



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR

INŠPEKTORAT RS ZA OKOLJE IN PROSTOR
OBMOČNA ENOTA CELJE

Krekov trg 9, 3000 Celje

T: 03 425 27 13
F: 03 425 27 33
E: irsop.oe-ce@gov.si

OBČINA VRANSKO - ŽUPAN
Vransko 59, 3305 Vransko

Številka: 06180- 11 /2016
Datum: 21. 09. 2016

**ZADEVA: Odgovor na vaše naznanilo neustrezne rabe prostora in zgradb firme KIV d.d.
v stečaju**

Dne 9. 9. 2016 ste na IRSOP, OE Celje – inšpekcijo za okolje in prostor posredovali prijavo - naznanilo neustrezne rabe prostora in zgradb firme KIV d.d. v stečaju. Gre za najemnika, Global Avto d.o.o., Zgornji Prhovec 7, 1411 Izlake, ki je od Družbe za upravljanje terjatev bank d.d. Davčna ulica 1, 1000 Ljubljana, ki je na osnovi najemne pogodbe vzel v najem zgoraj omenjene objekte in zemljišča. Isti dopis ste posredovali tudi na DUTB, ki je verjetno tudi vam posredoval odgovor na vaše pomisleke.

Iz odgovora je razvidno, da najemodajalec opravil več ogledov na predmetnih nepremičninah in ugotovil, da jih najemnik uporablja v skladu z najemno pogodbo. Kot vam je poznano iz odgovorov inšpektorice za okolje, ki je na osnovi prijav opravila več rednih in kontrolnih pregledov pri tem inšpekcijskem zavezancu, najemodajalec na tej lokaciji na Vranskem ne izvaja razgradnje motornih vozil, ampak samo skladiščenje poškodovanih vozil, ki po veljavnih predpisih ne sodijo v kategorijo izrabljenih motornih vozil.

Pri zadnjem inšpekcijskem pregledu je inšpektorica ugotovila, da je zavezanec na parceli št. 170/4 k.o. Vransko skladiščil odpadno železo, zato mu je bila z odločbo naložena odstranitev le tega. Iz dopisa DUTB je razvidno, da je najemnik to odpadno železo že odstranil, seveda bo dejansko stanje na terenu preverila tudi inšpektorica.

Tudi gradbena inšpekcija v okviru IRSOP je obravnavala vaše naznanilo neustrezne rabe prostora in zgradb. Ugotovljeno je bilo, da je KIV vransko razpolagal z Uporabnimi dovoljenji za zgrajene objekte in da se je v prostorih opravljala kovinsko predelovalna dejavnost.

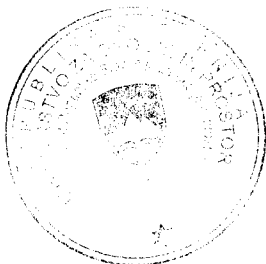
Po veljavni - Enotni klasifikaciji vrst objektov (CC-SI) s pojasnili (Ur. l. RS št. 109/11) gre za:

- 1 Stavbe (uvrščene med)
- 12 Nestanovanjske stavbe (podrobneje pa med)
- 125 Industrijske stavbe in skladišča

med katere spadajo praktično vse stavbe za proizvodnjo, delavnice in skladišča zato ne moremo govoriti o neustrezni rabi objektov in zgradb KIV d.d. v stečaju.

Lepo pozdravljeni.

Vročiti: (s povratnico)
Občina Vransko - Župan
Vransko 59,
3305 Vransko



Aleksander Bukanovsky, univ. dipl. biol.
inšpektor za okolje