



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 22. 1. 2025

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

V skladu z 90. členom poslovnika bo kot poročevalec na seji sodeloval:

- Dominik Skumavec, vodja Referata za gospodarjenje z nepremičninami.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica ugotavlja, da zemljišča z ID oznakami:
 - 2159 999/14 (parcela 999/14 k.o. 2159 Brezje),
 - 2155 1386/19 (parcela 1386/19 k.o. Hraše),
 - 2158 1671/4 (parcela 1671/4 k.o. Mošnje),
 - 2159 1030/8 (parcela 1030/8 k.o. Brezje),
 - 2159 1030/7 (parcela 1030/7 k.o. Brezje),
 - 2159 1030/6 (parcela 1030/6 k.o. Brezje),
 - 2159 1030/5 (parcela 1030/5 k.o. Brezje) in
 - 2159 1030/2 (parcela 1030/2 k.o. Brezje),ki so v lasti in upravljanju Občine Radovljica, ne služijo več kot javno dobro.
2. Za zgoraj navedena zemljišča občinska uprava po uradni dolžnosti izda odločbo, s katero se zemljišča izvzame iz javnega dobra.



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 22. 1. 2025

O B R A Z L O Ž I T E V

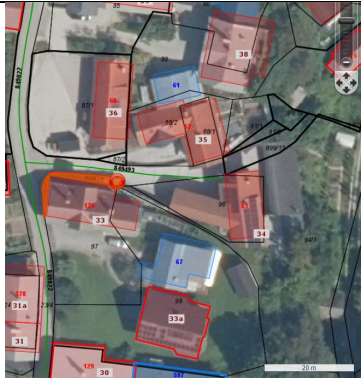
SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

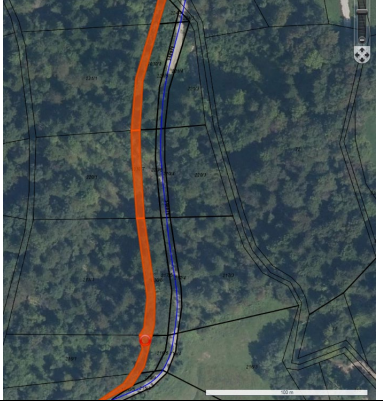
1. Zakonska podlaga

- Zakon o cestah (Zces-2, Ur. l. RS, št. 132/2022, s spremembami in dopolnitvami)
- Zakon o urejanju prostora (ZureP-3, Ur. l. RS, št. 199/21, 18/23-ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 131/23 – ZORZFS, 23/24, 38/24 – EZ-2, 81/24 – ZORZFS-A)
- Stvarnopravni zakonik (SPZ, Ur. l. RS, št. 87/2002, 91/2013, 23/2020, 78/23 – ZUNPEOVE)
- Zakon o lokalni samoupravi (ZLS, Ur. l. RS, št. 72/1993, s spremembami in dopolnitvami)

2. Obrazložitev

Občina Radovljica skrbi za dejansko in pravno urejenost cest in drugih javnih površin lokalnega pomena. Zemljišča, za katera je bilo ugotovljeno, da ne služijo več javni rabi ali drugim potrebam občine, občina lahko v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Ur. l. RS, št. 11/18, s spremembami in dopolnitvami) proda ali zamenja za druga zemljišča. Pred tem je treba zemljišča izvzeti iz javne rabe. O izvzemu iz javne rabe mora pristojni organ občine sprejeti ugotovitveni sklep, da se zemljišče ne uporablja več kot javno dobro. Neuporabo zemljišč kot javno dobro ugotavljamo v ugotovitvenih postopkih, izvedenih ob izvajanju geodetskih meritev na terenu, z letalskih posnetkov ter drugih podatkov Geodetske uprave Republike Slovenije. V ugotovitvenih postopkih sodelujejo strokovne službe občinske uprave. Z izvzemom spodaj navedenih zemljišč iz javnega dobra bomo omogočili pravni promet, s katerim bomo ustrezno uredili že obstoječa dejanska razmerja.

Parcela	Lokacija	Opis in namen ureditve
2159 999/14 v izmeri 28 m ²		Možna prodaja dejanskemu posestniku - lastniku stavbe 2159-377

2155 1386/19 v izmeri 44 m ²		Možna prodaja dejanskemu posestniku - lastniku stavbe 2155-1203
2158 1671/4 v izmeri 105 m ²		Menjava za sosednje zemljišče za ureditev javne površine 2158 385/6
2159 1030/8 v izmeri 392 m ² 2159 1030/7 v izmeri 273 m ² 2159 1030/6 v izmeri 381 m ² 2159 1030/5 v izmeri 225 m ² in 2159 1030/2 v izmeri 550 m ²		Menjava za bližnja zemljišče potrebna za premoženjsko pravno ureditev lokalne ceste z ID oznakami 2159 224/3, 2159 221/4, 2159 220/4, 2159 217/4, 2159 216/4, 2159 215/8, 2159 183/7 in 2159 183/5

3. Finančne posledice

V primeru realizacije prodaj in menjav bo prihodek občine okvirno znašal 15.000 EUR.

Pripravil:
Dominik Skumavec
Vodja Referata za gospodarjenje z nepremičninami



Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave