



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Številka: 03200-0005/2024-1

Datum: 18. 9. 2024

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 6. in 32. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14)

s k l i c u j e m

14. sejo Občinskega sveta Občine Radovljica, ki bo

v sredo, 25. septembra 2024, ob 16. uri

v veliki sejni dvorani Občine Radovljica, Gorenjska cesta 19, Radovljica.

D N E V N I R E D:

- I. Potrditev zapisnika 13. redne seje občinskega sveta**
- II. Pobude in vprašanja**
- III. Volitve in imenovanja (KMVI)**
 - III.a Imenovanje enega predstavnika v Svet Osnovne šole Staneta Žagarja Lipnica**
 - III.b Imenovanje treh predstavnikov Občine Radovljica v Svet Glasbene šole Radovljica**
 - III.c Imenovanje treh predstavnikov v Svet Osnovne šole Antona Tomaža Linhart**
 - III.d Imenovanje članov Občinske volilne komisije Občine Radovljica**
- IV. Osnutek Odloka o tretjih spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje »Na Plani« v Lescah (Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja)**
- V. Osnutek Odloka o načinu opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Radovljica (Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja)**
- VI. Premožensko pravna zadeva: Sklep o razglasitvi zemljišč za javno dobro (Odbor za finance)**



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN

Poslano:

- županu,
- podžupanu,
- članicam in članom občinskega sveta,
- predsednikom svetov krajevnih skupnosti,
- Knjižnici A. T. Linharta Radovljica,
- direktorici občinske uprave,
- novinarjem.



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 29. 8. 2024

Z A P I S N I K

13. seje Občinskega sveta Občine Radovljica, ki je bila 19. junija 2024 z začetkom ob 16. uri v veliki sejni dvorani Občine Radovljica, Gorenjska cesta 19, Radovljica.

Prisotni člani občinskega sveta: Monika Ažman, Teodora Beton, Klemen Erman, Branko Fajfar, Gorazd Fajfar, Sabina Felc, Nana Jauk, Ines Jelenec, Vojka Jesenko, Danijel Kašca, Petra Logar, Barbara Meglič, Aleša Mušič, Matjaž Planinšek, Peter Podlesnik, Miroslav Pogačar, Vilko Praprotnik, Gregor Remec, Miran Rems, Simon Resman, Maruša Šolar Čuden, Bogomir Vnučec, Nejc Vobovnik, Renata Zadnikar.

Opravičeno odsotna: Darko Marolt, Domen Torkar.

Prisotni vabljeni: Alenka Langus, direktorica občinske uprave, Manca Tomažin, vodja Oddelka za splošne zadeve, mag. Borut Bezjak, vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje, prostor in investicije, Dominik Skumavec, vodja Referata za gospodarjenje z zemljišči, Tanja Frelj Egart, Referat za okolje in prostor, Urška Zakrajšek, višja svetovalka za lokalne skupnosti in urejanje javnih površin, Karmen Korošec, višja svetovalka za družbene dejavnosti, Eva Štravs Podlogar, kandidatka za direktorico Razvojne agencije Zgornje Gorenjske, Marko Smrekar, Stvar d.o.o., Uroš Ulčar, RRD d.o.o., Anja Ussai, ravnateljica Vrtca Radovljica, Boris Mohorič, ravnatelj OŠ A. T. Linhartar Radovljica, Emilija Kavčič, ravnateljica OŠ F. S. Finžgarja Lesce, Denis Kaltenekar, pomočnik ravnatelja OŠ Staneta Žagarja Lipnica, Gregor Skumavc, pomočnik ravnateljice OŠ Antona Janše Radovljica, Marko Možina, ravnatelj Glasbene šole Radovljica.

Ob začetku seje je bilo navzočih **18** svetnic in svetnikov.

Župan je pozdravil svetnice in svetnike ter povedal, da se seja snema in prenaša na spletnih straneh. Upoštevajoč predlog Statutarno pravne komisije je z dnevnega reda umaknil točko II.b Mnenje lokalne skupnosti o kandidatu za direktorja Doma dr. Janka Benedika Radovljica in točko V. Predlog Odloka o določitvi števila članov svetov krajevnih skupnosti in volilnih enot za volitve v svete krajevnih skupnosti v občini Radovljica. Ostale točke se preštevilčijo. Svetniki so na klop prejeli popravke gradiva k točkam III. Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Radovljica za leto 2024 – rebalans II – skrajšani postopek, IV. Predlog Odloka o javnem redu in miru v občini Radovljica in VIII.a Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o postopku izvedbe participativnega proračuna v občini Radovljica.

V razpravi na dnevni red je sodeloval:

- **Branko Fajfar:** glede umaknjene točke II.b je pojasnil, da on opozoril na bistveno proceduralno napako v postopku za pridobivanje mnenja občine oz. imenovanje ali izbiro direktorja Doma dr. Janka Benedika Radovljica (DJB). V pozivu občini je bilo navedeno,

da je Svet DJB že na 22. redni seji sprejel sklep o izbiri direktorja DJB, ki se glasi: »Za delovno mesto direktorja DJB se izbere Alen Gril s predvidenim nastopom z dnem 12. 9. 2024 za mandatno obdobje pet let.«. V internem aktu DJB pa je v 78. členu zapisano: »Svet doma za vse kandidate, ki so oddali pravočasno ter popolno vlogo in izpolnjujejo pogoje, določene z razpisom, zaprosi za mnenje pristojni organ Občino Radovljica. Če pristojni organ Občina Radovljica ne izda mnenja v 60-ih dneh od dneva, ko je bil zanj zaprosen, lahko svet nadaljuje s postopkom imenovanja ali razrešitve direktorja brez tega mnenja. Po pridobitvi mnenja oz. po izteku roka za pridobitev mnenja svet doma s sklepom odloči o izbiri kandidata in tako zaključi prvo fazo postopka imenovanja direktorja.«. To pomeni, da svet ali pridobi mnenje občine ali pa po 60 dnevnom roku izbere kandidata izmed vseh, ki so izpolnjevali pogoje. V tem primeru pa Svet DJB prehiteva, saj je, preden so sploh zaprosili mnenje občino, že sprejel ta sklep. Naslednja faza po poslovniku DJB je, da ko svet doma izmed prijavljenih kandidatov izbere kandidata za direktorja, posreduje obrazložen predlog za imenovanje v mnenje ministrstvu, pristojnem za socialo, kjer spet teče 60-dnevni rok. Če ministrstvo mnenja ne poda, lahko svet DJB proceduro spelje do konca. Dejal je, da gre v obravnavanem primeru za kršitev internega akta DJB, kar je kaznivo dejanje po kazenskem zakoniku. Tudi tisti, ki za storjeno kaznivo dejanje ve, pa tega ne upošteva oz. ne prijavi, je kriv po kazenskem zakoniku. Zato je predlagal, da občina od DJB zahteva, da svet ta sklep prekliče in ponovno občino zaprosi za mnenje za vse tiste kandidate, ki so oddali popolne vloge. Predsednika sveta DJB Simona Resmana je opozoril na vse, kar je povedal.

Župan je povedal, da je točko umaknil, zato o njej razprave ni.

Občinski svet je **sprejel** naslednji

Dnevni red:

- I. Potrditev zapisnika 12. redne seje občinskega sveta
- II. Volitve in imenovanja
 - II.a Soglasje k imenovanju direktorice Razvojne agencije Zgornje Gorenjske
 - II.b Imenovanje predstavnika v Svet Srednje gostinske in turistične šole Radovljica
 - II.c Imenovanje treh predstavnikov v Svet Osnovne šole Staneta Žagarja Lipnica
 - II.d Imenovanje treh predstavnikov v Svet Osnovne šole F. S. Finžgarja Lesce
 - II.e Podelitev priznanj Občine Radovljica za leto 2024
- III. Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Radovljica za leto 2024 – rebalans II – skrajšani postopek
- IV. Predlog Odloka o javnem redu in miru v občini Radovljica
- V. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Razvojne agencije Zgornje Gorenjske
- VI. Osnutek Odloka o drugih spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Leški hrbet
- VII. Participativni proračun
 - VII.a Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o postopku izvedbe participativnega proračuna v občini Radovljica
 - VII.b Sklep o začetku izvedbe postopka participativnega proračuna za leti 2025 in 2026
- VIII. Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Vrtcu Radovljica za šolsko leto 2024/2025
- IX. Sklep o določitvi cen programov Vrtca Radovljica
- X. Soglasja k sistemizacijam delovnih mest
 - X.a Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli Antona Tomaža Linhartaradovljica za šolsko leto 2024/2025
 - X.b Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli F. S. Finžgarja Lesce za šolsko leto 2024/2025
 - X.c Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli Staneta Žagarja Lipnica za šolsko leto 2024/2025
 - X.d Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli Antona Janše Radovljica za šolsko leto 2024/2025

X.e Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Glasbeni šoli Radovljica za šolsko leto 2024/2025

XI. Pobude in vprašanja
(18 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 14)

K točki I. Potrditev zapisnika 12. seje občinskega sveta

Občinski svet je brez razprave **potrdil** zapisnik 12. seje občinskega sveta.
(18 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 14)

K točki II.a Soglasje k imenovanju direktorice Razvojne agencije Zgornje Gorenjske

Obrazložitev je podal Miran Rems, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja (KMVI).

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica daje soglasje k imenovanju Eve Štravs Podlogar za direktorico Razvojne agencije Zgornje Gorenjske od dneva imenovanja za mandatno obdobje 4 let.
(22 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 19)

K točki II.b Imenovanje predstavnika v Svet Srednje gostinske in turistične šole Radovljica

Obrazložitev je podal Miran Rems, predsednik KMVI.

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklepa:

1. Občinski svet Občine Radovljica za predstavnika lokalne skupnosti v Svet Srednje gostinske in turistične šole Radovljica imenuje Francija Kacina.
2. Imenovanemu predstavniku začne teči mandat z dnem konstitutivne seje za mandatno dobo 4 let.

(20 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 17)

K točki II.c Imenovanje treh predstavnikov v Svet Osnovne šole Staneta Žagarja Lipnica

Obrazložitev je podal Miran Rems, predsednik KMVI.

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklepa:

1. Občinski svet Občine Radovljica za predstavnike v Svet OŠ Staneta Žagarja Lipnica imenuje Teodoro Beton, Andreja Potočnika in Tineta Peternela.
2. Imenovanim predstavnikom začne teči mandat z dnem konstitutivne seje sveta javnega zavoda za mandatno dobo 4 let.

(19 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 18)

K točki II.d Imenovanje treh predstavnikov v Svet Osnovne šole F. S. Finžgarja Lesce

Obrazložitev je podal Miran Rems, predsednik KMVI.

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklepa:

1. Občinski svet Občine Radovljica za predstavnice v Svet OŠ F. S. Finžgarja Lesce imenuje Jeleno Horvat, Špelo Globočnik in Boženo Kolman Finžgar.
2. Imenovanim predstavnicam začne teči mandat z dnem konstitutivne seje sveta javnega zavoda za mandatno dobo 4 let.

(21 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 16)

K točki II.e Podelitev priznanj Občine Radovljica za leto 2024

Obrazložitev je podal Miran Rems, predsednik KMVI.

V razpravi svetniških skupin je sodelovala:

- **Vojka Jesenko, Lista Vojke Jesenko:** veseli jo, da je Gibanje Svoboda ponovno predlagalo Janka Stuška za veliko plaketo; spomnila je, da so ga že leta 2021 predlagale veteranske organizacije. Njihova svetniška skupina je predlagala podelitev plakete Rokometnemu klubu Radovljica, saj se jim je večletni trud končno poplačal in so postali podprvaki lige, zato se ji zdi prav, da se jih pohvali.

V splošni razpravi so sodelovali:

- **Ines Jelenec:** vprašala je, katere so neprecenljive zasluge, ki so navedene pri prejemniku velike plakete, saj v gradivu niso pojasnjene. Vprašala je tudi, zakaj priznanja ni prejel že pred 14-imi leti, ko je zaključil mandat. Predsednika KMVI je prosila za pojasnilo, kako so se člani na podlagi obrazložitve odločili za prejemnika velike plakete.
- **Miran Rems, predsednik KMVI,** je pojasnil, da so člani KMVI ocenili, da v tem primeru ne gre za prispevek, ki ga je imel prejemnik velike plakete kot župan, temveč njegov prispevek v prostovoljstvu, tako v muzejski dejavnosti, veteranskih, čebelarskih organizacijah ...
- **Ines Jelenec:** vprašala je, če je možno ločeno glasovanje.
- **Miran Rems, predsednik KMVI,** je vprašal, ali misli ločeno glasovanje o vsakem kandidatu posebej.
- **Branko Fajfar** je predlagal, da se za vsako skupino priznanj glasuje ločeno.

Župan je glede na to, da na predloge pod točkama dve in tri ni bilo negativnega menja, predlagal, da se ločeno glasuje o veliki plaketi, o ostalih pa v paketu.

Občinski svet je sprejel sklepe:

1. Veliko plaketo Občine Radovljica prejme:

- **Janko Sebastijan Stušek,** za neprecenljiv prispevek k razvoju in ugledu občine Radovljica.

(12 ZA, 4 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 17)

2. Plakete Občine Radovljica prejmejo:

- **Jurij Vogel**nik, za prispevek k razstavi Smučar in njegov serviser,
- **Zvonko Razinger,** za organizacijo 30-ih Eko raftingov s čiščenjem bregov reke Save,
- **Gabrijel Pesjak,** za življenjsko delo.

3. Plakete Antona Tomaža Linharta prejmejo:

- **Urška Ambrožič Potočnik,** za povezovanje skupnosti in razvijanje kreativnosti občan
- in občanov ter umetniški prispevek na področju modernega mozaika v občini Radovljica,
- **Marjetka Anderle,** za 40 let igranja orgel v odraslem cerkvenem zboru na Brezjah,
- **Ivanka Krašev**ec Prešern, za kulturno in umetniško ustvarjanje na področju glasbe in slikarstva.

(19 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 17)

K točki III. Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Radovljica za leto 2024 – rebalans II – skrajšani postopek

Obrazložitev sta podala župan, ki je povedal, da je vložil amandma, in Alenka Langus, direktorica občinske uprave.

Odbor za finance, predsednik Danijel Kašca: člani odbora so se z rebalansom podrobno seznanili in ga soglasno podprli.

V razpravi zainteresiranih delovnih teles je sodelovala:

Vojka Jesenko, predsednica Odbora za šolstvo in otroško varstvo: prosila je, da se Odbor za šolstvo in otroško varstvo na kratko sestane, da bi se pogovorili o amandmaju. Res se sredstva na področju vrtca povečujejo, vendar se istočasno zmanjšuje proračunska postavka 49114 (investicije v zagotovitev prostorov za predšolsko vzgojo), zato bi potrebovali obrazložitev.

Župan je pojasnil, da je bil izvajalec na razpisu že izbran in je na tej podlagi na proračunski postavki 49114 ostal znesek v višini, za katero se zmanjšuje.

V splošni razpravi so sodelovali:

- **Gorazd Fajfar:** če je razumel prav, je občina ministrstvu za gospodarstvo 31. 5. 2024 podala vlogo za sofinanciranje obnove igrišča v Begunjah in telovadnice v OŠ A. T. Linhartaradovljica. Vprašal je, kdaj se ti dve odločbi pričakujeta, kdaj je predviden začetek in kdaj dokončanje obeh investicij. Predvideva, da je izvedba možna le med počitnicami. Zanima ga tudi, ali se bosta projekta začela tudi v primeru negativnih oz. neizdanih odločb ministrstva. Glede amandmaja je vprašal, ali je znesek 50.000 EUR izračunan za celo leto ali samo za 4 mesece - september, oktober, november in december.

Župan je odgovoril, da se znesek povečuje za tri mesece, in sicer september, oktober in november, za leto 2025 pa se pripravlja nov proračun. Odboru za šolstvo in otroško varstvo in na seji sveta staršev je obljubil, da povečanja za starše v teh treh mesecih ne bo. Glede telovadnice je odgovoril, da v primeru negativne odločbe projekt ne bo začel, obnova igrišča v Begunjah pa se bo začela v vsakem primeru.

Alenka Langus, direktorica občinske uprave, je glede odločitev ministrstva povedala, da je bilo odpiranje vlog 12. 6., po pregledu vlog bodo prijavitelji pozvani k dopolnitvam. Občina Radovljica bo vlogo zagotovo morala dopolniti, saj sredstev v proračunu za ta namen ni. Za razliko od razpisov v preteklosti, pri katerih je bilo zahtevano, da se NRP uskladi do predložitve prvega zahtevka, bo v tem primeru treba posredovati usklajen NRP že do roka za dopolnitev vloge. Zato bo rebalans, če bo na tej seji sprejet, objavljen v Uradnem listu že v petek in začel veljati v soboto.

Glasovanje o amandmaju št. 1, predlagatelja župana

Proračunska postavka št. 40171 naziv Strošek dela - služba za upravljanje premoženja občine, konto 4000 Plače in dodatki se zmanjša za znesek 3.500,00 EUR,

Proračunska postavka št. 76012 naziv Strošek dela - Režijski obrat, konto 4000 Plače in dodatki se zmanjša za znesek 10.500,00 EUR,

Proračunska postavka št. 80001 naziv Nakup kapitalskih deležev in naložb, konto 4412 Povečanje kapitalskih deležev v privatnih podjetjih se zmanjša za znesek 24.579,90 EUR,

Proračunska postavka št. 49114 naziv Investicije v zagotovitev prostorov za predšolsko vzgojo, NRP št. 091026 Naziv Zagotovitev prostorov za predšolsko vzgojo - Vrtec Radovljica, konto 4202 Nakup opreme se zmanjša za znesek 11.420,10 EUR.

Sredstva se prerazporedijo na

proračunsko postavko št. 49116 naziv Vrtec Radovljica, konto 4119 Drugi transferi posameznikom, ki se poveča za znesek 50.000,00 EUR.

21 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 17 → amandma je bil sprejet

Občinski svet je **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema predlog Odloka o spremembi Odloka o proračunu Občine Radovljica za leto 2024 - rebalans II s sprejetim amandmajem in prilogami Načrt razvojnih programov za obdobje od 2024 do 2027, Program športa Občine Radovljica za leto 2024 in Letni plan razvoja in vzdrževanja cest za leto 2024.

(20 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 18)

K točki IV. Predlog Odloka o javnem redu in miru v občini Radovljica

Obrazložitev je podal Tomaž Dolar, vodja Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo.

Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja, predsednik Bogomir Vnučec: člani odbora so pripombe preučili in soglasno sprejeli sklep, da občinskemu svetu predlagajo potrditev predloga odloka.

V razpravi svetniških skupin je sodelovala:

- **Vojka Jesenko, Lista Vojke Jesenko:** z odgovori v gradivu ni zadovoljna, ker se občinska uprava v določenih stvareh izgovarja, da se Zakona o javnem redu in miru ne bo upoštevalo in se tega ne bo dalo v odlok. V odloku se uporabljajo izrazi »lastnik« oz. »vodnik živali« in »skrbnik živali«. V drugem odstavku 15. člena je zapisano, da mora lastnik ali vodnik živali na javni površini zagotavljati fizično varstvo živali tako, da so na povodcu in pod nadzorom. Povedala je, da Zakon o zaščiti živali v tretjem odstavku 11. člena govori samo o psu, ki mora biti na povodcu. Občinska uprava je zadevo razširila, kar pomeni, da bi morale biti tudi krave na povodcu. V 17. členu odloka je zapisano, da mora skrbnik živali preprečevati, da se pes oz. žival ponoči ne bo oglašala. Lastnik in vodnik morata paziti, da pes oz. žival ne bo ušla s povodca, skrbnik mora pa samo skrbeti, da se ponoči ne bo oglašal. Za isto stvar se uporabljajo trije izrazi, čeprav Zakon o zaščiti živali govori samo o skrbniku, o lastniku psa pa samo v delu, ki se nanaša na evidenco. Opozorila je tudi na globe v odloku. Zakon o zaščiti živali v četrtem odstavku 46.a člena določa, da so globe v primeru, če pes ni na povodcu, 200 EUR, v občinskem odloku pa je globa določena na 120 EUR. Ne zdi se ji prav, da je občinska uprava odgovorila, da vandalizma v odloku ne bo obravnavala, ker je obravnavan v zakonu.

V splošni razpravi so sodelovali:

- **Teodora Beton:** tudi sama je bila med tistimi, ki so pri osnutku odloka imeli kar nekaj pripomb, zato se je zahvalila, da se je našlo ustrezne rešitve. Predlog odloka se ji zdi bistveno bolj sprejemljiv kot osnutek. Sprašuje se, če se bo medobčinski inšpektorat kadrovsko okrepil, da se bo nadzor zares lahko izvajal.

Tomaž Dolar, vodja Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo, je povedal, da so skrbniki tudi lastniki in vodniki živali. Skrbnik živali je vsak, ki ima takrat v posesti žival.

- **Vojka Jesenko – replika Tomažu Dolarju:** zahtevala je popravek gradiva tako, da se opredeli definicija pojmov. Vprašala je, zakaj so v odloku določene kazni nižje, kot so zakonsko določene.

Tomaž Dolar, vodja Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo, je povedal, da so kazni enake za vse prekrške, določene v 20. členu. Opravičil se je, ker pri sebi nima Zakona o zaščiti živali, da bi si ogledal definicije pojmov.

- **Klemen Erman – replika Tomažu Dolarju:** strinjal se je, da je morajo biti pojmi razjasnjeni.
- **Nana Jauk:** po njenem mnenju bi bilo treba dati lastnika, vodnika in skrbnika živali na isti imenovalec. Dejala je, da je lastnik pač lastnik, psa se ima lahko v skrbništvu, kar določa tudi Zakon o zaščiti živali, vodniki psov pa so vodniki službenih psov za slepe, slabovidne ... in za ta pojem se uporablja definicija vodnik psa. Predlagala je, da se pripomba Vojke Jesenko upošteva.
- **Branko Fajfar:** pri prebiranju odgovorov na pripombe je opazil, da veliko njegovih pripomb ni zajetih oz. so posplošene ali prilagojene. Glede njegovega vprašanja, ali je streljanje s strelnim orožjem na javnih površinah v bližini igrišč dovoljeno, se občinska uprava izgovarja, da je to v pristojnosti policije. To pomeni, da bodo manjši prekrški, če lastnik ne bo pobral iztrebka za svojim psom, kaznovani, če pa bo nekdo streljal, se bo treba obrniti na policijo. Ko je sam klical na policijo glede streljanja, so mu odgovorili, da gre lahko streljat tudi on.

Župan je svetnika Branka Fajfarja opomnil, naj se drži točke.

- **Branko Fajfar** je dejal, da se drži točke, saj je opisal to, kar je napisano v gradivu. Dejal je, da se za pse v odloku vse napiše zelo natančno, da se strelja v bližini otrok, pa ni v pristojnosti redarstva. Sam ne sprejema dikcije, da nimajo pristojnosti. Dejal je, da bi morali zapisati, da streljanje ni dovoljeno, ne pa da je zapisano, da je to v pristojnosti policije. Sam je dal jasno priporočilo, da se v odlok navede, da v bližini otrok ni dovoljeno streljanje z orožjem, občinska uprava pa se temu izogiba in je celo izdala neko soglasje, da lahko nekdo strelja v bližini otroških ali nogometnih igrišč. Povedal je, da je za streljanje namenjeno strelišče v Mošnjah, ne pa da se strelja v gramoznici v Ljubnem, kjer so igrišča.

Župan je prosil Manco Tomažin, vodjo Oddelka za splošne zadeve, naj pojasni postopek sprejemanja predloga odloka.

Manca Tomažin, vodja Oddelka za splošne zadeve, je povedala, da je v 93. členu poslovnika zapisano, da v drugi obravnavi predloga odloka lahko predlagajo njegove spremembe in dopolnitve člani občinskega sveta, delovna telesa občinskega sveta in predlagatelj v obliki amandmaja. Tretji odstavek določa, da mora biti amandma predložen v pisni obliki z obrazložitvijo najmanj dva dni pred dnom, določenim za sejo občinskega sveta, na kateri bo obravnavan predlog odloka, h kateremu je predlagan amandma, ali na sami seji do začetka obravnave predloga odloka.

- **Vojka Jesenko – replika:** povedala je, da svetniki k tej točki niso dobili amandmaja občinske uprave, ampak samo popravek gradiva. Zato jo zanima, ali v tem primeru veljata 92. in 93. člen poslovnika.

Manca Tomažin, vodja Oddelka za splošne zadeve, je pojasnila, da gre v tem primeru za popravek, ker po pomoti ni bilo izbrisana točka, ki je v odloku sploh ni več. Zdi se ji, da so izrazi v tem primeru razumljivi vsakomur, ki odlok prebere.

- **Brako Fajfar:** povedal je, da pri osnutku ni govoril o tem, ali je streljanje na omenjenem območju dovoljeno ali ne, ampak je zahteval, da se na teh območjih streljanje prepove, kar je občinska uprava ignorirala. Zato je predlagal, da se predlog umakne in pripravi ustrezen nov predlog odloka.
- **Nana Jauk – proceduralno:** dejala je, da določbe poslovnika, na kakšen način se lahko spreminjajo zadeve, veljajo za vse, tudi za občinsko upravo. Zato naj se to upošteva za vse ali pa za nikogar.

Manca Tomažin, vodja Oddelka za splošne zadeve, je povedala, da je bila ta evidentna napaka očitna glede na to, da je bila določena alineja v odloku črtana. Če bi odlok objavili v obliki, kot je bil prvotno v gradivu, bi pripravili in objavili redakcijski popravek. Dejala je, da ne ve, ali je v Zakonu o živalih definicija, kaj je vodnik psa. Meni, da je jasno razumljivo, da je vodnik psa tisti, ki psa vodi.

- **Nana Jauk:** dejala je, da se bo odlok izvajal kot prekrškovna zadeva. V odloku je zapisano, da mora skrbnik živali v urejenih urbanih naseljih skrbeti, da bo mir, lastnik oz. vodnik živali pa je dolžan počistiti iztrebke svoje živali. Vprašala je, kaj se bo storilo v primeru, če bo rekla, da je skrbnik živali in ne lastnik oz. vodnik. Vprašala je, kdo bo presojal, kdo je lastnik, kdo vodnik in kdo skrbnik živali. Zato se ji zdi primerno, da se pojme poenoti, saj gre za prekrškovni odlok.

Občinski svet je **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema predlog Odloka o javnem redu in miru v občini Radovljica.

(12 ZA, 6 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 20)

K točki V. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Razvojnega agencije Zgornje Gorenjske

Obrazložitev je podala Alenka Langus, direktorica občinske uprave.

Odbor za gospodarstvo, predsednica Petra Logar: članice odbora so se s predlogom odloka seznanile in ga potrdile, kar so predlagale tudi občinskemu svetu.

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Razvojne agencije Zgornje Gorenjske.
(19 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 19)

K točki VI. Osnutek Odloka o drugih spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Leški hrbet

Obrazložitev sta podala Tanja Frelj Egart, Referat za okolje in prostor, in Uroš Ulčar, RRD d.o.o.

Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja, predsednik Bogomir Vnučec: člani odbora so sprejeli dva sklepa, in sicer, da se osnutek, kot je predlagan, sprejme, ter da pripravljalec gradiva do predloga odloka obravnava predlagane pripombe.

V razpravi svetniških skupin je sodelovala:

- **Vojka Jesenko:** veseli jo, da lahko po desetih letih tudi sama sodeluje pri odloku, saj se zadeva vleče že dolgo časa. V 9. členu odloka je prebrala, da so dodane nove alineje, kjer so dovoljene tudi elektrarne in drugi energetske objekti, drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas. Prosila je za pojasnilo, ali gre za elektrarne, ki so samo na hišah, in zbiralnike in če se to da omejiti. Glede kotov mansarde je predlagala, da je višina vsaj na 1,60 m, da je prostor lahko bolj izkoriščen. Prosila je, da se do predloga odloka popravi napako, da je prečni profil priključne ceste 90 metrov in 20 centimetrov.

Uroš Ulčar, RRD d.o.o., je pojasnil, da ne gre za hidroelektrarne ali vetrne elektrarne, temveč predvsem fotovoltaične elektrarne, ki bodo omogočale priključitev na elektro omrežje, kar bodo v predlogu odloka bolj opredelili oz. utemeljili. Prav tako bodo najverjetneje dodali tudi možnost sončnih kolektorjev v primeru ogrevanja s toplo sanitarno oz. ostalo vodo. Kolenčnega zidu v mansardi niso želeli preveč opredeliti, saj je pritličje lahko dokaj visoko ali dokaj nizko. Opredeljeni so koti streh in maksimalni gabarit, kar pomeni, da bo lahko arhitekt opredelil tlorsni gabarit, naklon strehe, ki se mora zaključiti v maksimalni višini, od te višine pa je lahko različna poljubna notranja razporeditev kolenčnega zidu. Napaka pri prečnem profilu priključne ceste bo do predloga odloka popravljen.

Občinski svet je **sprejel** sklepa:

1. **Občinski svet Občine Radovljica sprejema osnutek Odloka o drugih spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Leški hrbet.**
 2. **Predlagatelj naj pri pripravi predloga zavzame stališče do pripomb iz javne razgrnitve, s strani matičnega delovnega telesa in iz razprave na občinskem svetu.**
- (18 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 17)**

Branko Fajfar – proceduralno: župana je opozoril, da svetnike, ki vstopijo med glasovanjem, čaka, da lahko glasujejo, vendar niso slišali predloga sklepa, zato ne vedo, o čem bodo glasovali. Po njegovem mnenju je takšno glasovanje neveljavno, zato je prosil, da se zadnje glasovanje ponovi.

Župan je povedal, da glasovanja ne bo ponovil, ker svetniki lahko predlog sklepov preberejo v gradivu in glasujejo po svoji vesti.

Branko Fajfar: dejal je, da je sklep, o katerem se glasuje, lahko drugačen od tistega, ki je zapisan v gradivu.

K točki VII.a Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o postopku izvedbe participativnega proračuna v občini Radovljica

Župan je predlagal skupno predstavitev za obe podtočki točke VII. Obrazložitev je podala Alenka Langus, direktorica občinske uprave.

Odbor za finance, predsednik Danijel Kašca: člani odbora so pozitivno pozdravili spremembe in soglasno podprli pravilnik in sklep.

V splošni razpravi so sodelovali:

- **Vojka Jesenko:** pri predlaganih spremembah pravilnika jo moti zapis »je neprofitne narave«, saj je bil prej zapis tak, da se je točno vedelo, da ni sodilo v redno dejavnost. Kot primer je navedla predlog postavitve luči na delu vasi, kjer je nujno potrebna, in je zato neprofitne narave. Po drugi strani pa sodi to v redno dejavnost občine, ki mora za to luč skrbeti. Zato jo zanima, ali bo občina skozi participativni proračun lahko financirala tudi ta del, če bo projekt izglasovan.

Alenka Langus, direktorica občinske uprave, je odgovorila, da gre lahko za postavitev luči, za postavitev klopi in da je tudi urbana oprema v redni dejavnosti občine. Lahko gre tudi za zamenjavo vseh elementov na tematski poti, ki so v vzdrževanju občine in se za ta del namenijo sredstva.

- **Nana Jauk:** ne more se strinjati z navedbo, da ne gre za upravni postopek, ko se odloča in razdeljuje sredstva. V petem odstavku 13. člena piše, da strokovna komisija pripravi predlog projektov za uvrstitev v proračun občine Radovljica najkasneje v 30-ih dneh po preteku glasovanja in ga posreduje občinski upravi, ki izvede ustrezen upravni postopek. To pomeni, da participativni proračun malo je upravni postopek, malo pa ne. Verjame, da upravni postopek lahko podaljša zadevo, ima nekdo, ki se ne strinja s tem, da njegov projekt ni bil uvrščen, ne izpolnjuje nekih pogojev oz. predlog ni upravičen, po upravnem postopku možnost, da se pritoži. Zdi se ji neupravičeno, da se občanom ta pravica odvzame.
- **Danijel Kašca, predsednik Odbora za finance:** povedal je, da so o tem razpravljali tudi na seji odbora. Dejal je, da gre za poenostavitev vsega postopka.
- **Klemen Erman:** spomnil je, da je Levica projekt participativnega proračuna predlagala že leta 2014, zato pozdravljajo, da se spreminja določena pravila, predvsem, da ni namenjen zgolj neprofitnim dejavnostim. Zanima ga, ali bi bil sprejet projekt postavitve luči v dvorani krajevne skupnosti, ki se oddaja in kjer se pobira vstopnina za kakšen koncert. Strinja se s predlaganimi spremembami, vendar še vedno meni, da bi morale administrativno poenostaviti ves postopek.

Alenka Langus, direktorica občinske uprave, je pojasnila, da so v preteklosti projekt večkrat prijavi izvajalci, ki so ponujali tudi določeno storitev. To pomeni, da bi projekt izvedli sami, zato da bi pridobili sredstva participativnega proračuna, sicer bi ga ponudili občanom. Občina tako ne more delovati, saj mora izvajalce izbrati na javnem razpisu oz. pridobiti ponudbe. Zato se je občinska uprava odločila za projekte neprofitne narave.

- **Nana Jauk – proceduralno:** dejala je, da ko svetniki na seji dobijo redko priložnost in postavijo določena vprašanja občinski upravi, pričakujejo tudi odgovore. Zanima jo, kdo odloča, katere odgovore bo občinska uprava podala in katere kar ignorirala. Meni, da imajo svetniki pravico, da dobijo odgovor, tudi če se komu zdijo vprašanja nesmiselna.

Župan je povedal, da so bile po njegovem mnenju bistvene stvari pojasnjene.

- **Nana Jauk:** povedala je, da je svoje vprašanje jasno postavila in nanj pričakuje tudi odgovor. Prosila je, da se svetnike pusti, da vprašajo karkoli, in da je občinska uprava na vprašanja pripravljena tudi odgovarjati.

Občinski svet je **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o postopku izvedbe participativnega proračuna v občini Radovljica. (16 ZA, 4 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 19)

K točki VII.b Sklep o začetku izvedbe postopka participativnega proračuna za leti 2025 in 2026

Občinski svet je **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema Sklep o začetku izvedbe postopka participativnega proračuna za leti 2025 in 2026. (18 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 19)

K točki VIII. Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Vrtcu Radovljica za šolsko leto 2024/2025

Obrazložitev je podala Karmen Korošec, višja svetovalka za družbene dejavnosti.

Odbor za šolstvo in otroško varstvo, predsednica Vojka Jesenko: članice odbora so se seznanimi s predlagano sistemizacijo delovnih mest in občinskemu svetu predlagajo, da poda soglasje k predlogu Vrtca Radovljica.

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklepe:

1. Občinski svet Občine Radovljica daje soglasje k letni sistemizaciji delovnih mest Vrtca Radovljica za šolsko leto 2024/2025 (priloga 3 Pravilnika o sistemizaciji delovnih mest Vrtca Radovljica).

2. Občinski svet Občine Radovljica pooblašča župana, da med šolskim letom 2024/2025 v primeru odprtja dodatnih oddelkov vrtca poda soglasje:

- k dopolnitvi sistemizacije delovnih mest Vrtca Radovljica ter
- k dodatnim zaposlitvam v skladu z normativi in standardi, vezanimi na novo odprte oddelke, za določen delovni čas ter o tem obvesti občinski svet na prvi naslednji seji.

3. Občinski svet Občine Radovljica pooblašča župana, da med šolskim letom 2024/2025 lahko glede na nove usmeritve otrok s posebnimi potrebami poda soglasje:

- k dopolnitvi sistemizacije delovnih mest Vrtca Radovljica ter
 - k dodatni zaposlitvi spremljevalca otroka s posebnimi potrebami za določen čas v skladu z veljavno zakonodajo ter o tem obvesti občinski svet na prvi naslednji seji.
- (20 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 19)**

K točki IX. Sklep o določitvi cen programov Vrtca Radovljica

Obrazložitev je podala Karmen Korošec, višja svetovalka za družbene dejavnosti.

Odbor za šolstvo in otroško varstvo, predsednica Vojka Jesenko: članice odbora so po seznanih župana, da se cene ne bodo povečale, sprejele sklep, da se je odbor seznanil s predlaganimi cenami in predlaga, naj jih potrdi tudi občinski svet.

V splošni razpravi sta sodelovala:

- **Klemen Erman:** pozdravlja, da bo občina krila razliko v ceni. Ko se bo vrtec v prihodnosti spet podražil in če občina ne bo več sofinancirala 50.000 EUR, bo to še dodatna podražitev za starše. Zato bi bilo dobro, da bi občina subvencijo ohranjala še v prihodnosti.
- **Vojka Jesenko:** povedala je, da je Odbor za šolsko in otroško varstvo ravnateljico zaprosil, da jim posreduje informacije o vseh napredovanjih ter podatke, zakaj se cena zvišuje za tak delež. Dejala je, da 80 % povišanja cene prinašajo napredovanja, zato je ravnateljico prosila, da občinskemu svetu predstavi, koliko od zaposlenih, ki napredujejo zdaj, napreduje za tri razrede v nazive in koliko po plačnih razredih, ter da pojasni, zakaj je cena programa zdaj toliko višja.

Anja Ussai, ravnateljica Vrtca Radovljica, je povedala, da cene ne zvišujejo samo napredovanja tista, res pa se zdaj ceno povečuje samo na stroških dela. Že z junijem so se povečale plače za 3,36 % zaradi uskladitve plačnih razredov povsod v javnem sektorju. Druga stvar so napredovanja, ki jih letos v vrtcu veliko. 13 zaposlenih je napredovalo v nazive, od tega pet zaposlenih za tri plačne razrede, vsak plačni razred pa pomeni 4 %, osem zaposlenih je napredovalo za dva plačna razreda, za enega ali dva plačna razreda napreduje 44 zaposlenih, od tega jih pri strokovnih delavcih 18 napreduje za dva plačna razreda, 15 pa za en plačni razred. Imajo še 11 tehničnih delavcev, ki napredujejo za dva plačna razreda, vendar tam veliko vpliva na ceno ni, ker ima večina minimalno plačo. Cena se dviguje tudi zaradi povečanja zaposlitev zaradi večje čistilne površine prizidka, več bo kuharic in pomočnic kuharic na podlagi lanske ugotovitve Simone Krese, da je vrtec doslej obračunal premalo kuharic, ker so upoštevali, da delajo celotnih 8 ur brez odmora. Naložila je, da

morajo odmor upoštevati, ker takrat kuharice ne delajo. Dodatno je tudi delovno mesto pomočnice vzgojiteljice za zagotavljanje sočasnosti, ker je vrtec doslej po preračunih imel pomočnico premalo, zato so predlagali dodatno, da so zadržali število zaposlenih, ki so ga imeli v prejšnjem letu. Na ta račun bodo poskušali v povezavi s povečanjem stroškov nadomeščanja kratkotrajnih bolniških odsotnosti najti ravnovesje. Velik odstotek stroška gre tudi na račun povečanja stroškov za nadomeščanje kratkotrajnih bolniških, ki jih je v vrtcu veliko, za vrtec pa pomenijo dvojne stroške, saj je treba plačati tako delavca, ki je na bolniški, kot tudi delavca, ki nadomešča. V ceni so predpostavili tudi 3,5% povišanje minimalne plače ter 5% povišanje minimalne premije kolektivnega dodatnega zavarovanja, upoštevajoč povprečje zadnjih šestih let. Potrdila je, da delež plač v ceni rednih programov predstavlja 74 do 80 %.

- **Nana Jauk:** če se ne moti, napredovanja za vse stopijo v veljavo s 1. 12. to pomeni, zato povišanje cene na ta račun lahko upoštevajo samo za mesec december, za katerega bo izplačilo v januarju. Vprašala je, kateri datum je bil pri povišanjih upoštevan kot presečen. Anja Ussai, ravnateljica Vrtca Radovljica, je odgovorila, da ceno računajo za celo šolsko leto, od septembra do septembra, in da plačne razrede upoštevajo od decembra naprej.

Občinski svet je **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema Sklep o določitvi cen programov Vrtca Radovljica. (16 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 16)

X. Soglasja k sistemizacijam delovnih mest

X.a Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli Antona Tomaža Linhartaradovljica za šolsko leto 2024/2025

X.b Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli F. S. Finžgarja Lesce za šolsko leto 2024/2025

X.c Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli Staneta Žagarja Lipnica za šolsko leto 2024/2025

X.d Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli Antona Janše Radovljica za šolsko leto 2024/2025

X.e Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Glasbeni šoli Radovljica za šolsko leto 2024/2025

Obrazložitev k vsem podtočkam točke X je podala Karmen Korošec, višja svetovalka za družbene dejavnosti.

Odbor za šolstvo in otroško varstvo, predsednica Vojka Jesenko: članice odbora so obravnavale vsako točko posebej, po predstavitvi vsakega ravnatelja. Soglasne so bile pri vseh sistemizacijah šol. Sprejele so dodaten sklep, da Odbor za šolstvo in otroško varstvo županu in občinski upravi predlaga, da pri pripravi proračunov za leti 2025 in 2026 preuči možnost povečanja deleža zaposlitve učitelja športa v osnovnih šolah. Pojasnila je, da je običajno delež za učitelja 0,3, članice pa predlagajo, da bi bil vsaj 0,5.

X.a Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli Antona Tomaža Linhartaradovljica za šolsko leto 2024/2025

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica daje soglasje k predlagani sistemizaciji delovnih mest Osnovne šole Antona Tomaža Linhartaradovljica za šolsko leto 2024/2025, ki se financirajo iz sredstev občinskega proračuna in sredstev tržne dejavnosti, kot sledi:

	Delovno mesto	Delež zaposlitve	Financiranje
1.	učitelj razrednega pouka – PŠ Ljubno – delna kombinacija 4. in 5. razred	0,65	Občina Radovljica
3.	hišnik IV	0,20	Občina Radovljica

4.	učitelj športa	0,55	Občina Radovljica
5.	kuhar IV	1,30	tržna dejavnost-kuhinja
6.	dietni kuhar IV	1,00	tržna dejavnost-kuhinja
7.	kuharski pomočnik III	1,00	tržna dejavnost-kuhinja
8.	administrator V	0,25	tržna dejavnost-kuhinja
9.	knjigovodja V	0,25	tržna dejavnost-kuhinja

(18 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 16)

X.b Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli F. S. Finžgarja Lesce za šolsko leto 2024/2025

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica daje soglasje k predlagani sistemizaciji delovnih mest Osnovne šole F. S. Finžgarja Lesce za šolsko leto 2024/2025, ki se financirajo iz sredstev občinskega proračuna in sredstev tržne dejavnosti, kot sledi:

	Delovno mesto	Delež zaposlitve	Financiranje
1.	hišnik IV	0,50	Občina Radovljica
2.	učitelj športa	0,30	Občina Radovljica
2.	dietni kuhar IV	0,62	tržna dejavnost-kuhinja
3	kuhar IV	0,68	tržna dejavnost-kuhinja
4.	kuharski pomočnik III	2,00	tržna dejavnost-kuhinja
5.	knjigovodja V	0,50	tržna dejavnost-kuhinja

(18 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 18)

X.c Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli Staneta Žagarja Lipnica za šolsko leto 2024/2025

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica daje soglasje k predlagani sistemizaciji delovnih mest Osnovne šole Staneta Žagarja Lipnica za šolsko leto 2024/2025, ki se financirajo iz sredstev občinskega proračuna in sredstev tržne dejavnosti, kot sledi:

	Delovno mesto	Delež zaposlitve	Financiranje
1.	učitelj (jutranje varstvo PŠ Ovsike)	0,286	Občina Radovljica
2.	učitelj razrednega pouka – PŠ Ovsike – delna kombinacija 4. in 5. razred	0,50	Občina Radovljica
3.	učitelj športa	0,15	Občina Radovljica
4.	gospodinjec II	0,10	Občina Radovljica
5.	hišnik IV	0,25	Občina Radovljica
6.	kuhar IV	1,35	tržna dejavnost-kuhinja
7.	računovodja VI	0,10	tržna dejavnost-kuhinja
8.	tajnik VIZ VI	0,10	tržna dejavnost-kuhinja

(19 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 19)

X.d Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli Antona Janše Radovljica za šolsko leto 2024/2025

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica daje soglasje k predlagani sistemizaciji delovnih mest Osnovne šole Antona Janše Radovljica za šolsko leto 2024/2025, ki se financirajo iz sredstev občinskega proračuna in sredstev tržne dejavnosti, kot sledi:

	Delovno mesto	Delež zaposlitve	Financiranje
1.	voznik IV	1,4375	Občina Radovljica (0,3756)
2.	logoped / specialni in rehabilitacijski pedagog	0,50	Občina Radovljica (0,4078)
3.	fizioterapevt s specialnimi znanji	1,00	Občina Radovljica (0,4078)
4.	delovni terapevt I	0,20	Občina Radovljica (0,4078)
5.	varuh negovalec V	0,50	Občina Radovljica (0,4078)
6.	specialni in rehabilitacijski pedagog za izvajanje dodatne strokovne pomoči v vrtcu	glede na usmeritve	Občina Radovljica (1,4545)

(19 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 18)

X.e Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Glasbeni šoli Radovljica za šolsko leto 2024/2025

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica daje soglasje k predlagani sistemizaciji delovnega mesta Glasbene šole Radovljica za šolsko leto 2024/2025, ki se financira iz sredstev tržne dejavnosti, kot sledi:

	Delovno mesto	Delež zaposlitve	Financiranje
1.	učitelj plesa	0,10	tržna dejavnost

(18 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 14)

K točki XI. Pobude in vprašanja

Župan je glede priprave sprememb statuta in poslovnika povedal, da je občinska uprava zbrala prejete pripombe in predloge svetniških skupin. Njihov pregled bo zaključen predvidoma v prvi polovici julija, uskladišveni sestanek z vodji svetniških skupin pa bo sklican po dopustih, predvidoma v mesecu septembru.

Branko Fajfar je za častna občana predlagal Saro Isaković in Petra Prevca. Predlagal je, da se bazen, ko bo projekt zaključen in streha postavljena, poimenuje po Sari Isaković.

Župan je povedal, da je za imenovanje častnih občanov procedura zapisana.

Klemen Erman:

- **pobuda**, da se občinska uprava z zavodom za turizem in kulturo pripravi na sprejetje novele zakona o turizmu in gostinstvu, o tem pripravi široko javno razpravo, upoštevajoč nacionalno turistično strategijo, in z bližnjimi turističnimi občinami oblikuje primerno strategijo glede kratkoročnega oddajanja;
- **vprašanje**, ali občina preverja zadovoljstvo občanov s prevozi Prostoferja in kako se določa prioriteta v primeru pomanjkanja šoferjev;

- **pobuda**, da občina poduči in pomaga krajevnim skupnostim pri objavljanju njihovih zapisnikov na občinski spletni strani ali objavi povezave do zapisnikov na spletnih straneh krajevnih skupnosti in poskrbi za objavo zapisnikov tega mandata;
- **pobuda**, da se v prihodnje med poletnimi počitnicami zagotovi odprto tudi eno enoto vrtca na periferiji, ne le v Radovljici in Lescah.

Tea Beton:

- **pobuda**, da se omogoči cenovno ugodna karta za uporabo plavalnih bazenov za vse šolo-obvezne otroke, občane občine Radovljica.

Nejc Vobovnik:

- **pobuda**, da se ustanovi začasno delovno telo (24. člen statuta) za spremembe statuta in poslovnika tako, da ima v njem vsaka stranka in lista po enega člana;
- **vprašanje**, koliko so stare sončne elektrarne občine na osnovnih šolah in čistilni napravi, ali so opravljeni njihovi redni pregledi, paneli čiščeni in ali so v lasti občine;
- **vprašanje**, ali je obnova Gorenjske ceste od sodišča do EGSS Radovljica res nujna glede na druge bolj uničene ceste v občini in o primernosti časa izvajanja del.

Vojka Jesenko:

- **pobuda** za proračunsko postavko za pravno svetovanje za potrebe občinskega sveta;
- **vprašanje** o postopku in načinu ureditve umirjanja prometa od krožišča mimo avtobusne postaje do šole – cona 30 km/h v Radovljici;
- **ponovna pobuda** za nujno sanacijo oz. izvedbo nujnih vzdrževalnih del poškodovanega cestišča na območju Cankarjeva ul. 48 – 50;
- **pobuda**, da župan z direktorico občinske uprave pred pripravo osnutka proračuna skliče vsaj vodje svetniških skupin k podaji predlogov za pripravo osnutka proračuna;
- **vprašanje**, kdo je odgovoren za obratovanje javnih sanitarij na avtobusni postaji v Radovljici s prošnjo za redno pregledovanje obratovanja in obrazložitev stroškov postavitve;
- **vprašanje** o stanju prihodkov in odhodkov na področju športne infrastrukture od 3. 6. do 1. 9. 2024, prihodkih od prodaje predsezonskih kart na Kopališču Radovljica, številu novoza-poslenih, zasedenosti objektov z upravičenci iz lokalnega programa športa, rezervacijah na kopališču v času obratovanja za občane (od 9ih do 18ih) s prošnjo za razširjeno kartico finančnega knjigovodstva, dopolnjeno s saldi v dobro.

Peter Podlesnik:

- **vprašanje**, kdo je sestavljal oz. sprejemal DIIP za prenovo telovadnice OŠ A. T. Linharta Radovljica, zakaj se v take projekte ne vključi širše javnosti in uporabnikov teh objektov;
- **pobuda**, da se radovljiškim občanom zagotovi subvencionirana cena dnevni in mesečnih kart na bazenu Radovljica.

Naslednja seja občinskega sveta bo 25. septembra.

Seja je bila zaključena ob 18.25.

Zapisala:
Metka Gaber

Ciril Globočnik
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA
ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 12. 9. 2024

Zadeva: POBUDE IN VPRAŠANJA

V skladu z 21. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) in 27. ter 29. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) posredujem odgovore na

POBUDE IN VPRAŠANJA

članov Občinskega sveta Občine Radovljica, zastavljene na 13. seji, in informacije.

Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani ILIJAN ERMAN, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☒ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude – vprašanja:

Dajem pobudo da se ob skupaj 2 ztk temeljito pripravi na sprejetje novele zakona o turizmu in gostinstvu, predlagam da na podlagi temeljite analize ob sprejetju zakona pripravite široko javno razpravo, ki bo poleg sektorja turizma upoštevala lokalno prednostno in nedostopnost nepremičnin v ob. pri pripravi menim da je potrebno upoštevati tako lokalne kot nacionalno turistično strategijo, ki govori o butičnem turizmu, glede na to da je naša občina v bližini najbolj turističnih občin predlagam da ob skupni odgovori oblikovati primerno strategijo glede kratkoročnega odzvanja, ki bo poudarila prednostnosti s turizmom, pomanjkanja ne premešni za lokalce in hkrati sledila strategijam o butičnem turizmu. Na ta način naj se določijo mikro območja v občini, kjer bodo smiselna odstopanja od osnovnih predvidenih omejitvev.

Datum: _____ Podpis: _____

19. 6. 2024

11/2

TURIZEM NE POZNA OBČINSKIH MEJAV



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 6. 9. 2024

Župan, direktorica občinske uprave in predsednica delovnega telesa so na 13. seji prejeli pobudo svetnika Klemena Ermana, da se občinska uprava z zavodom za turizem in kulturo pripravi na sprejetje novele zakona o turizmu in gostinstvu, o tem pripravi široko javno razpravo, upoštevajoč nacionalno turistično strategijo, in z bližnjimi turističnimi občinami oblikuje primerno strategijo glede kratkoročnega oddajanja. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA POBUDO SVETNIKA KLEMENA ERMANA

Javni zavod Turizem in kultura Radovljica in Občinska uprava Občine Radovljica aktivno sodelujeta v procesu priprave novele Zakona o gostinstvu prek Združenja Julijske Alpe in Mreže za trajnostni razvoj turizma pri SOS in sta na predlagano novelo že spomladi posredovala tudi vrsto pripomb in predlogov. S predvidenimi novostmi, ki jih prinaša novela zakona, je občina na srečanju junija 2024 seznanila tudi vse prisotne deležnike na področju turizma. Priprava novele Zakona o spodbujanju razvoja turizma je po naših informacijah predvidena v prihodnjem letu.

Glede na to, da predlagana novela Zakona o gostinstvu občinam daje bistveno večje pristojnosti v zvezi z določanjem pogojev in pravil za kratkoročno oddajo namestitvenih zmogljivosti, občinska uprava po sprejetju novele zakona načrtuje pripravo novega odloka za to področje, kar bo tudi priložnost za širšo javno razpravo o tej temi in za preveritev usklajenosti z nacionalno in lokalno turistično strategijo.

Pobudo smo posredovali tudi predsednici Odbora za gospodarstvo.

Pripravila:
Romana Šlibar Pačnik, višja svetovalka
za družbene dejavnosti

Tanja Pogačnik l.r.
Vodja Oddelka za družbene dejavnosti





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani KLEMA ERMAN, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☒ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude vprašanja:

ALI OBČINA PREVERJA ZADOVOLJSTVO OBČANOV
S PREVOZI PROSTOFERJA.
ZADNJE ČASE PRI ZELO POZITIVNEM PROJEKTU
OBČANI VEČ MESECEV UNAPREJ REZERVIRANE
PREVOZE DOBIMO KJUR POTRBITVI TERN DNI
PRED TERMINOM PREVOZA, ODPORNI DAN ALI
DVA PRED PREVOZOM. ZANIMA ME KAKO
SE V PRIMERU POMANIKANSA ŠOFERJEV ALI
AVTOV TE ZADNJE DNI DOLOČA PRIORITETA.

Datum:

29.6.2024

Podpis:

11/4



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 5. 9. 2024

Župan, direktorica občinske uprave in predsednica delovnega telesa so na 13. seji prejeli vprašanje svetnika Klemena Ermana, ali občina preverja zadovoljstvo občanov s prevozi Prostoferja in kako se v primeru pomanjkanja šoferjev ali avtov določa prioriteta. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNIKA KLEMENA ERMANA

Projekt Prostofer v občini Radovljica deluje od začetka septembra 2019. Namenjen je starejšim občanom, ki potrebujejo prevoz in iz različnih razlogov ne morejo uporabljati javnih in plačljivih prevoznih sredstev. Prevoze koordinira klicni center zavoda Zlata mreža, ki ima vzpostavljeno telefonsko številko 080 10 10, na katero pokličejo uporabniki za naročilo vožnje.

Za odgovor na vprašanje o prioriteti prevozov smo zaprosili Zavod Zlata mreža. Iz odgovora izhaja, da v klicnem centru prevoze, rezervirane oz. naročene mesec dni ali več vnaprej, vpišejo v raspored prevozov, z iskanjem voznika pa začnejo en teden pred predvidenim prevozom. Prostovoljni vozniki namreč neradi potrjujejo vožnje toliko vnaprej. Ob naročilu vožnje operater klicnega centra uporabnika seznani, da bo o potrditvi vožnje obveščen v zadnjem tednu pred predvidenim terminom vožnje. Prevoze, ki odstopajo od dogovorjenega časovnega okvira voženj (med tednom pred 7.00 in po 16.00, sobote, nedelje, prazniki) ali so destinacije bolj oddaljene (naprej od Ljubljane), mora predhodno potrditi še občinska uprava. Če nihče od voznikov ni na voljo ali pa je kakšen drug razlog (vozilo v okvari, na servisu ...), v klicnem centru prevoz zavrnejo. Zavrnitev z razlogom, da voznik ni na voljo, je malo, saj v klicnem centru vse voznike pokličejo večkrat. Pri koordinaciji prevozov klicni center upošteva prioritete, razdeljene v tri sklope: prioriteta 1 zajema prevoze, povezane z zdravstvom (bolnišnica, zdravstveni dom in lekarna), prioriteta 2 zajema ustanove javnega značaja (banka, občina, upravna enota, pošta ...) in prioriteta 3 zajema prevoze na vse ostale destinacije (dom upokojencev, trgovina, pokopališče, drugo ...). Če je torej več prevozov naročenih na isti dan in jih ni mogoče združiti oz. uskladiti, imajo prednost prevozi iz prioritete 1.

Do sedaj orodij za merjenje zadovoljstva uporabnikov še nismo uporabili. Povratne informacije, ki jih prejmemo neposredno od uporabnikov in posredno preko prostovoljnih voznikov, pa kažejo na to, da so uporabniki v večini zadovoljni z izvajanjem projekta. Morebitne težave rešujemo sproti. Nezadovoljstvo uporabnikov se večinoma nanaša na zasedenost vozila v zelenem terminu, zaradi česar storitve ni možno koristiti. Pregled in analiza prevozov, izvedenih in zavrnutih, pa tudi odziv uporabnikov nas usmerjajo v razmislek o širitvi projekta na dodatno vozilo in pridobitvi novih prostovoljcev, ki bi opravljali prevoze.

Pobudo smo posredovali tudi predsednici Odbora za zdravstvo in socialno varstvo.

Pripravila:
Mojca Ahčin, višja svetovalka
za družbene dejavnosti



Tanja Pogačnik l.r.
Vodja Oddelka za družbene dejavnosti



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani KLEME ERMAN, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☒ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

DAJEM POBUDO DA OBČINA V SKLADU S
STATUTOM OR IN POSLOVNIKOM OS ~~REDA~~ PODUČI IN
POMAGA KRAŠEVNIM SKUPNOSTIM Z OBJAVLJANJEM
ZAPISNIKOV SES KS NA NJIHOVIH PODSTANEM
NA spletni strani občine radovljica, v primeru
da KS drugje javno objavljajo zapise
NAJ BO NA STRANI DOSTOPNA POVEZAVA
HKRATI NAJ SE POSKRBI ZA OBJAVO
ZAPISNIKOV TEGA MANDATA IN POMOČ
PRI SPLOTHETI OBJAVLJANJU.

Datum:

19.6.2024

Podpis:

14/6



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 5. 9. 2024

Župan, direktorica občinske uprave in predsednik delovnega telesa so na 13. seji občinskega sveta prejeli vprašanje svetnika Klemena Ermana, da občina poduči in pomaga krajevnim skupnostim pri objavljanju zapisnikov njihovih na občinski spletni strani ali objavi povezave do zapisnikov na spletnih straneh krajevnih skupnosti in poskrbi za objavo zapisnikov tega mandata. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA POBUDO SVETNIKA KLEMENA ERMANA

Občina Radovljica prejete zapisnike sej svetov krajevnih skupnosti na svojih občinskih straneh objavlja v zavihku Krajevne skupnosti. Na teh podstraneh so za vsako krajevno skupnost navedeni tudi kontaktni podatki, sestava Sveta Krajevne skupnosti in drugi podatki po presoji krajevne skupnosti. Če imajo krajevne skupnosti svoje spletne strani, je objavljena tudi povezava na te strani.

Krajevne skupnosti smo v juliju pozvali k objavljanju zapisnikov sej, bodisi na njihovi spletni strani bodisi na spletni strani občine. Krajevne skupnosti, ki doslej niso objavljale zapisnikov, so se pozitivno odzvale. Občinski upravi so posredovale zapisnike, ki so tudi objavljeni na občinskih spletnih straneh.

Pobudo smo posredovali tudi predsedniku Odbora krajevnih skupnosti.

Pripravila:

Urša Zakrajšek, višja svetovalka
za lokalne skupnosti in
urejanje javnih površin

Mag. Borut Bezjak l.r.
Vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje,
prostor in investicije





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani KLEMEN ERMAN, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☒ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

OR KOT USTANOVI TELICI VRTEV RADOVLJICA
DAJEM POBUDO DA SE V PRIMOBLJE MBI
POČETNIMI POČITNICAMI ZAGOTOVI ODRTI TUDI
ENO ENOTO NA PERIFERII (POSAVEC, KROPA, KB).
STARŠI SE MNOŽIČNO PRITOŽUJEJO ZARADI ODDALJENOSTI
ODRTIH VRTEV V CENTRU (RADOVLJICA, LESCE), SAJ
SIH VEČINA HODI V SLUŽBO PROTI KRAJIV, LSUBZIANI,
ŠK. LOKI... IN SIH ODDALJENOST VZAME VELIKO
ČASA, PIKI VAŠA DODATNE STROŠKE, TER TUDI
ONESKAŽUJE OKOLJE. POSKRBJIMO ZA PRIJETNO
ŽIVLJANJE TUDI NA PERIFERII.

Datum:

7.6. 2024

Podpis:

11/8



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 18. 7. 2024

Župan, direktorica občinske uprave in predsednica delovnega telesa so na 13. seji prejeli pobudo svetnika Klemena Ermana, da se v prihodnje med poletnimi počitnicami zagotovi odprto tudi eno enoto vrtca na periferiji, ne le v Radovljici in Lescah. Župan je na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica za odgovor zadolžil občinsko upravo.

ODGOVOR NA POBUDO SVETNIKA KLEMENA ERMANA

Občinska uprava je pobudo svetnika posredovala Vrtcu Radovljica. Prejeti odgovor vrtca je v prilogi.

Pobudo smo posredovali tudi predsednici Odbora za šolstvo in otroško varstvo.

Pripravila:

Karmen Korošec, višja svetovalka
za družbene dejavnosti

Tanja Pogačnik l.r.
Vodja Oddelka za družbene dejavnosti



VRTEC RADOVLJICA

Kranjska cesta 13

4240 RADOVLJICA

tel.: 04/532-57-20



e-naslov: uprava@vrtec-radovljica.si

spletna stran: www.vrtec-radovljica.si

Številka: 030-1/2024/1

Datum: 17. 7. 2024

Zadeva: Odgovor na pobudo občinskega svetnika, g. Klemena Ermana

Spoštovani,

v Vrtcu Radovljica med počitnicami združujemo otroke v dveh največjih enotah, Radovljici in Lescah, izključno zaradi racionalizacije stroškov in organizacije dela. Vsaka dodatno odprta enota pomeni več zaposlenih delavcev, in sicer ne le v oddelkih, temveč tudi čistilk, osebja v kuhinji, hišnikov za razvoz hrane.

V zadnjih letih imamo velike težave z zagotavljanjem zadostnega števila zaposlenih med poletjem, saj se vključenost otrok v vrtec med poletjem vsako leto povečuje, zaposleni pa v vrtcu dopust lahko koristijo večinoma le med počitnicami. Ker dejansko več ne uspemo pokrivati vseh potreb čez poletje s svojimi zaposlenimi, si moramo pomagati z nadomeščanjem po podjemnih pogodbah, kar pa za vrtec predstavlja dodaten strošek. Več odprtih enot bi ta strošek še povečalo, to pa posledično vpliva na višanje cene vrtca.

V vrtcu sicer razumemo težave staršev, vendar pa v trenutni situaciji žal nikakor ne moremo zagotavljati dodatne odprte enote.

Lepo vas pozdravljam,



Anja Ussai, ravnateljica



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani Tea Betan, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☐ direktorju občinske uprave,
☐ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Pobuda, da se avtopočisti celotno ugodno barto za uporabo planinskih bazenov za vse pohodniške otoke, občane Občine Radovljica. Berjamen, da bi bila minimalna stopnja prispevek k zmanjšanju preživetju počitniških dni.

Datum:

19.6.2024

Podpis:

Tea Betan



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani PETER PODLESNIK, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☐ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Dajem pobudo, da se občanom občine Radovljica zagotovi subvencionirana cena dnevnih, mesečnih kart na bariere Radovljica.

Datum: 19. 6. 2024

Podpis:

11/12



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 10. 9. 2024

Župan in direktorica občinske uprave sta na 13. seji prejela pobudo svetnice Tee Beton, da se omogoči cenovno ugodna karta za uporabo plavalnih bazenov za vse šoloobvezne otroke, občane občine Radovljica, in pobudo svetnika Petra Podlesnika, da se občanom občine Radovljica zagotovi subvencionirana cena dnevnih in mesečnih kart na bazenu Radovljica. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

**ODGOVOR NA POBUDI SVETNICE TEE BETON IN SVETNIKA PETRA
PODLESNIKA**

Nakup sezonskih vstopnic za Kopališče Radovljica je v predprodaji za vse obiskovalce že zdaj mogoč po nižani ceni, pri čemer sicer tudi redna cena tako sezonskih kot dnevnih vstopnic nikakor ne more pokriti visokih stroškov obratovanja in tekočega vzdrževanja takšnega objekta, zato se sredstva za njegovo nemoteno delovanje že vsa leta dodatno zagotavljajo iz proračuna.

Morebitne možnosti za uvedbo dodatnih subvencij za občane občine Radovljica bo mogoče preučiti po prenosu celotnega finančnega poslovanja z dosedanjega upravitelja kopališča na občino (ki je v teku) in prevzemu vseh prihodkov ter stroškov.

Romana Šlibar Pačnik, višja svetovalka
za družbene dejavnosti

Tanja Pogačnik l.r.
Vodja Oddelka za družbene dejavnosti





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani Nejc Vobovnik, SDS, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☐ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Po odgovoru na svetniško pobudo svetnika SDS Bogomirja Vnučca glede sprememb statuta in poslovnika predlagam, da se ustanovi začasno delovno telo (24. člen statuta) za spremembe statuta in poslovnika. Predlagam, da ima vsaka stranka in lista po enega člana v tem delovnem telesu. Kot predstavnik moje organizacije (Slovenska demokratska mladina) sodelujem pri spremembah pravilnikov in statuta Mladinskega sveta Slovenije. Tam se je stvar vzelo resno in se je ustanovilo delovno telo, v katerega je vsaka organizacija predlagala po enega člana. V Mladinskem svetu Slovenije je 13 članic in odločili smo se, da je delovno telo najboljša rešitev, da imajo vse članice možnost predlagati spremembe. V Občinski svet je bilo na prejšnjih volitvah izvoljeno 10 strank in list, ker ima vsaka različne predloge in poglede na Statut in poslovnik, se mi zdi najboljša rešitev začasno delovno telo, ki bo omogočalo bolj poglobljeno razpravo o predlogih.

Datum: 19.6.2026

Podpis:



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 3. 9. 2024

Župan in direktorica občinske uprave sta na 13. seji prejela pobudo občinskega svetnika Nejca Vobovnika, da se ustanovi začasno delovno telo (24. člen statuta) za spremembe statuta in poslovnika tako, da ima v njem vsaka stranka in lista po enega člana.

ODGOVOR NA POBUDO SVETNIKA NEJCA VOBOVNIKA

Naše stališče do predlaganega začasnega delovnega telesa za spremembe statuta in poslovnika, v katerem ima vsaka stranka in lista po enega člana, je podobno kot do pobude svetnika Bogomirja Vnučca v gradivu za 13. redno sejo, ki je predlagal začasno razširitev Statutarno pravne komisije. Vse svetniške skupine in samostojni svetniki so že aktivno vključeni v ta proces. Svoje predloge sprememb statuta in poslovnika so že posredovali in v mesecu septembru bo gradivo pripravljeno za nadaljnje usklajevanje.

Pripravila:
Manca Tomažin, vodja
Oddelka za splošne zadeve

Ciril Globočnik l.r.
Župan





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani Nejc Vobovnik, SDS, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☒ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Na osnovni šoli Križe je 5. 6. 2024 zagorelo na sončni elektrarni, ki je bila nameščena na strehi, ker imam občina na nekaterih objektih (osnovne šole, čistilna naprava) nameščene sončne elektrarne me zanima:

Koliko so stare sončne elektrarne?

Ali so opravljeni redni pregledi?

Ali so paneli redno čiščeni?

Ali so elektrarne v lasti občine (v Tržiču je bila elektrarna zasebna)?

Občina naj v prihodnje razmisli, kam je varno postaviti sončne elektrarne, saj se je v zadnjem času pokazalo, da so le te lahko tudi nevarne (požar na kmetiji v Medvodah, požar na trgovskem centru v Celju).

Datum: 19.6. 2024

Podpis:

11/16



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 9. 2024

Župan, direktorica občinske uprave in predsednik delovnega telesa so na 13. seji prejeli vprašanje svetnika Nejca Vobovnika, koliko so stare sončne elektrarne občine na osnovnih šolah in čistilni napravi, ali so opravljeni njihovi redni pregledi, paneli čiščeni in ali so v lasti občine. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNIKA NEJCA VOBOVNIKA

V lasti Občine Radovljica sta dve mali fotonapetostni elektrarni, in sicer na OŠ A.T. Linhartu Radovljica in OŠ Antona Janše Radovljica. Obratujeta od leta 2012. Z obema že vso obratovalno dobo upravlja Komunala Radovljica, ki skladno s sklenjeno pogodbo tudi ustrezno skrbi zanj in vrši dnevni monitoring.

Fotovoltaična elektrarna na Centralni čistilni napravi Radovljica je v lasti Komunale Radovljica. Zagnana je bila v letu 2009.

Pobudo smo posredovali tudi predsedniku Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja.

Pripravila:
Eva Tomažević, višja svetovalka
za gradbene zadeve

Mag. Borut Bezjak l.r.
Vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje,
prostor in investicije





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani Nejc Vobovnik, SDS, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☒ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Izvajajo se dela na Gorenjski cesti v Radovljici (od sodišča do EGSS). Zanima me, ali je ta cesta res nujna za obnovo, zdi se mi, da obstajajo bolj uničene ceste v naši občini (npr. Šercerjeva ulica). Zakaj se dela izvajajo ravno med festivalom Okusi piva, ko pa vemo, da v Radovljici primanjkuje parkirnih mest. V Radovljici je večina parkirišč modrih con, a so na nekaterih parkiriščih cel dan parkirana ista vozila, zato predlagam poostren nadzor modrih con v Radovljici. Ali se pred začetkom del opravi kakšen premislek, če v bližini potekajo kakšni dogodki in bi delo na cestah in parkiriščih poslabšalo prometne razmere v občini. Lastniki lokalov na Linhartovem trgu in okolici so nezadovoljni, saj so za zaporo ceste izvedeli en dan pred zaprtjem. Predlagam, da se v prihodnosti bolj racionalno razmisli, kdaj in katere ceste se zapira in obnavlja.

Datum: 19.6.2024

Podpis:



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 15. 7. 2024

Župan, direktorica občinske uprave in predsednik delovnega telesa so na 13. seji prejeli vprašanje svetnika Nejca Vobovnika, ali je obnova Gorenjske ceste od sodišča do EGŠŠ Radovljica res nujna glede na druge bolj uničene ceste v občini in o primernosti časa izvajanja teh del. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNIKA NEJCA VOBOVNIKA

V sklopu rednega vzdrževanja se je v obdobju med 30. 5. in 20. 6. 2024 izvajala preplastitev Gorenjske ceste na odseku od križišča s cesto LZ 349052 do križišča s cesto JP 848111 oziroma od Gorenjske banke do Ekonomske gimnazije in srednje šole Radovljica. Občina je k preplastitvi pristopila zaradi dolgoletnih pobud občanov in uporabnikov javnih objektov za ureditev prehodov za pešce z dodatno osvetlitvijo in parkirišč za invalidne osebe. Ker je bilo za realizacijo treba izvesti prekope cestišča, je bila sočasno izvedena tudi njena ureditev odvodnjavanja. Na odločitev o preplastitvi tega odseka ceste je vplival tudi status ceste, njena obremenjenost in zasedenost ter bližina najpomembnejših javnih objektov v občini, pri čemer pa ni bilo treba hkrati obnavljati tudi komunalno infrastrukturo.

Vzdrževalna ali investicijska dela na cestah se izvajajo v dogovoru z izbranimi izvajalci glede na njihovo zasedenost. Pri izvedbi del se seveda skušamo prilagajati dogodkom, vendar to glede na število dogodkov (Festival čokolade, Okusi piva, Radol'ska 10ka, Festival Radovljica, poletni dogodki na Linhartovem trgu ...) vedno ni mogoče. Ne glede na to, da so se dela izvajala med festivalom Okusi piva, je v Radovljici na voljo več javnih parkirnih mest (parkirišče pri Policiji, Grajskem parku, v okolici Vurnikovega trga in garažni hiši, parkirišče pri Srednji gostinski in turistični šoli Radovljica, v Cankarjevi ulici, pri športnem parku, pri kopališču, Zdravstvenem domu, pri osnovnih šolah ...). Ob tem se predvideva, da bodo vsaj obiskovalci iz naselja Radovljica in bližnje okolice prišli na dogodke v bolj trajnostni obliki (peš, kolo, polna zasedenost avtomobila). Organizatorji se, glede na pretekle izvedbe festivala, ko ni bila izpostavljena problematika parkiranja, niso odločili za zagotavljanje parkirišč na dodatnih površinah (kot na primer med Festivalom čokolade).

Skladno z Zakonom o cestah se javnost o zaporah cest obvesti na krajevno običajen način tri dni pred spremembo prometnega režima. Zapore na občinskih cestah objavljamo na občinski spletni strani, kjer imajo občani možnost naročanja na obveščanje tudi preko elektronske pošte. Prvo obvestilo o predvideni delni in popolni zavori je bilo na spletni strani občine objavljeno 28. 5. 2024 (istočasno pošiljanje na elektronske naslove). Dne 11. 6. 2024 je bilo objavljeno ponovno obvestilo o popolni zavori (istočasno pošiljanje na elektronske naslove). Na območju so bila pred popolno zavoro nameščena tudi obvestila o popolni zavori. Komunala Radovljica je pred popolno zavoro raznesla še dodatna obvestila v hišne nabiralnike. Dostop do Linhartovega trga je bil omogočen ves čas izvajanja del preko Ceste svobode.

Vezano na nepravilno uporabo parkirišč, kjer velja časovna omejitev, bo Medobčinski inšpektorat in redarstvo poleg rednih opravil dodatne nadzore v območjih kratkotrajnega oz. omejenega parkiranja.

Pobudo smo posredovali tudi predsedniku Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja.

Pripravila:

Urša Zakrajšek, višja svetovalka
za lokalne skupnosti in
urejanje javnih površin

Mag. Borut Bezjak l.r.
Vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje,
prostor in investicije





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani Vojka Jurelo, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☐ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Dajem pobudo, da se za potrebe občinskega sveta omogoči proračunsko poslatko za pravno svetovanje v smislu spreminjanja aktualne zakonodaje, saj se je v tem mandatu že večkrat zgodilo, da statutno pravna komisija ~~namer~~ predloga ne uvrsti točke zaradi proceduralnih nepravil.

Datum: 19.6.2024

Podpis:

Jurelo



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 3. 9. 2024

Župan in direktorica občinske uprave sta na 13. seji prejela pobudo svetnice Vojke Jesenko za proračunsko postavko za pravno svetovanje za potrebe občinskega sveta v smislu spremljanja aktualne zakonodaje, saj se je v tem mandatu že večkrat zgodilo, da je Statutarno pravna komisija predlagala umik točke zaradi proceduralnih napak.

ODGOVOR NA POBUDO SVETNICE VOJKE JESENKO

Občinska uprava pri pripravi gradiv za obravnavo na sejah občinskega sveta redno spremlja in upošteva veljavno zakonodajo s področja svojega dela. V primeru dvomov oziroma nejasnosti se lahko posvetujemo s pristojnimi institucijami, stališča ostalih občin v konkretnih zadevah pa lahko pridobimo preko Skupnosti občin Slovenije. Enako velja tudi v primerih, ko se s stališči Statutarno pravne komisije ne strinjamo. Glede na navedeno smo mnenja, da v proračunu občine ni treba zagotoviti posebne proračunske postavke za pravno svetovanje v smislu spremljanja aktualne zakonodaje.

Pripravila:
Manca Tomažin, vodja
Oddelka za splošne zadeve

Ciril Globočnik l.r.
Župan





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani Uroš Jereb, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☒ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Zanima me postopek in način preditve stavaj
u mirjanja prometa od križišča mimo avtobusne
postaje do Šole zona 30 km/h v Radovljici.

Datum: 19.6.2024

Podpis: Jereb



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 15. 7. 2024

Župan, direktorica občinske uprave in predsednik delovnega telesa so na 13. seji prejeli vprašanje svetnice Vojke Jesenko o postopku in načinu ureditve umirjanja prometa od krožišča mimo avtobusne postaje do šole – cona 30 km/h v Radovljici. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNICE VOJKE JESENKO

Prometno ureditev ali njeno spremembo na občinski cesti ali njenem delu odredi z internim aktom občina. Pri zahtevnejših prometnih ureditvah je sestavni del internega akta tudi načrt prometne ureditve. Postopek vzpostavitve območja omejene hitrosti, v katerem je najvišja dovoljena hitrost omejena na 30 km/h (t. i. "cona 30"), na odseku lokalne ceste LC 348021 "Radovljica - Zapuže" (Gorenjska in Kranjska cesta) od krožnega križišča z regionalno cesto R3-635/1121 "Lesce - Kamna Gorica - Lipnica" do križišča z javno potjo JP 848391 "Kranjska c. - Osnovna šola", t. j. priključno cesto do osnovne šole Antona T. Linhartarja Radovljica, se nanaša na spremembo prometne preureditve glavne prometnice skozi naselje Radovljica, ki odraža zahtevnejšo prometno ureditev. Kategorija, prometna obremenitev in druge značilnosti obravnavanega odseka lokalne ceste narekujejo predhodno izvedbo presoje obstoječe prometne varnosti (pregled varnosti ceste), izvedene v skladu s smernicami, ki veljajo v RS in v skladu z dobrimi praksami v EU. V primeru ugotovljenih pomanjkljivosti obstoječega stanja (geometrijski in tehnični elementi ceste, oprema, varnost ranljivih udeležencev v prometu) in njihovega vpliva na prometno varnost, analize hitrosti vozil in prometnih obremenitev se izoblikuje ukrepe za njihovo odpravo. Na podlagi izdelanega načrta prometne ureditve odseka lokalne ceste s predlogom ukrepov za izboljšanje prometne varnosti se v primeru izdanega priporočila za vzpostavitev območja omejene hitrosti pristopi k njeni vzpostavitvi. Prometno ureditev izvede pogodbeni vzdrževalec ceste na podlagi splošnega akta Občine Radovljica, s katerim je takšna prometna ureditev določena.

Pobudo smo posredovali tudi predsedniku Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja.

Pripravil:
Marko Bajec, višji svetovalec
za promet, prometno infrastrukturo in
komunikacije



Mag. Borut Bezjak l.r.
Vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje,
prostor in investicije



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisana Vojka Jesenko, članica Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo

- ☒ županu,
- ☒ direktorici občinske uprave,
- ☐ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.

Besedilo pobude:

Ponovno prosim za nujno sanacijo poškodovanega cestišča na območju Cankarjeva ul. 48-50 (označeno na spodnji sliki z rdečim okvirjem), ki uporabnikom parkirnih mest in garaž povzroča že precej nejevolje, saj se soočajo z udarnimi jamami in meteorno vodo ob večjih padavinah, ki zaradi poškodovanega cestišča in slabega odvodnjavanja zastaja na lokaciji.



V predpostavki, da je bil odgovor na mojo prejšnjo pobudo podan ob napačni interpretaciji le-te, ker odgovora sicer drugače ni moč razumeti, bom tokrat kar se da podrobno opisala mojo pobudo.

Ni zahteva vaših občanov, ki bivajo v neposredni bližini omenjene lokacije, da cesto v celoti preplastite oz. izvedete celostno renovacijo cestišča, pač pa da izvedete nujna vzdrževalna dela skladno z 19. členom Zakona o cestah (ZCes-2).

11/25
11



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

V ta namen vas v imenu občanov na Cankarjevi ul. 48-50 ponovno pozivam, da čimprej sanirate udarno jamo in razpoke prikazane na spodnjih slikah. V preteklosti se je že dogajalo, da je ob udarni jami, ko le-ta zaradi meteorne vode ni bila vidna, prišlo do padcev in poškodb kolesarjev, tudi otrok. Prav tako je tudi že prišlo do poškodb pnevmatik na osebnih avtomobilih, ki so to jamo iz istega razloga kot prej spregledali in jo prevozili.

V izogib morebitnim tožbam nejevoljnih občanov, ki bi zahtevali, da se jim v prihodnje nastala škoda poplača iz občinskega proračuna, ali zadrege občinske uprave, ki bi ji moralo sodišče po zakonu odrediti nujna vzdrževalna dela na tem delu cestišča, vas še enkrat pozivam k čimprejšnji sanaciji na spodnjih slikah prikazane udarne jame in razpokanega cestišča, kjer se bodo prav tako v sezoni ali dveh formirale udarne jame.

V imenu stanovalcev Cankarjeve ulice 48-50 se vam že vnaprej lepo zahvaljujem.

V Radovljici, 19. 06. 2024

Podpis: 





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 15. 7. 2024

Župan in direktorica občinske uprave sta na 13. seji prejela ponovno pobudo svetnice Vojke Jesenko za nujno sanacijo oz. izvedbo nujnih vzdrževalnih del poškodovanega cestišča na območju Cankarjeva ul. 48 – 50. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA POBUDO SVETNICE VOJKE JESENKO

V odgovoru na pobudo, ki jo je svetnica podala na 11. seji, smo med drugim pojasnili, da bo občina na javnem parkirišču v neposredni bližini večstanovanjske stavbe na Cankarjevi ul. 52 in 54 izvajala le nujna vzdrževalna dela. Načrtovana dela so bila opravljena v mesecu juliju, in sicer sanacija udarnih jam na javnem parkirišču, medtem ko na kategorizirani občinski cesti JP 848092 nujna vzdrževalna dela niso bila potrebna.

Mag. Borut Bezjak l.r.
Vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje,
prostor in investicije





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani Volka Jesenko, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☒ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Dajem pobudo, da župan, skupaj z direktorico OU pred pripravo osnutka proračuna sliši vsej vodje svetovskih skupin k podaji predlogov za pripravo osnutka proračuna, da bo občinski svet lahko tovrsto sodeloval do konca leta in se ne bo osnutek proračuna spet obravnaval na marčevski seji 2025.

Datum: 19.6.2024

Podpis:

Jesenko



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 2. 9. 2024

Župan, direktorica občinske uprave in predsednik delovnega telesa so na 13. seji prejeli pobudo svetnice Vojke Jesenko, da župan z direktorico občinske uprave pred pripravo osnutka proračuna skliče vsaj vodje svetniških skupin k podaji predlogov za pripravo osnutka proračuna.

ODGOVOR NA POBUDO SVETNICE VOJKE JESENKO

Postopek za sprejem proračuna določa Poslovnik Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) od 100. do 109. člena. Po predstavitvi osnutka proračuna na seji občinskega sveta svet opravi splošno razpravo. Po sprejemu osnutka, začne teči najmanj 15-dnevna javna razprava, v kateri lahko pripombe na osnutek podajo delovna telesa občinskega sveta in zainteresirana javnost. Predlagatelj proračuna se do predloga proračuna opredeli do vseh prejetih pripomb in predlogov, s čimer je zagotovljeno tvorno sodelovanje svetnikov, delovnih teles in zainteresirane javnosti. Poseben predhodni posvet z vodji svetniških skupin zato ni predviden in tudi pri pripravi proračuna za leto 2023 ne bi omogočil njegovega sprejema že v letu 2022. Vzrok za to, da je bil proračun za leto 2023 sprejet šele v letu 2023 je bila namreč izvedba lokalnih volitev, kar smo podrobno pojasnili v odgovoru na svetniško vprašanje v gradivu za 3. sejo občinskega sveta. 1. redna seja za konstituiranje novoizvoljenega občinskega sveta je bila 7. 12. 2022. Na tej seji so novoizvoljeni svetniki zgolj potrdili mandate in sprožili postopke za imenovanje delovnih teles. Prva seja v novem mandatu, na kateri je občinski svet lahko obravnaval vsebinske točke, je bila 3. seja 25. 1. 2023. Na tej seji sta bila sprejeta osnutka proračunov za leti 2023 in 2024, predloga proračunov pa na 4. seji 27. 3. 2023.

Obravnavi proračuna za leto 2025 sta v sprejetem okvirnem planu sej občinskega sveta predvideni v četrtem trimesečju letošnjega leta. Osnutek proračuna bo svetnikom predstavljen na seji v mesecu oktobru, obravnava predloga pa je predvidena v mesecu decembru 2024.

Vprašanje smo posredovali tudi predsedniku Odbora za finance.

Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave

Ciril Globočnik l.r.
Župan





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani Vojka Jurenb, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☒ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Laminne me, kdo v občini je odgovoren za obratovanje WC na avtobusni postaji, mo ureč v zadnjem tednu je avtomat večkrat pobral denar, mi pa ne prelo vrat. Prosim, da se za obratovanje redno prepladuje in omogoča dostop do javnih wc, ki so prvi odraz občine do prihodnih turistov.

Prosim tudi za obrazložitev stroškov postavitve

Datum: 29. 6. 2024

Podpis: Jurenb



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 9. 2024

Župan, direktorica občinske uprave in predsednica delovnega telesa so na 13. seji prejeli pobudo svetnice Vojke Jesenko, kdo je odgovoren za obratovanje javnih sanitarij na avtobusni postaji v Radovljici s prošnjo za redno pregledovanje obratovanja in obrazložitev stroškov postavitve. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA POBUDO SVETNICE VOJKE JESENKO

Za obratovanje javnih sanitarij je odgovorna občinska uprava, predvideno je, da bo to nalogo opravljala novooblikovana Služba za upravljanje z občinskim premoženjem. Čiščenje sanitarij vsakodnevno izvaja Komunala Radovljica d.o.o., ki tudi redno obvešča o morebitnih težavah. Pri uvajanju blagajniškega sistema je v začetku obratovanja prihajalo do težav, ki jih je izvajalec odpravil v okviru garancije.

Strošek gradnje je znašal 138.048,29 EUR z DDV, brez upoštevanja prispevka 15.000 EUR s strani Arriva d.o.o. Drugi stroški so znašali še: za projektiranje 6.710,00 EUR, za nadzor 3.025,60 EUR in koordinatorja za varnost in zdravje pri delu 1.681,16 EUR.

Pobudo smo posredovali tudi predsednici Odbora za gospodarstvo.

Pripravila:
Eva Tomažević, višja svetovalka
za gradbene zadeve

Mag. Borut Bezjak l.r.
Vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje,
prostor in investicije





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani Jože Jereuš, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☐ županu ,
☐ direktorju občinske uprave,
☐ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Zanimam me stanje prihodkov in odhodkov na področju športne infrastrukture od 3.6.2024 do 1.9. 2024 (čez počitnice), vsi prihodki od prodaje predsezonskih kart na kopališču Radovljica, število novih zaposlenih, zasedenost objektov s upravičenci iz LPŠ, potrebo po me zanimajo rezervacije na kopališču v času obratovanja za občane (od 9⁰⁰ - 18^h), Prosim za razširjeno kartico finančnega knjigovodstva (dopolneno z saldi v celobroju)

Datum: 19.6.2024

Podpis: Jereuš



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 6. 9. 2024

Župan in direktorica občinske uprave sta na 12. seji prejela vprašanja svetnice Vojke Jesenko glede stanja prihodkov in odhodkov na področju športne infrastrukture od 3. 6. 2024 do 1. 9. 2024, prihodkih od prodaje predsezonskih kart na Kopališču Radovljica, številu novozaposlenih, zasedenosti objektov z upravičenci iz lokalnega programa športa, rezervacijah na kopališču v času obratovanja za občane (od 9ih do 18ih) s prošnjo za razširjeno kartico finančnega knjigovodstva, dopolnjeno s saldi v dobro. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNICE VOJKE JESENKO

Po potrditvi reorganizacije upravljanja športnih objektov je stanje na področju športne infrastrukture za obdobje od 3. 6. 2024 do 1. 9. 2024 naslednje:

- število novo zaposlenih; od predvidenih 8 delovnih mest jih je trenutno zasedenih 5, in sicer so bili zaposleni vodja Službe za upravljanje občinskega premoženja, dva koordinatorja, receptorka in računovodkinja, ponovljeni razpis za vzdrževalce pa je v teku,
- stanje odhodkov; občina postopoma prevzema še preostale stroške tekočega vzdrževanja in upravljanja objektov, ki so predmet reorganizacije, s športnih društev na občino, pri čemer je treba upoštevati tudi roke in pogoje veljavnih pogodb,
- stanje prihodkov; poleg prihodkov Športnega parka Radovljica (ki so, z izjemo tenisa, že zdaj neposredno na občini) je občina v letni sezoni 2024 z junijem prevzela prihodke na Kopališču Kropa (z izjemo odbojke na mivki in piknik prostora, ki bosta še predmet ureditve lastniških razmerij), v septembru je predviden prevzem prihodkov za Kopališče Radovljica (kjer bo prav tako treba doseči še dogovor glede lastniških upravičenj), sledili bodo ostali objekti.

Kartice finančnega knjigovodstva za objekte (odhodki in prihodki, ki jih je že prevzela občina) v okviru režijskega obrata Kopališče Kropa, Kopališče Radovljica, ALC Lesce in Športni park Radovljica na dan 5. 9. 2024 so dostopni na občinski spletni strani pri sklicu 14. seje občinskega sveta kot priloga k točki Pobude in vprašanja. Pri tem opozarjamo, da večina računov za avgust 2024 še ni prispela, prav tako iz kartic še niso razvidni vsi prihodki, kar je treba upoštevati pri interpretaciji podatkov.

Kopališče Radovljica:

- po podatkih Plavalnega kluba Radovljica prihodki od predprodaje sezonskih kart od 1. 6. 2024 do 20. 6. 2024 na Kopališču Radovljica znašajo 18.100,00 EUR, prihodki od prodaje sezonskih kart od 21. 6. 2024 do 31. 8. 2024 pa 3.640,00 EUR,
- obratovalni čas Kopališča Radovljica je bil od 15. 6. 2024 do 1. 9. 2024 od ponedeljka do petka od 10. do 18. ure ter sobote in nedelje od 10. do 19. ure,
- zasedenost objekta z upravičenci iz LPŠ; treningi plavalcev Plavalnega kluba Radovljica so bili od 15. 6. 2024 do 24. 6. 2024 v eni plavalni progi od 17. do 18. ure, od ponedeljka do petka,

- treningi plavalcev iz gostujočih plavalnih klubov; so bili od 17. 6. 2024 do 31. 8. 2024 različno po tednih, in sicer:

od 17. 6. do 23. 6.	3 plavalne proge od 16. do 18. ure, od ponedeljka do nedelje,
od 24. 6. do 30. 6.	3 plavalne proge od 16. do 18. ure, od ponedeljka do nedelje,
od 1. 7. do 7. 7.	2 plavalni progi od 10. do 11. ure, od ponedeljka do petka, 3 plavalne proge od 16. do 18. ure, od ponedeljka do petka,
od 8. 7. do 14. 7.	2 plavalni progi od 16. do 18. ure, od ponedeljka do petka,
od 29. 7. do 4. 8.	3 plavalne proge od 16. do 18. ure, od ponedeljka do petka,
od 19. 8. do 25. 8.	2 plavalni progi od 10. do 11. ure, od ponedeljka do petka, 3 plavalne proge od 16. do 18. ure, od ponedeljka do petka,
od 26. 8. do 29. 8.	2 plavalni progi od 10. do 11. ure, od ponedeljka do petka, 3 plavalne proge od 16. do 18. ure, od ponedeljka do petka.

Pripravili:

Romana Šlibar Pačnik, višja svetovalka
za družbene dejavnosti

Polona Rob, koordinatorka

Služba za upravljanje občinskega premoženja

Tanja Pogačnik l.r.

Vodja Oddelka za družbene dejavnosti





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani PETER PODLESNIK, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☐ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Kariera me, kedo je sestavljal oz. sprejemal
DIIP na prenos telovadnice O.Š. AT Liskarta?
Zakaj se ne take projekti ne vključijo širše stroke
ali civilne javnosti, ki ti objekti uporabljajo
namesto ravnajo premeta in lepote poprove, bi se
lahko raziskalo in ugotovilo, da bi telovadnica
potrebno tudi preverilo, saj bi o tem bila
dostopna za večje št. uporabnikov in športov!
Razpis MEST bi pokazal tudi večje investicije, mogoče bi
v dolni projektem uspeli tudi na razpisu Fundacije
za šport.

Datum:

19.6.2024

Podpis:



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 24. 7. 2024

Župan in direktorica občinske uprave sta na 13. seji prejela vprašanje svetnika Petra Podlesnika, kdo je sestavljal oz. sprejemal DIIP za prenovo telovadnice OŠ A. T. Linharta Radovljica in zakaj se v take projekte ne vključi širše javnosti in uporabnikov teh objektov. Župan je na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica za odgovor zadolžil občinsko upravo.

ODGOVOR NA POBUDO SVETNIKA PETRA PODLESNIKA

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za projekt »Obnova velike telovadnice v Osnovni šoli A. T. Linharta« je za potrebe prijave na Javni razpis Ministrstva za gospodarstvo turizem in šport za izbor sofinanciranja investicij v športno infrastrukturo v letu 2024 izdelalo podjetje Nov'na razvoj, Razvoj lokalnih skupnosti d.o.o.

Projekt obnove šolskih telovadnic je bil uvrščen v predloga Odlokov o proračunih Občine Radovljica za leti 2023 in 2024 na podlagi sklepa Odbora za šolstvo in otroško varstvo. Odbor je na svoji 1. seji dne 30. 1. 2023 pri obravnavi osnutkov Odlokov o proračunih Občine Radovljica za leti 2023 in 2024 sprejel sklep, da je treba zagotoviti sredstva za sanacijo parketa velike telovadnice na OŠ A. T. Linharta Radovljica. Na podlagi tega sklepa so bila v predlogu Odloka o proračuna Občine Radovljica za leto 2023 zagotovljena sredstva v višini 10.000 EUR, in sicer za pripravo popisa del za obnovo talnih oblog v šolskih telovadnicah na OŠ A. T. Linharta Radovljica, OŠ F. S. Finžgarja Lesce in PŠ Begunje, v predlogu Odloka o proračunu Občine Radovljica za leto 2024 pa sredstva v višini 80.000 EUR za sanacijo parketa velike telovadnice OŠ A. T. Linharta Radovljica. Predlog, naj se v proračun za leto 2023 vključi izvedba sanacije – zamenjave parketa v veliki telovadnici Osnovne šole Antona Tomaža Linharta z novo ustrezno podlago, je na osnutek proračuna za leto 2023 podala tudi lista Glas mladih Radovljica.

Na podlagi zgoraj navedenih predlogov je bil projekt uvrščen v proračuna za leti 2023 in 2024, kar je bila podlaga, da je občinska uprava pristopila k projektu zamenjave/sanacije parketa.

Pripravila:
Karmen Korošec, višja svetovalka
za družbene dejavnosti

Tanja Pogačnik l.r.
Vodja Oddelka za družbene dejavnosti





OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 12. 9. 2024

**Zadeva: INFORMACIJA O POLLETNEM POROČILU O IZVRŠEVANJU
PRORAČUNA OBČINE RADOVLJICA ZA LETO 2024 IN POROČILO O
PRERAZPOREDITVI PRORAČUNSKIH SREDSTEV ZA OBDOBJE OD
01.01.2024 DO 30.06.2024**

V skladu z določbami 63. člena Zakona o javnih financah (Ur. l. RS, št. 11/11-UPB4 in spremembe), 31. in 103. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 5. člena Odloka o proračunu Občine Radovljica za leto 2024 (DN UO, št. 302/23, 311/23, 315/24 in Ur. l. RS, št. 52/24), kjer je določeno, da župan poroča občinskemu svetu o izvrševanju proračuna in o prerazporeditvi proračunskih sredstev v prvem polletju leta 2024, so gradivo prejeli člani Občinskega sveta Občine Radovljica po elektronski pošti dne 23. 8. 2024 na svoje e-naslove.

Gradivo vsebuje poročilo o realizaciji prejemkov, izdatkov, presežku ali primanjkljaju, zadolževanju, podatke o vključitvi novih obveznosti v proračun, prenosu namenskih sredstev iz proračuna preteklega leta, plačilu neporavnanih obveznosti iz preteklih let, prerazporejanju proračunskih sredstev, uporabi sredstev proračunske rezerve, razlago glavnih odstopanj v primerjavi s sprejetim proračunom in predlog potrebnih ukrepov.

Priloženo je bilo tudi Poročilo o prerazporeditvi sredstev po sklepu župana za obdobje od 01.01.2024 do 30.06.2024 med proračunskimi postavkami in Poročilo o prerazporeditvi sredstev splošne proračunske rezervacije za obdobje od 01.01.2024 do 30.06.2024.

Po vsebini je gradivo enako kot pretekla leta.

Pripravila:
Maja Stanojević
Vodja Referata za finance in proračun

Ciril Globočnik l.r.
Župan





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 23. 8. 2024

OBČINSKI SVET
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: VRTEC RADOVLJICA - INFORMACIJA

Na 13. redni seji dne 19. 6. 2024 je Občinski svet Občine Radovljica pod točko IX sprejel sklep, s katerim je pooblastil župana, da med šolskim letom 2024/2025 lahko glede na nove usmeritve otrok s posebnimi potrebami poda soglasje k dopolnitvi sistemizacije delovnih mest Vrtca Radovljica ter dodatni zaposlitvi za določen čas spremljevalca otroka s posebnimi potrebami v skladu z veljavno zakonodajo ter o tem obvesti občinski svet na prvi naslednji seji.

Multidisciplinarni tim centra za zgodnjo obravnavo, ki deluje v okviru Razvojne ambulante Osnovnega zdravstva Gorenjske OE Kranj, je Vrtcu Radovljica posredoval Individualni načrt pomoči družini številka: RAD – 2024/11, ki v zaključnem mnenju in skupnih priporočilih navaja, da člani na podlagi opazovanja otroka v skupini predlagajo, da se mu v šolskem letu 2024/2025 zagotovi pomoč spremljevalca.

Vrtec je glede na prejeti Individualni načrt pomoči družini zaprosil za izdajo soglasja k dopolnitvi sistemizacije delovnih mest ter soglasje k zaposlitvi za enega spremljevalca otroka s posebnimi potrebami.

Župan je v skladu s pooblastilom občinskega sveta in vlogo vrtca izdal soglasje k dopolnitvi sistemizacije delovnih mest Vrtca Radovljica za šolsko leto 2024/2025 za eno delovno mesto spremljevalca gibalno oviranih otrok. Župan je podlagi prehodnega soglasja podal tudi soglasje k zaposlitvi enega spremljevalca gibalno oviranih otrok, in sicer za določen čas s polnim delovnim časom od 1. 9. 2024 do 31. 8. 2025. Tako bo z začetkom novega šolskega leta zaposlenih 11 spremljevalcev otrok s posebnimi potrebami.

Pripravila:
Karmen Korošec,
višja svetovalka za družbene dejavnosti



Tanja Pogačnik l.r.
Vodja Oddelka za družbene dejavnosti



OBČINA RADOVLJICA
ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 4. 9. 2024

OBČINSKI SVET
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: SPREJEMANJE ODLOKA O DOLOČITVI ŠTEVILA ČLANOV SVETOV KRAJEVNIH SKUPNOSTI IN VOLILNIH ENOT ZA VOLITVE V SVETE KRAJEVNIH SKUPNOSTI V OBČINI RADOVLJICA - INFORMACIJA

Dne 28. 6. 2024 smo od Skupnosti občin Slovenije prejeli obvestilo, da je Vlada Republike Slovenije določila besedilo Predloga zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o lokalnih volitvah (ZLV-K; v nadaljevanju: zakon) in ga poslala v obravnavo Državnemu zboru.

Med drugim je predvidena sprememba petega odstavka 109. člena zakona, ki določa volitve v svete krajevnih skupnosti, in sicer tako, da se besedilo v sedaj veljavnem zakonu:

»Volilne enote določi organ lokalne skupnosti, ki je z zakonom pristojen za določitev števila članov organa ožjega dela skupnosti.«

spremeni tako, da se po novem glasi:

»Volilna enota za volitve članov sveta krajevne, vaške oziroma četrtne skupnosti je območje krajevne, vaške oziroma četrtne skupnosti.«

Glede na to predvideno spremembo smo mnenja, da je sprejemanje novega Odloka o določitvi števila članov svetov krajevnih skupnosti in volilnih enot za volitve v svete krajevnih skupnosti v občini Radovljica smiselno odložiti, dokler ne bo znano stališče poslancev Državnega zbora do tega predloga.

Pripravila:
Manca Tomažin, vodja
Oddelka za splošne zadeve



Ciril Globočnik l.r.
Župan



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 12. 9. 2024

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Informacija: POROČILO O IZVRŠEVANJU SPREJETIH SKLEPOV

Izvrševanje sklepov, sprejetih na 12. seji občinskega sveta, 22. 5. 2024

V. Osnutek Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za širitev kmetijskega gospodarstva Mencgar Spodnji Otok

Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za širitev kmetijskega gospodarstva Mencgar Spodnji Otok bo obravnavan na eni izmed prihodnjih sej občinskega sveta.

Izvrševanje sklepov, sprejetih na 13. seji občinskega sveta, 19. 6. 2024

I. Potrditev zapisnika 12. seje občinskega sveta

Zapisnik je objavljen na oglasni deski in spletni strani občine.

II. Volitve in imenovanja

II.a Soglasje k imenovanju direktorice Razvojne agencije Zgornje Gorenjske

Sprejet sklep je bil vročen predlagani kandidatki Evi Štravs Podlogar in Razvojni agenciji Zgornje Gorenjske.

II.b Imenovanje predstavnika v Svet Srednje gostinske in turistične šole Radovljica

Sprejeta sklepa sta bila vročena imenovanemu predstavniku in Srednji gostinki in turistični šoli Radovljica.

II.c Imenovanje treh predstavnikov v Svet Osnovne šole Staneta Žagarja Lipnica

Sprejeta sklepa sta bila vročena imenovanim predstavnikom in Osnovni šoli Staneta Žagarja Lipnica.

II.d Imenovanje treh predstavnikov v Svet Osnovne šole F. S. Finžgarja Lesce

Sprejeta sklepa sta bila vročena imenovanim predstavnicam in Osnovni šoli F. S. Finžgarja Lesce.

II.e Podelitev priznanj Občine Radovljica za leto 2024

Nagrajencem so bili vročeni sklepi. Velika plaketa in plakete Občine Radovljica so bile nagrajencem izročene na slovesnosti ob občinskem prazniku 5. avgustu, plakete Antona Tomaža Linhartarja pa bodo izročene na proslavi ob občinskem prazniku 11. decembru.

III. Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Radovljica za leto 2024 – rebalans II – skrajšani postopek

Odlok o spremembi Odloka o proračunu Občine Radovljica za leto 2024 – rebalans II je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 52/24, dne 21. 6. 2024.

IV. Predlog Odloka o javnem redu in miru v občini Radovljica
Odlok o javnem redu in miru v občini Radovljica je bil objavljen v DN UO, št. 318, 28. 6. 2024.

V. Predlog Odloka o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi Razvojne agencije Zgornje Gorenjske
Sprejeti sklep je bil vročen Razvojni agenciji Zgornje Gorenjske, odlok pa bo objavljen v Uradnem listu RS.

VI. Osnutek Odloka o drugih spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Leški hrbet
Predlog Odloka o drugih spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta Leški hrbet bo obravnavan na eni izmed prihodnjih sej občinskega sveta.

VII.a Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o postopku izvedbe participativnega proračuna v občini Radovljica
Pravilnik o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o postopku izvedbe participativnega proračuna v občini Radovljica je bil objavljen v DN UO, št. 318, 28. 6. 2024.

VII.b Sklep o začetku izvedbe postopka participativnega proračuna za leti 2025 in 2026
Sklep o začetku izvedbe postopka participativnega proračuna za leti 2025 in 2026 je bil objavljen v DN UO, št. 318, 28. 6. 2024.

VIII. Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Vrtcu Radovljica za šolsko leto 2024/2025
Sprejeti sklepi so bili vročeni Vrtcu Radovljica.

IX. Sklep o določitvi cen programov Vrtca Radovljica
Sklep o določitvi cen programov Vrtca Radovljica je bil objavljen v DN UO, št. 318, 28. 6. 2024.

X. Soglasja k sistemizacijam delovnih mest:

X.a Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli Antona Tomaža Linhartarja Radovljica za šolsko leto 2024/2025

Sprejeti sklep je bil vročen Osnovni šoli Antona Tomaža Linhartarja Radovljica.

X.b Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli F. S. Finžgarja Lesce za šolsko leto 2024/2025

Sprejeti sklep je bil vročen Osnovni šoli F. S. Finžgarja Lesce.

X.c Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli Staneta Žagarja Lipnica za šolsko leto 2024/2025

Sprejeti sklep je bil vročen Osnovni šoli Staneta Žagarja Lipnica.

X.d Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Osnovni šoli Antona Janše Radovljica za šolsko leto 2024/2025

Sprejeti sklep je bil vročen Osnovni šoli Antona Janše Radovljica.

X.e Soglasje k sistemizaciji delovnih mest v Glasbeni šoli Radovljica za šolsko leto 2024/2025
Sprejeti sklep je bil vročen Glasbeni šoli Radovljica.

XI. Pobude in vprašanja

Odgovori na pobude in vprašanja so v gradivu za 14. sejo občinskega sveta.

Pripravila:
Metka Gaber

Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave



Ciril Globočnik l.r.
Župan



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 16. 9. 2024

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: VOLITVE IN IMENOVANJA

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 119. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

IMENOVANJE ENEGA PREDSTAVNIKA V SVET OSNOVNE ŠOLE STANETA ŽAGARJA LIPNICA
--

V skladu z 90. členom poslovnika bosta kot poročevalca na seji sodelovala:

- Bogomir Vnučec, namestnik predsednika KMVI,
- Monika Sluga, višja svetovalka za kadrovske in splošne zadeve.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica za predstavnico v Svet OŠ Staneta Žagarja Lipnica imenuje Špelo Udir, namesto Teodore Beton.
2. Imenovani predstavnici začne teči mandat z dnem konstitutivne seje sveta javnega zavoda za mandatno dobo 4 let.

**Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN**





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 16. 9. 2024

O B R A Z L O Ž I T E V

**IMENOVANJE ENEGA PREDSTAVNIKA
V SVET OSNOVNE ŠOLE STANETA ŽAGARJA LIPNICA**

1. Zakonska podlaga

Odlok o uskladitvi akta o ustanovitvi javnega zavoda Osnovne šole Staneta Žagarja Lipnica z Zakonom o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (DN UO, št. 28/03 in spremembe, v nadaljevanju Odlok)

2. Obrazložitev

Na junijski seji Občinskega sveta Občine Radovljica so bili imenovani trije predstavniki v Svet OŠ Staneta Žagarja Lipnica. Dne 22. 8. 2024 je ena od imenovanih predstavnic Teodora Beton podala odstopno izjavo, zato je bil razpisan kandidacijski postopek za enega predstavnika v Svet OŠ Staneta Žagarja Lipnica.

Odlok v 11. členu določa, da Svet šole sestavljajo 3 predstavniki ustanovitelja, 5 predstavnikov delavcev šole in 3 predstavniki staršev. Mandat članov traja 4 leta in so lahko ponovno imenovani oziroma izvoljeni največ dvakrat zaporedoma.

Na spletni strani Občine Radovljica je bil dne 23. 8. 2024 objavljen kandidacijski postopek za imenovanje enega predstavnika ustanovitelja v Svet OŠ Staneta Žagarja Lipnica, namenjen političnim strankam, krajevnim skupnostim in društvom v občini Radovljica ter skupinam občanov s stalnim prebivališčem v občini Radovljica, z rokom do 6. 9. 2024 do 12. ure.

Do navedenega roka so prispeli naslednji predlogi:

Mišo Radon (predlagatelj je NSi), stanujoč na Posavcu, se po 30 letih dela v Slovenski vojski dobro zaveda odgovornosti do družbe in posameznika. Njegovo vodilo pri dosedanjem delu je pozitivno naravnano, s tem bo podpiral in sledil ciljem Zdrave šole skozi različne projekte in dejavnosti. Prizadeval si bo, da se socialno in kulturno prikrajšanim otrokom iz revnih družbenih plasti posveti več pozornosti za odpravljanje posledic socialne neenakosti. Podpira cilje, ki bodo dajali učencem uporabna znanja in spretnosti v največji meri.

Špela Udir (predlagatelj je LKS), je po izobrazbi vzgojiteljica predšolskih otrok in prihaja iz šolskega okoliša OŠ Staneta Žagarja Lipnica. Zaposlena je v zasebnem podjetju. Aktivna je na različnih področjih na območju KS Kamna Gorica in širše v občini, ki si želi aktivno sodelovati pri oblikovanju boljše šolske skupnosti. Ima bogate izkušnje sodelovanja v različnih šolskih dejavnostih, kot so prostovoljno delo, športne ekipe in kulturni dogodki, verjame v moč povezovanja in skupnega dela.

Vida Dornik (predlagatelj je KS Podnart) je po poklicu upravni tehnik in živi v šolskem okolišu OŠ Lipnica. Osnovnošolska problematika jo zanima in jo povezuje z njenimi dejavnostmi v KS Podnart, kjer je s svojimi aktivnostmi tudi močno vpeta. Pozna delovanje šole, saj sta bili podružnična šola na Ovsisah in matična šola v Lipnici tudi njeni osnovni šoli in šoli njenih otrok.

Po opravljenem glasovanju so člani KMVI na 15. seji dne 9. 9. 2024 sprejeli sklep, da Občinskemu svetu Občine Radovljica predlagajo, da za predstavnico v Svet OŠ Staneta Žagarja namesto Teodore Beton, ki je odstopila, imenuje Špelo Udir.

Imenovani predstavnici začne teči mandat z dnem konstitutivne seje za mandatno dobo 4 let.

Obrazložitve predlaganih kandidatov so na vpogled v kadrovske službi občinske uprave.

Zapisniki sej KMVI z obrazložitvijo in prejetimi predlogi se objavijo na spletni povezavi: <https://www.radovljica.si/objava/62104>.

3. Finančne posledice

Imenovanje predstavnice v Svet OŠ Staneta Žagarja Lipnica za proračun Občine Radovljica nima finančnih posledic.

Pripravila:

Monika Sluga

Višja svetovalka za kadrovske in splošne zadeve

Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave





OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 16. 9. 2024

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: VOLITVE IN IMENOVANJA

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 119. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

IMENOVANJE TREH PREDSTAVNIKOV OBČINE RADOVLJICA V SVET GLASBENE ŠOLE RADOVLJICA
--

V skladu z 90. členom poslovnika bosta kot poročevalca na seji sodelovala:

- Bogomir Vnučec, namestnik predsednika KMVI,
- Monika Sluga, višja svetovalka za kadrovske in splošne zadeve.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica za predstavnike Občine Radovljica v Svet Glasbene šole Radovljica imenuje: Daliborja Šolarja, Tevža Potočnika in Dušana Kopušarja.
2. Imenovanim predstavnikom začne teči mandat z dnem konstitutivne seje sveta javnega zavoda za mandatno dobo 4 let.

**Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN**





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 16. 9. 2024

O B R A Z L O Ž I T E V

**IMENOVANJE TREH PREDSTAVNIKOV OBČINE RADOVLJICA
V SVET GLASBENE ŠOLE RADOVLJICA**

1. Zakonska podlaga

Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Glasbena šola Radovljica (UVG, št. 6/97 in spremembe, v nadaljevanju Odlok).

2. Obrazložitev

Občina Radovljica je dne 21. 8. 2024 prejela obvestilo Glasbene šole Radovljica, da bo Svetu Glasbene šole Radovljica potekel mandat ter zaprosilo, da se izvede postopek imenovanja novih predstavnikov ustanovitelja za 4-letni mandat.

Odlok v 11. členu določa, da Svet šole sestavljajo 3 predstavniki ustanovitelja, 5 predstavnikov delavcev šole in 3 predstavniki staršev. Mandat članov traja 4 leta in so lahko ponovno imenovani oziroma izvoljeni največ dvakrat zaporedoma.

Na spletni strani Občine Radovljica je bil dne 23. 8. 2024 objavljen kandidacijski postopek za imenovanje treh predstavnikov Občine Radovljica v Svet Glasbene šole Radovljica, namenjen političnim strankam, krajevnim skupnostim in društvom v občini Radovljica ter skupinam občanov s stalnim prebivališčem v občini Radovljica, z rokom do 6. 9. 2024 do 12. ure.

Do navedenega roka so prispeli naslednji predlogi:

Matjaž Glavač (predlagatelj je Kulturno umetniško društvo A.T. Linhart Radovljica) je svojo glasbeno pot začel v Glasbeni šoli Radovljica in ji ostal zvest do danes. S svojimi aktivnostmi je predan prostovoljnimi dejavnostim, ki ljudi družijo in bogatijo družbo. Ima bogate izkušnje v Svetu staršev Glasbene šole Radovljica in kot njihov predstavnik izvoljen v Svet šole v tekočem mandatu.

Neža Mezeg (predlagatelj je LCG) je diplomirana umetnostna zgodovinarica. Trenutno je zaposlena v podjetju Alpina, ukvarja se s prodajo in marketingom. V prejšnjem mandatu je bila predsednica Sveta staršev Glasbene šole Radovljica in je dobro seznanjena z delovanjem sveta. Kot članica Občinskega sveta Občine Radovljica se je dobro spoznala z delovanjem javnih zavodov na področju kulture, prav tako tudi kot predsednica Odbora za kulturo.

Dušan Kopušar (predlagatelj je NSi, krščanski demokrati, OO Radovljica) vodi Kulturno umetniško društvo La Casa de Kamna, na področju glasbene, gledališke in literarne dejavnosti, organizira glasbene seminarje in klavirsko tekmovanje »Radovljica«. Kot

aplikativni kineziolog pomaga mladim glasbenikom in igralcem v procesu psiho-fizične reedukcije. Pozna delovanje Glasbene šole Radovljica, ker je bil v obdobju 2016 – 2020 že predstavnik ustanovitelja Sveta Glasbene šole Radovljica.

Tevž Potočnik (predlagatelj je Pihalni orkester Lesce, društvo za kulturne dejavnosti) se je v letu 1993 pridružil Pihalnemu orkestru Lesce, leta 1999 je bil med ustanovnimi člani Kulturnega društva Bid Bang, kjer poleg glasbenega dela deluje kot član izvršnega odbora in skrbi za projekte, ki jih društvo izvaja kot del svojega poslanstva približevanja različnih stilov glasbe širši množici v lokalnem okolju, po Sloveniji in tudi v tujini. Sodeloval je z različnimi godbami in orkestri, v svojem 30-letnem stažu je vedno podpiral godbeništvo, širil ideje med mladimi in jih navduševal za igranje v različnih orkestrih, zato bi lahko ključno pripomogel pri aktivnostih kot predstavnik Sveta Glasbene šole Radovljica.

Andraž Peterman (predlagatelj je Krajevna skupnost Lesce) je po izobrazbi univerzitetni inženir gozdarstva, zaposlen kot vodja gozdarskega oddelka v podjetju v Ljubljani. Svoj prosti čas namenja družini, glasbi in glasbenemu udejstvovanju v občini. Po uspešno zaključeni glasbeni šoli je leta 2005 postal član Pihalnega orkestra Lesce ter prevzel vodilne funkcije v orkestru, zadolžen je bil za članstvo v orkestru ter organizacijo nekaterih dogodkov. Prizadeva si za spodbujanje in usmerjanje mladih v kulturno udejstvovanje. Je tudi član Bid Banga Radovljica. Ima neprecenljive izkušnje na glasbenem področju.

Dalibor Šolar (predlagatelj Socialni demokrati) je v preteklosti že sodeloval kot predstavnik sveta javnega zavoda, področje mu je poznano, ker je bil v preteklosti aktivno vključen v izobraževanje v tej ustanovi in ga je tudi uspešno zaključil. Zaposlen je kot profesor fizike in matematike. Ohranja stik in vzporedno goji vrednote in znanje, ki ga je pridobil kot predstavnik v Svetu Glasbene šole Radovljica.

Po opravljenem glasovanju so člani KMVI na 15. seji dne 9. 9. 2024 sprejeli sklep, da Občinskemu svetu Občine Radovljica predlagajo, da za predstavnike Občine Radovljica v Svet Glasbene šole Radovljica imenuje Daliborja Šolarja, Tevža Potočnika in Dušana Kopušarja.

Imenovanim predstavnikom začne teči mandat z dnem konstitutivne seje za mandatno dobo 4 let.

Obrazložitve predlaganih kandidatov so na vpogled v kadrovske službi občinske uprave.

Zapisniki sej KMVI z obrazložitvijo in prejetimi predlogi se objavijo na spletni povezavi: <https://www.radovljica.si/objava/62104>.

3. Finančne posledice

Imenovanje predstavnikov v Svet Glasbene šole Radovljica za proračun Občine Radovljica nima finančnih posledic.

Pripravila:

Monika Sluga

Višja svetovalka za kadrovske in splošne zadeve



Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave

III.b/3



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 17. 9. 2024

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: VOLITVE IN IMENOVANJA

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 119. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

IMENOVANJE TREH PREDSTAVNIKOV V SVET OSNOVNE ŠOLE ANTONA TOMAŽA LINHARTA RADOVLJICA
--

V skladu z 90. členom poslovnika bosta kot poročevalca na seji sodelovala:

- Bogomir Vnučec, namestnik predsednika KMVI,
- Monika Sluga, višja svetovalka za kadrovske in splošne zadeve.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica za predstavnike v Svet OŠ Antona Tomaža Linharta Radovljica imenuje Simona Resmana, Nejca Vobovnika in Petro Šmit.
2. Imenovanim predstavnikom začne teči mandat z dnem imenovanja za preostanek mandatne dobe sveta zavoda.

**Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN**





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 17. 9. 2024

O B R A Z L O Ž I T E V

**IMENOVANJE TREH PREDSTAVNIKOV
V SVET OSNOVNE ŠOLE ANTONA TOMAŽA LINHARTA RADOVLJICA**

1. Zakonska podlaga

Odlok o uskladitvi akta o ustanovitvi javnega zavoda Osnovne šole Antona Tomaža Linharta Radovljica z Zakonom o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (DN UO, št. 28/03 in spremembe, v nadaljevanju Odlok).

2. Obrazložitev

Občina Radovljica je dne 8. 5. 2024 prejela obvestilo Sveta OŠ Antona Tomaža Linharta Radovljica (v nadaljevanju Svet OŠ A. T. Linharta Radovljica), da bo potekel mandat predstavnikom v Svetu šole, ter zaprosilo za izpeljavo postopka za imenovanje novih predstavnikov.

Odlok v 11. členu določa, da Svet šole sestavljajo 3 predstavniki ustanovitelja, 5 predstavnikov delavcev šole in 3 predstavniki staršev. Mandat članov traja 4 leta in so lahko ponovno imenovani oziroma izvoljeni največ dvakrat zaporedoma.

Na spletni strani Občine Radovljica je bil dne 14. 5. 2024 objavljen kandidacijski postopek za imenovanje treh predstavnikov ustanovitelja v Svet OŠ A. T. Linharta Radovljica, namenjen političnim strankam, krajevnim skupnostim in društvom v občini Radovljica ter skupinam občanov s stalnim prebivališčem v občini Radovljica, z rokom do 27. 5. 2024 do 12. ure. Ugotovljeno je bilo, da je na razpis prispela zgolj ena vloga, zato se je rok podaljšal do 7. 6. 2024.

Člani KMVI so glede na to, da tudi v podaljšanem roku na razpis ni prispelo dovolj predlogov kandidatov, na 14. seji KMVI, dne 10. 6. 2024 potrdili kandidata Simona Resmana za predstavnika ter sprejeli sklep, da se v jeseni kandidacijski postopek ponovi.

Na spletni strani Občine Radovljica je bila dne 23. 8. 2024 objavljena ponovitev kandidacijskega postopka za imenovanje še dveh predstavnikov ustanovitelja v Svet šole, z rokom do 6. 9. 2024 do 12. ure.

Člani KMVI so na 15. seji dne 9. 9. 2024 ob prejetju enega predloga ugotovili, da še vedno ni dovolj kandidatov za tri predstavnike v Svet OŠ A. T. Linharta Radovljica. Člani so na tej seji potrdili kandidata Nejca Vobovnika za drugega predstavnika ter sprejeli sklep, da se kandidacijski postopek za še enega predstavnika ponovno razpiše.

Na spletni strani Občine Radovljica je bil dne 10. 9. 2024 objavljen kandidacijski postopek za imenovanje enega predstavnika Občine Radovljica v Svet OŠ A. T. Linharta Radovljica, namenjen političnim strankam, krajevnim skupnostim in društvom v občini Radovljica ter skupinam občanov s stalnim prebivališčem v občini Radovljica, z rokom do 16. 9. 2024 do 12. ure.

Do navedenega roka sta prispela naslednja predloga:

- Ivana Ločniškar, predlagatelj skupina 5 občanov,
- Petra Šmit, predlagatelj Lista za šport in prostovoljstvo.

Po opravljenem glasovanju na 16. seji KMVI dne 16. 9. 2024 so člani potrdili predlog za kandidatko Petro Šmit in sprejeli sklep, da Občinskemu svetu Občine Radovljica predlagajo, da za predstavnike Občine Radovljica v Svet OŠ A. T. Linharta Radovljica imenuje kandidate:

- **Simona Resmana** (predlagatelj NSi, krščanski demokrati, OO Radovljica) je občinski svetnik OR, v mandatu 2020-2024 aktiven član Sveta OŠ A. T. Linharta Radovljica, svoje delo je opravljal pri izmenjavi informacij med šolo, občinskim svetom in občinsko upravo. Prav tako je štiri leta nadzoroval finančno poslovanje šole in pomagal pri različnih usklajevanjih (pobude za investicije, nadgradnje in obnove). OŠ A. T. Linharta Radovljica obiskujejo tudi njegovi otroci,
- **Nejca Vobovnika** (predlagatelj SDS, OO Radovljica) je občinski svetnik, živi v šolskem okolišu Radovljica, OŠ A. T. Linharta Radovljica je obiskoval tudi sam. Pozna specifičnosti in problematiko šole, na katero večkrat opozarja v Občinskem svetu Občine Radovljica. Z delovanjem zavoda se je seznanil kot član Sveta zavoda Muzejev radovljiške občine,
- **Petro Šmit** (predlagatelj Lista za šport in prostovoljstvo) je profesorica angleščine in pedagogike. Že več kot 17 let živi v Radovljici in je zaposlena kot učiteljica angleškega jezika v OŠ F. S. Finžgarja Lesce, učencem nudi tudi dodatno strokovno pomoč. Tri leta je opravljala funkcijo pomočnice ravnateljice, zato delovanje javnih zavodov dobro pozna. Je tudi licencirana mediatorica. Vodila je različne projekte, med drugimi Erasmus.

Svet OŠ A. T. Linharta Radovljica Radovljica je dne 1. 7. 2024 sklical konstituantno (1.) sejo sveta zavoda, zato imenovanim predstavnikom začne teči mandat z dnem imenovanja za preostanek mandatne dobe sveta zavoda.

Obrazložitve predlaganih kandidatov so na vpogled v kadrovske službi občinske uprave.

Zapisniki sej KMVI z obrazložitvijo in prejetimi predlogi se objavijo na spletni povezavi: <https://www.radovljica.si/objava/62104>

3. Finančne posledice

Imenovanje predstavnikov v Svet OŠ Antona Tomaža Linharta Radovljica za proračun Občine Radovljica nima finančnih posledic.

Pripravila:

Monika Sluga

Višja svetovalka za kadrovske in splošne zadeve



Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave

III.c/3



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 16. 9. 2024

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: VOLITVE IN IMENOVANJA

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 119. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

IMENOVANJE ČLANOV OBČINSKE VOLILNE KOMISIJE OBČINE RADOVLJICA
--

V skladu z 90. členom poslovnika bosta kot poročevalca na seji sodelovala:

- Bogomir Vnučec, namestnik predsednika KMVI,
- Monika Sluga, višja svetovalka za kadrovske in splošne zadeve.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica imenuje Občinsko volilno komisijo Občine Radovljica v naslednji sestavi:

- **JAKOB DEMŠAR, predsednik,**
- **ZDRAVKO STARE, namestnik predsednika,**
- **ŽANA VNUČEC, članica,**
- **URBAN JALEN, namestnik članice,**
- **PETRA FRELIH, članica,**
- **TINA SOTLER, namestnica članice,**
- **MATILDA REŠ, članica,**
- **KLAUDIJA TURNŠEK, namestnica članice.**

2. Mandat članov občinske volilne komisije traja 4 leta od imenovanja.



**Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN**



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 16. 9. 2024

O B R A Z L O Ž I T E V

IMENOVANJE ČLANOV
OBČINSKE VOLILNE KOMISIJE OBČINE RADOVLJICA

1. Zakonska podlaga

Zakon o lokalnih volitvah (Ur. list RS, št. 94/07 – UPB3, 45/08, 83/12, 68/17 in 93/20 – odl. US, v nadaljevanju ZLV)

2. Obrazložitev

ZLV v 35. členu določa, da Občinsko volilno komisijo sestavljajo predsednik in trije člani ter njihovi namestniki. Predsednik volilne komisije in njegov namestnik se imenujeta izmed sodnikov ali izmed drugih diplomiranih pravnikov. Ostali člani volilne komisije in njihovi namestniki se imenujejo po predlogih političnih strank, drugih organizacij občanov v občini ter občanov. Občinsko volilno komisijo v občini imenuje občinski svet. Občinska volilna komisija se imenuje za štiri leta.

Javni poziv za posredovanje predlogov za imenovanje 8-članske občinske volilne komisije je bil dne 23. 8. 2024 objavljen na spletni strani Občine Radovljica in v Deželnih novicah dne 3. 9. 2024 kot obvestilo z rokom za prijave do 9. 9. 2024 do 12. ure.

Člani KMVI so na 15. redni seji dne 9. 9. 2024 pregledali vse prispele predloge predlagateljev:

	PREDLAGANI: IME IN PRIIMEK	IZOBRAZBA	PREDLAGANA FUNKCIJA v OVK	PREDLAGATELJ
1	URBAN JALEN	računovodja	član / namestnik člana	NSi, Krščanski demokrati, OO Radovljica
2	MATILDA REŠ	dipl. upravni organizator	članica / namestnica člana	Gibanje Svoboda
3	PETRA FRELIH	magistrica prava	predsednica / namestnica predsednika ali članica / namestnica člana	Nejc Praprotnik, Brezje
4	TINA SOTLER	diplomirana politologinja	članica / namestnica člana	GLAS MLADIH RADOVLJICA
5	ŽANA VNUČEC	dipl. pravnica	članica / namestnica člana	SDS, OO Radovljica
6	ZDRAVKO STARE	univ. dipl. pravnik	predsednik / namestnik predsednika	SDS, OO Radovljica
7	KLAUDIJA TURNŠEK	dipl. organizator manager	članica / namestnica člana	LEVICA
8	JAKOB DEMŠAR	univ. dipl. pravnik	predsednik / namestnik predsednika	Marjan Avguštinčič, Lesce

Po pregledu vseh prispelih predlogov, obrazložitev in opravljenem glasovanju je KMVI sprejela sklep, da občinskemu svetu predlaga, da za predsednika, namestnika predsednika, člane in namestnike članov predlaga naslednje kandidate z obrazložitvami:

	PREDLAGANI: IME IN PRIIMEK	FUNKCIJA	OBRAZLOŽITEV
1	JAKOB DEMŠAR	predsednik	Univerzitetni diplomirani pravnik, večino aktivne delovne dobe je deloval v okviru MNZ - Policije, tudi dolgoletni načelnik gorenjskih in ljubljanskih kriminalistov in načelnik Sektorja za gospodarski kriminal in nazadnje državni podsekretar v MNZ. Že več let je upokojenec, vendar se s pravom še vedno aktivno ukvarja in je še vedno dolgoletni pogodbeni predavatelj na več fakultetah in višjih šolah. Je tudi avtor nekaj pravnih učbenikov in strokovnih člankov, je aktualni predsednik Društva kriminalistov Slovenije in član Društva pravnikov Gorenjske. Bil je dva mandata občinski svetnik v Radovljici, en mandat je vodil Statutarno pravno komisijo. Bil je dva mandata namestnik predsednice OVK.
2	ZDRAVKO STARE	namestnik predsednika	Univerzitetni diplomirani pravnik s pravosodnim izpitom. V svoji karieri je bil zaposlen v pravni službi Iskre Telematike v Kranju, nato je opravljal naloge vodje premoženjske pravne službe na Občini Jesenice. Zaposlen je bil tudi na Ministrstvu za notranje zadeve. Kot odvetnik je 28 let opravljal samostojno dejavnost, sedaj pa je zaposlen v nepremičninski družbi. Je član strokovne skupine Ustanovne komisije Državnega zbora za ustavnopravno področje. Aktiven je tudi na drugih področjih (bil je član in podpredsednik Nadzornega sveta Agencije RS za Civilno letalstvo, podpredsednik Združenja pilotov RS in generalni sekretar Združenja za letalsko in vesoljsko medicino RS ter član Nominacijskega odbora Svetovnega združenja Pilotov in lastnikov letal AOPA v Washingtonu).
3	ŽANA VNUČEC	članica	Diplomirana pravnica, vpisana na magisterij, smer pravo. Trenutno zaposlena na Upravni enoti v Radovljici na področju tujcev in društev. Kot zaposlena je sodelovala pri pripravi, organizaciji ter opravljala različne naloge na zadnjih junijskih volitvah. V preteklih letih je tudi večkrat sodelovala v volilnih odborih kot članica ali namestnica volilnega odbora (državne volitve, občinske volitve).
4	URBAN JALEN	namestnik članice	Urban Jalen je to funkcijo v preteklosti že opravljal. Volitve razume kot praznik demokracije in ob tem želi prispevati več kot le v funkciji volilca. Tako bo lahko prispeval delček mozaika, da bodo volitve poštene za vse občane.
5	PETRA FRELIH	članica	Magistrica prava, z opravljenim pravosodnim izpitom, posledično pozna zakonodajo s področja lokalnih volitev in širše. Kandidatka je odgovorna in zanesljiva, oseba z veliko integriteto, občutkom za pravičnost, poštenost in enakopravnost. Ker je že članica občinske volilne komisije v tem mandatu, ima s tem področjem že izkušnje, tako bo lahko še bolj uspešno in aktivno opravljala naloge komisije.
6	TINA SOTLER	namestnica članice	Diplomirana politologinja, zaposlena na Upravni enoti Tržič. V okviru svojega dela je že sodelovala pri lokalnih in državnozborskih volitvah ter volitvah predsednika države, zato ji je delo dobro poznano. Svoje delo opravlja vestno in strokovno.
7	MATILDA REŠ	članica	Diplomirana upravna organizatorica, v mandatnih obdobjih 2016 - 2020 in 2020-2024 je bila že imenovana za članico Občinske volilne komisije ter funkcijo uspešno opravljala. Večkrat je opravljala delo na samem volišču, tudi kot predsednica volilnega odbora. Bila je tudi članica Okrajne volilne komisije, zato ji je delo tako na voliščih kot v volilnih komisijah dobro poznano in ga je vedno uspešno opravila.
8	KLAUDIJA TURNŠEK	namestnica članice	Diplomirana organizatorica dela, zaposlena je na Naravoslovnotehniški fakulteti Univerze v Ljubljani, v kadrovske službi. V preteklosti je pri volitvah že sodelovala kot članica volilnega odbora. Je vestna in odgovorna oseba.

Zapisniki sej KMVI z obrazložitvijo se objavijo na spletni povezavi:
<https://www.radovljica.si/objava/62104>

3. Finančne posledice

Člani Občinske volilne komisije imajo zaradi dela v zvezi z izvedbo lokalnih referendumov in dela v volilnih organih ob vsakih splošnih volitvah, ki obsegajo redne in predčasne volitve v občinski svet, nadomestne volitve v občinski svet, redne in nadomestne volitve župana v prvem in drugem krogu ter volitve v svete krajevnih skupnosti, pravico do enkratnega nadomestila v skladu z zakonom, ki ureja lokalne volitve.

Pripravila:

Monika Sluga

Višja svetovalka za kadrovske in splošne zadeve

Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave





**OBČINA RADOVLJICA
ŽUPAN**

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 10. 9. 2024

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

**Zadeva: OSNUTEK ODLOKA O TRETJIH SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
ZAZIDALNEGA NAČRTA ZA STANOVANJSKO NASELJE »NA PLANI«
V LESCAH**

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. in 110. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

**OSNUTEK ODLOKA O TRETJIH SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
ZAZIDALNEGA NAČRTA ZA STANOVANJSKO NASELJE
»NA PLANI« V LESCAH**

V skladu z 90. členom poslovnika bodo kot poročevalci na seji sodelovali:

- mag. Borut Bezjak, vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje, prostor in investicije,
- Tanja Frelih Egart, Referat za okolje in prostor,
- Nuša Dalla Valle, Urbi d.o.o.,
- Katarina Dalla Valle, Urbi d.o.o..

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica sprejema osnutek Odloka o tretjih spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje »Na Plani« v Lescah.
2. Predlagatelj naj pri pripravi predloga zavzame stališče do pripomb iz javne razgrnitve, s strani matičnega delovnega telesa in iz razprave na občinskem svetu.



**Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN**

Na podlagi 51. in 129. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Ur. l. RS, št. 199/2021 in spremembe), 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014) in Sklepa o pripravi tretjih sprememb in dopolnitev Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje »Na Plani« (DN UO, št. 307/2023) je Občinski svet Občine Radovljica na redni seji dne sprejel

ODLOK

o tretjih spremembah in dopolnitvah

Odloka o Zazidalnem načrtu za stanovanjsko naselje »Na Plani« v Lescah

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

- (1) S tem odlokom, ki ga je izdelalo podjetje Urbi d.o.o., Oblikovanje prostora, pod št. URBI-2256, v obdobju 2023 - ____, se ob upoštevanju usmeritev iz Odloka o Prostorskem redu občine Radovljica (DN UO, št. 159/2012, 166/2012, 170/2013, 178/2013, 191/2014, 194/2015, 202/2015, 233/2017, 235/2017, 289/2022 in 302/2023; v nadaljevanju PRO) spremeni in dopolni Odlok o zazidalnem načrtu za stanovanjsko naselje "Na Plani" v Lescah (DN UO, št. 21/2002, 27/2003 in 113/2009, v nadaljevanju Odlok o ZN).
- (2) Identifikacijska številka v zbirki prostorskih aktov je 4050.

2. člen

(vsebina odloka in sestavni deli)

- (1) Odlok o tretjih spremembah in dopolnitvah Odloka o Zazidalnem načrtu za območje stanovanjsko naselje »Na Plani« v Lescah (v nadaljevanju 3SD ZN) vsebuje splošne določbe, spremembe in dopolnitve ter končne določbe.
- (2) Sestavni deli Odloka o 3SD ZN so:

Tekstualni del: Odlok o 3SD ZN

Grafični del:

Karta 1.0 Izsek iz kartografskega dela PRO Občine Radovljica s prikazom lege območja 3SSD ZN

Karta 2.0 Območje 3SD ZN z obstoječim parcelnim stanjem

Karta 3.0 Vplivi in povezave s sosednjimi območji

Karta 4.0 Ureditvena situacija

Karta 5.1 Potek omrežij in priključevanja objektov na GJI

karta 5.2 Situacija prometne ureditve

Karta 6.0 Ureditve za obrambo, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varstvo pred požarom

Karta 7.0 Načrt parcelacije

Spremljajoče gradivo:

poročilo sodelovanja javnosti

stanje prostora

usmeritve

mnenja

elaborat ekonomike

okolje

obrazložitev in utemeljitev

povzetek za javnost

3. člen
(območje urejanja)

Območje 3SD ZN zajema zemljišči s parc. št. 470/26 in 470/77, obe k.o. 2155-Hraše, v površini pribl. 2.081 m², kar predstavlja po grafičnem delu Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje "Na plani" območje s shemo objekta E. Ta shema se v vseh grafičnih prilogah Zazidalnega načrta v celoti nadomesti z rešitvami in ureditvami v 3SD ZN.

4. člen
(povezave)

- (1) Območje urejanja 3SD ZN meji na:
- zahodu na javno pot, šif. odseka 848594, s parc. št. 470/1 in 470/55, obe k.o. 2155-Hraše;
 - vzhodu na gozd po dejanski rabi ter na kmetijsko in gozdno zemljišče po namenski rabi prostora z oznako prostorske enote iz PRO »ŠO 01«;
 - severu na obstoječe stavbno zemljišče, s parc. št. 470/25, k.o. 2155-Hraše, po katerem poteka nekategorizirana peš pot v smeri proti Šobcu;
 - jugu na obstoječe stavbno zemljišče, s parc. št. 470/18, k.o. 2155-Hraše, kjer je z ZN predvidena pozidava s shemo objekta A*.
- (2) Objekti iz območja urejanja se priključujejo na javno pot Plana (šif. odseka 848594), ki poteka po vzhodnem robu območja.

II. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE

5. člen

- (1) V 3. členu Odloka o ZN se prvi odstavek spremeni in dopolni tako, da se glasi:
»Območje stanovanjskega naselja "Na Plani" leži na jugozahodnem robu naselja Lesce na dveh terasah pod starejšim delom naselja v smeri proti Šobcu. Terasi predstavljata dve zaključeni celoti, povezani z nasipom, preko katerega poteka osnovna cesta v naselju. Območje se navezuje na Šobčevo cesto in preko nje na Tovarniško ulico na južni ter Finžgarjevo ulico na severu. Območje zazidalnega načrta obsega zemljišče, ki je v Prostorskem redu Občine Radovljica opredeljeno kot prostorska enota LE 32 in meri približno 3,9 ha. Meja območja je razvidna iz grafičnih prilog.«
- (2) V 3. členu Odloka o ZN se zadnji odstavek spremeni in dopolni tako, da se posodobi seznam zemljišč in se glasi:

»V območju zazidalnega načrta se nahajajo zemljišča naslednjih parcelnih števil (stanje jan. 2024), vsa v k.o. 2155-Hraše:

številka parcele	površina v m ²	številka parcele	površina v m ²
468/1	1.009,54	468/3	766,26
468/11	714,96	468/30	575,33
468/13	958,23	468/31	731,16
468/15	1.401,60	468/32	698,23
468/17	1.200,95	468/35	24,44
468/18	742,87	468/46	560,82
468/2	409,50	468/47	64,44
468/22	835,07	468/48	560,93
468/23	2.072,77	468/49	1,07
468/24	630,60	468/5	1.363,06
468/25	656,31	468/50	1.368,11
468/27	567,20	468/51	39,21
468/28	566,35	468/52	1.253,20

številka parcele	površina v m²
468/53	36,92
468/54	570,61
468/55	1,10
468/56	653,91
468/57	0,98
470/1	449,53
470/12	861,76
470/13	627,33
470/14	922,37
470/16	717,79
470/18	688,72
470/20	763,48
470/25	330,80
470/26	1.212,97
470/28	338,10
470/31	626,11
470/32	666,59
470/33	860,82
470/36	38,45
470/38	64,03
470/39	262,93
470/40	152,16
470/41	238,07
470/42	52,50
470/44	961,96
470/45	225,58
470/46	3,13
470/47	24,50
470/48	134,73
470/49	71,66
470/50	77,65
470/51	35,98
470/52	77,01
470/53	106,86
470/54	117,95
470/55	108,95
470/56	21,87
470/57	51,37
470/58	190,89
470/59	965,85
470/60	1,02
470/61	992,04
470/62	1,03
470/63	281,49
470/64	160,09

številka parcele	površina v m²
470/65	760,41
470/66	0,98
470/67	685,74
470/68	1,09
470/69	639,69
470/70	366,99
470/71	57,65
470/72	114,77
470/73	706,12
470/77	868,24
478/19	166,18«

6. člen

V 5. členu Odloka o ZN se v četrtem odstavku število stanovanjskih objektov na severni terasi spremeni iz 19 v 20.

7. člen

- (1) V 6. členu Odloka o ZN se dopolni poglavje »Pogoji za oblikovanje posameznih objektov« tako, da se določi o velikosti aneksa dopolni tako, da se glasi: »Dopustna je izvedba tlorisa objekta z aneksi poljubnih oblik k osnovnemu tlorisu, pri čemer je možna lokacija aneksov kjerkoli znotraj območja (tudi na vogalu), ki je na vse strani za 20 % večji od predpisanih dimenzij osnovnega objekta, kadar s posebnimi pogoji za oblikovanje posameznih tipov objektov ni določeno drugače.«
- (2) V 6. členu Odloka o ZN se dopolni poglavje »Pogoji za oblikovanje posameznih objektov« tako, da se pogoji za oblikovanje objekta tipa E spremenijo za območje 3SD ZN v tri tipe objektov, E1, E2 in E3 ter E4 za dovoz, in sicer:

»OBJEKT tip "E1":

- gabarit: - (klet), pritličje, mansarda
tlorisne dimenzije: - osnovni objekt do 8,00 x 21,50 m (sleme v smeri daljše stranice objekta, vzporedno glede na plastnice oz. rob Savske terase ali smer SZ - JV), dopustne so členitve objekta
- prizidek (garaža) do 6,00 x 7,00 m
- aneks - možnost
- višinske kote: - kota pritličja: $\pm 0,60$ m glede na koto urejenega uvoza k objektu
- kota slemena: max. 8,00 m iznad kote pritličja
- naklon strešine: - 38 - 42 stopinj
- nad vsemi pomožnimi objekti so dopustne tudi ravne strehe s koto slemena max. 3,00 m
- pomožni objekti: - dopusten je letni paviljon
- arhitekturno oblikovanje je lahko svojstveno (ne glede na določila 7. člena)

OBJEKT tip "E2":

- gabarit: - (klet), pritličje, mansarda
tlorisne dimenzije: - osnovni objekt do 11,00 x 17,00 m
- garaža v nivoju pritličja kot del objekta
- aneks - možnost po celotni dolžini zahodne fasade do 3,50 x 17,00 m
- višinske kote: - kota pritličja: $\pm 0,60$ m glede na koto urejenega uvoza k objektu
- kota slemena: max. 10,50 m iznad kote pritličja
- naklon strešine: - 38 - 42 stopinj
- Objekta E2 in E3 imata skupen dovoz preko gradbene parcele GP_E4.

OBJEKT tip "E3":

- gabarit: - (klet), pritličje, mansarda
tlorisne dimenzije: - osnovni objekt do 8,00 x 11,00 m
- prizidek (garaža) na vzhodni fasadi do 3,60 x 7,50 m
- aneks - možnost na severni fasadi
- višinske kote: - kota pritličja: $\pm 0,60$ m glede na koto urejenega uvoza k objektu
- kota slemena: max. 10,50 m iznad kote pritličja
- naklon strešine: - 38 - 42 stopinj
- Objekta E2 in E3 imata skupen dovoz preko gradbene parcele GP_E4.

OBJEKT tip "E4":

- ureditev skupnega uvoza, t.j. interne dovozne poti k objektoma E2 in E3
 - dopustna je postavitev lokacije za komunalne odpadke, ograj, ureditev zelenic in tlakovanih peš površin ter gradnja komunalne infrastrukture«
- (3) V 6. členu Odloka o ZN se dopolni poglavje »Pogoji za oblikovanje posameznih objektov« v zadnjem odstavku tako, da se ob objektih lahko zgradijo tudi nadstreški in nadstrešnice.
- (4) 6. člen Odloka o ZN se dopolni z novim odstavkom, ki se glasi: »Gradbena meja za objekte sheme E je opredeljena v grafičnih prilogah. Gradbena meja (GM) je črta, ki je novozgrajeni oziroma načrtovani objekti ne smejo presegati, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjeni v notranjost. Balkoni, ganki in napušči ter pomožni, enostavni in nezahtevni objekti lahko segajo preko GM.«

8. člen

7. člen Odloka o ZN se dopolni s pogoji za urejanje zemljišč v novem odstavku, ki se glasi:

»Pogoji za urejanje zemljišč:

- ureditve brežin ali drugi posegi oz. ureditve zemljišč, ki nastanejo zaradi umestitve objekta, ne smejo posegati na zemljišča izven gradbene parcele ali na javne površine, kar mora biti v dokumentaciji za gradbeno dovoljenje prikazano;
- po zaključenih gradbenih delih je treba neutrjene površine zavarovati pred erozijo in ozeleniti;
- nasipe, odkopne brežine in druga izpostavljena pobočja je treba zavarovati pred erozijo. Brežine z blagimi nagibi je treba zavarovati pred erozijo in ozeleniti. Pri strmejših brežinah, kjer naravna zavarovanja niso zadostna, je treba uporabljati za zavarovanje take elemente, ki omogočajo kasnejšo zatravitev ali zasaditev z grmovnicami;
- višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču, ureditve zemljišč na posamezni parceli morajo biti izvedene tako, da bodo višinske razlike na parcelnih mejah čim manjše, večje višinske razlike se lahko izvedejo tudi z utrjenimi brežinami in izjemoma s podpornimi zidovi, če drugačne rešitve niso možne;
- graditev objektov, ureditve površin in drugi posegi na višje ležečih parcelah morajo biti izvedeni tako, da se preprečijo negativni vplivi na nižje ležeče parcele.«

9. člen

Za 7. členom se doda novo poglavje V. Načrt parcelacije in nov 7.a člen, ki se glasi:

»V. NAČRT PARCELACIJE

7.a člen

Parcelacija se izvede skladno z načrtom parcelacije, ki je prikazan na karti 7.0. Gradbene parcele objektov E1, E2 in E3 z oznakami GP_E1, GP_E2, GP_E3 so namenjene gradnji stanovanjskih stavb s pripadajočimi objekti ter ureditvami.

Gradbena parcela GP_E1 ima lasten dovoz. Gradbeni parceli GP_E2 in GP_E3 imata skupen dovoz preko gradbene parcele GP_E4.

Združevanje in delitev parcel ni dopustno.«

10. člen

8. člen Odloka o ZN se dopolni s pogoji za urejanje cestnih priključkov v novem odstavku, ki se glasi:

»Cestni priključki morajo zagotavljati preglednost pri vključevanju na javno cesto, njihova širina mora biti 4 – 5 m. Gradbene parcele morajo biti oblikovane tako, da je zagotovljen neposreden dostop do posameznega objekta do javne ceste in da je dovoz do posameznega objekta zajet v gradbeni parceli. Objekta E2 in E3 imata skupen dovoz neposredno preko gradbene parcele GP_E4.«

11. člen

Za 12. členom se doda novo poglavje VII. Rešitve in ukrepi za varstvo okolja, ohranjanje narave in trajnostno rabo naravnih dobrin in nov 12.a člen, ki se glasi:

»VII. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE IN TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN

12.a člen (varstvo tal in voda)

Varstvo tal pred onesnaženjem se izvaja v skladu z veljavnimi predpisi in pogoji tega odloka, določenimi v pogojih za komunalno urejanje.

Rodovitno prst z območja gradnje je treba deponirati za rekultivacijo in sanacijo zemljišča po gradnji. Deponijo je treba urediti tako, da se ohranja rodovitnost in količina prsti tako, da je prst zaščitena pred onesnaženjem in erozijo.

Na odkopnih površinah je treba po zaključenih delih izvesti protierozijske ukrepe, kot so zatravitev razgaljenih površin, odvodnjavanje padavinskih vod in drugi ukrep za preprečitev erozije.

Odvečni odkopni in gradbeni material, ki nastane pri gradnji, se ne sme odlagati v gozd oz. v vrtače, ampak le na urejene deponije odpadnega gradbenega materiala oz. se jih, če je le možno, uporabi za ureditve znotraj območja 3SD ZN.«

12. člen

Za novim 12.a členom se doda nov 12.b člen, ki se glasi:

»12.b člen (varstvo pred hrupom)

Na območju urejanja so dopustni posegi, če hrup, ki ga povzročajo, ne preseže ravni hrupa, kot ga dopušča uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

Za območje 3SD ZN je na stanovanjskem območju SC določena III. stopnja varstva pred hrupom.«

13. člen

Za novim 12.b členom se doda nov 12.c člen, ki se glasi:

»12.c člen (ohranjanje narave)

Na območju 3SD ZN je ekološko pomembno območje Sava Bohinjka in Sava Dolinka - širše območje sotočja (št. 25300) in območje izjemne prisotnosti medveda v Sloveniji.

Za varstvo ekološko pomembnega območja je treba upoštevati naslednje usmeritve:

- osvetlitev fasade zaradi dekoracije ni dovoljena, namenjena naj bo izključno zagotavljanju varnosti;
- pri morebitni namestitvi LED svetilk se lahko uporabljajo le svetilke s temperaturo sevanja pod 2700 K, ker manj sevajo v kratkovalovnem delu spektra in imajo manjši vpliv na nočne živali;
- za zagotavljanje varnosti objekta naj se namestijo svetilke na senzor gibanja (vklop/izklop).«

14. člen

Za novim 12.c členom se doda nov 12.d člen, ki se glasi:

**»12.d člen
(kulturna dediščina)**

Na območju 3SD ZN ni varstvenih režimov kulturne dediščine.«

15. člen

Za novim 12.d členom se doda novo poglavje VIII. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami in nov 12.e člen, ki se glasi:

**»VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN
DRUGIMI NESREČAMI**

12.e člen

Preprečevati je treba tiste posege v prostor, ki bi lahko bistveno spremenili funkcioniranje v prostoru ob elementarnih nesrečah (poplav, plazov, potresov, izlitij nevarnih snovi ipd.) ali vojnem ogrožanju.

Pri projektiranju in gradnji objektov morajo biti upoštevani prostorski ter gradbeno tehnični ukrepi, s katerimi bodo zagotovljeni:

- pogoji za varen umik ljudi in premoženja iz objekta, ustrezna kapaciteta in razporeditev poti umika,
- potrebni odmiki med objekti in med mejami parcel, ki upoštevajo smernice in ustrezne požarne ločitve objektov, s katerimi se zagotavlja omejevanje širjenja ognja ob požaru;
- zadostna oskrba z vodo, ki upošteva ognjeodpornost konstrukcije objekta in gorljivih materialov v objektu ter predvideno prostornino objekta oziroma največjega požarnega sektorja. Požarna voda mora biti zagotovljena ali iz vodovodnega omrežja ali z drugimi tehničnim rešitvami;
- sončne elektrarne in druge naprave, ki proizvajajo električno energijo iz obnovljivih virov, se lahko v skladu s predpisi o energetske infrastrukturi montira ali vgradi na objekte po predhodni strokovni presoji, s katero se dokaže, da se zaradi take energetske naprave požarna varnost objekta ne bo zmanjšala.

Za intervencijski promet in intervencijske dostope do objektov se namenja načrtovane prometne površine. Pri projektiranju in gradnji objektov morajo biti upoštevana požarna tveganja.«

16. člen

Za novim 12.e členom se doda nov 12.f člen, ki se glasi:

**»12.f člen
(sistemi za gašenje)**

Voda za gašenje se zagotavlja iz obstoječega javnega hidrantnega omrežja. Podzemni hidrant je v cestišču javne poti Plana (šif. odseka 848594) in je oddaljen manj kot 80 m od vhodov v stavbe v območju 3SD ZN.«

17. člen

Za novim 12.f členom se doda nov 12.g člen, ki se glasi:

**»12.g člen
(varstvo pred potresi)**

Objekti morajo biti protipotresno projektirani in grajeni, upoštevaje projektni pospešek tal 0,225 g na trdnih tleh pri povratni dobi 475 let.«

18. člen

14. člena Odloka o ZN se dopolni z novimi odstavki, ki se glasijo:

»Pri izvajanju posegov v prostor je izvajalec dolžan zagotoviti varen promet in dostope do objektov, v času gradnje racionalno urediti gradbišče, gospodarno ravnati s prstjo in upoštevati pogoje tega odloka.

