

Obvestilo o spremembi višine neprofitne najemnine

Spoštovani,

obveščamo vas, da se s 1. 4. 2026 spreminjata način in postopek izračuna neprofitne najemnine kot tudi višina nekaterih njenih elementov. Nova najemnina bo obračunana pri položnici za mesec april 2026. Priprava dodatkov k najemnim pogodbam oziroma novih najemnih pogodb zaradi spremembe višine najemnine, ne bo potrebna.

Navedene spremembe se bodo izvedle skladno z zadnjo spremembo Stanovanjskega zakona (Uradni list RS, št. 69/03, 18/04 – ZVKSES, 47/06 – ZEN, 45/08 – ZVetL, 57/08, 62/10 – ZUPJS, 56/11 – odl. US, 87/11, 40/12 – ZUJF, 14/17 – odl. US, 27/17, 59/19, 189/20 – ZFRO, 90/21, 18/23 – ZDU-1O, 77/23 – odl. US, 61/24 in 57/25) in z novim Pravilnikom o načinu in postopku izračuna neprofitne najemnine ter višine subvencije najemnine (Uradni list RS, št. 92/25).

Vse podrobnosti so dostopne na spletni strani Ministrstva za solidarno prihodnost na povezavi <https://www.gov.si/novice/2026-02-13-obvestilo-glede-novega-izracuna-neprofitne-najemnine-ter-uskladitve-subvencije-najemnine/>, zato vas vabimo, da se seznanite z vsebino objavljenega obvestila.

Sočasno z dvigom neprofitne najemnine se bo postopoma usklajevala tudi subvencija neprofitne najemnine. Za dodatna pojasnila s področja subvencij neprofitne najemnine se obrnite na pristojni Center za socialno delo.