



OBČINA VOJNIK

Keršova ulica 8

3212 Vojnik

Tel.: 03 78 00 633/640; fax: 03 78 00 637

**VLOGA ZA OPROSTITEV PLAČILA NADOMESTILA ZA UPORABO STAVBNEGA ZEMLJIŠČA
(NUSZ) ZA PRVIH 5 LET PO VSELITVI V NOVO ZGRAJEN STANOVANJSKI OBJEKT**

Na podlagi 59.člen Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur.list SRS, št. 18/84, 32/85 – popr., 33/89, Ur. list RS, št. 24/92-odločba US, 29/95 – ZPDF, 44/97 – ZSZ, 101/13 – ZdavNepr in 22/14 – ODL. US, 187/21 – ZIPRS2324), prosim za 5 letno oprostitev plačevanja nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča

VLAGATELJ ZAHTEVE:

Ime in priimek: _____

Naslov: _____

EMŠO: _____

Davčna številka: _____

Telefon/ e-pošta: _____

Prosim za oprostitev plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča (NUSZ) za prvih 5 let po vselitvi v novo zgrajeno stanovanje/hišo na lokaciji

Naslov: _____
(ulica/cesta, hišna številka)

Šifra k. o. _____ Št. stavbe: _____ št. dela stavbe: _____
(identifikator iz katastra nepremičnin)

Številka pošte: _____ Naziv pošte: _____

Sorazmerni delež stroškov urejanja stavbnega zemljišča (komunalni prispevek)

a*) **sem plačal/a** po pogodbi št. _____ z dne _____ (priloga 1)

b**) **je vključen** v ceno objekta, ki sem ga odkupil/a od investitorja _____, po pogodbi št. _____ z dne _____ (priloga 2)

***Stalno bivališče na predmetnem naslovu sem prijavil/a dne _____

Spodaj podpisani izrecno izjavljam, da sem seznanjen, da lahko občina zahteva uvedbo postopka ugotavljanje dejanskega stalnega prebivališča po tretjem odstavku 18. člena Zakona o prijavi prebivališča (Uradni list RS, št. 52/16, 36/21 in 3/22 – ZDeb).

59. člen ZSZ 84: »Nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča se na lastno zahtevo za dobo pet let oprosti občan, ki je kupil novo stanovanje kot posamezen del stavbe ali zgradil, dozidal ali nadzidal družinsko stanovanjsko hišo, če je v ceni stanovanja oziroma družinske stanovanjske hiše ali neposredno plačal stroške za urejanje stavbnega zemljišča - komunalni prispevek. Petletna doba oprostitve začne teči od dneva vselitve v stanovanje ali stanovanjsko hišo.«

Priloge:

1. **dokazilo o plačanem komunalnem prispevku** (* če ste bili investitor)
2. **pogodba o nakupu stanovanja/hiše** (**če ste kupili že zgrajen, a še nevseljen objekt)
3. **potrdilo o prijavi stalnega prebivališča** (***)se pridobi na Upravni enoti ali ga pridobi občina sama v upravnemu postopku)
4. **izpolnjen obrazec za napoved podatkov, potrebnih za odmero NUSZ**

PLAČILO UPRAVNE TAKSE:

Po Zakonu o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 - uradno prečiščeno besedilo, 14/15 - ZUUJFO, 84/15 - ZZelP-J, 32/16, 30/18-ZKZaš in 189/20 – ZFRO) je potrebno za vlogo za priznanje začasne 5-letne oprostitve nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča plačati upravno takso po tarifni številki 1 in 3, kar znaša 22,60 €,

Če niste taksni zavezanec oziroma ste plačevanja taks oproščeni, navedite razlog iz zakona in priložite ustrezna dokazila.

Upravno takso lahko poravnate:

- s plačilno kartico ali gotovino na vložišču občine
- s plačilnim nalogom ali preko spletne banke: **na račun odprt pri Banki Slovenije: IBAN SI56 0133 9539 0309 168, BIC banke: BSLJSI2X Sklic - REFERENCA: SI11 76392-7111002.**

☐

Priloga: potrdilo o plačilu upravne takse

INFORMACIJE O VARSTVU OSEBNIH PODATKOV:

»Spodaj podpisani/-a izrecno dovoljujem Občini Vojnik, Keršova ulica 8, 3212 Vojnik, matična št. 5880386, da vpisane osebne podatke uporabi in obdeluje za namene, navedene v vlogi. Seznanjen/-a sem s pravico do dostopa do osebnih podatkov ter pravicami do popravka, izbrisa, omejitve obdelave, ugovora ter prenosljivosti podatkov, kakor jih to urejata evropska in nacionalna zakonodaja o varstvu osebnih podatkov.«

Datum:_____

Podpis vlagatelja: