

Številka: 4780-0012/2023

Datum: 31.7.2023

V skladu s 1. odstavkom 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.l.RS št. 11/18, 79/18, 61/20-ZDLGPE, 175/20 - ZIUOPDVE,) Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

I. Občina Žalec, Ulica Savinjske čete 5, 3310 Žalec kot lastnik in upravljavec objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo:

- **parc.št. *166 k.o. Pongrac do ½ od celote v izmeri 67 m² in parc.št. 974/8, k.o. Pongrac do ½ od celote v izmeri 466,50 m², ki predstavljajo pozidani stavbni zemljišči, po skupni ceni 18.000,00 EUR. 2 % davek na promet nepremičnin bo poravnal kupec.**

II. Ponudbe za nakup nepremičnin pod točko I, ki morajo vsebovati ponujene cene odkupa, se pošljejo v pisni obliki po pošti na naslov lastnika ali po elektronski pošti: glavna.pisarna@zalec.si, do 30.8.2023.

- Kupnina za nakup nepremičnine se bo poravnala 15 dni od sklenitve kupoprodajne pogodbe s kupcem, na podlagi izstavljenega računa. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina bodočega pravnega posla.
- Po prejemu ponudb, se bodo z zainteresiranimi osebami, če jih bo več, opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnih poslov.
- Informacije o predmetu nakupa oziroma morebitnem ogledu nepremičnin se lahko pridobijo na naslovu lastnika Ulica Savinjske čete 5, Žalec, pisarna št. 23, tel. št: 03 7136414, 031746689. Kontaktna oseba: Tanja Bulatović.
- Lastnik nepremičnin lahko postopek neposredne prodaje ustavi do sklenitve pravnega posla.

Občina Žalec
Župan
Janko Kos l.r.