



OBČINA ROGAŠOVCI
ŽUPAN
ROGAŠOVCI 14B
9262 ROGAŠOVCI

TEL. ŠT.: 02 558 88 11
FAX. ŠT.: 02 558 88 12
MATIČNA ŠTEVILKA: 5883245
DAVČNA ŠTEVILKA: SI 61143707
E. NASLOV: obcina.rogasovci@siol.net

Številka: 3500-9/2014

Datum: 05.05.2018

Zadeva: STALIŠČA DO PRIPOMB IN PREDLOGOV JAVNOSTI, PODANIH V OKVIRU JAVNE RAZGRNITVE SPREMEMB IN DOPOLNITEV OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE ROGAŠOVCI IN OKOLJSKEGA POROČILA ZA SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OBČINSKEGA PROSTORSKEGA NAČRTA OBČINE ROGAŠOVCI

Pravni podlagi:

- 31. člen Statuta Občine Rogoševci (Uradni list RS, št. 66/99, 76/02, 29/03, 88/05, 79/06, 69/10)
- 50. člen Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 108/09, 57/12, 109/12)

1. UVODNO

Za doseg čimboljšega informiranja zainteresirane javnosti v postopkih priprave prostorskih načrtov je na podlagi določb zgoraj citiranega Zakona o prostorskem načrtovanju določena obveznost seznaitve javnosti z načrtom, saj je potrebno opraviti javno razgrnitev načrta; treba je izvesti javno obravnavo in v okviru javne obravnave razgrnjenih dokumentov dati javnosti možnost podati pripombe in predloge. Navedeno velja tudi za postopek priprave sprememb in dopolnitev prostorskega načrta (tukaj: Sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Občine Rogoševci (v nadaljnjem besedilu SD OPN OR)). Če je za načrt treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje, velja navedeno še za okoljsko poročilo (tukaj: Okoljsko poročilo za Spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Rogoševci (v nadaljevanju okoljsko poročilo)).

V okviru javne razgrnitve, opravljene od 28.03.2018 do 27.04.2018, je bilo podanih šest (6) pripomb in predlogov.



OBČINA ROGAŠOVCI
ŽUPAN
ROGAŠOVCI 14B
9262 ROGAŠOVCI

TEL. ŠT.: 02 558 88 11
FAX. ŠT.: 02 558 88 12
MATIČNA ŠTEVILKA: 5883245
DAVČNA ŠTEVILKA: SI 61143707
E. NASLOV: obcina.rogasovci@siol.net

Po zaključku javne obravnave mora občina zavzeti stališča do pripomb in predlogov javnosti ter jih objaviti na svetovnem spletu in na krajevno običajen način. Lastnike zemljišč, ki so podali pripombe in predloge v okviru javne razgrnitve, mora občina pisno seznaniti.

2. OPREDELITEV DO POSAMEZNIH PRIPOMB

PRIPOMBA ŠT.: 1

PREDLAGATELJ: **POBUDNIK** (osebni podatki so na vpogled v spisovni dokumentaciji)

PRIPOMBA PODANA: **pisno na javni obravnavi**

DATUM: **05.04.2018**

VSEBINA:

- **Vztrajanje pri pobudi za spremembo namenske rabe zemljišča št. 17.** Pripomba je vezana na izločitev pobude za spremembo namenske rabe zemljišča iz postopka priprave SD OPN OR. V razgrnjenem gradivu je namreč pobuda št. 17 označena kot umaknjena iz postopka (neaktivna), kar je v nasprotju z opredelitvami in obrazložitvami iz leta 2017, ko se je občina usklajevala z nosilci urejanja prostora.
- **Vztrajanje pri pobudi za spremembo namenske rabe zemljišča št. 71.** Pripomba je vezana na pobudo za spremembo namenske rabe zemljišča v okviru postopka priprave SD OPN OR.

OPREDELITEV:

- **POBUDA ŠT. 17: PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA.** Izdelovalec SD OPN OR je pobudo št. 17 izločil iz postopka že pri pripravi gradiva za pridobitev mnenja o ustreznosti okoljskega poročila za SD OPN OR in zato se pobuda več ni obravnavala v nadaljevanju postopka in se tudi v nadaljevanju postopka ne bo.
- **POBUDA ŠT. 71: PRIPOMBA NIMA VPLIVA.** (Gre za pripombo, ki je sicer vezana na SD OPN OR, niso pa potrebne spremembe pri pripravi predloga SD OPN OR.)



OBČINA ROGAŠOVCI
ŽUPAN
ROGAŠOVCI 14B
9262 ROGAŠOVCI

TEL. ŠT.: 02 558 88 11
FAX. ŠT.: 02 558 88 12
MATIČNA ŠTEVILKA: 5883245
DAVČNA ŠTEVILKA: SI 61143707
E. NASLOV: obcina.rogasovci@siol.net

PRIPOMBA ŠT.: 2

PREDLAGATELJ: **POBUDNIK** (osebni podatki so na vpogled v spisovni dokumentaciji)

PRIPOMBA PODANA: **pisno na javni obravnavi**

DATUM: **05.04.2018**

VSEBINA: **Vztrajanje pri pobudah za spremembo namenske rabe zemljišča št. 71, 17, 41.**

OPREDELITEV:

- **POBUDA ŠT. 71: PRIPOMBA NIMA VPLIVA.** Gre za pripombo, ki je sicer vezana na SD OPN OR, niso pa potrebne spremembe pri pripravi predloga SD OPN OR.
- **POBUDA ŠT. 17: PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA.** Izdelovalec SD OPN OR je pobudo št. 17 izločil iz postopka med pripravo gradiva za pridobitev mnenja o ustreznosti Okoljskega poročila za spremembe in dopolnitve Občinskega prostorskega načrta Občine Rogoševci. Zatorej se pobuda več ni obravnavala in se tudi v nadaljevanju postopka ne bo.
- **POBUDA ŠT. 41: PRIPOMBA SE NE UPOŠTEVA.** Pobuda št. 41 je bila izločena iz postopka še pred pripravo gradiva za pridobitev prvega mnenja za **SD OPN OR** in zatorej se pobuda kasneje več ni obravnavala in se tudi v nadaljevanju postopka ne bo.

PRIPOMBA ŠT.: 3

PREDLAGATELJ: **POBUDNIK** (osebni podatki so na vpogled v spisovni dokumentaciji)

PRIPOMBA PODANA: **pisno na javni razgrnitvi**

DATUM: **06.04.2018**

VSEBINA: **Vztrajanje pri predlogu za spremembo namenske rabe zemljišča (pobuda št. 5)**

OPREDELITEV: **PRIPOMBA NIMA VPLIVA** (Gre za pripombo, ki je sicer vezana na SD OPN OR, niso pa potrebne spremembe pri pripravi predloga SD OPN OR.)



OBČINA ROGAŠOVCI
ŽUPAN
ROGAŠOVCI 14B
9262 ROGAŠOVCI

TEL. ŠT.: 02 558 88 11
FAX. ŠT.: 02 558 88 12
MATIČNA ŠTEVILKA: 5883245
DAVČNA ŠTEVILKA: SI 61143707
E. NASLOV: obcina.rogasovci@siol.net

PRIPOMBA ŠT.: 4

PREDLAGATELJ: **POBUDNIK** (osebni podatki so na vpogled v spisovni dokumentaciji)

PRIPOMBA PODANA: **pisno na javni razgrnitvi**

DATUM: **20.04.2018**

VSEBINA: **Umik predloga za spremembo stavbnega zemljišča v kmetijsko zemljišče (13 iz)**

OPREDELITEV: **PRIPOMBA SE UPOŠTEVA PRI PRIPRAVI PREDLOGA SD OPN OR.**

PRIPOMBA ŠT.: 5

PREDLAGATELJ: **POBUDNIK** (osebni podatki so na vpogled v spisovni dokumentaciji)

PRIPOMBA PODANA: **pisno na javni razgrnitvi**

DATUM: **20.04.2018**

VSEBINA: **Umik predloga za spremembo stavbnega zemljišča v kmetijsko zemljišče (17 iz)**

OPREDELITEV: **PRIPOMBA SE UPOŠTEVA PRI PRIPRAVI PREDLOGA SD OPN OR.**

PRIPOMBA ŠT.: 6

PREDLAGATELJ: **POBUDNIK** (osebni podatki so na vpogled v spisovni dokumentaciji)

PRIPOMBA PODANA: **pisno na javni razgrnitvi**

DATUM: **28.04.2018**

VSEBINA:

- DOLOČITEV PNRP V SKLADU Z OBSTOJEČIM STANJEM (POBUDA ŠT. 30). NA PARCELI NE BO DODATNEGA POVEČEVANJA GVŽ.
- DOLOČITEV PIP, KI BODO NA OBMOČJU POBUDE OMOGOČILI UREDITEV OKOLICE OBSTOJEČEGA HLEVA TAKO, DA SE PRED HLEVOM DOGRADI NADSTREŠEK, KI BO ZASTIRAL POGLED S CESTNE STRANI IN PREPREČEVAL NEKONTROLIRANO RAZLIVANJE ODPADNE PADAVINSKE VODE NA TERENU.



OBČINA ROGAŠOVCI
ŽUPAN
ROGAŠOVCI 14B
9262 ROGAŠOVCI

TEL. ŠT.: 02 558 88 11
FAX. ŠT.: 02 558 88 12
MATIČNA ŠTEVILKA: 5883245
DAVČNA ŠTEVILKA: SI 61143707
E. NASLOV: obcina.rogasovci@siol.net

OPREDELITEV: PRIPOMBI SE UPOŠTEVATA PRI PRIPRAVI PREDLOGA SD OPN OR. SPNRP IMA PODLAGO V SMERNICAH MINISTRSTVA ZA KMETIJSTVO, GOZDARSTVO IN PREHRANO, PIPI V PRENOVI KOT PREDNOSTNI USMERITVI. PRI PREDMETNI POBUDI GRE ZA EDINI PRIMER REVITALIZACIJE OBMOČJA NEKDANJIH ZADRUŽNIH HLEVOV NA OBMOČJU OBČINE.

3. NAMESTO ZAKLJUČKA:

Izmed prejetih pripomb so takšne, da se jih pri pripravi predloga SD OPN OR ne upošteva. Če se pripomba nanaša na SNRP, se vlagatelja napoti, da pri pristojni Občinski upravi Občine Rogoševci poda pobudo za spremembo namenske rabe zemljišča oziroma siceršnjo spremembo OPN OR.

Pripravljavca:

Občinska uprava Občine Rogoševci (Andreja ŠTESL, univ.dipl.prav.)

Zeu – Družba za načrtovanje in inženiring d.o.o. (Alenka ŠUMAK, univ.dipl.inž.kraj.arh.)



Edvard MIHALIČ

Župan občine Rogoševci

Vročiti:

- Zadeva, tu

Objaviti:

- Oglasna deska
- Spletna stran občine