (del) in 292/1 (del), za katerega je bilo uporabno dovoljenje izdano pod št. 351-35/20132-13 z dne 26.6.2013. Skladno z 10. odstavkom 15. člena bo zunanja ureditev prilagojena višinski regulaciji Ceste na Dobe ter zunanji ureditvi sosednjih obstoječih objektov in ureditev. Vsi dostopi so višinsko urejeni tako, da omogočajo ustrezen dostop za gibalno ovirane osebe (poglobljeni robniki). Ob glavni vzdolžni cesti je zasajen javni drevored (11. odstavek 15. člena), ki ni predmet PGD in gradbenega dovoljenja. Predvidena je zazelenitev na robovih funkcionalne enote (12. odstavek 15. člena). Upoštewane so tudi določbe 13. odstavka tega člena, ki na osrednjem delu (v neposredni bližini objekta 6) funkcionalne enote predvideva ureditev javne parkovne površine.

Po določbah OPPN morajo biti pri gradnji izpolnjeni tudi v 10. členu določeni splošni pogoji za oblikovanje in umeščanje objektov. Iz PGD izhaja, da bo oblikovanje objekta dosegalo visoko arhitekturno kakovost in medsebojno usklajenost ter prilagojenost že zgrajenim objektom. Zunanja ureditev predvideva intenzivno ozelenitev z lokalno značilnimi rastlinskimi vrstami, izdelan je načrt krajinske arhitekture, ki je sestavni del projektne dokumentacije. Objekt je (skladno z elaboratom PURES) zasnovan kot energetska učinkovit z okoljsko napredno rešitvijo ogrevanja in hlajenja (toplotna črpalka voda – voda, hladilni agregati z rekuperacijo). Skladno z določbami tega člena je objekt umeščen znotraj gradbene meje, določene z OPPN, kar je razvidno iz risb v vodilni mapi PGD. Kot je bilo že navedeno, faktorji FZ, FI in DOBP ter višinski gabariti ne presegajo pogojev iz 15. člena OPPN, v povezavi z 42. členom OPPN (nad predpisano višino je zaprt in pokrit prostor za tehnične naprave). Odmiki objektov od parcelnih mej so skladni z zazidalno situacijo ter ustrezajo pogojem študije požarne varnosti in pogojem nosilcev urejanja prostora. Arhitekturna zasnova objekta predvideva fasado objekta, zasnovano sodobno, s kvalitetnimi in trajnimi materiali, z dovoljenimi različnimi finalnimi obdelavami fasad

kot tudi njihove kombinacije in elementi zelenega oblikovanja. Barva fasade je naravni izgled lesene fasadne obloge, barva lesenega stavbnega pohištva je naravni izgled lesenih okvirjev, predvidena je možnost zaščite s prozorno ali rahlo belo tonirano lazuro. Glede na določbe tega člena, bo načrtovan objekt imel ravno streho. Finalni sloj na strehi bo rečni prod svetlo sive barve in na nivoju 1. nadstropja zelena streha. Elementi za pridobivanje alternativnih virov energije niso predvideni. Vsi elementi strojnih inštalacij bodo umeščeni v tehnični prostor na strehi objekta, klimatske naprave ne bodo vidne, namestitve na fasade objekta ni predvidena. Kot je razvidno iz PGD, glede na določbe tega člena, projektirane rešitve v zunanji in prometni ureditvi ter v objektu zagotavljajo neovirano uporabo in gibanje funkcionalno oviranim osebam skladno s Pravilnikom o zahtevah za zagotavljanje neoviranega dostopa, vstopa in uporabe objektov v javni rabi ter večstanovanjskih stavb (ustrezna širina vhodov, predvideno dvigalo, ustrezna širina hodnikov in stopnišč, ustrezno urejen dostop do objekta, za funkcionalno ovirane osebe zagotovljena PM, višinske razlike na zunanjih površinah bodo premoščene s poglobljenimi robniki). Projektna dokumentacija ne predvideva kletne etaže (objekt je etažnosti P + 2N).

Upoštewane so tudi določbe 20. člena OPPN, ki opredeljuje pogoje za oblikovanje pomožnih objektov. Glede na določbe tega člena je v okviru zunanje ureditve predvidena ureditev urbane opreme, otroško igrišče, priključki na infrastrukturo, pokrit prostor za odpadke, v materialih in obliki, skladno s stavbo in zunanjo ureditvijo. Ograjevanje parcele ni predvideno, prav tako v območju gradbene parcele ni predvidena postavitve začasnih objektov in objektov za oglaševanje.

S projektom se utemeljuje, da so upoštevani tudi splošni pogoji za oblikovanje zunanjih površin, določeni v 21. členu OPPN. Na gradbeni parceli je predvidena javna parkovna površina, izdelan je načrt krajinske ureditve. Kot je bilo že navedeno, bo pri predmetni gradnji izpolnjen pogoj zagotovitve minimalnega deleža DOBP, pri zasaditvi dreves bodo uporabljena funkcionalna drevesa, za zasaditev bodo izbrane avtohtone drevesne vrste, predvidene krajinske ureditve upoštevajo dolge poglede na kulturno krajino in kuliso hribov v ozadju. Ureditev obcestnega prostora bo izpolnjevala zahteve, ki zagotavljajo varnost prometa in ne bodo ovirale preglednosti na cesti – zasaditve v obcestnem prostoru so usklajene z upravljalcem javne ceste – Občino Bled, ki je k PGD podala tudi soglasje. Glede na zahteve tega člena so pogoji in zahteve glede intervencijskega dostopa za gasilska vozila zagotovljeni. Vsi peš dostopi do objektov, peš površine in parkirni prostori so urejeni kot breznivojski, z nakloni manj kot 6 % in ustreznih širin. Na terenu so predvidena parkirna mesta za gibalno ovirane osebe v sklopu zunanjega parkirišča na SV strani in pred glavnim vhodom v objekt na JZ strani. Prostor za zbiranje odpadkov za predmetni objekt je predviden na gradbeni parceli ob parkirišču (na SV strani) in bo pokrit.

Upoštevani so tudi pogoji glede priključevanja objekta na GJI, določeni v 24. členu OPPN. Po določbi tega člena bo predvideni objekt na območju funkcionalne enote E priključen na obstoječe prometno, komunalno, energetsko in telekomunikacijsko infrastrukturo omrežje, kot je razvidno iz grafičnega načrta OPPN 4.2 Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav. Gradnja GJI je bila dovoljena z gradbenim dovoljenjem št. 351-89/2016-15 z dne 6. 6. 2016, za gradnjo so bila izdana tudi uporabna dovoljenja (št. 351-7/2017-37 z dne 6. 3. 2017 (1. faza GJI-razen plinovodnega omrežja), št. 351-67/2017-9 z dne 6. 3. 2017 (plinovod-1. faza), št. 351-206/2019-12 z dne 30.4.2019 (2. faza) ter pod št. 351-80/2018-15 z dne 20. 4. 2018 (plinovod-2. faza).

Kot je razvidno iz PGD, se bo objekt priključil na javno cestno, vodovodno, meteorološko in fekalno kanalizacijsko, električno, plinsko ter TK in KKS omrežje. Priključki na gradbeno parcelo potekajo z zemljišč s parc. št. 1238/1 (prej 1221) in 1237 k.o. Želeče (obe zemljišči v naravi cesta), v lastništvu Občine Bled. Z dokumentacijo se utemeljuje, da so pri projektiranju priključkov na GJI upoštevane priporočljive minimalne razdalje približevanja in križanja vodov, pridobljena so soglasja/mnenja upravljavcev teh vodov. Objekt bo ogrevan preko sistema toplotne črpalke voda/voda, ki je obnovljiv vir energije, za oskrbo z vodo sta izvedeni vtini na gradbeni parceli in pridobljeno vodno dovoljenje in vodno soglasje Direkcije RS za vode, citirani v izreku dovoljenja. Pogoje in zahteve iz vodnega dovoljenja je investitor dolžan tudi upoštevati. Glede na količino vode (največji dovoljen obseg) navedeno v vodnem dovoljenju odgovorni vodja projekta tudi zagotavlja, da podzemna voda za predvideno oskrbo objekta s toplotno energijo s toplotno črpalko voda-voda zadošča. Glede na projektne rešitve po predloženi dokumentaciji je predviden tudi priključek na javno plinovodno omrežje (razvidno iz grafičnega dela vodiine mape). Cestni priključek za dostop do objekta je predviden s Ceste na Dobe (parc. št. 1238/1k.o. Želeče) skladno z OPPN. Za zagotovitev dostopa bibliobusa do glavnega vhoda je predviden dostop preko poglobljenega robnika z glavne vzdolžne ceste (Ulica Jule Vovk

Molnar, parc. št. 1237 k.o. Želeče), kot je to razvidno iz grafičnega dela vodilne mape. Kot je že navedeno, bo dostop omogočal samostojen in neoviran dostop funkcionalno oviranim osebam. Skladno z OPPN v 27. členu je predvidena ureditev parkirnih mest na gradbeni parceli investitorja, in sicer 11 PM, od tega sta 2 PM za gibalno ovirane osebe. S projektnimi rešitvami po predloženem PGD se utemeljuje, da je za predmetni objekt glede na določbe OPN o parkirnih normativih potrebno zagotoviti skupaj 28 PM (od tega 5 % oz. 2 PM za gibalno ovirane osebe). Kot je predhodno že navedeno, investitor 17 parkirnih mest, skladno z OPPN v tem členu, zagotavlja na obstoječem javnem parkirišču v lasti Občine Bled v bližini objekta (na SZ strani kompleksa OŠ Bled, nasproti pokopališča).

Upoštewane so tudi določbe OPPN v 35. členu, ki opredeljuje ravnanje z odpadki. Za potrebe ravnanja z odpadki je na gradbeni parceli predvideno prevzemno mesto za zbiranje odpadkov za predmetni objekt, ki bo pokrito, asfaltirano, s talnim odtokom vezanim na lovilec olj, dostopno vozilom za odvoz preko cestnega priključka s Ceste na Dobe.

