

Na podlagi 124. in 129. člena Zakona o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) ter 16. člena Statuta Občine Žiri (Uradni list RS, št. 68/17 in 53/19) je Občinski svet Občine Žiri na \_\_\_\_ redni seji, dne \_\_\_\_\_ sprejel

## **O D L O K**

### **o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Športni center Polje**

#### **I. UVODNE DOLOČBE**

##### 1. člen (predmet odloka)

- (1) S tem odlokom se ob upoštevanju Občinskega prostorskega načrta Občine Žiri (Uradni list RS, št. 1/11, 55/11 – popr. in 37/12 – popr., 40/13, 79/13 – popr., 11/16 in 61/23) sprejme Občinski podrobni prostorski načrt za Športni center Polje (v nadaljevanju: OPPN).
- (2) Ta odlok določa:
  - prostorske ureditve, ki se urejajo z OPPN,
  - območje OPPN,
  - vplive in povezave,
  - arhitekturne, krajinske in oblikovalske rešitve prostorskih ureditev,
  - načrt parcelacije,
  - pogoje glede priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro,
  - rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine, varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave, za obrambo in varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
  - etapnost izvedbe prostorske ureditve,
  - dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev,
  - druge pogoje in zahteve za izvajanje OPPN.
- (3) OPPN je izdelalo podjetje studioFormika, prostorsko in arhitekturno načrtovanje, d. o. o., št. projekta 11/2024.

##### 2. člen (sestavni deli OPPN)

- (1) Ta odlok vsebuje tekstualni del (besedilo odloka) in grafični del.
- (2) Grafični del odloka obsega naslednje grafične načrte:
  - 01 Izsek iz grafičnega načrta kartografskega dela prostorskega akta občine,
  - 02 Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem,
  - 03 Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji – vpetost v območje,
  - 04.1 Ureditvena situacija – 1. faza,
  - 04.2 Ureditvena situacija – 2. faza,
  - 05 Prikaz ureditve – potek omrežij in priključevanje objektov na gospodarsko javno infrastrukturo,
  - 06 Prikaz ureditve za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
  - 07 Načrt parcelacije.
- (3) Spremljajoče gradivo OPPN:
  - poročilo o sodelovanju z javnostjo
  - podatki iz prikaza stanja prostora,
  - strokovne podlage,
  - usmeritve in mnenja,
  - elaborat ekonomike,
  - okoljske presoje,
  - obrazložitev in utemeljitve,
  - izjava odgovornega prostorskega načrtovalca,
  - povzetek za javnost.

### 3. člen (prostorske ureditve, ki se urejajo z OPPN)

Ta odlok določa prostorsko ureditev območja OPPN, pogoje za gradnjo objektov za potrebe športnih in vadbenih površin, ureditev utrjenih in zelenih površin ter pogoje za gradnjo prometne, energetske, komunalne ter druge gospodarske javne infrastrukture.

## II. OBMOČJE OPPN

### 4. člen (ureditveno območje OPPN)

- (1) Območje OPPN leži na jugovzhodnem obrobju naselja Žiri v enoti urejanja prostora ZI130 s podrobnejšo namensko rabo prostora BC – športni centri.
- (2) Ureditveno območje obsega zemljiške parc. št. 863/13-del, 863/14-del, 1318/1-del, 1319/2, 1319/3, 1319/4, 1320/1, 1320/2, 1320/3, 1321/1, 1321/2, 1321/3, 1322/1, 1322/2, 1322/3, 1322/4, 1323/4-del, 1323/7-del, 1324/1-del, 1325/3-del, vse k.o. 2023 – Žiri, v skupni površini 17.868,00 m<sup>2</sup>.
- (3) Območje OPPN se razdeli na dve funkcionalni enoti in sicer na »športni del« in »rekreativni del«. »Športni del« območja obsega ureditev nogometnega igrišča in vadbene površine. »Rekreativni del« obsega ureditev rekreativnih površin. Funkcionalni enoti ločuje 3 m širok zeleni pas vegetacije z avtohtonimi drevesnimi in grmovnimi vrstami.
- (4) Meja območja OPPN je razvidna iz grafičnega načrta št. 02: Območje podrobnega načrta z obstoječim parcelnim stanjem.

## III. VPLIVI IN POVEZAVE

### 5. člen (vplivi in povezave s sosednjimi območji)

- (1) Območje OPPN leži v zaledju šolsko-športnega kompleksa na travnati ravnici ob sotočju Poljanske Sore in Račeve. Teren na obravnavanem območju nekoliko višinsko pada od vzhoda proti zahodu oziroma proti strugi Sore ter v smeri proti sotočju Račeve in Sore.
- (2) Območje obdajajo na vzhodu stanovanjske površine, na jugovzhodu in jugu šolsko-športni kompleks (nogometno igrišče s tribunami, stadion, športna dvorana, šola), na jugozahodu in zahodu površine predvidene obvozne ceste mesta Žiri, na severu pa kmetijske površine in vodotok Račeva.
- (3) Območje OPPN je dostopno po mestnih cestah 499222 – Športna dvorana-stadion in 499221 – Polje-cerkev.
- (4) Vplivi in povezave s sosednjimi območji so prikazani v grafičnem načrtu št. 03: Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji – vpetost v območje.

## IV. ARHITEKTURNE, KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV

### 6. člen (dopustne dejavnosti, gradnje in druga dela)

- (1) Na območju OPPN so dopustne naslednje osnovne dejavnosti:
  - kulturne, družbene in razvedrilne dejavnosti,
  - rekreacijske in športne dejavnosti.
- (2) Na območju OPPN so dopustne naslednje spremljajoče dejavnosti:
  - poslovne dejavnosti,
  - trgovske in storitvene dejavnosti,
  - druge dejavnosti (le tiste vrste, ki služijo temu območju).
- (3) Na območju OPPN so dopustne naslednje gradnje in druga dela:
  - gradnja novih objektov,
  - gradnja prometne, komunalne, energetske in druge gospodarske infrastrukture,
  - rekonstrukcije in odstranitve,
  - vzdrževanje objektov in vzdrževalna dela v javno korist,

- urejanje utrjenih in zelenih zunanjih površin.

## 7. člen (dopustni objekti)

- (1) V območju OPPN so dopustni naslednji objekti, skladno s klasifikacijo CC-SI:
  - 22 Cevovodi, komunikacijska omrežja in elektroenergetski vodi – razen toplarn in kotlovnice,
- (2) V funkcionalni enoti »športni del« so dopustni tudi objekti, skladno s klasifikacijo CC-SI:
  - 12650 Stavbe za šport,
  - 241 Objekti za šport, rekreacijo in za prosti čas.
- (3) V funkcionalni enoti »rekreativni del« so dopustni tudi objekti, skladno s klasifikacijo CC-SI:
  - 24122 Drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas – samo zelenice in druge urejene zelene površine ter bazen za kopanje.

## 8. člen (velikost in zmogljivost objektov)

- (1) Tlorisni gabariti manj zahtevnih objektov:

NOGOMETNO IGRIŠČE	
1. faza	
osnovno igrišče	50 x 70 m
tribune	dolžine do največ 70 m
klopi	dolžine do največ 50 m
2. faza	
osnovno igrišče	70 x 100 m
tribune	dolžine do največ 100 m
klopi	dolžine do največ 50 m
VADBENA POVRŠINA	
1. faza	
vadbena površina	do največ 2.400 m <sup>2</sup>
2. faza	
vadbena površina	do največ 3.800 m <sup>2</sup>

- (2) Manj zahtevni objekti lahko obsegajo pritličje (P) s pripadajočo zunanjo ureditvijo na terenu. Največja dovoljena višina manj zahtevnega objekta s pripadajočo montažno streho ali nadstrešnico je 12,0 m.
- (3) Tlorisni gabariti nezahtevnih in enostavnih objektov niso posebej predpisani in so omejeni s področnimi predpisi.
- (4) Nezahtevni in enostavni objekti lahko obsegajo pritličje (P). Največja dovoljena višina nezahtevnega ali enostavnega objekta je 6,0 m. Kletna etaža ni dovoljena.
- (5) Regulacijski elementi:
  - Osnovni gabariti površin in objektov so razvidni iz grafičnih načrtov št. 04.1 in 04.2.
  - Vsi nezahtevni in enostavni objekti se zgradijo z minimalnim odmikom 1,00 m od roba sosednje parcele in 4,00 m od roba javne površine (javne ceste ali poti) oziroma manj s soglasjem Občine Žiri, razen objektov in ureditev v »rekreacijskem delu«, ki morajo biti oddaljeni od zemljišča »športnega dela« najmanj 8,0 m zaradi zagotavljanja varstva pred hrupom.
  - Za odmik od objekta se šteje najbolj izpostavljen del objekta.
  - V soglasju z lastnikom tujega zemljišča oziroma objekta se nov objekt lahko gradi ali prizida tudi v manjšem odmiku, kot je določeno v tem členu.
  - Če lastnika sosednjih zemljišč pisno soglašata, se lahko ograje in podporni zidovi postavijo na mejo zemljiških parcel obeh lastnikov. Če se lastnika sosednjih zemljišč ne sporazumeta, morajo biti ograje in podporni zidovi od sosednjega zemljišča oddaljeni najmanj toliko, da se z gradnjo ne poseže na tuje zemljišče.

**9. člen**  
(nezahtevni in enostavni objekti)

- (1) Na površinah, ki niso del nogometnega igrišča ali vadbene površine, je dovoljena gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov.
- (2) Lega in oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov nista predpisana, sta pa podrejena funkciji in namembnosti za šport in rekreacijo.

**10. člen**  
(vrsta in oblikovanje površin)

- (1) Umestitev objektov in ureditev površin se prilagodi namembnosti in funkciji območja za potrebe športa in rekreacije.
- (2) Površine nogometnega igrišča, vadbene površine, površine dostopov in manipulacijske površine se uredijo po področnih predpisih. Ureditve se izvedejo v ustreznih naklonih in z urejenim odvodnjavanjem.
- (3) Nogometno igrišče in vadbena površina sta lahko izvedena z naravno ali umetno travo.
- (4) Vadbena površina je lahko poljubne oblike.
- (5) Okrog nogometnega igrišča, vadbene površine in celotnega območja je dopustna postavitve varovalne ograje, ki je v funkciji »lovilca žog«. Ograja se lahko postavi do meje območja urejanja. Višina in izvedba nista predpisani. Izvede se na način, da je spodaj ograja prosta in omogoča prost prehod ob vodnem zemljišču.

**V. NAČRT PARCELACIJE**

**11. člen**  
(načrt parcelacije)

Načrt parcelacije z zakoličbenimi mejnimi točkami gradbenih mej posameznih stavb je prikazan na grafičnem načrtu št. 07: Načrt parcelacije.

**VI. POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO**

**12. člen**  
(prometno urejanje)

- (1) Območje OPPN se preko obstoječih notranjih povezovalnih poti prometno navezuje na mestni cesti 499222 – Športna dvorana-stadion in 499221 – Polje-cerkev.
- (2) Za dostop do območja in delov območja je dopustno urediti nove dostopne ceste.
  - Dostopne ceste morajo imeti urejeno ponikovanje odpadne padavinske vode v okviru pripadajočega zemljišča, namenjenega gradnji.
  - Širina dostopne ceste je 2 x 2,50 m, z razširitvami v ovinkih.
  - Največji dopustni nagib nivelete je 5 %.
  - Pri načrtovanju cestnih priključkov je potrebno zagotavljati preglednost.
  - Predvidene prometne površine morajo omogočati dostop in obračanje vozil za gradnjo, odvoz odpadkov in požarno varnost.
  - Potrebno je zagotoviti ustrezno odvodnjavanje padavinskih odpadnih voda z vozišča.
- (3) Manipulacijske površine ob objektih morajo biti izvedene in urejene tako, da je omogočeno čelno vključevanje vozil na cesto. Uredijo se na podlagi pogojev in soglasja organa, pristojnega za promet, ali upravljavca ceste. Manipulacija vozil mora biti zagotovljena na zemljišču izven ceste.
- (4) Kolesarski in peš promet se lahko odvija po površinah za motorni promet.

**13. člen**  
(komunalno in energetska urejanje)

- (1) Splošni pogoji za potek in gradnjo komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture v območju OPPN:
  - Območje OPPN ni komunalno opremljeno. Opremiti ga je potrebno s priključki na vodovodno, elektroenergetsko in TK omrežje ter zagotoviti odvajanje in čiščenje odpadnih voda.

- Komunalni, energetski in telekomunikacijski vodi morajo v večini potekati po trasi obstoječe lokalne ceste ali javne poti. V primeru, ko potek po površinah v javni rabi ni možen, mora lastnik prizadetega zemljišča omogočiti izvedbo in vzdrževanje javnih komunalnih vodov na njegovem zemljišču, upravljavec pa mora za to od lastnika pridobiti služnost.
  - Trase komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih vodov in naprav morajo biti medsebojno usklajene z upoštevanjem zadostnih medsebojnih odmikov in odmikov od ostalih naravnih in grajenih struktur.
  - Dopustna je uporaba vseh obnovljivih virov energije v skladu s predpisi, ki urejajo to področje.
- (2) Vodovod:
- Predvidena je navezava na vodovodno omrežje v naselju Žiri.
- (3) Kanalizacija:
- Na območju ne bo nastajala sanitarna odpadna voda.
  - Padavinska odpadna voda z ureditev na terenu se lahko ponika v ponikovalnice, s prometnih površin pa preko lovilcev olj v ponikovalnice.
  - Padavinska odpadna vode z asfaltnih površin, parkirišč, manipulativnih platojev in drugih odprtih površin morajo imeti urejen odtok vode brez posledic na sosednja zemljišča.
- (4) Ravnanje z odpadki:
- Komunalne odpadke se zbira v skladu z občinskim področnim predpisom. Odlaganje odpadkov naj se uredi tako, da ne bo privabilo živali.
  - Z gradbenimi odpadki, ki nastajajo v času gradnje, se ravna skladno z veljavno zakonodajo in predpisi.
- (5) Elektroenergetsko omrežje:
- Napajanje predvidenih stavb na obravnavanem ureditvenem območju se bo zagotovilo preko TP v območju urejanja in predvidenega nizkonapetostnega omrežja.
  - Omrežje se gradi izključno v kabelski izvedbi. Zaščitni ukrep pred električnim udarom mora biti izveden s samodejnim odklopom napajanja.
  - Priključne merilne omarice se namestijo na stalno dostopna mesta.
  - Pri načrtovanju in gradnji objektov je potrebno upoštevati veljavne tipizacije distribucijskih podjetji, veljavne tehnične predpise in standarde, ter izdelati upravno, gradbeno in tehnično dokumentacijo.

## **VII. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE, VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJE NARAVE, ZA OBRAMBO IN VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM**

### **14. člen**

(rešitve in ukrepi za ohranjanje kulturne dediščine)

Območje OPPN leži v območju kulturne krajine Gorenja vas – Kulturna krajina Poljanske Sore (EID 18167).

### **15. člen**

(rešitve in ukrepi za varovanje okolja in naravnih virov)

- (1) Varstvo voda, tal in podtalnice:
- Območje ne posega na vodovarstvena območja.
  - Vse padavinske vode z javnih cest morajo biti speljane in očiščene na način, kot to predvidevajo veljavni zakonski in podzakonski akti.
  - Rodovitno prst z območja gradnje se deponira za rekultivacijo in sanacijo zemljišča po gradnji. Deponijo se uredi tako, da se ohranja rodovitnost in količina prsti ter tako, da je prst zaščitena pred onesnaženjem in erozijo.
  - Obvezno je izvajanje ukrepov za preprečitev emisij snovi v tla in podtalnico, kot jih določajo veljavni zakonski in podzakonski akti s področja ravnanja z gradbenimi odpadki ter področja varovanja tal in podtalnice. Gradbenih materialov in gradbenih odpadkov ni dovoljeno raztresati oziroma razlivati.
  - V času gradnje je treba predvideti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbiščih, da bo preprečeno onesnaževanje vode, tal in podtalnice, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja ali uporabe tekočih goriv, olj in maziv ali drugih nevarnih snovi.
- (2) Varstvo zraka:

- Načrtovane prostorske ureditve v območju OPPN ne bodo prispevale k emisijam škodljivih snovi v zrak.
  - Smiselno naj se uporabijo določila Uredbe o preprečevanju in zmanjševanju emisije delcev iz gradbišč.
- (3) Varstvo pred hrupom:
- Območje OPPN je glede na opredelitev PNRP v skladu s predpisi, ki urejajo mejne vrednosti kazalcev hrupa v okolju, uvrščeno v III. stopnjo varstva pred hrupom.
  - Prostorska ureditev ne predstavlja pomembnejšega vira hrupa za okolico. V času uporabe načrtovanih ureditev bo vir hrupa sama dejavnost.
  - Na območju OPPN bo vir hrupa v času gradnje gradnja sama. V času gradnje naj se okoliške prebivalce pravočasno in natančno obvesti o časovnem poteku in izvajanju najbolj hrupnih gradbenih del, da se hrupu po možnosti lahko izognejo.
  - Gradnjo objektov in njihovo uporabo je potrebno izvesti tako, da uporabniki ne bodo izpostavljeni presežnim mejnim vrednostim kazalcev hrupa, predpisanih po veljavni zakonodaji.
- (4) Odpadki:
- Komunalne odpadke se zbira v skladu z občinskim področnim predpisom.
  - Z gradbenimi odpadki, ki nastajajo v času gradnje, se ravna skladno z veljavno zakonodajo in predpisi.
- (5) Svetlobno onesnaževanje:
- Pri načrtovanju zunanje razsvetljave se zaradi preprečevanja svetlobnega onesnaževanja načrtuje uporabo takih svetilk, ki omogočajo osvetljavo talnih površin in ne osvetljujejo neba in širše okolice. Uporabijo se žarnice s čim manjšim deležem ultravijolične svetlobe. Sistem osvetljevanja se načrtuje skladno z predpisi, ki določajo mejne vrednosti svetlobnega onesnaževanja okolja.

#### 16. člen

(rešitve in ukrepi za ohranjanje narave)

Območje OPPN leži izven varovanih območij narave.

#### 17. člen

(rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom)

##### (1) Poplavna varnost:

Območje OPPN leži ob vodotoku Račeva in v zaledju vodotoka Poljanska Sora. Območje OPPN leži pretežno v območju male poplavne nevarnosti, delno v območju srednje in preostale poplavne nevarnosti. Za zmanjševanje poplavne ogroženosti so predvideni omilitveni ukrepi, ki zagotavljajo, da načrtovane ureditve ne bodo vplivale na vodni režim in ne bodo poslabšale poplavne ogroženosti:

- Predvidene nove ureditve se izvedejo z izravnavo terena na območju igrišča. Igrišče in vadbene površine se morajo urediti kot urejena travnata površina. Tribune morajo biti montažne.
- Na severni in vzhodni strani območja OPPN se ne sme postavljati prečnih barier vodnemu toku.
- Zagotovljeno mora biti neovirano odvajanje padavinskih in poplavnih voda proti vodotokom.
- Okoliškega terena ob načrtovanih ureditvah se ne sme nasipavati, ostati mora na obstoječih višinskih kotah terena.
- Z izvedbo objektov se ohranjajo vse retenzijske površine.
- Vsi dopustni objekti v funkcionalni enoti »rekreativni del« se morajo umestiti v območje preostale poplavne nevarnosti.
- Območje OPPN se nahaja na erozijskem območju z običajnimi zaščitnimi ukrepi. Erozijske nevarnosti zaradi poplav na obravnavanem območju ni.

##### (2) Upoštevati je potrebno cono potresne ogroženosti (VII. stopnja po MCS) in sicer projektni pospešek tal 0,275 (g). Tem lastnostim je potrebno prilagoditi tehnične rešitve gradnje oziroma prostorske ureditve.

- (3) Zasnova varstva pred požarom za obravnavano območje in pripadajoče posamezne objekte mora biti zasnovana na protipožarnih zahtevah za varnostne ukrepe, ki so predpisani s področno zakonodajo.
- (4) Pri projektiranju je treba upoštevati požarna tveganja glede na predvideno namembnost območja in posamezne dejavnosti in programe, ki so povezana s povečano možnostjo nastanka požara zaradi uporabe požarno nevarnih snovi ter širjenja požara na sosednja poselitvena območja. Skladno s predpisi je treba:
  - upoštevati požarno ogroženost naravnega okolja,
  - zagotoviti vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje in načrtovati hidrantno omrežje s podzemnimi hidranti,
  - zagotoviti potrebne odmike od meje parcel in med objekti ali protipožarne ločitve,
  - zagotoviti pogoje za varen umik ljudi, živali ali premoženja pri požaru ter zagotoviti dostope, dovoze, poti in delovne površine za gasilsko intervencijo.
- (5) Požarna zaščita novih objektov je predvidena z zunanjim hidrantnim omrežjem s hidranti.
- (6) Obvezno je izvajanje ukrepov za preprečitev emisij snovi v tla (predvsem pred raztresanjem oz. razlivanjem gradbenih materialov), ki jih določajo veljavni področni predpisi predvsem s področja ravnanja z gradbenimi odpadki in področja varovanja tal in podtalnice.

## **VIII. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE**

### **18. člen**

(etapnost izvedbe prostorskih ureditev)

Gradnjo načrtovanih prostorskih ureditev lahko investitor izvaja v različnih časovnih etapah. Etape gradnje morajo predstavljati funkcionalno zaključene celote.

## **IX. DOPUSTNA ODPSTOPANJA OD NAČRTOVANIH REŠITEV**

### **19. člen**

(dopustna odstopanja)

- (1) Pri realizaciji OPPN so dopustna odstopanja od funkcionalnih, tehničnih in oblikovalskih rešitev, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju tehnoloških, prometnih, geoloških, geomehanskih, hidroloških in drugih razmer ter na podlagi podrobnejših programskih in oblikovalskih izhodišč najdejo tehnične rešitve, ki so racionalnejše in primernejše s funkcionalnega, tehničnega, tehnološkega ali okoljevarstvenega vidika.
- (2) Odstopanja od tehničnih rešitev iz prvega odstavka tega člena morajo biti usklajena z veljavnimi predpisi, ne smejo poslabšati bivalnih in delovnih razmer na območju OPPN ali na sosednjih območjih, ne smejo spreminjati načrtovanega videza območja ter ne smejo biti v nasprotju z javnimi koristmi.

## **X. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN**

### **20. člen**

(drugi pogoji in obveznosti investitorjev in izvajalcev)

- (1) Med izvajanjem posegov na območju OPPN je izvajalec dolžan zagotoviti nemoteno delovanje komunalne oskrbe in dostope do vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav ter jih takoj obnoviti, če so ob gradnji poškodovani.
- (2) Investitor in izvajalec morata pri posegih na prometnicah zagotoviti varen promet oziroma zagotoviti, da med gradnjo prometna varnost ni slabša, in da ne prihaja do zastojev na obstoječem cestnem omrežju.
- (3) V času gradnje je treba zagotoviti ustrezen strokovni nadzor.
- (4) Po zaključku del je investitor dolžan odstraniti vse začasne objekte, odvečni gradbeni in izkopani material pa mora odpeljati na ustrezno deponijo oziroma zagotoviti naročilo za prevzem gradbenih odpadkov, plodno zemljo pa uporabiti za ponovno ureditev zelenih površin.

21. člen  
(posegi, dopustni po izvedbi načrtovanih ureditev)

- (1) OPPN velja do izvedbe predvidenih prostorskih ureditev.  
(2) Po izvedbi z OPPN predvidenih ureditev so na celotnem območju dopustni naslednji posegi:
- odstranitev naprav in objektov,
  - vzdrževanje objektov, manjše rekonstrukcije in rekonstrukcije,
  - gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov, ki so dopustni v območju OPPN.

**XI. KONČNE DOLOČBE**

22. člen  
(zbirka prostorskih aktov)

V zbirki prostorskih aktov v prostorskem informacijskem sistemu je za OPPN dodeljena identifikacijska številka ID 4620.

23. člen  
(hramba)

OPPN je izdelan v digitalni in analogni obliki. Hrani se na sedežu Občine Žiri in je dostopen javnosti skladno z zakonom.

24. člen  
(nadzor)

Nadzor nad zakonitostjo odloka izvaja pristojno ministrstvo, nadzor nad izvajanjem tega odloka pa opravlja pristojna inšpekcijska služba.

25. člen  
(uveljavitev)

Ta odlok začne veljati \_\_. dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka:

Datum:

ŽUPAN  
Občine Žiri  
Franc Kranjc