



OBČINA TREBNJE ŽUPAN

www.trebnje.si

E: obcina.trebnje@trebnje.si

Goliev trg 5, 8210 TREBNJE

T: 07 348 11 00

Na podlagi 218.c in 218.č člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15) in na podlagi 29. člena Statuta Občine Trebnje (Uradni list RS, št. 29/14 in 65/14-popr.) župan Občine Trebnje s tem

JAVNIM NAZNANILOM

obvešča javnost

o javni razgrnitvi podatkov za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na območju občine Trebnje

I.

Občina Trebnje naznanja javno razgrnitev podatkov, ki so podlaga za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča. Osnutek evidence je pripravljen na osnovi uradnih podatkov iz registra nepremičnin, zemljiškega katastra, digitalnih ortofoto posnetkov (Geodetska uprava RS) ter prostorskih aktov Občine Trebnje. Osnutek je pripravilo podjetje MATRIKA Andrej Novak s.p., Letališka cesta 16, 1000 Ljubljana.

II.

Dejansko stanje stavbnih zemljišč na območju občine Trebnje kaže, da je veliko površin, ki so s prostorskim načrtom določene kot stavbna zemljišča, nezazidanih. Z namenom vzpostavitve ustrezne evidence teh zemljišč je Občina Trebnje v skladu z 218.č členom Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04 – uradno prečiščeno besedilo, 14/05 – popr., 92/05 – ZJC-B, 93/05 – ZVMS, 111/05 – odl. US, 126/07, 108/09, 61/10 – ZRud-1, 20/11 – odl. US, 57/12, 101/13 – ZDavNepr, 110/13 in 19/15; v nadaljevanju ZGO-1) pripravila osnutek evidence, ki bo podlaga za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča, iz naslova nezazidanih stavbnih zemljišč, v skladu z Odlokom o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v Občini Trebnje (Uradni list RS, št. 71/98, 64/99, 101/00, 109/03 in 119/05, v nadaljevanju: Odlok).

III.

Občina Trebnje je pri pregledu uradnih podatkov opazila tudi odstopanja pri evidenci zazidanih stavbnih zemljišč, zato je evidenco ponovno uskladila z Registrom nepremičnin ter dejanskim stanjem (digitalni ortofoto posnetki). Občina Trebnje je v skladu z 218.c členom ZGO-1 pripravila osnutek evidence, ki bo podlaga za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča iz naslova zazidanih stavbnih zemljišč v skladu z Odlokom.

IV.

Gradivo iz točk II. in III. bo javno razgrnjeno od **petka, 22. 4. 2016, do petka, 27. 5. 2016**, v prostorih Občine Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje (v času uradnih ur).

V.

V okviru javne razgrnitve imajo zavezanci možnost podati pripombe na razgrnjeno gradivo. Pripombe se lahko podajo do konca javne razgrnitve (do vključno **petka, 27. 5. 2016**) na naslednji način:

- pošljejo na naslov Občina Trebnje, Goliev trg 5, 8210 Trebnje,
- na elektronski naslov obcina.trebnje@trebnje.si, pri čemer se v rubriki »zadeva« navedejo ključne besede »Pripombe na javno razgrnitev podatkov za odmero nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča«,
- ustno na zapisnik na mestu javne razgrnitve.

VI.

Pripombe naj bodo podane na obrazcu, ki je dostopen na spletnem naslovu <http://www.trebnje.si/> in na mestu javne razgrnitve.

VII.

V kolikor v zgoraj navedenem roku ne bo predlagan vpis novih ali spremenjenih podatkov, se skladno s četrtem odstavkom 218.c in 218.č člena ZGO-1 šteje, da so podatki Občine Trebnje pravilni. Na njihovi podlagi bo izvedena odmera nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča.

VIII.

Javno naznanilo se objavi na spletni strani Občine Trebnje <http://www.trebnje.si/>, ter na oglasni deski Občine Trebnje.

Številka: 007-10/2016-2

Datum: 20. 4. 2016



Alojzij Kastelic
ŽUPAN