Rešitve in ukrepi za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave so določeni v 36. členu (varstvo zraka), 37. členu (varstvo voda in varstvo tal), 38. členu (varstvo narave), 39. členu (varstvo pred hrupom) in 40. členu (svetlobno onesnaževanje). Prvi odstavek 36. člena določa, da so izvajalci v času gradnje dolžni upoštevati vse ukrepe za varstvo zraka. S sprotnim vlaženjem sipkih materialov je treba preprečevati prašenje gradbišča in okolice, treba je upoštevati predpise o emisijah gradbene mehanizacije in transportnih sredstev in preprečevati raznos materiala z gradbišča. Iz PGD (vodilna mapa) izhaja izpolnjevanje navedenih pogojev. Skladno z zahtevo 2. odstavka 36. člena, bo prezračevanje objekta speljano nad strehe, tako, da ne bo imelo vpliva na sosednje objekte in parkovne površine. Varstvo voda in tal je zagotovljeno z odvajanjem fekalnih odpadkov v javno kanalizacijo. Z dokumentacijo se utemeljuje, da predvideni posegi ne bodo imeli vpliva na vode in priobalno zemljišče in da je gradnja načrtovana tako, da ne bo prišlo do poslabšanja stanja voda in ne bo onemogočeno varstvo pred škodljivim vplivom delovanja voda. K projektnim rešitvam je pridobljeno tudi vodno soglasje skladno s 150. členom Zakona o vodah. S projektnimi rešitvami ni predvideno odlaganje odpadnega gradbenega, rušitvenega in izkopnega materiala na priobalno in vodno zemljišče, na brežine in v pretočne profile potoka in tudi ne nasipavanje retenzijskih površin, zasipavanje pretočnih profilov potoka ter sprožanja erozijskih procesov. Po določbi 1. odstavka 39. člena se obravnava območje gradnje po Uredbi o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju uvršča v III. stopnjo varstva pred hrupom. Vpliv hrupa nameravane gradnje na okolje je obdelan v predloženi strokovni oceni, ki jo je decembra 2018 izdelal Jože Čandek s.p.in je kot elaborat del PGD. V strokovni oceni je navedeno, da obravnavani poseg v predstavljenem obsegu na lokaciji glede pričakovanih vplivov obremenjenosti s hrupom v okolju ne bo presegal predpisanih vrednosti glede mejnih vrednosti kazalcev hrupa v okolju. Skladno z določbami tega člena je prezračevalni sistem nameščen na strehi načrtovanega objekta, klimatske naprave so pozicionirane v zaprti tehnični etaži, ki zagotavlja ustrezno protihrupno zaščito, skladno z zakonodajo. Upoštewane so tudi določbe glede toplotne črpalke, ki ima predvideno maksimalno zvočno moč $L_w=61,5$ dBA, predvidena vgradnje črpalke v zaprt in pokrit tehnični prostor pa zagotavlja, da bo raven zvočnega tlaka proti zunanosti manj kot 30 dBA, kar je nižje od predpisane maksimalne obremenitve 42 dBA. Kot izhaja iz PGD, je postavitve in jakost svetilk projektirana skladno z zahtevami Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja, kar je skladno s 40. členom OPPN. Skladno z zahtevo 41. člena OPPN (varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom) iz PGD izhaja, da so upoštevani predpisi s področja varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami, naravne omejitve in temu primerno predvidene tehnične rešitve gradnje. Iz načrta gradbenih konstrukcij izhaja, da je nameravana gradnja načrtovana potresno varno. Iz študije požarne varnosti izhaja, da so upoštevani ukrepi, ki zagotavljajo pogoje za preprečevanje in zmanjševanje posledic požara za ljudi, premoženje in okolje, zagotovljene so delovne površine za intervencijska vozila, ustrezni odmiki objekta od sosednjih objektov in javnih površin ter zahteve iz Zakona o varstvu pred požarom ter smernic Uprave RS za zaščito in reševanje, ki so sestavni del OPPN. 42. člen OPPN določa dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev. Kot je bilo že navedeno, je nad predpisano višino za predmetni objekt na strehi objekta pokrit in zaprt tehnični prostor za tehnične naprave, kar za predmetno enoto E OPPN med dopustnimi odstopanji tudi dopušča. Zaradi prilagajanja projektnim rešitvam arhitekture in zagotavljanja potrebnih ukrepov varstva pred požarom so predvidena manjša odstopanja od predvidene zunanje ureditve, pri čemer se predvideni koncept pozidave in prometne ureditve v celoti ohrani in je skladen z zazidalno situacijo. Na območju funkcionalne enote E je bila izvedena parcelacija zaradi lastniških razmerij, koncept pozidave pa je bil ohranjen in je skladen z zazidalno situacijo. Odstopanja od

predvidenih rešitev komunalnih, energetskih, komunikacijskih in drugih infrastrukturnih vodov, objektov in naprav za izvedbo priključkov na GJL niso predvidena. Glede na določbe tega člena, navedena odstopanja ne ovirajo realizacije OPPN in so v skladu z zakonskimi in podzakonskimi predpisi, ki urejajo prostorsko načrtovanje in varovanje okolja, niso v nasprotju z javnimi interesi. Za vsa odstopanja je investitor v skladu z določbami 42. člena OPPN pridobil tudi soglasje Občine Bled, pod št. 351-237/2019-2 z dne 23.9.2019. Glede na projektne rešitve po predloženem PGD je gradnja objekta s pripadajočo zunanjo ureditvijo predvidena v eni fazi. Kot zahteva 44. člen OPPN, se glede na predvideno ureditev gradbišča in glede na to, da se bo gradnja izvajala v celoti znotraj gradbene parcele, ne predvideva možnosti prometnih zastojev. Po zaključku del bodo odstranjeni vsi začasni objekti, odvečni gradbeni in izkopani material odpeljan na ustrezno deponijo, plodna zemlja pa uporabljena za ponovno ureditev zelenih površin.

Iz navedenega izhaja, da je predložen PGD izdelan v skladu s prostorskim aktom, ki določa pogoje za posege v prostor na območju nameravane gradnje. Glede skladnosti nameravane gradnje s prostorskimi akti je predloženo tudi pozitivno mnenje Občine Bled.

Upravni organ še dodaja, da v projektno dokumentacijo ne more posegati in tudi ne more presojeti strokovnih rešitev, ki izhajajo iz projektne dokumentacije. Skladno z določbami 29. člena GZ projektno dokumentacijo podpišeta projektant in vodja projekta, s čimer jamčita, da so izpolnjeni pogoji iz 12. člena tega zakona. V tem členu pa je med drugim določeno, da je projektant odgovoren za izdelavo, celovitost in medsebojno usklajenost vseh delov projektne dokumentacije, ki jo prevzame v izdelavo tako, da je ta v skladu s predpisi in zahtevami po tem zakonu, v skladu s pravili stroke pa mora zagotoviti izdelavo projektne dokumentacije tako, da je skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta, gradbenih in drugih predpisov, da omogoča kakovostno izvedbo objekta in racionalnost rešitev v času gradnje in vzdrževanja objekta, zagotoviti tehnične rešitve, ki niso v nasprotju s tem zakonom in drugimi predpisi, tehničnimi smernicami in pravili stroke; vodja projekta koordinira izdelavo projektne dokumentacije in jo potrdi.

Projektno dokumentacijo sta projektant in vodja projekta tudi podpisala.

Upravni organ je ugotovil, da nameravana gradnja izpolnjuje določbe od 1. do 8. točke 1. odstavka 43. člena GZ:

- da je gradnja skladna z določbami prostorskega izvedbenega akta v delu, ki se nanaša na graditev objektov, predpisi o urejanju prostora pa nimajo posebnih določb glede gradnje načrtovanega objekta (razvidno iz predloženega PGD),
- da sta (glede na 1. odstavek 31. člena Pravilnika o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov – pogodba za izdelavo PGD je bila sklenjena pred 1. 6. 2018) projektno dokumentacijo PGD podpisala projektant in odgovorni vodja projekta, ki je bil v času izdelave dokumentacije vpisan v imenik pristojne poklicne zbornice, ter da je sestavni del dokumentacije tudi njuna podpisana izjava, da so na ravni obdelave dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja izpolnjene predpisane bistvene zahteve,
- da je nameravana gradnja skladna s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj, za kar so k zahtevi priložena mnenja oz. soglasja pristojnih mnenjedajalcev oz. soglasodajalcev,
- da iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja izhaja, da bo zagotovljena minimalna komunalna oskrba (navedena v 8. točki izreka gradbenega dovoljenja in skladna s predpisano v 14. točki 1. odstavka 3. člena GZ),
- da nameravana gradnja ne bo škodljivo vplivala na varstvene cilje varovanih območij, njihovo celovitost in povezanost (gradnja se ne nahaja v varovanem območju, za katero bi bilo potrebno izvesti presojo sprejemljivosti v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave – izkazano s predloženim PGD),
- da investitor izkazuje pravico graditi (z vpogledom v ZK na dan izdaje gradbenega dovoljenja je ugotovljeno, da je investitor lastnik zemljišč parc. št. 1223/1, 1223/2, 1224/1 in 1224/2, vse k.o. Želeče, prav tako je investitor tudi lastnik zemljišč s parc. št. 1238/1 (prej 1221) in 1237, obe k.o. Želeče, po katerih potekajo priključki na infrastrukturo,

- da ne gre za nedovoljen poseg v prostor, zato določbe glede plačila nadomestila za degradacijo in uzurpacijo niso relevantne; odškodnina zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča, odmerjena z odločbo št. 351-709/2018-4 z dne 19.12.2018 je bila plačana (dokazilo o plačilu z dne 27.12.2018),
- da so izpolnjene investitorjeve obveznosti iz naslova plačila komunalnega prispevka, za kar je bila priložena izjava Občine Bled pod št. 351-330/2018-2 z dne 11.12.2018;

Na podlagi vpogleda v predloženi PGD je upravni organ v skladu z določbami 36. člena GZ na podlagi uradnih evidenc ugotovil stranske udeležence v postopku, na katerih pravice in pravne koristi bi lahko vplivalo izdano gradbeno dovoljenje (Nepremičninski sklad pokojninskega in invalidskega zavarovanja d.o.o. Ljubljana - lastnik sosednjih zemljišč gradnje s parc. št. 1223/3 in 1224/3 k.o. Želeče). Lastnik zemljišč s parc. št. 1238/1 (prej 1221) in 1237 k.o. Želeče je investitor.

V postopek se je kot lastnik sosednjih zemljišč Nepremičninski sklad pokojninskega in invalidskega zavarovanja d.o.o. Ljubljana prijavil, a je prijavitev udeležbe v postopku umaknil, s čimer se glede na določbe GZ šteje, da se ne vključuje v postopek in se glede na določbe GZ v 38. členu smatra, da se z nameravano gradnjo strinja in se ne more vključiti v postopek izdaje gradbenega dovoljenja ter nima pravice do pritožbe.

Služnostni upravičenci na zemljiščih s parc. št. 1238/1 (prej 1221) in 1237 k.o. Želeče v lasti Občine Bled, po katerih poteka priključevanje objekta na infrastrukturo (Adriaplin d.o.o. Ljubljana, Elektro Gorenjska d.d., Telekom Slovenije d.d., Telemach d.o.o.) so k projektnim rešitvam podali pozitivna mnenja/soglasja kot mnenjedajalci/soglasodajalci v predmetnem postopku. Predmetna gradnja na služnostnega upravičenca Poslovni sistem Mercator d.d., ki ima na zemljišču s parc. št. 1237 k.o. Želeče vknjiženo služnostno pravico gradnje elektroenergetskih naprav ne vpliva.

V postopek se niso prijavile morebitne druge osebe - investitor je bil skladno s 3. odst. 37. člena GZ dolžan vabilo k udeležbi (dopis št. 351-325/2019-10 z dne 17.6.2019) namestiti na lahko dostopnem in vidnem mestu na nepremičnini, ki je predmet zahteve za izdajo gradbenega dovoljenja.

Upravni organ je v postopku ugotovil, da so skladno z določbo 43. člena GZ kumulativno izpolnjeni vsi pogoji za izdajo gradbenega dovoljenja za novogradnjo Medgeneracijskega centra Vezanine Bled, na zemljiščih s parc. št. 1223/1, 1223/2, 1224/1 in 1224/2, vse v k.o. Želeče.

S tem so utemeljene točke 1. in 3. do 9. izreka gradbenega dovoljenja. 2. točka izreka dovoljenja ima podlago v 2. odstavku 45. člena GZ, ki določa, da sta zahtevki za izdajo gradbenega dovoljenja in dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja sestavni del gradbenega dovoljenja.

Strankam, razen investitorju, se vroči gradbeno dovoljenje brez sestavnih delov iz 2. odstavka 45. člena GZ. Skladno z določbami 110. člena GZ se gradbenemu dovoljenju, ki se vroči stranskim udeležencem, priloži risba situacije iz potrjene dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja.

8. točka izreka dovoljenja, ima podlago v 5. točki 1. odstavka 45. člena GZ, ki določa, da izrek gradbenega dovoljenja vsebuje morebitne pogoje za izvedbo gradnje, vzdrževanje in uporabo objekta. Investitor mora pri gradnji upoštevati pogoje, ki izhajajo iz pridobljenih mnenj in soglasij.

9. točka izreka dovoljenja ima podlago v gradbeno-tehničnih predpisih in standardih ter predpisih o varnosti pri delu, z njihovo navedbo v izreku pa upravni organ seznanja investitorja z obveznostmi, ki so mu naložene s temi predpisi.

Gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor ne vloži popolne prijave začetka gradnje v petih letih od njegove pravnomočnosti, kot to določa 1. odstavek 48. člena GZ, s čimer je utemeljena 10. točka izreka dovoljenja.

V skladu s 5. odstavkom 213. člena ZUP se v izreku odloči o tem, ali so nastali stroški postopka. Ker v postopku stroški organa in strank niso bili zaznamovani, je odločeno kot je navedeno v 11. točki izreka dovoljenja.

Na podlagi navedenih ugotovitev je bilo potrebno zahtevku investitorja ugoditi in je s tem izdaja gradbenega dovoljenja utemeljena.

Upravni organ seznanja investitorja ter mu nalaga tudi obveznosti, ki so mu naložene z GZ, in sicer:

- investitor mora ves čas trajanja predmetne gradnje hraniti projektno dokumentacijo z vsemi spremembami in dopolnitvami, po kateri je bil izveden poseg;
- če gre za odstopanja pri izvajanju gradnje, ki ne izpolnjujejo pogojev iz gradbenega dovoljenja in gradbenega zakona, mora investitor pridobiti spremenjeno gradbeno dovoljenje; v kolikor se v samem bistvu spremeni objekt in njegova namembnost pa je potrebo pridobiti novo gradbeno dovoljenje;
- pred izvedbo gradnje objekta, za katerega se zahteva gradbeno dovoljenje, mora investitor imenovati nadzornika;
- investitor mora pri pristojnem upravnem organu za gradbene zadeve 8 dni pred začetkom izvajanja gradnje objekta, prijaviti začetek gradnje;
- investitor mora po dokončanju gradnje vložiti zahtevo za izdajo uporabnega dovoljenja pri pristojnem upravnem organu za gradbene zadeve.

Po določbi 2. točke 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/2010 – uradno prečiščeno besedilo in 32/2016 - v nadaljevanju: ZUT) je občina kot samoupravna lokalna skupnost oproščena plačevanja upravnih taks.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor v Ljubljani v roku 8 dni od vročitve te odločbe. Morebitno pritožbo, s plačano upravno takso po tar. št. 2 ZUT v znesku 18,10 EUR, se lahko vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri Upravni enoti Radovljica, Gorenjska 18, 4240 Radovljica.

Pripravila:
Milena Frelih
svetovalka

mag. Maja Ankerst
vodja oddelka



Vročiti (osebno oz. z vročilnico):

- Gregor Trplan - Gužič Trplan arhitekti d.o.o., Ciril-Metodov trg 15, 1000 Ljubljana (pooblaščenec investitorja), s kopijo zahteve in potrjenim PGD v enem izvodu
- Občina Bled, Cesta svobode 13, 4260 Bled

Vročiti mnenjedajalcem (soglasodajalcem), inšpektoratom in pristojnim upravnim organom za prostorske zadeve občin na elektronske naslove:

- | | |
|--|--|
| - Občina Bled, Cesta svobode 13, 4260 Bled | obcina@bled.si |
| - Proinženiring d.o.o., Mednarodni prehod 2b-Vrtojba, 5290 Šempeter pri Gorici | info@proinzeniring.com |
| - Telekom Slovenije d.d., Stegne 19, 1000 Ljubljana | branko.domjanic@telekom.si
matjaz.podjed@telekom.si |
| - Telemach d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 21, 1000 Ljubljana | marjan.hribernik@telemach.si |
| - Elektro Gorenjska d.d., Ulica Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj | marjan.petric@elektro-gorenjska.si |
| - Direkcija RS za vode, Sektor območja zgornje Save, Mirka Vadnova 5, 4000 Kranj | gp.drsv-kr@gov.si |
| - Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana | gp.drsv@gov.si |
| - Inšpektorat RS za okolje in prostor – Območna enota Kranj, Slovenski trg 1, 4000 Kranj | irsop.oe-kr@gov.si |
| - Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, Nazorjeva ulica 1 p.p.267, 4000 Kranj | gorenjska.irs VNDN@mors.si |