Pri rekonstrukciji ali obnovi občinske ceste je investitor oziroma njegov pravni naslednik priključka dolžan preurediti priključek na novo stanje.

Po izgradnji objekta do katerekoli gradbene faze je treba urediti okolico, splanirati teren in odpeljati odvečno zemljo, gradbeni material ter ostale gradbene odpadke.«

19. člen

Za 14. členom se doda novo poglavje XI. Program opremljanja in nov 14.a člen, ki se glasi:

»XI. PROGRAM OPREMLJANJA

14.a člen

Podlaga za odmero komunalnega prispevka je veljavni odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju občine Radovljica oziroma veljavni zakonski in podzakonski akti, ki urejajo to področje.«

20. člen

15. člen Odloka o ZN se dopolni z novima odstavkoma, ki se glasita:

»Pri stanovanjskih objektih tipa E izhodiščna točka zakoličbe ni določena. Dopustno je odstopanje tlorisnih dimenzij objektov, in sicer do 20 % znotraj definirane gradbene meje, odstopanje navzdol ni omejeno.

Odstopanja za enostavne in nezahtevne objekte so dopustna zaradi uskladitve s predpisi, povezanimi s temi objekti, tako da je za stranko bolj ugodno.«

III. KONČNE DOLOČBE

21. člen

V vseh ostalih delih se odlok in z njim tudi ZN za stanovanjsko naselje "Na Plani" v Lescah ne spreminja.

22. člen

(vpogled)

3SD ZN so na vpogled na Občini Radovljica, Upravni enoti Radovljica ter v prostorskem informacijskem sistemu.

23. člen

(nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

24. člen
(veljavnost)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka: 3503-0001/2023

Datum:

Ciril Globočnik
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 10. 9. 2024

O B R A Z L O Ž I T E V

**OSNUTEK ODLOKA O TRETJIH SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
ZAZIDALNEGA NAČRTA ZA STANOVANJSKO NASELJE
»NA PLANI« V LESCAH**

1. Zakonska podlaga

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3; Ur. l. RS, št. 199/21 in spremembe)

2. Obrazložitev

Predmet obravnave so tretje spremembe in dopolnitve Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje »Na Plani« v Lescah (v nadaljevanju 3SD ZN), ki je bil sprejet v letu 2002 in dopolnjen v letu 2003 in 2009 (objava v DN UO, št. 21/2002, 27/2003 in 113/2009).

Ureditveno območje ZN obsega zemljišče, ki je v Prostorskem redu občine Radovljice (PRO) opredeljeno kot prostorska enota LE 32 – Lesce Plana, z namensko rabo SC - čiste stanovanjske površine. Okvirna velikost celotnega območja ZN je 3,9 ha, območje na katerem se načrtuje sprememba pa 0,2 ha (parc. št. 470/26 in 470/77, obe k.o. Hraše). S 3SD ZN je na skrajnem severozahodnem robu ZN načrtovana gradnja treh stanovanjskih objektov, ureditev dostopov in komunalno opremljanje območja. Predmet 3SD ZN je bolj ekonomična zasnova objektov, z manjšimi tlorisi, ki se v prostor umeščajo vzporedno z brežino oz. robom terase, hkrati pa odpirajo atraktivne poglede, ki so največja kvaliteta tega prostora. Dopolnitve odloka glede javne infrastrukture in ostalih smiselnih vsebinskih uskladitev se nanašajo na celotno območje ZN.

Pred začetkom postopka je bilo pripravljeno gradivo – pobuda za tretje spremembe in dopolnitve Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje »Na Plani« v Lescah, ki jo je izdelalo podjetje URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Trnovski pristan 2, Ljubljana, pod št. projekta URBI-2256, januar 2023. Prostorskega načrtovalca so izbrali pobudniki. Ministrstvo je 3SD ZN v zbirki prostorskih aktov dodelilo identifikacijsko številko 4050.

Na podlagi izdelanih izhodišč in prejetih usmeritev je bil izdelan osnutek 3SD ZN. V skladu s sklepom o začetku priprave (DN UO, št. 307/2023) so bili pristojni nosilci urejanja prostora pozvani, da posredujejo svoja mnenja na osnutek 3SD ZN. Nato je potekala izdelava dopolnjenega osnutka. Javna razgrnitev poteka od 5. septembra 2024 do vključno 6. oktobra 2024 (dne 18. septembra 2024 javna obravnava).

Gradiva v postopku izdelave 3SD ZN so dostopna na spletni strani Občine Radovljica

<https://www.radovljica.si/objava/772488> in povezanih objavah.

Do pripomb z javne razgrnitve in seje občinskega sveta bodo skladno s 123. členom ZUrep-3 zavzeta stališča. V nadaljevanju sledi med drugim izdelava predloga na podlagi sprejetih stališč do pripomb z javne razgrnitve in obravnave in po potrebi pridobivanje mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora na pripombe oziroma predlog 3SD ZN ter obravnava predloga na seji občinskega sveta.

3. Finančne posledice

Izdelavo prostorskega akta financirajo pobudniki spremembe in dopolnitve prostorskega dokumenta, zato ni posledic za proračun Občine Radovljica.

Pripravila:

Tanja Frelih Egart, udia

Mag. Borut Bezjak l.r.
Vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje,
prostor in investicije



PRILOGE:

- vsebinska obrazložitev prostorskega načrtovalca
- neuradno prečiščeno besedilo
- grafični del

VSEBINSKA OBRAZLOŽITEV PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

1. KAJ JE OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT (OPPN)

OPPN je prostorski izvedbeni akt in pravna podlaga za pripravo DGD - dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja.

Občinski zazidalni načrt je prostorski izvedbeni akt, ki se šteje za OPPN, v skladu s 3. odstavkom 294. čl. ZUreP-3, in se spreminja po postopku, kot je z zakonom določen za OPPN.

2. POSTOPEK PRIPRAVE IN SPREJEMA OPPN

Pobudo za pripravo tretjih sprememb in dopolnitev Odloka o zazidalnem načrtu za stanovanjsko naselje »Na Plani« v Lescah (v nadaljevanju 3SD ZN Na Plani), ki se nanaša na gradnjo treh stanovanjskih objektov, ureditev dostopov in gradnjo gospodarske javne infrastrukture, so podali zasebni investitorji.

Pravna podlaga za postopek priprave 3SD ZN Na Plani je 129. člen Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3).

Na podlagi pobude za pričetek postopka 3SD ZN Na Plani je bilo pridobljeno mnenje Zavoda RS za varstvo narave, OE Kranj, št. 3563-0259/2023-6, z dne 29. 6. 2023, da v tem postopku ni treba izvesti presoje sprejemljivosti vplivov izvedbe plana v naravno na varovana območja. Občina Radovljica ni zaprosila ministrstva, pristojnega za celovito presojo vplivov na okolje, za izdajo odločitve o obveznosti izvedbe celovite presoje vplivov na okolje, saj je presodila, da se s 3SD ZN Na Plani ne načrtujejo prostorske ureditve, ki niso poseg v okolje, za katerega bi bilo treba izvesti celovito presojo vplivov na okolje; zanje ni zahtevana presoja sprejemljivosti na varovana območja (v skladu z zgoraj navedenim mnenjem ZRSVN) in ne bodo pomembneje vplivale na okolje v skladu s (4) odstavkom 128. čl. ZUreP-3.

Župan Občine Radovljica je sprejel sklep, št. 3503-0001/2023, z dne 8. 8. 2023, o pripravi o pripravi tretjih sprememb in dopolnitev Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje »Na Plani« v Lescah, objavljen v časopisu Občine Radovljica, Deželne novice, uradne objave, št. 307, 16. avgusta 2023.

Občina je javnost vključila v oblikovanje osnutka 3SD ZN Na Plani tako, da je osnutek javno objavila na spletni strani občine od 31. maja 2023 do vključno 30. junija 2023. Podan je bil en predlog. Poročilo o sodelovanju z javnostjo je priloženo spremljajočemu gradivu akta v mapi: »spremljajoce_gradivo\por_sod_jav«.

K podaji usmeritev za pripravo osnutka so bili pozvani tudi nosilci urejanja prostora, ki so navedeni v poglavju 9.

V skladu s 122. čl. ZUreP-3 in v povezavi s 318. čl. ZUreP-3 je občina objavila osnutek 3SD ZN Na Plani v prostorskem informacijskem sistemu in pristojne nosilce prostora pozvala k podaji mnenj.

Osnutek odloka se je dopolnil na podlagi mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora.

3. CELOVITA PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE

Postopek celovite presoje vplivov na okolje se za 3SD ZN Na Plani ne izvede v skladu s (1) odstavkom 128. čl. ZUreP-3.

Mnenje ZRSVN, št. 3563-0259/2023-6, z dne 29. 6. 2024, je priloženo gradivu 3SD ZN Na Plani v mapi »spremljajoce_gradivo\okolje«.

4. OPIS IN GRAFIČNI PRIKAZI OBMOČJA S PRIKAZOM ZASNOV UMESTITVE NAČRTOVANIH OBJEKTOV IN DRUGIH POSEGOV V PROSTOR

4.1 OBMOČJE 3SD ZN NA PLANI

Območje 3SD ZN Na Plani obsega zemljišče s parc. št. 470/26 in 470/77, obe k.o. 2155 – Hraše, ki je v lasti investitorjev. Površina območja je pribl. 2.081 m².

Dostop do območja je iz asfaltirane ulice Plana z enostranskim pločnikom, ki je kategorizirana občinska cesta (javna pot) v lasti Občine Radovljica in poteka ob celotnem vzhodnem robu območja. Na severu in jugu (v gradnji) območje meji na pozidana stavbna zemljišča z enostanovanjskimi stavbami v lasti fizičnih lastnikov. Na severnem robu poteka nekategorizirana peš pot do Šobca v lasti Turističnega društva Lesce. Na zahodu pa območje 3SD ZN meji na gozdna in kmetijska zemljišča, ki so v naravi vsa porasla z gozdom, v lasti fizičnih lastnikov in Turističnega društva Lesce.

4.2 NAMENSKA RABA PROSTORA

Ureditveno območje 3SD ZN Na Plani leži v severnem delu **prostorske enote LE 32 s podrobnejšo namensko rabo prostora SC – čiste stanovanjske površine** po Prostorskem redu občine Radovljica (Deželne novice - uradne objave, št. 159/12, 166/12, 170/13, 178/13, 191/14, 233/17, 235/17, 289/22, 302/23; v nadaljevanju kot PRO).

Prostorska enota LE 32 z imenom »Lesce Plana« se ureja na podlagi veljavnega OPPN oz. Odloka o Zazidalnem načrtu za stanovanjsko naselje »Na Plani« v Lescah (DN UO, št. 21/2002, 27/2003, 113/2009).



Prikaz območja 3SD ZN Na Plani in območja veljavnega ZN z oznako LE 32 v širšem prostoru (vir: PRO Radovljica, Prikaz območij podrobnejše namenske rabe ter funkcionalnih in prostorskih enot, list 12 ter PISO).

4.3 VRSTE NAČRTOVANIH OBJEKTOV

V 3SD ZN Na Plani je načrtovana gradnja treh stanovanjskih objektov v drugačni zasnovi kot je predvidena po veljavnem ZN. S predlagano zasnovo se zagotovi večjo skladnost prostora z okolico, boljši izkoristek zemljišč.

Na mestu večjega stanovanjskega objekta, z oznako E po ZN, se načrtuje gradnja manjše enostanovanjske stavbe z drugačno tlorisno obliko in postavitvijo v prostoru kot jo predvideva veljavni ZN. Ta objekt se v 3SD ZN Na plani označuje z E1.

Na mestu pomožnega objekta, ki po ZN pripada objektu E, se načrtuje gradnja dveh stanovanjskih stavb. Za vsak objekt se določi gradbena parcela, pri čemer si severna objekta, ki se v 3SD ZN Na plani označujeta z E2 in E3, delita skupen priključek na občinsko cesto, ki predstavlja gradbeno parcelo E4.

Načrtovano je priključevanje na obstoječe GJI (vodovod, kanalizacija, telekomunikacijsko omrežje, plinovod), ki potekajo po občinski javni poti, preko dovozov do objektov.

Do vseh treh objektov se uredi podzemni 0,4 kV kablovod ob robu javne poti v nadaljevanju obstoječega kablovoda, ki poteka do parc. 470/55, k.o. Hraše.

Za objekta E2 in E3 v območju 3SD ZN Na Plani se načrtuje nov skupen prometni dovoz preko gradbene parcele E4. Za objekt E1 na južni parceli se uredi dovoz kot je predviden po ZN.

Preostala zemljišča v PE LE 32 niso predmet tega postopka.

V odloku se spreminjajo in dopolnjujejo tudi določila, ki veljajo za celotno območje, na podlagi zahtev nosilcev urejanja prostora, uskladitve z veljavnimi področnimi predpisi in katastrom nepremičnin.

4.4 OMEJITVE IN VAROVANJE PROSTORA

Na območju 3SD ZN je verjetnost pojavljanja plazov zanemarljiva in zelo majhna. Območje ni ogroženo z erozijo.

Območje leži znotraj ekološko pomembnega območja: Sava Bohinjka in Sava Dolinka- širše območje sotočja (25300).

Na območju 3SD ZN ni območij varstva kulturne dediščine.

Na območju velja III. stopnja varstva pred hrupom v skladu s 25. členom PRO.

Na območju 3SD ZN ni območij varstva vodnih virov, podzemnih vod in ni poplavno ogroženo.

Območje 3SD ZN leži na potresno nevarnem območju s pospeškom tal 0,225 g na trdnih tleh pri povratni dobi 475 let.

Omejitve, varovanje prostora in varstveni režimi na območju 3SD ZN Na Plani so podrobneje predstavljeni v prikazu stanja prostora, ki je priloženo gradivu v mapi:

»spremljajoce_gradivo\sta_pros«.

4.5 GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA IN PRIKLJUČKI

4.5.1 Prometna infrastruktura

Ob vzhodni meji območja 3SD ZN Na Plani poteka javna pot 848594, iz katere se zagotavljajo dostopi do načrtovanih objektov.

4.5.2 Elektroenergetika

Po javni poti ob vzhodni meji območja 3SD ZN Na Plani poteka distribucijsko omrežje zemeljskega plina. Južno od območja 3SD ZN je 0,4 kV kablovod distribucijskega omrežja električne energije. Javna razsvetljava je izvedena.

4.5.3 Komunalna infrastruktura: vodovod in kanalizacija

Po javni poti ob vzhodni meji območja 3SD ZN poteka vodooskrbna cev primarnega omrežja in kanalizacijski vod.

4.5.4 Komunikacijska infrastruktura

Po javni poti ob vzhodni meji območja 3SD ZN poteka trasa elektronskih komunikacij.

5. UTEMELJITEV SKLADNOSTI S SPRO IN PRO OBČINE RADOVLJICA

5.1 SKLADNOST Z USMERITVAMI STRATEGIJE PROSTORSKEGA RAZVOJA OBČINE RADOVLJICA

Strateški prostorski načrt Občine Radovljica je Odlok o Strategiji prostorskega razvoja občine Radovljica z urbanistično zasnovo Radovljica – Lesce (Deželne novice - uradne objave, številka 159, 1. junija 2012) (v nadaljevanju kot SPRO).

II STRATEGIJA PROSTORSKEGA RAZVOJA OBČINE RADOVLJICA

III Izhodišča in cilji prostorskega razvoja

3. člen (izhodišča prostorskega razvoja)

...

(6) Somestje Radovljica – Lesce se z dopolnjevanjem funkcij povezuje v omrežje drugih središč nacionalnega in regionalnega pomena in s središči drugih občin, predvsem z Bledom, Bohinjem, Jesenicami, Žirovnico, Tržičem, Naklem in Kranjem.

(7) V občini Radovljica je že vzpostavljeno policentrično omrežje urbanih naselij, ki se razvrščajo v različne kategorije lokalnih središč. Lokalna središča je treba krepiti in s tem ohranjati poseljenost in vitalnost podeželja.

...

(12) Z zagotavljanjem sodobnih, kakovostnih bivanjskih in delovnih pogojev z ustrezno komunalno, prometno in komunikacijsko infrastrukturo je treba zagotoviti postopno izboljšanje demografskih značilnosti. Ustvarja in spodbuja naj se možnosti, ki privabljajo kakovostno delovno silo in kapital.

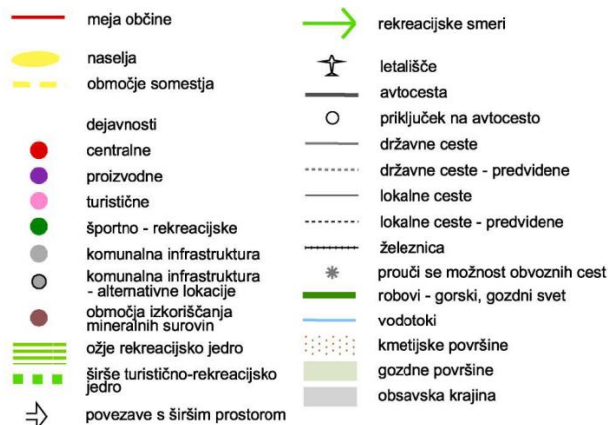
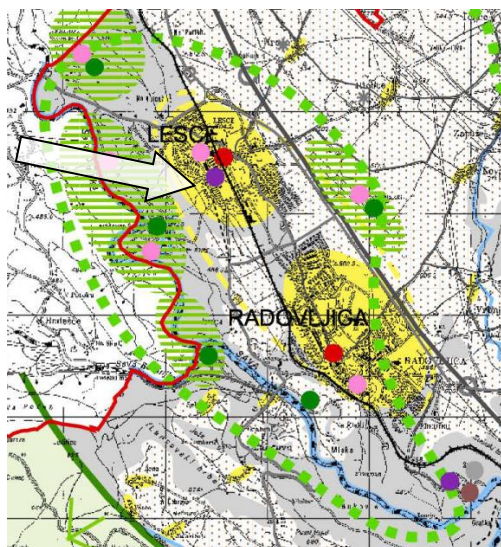
...

4. člen (cilji prostorskega razvoja občine)

(1) Vizija prostorskega razvoja občine Radovljica je ustvariti razmere v prostoru, s katerimi se krepi vloga regionalnega središča in položaj občine v nacionalnem okviru. Občina Radovljica sledi načelom trajnostnega razvoja, gradi na pozitivnih prvinah prepoznavnosti prostora in spoštljivem odnosu do naravnih in kulturnih danosti. Prostor razvija tako, da omogoča uravnotežen gospodarski, socialni in demografski razvoj ter zagotavlja visoko kakovost bivanja in dela.

(2) Strateški cilji prostorskega razvoja občine Radovljica so:

- zagotoviti kakovosten prostorski razvoj med Karavankami in Jelovico in povečati prepoznavnost občine v širšem prostoru,
- uravnoteženo razviti urbani sistem in zagotoviti kvaliteten bivanje,
- okrepiti položaj Radovljice kot regionalnega središča v regiji in v nacionalnem prostoru, zato okrepiti centralne dejavnosti,
- povezovati občino Radovljica z drugimi občinami in regijami,
- Radovljico razviti v eno od gospodarsko najbolj razvitih območij regije, zato zagotoviti prostorske možnosti za razvoj podjetništva, turizma, rekreacije ter kulture,
- izboljšati infrastrukturno opremljenost,
- zagotoviti varčno in smotrno rabo prostora ter izboljšati stanje okolja.



Izsek iz grafičnega dela SPRO, list št. 1.1, Zasnova prostorskega razvoja, s prikazom območja 3SD ZN (vir: SPRO Radovljica).

UTEMELJITEV:

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu s tč. (6), (7) in (12) iz 3. člena SPRO Radovljica, saj leži v območju naselja Lesce in somestja, z novogradnjo pa se ohranja poseljenost ter zagotavlja kakovostne bivanjske pogoje z ustrezno komunalno, prometno in komunikacijsko infrastrukturo.

Pobuda je tudi v skladu s tč. (1) in (2) iz 4. člena SPRO Radovljica, saj se uresničujejo cilji prostorskega razvoja občine, kot so: visoka kakovost bivanja z upoštevanjem pozitivnih prvin prepoznavnosti prostora, varčna in smotrna raba prostora.

II2 Zasnova prostorskega razvoja in razmestitve dejavnosti v prostoru

II2.1 Skupne usmeritve za prostorski razvoj in razmestitev dejavnosti v prostoru

5. člen (skupne usmeritve prostorskega razvoja)

(2) Zagotavlja se policentrični razvoj. Glavni nosilci gospodarskega, socialnega in prostorskega razvoja so centralna naselja Radovljica, Lesce, Begunje, Kropa, Brezje - Črnivec, Kamna Gorica, Podnart, Ljubno - Posavec.

(5) Prostor za zadostno število in različne tipe stanovanj se prednostno zagotavlja v obstoječih naseljih, načrtuje se tudi širitve naselij. Zaradi racionalne rabe prostora, varčevanja z energijo in materialnimi sredstvi, se gradnjo usmerja v območja, kjer je mogoče ob razmeroma nizkih stroških zagotavljati komunalno opremljanje. Upošteva se tudi druge kriterije za kakovostno bivanje, kot so dostopnost do osrednjih in družbenih dejavnosti, združljivost dejavnosti, osončenje, javni promet idr. Investitorje se usmerja k ekološki gradnji stanovanj in celotnih naselij, varčni rabi energije in uporabi

alternativnih virov energije. V stanovanjskih naseljih se načrtuje zelene površine in javna otroška igrišča.

II2.2 Usmeritve za razvojna območja

7. člen (Usmeritve za Radovljiško - Brezjansko ravnino)

Radovljiško - Brezjanska ravnina je območje intenzivnega razvoja. Usmeritve za prostorski razvoj so:

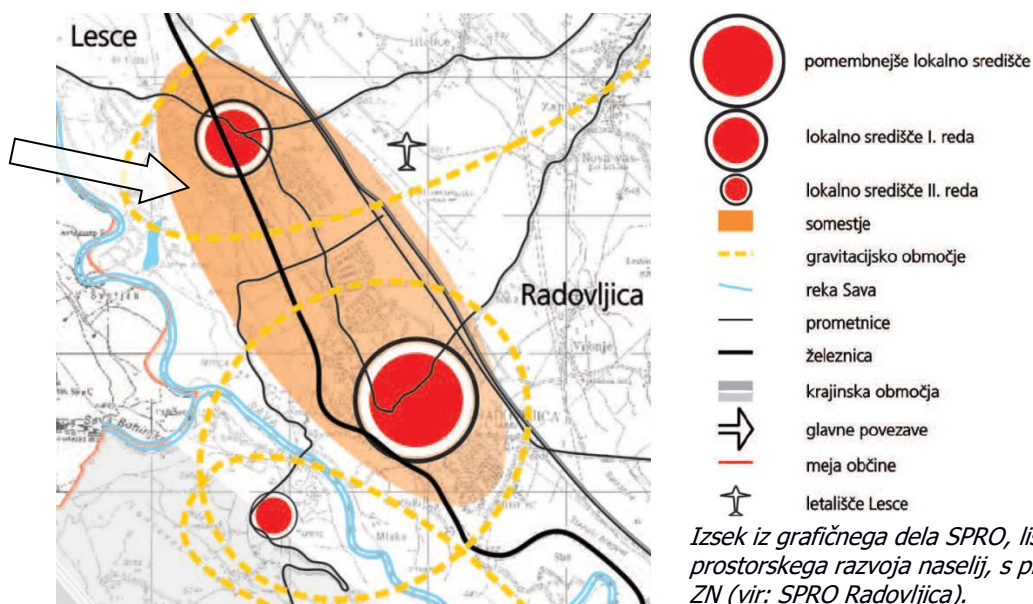
- Krepi se funkcionalno dopolnjevanje in povezovanje somestja Radovljica - Lesce;

II2.3 Zasnova omrežja naselij

10. člen (splošne usmeritve za omrežje naselij)

(2) Glede na vlogo in funkcijo v omrežju naselij občine Radovljica, ki temelji na številu in strukturi prebivalcev, razmestitvi družbenih in storitvenih dejavnosti ter drugih funkcij javnega značaja, se naselja razvrščajo v naslednje kategorije lokalnih središč:

- a. Pomembnejše lokalno središče - Radovljica, Lesce,



UTEMELJITEV:

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu s tč. (2) in (5) iz 5. člena in 7. člena SPRO Radovljica, saj se prostorski razvoj načrtuje v somestju - v Lescah, ki je pomembnejše lokalno središče in eno od centralnih naselij občine.

Območje 3SD ZN leži v obstoječem naselju, ki je komunalno opremljeno, s hitrim in enostavnim dostopom do osrednjih ter družbenih dejavnosti. Varčna raba energije je vodilo pri načrtovanih objektih v območju 3SD ZN.

II3 Zasnova poselitve

II3.1 Splošne usmeritve

11. člen (splošne usmeritve za poselitev)

(1) Uravnoteženo se razvija obstoječi poselitveni vzorec in tako ohranja prepoznavnost občine in posameznih območij v občini.

...

(3) Poselitev se prvenstveno razvija v smeri dviga kakovosti naselij z notranjim razvojem, glede na razvojne potrebe pa tudi s širitvami in zgostitvami obstoječih naselij.

(4) Učinkovitejše komunalno in stanovanjsko gospodarstvo se zagotavlja z večjo koncentracijo stanovanj in delovnih mest v naseljih, ki so v celoti ali deloma že komunalno opremljena. Z usmerjanjem gradenj na opredeljena območja se omejuje razpršeno gradnjo ter onesnaževanje okolja. Za izvajanje načrtovanega razvoja poselitve je osnovni pogoj pravočasno pridobivanje in urejanje stavbnih zemljišč. Za razvojna območja se zagotovi ustrezno komunalno opremljenost stavbnih zemljišč s predhodno zagotovljeno časovno dinamiko in pričakovanimi viri za pokritje stroškov.

II3.2 Usmeritve za razvoj naselij

12. člen (notranji razvoj naselij)

...

(11) Stanovanja se umešča v območja, ki so pretežno namenjena za stanovanja in spremljajoče dejavnosti ter v območja mešane rabe. V podeželskih naseljih se zaradi preprečevanja emisijskih vplivov poskrbi za primerno oddaljenost stanovanjskih hiš od kmetijskih objektov.

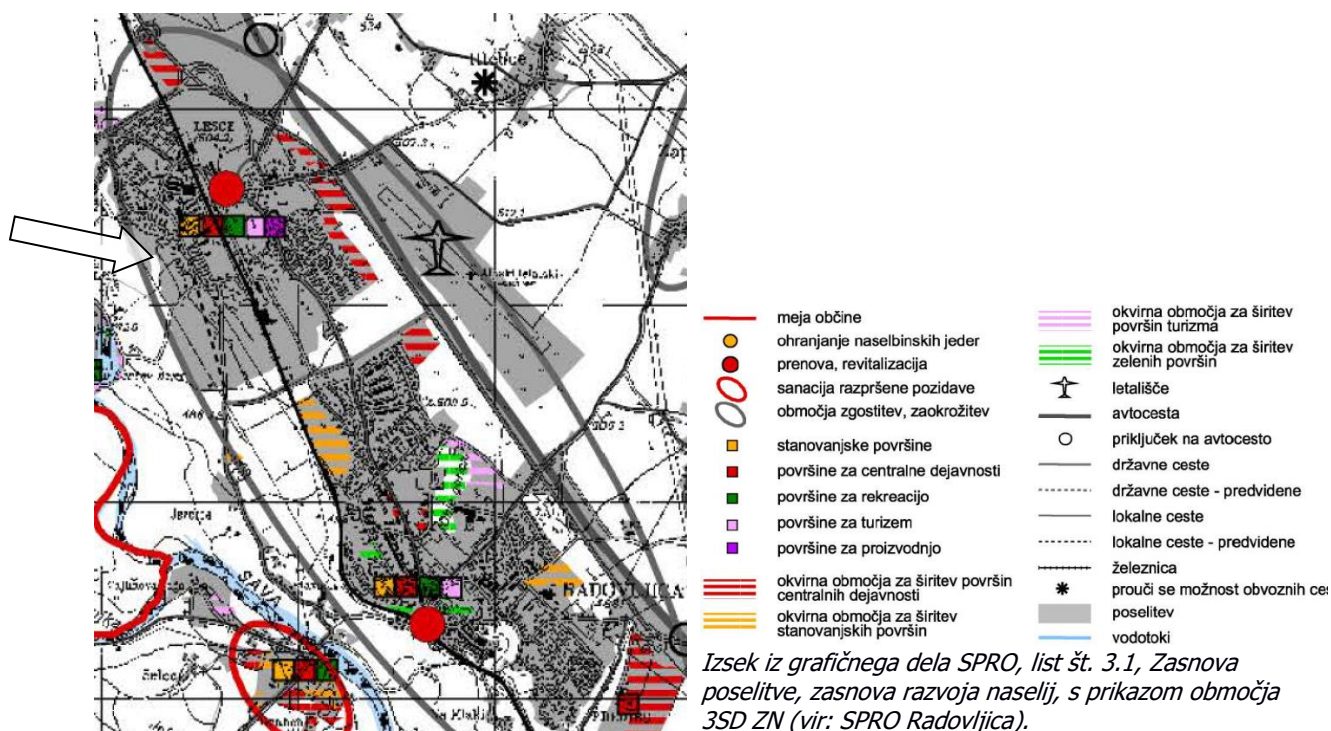
...

14. člen (oblikovna podoba naselij)

...

(5) Tipe zazidave se uskladi z obstoječo zazidavo, ob upoštevanju sodobnih trendov v arhitekturi, urbanizmu in krajinski arhitekturi. Pri tem se sledi načelom kvalitetnega bivalnega okolja, ki se med drugim zagotavlja z ustrezno gostoto zazidave, estetskim oblikovanjem celotnega območja, kakor tudi posameznih stavb.

...



Izsek iz grafičnega dela SPRO, list št. 3.1, Zasnova poselitve, zasnova razvoja naselij, s prikazom območja 3SD ZN (vir: SPRO Radovljica).

UTEMELJITEV:

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu z usmeritvami za poselitev tč. (1), (3) in (4) iz 11. člena SPRO Radovljica, saj se v 3SD ZN razvija obstoječi poselitveni vzorec enostanovanjskih stavb. Gre za notranji razvoj obstoječega naselja Lesce na komunalno že opremljenih zemljiščih. Prenaša se načrtuje za jedro naselja Lesce.

Pobuda je tudi v skladu s tč. (11) iz 12. člena SPRO, saj se novogradnja umešča v območje namenjeno stanovanjem, t. j. namenska raba SC – splošne stanovanjske površine.

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu s tč. (5) iz 14. člena SPRO, saj načrtovani tip zazidave upošteva sodobne trende arhitekture, urbanizma in krajinske arhitekture ter se sočasno uskladi z obstoječo zazidavo celotnega območja.

II3.3 Usmeritve za razvoj lokalnih središč

15. člen (usmeritve za pomembnejši lokalni središči

Radovljica in Lesce)

...

(2) Somestje Radovljica - Lesce krepi svojo vlogo v urbanem sistemu predvsem z razvojem centralnih dejavnosti (uprava, šolstvo, zdravstvo, socialno varstvo, kultura, trgovina, turizem in gostinstvo, komunikacije, šport, rekreacija, parkovne in druge zelene površine), gospodarstva in kakovostnih stanovanj.

...

(4) Somestje Radovljica - Lesce se ureja z urbanistično zasnovo. Upošteva se naslednje usmeritve:

- V somestju Radovljica - Lesce se načrtuje kvalitetne javne površine z zelenimi povezavami v zaledje odprtega prostora. Površine namenjene športu in rekreaciji ter druge zelene

površine, ki predstavljajo ločevalne pasove in omogočajo kvaliteto bivanja, se ohranja in povezuje v celovit sistem.

- V Lescah se nadaljuje s prestrukturiranjem industrijskih območij in dviguje kvaliteto bivalnega okolja. Za proizvodnjo se ohranja cone ob železniški progi (Gorenjka, bivša Veriga). Bivše proizvodne cone na južnem delu ob železniški progi se iz proizvodnih con prestrukturira v mešana območja (brez stanovanj, kjer prevladujejo mešane površine pretežno namenjene objektom za trgovske in druge storitvene dejavnosti, pisarniškim stavbam in stavbam za proizvodne dejavnosti);

- Nove razvojne površine se v prostor umešča tako, da se poleg funkcionalnih meril in združljivosti rab upošteva tudi kakovosti obstoječih grajenih in naravnih struktur, ki opredeljujejo prepoznavnost Radovljice in Lesc.

UTEMELJITEV:

Pobuda je v skladu z usmeritvami za razvoj lokalnega središča Lesce v tč. (2) iz 15. člena SPRO Radovljica, kjer se med drugim razvijajo dejavnosti kakovostnih stanovanj.

Območje 3sd ZN Na Plani leži v somestju Radovljica - Lesce, ki se ureja z urbanistično zasnovo (UZ).

II4 Zasnova infrastrukture

II4.2 Zasnova komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture

27. člen (splošne usmeritve za komunalno, energetske in telekomunikacijsko infrastrukturo)

...

(2) Gradnja se izvaja na komunalno opremljenih zemljiščih, zato se načrtovanje in gradnja novih ter nadgradnja in prenova obstoječih omrežij infrastrukture izvajata sočasno z razvojem poselitve. Infrastruktura se razvija v dveh, med seboj usklajenih smereh:

- sanacija stanja - na vseh obstoječih poselitvenih območjih in predvsem na območjih, kjer so objekti že zgrajeni, pa infrastruktura še ne dosega ustreznih oskrbnih standardov, se izvede sanacija stanja z izgradnjo sistemov, ki zagotavljajo ustrezno stopnjo varstva okolja in priključitev objektov na ustrezne infrastrukturne sisteme. Praviloma se gradnja na območjih, ki komunalno še niso opremljena, do izgradnje ustreznih komunalnih sistemov zavira;

- opremljanje razvojnih območij v naseljih s pripadajočo infrastrukturo - za vsa nova poselitvena in razvojna območja se zagotovi ustrezno komunalno opremljenost, ki vsebuje tudi časovno dinamiko in pričakovani vir za pokritje stroškov.

V kolikor se z opremljanjem novih območij zagotavlja tudi sanacijo obstoječih poselitvenih območij, se takšnim projektom daje prioriteto.

...

30. člen (zasnova za odvajanje in čiščenje odpadne vode)

...

(2) Glede na zahteve državnega operativnega programa za odvajanje in čiščenje odpadne vode mora Občina Radovljica zagotoviti izgradnjo kanalizacijskega omrežja v naseljih Radovljica, Begunje, Lesce, Nova vas pri Lescah, Poljče, Zapuže, Zgoša, Vrhnje, Lancovo, Brezje, Kamna Gorica, Kropa, Ljubno in Mošnje.

...

UTEMELJITEV:

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu s tč. (2) iz 27. člena SPRO Radovljica, saj se gradnja načrtuje na komunalno opremljenih zemljiščih.

Pobuda je tudi v skladu s tč. (2) iz 30. člena, saj je kanalizacijsko omrežje v območju 3SD ZN že zgrajeno.

II6 UKREPI ZA IZVAJANJE STRATEGIJE PROSTORSKEGA RAZVOJA OBČINE RADOVLJICA

56. člen (usmeritve za pripravo OPPN)

(1) Z OPPN se urejajo območja in prostorske ureditve glede na:

- lastništvo - potrebnost razreševanja lastništva, pridobitve zemljišč, komasacije,
- pomen prostorske ureditve za uresničevanje izhodišč iz strateških aktov, težavnost doseganja prostorsko usklajenih rešitev in stopnja javnega ali širšega interesa,
- prometno (ne)dostopnost in komunalno (ne)opremljenost,
- stopnjo zavarovanja, varovanja ali ogroženosti območja,

- stopnjo prostorske problematike območja,

- stopnjo okoljske problematike območja,

- stopnjo fizične (ne)izgrajenosti območja,

(2) Z OPPN se urejajo predvsem:

- deli poselitvenih območij, na katerih se načrtuje kompleksna gradnja (stanovanj, industrije idr),

- naselja ali njihovi deli, kjer gradnja ni kompleksna, je pa predvidena prenova ali dopolnilna gradnja,

- območja rekreacijskih dejavnosti in območja za rekreacijo in šport v naravnem okolju,

- infrastrukturni objekti in ureditve,

- območja pridobivanja kamenih agregatov,

- pokopališča,

- izgradnje novih cest in kompleksnejše rekonstrukcije obstoječih cest.

UTEMELJITEV:

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo upošteva usmeritve SPRO Radovljica za pripravo OPPN v 56. členu. V 3SD ZN se ureja območje glede na spremenjeno lastništvo (od sprejema prvega ZN Na Planu do danes) in prostorsko usklajeno rešitev oz. reševanje prostorske problematike območja v delu poselitvenega območja za stanovanja.

III URBANISTIČNA ZASNOVA RADOVLJICA – LESCE III.2 Cilji prostorskega razvoja somestja Radovljica – Lesce

58. člen (cilji UZ)

(1) Cilji prostorskega razvoja somestja Radovljica – Lesce so:

- somestje Radovljica – Lesce razviti v kakovostno in razpoznavno regionalno središče v sožitju s podeželjem,
- okrepiti dostopnost in povezanost z Ljubljano ter sosednjimi mesti in regijami (avtocestno omrežje, železnica, kolesarsko omrežje, javni promet),
- razviti turizem ter športno-rekreacijsko in kulturno ponudbo, kot nosilne dejavnike razvoja v navezavi z drugimi tovrstnimi območji v občini in regiji,
- okrepiti centralne dejavnosti in omogočiti kakovostno oskrbo in storitev za vse prebivalce, s poudarkom na otrocih, mladini, občanem s posebnimi potrebami in starejših občanem,
- pospešiti razvoj podjetništva z urejanjem poslovnih con,
- zagotoviti pestro stanovanjsko ponudbo z različnimi tipi stanovanj in bivalnih okolij,
- zagotoviti bivalno okolje z zelenimi površinami in ureditvami za kvalitetno preživljanje prostega časa. Prenove in revitalizacije starega mestnega jedra Radovljice in Lesc.

III.3 Zasnova razporeditve dejavnosti v prostoru

III.3.1 Stanovanja s spremljajočimi oskrbnimi in storitvenimi dejavnostmi

59. člen (razporeditev stanovanj)

(1) Stanovanja se umešča v pretežno stanovanjska in v mešana območja, kot so območja mestnih središč ter območja mešanih

rab ob vpadnicah (Gorenjski cesti v Radovljici in Alpski cesti v Lescah).

(2) Stanovanja se zagotavlja na območjih obstoječih stavbnih zemljišč in na območjih za širitev.

60. člen (stanovanja v območjih obstoječih stavbnih zemljiščih)

V območjih obstoječih stavbnih zemljišč se predvideva:

- dvig kvalitete bivanja v obstoječih stanovanjskih območjih z urejanjem komunalne in prometne infrastrukture, urejanjem zelenih in drugih odprtih površin ter opremljanjem z urbano opremo,
- zgostitve in sanacije prostih, neracionalno zasedenih in degradiranih površin.

Zgostitve se izvaja v vseh stanovanjskih območjih pod pogojem, da se ne poslabšajo urbanistične kvalitete in kvalitete bivanja. Zagotavlja se zadostno število parkirnih mest in omogoča dostopnost do odprtih in javnih površin,

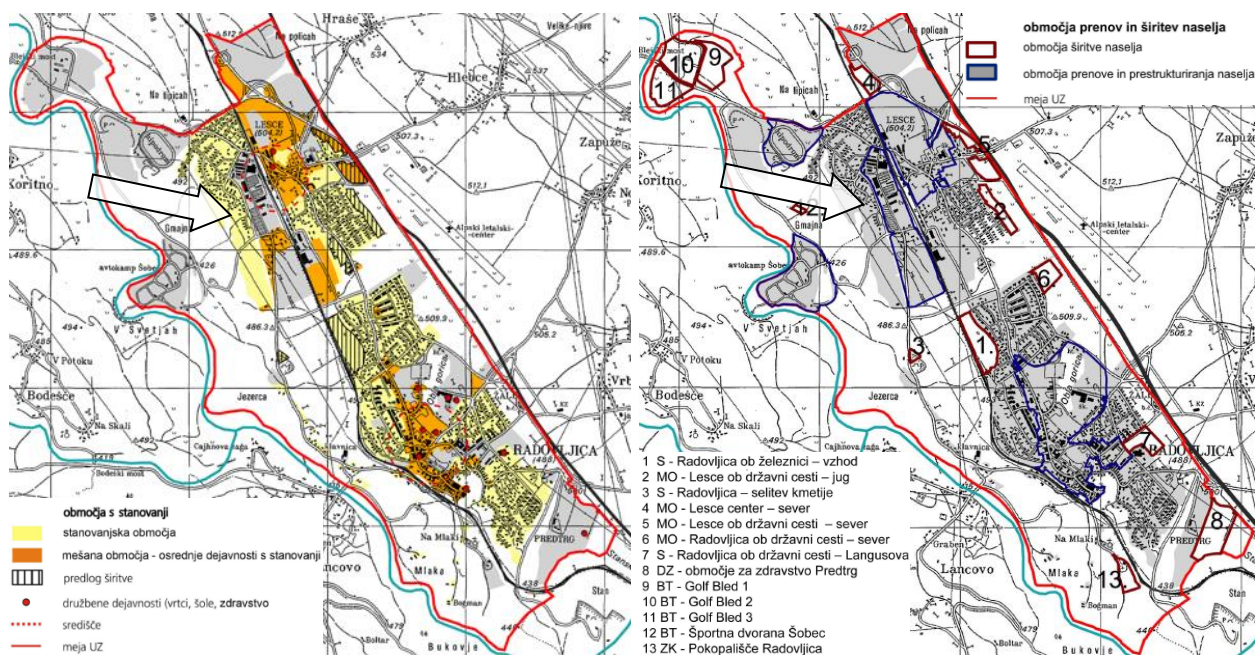
- prenove in revitalizacije starega mestnega jedra Radovljice in Lesc. Posegi se usmerjajo v dodatno ponudbo stanovanj v povezavi s programsko prenovo dejavnosti. Prenovi se tudi starejše stanovanjske soseske (Cankarjevo naselje), ki so prometno nepretočne in nimajo zagotovljenega zadostnega števila parkirnih mest. Ohranja se urbanistične kvalitete (npr. transparentnost zazidave) in uredi odprte javne površine.

UTEMELJITEV:

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo upošteva cilje urbanistične zasnove iz tč. (1) 58. člena SPRO Radovljica, saj se v 3SD ZN Na Planu zagotavlja pestra stanovanjska ponudba in bivalno okolje z zelenimi površinami.

V skladu s 59. členom se načrtovano stanovanjsko gradnjo umešča v stanovanjsko območje na obstoječih stavbnih zemljiščih.

Pobuda je prav tako v skladu s prvo alinejo iz 60. člena, saj se območje 3SD ZN nahaja v obstoječem stanovanjskem območju z urejeno komunalno in prometno infrastrukturo, kjer je možno izvajati zgostitve ob zagotavljanju kvalitete bivanja, zadostnega števila parkirnih mest in dostopu do odprtih ter javnih površin. Vse to je v 3SD ZN upoštevano.



Izsek iz grafičnega dela UZ Radovljica - Lesce, list št. 1, koncept razvoja, prenove in širitve naselja s prikazom območja 3SD ZN (vir: SPRO Radovljica z UZ Radovljica - Lesce).

UTEMELJITEV:

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu s konceptom razvoja, prenove in širitve naselja iz grafičnega dela UZ Radovljica, saj območje 3SD ZN leži znotraj stanovanjskega območja, kjer ni načrtovana prenova ali širitev naselja.

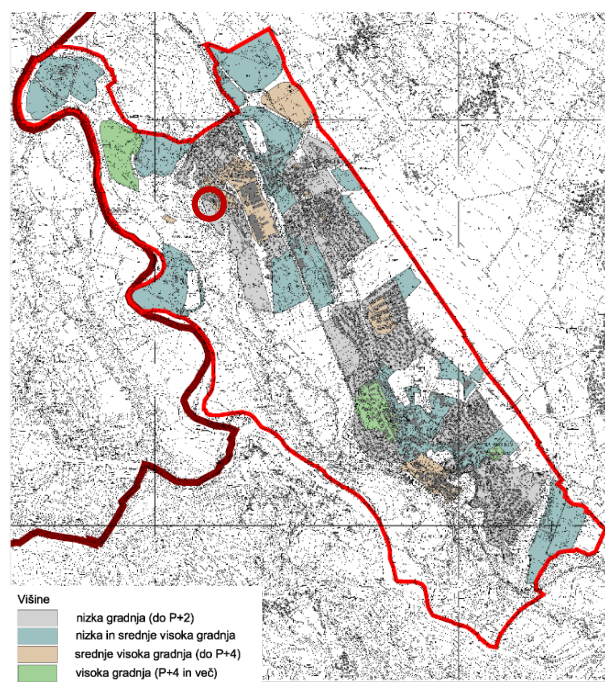
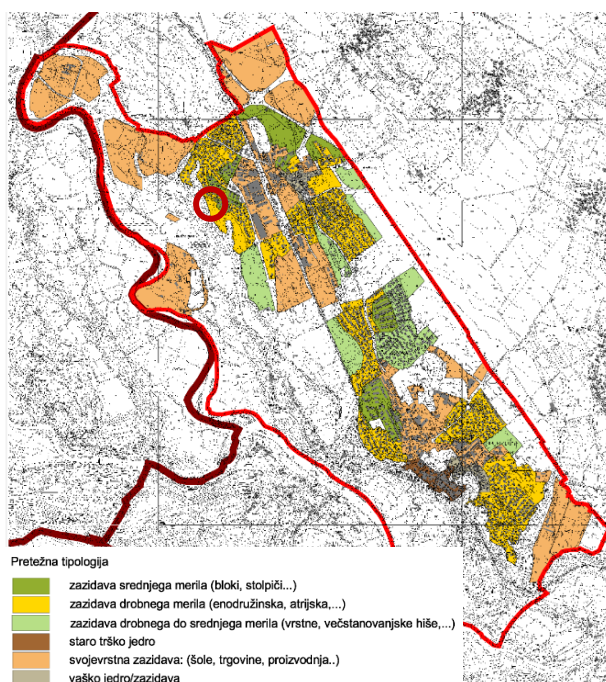
Območja prenov in usmeritve zanje so podrobneje določena v 77. in 78. členu SPRO, območja širitve in usmeritve za načrtovanje v teh območjih pa v 79. členu SPRO.

III 9 Usmeritve za urbanistično, arhitekturno in krajinsko oblikovanje naselja in ohranjanje arhitekturne identitete

100. člen (splošne usmeritve za oblikovanje)

Za urbanistično, arhitekturno in krajinsko oblikovanje veljajo

usmeritve za oblikovanje naselij, ki so določene v SPRO Radovljica (poglavje Usmeritve za razvoj naselij) in v drugih poglavjih UZ Radovljica Lesce (poglavja Območja širitve naselja, Območja prenove naselja, Zeleni sistem).



Izsek iz grafičnega dela UZ Radovljica - Lesce, list št. 8, usmeritve za urbanistično, arhitekturno in krajinsko oblikovanje naselja s prikazom območja 3SD ZN (vir: SPRO Radovljica z UZ Radovljica - Lesce).

UTEMELJITEV:

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu z usmeritvami za urbanistično, arhitekturno in krajinsko oblikovanje naselja iz UZ Radovljica, saj se v 3SD ZN načrtuje zazidava drobnega merila nizke gradnje (do P+2).

5.2 SKLADNOST Z USMERITVAMI PROSTORSKEGA REDA OBČINE RADOVLJICA

Občinski prostorski načrt Občine Radovljica je Odlok o Prostorskem redu občine Radovljica (DN UO, št. 159/2012, 166/2012, 170/2013, 178/2013, 191/2014, 194/2015, 202/2015, 233/2017, 235/2017, 289/2022, 302/2023) in je podlaga za pripravo občinskih podrobnih prostorskih načrtov ter podlaga za posege v prostor na območjih, ki se ne urejajo z drugimi izvedbenimi prostorskimi akti (razen na območjih načrtovanih OPPN, kjer se določajo pogoji, ki veljajo do njihovega sprejema).

11. člen (vrste dopustnih objektov glede na namen in vrste dopustnih gradenj)

(1) Vrste dopustnih objektov glede na namen in vrste dopustnih gradenj se določa za prostorske enote na celotnem območju PRO, razen za območja, ki se urejajo z OPPN in DPN.

...

(4) Pri posegih v prostor je treba upoštevati tudi omejitve, ki jih na posameznem območju določajo različni režimi, določeni s predpisi (varstvo kulturne dediščine, ohranjanje narave, varstvo gozdov, varovalni pasovi gospodarske javne infrastrukture, omejitve zaradi zračnega prometa ipd.).

UTEMELJITEV:

V skladu s tč. (1) iz 11. člena PRO Radovljica se vrste dopustnih objektov glede na namen in vrste dopustnih gradenj določa z OPPN oz. v našem primeru v 3SD ZN.

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu s tč. (4) iz 11. člena, saj se bo v postopku priprave 3SD ZN upoštevalo predpise, ki pomenijo omejitve posegov v prostor in določajo javnopravne režime. Morebitne omejitve za razvoj v prostoru se bodo upoštevale v nadaljevanju postopka, tekom katerega se bo pridobilo mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora.

3.2.2. Stopnja izkoriščenosti parcel za gradnjo

30. člen (faktor izrabe, faktor zazidanosti, delež odprtih bivalnih površin)

(1) Stopnja izkoriščenosti parcel za gradnjo je določena s faktorjem zazidanosti, na nekaterih območjih pa še z deležem odprtih bivalnih površin ali deležem zelenih površin. Faktor

izrabe se upošteva na območjih, ki se urejajo z OPPN, v kolikor za posamezno območje ni določeno drugače.

Preglednica 6: Prikaz določenih stopenj izkoriščenosti parcel za gradnjo:

namenska raba	maksimalni faktor izrabe	maksimalni faktor zazidanosti	minimalni delež odprtih bivalnih površin
SC		0,35 izjeme:	40% izjeme:
		- vaška pozidava (U1) in razpršena pozidava (U8): 0,40, - stavbni tip (A3) – hiše v nizu: 0,5, - stavbni tip (A4) – vila: 0,25 - stavbni tip (A7) – blok, lamela in druge kompleksnejše oblike: 0,25	- vaška pozidava (U1) in razpršena pozidava (U8): 20%, - stavbni tip (A3) – hiše v nizu: 40%, - stavbni tip (A4) – vila: 60% - stavbni tip (A7) – blok, lamela in druge kompleksnejše oblike: 20%

Izsek iz Preglednice 6: Prikaz določenih stopenj izkoriščenosti parcel za gradnjo na namenski rabi SC (vir: PRO Radovljica).

UTEMELJITEV:

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu s Preglednico 6 iz tč. (1) 30. člena PRO Radovljica, saj upošteva maksimalni faktor zazidanosti 0,35 in minimalni delež odprtih bivalnih površin 40 %.

3.3 Merila za določanje gradbenih parcel in komunalno opremljanje zemljišč za gradnjo

3.3.1 Merila za določanje velikosti in oblike parcele, namenjene gradnji

34. člen (določanje oblike in velikosti parcele, namenjene gradnji)

(1) Pri določanju parcele, namenjene gradnji je treba upoštevati:

- namembnost, velikost in zmogljivost objekta na parceli, s potrebnimi površinami za njegovo uporabo in vzdrževanje (dovoz in dostopi, ustrezno število parkirnih mest),
- položaj, namembnost in velikost novih parcel, namenjenih gradnji v odnosu do obstoječih parcel,
- določeni tip oblikovanja grajene strukture in stavbni tip,

- določeni faktor izrabe, faktor zazidanosti, delež odprtih bivalnih površin in delež zelenih površin.

- zdravstveno tehnične zahteve: odmik od sosednjega objekta, vpliv bližnje okolice, osvetlitev in intervencijske poti,
- zahteve v zvezi z varčevanjem z energijo in ohranjanjem toplote.

...

35. člen (delitev in združevanje zemljiških parcel)

(1) Delitev ali združevanje zemljiških parcel za oblikovanje novih parcel, namenjenih gradnji je dovoljeno pod pogojem, da se nove parcele, namenjene gradnji oblikujejo na podlagi določil tega odloka in da imajo vse zagotovljen dovoz in dostop do javne ceste.

...

UTEMELJITEV:

Pri določanju gradbene parcele v postopku 3SD ZN se upoštevajo merila iz 34. člena PRO Radovljica. Delitev zemljiških parcel za oblikovanje novih gradbenih parcel upošteva določila 35. člena, saj imajo vse zagotovljen dovoz in dostop iz javne ceste.

36. člen (pogoji za oblikovanje in dimenzioniranje površin za mirujoči promet)

...

(2) Pri novogradnjah, rekonstrukcijah ali pri spremembah namembnosti stavb je treba na parceli, namenjeni gradnji, zagotoviti parkirna mesta predpisana s tem odlokom. Če na parceli ni tehničnih ali prostorskih možnosti za zagotovitev ustreznega števila parkirnih mest, je mogoče manjkajoče število parkirnih mest zagotoviti tudi na drugih ustreznih javnih ali zasebnih površinah, če od objekta niso oddaljene za več kot 200 metrov, in če je omogočena njihova trajna uporaba. Manipulacijske površine ob parkiriščih morajo biti dimenzionirane in urejene tako, da se prepreči vzvratno

vključevanje vozil na državne in občinske ceste, razen na javne poti.

(3) Pri izračunu parkirnih mest je treba glede na namembnost oz. dejavnost upoštevati normative glede minimalnega števila parkirnih mest (v nadaljevanju PM) določenega v preglednici.

...

(8) Med javno površino in uvozom na parkirišče ali v garažo oziroma med javno površino in ograjo ali zapornico, ki vozilom zapira pot do parkirnih (garažnih) mest, je treba zagotoviti najmanj 5 m prostora, na katerem se vozilo lahko ustavi, dokler na parkirišče ni omogočen dovoz oziroma izvoz. Odstopanje od tega določila je dopustno s soglasjem upravljavca ceste.

Enostanovanjske stavbe	2 PM
------------------------	------

Izsek iz Preglednice 7: Prikaz normativov glede minimalnega števila parkirnih mest za enostanovanjske stavbe (vir: PRO Radovljica).

UTEMELJITEV:

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu s parkirnimi normativi iz Preglednice 7 iz tč. (3) 36. člena PRO Radovljica, saj ima vsaka enostanovanjska stavba v območju 3SD ZN zagotovljeni 2 parkirni mesti.

47. člen (varovalni pasovi omrežij in objektov gospodarske javne infrastrukture)

(1) Če nameravana gradnja leži na območju opredeljenem kot varovalni pas gospodarske javne infrastrukture, mora investitor pred začetkom izdelovanja projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti projektne pogoje, k projektnim rešitvam pa soglasje upravljavcev gospodarske javne infrastrukture.

(2) V preglednici št. 8 so prikazani varovalni pasovi posameznih omrežij in objektov gospodarske javne infrastrukture.

(3) Varovalni pasovi omrežij in objektov gospodarske javne infrastrukture, prikazani v preglednici št. 8, se merijo na naslednje načine:

- varovalni pas državnih in občinskih cest se meri od zunanjega roba cestnega sveta na vsako stran ceste,

- ...

- ...

- varovalni pas TP pa od zunanje stene objekta TP,

- varovalni pasovi ostalih omrežij in objektov, navedenih v preglednici št. 8, se merijo levo in desno od osi voda.

(4) ...

objekti in omrežja gospodarske javne infrastrukture	varovalni pas
- javna pot	4 m

vodovod, kanalizacija, vodi namenjeni telekomunikacijskim storitvam, vključno s kabelskim razdelilnim sistemom, in drugi vodi, ki služijo določeni vrsti gospodarske javne službe lokalnega pomena ali so v javno korist, razen priključkov nanje	3 m
elektroenergetski vodi nazivne napetosti:	
- 1 do vključno 20 kV – nadzemni potek	10 m
- 1 do vključno 20 kV – podzemni potek	1 m
- do vključno 1 kV – nadzemni potek	1,5 m
plinovodi z delovnim tlakom:	
- nad 16 bar prenosni plinovodi	100-65 m
- manjšim od 16 barov distribucijski plinovodi	5 m

Izsek iz PRO Radovljica iz Preglednice 8: Prikaz varovalnih pasov posameznih omrežij in objektov gospodarske javne infrastrukture: (vir: PRO Radovljica).

UTEMELJITEV:

Območje 3SD ZN Na Planu leži v 4-metrskem varovalnem pasu javne poti, v 3-metrskem varovalnem pasu kanalizacije in telekomunikacij, v 5-metrskem varovalnem pasu distribucijskega plinovoda (0,1 bar), v 1-metrskem varovalnem pasu podzemnega 0,4 kV kablovoda.

Pri načrtovanju posegov v varovalne pasove se bo pridobilo mnenja pristojnih upravljavcev GJI.

48. člen (pogoji glede priključevanja na omrežja in objekte gospodarske javne infrastrukture)

(1) Gradnja objektov (razen na območju makrocelot Jelovica in Karavanke) je možna le na zemljiščih, ki imajo zagotovljeno minimalno komunalno oskrbo. Minimalna komunalna oskrba vključuje oskrbo s pitno vodo, električno energijo, odvajanje odpadnih voda in dostop do javne ceste.

...

(6) Če se bo nameravana gradnja priključila na objekte gospodarske javne infrastrukture oziroma, če se bo zaradi gradnje spremenila kapaciteta obstoječih priključkov, mora investitor od upravljavcev gospodarske javne infrastrukture pred izdelavo projekta za pridobitev gradbenega dovoljenja pridobiti soglasje za priključitev.

UTEMELJITEV:

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu s tč. (1) iz 48. člena PRO Radovljica, saj se načrtuje gradnja na komunalno opremljenih zemljiščih. Načrtuje se priključitev na obstoječe objekte GJI. O morebitni spremembi kapacitet podajo mnenje pristojni upravljavci GJI.

49. člen (obveznost priključevanja na omrežja in objekte gospodarske javne infrastrukture)

(1) Objekte je treba priključiti na predpisano komunalno opremo iz prejšnjega člena in na drugo komunalno opremo, ki jo za posamezne vrste objektov oziroma funkcionalne enote predpisuje ta odlok ali drugi predpisi.

(2) Pomožne objekte je treba priključiti na komunalno opremo, kadar je za njihovo uporabo to potrebno.

(3) Obveznost priključevanja na komunalno opremo je opredeljena po posameznih funkcionalnih enotah.

...

(9) Meteorne in odpadne komunalne vode iz objektov, parcel in zunanje ureditve ne smejo pritekati na javne ceste in ne smejo biti speljane v naprave za odvodnjavanje ceste in cestnega telesa.

Naselje	1	2	3	4	5	6	7
Lesce	X		X			X	X

Izsek iz Preglednice 9: Prikaz obveznosti priključevanja na komunalno opremo po posameznih naseljih za Lesce (vir: 49. čl. PRO Radovljica).

V preglednici št. 9 imajo oznake naslednji pomen:

X ... oznaka za obveznost priključevanja (če enota nima oznake obveznosti priključevanja pomeni, da obveznost priključevanja na komunalno opremo ni potrebna)

1 ... obvezno priključevanje na javno vodovodno omrežje

3 ... obvezno priključevanje na javno kanalizacijsko omrežje (odpadne komunalne vode)

6 ... obvezno priključevanje na elektroenergetsko omrežje

7 ... obvezno priključevanje na plinovodno omrežje, če stavba za ogrevanje ne uporablja obnovljivih virov energije

UTEMELJITEV:

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu z 49. členom PRO Radovljica, saj se objekte (tudi pomožne) priključuje na predpisano komunalno opremo, ki je v Preglednici 9 predpisana za naselje Lesce. Vsa omrežja potekajo po javni poti Plana, št. 848594, ob meji območja 3SD ZN.

50. člen (priključevanje na javne ceste)

- (1) Vsi zahtevni in manj zahtevni objekti morajo imeti zagotovljen varen dovoz na javno cesto.
- (2) Priključki posameznih objektov in dovozne ceste morajo biti praviloma vezani na občinsko cesto in z njo na državno cesto.

Na javno cesto se, če za to obstajajo prostorsko tehnične možnosti, priključuje več objektov skupno.

- (3) Novi priključki na javno cesto morajo biti locirani na nasprotni strani že obstoječih priključkov, če so za to dane tehnične in prostorske možnosti.

UTEMELJITEV:

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu s 50. členom PRO Radovljica, saj se za vse manj zahtevne objekte načrtuje dovoz na javno cesto. Lociranje novih priključkov je določeno v veljavnem ZN Na Plani oz. se določa v 3SD ZN.

51. člen (odvajanje padavinskih vod)

Padavinske vode se preko meteorne kanalizacije vodi v ponikovalnice ali vodotoke v skladu z veljavnimi predpisi. Padavinske vode s streh objektov se spelje preko peskolovov,

padavinske vode z utrjenih površin (parkirišč, dvorišč,...) pa preko lovilcev olj, kadar so ti potrebni v skladu z veljavnimi predpisi, in peskolovov v ponikovalnice ali vodotoke.

UTEMELJITEV:

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu s 51. členom PRO Radovljica, saj se načrtujejo ponikovalnice, peskolovi, lovilci olj.

56. člen (ohranjanje narave)

- (1) Za gradnjo objektov (velja tudi za pomožne objekte) oziroma izvajanje del, ki bi lahko ogrozila biotsko raznovrstnost, naravno vrednoto, zavarovano območje, območje pričakovanih naravnih vrednot, ekološko pomembno območje in posebno varstveno območje (območje Natura 2000) je treba pridobiti naravovarstvene pogoje in naravovarstveno soglasje ministrstva za okolje in prostor, v posameznih primerih pa je treba zagotoviti tudi naravovarstveni nadzor v času izvajanja gradbenih del.
- (2) Pri načrtovanju posegov v prostor je treba upoštevati pogoje, usmeritve in priporočila za varstvo zavarovanih območij, posebnih varstvenih območij (območij Natura 2000), naravnih vrednot in ekološko pomembnih območij ter ohranjanje biotske raznovrstnosti, navedene v strokovnem gradivu »Naravovarstvene smernice za Prostorski red Občine Radovljica« (ZRSVN, OE Kranj, januar 2006), ki se hranijo na

sedežu občine Radovljica.

- (3) ...

(4) Na ekološko pomembnih območjih Sava Bohinjka in Sava Dolinka – širše območje sotočja (25300) in Sava od Radovljice do Kranja s sotočjem Tržišče Bistrice (25400) je treba pri posegih upoštevati naslednje pogoje:

- v strugo in brežine se ne posega,
 - ohranja naj se sklenjena obrežna vegetacija,
 - iz prodišč naj se ne odvzema proda, ohranja naj se naravna dinamika spreminjanja prodišč,
 - rekreacijske dejavnosti na vodotokih naj bodo regulirane: urejena vstopna in izstopna mesta,
 - vodnogospodarske ureditve naj se izvajajo le če gre za nujne intervencije, naj bodo sonaravne, izvedene tako, da ustvarjajo nove, vodni javni primerne, življenjske prostore.
- ...

UTEMELJITEV:

Območje 3SD ZN leži znotraj ekološko pomembnega območja Sava Bohinjka in Sava Dolinka - širše območje sotočja (25300).

Od struge Save je območje oddaljeno pribl. 750 m zračne razdalje in pribl. 70 m nadmorske višine.

Pobuda za načrtovano stanovanjsko gradnjo je v skladu s 56. členom PRO Radovljica glede ohranjanja narave. V postopku priprave 3SD ZN se bo pridobilo mnenje ZRSVN, v osnutku pa so že upoštevane usmeritve glede ekološko pomembnega območja.

62. člen (ogrožena območja)

- (1) Za zagotavljanje varstva pred škodljivim delovanjem voda so določena območja, ki so ogrožena zaradi:
- poplav (poplavno območje),
 - erozije celinskih voda (erozijsko območje),
 - zemeljskih ali hribinskih plazov (plazljivo območje),
 - snežnih plazov (plazovito območje).
- ...

(10) Na plazljivem območju lastnik zemljišča ali drug posestnik ne sme posegati v zemljišče tako, da bi se zaradi tega sproščalo gibanje hribin ali bi se drugače ogrozila stabilnost zemljišča, in sicer na naslednje načine:

- zadrževanje voda, predvsem z gradnjo teras, in drugi posegi, ki bi lahko pospešili zamakanje zemljišč,
- poseganje, ki bi lahko povzročilo dodatno zamakanje zemljišča in dvig podzemne vode,

- izvajati zemeljska dela, ki dodatno obremenjujejo zemljišče ali razbremenjujejo podnožje zemljišča,
- krčenje in večja obnova gozdnih sestojev ter grmovne vegetacije, ki pospešuje plazenje zemljišč.

(13) Ogrožena območja so razvidna iz sistema zbirk prostorskih podatkov (prostorskega informacijskega sistema).

UTEMELJITEV:

Območje 3SD ZN leži na plazljivem območju z zanemarljivo in zelo majhno verjetnostjo pojavljanja plazov, kar je razvidno iz zbirke prostorskih podatkov. Ni pa poplavo, erozijsko ali plazovito ogroženo. V postopku priprave 3SD ZN se bo pridobilo mnenje DRSV.

64. člen (varnost zračnega prometa)

(1) Zaradi varnosti zračnega prometa so določene omejitvene ravnine letališča Lesce, na podlagi katerih je konkretizirano vplivno območje letališča. Vplivno območje letališča obsega območja A, B in C.

(2) ...

(3) Na območju B je treba pridobiti projektne pogoje in soglasje Ministrstva za promet, Direktorata za civilno letalstvo, za

postavitev trajnih ali začasnih objektov katerih najvišji deli (vključno z antenami, dimniki, klimatskimi napravami, objekti za oglaševanje ipd.) presegajo nadmorsko višino 550 m.n.m. oz. za vse trajne ali začasne objekte katerih skupna višina presega 25 m.

(4) ...

(5) Vplivno območje letališča je razvidno iz sistema zbirk prostorskih podatkov (prostorskega informacijskega sistema).

UTEMELJITEV:

Območje 3SD ZN Na Plani leži v vplivnem območju letališča B. Načrtovana stanovanjska gradnja ne bo presegala višine 550 m. n. m. (območje leži na nadmorski višini 485 m. n. m.). V postopku priprave 3SD ZN se bo pridobilo mnenje Ministrstva za infrastrukturo, Direktorat za letalski in pomorski promet, v skladu s 64. členom PRO Radovljica.

6. UTEMELJITEV SKLADNOSTI POBUDE Z VELJAVNIM ZAZIDALNIM NAČRTOM

Na območju 3SD ZN Na Plani veljajo naslednji PIP iz ZN, ki so relevantni za načrtovano pobudo:

5. člen

Urbanistična zasnova območja izhaja iz naravne značilnosti prostora, za katero je značilna delitev območja na dve ločeni Savski terasi, katere ločuje do 15 m globoka dolina, po kateri vodi peš pot v smeri proti Šobcu.

Urbanistična zasnova območja v celoti sledi značilnostim terena upošteva pa tudi dejansko parcelno stanje.

Objekti so locirani tako, da so s svojo vzdolžno stranico vzporedni z brežino nad teraso oz. robom terase. Širina teras omogoča razvrstitev objektov v dve liniji pozidave le na razširjenem delu prve terase se prostorska značilnost širšega odpiranja terase izrazi s postavitvijo objektov v treh vrstah z

vmesno polkrožno potekajočo cesto.

Na južni terasi je lociranih 22, na severni pa 19 stanovanjskih objektov.

Območje se prometno navezuje na Šobčevo cesto. V naselju poteka cesta po sredini obeh teras, medsebojno pa se terasi povezuje s cesto, zgrajeno na nasipu preko doline med obema terasama. Naselje se s cestno povezavo skromnejših dimenzij, namenjeno pretežno kolesarskemu in peš prometu, navezuje tudi na Finžgarjevo ulico.

Pri zasnovi celotnega območja se ohranijo vse obstoječe peš povezave v smeri proti Šobcu.

UTEMELJITEV:

Pobuda za 3SD ZN je v skladu s 5. členom ZN glede lociranja objektov: načrtovani objekti se locirajo tako, da so vzporedni z brežino nad teraso oz. z robom terase. Pri zasnovi se ohranja peš povezava v smeri proti Šobcu ob severnem robu območja 3SD ZN.

Pobuda za 3SD ZN ni v skladu s 5. členom ZN glede števila stanovanjskih objektov na severni terasi (19), zato se predlaga sprememba tega člena na 20 stanovanjskih objektov.

6. člen (pogoji za oblikovanje posameznih objektov)

Osnovna značilnost objektov je vzdolžna zasnova osnovnega tlorisa, z razmerjem med širino in dolžino osnovnega objekta min. 1:1,2, na osnovni tloris se pri vseh tipih navezujejo aneksi – garaže pravokotno ali vzporedno z osnovnim objektom. Garaže se lahko glede na tip objekta navezujejo nanj kjerkoli po njegovi dolžini ali širini, čemur se lahko prilagodi cestni priključek k objektu (ne glede na grafično prilogo k temu Odloku, ki prikazuje le eno možno rešitev). Garaže se lahko izvedejo kot masivni objekti ali v obliki nadstrešnic s streho v

naklonu ali ravno streho oz. streho v minimalnem naklonu. Dopustna je izvedba uvoza v garažo z dvorišča ali neposredno s ceste. Dopustna je členitev posameznih objektov z namenom ustvarjanja razgibanih fasad in funkcionalnih prilagoditev. Dopustna je izvedba tlorisa objekta z aneksi poljubnih oblik k osnovnemu tlorisu, pri čemer je možna lokacija aneksov kjerkoli znotraj območja (tudi na vogalu), ki je na vse strani za 20 % večji od predpisanih dimenzij osnovnega objekta. Strešine nad aneksi so lahko ravne, enakega naklona kot osnovne strešine, ali z drugim naklonom vklopljene v strešine objekta.

Strehe objektov se lahko izvedejo s čopi.

Namembnost prostorov znotraj predpisanega volumna objekta, ki ga sestavljajo osnovni objekt, aneksi in prizidek garaže (K, P, M) je poljubno razporejena in se določa s projektom za hišo ter je lahko: stanovanjska, garaža ali mirne dopolnilne dejavnosti stanovanjskih območij. Nad garažo so lahko tudi stanovanjski prostori.

...

OBJEKT tip "E":

gabarit: - (klet), pritličje, mansarda

tlorisne dimenzije: - osnovni objekt 10,00 x 21,50 m
z delom pravokotnim na osnovni objekt 8,00 x 9,00 m

dopustne so členitve objekta

- samostojni pomožni objekt: 8 x 15 (sleme pravokotno na osnovni objekt)

- garaža v nivoju kletne etaže

- aneks - možnost

višinske kote - kota pritličja : +/- 0,60 m glede na koto urejenega terena na južni strani osnovnega

objekta

- kota slemena max. 10,50 m iznad

kote pritličja

naklon strešine - 38 - 42 stopinj

...

Objekti so lahko v celoti ali delno podkleteni ali nepodkleteni. Kritina pri vseh objektih je enotna v grafitno sivi barvi.

Za osvetlitev mansarde je dopustna izvedba frčad prekritih s simetrično dvokapnico s slemenom pravokotno na osnovno streho ali ravno streho s strešino pravokotno na osnovno streho.

Fasade objektov so obdelane v ometu bele ali pastelnih barv, zaželeni so poudarjeni portali in okenski okvirji.

Fasade objektov, lahko pa tudi konstrukcija, so lahko deloma lesene.

Ob objektih se lahko zgradijo zimski vrtovi, pergole in podobni oblikovno funkcionalni elementi.

Velikosti posameznih parcel in elementi za zakoličbo so opredeljeni v grafičnih prilogah.

UTEMELJITEV:

Pobuda za 3SD ZN je v skladu s splošnimi pogoji za oblikovanje posameznih objektov (prvi odstavek 6. člena ZN): pri načrtovanih objektih je upoštevano tlorisno razmerje, fasade so razgibane, uvozi v garažo so s ceste in dvorišča, nad garažo so tudi stanovanjski prostori, etažnost objektov je do P+M, objekti so namenjeni bivanju.

Pobuda za 3SD ZN ni v skladu s 6. členom ZN glede pogojev za oblikovanje objekta tipa »E«, zato se predlaga tudi izvedba postopka priprave sprememb in dopolnitev ZN. Namesto stanovanjskega objekta v obliki križa s samostojnim pomožnim objektom se načrtujejo trije stanovanjski objekti, tipa E1, E2 in E3 z novo določenimi izvedbenimi pogoji. Ohranja se naklon strešin in pogoji za oblikovanje fasad ter kritine. Za načrtovane objekte se določa gradbena meja namesto elementov za zakoličbo.

7. člen

Pogoji za zunanjo ureditev objektov in gradnjo pomožnih objektov:

- dostopi so tlakovani ali asfaltirani,
- ob garažah so lokacije za komunalne odpadke
- ograje okrog objektov so max. višine 1,00 m in obvezno ozelenjene, ob dnevnih prostorih je možna postavitev

zaščitnih ozelenjenih ograj min 0,50 m od javnih površin oz. parcelne meje

- parkirišča pri objektih je možno prekriti z leseno nadstrešnico s simetrično dvokapnico ali z ravno streho
- dopustne so vrtno ureditve – bazeni, pergole, vrtno lope v lahkih izvedbah usklajeno z osnovno arhitekturo objektov.

UTEMELJITEV:

Pobuda za 3SD ZN je v skladu s pogoji za zunanjo ureditev in gradnjo pomožnih objektov iz 7. čl. ZN. V 3SD ZN se dodatno določijo tudi pogoji za urejanje zemljišč.

8. člen

Območje se prometno navezuje na Šobčevo cesto, katero je potrebno rekonstruirati do križišča s Tovarniško ulico. Osnovno prometnico predstavljata cesti A in B s širino vozišča 5 m z obojestransko bankino 0,50 m. Notranja krožna cesta - cesta C je širine 4,50 m z bankino 2 x 0,50 m.

Na S robu območja je ohranjena in razširjena obstoječa cestna povezava s Tovarniško ulico – C*, ki se rekonstruira tako, da je dosežena širina cestnega telesa 4,80 m vključno z enostranskim pločnikom širine 1,20 m na levi strani ceste gledano v smeri proti vzhodu od priključne ceste C* iz novega naselja do Tovarniške ulice. Na delu ceste C*, ki meji na parcelo št. 478/3, je dovoljeno na bodoči meji med parcelama zgraditi 0,20 m

širok oporno mejni zid, ki sega 0,10 m v cestno telo in 0,10 m na zemljišče parcelna št. 478/3.

V nadaljevanju se cesta od priključka na Tovarniško ulico do križišča Tovarniške in Finžgarjeve ulice – C** rekonstruira tako, da je dosežena širina ceste 5,00 m z enostranskim pločnikom širine 1,20 m na levi strani ceste gledano v smeri križišča Tovarniške in Finžgarjeve ulice.

Ohranita in uredita se obe peš poti v smeri proti Šobcu v označenih koridorjih.

V okviru ureditve hišnih priključkov je dopustna ureditev dodatnih parkirišč za potrebe lastnikov na zemljišču posameznega lastnika.

UTEMELJITEV:

Pobuda za 3SD ZN je v skladu z 8. členom ZN glede zasnove prometnega omrežja. V 3SD ZN se dodatno določijo tudi pogoji za cestne priključke do načrtovanih objektov. Skupen dovoz do objektov E2 in E3 predstavlja gradbena parcela E4.

15. člen (odstopanja)

Dopustno je odstopanje tlorisnih dimenzij objektov, in sicer 20 % v obeh smereh s tem, da se ohrani izhodiščna točka zakoličbe, ki se lahko premika največ za +/- 2 metra v liniji, ki je podaljšek stranice objekta z izhodiščno točko do ceste.

Premik izhodiščne točke je možen ob pogoju, da s premikom soglašajo lastniki sosednjih zemljišč v ZN in da je zagotovljen odmik strešin objekta od parcelnih mej vsaj 2,5 m.

Glede odmkov strešin nadstrešnic oziroma enostavnih in nezahtevnih objektov velja, da so dopustni do 1,5 m od meje z zemljiščem sosednjega stanovanjskega objekta. Manjši odmiki

so dopustni s soglasjem lastnika tangiranega sosednjega zemljišča.

Pri stanovanjskih dvojčkih (tip objektov C) je premik izhodiščne točke dopusten enak za oba objekta, ali pa ni dopusten.

Izhodiščna točka zakoličbe je določena na zidu objektov. Gradbena linija objektov ni definirana. Lega objektov je določena z izhodiščno točko zakoličbe in odklonskim kotom osnovne fasade od osi y.

Dopustne so prilagoditve trasnih potekov in dimenzij komunalnih naprav, če so rešitve usklajene s pogoji upravljavcev komunalni naprav in bistveno ne vplivajo na infrastrukturno oskrbo območja.

UTEMELJITEV:

Dopustna odstopanja v celoti ne pokrijejo odstopanj investicijske namere od določil veljavnega ZN, zato se predlaga priprava 3SD ZN Na Plani. Za načrtovane objekte se ne določa izhodiščnih točk zakoličbe, zato se za stanovanjske objekte tipa E1, E2 in E3 določijo pogoji za odstopanje. Pogoji za odstopanje se določijo tudi za enostavne in nezahtevne objekte zaradi več sprememb področne zakonodaje v zadnjem času.

7. UTEMELJITEV SKLADNOSTI S TEMELJNIMI PRAVILI PROSTORSKEGA REDA SLOVENIJE (PRS)

Pri pripravi 3SD ZN Na Plani so upoštevana splošna pravila prostorskega načrtovanja in tudi pravila za načrtovanje in graditev objektov v skladu s 4. členom PRS. S 3SD ZN Na Plani se ne načrtuje prostorskih sistemov, območje stanovanjskih površin je že določeno v PRO. S 3SD ZN Na Plani se načrtuje gospodarska infrastruktura in lokacijski pogoji za načrtovanje in graditev objektov.

Pri pripravi 3SD ZN Na Plani so upoštevana splošna pravila v skladu s 6. členom PRS. Rešitve v 3SD ZN med seboj usklajujejo javne koristi in zasebni interes v skladu z 7. členom PRS.

Razvojne potrebe so usklajene z varstvenimi zahtevami, saj se je preverilo in ugotovilo, da ni vplivov načrtovanih prostorskih ureditev na dele okolja kot to določa 8. člen PRS.

Upoštevana so pravila za določitev in prikaz ureditvenega območja v skladu z 21. členom PRS. Meja ureditvenega območja 3SD ZN Na Plani je določena tako, da sovпада z mejo PE LE 32 iz PRO in parcelnim stanjem.

Upoštevano je pravilo za načrtovanje poselitve v skladu s 23. členom PRS za zagotavljanje varčne in učinkovite rabe prostora, tako da se izkorišča zemljišča za gradnjo znotraj obstoječih meja poselitvenega območja, a ne na račun območij zelenih površin ali drugih javnih prostorov.

3SD ZN Na Plani se nanaša na obstoječe poselitveno območje – stavbno zemljišče z namensko rabo SC - splošne stanovanjske površine.

3SD ZN Na Plani ne vplivajo na kulturno dediščino ali na kvalitetne poselitvene vzorce in prostorske dominante, saj jih na območju urejanja ni.

Upoštevano je pravilo za notranji razvoj poselitvenih območij v skladu s 26. členom PRS tako, da se ohranjajo in razvijajo urbanistične zasnove ter vzorci iz veljavnega ZN z določitvijo smeri

slemen načrtovanih objektov.

Upoštevana so pravila za načrtovanje območij stanovanj v skladu z 32. členom PRS: preko obstoječih povezav je zagotovljena dostopnost do centra naselja in zelenih površin (peš povezava do Šobca), načrtovana zasnova je strukturno usklajena z obstoječo kvalitetno pozidavo, zagotavljajo se ustrezne površine za mirujoči promet. Parcele so zadostne velikosti, da predvideni stanovanjski objekti zadostijo vsem urbanističnim izvedbenim pogojem glede gostote pozidave in zagotovitve zadostnih zelenih površin.

Upoštevana so pravila za načrtovanje GJI v skladu z 39., 50., 51., 52. členom PRS: GJI se načrtuje glede na načrtovano poselitev v območju 3SD ZN Na Plani in skladno z obstoječimi sistemi.

Upoštevana so pravila za načrtovanje in graditev objektov v skladu s 86. členom PRS. S 3SD ZN Na Plani se določajo merila in pogoji glede vrste dopustnih objektov in del, lege v prostoru, oblikovanja, velikosti in oblike gradbenih parcel ter komunalne opreme.

Upoštevana so pravila za načrtovanje grajene strukture v skladu s 87., 88., 89., 90., 91., 92., 93., 94. členom PRS: s 3SD ZN Na Plani se določajo merila in pogoji za urejanje prostora, in sicer tipologija zazidave, regulacijske črte, višine objektov oz. višinski gabariti, stopnja izkoriščenosti zemljišč za gradnjo ter velikost in oblikovanje objektov, velikosti in oblike gradbenih parcel, namen, funkcionalna zasnova, zmožljivost, lega objektov in orientacija fasad.

Upoštevana so pravila za načrtovanje površin za mirujoči promet v skladu s 97. členom PRS.

Upoštevana so pravila za načrtovanje in graditev enostavnih objektov v skladu s 98. členom PRS: v 3SD ZN Na Plani se določajo merila in pogoji za načrtovanje ter graditev enostavnih objektov, in sicer dopustnost gradnje, pogoji za velikost, lego in obliko objektov ter materiali.

Upoštevana so pravila za opremljanje zemljišč za gradnjo v skladu s 100. členom PRS: v postopku izdelave sprememb in dopolnitev prostorskega akta se smotrnost načrtovane prostorske ureditve na posameznem območju presoja tudi z vidika opremljanja zemljišč za gradnjo. V tekstualnem delu so vključeni pogoji za opremljanje, v grafičnem pa prikazane rešitve priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo. Nosilci urejanja prostora presojujejo smotrnost načrtovanih prostorskih ureditev. V postopku priprave sprememb in dopolnitev prostorskega akta se na območjih, ki so opredeljena na podlagi predpisov s področja varstva okolja, preveri tudi stopnja doseganja predpisanih oskrbovalnih standardov oziroma stopnja doseganja zahtev in ciljev, ki so določeni z operativnimi programi s področja varstva okolja in skladnost operativnih programov s prostorskimi akti, kar v svojih mnenjih zagotovijo pristojni nosilci urejanja prostora.

8. UTEMELJITEV SKLADNOSTI S TEMELJNIMI PRAVILI ZUREP-3

Pravilo sodelovanja in usklajevanja pri oblikovanju in sprejetju odločitev glede prostorskega razvoja iz 18. člena ZUreP-3 je upoštevano. Zagotovljena je odprtost postopka in sodelovanje udeležencev v okviru javne objave akta in javne obravnave.

Pravilo vrednotenja vplivov iz 19. člena je upoštevano. Vrednotenje vplivov področij krepitev in varovanje zdravja ljudi, razvoj družbenih dejavnosti, gospodarski razvoj, varstvo okolja, ohranjanje narave, lokalni prostorski razvoj, poselitev, urbani razvoj, krajino, kulturno dediščino in arheološke ostaline, varovanje gozdov, obrambo države, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami in druga relevantna področja za posamezen primer je zagotovljeno z vključevanjem pristojnih nosilcev urejanja prostora. Pridobljeno je mnenje ZRSVN, da celovite presoje vplivov na okolje ni treba izvesti.

Pravilo iz 20. člena (razrešitev nasprotja javnih interesov) ni relevantno.

Pravilo racionalne rabe prostora iz 21. člena je upoštevano. Stanovanjske objekte se načrtuje na stavbnih zemljiščih v skladu z namensko rabo, ki jo določa PRO, to je SC. Pri načrtovanju se upošteva ustrezno razmerje med grajenimi in zelenimi površinami ter medsebojno povezanost poselitve in gospodarske javne infrastrukture.

Pravilo iz 22. člena (prepoznavnost naselij in krajine) ni relevantno, saj se s 3SD ZN Na Plani ne načrtuje novih naselij in ne gre za načrtovanje v krajini. Dejavnosti se umeščajo skladno z namensko rabo – bivanje.

Pravilo urejanja prostora na območjih z omejitvami iz 23. člena ni relevantno, ker območje 3SD ZN Na Plani ni območje z omejitvami. Prav tako ni relevantno pravilo iz 24. člena (urejanje morja).

Pravilo razvoja poselitve iz 25. člena je upoštevano, saj se prostorske ureditve v 3SD ZN Na Plani načrtujejo v poselitvenem območju naselja Lesce, kjer gre za notranji razvoj na prostih stavbnih zemljiščih z zgoščevanjem, pri čemer se zagotavljajo pravila iz 27. člena.

Pravila 26. in 28. do 33. člena niso relevantna.

Pravilo načrtovanja gospodarske javne infrastrukture iz 34. člena je upoštevano. S 3SD ZN Na Plani se načrtuje in umešča gospodarsko javno infrastrukturo skladno s potrebami in omejitvami glede na poselitev.

Pravilo iz 35. člena (omejitve pri oglaševanju zunaj poselitvenih območij) ni relevantno za 3SD ZN Na Plani, saj se ne načrtuje oglaševanja zunaj poselitvenega območja.

Pravilo iz 36. in 37. člena ni relevantno. S 3SD ZN Na Plani se ne določa EUP in namenske rabe, to je že določeno v PRO.

Pravilo določanja prostorskih izvedbenih pogojev iz 38. člena je upoštevano. Prostorski izvedbeni pogoji se določajo za izvajanje prostorskega izvedbenega akta – ZN Na Plani, s katerimi so projektno podrobno obdelane prostorske ureditve v projektni dokumentaciji. Odlok o 3SD ZN Na Plani določa tudi dopustna odstopanja.

Pravilo meril za določanje gradbenih parcel stavb iz 39. člena je upoštevano. Pri načrtovanju nove parcelacije v območju 3SD ZN Na Plani se upošteva merila za načrtovanje gradbenih parcel.

9. USMERITVE

Poslane so bile vloge za podrobnejše usmeritve, podatke in strokovne podlage NUP v fazi priprave osnutka 3SD ZN Na Plani. Vse vloge so bile poslane po e-pošti, dne 21. 6. 2023.

zap št	NUP	št. dopisa	prejeto	sklep
1	Elektro Gorenjska, d. d.	23-223-2256	3506, z dne 12.7.2023	smernice: naročiti strok. podlage in idejne rešitve napajanja območja, priloga načrtu EE omrežja
2	Komunala Radovljica d.o.o.	23-224-2256	e-povratnica (21.6.23)	nismo prejeli
3	Telekom Slovenije d.d.	23-225-2256	121931-LJ/3250-MB, z dne 26.6.2023	smernice
4	Občina Radovljica Odd. za infrastrukturo, okolje, prostor in investicije	23-226-2256	3505-0008/2023-2, z dne 21.7.2023	podrobnejše usmeritve za področje občinskih cest
5	Petrol d.d.	23-227-2256	RAD-S2250/23-B.Zupančič, 22.6.2023	smernice

zap št	NUP	št. dopisa	prejeto	sklep
6	Zavod za gozdove Slovenije OE Bled	23-228-2256	3407-59/2023, z dne 4.9.2023	smernice
7	Zavod RS za varstvo narave OE Kranj	23-229-2256	3563-0259/2023-7, z dne 24.7.2023	naravovarstvene smernice
8	Direkcija RS za vode Sektor območja zgornje Save	23-223-2256	35020-58/2023-2, z dne 5.7.2023	podrobnejše usmeritve ne bo vplivov na okolje

Prejete usmeritve so priložene gradivu v mapi »spremljajoce_gradivo\usmeritve«.

10. MNENJA

Za podajo mnenja na osnutek 3SD ZN Na Plani so bili, dne 12. 3. 2024, pozvani naslednji nosilci urejanja prostora:

zap. št.	NUP	št. dopisa	prejeto dne	sklep
1	Ministrstvo za naravne vire in prostor Direktorat za prostor, graditev in stanovanja	24-40-2256	35034-34/2024-2560-3, z dne 3.6.2024	prvo mnenje: usmeritve niso upoštevane
2	Ministrstvo za naravne vire in prostor Zavod RS za varstvo narave OE Kranj	24-41-2256	3563-0259/2023-11, z dne 2.4.2024	odstop vloge na MNVP, Sektor za ohranjanje narave
3	Ministrstvo za naravne vire in prostor Direkcija RS za vode Sektor območja zgornje Save	24-42-2256	35020-25/2024-2, z dne 4.4.2024	pozitivno mnenje
4	Ministrstvo za infrastrukturo	24-43-2256	350-84/2024/6-02411765, z dne 9.4.2024	pozitivno mnenje
5	Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano Direktorat za gozdarstvo in lovstvo	24-44-2256	3401-7/2008/93, z dne 26.4.2024	pozitivno mnenje
	ZGS OE Bled		3407-59/2023, z dne 23.4.2024	pozitivno mnenje
	Direktorat za kmetijstvo		3504-28/2024/2, z dne 19.4.2024	se ne opredeljuje
6	Ministrstvo za obrambo URSZR	24-45-2256	350-39/2024-3 – DGZR, z dne 20.3.2024	prvo mnenje: dopolniti 12.e člen
7	Ministrstvo za obrambo	24-46-2256	350-31/2024-2, z dne 21.3.2024	pozitivno mnenje
8	Ministrstvo za zdravje	24-47-2256	350-11/2024-4, z dne 12.4.2024	mnenje o sprejemljivosti vplivov izvedbe plana na okolje
	NIJZ		350-5/2024-4-2 (256), z dne 11.4.2024	strokovno mnenje: vplivi izvedbe plana so sprejemljivi (določi naj se II. st. varstva pred hrupom)
9	Komunala Radovljica d.o.o.	24-48-2256	76/2023-2024, z dne 25.3.2024	pozitivno mnenje
10	Elektro Gorenjska, d. d.	24-49-2256	3832, z dne 14.3.2024	prvo mnenje: smernice so v celoti upoštevane
11	Telekom Slovenije d.d.	24-50-2256	130015-LJ/916-MB, z dne 20.3.2024	pozitivno mnenje
12	Telemach d.o.o.	24-51-2256	Urbi01/24-SO, z dne 14.3.2024	pozitivno mnenje
13	Občina Radovljica Referat za infrastrukturo	24-52-2256	3505-0005/2024-2, z dne 15.4.2024	prvo mnenje: določiti 4 GP (skupni dovoz naj bo ločena GP)
14	Petrol d.d.	24-53-2256	RAD-S2293/24-B.Zupančič	pozitivno mnenje (2. mnenje ni potrebno)
15	Zavod za gozdove Slovenije OE Bled	24-54-2256	e-povratnica 12.3.2024	niso pristojni, izdajo mnenje na poziv MKGP (glej tč. 5)

Prejeta mnenja so priložena gradivu v mapi »spremljajoce_gradivo\mnenja«.

11. POJASNILO GLEDE NAČINA UPOŠTEVANJA MNENJ

Podajamo obrazložitev, kako so v dopolnjenem osnutku 3SD ZN Na Planu upoštevana prva mnenja nosilcev urejanja prostora oz. predpisi.

Obrazložitve so pripravljene po zaporednih številkah nosilcev urejanja prostora iz zgornje tabele.

Ad.1 – MNVP

K tč. 4.2 »Upoštevanje pravil Prostorskega reda Slovenije« iz mnenja pojasnjujemo:

poglavje te obrazložitve je dopolnjeno z upoštevanjem 100. čl. iz PRS, v odlok je vključeno poglavje o komunalnem opremljanju (14.a člen). Upoštevanje členov 87. – 94. in 98. čl. je že obrazloženo.

Določila 27. člena PRS (prenova naselij ali delov naselij) niso relevantna za 3SD ZN, saj na območju urejanja z urbanistično zasnovo ni predvidena prenova naselja (ta se v skladu s SPRO načrtuje v mestnih/trških/vaških jedrih, kar pa ni območje Plane. Utemeljitev skladnosti s SPRO je podrobneje predstavljena v poglavju 5.1 tega dokumenta.

Določila 45. člena PRS (načrtovanje omrežja poti za kolesarje in pešce) niso relevantna za 3SD ZN, saj se s tem aktom ne načrtuje javnih odprtih prostorov naselja.

Ministrstvo meni, da niso upoštevana pravila iz 26. člena PRS, ki določa, da je treba pri načrtovanju notranjega razvoja naselij zagotavljati, da:

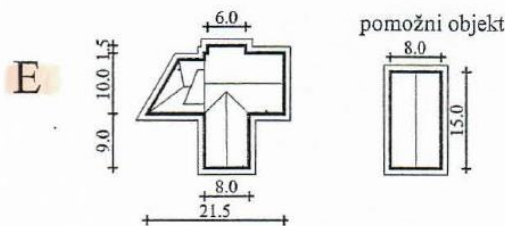
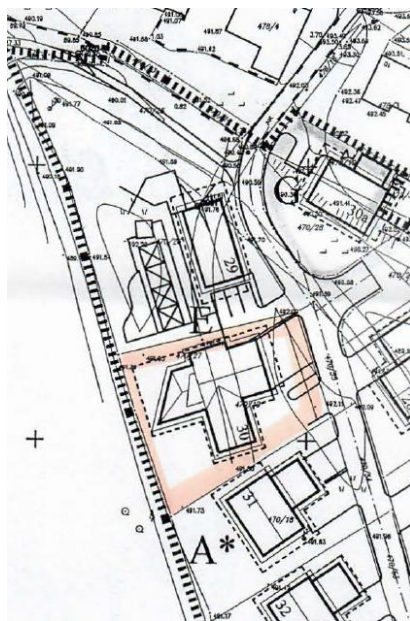
1. *načrtovanje notranjega razvoja poselitvenega območja poteka praviloma po morfološko in funkcionalno zaokroženih območjih, ob obvezni obravnavi vpliva na razvoj celotnega poselitvenega območja;*
2. *se ohranja oziroma vzpostavlja uravnoteženo razmerje med grajenimi in zelenimi površinami ter drugimi javnimi odprtimi prostori v naselju;*
3. *se ekstenzivno izrabljene poseljene površine zgoščajo do dovoljene stopnje izkoriščenosti zemljišč za gradnjo in da se upošteva varstveni režim;*
4. *se ohranjajo in razvijajo kvalitetne urbanistične zasnove in vzorci.*

K tč. 1 iz tega člena pojasnjujemo, da je pravilo upoštevano, saj se 3SD ZN načrtuje v poselitvenem območju stavbnega zemljišča na funkcionalno zaokroženem območju v PE LE 32, na dveh zemljiških parcelah.

K t. 2 iz tega člena pojasnjujemo, da je pravilo upoštevano, saj se uravnoteženo razmerje med grajenimi in zelenimi površinami zagotavlja z upoštevanjem stopnje izkoriščenosti za gradnjo na namenski rabi SC, ki jo določa PRO. Območje urejanja ne posega na javne odprte prostore v naselju.

K tč. 3 iz tega člena pojasnjujemo, da pravilo ni relevantno za 3SD ZN, saj gre še za neizrabljena (nepozidana) stavbna zemljišča. Zgoščanje pa se dopusti do dovoljene stopnje, ki jo določa PRO, kar je že pojasnjeno v predhodni točki in utemeljeno v poglavju 5.2 tega dokumenta.

K tč. 4 iz tega člena pojasnjujemo, da je pravilo upoštevano, saj se v 3SD ZN razvija nova zasnova objektov tipa E. Usmernost slemen v 3SD ZN upošteva naravno značilnost prostora Savske terase in dejansko parcelno stanje. Objekti so locirani tako, da so s svojo vzdolžno stranico vzporedni z brežino nad teraso oz. robom terase, kar določa 5. člen veljavnega ZN. Slemena novih načrtovanih objektov se v celoti zgledujejo po arhitektonski situaciji veljavnega ZN. Objekt E1 ima identično smer slemena kot objekti tipa A*. Objekta E2 in E3 pa imata identično smer slemena kot objekt tip E št. 30 in 29 iz veljavnega ZN. S smerjo slemena objekta E1 (*smer SZ – JV*) se zagotavlja celovito oblikovanje soseske. Posebna dopustnost v odloku je določena prav s tem namenom, saj veljavni ZN za osnovni objekt določa tlorsko dimenzijo 10 x 21,5 m, ki je pravokoten na Savsko teraso. Manjši volumen 8 x 9 m pa je vzporeden s Savsko teraso. Spodaj prilagamo izsek iz veljavnega ZN, iz katerega je razvidna prvotna zasnova objekta E in območje objekta E1 iz 3SD ZN.



Z

OBJEKT tip "E":

gabarit: - (klet), pritličje, mansarda

tlorisne dimenzije: - osnovni objekt 10,00 x 21,50 m

z delom pravokotnim na osnovni objekt 8,00 x 9,00 m

dopustne so členitve objekta

- samostojni pomožni objekt 8,00 x 15,00 (sleme pravokotno na osnovni objekt)

- garaža v nivoju kletne etaže

- aneks - možnost

višinske kote

- kota pritličja : +/- 0,60 m glede na koto urejenega terena na južni strani osnovnega objekta

- kota slemena max. 10,50 m iznad kote pritličja

naklon strešine

- 38 - 42 stopinj

*izrez iz Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje »Na Plani« - Lesce
(DN – UO, 21/02, 27/03, 113/09)*

Iz zgoraj navedenega izhaja, da se v 3SD ZN razvijajo kvalitetne urbanistične zasnove in vzorci, saj te predstavljajo korektiv prostorske regulacije.

K tč. 4.3 »Skladnost z nadrejenimi prostorskimi akti« iz mnenja pojasnjujemo:

Poglavji 5.1 in 5.2 sta dopolnjeni.

V odloku se spreminjajo in dopolnjujejo tudi določila, ki veljajo za celotno območje, na podlagi zahtev nosilcev urejanja prostora, uskladitve z veljavnimi področnimi predpisi in katastrom nepremičnin.

V odloku je dopolnjen 3. člen, v katerem se dodano pojasnjuje, kako se grafični del veljavnega ZN nadomešča v 3SD ZN.

K tč. 4.4 »Upoštevanje določb Pravilnika« iz mnenja pojasnjujemo, da so arhitekturne rešitve prostorskih ureditev v 3SD ZN Na Plani pripravljene v poglavju odloka Pogoji za urbanistično in arhitektonsko oblikovanje, saj je za shemo objektov E dopolnjen 6. člen v poglavju Pogoji za oblikovanje posameznih objektov. Na novo pa je opredeljena tudi gradbena meja. Odlok o 3SD ZN pa vsebuje vse vsebine, ki jih predpisuje omenjeni Pravilnik za tekstualni in grafični del podrobnega načrta.

Ad.6 – URSZR

V skladu s prvim mnenjem je dopolnjen 12.3 člen odloka 3SD ZN Na Plani.

Ad.8 – NIJZ

Stopnja varstva pred hrupom je določena skladno s hierarhično nadrejenim aktom – prostorskim redom Občine Radovljica.

Pojasnjujemo, da ne gre za novo stanovanjsko naselje, temveč za območje, ki se ureja z veljavnim zazidalnim načrtom iz l. 2002.

Ad.14 – Občina Radovljica

Občina je podala usmeritve za oblikovanje gradbenih parcel, naj se za skupen dovoz do objektov E2 in E3 oblikuje skupna gradbena parcela E4. V dopolnjenem posnetku je usmeritev občine upoštevana. Določena je gradbena parcela E4, kjer je dopustna ureditev interne dovozne poti, zelenih površin, ograj, prostora za komunalne odpadke in priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo. Dopolnjen je tekstualni in grafični del odloka. Pojasnjujemo še, da so z oblikovanjem gradbene parcele E4, še vedno zagotovljeni pogoji glede odnikov in zazidanosti na gradbenih parcelah E2 in E3.

Pripravil:

URBI d.o.o., Oblikovanje prostora, Nuša Dalla Valle, mag. inž. arh.

OPOZORILO: Gre za neuradno prečiščeno besedilo, ki predstavlja zgolj informativni delovni pripomoček.

Neuradno prečiščeno besedilo Odloka o Zazidalnem načrtu za stanovanjsko naselje "Na Plani" v Lescah obsega:

- Odlok o zazidalnem načrtu za stanovanjsko naselje "Na plani" v Lescah (DN UO, št. 21/2002)
- **Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o Zazidalnem načrtu za stanovanjsko naselje "Na Plani" v Lescah (DN UO, št. 27/2003)**
- Odlok o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje "Na Plani" v Lescah (DN UO, št. 113/2009)
- Odlok o Tretjih spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje "Na Plani" v Lescah (ur. objava)

ODLOK O ZAZIDALNEM NAČRTU ZA STANOVANJSKO NASELJE "NA PLANI" V LESCAH (neuradno prečiščeno besedilo)

Odlok o zazidalnem načrtu za stanovanjsko naselje "Na plani" v Lescah (DN UO, št. 21/2002) vsebuje naslednje splošne in uvedne določbe:

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se sprejme Zazidalni načrt za stanovanjsko naselje "Na plani" v Lescah, katerega je izdelal Razvojni center Radovljica d.o.o. pod št. 11/98 v marcu 2001.

Zazidalni načrt ima naslednje sestavne dele:

- odlok
- obrazložitev
- soglasja

grafične priloge:

- | | |
|--|----------------------------|
| - Kopija katastrskega načrta | m 1 : 2 880 in m 1 : 1 000 |
| - Kopija veljavnih planskih dokumentov | m 1 : 5 000 |
| - Geodetski načrt obstoječega stanja | |
| - Arhitektonsko zazidalna situacija | m 1 : 500 |
| - Zakoličbena situacija | m 1 : 500 |
| - Komunalne naprave - vodovod, kanalizacija, plin | m 1 : 500 |
| - Komunalne naprave - elektrika, javna razsvetljava, telefon | m 1 : 500 |
| - Promet in zelene površine | m 1 : 500 |
| - Lega v prostoru in navezava na komunalno infrastrukturo | m 1 : 5 000 |

2. člen

Zazidalni načrt določa pogoje za urbanistično, arhitekturno in krajinsko oblikovanje ter pogoje za prometno in komunalno urejanje območja Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje "Na plani" v Lescah, ki obsega območje, ki je v prostorskih sestavinah planskih dokumentov namenjeno stanovanjski gradnji in je v Prostorsko ureditvenih pogojih občine Radovljica označeno z oznako U L 3/2 .

Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o Zazidalnem načrtu za stanovanjsko naselje "Na Plani" v Lescah (DN UO, št. 27/2003) vsebuje naslednje splošne in uvedne določbe:

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom se spremeni in dopolni Odlok o zazidalnem načrtu za stanovanjsko naselje "Na plani" v Lescah (DN UO, št. 21/2002).

Odlok o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje "Na Plani" v Lescah (DN UO, št. 113/2009) vsebuje naslednje splošne in uvodne določbe:

SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

S tem odlokom, ki ga je izdelalo podjetje Razvojni center Radovljica, d.o.o., pod št. 9/2008 v juniju 2008 se spremeni in dopolni Odlok o zazidalnem načrtu za stanovanjsko naselje "Na plani" v Lescah (DN UO, št. 21/2002 in 15/2003, v nadaljevanju Odlok).

Odlok o Tretjih spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje "Na Plani" v Lescah (ur. objava) vsebuje naslednje splošne in uvodne določbe:

SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

- (1) S tem odlokom, ki ga je izdelalo podjetje Urbi d.o.o., Oblikovanje prostora, pod št. URBI-2256, v obdobju 2023 - ____, se ob upoštevanju usmeritev iz Odloka o Prostorskem redu občine Radovljica (DN UO, št. 159/2012, 166/2012, 170/2013, 178/2013, 191/2014, 194/2015, 202/2015, 233/2017, 235/2017, 289/2022 in 302/2023; v nadaljevanju kot PRO) spremeni in dopolni Odlok o zazidalnem načrtu za stanovanjsko naselje "Na plani" v Lescah (DN UO, št. 21/2002, 15/2003 in 113/2009, v nadaljevanju Odlok o ZN).
- (2) Identifikacijska številka v zbirki prostorskih aktov je 4050.

2. člen

(vsebina odloka in sestavni deli)

- (1) Odlok o tretjih spremembah in dopolnitvah Odloka o Zazidalnem načrtu za območje stanovanjsko naselje »Na Plani« v Lescah (v nadaljevanju kot 3SD ZN) vsebuje splošne določbe, spremembe in dopolnitve ter končne določbe.
- (2) Sestavni deli Odloka o 3SD ZN so:
Tekstualni del: Odlok o 3SD ZN
Grafični del:
 - Karta 1.0 Izsek iz kartografskega dela PRO Občine Radovljica s prikazom lege območja 3SSD ZN
 - Karta 2.0 Območje 3SD ZN z obstoječim parcelnim stanjem
 - Karta 3.0 Vplivi in povezave s sosednjimi območji
 - Karta 4.0 Ureditvena situacija
 - Karta 5.1 Potek omrežij in priključevanja objektov na GJI
 - Karta 5.2 Situacija prometne ureditve
 - Karta 6.0 Ureditve za obrambo, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter varstvo pred požarom
 - Karta 7.0 Načrt parcelacijeSpremljajoče gradivo:
 - poročilo sodelovanja javnosti
 - stanje prostora
 - usmeritve
 - mnenja
 - elaborat ekonomike

okolje
obrazložitev in utemeljitev
povzetek za javnost

3. člen (območje urejanja)

Območje 3SD ZN zajema zemljišča s parc. št. 470/26 in 470/77, obe k.o. 2155-Hraše, v površini pribl. 2.081 m², kar predstavlja po grafičnem delu Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje "Na plani" območje s shemo objekta E. Ta shema se v vseh grafičnih prilogah Zazidalnega načrta v celoti nadomesti z rešitvami in ureditvami v 3SD ZN.

4. člen (povezave)

- (1) Območje urejanja 3SD ZN meji na:
 - zahodu na javno pot, šif. odseka 848594, s parc. št. 470/1 in 470/55, obe k.o. 2155-Hraše;
 - vzhodu na gozd po dejanski rabi ter na kmetijsko in gozdno zemljišče po namenski rabi prostora z oznako prostorske enote iz PRO »ŠO 01«;
 - severu na obstoječe stavbno zemljišče, s parc. št. 470/25, k.o. 2155-Hraše, po katerem poteka nekategorizirana peš pot v smeri proti Šobcu;
 - jugu na obstoječe stavbno zemljišče, s parc. št. 470/18, k.o. 2155-Hraše, kjer je z ZN predvidena pozidava s shemo objekta A*.
- (2) Objekti iz območja urejanja se priključujejo na javno pot Plana (šif. odseka 848594), ki poteka po vzhodnem robu območja.

II. OPREDELITEV OBMOČJA:

3. člen

Območje stanovanjskega naselja "Na Plani" leži na jugozahodnem robu naselja Lesce na dveh terasah pod ~~obstoječim~~ **starejšim delom** naselja ~~em~~ v smeri proti Šobcu. Terasi predstavljata dve zaključeni celoti, ~~kateri je potrebno, povezanti~~ z nasipom, preko katerega poteka osnovna cesta v naselju. Območje se navezuje na Šobčevo cesto in preko nje na Tovarniško ulico na južni ter Finžgarjevo ulico na severu. **Območje zazidalnega načrta obsega zemljišče, ki je v Prostorskem redu Občine Radovljica opredeljeno kot prostorska enota LE 32 in meri približno 3,9 ha. Meja območja je razvidna iz grafičnih prilog.**

~~Meja območja poteka od severne stične točke zemljišč parc. št. 430/3 (Šobčeva cesta) in zemljišča parc. št. 468 ter nato poteka po vzhodni meji zemljišča parc. št. 468 do meje s parcelo 474/1 ter nato po vzhodni meji navedene parcele ter dalje po vzhodni in severozahodni meji parcele št. 470/2 do stične točke parcel št. 470/2, 470/3 in 470/1 ter nato poteka po severovzhodni meji ter severozahodni meji parcele št. 470/1 do parcele 470/1977, v vmesnem delu je v območje vključen del parcele 478/3 v širini cca 10,00 m ter od tod dalje po zahodnih mejah zemljišča parc. št. 470/1977, 470/18, 470/17, 470/16, 470/15, 470/14, 470/13, 470/120, 470/12 ter nato po zahodni in vzhodni meji parc. št. 469 do tromeje parcel 469, 470/20 in 470/1 ter nato po južni meji zemljišča parc. št. 470/1 do parcele 470/2 ter nato po zahodni meji navedene parcele ter zahodni meji parcele 474/1. Od južne vogalne točke poteka meja območja preko zemljišča parc. št. 468 tako, da meja poteka po robu terase in se nato na stiku meje z robom terase 75 m od Šobčeve ceste (zemljišče parc. št. 430/3) zopet pomakne na zahodno mejo parc. št. 468 in poteka po njej ter njeni južni meji do izhodiščne točke.~~

Preostali zahodni del zemljišča parc. št. 468 predstavlja funkcionalne zelene površine posameznih stavbnih parcel ter zemljišče namenjeno peš poti po dnu doline med obema terasama.

V območju zazidalnega načrta se nahajajo zemljišča naslednjih parcelnih števil (stanje jan. 2024), vsa v k.o. 2155-Hraše:

pare. številka	površina m ²	kultura
468 del	15 434	travnik 5 in travnik 6
470/1	7 481	travnik 6
470/12	996	travnik 6
470/13	699	travnik 6
470/14	1000	travnik 6
470/15	797	travnik 6
470/16	795	travnik 6
470/17	793	travnik 6
470/18	807	travnik 6
470/19 ⁷⁷	798	travnik 6
469	4 265	travnik 6
478/3 del	220	dvorišče
470/2	3169	travnik 6
470/20	785	travnik 6
470/21	797	travnik 6
474/1	2186	travnik 6

številka parcele	površina v m ²
468/1	1.009,54
468/11	714,96
468/13	958,23
468/15	1.401,60
468/17	1.200,95
468/18	742,87
468/2	409,50
468/22	835,07
468/23	2.072,77
468/24	630,60
468/25	656,31
468/27	567,20
468/28	566,35
468/3	766,26
468/30	575,33
468/31	731,16
468/32	698,23
468/35	24,44
468/46	560,82
468/47	64,44
468/48	560,93

številka parcele	površina v m ²
468/49	1,07
468/5	1.363,06
468/50	1.368,11
468/51	39,21
468/52	1.253,20
468/53	36,92
468/54	570,61
468/55	1,10
468/56	653,91
468/57	0,98
470/1	449,53
470/12	861,76
470/13	627,33
470/14	922,37
470/16	717,79
470/18	688,72
470/20	763,48
470/25	330,80
470/26	1.212,97
470/28	338,10
470/31	626,11

številka parcele	površina v m ²
470/32	666,59
470/33	860,82
470/36	38,45
470/38	64,03
470/39	262,93
470/40	152,16
470/41	238,07
470/42	52,50
470/44	961,96
470/45	225,58
470/46	3,13
470/47	24,50
470/48	134,73
470/49	71,66
470/50	77,65
470/51	35,98
470/52	77,01
470/53	106,86
470/54	117,95
470/55	108,95

številka parcele	površina v m ²
470/56	21,87
470/57	51,37
470/58	190,89
470/59	965,85
470/60	1,02
470/61	992,04
470/62	1,03
470/63	281,49
470/64	160,09
470/65	760,41
470/66	0,98
470/67	685,74
470/68	1,09
470/69	639,69
470/70	366,99
470/71	57,65
470/72	114,77
470/73	706,12
470/77	868,24
478/19	166,18

III. FUNKCIJA OBMOČJA:

4. člen

Območje stanovanjskega naselja "Na plani" je namenjeno stanovanjski gradnji z nizko gostoto.

IV. POGOJI ZA URBANISTIČNO ARHITEKTONSKO OBLIKOVANJE:

5. člen

Urbanistična zasnova območja izhaja iz naravne značilnosti prostora, za katero je značilna delitev območja na dve ločeni Savski terasi, katere ločuje do 15 m globoka dolina, po kateri vodi peš pot v smeri proti Šobcu.

Urbanistična zasnova območja v celoti sledi značilnostim terena upošteva pa tudi dejansko parcelno stanje.

Objekti so locirani tako, da so s svojo vzdolžno stranico vzporedni z brežino nad teraso oz. robom terase. Širina teras omogoča razvrstitev objektov v dve liniji pozidave le na razširjenem delu prve terase se prostorska značilnost širšega odpiranja terase izrabi s postavitvijo objektov v treh vrstah z vmesno polkrožno potekajočo cesto.

Na južni terasi je lociranih 22, na severni pa 20 stanovanjskih objektov. Območje se prometno navezuje na Šobčevo cesto. V naselju poteka cesta po sredini obeh teras, medsebojno pa se terasi povezujeta s cesto, zgrajeno na nasipu preko doline med obema terasama. Naselje se s cestno povezavo skromnejših dimenzij, namenjeno pretežno kolesarskemu in peš prometu, navezuje tudi na Finžgarjevo ulico. Pri zasnovi celotnega območja se ohranijo vse obstoječe peš povezave v smeri proti Šobcu.

6. člen

Pogoji za oblikovanje posameznih objektov:

Osnovna značilnost objektov je vzdolžna zasnova osnovnega tlorisa, z razmerjem med širino in dolžino osnovnega objekta min 1 : 1,2, na osnovni tloris se pri vseh tipih navezujejo aneksi garaže s strešinami pravokotnimi ali vzporednimi z osnovnim objektom. Garaže se lahko izvedejo kot masivni objekti ali v obliki nadstrešnic. Dopustna je členitev posameznih objektov z namenom ustvarjanja razgibanih fasad in funkcionalnih prilagoditev objektov.

OBJEKT tip "A" in "A*":

gabarit. _____ klet, pritličje, mansarda
 tlorisne dimenzije: _____
 — osnovni objekt _____ 9,00 x 12,00 m
 — prizidek garaže _____ 6,00 x 7,00 m
 — aneks — možnost _____ 1,50 x 6,00 m (pravokoten na osnoven objekt)
 višinske kote _____ kota pritličja max. 0,60 m iznad kote urejenega uvoza k objektu
 _____ kota slemena max. 10,50 m iznad kote pritličja
 naklon strešine _____ 40 – 42 stopinj

OBJEKT tip "B" in "B*":

gabarit. _____ klet, pritličje, mansarda
 tlorisne dimenzije: _____ osnovni objekt _____ 9,00 x 13,00 m
 _____ prizidek garaže _____ 6,00 x 7,00 m
 _____ aneks — možnost _____ 1,50 x 6,00 m (pravokoten na osnoven objekt)
 višinske kote _____ kota pritličja max. 0,60 m iznad kote urejenega uvoza k objektu
 _____ kota slemena _____ max. 10,50 m iznad kote pritličja
 _____ kota slemena sekundarnih strešin pravokotnih na osnovno min 1,00 nižja
 _____ od osnovnega slemena
 naklon strešine _____ 40 – 42 stopinj

OBJEKT tip "C":

gabarit. _____ klet, pritličje, mansarda
 tlorisne dimenzije: _____ osnovni objekt _____ 8,50 x 12,50 m
 _____ prizidek garaže _____ 6,00 x 6,00 m (sleme v isti smeri kot hiša)
 _____ aneks — vrt _____ 1,50 x 6,00 m
 višinske kote _____ kota pritličja max. 0,60 m iznad kote urejenega uvoza k objektu
 _____ kota slemena max. 10,00 m iznad kote pritličja
 naklon strešine _____ 40 – 42 stopinj

OBJEKT tip "C*":

enota stanovanjskega dvojčka

gabarit. ————— klet, pritličje, mansarda

tlorisne dimenzije: ————— osnovni objekt ————— 8,50 x 12,50 m

————— prizidek garaže ————— 6,00 x 6,00 m (sleme v isti smeri kot hiša)

————— aneks – vrt ————— 1,50 x 6,00 m

višinske kote ————— kota pritličja max. 0,60 m iznad kote urejenega uvoza k objektu

————— kota slemena ————— max. 10,00 m iznad kote pritličja

naklon strešine ————— 40 – 42 stopinj obe enoti dvojčka morata imeti strešini enakega naklona

Med posameznima enotama dvojčka je potrebno izvesti požarni zid.

OBJEKT tip "E":

gabarit. ————— klet, pritličje, mansarda

tlorisne dimenzije: ————— osnovni objekt ————— 10,00 x 21,50 m

————— z delom pravokotnim na osnovni objekt 8,00 x 9,00 m

————— dopustne so členitve objekta

————— samostojni pomožni objekt 8,00 x 15,00 (sleme pravokotno na osnovni objekt)

————— garaža v nivoju kletne etaže

————— aneks – vrt ————— 1,50 x 6,00 m

višinske kote ————— kota pritličja max. 0,60 m iznad kote urejenega terena na južni strani

————— osnovnega objekta

————— kota slemena ————— max. 10,50 m iznad kote pritličja

naklon strešine ————— 40 – 42 stopinj

OBJEKT tip "F":

gabarit. ————— klet, pritličje, mansarda

tlorisne dimenzije: ————— osnovni objekt ————— 10,00 x 14,00 m

————— aneks – možnost na severni strani 1,50 x 6,00 m

————— na južni strani 4,00 x 8,00 m

————— oba pravokotna na osnovni objekt —————

————— garaža 7,00 x 8,00 m z možnostjo pokritega prehoda med —————

————— osnovnim objektom in garažo

višinske kote ————— kota pritličja max. 0,60 m iznad kote urejenega uvoza k objektu

————— kota slemena max. 10,50 m iznad kote pritličja

naklon strešine ————— 40 – 42 stopinj

OBJEKT tip "G":

gabarit. ————— klet, pritličje, mansarda

tlorisne dimenzije: ————— osnovni objekt ————— 9,00 x 12,00 m

————— prizidek garaže oz. nadstrešnica 3,50 x 6,00 m

————— aneks – možnost ————— 1,50 x 6,00 m (pravokoten na osnovni objekt)

višinske kote ————— kota pritličja max. 0,60 m iznad kote urejenega uvoza k objektu

————— kota slemena ————— max. 10,50 m iznad kote pritličja

naklon strešine ————— 40 – 42 stopinj

Kritina pri vseh objektih je enotna – v grafitno sivi barvi.

Za osvetlitev mansarde je dopustna izvedba frčad s strešino pravokotno na osnovno streho.

~~Fasade objektov so obdelane v ometu bele ali pastelnih barv, zaželeni so poudarjeni portali in okenski okvirji.~~

~~Fasade objektov lahko pa tudi konstrukcija so lahko deloma lesene.~~

~~Ob objektih se lahko zgradijo zimski vrtovi, pergole in podobni oblikovno funkcionalni elementi.~~

~~Velikosti posameznih parcel in elementi za zakoličbo so opredeljeni v grafičnih prilogah.~~

Pogoji za oblikovanje posameznih objektov:

Osnovna značilnost objektov je vzdolžna zasnova osnovnega tlorisa, z razmerjem med širino in dolžino osnovnega objekta min. 1 : 1,2, na osnovni tloris se pri vseh tipih navezujejo aneksi – garaže pravokotno ali vzporedno z osnovnim objektom. Garaže se lahko glede na tip objekta navezujejo nanj kjerkoli po njegovi dolžini ali širini, čemur se lahko prilagodi cestni priključek k objektu (ne glede na grafično prilogo k temu Odloku, ki prikazuje le eno možno rešitev). Garaže se lahko izvedejo kot masivni objekti ali v obliki nadstrešnic s streho v naklonu ali ravno streho oz. streho v minimalnem naklonu. Dopustna je izvedba uvoza v garažo z dvorišča ali neposredno s ceste. Dopustna je členitev posameznih objektov z namenom ustvarjanja razgibanih fasad in funkcionalnih prilagoditev. Dopustna je izvedba tlorisa objekta z aneksi poljubnih oblik k osnovnemu tlorisu, pri čemer je možna lokacija aneksov kjerkoli znotraj območja (tudi na vogalu), ki je na vse strani za 20 % večji od predpisanih dimenzij osnovnega objekta, kadar s posebnimi pogoji za oblikovanje posameznih tipov objektov ni določeno drugače. Strešine nad aneksi so lahko ravne, enakega naklona kot osnovne strešine, ali z drugim naklonom vklopljene v strešine objekta. Strehe objektov se lahko izvedejo s čopi.

Namembnost prostorov znotraj predpisanega volumna objekta, ki ga sestavljajo osnovni objekt, aneksi in prizidek garaže (K, P, M) je poljubno razporejena in se določa s projektom za hišo ter je lahko: stanovanjska, garaža ali mirne dopolnilne dejavnosti stanovanjskih območij. Nad garažo so lahko tudi stanovanjski prostori.

OBJEKT tip "A" in "A*":

gabarit:	- (klet), pritličje, mansarda
tlorisne dimenzije:	- osnovni objekt 9,00 x 12,00 m
	- prizidek (garaža) 6,00 x 7,00 m
	- aneks - možnost
višinske kote	- kota pritličja: +-0,60 m glede na koto urejenega uvoza k objektu
	- kota slemena: max. 10,50 m iznad kote pritličja
naklon strešine	- 38 - 42 stopinj

OBJEKT tip "B" in "B*":

gabarit:	- (klet), pritličje, mansarda
tlorisne dimenzije:	- osnovni objekt 9,00 x 13,00 m
	- prizidek (garaža) 6,00 x 7,00 m
	- aneks - možnost
višinske kote	- kota pritličja +- 0,60 m glede na koto urejenega uvoza k objektu
	- kota slemena max. 10,50 m iznad kote pritličja
naklon strešine	- 38 - 42 stopinj

OBJEKT tip "C*":

gabarit:	- (klet), pritličje, mansarda
----------	-------------------------------

tlorisne dimenzije: - osnovni objekt 8,50 x 12,50 m
 - prizidek (garaža) 6,00 x 6,00 m (sleme v isti smeri kot hiša)
 - aneks - možnost
 višinske kote - kota pritličja: +- 0,60 m glede na koto urejenega uvoza k objektu
 - kota slemena: max. 10,00 m iznad kote pritličja
 naklon strešine - 38 - 42 stopinj

OBJEKT tip C**

Enako kot tip C* z obveznim odstopanjem od tlorisnih dimenzij

OBJEKT tip "C"

enota stanovanjskega dvojčka

gabarit: - (klet), pritličje, mansarda
 tlorisne dimenzije: - osnovni objekt 8,50 x 12,50 m
 - prizidek (garaža) 6,00 x 6,00 m
 - aneks - možnost
 višinske kote - kota pritličja: +- 0,60 m glede na koto urejenega uvoza k objektu
 - kota slemena: max. 10,00 m iznad kote pritličja
 naklon strešine - 38 - 42 stopinj
 Obe enoti dvojčka morata imeti strešini garaž in osnovnega objekta enakega naklona.
 Med posameznima enotama dvojčka je potrebno izvesti požarni zid.

OBJEKT tip "E1":

gabarit: - (klet), pritličje, mansarda
 tlorisne dimenzije: - osnovni objekt do 8,00 x 21,50 m (sleme v smeri daljše stranice objekta, vzporedno glede na plastnice oz. rob Savske terase ali smer SZ - JV)
~~z delom pravokotnim na osnovni objekt 8,00 x 9,00 m~~
 dopustne so členitve objekta
~~samostojni pomožni objekt 8,00 x 15,00 (sleme pravokotno na osnovni objekt)~~
 - prizidek (garaža) ~~v nivoju kletne etaže~~ do 6,00 x 7,00 m
 - aneks - možnost
 višinske kote: - kota pritličja: ± 0,60 m glede na koto urejenega uvoza k objektu ~~terena na južni strani osnovnega objekta~~
 - kota slemena: max. ~~10,50~~ 8,00 m iznad kote pritličja
 naklon strešine: - 38 - 42 stopinj
 - nad vsemi pomožnimi objekti so dopustne tudi ravne strehe s koto slemena max. 3,00 m
 pomožni objekti: - dopusten je letni paviljon
 - arhitekturno oblikovanje je lahko svojstveno (ne glede na določila 7. člena)

OBJEKT tip "E2":

gabarit: - (klet), pritličje, mansarda
 tlorisne dimenzije: - osnovni objekt do 11,00 x 17,00 m
 - garaža v nivoju pritličja kot del objekta
 - aneks - možnost po celotni dolžini zahodne fasade do 3,50 x 17,00 m
 višinske kote: - kota pritličja: ± 0,60 m glede na koto urejenega uvoza k objektu

- kota slemena: max. 10,50 m iznad kote pritličja
naklon strešine: - 38 - 42 stopinj
Objekta E2 in E3 imata skupen dovoz preko gradbene parcele GP_E4.

OBJEKT tip "E3":

gabarit: - (klet), pritličje, mansarda
tlorisne dimenzije: - osnovni objekt do 8,00 x 11,00 m
- prizidek (garaža) na vzhodni fasadi do 3,60 x 7,50 m
- aneks - možnost na severni fasadi
višinske kote: - kota pritličja: $\pm 0,60$ m glede na koto urejenega uvoza k objektu
- kota slemena: max. 10,50 m iznad kote pritličja
naklon strešine: - 38 - 42 stopinj
Objekta E2 in E3 imata skupen dovoz preko gradbene parcele GP_E4.

OBJEKT tip "E4":

- ureditev skupnega uvoza, t.j. interne dovozne poti k objektoma E2 in E3
- dopustna je postavitve lokacije za komunalne odpadke, ograj, ureditev zelenic in tlakovanih peš površin ter gradnja komunalne infrastrukture

OBJEKT tip "F":

gabarit: - (klet), pritličje, mansarda
tlorisne dimenzije: - osnovni objekt 10,00 x 15,00 m
- aneks - možnost
- garaža 7,50 x 9,50 m - garaža je lahko prizidana k osnovnemu objektu ali je samostojen objekt, z možnostjo pokritega prehoda med osnovnim objektom in garažo
višinske kote: - kota pritličja: $\pm 0,60$ m glede na koto urejenega uvoza k objektu
- kota slemena: max. 10,50 m iznad kote pritličja
naklon strešine: - 38 - 42 stopinj

OBJEKT tip "G" :

gabarit: - (klet), pritličje, mansarda
tlorisne dimenzije: - osnovni objekt 9,00 x 12,00 m
- garaža 3,50 x 6,00 m
- aneks - možnost
višinske kote: - kota pritličja: $\pm 0,60$ m glede na koto urejenega uvoza k objektu
- kota slemena: max. 10,50 m iznad kote pritličja
naklon strešine: - 38 - 42 stopinj

Objekti so lahko v celoti ali delno podkleteni ali nepodkleteni.

Kritina pri vseh objektih je enotna v grafitno sivi barvi.

Za osvetlitev mansarde je dopustna izvedba frčad prekritih s simetrično dvokapnico s slemenom pravokotno na osnovno streho ali ravno streho s strešino pravokotno na osnovno streho.

Fasade objektov so obdelane v ometu bele ali pastelnih barv, zaželeni so poudarjeni portali in okenski okvirji.

Fasade objektov, lahko pa tudi konstrukcija, so lahko deloma lesene.

Ob objektih se lahko zgradijo zimski vrtovi, nadstreški in nadstrešnice, pergole in podobni oblikovno funkcionalni elementi.

Velikosti posameznih parcel in elementi za zakoličbo so opredeljeni v grafičnih prilogah.

Gradbena meja za objekte sheme E je opredeljena v grafičnih prilogah. Gradbena meja (GM) je črta, ki je novozgrajeni oziroma načrtovani objekti ne smejo presegati, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjeni v notranjost. Balkoni, ganki in napušči ter pomožni, enostavni in nezahtevni objekti lahko segajo preko GM.

7. člen

~~Pogoji za zunanjo ureditev objektov in gradnjo pomožnih objektov:~~

- ~~- dostopi so tlakovani z betonskim tlakovcem~~
- ~~- ob garažah so lokacije za komunalne odpadke~~
- ~~- ograje okrog objektov so max. višine 1,00 m in obvezno ozelenjene, ob dnevnih prostorih je možna postavitve zaščitnih ozelenjenih ograj min 0,50 m od javnih površin oz. parcelne meje~~
- ~~- parkirišča pri objektih je možno prekriti z leseno nadstrešnico simetrično dvokapnico enakega naklona in kritine kot osnovni objekt ali z ravno streho.~~
- ~~- dopustne so vrtno ureditve – bazeni, pergole, vrtno lope v lahkih izvedbah vsklajeno z osnovno arhitekturo objektov~~

Pogoji za zunanjo ureditev objektov in gradnjo pomožnih objektov:

- dostopi so tlakovani ali asfaltirani,
- ob garažah so lokacije za komunalne odpadke
- ograje okrog objektov so max. višine 1,00 m in obvezno ozelenjene, ob dnevnih prostorih je možna postavitve zaščitnih ozelenjenih ograj min 0,50 m od javnih površin oz. parcelne meje
- parkirišča pri objektih je možno prekriti z leseno nadstrešnico s simetrično dvokapnico ali z ravno streho
- dopustne so vrtno ureditve – bazeni, pergole, vrtno lope v lahkih izvedbah usklajeno z osnovno arhitekturo objektov.

Pogoji za urejanje zemljišč:

- ureditve brežin ali drugi posegi oz. ureditve zemljišč, ki nastanejo zaradi umestitve objekta, ne smejo posegati na zemljišča izven gradbene parcele ali na javne površine, kar mora biti v dokumentaciji za gradbeno dovoljenje prikazano;
- po zaključenih gradbenih delih je treba neutrne površine zavarovati pred erozijo in ozeleniti;
- nasipe, odkopne brežine in druga izpostavljena pobočja je treba zavarovati pred erozijo. Brežine z blagimi nagibi je treba zavarovati pred erozijo in ozeleniti. Pri strmejših brežinah, kjer naravna zavarovanja niso zadostna, je treba uporabljati za zavarovanje take elemente, ki omogočajo kasnejšo zatravitev ali zasaditev z grmovnicami;
- višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču, ureditve zemljišč na posamezni parceli morajo biti izvedene tako, da bodo višinske razlike na parcelnih mejah čim manjše, večje višinske razlike se lahko izvedejo tudi z utrjenimi brežinami in izjemoma s podpornimi zidovi, če drugačne rešitve niso možne;
- graditev objektov, ureditve površin in drugi posegi na višje ležečih parcelah morajo biti izvedeni tako, da se preprečijo negativni vplivi na nižje ležeče parcele.

V. NAČRT PARCELACIJE:

7.a člen

Parcelacija se izvede skladno z načrtom parcelacije, ki je prikazan na karti 7.0. Gradbene parcele objektov E1, E2 in E3 z oznakami GP_E1, GP_E2 in GP_E3 so namenjene gradnji stanovanjskih stavb s pripadajočimi objekti ter ureditvami.

Gradbena parcela GP_E1 ima lasten dovoz. Gradbeni parceli GP_E2 in GP_E3 imata skupen dovoz preko gradbene parcele GP_E4.

Združevanje in delitev parcel ni dopustno.

VI. PROMETNA UREDITEV IN KOMUNALNA INFRASTRUKTURA:

ZASNOVA PROMETNEGA OMREŽJA:

8. člen

Območje se prometno navezuje na Šobčevo cesto, katero je potrebno rekonstruirati do križišča s Tovarniško ulico. Osnovno prometnico predstavljata cesti A in B s širino vozišča 5 m z obojestransko bankino 0,50 m. Notranja krožna cesta - cesta C je širine 4,50 m z bankino 2 x 0,50 m.

Na S robu območja je ohranjena in razširjena obstoječa cestna povezava s Tovarniško ulico – C*, ki se rekonstruira tako, da je dosežena širina cestnega telesa 4,80 m vključno z enostranskim pločnikom širine 1,20 m na levi strani ceste gledano v smeri proti vzhodu od priključne ceste C* iz novega naselja do Tovarniške ulice. Na delu ceste C*, ki meji na parcelo št. 478/3, je dovoljeno na bodoči meji med parcelama zgraditi 0,20 m širok oporno mejni zid, ki sega 0,10 m v cestno telo in 0,10 m na zemljišče parcelna št. 478/3.

V nadaljevanju se cesta od priključka na Tovarniško ulico do križišča Tovarniške in Finžgarjeve ulice – C** rekonstruira tako, da je dosežena širina ceste 5,00 m z enostranskim pločnikom širine 1,20 m na levi strani ceste gledano v smeri križišča Tovarniške in Finžgarjeve ulice.

Ohranila in uredita se obe peš poti v smeri proti Šobcu **v označenih koridorjih**.

V okviru ureditve hišnih priključkov je dopustna ureditev dodatnih parkirišč za potrebe lastnikov na zemljišču posameznega lastnika.

Cestni priključki morajo zagotavljati preglednost pri vključevanju na javno cesto, njihova širina mora biti 4 – 5 m. Gradbene parcele morajo biti oblikovane tako, da je zagotovljen neposreden dostop do posameznega objekta do javne ceste in da je dovoz do posameznega objekta zajet v gradbeni parceli. Objekta E2 in E3 imata skupen dovoz neposredno preko gradbene parcele GP_E4.

ZASNOVA KOMUNALNEGA OMREŽJA:

9. člen

Vodovodna oskrba območja se zagotavlja s priključitvijo območja na sistem vodooskrbe na južnem robu bivšega kompleksa Verige Lesce s tem, da se po možnosti vodovod krožno poveže z vodovodnim omrežjem na Tovarniški ulici. Dimenzija vodovoda je $\phi 110$ cm, hišni priključki se

izvedejo v jaških za več objektov skupaj. Za varstvo pred požarom je predvidena izgradnja hidrantnega omrežja z nadzemnimi hidranti.

Kanalizacijsko omrežje je načrtovano v ločenem sistemu.

Meteorne vode se speljejo v lokalne ponikovalnice, pri čemer se vode iz urejenih prometnih površin speljejo preko lovilca bencina in olj.

Fekalne odplake pa so speljane v na območju ZN načrtovano vodotesno kanalizacijo. Kanalizacijski sistem prevzeme vlogo tako lokalnega kot tranzitnega kanala, saj se preko razbremenilnika vanj spelje tudi obstoječa kanalizacija tega dela Lesc tako, da kanalizacija v smeri proti Savi služi le funkciji razbremenjevanja, po novem zbiralniku se potem odpadne vode speljejo v smeri Radovljice po načrtovanem kanalizacijskem sistemu do zbiralnika "L". Na območju se zgradi tudi razbremenilnik za potrebe generalne rešitve odvajanja odpadnih vod.

Variantno je dopustna navezava na obstoječi zbiralnik na severni strani območja, ki vodi proti Šobcu in skupno z odpadnimi vodami s tega področja v smeri CČN Radovljica.

Ob izgradnji kanalizacijskega sistema na območju ZN je dopustno nanjo priključiti tudi objekte, ki so na meji območja in gravitirajo na območje novozgrajene kanalizacije.

ENERGETSKO OMREŽJE:

10. člen

~~Za oskrbo z električno energijo je načrtovana izgradnja nove transformatorske postaje.~~

~~NN na omrežje se izvede v kabelski izvedbi z razvodnimi omaricami za več objektov skupaj.~~

~~Obstoječi električni vod v smeri proti Šobcu se prestavi ob Šobčevo cesto. Znotraj naselja je načrtovana javna razsvetljava.~~

~~Ogrevanje objektov se izvede z individualnimi kotlovniciami načeloma na zemeljski plin.~~

~~Predvidena je trasa razvodnega plinskega omrežja.~~

Za oskrbo z električno energijo je načrtovana izgradnja nove transformatorske postaje.

NN na omrežje se izvede v kabelski izvedbi z razvodnimi omaricami za več objektov skupaj.

Obstoječi električni vod v smeri proti Šobcu se prestavi ob Šobčevo cesto.

Znotraj naselja je načrtovana javna razsvetljava.

Ogrevanje objektov se izvede z individualnimi kotlovniciami načeloma na zemeljski plin.

Predvidena je trasa razvodnega plinskega omrežja.

Možno je ogrevanje s sistemom toplotnih črpalk oz. drugimi obnovljivimi viri izrabe energije, dovoljena je postavitev ali vgradnja fotovoltaičnih sistemov na objektih, možna je izraba kapnice.

KOMUNIKACIJSKO OMREŽJE:

11. člen

V okviru komunalnih naprav je načrtovana trasa za telefonsko omrežje skupno s kabelskim omrežjem za prenos podatkov oz. TV signala.

VODNOGOSPODARSKE UREDITVE:

12. člen

Na obravnavanem območju ni potrebnih vodnogospodarskih objektov ali vodotokov, z načrtovano izgradnjo sistema odvajanja odpadnih voda je potrebno zagotoviti zaščito podtalnice.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA, OHRANJANJE NARAVE IN TRAJNOSTNO RABO NARAVNIH DOBRIN:

12.a člen (varstvo tal in voda)

Varstvo tal pred onesnaženjem se izvaja v skladu z veljavnimi predpisi in pogoji tega odloka, določenimi v pogojih za komunalno urejanje.

Rodovitno prst z območja gradnje je treba deponirati za rekultivacijo in sanacijo zemljišča po gradnji. Deponijo je treba urediti tako, da se ohranja rodovitnost in količina prsti tako, da je prst zaščiten pred onesnaženjem in erozijo.

Na odkopnih površinah je treba po zaključenih delih izvesti protierozijske ukrepe kot so zatravitev razgaljenih površin, odvodnjavanje padavinskih vod in druge ukrepe za preprečitev erozije.

Odvečni odkopni in gradbeni material, ki nastane pri gradnji, se ne sme odlagati v gozd oz. v vrtače, ampak le na urejene deponije odpadnega gradbenega materiala oz. se jih, če je le možno, uporabi za ureditve znotraj območja 3SD ZN.

12.b člen (varstvo pred hrupom)

Na območju urejanja so dopustni posegi, če hrup, ki ga povzročajo, ne preseže ravni hrupa, kot ga dopušča uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

Za območje 3SD ZN je na stanovanjskem območju SC določena III. stopnja varstva pred hrupom.

12.c člen (ohranjanje narave)

Na območju 3SD ZN je ekološko pomembno območje Sava Bohinjka in Sava Dolinka - širše območje sotočja (št. 25300) in območje izjemne prisotnosti medveda v Sloveniji.

Za varstvo ekološko pomembnega območja je treba upoštevati naslednje usmeritve:

- osvetlitev fasade zaradi dekoracije ni dovoljena, namenjena naj bo izključno zagotavljanju varnosti;
- pri morebitni namestitvi LED svetilk se lahko uporabljajo le svetilke s temperaturo sevanja pod 2700 K, ker manj sevajo v kratkovalovnem delu spektra in imajo manjši vpliv na nočne živali;
- za zagotavljanje varnosti objekta naj se namestijo svetilke na senzor gibanja (vklop/izklop).

12.d člen (kulturna dediščina)

Na območju 3SD ZN ni varstvenih režimov kulturne dediščine.

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI:

12.e člen

Preprečevati je treba tiste posege v prostor, ki bi lahko bistveno spremenili funkcioniranje v prostoru ob elementarnih nesrečah (poplav, plazov, potresov, izlitij nevarnih snovi ipd.) ali vojnega ogrožanja.

Pri projektiranju in gradnji objektov morajo biti upoštevani prostorski ter gradbeno tehnični ukrepi, s katerimi bodo zagotovljeni:

- pogoji za varen umik ljudi in premoženja iz objekta, ustrezna kapaciteta in razporeditev poti umika,
- potrebni odmiki med objekti in med mejami parcel, ki upoštevajo smernice in ustrezne požarne ločitve objektov, s katerimi se zagotavlja omejevanje širjenja ognja ob požaru;
- zadostna oskrba z vodo, ki upošteva ognjeodpornost konstrukcije objekta in gorljivih materialov v objektu ter predvideno prostornino objekta oziroma največjega požarnega sektorja. Požarna voda mora biti zagotovljena ali iz vodovodnega omrežja ali z drugimi tehničnim rešitvami;
- sončne elektrarne in druge naprave, ki proizvajajo električno energijo iz obnovljivih virov, se lahko v skladu s predpisi o energetske infrastrukturi montira ali vgradi na objekte po predhodni strokovni presoji, s katero se dokaže, da se zaradi take energetske naprave požarna varnost objekta ne bo zmanjšala.

Za intervencijski promet in intervencijske dostope do objektov se namenjuje načrtovane prometne površine. Pri projektiranju in gradnji objektov morajo biti upoštevana požarna tveganja.

12.f člen (sistemi za gašenje)

Voda za gašenje se zagotavlja iz obstoječega javnega hidrantnega omrežja. Podzemni hidrant je v cestišču javne poti Plana (šif. odseka 848594) in je oddaljen manj kot 80 m od vhodov v stavbe v območju 3SD ZN.

12.g člen (varstvo pred potresi)

Objekti morajo biti protipotresno projektirani in grajeni, upoštevaje projektni pospešek tal 0,225 g na trdnih tleh pri povratni dobi 475 let.

IX. ETAPNOST IN ZAČASNA RABA ZEMLJIŠČ:

13. člen

Realizacija zazidalnega načrta je zaradi zagotovitve komunalne opreme območja kot celote tako ter potrebnih navezav in ureditev izven območja ZN možna le v eni fazi.

Na zemljiščih je do pričetka gradnje objektov možna kmetijska raba ali začasna raba za dejavnosti, ki so že dovoljene na obravnavanem območju in ne povzročajo dodatnih obremenitev okolja s hrupom ali drugimi emisijami.

Ob komunalnem urejanju območja je z zasipavanjem možna tudi izravnava višin terena med območjem ZN ter robnimi površinami.

X. OBVEZNOSTI INVESTITORJEV:

14. člen

Investitorji so dolžni ne glede na čas pričetka gradnje sofinancirati komunalno opremo, razen lastnih hišnih priključkov.

Investitorji so v sklopu komunalne opreme območja dolžni sofinancirati ureditev Šobčeve ceste do križišča s Tovarniško cesto.

Lastniki objektov izven območja ZN, ki bodo priključeni na kanalizacijski sistem v območju ZN, so v sorazmernih deležih dolžni pokriti stroške njegove izgradnje.

Pri izvajanju posegov v prostor je izvajalec dolžan zagotoviti varen promet in dostope do objektov, v času gradnje racionalno urediti gradbišče, gospodarno ravnati s prstjo in upoštevati pogoje tega odloka.

Pri rekonstrukciji ali obnovi občinske ceste je investitor oziroma njegov pravni naslednik priključka dolžan preurediti priključek na novo stanje.

Po izgradnji objekta do katerekoli gradbene faze je treba urediti okolico, splanirati teren in odpeljati odvečno zemljo, gradbeni material ter ostale gradbene odpadke.

XI. PROGRAM OPREMLJANJA:

14.a člen

Podlaga za odmero komunalnega prispevka je veljavni odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju občine Radovljica oziroma veljavni zakonski in podzakonski akti, ki urejajo to področje.

XII. ODSTOPANJA:

15. člen

~~Dopustno je odstopanje tlorskih dimenzij objektov in sicer 20 % v obeh smereh s tem, da se ohrani gradbena linija, fiksna točka zakoličbe, min odmik strešine od meje 2,5 m.~~

~~Dopustne so prilagoditve trasnih potekov in dimenzij komunalnih naprav če so rešitve vsklajene s pogoji upravljalcev komunalnih naprav in bistveno ne vplivajo na infrastrukturno oskrbo območja.~~

Dopustno je odstopanje tlorskih dimenzij objektov, in sicer 20 % v obeh smereh s tem, da se ohrani izhodiščna točka zakoličbe, ki se lahko premika največ za +- 2 metra v liniji, ki je podaljšek stranice objekta z izhodiščno točko do ceste.

Premik izhodiščne točke je možen ob pogoju, da s premikom soglašajo lastniki sosednjih zemljišč v ZN in da je zagotovljen odmik strešin objekta od parcelnih mej vsaj 2,5 m.

Glede odmikov strešin nadstrešnic oziroma enostavnih in nezahtevnih objektov velja, da so dopustni do 1,5 m od meje z zemljiščem sosednjega stanovanjskega objekta. Manjši odmiki so dopustni s soglasjem lastnika tangiranega sosednjega zemljišča.

Pri stanovanjskih dvojčkih (tip objektov C) je premik izhodiščne točke dopusten enak za oba objekta, ali pa ni dopusten.

Izhodiščna točka zakoličbe je določena na zidu objektov. Gradbena linija objektov ni definirana. Lega objektov je določena z izhodiščno točko zakoličbe in odklonskim kotom osnovne fasade od osi y.

Dopustne so prilagoditve trasnih potekov in dimenzij komunalnih naprav, če so rešitve usklajene s pogoji upravljalcev komunalni naprav in bistveno ne vplivajo na infrastrukturno oskrbo območja.

Pri stanovanjskih objektih tipa E izhodiščna točka zakoličbe ni določena. Dopustno je odstopanje tlorisnih dimenzij objektov, in sicer do 20 % znotraj definirane gradbene meje, odstopanje navzdol ni omejeno.

Odstopanja za enostavne in nezahtevne objekte so dopustna zaradi uskladitve s predpisi, povezanimi s temi objekti, tako da je za stranko bolj ugodno.

Odlok o zazidalnem načrtu za stanovanjsko naselje "Na plani" v Lescah (DN UO, št. 21/2002) vsebuje naslednje končne določbe:

KONČNE DOLOČBE:

16. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljice – Uradne objave.

Odlok o spremembi in dopolnitvi Odloka o Zazidalnem načrtu za stanovanjsko naselje "Na Plani" v Lescah (DN UO, št. 27/2003) vsebuje naslednje druge in končne določbe:

3. člen

Zakoličbena situacija Zazidalnega načrta "Na Plani" v Lescah se korigira tako, da se uskladi z dejanskimi mejami po katastrskih podatkih, pri čemer se ustrezno prilagodijo parcele meje znotraj območja ZN in vzporedno premaknejo lokacije objektov, označene s števkami: 23, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 40. Temu ustrezno se prilagodijo ostali grafični prikazi v ZN.

III. KONČNE DOLOČBE

5. člen

V vseh ostalih določbah ostane besedilo Odloka o ZN za stanovanjsko naselje "Na plani" v Lescah nespremenjeno.

6. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljice – Uradne objave.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje "Na Plani" v Lescah (DN UO, št. 113/2009) vsebuje naslednje končne določbe:

KONČNE DOLOČBE

6. člen

V vseh ostalih delih in v grafičnem delu se Odlok in z njim tudi ZN za stanovanjsko naselje "Na plani" v Lescah ne spreminja, izjema je korigirano poimenovanje objektov tipa C; dvojček je tip C, posamezni objekt je C* ali C**.

7. člen

Zazidalni načrt je na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica. Nadzor nad izvajanjem zazidalnega načrta opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

8. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Odlok o Tretjih spremembah in dopolnitvah Zazidalnega načrta za stanovanjsko naselje "Na Plani" v Lescah (ur. objava) vsebuje naslednje končne določbe:

KONČNE DOLOČBE

20. člen

V vseh ostalih delih se Odlok in z njim tudi ZN za stanovanjsko naselje "Na plani" v Lescah ne spreminja.

21. člen (vpogled)

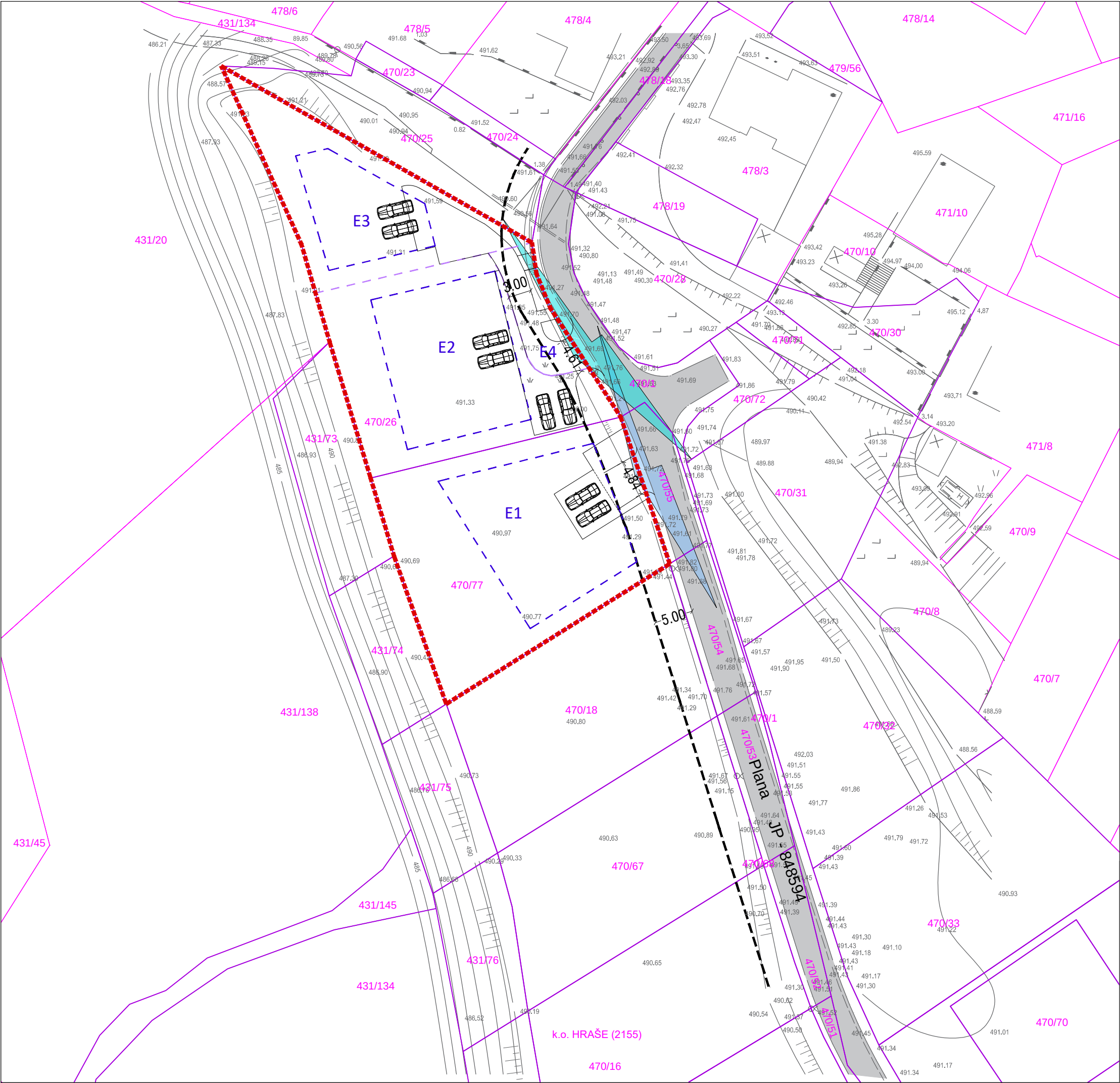
Odlok o 3SD ZN je stalno na vpogled na Občini Radovljica in pristojni upravni enoti ter prostorskem informacijskem sistemu.

22. člen (nadzor)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

23. člen (veljavnost)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.



LEGENDA:

območje urejanja (2.081 m²)

urejena parcelna meja

parcelna meja

471/16

parcelna številka

novе parcelne meje

gradbena meja

E1, E2, E3

tipi objektov

varovalni pas javne poti (5m)

prometne in funkcionalne površine

parkirna mesta

varnostni pregledni trikotnik

Vir: geodetski posnetek (GEO2 d.o.o., št. 2020-215, nov. 2020)

Investitor:

zasebni

Pripravljalec:

Občina Radovljica

Projekt:

3SD ZN Na Planu

Faza:

dopolnjeni osnutek

Risba:

Situacija prometne ureditve

Odgovorni vodja projekta: Nuša Dalla Valle, mag. inž. arh., ZAPS 2170

Številka projekta: 2256

ID PA: 4050

Merilo:

1:500

Datum:

september 2024

Št. lista:

5.2



OBČINA RADOVLJICA
ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 9. 2024

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

**ZADEVA: OSNUTEK ODLOKA O NAČINU OPRAVLJANJA OBVEZNE
OBČINSKE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO
VODO V OBČINI RADOVLJICA**

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

**OSNUTEK ODLOKA O NAČINU OPRAVLJANJA OBVEZNE OBČINSKE
GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO V OBČINI
RADOVLJICA**

V skladu z 90. členom poslovnika bodo kot poročevalci na seji sodelovali:

- Borut Bezjak, vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje, prostor in investicije,
- Matija Žiberna, Komunala Radovljica d.o.o., direktor,
- Urša Zakrajšek, višja svetovalka za lokalne skupnosti in urejanje javnih površin,
- Bojan Gašperin, Komunala Radovljica d.o.o., vodja organizacijske enote Vodovod, kanalizacija in čistilne naprave.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica sprejema osnutek Odloka o načinu opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Radovljica.
2. Predlagatelj naj pri pripravi predloga odloka upošteva oz. se opredeli do pripomb iz razprave o osnutku odloka na sejah delovnih teles in občinskega sveta.



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN

Na podlagi 21., 29., 61. in 62. člena Zakona o lokalni samoupravi /ZLS/ (Ur. l. RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE in 62/24 – odl. US), 233. člena Zakona o varstvu okolja /ZVO-2/ (Ur. l. RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 23/24), 3. in 7. člena Zakona o gospodarskih javnih službah /ZGJS/ (Ur. l. RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP in 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40), 3. člena Zakona o prekrških /ZP-1/ (Ur. l. RS, št. 29/11 – uradno prečiščeno besedilo, 21/13, 111/13, 74/14 – odl. US, 92/14 – odl. US, 32/16, 15/17 – odl. US, 73/19 – odl. US, 175/20 – ZIUOPDVE, 5/21 – odl. US in 38/24), Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Ur. l. RS, št. 88/12, 44/22 – ZVO-2 in 70/24), Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Ur. l. RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19 in 44/22 – ZVO-2), 3. člena Odloka o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Radovljica (DN UO, št. 114/09, 125/10, 178/13) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) je Občinski svet Občine Radovljica na svoji ____ seji dne _____ sprejel naslednji

ODLOK

o načinu opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Radovljica

I. Splošne določbe

1. člen

Ta odlok ureja način opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbo s pitno vodo (v nadaljnjem besedilu: javna služba) na območju občine Radovljica (v nadaljevanju: občina), tako da določa:

- organizacijsko in prostorsko zasnovo opravljanja javne službe,
- vrsto in obseg javnih dobrin javne službe ter njihovo prostorsko razporeditev,
- pogoje za zagotavljanje oskrbe s pitno vodo,
- javna pooblastila izvajalca javne službe,
- pravice in obveznosti lastnikov objektov in uporabnikov storitev,
- vire financiranja javne službe in način oblikovanja cen storitev javne službe,
- vrsto in obseg objektov in naprav, potrebnih za izvajanje javne službe,
- nadzor nad izvajanjem javne službe,
- kazenske določbe,
- predpise, sprejete na podlagi tega odloka,
- prehodne in končne določbe.

2. člen

Izrazi, uporabljeni v tem odloku, imajo naslednji pomen:

1. **pitna voda** je voda v skladu s predpisom, ki ureja pitno vodo;
2. **javni vodovod** je vodovod, ki je kot občinska gospodarska javna infrastruktura namenjen izvajanju javne službe; del javnega vodovoda je tudi zunanje hidrantno omrežje za gašenje požarov, ki je neločljivo hidravlično povezano z javnim vodovodom;
3. **primarni vodovod** je omrežje cevovodov ter z njimi povezani tehnološki objekti, ki so namenjeni transportu pitne vode od enega ali več vodnih virov do sekundarnega vodovoda;
4. **sekundarni vodovod** je omrežje cevovodov ter z njimi povezani tehnološki objekti, ki so namenjeni za neposredno priključevanje objektov na posameznem poselitvenem območju; del sekundarnega vodovoda je tudi skupni priključni vodovod;

5. **odjemno mesto** je mesto spoja interne vodovodne napeljave z obračunskim vodomero; odjemno mesto je tudi mesto, kjer se izvaja odjem vode iz javnega vodovoda v skladu s 1. do 4. točko tretjega odstavka 3. člena Uredbe o oskrbi s pitno vodo;
6. **priključek stavbe ali gradbenega inženirskega objekta** na javni vodovod (v nadaljevanju: priključek na javni vodovod) je cevovod od javnega vodovoda do odjemnega mesta in njegova oprema; priključek na javni vodovod je sestavni del objekta v lasti lastnika stavbe ali gradbenega inženirskega objekta in ne sodi med objekte in opremo javne infrastrukture; priključni sklop na javni vodovod, odjemno mesto in obračunski vodomero so sestavni deli priključka na javni vodovod;
7. **obračunski vodomero** je naprava za merjenje porabe pitne vode iz javnega vodovoda in ostalih komunalnih storitev (odpadna voda) in obveznosti do države, ki je nameščen pred odjemnim mestom in je osnova za obračun izvedenih storitev javne službe ali posebnih storitev;
8. **gradbiščni priključek** na javni vodovod je priključek, ki se lahko izvede za čas gradnje stavbe ali gradbenega inženirskega objekta v skladu z izdanim gradbenim dovoljenjem; rok trajanja gradbiščnega priključka sovpada s trajanjem gradnje stavbe ali gradbenega inženirskega objekta, vendar najdlje do začetka uporabe stavbe ali gradbenega inženirskega objekta;
9. **začasni priključek** na javni vodovod je priključek z omejenim rokom trajanja, kot je določen v predpisu, ki ureja graditev objektov, in v predpisu, ki urejačasne objekte, ter se lahko izvede za potrebe enkratnih prireditev ali za potrebe priključevanja nezahtevnih ali enostavnih objektov, ki so postavljeni za določeno časovno obdobje; če to obdobje v predpisu ni določeno, je to lahko največ pol leta;
10. **interna vodovodna napeljava** je v lasti lastnika objekta in v uporabi uporabnika ter je vgrajena za odjemnim mestom; pri objektih, kjer je obračunski vodomero v objektu, je interna vodovodna napeljava tudi 1 m izven objekta in do obračunskega vodomera;
11. **zunanje hidrantno omrežje za gašenje požarov** je zunanje hidrantno omrežje v skladu s predpisom, ki ureja tehnične normative za hidrantno omrežje za gašenje požarov; hidranti na javnem vodovodu, ki so namenjeni izključno obratovanju vodovoda, niso del zunanjega hidrantnega omrežja za gašenje požarov;
12. **lastna oskrba s pitno vodo** je oskrba stavb in gradbenih inženirskih objektov s pitno vodo na območjih, kjer občina javne službe ne zagotavlja in se pri odvzemu vode iz podzemnih ali površinskih voda izvaja na podlagi vodnega dovoljenja, izdanega v skladu s predpisi, ki urejajo vode;
13. **zasebni vodovod** je vodovod, ki je v zasebni lasti in namenjen lastni oskrbi s pitno vodo;
14. **upravljavec javnega vodovoda** (v nadaljevanju: upravljavec) je pravna oseba, ki jo v skladu s predpisi, ki urejajo javno službo, občina določi ali izbere za izvajalca javne službe;
15. **upravljavec zasebnega vodovoda** je lastnik zasebnega vodovoda oziroma druga pravna ali fizična oseba, s katero imajo lastniki zasebnega vodovoda sklenjeno pogodbo o njegovem upravljanju;
16. **kataster javnega vodovoda** je evidenca omrežja in objektov javnega vodovoda;
17. **zbirni kataster gospodarske javne infrastrukture** je zbirni kataster o omrežjih in objektih gospodarske javne infrastrukture, ki ga vodi Geodetska uprava Republike Slovenije na podlagi predpisov, ki urejajo prostorsko načrtovanje.

II. Organizacijska in prostorska zasnova opravljanja javne službe

3. člen

- (1) Občina zagotavlja javno službo na območju občine v obsegu in pod pogoji, določenimi s tem odlokom.
- (2) Javno službo po tem odloku opravlja Komunala Radovljica, javno podjetje za komunalno

dejavnost, d.o.o., ki je izvajalec javne službe in upravljavec javnega vodovoda.

- (3) Izvajalec javne službe opravlja javno službo v skladu s programom oskrbe s pitno vodo. Predlog programa oskrbe s pitno vodo pripravi izvajalec javne službe za obdobje štirih koledarskih let in ga posreduje občini v uskladitev najpozneje do 31. oktobra v koledarskem letu pred začetkom njegove uveljavitve. Ko je program usklajen z občino, ga odgovorna oseba izvajalca javne službe potrdi.

III. Vrsta in obseg storitev javne službe ter njihova prostorska razporeditev

4. člen

- (1) V okviru storitev javne službe izvajalec javne službe zagotavlja:

1. oskrbo s pitno vodo vsem uporabnikom javne službe v skladu s predpisi, standardi in normativi, ki urejajo pitno vodo in oskrbo s pitno vodo,
2. obveščanje uporabnikov javne službe o izvajanju javne službe o njihovih obveznostih in izvajanju javne službe,
3. redno vzdrževanje javnega vodovoda,
4. redno vzdrževanje javnemu vodovodu pripadajočih zunanjih hidrantnih omrežij za gašenje požarov v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo pred požari,
5. redno vzdrževanje priključkov na javni vodovod,
6. vodenje evidenc v skladu z določili uredbe, ki ureja oskrbo s pitno vodo,
7. poročanje v skladu z določili uredbe, ki ureja oskrbo s pitno vodo,
8. izdelavo programa oskrbe s pitno vodo v skladu z določili uredbe, ki ureja oskrbo s pitno vodo,
9. izvajanje notranjega nadzora in drugih nalog, določenih v skladu s predpisi, ki urejajo pitno vodo,
10. monitoring kemijskega in mikrobiološkega stanja vode iz zajetja za pitno vodo,
11. monitoring količine iz zajetja za pitno vodo odvzete vode v skladu s pogoji vodnega dovoljenja za oskrbo s pitno vodo in monitoring zajetja za pitno vodo odvzete vode za drugo rabo, ki ni oskrba s pitno vodo, če se ta odvzema iz javnega vodovoda v skladu s pogoji iz vodnega dovoljenja ali koncesije,
12. označevanje vodovarstvenih območij in izvajanje drugih ukrepov v skladu s predpisi, ki urejajo vodovarstvena območja,
13. občasno hidravlično modeliranje javnega vodovoda,
14. izdelavo programa ukrepov v primeru izrednih dogodkov na javnem vodovodu v skladu s predpisi, ki urejajo varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami,
15. izdelavo programa ukrepov v primerih izrednih dogodkov zaradi onesnaženja,
16. redno preverjanje podatkov o stavbah, ki so priključene na javni vodovod, v katastru stavb z dejanskim stanjem stavb na območju javnega vodovoda,
17. priključevanje novih uporabnikov javne službe,
18. podajanje predlogov za načrtovanje razvoja sistema oskrbe s pitno vodo (strokovne podlage, analize, študije, projektne naloge, idejne zasnove) ter načrtovanje objektov za koriščenje in spremljanje količin in kakovosti vodnih virov,
19. vzdrževanje fontan in pitnikov, ki so namenjeni javni rabi,
20. izvajanje upravljalškega nadzora nad gradnjo omrežja, objektov in naprav javnega vodovoda, stroške tega nadzora pa krije investitor,
21. pregled projektne dokumentacije načrtovanega omrežja, objektov in naprav javnega vodovoda,
22. pridobivanje podatkov o odvzemu pitne vode iz hidrantnih omrežij za gašenje požarov zaradi obračuna storitev javne službe,
23. nadzorovanje izvajalcev del pri gradnji druge gospodarske javne infrastrukture na vplivnem območju javnega vodovoda,

24. druge naloge iz tega odloka in drugih predpisov.

- (2) Redno vzdrževanje priključkov iz 5. točke prvega odstavka tega člena obsega:
- preverjanje in redno vzdrževanje priključka na javni vodovod tako, da ni negativnih vplivov na zdravstveno ustreznost pitne vode in javni vodovod ter da je priključek vodotesen,
 - zagotavljanje delovanja obračunskega vodomera v skladu s predpisi, ki urejajo meroslovje,
 - interventno vzdrževanje v primeru nepredvidljivih dogodkov (npr. lomi in puščanje pitne vode na priključku, okvare obračunskega vodomera in podobno).
- (3) V zvezi z opravljanjem storitev javne službe je izvajalec javne službe dolžan opravljati tudi naloge na podlagi javnih pooblastil v skladu s tem odlokom in drugimi predpisi.

5. člen

- (1) Uporabniki javne službe so lastniki ali drugi uporabniki stavbe, dela stavbe ali gradbenega inženirskega objekta, ki je priključen na javni vodovod in se zanj zagotavlja javna služba.
- (2) Če je stavba, del stavbe ali gradbeni inženirski objekt v solastnini, lahko obveznosti uporabnikov javne službe iz prejšnjega odstavka prevzame eden od solastnikov, če je med njimi dosežen pisni dogovor.
- (3) V večstanovanjskih stavbah, v katerih ni zagotovljenega ločenega odjema pitne vode po posameznih stanovanjskih enotah, obveznosti uporabnikov javne službe izvršuje upravnik stavbe, ki zagotavlja porazdelitev stroškov med lastniki delov stavbe v skladu s predpisom, ki ureja upravljanje večstanovanjskih stavb.
- (4) Uporabniki javne službe, če gre za oskrbo stavb ali gradbenih inženirskih objektov s pitno vodo v delu, kjer se v njih izvajajo državne ali občinske javne službe, ter za oskrbo s pitno vodo za pranje ali namakanje javnih površin, so izvajalci državnih ali občinskih javnih služb ali upravljalci javnih površin, za katere se uporablja pitna voda, ki se odvzema iz javnega vodovoda.
- (5) Uporabnik javne službe, če gre za oskrbo zunanjega hidrantnega omrežja za gašenje požarov s pitno vodo ter za oskrbo s pitno vodo, ki je na javnih površinah namenjena splošni rabi, je občina.
- (6) Evidentiranje količine odvzete pitne vode iz javnega vodovoda, določitev plačnika ter plačilo storitev javne službe za uporabnike javne službe iz četrtega in petega odstavka tega člena se izvaja v skladu z določili tega odloka.

6. člen

Oskrba s pitno vodo na območju občine se zagotavlja:

1. iz javnih vodovodov,
2. kot lastna oskrba s pitno vodo na podlagi vodnih dovoljenj (zasebni vodovodi), kjer občina ne zagotavlja javne službe,
3. kot samooskrba objekta (kapnica).

7. člen

Območja javnega vodovoda, kjer občina zagotavlja javno službo iz javnega vodovoda in območja, kjer se opravlja lastna oskrba s pitno vodo, so prikazana v geografskem informacijskem sistemu občine.

IV. Pogoji za zagotavljanje oskrbe s pitno vodo iz javnih vodovodov

8. člen

Pogoji za zagotavljanje oskrbe s pitno vodo so:

1. javni vodovod in priključitev na javni vodovod,
2. izpolnjevanje obveznosti izvajalca javne službe,
3. javna pooblastila izvajalca javne službe.

1. Priključitev na javni vodovod

9. člen

- (1) Priključitev stavbe ali gradbenega inženirskega objekta na javni vodovod je obvezna, če se v njih zadržujejo ljudje ali živali in je javni vodovod zgrajen ter stavba ali gradbeni inženirski objekt leži znotraj območja javnega vodovoda.
- (2) Stavba ali gradbeni inženirski objekt, ki je priključen na javni vodovod, mora imeti zagotovljeno merjenje porabe pitne vode z obračunskim vodomermom.
- (3) Na območjih, kjer se gradi javni vodovod, je priključitev stavb ali gradbenih inženirskih objektov na javni vodovod obvezna v roku šest mesecev po pisnem obvestilu izvajalca javne službe. Izvajalec javne službe mora lastnika obvestiti, da je priključitev njegove stavbe ali gradbenega inženirskega objekta na javni vodovod obvezna in mu določiti pogoje za izdajo soglasja k priključitvi.
- (4) Priključitev na javni vodovod je dovoljena samo s soglasjem, ki ga izda izvajalec javne službe v skladu z določili tega odloka in v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov. Če razpoložljive zmogljivosti vodnih virov in/ali vodovodnega sistema ne dopuščajo novih priključitev, se soglasje ne izda.

10. člen

- (1) Priključek na javni vodovod se izvede za vsako stavbo ali gradbeni inženirski objekt posebej, lahko pa ima stavba ali gradbeni inženirski objekt tudi več priključkov.
- (2) Priključek na javni vodovod izvede izvajalec javne službe skladno z izdanim soglasjem na stroške lastnika.
- (3) Montažo priključka na javni vodovod z montažnim materialom, razen zemeljskih, gradbenih in ureditvenih del, lahko izvaja le izvajalec javne službe.
- (4) Zemeljska, gradbena in ureditvena dela za priključek na javni vodovod lahko izvaja samo za to usposobljen izvajalec.
- (5) Po končani gradnji se priključek na javni vodovod, na katerem se izvaja javna služba, avtomatično brezplačno prenese v izvajanje javne službe izvajalcu javne službe.
- (6) Za vsako večjo spremembo izvedbe priključka na javni vodovod mora lastnik ponovno pridobiti soglasje izvajalca javne službe.
- (7) Če se za obstoječo stavbo ali gradbeni inženirski objekt in pripadajoče individualne priključke načrtuje gradnja v skladu s predpisi na področju gradnje objektov (povečava, rekonstrukcija, vzdrževalna dela) ali obnova komunalnih priključkov (vodovod, kanalizacija, cestni priključek, dvorišče), ki so v območju obstoječega priključka na javni vodovod, je treba prestaviti obračunski vodomerm iz stavbe ali gradbenega inženirskega objekta v zunanji vodomerni jašek.
- (8) Če se obnavlja javni vodovod in/ali se izvaja obnova ostale komunalne infrastrukture in se obstoječa stavba ali gradbeni inženirski objekt nahaja s svojim obstoječim priključkom na javni vodovod v območju te gradnje, je treba prestaviti obračunski vodomerm iz stavbe ali gradbenega inženirskega objekta v zunanji vodomerni jašek.

- (9) Celotne stroške za prestavitev obračunskega vodomera in stroške za nov vodomerni jašek nosi lastnik stavbe ali gradbenega inženirskega objekta, ki ima obstoječ priključek na javni vodovod.

11. člen

- (1) Priključni sklop na javni vodovod, odjemno mesto in obračunski vodomerni so sestavni deli priključka na javni vodovod.
- (2) Priključek na javni vodovod, vključno z obračunskim vodomernim, vzdržuje izvajalec javne službe na stroške uporabnika. Stroški vzdrževanja so zajeti v omrežnini.
- (3) Če je obračunski vodomerni vgrajen v zunanjem vodomernem jašku, je meja med priključkom na javni vodovod in interno vodovodno napeljavo stavbe/gradbenega inženirskega objekta priključni spoj na odjemnem mestu, to je na iztoku iz obračunskega vodomera. Priključek na javni vodovod do priključnega spoja vzdržuje izvajalec javne službe.
- (4) Če je obračunski vodomerni vgrajen v stavbi/gradbenem inženirskem objektu, je meja med priključkom na javni vodovod in interno vodovodno napeljavo 1 m izven konstrukcije stavbe/gradbenega inženirskega objekta. Priključek na javni vodovod do 1 m izven stavbe/gradbenega inženirskega objekta, priključni spoj na odjemnem mestu in obračunski vodomerni v stavbi/gradbenem inženirskem objektu vzdržuje izvajalec javne službe, interno vodovodno instalacijo v območju izven stavbe/gradbenega inženirskega objekta in v stavbi/gradbenem inženirskem objektu (brez priključnega mesta na odjemnem mestu in obračunskega vodomera v objektu) vzdržuje lastnik objekta.
- (5) Dolžina priključka na javni vodovod, ki ga vzdržuje izvajalec javne službe in se šteje od priključnega mesta do obračunskega vodomera, znaša največ 100 m.

12. člen

Poleg oskrbe iz javnega vodovoda se stavba ali gradbeni inženirski objekt lahko oskrbuje z vodo tudi iz drugih virov. Za oskrbo s pitno vodo ni dovoljena uporaba iz drugega vodnega vira. Interne vodovodne napeljave morajo biti ločene, da je preprečeno mešanje pitne vode iz javnega vodovoda in vode iz drugih virov. Če po uporabi nastaja komunalna odpadna voda, mora biti poraba vode iz drugih virov merjena z ločenim obračunskim vodomernim. Stroški vgradnje in vzdrževanja tega vodomera bremenijo uporabnika.

13. člen

Začasni in gradbiščni priključek na javni vodovod sta dovoljena samo s soglasjem, ki ga izda izvajalec javne službe v skladu z določili tega odloka, in se izvedeta pod enakimi pogoji kot priključek na javni vodovod.

14. člen

- (1) Po izvedbi priključka na javni vodovod in izdelavi geodetskega posnetka, ki ga na stroške lastnika zagotovi izvajalec javne službe, se priključek evidentira v katastru javnega vodovoda.
- (2) Po končanih delih se uporabnika javne službe evidentira v evidenci uporabnikov.

15. člen

- (1) Brez soglasja izvajalca javne službe uporabnik ne sme dovoliti priključitve stavbe ali gradbenega inženirskega objekta drugega uporabnika na svoj priključek na javni vodovod ali na svojo interno vodovodno napeljavo.
- (2) Uporabnik ne sme uporabljati vode iz javnega vodovoda za druge namene, kot je določeno v soglasju za priključitev izvajalca javne službe.

16. člen

- (1) Ukinitiv priključka na javni vodovod je dovoljena, če se priključena stavba ali gradbeni inženirski objekt poruši. Lastnik objekta mora posredovati izvajalcu javne službe pisno vlogo za ukinitiv priključka na javni vodovod.
- (2) Ukinitiv priključka na javni vodovod izvede izvajalec javne službe na stroške lastnika stavbe ali gradbenega inženirskega objekta.

17. člen

- (1) Ukinitiv začasnega priključka na javni vodovod je dovoljena po izteku obdobja, ki je določen v soglasju k začasni priključitvi na javni vodovod, ali predčasno na podlagi pisne vloge, ki jo uporabnik začasnega priključka na javni vodovod posreduje izvajalcu javne službe, ko začasnega priključka ne potrebuje več.
- (2) Ukinitiv začasnega priključka na javni vodovod izvede izvajalec javne službe po uradni dolžnosti na stroške uporabnika, ko poteče veljavnost soglasja k začasni priključitvi, ali v skladu z izdanim soglasjem k ukinitvi začasnega priključka.

18. člen

- (1) Sprememba gradbišnega priključka na javni vodovod je dovoljena, ko se začne stavba ali gradbeni inženirski objekt uporabljati. Lastnik mora izvajalcu javne službe posredovati uporabno dovoljenje za stavbo/gradbeni inženirski objekt za spremembo gradbišnega priključka v priključek na javni vodovod. Pri tem mora lastnik predložiti podatke o odjemnem mestu (plačnik storitev, število oseb, velikost zabojsnika za odpadke ...), ki vplivajo na obračun komunalnih storitev.
- (2) Ukinitiv gradbišnega priključka na javni vodovod izvede izvajalec javne službe v skladu z izdanim soglasjem k ukinitvi gradbišnega priključka na javni vodovod na stroške lastnika.

19. člen

Izvajalec javne službe ukine priključek na javni vodovod, začasni ali gradbišni priključek na javni vodovod, tako da:

- fizično odstrani priključni sklop na javni vodovod,
- spremeni status priključka v katastru,
- spremeni status uporabnika v evidenci uporabnikov.

20. člen

Javni vodovod in priključek na javni vodovod z vodomernim mestom morajo biti vedno dostopni izvajalcu javne službe. Na njih ni dovoljeno postaviti in zgraditi ničesar brez soglasja izvajalca javne službe.

2. Kmetijski namakalni priključek

21. člen

- (1) Na vodooskrbnih območjih občine Radovljica, kjer vodovodni sistem to dopušča, je po predhodnem dogovoru o dobavi pitne vode, mogoče izvesti priklop na vodovodno omrežje za kmetijske potrebe oz. kmetijski namakalni priključek (v nadaljevanju: kmetijski priključek). Kmetijski priključek je možno izvesti izključno na kmetijskih površinah. Dogovor skleneta izvajalec javne službe in lastnik zemljišča.
- (2) Kmetijski priključek je namenjen izključno za kmetijske namene pri opravljanju takšne kmetijske dejavnosti, za katero opravljanje je potrebna dobava vode, in sicer dejavnost živinoreje na prostem ter potrebe namakanja večjih kmetijskih površin. Kmetijski priključek lahko pridobijo kmetijska gospodarstva, ki so vpisana v register kmetijskih gospodarstev. Iz kmetijskega priključka se sme uporabljati voda izključno v količinah, določenih v dogovoru o dobavi pitne vode. V primeru omejevanja dobave vode je najprej omejena poraba vode na kmetijskih priključkih.
- (3) Vlogi za sklenitev dogovora o dobavi pitne vode je treba priložiti:
 - katastrsko situacijo z vrisano traso predvidenega kmetijskega priključka v merilu 1:500 ali 1:1000,
 - notarsko overjeno pogodbo o ustanovitvi služnosti za gradnjo in vzdrževanje kmetijskega priključka, če bo priključek potekal po tujih parcelah,
 - izpis iz registra kmetijskih gospodarstev (KMG MID),
 - mnenje kmetijsko svetovalne službe,
 - pooblastilo, če podpisnik dogovora ni lastnik zemljišča.
- (4) Če se raba vode izvaja v nasprotju z dogovorom o dobavi pitne vode, izvajalec javne službe kmetijski priključek ukine na podlagi zapisnika interne komisije javnega podjetja Komunala Radovljica d.o.o. Kmetijski priključek se ukine na stroške lastnika zemljišča in brez povrnitve stroškov, povezanih z izvedbo kmetijskega priključka.
- (5) Priključek za javne, športne in rekreacijske površine v lasti lokalne skupnosti se lahko izvede brez pogojev iz 2. točke in dokazil iz 3. točke tega člena. Priključek se lahko izvede samo na podlagi pisnega soglasja občine, ki preverja javni interes.

3. Prekinitev dobave pitne vode

22. člen

- (1) Izvajalec javne službe prekine oskrbo s pitno vodo na podlagi predhodnega obvestila v naslednjih primerih:
 - če je priključek na javni vodovod izveden brez soglasja ali v nasprotju s soglasjem izvajalca javne službe,
 - če interna vodovodna napeljava in/ali druge naprave uporabnika oziroma njegovo ravnanje ali opustitev ravnanja ovirajo ali ogrožajo nemoteno in varno oskrbo s pitno vodo uporabnikov,
 - če je zaradi stanja interne vodovodne napeljave ali vodomernega mesta ogrožena oskrba uporabnikov ali ogrožena skladnost in zdravstvena ustreznost vode v javnem vodovodu,
 - če uporabnik prekine dobavo vode ostalim uporabnikom ali s svojim ravnanjem vpliva na skladnost in zdravstveno ustreznost pitne vode v interni napeljavi,
 - če uporabnik brez soglasja izvajalca javne službe dovoli priključitev drugega uporabnika na svoj priključek na javni vodovod ali svojo interno vodovodno napeljavo ali če spremeni zmogljivost svoje napeljave ali priključka na javni vodovod,
 - če uporabnik samovoljno opravi kakršenkoli poseg na obračunskem vodomernu, odstrani zaščitno objemko ali kako drugače samovoljno spremeni izvedbo priključka na javni vodovod,

- če uporabnik krši objavljene omejitve o varčevanju s pitno vodo,
- če uporabnik ne dovoli izvajalcu javne službe opravljati nujnih vzdrževalnih del na javnem vodovodu ali priključku na javni vodovod,
- če uporabnik ne dovoli izvajalcu javne službe vgradnje ali zamenjave obračunskega vodomera,
- če uporabnik onemogoča izvajalcu javne službe odčitavanje in pregled obračunskega vodomera ter interne vodovodne napeljave,
- če uporabnik ne uredi vodomernega mesta v skladu z zahtevami izvajalca javne službe,
- če uporabnik ne poravna računa za opravljeno storitev skladno s 26. členom tega odloka, brez posledic za uporabnike, ki so poravnali račun za storitev javne službe,
- če uporabniku preneha veljavnost začasnega priključka na javni vodovod,
- če uporabnik izvajalca javne službe v roku osem dni od nastanka spremembe ne obvesti o spremembi plačnika, spremembi stalnega ali začasnega prebivališča, spremembi lastninske pravice na stavbi ali gradbenem inženirskem objektu, ki je priključen na javni vodovod,
- če uporabnik ne omogoči izvajalcu javne službe pridobitev podatkov za vodenje evidence o stavbi ali gradbenem inženirskem objektu in opremi na interni vodovodni napeljavi,
- če uporabnik odvzema pitno vodo pred obračunskim vodomrom,
- če lastnik pisno zahteva prekinitev oskrbe s pitno vodo in
- na podlagi odločbe inšpektorja.

(2) Prekinitev dobave vode v primerih iz prejšnjega odstavka se izvede na stroške lastnika.

23. člen

- (1) Izvajalec javne službe ima pravico prekiniti ali omejiti oskrbo s pitno vodo zaradi načrtovanih del na javnem vodovodu ali priključku na javni vodovod, zaradi odprave okvar ali višje sile.
- (2) V primeru prekinitev ali omejitve oskrbe s pitno vodo zaradi načrtovanih del mora izvajalec javne službe o predvidenem času in trajanju prekinitev ali omejitve oskrbe s pitno vodo uporabnike obvestiti najmanj en dan pred predvideno prekinitvijo ali omejitvijo na krajevno običajen način in z objavo na svoji spletni strani.
- (3) V primeru nepredvidljivih vzdrževalnih del izvajalec javne službe o predvidenem trajanju prekinitev ali omejitve oskrbe s pitno vodo uporabnike obvesti na krajevno običajen način in z objavo na svoji spletni strani takoj, ko je to mogoče.
- (4) V primeru prekinitev ali omejitve oskrbe s pitno vodo zaradi višje sile, kot so potres, požar, poplava, suša, onesnaženje vodnih virov, izpad energije, velike okvare in podobno, ali zaradi preprečitve ogrožanja zdravja ter življenja ljudi in živali ima izvajalec javne službe pravico in dolžnost izdati navodila za racionalizacijo porabe pitne vode ter brez povračila škode prekiniti ali omejiti oskrbo s pitno vodo. V primeru omejitve ima oskrba s pitno vodo prednost pred rabo vode za druge namene.
- (5) V primerih iz prejšnjega odstavka izvajalec javne službe o predvidenem trajanju prekinitev ali omejitve oskrbe s pitno vodo uporabnike obvesti na krajevno običajen način takoj, ko je to mogoče, najpozneje pa v roku 24 ur po prekinitvi ali omejitvi.

4. Evidentiranje količin porabljene pitne vode, določitev plačnika in obračunavanje ter plačilo storitev javne službe

24. člen

- (1) Cena storitve javne službe je sestavljena iz cene javne infrastrukture (omrežnine) in cene, ki se nanaša na opravljanje storitev javne službe (vodarine). Omrežnina se obračunava glede na zmogljivost priključkov, določenih s premerom obračunskega vodomera. V

večstanovanjskih stavbah, v katerih posamezne stanovanjske enote nimajo obračunskih vodomero, se za vsako stanovanjsko enoto obračuna omrežnina za priključek s faktorjem omrežnine 1 oziroma DN 20.

- (2) Če lastniki želijo, da jim izvajalec javne službe obračunava komunalne storitve in vezane dajatve ločeno za različne namene, morajo vgraditi ločene obračunske vodomete.
- (3) Lastniki, uporabniki ali upravniki so dolžni vzdrževati prostor za obračunski vodomere, ki mora biti vedno dostopen delavcem ali pooblaščenim osebam izvajalca javne službe za vzdrževanje, redne preglede, menjave ali odčitke stanja obračunskega vodometra.
- (4) Izvajalec javne službe izstavi račun za porabljeno pitno vodo, ki je namenjena splošni rabi in pranju ali namakanju javnih površin, občini.

25. člen

- (1) Izvajalec javne službe meri količino porabljene pitne vode z obračunskimi vodomeri v kubičnih metrih, po stanju, odčitnem na obračunskem vodomeru, pri čemer popis stanja obračunskega vodometra izvede izvajalec javne službe najmanj enkrat letno ali ob menjavi obračunskega vodometra.
- (2) Višino mesečne akontacije porabe vode določi izvajalec javne službe v skladu z dogovorom z uporabnikom, ki pa se lahko med letom spremeni. Uporabnik lahko sam večkrat letno odčita stanje obračunskega vodometra in ga sporoči izvajalcu javne službe.
- (3) Za porabljeno pitno vodo izvajalec javne službe mesečno izstavi račun na podlagi:
 - odčitane količine porabljene pitne vode ali
 - akontacije na osnovi povprečne mesečne porabe pitne vode v preteklem obračunskem obdobju.
- (4) Če se poraba vode ne ugotavlja z obračunskim vodomrom, se poraba vode obračuna v višini pavšala, ki ga določa veljavna zakonodaja.
- (5) Če zaradi okvare obračunskega vodometra ni mogoče ugotoviti dejanske porabe pitne vode, izvajalec javne službe upošteva pri obračunu pitne vode povprečno količino porabljene pitne vode v obdobju dvanajstih mesecev pred nastankom okvare.
- (6) Izvajalec javne službe izstavi račun lastniku stavbe, dela stavbe ali gradbenega inženirskega objekta oziroma uporabniku vode. Osnova za obračun so podatki o številu oseb po posameznih enotah, ki so jih upravniki stavbe, lastniki ali uporabniki posamezne enote dolžni sproti ob spremembah posredovati izvajalcu javne službe.
- (7) Če je več uporabnikov priključenih na isti obračunski vodomere, izda izvajalec javne službe mesečni račun za komunalne storitve upravniku stavbe. V stavbah, kjer ni upravnika, so uporabniki do izbora upravnika dolžni izvajalcu javne službe sporočiti, kdo je prejemnik računov za porabljeno pitno vodo in dejansko število oseb po posameznih stanovanjskih enotah. Izvajalec javne službe lahko izdaja račune tudi posameznim uporabnikom v stavbi na podlagi pisnega dogovora z upravnikom stavbe ali pooblaščenec skupnosti lastnikov stanovanj. Če dejanskega stanja števila oseb po posameznih enotah ne sporočijo, lahko izvajalec javne službe pridobi podatke o številu stalno in začasno prijavljenih stanovalcev iz javnih evidenc.
- (8) Če za večstanovanjsko stavbo po predpisu, ki ureja stanovanja, ni zahtevan upravniki stavbe, uporabniki priključeni na isti obračunski vodomere podpišejo delilno razmerje in to javijo izvajalcu javne službe. Če delilnega razmerja ne sporočijo, lahko izvajalec javne službe pridobi podatke o številu stalno in začasno prijavljenih stanovalcev po posameznih enotah iz javnih evidenc in te podatke uporabi za delilno razmerje po posameznih enotah.
- (9) Lastniki, uporabniki ali upravniki so dolžni izvajalcu javne službe v roku osem dni od spremembe, pisno sporočiti vse spremembe, ki vplivajo na pravičen obračun storitev in za to predložiti ustrezna dokazila (o spremembah plačnikov, številu uporabnikov, lastništvu, najemnih razmerjih ...). Če se obračun storitev izvaja na podlagi stanja obračunskega vodometra, je treba posredovati tudi stanje obračunskega vodometra na dan spremembe,

razen za večstanovanjske stavbe. Spremembe se upoštevajo pri obračunu v naslednjem obračunskem obdobju.

- (10) Če pride do spremembe lastništva ali najemništva stavbe/gradbenega inženirskega objekta ali dela stavbe/gradbenega inženirskega objekta med mesecem, izvajalec javne službe izstavi račun za celoten mesec lastniku ali uporabniku, ki je koristil komunalne storitve pretežni del meseca.

26. člen

- (1) Uporabnik je dolžan račun poravnati v roku, navedenem na računu, v nasprotnem primeru mu izvajalec javne službe lahko zaračuna zakonsko veljavne zamudne obresti in stroške opomina.
- (2) Če uporabnik kljub opominom ne plača računa, lahko izvajalec javne službe vloži izvršbo pri pristojnem sodišču.
- (3) Če se uporabnik z računom ne strinja, ima v osmih dneh od prejema računa pravico vložiti pisni ugovor pri izvajalcu javne službe. Ugovor ne zadrži plačila nespornega dela računa. Izvajalec javne službe je dolžan na pisni ugovor uporabnika pisno odgovoriti v roku petnajst dni od prejema ugovora.
- (4) Če uporabnik računa v celoti ne poravna v roku petnajst dni po prejemu pisnega opomina, mu lahko izvajalec javne službe začasno prekine oskrbo s pitno vodo. V časučasne prekinitve oskrbe s pitno vodo, se uporabnik s pitno vodo lahko oskrbi na naslovu izvajalca javne službe.
- (5) Dobava pitne vode se začasno prekine do poravnave obveznosti oziroma odprave vzroka prekinitve.
- (6) Dobava pitne vode se lahko prekine na odjemnem mestu dolžnikov samo v primeru, če se s prekinitvijo ne posega v pravice uporabnikov drugih odjemnih mest.
- (7) Lastnik je subsidiarno odgovoren za neplačane obveznosti najemnika oziroma uporabnika, vezane na odjemno mesto. Izvajalec javne službe lahko terja za plačilo lastnika, če najemnik oziroma uporabnik ne poravna zapadlih obveznosti. Izvajalec javne službe pisno obvesti lastnika o stanju terjatev in ga pozove k izpolnitvi obveznosti. Če lastnik ne poravna zapadlih neplačanih obveznosti za predmetno odjemno mesto, lahko izvajalec javne službe vloži izvršbo proti lastniku in začasno prekine dobavo pitne vode.
- (8) V primeru smrti uporabnika komunalnih storitev se storitve zaračunavajo lastniku objekta. Če je več solastnikov, morajo izvajalcu javne službe javiti prevzemnika plačevanja obveznosti.
- (9) Izvajalec javne službe način reševanja reklamacij določi z internim navodilom, ki ga potrdi nadzorni organ podjetja.

27. člen

Vodomeri na interni vodovodni napeljavi so namenjeni za interno porazdelitev stroškov. Teh vodomerov izvajalec javne službe ne vzdržuje, ne odčitava, ne obračunava in za to ne izstavlja računov. Interna delitev stroškov za porabljeno pitno vodo posameznim uporabnikom ni obveznost izvajalca javne službe.

5. Skladnost in zdravstvena ustreznost pitne vode

28. člen

Izvajalec javne službe izvaja notranji nadzor skladnosti z mejnimi vrednostmi parametrov (v nadaljevanju: skladnost) in zdravstvene ustreznosti pitne vode v javnem vodovodu in druge naloge, določene v predpisih, ki urejajo pitno vodo. Rezultati zunanjega monitoringa in notranjega nadzora pitne vode morajo biti uporabnikom dostopni, kot to določa zakonodaja.

29. člen

Uporabnik lahko zahteva izredni nadzor skladnosti in zdravstvene ustreznosti pitne vode na lastnem odjemnem mestu. Če je pitna voda na odjemnem mestu skladna s predpisi, lahko izvajalec javne službe izstavi uporabniku račun za opravljeno storitev.

V. Javna pooblastila izvajalca javne službe

30. člen

- (1) Izvajalec javne službe opravlja na območju občine naslednja javna pooblastila:
 - izdaja projektne pogoje in mnenja skladno s predpisi, ki urejajo graditev objektov,
 - izdaja smernice in mnenja k prostorskim aktom skladno s predpisi, ki urejajo prostor,
 - izdaja soglasja za priključitev skladno s tem odlokom.
- (2) Lastnik predloži k vlogi za pridobitev listin iz prejšnjega odstavka naslednjo dokumentacijo:
 - a) k vlogi za pridobitev projektnih pogojev in mnenj:
 - dokumentacijo, kot jo določajo predpisi, ki urejajo graditev objektov,
 - b) k vlogi za izdajo smernic in mnenj k prostorskim aktom:
 - dokumentacijo, kot jo določajo predpisi, ki urejajo prostor,
 - c) k vlogi za izdajo soglasja za priključitev obstoječe in novozgrajene stavbe ali gradbenega inženirskega objekta:
 - gradbeno dovoljenje ali drugo dokazilo o legalnosti stavbe ali gradbenega inženirskega objekta,
 - projekt priključka na javni vodovod,
 - izvedbeni načrt interne strojne (vodovodne) napeljave,
 - notarsko overjeno pogodbo o ustanovitvi služnosti za gradnjo in vzdrževanje priključka na javni vodovod oz. soglasje lastnikov parcel (z overjenim podpisom), po katerih bo potekal priključek na javni vodovod,
 - d) k vlogi za izdajo soglasja za začasni priključek na javni vodovod:
 - dovoljenje za postavitev začasnega objekta,
 - opis namembnosti z navedbo predvidene porabe vode, dimenzije priključka na javni vodovod in časa delovanja priključka na javni vodovod,
 - soglasje lastnikov parcel (z overjenim podpisom), po katerih bo potekal začasni priključek na javni vodovod,
 - e) k vlogi za izdajo soglasja za gradbiščni priključek na javni vodovod:
 - gradbeno dovoljenje za stavbo ali gradbeni inženirski objekt,
 - opis namembnosti z navedbo predvidene porabe vode, dimenzije priključka na javni vodovod in časa delovanja priključka na javni vodovod,
 - soglasje lastnikov parcel (z overjenim podpisom), po katerih bo potekal gradbiščni priključek na javni vodovod,
 - f) za soglasje k spremembam:
 - opis spremembe z navedbo predvidene porabe vode in dimenzije priključka na javni vodovod,
 - g) za soglasje k ukinitvi priključka na javni vodovod:
 - gradbeno dovoljenje ali dokazilo o prijavi začetka gradnje za odstranitev stavbe ali gradbenega inženirskega objekta skladno s predpisi, ki urejajo graditev objektov.
- (3) Izvajalec javne službe lahko sodeluje pri tehničnem pregledu stavbe ali gradbenega inženirskega objekta v postopku pridobitve uporabnega dovoljenja.

VI. Pravice in obveznosti lastnikov objektov, uporabnikov in izvajalcev storitev

1. Pravice lastnikov

31. člen

Lastnik stavbe ali gradbenega inženirskega objekta ima na podlagi soglasja izvajalca javne službe pravico:

- priključitve na javni vodovod,
- spremeniti dimenzijo priključka na javni vodovod, traso priključka na javni vodovod, lokacijo vodomernega mesta,
- izvesti dodatna dela na priključku na javni vodovod,
- povečati ali zmanjšati odvzem pitne vode,
- ukinitve priključka na javni vodovod.

2. Obveznosti lastnikov

32. člen

Lastnik stavbe ali gradbenega inženirskega objekta mora:

1. za priključitev stavbe ali gradbenega inženirskega objekta na javni vodovod pridobiti soglasje izvajalca javne službe (upravljavca),
2. za stavbe ali gradbene inženirske objekte, ki so priključeni na javni vodovod, imeti zagotovljeno merjenje porabe pitne vode z obračunskim vodomermom,
3. redno vzdrževati interno vodovodno napeljavo in interno hidrantno omrežje,
4. redno vzdrževati odjemno mesto ter dostop do odjemnega mesta,
5. varovati oziroma zaščititi priključek na javni vodovod, odjemno mesto ter obračunski vodomerm pred zmrzovanjem, vdorom podzemne in odpadne vode, vročino in drugimi škodljivimi vplivi,
6. zagotoviti oziroma omogočiti dostop za opravljanje vzdrževalnih del na svojem zemljišču v zvezi z javnim vodovodom in priključkom na javni vodovod,
7. zagotoviti oziroma omogočiti izvajalcu javne službe dostop do priključka na javni vodovod in odjemnega mesta ob vseh pogojih zaradi odčitavanja,
8. dovoliti vzdrževanje ali zamenjavo obračunskega vodomera, pregled, odvzem vzorcev vode ali meritev tlaka na odjemnem mestu,
9. zagotoviti oziroma omogočiti dostop do zapornega ventila na priključku na javni vodovod,
10. sporočati okvare na javnem vodovodu, priključku na javni vodovod in obračunskem vodomermu,
11. dovoliti obnovo priključka na javni vodovod in pred ponovno priključitvijo poskrbeti za ustreznost odjemnega mesta, skladno z zahtevami izvajalca javne službe,
12. povrniti škodo na javnem vodovodu in/ali priključku na javni vodovod, ki jo povzroči s svojim ravnanjem ali opustitvijo ravnanja,
13. pisno obveščati izvajalca javne službe v roku osem dni od nastanka spremembe o spremembi plačnika, o spremembi stalnega ali začasnega prebivališča, o spremembi lastninske pravice na stavbi ali gradbenem inženirskem objektu, ki je priključen na vodovodno omrežje, ter o ostalih spremembah, ki vplivajo na dobavo in obračun količin za komunalne storitve,
14. plačevati račune za storitve javne službe v roku, navedenem na računu,
15. urejati medsebojno delitev stroškov, kadar imajo obračunane stroške preko skupnega obračunskega vodomera, in sporočati izvajalcu javne službe plačnike računov,
16. upoštevati varčevalne in ostale ukrepe iz objav v primeru prekinitve ali omejitve pri oskrbi s pitno vodo,

17. nadzirati dejansko porabo pitne vode in jo primerjati s porabljeno vodo ob priključitvi,
18. opravljati druge obveznosti iz tega odloka.

33. člen

- (1) Za zagotovitev nemotenega obratovanja in vzdrževanja javnega vodovoda in priključkov na javni vodovod mora lastnik zemljišča, preko katerega je potreben prehod za dostop do vodovodnega omrežja, objektov ali priključka na javni vodovod, izvajalcu javne službe dovoliti prehod.
- (2) Izvajalec javne službe je dolžan izvesti dela tako, da povzroči čim manjšo škodo, in po opravljenih delih vzpostaviti zemljišče v prvotno stanje in/ali povrniti nastalo škodo.

3. Odvzem pitne vode iz javnih hidrantov

34. člen

- (1) Hidranti na javnem vodovodnem omrežju služijo za gašenje požarov in izvajanje drugih nalog zaščite in reševanja ob naravnih in drugih nesrečah ter za izvajanje določenih nalog javne službe, zato morajo biti vedno dostopni, v brezhibnem stanju in redno vzdrževani. Vzdržuje jih izvajalec javne službe.
- (2) Interni hidranti niso del javnega vodovodnega omrežja. Vzdržuje jih lastnik.

35. člen

- (1) Odvzem pitne vode iz hidrantov na javnem vodovodnem omrežju, razen za gašenje požarov in izvajanje drugih nalog zaščite in reševanja, ki jih izvajajo enote in službe zaščite in reševanja, je dopusten le na podlagi predhodnega soglasja izvajalca javne službe, ki vsebuje pogoje odvzema pitne vode, način obračuna ter plačilo vseh nastalih stroškov.
- (2) Brez predhodnega soglasja izvajalca javne službe se sme odvezati pitna voda iz hidranta na javnem vodovodu samo za gašenje požarov, izvajanje drugih nalog zaščite, reševanja in pomoči ter zaščitnih ukrepov, ki jih izvajajo enote in službe zaščite in reševanja. V teh primerih gasilska zveza sporoči izvajalcu javne službe podatke o količini odvzete pitne vode iz hidrantov na javnem vodovodu vsaj enkrat letno.

36. člen

- (1) Uporabnik mora po uporabi hidranta na javnem vodovodu zagotoviti brezhibno stanje hidranta. Morebitne stroške odprave okvare ali poškodbe hidranta, nastale med njegovo uporabo, krije uporabnik.
- (2) Določbe prvega odstavka tega člena se ne uporabljajo za okvare ali poškodbe, ki nastanejo pri gašenju požarov in pri izvajanju drugih nalog zaščite, reševanja in pomoči ter zaščitnih ukrepov ob naravnih in drugih nesrečah.
- (3) Prostovoljna gasilska društva lahko izvajajo redni tehnični nadzor hidrantov na javnem vodovodnem omrežju, o čemer predhodno obvestijo izvajalca javne službe. Nadzor obsega vizualni pregled in merjenje statičnega tlaka. O ugotovljenih pomanjkljivostih sproti pisno obveščajo izvajalca javne službe.

4. Uporaba javnega vodovoda

37. člen

Uporabnik se sme oskrbovati s pitno vodo iz javnega vodovoda samo na način, ki ne poslabšuje pogojev oskrbe s pitno vodo drugih uporabnikov in ki ne vpliva na skladnost in zdravstveno ustreznost vode v javnem vodovodu.

5. Uporaba priključka na javni vodovod

38. člen

Uporabnik lahko poleg redne kontrole zahteva tudi kontrolo točnosti obračunskega vodomera med uporabo, če meni, da obračunski vodomer ne izkazuje pravilne porabe. Če se pri izredni kontroli točnosti obračunskega vodomera med uporabo ugotovi, da ta izkazuje porabo pitne vode izven dopustnih odstopanj, nosi stroške kontrole točnosti obračunskega vodomera med uporabo izvajalec javne službe, v nasprotnem primeru pa uporabnik.

39. člen

- (1) Stroški prve nabave in vgradnje obračunskega vodomera ter stroški celotne izvedbe novega priključka na javni vodovod bremenijo lastnika.
- (2) Če uporabnik povzroči okvaro obračunskega vodomera, krije stroške njegovega popravila ali zamenjave.

40. člen

Stroške okvar, nastalih na interni vodovodni napeljavi, krije uporabnik, razen če so okvare nastale po krivdi izvajalca javne službe.

6. Obveznosti izvajalcev del

41. člen

- (1) Izvajalci vzdrževalnih del in gradnje objektov druge gospodarske infrastrukture ter lastniki ali uporabniki zemljišč, v katerih poteka javni vodovod, morajo pri uporabi zemljišč, vzdrževanju ali gradnji infrastrukture zagotoviti, da ne pride do poškodb javnega vodovoda in priključkov na javni vodovod ter negativnih vplivov na skladnost in zdravstveno ustreznost pitne vode.
- (2) Pred začetkom vzdrževalnih del ali gradnje iz prejšnjega odstavka mora izvajalec del iz prejšnjega odstavka o nameravanem izvajanju del najmanj sedem dni pred začetkom del pisno obvestiti izvajalca javne službe in naročiti zakoličbo javnega vodovoda in priključkov na javni vodovod.
- (3) Izvajalci del iz prvega odstavka tega člena morajo po zaključku vzdrževalnih del ali gradnje na svoje stroške vzpostaviti javni vodovod ali priključke na javni vodovod v prvotno stanje tako, da vsa dela opravijo pod nadzorom izvajalca javne službe in zemljišča vrnejo v prvotno stanje. Stroške nadzora nosi izvajalec del.
- (4) V primeru nastalih poškodb javnega vodovoda ali priključkov na javni vodovod pri izvajanju del iz prvega odstavka tega člena je izvajalec del iz prvega odstavka tega člena dolžan naročiti popravilo ali odpravo poškodb pri izvajalcu javne službe in poravnati vse stroške popravila, odprave poškodb in nadzora izvajalca javne službe.

VII. Viri financiranja javne službe in način oblikovanja cen storitev javne službe

42. člen

- (1) Javna služba se financira iz:
 - cene storitev javne službe,
 - proračunskih sredstev občine (subvencije ...),
 - drugih virov.
- (2) Cene storitev javne službe se določajo skladno z določili veljavnih predpisov, ki urejajo oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.
- (3) Cene oblikuje izvajalec javne službe, pregleda in potrdi pa jih pristojni organ občine.

VIII. Vrsta in obseg objektov in naprav, potrebnih za izvajanje javne službe

43. člen

- (1) Za izvajanje javne službe se uporablja infrastruktura javne službe lokalnega pomena.
- (2) Infrastruktura javne službe lokalnega pomena na območju občine za izvajanje javne službe je sistem cevovodov ter z njimi povezanih objektov in tehnoloških naprav (objekti s tehnološko, strojno in elektro opremo za zajem vode, črpanje in prečrpavanje, pripravo in hranjenje vode ...), ki se povezujejo v sekundarno omrežje in primarno omrežje, s pomočjo katerih se zagotavlja oskrba naselij ali delov naselij s pitno vodo, kot to določajo predpisi, ki urejajo javno službo.
- (3) Objekti in naprave, namenjeni za izvajanje javne službe, so javno dobro v lasti lokalne skupnosti.
- (4) Infrastruktura iz prvega odstavka tega člena, s katero upravlja izvajalec javne službe, obveznosti izvajalca javne službe glede upravljanja te infrastrukture in druga z infrastrukturo povezana vprašanja se podrobneje uredijo v pogodbi o poslovnem najemu gospodarske javne infrastrukture, ki jo skleneta občina in izvajalec javne službe.
- (5) Izvajalec javne službe mora ravnati z infrastrukturo javne službe lokalnega pomena v skladu s predpisi.

1. Prevzem novozgrajenih javnih vodovodnih sistemov za oskrbo s pitno vodo v najem in upravljanje

44. člen

- (1) Izvajalec javne službe prevzame novozgrajeni javni vodovodni sistem v najem in upravljanje, ko:
 - je pridobljeno uporabno dovoljenje, če je to potrebno, in
 - je izdelan izračun stroškov amortizacije oziroma najema vodovodnega sistema, ki se prevzema.
- (2) Postopek prevzema v najem in upravljanje se izvede in dokumentira s prevzemnim zapisnikom in projektno dokumentacijo.
- (3) Najem in upravljanje novozgrajenih javnih vodovodnih sistemov se uredi z aneksom k pogodbi iz 43. člena tega odloka.
- (4) Lastnik infrastrukture lahko izvajalcu javne službe začne zaračunavati najemnino za spremenjeno vrednost, ki zajema spremembo vrednosti amortizacije prenesene gospodarske javne infrastrukture v upravljanje, po potrditvi cen omrežnine pri pristojnem organu občine.

2. Zasebni vodovodi

45. člen

- (1) Lastniki oziroma upravljavci zasebnih vodovodov so dolžni urediti zasebne vodovode tako, da bo tehnična opremljenost zagotavljala oskrbo s pitno vodo v skladu z veljavnimi predpisi, standardi in normativi.
- (2) Lastniki oziroma upravljavci zasebnih vodovodov odgovarjajo za ustreznost in varnost lastne oskrbe s pitno vodo in so dolžni zagotavljati lastno oskrbo s pitno vodo v skladu s predpisi.

46. člen

Investicije, investicijsko vzdrževanje in tekoče vzdrževanje zasebnih vodovodov so v pristojnosti lastnika vodovodnega sistema. Finančna sredstva za te namene zagotavlja lastnik.

47. člen

- (1) Zasebni vodovodi se lahko prenesejo v last občine z medsebojno pogodbo med lastniki zasebnega vodovoda in občino. V pogodbi se določijo pravice in obveznosti lastnikov zasebnega vodovoda in občine.
- (2) Za prenos zasebnega vodovoda v last občine morajo biti izpolnjeni naslednji pogoji, razen če občina ne odloči drugače:
 - zasebni vodovod, ki je predmet prenosa v last občine, mora imeti projektno dokumentacijo in uporabno dovoljenje,
 - izdelan mora biti elaborat geodetskega posnetka obstoječega stanja,
 - izdelan mora biti popis omrežja, objektov in naprav in evidenca priključenih uporabnikov,
 - izdelana mora biti evidenca osnovnih sredstev s finančnim ovrednotenjem,
 - pridobljene morajo biti služnostne pogodbe ali lastništvo za zemljišča, na katerih se nahajajo objekti in naprave zasebnega vodovoda.
- (3) Prevzem zasebnega vodovoda v last občine se dokumentira s prevzemnim zapisnikom, ki vsebuje dokumentacijo, evidence, knjigovodske podatke, listine o lastništvu in ostalo dokumentacijo iz prejšnjega odstavka tega člena ter je priloga in sestavni del medsebojne pogodbe iz prvega odstavka tega člena.
- (4) Za prevzem vodovodnega sistema v last občine morata soglašati najmanj dve tretjini lastnikov.
- (5) Občina za upravljanje vodovoda, ki ga je prevzela z medsebojno pogodbo iz prvega odstavka tega člena, z izvajalcem javne službe sklene aneks k pogodbi iz 43. člena tega odloka, v katerem se podrobneje opredeli pogoje najema in upravljanja le-tega.
- (6) Pred sklenitvijo aneksa z izvajalcem javne službe je treba vgraditi obračunske vodomere, ki morajo biti skladni z zahtevami izvajalca javne službe. Obveznost vgradnje obračunskih vodomeroev je obvezna vsebina pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena.

3. Sklenitev pogodbe o ustanovitvi služnostne pravice vzdrževanja in obnavljanja obstoječega javnega vodovoda

48. člen

Pred izdajo mnenja za priključitev ali soglasja k priključitvi na javni vodovod se med občino in prosilcem za izdajo teh soglasij lahko sklene pogodba o ustanovitvi služnostne pravice vzdrževanja in obnavljanja obstoječega javnega vodovoda, če se ugotovi, da javni vodovod poteka po zemljišču, ki je v lasti prosilcev teh soglasij.

IX. Nadzor

49. člen

Nadzor nad izvajanjem določb tega odloka, za katere je v primeru njihove kršitve predpisana globa, opravlja pristojni občinski inšpektorat, če zakon ne določa drugače.

X. Kazenske določbe

50. člen

- (1) Z globo 3.000 EUR se kaznuje za prekršek uporabnik – pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če:
 - ravna v nasprotju z drugim odstavkom in s prvim stavkom tretjega odstavka 9. člena tega odloka,
 - ravna v nasprotju z 12. členom tega odloka,
 - ravna v nasprotju s 15. členom tega odloka,
 - ravna v nasprotju z 20. členom tega odloka,
 - ravna v nasprotju z 21. členom tega odloka,
 - ravna v nasprotju s 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15. ali 16. točko 32. člena tega odloka,
 - ravna v nasprotju s prvim odstavkom 33. člena tega odloka,
 - ravna v nasprotju s prvim odstavkom 35. člena tega odloka,
 - ravna v nasprotju s prvim odstavkom 36. člena tega odloka,
 - ravna v nasprotju s 37. členom tega odloka.
- (2) Z globo 600 EUR se kaznuje za prekršek iz prvega odstavka tega člena odgovorna oseba pravne osebe.
- (3) Z globo 600 EUR se kaznuje za prekršek iz prvega odstavka tega člena posameznik – lastnik oziroma uporabnik.

51. člen

- (1) Z globo 3.000 EUR se kaznuje za prekršek izvajalec del – pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če ravna v nasprotju z 41. členom tega odloka.
- (2) Z globo 600 EUR se kaznuje za prekršek iz prvega odstavka tega člena odgovorna oseba pravne osebe.
- (3) Z globo 12.000 EUR se kaznuje za prekršek izvajalec del – pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če ravna v nasprotju z 41. členom tega odloka v vplivnem območju 3 m levo in desno od osi magistralnega vodovoda Radovna in ostalih magistralnih vodovodov.
- (4) Z globo 6.000 EUR se kaznuje za prekršek iz tretjega odstavka tega člena odgovorna oseba pravne osebe ali samostojni podjetnik posameznik ali posameznik - lastnik oziroma uporabnik.

XI. Predpisi, sprejeti na podlagi tega odloka

52. člen

- (1) Podrobnejša vsebina o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav za izvajanje javne službe se opredeli v Pravilniku o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav vodovodnega sistema.

(2) Pravilnik iz prvega odstavka tega člena sprejme občinski svet.

XII. Prehodne in končne določbe

53. člen

Lastniki stavb ali gradbenih inženirskih objektov, ki so že priključeni na javni vodovod in še niso zagotovili merjenja porabe pitne vode z obračunskim vodomernikom (pavšalni obračun porabe pitne vode), morajo to zagotoviti najkasneje v roku šest mesecev od poziva izvajalca javne službe.

54. člen

Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav vodovodnega sistema iz 52. člena tega odloka se uskladi z določbami tega odloka v dvanajstih mesecih od uveljavitve tega odloka.

55. člen

Postopki za izdajo projektnih pogojev, smernic, mnenj in soglasij, začeti pred uveljavitvijo tega odloka, se dokončajo v skladu z določbami Odloka o izvajanju gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Radovljica (UVG, št. 11/2000 in spremembe).

56. člen

- (1) Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati Odlok o izvajanju gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Radovljica (UVG, št. 11/2000, DN UO, št. 31/2003 in 279/2021).
- (2) Z uveljavitvijo tega odloka preneha veljati Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav javnega vodovodnega sistema (UVG, št. 11/2000, DN UO, št. 31/2003 in 279/2021), ki pa se uporablja do začetka veljavnosti novega pravilnika.

57. člen

Ta odlok začne veljati 15. dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka:

Datum:

Ciril Globočnik
Župan



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 9. 2024

O B R A Z L O Ž I T E V

OSNUTEK ODLOKA O NAČINU OPRAVLJANJA OBVEZNE OBČINSKE GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE OSKRBE S PITNO VODO V OBČINI RADOVLJICA

1. Pravna podlaga

- Zakon o lokalni samoupravi /ZLS/ (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE in 62/24 – odl. US)
- Zakon o varstvu okolja /ZVO-2/ (Uradni list RS, št. 44/22, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 23/24)
- Zakon o gospodarskih javnih službah /ZGJS/ (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP in 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40)
- Zakon o prekrških /ZP-1/ (Uradni list RS, št. 29/11 – uradno prečiščeno besedilo, 21/13, 111/13, 74/14 – odl. US, 92/14 – odl. US, 32/16, 15/17 – odl. US, 73/19 – odl. US, 175/20 – ZIUOPDVE, 5/21 – odl. US in 38/24)
- Uredba o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 88/12, 44/22 – ZVO-2 in 70/24)
- Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja (Uradni list RS, št. 87/12, 109/12, 76/17, 78/19 in 44/22 – ZVO-2)
- Odlok o lokalnih gospodarskih javnih službah v Občini Radovljica (DN UO, št. 114/09, 125/10, 178/13)
- Statut Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14)

2. Obrazložitev

Izvajanje gospodarske javne službe (v nadaljevanje GJS) oskrbe s pitno vodo ureja več zakonskih in podzakonskih predpisov, občinski odlok in tehnični pravilnik. Odlok o izvajanju gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Radovljica (objavljen na spletni povezavi: <https://www.radovljica.si/act/407>) je v veljavi od leta 2000 (spremembi leta 2003 in 2021). Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav javnega vodovodnega sistema je v veljavi od leta 2001 (sprememba leta 2006). Zaradi številnih sprememb zakonskih in podzakonskih predpisov ter novih okoliščin pri izvajanju GJS oskrbe s pitno vodo je Občina Radovljica skupaj z izvajalcem GJS pristopila k izdelavi novega Odloka o načinu opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Radovljica (v nadaljevanju Odlok).

V občini Radovljica je skoraj 20.000 stalnih uporabnikov pitne vode, priključenih je 4.745 stanovanjskih in poslovnih stavb. Pitna voda se zagotavlja še različnim drugim uporabnikom, predvsem na področju kmetijstva. Praktično vsi objekti znotraj aglomeracij za oskrbo s pitno vodo v občini Radovljica imajo možnost priključitve na javni vodovod, kar se zagotavlja s

skoraj 200 km javnega vodovoda in različnimi gradbenimi inženirskimi objekti (vodohrani, črpališča, vodarne, reducirne postaje ...) in individualnimi vodovodnimi priključki. Zagotavljanje kvalitetne, zanesljive in trajnostne oskrbe s pitno vodo po primerni ceni je vodilo lokalne skupnosti in izvajalca GJS.

V času veljavnosti obstoječega odloka se je spreminjala in dopolnjevala zakonodaja, ki neposredno in posredno vpliva na izvajanje GJS oskrbe s pitno vodo. Osnova za vsebinsko podlago odlokov za izvajanje GJS oskrbe s pitno vodo so uredbe:

- Uredba o oskrbi s pitno vodo,
- Uredba o pitni vodi,
- Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih GJS varstva okolja.

Pravice in obveznosti deležnikov

Odlok določa naloge javne službe, obveznosti lokalne skupnosti in izvajalca gospodarske javne službe. Hkrati Odlok določa obveznosti in pravice lastnikov objektov, obveznosti in pravice odjemalcev oz. uporabnikov javne službe, pravice in obveznosti upravnikov večstanovanjskih objektov ter izvajalcev, ki posegajo v varovano območje javnega vodovoda in individualnih vodovodnih priključkov.

Razmejitve med javno in zasebno lastnino ter upravljanjem vodovodnih priključkov

Odlok natančneje obravnava zasebne individualne vodovodne priključke, kjer se na delu zasebne lastnine opravlja javna služba. V Odloku so določene meje med zasebno in javno lastnino in meje za upravljanje te lastnine. Izvajanje javne službe (vzdrževanje priključkov) na zasebnem delu vodovodnega priključka izvaja izvajalec GJS na stroške uporabnika, ki se krijejo iz omrežnine za pitno vodo (Priloga 1 in Priloga 2).

Priključevanje stavb in gradbeno inženirskih objektov na javni vodovod

Izvajalec GJS ima skladno z zakonodajo določena javna pooblastila. Med njimi je tudi izdaja soglasij oziroma mnenj v upravnih in ostalih postopkih za pridobitev ustreznih dovoljenj (gradbena dovoljenja, priključitve objektov, ukinitve priključkov, posegi v varovalni pas javnega vodovoda).

Gradnja novih in ureditev obstoječih vodovodnih priključkov

Odlok predpisuje vgradnjo obračunskega vodomera v zunanji vodomerni jašek v primerih gradnje ali obnove: stavbe ali objekta, komunalnih priključkov ali javne infrastrukture. Strošek gradnje vodovodnega priključka in vodomernega jaška nosi investitor oziroma lastnik objekta.

Zaščita obstoječe gospodarske javne infrastrukture pri gradbenih posegih tretjih oseb

Številni posegi v prostor pogosto posegajo v varovano območje javnega vodovoda in vodovodnih priključkov. V teh primerih je treba poskrbeti, da ne pride do prekinitve oskrbe s pitno vodo, če pa že, pa je to treba napraviti nadzorovano in s predhodno najavo. Posegi, ki niso načrtovani, pogosto ogrožajo nemoteno delovanje vodovodnega sistema. V primerih poškodb na vodovodnih napeljavah z večjimi hidravličnimi premeri in tlaki lahko pride do prekinitve oskrbe s pitno vodo za daljši čas, kar povzroči veliko neposredno in posredno škodo.

Raba vodovodnega priključka in pitne vode

Izvajalec GJS zaznava, da se v nekaterih primerih vodovodni priključek oziroma pitna voda uporablja v nasprotju z izdanim soglasjem. Soglasje oz. mnenje izvajalca GJS je izdano za stavbo ali objekt z določeno namembnostjo v postopku za pridobitev upravnega dovoljenja. Vodovodni priključek za stavbo ali objekt se lahko uporablja le v skladu z izdanim soglasjem.

Nadzor in sankcije

V Odloku so vsebinsko in finančno na novo definirane globe za prekrške. Predpisana je nova globa za nedovoljen poseg v vplivnem oziroma varovanem območju magistralnih vodovodov.

Obrazložitev po členih

1. člen: določa vsebino odloka.

Odlok o načinu opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Radovljica določa:

- organizacijsko in prostorsko zasnovo opravljanja javne službe,
- vrsto in obseg javnih dobrin javne službe ter njihovo prostorsko razporeditev,
- pogoje za zagotavljanje oskrbe s pitno vodo,
- javna pooblastila izvajalca javne službe,
- pravice in obveznosti lastnikov objektov in uporabnikov storitev,
- vire financiranja javne službe in način oblikovanja cen storitev javne službe,
- vrsto in obseg objektov in naprav, potrebnih za izvajanje javne službe,
- nadzor nad izvajanjem javne službe,
- kazenske določbe,
- predpise, sprejete na podlagi tega odloka,
- prehodne in končne določbe.

2. člen: določa pomen izrazov, uporabljenih v odloku.

3. člen: določa območje, na katerem se zagotavlja javna služba in izvajalca oziroma upravljavca javnega vodovoda. Občina zagotavlja javno službo na območju občine, v obsegu in pod pogoji, določenimi z odlokom. Javno službo opravlja Komunala Radovljica, javno podjetje za komunalno dejavnost, d.o.o., ki je izvajalec javne službe in upravljavec javnega vodovoda.

4. člen: določa storitve javne službe, ki jih zagotavlja izvajalec javne službe. Storitve so predpisane z Uredbo o oskrbi s pitno vodo in obsegajo: oskrbo s pitno vodo, obveščanje uporabnikov, redno vzdrževanje javnega vodovoda, hidrantnih omrežij, fontan in pitnikov ter priključkov na javni vodovod, vodenje evidenc, izvajanje monitoringov, notranjega nadzora, izdelavo programov in poročanje, označevanje vodovarstvenih območij, priključevanje novih uporabnikov, podajanje predlogov za načrtovanje razvoja vodovodnega sistema, izvajanje upravljalškega nadzora.

5. člen: določa uporabnike javne službe. Uporabniki javne službe so lastniki ali drugi uporabniki stavbe, dela stavbe ali gradbenega inženirskega objekta, ki je priključen na javni vodovod. Če je objekt v solastnini, lahko obveznosti prevzame eden od solastnikov. V večstanovanjskih stavbah obveznosti uporabnikov javne službe izvršuje upravnik stavbe, ki zagotavlja porazdelitev stroškov med lastniki delov stavbe.

- 6. člen:** določa način oskrbe s pitno vodo v občini. Oskrba s pitno vodo se zagotavljanja iz javnih vodovodov, kot lastna oskrba s pitno vodo ali kot samooskrba objekta (kapnica).
- 7. člen:** določa, da so območja vodovoda v skladu z Uredbo o oskrbi s pitno vodo prikazana v geografskem informacijskem sistemu občine (iObčina).
- 8. člen:** določa pogoje za zagotavljanje oskrbe s pitno vodo. To so javni vodovod in priključitev na javni vodovod, izpolnjevanje obveznosti izvajalca javne službe in javna pooblastila izvajalca javne službe.
- 9. člen:** določa priključitev na javni vodovod. Priključitev stavbe ali gradbenega inženirskega objekta je obvezna, če se stavba ali objekt nahaja znotraj območja javnega vodovoda, je javni vodovod zgrajen in se v njem zadržujejo ljudje ali živali. Za priključitev je potrebno soglasje, ki ga izda Komunala Radovljica. Skladno z Uredbo o oskrbi s pitno vodo mora imeti stavba ali objekt vgrajen obračunski vodomerni za merjenje porabe pitne vode za ustrezni obračun storitev.
- 10. člen:** določa izvedbo priključka na javni vodovod. Priključek na javni vodovod se izvede za vsako stavbo ali objekt posebej. Montažo priključka na javni vodovod z montažnim materialom lahko izvede le izvajalec javne službe, zemeljska, gradbena in ureditvena dela pa lahko izvaja katerikoli za to usposobljen izvajalec. Priključek je v lasti lastnika stavbe ali objekta, stroške izgradnje priključka nosi lastnik. Po izgradnji se priključek avtomatično brezplačno prenese v izvajanje javne službe izvajalcu javne službe. Člen določa tudi primere, v katerih je treba prestaviti obračunski vodomerni iz stavbe ali objekta v zunanji jašek (gradnja ali obnova: stavbe ali objekta, komunalnih priključkov ali javne infrastrukture). Stroške prestavitve obračunskega vodomerna v zunanji vodomerni jašek, vključno z novim jaškom, nosi lastnik stavbe ali objekta.
- 11. člen:** določa razmejitev priključka na javni vodovod na del, kjer se opravlja javna služba (vzdrževanje priključka), in na del, ki je interna napeljava in jo vzdržuje lastnik stavbe ali objekta. Če je obračunski vodomerni vgrajen v zunanjem vodomernem jašku, je meja priključni spoj na odjemnem mestu, to je iztok iz obračunskega vodomerna. Do te točke priključek vzdržuje izvajalec javne službe. Če je vodomerni v stavbi ali objektu, je meja 1 m izven konstrukcije stavbe ali objekta. Priključek do 1 m izven stavbe ali objekta, priključni spoj in obračunski vodomerni vzdržuje izvajalec javne službe. Dolžina priključka, ki ga vzdržuje izvajalec javne službe in se šteje od priključnega mesta do obračunskega vodomerna, znaša največ 100 m. Stroški vzdrževanja priključka so zajeti v omrežnini.
- 12. člen:** določa, da se stavba ali objekt lahko oskrbuje z vodo tudi iz drugih virov. Vendar pa mora biti oskrba s pitno vodo, če za to obstajajo pogoji, urejena iz javnega vodovoda. Napeljave morajo biti ločene in če nastaja pri uporabi vode iz drugih virov komunalna odpadna voda, mora biti poraba merjena z ločenim obračunskim vodomernom, ki je strošek uporabnika.
- 13. člen:** določa obveznost pridobitve soglasja izvajalca javne službe za začasni in gradbiščni priključek na javni vodovod .
- 14. člen:** določa, da se mora priključek na javni vodovod evidentirati v katastru javnega vodovoda, uporabnika pa se evidentira v evidenci uporabnikov.
- 15. člen:** določa, da uporabnik ne sme dovoliti priključitve stavbe ali objekta drugega uporabnika na svoj priključek ali na svojo interno vodovodno napeljavo brez soglasja izvajalca javne službe. Uporabnik tudi ne sme uporabljati vode iz javnega vodovoda za druge namene, kot je določeno v soglasju izvajalca javne službe.

- 16. člen:** določa pogoje za ukinitvev priključka na javni vodovod. Ukinitvev priključka na javni vodovod je dovoljena samo v primeru, da se stavba ali objekt poruši. Za ukinitvev priključka je treba podati vlogo izvajalcu javne službe.
- 17. člen:** določa pogoje za ukinitvev začasnega priključka na javni vodovod. Ukinitvev je dovoljena po izteku obdobja, za katerega je bil priključek previden ali predčasno na podlagi vloge.
- 18. člen:** določa pogoje za spremembo ali ukinitvev gradbišnega priključka. Če je bil gradbišni priključek grajen kot stalni priključek na javni vodovod, se gradbišni priključek prekategorizira v stalni priključek, ko se začne stavba ali objekt uporabljati, na podlagi pridobljenega uporabnega dovoljenja. Ukinitvev gradbišnega priključka se izvede na podlagi izdanega soglasja k ukinitvi priključka, ki ga izda izvajalec javne službe. Ukinitvev se izvede na stroške lastnika stavbe ali objekta.
- 19. člen:** določa način ukinitvev priključka na javni vodovod (tudi začasnega ali gradbišnega). Priključek se ukine tako, da se fizično odstrani priključni sklop na javni vodovod, spremeni status priključka v katastru in spremeni status uporabnika v evidenci uporabnikov.
- 20. člen:** določa, da mora biti javni vodovod in priključek na javni vodovod z vodomernim mestom, kje je obračunski vodomernik, vedno dostopen izvajalcu javne službe.
- 21. člen:** določa kmetijske namakalne priključke. V Odlok so se v celoti umestila določila iz Odloka o dopolnitvi Odloka o izvajanju gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Radovljica (DN UO, št. 279/2021).
- 22. in 23. člen:** določata pravila pri prekinitvi dobave pitne vode. Prekinitvev oskrbe s pitno vodo se lahko izvede v naslednjih primerih: če je priključek na javni vodovod izveden brez ali v nasprotju s soglasjem, če interna napeljava uporabnika oziroma njeno stanje ali dejanja uporabnika ogrožajo nemoteno in varno oskrbo s pitno vodo drugih uporabnikov, če uporabnik brez soglasja izvajalca javne službe dovoli priključitev drugega uporabnika, če uporabnik posega v obračunski vodomernik, če uporabnik krši omejitve zaradi varčevanja s pitno vodo, če uporabnik izvajalcu javne službe ne dovoli opraviti nujnih vzdrževalnih del na javnem vodovodu ali na priključku na javni vodovod, vgradnje oziroma zamenjave obračunskega vodomerna ali če preprečuje odčitavanje in pregled obračunskega vodomerna, če uporabnik ne poravnava računa za opravljene storitve, če uporabnik v določenem roku ne javi sprememb glede plačila ali lastništva, če uporabnik odvzema vodo pred obračunskim vodomernikom, na podlagi odločbe inšpektorja. Prekinitvev dobave vode se izvede na stroške lastnika.
- Izvajalec javne službe lahko prekine ali omeji oskrbo s pitno vodo zaradi načrtovanih del, zaradi okvare ali višje sile. Izvajalec javne službe mora o tem obvestiti uporabnike.
- 24., 25. in 26. člen:** določajo način obračunavanja cene storitve javne službe. Cena je sestavljena iz cene javne infrastrukture (omrežnine) in cene, ki se nanaša na opravljanje storitev javne službe (vodarine). Omrežnina se obračunava glede na zmogljivost priključkov, določenih s premerom obračunskega vodomerna. Za porabljeno pitno vodo izvajalec javne službe mesečno izstavi račun na podlagi odčitane količine porabljene pitne vode ali akontacije. Količina porabljene pitne vode se meri z obračunskimi vodomerniki v kubičnih metrih. Popis stanja obračunskega vodomerna izvede izvajalec javne službe najmanj enkrat letno ali ob menjavi obračunskega vodomerna. Višino mesečne akontacije porabe vode določi izvajalec javne službe v skladu z dogovorom z uporabnikom. Uporabnik lahko sam večkrat letno odčita stanje obračunskega vodomerna in ga sporoči izvajalcu javne službe. Izvajalec

javne službe izstavi račun lastniku stavbe, dela stavbe ali gradbenega inženirskega objekta oziroma uporabniku vode. V primeru večstanovanjskih stavb izda izvajalec javne službe račun za komunalne storitve upravniku stavbe. Lastniki, uporabniki ali upravniki so dolžni izvajalcu javne službe v roku osem dni od spremembe, pisno sporočiti vse spremembe, ki vplivajo na pravilen obračun storitev. Uporabnik je dolžan račun poravnati v roku, navedenem na računu. Če račun ni plačan, lahko izvajalec javne službe vloži izvršbo pri pristojnem sodišču. Lastnik je subsidiarno odgovoren za neplačane obveznosti najemnika oziroma uporabnika, vezane na odjemno mesto.

27. člen: določa možnost vgradnje vodomerovalov na interni vodovodni napeljavi, ki pa ne spadajo v javno službo in jih izvajalec javne službe ne vzdržuje, ne odčitava in ne obračunava.

28. člen: določa, da mora izvajalec javne službe izvajati notranji nadzor skladnosti in zdravstvene ustreznosti pitne vode.

29. člen: določa, da uporabnik lahko zahteva izredni nadzor skladnosti in zdravstvene ustreznosti pitne vode na lastnem odjemnem mestu. V primeru skladnosti stroške nosi uporabnik.

30. člen: določa javna pooblastila izvajalca javne službe, ki so izdaja projektnih pogojev in mnenj skladno s predpisi, ki urejajo graditev objektov, izdaja smernic in mnenj k prostorskim aktom skladno s predpisi, ki urejajo prostor, in izdaja soglasja za priključitev ter dokumentacijo, ki jo je treba priložiti k vlogi.

31. člen: določa pravice lastnika stavbe ali objekta, ki so priključitev na javni vodovod, sprememba dimenzije ali trase priključka oziroma lokacije vodomernega mesta, izvedba dodatnih del na priključku, povečanje ali zmanjšanje odvzema pitne vode ter ukinitve priključka.

32. člen: določa obveznosti lastnika stavbe ali objekta, ki so: pridobitev soglasja za priključitev na javni vodovod, merjenje porabe pitne vode z obračunskim vodomernikom, redno vzdrževanje interne vodovodne napeljave in internega hidrantnega omrežja, redno vzdrževanje odjemnega mesta ter dostopa do odjemnega mesta, varovanje priključka na javni vodovod, omogočanje dostopa za opravljanje vzdrževalnih del na svojem zemljišču v zvezi z javnim vodovodom in priključkom na javni vodovod, omogočanje odčitavanja obračunskega vodomera, omogočanje vzdrževanja ali zamenjave obračunskega vodomera, pregled, odvzem vzorcev vode ali meritev tlaka, sporočanje okvar na javnem vodovodu ali priključku, dovoljevanje obnove priključka, omogočanje obnove priključka, povračilo škode v primeru lastnega neustreznega ravnanja, pisno obveščanje o spremembah glede obračuna storitev, plačevanje računov za storitev javne službe, ureditev medsebojnih razmerij, upoštevanje varčevalnih ukrepov ter nadziranje dejanske porabe vode.

33. člen: določa, da mora lastnik zemljišča za nemoteno obratovanje in vzdrževanje javnega vodovoda in priključkov, dovoliti prehod preko svojega zemljišča. Izvajalec javne službe mora dela izvesti tako, da povzroči čim manjšo škodo in po delih vzpostaviti prvotno stanje in povrniti nastalo škodo.

34. 35. in 36. člen: določajo pogoje za odvzem vode iz hidrantov. Hidranti na javnem vodovodnem omrežju služijo za gašenje požarov in izvajanje drugih nalog zaščite in reševanja. Za ta namen ni potrebno predhodno soglasje izvajalca javne službe, mora pa gasilska zveza enkrat letno sporočiti izvajalcu javne službe podatek o količini odvzete vode. V vseh ostalih primerih je odvzem vode iz hidrantov možen le ob izdaji soglasja, kjer so

opredeljeni pogoji odvzema, način obračuna ter plačilo stroškov. Po uporabi mora uporabnik zagotoviti brezhibno stanje hidranta. Morebitne stroške okvare ali poškodbe krije uporabnik.

37. člen: določa, da se sme uporabnik oskrbovati s pitno vodo iz javnega vodovoda samo na način, ki ne poslabšuje pogojev oskrbe s pitno vodo drugih uporabnikov in ki ne vpliva na skladnost in zdravstveno ustreznost vode v javnem vodovodu.

38. člen: določa, da uporabnik lahko zahteva kontrolo točnosti obračunskega vodomera. Če se izkaže, da ni nedopustnih odstopanj, stroške nosi uporabnik.

39. člen: določa, da stroške prve nabave in vgradnje obračunskega vodomera ter stroške izvedbe novega priključka na javni vodovod nosi lastnik.

40. člen: določa, da stroške okvar na interni vodovodni napeljavi nosi uporabnik.

41. člen: določa obveznosti pri izvajanju del v varovalnem pasu javnega vodovoda. Pri delih, ki se izvajajo zaradi vzdrževalnih del ali gradnje druge gospodarske javne infrastrukture je treba zagotoviti, da ne pride do poškodb javnega vodovoda in priključkov. Pred pričetkom del mora izvajalec obvestiti izvajalca javne službe o predvidnem posegu in naročiti zakoličbo javnega vodovoda in priključkov. Po zaključku del je treba vzpostaviti javni vodovod in priključke v prvotno stanje. V primeru poškodb javnega vodovoda ali priključkov škodo nosi izvajalec del.

42. člen: določa vire financiranja javne službe in način oblikovanja cen. Javna služba se financira iz cene storitev javne službe, proračunskih sredstev občine in drugih virov. Cene storitev javne službe se določajo skladno z določili veljavnih predpisov - Uredba o metodologiji za oblikovanje cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.

43. člen: določa vrsto in obseg objektov, ki se uporabljajo za izvajanje javne službe. Za izvajanje javne službe se uporablja infrastruktura javne službe lokalnega pomena. Infrastruktura javne službe lokalnega pomena je sistem cevovodov ter z njimi povezanih objektov in tehnoloških naprav, ki se povezujejo v sekundarno omrežje in primarno omrežje, s pomočjo katerih se zagotavlja oskrba naselij ali delov naselij s pitno vodo. Objekti in naprave, namenjeni za izvajanje javne službe, so javno dobro v lasti lokalne skupnosti. Z infrastrukturo upravlja izvajalec javne službe na podlagi pogodbe o poslovnem najemu gospodarske javne infrastrukture, ki jo skleneta občina in izvajalec javne službe.

44. člen: določa pogoje za prevzem novozgrajenih javnih vodovodov v najem in upravljanje izvajalca javne službe.

45., 46. in 47. člen: določajo obveznosti lastnikov oziroma upravljavcev zasebnih vodovodov ter pogoje za prevzem zasebnih vodovodov. Investicije, investicijsko vzdrževanje in tekoče vzdrževanje zasebnih vodovodov so v pristojnosti lastnika vodovodnega sistema. Finančna sredstva za te namene zagotavlja lastnik.

48. člen: določa, da se lahko, pred izdajo soglasja za priključitev na javni vodovod, med občino in prosilcem soglasja sklene pogodba o ustanovitvi služnostne pravice vzdrževanja in obnavljanja obstoječega javnega vodovoda. S tem se ureja zatečeno stanje.

49. člen: določa, da nadzor nad izvajanjem določb odloka izvaja pristojni občinski inšpektorat, če zakon ne določa drugače.

50. in 51. člen: določata globe.

Z globo 3.000 EUR se kaznuje za prekršek uporabnik – pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, če krši določene določbe odloka. Z globo 600 EUR se kaznuje odgovorna oseba pravne osebe. Z globo 600 EUR se kaznuje posameznik – lastnik oziroma uporabnik.

Če izvajalci del pred začetkom del pisno ne sporočijo izvajalcu javne službe predvidenih posegov in ne naročijo zakoličbe, se z globo 3.000 EUR kaznuje izvajalec del – pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, z globo 600 EUR pa odgovorna oseba pravne osebe. Z globo 12.000 EUR se kaznuje izvajalec del – pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in posameznik, ki samostojno opravlja dejavnost, za neprijavljen poseg v vplivnem območju 3 m levo in desno od osi magistralnega vodovoda Radovna in ostalih magistralnih vodovodov. Z globo 6.000 EUR se za tak prekršek kaznuje tudi odgovorna oseba pravne osebe ali samostojni podjetnik posameznik ali posameznik - lastnik oziroma uporabnik.

52. člen: določa pripravo Pravilnika o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav vodovodnega sistema. Pravilnik sprejme občinski svet.

53. člen: določa, da morajo lastniki stavb ali objektov, ki so že priključeni na javni vodovod in še niso zagotovili merjenja porabe pitne vode z obračunskim vodomernikom, to storiti v roku šest mesecev od poziva izvajalca javne službe.

54. člen določa, da se pravilnik iz 52. člena uskladi z določbami tega odloka v dvanajstih mesecih od uveljavitve tega odloka.

55. člen določa, da se postopki za izdajo projektnih pogojev, smernic, mnenj in soglasij, začeti pred uveljavitvijo tega odloka, dokončajo v skladu z določbami Odloka o izvajanju gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Radovljica (UVG, 11/2000 in spremembe).

56. člen določa, da z uveljavitvijo tega odloka prenehata veljati Odlok o izvajanju gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Radovljica (UVG, št. 11/2000, DN UO, št. 31/2003 in 279/2021) ter Pravilnik o tehnični izvedbi in uporabi objektov in naprav javnega vodovodnega sistema (UVG, št. 11/2000, DN UO, št. 31/2003 279/2021), ki pa se uporablja do začetka veljavnosti novega pravilnika.

57. člen določa, da ta odlok začne veljati 15. dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

3. Finančne posledice

Sprejem Odloka o načinu opravljanja obvezne občinske gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v občini Radovljica nima finančnih posledic za občinski proračun.

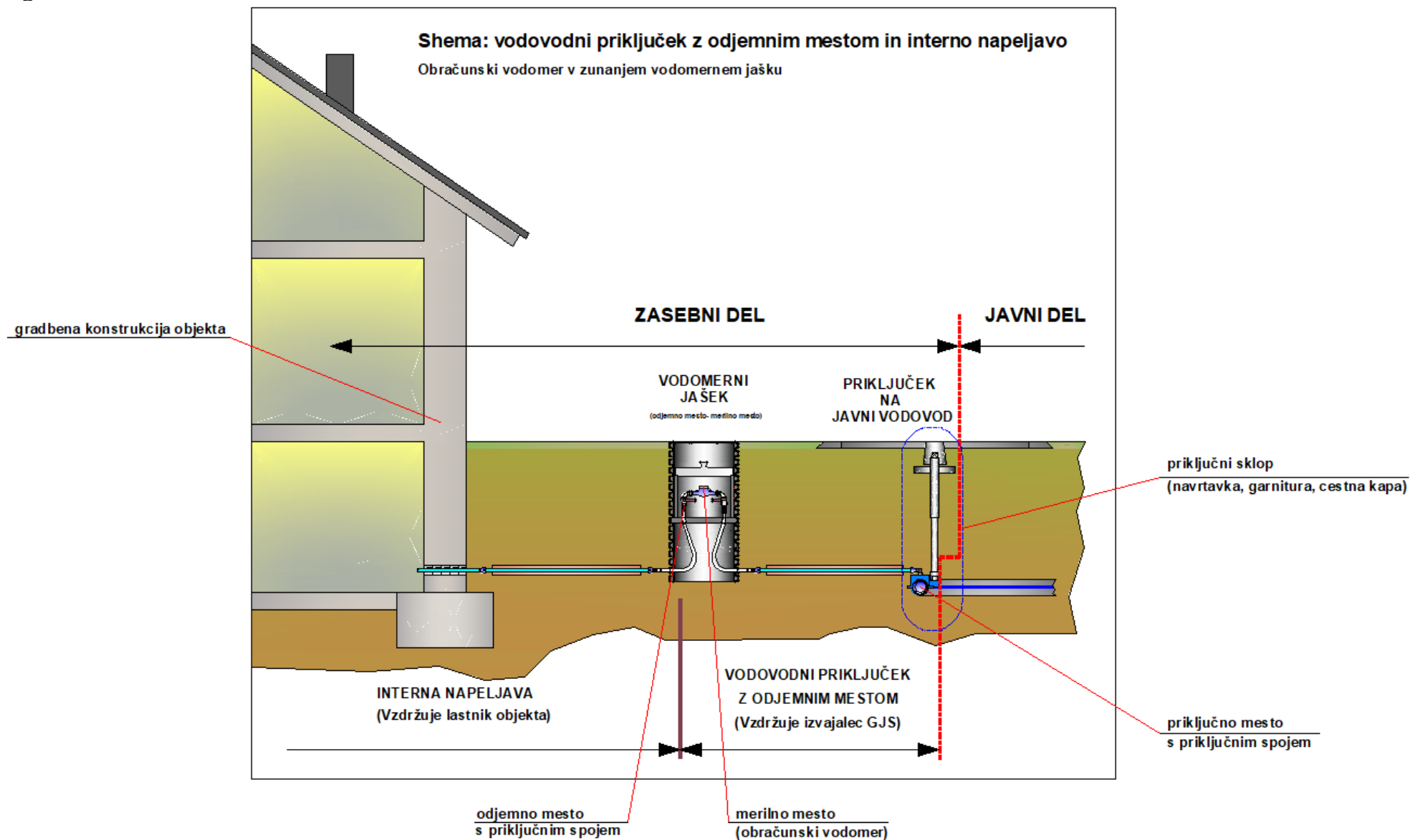
Pripravila:

- Urša Zakrajšek, višja svetovalka za lokalne skupnosti in urejanje javnih površin
- Bojan Gašperin, Komunala Radovljica d.o.o., vodja organizacijske enote Vodovod, kanalizacija in čistilne naprave

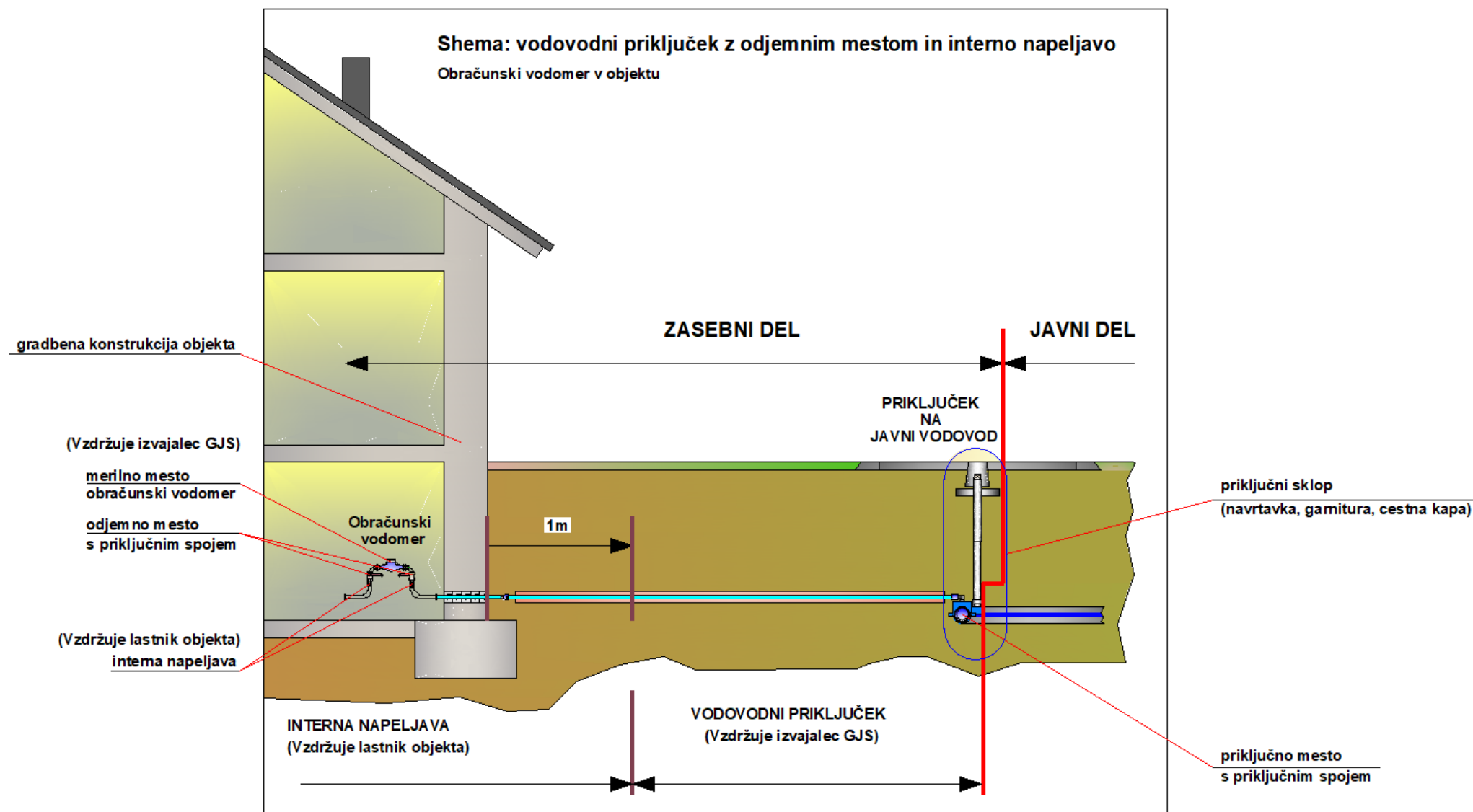


Borut Bezjak l.r.
Vodja Oddelka za
infrastrukturo, okolje, prostor in
investicije

Priloga 1



Priloga 2





OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 10. 9. 2024

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: SKLEP O RAZGLASITVI ZEMLJIŠČ ZA JAVNO DOBRO

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) in 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

SKLEP O RAZGLASITVI ZEMLJIŠČ ZA JAVNO DOBRO

V skladu z 90. členom poslovnika bo kot poročevalec na seji sodeloval:

- Dominik Skumavec, vodja Referata za gospodarjenje z nepremičninami.

PREDLOG SKLEPA:

Nepremičnine v lasti Občine Radovljica, navedene v spodnji tabeli, se z odločbo, ki jo izda občinska uprava po uradni dolžnosti, razglasijo in v zemljiški knjigi zaznamujejo kot Javno dobro - cesta, ter se odločba objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave.

Zaznamba	Katastrska občina	Št. k.o.	Parcela	[m ²]
Javno dobro - cesta	Begunje	2151	584/10	234
Javno dobro - cesta	Otok	2153	535/2	7
Javno dobro - cesta	Otok	2153	589/2	4
Javno dobro - cesta	Otok	2153	592/2	55
Javno dobro - cesta	Otok	2153	610/2	32
Javno dobro - cesta	Otok	2153	665/2	23
Javno dobro - cesta	Otok	2153	665/3	76
Javno dobro - cesta	Otok	2153	755/2	24
Javno dobro - cesta	Otok	2153	755/4	19
Javno dobro - cesta	Otok	2153	775/2	224
Javno dobro - cesta	Otok	2153	776/2	163
Javno dobro - cesta	Otok	2153	777/2	231
Javno dobro - cesta	Otok	2153	778/4	964
Javno dobro - cesta	Otok	2153	782/2	91
Javno dobro - cesta	Nova vas	2154	32/11	15
Javno dobro - cesta	Nova vas	2154	32/8	8

Javno dobro - cesta	Nova vas	2154	32/9	157
Javno dobro - cesta	Hraše	2155	505/18	2
Javno dobro - cesta	Hraše	2155	505/20	6
Javno dobro - cesta	Mošnje	2158	1447/23	61
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	131/4	102
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	143/2	22
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	143/3	1
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	221/2	162
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	223/2	15
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	264/4	10
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	264/5	203
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	265/2	12
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	266/2	9
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	266/3	359
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/10	279
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/11	162
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/12	93
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/13	14
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/14	4
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/15	36
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/17	97
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/18	212
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/19	257
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/20	36
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/21	142
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/22	38
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/23	203
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/24	659
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/26	282
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/30	90
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/43	98
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	278/6	792
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	93/2	185
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	97/2	139
Javno dobro - cesta	Peračica	2648	99/2	26



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 10. 9. 2024

O B R A Z L O Ž I T E V

SKLEP O RAZGLASITVI ZEMLJIŠČ ZA JAVNO DOBRO

1. Zakonska podlaga

- Zakon o cestah (ZCes-1, Uradni list RS, št. 109/2010, s spremembami in dopolnitvami)
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 – ZIUOPZP)
- Stvarnopravni zakonik (SPZ, Uradni list RS, št. 87/2002, 91/2013, 23/2020)
- Zakon o lokalni samoupravi (ZLS, Uradni list RS, št. 72/1993, s spremembami in dopolnitvami)

2. Obrazložitev

Grajeno javno dobro lokalnega pomena je javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njej, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in druga javna prometna površina lokalnega pomena. Zemljišča, ki so predmet sklepov, so v lasti in upravljanju Občine Radovljica in so namenjena javni rabi kot cesta ter so pridobljena v občinsko last z namenom razglasitve javnega dobra. 260. člen ZUreP-3 določa, da objekt oziroma del objekta, ki je lahko oziroma mora biti grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda pristojna občinska uprava. Zemljišča iz tabele, za katera predlagamo zaznamovanje grajenega javnega dobra, izpolnjujejo vse predpisane kriterije za izdajo takšne ugotovitvene odločbe.

Kartografski vpogled v zemljišča, ki so predmet sklepa, je na voljo v okviru spletne aplikacije I-Občina (<https://gis.iobcina.si/gisapp/default.aspx?a=radovljica>). Posamezno zemljiško parcelo lahko poiščemo z vnosom parcelne številke ali ID znaka nepremičnine v poizvedbeno polje.

3. Finančne posledice

Neposrednih finančnih posledic zaradi sprejema predlaganega sklepa ni.

Pripravil:

Dominik Skumavec

Vodja Referata za gospodarjenje z nepremičninami



Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave