



OBČINA RADOVLJICA

OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Številka: 03200-0004/2023-1

Datum: 17. 5. 2023

Na podlagi 19. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 6. in 32. člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14)

s k l i c u j e m

5. sejo Občinskega sveta Občine Radovljica, ki bo

v sredo, 24. maja 2023, ob 16. uri

v veliki sejni dvorani Občine Radovljica, Gorenjska cesta 19, Radovljica.

D N E V N I R E D:

- I. Potrditev zapisnika 4. redne seje občinskega sveta
- II. Volitve in imenovanja (KMVI): Imenovanje predstavnic Občine Radovljica v Svet Ljudske univerze Radovljica
- III. Predlog Odloka o subvencioniranju razlik pri ceni socialnega servisa razvoza kosil v občini Radovljica (Odbor za zdravstvo in socialno varstvo)
- IV. Predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje čistih stanovanjskih površin DV 07 – Dvorska vas Opekarna (Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja)
- V. Osnutek Odloka o tretjih spremembah in dopolnitvah Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah (Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja)
- VI. Osnutek Odloka o prvih spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, za Trato (Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja)
- VII. Osnutek Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za širitev kmetije Jelenc na Prezrenjah (Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja)
- VIII. Osnutek Odloka o razglasitvi cerkve sv. Andreja v Mošnjah za spomenik lokalnega pomena (Odbor za kulturo)
- IX. Sklep o načinu financiranja političnih strank v občini Radovljica za leto 2023 (Odbor za finance)
- X. Razvojni načrt Alpskega letalskega centra Lesce do leta 2030 (Odbor za gospodarstvo)
- XI. Letna poročila (Sosvet za varnost občanov):
 - XI.a Poročilo o delu Policijske postaje Radovljica za leto 2022
 - XI.b Poročilo o delu zaščite in reševanja občine Radovljica v letu 2022 in Letni program dela varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami v občini Radovljica za leto 2023
 - XI.c Ocena izvajanja občinskega programa varnosti Občine Radovljica za leto 2022
- XII. Soglasje k investiciji Komunale Radovljica d.o.o. (Odbor za gospodarstvo)
- XIII. Soglasje k Pravilniku o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest v Razvojni agenciji Zgornje Gorenjske (Odbor za gospodarstvo)

- XIV. Soglasja k redni delovni uspešnosti:**
XIV.a Redna delovna uspešnost direktorjev javnih zavodov s področja kulture in gospodarstva, katerih ustanoviteljica je Občina Radovljica, za leto 2022 (Odbor za kulturo in Odbor za gospodarstvo)
XIV.b Soglasje k določitvi višine dela plače za redno delovno uspešnost direktorja zavoda in strokovnega vodjo zavoda Osnovnega zdravstva Gorenjske za leto 2022 (Odbor za zdravstvo in socialno varstvo)
- XV. Mnenje Občinskega sveta Občine Radovljica k pobudi za zgodovinska mestna središča (Odbor za kulturo)**
- XVI. Premoženjsko pravna zadeva: Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra (Odbor za finance)**
- XVII. Pobude in vprašanja**



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN

Gradivo bo objavljeno na spletni strani Občine Radovljica www.radovljica.si.

Poslano:

- županu,
- podžupanu,
- članicam in članom občinskega sveta,
- predsednikom svetov krajevnih skupnosti,
- Knjižnici A. T. Linhartarja Radovljica,
- direktorici občinske uprave,
- novinarjem.



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 5. 2023

Z A P I S N I K

4. seje Občinskega sveta Občine Radovljica, ki je bila 27. marca 2023 z začetkom ob 16. uri v veliki sejni dvorani Občine Radovljica, Gorenjska cesta 19, Radovljica.

Prisotni člani občinskega sveta: Monika Ažman, Teodora Beton, Klemen Erman, Branko Fajfar, Gorazd Fajfar, Sabina Felc, Nana Jauk, Ines Jelenec, Vojka Jesenko, Danijel Kašca, Petra Logar, Darko Marolt, Barbara Meglič, Aleša Mušič, Matjaž Planinšek, Peter Podlesnik, Miroslav Pogačar, Vilko Praprotnik, Gregor Remec, Miran Rems, Simon Resman, Maruša Šolar Čuden, Domen Torkar, Bogomir Vnučec, Nejc Vobovnik, Renata Zadnikar.

Prisotni vabljeni: Alenka Langus, direktorica občinske uprave, Manca Tomažin, vodja Oddelka za splošne zadeve, mag. Borut Bezjak, vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje, prostor in investicije, Monika Sluga, višja svetovalka za kadre in splošne zadeve, Staša Čelik Janša, vodja Referata za okolje in prostor, Romana Šlibar Pačnik, višja svetovalka za družbene dejavnosti, Tomaž Dolar, vodja Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo, Dominik Skumavec, vodja Referata za gospodarjenje z nepremičninami, Karmen Korošec, višja svetovalka za družbene dejavnosti, Petra Jamar Rozman, višja svetovalka za družbene dejavnosti, Valter Pivk, Domplan d.d., Kranj, Alen Gril, direktor Doma dr. Janka Benedika Radovljica, Zala Novak, socialna delavka v Domu dr. Janka Benedika, Urška Bizjak, vodja FRS v Domu dr. Janka Benedika, Matija Žiberna, direktor Komunale Radovljica, d.o.o., Bojan Gašperin, vodja VOKAČN, Komunala Radovljica, Mojca Dolar, vodja RO UJP, Komunala Radovljica, dr. Petra Bole, direktorica Muzejev radovljiške občine,

Ob začetku seje je bilo navzočih **24** svetnic in svetnikov.

Župan je pozdravil svetnice in svetnike ter povedal, da se seja snema in prenaša na spletnih straneh. Povedal je, da se je pred sejo občinskega sveta Statutarno pravna komisija ponovno sestala na izredni seji. Ker so na svoji redni seji sprejeli sklep za umik točke Soglasje k redni delovni uspešnosti ravnateljev in direktorjev javnih zavodov s področja vzgoje in izobraževanja, katerih ustanoviteljica je Občina Radovljica, za leto 2022, kjer so sprejeli sklep, da se točka vrne na dnevni red, vendar se umakne točka 1 – ocena ravnateljice Vrtca Radovljica. Povedal je, da so skladno s sprejetimi sklepi Statutarno pravne komisije na klop prejeli dopolnitev predloga sklepa k točki III.a Mnenje lokalne skupnosti o kandidatkah za ravnateljico Vrtca Radovljica in dopolnitev gradiva k točki IV.a Poročilo o delu občinskega sveta s pregledom pobud in vprašanj ter poročila o delu stalnih delovnih teles občinskega sveta za leto 2022 s poročilom o delu Odbora za šport za leto 2022.

Občinski svet je brez razprave **sprejel** naslednji

Dnevni red:

- I. Potrditev zapisnika 3. redne seje občinskega sveta

- II. Pobude in vprašanja, informaciji
 - III. Volitve in imenovanja:
 - III.a Mnenje lokalne skupnosti o kandidatkah za ravnateljico Vrtca Radovljica
 - III.b Imenovanje predstavnikov Občine Radovljica v Svet Vrtca Radovljica
 - III.c Imenovanje predstavnice lokalne skupnosti v Svet lokalnih skupnosti Centra za socialno delo Gorenjska
 - IV. Zaključni račun proračuna Občine Radovljica za leto 2022 s poročilom o prerazporeditvi sredstev po sklepu župana in poročili o delu
 - IV.a Poročilo o delu občinskega sveta s pregledom pobud in vprašanj ter poročila o delu stalnih delovnih teles občinskega sveta za leto 2022
 - IV.b Poročilo o delu Nadzornega odbora Občine Radovljica za leto 2022
 - IV.c Zaključni račun proračuna Občine Radovljica za leto 2022 s poročilom o prerazporeditvi sredstev po sklepu župana
 - V. Predloga Odlokov o proračunih Občine Radovljica za leti 2023 in 2024
 - VI. Predlog Odloka o sedmih spremembah in dopolnitvah Prostorskega reda občine Radovljica
 - VII. Osnutek Odloka o subvencioniranju razlik pri ceni socialnega servisa razvoza kosil v občini Radovljica
 - VIII. Sklep o začasnem financiranju Občine Radovljica v obdobju 1. 4. 2023 do 30. 6. 2023
 - IX. Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja v občini Radovljica
 - X. Soglasje k Pravilniku o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sistemizaciji delovnih mest in notranji organizaciji dela v Muzejih radovljiške občine
 - XI. Soglasje k redni delovni uspešnosti ravnateljev in direktorjev javnih zavodov s področja vzgoje in izobraževanja, katerih ustanoviteljica je Občina Radovljica, za leto 2022
 - XII. Sklep o spremembi periodičnosti izhajanja časopisa Občine Radovljica Deželne novice
 - XIII. Letno poročilo o uresničevanju programske zasnove in uredniške politike Deželnih novic za leto 2022
 - XIV. Sklep o ugotovitvi javne koristi
 - XV. Premoženjsko pravni zadevi:
 - XV.a Sklepa o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro
 - XV.b Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra
- (25 ZA, 0 PROTI, PRIGLASILI NAVZOČNOST 23)**

K točki I. Potrditev zapisnika 3. redne seje občinskega sveta

Občinski svet je brez razprave **sprejel** zapisnik 3. redne seje občinskega sveta.
(25 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 24)

K točki II. Pobude in vprašanja

Teodora Beton:

- **vprašanje**, kdaj bo s podhodi urejeno varno prehajanje železniške proge v Lescah, s **pobudo**, za urgentno reševanje dnevnega ogrožanja otrok;
- **ustna pobuda** za nasaditev oz. ureditev v krožišču Lesce – Kropa.

Vojka Jesenko:

- **pobuda** za čimprejšnjo reševanje problematike parkiranja pri starih blokih »Sukno« v Zapužah.

Petra Logar:

- **pobuda** za ureditev pešpoti "Begunje - Poddobrava", umeščene ob objektu Begunje na Gorenjskem 33;
- **pobuda** za postavitev ograje na eko otoku Zgoša ter dodaten kontejner za oblačila;
- **pobuda** za ureditev kapelice pri POŠ Begunje ter postavitev nadstreška nad kolesi.

Renata Zadnikar:

- **pobuda** za čim hitrejšo namestitev defibrilatorjev v naseljih, kjer le-teh še ni, posebej na Dobrem Polju, Mlaki in Mišačah;

- **vprašanja** glede ureditve odlagališč odpadkov na zasebnih zemljiščih in možnostih ukrepanja občine.

Nejc Vobovnik:

- **pobuda** za odstranitev stojala za stepanje preprog na hribčku med Cankarjevo 19-17-15 ter Cankarjevo 12-10-8 (pri bunkerjih);
- **pobuda** za vzpostavitev prepovedi prometa tovornih vozil na Jalnovi cesti v Radovljici, namenjenih do bivše tovarne Almira;
- **pobuda** za vzpostavitev ustrezne preglednosti v križišču priključne ceste poslovne cone Zapuže in javne poti oznake JP 848811 "Zgoša-Begunje" v Zapužah.

Branko Fajfar:

- **pobuda**, da občinski svet razveljavi sprejet Sklep o potrditvi cene storitve obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe v občini Radovljica.

Monika Ažman:

- **pobuda**, da se na podlagi ugodnega odziva na dnevno varstvo, ki ga izvaja Dom dr. Janka Benedika na Bledu, poišče nova lokacija za dnevno varstvo starejših v občini Radovljica.

Klemen Erman:

- **vprašanje**, zakaj smučišče v Kamni Gorici letos ni obratovalo, glede na dobre razmere v času zimskih počitnic.

Aleša Mušič:

- **ustna pobuda** za prenovitev dotrajanih mrliških vežic v Radovljici s čajno kuhinjo in stranišči.

Miran Rems

- **ustna pobuda**, da se svetnice in svetniki odločijo za elektronsko gradivo;
- **ustna pobuda** Statutarno pravni komisiji, da prične s pregledom pobud in potreb za spremembo statuta in poslovnika, ter začne s postopkom za spremembo oz. »osvežitev« statuta in poslovnika.

K točki III.a Mnenje lokalne skupnosti o kandidatkah za ravnateljico Vrtca Radovljica

Obrazložitev je podal Miran Rems, predsednik Komisije za mandatna vprašanja, volitve in imenovanja (KMVI).

V splošni razpravi je sodelovala:

Vojka Jesenko, predsednica Odbora za šolstvo in otroško varstvo: povedala je, da so se članice odbora na seji seznanile s predlaganim programom kandidat, vendar so se odločile, da prednosti ne dajo nobeni kandidatk. Občinsko upravo je prosila, naj bo kot ustanoviteljica izbrani kandidatk v podporo, saj je iz predlaganih predstavitev dobila občutek, da manjkajo menedžerske sposobnosti glede vodenja vrtca, financ, javnih naročil ...

Občinski svet je **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica daje pozitivno mnenje predlaganim kandidatkam za ravnateljico Vrtca Radovljica Anji Ussai, Jerneji Terlikar in Tanji Kosmač Zalašček, prednost pa daje Anji Ussai, s priloženo obrazložitvijo.

(24 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 24)

K točki III.b Imenovanje predstavnikov Občine Radovljica v Svet Vrtca Radovljica

Obrazložitev je podal Miran Rems, predsednik KMVI.

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklepa:

1. Občinski svet Občine Radovljica za predstavnike Občine Radovljica v Svet Vrtca Radovljica imenuje Ines Jelenec, Špelo Udir in Miroslava Pogačarja.

2. Imenovanim predstavnikom začne teči mandat z dnem konstitutivne seje sveta zavoda za mandatno dobo 4 let.

(22 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 22)

K točki III.c Imenovanje predstavnice lokalne skupnosti v Svet lokalnih skupnosti Centra za socialno delo Gorenjska

Obrazložitev je podal Miran Rems, predsednik KMVI.

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklepa:

1. Občinski svet Občine Radovljica za predstavnico lokalne skupnosti v Svet lokalnih skupnosti Centra za socialno delo Gorenjska imenuje Teodoro Beton.
2. Imenovani predstavnici začne teči mandat z dnem konstitutivne seje sveta zavoda za mandatno dobo 4 let.

(23 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 21)

K točki IV. Zaključni račun proračuna Občine Radovljica za leto 2022 s poročilom o prerazporeditvi sredstev po sklepu župana in poročili o delu

IV.a Poročilo o delu občinskega sveta s pregledom pobud in vprašanj ter poročila o delu stalnih delovnih teles občinskega sveta za leto 2022

IV.b Poročilo o delu Nadzornega odbora Občine Radovljica za leto 2022

IV.c Zaključni račun proračuna Občine Radovljica za leto 2022 s poročilom o prerazporeditvi sredstev po sklepu župana

Obrazložitev sta podala župan in Maja Stanojević, vodja Referata za finance in proračun.

Odbor za finance, predsednik Danijel Kašca: glede na realiziran proračun so od petih prisotnih štirje sprejeli zaključni račun, skupaj z vsemi poročili o delu.

V splošni razpravi je sodelovala:

Vojka Jesenko: pohvalila je občinsko upravo, da je opravila veliko dela. Opozorila pa je na napako v gradivu, in sicer je pri poročilu Odbora za kmetijstvo napisano: »Komisija se je v letu 2022 sestala na dveh rednih sejah, ki sta skupaj trajali 2 uri in 45 minut, od katerih so bile 3 izvedene na daljavo.«, kar bi bilo za popraviti.

Občinski svet je **sprejel** sklepe:

1. Občinski svet Občine Radovljica sprejema Poročilo o delu občinskega sveta s pregledom pobud in vprašanj za leto 2022 ter poročila o delu delovnih teles občinskega sveta za leto 2022.
2. Občinski svet Občine Radovljica sprejema poročilo o delu Nadzornega odbora Občine Radovljica za leto 2022.
3. Občinski svet Občine Radovljica sprejema Zaključni račun proračuna Občine Radovljica za leto 2022.
4. Občinski svet Občine Radovljica se seznaja s poročilom o prerazporeditvi sredstev v obdobju 1. 7. 2022 do 31. 12. 2022.

(23 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 22)

K točki V. Predloga Odlokov o proračunih Občine Radovljica za leti 2023 in 2024

Obrazložitev sta podala župan in Alenka Langus, direktorica občinske uprave.

Odbor za finance, predsednik Danijel Kašca: povedal je, da so člani odbora že na drugi seji soglasno potrdili osnutka proračunov. Na zadnji seji pa so ob prisotnosti petih članov odbora, predloga proračunov za leti 2023 in 2024 sprejeli s štirimi glasovi ZA. Sprejem predlogov odlokov predlagajo tudi občinskemu svetu.

Župan je povedal, da je bilo vloženih 6 pravočasnih in pravilnih amandmajev na proračun za leto 2024, vse je vložila svetniška skupina Gibanje Svoboda in vsi se nanašajo na zagotovitev dodatnih sredstev na proračunski postavki 49216 – Osnovna šola F. S. Finžgarja Lesce, za obnovo šolskega športnega igrišča na PŠ Begunje, NRP 091027. Povedal je, da amandmaje podpira, iz tega razloga

je vložil amandma župana št. 1 na vložene amandmaje svetniške skupine Gibanje Svoboda št. 2, 3, 4, 5, 6 in 7 in predlagal, da predlagatelj svoje amandmaje umakne.

Petra Logar, Gibanje Svoboda, je povedala, da je župan s svojim amandmajem št. 1 dopolnil njihove amandmaje, s predlogi drugačne prerazporeditve sredstev, zato vložene amandmaje umikajo. Njihova svetniška skupina se s tem strinja, saj gre za zagotavljanje sredstev z istim namenom, in sicer omogočiti otrokom in vsem uporabnikom varno šolsko športno igrišče pri osnovni šoli Begunje.

Župan je predstavil svoj amandma. Skladno s predlogi, danimi z amandmaji št. 2,3,4,5,6 in 7 na predlog proračuna za leto 2024, ki se nanašajo na zagotovitev sredstev za sanacijo šolskega športnega igrišča pri PŠ Begunje z vidika zagotavljanja varnosti otrok, je predlagal prerazporeditev sredstev na NRP 091027 – Obnova šolskega športnega igrišča – PŠ Begunje, v višini 166.000,00 EUR. Sredstva za ta namen se prerazporedijo iz spodaj navedenih postavk, zaradi česar se zamakne načrtovana izdelava projektne dokumentacije in nakup zemljišč za potrebe rekonstrukcije lokalne ceste ob južnem območju tovarne Elan, pričetek sanacije Plečnikovih paviljonov v Begunjah in širitev sistema izposoje koles z načrtovano postavitvijo dodatne postaje v TNC Lesce. Zahvalil se je za sodelovanje pri pripravi amandmaja, da se sredstva za ta namen zagotovijo v okviru KS Begunje, da se ni »zažiralo« ostalih krajevnih skupnosti.

Amandma župana št. 1 na amandmaje št. 2, 3, 4, 5, 6 in 7 za leto 2024, predlagatelj župan:
»Proračunska postavka 44689 - Investicijsko vzdrževanje in gradnja občinskih cest, NRP 045300 - Promet v naselju Zgoša Begunje, se zmanjša za 20.000,00 EUR, proračunska postavka 48306 – Plečnikova paviljona v Begunjah, NRP 082065 - Plečnikova paviljona v Begunjah, se zmanjša za 106.000,00 EUR in proračunska postavka 44691 - Kolesarske steze, NRP 045161 - Vzdrževanje lokalnih kolesarskih stez, se zmanjša za 40.000,00 EUR

Sredstva se prerazporedijo na proračunsko postavko 49216 - Osnovna šola F. S. Finžgarja Lesce, NRP 091027 – Obnova šolskega športnega igrišča – PŠ Begunje, ki se poveča za 166.000 EUR.«

Občinski svet je brez razprave **sprejel** amandma št. 1, predlagatelja župana **(23 ZA, 0 PROTI, PRIGLASILI NAVZOČNOST 24)**

Župan je prebral predlog sklepov.

Matjaž Planinšek – obrazložitev glasu: povedal je, da je iz naslova svetniških skupin, odborov, komisij ter zainteresirane javnosti prišlo 241 pripomb, predlogov in vprašanj. Od tega je bilo 171 predlogov sprememb, od katerih se jih je upoštevalo 16 %, kar pomeni 28 predlogov, 8 pa delno, zavrnilo pa se jih je 135. Zato se svetniški skupini LKS poraja vprašanje, ali je proračun tako »zabetoniran«, da se ga res ne da spreminjati, ali se ga noče več popravljati in spreminjati. Dejal je, da je sedem krajevnih skupnosti podalo 65 predlogov, od katerih so bili upoštevani štirje. Zato svetniška skupina LKS ne more podpreti takega proračuna. Kljub temu, da se ve, da se bo v letu 2023 zadolžilo za 2 milijona EUR, v letu 2024 pa za 1,6 milijona EUR, še vedno niso dobili odgovora, točno za katere investicije se bo zadolžilo. Glede na navedene razloge proračunov ne bodo podprli.

Nana Jauk: povedala je, da je Statutarno pravna komisija na svoji seji sprejela sklep, s katerim je predlagala, da se v gradivu dopolnita sklepa 3 in 4 s točno navedbo, za katere investicije, načrtovane v proračunu za leti 2023 in 2024, se bo občina namensko zadolžila.

Župan je svetnico Nano Jauk opomnil, da je razprava že zaključena in da lahko sedaj obrazloži svoj glas.

Nana Jauk: povedala je, da pripomba Statutarno pravne komisije sploh ni bila omenjena, in je čakala do konca, če bo župan prebral sklepe, upoštevane z njihovo pripombo, vendar vidi, da ji ni.

Občinski svet je **sprejel** sklepe:

1. Občinski svet Občine Radovljica sprejema predlog Odloka o proračunu Občine Radovljica za leto 2023 s prilogami: Načrt razvojnih programov za obdobje 2023 do 2026, Program športa Občine Radovljica za leto 2023, Program mladinskih dejavnosti Občine Radovljica za leto 2023, Program izobraževanja odraslih Občine Radovljica za leto 2023, Lokalni program kulture od leta 2023 do leta 2026, Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Radovljica za leto 2023, Letni načrt ravnanja s premičnim premoženjem Občine Radovljica za leto 2023, Letni načrt ravnanja s premičnim premoženjem Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo za leto 2023, Stanovanjski program občine Radovljica za leto 2023, Kadrovski načrt občinske uprave Občine Radovljica za leto 2023, Kadrovski načrt Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo za leto 2023, Letni plan razvoja in vzdrževanja cest za leto 2023.
 2. Občinski svet Občine Radovljica sprejema predlog Odloka o proračunu Občine Radovljica za leto 2024 s sprejetim amandmajem s prilogami: Načrt razvojnih programov za obdobje 2024 do 2027, Program športa Občine Radovljica za leto 2024, Program mladinskih dejavnosti Občine Radovljica za leto 2024, Program izobraževanja odraslih Občine Radovljica za leto 2024, Letni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Radovljica za leto 2024, Letni načrt ravnanja s premičnim premoženjem Občine Radovljica za leto 2024, Letni načrt ravnanja s premičnim premoženjem Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo za leto 2024, Stanovanjski program občine Radovljica za leto 2024, Kadrovski načrt občinske uprave Občine Radovljica za leto 2024, Kadrovski načrt Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo za leto 2024, Letni plan razvoja in vzdrževanja cest za leto 2024.
 3. Občinski svet Občine Radovljica sprejema sklep o namenski zadolžitvi za leto 2023 v višini 2.000.000,00 EUR, pri poslovnih bankah, za investicije, načrtovane v proračunu.
 4. Občinski svet Občine Radovljica sprejema sklep o namenski zadolžitvi za leto 2024 v višini 1.600.000,00 EUR, pri poslovnih bankah, za investicije, načrtovane v proračunu.
- (20 ZA, 4 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 25)

K točki VI. Predlog Odloka o sedmih spremembah in dopolnitvah Prostorskega reda občine Radovljica

Obrazložitev je podal Valter Pivk, Domplan d.d., Kranj.

Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja, predsednik Bogomir Vnučec: povedal je, da se člani odbora strinjajo s predlogom in ugotavljajo, da ni bistvenih sprememb od osnutka do predloga. Prav tako so bile upoštevane malenkostne spremembe, ki so lahko upoštevane, glede na dejstvo, da se tu ne more prehitovati določenih stvari. Dejal je, da gre za uskladitev občinske meje, zato predlagajo, da se predlog odloka sprejme.

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema predlog Odloka o sedmih spremembah in dopolnitvah Prostorskega reda občine Radovljica.
(21 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 20)

K točki VII. Osnutek Odloka o subvencioniranju razlik pri ceni socialnega servisa razvoza kosil v občini Radovljica

Obrazložitev je podala Mojca Ahčin, višja svetovalka za družbene dejavnosti.

Odbor za zdravstvo in socialno varstvo, predsednica Teodora Beton: člani odbora so soglasno podprli osnutek odloka.

V razpravi zainteresiranih delovnih teles je sodeloval:

Miran Rems, Statutarno pravna komisija: člani so ugotovili, da je v 8. členu odloka smiselno črtati, kar je že navedeno v tretjem odstavku 4. člena. Glede na to, da je bil sprejet proračun za leto 2023 naj se v 9. členu črta besedilo: »uporabljati pa se začne po uveljavitvi proračuna za leto 2023«.

V razpravi svetniških skupin sta sodelovala:

Matjaž Planinšek (LKS): v LKS podpirajo vse programe, ki občanom omogočajo izboljšanje življenjskih pogojev. Ta odlok podpirajo, vendar nikjer v odloku ni določeno, s katerim aktom se bo občan dodelila pravica do subvencije. V odloku je zapisano samo, kdo je upravičen, ne pa ali bo izdana odločba, ali pa bo to urejeno na drug način. Glede na to, da je zapisano, da socialni servis razvoza kosil v radovljiški občini izvaja Dom dr. Janka Benedika Radovljica (v nadaljevanju DJB), jih zanima, kje je zapisano, da to storitev izvaja samo DJB. Sami so mnenja, da bi morala biti za vsakega upravičenca izdana odločba, da ne bi prišlo do zlorab ali nepreglednosti. Dejal je, da ima Občina Radovljica od leta 2021 sprejet Pravilnik o subvencioniranju socialno varstvene storitve socialnega servisa varovanja na daljavo, v katerem je za vsakega upravičenca predvidena odločba. Povedal je, da je v tretjem odstavku 4. člena predlaganega odloka zapisano: »S subvencijo znižano plačilo upravičenca za storitev razvoza kosil po tem odloku ne sme biti nižje od plačil uporabnikov javne službe socialnovarstvene storitve pomoči na domu za primerljive storitve.«. Vprašal je, ali se uporabnikom pomoči na domu zaračunavajo razvozi in prevozi na kakšni osnovi pomoči na domu. Povedal je, da je občinski svet sprejel cene kompletne pomoči na domu in ne iz sklepa, ne iz obrazložitve ni razvidno, da se za to storitev zaračunavajo prevozi. Ker je v objavljenem ceniku DJB zapisano, da je cena razvoza za pomoč na domu v višini 50 % urne postavke za posamezno občino, jih zato zanima, kakšna je končna cena kosila po tarifi v skupni pomoči na domu. Povedal je, da je v obrazložitvi zapisano, da DJB zagotavlja kosilo tudi v okviru storitve pomoči na domu, kjer je pa čakalna vrsta, zato občani do storitve ne pridejo takoj, ko jo potrebujejo. Zato jih zanima, kako bo DJB te javne storitve izvajal še tržno, če lahko to opravljajo edini v občini. Dejal je, da so pogoji za osebe, ki lahko izvajajo to storitev, enaki, kot za izvajanje pomoči na domu. V gradivu so zapisane tudi cene kosil: navadno kosilo v DJB stane 7,63 EUR, dietno ali kosilo s posebnostmi, praznično ali nedeljsko pa 9,80 EUR brez prevoza. Kot primerjavo je navedel Jesenice, kjer navadno kosilo stane 5,10 EUR, v Kranju pa 4,80 EUR. Zanima ga, kje je metodologija določanja cen in kje izračuni, zato jih želi videti. Povedal je, da je v gostilni Leščan, kjer imajo tudi razvoz, cena dunajskega zrezka s pomfrijem in solato 7,50 EUR, na Brniku pa stane piščančja obara z zelenjavo in jajčnimi vlivanci 7,00 EUR, svinjska ribica na žaru, ješprenj z jurčki, tartufi, dimljen sir in mala solata 9,60 EUR brez dostave, toliko kot praznično kosilo DJB brez dostave. Ne bi rad kazal slik in videoposnetka kosila iz DJB, vendar se ne more primerjati s prej omenjenimi malicami.

Mojca Ahčin, višja svetovalka za družbene dejavnosti, je pojasnila, da je odlok pripravljen tako, da bi se lahko zajemalo tudi druge izvajalce socialno varstvene storitve, ne samo DJB. Vendar je ta trenutek za to storitev DJB edini izvajalec, ki ima tudi dovoljenje ministrstva za delo. Pojasnila je, da mora pogoje za upravičenost do te storitve socialnega servisa preverjati že sam izvajalec v skladu s Pravilnikom o standardih in normativih socialno varstvenih storitev. Zato je prevladalo stališče, da ponovno odločanje z odločbo v tem trenutku ni potrebno, saj so upravičenci tisti, ki imajo sklenjen dogovor z izvajalcem.

Nana Jauk – replika: dejala je, da so si v njihovi svetniški skupini pogledali odloke o raznih vrstah socialnega servisa in tudi občinski pravilnik, vendar se povsod o pravicah in obveznostih upravičencev odloča z odločbo. Povedala je, da DJB ni javni zavod, ki bi ga ustanovila občina, in gre tu za čisto druge proračunske postavke. Dejala je, da se zato ne more obveznosti, ki gredo iz proračuna, dati na eno drugo osebo. Povedala je, da bodo vztrajali, da se o upravičencih odloča z odločbo.

Manca Tomažin, vodja Oddelka za splošne zadeve, je povedala, da se je veliko razpravljalo o tem, ali imeti za pravno podlago upravno odločbo ali ne. Pojasnila je, da so tu pogoji, kdo je lahko

upravičenec do socialno varstvene storitve razvoza kosila na dom, dovolj striktno predpisani in da vsak, ki odda vlogo, ne more biti upravičenec. Povedala je, da mora že izvajalec storitve socialnovarstvenega servisa razvoza kosila na dom preveriti izpolnjevanje pogojev, ali je nekdo upravičenec, ali ne. Dejala je, da se bo pripombo do predloga odloka preučilo in zavzelo stališče.

V splošni razpravi so sodelovali:

- **Branko Fajfar:** dejal je, da mora biti postopek tak, da nekdo, ki hoče dobiti subvencijo, da vlogo občini, občina pa mu nato, če izpolnjuje pogoje, da subvencijo njemu, ne pa DJB-ju. Meni, da ne more nekdo zanj kasirati subvencije, če je upravičenec on. Uporabnik bi moral DJB plačati celotno ceno, od občine pa potem prejme subvencijo, če je do nje upravičen.
 - **Simon Resman:** po njegovem mnenju ima DJB urejen pravilnik, komu obroki pripadajo in da kdorkoli ne more dobiti socialnega razvoza hrane. Povedal je, da je podobno urejeno pri sofinanciranju oz. financiranju prevozov otrok v šolo, ki jim ni izdana odločba, niti denar ni nakazan direktno njim. Sam si ne predstavlja, kako bo, če se bo nakazovalo direktno uporabnikom, saj bi morala občina vsakemu posebej nakazati denar, s katerim bi plačevali obroke. Zdi se mu prav, da je občina pristopila k temu. Strinja se s tem, da so vsi občani enakopravni in da je to tudi neka podpora vasem, ki bo od Radovljice bolj oddaljene. Povedal je, da ima DJB v letu 2023 tudi večje investicije v kuhinjo. Ne pristaja na kritike o hrani v DJB, saj je sam večkrat v domu in ve, da so uporabniki s hrano zadovoljni.
 - **Branko Fajfar – replika:** dejal je, da ne gre za vprašanje, ali da DJB ali ne, ampak za to, komu pripada subvencija. Povedal je, da primerjava s prevozi otrok ni prava, saj financiranje ni selektivno, ampak je za vse otroke, kar je bistvena razlika. Pri subvencioniranju razvoza kosil pa je potrebno preveriti, komu pripada in komu ne in na osnovi tega mora občina posamezniku izdati odločbo.
 - **Klemen Erman:** ker prihaja iz ene od vasi, ki so malo bolj oddaljene iz Radovljice, zelo podpira tak predlog in tudi v bodoče podobne predloge. Občinsko upravo je prosil, da se razmišlja o uporabnikih, ki so starejši ljudje, in da se jim ne zakomplicira stvari s tem, da bi moral vsak uporabnik posebej zaprositi za to storitev.
 - **Teodora Beton:** povedala je, da se s tem odlokom želi izenačiti prebivalce Radovljice in Podnarta, tiste, ki ta socialni servis že imajo. Dejala je, da tudi osnovnošolci nimajo vsi prevoza, ampak samo tisti, ki so oddaljeni 2 km ali več. Povedala je, da so člani Odbora za zdravstvo in socialno varstvo, preden so predlagali ta socialni servis, pridobili informacijo, ali je občina zmožna oz. pripravljena to razliko pokriti ali.
 - **Bogomir Vnučec:** dejal je, da se strinja s predlogom, naj se cena za vse izenači. Glede kvalitete hrane je povedal, da so okusi različni. Glede kuhinje v DJB je povedal, da kot je on seznanjen, je bila obnovljena pred nekaj leti in da je še skoraj nova. Strinjal se je z Matjažem Planinškom, da so cene kosil visoke, vendar so obroki prilagojeni uporabnikom.
 - **Danijel Kašca:** povedal je, da občina ni socialna ustanova in v kolikor bi občina vsakemu upravičencu izdala odločbo, bi bil to njegov prihodek, ki se bo štel v dohodnino. Kot primer je navedel, da če neko društvo nekomu donira invalidski voziček, se mu šteje v dohodnino, ker ga ni donirala inštitucija, kot sta Rdeči križ in Karitas.
 - **Branko Fajfar – replika:** dejal je, da se bo na podlagi pripomb izbrala najboljša rešitev, ki bo ugodna za uporabnike. Vprašal je, kako je zadeva rešena pri Telekomovi storitvi e-oskrbe, da se ne šteje v dohodnino.
- Župan je povedal, da bo tudi to pojasnjeno.
- **Peter Podlesnik:** povedal je, da podpira, da se oddaljeni kraji izenačijo s ceno. Se mu pa bolj poraja vprašanje, če bo DJB to sposoben izvesti, glede na to, da se bo uporaba povečala.

Župan je povedal, da je bil zadnjič na seji Odbora za zdravstvo in socialno varstvo, na kateri je bilo pojasnjeno, da se kuhinja povečuje in da bo hrano lahko razvažal tudi kader, za katerega ni

potrebno, da je kvalificiran kot kader, ki skrbi za pomoč na domu. Za dodatno pojasnilo je prosil direktorja DJB.

Alen Gril, direktor Doma dr. Janka Benedika Radovljica, je pojasnil, da bodo v letošnjem letu kuhinjo povečali s tehnologijo, s katero bodo uspeli zagotoviti večje število kosil. Glede razvoza je povedal, da pri njem niso enaki pogoji kot za izvajanje pomoči na domu, zato tu ne vidi problema.

- **Teodora Beton:** dejala je, da ni razumela, ali so pogoji enaki za razvoz ali pomoč na domu.
- **Peter Podlesnik:** verjame, da število uporabnikov raste, vendar se mu zdi težava v številu zaposlenih. Slišal je, da naj bi trenutno imeli na razvozu samo eno zaposleno.
- **Nana Jauk:** dejala je, da jih je predvsem zanimal zadnji stavek 3. odstavka 4. člena, ki se glasi: »S subvencijo znižano plačilo upravičenca za storitev razvoza kosil po tem odloku ne sme biti nižje od plačil uporabnikov javne službe socialnovarstvene storitve pomoči na domu za primerljive storitve.«. Tu se jim poraja vprašanje, ali se uporabnikom pomoči na domu zaračunajo razvozi in prevozi in na kakšni osnovi, ker potrjene cene pomoči na domu tega ne vsebujejo. Objavljen cenik pa govori, da je cena razvoza pomoči na domu v višini 50 % urne postavke za posamezno občino. Zato prosijo za pojasnilo, kakšna je končna cena storitve kosila v okviru pomoči na domu. Povedala je, da so tudi sami naredili izračun in prišli do nekih števil, ki lahko niso točne, zato prosijo za pojasnila.

Župan je povedal, da bodo pred predlogom odloka vsi pomisleki pojasnjeni. Želi si, da bi bil predlog odloka obravnavan že na prihodnji seji, saj gre tu za ljudi, ki čakajo na to subvencijo.

- **Vojka Jesenko:** povedala je, da ve, da gre pri razvozu kosil za tržno dejavnost, pomoč na domu pa je njihova gospodarska javna služba, socialni servis, ki so ga obvezni nuditi. Glede na to, da bo šlo tu za prihodek DJB, jo zanima, če bodo od tega kaj imele tudi oskrbovanke, glede na to, da imajo nizke plače.

Župan je zaključil razpravo in se zahvalil za mnenja in predloge. Povedal je, da se bodo vsi skupaj potrudili, tako kot je rekel Klemen Erman, da se za starejše zadeva ne bo preveč zakomplicirala.

Občinski svet je **sprejel** sklepa:

1. Občinski svet Občine Radovljica sprejema osnutek Odloka o subvencioniranju razlik pri ceni socialnega servisa razvoza kosil v občini Radovljica.

2. Predlagatelj naj pri pripravi predloga odloka upošteva oz. se opredeli do pripomb iz razprave o osnutku odloka na sejah delovnih teles in občinskega sveta.

(26 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 25)

Ker sta bila proračuna Občine Radovljica za leti 2023 in 2024 sprejeta, obravnava točke VIII. Sklep o začasnem financiranju Občine Radovljica v obdobju od 1. 4. 2023 do 30. 6. 2023 ni bila potrebna. Ostale točke se bodo ustrezno preštevilčile.

K točki VIII. Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja v občini Radovljica

Obrazložitev sta podala mag. Borut Bezjak, vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje, prostor in investicije, in Matija Žiberna, mag. org., direktor Komunale Radovljica, d.o.o.

Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja, predsednik Bogomir Vnučec: člani odbora so se temeljito seznanili z elaboratom ter soglasno sprejeli sklep, da sprejemajo elaborat. Pohvalil je delo komunale, saj je to povišanje cen posledica inflacije.

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklepe:

1. Občinski svet Občine Radovljica potrjuje Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja v občini Radovljica z datumom marec 2023.

2. Občinski svet Občine Radovljica potrjuje cene storitev in omrežnin obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja v občini Radovljica, ki bodo veljale in se uporabljale od 1. 4. 2023 dalje, in sicer:

2.1. Cene za storitve in omrežnine GJS:

- storitve oskrbe s pitno vodo,
- omrežnine za oskrbo s pitno vodo,
- storitve odvajanja komunalne in padavinske odpadne vode iz javnih površin,
- omrežnine za odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode iz javnih površin,
- storitve čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode iz javnih površin,
- omrežnine za čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode iz javnih površin za uporabnike kanalizacije,
- storitve ravnanja z greznicami in MKČN,
- omrežnine za storitve ravnanja z greznicami in MKČN,
- storitev zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov,
- cena javne infrastrukture za storitev zbiranja določenih vrst komunalnih odpadkov,
- storitev zbiranje bioloških odpadkov,
- storitev obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov,
- storitev odlaganja komunalnih odpadkov.

Obračunske postavke	Vrsta storitve	Faktor omrežnine	Enota mere	Cena brez DDV	Cena z 9,5 % DDV
STORITVE OSKRBE S PITNO VODO, ODVAJANJA IN ČIŠČENJE KOMUNALNE IN PADAVINSKE ODPADNE VODE					
Oskrba s pitno vodo	Cena vodarine skupaj		EUR/m ³	0,6444	0,7056
	Cena vodarina, brez vodnega povračila		EUR/m ³	0,5616	0,6149
	Cena vodnega povračila		EUR/m ³	0,0828	0,0907
	Cena omrežnine - vodarina	faktor 1	EUR/mesec	4,7204	5,1688
Odvajanje komunalne odpadne vode	Cena odvajanja - kanalizacija		EUR/m ³	0,2650	0,2902
	Cena omrežnine - odvajanje kanalizacija	faktor 1	EUR/mesec	3,5336	3,8693
Čiščenje komunalne odpadne vode	Cena čiščenja - kanalizacija		EUR/m ³	0,6335	0,6937
	Cena omrežnine - čiščenje kanalizacija	faktor 1	EUR/mesec	1,7996	1,9706
Storitve, povezane z greznicami in malimi komunalnimi čistilnimi napravami	Cena storitev greznic in MKČN		EUR/m ³	0,8149	0,8923
	Cena omrežnine - greznice in MKČN	faktor 1	EUR/mesec	1,4397	1,5765
STORITVE RAVNANJA Z ODPADKI					
Zbiranje določenih vrst komunalnih odpadkov	Cena zbiranja mešanih komunalnih odpadkov		EUR/kg	0,1789	0,1959
	Cena javne infrastrukture		EUR/kg	0,0030	0,0033
Zbiranje bioloških odpadkov	Cena zbiranja BIO odpadkov		EUR/kg	0,2474	0,2709
Obdelava določenih vrst komunalnih odpadkov	Cena obdelave mešanih komunalnih odpadkov		EUR/kg	0,2123	0,2325
Odlaganje komunalnih odpadkov	Cena odlaganja mešanih komunalnih odpadkov		EUR/kg	0,1263	0,1383

2.2. Cene omrežnin po posameznih GJS in po velikosti vodomero

2.2.1. omrežnine za oskrbo s pitno vodo po dimenzijah vodomero

Vrsta storitve	Dimenzija vodomera	Faktor	Enota mere	Cena brez DDV	Cena z 9,5% DDV
OSKRBA S PITNO VODO					
Omrežnina	DN≤20	1	EUR/mesec	4,7204	5,1688
	Stanovanja	1	EUR/mesec	4,7204	5,1688
	DN 25 in 30	3	EUR/mesec	14,1612	15,5065
	DN 40	10	EUR/mesec	47,2040	51,6884
	DN 50	15	EUR/mesec	70,8060	77,5326
	DN 80	50	EUR/mesec	236,0200	258,4419
	DN 100	100	EUR/mesec	472,0400	516,8838
	DN 150	200	EUR/mesec	944,0800	1033,7676

2.2.2. omrežnine za odvajanje komunalne in padavinske odpadne vode iz javnih površin

Vrsta storitve	Dimenzija vodomera	Faktor	Enota mere	Cena brez DDV	Cena z 9,5% DDV
ODVAJANJE ODPADNE VODE					
Omrežnina	DN≤20	1	EUR/mesec	3,5336	3,8693
	Stanovanja	1	EUR/mesec	3,5336	3,8693
	DN 25 in 30	3	EUR/mesec	10,6008	11,6079
	DN 40	10	EUR/mesec	35,3360	38,6929
	DN 50	15	EUR/mesec	53,0040	58,0394
	DN 80	50	EUR/mesec	176,6800	193,4646
	DN 100	100	EUR/mesec	353,3600	386,9292
	DN 150	200	EUR/mesec	706,7200	773,8584

2.2.3. omrežnine za čiščenje komunalne in padavinske odpadne vode iz javnih površin za uporabnike kanalizacije

Vrsta storitve	Dimenzija vodomera	Faktor	Enota mere	Cena brez DDV	Cena z 9,5% DDV
ČIŠČENJE ODPADNE VODE - KANALIZACIJA					
Omrežnina	DN≤20	1	EUR/mesec	1,7996	1,9706
	Stanovanja	1	EUR/mesec	1,7996	1,9706
	DN 25 in 30	3	EUR/mesec	5,3988	5,9117
	DN 40	10	EUR/mesec	17,9960	19,7056
	DN 50	15	EUR/mesec	26,9940	29,5584
	DN 80	50	EUR/mesec	89,9800	98,5281
	DN 100	100	EUR/mesec	179,9600	197,0562
	DN 150	200	EUR/mesec	359,9200	394,1124

2.2.4. omrežnine za storitve ravnanja z greznicami in MKČN

Vrsta storitve	Dimenzija vodomera	Faktor	Enota mere	Cena brez DDV	Cena z 9,5% DDV
ČIŠČENJE ODPADNE VODE - GREZNICE IN MKČN					
Omrežnina	DN≤20	1	EUR/mesec	1,4397	1,5765
	Stanovanja	1	EUR/mesec	1,4397	1,5765
	DN 25 in 30	3	EUR/mesec	4,3191	4,7294
	DN 40	10	EUR/mesec	14,3970	15,7647
	DN 50	15	EUR/mesec	21,5955	23,6471
	DN 80	50	EUR/mesec	71,9850	78,8236
	DN 100	100	EUR/mesec	143,9700	157,6472
	DN 150	200	EUR/mesec	287,9400	315,2943

3. Občinski svet Občine Radovljica potrjuje ceno subvencije za omrežnino za oskrbo s pitno vodo, za obdobje od 1. 4. 2023 do 31. 12. 2024, za gospodinjstva in uporabnike z nepridobitno dejavnostjo, in sicer:

Vrsta storitve	Faktor	Enota mere	Cena subvencije brez DDV	Cena z 9,5% DDV
SUBVENCIJA omrežnine za oskrbo z vodo	1	EUR/mesec	0,8806	0,9643

- 3.1. Subvencija za omrežnino za oskrbo s pitno vodo v obdobju od 1. 4. 2023 do 31. 12. 2024 je po posameznih dimenzijah vodomeroz sledeča:

Vrsta storitve	Dimenzija vodomera	Faktor	Enota mere	Cena subvencije brez DDV	Cena z 9,5% DDV
Subvencija cena omrežnine za oskrbo z vodo od 1.4.2023 do 31.12.2024	DN<=20	1	EUR/mesec	0,8806	0,9643
	Stanovanja	1	EUR/mesec	0,8806	0,9643
	DN 25 in 30	3	EUR/mesec	2,6418	2,8928
	DN 40	10	EUR/mesec	8,8060	9,6426
	DN 50	15	EUR/mesec	13,2090	14,4639
	DN 80	50	EUR/mesec	44,0300	48,2129
	DN 100	100	EUR/mesec	88,0600	96,4257
	DN 150	200	EUR/mesec	176,1200	192,8514

Subvencionirana cena omrežnine za oskrbo s pitno vodo za obdobje od 1. 4. 2023 do 31. 12. 2024 se izračuna po enačbi:

Potrjena cena (A) – subvencija (B) = subvencionirana cena (C).

Vrsta storitve	Faktor	Enota mere	Potrjena cena brez DDV A	Cena subvencije brez DDV B	Subvencionirana cena brez DDV C	Subvencionirana cena z 9,5% DDV
SUBVENCIONIRANA cena omrežnine za oskrbo z vodo	1	EUR/mesec	4,7204	0,8806	3,8398	4,2046

- 3.2. Subvencionirana cena za omrežnino za oskrbo s pitno vodo v obdobju od 1. 4. 2023 do 31. 12. 2024 je po posameznih dimenzijah vodomeroz sledeča:

Vrsta storitve	Dimenzija vodomera	Faktor	Enota mere	Subvencionirana cena brez DDV	Subvencionirana cena z 9,5% DDV
STORITVE OSKRBE S PITNO VODO					
Subvencionirana cena omrežnine za oskrbo z vodo od 1.4.2023 do 31.12.2024	DN<=20	1	EUR/mesec	3,8398	4,2046
	Stanovanja	1	EUR/mesec	3,8398	4,2046
	DN 25 in 30	3	EUR/mesec	11,5194	12,6137
	DN 40	10	EUR/mesec	38,3980	42,0458
	DN 50	15	EUR/mesec	57,5970	63,0687
	DN 80	50	EUR/mesec	191,9900	210,2291
	DN 100	100	EUR/mesec	383,9800	420,4581
	DN 150	200	EUR/mesec	767,9600	840,9162

- 3.3. Po izteku obdobje subvencije, to je s 1. 1. 2025, velja potrjena cena omrežnine za oskrbo s pitno vodo.

(17 ZA, 1 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 20)

Sledil je odmor.

Po odmoru je navzočnost priglasilo 20 svetnic in svetnikov.

K točki IX. Soglasje k Pravilniku o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sistemizaciji delovnih mest in notranji organizaciji dela v Muzejih radovljjske občine

Obrazložitev je podala dr. Petra Bole, direktorica Muzejev radovljjske občine.

Odbor za kulturo, predsednik Nejc Vobovnik: člani odbora so soglasno potrdili pravilnik, vendar naj se preveri čistopis le tega.

V razpravi svetniških skupin je sodeloval:

Matjaž Planinšek (LKS) je povedal, da Zakon o uresničevanju javnega interesa za kulturo jasno določa, da sistemizacijo sprejema direktor, soglasje pa daje svet zavoda. Zato jih zanima, kaj ima občinski svet s potrjevanjem sistemizacije na seji občinskega sveta.

Manca Tomažin, vodja Oddelka za splošne zadeve je pojasnila, da 28. člen občinskega Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Muzeji radovljjske občine, določa, da ustanovitelj daje soglasje k aktu o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest zavoda. Kot tajnica Statutarno pravne komisije je povedala, da je komisija na seji pod točko razno zavzela stališče, da bi se v tem delu pripravila sprememba odloka, kjer bi se ta del črtal iz odloka.

Občinski svet je **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica daje soglasje k Pravilniku o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sistemizaciji delovnih mest in notranji organizaciji dela v Muzejih radovljjske občine.

(23 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 23)

K točki X. Soglasje k redni delovni uspešnosti ravnateljev in direktorjev javnih zavodov s področja vzgoje in izobraževanja, katerih ustanoviteljica je Občina Radovljica, za leto 2022

Župan je, glede na to, da se je Statutarno pravna komisija zbrala uro pred sejo občinskega sveta, predsednika zaprosil, da pojasni njihove sklepe.

Miran Rems, predsednik Statutarno pravne komisije, je povedal, da so na njihovi drugi seji obravnavali to točko in ugotovili neskladje med tem, kar je v pravilniku oz. kar je priloga pravilnika o merilih in zagotavljanja delovne uspešnosti direktorja s področja šolstva in vrtca. Zato so na tej seji predlagali umik te točke z dnevnega reda seje občinskega sveta. Ko so se zadeve potem razčistile je bilo ugotovljeno, da je v Odloku o ustanovitvi javnega vzgojno izobraževalnega zavoda Vrtec Radovljica jasno zapisano, da v tem delu ustanoviteljske pravice izvršuje župan. Zato so na izredni seji pred sejo občinskega sveta sprejeli sklep, da točka ostane na dnevnem redu seje, vendar predlagajo, da se prva točka sklepa, ki določa redno delovno uspešnost za ravnateljico vrtca, glede na določila v odloku, izloči.

Obrazložitev je podala Karmen Korošec, višja svetovalka za družbene dejavnosti.

Odbor za šolstvo in otroško varstvo, predsednica Vojka Jesenko: članice so na seji sprejele sklep, da Odbor za šolstvo in otroško varstvo županu predlaga, naj sklep o soglasju k redni delovni uspešnosti ravnateljice vrtca umakne z dnevnega reda seje občinskega sveta. Kot drugi sklep pa so sprejele, da podpirajo ostale predlagane sklepe in občinskemu svetu predlagajo, da poda soglasje k predlagani delovni uspešnosti.

V splošni razpravi sta sodelovala:

Branko Fajfar: pohvalil je Statutarno pravno komisijo, da ne deluje več avtomatizirano in podaja konkretne predloge in rešitve. Miranu Remsu, predsedniku KMVI, je čestital, da je vztrajal, da mora biti Nana Jauk v Statutarno pravni komisiji.

Miran Rems se je Branku Fajfarju zahvalil.

Občinski svet je **sprejel** sklepe:

Občinski svet Občine Radovljica daje soglasje za redno delovno uspešnost za leto 2022:

1. ravnatelju Osnovne šole A. T. Linhartarja Radovljica v višini 5 % osnovne plače,
 2. ravnateljici Osnovne šole F. S. Finžgarja Lesce v višini 5 % osnovne plače,
 3. ravnateljici Osnovne šole Staneta Žagarja Lipnica v višini 5 % osnovne plače,
 4. a) v. d. ravnateljici Osnovne šole Antona Janše Radovljica za obdobje od 1. 1. 2022 do 30. 4. 2022 v višini 2 %,
 - b) ravnateljici Osnovne šole Antona Janše Radovljica za obdobje od 1. 5. 2022 do 31. 12. 2022 v višini 5 % osnovne plače,
 5. ravnatelju Glasbene šole Radovljica v višini 5 % osnovne plače,
 6. direktorici Ljudske univerze Radovljica v višini 5 % osnovne plače.
- (26 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 25)

K točki XI. Sklep o spremembi periodičnosti izhajanja časopisa Občine Radovljica Deželne novice

Obrazložitev je podala Manca Tomažin, vodja Oddelka za splošne zadeve.

Časopisni svet, predsednica Barbara Meglič: člani Časopisnega sveta so bili soglasni in občinskemu svetu predlagajo sprejem sklepa.

V splošni razpravi je sodeloval:

Branko Fajfar: zanima ga, ali se da zmanjšati strošek časopisa. Zanima ga, kako je s financiranjem Deželnih novic, ki so priloga Gorenjskega glasa in če je to strošek občine ali Gorenjskega glasa. Povedal je, da sam dobi na dom štiri izvode Deželnih novic, zato ga zanima, ali je to racionalno ali ne.

Alenka Langus, direktorica občinske uprave, je pojasnila, da je izdajatelj Deželnih novic izbran na javnem razpisu, ki je za naslednje obdobje ravnokar v teku, zato se na višanje stroškov ne da vplivati.

Občinski svet je **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema Sklep o spremembi periodičnosti izhajanja časopisa Občine Radovljica Deželne novice.

(24 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 24)

K točki XII. Letno poročilo o uresničevanju programske zasnove in uredniške politike Deželnih novic za leto 2022

Obrazložitev je podala Barbara Meglič, predsednica Časopisnega sveta.

Občinski svet je **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema Letno poročilo o uresničevanju programske zasnove in uredniške politike Deželnih novic za leto 2022.

(24 ZA, 1 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 23)

K točki XIII. Sklep o ugotovitvi javne koristi

Obrazložitev je podal Dominik Skumavec, vodja Referata za gospodarjenje z nepremičninami.

Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja, predsednik Bogomir Vnučec: povedal je, da so člani odbora sklep potrdili. Zanimiva se mu zdi sodna praksa, da je ustavno sodišče določilo, da se ne potrebuje odloka in da o takih zadevah odloča najvišji organ občine, to je občinski svet. Dejal je, da se mu zdi dobra praksa, da se zadeve poenostavijo v enostavnih zadevah in da je prav, da se cesta, ki obstaja že dlje časa, uredi.

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklep:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema Sklep o ugotovitvi javne koristi za pridobitev manjkajočih zemljišč ceste Na Mlaki v Radovljici.
(21 ZA, 0 PROTI, POTRDILI NAVZOČNOST 22)

K točki XIV.a Sklepa o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro

Obrazložitev za obe podtočki točke XIV je podal Dominik Skumavec, vodja Referata za gospodarjenje z nepremičninami.

Odbor za finance, predsednik Danijel Kašca: povedal je, da se sklep odbora, ki je bil sprejet na prvi seji upošteva, tako da so člani seznanjeni, katera krajevna skupnost je bila obveščena o zadevi in če se le te odzivajo. Člani odbora so na zadnji seji sprejeli oba sklepa, tako sklep o razglasitvi kot sklep o ukinitvi javnega dobra.

Občinski svet je brez razprave **sprejel** sklepa:

- 1. Nepremičnine v lasti Občine Radovljica, navedene v spodnji tabeli, se z odločbo, ki jo izda občinska uprava, po uradni dolžnosti razglasijo in v zemljiški knjigi zaznamujejo kot javno dobro – cesta ter se odločba objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave.**

K.O.	K.O. ID	PARC. ŠT	Katastrska površina (GURS) v m ²	Zaznamba
Begunje	2151	272/2	38	Javno dobro - cesta
Begunje	2151	619/6	47	Javno dobro - cesta
Brezje	2159	91/8	7	Javno dobro - cesta
Dobrava pri Kropi	2162	860/36	383	Javno dobro - cesta
Dobrava pri Kropi	2162	860/37	12	Javno dobro - cesta
Hraše	2155	130/31	275	Javno dobro - cesta
Hraše	2155	130/46	21	Javno dobro - cesta
Hraše	2155	130/48	6	Javno dobro - cesta
Hraše	2155	198/4	179	Javno dobro - cesta
Hraše	2155	198/8	319	Javno dobro - cesta
Hraše	2155	198/9	99	Javno dobro - cesta
Hraše	2155	199/12	379	Javno dobro - cesta
Hraše	2155	199/14	447	Javno dobro - cesta
Hraše	2155	199/9	208	Javno dobro - cesta
Hraše	2155	432/284	652	Javno dobro - cesta
Hraše	2155	466/4	724	Javno dobro - cesta
Hraše	2155	547/161	1	Javno dobro - cesta
Hraše	2155	549/15	1005	Javno dobro - cesta
Kropa	2165	4/16	317	Javno dobro - cesta
Kropa	2165	4/18	216	Javno dobro - cesta
Kropa	2165	4/11	199	Javno dobro - cesta
Kropa	2165	382/14	231	Javno dobro - cesta
Kropa	2165	382/30	85	Javno dobro - cesta
Kropa	2165	382/32	233	Javno dobro - cesta
Kropa	2165	384/4	12	Javno dobro - cesta
Kropa	2165	651/6	60	Javno dobro - cesta
Kropa	2165	651/7	157	Javno dobro - cesta
Lancovo	2164	246/547	129	Javno dobro - cesta
Lancovo	2164	246/559	131	Javno dobro - cesta
Lancovo	2164	246/562	133	Javno dobro - cesta
Lancovo	2164	246/596	30	Javno dobro - cesta
Lancovo	2164	246/597	373	Javno dobro - cesta
Lancovo	2164	246/620	9	Javno dobro - cesta
Lancovo	2164	246/622	11	Javno dobro - cesta
Lancovo	2164	246/653	164	Javno dobro - cesta
Ljubno	2160	249/2	221	Javno dobro - cesta
Ljubno	2160	263/2	132	Javno dobro - cesta
Ljubno	2160	249/3	222	Javno dobro - cesta
Ljubno	2160	301/4	6	Javno dobro - cesta
Ljubno	2160	301/5	38	Javno dobro - cesta
Ljubno	2160	330/2	601	Javno dobro - cesta
Nova vas	2154	101/2	146	Javno dobro - cesta
Nova vas	2154	101/3	23	Javno dobro - cesta
Nova vas	2154	102/2	17	Javno dobro - cesta
Nova vas	2154	102/3	140	Javno dobro - cesta
Predtrg	2157	6/14	1	Javno dobro - cesta
Predtrg	2157	6/15	32	Javno dobro - cesta
Predtrg	2157	6/11	61	Javno dobro - cesta

Predtrg	2157	179/3	1793	Javno dobro - cesta
Predtrg	2157	752/4	225	Javno dobro - cesta
Predtrg	2157	752/6	277	Javno dobro - cesta
Radovljica	2156	555/61	70	Javno dobro - cesta
Radovljica	2156	555/62	27	Javno dobro - cesta
Radovljica	2156	634/3	33	Javno dobro - cesta
Radovljica	2156	634/4	144	Javno dobro - cesta
Radovljica	2156	634/6	173	Javno dobro - cesta
Radovljica	2156	634/7	26	Javno dobro - cesta
Radovljica	2156	636/4	195	Javno dobro - cesta
Radovljica	2156	640/7	1	Javno dobro - cesta
Radovljica	2156	640/8	5	Javno dobro - cesta
Srednja vas	2152	363/2	154	Javno dobro - cesta
Srednja vas	2152	364/4	166	Javno dobro - cesta
Srednja vas	2152	364/5	253	Javno dobro - cesta
Srednja vas	2152	403/5	52	Javno dobro - cesta
Zaloše	2161	234/2	12	Javno dobro - cesta
Zaloše	2161	234/3	159	Javno dobro - cesta
Zaloše	2161	80/5	14	Javno dobro - cesta
Zaloše	2161	80/6	3	Javno dobro - cesta
Zaloše	2161	80/8	19	Javno dobro - cesta
Zaloše	2161	81/9	20	Javno dobro - cesta

2. Nepremičnini v lasti Občine Radovljica, navedeni v spodnji tabeli, se z odločbo, ki jo izda občinska uprava, po uradni dolžnosti razglasita in v zemljiški knjigi zaznamujeta za javno dobro – pot ter se odločba objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave.

K.O.	K.O. ID	PARC. ŠT	Katastrska površina (GURS) v m ²	Zaznamba
Kropa	2165	382/15	60	Javno dobro - pot
Otok	2153	830/7	344	Javno dobro - pot

(22 ZA, 0 PROTI, POTRDLI NAVZOČNOST 22)

K točki XV.b Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra

Občinski svet je sprejel sklepa:

1. Občinski svet Občine Radovljica ugotavlja, da zemljišča iz tabele:

K.O.	K.O. ID	PARC. ŠT	Katastrska površina (GURS) v m ²	LASTNIK	OPIS
	2157	337/16	113	JAVNO DOBRO v lasti Občine Radovljica	Opuščena javna raba
	2157	803/2	31	OBČINA RADOVLJICA	urejanje cestnega sveta
	2163	687/5	17	OBČINA RADOVLJICA	urejanje cestnega sveta
	2163	657/3	14	OBČINA RADOVLJICA	urejanje cestnega sveta
	2163	241/11	26	OBČINA RADOVLJICA	urejanje cestnega sveta
	2155	799/5	1970	OBČINA RADOVLJICA	kmetijska površina

ki so v lasti in upravljanju Občine Radovljica, ne služijo kot javno dobro.

2. Za zgoraj navedena zemljišča občinska uprava po uradni dolžnosti izda odločbo, s katero se ta zemljišča izvzame iz javnega dobra.

(22 ZA, 0 PROTI, POTRDLI NAVZOČNOST 25)

Župan je svetnice in svetnike obvestil, da bo naslednja seja občinskega sveta 24. maja, ter jih povabil na prihajajoče čistilne akcije in Festival čokolade.

Seja je bila zaključena ob 19.05 uri.

Zapisala:
Metka Gaber

Ciril Globočnik
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 12. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: VOLITVE IN IMENOVANJA

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 119. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

IMENOVANJE PREDSTAVNIC OBČINE RADOVLJICA V SVET LJUDSKE UNIVERZE RADOVLJICA
--

V skladu z 90. členom poslovnika bosta kot poročevalca na seji sodelovala:

- Miran Rems, predsednik KMVI,
- Monika Sluga, višja svetovalka za kadrovske in splošne zadeve.

PREDLOG SKLEPOV:

- 1. Občinski svet Občine Radovljica za predstavnici Občine Radovljica v Svet Ljudske univerze Radovljica imenuje Ireno Rems in Darjo Kürner.**
- 2. Imenovanima predstavnicama začne teči mandat z dnem konstitutivne seje Sveta zavoda za mandatno dobo 4 let.**

Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 12.5.2023

O B R A Z L O Ž I T E V

**IMENOVANJE PREDSTAVNIC OBČINE RADOVLJICA
V SVET LJUDSKE UNIVERZE RADOVLJICA**

1. Zakonska podlaga

Odlok o ustanovitvi javnega zavoda Ljudska univerza Radovljica (DN UO, št. 256/2019, v nadaljevanju Odlok LUR).

2. Obrazložitev

Občina Radovljica je konec marca 2023 prejela obvestilo Sveta Ljudske univerze Radovljica, da se bo oktobra iztekel mandat predstavnikom Sveta LUR, ter zaprosilo za imenovanje dveh novih predstavnikov za naslednje mandatno obdobje.

13. člen Odloka LUR določa, da Svet LUR šteje po 5 članov in ga sestavljajo:

- dva predstavnika ustanovitelja,
- dva predstavnika delavcev zavoda,
- en predstavnik odraslih, ki se izobražuje v zavodu (predstavnik udeležencev).

Na spletni strani Občine Radovljica je bil dne 17. 4. 2023 objavljen kandidacijski postopek za imenovanje dveh predstavnikov v Svet LUR, namenjen političnim strankam, krajevnim skupnostim, društvom v občini Radovljica ter skupinam občanov, z rokom do 5. 5. 2023 do 12. ure.

Do navedenega roka sta prispela dva predloga z naslednjo obrazložitvijo:

- **Irena Rems**, ki so jo predlagali s strani Liste Cirila Globočnika, je svojo delovno pot začela v osnovni šoli kot psihologinja, svetovalna delavka. Pri tem se je srečevala s pedagoškim delom in povezano problematiko ob tem. Karierno pot je nadaljevala na Uradu za delo Zavoda za zaposlovanje kot karierna svetovalka. Tu se je srečevala z odraslo populacijo pred izzivi novih časov glede zaposlovanja in izobraževanja. Pri svojem delu je bila zavzeta, odprta in dosledna. Ceni poštenost, odkritost in skrbnost pri delu. Zadnji dve leti je upokojena in tudi družbeno aktivna v svojem lokalnem okolju v društvu Hospic. S svojimi sposobnostmi, komunikacijo in kompetencami bo dobro predstavljala interese lokalne skupnosti v svetu zavoda LUR.
- **Darja Kürner**, ki so jo predlagali s strani svetniške skupine Levica, je upokojena profesorica športne vzgoje. Službovala je v osnovni, srednji in visoki šoli, zadnjih 22 let na Filozofski fakulteti. Ima izkušnje z vseživljenjskim učenjem, njeno življenje trenutno najbolj zapolnjuje ekološka kmetija, ki je usmerjena predvsem v pridelavo poljščin in sadja. Kandidatka je odgovorna in pozna delovanje javnih zavodov.

Člani KMVI so na 5. seji dne 8. 5. 2023 po razpravi in glasovanju sprejeli sklep, da občinskemu svetu predlagajo, da za predstavnici v Svet LUR imenuje Ireno Rems in Darjo Kürner.

Mandat predstavnikov v svetu zavoda traja 4 leta.

Zapisniki sej KMVI z obrazložitvijo in prejetimi predlogi se objavijo na spletni povezavi:
<https://www.radovljica.si/objava/62104>

3. Finančne posledice

Imenovanje predstavnic v Svet LUR za proračun Občine Radovljica nima finančnih posledic.

Pripravila:
Monika Sluga

Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave





**OBČINA RADOVLJICA
ŽUPAN**

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

**Zadeva: PREDLOG ODLOKA O SUBVENCIONIRANJU RAZLIK PRI CENI
SOCIALNEGA SERVISA RAZVOZA KOSIL V OBČINI RADOVLJICA**

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

**PREDLOG ODLOKA O SUBVENCIONIRANJU RAZLIK PRI CENI SOCIALNEGA
SERVISA RAZVOZA KOSIL V OBČINI RADOVLJICA**

V skladu z 90. členom poslovnika bo kot poročevalka na seji sodelovala:

- Mojca Ahčin, višja svetovalka za družbene dejavnosti.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema predlog Odloka o subvencioniranju razlik pri ceni socialnega servisa razvoza kosil v občini Radovljica.



**Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN**

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 –UPB2 in spremembe), Zakona o socialnem varstvu (Uradni list RS, št. 3/07 – UPB2 in spremembe) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) je Občinski svet Občine Radovljica na ____ redni seji dne _____ sprejel

O D L O K

o subvencioniranju razlik pri ceni socialnega servisa razvoza kosil v občini Radovljica

1. člen

(1) Ta odlok ureja subvencioniranje razlik pri ceni socialno varstvene storitve socialnega servisa razvoz kosil na dom na območju občine Radovljica. Cena storitve obsega ceno kosila in stroške razvoza, pri čemer se stroški razvoza po cenikih izvajalcev lahko razlikujejo glede na oddaljenost lokacije razvoza od lokacije izvajalca. Predmet subvencije je razlika med cenami razvoza glede na oddaljenost lokacije razvoza od lokacije izvajalca.

(2) S tem odlokom se natančneje določi upravičence, postopek in pogoje za pridobitev subvencije ter način in obdobje zagotavljanja subvencije.

2. člen

(1) Upravičenci do subvencioniranja razlik pri ceni socialnega servisa razvoza kosil so občani občine Radovljica, ki dejansko bivajo na območju občine Radovljica.

(2) Upravičenci do subvencioniranja morajo poleg pogoja iz prejšnjega odstavka izpolnjevati še naslednje pogoje:

- so uporabniki storitve socialnega servisa razvoza kosil v skladu s področno zakonodajo in imajo z izvajalcem sklenjen dogovor o opravljanju del socialnega servisa za to storitev,
- so skladno s sklepom župana iz tretjega odstavka 5. člena tega odloka upravičeni do subvencioniranja stroškov razvoza.

3. člen

(1) Upravičenci pridobijo pravico do subvencije na podlagi izpolnjene vloge, vložene neposredno v sprejemni pisarni Občine Radovljica ali poslane po elektronski oziroma priporočeno po pošti na naslov Občine Radovljica. Vloga se objavi na spletni strani občine in je dostopna v sprejemni pisarni občine.

(2) O dodelitvi pravice do subvencije občinska uprava izda odločbo, zoper katero je možna pritožba županu. Upravičencu se pravica do subvencije prizna z dnem vložitve vloge.

4. člen

Izvajalec storitve socialnega servisa razvoza kosil je fizična ali pravna oseba, ki ima za izvajanje storitve dovoljenje pristojnega ministrstva.

5. člen

(1) Sredstva za subvencioniranje razlik pri ceni storitve socialnega servisa razvoza kosil se zagotovijo s proračunom občine.

(2) Občinska uprava pred pripravo proračuna pisno pozove izvajalce storitve socialnega servisa razvoza kosil na območju občine Radovljica k predložitvi veljavne cene storitve, ki vključuje stroške za razvoj kosil, in drugih podatkov, ki so pomembni za načrtovanje višine sredstev, namenjenih za subvencioniranje.

(3) Po sprejemu proračuna župan s sklepom za posamezno leto določi višino subvencije, ki jo glede na ceno razvoza izvajalca lahko pridobijo upravičenci. Višina subvencije je lahko največ v višini razlike med najnižjo ceno razvoza kosil izvajalcev storitve socialnega servisa na območju občine Radovljica in veljavno ceno za razvoj do lokacije upravičenca. S subvencijo znižano plačilo upravičenca za storitev razvoza kosil po tem odloku ne sme biti nižje od plačil uporabnikov javne službe socialnovarstvene storitve pomoči na domu za primerljive storitve.

6. člen

Subvencije za upravičence občina na podlagi sklenjene pogodbe izplačuje izvajalcem socialnega servisa kot doplačilo razlike v ceni storitve. Po sprejemu proračuna občine in sklepa župana občina z izvajalci storitve sklene pogodbo za posamezno leto, s katero se podrobneje dogovorijo medsebojne pravice in obveznosti pogodbenih strank.

7. člen

Pravica do subvencije upravičencu preneha:

- s spremembo njegovega stalnega ali dejanskega prebivališča izven območja občine Radovljica,
- z dnem prenehanja izvajanja storitve socialnega servisa razvoza kosil,
- če niso več izpolnjeni drugi pogoji, ki jih določa ta odlok.

8. člen

Izvajalec storitve socialnega servisa razvoza kosil mora občinski upravi na njeno zahtevo posredovati oz. omogočiti dostop do vseh podatkov in dokumentov, ki se nanašajo na izvajanje in financiranje storitve.

9. člen

Ta odlok se objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave, in začne veljati naslednji dan po objavi.

Številka:

Datum:

Ciril Globočnik
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

PREDLOG ODLOKA O SUBVENCIONIRANJU RAZLIK PRI CENI SOCIALNEGA SERVISA RAZVOZA KOSIL V OBČINI RADOVLJICA

1. Zakonska podlaga:

- Zakon o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – UPB2 in spremembe),
- Zakon o socialnem varstvu (Ur. l. RS, št. 3/07 – UPB2 in spremembe),
- Statut Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014),
- Poslovnik Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014).

2. Obrazložitev:

Zakon o socialnem varstvu opredeljuje socialni servis kot socialno varstveno storitev, ki je namenjena odpravljanju socialnih stisk in težav družine. V 15. členu zakon določa, da socialni servis obsega pomoč pri hišnih in drugih opravilih v primeru otrokovega rojstva, bolezni, invalidnosti, starosti, v primeru nesreč ter v drugih primerih, ko je ta pomoč potrebna za vključitev oseb v vsakdanje življenje. Socialno varstveno storitev socialni servis natančneje ureja Pravilnik o standardih in normativih socialno varstvenih storitev (Ur. l. RS, št. 45/10, 28/11, 104/11, 111/13, 102/15, 76/17, 54/19, 81/19, 203/21, 54/22 in 159/22 – v nadaljevanju: pravilnik). Eno izmed opravil, ki sodijo med storitve socialnega servisa (opravila socialnega servisa so opredeljena v prvem odstavku 7. člena pravilnika), je **prinašanje pripravljenih obrokov hrane ali razvoz kosil**. Socialni servis ne sodi v javno službo. Upravičenec mora stroške storitve poravnati sam.

Na območju občine Radovljica socialno varstveno storitev socialni servis razvoz kosil trenutno izvaja Dom dr. Janka Benedika, ki ima za izvajanje storitve dovoljenje Ministrstva za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti. Izvajalec dostavlja kosila vse dni v tednu, tudi ob nedeljah in praznikih. K ceni kosila se prištejejo tudi stroški razvoza kosila, ki so odvisni od oddaljenosti kraja dostave. Naselja v občini so tako razvrščena v tri območja (A, B in C) pri čemer v območje A spada mesto Radovljica, v območje C pa spadajo naselja, ki so od izvajalca najbolj oddaljena. Cena storitve je tako za upravičence, ki so od Doma dr. Janka Benedika bolj oddaljeni, dražja in za marsikoga manj dostopna.

Na občinsko upravo se je s prošnjo po pomoči v zadnjem letu obrnilo več občanov z območij izven mesta Radovljica, saj sami ali pa njihovi svojci nujno potrebujejo storitev, vendar si je zaradi visokih cen storitve, težko ali sploh ne morejo privoščiti.

Z navedeno problematiko se je septembra 2022 seznanil tudi Odbor za zdravstvo in socialno varstvo in s sklepom predlagal občinski upravi, da pripravi potrebno gradivo za občinski svet za izenačitev cene storitve za vsa območja razvoza, in sicer tako, da se stroški razvoza za vse upravičence izenačijo na raven najnižje cene, kot jo določi izvajalec (stroški razvoza za območje A).

Občinska uprava je v marcu 2023 pripravila osnutek odloka, ki je bil obravnavan na sejah Odbora za zdravstvo in socialno varstvo, Statutarno pravne komisije ter na 4. seji občinskega sveta.

Odbor za zdravstvo in socialno varstvo na osnutek odloka ni imel pripomb.

Statutarno pravna komisija je podala naslednji pripombi:

- 8. člen odloka je smiselno črtati, saj je enako določilo navedeno že v 3. odstavku 4. člena,

- za leto 2023 je proračun sprejet, zato naj se v 9. členu črta besedilo »uporabljati pa se začne po uveljavitvi proračuna za leto 2023«.

Obe pripombi sta v predlogu odloka upoštevani.

Na seji občinskega sveta so bile podane naslednje pripombe:

- odlok ne določa pravnega akta, s katerim se bo občanom dodelila pravica do subvencije.

Nana Jauk, Matjaž Planinšek in Branko Fajfar so podali mnenje, da bi občinska uprava za uporabnike storitve razvoza kosil morala o pravici do subvencije odločiti z odločbo.

Pripomba je v predlogu odloka upoštevana. 3. člen določa, da upravičenci za subvencijo zaprosijo z vlogo, o subvenciji pa je odločeno z odločbo občinske uprave. Dodano je tudi določilo, da subvencija pripada upravičencu z dnem vložitve vloge.

Nana Jauk in Matjaž Planinšek sta izpostavila določilo v osnutku odloka, ki se glasi« S subvencijo znižano plačilo upravičenca za storitev razvoza kosil po tem odloku ne sme biti nižje od plačil uporabnikov javne službe socialnovarstvene storitve pomoč na domu za primerljive storitve.« V zvezi s tem se postavlja vprašanje ali se uporabnikom pomoči na domu zaračunavajo razvozi kosil in na kakšni osnovi, ker potrjene cene pomoči na domu tega ne vsebujejo in kakšna je končna cena storitve kosila v okviru pomoči na domu.

Kljub temu, da storitev pomoč na domu ni predmet obravnavanega odloka, občinska uprava podaja pojasnilo v zvezi s postavljenimi vprašanji. Storitve pomoč na domu je javna služba. Uporabniki te storitve so osebe, ki potrebujejo pomoč pri vsaj dveh opravilih iz dveh različnih sklopov opravil, ki jih določa Pravilnik o standardih in normativih socialno varstvenih storitev, ob izpolnjevanju drugih pogojev, določenih z navedenim pravilnikom. Eno od opravil pomoči na domu je prinašanje pripravljenega obroka (razvoz kosil). Za to opravilo izvajalec šteje in obračuna uporabniku ½ ure pomoči na domu. Za izvajanje storitve uporabnik z izvajalcem storitve sklene dogovor o izvajanju storitve, s katerim se med drugim določi tudi obseg ur pomoči na domu. Uporabnik tako v okviru pomoči na domu plača kosila in toliko ur pomoči na domu kot jih je prejel, oz. so dogovorjena z dogovorom o izvajanju storitve. Cene pomoči na domu potrjuje občinski svet in so za vse uporabnike, občane občine Radovljica, enake. Uporabniki, ki prejemajo kosilo v okviru pomoči na domu, so tako glede cene storitve izenačeni ne glede na oddaljenost.

Namen subvencioniranja storitve socialnega servisa razvoza kosil, ki je predmet odloka v obravnavi, je izenačitev cene socialnega servisa razvoz kosil za vse uporabnike te storitve ne glede na kraj bivanja v občini Radovljica. Z določilom, da s subvencijo znižano plačilo upravičenca za storitev razvoza kosil po tem odloku ne sme biti nižje od plačil uporabnikov javne službe socialnovarstvene storitve pomoč na domu za primerljive storitve, želimo zagotoviti oz. preprečiti da bi se uporabniki storitve pomoč na domu, ki je javna služba, znašli v slabšem položaju kot uporabniki socialnega servisa, ki ni javna služba.

Subvencija je v skladu z 20. členom Zakona o dohodnini (Ur. l. RS, št. 13/11 – uradno prečiščeno besedilo, 9/12 – odl. US, 24/12, 30/12, 40/12 – ZUJF, 75/12, 94/12, 52/13 – odl. US, 96/13, 29/14 – odl. US, 50/14, 23/15, 55/15, 63/16, 69/17, 21/19, 28/19, 66/19, 39/22, 132/22 – odl. US in 158/22) oproščena plačila dohodnine.

Vsebina odloka:

1. člen: splošno določilo,
2. člen: določa upravičence in pogoje, ki jih morajo izpolnjevati,
3. člen: določa postopek pridobitve subvencije in začetek priznanja subvencije,
4. člen: določa izvajalca storitve,
5. člen: določa vir zagotavljanja sredstev, določitev in omejitve subvencioniranja,
6. člen: določa način zagotavljanja subvencije,
7. člen: določa prenehanje subvencije,
8. člen: določa obveznost izvajalca, da omogoča dostop do podatkov in dokumentov, ki se nanašajo na izvajanje storitve,
9. člen: končno določilo, ki določa začetek veljavnosti in uporabe tega odloka.

S sprejetjem predlaganega odloka bo Občina Radovljica socialno varstveno storitev socialnega servisa razvoz kosil opredelila kot storitev, ki bo za občane delno subvencionirana iz sredstev občinskega proračuna. Odlok določa upravičence do subvencije, postopek in pogoje za pridobitev subvencije ter način in obdobje zagotavljanja subvencije. Upravičenci do subvencioniranja so občani občine Radovljica, ki dejansko bivajo na območju občine in so upravičeni do socialnovarstvene storitve socialnega servisa razvoz kosil. Upravičence bo dodatno določal sklep župana o višini subvencije. Višina subvencije se bo lahko dodelila največ v višini razlike med najnižjo ceno razvoza kosil in veljavno ceno izvajalca za razvoz glede na oddaljenost upravičenca. Določa pa tudi, da s subvencijo znižano plačilo za upravičenca ne sme biti ugodnejše, kot bi bilo, če bi kosilo prejemal v okviru socialno varstvene storitve pomoč na domu.

Župan bo v skladu z zmožnostmi vsakoletnega proračuna in trenutnimi cenami izvajalcev storitve socialnega servisa razvoza kosil na območju občine s sklepom določil višino subvencioniranja. Za leto 2023 je predvidena subvencija v skladu s spodnjo tabelo:

RAZVOZ KOSIL (PRINAŠANJE PRIPRAVLJENIH OBROKOV HRANE)	SUBVENCija ZA RAZVOZ ENEGA KOSILA OB DELAVNIKI	SUBVENCija ZA RAZVOZ ENEGA KOSILA V NEDELJAH	SUBVENCija ZA RAZVOZ ENEGA KOSILA OB PRAZNIKI ALI DELA PROSTIH DNEVI
<u>Območje B</u>	1,09 €	1,52 €	1,63 €
<u>Območje C</u>	2,72 €	3,8 €	4,06 €

Sklep župana bo na ta način izenačil ceno storitve za vse upravičence ne glede na oddaljenost upravičenca od izvajalca.

Upravičenci pridobijo pravico do subvencioniranja stroškov razvoza na podlagi vloge, občinska uprava pa o priznanju pravice do subvencije odloči z odločbo.

Izvajalec z občino za posamezno proračunsko leto sklene pogodbo o subvencioniranju razlik pri ceni socialnega servisa razvoza kosil, s katero se podrobneje dogovorijo pravice in obveznosti pogodbenih strank.

S subvencioniranjem storitve želi Občina Radovljica izboljšati dostopnost do storitve upravičencem, ki storitev potrebujejo in živijo v bolj oddaljenih krajih.

3. Finančne posledice

Sprejem odloka ima finančne posledice za Občino Radovljica. Za subvencioniranje razlik pri ceni razvoza kosil za upravičence z različnih območij je v proračunu za leto 2023 predvidenih 20.000 evrov, in sicer na novi proračunski postavki 41032 – Subvencioniranje prevoza kosil. Predvideva se, da bi z načrtovano višino sredstev do konca leta 2023 pri trenutno veljavnih stroških razvoza lahko zagotovili subvencijo za do 45 uporabnikov, ki živijo izven mesta Radovljica.

Pripravila:
Mojca Ahčin
Višja svetovalka za družbene dejavnosti

Tanja Pogačnik l.r.
Vodja Oddelka za družbene dejavnosti





OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 10. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

**Zadeva: PREDLOG ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM
PROSTORSKEM NAČRTU ZA OBMOČJE ČISTIH STANOVANJSKIH
POVRŠIN DV 07 – DVORSKA VAS OPEKARNA**

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

PREDLOG ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA OBMOČJE ČISTIH STANOVANJSKIH POVRŠIN DV 07 – DVORSKA VAS OPEKARNA
--

V skladu z 90. členom poslovnika občinskega sveta bosta kot poročevalki na seji sodelovali:

- Staša Čelik Janša, vodja Referata za okolje in prostor,
- Saša Smolej, Protim Ržišnik Perc d.o.o., Šenčur.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica sprejema predlog za nadaljevanje postopka sprejema Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje čistih stanovanjskih površin DV 07 – Dvorska vas Opekarna.
2. Občinski svet Občine Radovljica sprejema predlog Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje čistih stanovanjskih površin DV 07 – Dvorska vas Opekarna.



**Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN**

PREDLOG

Na podlagi 115., 119. in 289. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/2017 – ZureP-2) v zvezi z 298. členom Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 199/2021 – ZUreP-3) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014) je Občinski svet Občine Radovljica na svoji __. redni seji dne __ sprejel

ODLOK

o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje čistih stanovanjskih površin DV 07 – Dvorska vas Opekarna

I. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen (predmet odloka)

(1) S tem odlokom se skladno z Odlokom o prostorskem redu občine Radovljica (DN UO, št. 159/2012, 166/2012, 170/2013, 178/2013, 194/2015, 202/2015, 233/2017, 235/2017, 289/2022) (v nadaljevanju: PRO Radovljica) sprejme občinski podrobni prostorski načrt za območje čistih stanovanjskih površin DV 07 – Dvorska vas Opekarna (v nadaljevanju OPPN).

(2) Ta odlok določa:

- območje OPPN,
- vplive in povezave s sosednjimi območji,
- arhitekturne, krajinske in oblikovalske rešitve prostorskih ureditev,
- načrt gradbenih parcel,
- etapnost izvedbe in druge pogoje za izvajanje prostorskih ureditev,
- pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro,
- rešitve in ukrepe za varovanje zdravja,
- rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine,
- rešitve in ukrepe za varstvo okolja ter ohranjanja narave,
- rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
- dopustna odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev.

(3) OPPN je izdelalo podjetje Protim Ržišnik Perc d.o.o., pod številko projekta P127310, v maju 2023.

2. člen (prostorske ureditve, ki se načrtujejo z OPPN)

(1) Obravnavano območje obsega zemljišče, ki v naravi predstavlja gozd in je skladno s PRO Radovljica namenjeno čistim stanovanjskim površinam. Načrtuje se pozidava s stanovanjskimi objekti in pripadajočimi dejavnostmi s pripadajočimi zunanjimi ureditvami ter prometno, komunalno, energetske, telekomunikacijsko in drugo infrastrukturo.

(2) Odlok določa celovito prostorsko ureditev območja OPPN, pogoje za gradnjo novih objektov, pogoje za urejanje utrjenih in zelenih površin ter pogoje za gradnjo prometne, energetske, komunalne, telekomunikacijske in druge infrastrukture.

3. člen (sestavni deli OPPN)

(1) OPPN vsebuje tekstualni del (besedilo odloka) in grafični del.

(2) Grafični del OPPN obsega naslednje grafične načrte:

1. Načrt namenske rabe prostora:

1.1 Izsek iz kartografskega dela PRO Radovljica

M 1:1000

2. Vplivi in povezave s sosednjimi območji:
 - 2.1 Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora M 1:5000
3. Načrt območja z načrtom parcelacije:
 - 3.1 Geodetski načrt s prikazom območja OPPN M 1:500
 - 3.2 Načrt gradbenih parcel z zakoličbo in prikazom javnega dobra M 1:500
4. Načrt prostorske ureditve
 - 4.1 Ureditvena situacija z značilnima prerezoma M 1:500
 - 4.2.a Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav M 1:500
 - 4.2.b Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav M 1:500
 - 4.2.c Zbirni načrt komunalnih vodov in naprav M 1:500
 - 4.3.a Prometna ureditev M 1:500
 - 4.3.b Prometna ureditev M 1:500
 - 4.4 Prikaz razredov poplavne nevarnosti M 1:500
- (3) OPPN obsega tudi spremljajoče gradivo, in sicer:
 - izvleček iz PRO Radovljica,
 - izhodišča za pripravo OPPN,
 - prikaz stanja prostora,
 - strokovne podlage,
 - smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora,
 - obrazložitev in utemeljitev OPPN,
 - povzetek za javnost,
 - spis postopka priprave in sprejemanja OPPN.

II. OBMOČJE OPPN

4. člen (območje OPPN)

- (1) Območje OPPN v naravi predstavlja nepozidano zemljišče, skoraj v celoti prekrito z gozdom, ki je na vzhodni in severni strani omejeno z obstoječo gozdno cesto.
- (2) Obravnavano območje je v PRO Radovljica opredeljeno kot območje prostorske enote z oznako DV 07, za katero je predpisana izdelava občinskega podrobnega prostorskega načrta (krajše OPPN). Predmet obravnavanega OPPN DV 07 je le vzhodni del prostorske enote DV 07.
- (3) Območje OPPN obsega zemljišča s parcelnimi številkami: 82/6, 82/5 in del 1020/1, vse k.o. Otok (2153).
- (4) Meja območja OPPN poteka po severni meji zemljišča s parc.št. 82/6, nato po severnem in vzhodnem robu zemljišča s parc.št. 1020/1, po južnem in zahodnem robu zemljišča s parc.št. 82/5, vse k.o. Otok (2153).
- (5) Velikost območja OPPN znaša 1,6 ha, meja območja je razvidna iz grafičnega dela OPPN.

III. VPLIVI IN POVEZAVE S SOSEDNJI OBMOČJI

5. člen (vplivi in povezave s sosednjimi območji)

- (1) Območje OPPN se nahaja vzhodno od naselja Dvorska vas in v naravi predstavlja nepozidano zemljišče, skoraj v celoti prekrito z gozdom. Teren se dviguje v smeri od juga proti severu in od zahoda proti vzhodu, na vzhodni strani je območje OPPN omejeno z obstoječo gozdno cesto, na severni strani je travnik.
- (2) Predvideno območje skladno s PRO Radovljica predstavlja stavbno zemljišče z namensko rabo SC - čiste stanovanjske površine. Skupaj s prostorsko enoto DV 06, ki se

nahaja južno od obravnavanega območja, se bo povečalo pozidano območje naselja Dvorska vas.

(3) V širšem prostoru je prometna dostopnost omogočena z avtoceste Jesenice – Ljubljana, nato pa preko lokalnih cest (preko izvozov Lesce, Radovljica ali Brezje) do obravnavanega območja.

(4) Dostop do obravnavanega območja je z južne strani preko kategorizirane občinske ceste (JP 848831).

(5) Obravnavano območje komunalno še ni opremljeno. Priključevanje na javna omrežja komunalne in energetske infrastrukture bo zagotovljeno iz širše okolice.

(6) Vplivi ureditve v OPPN bodo v času gradnje segali na zemljišča znotraj in v neposredni okolici OPPN ter na zemljišča, potrebna za gradnjo komunalne, energetske in prometne infrastrukture.

(7) Obstoječa družbena infrastruktura se nahaja v širši okolici; šole in vrtci v Begunjah, Mošnjah, Lescah in Radovljici, trgovine osnovne oskrbe v Begunjah, Lescah in Radovljici, zdravstveni dom v Radovljici, železniška postaja v Lescah, Radovljici in Globokem. Obstoječe kapacitete družbene infrastrukture zadoščajo tudi za potrebe novega naselja.

(8) Vplivi in povezave s sosednjimi enotami urejanja prostora so prikazani v grafičnem delu OPPN.

IV. ARHITEKTURNE, KRAJINSKE IN OBLIKOVALSKE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV

6. člen (vrste dopustnih gradenj)

Na območju OPPN so dopustni naslednji posegi:

- gradnja novih objektov,
- prizidava k obstoječemu objektu,
- rekonstrukcija in vzdrževalna dela zakonito zgrajenega objekta,
- odstranitev objekta ali dela objekta,
- spremembe namembnosti (v okviru dopustnih dejavnosti),
- gradnja pomožnih oz. enostavnih in nezahtevnih objektov,
- gradnja in urejanje zunanjih zelenih in utrjenih površin,
- gradnja, rekonstrukcije, odstranitve in vzdrževanje prometne, komunalne, energetske, telekomunikacijske in druge infrastrukture ter
- utrjevanje, sanacija in izravnava zemljišč.

7. člen (dopustni objekti in dejavnosti)

(1) Na območje OPPN je dopustno umeščanje prostostojećih stanovanjskih stavb, ki se skladno s klasifikacijo CC-SI uvrščajo v:

- 11100 Enostanovanjske stavbe,
- 11210 Dvostanovanjske stavbe,
- 11220 Tri- in večstanovanjske stavbe (le tri stanovanjske stavbe).

(2) V obsegu do 30% se v objekte lahko umešča tudi mirne dejavnosti z majhnim številom obiskovalcev, tako da se na posamezni parceli, namenjeni gradnji, lahko za stanovalce, obiskovalce in zaposlene, uredi največ 8 parkirnih mest.

- 1220 Poslovne in upravne stavbe,
- 12304 Stavbe za storitvene dejavnosti,
- 1242 Garažne stavbe (za potrebe prostorske enote oz. posameznih objektov).

(3) Območje je namenjeno stanovanjskim stavbam, znotraj katerih so v manjšem obsegu dopustne zgoraj našteje dejavnosti. Poleg gradnje stavb je dopustna tudi ureditev parkirišč, zelenic in utrjenih površin.

- (4) Dopustno je reliefno preoblikovanje terena za potrebe umestitve nove ceste in novih objektov.
- (5) Na celotnem območju OPPN je dopustna tudi gradnja novih in vzdrževanje ter rekonstrukcije obstoječih objektov in naprav komunalne, energetske, prometne in druge gospodarske infrastrukture in urejanje zelenih in utrjenih zunanjih površin.

8. člen

(zasnova prostorske ureditve)

- (1) Na območju OPPN je predvidena gradnja sedmih stanovanjskih stavb s pripadajočo zunanjo, prometno in drugo infrastrukturno ureditvijo.
- (2) Celotno območje OPPN je razdeljeno na dve funkcionalni enoti:
- FE C: površine za promet in skupne površine, kot npr. ekološki otok, požarni bazen ipd.,
 - FE S: površine za umeščanje stavb, ki se nadalje delijo na devet podenot: FE S/1 – FE S/7, ki predstavljajo gradbene parcele predvidenih objektov ter FE S/G1 in FE S7G2, ki predstavljata območje gozda.
- (3) Zasnova prostorske ureditve izhaja iz razmer v prostoru, tipologije načrtovane gradnje in prostorskih zahtev.
- (4) Nove stavbe so v prostor umeščene v treh nizih, ki sledijo terenu ter poteku dovozne ceste. Na skrajnem SZ delu območja se ohrani pas gozda.

9. člen

(pogoji za oblikovanje objektov)

- (1) Načrtovana je nova pozidava območja s tipom objekta »vila«, ki predstavlja razkošnejše objekte z več zelenimi površinami.
- (2) Oblikovni princip ter izbor materialov in barv morata biti med vsemi stanovanjskimi stavbami in pripadajočimi pomožnimi objekti usklajena.
- (3) Dovoljena je masivna in montažna gradnja.
- (4) Tlorisna zasnova objektov je lahko poljubna in lahko odstopa od prikazane v grafičnem delu OPPN.
- (5) Višinski gabarit objektov je dopusten do K+P+1+M, višina kapi največ 5,50 m nad koto pritličja. Če klet ni vkopana z vseh strani in je obenem predvidena maksimalna dopustna etažnost (K+P+1+M), mora biti mansarda izvedena brez kolenčnega zidu.
- (6) Kota pritličja naj bo največ 0,30 m nad koto terena pri vhodu in naj se v največji možni meri prilagaja niveleti ceste. V primeru izvedbe objekta na nagnjenem terenu in izvedbe kleti, se višini ceste prilagodi kota kleti.
- (7) Oblikovanje naj izhaja iz lokalne tradicije oblikovanja.
- (8) Fasade so lahko členjene. Pri oblikovanju novih objektov naj se uporablja tradicionalne materiale na sodoben način (npr. ometi v kombinaciji z lesom, pločevino ali drugimi fasadnimi oblogami), barve ometov naj bodo v svetlih zemeljskih ali belih tonih. Oblikovanje dozidav in nadzidav je treba prilagoditi osnovni stavbi.
- (9) Oblikovanje strešin mora slediti tlorisni zasnovi, dovoljene so dvokapnice, piramidaste in druge strehe, strešna kritina mora biti sive barve (pri zimskih vrtovih in nadstreških se dovoljuje še brezbarvno steklo in steklu podobni brezbarvni materiali), s kritino je treba ustvariti drobno teksturo strešnikov. Svetleče kritine niso dopustne. Naklon streh je dovoljen v razponu od 30 do 45 stopinj, ravne strehe ali strehe v minimalnem naklonu so dopustne na nižjih stavbnih masah (npr. pritličnih ali kletnih garažah ali manjših izzidkih).
- (10) Odpiranje strešin je dovoljeno v obliki strešnih oken in frčad. Dovoljene oblike frčad so klasične, pultne in trikotne. Frčade ne smejo biti višje od osnovne strehe. Na posamezni strehi morajo biti vse frčade enakega tipa. Skupna dolžina frčad na posamezni strešini ne sme presegati 1/2 dolžine te strešine.

10. člen

(lega objektov na zemljišču)

- (1) Znotraj posameznih gradbenih parcel so z gradbenimi mejami določene površine za umestitev novih stavb.
- (2) Gradbena meja (GM) je črta, ki je stavbe ne smejo presegati, lahko pa se je dotikajo ali pa so od nje odmaknjene v notranjost zemljišč.
- (3) Izven gradbene meje se lahko umeščajo prometne in manipulativne površine, zelene in odprte bivalne površine ter nezahtevni in enostavni objekti. Navedene ureditve in objekti so dopustni tudi znotraj gradbene meje.
- (4) Gradbeno mejo lahko presegajo manjši nadstreški nad vhodi in zunanja stopnišča. V primeru preseganja gradbene meje morajo biti objekti oz. njihovi najbolj izpostavljeni deli od sosednjega zemljišča odmaknjeni min. 2,5 m.
- (5) Natančna razporeditev, velikost, število in namembnost stavb in drugih objektov se opredeli v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, ob upoštevanju določil tega odloka in veljavnih predpisov za vrsto objekta, ki se gradi.
- (6) Razmiki med stavbami morajo biti najmanj tolikšni, da so zagotovljeni svetlobno-tehnični in požarnovarnostni pogoji.
- (7) Enostavni in nezahtevni objekti morajo biti od meje sosednjih parcel odmaknjeni 1,5 m, razen ograj.
- (8) Ograje (razen ograj ob javnih cestah) se lahko postavijo 0,5 m od meje sosednjih parcel, vendar tako, da se z gradnjo ne posega v sosednje parcele. Ograje se lahko gradi tudi na meji parcel, če se lastniki parcel, ki jih razmejujejo, o tem sporazumejo (pisna soglasja).
- (9) Manjši odmiki od predpisanih so dovoljeni v primeru, če so za njih pridobljena pisna soglasja lastnikov sosednjih parcel ali pristojnih nosilcev urejanja prostora.
- (10) Objekti gospodarske javne infrastrukture ter druge prometne, manipulacijske, parkirne in podobne utrjene površine se lahko brez soglasja lastnikov sosednjih zemljišč gradijo do meje sosednjih zemljišč, vendar tako, da se z gradnjo ne posega v sosednje zemljišče.

11. člen

(pogoji za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov)

- (1) Na celotnem območju OPPN je dovoljena umestitev enostavnih in nezahtevnih objektov, ki so skladno s PRO Radovljica dopustni na območjih čistih stanovanjskih površin (SC).
- (2) Enostavni in nezahtevni objekti za lastne potrebe morajo biti oblikovani skladno z oblikovanjem in materiali osnovnega objekta. Višinski gabarit mora biti pritličen, pri katerem je kota pritličja največ 0,3 metra nad terenom, streha je lahko zvedena skladno s streho osnovnega objekta ali kot ravna streha oz. v minimalnem naklonu. Kritina naj bo sive barve, pri zimskih vrtovih in nadstreških je dopustna tudi kritina iz brezbarvnega stekla ali brezbarvnih, steklu podobnih materialov.
- (3) Urbana oprema mora biti v naselju ali delu naselja oblikovana enotno. Locirana mora biti tako, da ne ovira funkcionalno oviranih oseb ter vzdrževanja infrastrukturnega omrežja.

12. člen

(predpisani faktorji)

- (1) Umeščanje novih stavb je poleg določene gradbene meje omejeno tudi s predpisanim faktorjem izrabe celotnega območja, faktorjem zazidanosti gradbene parcele in minimalnim deležem odprtih bivalnih površin.
- (2) Dopustni faktor izrabe celotnega območja OPPN je do 0,75.
- (3) Dovoljen faktor zazidanosti posamezne gradbene parcele (FZ) je največ 0,25 ob hkratnem pogoju, da objekt ne presega z OPPN določenih gradbenih mej ter da se znotraj parcele za gradnjo zagotovi ustrezno število parkirnih mest glede na dejavnosti v objektu in s tem odlokom določen minimalni delež odprtih bivalnih površin.

(4) Faktor zazidanosti se določi kot razmerje med zazidano površino in celotno površino gradbene parcele. Kot zazidana površina se upoštevajo tudi tlorisne površine enostavnih in nezahtevnih objektov.

(5) Minimalni delež odprtih bivalnih površin na posamezni gradbeni parceli je 60 %.

(6) Delež odprtih bivalnih površin je razmerje med odprtimi bivalnimi površinami in celotno površino gradbene parcele; za odprte bivalne površine se štejejo zelene površine, na katerih je možno zasaditi avtohtono visokodebelno vegetacijo in tlakovane površine, namenjene zunanjemu bivanju, ki ne služijo kot prometne površine ali komunalne funkcionalne površine (dostopi, dovozi, parkirna mesta, prostori za smeti). Zelenih površin mora biti več kot tlakovanih.

13. člen **(pogoji za ureditev okolice objektov)**

(1) Znotraj območja se na SZ strani ohranja obstoječ gozd, v obsegu min. 10 % celotnega območja OPPN.

(2) Ob objektih je treba ohranjati čim več drevesne in grmovne vegetacije (zlasti na robovih naselja).

(3) Med gradnjo objektov in drugimi posegi v prostor je treba izvajati ukrepe preprečevanja širjenja invazivnih tujerodnih vrst. Za zasipanje se dobavlja le zemeljski material, ki ne vsebuje ostankov invazivnih tujerodnih vrst. V času gradnje je treba zagotoviti varovanje vegetacije in njenega koreninskega sistema pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.

(4) Tlakovanje dvorišč in dovozov naj ima izgled členjenosti.

(5) Pri urejanju okolice objektov naj se upošteva konfiguracija terena. Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču. Višinske razlike na zemljišču morajo biti urejene s travnatimi brežinami. Podporni zidovi in škarpe so dovoljeni le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin.

(6) Škarpe in podporni zidovi morajo biti arhitekturno oblikovani oziroma obdelani z naravnimi materiali in ozelenjeni. Dopustna je tudi izvedba v več nivojih.

(7) Ograje naj bodo žične ali lesene, žive meje, dopustne so tudi kovinske (kovane) ograje. Višine ograd ne smejo presegati 1,60 m. Vstopna in uvozna vrata se ne smejo odpirati proti cesti. V križiščih ograje ne smejo ovirati preglednega trikotnika.

(8) Pri osvetljevanju zunanjih površin je treba, za zmanjšanje vpliva na prehranjevanje in razmnoževalni potencial netopirja, uporabiti okolju prijazne svetilke, ki zagotavljajo naslednje pogoje: - delež svetlobnega toka, ki seva navzgor mora biti enak 0 %, - svetilka mora imeti poudarjeni rumeni ali rdeči spekter svetlobe, ki ne vsebuje UV spektra, - svetilka mora biti neprodušno zaprta, tako da se žuželke ne morejo ujeti vanjo.

V. NAČRT PARCELACIJE

14. člen **(načrt parcelacije)**

(1) Območje OPPN se skladno z grafičnim delom OPPN deli na dve funkcionalni enoti: FE C, ki predstavlja površine za promet in skupne površine ter FE S, ki se nadalje deli na devet podenot (FE S/1 – FE S/7), ki predstavljajo gradbene parcele predvidenih stavb, in FE S/G1 ter FE S/G2, ki predstavljata gozd.

(2) Velikost gradbene parcele oz. zemljišča, namenjenega gradnji, je določena v grafičnih prilogah in mora upoštevati:

- namembnost, velikost in zmogljivost objekta na parceli, s potrebnimi površinami za njegovo uporabo in vzdrževanje (dovozi in dostopi, ustrezno število parkirnih mest),
- položaj, namembnost in velikost novih parcel, namenjenih gradnji, v odnosu do obstoječih parcel,

- določeni tip oblikovanja grajene strukture in stavbni tip,
 - določeni faktor izrabe, faktor zazidanosti, delež odprtih bivalnih površin,
 - zdravstveno tehnične zahteve: odmiki med objekti, vpliv bližnje okolice, osvetlitev in intervencijske poti,
 - zahteve v zvezi z varčevanjem z energijo in ohranjanjem toplote.
- (3) Ne glede na določila tega člena je dopustna parcelacija za potrebe objektov gospodarske javne infrastrukture.
- (4) Mejne točke novih parcel so razvidne iz grafičnega dela OPPN.

15. člen **(javne površine)**

Površine, namenjene javnemu dobru, obsegajo funkcionalno enoto FE C, ki je namenjena cesti ter preostalim skupnim površinam in je prikazana v grafičnem delu OPPN.

VI. POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

16. člen **(splošni pogoji)**

- (1) Vsa omrežja gospodarske javne infrastrukture je praviloma treba zgraditi v obstoječem ali predvidenem cestnem svetu tako, da je možno njihovo vzdrževanje.
- (2) Potek omrežij gospodarske infrastrukture mora biti medsebojno usklajen. Praviloma naj se jih združuje v skupne koridorje.
- (3) Pri načrtovanju in izvedbi infrastrukturnih omrežij je treba upoštevati veljavno zakonodajo, s pravilniki in mnenji nosilcev urejanja prostora predpisane medsebojne odmike med posameznimi vodi ter pogoje in smernice upravljavcev za priključitve na obstoječe sisteme komunalne in druge infrastrukture.
- (4) Pred začetkom gradnje v bližini obstoječih vodov in naprav je treba poskrbeti za ustrezno označevanje, zaščito in o nameravani gradnji obvestiti pristojnega upravljavca.

17. člen **(pogoji za prometno urejanje)**

- (1) Dostop do obravnavanega območja je možen z južne strani preko kategorizirane občinske ceste (JP 848831). Od konca kategorizirane ceste do območja OPPN je treba cesto urediti v predpisanem profilu.
- (2) V kolikor se območju obstoječe gozdne poti, na SZ strani obravnavanega območja, spremeni namenska raba, bo dostop možno urediti tudi preko nove povezovalne ceste s severne strani, mimo dvorca Drnča, ki predstavlja rekonstrukcijo obstoječe gozdne ceste (in se izvede skladno z IDZ: Ureditev ceste do območja OPPN DV 07 v Dvorski vasi, št. projekta K 127311, ki jo je za Občino Radovljica pripravilo podjetje Protim Ržišnik Perc d.o.o. Šenčur v marcu 2019).
- (3) Znotraj območja OPPN je cesta predvidena po severnem in vzhodnem delu območja OPPN.
- (4) Slepí zaključki cest se zaključijo z obračališčem.
- (5) Ceste znotraj OPPN kot tudi nove dovozne ceste do OPPN (do obstoječih kategoriziranih cest) se smatrajo kot malo prometne in so predvidene v naslednjem profilu:

vozišče	4,0 m
<u>bankina</u>	<u>2 x 0,5 m</u>
skupaj:	5,0 m

- (6) Trasa dovozne ceste in ceste v območju poteka po gričevnatem terenu. Nivelete cest so poglobljene ali dvignjene zaradi navezav na zunanje ureditve predvidenih objektov. Glede na

konfiguracijo terena je potrebna odstranitev sloja humusa in izkopi do globine spodnjega ustroja. Glede na zahteve geomehanskega poročila je treba zagotoviti vsaj 70 cm zmrzljivo odpornega materiala.

(7) Za potrebe novogradenj je v okviru parcel za gradnjo treba zagotoviti zadostno število parkirnih mest. Glede na namembnosti ali dejavnosti v objektih je treba pri izračunu parkirnih mest upoštevati normative predpisane iz PRO Radovljica.

18. člen

(vodovodno omrežje za sanitarno vodo in vodo za gašenje)

(1) Za potrebe novega naselja ja treba zgraditi omrežje javnega vodovoda, in sicer: povezovalni vodovod od obstoječega javnega omrežja do območja OPPN ter oskrbovalni vodovod znotraj območja OPPN, ki bo novopredvidene objekte oskrboval s pitno vodo.

Opis povezovalnega vodovoda

(2) Priključevanje območja na vodovodno omrežje v Dvorski vasi je možno pod naslednjimi pogoji: glede na to, da je obstoječ vodovod DN60 od objekta Dvorska vas št 29E do objekta Dvorska vas št. 32 premajhnih dimenzij, bi bilo treba na dolžini cca. 200 m zgraditi nov vodovod dimenzije DN125. Od objekta Dvorska vas št. 32 se na dolžini cca. 300 m zgradi nov vodovod dimenzije DN100 do obravnavanega območja.

(3) Ker tlak v javnem vodovodnem sistemu na priključnem mestu ne zadostuje za nemoteno oskrbo objektov s pitno vodo, ki pri pretoku nič znaša od 2 do 7 bar, mora investitor vgraditi napravo za povišanje tlaka. Napravo za povišanje tlaka se zgradi v bližini objekta Dvorska vas št. 32.

Opis oskrbovalnega vodovoda

(4) Za oskrbo novih objektov se predvidi gradnja novega vodovoda, s priključki za posamezne objekte, dimenzij DN 75 – DN 100, z vodomernimi jaški na dostopnih mestih, pod nepovozno površino.

(5) Vodovodni priključki morajo biti priključeni z univerzalnim navrtnim zasunom z vgradno garnituro in cestno kapo s cevmi PE 100 d32 mm (PN 16). Za vodovodne priključke se uporabljajo cevi PE 100 serije (SDR 11), po standardu SIST ISO 4427. Vsak objekt mora imeti lasten priključni vod, ki je zaključen z vodomernim jaškom z dvema zapornima pipama, protipovratnim ventilom in vodomernim z daljinskim odčitavanjem.

(6) Za gradnjo vodovoda se smejo uporabiti elementi cevovodov, izdelanih iz nodularne litine po standardu EN 545.

(7) Vode za gašenje predvidenih objektov ne bo mogoče v celoti zagotoviti iz obstoječega vodovodnega omrežja, zato bo treba zgraditi požarni bazen. V naslednjih fazah projektiranja je zato treba narediti hidravlični izračun vodovodnega omrežja, s katerim se ugotovi, kolikšno količino in tlak vode je možno zagotavljati iz javnega vodovoda in kolikšno količino vode za potrebe požarne varnosti iz požarnega bazena. S hidravličnim izračunom vodovodnega omrežja se tudi določi potrebno moč črpališča oz. naprave za povišanje tlaka vode in dimenzije vodovodnih cevi.

19. člen

(odvajanje odpadnih in padavinskih vod)

Odpadna kanalizacija:

(1) Na obravnavanem območju in okolici javno kanalizacijsko omrežje ni zgrajeno.

(2) Predvidi se priključevanje na javno kanalizacijsko omrežje; znotraj naselja je kanalizacijsko omrežje predvideno v ločenem sistemu, ki mora biti izvedeno iz umetnih mas in vodotesno.

(3) Predvidena je izgradnja javnega fekalnega kanala od dvorca Drnča do območja OPPN v dolžini cca. 600 m.

(4) Skrajna severna objekta se lahko na fekalno kanalizacijo priključita gravitacijsko. Za preostale objekte na južnem delu območja pa se kanalizacija preko skupnega črpališča

prečrpa do severnega dela območja, od koder lahko poteka odpadna voda gravitacijsko v smeri proti zahodu proti dvorcu Drnča, do javne kanalizacije.

Meteorna kanalizacija:

(5) Padavinskih vod ni možno ponikati, zato je na obravnavanem območju predvidena izgradnja meteornega kanalizacijskega omrežja, ki je predvideno v gravitacijskem sistemu, z iztokom v vodotok Dobruša.

(6) Pred iztokom v vodotok je treba predvideti cevni zadrževalnik, katerega kapaciteta se natančneje predvidi v nadaljnjih fazah projektiranja.

(7) Padavinske vode s streh objektov se speljejo preko peskolovov v meteorno kanalizacijo.

(8) Padavinske vode s parkirišč in drugih povoznih utrjenih površin, na katerih se odvija motorni promet, se bo odvajalo preko lovilca olj v meteorni kanal. Odvodnjavanje vozišča, parkirišč za osebna vozila in manipulativnih površin se omogoči z ustreznimi vzdolžnimi in prečnimi padci.

(9) Za odvod padavinske vode z utrjenih površin so predvideni požiralniki iz betonskih cevi Ø 40 cm (z LTŽ mrežo), ki so speljani v jaške iz betonskih cevi Ø 80 cm. V obravnavanem sistemu meteorne kanalizacije so požiralniki priključeni na revizijske jaške preko PVC cevi DN 160. Kanal mora biti zgrajen iz cevi in na način, ki zagotavlja vodotesnost zgrajenega sistema. Za sistem odvodnjavanja meteornih voda so kot povezava med jaški predvidene kanalizacijske cevi iz umetnih materialov dimenzije od DN 160 do DN 250 (cevi so iz umetnih mas kot npr. PVC za vgraditev v zemljo).

(10) Izbran lovilcec olj mora imeti vgrajeno avtomatsko zaporo proti razlitju onesnažene vode in mora biti skladen z uredbo oziroma vsakokrat veljavnimi predpisi o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo in v skladu s standardom SIST EN 858-2 in razreda I.

(11) Urediti je treba tudi odvajanje zalednih voda na način, da ne bo prišlo do erodiranja, zamakanja ali poplavljanja okoliških površin. V ta namen se izvedejo drenaže na zahodni in severni strani obravnavanega območja, vode pa odvaja v vodotok, ki poteka na Z in J strani območja ali v potok Dobruša.

20. člen

(elektroenergetsko omrežje)

(1) Za potrebe napajanja novih porabnikov na obravnavanem območju je treba zgraditi elektroenergetsko omrežje v kabelski kanalizaciji.

(2) Znotraj območja se kablovod zgradi po javnih površinah pod voziščem in razvode do zemljišč posameznih objektov. Priključno merilne omarice posameznih objektov morajo biti dostopne z javnih površin, njihove lokacije bodo določene v kasnejših fazah projektiranja.

(3) Pri načrtovanju in gradnji objektov je treba upoštevati veljavne tipizacije distribucijskih podjetij, veljavne tehnične predpise in standarde. Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je treba upoštevati zakonska določila in določila veljavnih podzakonskih predpisov, ki urejajo elektromagnetno sevanje v naravnem in življenjskem okolju. Pred začetkom gradbenih del se mora izvajalec seznaniti z natančno lokacijo elektroenergetskih vodov in naročiti zakoličbo elektroenergetskih vodov.

(4) Za priključitev na elektroenergetsko omrežje je treba v nadaljnjih fazah projektiranja izdelati ustrezno dokumentacijo, ki mora biti izdelana skladno s tehničnimi predpisi in standardi ter pogoji pristojnega upravljavca distribucijskega omrežja. Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je treba izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa).

(5) Možnost napajanja objektov z električno energijo je iz transformatorske postaje TP 130 Opekarna Dvorska vas, na zemljišču s parc.št. 80/6, k.o. Otok.

(6) Od transformatorske postaje do območja je treba zgraditi podzemni NN kablovod na dolžini cca. 200 m.

21. člen **(javna razsvetljava)**

- (1) S sistemom javne razsvetljave se razsvetli vzhodna cesta znotraj območja OPPN.
- (2) Za razsvetljavo se uporabijo tipske LED svetilke. Vsa razsvetljava mora biti izvedena tako, da bo povzročeno minimalno svetlobno onesnaževanje in skladno z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.
- (3) Območje gozda naj ostane neosvetljeno.

22. člen **(telekomunikacijsko omrežje)**

- (1) Za potrebe napajanja novih porabnikov na obravnavanem območju je treba zgraditi novo telekomunikacijsko omrežje.
- (2) Objekti na območju OPPN imajo možnost priključitve na telekomunikacijsko omrežje pod pogoji upravljavca omrežja (Telekom Slovenija d.d.).
- (3) Za priključitev na telekomunikacijsko omrežje je treba v nadaljnjih fazah projektiranja izdelati ustrezno dokumentacijo, ki mora biti skladna z zahtevami upravljavca omrežja.
- (4) Obstoječe javno telekomunikacijsko omrežje Telekoma Slovenije je zgrajeno na jugu območja v naselju Dvorska vas do objekta Dvorska vas št. 32.
- (5) Predvideno telekomunikacijsko omrežje do območja se izvede v javni cesti od priključka na obstoječ vod Telekoma v naselju Dvorska vas (od objekta Dvorska vas št. 32) po javni poti na dolžini cca. 300 m.

23. člen **(KKS omrežje)**

- (1) V širši okolici je umeščeno štiripasovno telekomunikacijsko omrežje KKS Telemach d.o.o.
- (2) Za potrebe napajanja novih porabnikov na obravnavanem območju je treba zgraditi novo kabelsko kanalizacijo znotraj območja in jo priključiti na obstoječe KKS omrežje.
- (3) Dovodna cevna kabelska kanalizacija KKS do posameznega objekta mora biti izvedena v sistemu zvezdišča z zaščitnimi SFX ali PE cevmi ustreznega premera.
- (4) Predvideno telekomunikacijsko omrežje do območja se izvede v javni cesti od priključka na obstoječe omrežje KKS v naselju Dvorska vas (od objekta Dvorska vas št. 32) po javni poti na dolžini cca. 300 m.

24. člen **(plinovodno omrežje)**

- (1) Izgradnja plinovodnega omrežja je možna, ni pa nujna, če se objekti ogrevajo z ekološko sprejemljivimi viri energije.
- (2) Obstoječe plinovodno omrežje zemeljskega plina, v upravljanju družbe Petrol, je zgrajeno do dvorca Drnča, ki se nahaja zahodno od obravnavanega območja.
- (3) Za potrebe oskrbe s plinom je treba zgraditi plinovod zemeljskega plina od dvorca Drnča do obravnavanega območja v dolžini cca. 630 m.
- (4) Za potrebe priključitve objektov na plinovodno omrežje se znotraj območja OPPN predvidi gradnja novih priključkov na plinovodno omrežje.
- (5) Plin se lahko uporablja za ogrevanje, kuhanje, pripravo tople sanitarne vode, tehnologijo in hlajenje.
- (6) Pri načrtovanju plinovodnega omrežja je treba upoštevati vse veljavne predpise za zagotavljanje varne gradnje in obratovanja zemeljskega plina.

25. člen **(ravnanje z odpadki)**

- (1) Komunalne odpadke je treba zbirati v zabojnikih za odpadke. Zbirno mesto za odpadke mora biti praviloma na funkcionalnem zemljišču objekta, ki mu pripada, tako da je dostopno vozilom za odvoz.
- (2) Na vrtovih je dovoljeno zbiranje organskih odpadkov za predelavo v kompost.
- (3) Na območju OPPN se na javni površini predvidi zbirno mesto za ločeno zbiranje odpadkov (eko otok, z zabojniki za papir in steklo ipd.), ki bo dostopno vozilom za odvoz.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

26. člen **(varstvo kulturne dediščine)**

- (1) Na območju OPPN ni enot kulturne dediščine, vpisanih v register nepremične kulturne dediščine.
- (2) Območje OPPN se nahaja na robu vplivnega območja enote kulturne dediščine Dvorska vas – Dvorec Drnča (EŠD 12975).
- (3) Za posege v območja varovanja kulturne dediščine oziroma njihova vplivna območja je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in mnenje.

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA VARSTVO OKOLJA IN NARAVNIH VIROV TER OHRANJANJA NARAVE

27. člen **(varstvo narave)**

Na območju OPPN ni naravnih vrednot, zavarovanih območij, ekološko pomembnih območij, pomembnih območij za ohranjanje biotske raznovrstnosti, in območij, predvidenih za zavarovanje.

28. člen **(gozd)**

- (1) Obravnavano območje se nahaja znotraj gozdnih površin, kjer je na prvi stopnji poudarjena proizvodna funkcija (lesno proizvodna funkcija in pridobivanje drugih dobrin ter lovno gospodarska funkcija), na drugi stopnji pa funkcija ohranjanja biotske raznovrstnosti in rekreacijska funkcija.
- (2) Odmik od gozdnega roba mora biti tolikšen (višina odraslih dreves sosednjega gozda), da gospodarjenje z gozdom ne ogroža objektov oz. rabe prostora; če tega odmika ni, investitor prevzema odgovornost za poškodbe na svojem objektu, ki jih lahko povzročijo normalno gospodarjenje s sosednjim gozdom ali ujme ter sanacija njihovih posledic.
- (3) Na skrajnem SZ območju OPPN se ohranja gozd. Gozdni rob naj se proti stalnim gozdnim površinam po potrebi okrepi v polnilnem sloju, z dodatnimi zasaditvami grmovnih vrst.
- (4) Hortikulturno urejanje območja naj temelji na domačih drevesnih in grmovnih vrstah. Zelene površine naj se uredi sonaravno.
- (5) Gozdno drevje, ki ga bo v času gradnje treba odstraniti, mora pred posekom evidentirati pooblaščen delavec Zavoda za gozdove Slovenije. Pri poseku in spravilu lesa je treba upoštevati določila področnih predpisov oziroma zakona o gozdovih, pravilnika o izvajanju sečnje, ravnanju s sečnimi ostanki, pravilu in zlaganju gozdnih asortimentov ter uredbe o varstvu pred požarom v naravnem okolju. Preprečiti je treba poškodbe debel obstoječih dreves in omejiti poškodbe na koreninah dreves v območju posegov.

- (6) Vsa zemeljska dela morajo potekati na način, ki ne predstavlja nevarnosti za gozdni ekosistem v neposredni bližini, in na način, da se prepreči možnost pojava erozijskih procesov na vplivnih površinah v gozdu.
- (7) V času gradnje je odvečni odkopni in gradbeni material treba sproti odvažati na ustrezno deponijo ali uporabiti za ureditve znotraj območja, ne sme pa se ga odlagati v gozd.
- (8) Nove ceste naj omogočajo priključevanje vseh obstoječih okoliških gozdnih cest, ki se ohranjajo, uporabnost cest za gospodarjenje z gozdom naj ostaja nespremenjena (možnost prevoza lesa z gozdarskimi kamioni).
- (9) Zemljišče s parc. št. 1020/1, k.o. Otok predstavlja del gozdne ceste, ki mora tudi po ureditvi ceste za potrebe OPPN omogočati gospodarjenje z gozdom.

29. člen

(varstvo zraka)

- (1) Ogrevanje novih stavb naj se zagotavlja z ekološko sprejemljivimi viri energije. Pri vrstah ogrevanja imajo prednost energetski viri, ki manj onesnažujejo zrak (alternativni viri, zemeljski plin ipd).
- (2) Ker gre za stanovanjsko naselje, se dejavnosti, ki povzročajo emisije v zrak iz tehnoloških procesov in dejavnosti, ki zahtevajo velik obisk strank, niso dopustne.
- (3) Emisije prahu na gradbiščih je treba preprečevati v času rušenja in gradnje z vlaženjem sipkih gradbenih materialov in makadamskih transportnih poti v suhem in vetrovnem vremenu ter preprečevati raznos zemlje in blata z gradbišč na prometnice.

30. člen

(varstvo voda)

- (1) Območje ne leži na vodovarstvenem območju in ni poplavno ogroženo.
- (2) Območje OPPN se nahaja na erozijsko ogroženem območju, v bližini so vodna in priobalna zemljišča.
- (3) Na območju je možno beležiti geomorfološke in hidromorfološke značilnosti površinskih vodotokov in mokrotnih površin. Posege je treba načrtovati na način, da se ohranjajo vodna zemljišča, da se ohranja dobro stanje voda in vodnega režima ter se zagotavlja varstvo pred škodljivim delovanjem voda in poplavne varnosti.
- (4) Zahodno in vzhodno od območja OPPN potekata vodotoka 2. reda (neimenovani hudournik na zahodni strani ter na vzhodni potok Dobruša), na južni strani pa je mokrotna površina oz. bajer. Posegi v priobalna in vodna zemljišča so dopustni skladno z vsakokrat veljavnim zakonom o vodah.
- (5) S predvidenimi posegi se ne sme poslabševati vodni režim in stanje voda, treba je ohranjati naravne procese, tudi procese poplavljanja in razlivanja ter omogočati varstvo pred škodljivim delovanjem voda.
- (6) Za območje OPPN so bile izdelane strokovne podlage:
- Elaborat geotehničnih usmeritev za pripravo OPPN Dvorska vas, št. 1-1/2020, Gracen d.o.o., februar 2020;
 - Geološko – geomehansko in hidrogeološko poročilo o izvršenih raziskavah za pripravo prostorskega akta OPPN DV 07 – vzhodni del, št. 207G/2022, Geogaia d.o.o. Vrhnika, januar 2022;
 - Hidrološko hidravlični elaborat, št. 102/2022, Tempos d.o.o. Ljubljana, februar 2022 / dopolnjeno avgust 2022.
- (7) Izdelana je bila hidrološka hidravlična analiza visokovodnih pretokov vodotokov na območju obdelave, na podlagi katere so izdelane karte poplavne nevarnosti. Območje OPPN se nahaja izven dosega poplav. Območja poplavne nevarnosti so prikazana v grafičnih prilogah OPPN.
- (8) Zaradi neustreznosti in dotrajanosti se predlaga rekonstrukcija prepusta na Dobruši. Za izboljšanje širše poplavne varnosti se predlaga povečanje in ureditev zacevitve

neimenovanega hudournika na zahodni strani OPPN (tako da bo ta prevajala visokovodni pretok Q100 + varnostno nadvišanje).

(9) Geološka podlaga je na območju obravnave nepropustna do slaboprepustna, površinski odtoki in zastajanje površinske vode so na območju značilni. Skladno z izdelanimi strokovnimi podlagami (Geološko – geomehansko in hidrološko poročilo) je treba urediti odvajanje zalednih in drenažnih vod v potok Dobruša ali v neimenovan potok, ki poteka zahodno in južno od območja OPPN. Odvajanje drenažnih vod na poplavno varnost ne bo imelo vpliva.

(10) Meteornih vod ni možno ponikati, zato se predvidi kontrolirano odvajanje z meteorno kanalizacijo v površinski odvodnik Dobruša na vzhodni strani. Poplavne razmere Dobruše se s tem ne bodo spremenile. Zaradi zagotavljanja poplavne varnosti pa odvajanje meteornih vod v neimenovan potok na zahodni in južni strani ni dopustno.

31. člen (varstvo tal)

(1) Pri gradnji objektov je treba humus odstraniti in deponirati. Humus se uporabi za zunanjo ureditev.

(2) Pri uporabi in skladiščenju nevarnih snovi morajo biti dela izvedena na način, da ni možnosti odtoka nevarnih snovi v vodotoke, podzemne vode ali kanalizacijo.

(3) Teren na območju je slabo prepusten in vsebuje podzemne vode. Obravnavano območje sodi po Karti potresne nevarnosti Slovenije v območje, kjer se upošteva računsko vrednost potresnega pospeška temeljnih tal $a_g R = 0,175 \times g$.

(4) Skladno z izdelano strokovno podlago (Geološko – geomehansko in hidrogeološko poročilo) je predlagana izvedba prečne drenaže na zahodni strani območja v zaledju poševno po plastnicah terena globine 3-4 m z odvodnjavanjem v zahodno grapo, ki bo znižala robni pogoj za pretakanje podzemnih voda pod območjem OPPN. Urediti je treba tudi površinsko odvajanje zalednih voda na severnem robu bodoče ceste. Na južnem delu je treba zagotoviti plitvo dreniranje voda z odvajanjem izcednih voda v obstoječi potok v zahodni grapi oziroma nadalje v obstoječi propust.

(5) Pri načrtovanju in gradnji novih objektov naj se upošteva izdelana strokovna podlaga, za natančnejšo določitev temeljenja posameznih objektov pa naj se v kasnejših fazah projektiranja objektov izdela geomehansko poročilo za posamezne objekte, pri katerih se posega v teren.

(6) Način gradnje vkopanih etaž (morebitna bazenska izvedba) mora biti določen na osnovi geomehanskega poročila za posamezno lokacijo.

32. člen (varstvo pred hrupom)

(1) Obravnavano območje je glede na predvidene dejavnosti razvrščeno v II. stopnjo varstva pred hrupom.

(2) Posebno pozornost je treba nameniti umeščanju hrupnih naprav v naselje, kot so npr. toplotne črpalke, prezračevalne naprave ipd.

(3) V času gradnje je treba izvajati ukrepe za zmanjševanje hrupa. Smiselno se upoštevajo določila predpisov oziroma veljavne uredbe o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju.

(4) Za vse objekte oziroma varovane prostore v objektih, kjer bo treba zagotavljati povečano stopnjo varstva pred hrupom, mora biti v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja izkazana ustrezna zvočna zaščita objektov in predvidena ustrezna pasivna zaščita.

33. člen (svetlobno onesnaženje)

- (1) Postavitve in jakost svetilk morata biti v skladu s predpisi o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja.
- (2) Prepovedana je uporaba svetlobnih snopov kakršne koli vrste ali oblike, mirujočih ali premikajočih, če so usmerjeni proti nebu.
- (3) Območje gozda ne bo osvetljeno.

34. člen **(letalski promet)**

- (1) Območje OPPN se nahaja v vplivnem območju (B) letališča Lesce.
- (2) Na območju B je treba pridobiti projektne pogoje in soglasje Javne agencije za civilno letalstvo za postavitve trajnih ali začasnih objektov, katerih najvišji deli (vključno z antenami, dimniki, klimatskimi napravami, objekti za oglaševanje ipd.) presegajo nadmorsko višino 550 m.n.v., oz. za vse trajne aličasne objekte, katerih skupna višina presega 25 m.

35. člen **(osončenost)**

Stanovanjski objekti morajo biti načrtovani tako, da so izpolnjene zahteve glede svetlobe v notranjih prostorih, skladno z veljavno zakonodajo.

IX. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

36. člen **(varstvo pred požarom in drugimi nesrečami, obramba)**

- (1) Požarno varstvo vseh objektov na območju mora biti urejeno v skladu z veljavnimi požarno-varstvenimi predpisi. Za zaščito pred požarom je treba zagotoviti:
 - pogoje za varen umik ljudi, živali in premoženja;
 - odmike od meje parcel in med objekti ter potrebne protipožarne ločitve;
 - neovirane in varne dovoze, dostope ter delovne površine za intervencijska vozila;
 - vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje (hidrantno omrežje v skladu s predpisi);
 - površine za potrebe evakuacije.
- (2) Za območje OPPN je bilo izdelano Strokovno mnenje požarne varnosti za OPPN (izdelal Ekosystem, d.o.o., št. 0066-04-22 SMPV, april 2022), v katerem so določene usmeritve za načrtovanje požarne varnosti območja, ki jih je treba upoštevati pri pripravi projektne dokumentacije za posamezne objekte in ureditve na območju OPPN.
- (3) Objekti morajo biti projektirani in grajeni tako, da je z upoštevanjem njihovega odmika od meje parcele omejeno širjenje požara na sosednje objekte.
- (4) Zagotoviti je treba vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje.
- (5) Zagotoviti je treba neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje. Ureditev dovozov, dostopov in delovnih površin se uredi v skladu z veljavnim standardom.
- (6) Za gašenje stanovanjskih objektov je treba zagotoviti požarno vodo s pretokom najmanj 400 l/min, s trajanjem najmanj 2 uri. Vodo je mogoče zagotoviti iz več virov, delno iz hidrantnega omrežja, delno pa iz požarnega bazena, in sicer je treba zagotoviti takšno količino vode, ki zadostuje za dveurno gašenje požara in za varovanje sosednjih objektov.
- (7) Vode za gašenje predvidenih objektov ne bo mogoče v celoti zagotoviti iz obstoječega vodovodnega omrežja, zato bo treba zgraditi požarni bazen. V naslednjih fazah projektiranja je zato treba izvesti meritve in narediti hidravlični izračun vodovodnega omrežja, s katerim se ugotovi, kolikšno količino in tlak vode je možno zagotavljati iz javnega vodovoda in kolikšno količino vode za potrebe požarne varnosti iz požarnega bazena. S hidravličnim izračunom vodovodnega omrežja se tudi določi potrebno moč črpališča oz. naprave za povišanje tlaka vode in dimenzije vodovodnih cevi.

- (8) V nadaljnjih fazah projektiranja se potrebno količino gasilne vode za posamezno stavbo dodatno določi glede na vrsto ter velikost objekta in morebitne dodatne dejavnosti v objektu v načrtu s področja požarne varnosti.
- (9) Objekti morajo biti načrtovani potresno varno, upoštevati je treba projektni pospešek tal, geološko sestavo in namembnost objekta ter temu primerno predvideti tehnične rešitve gradnje. Pri projektiranju stavb je treba predvideti ustrezne ukrepe za potresno varnost in ustrezne tehnične rešitve gradnje.
- (10) Območje OPPN ni poplavno ogroženo.
- (11) Območje OPPN se nahaja na erozijskem območju (opozorilna območja varovanj in zaščitnih ukrepov).
- (12) Za vsako novogradnjo, visoko nad 25 m, je v oddaljenosti 1 km do 2 km od območij za potrebe obrambe z antenskimi stebri ali stolpi treba pridobiti projektne pogoje in mnenje ministrstva, pristojnega za obrambo.

X. ETAPNOST IZVEDBE IN DRUGI POGOJI ZA IZVAJANJE PROSTORSKE UREDITVE

37. člen (etapnost izvedbe)

- (1) OPPN se lahko izvaja etapno. Pred gradnjo stanovanjskih stavb je treba zgraditi komunalno, energetska in prometna opremo, zanjo pridobiti uporabno dovoljenje in jo predati v upravljanje pristojnim upravljavcem.
- (2) Stavbe so lahko zgrajene v več neodvisnih etapah, ki si lahko sledijo v poljubnem časovnem zaporedju.
- (3) Dopustna je tudi fazna gradnja posameznih stavb, če zgrajen del predstavlja zaključeno funkcionalno celoto.
- (4) Pred gradnjo predvidenih objektov je v sklopu pripravljanih del dopustna predhodna odstranitev obstoječega gozda.

38. člen (drugi pogoji in obveznosti investitorjev in izvajalcev)

- (1) Med izvajanjem posegov na območju OPPN je izvajalec dolžan zagotoviti nemoteno delovanje komunalne oskrbe in dostope do okoliških zemljišč ter pri posegih na prometnicah zagotoviti varen promet.
- (2) Po zaključku del je investitor dolžan odstraniti vsečasne objekte, odvečni gradbeni in izkopani material odpeljati na ustrezno deponijo, plodno zemljo pa uporabiti za ponovno ureditev zelenih površin.
- (3) Pri urejanju okolice stavb in javnih površin mora izvajalec gradbenih del med gradnjo zavarovati vegetacijo pred poškodbami, po končani gradnji pa odstraniti provizorije in odvečni gradbeni material ter urediti okolico.
- (4) Poleg pogojev, ki jih predpisuje ta odlok, je treba upoštevati tudi vse pogoje in omejitve iz smernic posameznih nosilcev urejanja prostora ter vso veljavno zakonodajo.

XI. DOPUSTNA ODPSTOPANJA OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV

39. člen (dopustna odstopanja)

Odstopanja pri legi in velikosti objektov:

- (1) Toleranca pri določanju fiksnih točk za zakoličbo regulacijskih črt je $\pm 0,50$ m.

(2) V grafičnem delu je prikazana ena od možnosti pozidave na obravnavanem območju. Pozidava lahko odstopa od prikazane, a mora upoštevati gradbene meje, predpisane faktorje in odmike. Gradnja izven gradbenih mej je dopustna skladno s tem odlokom.

(3) Premik gradbene meje je dopusten, kadar se na osnovi podrobnejšega geomehanskega poročila za predmetno zemljišče ugotovi, da gre za okoljsko in ekonomsko bolj ugodno umestitev v prostor. V tem primeru se gradbena meja lahko premakne, območje za gradnjo stavb pa se ne sme povečati, obenem morajo biti zagotovljeni tudi predpisani odmiki iz 10. člena tega odloka.

(4) Dopustna so odstopanja navzdol od dopustnega višinskega gabarita stavb.

Odstopanja pri zunanjih ureditvah objektov:

(5) V grafičnem delu OPPN je poleg prikaza območij, znotraj katerih se lahko umeščajo stavbe (omejena so z gradbenimi mejami), prikazana tudi ena izmed možnih variant zunanjih ureditev območja. Natančna razporeditev objektov, vključno z zunanjimi ureditvami, se opredeli v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja, ob upoštevanju določil tega odloka in veljavnih predpisov za vrsto objekta, ki se gradi.

Odstopanja od predvidene parcelacije:

(6) Parcelacija lahko odstopa od predvidene v primeru, da je treba povečati javne površine (za npr. ekološki otok, ceste, obračališče ipd), ali za izvedbo komunalne in energetske infrastrukture.

(7) Po izvedbi predvidenih prometnih ureditev se parcelacija lahko prilagodi izvedenemu stanju.

Odstopanja pri izgradnji komunalne, prometne in energetske infrastrukture:

(8) Pri prometnih, komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih ureditvah so dopustna odstopanja od v grafičnem delu prikazanih potekov tras, priključnih mest, površin, objektov, naprav in priključkov posamezne prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture. Odstopanja so dopustna, če so pri nadaljnjem podrobnejšem preučevanju pridobljene rešitve, ki so primernejše s tehničnega ali okoljevarstvenega vidika ali omogočajo boljše prometno funkcioniranje in dostopnost celotnega območja načrta oziroma so lažje izvedljive zaradi lastniških razmer. Odstopanja ne smejo poslabšati prostorskih in okoljskih razmer. Ta odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi in morajo z njimi soglašati organi in organizacije, ki jih ta odstopanja zadevajo, ter upravljavci posamezne komunalne infrastrukture.

(9) Za dopustna odstopanja po tem odloku se lahko šteje tudi gradnja druge komunalne, energetske, komunikacijske in druge infrastrukture, ki ni določena s tem odlokom, pod pogojem, da se z njeno izvedbo ne onemogoča izvedba in uporaba prostorskih ureditev po tem odloku.

(10) Dovoljujejo se tudi posegi izven območja urejanja (vplivno območje za infrastrukturo), ki so potrebni za opremljanje območja OPPN.

(11) Dopustno je prilagajanje pozicij uvozov na posamezne gradbene parcele.

(12) Odstopanja ne smejo ovirati realizacije OPPN in morajo biti v skladu z zakonskimi in podzakonskimi predpisi, ki urejajo prostorsko načrtovanje in varovanje okolja.

XII. KONČNE DOLOČBE

40. člen

(posegi, dopustni po izvedbi načrtovanih ureditev)

Po izvedbi z OPPN predvidenih ureditev so na celotnem območju dopustni naslednji posegi:

- odstranitev naprav in objektov,
- vzdrževalna dela, rekonstrukcije, prizidave in novogradnje na mestu odstranjenih objektov (do s tem odlokom dopustnih gabaritov in izrabe zemljišč),
- postavitve enostavnih in nezahtevnih objektov, ki so dopustni na območju OPPN,
- spremembe namembnosti v okviru dejavnosti, ki so dopustne za novogradnje na območju OPPN, če je zagotovljeno zadostno število parkirnih mest.

41. člen
(vpogled)

OPPN je na vpogled na Občini Radovljica in na Upravni enoti Radovljica.

42. člen
(nadzorstvo)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

43. člen
(veljavnost)

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka: 3503-0006/2021

Datum:

Ciril Globočnik
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 10. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

PREDLOG ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA OBMOČJE ČISTIH STANOVANJSKIH POVRŠIN DV 07 – DVORSKA VAS OPEKARNA

1. Zakonska podlaga

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2; Ur. l. RS, št. 61/17)

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3; Ur. l. RS, št. 199/2021)

2. Obrazložitev

Predmet obravnave je Občinski podrobni prostorski načrt za območje čistih stanovanjskih površin DV 07 – Dvorska vas Opekarna. Zemljišče leži na severovzhodnem delu naselja Dvorska vas. Območje predvidenega OPPN je opredeljeno v Prostorskem redu občine Radovljica (v nadaljevanju PRO; DN UO, št. 159/2012 in spremembe) kot prostorska enota z oznako DV 07, OPPN*, SC (SC – čiste stanovanjske površine).

Pred začetkom postopka so bila pripravljena izhodišča za pripravo OPPN, ki jih je izdelalo podjetje Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona A2, 4208 Šenčur, pod št. projekta P 127310 (Šenčur, februar 2021, dopolnitev: junij 2021).

Občina je prejela zasebno pobudo za umestitev sedmih gradbenih parcel s prostostoječimi hišami na obravnavano območje. Zemljišče je v naravi skoraj v celoti poraščeno z gozdom, ki se na zahodni in vzhodni strani nadaljuje, na severu je manjša jasa, na južni strani se po približno 50 metrih travniških površin (nepozidano stavbno zemljišče) začne obstoječa pozidava Dvorske vasi. Teren je na severovzhodnem delu precej raven, v smeri proti jugu in zahodu pa se spusti za cca. 10 m. Zemljišča se nahajajo v k.o. Otok, površina znaša približno 1,6 ha.

Prostorskega načrtovalca je izbral pobudnik in investitor načrtovane ureditve in je podjetje Protim Ržišnik Perc d.o.o. iz Šenčurja.

Gradiva v postopku OPPN so dostopna na spletni strani <https://www.radovljica.si/post/449108> oziroma na povezanih objavah s te spletne strani.

Dne 12. julija 2021 je bil sprejet sklep o začetku priprave (DN UO, št. 283/2021). Ministrstvo je OPPN v zbirki prostorskih aktov dodelilo identifikacijsko številko 2541. Javna razgrnitev je potekala od 20. septembra 2022 do vključno 20. oktobra 2022, dne 20. septembra 2022 je bila javna obravnava. Osnutek odloka o OPPN je bil sprejet na 27. redni seji občinskega sveta, dne 28. septembra 2022.

Do pripomb z javne razgrnitve in seje občinskega sveta so bila dne 16. februarja 2023 zavzeta stališča. Izdelan je bil predlog na podlagi sprejetih stališč do pripomb, ki je bil posredovan pristojnim nosilcem urejanja prostora za pridobitev njihovih mnenj.

3. Finančne posledice

Izdelavo prostorskega akta financira pobudnik načrtovane ureditve, zato ni posledic za proračun Občine Radovljica.

Pripravila:
Tanja Frelih Egart, u.dia



Staša Čelik Janša, u.dig l.r.
Vodja Referata za okolje in prostor

PRILOGE:

- vsebinska obrazložitev prostorskega načrtovalca
- stališča do pripomb
- grafični del

VSEBINSKA OBRAZLOŽITEV PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

I. UVOD

Obravnavano območje OPPN obsega vzhodni del prostorske enote z oznako DV 07, ki predstavlja stavbna zemljišča severovzhodno od naselja Dvorska vas in je po podrobni namenski rabi opredeljeno kot območje čistih stanovanjskih površin (SC).

Skladno z določili Odloka o prostorskem redu Občine Radovljica (Deželne novice, Uradne objave, št. 159/2012, 170/2013, 178/2013, 191/2014, 194/2015, 202/2015, 233/2017, 235/2017, 289/2022) v nadaljevanju PRO Radovljica, je za območje prostorske enote z oznako DV 07 predpisana izdelava OPPN.

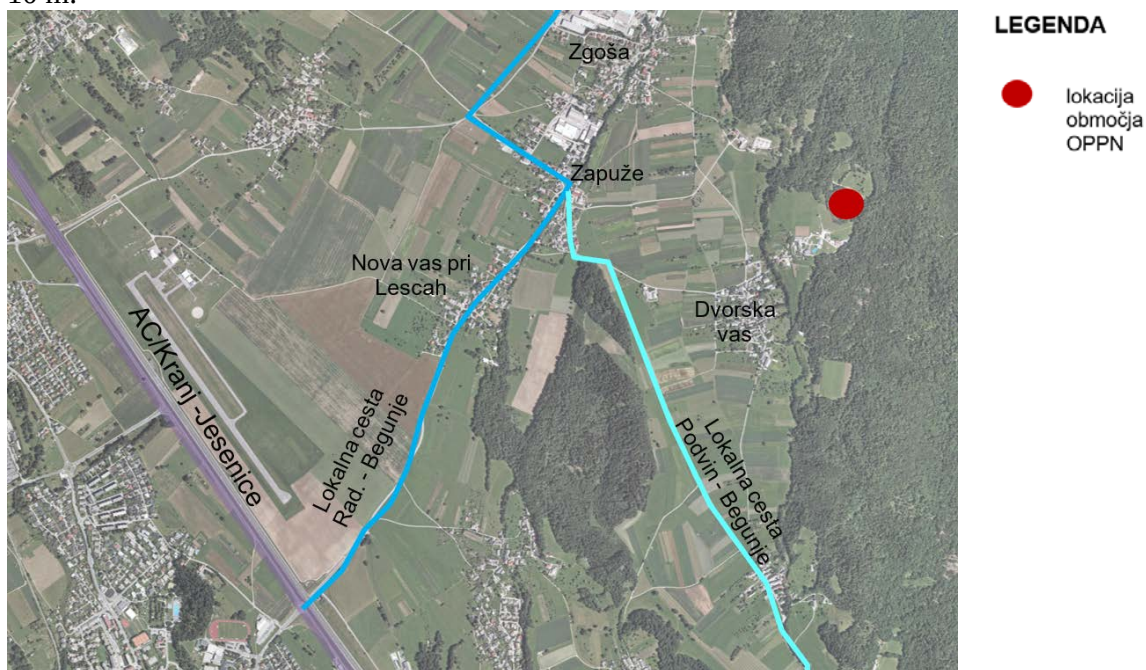
Pobudo za izdelavo OPPN je podal večinski lastnik zemljišč znotraj obravnavanega območja.

Predmet izdelave OPPN je določitev prostorske ureditve območja, pogojev za gradnjo novih objektov in pripadajočo zunanjo ureditev ter pogojev za gradnjo pripadajoče komunalne opreme.

II. OBMOČJE OPPN

Območje, za katerega je predvidena izdelava OPPN, se nahaja severovzhodno od Dvorske vasi. Območje OPPN je še nepozidano in skoraj v celoti prekrto z gozdom, severno od območja je travnik.

Teren je na severovzhodnem delu precej raven, v smeri proti jugu in zahodu pa se spusti za cca. 10 m.



Slika 1: Prikaz lege OPPN v širšem prostoru (vir: Atlas okolja)

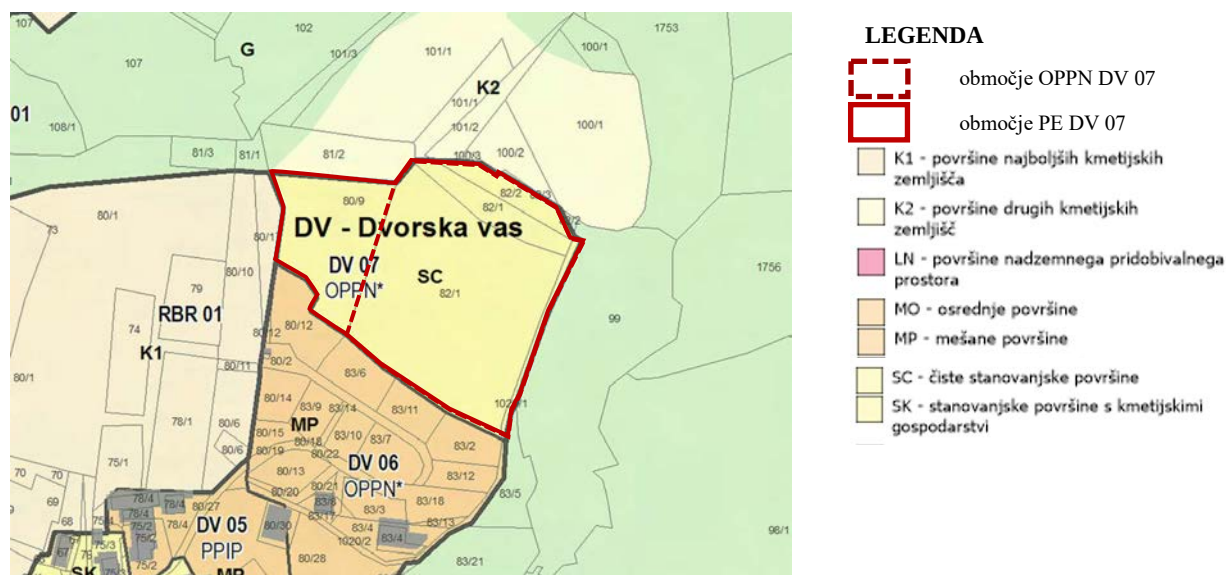
III. PRAVNA PODLAGA ZA PRIPRAVO OPPN IN IZHODIŠČA IZ PRO RADOVLJICA

3.1. VELJAVNI PROSTORSKI AKTI

Obravnavano območje skladno s PRO Radovljica obsega prostorsko enoto z oznako DV 07, z namensko rabo SC – čiste stanovanjske površine, ki je namenjena gradnji stanovanj.

Predmet predvidenega OPPN DV 07 je vzhodni del prostorske enote z oznako DV 07.

V postopku petih SD PRO, ki so že v teku, se predlaga zmanjšanje območja OPPN in sicer tako, da se zahodni del območja izloči iz območja stavbnih zemljišč. Tako bo območje OPPN tudi po sprejemu petih SD PRO Radovljica skladno s PRO.



Slika 2: Prikaz namenske rabe območja (vir: iObčina)

Pri pripravi predmetnega OPPN so bile upoštevane usmeritve za pripravo OPPN (iz 81. člena PRO Radovljica) ter drugi prostorski izvedbeni pogoji, ki veljajo na območjih čiste stanovanjske gradnje v občini Radovljica.

3.2.PRAVNA PODLAGA ZA PRIPRAVO OPPN

Pravni temelji za pripravo OPPN so:

- **Zakon o prostorskem načrtovanju-ZPNačrt** (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPUDPP, 43/11 – ZKZ-C, 57/12, 57/12 – ZUPUDPP-A, 109/12, 76/14 – odl. US, 14/15 – ZUUJFO in 61/17 – ZUreP-2)
- **Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2)** (Uradni list RS, št. 61/17 - ZureP-2, ki v 61. členu določa, da občinski svet sprejme občinski podrobni prostorski načrt z odlokom; Uradni list 199/2021 - ZureP-3, ki v 298. členu določa, da se začeti postopki dokončajo po dosedanjih predpisih)
- **Statut občine Radovljica** (Deželne novice, uradne objave, št. 188/2014), ki v 8. členu določa, da občinski svet sprejema prostorske akte
- **Sklep o začetku priprave Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje čistih stanovanjskih površin DV 07 – Dvorska vas Opekarna** (Deželne novice, Uradne objave, št. 283/2021)

Pri izdelavi OPPN so bili upoštevani:

- **pobuda investitorja**
- **PRO Radovljica:** Poleg usmeritev za izdelavo OPPN so bili smiselno upoštevani tudi drugi prostorski izvedbeni pogoji, ki veljajo na območjih čiste stanovanjske gradnje v občini Radovljica.
- **predhodne smernice pristojnih nosilcev urejanja prostora:** Upoštevanje vseh pridobljenih smernic in izhodišč pristojnih nosilcev urejanja prostora je pojasnjeno v nadaljnjih poglavjih, ki jih zadevajo.
- **pripombe, pobude in predlogi javnosti,** podani v času javne razgrnitve dopolnjenega osnutka OPPN.

4.1.VRSTE DOPUSTNIH OBJEKTOV IN DEJAVNOSTI

Na območju OPPN je dopustna postavitev prostostojećih stanovanjskih stavb, v posamezni stavbi je možna ureditev do največ treh stanovanj, kot to dopušča PRO Radovljica za čiste stanovanjske površine (SC). Dopustne so tudi mirne dejavnosti v obsegu največ 30% bruto etažne površine, v objekte se torej lahko umešča tudi storitvene ter druge poslovne dejavnosti, vendar tako, da se na posamezni parceli, namenjeni gradnji, lahko za stanovalce, obiskovalce in zaposlene, uredi največ 8 parkirnih mest.

Na celotnem območju OPPN je dopustna tudi gradnja novih in vzdrževanje ter rekonstrukcije obstoječih objektov in naprav komunalne, energetske, prometne in druge gospodarske infrastrukture in urejanje zelenih in utrjenih zunanjih površin.

Na gradbenih parcelah je skladno z določbami OPPN dopustna tudi gradnja pomožnih - enostavnih in nezahtevnih objektov.

4.2.ZASNOVA PROSTORSKE UREDITVE

Na obravnavanem območju je predvidena gradnja sedmih prostostojećih stanovanjskih stavb s pripadajočo zunanjo, prometno in drugo infrastrukturno ureditvijo. Zasnova prostorske ureditve izhaja iz razmer v prostoru, umestitve nove ceste, terena, tipologije načrtovane gradnje in prostorskih zahtev. Skrajni SZ del območja se ohranja kot gozd, dostopna cesta je, kot že obstoječa gozdna cesta, predvidena po vzhodnem in severnem robu območja.

Nove prostostoječe stanovanjske stavbe so v prostor umeščene v treh nizih, z daljšo stranico vzporedno s plastnicami. Lega objektov je določena z gradbenimi mejami, znotraj katerih je možno umeščanje novih stavb. Izven gradbenih mej je dopustna gradnja enostavnih ter nezahtevnih objektov ter nadstreškov in stopnišč, ki pa morajo upoštevati naslednje odmike od meje sosednjih zemljišč:

- odmiki za nezahtevne in enostavne objekte 1,5 m, razen ograj, ki se lahko gradijo do meje;
- v primeru dopustnega preseganja gradbene meje za nadstreške in stopnišča, odkmik 2,5 m.



Slika 3: Ureditvena situacija OPPN (vir: grafični del OPPN)

4.3.POGOJI ZA URBANISTIČNO IN ARHITEKTURNO OBLIKOVANJE OBJEKTOV

Načrtovana je nova pozidava območja s tipom objekta »vila«, ki predstavlja razkošnejše objekte z več zelenimi površinami. Pogoji za oblikovanje stavb so povzeti iz PRO Radovljica, pretežno za stavbni tip vila (A6), zaradi lege predvidenih objektov na podeželju pa delno tudi za stavbni tip prostostoječa hiša (A2) in sicer glede višine, naklonov streh za osnovne stavbne mase ter glede oblikovanja frčad. S tem se bo zagotovilo bolj enotno oblikovanje objektov, ki se bodo oblikovno

vključevali tudi v širši prostor. Ravne strehe so dopustne le nad nižjimi stavbnimi masami, s čimer se omogoči modernejšo oblikovanje in večji izkoristek pomožnih prostorov, kot so npr. garaže. Oblikovni princip ter izbor materialov in barv morata biti med vsemi stanovanjskimi stavbami in pripadajočimi pomožnimi objekti usklajena. Maksimalen vertikalni gabarit stanovanjskih stavb na območju je K+P+I+M.

4.4. PREDPISANI FAKTORJI

Predpisan je maksimalen dopustni faktor izrabe celotnega območja OPPN, ki ne sme presežati 0,75 (faktor izrabe ob pozidanosti znotraj določenih gradbenih mej ne bo presežen), obenem pa je ob umeščanju objektov na posamezne gradbene parcele potrebno upoštevati še:

- faktor zazidanosti gradbene parcele: maksimalno 0,25,
- delež odprtih bivalnih površin na gradbeni parceli: najmanj 60 %.

Pri izračunu faktorja zazidanosti se upoštevajo tudi površine vseh nezahtevnih in enostavnih objektov.

IV. POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

Območje OPPN je potrebno opremiti s prometno, komunalno ter energetske infrastrukturo in sicer je potrebno izvesti:

- cestno omrežje,
- kanalizacijsko omrežje (fekalna kanalizacija s priključevanjem na javno fekalno kanalizacijo, meteorna kanalizacija pa z iztokom v vodotok),
- vodovodno omrežje,
- elektroenergetsko omrežje,
- telekomunikacijsko omrežje,
- plinovodno omrežje, lahko pa se objekti ogrevajo tudi preko drugih virov ogrevanja.

Priključevanje na komunalno in energetske infrastrukturo se zagotavlja z južne strani, preko Dvorske vasi, razen priključevanja na kanalizacijo in eventuelno na plinovod, ki sta predvidena s severozahodne strani (od dvorca Drnča).

V. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE, OHRANJANJE NARAVE TER VARSTVO OKOLJA

Na območju OPPN ni evidentiranih enot varstva kulturne dediščine. Območje OPPN se nahaja na robu vplivnega območja enote kulturne dediščine Dvorska vas – Dvorec Drnča (EŠD 12975).

Na obravnavanem območju ni naravnih vrednot, zavarovanih območij, ekološko pomembnih območij, pomembnih območij za ohranjanje biotske raznovrstnosti in območij, predvidenih za zavarovanje.

Obravnavano območje se nahaja znotraj gozdnih površin, kjer je na prvi stopnji poudarjena proizvodna funkcija (lesno proizvodna funkcija in pridobivanje drugih dobrin ter lovno gospodarska funkcija), na drugi stopnji pa funkcija ohranjanja biotske raznovrstnosti in rekreacijska funkcija. Pri pripravi OPPN so bile upoštevane smernice Zavoda za gozdove Slovenije.

Območje ne leži na vodovarstvenem območju.

Območje OPPN se nahaja na erozijsko ogroženem območju, v bližini so vodna in priobalna zemljišča.

Zahodno in vzhodno od območja OPPN potekata vodotoka 2. reda (neimenovani hudournik na zahodni strani ter na vzhodni strani potok Dobruša), na južni strani, izven območja OPPN, pa je mokrotna površina oz. bajer. Posegi v vodna in priobalna zemljišča niso predvideni.

Za potrebe OPPN sta bili izdelani strokovni podlagi:

- Hidrološko hidravlični elaborat, št. 102/2022, Tempos d.o.o. Ljubljana, februar 2022 / dopolnjeno avgust 2022;

- Geološko – geomehansko in hidrogeološko poročilo o izvršenih raziskavah za pripravo prostorskega akta OPPN DV 07 – vzhodni del, št. 207G/2022, Geogaia d.o.o. Vrhnika, januar 2022.

Na osnovi izdelanih strokovnih podlag so predvideni ukrepi za zmanjšanje erozije in za zagotavljanje poplavne varnosti. Odvajanje drenažnih vod na poplavno varnost ne bo imelo vpliva in se lahko odvajajo tako v neimenovan potok, kot v potok Dobruša. Padavinske vode pa je potrebno odvajati v potok Dobruša.

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

Izdelana je bila hidrološka hidravlična analiza visokovodnih pretokov vodotokov na območju obdelave, na podlagi katere so izdelane karte poplavne nevarnosti, iz katerih je razvidno, da se območje OPPN nahaja izven dosega poplav.

Območje OPPN se nahaja na erozijskem območju (opozorilna območja varovanj in zaščitnih ukrepov). Predvidena je izvedba ustreznih drenaž in odvajanje zalednih vod.

Objekti morajo biti načrtovani potresno varno, upoštevati je potrebno projektni pospešek tal (0,175g), geološko sestavo in namembnost objekta ter temu primerno predvideti tehnične rešitve gradnje.

Požarno varstvo vseh objektov na območju mora biti urejeno v skladu z veljavnimi požarno-varstvenimi predpisi. Iz vodovodnega omrežja ni možno zagotavljati vode za požarno varnost, zato je potrebno izvesti požarni bazen, katerega velikost se določi v kasnejših fazah projektiranja, na osnovi meritev obstoječega vodovoda in izdelave hidravličnega izračuna.

Urgentni in intervencijski dovozi bodo omogočeni neposredno s ceste oz. preko novih dovoznih cest.

VII. ETAPNOST IZVEDBE IN DRUGI POGOJI ZA IZVAJANJE PROSTORSKE UREDITVE

Pred gradnjo stanovanjskih stavb je potrebno zgraditi vso potrebno komunalno opremo, zanj pridobiti uporabno dovoljenje in jo predati v upravljanje pristojnim upravljavcem.

Gradnjo stanovanjskih stavb in hišne priključke je možno izvajati sočasno ali ločeno po posameznih gradbenih parcelah. Posamezne objekte pa je dopustno graditi tudi fazno.

VIII. POROČILO O POSTOPKU PRIPRAVE OPPN

Investitor je v marcu 2020 podal pobudo za izdelavo OPPN, izhodišča so bila sprva pripravljena za stanovanjsko naselje s skupno 21 objekti oziroma v več variantah (19 – 21 objektov). Pridobljene so bile tudi predhodne smernice pristojnih nosilcev urejanja prostora.

Kasneje so bila izhodišča korigirana tako, da je na obravnavanem zemljišču predvidena umestitev le 7 objektov. Izhodišča so bila javno razgrnjena v času od 26. 4. 2021 do 25. 5. 2021, v času razgrnitve je bil opravljen posvet z javnostjo. Na osnovi danih pripomb je Občina Radovljica zavzela stališča.

Na podlagi dane pobude je bila med Občino Radovljica in investitorjem sklenjena pogodba o medsebojnih obveznostih v postopku priprave OPPN in s strani Ministrstva za okolje in prostor dodeljena ID št. prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov: 2541.

Postopek priprave OPPN se je začel s sklepom, ki je bil objavljen v Deželnih novicah, št. 283/2021 (z dne 23. 7. 2021).

Konkretne smernice niso bile pridobljene, pri pripravi osnutka OPPN so bile upoštevane predhodno pridobljene smernice ter pripombe oz. izhodišča, ki so jih v času razgrnitve nosilci urejanja prostora podali na izhodišča. S strani Ministrstva za okolje in prostor je bila izdana odločba, da postopka celovite presoje vplivov na okolje (CPVO) ni potrebno izvesti.

Osnutek OPPN je bil izdelan v aprilu 2022, na osnovi osnutka so nosilci urejanja prostora podali svoja prva mnenja.

Dopolnjen osnutek je bil javno razgrnjen med 20. 9. 2022 in 20. 10. 2022 in obravnavan na 27. redni seji občinskega sveta Občine Radovljica, dne 28. 9. 2022.

Na osnovi sprejetih stališč do pripomb javnosti je bil v februarju pripravljen predlog OPPN, na katerega so nosilci urejanja prostora podali svoja druga mnenja, gradivo usklajenega predloga OPPN pa je bilo pripravljeno za obravnavo na seji občinskega sveta.

V fazi priprave OPPN ni prišlo do večjih vsebinskih sprememb. Bistvena sprememba med dopolnjenim osnutkom (ki je bil javno razgrnjen in obravnavan na seji občinskega sveta) in usklajenim predlogom OPPN je, da je določena le ena varianta priključevanja območja OPPN na prometno, komunalno in energetska infrastrukturo.

Dopolnjen osnutek je prikazoval dve različni varianti priključevanja, v usklajenem predlogu je na zahtevo Ministrstva za naravne vire in prostor le še ena varianta.

Temu primerno je bilo popravljeno besedilo odloka, obrazložitev ter grafične priloge.

Pripravila:

Saša Smolej, univ.dipl.inž.arh.

Odgovorni vodja izdelave OPPN:

Evgenija Petak, univ.dipl.inž.arh

Protim Ržišnik Perc d.o.o., Šenčur



**OBČINA RADOVLJICA
ŽUPAN**

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

**STALIŠČA DO PRIPOMB MED JAVNO RAZGRNITVIJO
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA
ZA OBMOČJE STANOVANJSKIH POVRŠIN
DV 07 – DVORSKA VAS OPEKARNA (ID. ŠT. 2541)
(20. 9. 2022 do vključno 20. 10. 2022, javna obravnava v Radovljici 20. 9. 2022)**

Legenda:

PP – pripomba po pošti, KPR/KS – knjiga pripomb Občina Radovljica/KS Begunje, JO – javna obravnava, OP/KS – seja odbora, OS – seja občinskega sveta

			Pripomba / Stališče
1	PP	... in Stroj- Energijska tehnika d.o.o., Olga Stroj, direktor	Podpisana ... , lastnik zemljišč v bližini območja pobude in Olga Stroj, direktorica družbe STROJ - ENERGIJSKA TEHNIKA d.o.o., Dvorska vas 31, Begunje na Gorenjskem, lastnika mejnih zemljišč z območjem čistih stanovanjskih površin DV 07 - Dvorska vas Opekarna (Id.št. 2541), v odprtem roku vezano na objavljeno Javno naznanilo o javni razgrnitvi in javni obravnavi dopolnjenega osnutka Občinskega podrobnega prostorskega načrta izhodišča za območje čistih stanovanjskih površin DV 07 - Dvorska vas Opekarna (Id.št. 2541), podajava naslednje pripombe: Že v Pripombah na izhodišča pri pripravi Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje čistih stanovanjskih površin DV 07 - Dvorska vas Opekarna (vzhodni del), št. 3503-0004/2020 z dne 24. 5. 2021 sva opozorila, da iz pobude (enako tudi sedaj dopolnjenega osnutka) izhaja, da naj bi bil priklop na elektroenergetsko omrežje izveden na obstoječi transformatorski postaji, ki leži na parc.št. 80/6, ki je v lasti vlagatelja predmetnih pripomb. Ponovno pojasnjujeva, da je bilo soglasje za postavitev transformatorske postaje s strani lastnika zemljišča dano zgolj za potrebe obnove Dvorca Drnča in njegove priključitve na elektroenergetsko omrežje, ne pa tudi za morebitne druge naknadne priključitve z vodi, ki bi tekli preko zemljišča vlagatelja pripomb. Dejstvo je namreč, da se na območju DV 06 nahajajo objekti, ki so namenjeni izključno opravljanju dejavnosti družbe STROJ - ENERGIJSKA TEHNIKA d.o.o., t.j. proizvodne dejavnosti (razvoj in proizvodnja produktov, ki so usmerjeni v izkoriščanje alternativnih virov energije - sončni kolektorji, sončne celice, kotli za biomaso, vetrna energija, obdelava lesa) in dejavnosti opravljanja helikopterskih prevozov, zaradi česar na parc.št. 80/3 stoji hangar, prav tako je na njej urejeno vzletišče in pristajališče za helikopterje. Nemotenemu vzletanju in pristajanju helikopterjev je tudi prilagojena

		konfiguracija terena. Prav tako na parc.št. 80/2, ki je najbližja območju DV 07, za potrebe izvajanja dejavnosti družbe STROJ - ENERGIJSKA TEHNIKA d.o.o. za namen razvoja in preizkušanja proizvodov za proizvodnjo vetrne energije, stoji večja vetrnica. Tek vodov preko navedenih zemljišč tako sploh ni mogoč, saj bi ogrožal varnost premoženja in ljudi. Postavitev vodov, kot izhaja iz dopolnjenega osnutka OPPN predstavlja tudi ustavno nedopusten poseg v predhodno pridobljene pravice. Družba STROJ - ENERGIJSKA TEHNIKA d.o.o. namreč razpolaga z vsemi potrebnimi dovoljenji za opravljanje dejavnosti helikopterskih prevozov. Iz vsebine osnutka OPPN je razbrati, da bi lahko bilo izvajanje te dejavnosti, v kolikor bi se nadzemni vodi za potrebe gradnje na območju pobude gradili v neposredni bližini zemljišč v lasti vlagateljev pripomb (z gradnjo kakršnih koli vodov preko zemljišč vlagatelja pripomb ne soglašava), moteno oziroma onemogočeno. Iz osnutka OPPN nadalje izhaja, da bodo komunalni vodi do območja DV 07 tekli po zemljiščih v lasti vlagateljev pripomb, s čimer pa slednja ne soglašava, saj to predstavlja obremenitev zemljišč na način, da ne bo možna njihova raba v obsegu in na način, kot se ta rabijo sedaj, iz samega predloga OPPN pa ne izhaja, kako bi se ta degradacija nadomestila. Opozoriti je tudi potrebno, da gre pri območju DV 06 za območje namenjeno izvajanju obrtno proizvodne dejavnosti. Dejavnosti, ki se izvajajo na zemljiščih vlagateljev pripomb (proizvodnja kurilnih naprav, heliport, žaga za razrez hlodovine, itd.) spadajo med dejavnosti s povečanim hrupom. Tovrstne cone so ravno zaradi gospodarskih dejavnosti, ki se v njih izvajajo, umeščajo na obrobja naselij. Širjenje stanovanjskih gradenj na območja, ki obrtne cone naknadno umeščajo znotraj strnjenih naselij, so v nasprotju z ustaljenim standardi prostorskega urejanja. Obstoječa razporeditev zemljišč v Dvorski vasi po njihovem namenu je funkcionalno, življenjsko in izkustveno logična, zasnovana v skladu s smernicami področja razvoja poselitve, ki so napravljene v skladu s pravili in priporočili ES, ki pa se s predmetnim predlogom rušijo, za obstoječe gradnje pa pomenijo tudi »grožnjo«, da se bo v prihodnje od imetnikov predhodno pridobljenih pravic s sklicevanjem na (naknadno, umetno ustvarjeno) neumeščenost in funkcionalno neustreznost, zahtevalo, da se z izvajanjem obrtno proizvodne dejavnosti umaknejo na (drugo, novo) obrobje. Razvoj poselitev mora biti načrtovan tako, da se z njim preprečuje prostorske konflikte in navzkrižja med različnimi rabami, zagotavlja racionalno širjenje naselij in poudarja notranji razvoj naselij. Izkoriščanje notranjih rezerv naselij in ustrezne zgostitve prebivalcev ima prednost pred širjenjem na nova območja. Upoštevati je potrebno razporeditev in
--	--	--

		organizacijo dejavnosti v naselju, funkcionalno in geografsko povezanost zemljišč z obstoječim naseljem, možnost priključitve na obstoječo prometno, komunalno, energetska in elektronsko infrastrukturo. Ob pregledu predloga OPPN gre ugotoviti, da slednji v celoti zasleduje zadostitev zasebnemu, ne pa tudi javnemu interesu in da kot takšen predstavlja neprimerno obremenitev okolja po obstoječem stanju in javnih finančnih sredstev. Gradnja po predlogu OPPN bi se namreč izvedla izven naselja, na površinah, ki so trenutno poraščene z gozdom, pri čemer pa notranje rezerve Dvorske vasi niso popolnoma izkoriščene, prav tako v oči bode dejstvo, da je zanjo predvidena gradnja komunalnih vodov, na katere obstoječi objekti v Dvorski vasi čakajo že desetletja. Upošteva se navedeno tako predlagatelja zahteva, da se predlog OPPN spremeni tako, da se upoštevajo vse najine gornje pripombe in sicer tako, • da se tek elektroenergetskih vodov in vseh komunalnih ter telekomunikacijskih vodov opredeli tako, da bodo ti tekli izven zemljišč v lasti predlagateljev, na način, da se zaradi njihovega teka ne bo na noben način (vključno s služnostmi) omejevalo in posegalo v lastninsko in posestno pravico vlagateljev pripomb ter tudi, da v OPPN ne bo predvidena možnost takšnih posegov, • da se bo tek elektroenergetskih vodov predvidel na način, da ne bo oviral izvajanja obstoječe dejavnosti - letov in preletov s helikopterji v skladu z obstoječimi upravnimi dovoljenji, • da se v OPPN vključi zagotovilo, da morebitno sprejetje predlaganega OPPN ne bo vplivalo na status že pridobljenih pravic lastnikov zemljišč, ki so v skladu z obstoječimi prostorskimi akti umeščena med mešane površine, na katerih je dovoljena obrtno proizvodna dejavnost. Stališče: Pripomba se smiselno upošteva. <i>Obrazložitev: Rešitve in posledično predvidena pozidava v območju DV 07, ki je predmet tega OPPN, je skladna z namensko rabo, ki jo določa nadrejeni prostorski akt PRO, pri čemer so bile upoštevane usmeritve za pripravo predmetnega OPPN, kot tudi določila za namensko rabo, ki je tu določena in sicer čiste stanovanjske površine (SC). Sosednje območje na J strani (DV 06) je skladno z nadrejenim prostorskim aktom PRO opredeljeno kot območje mešanih površin, na katerih so dopustne tudi proizvodne in druge dejavnosti, kar se s tem OPPN ne spreminja.</i> <i>Priključevanje na elektroenergetsko omrežje je skladno s smernicami upravljalca omrežja, ki je Elektro Gorenjska. Naj poudarimo, da priključevanje ni predvideno z zračnimi vodi, ki bi ovirali promet helikopterja, temveč z vkopanimi zemeljskimi vodi. V</i>
--	--	--

			<i>OPPN je priključitev na elektroenergetsko omrežje prikazana kot edina rešitev, vendar so dopustna tudi odstopanja od prikazanih posameznih komunalnih in energetskih vodov, če se najde rešitev, ki je skladna s pogoji OPPN in pogoji upravljavca.</i> <i>S predvideno pozidavo ni mogoče odvzeti že danih pravic, posledično so dejavnosti, ki se že sedaj legalno opravljajo na širšem območju, še naprej lahko opravljajo.</i> <i>Z gradnjo novega naselja se obstoječe dejavnosti v okolici ne bodo spreminjale.</i>
2	PP	...	Območje dnevnega kopa ilovice nekdanje opekarne ne sodi k naselju Dvorska vas. Pozidava črnega odlagališča je v več pogledih vprašljiva. Obris podrobnega prostorskega načrta (OPPN) je bil pred desetletjema vsiljen v 1. občinski prostorski načrt (OPN) Občine Radovljica. Sedaj je osnutek OPPN drugič v dveh letih v javni obravnavi. Že prvič ga svet KS Begunje ni podprl. Umestitev sedmih hiš v gozd je posmeh urejanja prostora. Slednjega je država zaupala občinam zato, ker naj bi prostor poznale. Občinske službe bi morale biti prvi filter Županu, ne pa servis zasebnim namenom. V sprejemanju OPN (začet 2006-7, sprejet 2012) je stroka bila dolžna preveriti stanje v naravi. Je stisnjena v kot mižala? Sedanjemu Županu bi nazadnje maja 2018, odkar tečejo 5. spremembe OPN, ukinitvev pozidave na odlagališču lahko predlagala. Ne ve se, če je to storila, kot tudi, kdaj bo osnutek petih sprememb pred občani .. Umestitev zazidljivih zemljišč v OPN se začne z občinskimi strokovnimi podlagami in pobudami posameznikov. Vse potem prevzamejo zunanji izdelovalci osnutka odloka. Kontrolira in z vmesnimi konzultacijami usmerja jih naročnik, beri Župan. Občinske službe ne odločajo o ničemer. Ker Župan odloča tudi o plačilu opravljenega dela se ve, komu »stroka« streže. Pripombe iz razgrnitve o(d)pravi občinska uprava za župane. Njihove koalicije osnutek in predlog potrdijo argumentom opozicije navkljub. V praksi se vidi, da so dajalci mnenj (nekoč soglasij) tudi proti pozidavi. A to Županu ne prepreči, da gre tisto, kar on odloči, na občinski svet v politično potrditev. Tako se zgodi najslabše, kar se lahko: politični predlog gre v potrditev politike. Zadnja taka OPPN-ja: za M. (Lesce) in Begunje Center. Območje nekdanje opekarne je imelo dve con. Prva (zgradbe, proizvodnje površine, skladišče, transport, ...) je po požaru še služila za poslovne dejavnosti, v 90-ih prodano kot zazidljivo. Danes je obrtno-poslovna cona s hišami lastnikov. Druga pomeni dnevni kop ilovice. Po prenehanju opekarne je postala črno odlagališče, danes gozd. Primernost za gradnjo ni bila ugotovljena. Območje

		glinokopa nima nobenih atributov selišča. Pozidava bo ograjen geto sredi gozda. Cesta, ki vodi z JV-vasi proti hotelskima objektoma Drnča, nima elementov prometnice, ne karakteristik lokalne ceste. Infrastrukture (elektrika, kanalizacija, vodovod, ..) ni. OPPN proti jugu meji na obrtno cono s heliodromom. Kdo je garant, da OPPN ne bo spremenjen na pobudo novega lastnika? Dvorska vas bi z izvedbo OPPN dobila »bleščavi satelit«. Del stroškov za gradnjo infrastrukture bi gotovo nosil občinski proračun. Vas pa bi obtičala v 19. stoletju, infrastrukturno zanemarjena, od Občine Radovljice pozabljena. Za razvoj in ohranitev te idilične vasi ne zadostuje krovni občinski prostorski akt temveč OPPN celotne vasi, ki jo ZVKD ščiti. Že samo to strokovnim službam in Županu daje jasne usmeritve v prid ohranitve te lepe vasi z »dvornim« imenom. Stališče: Pripomba se ne upošteva. <i>Obrazložitev: V prostorskih aktih občine Radovljica je obravnavano območje, ki je predmet OPPN, določeno kot stavbno zemljišče, namenjeno stanovanjskim površinam že od 28.5.1998, za katerega je potrebno izdelati podrobni prostorsko izvedbeni akt - OPPN.</i> <i>Pri izdelavi OPPN so bila upoštevana določila nadrejenega prostorskega akta (PRO), postopek sprejema OPPN se vodi skladno z veljavno zakonodajo. Dopolnjen osnutek OPPN je bil razgrnjen prvič od 20. septembra do 20. oktobra 2022, prej so bila razgrnjena izhodišča za pripravo OPPN. Na osnutek so bila pridobljena vsa pozitivna prva mnenja nosilcev urejanja prostora, kar pomeni, da le-ti ne nasprotujejo gradnji.</i> <i>V fazi izdelave OPPN so bile med drugim izvedene tudi geomehanske raziskave tal, na osnovi katerih je bilo ugotovljeno, da skrajni SZ del območja ni primeren za gradnjo, zaradi preveč nanosov pod površjem (odpadni material nekdanje opekarne), zato se v tem delu ohranja gozd, umestitev novih objektov na ta del zemljišča pa ni predviden. Pobudnik in investitor OPPN se zaveda zahtevnosti območja in opremljanja in za to prevzema vse stroške in vso odgovornost, posledično prav tako vsak investitor posegov v prostor na območju OPPN oziroma graditelj objektov.</i> <i>Dostop je skladno z OPPN predviden z južne strani kot nadaljevanje kategorizirane javne poti 848830. Ta dostop bo predhodno rekonstruiran, njegovo rekonstrukcijo pa bo moral v celoti financirati investitor OPPN sam. Naslednja možnost dostopa preko SZ strani, mimo dvorca Drnča, bo mogoča šele po spremembi namembnosti zemljišč in rekonstrukciji obstoječe gozdne ceste, ki jo bo moral, prav tako kot južno, v celoti financirati investitor OPPN sam. Območje OPPN bo opremljeno s komunalno</i>
--	--	---

			infrastrukturo, kar bo prav tako moral zagotoviti (in financirati) investitor OPPN sam. Sosednje območje, južno od OPPN, je skladno s PRO določeno kot stavbno zemljišče z namensko rabo MP – mešane površine, znotraj katerih so dopustne druge dejavnosti, kot v območju čistih stanovanjskih površin. Sosednja zemljišča se s tem OPPN ne spreminjajo in ohranjajo svojo funkcijo. S predvideno pozidavo znotraj OPPN se izgled Dvorske vasi, zgoščenega naselja, ki je varovan kot kulturna dediščina, ne bo spremenil.
3	PP	Marija Hrovat, Predsednica KS Begunje	V imenu sveta KS Begunje posredujem mnenje KS glede na pripravo delnega OPPN za območje Dvorske vasi - Opekarna vzhodni del, ki naj bi se uredil za potrebe čiste stanovanjske gradnje. Svet KS Begunje se s takim načinom posega v prostor ne strinja in zahteva temeljit premislek o postopku sprejema OPPN ter zaščito Dvorske vasi. - Področje nima zagotovljene cestne povezave oz. je predviden dostop preko SZ strani v smeri dvorca Drnča, ki je popolnoma nesmiseln glede na to, da je to gozdna pot, namenjena pravilu lesa, dostopu lastnikom parcel (travnik), rekreaciji poleg tega pa se posega v prostor, ki je že tako problematičen zaradi samega terena in odvajanja meteornih voda. Prav tako se ne moremo strinjati s predlagano širitvijo ceste, ki bo za seboj potegnila posege tudi v obstoječa kmetijska zemljišča ob predvideni trasi (odkupi in spremembe namembnosti zemljišča?) KS zato nikakor ne podpira gradnje SZ dostopa. Sprašujemo se tudi o ekonomičnosti gradnje te ceste, glede na to, da je možen dostop z J strani. Številne sanacije cest v vseh KS v OR ne pridejo do realizacije, medtem ko naj bi se na DV-07 izvedel popolnoma nerazumljiv poseg v obstoječo naravo. - Opozarjamo tudi na problem kanalizacijskega omrežja in ostalih primarnih vodov. Omenjate skupno čistilno napravo in možnost kasnejšega priklopa na javno kanalizacijsko omrežje. Sprašujemo sledeče: Dvorska vas nima izdelane kanalizacije in se njena izvedba odmika v prihodnost. V KS smo za ohranitev in posodobitev vaških jeder in nikakor ne podpiramo gradnje z namenom ustvariti luksuznega naselja za elito, medtem ko se na vas pozablja in ta še naprej ostaja brez osnovne infrastrukture. KS od OR zahteva, da prvo pristopi k izdelavi kanalizacijskega omrežja za območje Dvorske vasi, šele nato pa razmišlja o novih lokacijah za stanovanjsko gradnjo. V kolikor bi se v vasi uredila osnovna infrastruktura, bi bila KS pripravljena podpreti omenjeni OPPN. - Obstoječi vodovod nima dovolj pritiska, problem požarne varnosti. Celotno območje spada med erozijsko ogrožena območja, zato je gozd varovalne narave, čeprav je podano drugačno mnenje Zavoda za gozdove. Prosimo za ponovno preučitev smiselnosti izdelave OPPN DV-07 in upoštevanje navedenih dejstev.

			Stališče: Pripomba se delno oziroma smiselno upošteva. Obrazložitev: Skladno s tem OPPN se dostop do območja lahko zagotavlja tudi z južne strani, preko Dvorske vasi. Dostop preko SZ strani, mimo dvorca Drnča bo mogoč šele po spremembi namembnosti zemljišč in rekonstrukciji obstoječe gozdne ceste, ki jo bo moral v celoti financira investitor OPPN sam. Predvideni objekti ne bodo imeli skupne čistilne naprave, temveč se bodo priključevali na obstoječo kanalizacijo pri dvorcu Drnča. Za izvedbo kanalizacije do obstoječe, v bližini dvorca Drnča, bo poskrbel investitor OPPN sam. Ob gradnji vodovoda za predvideno območje OPPN je predvidena tudi vgradnja naprave za dvig tlaka. Glede na to, da je pretok premajhen za zagotavljanje požarne vode iz vodovodnega omrežja, je predvidena izvedba vkopanega požarnega bazena, od koder se bo zagotavljala voda za potrebe gašenja. V postopku izdelave OPPN so bile izvedene geomehanske raziskave terena, na osnovi katerih so predpisani določeni ukrepi (drenaža zalednih vod), ki bodo preprečevale erozijo. Poleg tega OPPN predpisuje, da je potrebno pred gradnjo posameznih objektov izdelati geomehansko poročilo za konkretno zemljišče, na osnovi katerega bo potem lahko izvedena gradnja (tudi za vso potrebno gradnjo ki pomeni opremljanje območja). S primerno gradnjo ali omilitvenimi ukrepi in tudi uporabo in vzdrževanjem objektov in infrastrukture, ki jo zagotavlja investitor objektov, se prepreči erozija zemljišča. Občina Radovljica za katerokoli gradnjo v OPPN ali za potrebe OPPN ne prevzema kakršnekoli odgovornosti za posege v prostor in morebitne negativne vplive nanj, vse to prevzema investitor OPPN oziroma posameznih gradenj. Občina Radovljica ima izdelan Operativni program odvajanja in čiščenja odpadnih voda, ki je bil sprejet v aprilu 2019. Po sprejemu je prišlo do spremembe Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Ur. l. RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2) - 19.a člen dopušča izjeme pri opremljanju aglomeracij - in do sprejetja novega državnega Operativnega programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (september 2020) - sprememba aglomeracij. Zaradi omenjenih sprememb je občina dolžna pristopiti k izdelavi novega Operativnega programa odvajanja in čiščenja odpadnih voda, ki bo predvidoma v letu 2023 obravnavan na občinskem svetu. Novi operativni program bo Občini služil kot izhodišče za bodoče odločanje o upravičenosti izgradnje kanalizacijskega sistema na celotnem območju občine.
4	KPR	/	V Knjigo pripomb na Občini Radovljica v času javne

			razgrnitve ni bilo zapisov.
5	KPK S	Marija Hrovat, Predsednica KS Begunje	<i>Enaka pripomba, kot je bila podana po pošti, obrazložitev pod točko 3.</i>
6	KPK S	Rok Justin, poveljnik PGD Begunje	Kako je zamišljen intervencijski dostop za večja gasilska vozila in oskrba s požarno vodo? <i>Stališče: ne gre za pripombo, temveč vprašanje.</i> <i>Obrazložitev: Intervencijski dostop je predviden po dostopni cesti. Na območju OPPN bo možna manipulacija v križišču na SV strani ali na koncu ceste na skrajni SZ strani, ob načrtovanju dostopne ceste s SZ strani oziroma rekonstrukcije le te, se zagotavljajo tudi nujno potrebna izogibališča.</i> <i>Požarna voda se bo zagotavljala iz vkopanega požarnega bazena.</i> <i>Dostop bo tudi v primeru južnega dostopa načrtovan in izveden na način, ki bo omogočal vožnjo tudi večjim interventnim vozilom, za kar bo poskrbel investitor OPPN sam.</i>
7	JO	...	- je povedal, da bodo pogledali razgrnjeno gradivo in napisali pripombe. Opozoril je, da na svojem zemljišču opravlja dejavnost, ki je dosti mirna, ima oziroma bo še imel tudi helikopterske prevoze, ukvarja se z lesom in ima žago. Do sedaj pritožb glede tega ni bilo, zato želi, da se potencialne investitorje opozori na te dejavnosti oziroma se jih s tem seznani, saj je prvi sosed območja predvidenega OPPN. Ne želi, da bi zaradi nove pozidave imel težave z opravljanjem svojega dela. Pripombe je že posredoval ob pripravi izhodišč za obravnavani OPPN. - je opozoril, da je potrebno rešiti kanalizacijo v celoti. Plačal je 30.000 EUR za komunalni prispevek, vendar od tega ni dobil nič. Dvorsko vas je treba reševati v celoti, zakaj kanalizacija ne poteka skozi vas in na Otok. Sedaj je se bo črpalkami vleklo nazaj v hrib, nobena hiša v vasi pa nima kanalizacije. <i>Stališče: Podobna pripomba je bila podana po pošti, obrazložitev pod točko 1. in glede javne kanalizacije pod točko 3.</i>
8	JO	...	- je opozoril, da je dostopna cesta do OPPN iz južne strani ozka. Težava bo, ko se bo gradilo in bodo potekali dostopi s tovornjaki, večja bo tudi frekvenca prometa. Cesta je preozka, široka le za enosmerni promet in že sedaj avtomobili zapeljejo na njegovo dvorišče. Občina naj pove, kako se misli cesta urediti. - je vprašal, kako se lahko sredi gozda naredi naselje <i>Stališče: Pripomba se ne upošteva.</i>

			Obrazložitev: Dostopna cesta skozi Dvorsko vas je ozka, a tudi že zdaj omogoča dostope do obstoječih objektov. V času gradnje bo najverjetneje obremenitev večja, v času obratovanja pa ne bo bistvenega povečanja prometa, saj je predvidenih le sedem novih objektov. Za potrebe izgradnje oziroma rekonstrukcije dostopne ceste in ostale infrastrukture za potrebe OPPN bo investitor izdelal tudi vso potrebno dokumentacijo, projekt ceste mora biti usklajen s predvidenim upravljalcem bodoče ceste. Obravnavano območje, ki je predmet OPPN, je v nadrejenem prostorskem aktu (PRO) določeno kot stavbno zemljišče, namenjeno čistim stanovanjskim površinam že od 28. 5. 1998, za katerega je potrebno izdelati podrobni prostorsko izvedbeni akt - OPPN.
9	JO	...	- se je strinjal s pripombami glede ozke ceste z južne strani. Stališče: Pripomba se ne upošteva. Obrazložitev: Dostopna cesta skozi Dvorsko vas je ozka, a tudi že zdaj omogoča dostope do obstoječih objektov. V času gradnje bo najverjetneje obremenitev večja, v času obratovanja pa ne bo bistvenega povečanja prometa, saj je predvidenih le sedem novih objektov. Za potrebe izgradnje oziroma rekonstrukcije dostopne ceste in ostale infrastrukture za potrebe OPPN bo investitor izdelal tudi vso potrebno dokumentacijo, projekt ceste mora biti usklajen s predvidenim upravljalcem bodoče ceste.
10	JO	...	- je povedal, da je razočaran od prvega dne, ko je videl, da se občina trudi, da bi se to območje pozidalo. Zanima ga, zakaj ni bila zavržena pobuda za pozidavo tega območja. Obisk javne obravnave kaže, da bi občina morala popularizirati prostor oziroma javne obravnave. Ta prostor (območje OPPN) je nepozidljiv, to bo geto, saj bo potrebna ograja že zaradi živali. Tu bodo živeli ljudje, ki nimajo veze z Dvorsko vasjo. Že ime je napačno (opekarna). Tu je bil glinokop. Dvorsko vas skrbi infrastruktura. Dvorska vas je kot Gotenica, 60 let nazaj. - je vprašal, zakaj se območje ne vrne nazaj v kmetijsko. To je napaka, da je to zemljišče stavbno, moralo bi biti gozd. Stališče: Pripomba se ne upošteva. Obrazložitev: Obravnavano območje, ki je predmet OPPN, je v nadrejenem prostorskem aktu (PRO) določeno kot stavbno zemljišče, že od leta 1998, namenjeno čistim stanovanjskim površinam, za katerega je potrebno izdelati OPPN. Trenutni investitor se že več deset let trudi za izdelavo OPPN in pozidavo

			območja, ki predstavlja stavbno zemljišče, zato sprememba v gozdna ali kmetijska zemljišča ni predvidena. Ograjevanje zemljišč bo možno, skladno z veljavnimi pogoji, ki jih določa PRO in veljajo tudi za preostali del Dvorske vasi.
11	OP	Tomislav Kržišnik	- je vprašal, zakaj se ne vodi celotnega opremljanja na severni strani. Stališče: Gre za vprašanje. Obrazložitev: Večinoma je možnost opremljanja območja OPPN predvidena v dveh variantah, s severne in južne strani. Stroške opremljanja bo kril investitor sam, za varianto pa se bo lahko odločil v fazi načrtovanja izgradnje, odvisno od tehnične rešitve, obsega in višine investicije zagotavljanja prometnega dostopa.
12	OP	Miroslav Pogačar	- je povedal, da so hiše v Dvorski vasi brez kanalizacije. Stališče: Gre za ugotovitev. Obrazložitev: Gradnja kanalizacije je predvidena le za območje OPPN in ne za celotno Dvorsko vas, saj bo stroške v celoti kril investitor OPPN sam. Občina Radovljica bo k izgradnji javne kanalizacije pristopila skladno z izhodišči podanimi v novem operativnem programu odvajanja in čiščenja odpadnih voda.
13	OP	Jernej Kolman	- je podal mnenje, da je glede na težek teren in nevarnost erozije potrebno opraviti geološko analizo tal. - je še vprašal, ali bo v primeru kakšnih erozijskih posledic gradnje za le te odgovarjala in plačevala sanacijo občina ali država? - je izpostavil zahtevo, da naj se to v odloku točno opredeli. Opozoril je tudi na to, da tudi če cesto zgradi zasebni investitor, bo le ta predana Občini, in bo potrebno zagotavljati vzdrževanje. Podal je ugotovitev, da je opremljanja območja in gradnja zelo draga in je še vprašal, ali je sploh smotrno za občino, da podpira ta OPPN. - je še povedal, da je Krajevna skupnost Begunje v letu 2021 podala več pripomb, da je v vasi še dosti stavbnih zemljišč, ki se jih da izkoristiti. Povedal je še, da gre v tem OPPN za degradirano območje (globoke luknje, zasute z odpadki). Podal je mnenje, da ta OPPN za Občino ni smotrna odločitev in meni, da gre za ekonomsko nesprejemljivo investicijo. Stališče: Pripomba se smiselno upošteva. Obrazložitev: V postopku izdelave OPPN so bile izvedene geomehanske raziskave terena na območju OPPN, na osnovi katerih so predpisani določeni ukrepi (drenaža zalednih vod), ki bodo preprečevale erozijo. Poleg tega OPPN predpisuje, da je potrebno pred gradnjo posameznih objektov izdelati geomehansko poročilo za vsako konkretno zemljišče, na osnovi

			katerega bo potem lahko izvedena posamezna gradnja, s čimer se bo izognilo kasnejšim posedkom ali drugačni škodi, ki bi nastala zaradi neustreznosti posegov na zemljišča. Vsak graditelj oziroma investitor torej odgovarja za strokovno gradnjo oziroma poseg v prostor in tla. Skrajni SZ del pa je bil že ob raziskavah prepoznan kot neustrezen za gradnjo objektov (zaradi nasutja odpadnega materiala), zato se tam ohranja gozd. Investicije v izvedbo OPPN kot tudi komunalno opremo območja OPPN, bo kril investitor, zato bo tudi to gradnjo potrebno skrbno načrtovati. Za načrtovanje in vse posege v erozijskem območju je potrebno v fazi načrtovanja izvesti hidrogeološke raziskave in zagotoviti spremljanja gradnje s strani strokovnjaka predmetnega področja. V fazi uporabe je potrebno spremljati stanje in s strani investitorja gradenj zagotoviti potrebna sredstva in ukrepe za odpravo morebitnih pomanjkljivosti oz. poškodb.
14	OP	Simon Resman	- je podal mnenje, da je rešitev s 7 objekti boljša. Ugotovil je, da iz mnenja Zavoda za gozdove izhaja, da je severna cesta glavna cesta, in omogoča vožnjo tovornjakom z lesom/hlodovino. Stališče: Ne gre za pripombo, temveč mnenje. Obrazložitev: Naselje z manjšim številom objektov ne bo predstavljalo večjega vpliva na okolico. Severna dostopna cesta bo omogočala dostop do okoliških gozdov in spravilo lesa, ne glede na to, kje bo zagotovljen dostop do območja OPPN.
15	OP	Branko Fajfar	- je vprašal, kako je s kanalizacijo, kam se priključuje. Predlagal je, da se uskladi predvidene kanale za obravnavan OPPN in za Dvorsko vas. - je podal mnenje, da bi morali pripraviti študijo, kjer bi se ugotovilo, katera rešitev je najbolj smotrna. - je v razpravi povedal, da je potrebno pripraviti študijo, v kateri bi se dokazala upravičenost stroškov. Stališče: Pripomba se ne upošteva. Obrazložitev: Predvidena je le gradnja kanalizacije za območje OPPN. Investicije v komunalno opremo območja in odpravo pomanjkljivosti oziroma poškodb v primeru nekevalitetne gradnje oz. neupoštevanju zahtev OPPN, bo kril investitor OPPN sam. Občina Radovljica za načrtovane gradnje s tem OPPN ne prevzema nobenih odgovornosti.
16	OP	Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja	- je sprejel sklep: Odbor za urejanje prostora in varstvo okolja sprejema Osnutek Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje čistih stanovanjskih površin DV 07 – Dvorska vas Opekarna. Predlagatelj naj pri pripravi predloga zavzame stališče do pripomb iz javne

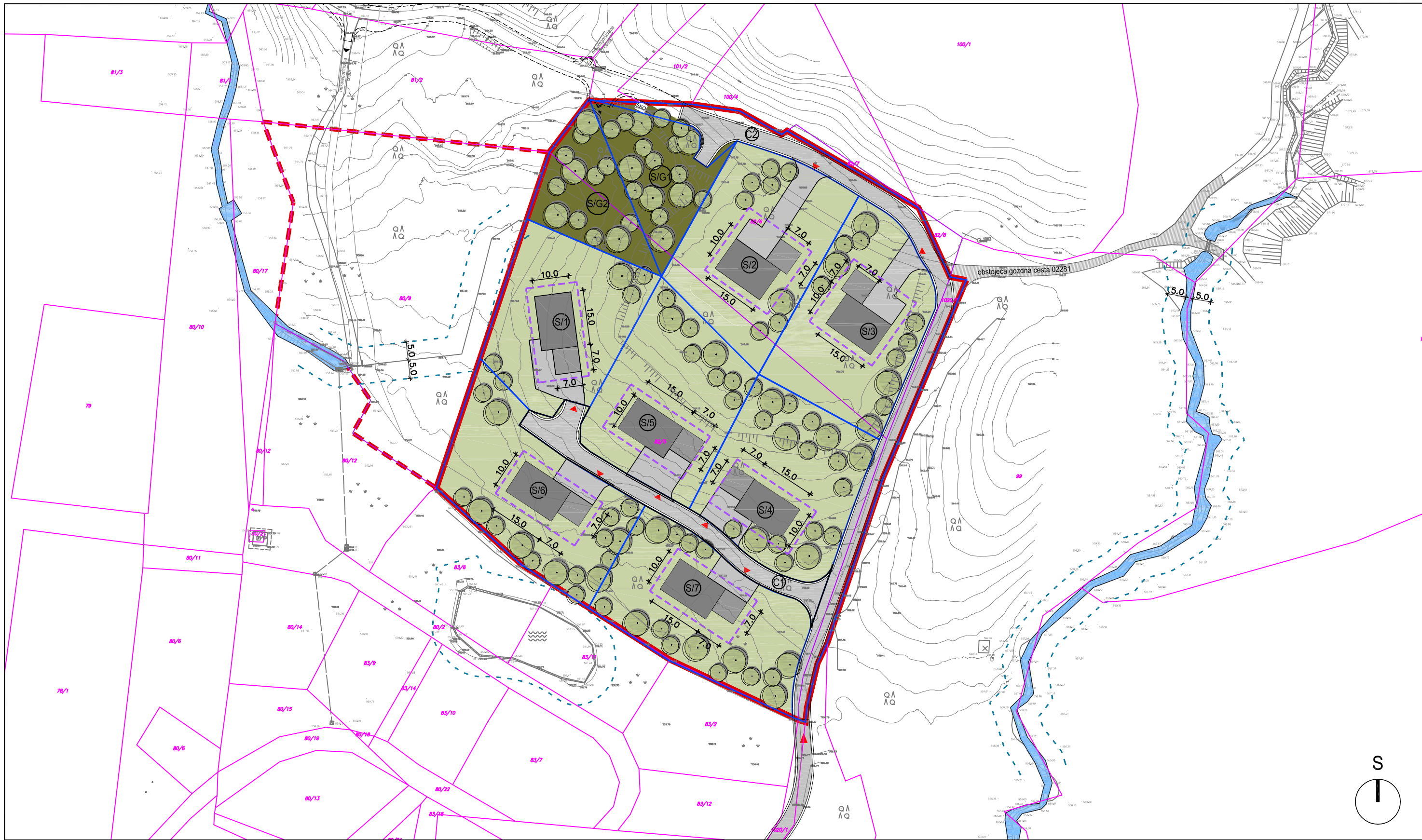
			razgrnitve in s strani matičnega delovnega telesa. <i>Stališče: Priprava in zavzetje stališč predstavljata realizacijo sklepa.</i>
17	OS	Simon Resman, predsednik Odbora za urejanje prostora in varstvo okolja	- povedal je, da trenutno poteka javna razgrnitev in da v knjigi pripomb pred sejo še ni bilo nobene pripombe. Nov sklic občinskega sveta bo moral še enkrat potrditi osnutek. Na seji odbora so na pomisleke o plazenju terena na tem območju dobili odgovor, da so bile izvedene raziskave in vrtine. Nekaj pomislekov so imeli tudi glede lege dovozne poti in poteka kanalizacije. Povedal je, da je bilo prvotno na tem območju mišljenih celo preko dvajset objektov, kar je bilo preveč. Člani odbora menijo, da je predlog v redu, zato so ga na seji odbora tudi potrdili. <i>Stališče: Priprava in zavzetje stališč predstavljata realizacijo sklepa.</i>
18	OS	Andrej Potočnik, SDS	- skrbi jih predvsem to, da gre za erozijsko območje, ki je geološko zahtevno. V gradivu je zapisano, da so pred izdajo gradbenega dovoljenja predvidene dodatne raziskave, zato jih zanima, kaj to pomeni. Že pri gradnji podvozov pod železnico se je pokazalo, da gre za pomembno raziskavo. Gre tudi za območje, ki je precej oddaljeno od vasi in ni povezano, omenjeno je že bilo, da bodo težave pri urejanju kanalizacije. Dejal je, da gre za ekonomsko zelo zahtevno območje glede na populacijo, ki se tam predvideva. Vprašal je, kaj bo to pomenilo za helidrom, ki je v bližini - ali je to možnost novih konfliktov ali ne predstavlja nobene ovire. Njihova svetniška skupina se je vedno naslanjala na mnenje krajevnih skupnosti, ki v tem primeru ni bila najbolj naklonjena. Glede na to, da bo moral nov sklic občinskega sveta ponovno odločati o osnutku, predlagajo, da se ga na tej seji ne sprejme, ampak naj se najprej izvedejo geološko mehanske raziskave. <i>Stališče: Pripomba se smiselno upošteva.</i> <i>Obrazložitev: Za obravnavano območje so bile že izvedene geomehanske raziskave, pred izdajo gradbenega dovoljenja pa mora posamezni investitor ponovno pridobiti geomehansko poročilo, ki bo natančneje določalo način temeljenja in gradnjo za vsak objekt, načrtovan na posamezni lokaciji. Investitor OPPN mora območje tudi komunalno opremiti, tako da bo moral zgraditi kanalizacijo do obstoječega omrežja, nato pa jo bo predal Občini Radovljica v upravljanje. V kolikor bo mogoče, se bo predvidena kanalizacija uporabljala tudi za druge investitorje v okolici (kot npr. predvideni glamping v bližini Drnče). Novo naselje ne more posegati v obstoječe legalne dejavnosti v okolici (dejavnosti, vezane na helikopterske prevoze).</i>

19	OS	Vojka Jesenko, Gibanje Svoboda	- če je prav seznanjena, naj v ruralnem delu ne bi smeli imeti piramidastih streh, prav tako ne steklenih streh, v osnutku pa je zapisano »tlorisna zasnova, dovoljene so dvokapnice, piramidaste strehe, strešne kritine morajo biti sive barve«. Zanima jo, kakšne so dvokapnice, piramidaste strehe. Zdi se ji, da so luksuzne vile povsem v nasprotju s tem, kar se zagovarja v prostorskem redu. Opazila je tudi, da je zdaj razmerje stranic 1 : 1,5, običajno pa je bilo razmerje stranic 1 : 1,2. Stališče: <i>Ne gre za pripombo, temveč za vprašanje in mnenje.</i> Obrazložitev: Oblikovanje predvidenih objektov je povzeto po določitih PRO in sicer za tip »vila«. Ker gre za območje na podeželju, so nad osnovnimi stavbnimi masami predpisane strehe v naklonu (30-45°), nad nižjimi stavbnimi masami, kot so npr. garaže, nadstreški ipd. pa so dopustne tudi ravne strehe. S tem se izognemo visokim streham nad manjšimi objekti. Stavbni tip vila je bil določen zato, ker so parcele velike, stavbni tip vile pa predstavlja tip hiše z večjim deležem zelenja. Oblikovanje za tip vile je v PRO zelo svobodno, posledično tudi ni predpisano razmerje stranic za tlorisno zasnovo.
20	OS	Jernej Kolman	- meni, da bi bilo z vidika stroškov za občino bolje, če bi bilo namesto sedmih 25 hiš, ker bi bilo več prebivalcev. Ko je občina delala izračun za 25 hiš, je to množila s 3 osebami, ker je računala, kakšna bi bila zasedenost vrtcev, šol ... Dejal je, da bi občina dobila več glavarine, ki zdaj znaša 645 EUR, če bi bilo 25 hiš in ne le sedem. Če bo v petih spremembah PRO sprejeto, da bo cesta na severni strani, to pomeni 700 metrov občinske ceste. Župan je povedal, da bo investitor pokril vse stroške izgradnje ceste, kanalizacije, javne razsvetljave, vodovoda, kanalizacije, kar je prav, vendar se to potem prenese na občino, kar pomeni občinski strošek oz. strošek občanov. Povedal je, da je v občini kategoriziranih občinskih cest 196 kilometrov, 700 m je 0,36 % od tega. prav tako je povedal, da ima občina približno 20.000 prebivalcev, 21 prebivalcev v novih sedmih hišah predstavlja 0,1 % od tega, razmerje je 1 : 3, kar ni v korist občini. Običajno je, da občine v Sloveniji za vzdrževanje cest namenijo od 3.000 do 10.000 EUR na leto. Če Občina Radovljica da za vzdrževanje cest 7.000 EUR, to pomeni, da za teh 700 metrov nove ceste 5.000 EUR na leto. Če se to deli z 21-imi novimi prebivalci, to pomeni 240 EUR stroška na osebo na leto samo za ceste, glavarina pa znaša 645 EUR na osebo. Zato se sprašuje, ali je to racionalno z vidika občine in občanov. Stališče: <i>Pripomba se smiselno upošteva.</i> Obrazložitev: Izvedbo komunalne in prometne opreme za predvideno območje bo zagotavljal investitor sam.

			<i>Kanalizacija se bo priključevala na obstoječe omrežje pri Drnči in se bo lahko uporabljala tudi za kasnejše ureditve v okolici (npr. predvideni glamping v bližini Drnče), kar velja tudi za eventuelno ureditev ceste s SZ strani. Po končani gradnji in pridobitvi uporabnega dovoljenja za prometno in komunalno infrastrukturo s strani investitorja OPPN, bo občina šele lahko pričela s postopki prenosa infrastrukture v upravljanje in vzdrževanje.</i>
21	OS	Občinski svet	je sprejel sklepa: 1. Občinski svet Občine Radovljica sprejema osnutek Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje čistih stanovanjskih površin DV 07 – Dvorska vas Opekarna. 2. Predlagatelj naj pri pripravi predloga zavzame stališče do pripomb iz javne razgrnitve, s strani matičnega delovnega telesa in iz razprave na občinskem svetu. <i>Stališče: Priprava in zavzetje stališč predstavljata realizacijo sklepa.</i>

Številka: 3503-0006/2021
Datum: 16. februar 2023

Ciril GLOBOČNIK
ŽUPAN



OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE ČISTIH STANOVANJSKIH POVRŠIN DV 07 - DVORSKA VAS OPEKARNA

pripravljalec:
subscriber: OBČINA RADOVLJICA
Gorenjska cesta 18, 4240 Radovljica

naziv podrobnega načrta:
municipal detail plan: OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE ČISTIH STANOVANJSKIH POVRŠIN DV 07 - DVORSKA VAS OPEKARNA

naslov risbe:
drawing title: UREDITVENA SITUACIJA



Protim RŽIŠNIK Perc d.o.o.
Poslovna cona A 2
SI-4208 Šenčur
protim@r-p.si

www.protim.si

LEGENDA:

- MEJA OBMOČJA OPPN
- MEJA PROSTORSKE ENOTE DV 07
- GEODETSKI POSNETEK
- MEJA ZEMLJIŠKE PARCELE
- MEJE GRADBENIH PARCEL
- OZNAKA PARCELE

- GRADBENA MEJA
- STAVBA - predvidena
- NADSTREŠEK - predviden
- ZELENE POVRŠINE
- ZELENE / GOZDNE POVRŠINE (nezazidljiv del parcel)
- PREDVIDEN CESTNI PRIKLJUČEK / DOVOZNA CESTA

- MEJA PRIOBALNEGA ZEMLJIŠČA - 5m
- OBSTOJEČ VODOTOK
- MOŽNOST IZVEDBE SEVERNE DOVOZNE CESTE PO SPREJETJU SD PRO RADOVLJICA
- UVOZ NA OBMOČJE
- UVOZ NA GRADBENO PARCELO
- EKO
- EKO OTOK
- DREVEŠA



OBČINA RADOVLJICA
ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

**Zadeva: OSNUTEK ODLOKA O TRETJIH SPREMEMBAH IN
DOPOLNITVAH OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA DOLINA
V LESCAH**

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

**OSNUTEK ODLOKA O TRETJIH SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA DOLINA V LESCAH**

V skladu z 90. členom poslovnika bosta kot poročevalki na seji sodelovali:

- Staša Čelik Janša, Vodja Referata za okolje in prostor,
- dr. Andreja Jan, Arhema d.o.o., Radovljica.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica sprejema osnutek Odloka o tretjih spremembah in dopolnitvah Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah.
2. Predlagatelj naj pri pripravi predloga zavzame stališče do pripomb iz javne razgrnitve, s strani matičnega delovnega telesa in iz razprave na občinskem svetu.



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN

OSNUTEK

Na podlagi 115., 119., 123. in 289. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17 – ZureP-2) v zvezi z 298. členom Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 199/21 – ZureP-3) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) je Občinski svet Občine Radovljica na svoji __. redni seji dne __ sprejel

ODLOK O TRETJIH SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA DOLINA V LESCAH

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(1) S tem odlokom se sprejme tretje spremembe in dopolnitve Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah (DN UO, št. 55/05, št. 207/15, št. 234/17; v nadaljevanju OLN)

2. člen

(1) Tretje spremembe in dopolnitve OLN je izdelalo podjetje Arhema, d.o.o., pod številko 202/2021, v oktobru 2022 in z identifikacijsko številko 2978. Glede na drugo alinejo četrte točke 289. člena ZUreP-2 (ki določa, da se do začetka uporabe storitev elektronskega poslovanja, ne glede na prvi odstavek 119. člena) se v postopku priprave 3SD OLN ne uporabljajo določbe 115. člena ZUreP-2, temveč občina sprejme 3SD OLN po tem, ko pridobi pozitivna mnenja nosilcev urejanja prostora in ko ministrstvo pristojno za okolje ugotovi, da so vplivi izvedbe predloga 3SD OLN na okolje sprejemljivi.

3. člen

(1) Tretje spremembe in dopolnitve OLN vsebujejo tekstualni del, grafični del in priloge:

1. Tekstualni del:

1. Odlok

2. Grafični del:

1. Prikaz namenske rabe prostora..... M 1:5000
2. Prikaz sprememb in dopolnitev na območju parcele z oznako 32.....M 1:500
3. Prikaz ureditvene situacije s prometno ureditvijo-čistoris.....M 1:1000
4. Prikaz parcelacije z elementi za zakoličenje -čistorisM 1:1000

3. Priloge

1. Izvleček iz PRO občine Radovljica in prikaz stanja prostora
- 2 Smernice nosilcev urejanja prostora s stališči in mnenja
- 3 Obrazložitev in utemeljitev 3SD OPPN
- 4 Povzetek za javnost

4. člen

(območje sprememb in dopolnitev OLN)

(1) Spremembe in dopolnitve OLN Dolina v Lescah so v grafičnem delu omejene na parc. št. 395/76, k.o. Hraše.

(2) Splošne spremembe se nanašajo na celotno območje OLN in so razvidne iz tekstualnega dela Odloka.

3. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA

5. člen

V 5. členu se:

- črta besedilo druge alineje:

(2) Območje je namenjeno gradnji stanovanjskih objektov in spremljajoče prometne, energetske in komunalne infrastrukture ter omrežja zvez. Na območju vzhodno od ceste Za Verigo in v objektih, ki imajo dovoz s ceste Za Verigo, so dopustne tudi storitvene dejavnosti, katerih emisije ne presegajo dopustnih vrednosti za stanovanjsko namembnost območja in ne povzročajo škodljivih vplivov na okolje ter se glede na vrsto dejavnosti na stanovanjsko namembnost tudi navezujejo. Na ostalem območju OLN se, poleg stanovanjskih dejavnosti, lahko izvajajo tiste zgoraj navedene dejavnosti, ki ne zahtevajo dodatnih parkirnih mest (osebno delo stanovalca v objektu) ali zahtevajo največ eno dodatno parkirno mesto, skladno z določili veljavnega PRO.

- In doda novo besedilo, ki se glasi :

(2) Območje je namenjeno gradnji stanovanjskih objektov in spremljajoče prometne, energetske in komunalne infrastrukture ter omrežja zvez. Na območju vzhodno od ceste Za Verigo in območju objektov, ki imajo dovoz s ceste Za Verigo, so dopustne do 50 % brutto tlorisne površine tudi storitvene dejavnosti, katerih emisije ne presegajo dopustnih vrednosti za stanovanjsko namembnost območja in ne povzročajo škodljivih vplivov na okolje ter se glede na vrsto dejavnosti na stanovanjsko namembnost tudi navezujejo. Na ostalem območju OLN se, poleg stanovanjskih dejavnosti, ki so omejene na bivanje do dveh stanovanj na stavbo, lahko izvajajo tiste zgoraj navedene dejavnosti, ki ne zahtevajo dodatnih parkirnih mest (osebno delo stanovalca v objektu) ali zahtevajo največ dve dodatni parkirni mesti in so omejena na 30 % brutto tlorisne površine stavbe, skladno z določili veljavnega PRO. Dejavnosti morajo sosednjim stanovanjskim objektom na celotnem območju zagotavljati najmanj III. stopnjo varstva pred hrupom in so nemoteče dejavnosti (kot na primer izobraževanje, zdravstvo, kultura, trgovina, sobodajalstvo).

6. člen

V 6. členu pod naslovom »Skupne značilnosti oblikovanja objektov« se:

- črta besedilo sedme alineje :

(7) V okviru toleranc tlorisnih dimenzij in ohranjanju razmerja med daljšo in krajšo stranico so dopustni zamiki in odstopanje pri oblikovanju objekta. Dopustna je tudi gradnja prizidkov, ki imajo smer slemena pravokotno na osnovni objekt ali streho z minimalnim naklonom in smerjo slemena vzporedno s slemenom osnovnega objekta (ravna streha), v notranjosti parcel in v okviru toleranc, odmikov, fiksne točke zakoličenja in ob ohranjanju gradbene linije.«

- In doda novo besedilo, ki se glasi:

(7) V okviru toleranc tlorisnih dimenzij in ohranjanju razmerja med daljšo in krajšo stranico so dopustni zamiki in odstopanje pri oblikovanju objekta. Dopustna je tudi gradnja prizidkov, ki imajo smer slemena pravokotno na osnovni objekt ali streho z minimalnim naklonom (ravna streha), v območju za gradbeno linijo in v okviru toleranc, odmikov, fiksne točke zakoličenja in ob ohranjanju gradbene linije. Dopustne so postavitve drugih enostavnih in nezahtevnih objektov, kot so bazeni, ute, pergole in podobni objekti, usklajeni z zasnovo vrta in oblikovanjem objekta. To so objekti, ki se po veljavni uredbi o razvrščanju objektov klasificirajo med enostanovanjske stavbe (11100), stavbe za funkcionalno dopolnitev (12745), drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas (24122) in objekti za preprečitev zdrs in ograditev (24205).

- črta besedilo devete alineje:

(9) Fasada je obdelana v svetlih barvnih tonih, dopustni pa so tudi poudarki v temnejših barvnih tonih. Na objektih se lahko gradijo pergole in zimski vrtovi. V celoti ali deloma je lahko konstrukcija objekta tudi lesena oz. jeklena.

- In doda nova alineja z besedilom, ki se glasi:

(9) Fasada naj bo obdelana v svetlih barvnih tonih, lahko tudi v kombinaciji s temnejšimi toni, vse v zemeljskih tonih, žive in kričeče barve niso dopustne. Na objektih se lahko gradijo pergole in zimski vrtovi. V celoti ali deloma je lahko konstrukcija objekta tudi lesena oz. jeklena

- na koncu 6. člena se doda nova alineja z besedilom, ki se glasi:

(11) Streha vseh delov, ki so prizidani oziroma dodani osnovnemu objektu ali tlorisu objekta (kot npr. prizidki, izsidki, nadstreški in podobno), je dvokapnica s smerjo slemena pravokotno na osnovni objekt ali z minimalnim naklonom (ravna streha).

7. člen

V 8. členu pod naslovom »**Pogoji za urejanje zunanjih funkcionalnih površin objektov**« se :

- črta besedilo prve alineje:

»(1) Pri določanju in urejanju gradbene parcele je potrebno upoštevati zakonske pogoje za parkiranje stanovalcev in prostorske pogoje glede uporabe in vzdrževanja objekta. Postavitve drugih pomožnih objektov so dopustne v notranjosti parcele. Dopustne so vrtno ureditve kot so bazeni, ute, pergole in podobni objekti, usklajene z zasnovo vrta in oblikovanjem objekta. Na območju funkcionalnih površin objektov je za lastne potrebe stanovalcev dopustna ureditev nepokritih parkirišč.«

- In doda novo besedilo, ki se glasi:

(1) Pri določanju in urejanju gradbene parcele je potrebno upoštevati zakonske pogoje in pogoje prostorskega načrta občine za parkiranje in prostorske pogoje glede uporabe in vzdrževanja objekta. Postavitve drugih pomožnih objektov so dopustne v notranjosti parcele, kar pomeni za gradbeno linijo. Dopustne so vrtno ureditve kot so bazeni, ute, pergole in podobni objekti, usklajene z zasnovo vrta in oblikovanjem objekta. To so objekti, ki se po veljavni uredbi o razvrščanju objektov klasificirajo med enostanovanjske stavbe (11100), stavbe za funkcionalno dopolnitev (12745), drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas (24122) in objekti za preprečitev zdrs in ograditev (24205). Na območju funkcionalnih površin objektov je za lastne potrebe stanovalcev dopustna ureditev nepokritih parkirišč.

- doda na koncu nova alineja z besedilom, ki se glasi:

(3) Vsa zemeljska dela morajo potekati na način, ki ne predstavlja nevarnosti za gozdni ekosistem v neposredni bližini posegov in tako, da bo preprečena vsakršna možnost pojava erozijskih procesov na vplivnih površinah v gozdu. Prav tako morajo vsi posegi v prostor na območju OLN potekati tako, da bo zagotovljena stabilnost terena in preprečeni pojavi erozijskih procesov. Po končanih delih mora investitor v najkrajšem možnem času vzpostaviti zemljišča v prvotno stanje (sanacija začasnih gradbenih površin, zunanja ureditev, sanacija brežin). Investitor mora zagotoviti, da s posegi zaradi opornih zidov, brežin in drugih ureditev višinskih sprememb ne bo posegal izven gradbene parcele zemljišča in je dolžan glede na geološko sestavo tal in morfologijo terena zagotoviti ustrezno projektno dokumentacijo, skladno z zakonodajo. Hkrati je odgovorjen za posledice, ki bi jih neustrezna gradnja imela na lastnem ali sosednjih zemljiščih. Odvečni odkopni in gradbeni material, ki bo nastal pri gradnji se ne sme odlagati v gozd oz. vrtače, ampak le na urejene deponije gradbenega materiala. Razsvetljavo je nujno potrebno načrtovati tako, da bo povzročeno minimalno svetlobno onesnaževanje (usmerjena svetloba). Območje gozdnih površin naj ostane neosvetljeno. Kot priporočilo naj se pri arhitekturni zasnovi stavb v največji meri upošteva les. Hortikulturno urejanje naj temelji na domačih drevesnih in grmovnih vrstah.

8. člen

V 11. členu pod naslovom »**Zasnova komunalnega omrežja**« se:

- pod naslovom Kanalizacija na koncu doda nova alineja z besedilom, ki se glasi:

(8-1) Odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda mora biti usklajeno z veljavno zakonodajo. Padavinske, drenažne in čiste zaledne vode naj se odvajajo oziroma ponikajo tako, da ne bi prišlo do erodiranja, zamakanja ali poplavljanja okoliških površin. V čim večji meri je potrebno zmanjšati hipni odtok padavinskih voda s površin. Odtok iz utrjenih, parkirnih in manipulativnih površin je potrebno ustrezno urediti tako, da ne bo prihajalo do onesnaževanja in iztokov nevarnih snovi v podtalje in vode.

9. člen

V 12. členu pod naslovom »**Zasnova energetskega omrežja**« se:

- V podpoglavju **Zasnova plinovodnega omrežja** na koncu doda nova alineja z besedilom, ki se glasi:

(4-1) Pri projektiranju nove komunalne infrastrukture za omenjeno območje je potrebno upoštevati predpisane odmike med plinovodom in drugimi komunalnimi vodi.

- V podpoglavju **Zasnova elektroenergetskega omrežja** na koncu doda nova alineja z besedilom, ki se glasi:

(7-1) Obstoječa priključna moč znaša 17 kW(3x25A). Povečanje priključne moči na obravnavanem območju ni predvideno, zato se lahko predvideni objekti napajajo preko obstoječega NN omrežja. V kolikor bi prišlo do povečanje priključne moči, je potrebno preveriti dejanske razmere v NN omrežju z novim soglasjem za priključitev. V primeru predstavitve priključno-merilne omarice je potrebno zagotoviti stalni dostop do nje.

10. člen

V 13. členu pod naslovom »**Zasnova komunikacijskega omrežja**« se:

- doda nova alineja z besedilom, ki se glasi:

(2) Širokopasovno telekomunikacijsko omrežje KKS je v območju urejanja z OLN že umeščeno, zato je potrebno izvajati varovalne ukrepe za zaščito omrežja. Vpliv posegov na kabelsko omrežje je potrebno upoštevati v projektni dokumentaciji za gradnjo predvidenih objektov. Priključitev objektov na širokopasovno telekomunikacijsko omrežje KKS je možna preko zaščitne cevi KK.

11. člen

V 13-1. členu pod naslovom »**Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom**)« se:

- črta besedilo četrte alineje:

»(4) Za vrsto objektov, ki so predvideni v tem OPPN, po veljavni zakonodaji ni potrebna izdelava študije požarne varnosti, pač pa se izdelava elaborat – zasnova požarne varnosti kot sestavni del projekta za gradbeno dovoljenje, kjer se opredeli vse potrebne protipožarne ukrepe.«

- in doda nova alineja z besedilom, ki se glasi:

(4) V projektni dokumentaciji je potrebno opredeliti projektni pospešek tal (potresna varnost) in temu primerno načrtovati tehnične rešitve gradnje.

12. člen

V 16. členu pod naslovom »**Tolerance**« se:

- doda nova alineja z besedilom, ki se glasi:

(4) Atrijski objekti se lahko gradijo z vmesnim členom ali brez njega. V primeru gradnje pokrite terase z ravno streho pred izhodom iz objekta v območju za gradbeno linijo, je lahko njena površina do 30 % zazidane površine objekta, lahko sega izven okvira toleranc tlorisnih dimenzij in se njena površina ne upošteva pri izračunu razmerja med daljšo in krajšo stranico.

4. KONČNE DOLOČBE

13. člen (vpogled)

(1) Tretje spremembe in dopolnitve OLN so na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica.

14. člen (nadzor)

(1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

15. člen (pričetek veljavnosti)

(1) Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka: 3503-0006/2022

Datum:

Ciril Globočnik
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

**OSNUTEK ODLOKA O TRETJIH SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
OBČINSKEGA LOKACIJSKEGA NAČRTA DOLINA V LESCAH**

1. Zakonska podlaga

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2; Ur. l. RS, št. 61/17)
Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3; Ur. l. RS, št. 199/21)

2. Obrazložitev

Predmet obravnave so tretje spremembe in dopolnitve Občinskega lokacijskega načrt Dolina v Lescah, ki je bil izdelan v letu 2005 in spremenjen v letu 2015 in 2017 (3SD OLN; DN UO, št. 55/05, 207/15, 234/17). Območje OLN je v Prostorskem redu občine Radovljica opredeljeno kot prostorska enota z oznako LE 41, SC, MO, OPPN (SC – čiste stanovanjske površine, MO – osrednje površine). Sprejet OLN predvideva gradnjo stanovanjskih objektov, pretežni del objektov je že zgrajen. Površina OLN je v skupni izmeri približno 8,6 ha. Zemljišče se nahaja v k.o. Hraše.

Na zemljišču s parc. št. 395/76, k.o. Hraše je bila prejeta zasebna pobuda za 3SD OLN, s katero bi se omogočila sprememba tipa objekta na tej parceli. Spremembe se lahko nanašajo tudi na druge objekte in površine v območju, če zagotavljajo boljše arhitekturno – urbanistične rešitve. Spremembe določil glede javne infrastrukture oziroma smiselne vsebinske uskladitve določil odloka so možne na celotnem območju OLN.

Pred začetkom postopka so bila pripravljena Izhodišča za pripravo 3SD OLN, ki jih je izdelalo podjetje Arhema d.o.o., Gubčeva 2, 4240 Radovljica, pod št. projekta 202/2021 (Ljubljana, november 2021, dopolnitev marec 2022).

Prostorskega načrtovalca je izbral pobudnik in investitor načrtovane ureditve in je podjetje Arhema d.o.o. iz Radovljice. Ministrstvo je 3SD OLN v zbirki prostorskih aktov dodelilo identifikacijsko številko 2978.

Na podlagi podane pobude in izhodišč je bil izdelan osnutek 3SD OLN. V skladu s sklepom o začetku priprave (DN UO, št. 290/2022) so bili pristojni nosilci urejanja prostora pozvani, da posredujejo svoja mnenja na osnutek 3SD OLN oziroma konkretne smernice, če so potrebne. Nato je potekala izdelava dopolnjenega osnutka. Javna razgrnitev poteka od 9. maja 2023 do vključno 7. junija 2023 (dne 10. maja 2023 javna obravnava).

Gradiva v postopku izdelave 3SD OLN so dostopna na spletni strani Občine Radovljica <https://www.radovljica.si/objava/574748> in povezanih objavah.

Do pripomb z javne razgrnitve in seje občinskega sveta bodo zavzeta stališča. V nadaljevanju sledi med drugim izdelava predloga na podlagi sprejetih stališč do pripomb z javne razgrnitve in obravnave, pridobivanje mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora na predlog 3SD OLN in obravnava predloga na seji občinskega sveta.

3. Finančne posledice

Izdelavo prostorskega akta financira pobudnik načrtovane ureditve, zato ni posledic za proračun Občine Radovljica.

Pripravila:
Tanja Frelih Egart, udia



Staša Čelik Janša, udig l.r.
Vodja Referata za okolje in prostor

PRILOGI:

- vsebinska obrazložitev prostorskega načrtovalca
- prečiščeno besedilo
- grafični del

VSEBINSKA OBRAZLOŽITEV PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

1. SPLOŠNI PODATKI

Predmet prostorskega akta so tretje spremembe in dopolnitve Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah, ki je bil izdelan v letu 2005 in spremenjen v letu 2015 (DN UO, št. 55/05, 207/15) in ponovno spremenjen v letu 2017 (DN UO, št. 234/17). Sprejet OLN predvideva gradnjo 77 stanovanjskih objektov, večina objektov je že zgrajenih. Obravnavano območje je v Prostorskem redu občine Radovljica opredeljeno kot prostorska enota z oznako LE 41, SC, OPPN (SC – čiste stanovanjske površine). Površina OLN meri cca 8,6,ha, zemljišče se nahaja v k.o. Hraše.

Prejeta je bila zasebna pobuda za območje parcele s št. parcele je 395/76, k.o. Hraše, kjer bi bila s spremembo tipa objekta omogočena gradnja dodatne stanovanjske površine obstoječega objekta. Spremembe se nanašajo tudi na splošna določila tekstualnega dela OLN, glede ne prejete smernice NUP.

OPIS SPREMEMB IN DOPOLNITEV

Spremeni se grafični del načrta oln- ureditvena situacija in načrt parcelacije ter tekstualni del glede na prejete smernice, potrjene s stališči. Spremembe so skladne z nadrejenim prostorskim aktom.

2. SPREMEMBE GRAFIČNEGA DELA ODLOKA

Sprememba tipa objekta na parceli s št. 395/76 k.o. Hraše. Tip B se spremeni v tip A.

Lokacija



PODATKI O PARCELI

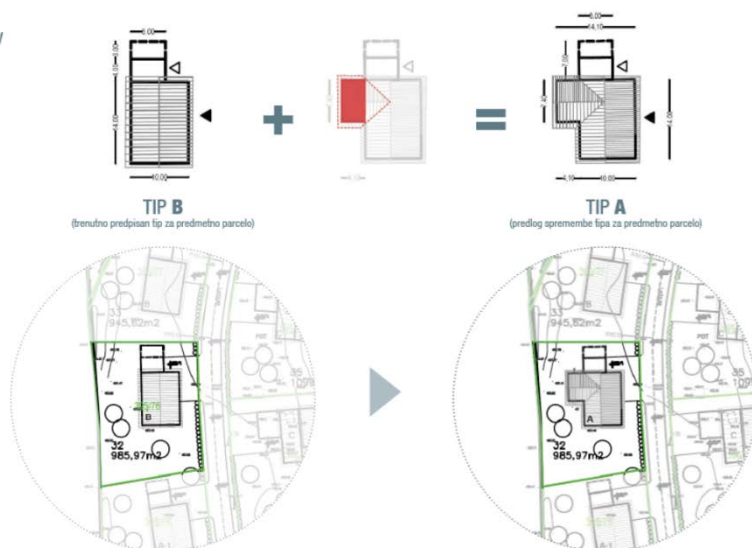
KO: Hraše 2155
Parcela št. 395/76
Površina: 985,97 m²
Naslov: Dolina 4, Lesce

OBMOČJE 3 SD OLN DOLINA V LESCAH

Parcela s št. 395/76, k.o. Hraše se nahaja v severozahodnem delu območja OLN Dolina v Lescah, v načrtu označeno s krogcem. Območje je že delno pozidano. Na parceli je že umeščen stanovanjski objekt.



Primerjava tipov



Parcela 395/76, k.o. Hraše v velikosti 987,00 m² zagotavlja tudi ob maksimalnem faktorju zazidanosti tipa objekta A skladnost z nadrejenim prostorskim aktom, saj ga SPREMEMBA TIPA OBJEKTA ne more preseči. Obstoječa pozidanost objekta B namreč znaša 228,70 m² (23%), največja možna površina ob upoštevanju tipa objekta A pa 265,00 m² (27 %).

3. SPREMEMBE TEKSTUALNEGA DELA ODLOKA

V poglavju »Skupne značilnosti oblikovanja objektov in Pogoji za urejanje zunanjih funkcionalnih površin objektov« se spremembe nanašajo na sprejeto obvezno razlago glede na predloge UE Radovljica in sicer:

- Določena je klasifikacija objektov glede na dopustne dejavnosti.

- Streha vseh delov, ki so prizidani oziroma dodani osnovnemu objektu ali tlorisu objekta (kot npr. prizidki, izzidki, nadstreški in podobno), dvokapnica s smerjo slemena pravokotno na osnovni objekt ali z minimalnim naklonom in smerjo slemena vzporedno s slemenom osnovnega objekta (ravna streha).

- Dopustne so tudi postavitve drugih pomožnih objektov v notranjosti parcele, kot so bazeni, ute, pergole in podobni objekti, usklajeni z zasnovo vrta in oblikovanjem objekta, to so (razen bazenov) objekti, ki se (skladno s funkcijo območja določeno v 5. členu Odloka) po veljavni uredbi o razvrščanju objektov klasificirajo med enostanovanjske stavbe (11100) in stavbe za funkcionalno dopolnitev (12745).

Izraz "v notranjosti parcel" pomeni lokacijo za gradbeno linijo. Pri tolerancah se doda nova alineja tako, da se atrijski objekti lahko gradijo z vmesnim členom ali brez njega. V primeru gradnje pokrite terase pred izhodom iz objekta v notranjosti parcele, je lahko njena površina do 30 % zazidane površine objekta in se ta ne prišteva k dopustnemu povečanju tlorisne površine objekta.

Ostale spremembe grafičnega dela Odloka se nanašajo na prejete smernice NUP.

4. UPOŠTEVANJE USMERITEV PROSTORSKEGA REDA SLOVENIJE (Uredba o prostorskem redu Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04, 33/07 – ZPNačrt, 61/17 – ZUreP-2 in 199/21 – ZUreP-3))

Upoštevanje enotnih oblikovnih in funkcionalnih meril in usmeritev za ohranjanje arhitekturne prepoznavnosti naselja:

Pri določanju enotnih oblikovnih in funkcionalnih meril ter pogojev za oblikovno in funkcionalno heterogena območja je z zasnovo javne poti na katero se navezujejo posamezni zasebni dovozi vzpostavljena nova urbanistična kvaliteta, ki vzpostavlja pogoje za oblikovanje kvalitetne arhitekture in prepoznavnost naselja.. Ta omogoča, da so na teh zasebnih površinah lahko vzpostavljeni pogoji, poleg dovoza, tudi za druženje stanovalcev, kot pojaven element urbanistične zasnove tudi širšega območja.

Predpisani tipi objektov določajo enotno podobo naselja, ki izhaja iz lokalnih značilnosti – tipologije in zasnove obstoječega naselja - in dajejo hkrati možnost individualnega arhitekturnega izraza.

5. POROČILO O POSTOPKU PRIPRAVE 3 SD OPPN

Investitor je v novembru 2021 podal pobudo za izdelavo 3SD OLN Dolina v Lescah. Izdelana so bila izhodišča in pridobljene predhodne smernice pristojnih nosilcev urejanja prostora. Izhodišča so bila javno razgrnjena z zvočnimi posnetki na internetni strani Občine Radovljica. Na podlagi pobude je bila med Občino Radovljica in investitorjem 3SD OLN sklenjena pogodba o medsebojnih obveznostih v postopku priprave akta in s strani MOP dodeljena ID št prostorskega akta.

Postopek se je pričel s sklepom, ki je bil objavljen na spletu in v DN UO v aprilu 2022. Konkretno smernice s strani nosilcev urejanja prostora so bile pridobljene že v fazi izhodišč, zato se po prejemu le-te niso znova pridobivale. S strani MOP je bila izdana odločba, da postopka CPVO ni potrebno izvesti.

Pripravila:
Dr. Andreja Jan, univ.dipl.inž.arh.
Arhema d.o.o.

Neuradno prečiščeno besedilo Odloka o Občinskem lokacijskem načrtu Dolina v Lescah obsega:

- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Dolina v Lescah (DN UO, št. 55/2005)
- *Odlok o spremembah in dopolnitvah Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah (DN UO, št. 207/2015)*
- *Odlok o drugih spremembah in dopolnitvah Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah (DN UO, št. 234, 2017.)*
- *Odlok o tretjih spremembah in dopolnitvah Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah (DN UO, št.)*

ODLOK o Občinskem lokacijskem načrtu Dolina v Lescah

Odlok o Občinskem lokacijskem načrtu Dolina v Lescah (DN UO, št. 55/2005) vsebuje naslednje splošne in uvodne določbe:

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

- (1) S tem odlokom se sprejme Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Dolina v Lescah, ki ga je izdelalo podjetje Arhe, d.o.o., pod številko 110/04.
- (2) Prostorski akt je na vpogled na Občinski upravi Občine Radovljica in na Upravni enoti Radovljica.

2. člen

Lokacijski načrt vsebuje:

tekstualni del:

- besedilo odloka
- obrazložitev lokacijskega načrta
- seznam parcel v območju lokacijskega načrta
- opis prostorskih rešitev in pogoji za realizacijo
- opis varstva narave in bivalnega okolja
- etapnost izvajanja in možna odstopanja
- smernice in soglasja pristojnih organov in organizacij
- program opremljanja zemljišč z oceno stroškov za izvedbo načrta

grafične priloge:

- priloge v merilu 1:5000
- prikaz iz prostorskih sestavin družbenega plana občine Radovljica
 - umestitev načrtovane ureditve v prostor s prikazom povezav s sosednjimi območji
- priloge v merilu 1:1000
- geodetski posnetek obstoječega stanja z mejo območja lokacijskega načrta
 - ureditvena situacija z zasnovo prometne infrastrukture
 - načrt parcelacije z elementi za zakoličenje
 - zasnova vodovodne in komunalne infrastrukture
 - zasnova energetske infrastrukture in omrežja zvez.

3. člen

- (1) Odlok o občinskem lokacijskem načrtu obsega:
- splošne določbe
 - mejo območja urejanja
 - funkcijo območja s pogoji za izrabo prostora in kvaliteto graditve
 - pogoje glede vrste in oblikovanja posegov v prostor
 - pogoji za urejanje prometnega omrežja
 - pogoje glede komunalnega in energetskega urejanja

- etapnost lokacijskega načrta ter obveznosti investitorjev in izvajalcev
- tolerance
- končne določbe.

2. MEJA OBMOČJA UREJANJA

4. člen

(1) Občinski lokacijski načrt Dolina v Lescah obsega območje omejeno na vzhodu z Boštjanovo ulico in pozidavo ob Boštjanovi ulici, na severu s Šobčevo cesto, na zahodu z robom savske terase in parcelnimi mejami, ter na jugu z obstoječo pozidavo.

(2) Obsega naslednje parcele ali dele parcel v k.o. Hraše:

1389/2, 390/1, 390/2, 391/1, 394/1, 394/21, 394/22, 394/23, 394/24, 394/5, 394/6, 394/8, 395, 396/1, 396/3, 396/4, 397/1 del, 397/2, 397/3, 408/1, 408/5, 409/1, 409/4, 409/5, 410/1, 410/3, 410/4, 410/5, 410/6, 430/2, 430/3, 431/24, 432/131, 432/145, 432/151, 432/152, 432/153, 432/43, 432/45, 432/48, 432/49, 432/50, 432/51, 432/52.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah (DN UO, št. 207/2015) vsebuje naslednje splošne in uvodne določbe:

1. člen

(uvodne določbe)

(1) S tem odlokom se sprejme spremembe in dopolnitve Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah (DN UO, št. 55/2005)

2. člen

(izdelovalec sprememb in dopolnitev)

(1) Spremembe in dopolnitve je izdelalo podjetje Arhema, d.o.o., pod številko 46/2015, v maju 2015.

3. člen

(vsebina)

(1) Spremembe in dopolnitve Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah vsebujejo tekstualni del, grafični del in priloge:

1. Tekstualni del:

1. Odlok

2. Grafični del:

- | | |
|---|----------|
| 1. Lega prostorske ureditve na izrezu iz PRO Radovljica | M 1:5000 |
| 2. Prikaz meje ureditvenega območja na geodetskem načrtu z obstoječim parcelnim stanjem | M 1:1000 |
| 3. Načrt umestitve načrtovane ureditve v prostor s prikazom vplivov in povezav s sosednjimi območji | M 1:5000 |
| 4. Ureditvena situacija s prometno ureditvijo | M 1:1000 |
| 5. Situacija komunalnih vodov - fekalna kanalizacija, vodovodno in plinsko omrežje | M 1:1000 |
| 6. Situacija energetskih komunalnih vodov - Elektro omrežje | M 1:1000 |
| 7. Situacija energetskih komunalnih vodov – TK in KKS omrežje | M 1:1000 |
| 8. Načrt parcelacije | M 1:1000 |

3. Priloge:

1. *Obrazložitev in utemeljitev*
2. *Sklep o začetku priprave*
3. *Povzetek za javnost*
4. *Smernice in mnenja*

4. člen
(območje sprememb in dopolnitev OLN)

(1) Spremembe in dopolnitve OLN Dolina v Lescah so v grafičnem delu omejene na parcele s številko št. 410/15 in 409/4, 395/89, 395/87 in 395/86, vse k.o. Hraše in na potek pešpoti v jugozahodnem delu območja.

(2) Tekstualne spremembe obsegajo celotno območje OLN Dolina v Lescah.

Odlok o drugih spremembah in dopolnitvah Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah (DN UO, št. 234, 2017) vsebuje naslednje splošne in uvodne določbe:

1. SPLOŠNE DOLOČBE
1. člen

(1) S tem odlokom se sprejme druge spremembe in dopolnitve Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah (DN UO, št. 55/2005, 207/2015.; v nadaljevanju OLN)

2. člen

(1) Druge spremembe in dopolnitve OLN je izdelalo podjetje Arhema, d.o.o., pod številko 81/2016, v decembru 2016.

3. člen

(1) Druge spremembe in dopolnitve OLN vsebujejo tekstualni del, grafični del in priloge:

1. Tekstualni del:

1. **Odlok**

2. Grafični del:

1. *Prikaz ureditvene situacije s prometno ureditvijo iz veljavnega OLN – z mejami območij grafičnih sprememb* **M 1:1000**
2. *Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji.....* **M 1: 2500**
3. *Prikaz sprememb in dopolnitev ureditvene situacije s prometno ureditvijo na območju parcele z oznako 17* **M 1 :500**
4. *Prikaz sprememb in dopolnitev ureditvene situacije s prometno ureditvijo na območju parcele z oznako 76* **M 1 :500**
5. *Prikaz sprememb in dopolnitev ureditvene situacije s prometno ureditvijo na območju parcel z oznako 1A , 8 in 7.....* **M 1 :500**
6. *Prikaz sprememb in dopolnitev ureditvene situacije s prometno ureditvijo* **M 1:1000**

3. Priloge

1. *Obrazložitev in utemeljitev drugih sprememb in dopolnitev OLN*
2. *Sklep o začetku priprave OLN*
3. *Spis postopka*
4. *Povzetek za javnost*
5. *Tabela smernic in mnenj državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora*
6. *Smernice in mnenja*

2. MEJA

4.člen

(1) Zemljišče leži na jugozahodnem delu Lesc. Območje OLN je v Prostorskem redu občine Radovljica opredeljeno kot prostorska enota z oznako LE 41, SC, MO (Dolina, SC – čiste stanovanjske površine, MO – osrednje površine), v smeri sever jug poteka čez območje cesta z oznako prostorske enote LE 37.

(2) Splošne spremembe se nanašajo na celotno območje OLN in so razvidne iz tekstualnega dela Odloka. Spremembe na posameznih območjih glede velikosti gradbenih parcel, uvozov in lege objektov se nanašajo na območje parcel z oznako 76, 1A, 7, in 8. Na območju parcele z oznako 76 se spremeni tudi tip objekta. Na območju parcele z oznako 17 se spremeni lega objekta. Meje posameznih območij so razvidne iz grafičnega dela drugih sprememb in dopolnitev OLN.

Odlok o tretjih spremembah in dopolnitvah Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah (DN UO, št.) vsebuje naslednje splošne in uvodne določbe:

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(1) S tem odlokom se sprejme tretje spremembe in dopolnitve Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah (DN UO, št. 55/2005, št 207/2015, št. 234/2017).; v nadaljevanju OLN)

2. člen

(1) Tretje spremembe in dopolnitve OLN je izdelalo podjetje Arhema, d.o.o., pod številko 202/2021, v oktobru 2022.

3. člen

(1) Tretje spremembe in dopolnitve OLN vsebujejo tekstualni del, grafični del in priloge:

1. Tekstualni del:

2. Odlok

2. Grafični del:

- 7. Prikaz namenske rabe prostora.....M 1:5000
- 8. Prikaz sprememb in dopolnitev na območju parcele z oznako 32.....M 1:500
- 9. Prikaz ureditvene situacije s prometno ureditvijo-čistoris..... M 1:1000
- 10. Prikaz parcelacije z elementi za zakoličenje -čistoris M 1:1000

3. Priloge

- 1. Izvleček iz PRO občine Radovljica in prikaz stanja prostora
- 2. Smernice nosilcev urejanja prostora s stališči in mnenja
- 3. Obrazložitev in utemeljitev 3SD OPPN
- 4. Povzetek za javnost

4. člen

- (1) Spremembe in dopolnitve OLN Dolina v Lescah so v grafičnem delu omejene na parc. št. 395/76, k.o. Hraše.
- (2) Splošne spremembe se nanašajo na celotno območje OLN in so razvidne iz tekstualnega dela Odloka.

3. FUNKCIJA OBMOČJA S POGOJI ZA IZRABO PROSTORA IN KVALITETO GRADITVE

5. člen

- (1) Občinski lokacijski načrt Dolina v Lescah obsega:
- rušenje vseh obstoječih objektov na novih parcelah, kjer je predvidena novogradnja stanovanjskih objektov
 - gradnjo novih stanovanjskih objektov
 - ureditev prometne, komunalne in energetske infrastrukture
 - ureditev zunanjih površin.
- (2) Območje je namenjeno gradnji stanovanjskih objektov in spremljajoče prometne, energetske in komunalne infrastrukture ter omrežja zvez. Na območju vzhodno od ceste Za Verigo in območju objektov, ki imajo dovoz s ceste Za Verigo, so dopustne do 50% bruto tlorisne površine tudi storitvene dejavnosti, katerih emisije ne presegajo dopustnih vrednosti za stanovanjsko namembnost območja in ne povzročajo škodljivih vplivov na okolje ter se glede na vrsto dejavnosti na stanovanjsko namembnost tudi navezujejo. Na ostalem območju OLN se, poleg stanovanjskih dejavnosti, ki so omejene na bivanje do dveh stanovanj na stavbo, lahko izvajajo tiste zgoraj navedene dejavnosti, ki ne zahtevajo dodatnih parkirnih mest (osebno delo stanovalca v objektu) ali zahtevajo največ dve dodatni parkirni mesti in so omejena na 30 % bruto tlorisne površine stavbe, skladno z določili veljavnega PRO. Dejavnosti morajo sosednjim stanovanjskim objektom na celotnem območju zagotavljati najmanj III. stopnjo varstva pred hrupom in so nemoteče dejavnosti (kot na primer izobraževanje, zdravstvo, kultura, trgovina, sobodajalstvo).
- (3) V območju ni dopustna gradnja parkirišč, ki ni namenjena lastnim potrebam stanovalcev ter parkirišč za tovorna vozila in avtobuse.
- (4) Območja in objekti, ki lahko pridobijo status javnega dobra, so ureditve javne komunalne in energetske infrastrukture in omrežja zvez, parkovne in javne prometne ureditve: ceste in peš poti s pripadajočimi hortikulturnimi ureditvami.

4. POGOJI GLEDE VRSTE IN OBLIKOVANJA POSEGOV V PROSTOR

6. člen

Skupne značilnosti oblikovanja objektov:

- (1) Osnovna značilnost vseh objektov, razen atrijskih tipa E, F, G, H, je vzdolžna zasnova osnovnega tlorisa objekta, katerega razmerje med daljšo in krajšo stranico ne sme biti manjše od 1,2.
- (2) Ob osnovni stanovanjski objekt je dopustno postaviti garažo in/ali nadstrešnico, katerih streho je možno izkoristiti kot teraso zgornjega nadstropja objekta.
- (3) Dopustne tolerance tlorisnih dimenzij so + 20 in - 30%, z dopustnimi odmiki min. 4,0 m od parcelne meje, razen pri parcelah, kjer je to v grafičnem delu odloka posebej označeno. Ohranja se fiksna točka zakoličenja objekta, smer slemena in gradbena linija. Fiksna točka zakoličenja označuje sečišče linij, ki potekata na daljši in krajši stranici osnovnega objekta.

(4) Ne glede na prejšnji odstavek je garažne objekte mogoče povečati, kjer je to razvidno iz grafičnega dela lokacijskega načrta. Dopustne tolerance $\pm 20\%$ se upoštevajo glede na osnovne mere ali na mere povečane garaže in/ali nadstrešnice (legenda v grafičnem delu načrta) ter ob upoštevanju minimalnega odmika od parcelne meje 1,0 m.

(5) Pri zunanjih merah osnovnega tlorisa objekta niso upoštevani napušči, nepokriti balkoni, nadstreški in izsidki, ki lahko segajo največ 1,10 m preko gabarita osnovnega objekta in preko gradbene linije. Izzidki, balkoni in nadstreški, ki segajo preko gabarita objekta, naj hkrati ne presegajo ene četrtilne dolžine fasade osnovnega objekta in se lahko dodajajo na vseh fasadah objekta.

(6) Etažnost stanovanjskega objekta je P+1 ali P+M, objekt je lahko podkleten deloma ali v celoti. Kota zaključnega tlaka pritličja je na višini največ 50 cm nad finalnim nivojem dovoza do objekta, razen pri objektu A-2*. Pri podkletenih stavbah se pri določitvi kote terena ne upoštevajo stopnišča in uvozi v klet, ki so ožji od 3,5 m. Največja dovoljena višina slemena je 9,40 m nad nivojem pritličja.

(7) V okviru toleranc tlorisnih dimenzij in ohranjanju razmerja med daljšo in krajšo stranico so dopustni zamiki in odstopanje pri oblikovanju objekta. Dopustna je tudi gradnja prizidkov, ki imajo smer slemena pravokotno na osnovni objekt ali streho z minimalnim naklonom (ravna streha), v območju za gradbeno linijo in v okviru toleranc, odmikov, fiksne točke zakoličenja in ob ohranjanju gradbene linije. Dopustne so postavitve drugih enostavnih in nezahtevnih objektov, kot so bazeni, ute, pergole in podobni objekti, usklajeni z zasnovo vrta in oblikovanjem objekta. To so objekti, ki se po veljavni uredbi o razvrščanju objektov klasificirajo med enostanovanjske stavbe (11100), stavbe za funkcionalno dopolnitev (12745), drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas (24122) in objekti za preprečitev zdrs in ograditev (24205).

(8) Streha stanovanjskih objektov je dvokapnica z naklonom 34-42 stopinj, v sivi barvi kritine. Garažni objekt in/ali nadstrešnica se zaključi z ravno streho, lahko s teraso. Garažni objekt je pritličen, lahko pa je tudi podkleten - deloma ali v celoti.

(9) Fasada naj bo obdelana v svetlih barvnih tonih, lahko tudi v kombinaciji s temnejšimi toni, vse v zemeljskih tonih, žive in kričeče barve niso dopustne. Na objektih se lahko gradijo pergole in zimski vrtovi. V celoti ali deloma je lahko konstrukcija objekta tudi lesena oz. jeklena.

(10) Dopustna je gradnja frčad, ki naj bodo zaključene z dvokapnico istega naklona kot osnovna streha ali gradnja pultnih frčad s streho ravnega naklona (frčada z vertikalnimi stranicami in enokapno streho z minimalnim naklonom do 5 stopinj) dopustna pa je tudi polkrožna izvedba. Frčade naj bodo na posamezni strehi poenoteno oblikovane in ne smejo biti višje od osnovne strehe. Frčade lahko strešino napušča prekinejo, lahko pa poteka napušč pod frčado tudi brez prekinitev. Osvetlitev podstrešnih prostorov je dovoljena tudi s terasami in s strešnimi okni. Skupna dolžina frčad, strešnih oken in teras naj skupaj s širino aneksov ne presega dveh tretjin skupne dolžine strešine na eni strani strehe. Globina strešnih teras, ki se meri od roba fasade proti slemenu, naj ne presega 2,5 m.

(11) Streha vseh delov, ki so prizidani oziroma dodani osnovnemu objektu ali tlorisu objekta (kot npr. prizidki, izsidki, nadstreški in podobno), je dvokapnica s smerjo slemena pravokotno na osnovni objekt ali z minimalnim naklonom (ravna streha).

7. člen

Pogoji za gradnjo novih stanovanjskih objektov po posameznih tipih objektov:

(1) Objekt A:

Objekt je pravokotne oblike s prizidkom in garažo. Osnovne tlorisne dimenzije so 10,0 x 14,0 m, z dodanim prizidkom 4,10 x 7,40 m. Garažni objekt, ki je dozidan na severni strani, je dimenzij 4,0 x 6,0 m. Dopustno je povečanje tlorisa garaže za največ 3,0 m proti severni parcelni meji, z min. odklikom 1,0 m od te meje.

Vhod in dovoz do objekta sta predvidena z vzhodne strani, z novonačrtovane ulice, gradnja je določena z gradbeno linijo.

(2) Objekt A-1:

Objekt je pravokotne oblike z garažnim prizidkom, osnovne tlorisne dimenzije so 10,0 x 12,0 m, za garažni objekt pa 4,0 x 6,0 m. Dopustno je povečanje tlorisa garaže za največ 3,0 m proti severni ali vzhodni parcelni meji, z min. odklikom 1,0 m od te meje. Povečanje tlorisa garaže ni dopustno pri objektu na parceli št. 25.

Vhod in dovoz do objekta sta predvidena z vzhodne strani.

(3) Objekt A-2:

Objekt je pravokotne oblike z garažnim prizidkom, osnovne tlorisne dimenzije so 8,50 m x 10,60 m, za garažni objekt pa 4,0 m x 6,0 m. Dopustno je povečanje tlorisa garaže proti vzhodni meji, z min. odmikom 1,0 m od te meje.

(4) Objekt A-2*:

Objekt je pravokotne oblike, osnovne tlorisne dimenzije so 8,50 m x 10,60 m. V kletni etaži je predvideno parkiranje za dva avtomobila. Kota zaključnega tlaka pritličja naj bo usklajena z višino pritličja sosednjega objekta in je lahko na višini največ 50 cm nad nivojem obstoječega terena na parceli št. 59.

(5) Objekt A-3:

Objekt je pravokotne oblike z garažnim prizidkom, osnovne tlorisne dimenzije so 7,40 m x 9,80 m, z aneksom dim. 2,70 m x 6,40 m, za garažni objekt pa 4,0 m x 6,0 m. Dopustno je povečanje tlorisa garaže proti vzhodni meji, z min. odmikom 1,0 m od te meje.

(6) Objekt B, B-1, B-3:

Objekt je pravokotne oblike z garažnim prizidkom, osnovne tlorisne dimenzije so 10,0 x 14,0 m, za garažni objekt pa 4,0 x 6,0 m. Dopustno je povečanje tlorisa garaže pri tipu B in B-1 za 3,0 m proti severni parcelni meji, z min. odmikom 1,0 m od te meje. Za tip B-3 je dopustno povečanje tlorisa garaže pod istimi pogoji proti južni meji.

(7) Objekt B-4, B-5 in B-4*, B-5*:

Objekt je pravokotne oblike z garažnim prizidkom, osnovne tlorisne dimenzije so 10,0 x 13,0 m, za garažni objekt pa 4,0 x 6,0 m. Dopustno je povečanje tlorisa garaže, kjer je to razvidno iz grafičnega dela lokacijskega načrta, za največ 3,0 m proti parcelni meji, z min. odmikom 1,0 m od te meje.

(8) Objekt C:

Objekt je pravokotne oblike z garažnim prizidkom, osnovne tlorisne dimenzije so 10,0 x 14,0 m, za garažni objekt pa 7,0 x 6,0 m. Vhod in dovoz do objekta sta predvidena z zahodne strani.

(9) Objekti tipa D:

Objekt je pravokotne oblike s prizidkom in garažo ob objektu. Osnovne tlorisne dimenzije so 14,00 x 7,40 m s prizidkom 2,60 x 10,00 m. Dimenzije garažnega objekta znašajo 4,0 x 6,0. Pri tipu D3 in D3* je dopustno povečanje tlorisa garaže za 3,0 m proti vzhodni parcelni meji, z min. odmikom 1,0 m od te meje.

(10) Objekti tipa E in F:

Objekt je atrijske oblike z dopustnim garažnim objektom, dolžini traktov objekta merita 13,30m in 15,10m, širini obeh traktov pa 7,50m. Med traktoma je dodan osrednji člen 2,00 x 2,00 m, za katerega streho veljajo določila kot za frčade, lahko pa je streha del strehe osnovnega objekta. Garaža meri 4,00m x 6,00m. Dopustno je povečanje tlorisa garaže za 3,00 x 6,00 m, kjer je to razvidno iz grafičnega dela OLN.

(11) Objekti tipa G:

Objekt je atrijske oblike z garažnim objektom, dolžini traktov objekta merita 13,30m in 15,10m, širini obeh traktov pa 7,50m. Med traktoma je dodan osrednji člen 2,00 x 2,00 m, za katerega streho veljajo določila kot za frčade, lahko pa je streha del strehe osnovnega objekta. Garaža meri 5,30m x 5,30m.

(12) Objekti tipa H:

Objekt je atrijske oblike z dopustnim garažnim objektom, dolžini traktov objekta merita 13,30m in 19,10m, širini obeh traktov pa 7,50m. Med traktoma je dodan osrednji člen 2,00 x 2,00 m, za katerega streho veljajo določila kot za frčade, lahko pa je streha del strehe osnovnega objekta. Garaža meri 4,00m x 6,00m.

Dopustno je povečanje tlorisa garaže za 3,00 x 6,00 m, kjer je to razvidno iz grafičnega dela OLN.

(13) Objekti tipa I:

Objekt je pravokotne oblike z garažnim objektom, osnovne tlorisne dimenzije so 8,0 x 12,0 m in 4,00 x 6,00 m (garaža). Dopustno je povečanje tlorisa garaže za 3,00 x 6,00 m, kjer je to razvidno iz grafičnega dela lokacijskega načrta.

(15) Objekt tipa I-6:

Objekt je sestavljen iz dveh objektov dimenzij 8,00 x 12,00 m, z dodanima garažnima objektoma, kakor je to razvidno iz grafičnega dela lokacijskega načrta.

(14) Objekti tipa I-6 :*

Objekt je pravokotne oblike z dopustnim garažnim objektom, osnovne tlorisne dimenzije so 7,00m x 12,00m in 4,00 x 6,00 m (garaža). Povečanje objekta ni dopustno. Dopustno je povečanje tlorisa garaže za 3,00 x 6,00m, kakor je to razvidno iz grafičnega dela OLN.

8. člen

Pogoji za urejanje javnih zelenih površin

(1) Javni drevoredi ob cesti Za Verigo naj bodo zasajeni z avtohtonim drevjem (načeloma bor).

Z avtohtonim drevjem oziroma grmičevjem (načeloma borovci) naj se ozeleni tudi zbiralnica ločenih frakcij. Območje parcele A se ozeleni z avtohtonim drevjem, lahko pa se uredi tudi kot otroško igrišče z igrali in/ali kot počivališče za kolesarje in pešce.

(2) Bankina ob asfaltiranem cestišču v širini 1,20 m naj se do parcelnih mej izvede v asfaltirani površini. Na območju bankine so dopustne tudi ureditve javne prometne energetske in komunalne infrastrukture ter omrežja zvez. Večjih manipulativnih površin in skupnih parkirišč ni predvidenih.

Pogoji za urejanje zunanjih funkcionalnih površin objektov

(1) Pri določanju in urejanju gradbene parcele je potrebno upoštevati zakonske pogoje in pogoje prostorskega načrta občine za parkiranje in prostorske pogoje glede uporabe in vzdrževanja objekta. Postavitve drugih pomožnih objektov so dopustne v notranjosti parcele, kar pomeni za gradbeno linijo. Dopustne so vrtno ureditve kot so bazeni, ute, pergole in podobni objekti, usklajene z zasnovo vrta in oblikovanjem objekta. To so objekti, ki se po veljavni uredbi o razvrščanju objektov klasificirajo med enostanovanjske stavbe (11100), stavbe za funkcionalno dopolnitev (12745), drugi gradbeni inženirski objekti za šport, rekreacijo in prosti čas (24122) in objekti za preprečitev zdrs in ograditev (24205). Na območju funkcionalnih površin objektov je za lastne potrebe stanovalcev dopustna ureditev nepokritih parkirišč.

(2) Uvozi do objektov naj bodo minimalne širine 4,0 m, tlakovani s tlakovci iz kamna ali umetnega kamna, lahko v kombinaciji z asfaltom. Ograje, tudi proti cesti, naj bodo ozelenjene ali urejene kot živa meja, max. višine 1,8 m in zasajene tako, da ozelenitev ne sega v zračni prostor travnate bankine.

Dopustna je gradnja opornih zidov in zunanjih stopnišč, v kolikor je to potrebno zaradi konfiguracije terena.

(3) Vsa zemeljska dela morajo potekati na način, ki ne predstavlja nevarnosti za gozdni ekosistem v neposredni bližini posegov in tako, da bo preprečena vsakršna možnost pojava erozijskih procesov na vplivnih površinah v gozdu. Prav tako morajo vsi posegi v prostor na območju OLN potekati tako, da bo zagotovljena stabilnost terena in preprečeni pojavi erozijskih procesov. Po končanih delih mora investitor v najkrajšem možnem času vzpostaviti zemljišča v prvotno stanje (sanacija začasnih gradbenih površin, zunanja ureditev, sanacija brežin). Investitor mora zagotoviti, da s posegi zaradi opornih zidov, brežin in drugih ureditev višinskih sprememb ne bo posegal izven gradbene parcele zemljišča in je dolžan glede na geološko sestavo tal in morfologijo terena zagotoviti ustrezno projektno dokumentacijo, skladno z zakonodajo. Hkrati je odgovorjen za posledice, ki bi jih neustrezna gradnja imela na lastnem ali sosednjih zemljiščih. Odvečni odkopni in gradbeni material, ki bo nastal pri gradnji se ne sme odlagati v gozd oz. vrtače, ampak le na urejene deponije gradbenega materiala. Razsvetljavo je nujno potrebno načrtovati tako, da bo povzročeno minimalno svetlobno onesnaževanje (usmerjena svetloba). Območje gozdnih površin naj ostane neosvetljeno. Kot priporočilo naj se pri arhitekturni zasnovi stavb v največji meri upošteva les. Hortikulturno urejanje naj temelji na domačih drevesnih in grmovnih vrstah.

5. POGOJI ZA UREJANJE PROMETNEGA OMREŽJA

9. člen

(1) Območje se prometno navezuje na obstoječi cesti Šobčevo cesto in Boštjanovo ulico ter na novo načrtovano in že sprejeto cesto »za Verigo« (Odlok o lokacijskem načrtu za rekonstrukcijo ceste »Za Verigo« v Lescah in podaljšek do križišča z regionalno cesto proti Kropi, DN UO, št. 21/2002). V območje in varovalni pas državnih cest izvedba LN Dolina ne posega.

(2) Novo načrtovane ceste na območju lokacijskega načrta so prečna cesta C in ceste A, B in D, ki se prilagajajo poteku savskih teras. Ceste A in B imajo širino vozišča 5,0 m, cesta C kot glavna uvozna cesta v naselje, pa 6,0 m. Dovozi do objektov označeni kot dovoz A, B in C so urejeni v širini 4,00 m.

(3) Ceste so urejene z obojestransko asfaltirano bankino, širine 1,20 m in v isti višini. Izjema je Šobčeva cesta, cesta B in del ceste A do peš povezave s cesto Za Verigo, kjer se ena od bankin nameni pešcem. Ta del bankin se zato izvede v asfaltu oz. v kombinaciji asfalta in granitnih kock in loči z muldo od površine vozišča.

(4) Ob cesti C je dovoljeno na območju višinskih razlik zgraditi oporni zid, ki se ozeleni. Oporni zid se uredi v območju bankine.

(5) Uredijo se štiri peš povezave: med cesto B in D na severnem delu območja, med cesto A in cesto Za Verigo, povezava dela obstoječe peš poti na jugozahodnem delu območja na cesto A ter peš pot med Boštjanovo in cesto za Verigo.

(6) Bankina je na mestu priključevanja cest na cesto za Verigo lahko izvedena v asfaltu z robnikom.

(7) Šobčeva ulica se rekonstruira tako, da znaša širina voznega pasu 5,0 m. Obojestranski pločnik v isti višini kakor vozišče se izvede v asfaltu in v širini 1,20 m. Šobčeva ulica se razširi tako, da se ne posega v parcelo št. 418/2 na severovzhodu, ampak se cesta razširi proti območju lokacijskega načrta Dolina v Lescah.

(8) Pri načrtovanju posegov je potrebno upoštevati varovalni pas občinske ceste in k projektnim rešitvam pridobiti soglasje upravljalca občinske ceste. Potrebno je prikazati in utemeljiti preglednost priključkov na javno pot, ureditev mirujočega prometa in zagotoviti ustrezno število parkirnih mest glede na predvideno dejavnost, skladno z določili veljavnega PRO.

6. POGOJI GLEDE KOMUNALNEGA IN ENERGETSKEGA UREJANJA

10. člen

(1) Pri načrtovanju komunalne in energetske infrastrukture so možne spremembe tras in mest priključevanja zaradi ustrežnejših in racionalnejših rešitev.

11. člen

Zasnova komunalnega omrežja

Vodovod

(1) Vodovodna oskrba območja se zagotavlja s priključitvijo na sistem oskrbe z vodo na JZ robu bivšega kompleksa Verige. Zaradi tega je potrebno obnoviti vodovod na tem območju.

(2) Dimenzija oskrbovalnega vodovoda za stanovanjsko naselje je DN150 oz. DN125, zaradi zagotavljanja požarne varnosti in zadostne količine vode. Trasa novega oskrbovalnega vodovoda se načrtuje vzdolž cest A, B, D in deloma ob cesti za Verigo in ob uvozu do parcel 2 in 3 ter se poveže z obstoječim in obnovljenim oskrbovalnim vodovodom na Boštjanovi ulici.

(3) Vodomerni jaški za individualne potrebe se locirajo na območju bankine za več objektov skupaj.

(4) Za varstvo pred požarom je predvidena izgradnja hidrantnega omrežja z nadzemnimi hidranti z minimalnim razmikom 80 m med hidranti.

Kanalizacija

(5) Predvidena je gradnja stanovanjskih objektov, ki so z umazanimi odpadnimi vodami priključeni v ločen in vodotesen kanalizacijski sistem. Trasa zbirne kanalizacije je predvidena po asfaltnih površinah na cestah A, B, D, deloma po novi cesti Za Verigo in naprej na obstoječ kanal L do čistilne naprave. Na Boštjanovi ulici se objekti priključujejo na obstoječo traso kanalizacije preko novega revizijskega jaška (Hobas cevi in poliestrski revizijski jašek). Projektna dokumentacija za izvedbene načrte kanalizacije naj se predhodno uskladi z usmeritvami upravljalca javne kanalizacije.

(6) Razdalja med revizijskimi jaški znaša do 70 m, padec nivelete kanala pa 0,20 %. Na posamezni jašek je možno navezati 2 ali več objektov (pritliče in nadstropje objekta).

Odvod meteornih voda s strešnih površin se načrtuje preko peskolovov v ponikovalnice ali naravnega odvodnika, odvod meteornih voda z utrjenih površin funkcionalnih zemljišč (manipulativnih in parkirnih površin) pa tudi preko lovilca olj v ponikovalnice ali naravni odvodnik na lastnem zemljišču.

(7) Meteorne vode se glede na predvideno obremenitev tako ponikajo čim bližje mestu nastanka. Za odvodnjavanje cest je predvideno večje število manjših ponikovalnic ali odvod meteornih vod na zelene obcestne površine.

(8) Rešitev odvajanja in čiščenja komunalnih odpadnih in padavinskih voda iz objektov in površin mora biti načrtovana v skladu z zakonodajo in glede na pogoje pristojnih soglasjedajalcev. Odtok iz utrjenih in parkirnih površin objektov je potrebno ustrezno urediti tako, da ne bo prihajalo do onesnaževanja in iztokov nevarnih snovi v podtalje in vode, priporočamo ureditev odtoka s povoznih površin preko ustreznega lovilca olj, katerega velikost, vgradnja, obratovanje in vzdrževanje je skladna s standardom SIST EN 858-2. Ponikovalnice je potrebno urediti na površinah izven vpliva povoznih in manipulativnih površin. Padavinske vode naj se odvajajo oziroma ponikajo na način, da ne bo prihajalo do erodiranja, zamakanja ali poplavljanja okoliških površin. Večje količine vode ni dovoljeno spuščati na okoliški teren, da ne bi povzročile erozije ali destabilizirale zemljin.

(8-1) Odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda mora biti usklajeno z veljavno zakonodajo. Padavinske, drenažne in čiste zaledne vode naj se odvajajo oziroma ponikajo tako, da ne bi prišlo do erodiranja, zamakanja ali poplavljanja okoliških površin. V čim večji meri je potrebno zmanjšati hipni odtok padavinskih voda s površin. Odtok iz utrjenih, parkirnih in manipulativnih površin je potrebno ustrezno urediti tako, da ne bo prihajalo do onesnaževanja in iztokov nevarnih snovi v podtalje in vode.

Ravnanje z odpadki

(9) Odpadki se odstranjujejo v skladu z zakonodajo. Ob izteku ceste B na Šobčevo ulico se načrtuje zbiralnica ločenih frakcij. Dodatno mesto, predvideno za zbiranje odpadkov, se predvidi na delu parcele št. 390/1, severno od nove povezave med novo načrtovano cesto Za Verigo in Boštjanovo ulico. Gradbeni in izkopni material je potrebno trajno deponirati na deponijo, ki ima ustrezno dovoljenje za zbiranje inertnih odpadkov.

12. člen

Zasnova energetskega omrežja

Zasnova plinovodnega omrežja

(1) Možnost priključitve na plinovodno omrežje imajo vsi novonačrtovani objekti v območju, prav tako pa tudi že obstoječi stanovanjski objekti. Predvidena trasa plinovoda se navezuje na obstoječe omrežje.

(2) Oskrba s plinom za to območje se zagotavlja s priključitvijo na obstoječ plinovod na Šobčevi cesti, na južnem robu bivšega kompleksa Verige in na Boštjanovi ulici.

(3) Zasnova novega plinovodnega omrežja poteka ob robu vozišča cest A, B, D in ob cesti za Verigo in ob uvozu do parcel 2 in 3 ter deloma po Boštjanovi ulici v skladu s predpisanimi odmiki od drugih komunalnih naprav.

(4) Poleg priključitve na plinovodno omrežje, se lahko v objektih načrtuje tudi možnost ogrevanja z alternativnimi viri ali drugimi ustreznimi gorivi.

(4-1) Pri projektiranju nove komunalne infrastrukture za omenjeno območje je potrebno upoštevati predpisane odmike med plinovodom in drugimi komunalnimi vodi.

Zasnova elektroenergetskega omrežja

(5) Na območju je zgrajena elektro-kabelska kanalizacija, namenjena izgradnji NN omrežja, preko katerega se bodo z električno energijo napajali predvideni objekti. Obravnavano območje se napaja iz transformatorske postaje TP 377 Kravja dolina. Na parcelnih mejah so za potrebe priključevanja novih stanovanjskih hiš postavljene prostostoječe priključno merilne omarice, zaradi večjega števila hiše se lahko dodatno postavijo nove. Nove priključno merilne omarice morajo biti dostopne z javnih površin, njihove lokacije in načini vključitve posameznih porabnikov bodo podani v soglasjih za priključitev.

(6) Pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov mora biti zagotovljen nadzor s strani distribucijskega podjetja Elektro Gorenjska, investitor pa mora pridobiti pri upravljalcu distribucijskega omrežja projektno dokumentacijo prestativte oz. zaštite obstoječih elektroenergetskih naprav.

(7) Vsa morebitna dela prestativte oz. zaštite obstoječih elektroenergetskih naprav lahko opravi le upravljelec distribucijskega elektroenergetskega omrežja.

7-1)Obstoječa priključna moč znaša 17 kW(3x25A). Povečanje priključne moči na obravnavanem območju ni predvideno, zato se lahko predvideni objekti napajajo preko obstoječega NN omrežja. V kolikor bi prišlo do povečanje priključne moči, je potrebno preveriti dejanske razmere v NN omrežju z novim soglasjem za priključitev. V primeru prestativte priključno-merilne omarice je potrebno zagotoviti stalni dostop do nje.

13. člen

Zasnova komunikacijskega omrežja

(1) V okviru komunalnih vodov in naprav je načrtovana trasa za telefonsko omrežje, skupno s kabelskim omrežjem za prenos podatkov oz. TV signala.

(2)Širokopasovno telekomunikacijsko omrežje KKS je v območju urejanja z OLN že umeščeno, zato je potrebno izvajati varovalne ukrepe za zaščito omrežja. Vpliv posegov na kabelsko omrežje je potrebno upoštevati v projektni dokumentaciji za gradnjo predvidenih objektov. Priključitev objektov na širokopasovno telekomunikacijsko omrežje KKS je možna preko zaščitne cevi KK.

6-1. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARTVOM PRED POŽAROM

13-1. člen

(rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom)

(1) Vsi predvideni posegi so načrtovani izven poplavnih oziroma erozijskih območij.

Pri izvedbi izkopov in temeljenja objektov (stavb, gradbeno inženirskih objektov) je potrebno zagotoviti geotehnični nadzor, ki bo podrobno spremljal izkop in po potrebi predvidel dodatne geotehnične ukrepe.

(2) Za varstvo pred požarom je predvidena izgradnja hidrantnega omrežja z nadzemnimi hidranti z minimalnim razmikom 80 m med hidranti, skladno z grafično prilogo št.5. Zunanje stene in strehe stavb morajo biti projektirane in grajene tako, da je omejeno širjenje požara na sosednje objekte in zemljišča, skladno s predpisi.

(3) Na intervencijski poteh, ki potekajo po javnih cestah, je potrebno zagotoviti neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje. Območja za varen umik pri požaru in drugih naravnih nesrečah, dostopi, dovozi ter delovne in postavitvene površine za intervencijska vozila so zagotovljena na utrjenih uvozih k objektom in javnih površinah.

(4) V projektni dokumentaciji je potrebno opredeliti projektni pospešek tal (potresna varnost) in temu primerno načrtovati tehnične rešitve gradnje.

7. ETAPNOST IZVEDBE LOKACIJSKEGA NAČRTA TER OBVEZNOSTI INVESTITORJEV IN IZVAJALCEV

14. člen

(1) Pred izvedbo predvidenih stanovanjskih objektov je potrebna izgradnja prometne in komunalne infrastrukture.

(2) Glede na obstoječo javno infrastrukturo je v prvi fazi možna izvedba objektov ob Boštjanovi ulici in nato ob cesti za Verigo, ko bo ta izvedena.

(3) V naslednji fazi je predvidena izgradnja javne infrastrukture vzdolž cest A, B in C in nato izvedba objektov na parcelah ob njih.

(4) V tretji fazi se nadaljuje izgradnja omrežja vzdolž ceste D in nato izvedba objektov, ki se nanjo priključujejo. Možno je časovno prekrivanje izvajanja posameznih faz.

15. člen

1) Pred izvedbo javne prometne in komunalne ter energetske infrastrukture je obvezna sklenitev urbanistične pogodbe med lastniki parcel, na katerih so načrtovane nove ureditve in občino. Pogodba ureja financiranje izgradnje opremljenosti območja z javno infrastrukturo v sorazmernih deležih glede na predvideno novogradnjo.

(2) Obveznosti investitorjev in izvajalcev so :

- zagotoviti izvajanje predvidenih novogradenj in infrastrukturnih objektov ter naprav
- urediti pripadajoče zunanje površine v skladu z lokacijskim načrtom
- lastniki obstoječih objektov, ki bi se priključili na novo načrtovano komunalno in energetske infrastrukturo, so dolžni pokriti stroške njene izgradnje v sorazmernih deležih.

9. TOLERANCE

16. člen

(1) Dopustno je odstopanje tlorskih dimenzij za + 20 % in -30% za stanovanjske objekte. Pri stanovanjskih objektih se obvezno ohranja gradbena linija in točke zakoličenja s smerjo slemena ter odmiki od parcelnih mej. Pri umeščanju garaže in /ali nadstrešnice je dopusten pomik vzdolž ene od obeh stranic tega objekta, ob upoštevanju ostalih določil tega Odloka. Strehe so lahko predvidene tudi brez napuščev.

(2) Pri izvedbi in obnovi komunalne in energetske infrastrukture so možne spremembe tras in mesta priključevanja zaradi ustrežnejših in racionalnejših rešitev v primeru da so te usklajene s pogoji upravljavcev komunalnih naprav.

(3) Pešpot 3 se lahko opusti.

(4) Atrijski objekti se lahko gradijo z vmesnim členom ali brez njega. V primeru gradnje pokrite terase z ravno streho pred izhodom iz objekta v območju za gradbeno linijo, je lahko njena površina do 30% zazidane površine objekta, lahko sega izven okvira toleranc tlorskih dimenzij in se njena površina ne upošteva pri izračunu razmerja med daljšo in krajšo stranico.

Odlok o občinskem lokacijskem načrtu Dolina v Lescah (DN UO, št. 55/2005) vsebuje naslednje končne določbe:

10. KONČNE DOLOČBE

17. člen

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne državne in občinske inšpekcijske službe.

18. člen

Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Odlok o spremembah in dopolnitvah Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah (DN UO, št. 207/2015) vsebuje naslednje končne določbe:

12. člen

(vpogled)

(1) Spremembe OLN so na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica.

13. člen
(nadzor)

(1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

14. člen
(pričetek veljavnosti)

(1) Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Odlok o drugih spremembah in dopolnitvah Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah (DN UO, št.... vsebuje naslednje končne določbe:

13. člen

(1) Druge spremembe in dopolnitve OLN so na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica.

14. člen

(1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

15. člen
(pričetek veljavnosti)

(1) Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Odlok o tretjih spremembah in dopolnitvah Občinskega lokacijskega načrta Dolina v Lescah (DN UO, št. ...) vsebuje naslednje končne določbe:

13. člen
(vpogled)

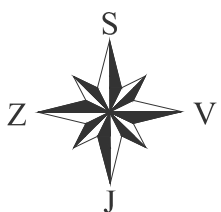
(1) Tretje spremembe in dopolnitve OLN so na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica.

14. člen
(nadzor)

(1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

15. člen
(pričetek veljavnosti)

(1) Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.



GEODETSKI NAČRT
ZA POTREBE:

MERILO 1 : 500

KAT. OBČINA: HRAŠE
STEV. PARCELE: 432/50, 395, 432/52
STEV. VLOKE: 232/2002
NAROČNIK: OBČINA RADOVLJICA
GORENJSKA CESTA 19
4240 RADOVLJICA

IZMERIL: MIHA MIHELIČ geom.
DATUM: 13.6.2002
NAČRT IZDELAL: MIHA MIHELIČ geom.
DATUM: 28.3.2003

POTRULJE: ALEKŠA VELIŠAR, dipl.ing.geod.
TRIGONOMETRIJ: D.O.O
ZA ZAGO 1A BLED

LEGENDA (KOMUNALNI VODI)

vodovod zapirac

kanalizacija jasek

podzem. vod NN

podzem. vod VN

nadz. vod NN

nadz. vod VN

PIT kabel

PIT nadz. vod

OPOMBA: G.K. koordinate

MEJE SO DIGITALIZIRANE

EVKOVISTANCA ZNAŠA 1M

SHEME OBJEKTOV

◁ VHDZ
etazna vsilna kleti ≈2.80 m
kolo pritrditvenica 0.5m nad kolo uvoza
stacionarni objekti se lahko izvedejo tudi brez garaže in/ali nadstrebne
postaje vhoda vlija kot priporočilo
črtkari v torusiu strehe je določen potek možne variante strehe pri atrijah objektih (E,F,G,H)

	TRETJE SD OLN DOLINA V LESCAH																																			
	M 1:1000 UREDITVENA SITUACIJA S PROMETNO UREDITVIJO-CISTORIS																																			
		ARHEMA projekiranje in inženiring, Gabčeva 2 4240 Radovljica, P.E. Vrtača 8, 1000 Ljubljana <table><tr><td>Številka projekta:</td><td>202/2021</td></tr><tr><td>prilavljalec:</td><td>OBČINA RADOVLJICA, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica</td></tr><tr><td>Naziv načrta:</td><td>TRETJE SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OLN DOLINA V LESCAH-DOPOLNILEN ONSUTER</td></tr><tr><td>Vrsta projektne dokumentacije:</td><td>OPPN</td></tr><tr><td>Odgovorni vodja projekta:</td><td>dr. Andreja Jan, u.d.l.a.</td></tr><tr><td>Indent. št. odp. vodje projekta:</td><td>ZAPS-A-1138</td></tr><tr><td>Datum podpisa:</td><td>Podpis:</td></tr><tr><td>Odgovorni projektant:</td><td>dr. Andreja Jan, u.d.l.a.</td></tr><tr><td>Indent. št. odp. vodje projekta:</td><td>ZAPS-A-1138</td></tr><tr><td>Datum podpisa:</td><td></td></tr><tr><td>Projektant:</td><td></td></tr><tr><td>Načrt:</td><td>UREDITVENA SITUACIJA S PROMETNO UREDITVIJO</td></tr><tr><td>Datum:</td><td>oktober 2022</td></tr><tr><td>Merilo:</td><td>1:1000</td></tr><tr><td>Številka mape:</td><td>1</td></tr><tr><td>Ev. sprememb:</td><td>Številka lista: 3</td></tr></table>			Številka projekta:	202/2021	prilavljalec:	OBČINA RADOVLJICA, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica	Naziv načrta:	TRETJE SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OLN DOLINA V LESCAH-DOPOLNILEN ONSUTER	Vrsta projektne dokumentacije:	OPPN	Odgovorni vodja projekta:	dr. Andreja Jan, u.d.l.a.	Indent. št. odp. vodje projekta:	ZAPS-A-1138	Datum podpisa:	Podpis:	Odgovorni projektant:	dr. Andreja Jan, u.d.l.a.	Indent. št. odp. vodje projekta:	ZAPS-A-1138	Datum podpisa:		Projektant:		Načrt:	UREDITVENA SITUACIJA S PROMETNO UREDITVIJO	Datum:	oktober 2022	Merilo:	1:1000	Številka mape:	1	Ev. sprememb:	Številka lista: 3
Številka projekta:	202/2021																																			
prilavljalec:	OBČINA RADOVLJICA, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica																																			
Naziv načrta:	TRETJE SPREMEMBE IN DOPOLNITVE OLN DOLINA V LESCAH-DOPOLNILEN ONSUTER																																			
Vrsta projektne dokumentacije:	OPPN																																			
Odgovorni vodja projekta:	dr. Andreja Jan, u.d.l.a.																																			
Indent. št. odp. vodje projekta:	ZAPS-A-1138																																			
Datum podpisa:	Podpis:																																			
Odgovorni projektant:	dr. Andreja Jan, u.d.l.a.																																			
Indent. št. odp. vodje projekta:	ZAPS-A-1138																																			
Datum podpisa:																																				
Projektant:																																				
Načrt:	UREDITVENA SITUACIJA S PROMETNO UREDITVIJO																																			
Datum:	oktober 2022																																			
Merilo:	1:1000																																			
Številka mape:	1																																			
Ev. sprememb:	Številka lista: 3																																			

V/25



OBČINA RADOVLJICA
ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 12. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

**Zadeva: OSNUTEK ODLOKA O PRVIH SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA
OBMOČJE OSREDNJIH POVRŠIN LE 76 – LESCE, ZA TRATO**

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

**OSNUTEK ODLOKA O PRVIH SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA OBMOČJE
OSREDNJIH POVRŠIN LE 76 – LESCE, ZA TRATO**

V skladu z 90. členom poslovnika bosta kot poročevalki na seji sodelovali:

- Staša Čelik Janša, vodja Referata za okolje in prostor,
- dr. Andreja Jan, Arhema d.o.o., Radovljica.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica sprejema osnutek Odloka o prvih spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, za Trato.
2. Predlagatelj naj pri pripravi predloga zavzame stališče do pripomb iz javne razgrnitve, s strani matičnega delovnega telesa in iz razprave na občinskem svetu.



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN

Na podlagi 51., 124. in 129. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 199/21 – ZUreP-3), in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) je Občinski svet Občine Radovljica na svoji redni seji dne sprejel

ODLOK
O PRVIH SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH OPPN ZA OBMOČJE
OSREDNJIH POVRŠIN LE 76 – LESCE, ZA TRATO

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(1) S tem odlokom se sprejme prve spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, Za Trato (DN UO, št. 211/16) (v nadaljevanju 1SD OPPN).

2. člen

(1) 1 SD OPPN je izdelalo podjetje Arhema, d.o.o., pod številko 228/2022, v novembru 2022. Ministrstvo je predlaganemu prostorskemu aktu v prostorskem informacijskem sistemu dodelilo identifikacijsko številko 3400.

3. člen

(1) 1 SD OPPN vsebujejo tekstualni del, grafični del in priloge:

1. Tekstualni del:

1. Odlok
2. Povzetek glavnih tehničnih značilnosti

2. Grafični del:

1. Območje 1SD OPPN z obstoječim parcelnim stanjem	M 1:1000
1.1 Izsek iz občinskega prostorskega načrta s prikazom lege na širšem območju.	M 1:5000
2. Načrt umestitve načrtovane ureditve v prostor s prikazom vplivov in povezav s sosednjimi območji	M 1:5000
4. Ureditvena situacija s prometno ureditvijo (čistoris)	M 1:1000
4-1. Ureditvena situacija s prometno ureditvijo-izsek	M 1: 500
5. Situacija komunalnih vodov - zbirna karta čistoris)	M 1:500
6. Načrt rešitev za obrambo, varstvo pred naravnimi In drugimi nesrečami ter požarom (čistoris)	M 1:1000
7. Načrt parcelacije (čistoris)	M 1:1000

3. Priloge

- 3.1 Izvleček iz PRO občine Radovljica in prikaz stanja prostora
- 3.2 Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora s stališči
- 3.3 Obrazložitev in utemeljitev 3SD OPPN
- 3.4. Strokovne podlage
- 3.5 Sklep o začetku priprave 1SD OPPN
- 5.6. Spis postopka priprave in sprejemanja 1SD OPPN

4. člen

(območje sprememb in dopolnitev OPPN)

(1) Del območja zelenih površin, ki predstavlja območje delov parcel s št. 198/6, 198/5, 199/10 in 199/5, vse k.o. Hraše, se nameni območju gradbene parcele za gradnjo dodatnega stanovanjskega objekta.

(2) Splošne spremembe se nanašajo na celotno območje OPPN in so razvidne iz tekstualnega dela Odloka.

2. SPREMEMBE IN DOPOLNITVE ODLOKA

5. člen

V 4. členu pod naslovom »Dopustne dejavnosti in gradnje« se:

- črta besedilo tretje alineje:

(3) Predvidena je ureditev stanovanjskega naselja, ki bo obsegalo 29 prostostojećih stanovanjskih stavb, dovoljena je gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov. Tipološko so predvidene stavbe prostostoječe hiše.

- In doda novo besedilo, ki se glasi:

(3) Predvidena je ureditev stanovanjskega naselja, ki bo obsegalo 30 prostostojećih eno ali dvo-stanovanjskih stavb, dovoljena je gradnja protihrupnih ograj na meji območja proti regionalni cesti in nezahtevnih ter enostavnih objektov.

6. člen

V 11. členu pod naslovom »Odmiki stanovanjskih objektov« se:

- črta besedilo prve alineje:

(1) Minimalni odmik stanovanjskega objekta od parcelne meje znaša 3,0 m, od meje območja minimalno 2,0 m, minimalni odmik garažnega objekta in/ali nadstrešnice od parcelne meje pa 1,0 m.

- In doda novo besedilo, ki se glasi:

(1) Minimalni odmik stanovanjskega objekta od parcelne meje znaša 3,0 m. Kjer poteka meja gradbene parcele po severni in vzhodni meji območja OPPN lahko znaša odmik stanovanjskega objekta od te meje minimalno 2,0 m. Minimalni odmik garažnega objekta in/ali nadstrešnice od parcelne meje znaša 1,0 m. Odmiki veljajo za odmike zazidane površine objekta.

7. člen

V 13. členu pod naslovom »Zasnova prometnega omrežja« se:

- črta besedilo četrte alineje:

(4) Dovozne ceste so predvidene v širini 4,0 m in so namenjene tudi intervencijski poti.

- In doda novo besedilo, ki se glasi :

(4) Dovozne ceste so predvidene v širini 4,0 m in so namenjene tudi intervencijski poti. Dovoz z javne ceste na parcelo 1 je lahko največje širine 5,0 m.

8. člen

V 17. členu pod naslovom »Zasnova energetskega omrežja in plinovodnega omrežja) se:

- črta besedilo prve in druge alineje:

(1) Za potrebe novih in obstoječih stavb je potrebno zgraditi dva nova NN kablenska izvoda iz obstoječe TP 532 Lesce Merkur do razdelilnih oz. priključno merilnih omaric, od koder vodijo hišni priključki do objektov.

(2) Razvodne omarice so locirane ob javnih površinah in skupno za več objektov, ob posameznih dovozi. Novo električno omrežje se izvede v kabelski kanalizaciji.

- In doda novo besedilo, ki se glasi :

(1) Za potrebe novih in obstoječih stavb je potrebno zgraditi nov NN kabelski izvod iz obstoječe TP 532 Lesce Merkur do razdelilnih oz. priključno merilnih omaric, lociranih na parcelnih mejah posameznih objektov. Priključno merilne omarice morajo biti dostopne z javnih površin njihove lokacije bodo določene v projektu elektrifikacije območja.

(2) Razvodne omarice so locirane ob javnih površinah in skupno za več objektov, ob posameznih dovozi. Novo električno omrežje se izvede v kabelski kanalizaciji.

9. člen

V 20. členu »**Varovanje okolja, in naravnih virov**«

- Se dodata dve novi alineji z besedilom, ki se glasi:

(4) V času gradnje so investitorji dolžni izvajati ukrepe za preprečevanje prašenja in zmanjševanje emisije delcev z gradbišč, skladno z zakonodajo.

(5) Zaradi zmanjšanja onesnaževanja zraka se za ogrevanje prednostno načrtuje priključevanje stavb na sisteme daljinskega ogrevanja. Pri vseh vrstah ogrevanja imajo prednost energetski viri, ki manj onesnažujejo zrak (alternativni viri, zemeljski plin, utekočinjen naftni plih, kurilno olje).

10. člen

V 22. členu se pod naslovom »**Varstvo pred požarom**« se:

- črta besedilo četrte alineje:

(4) Za vrsto objektov, ki so predvideni v tem OPPN, po veljavni zakonodaji ni potrebna izdelava študije požarne varnosti. Izdelava elaborat – zasnova požarne varnosti, ki je sestavni del projekta za gradbeno dovoljenje in mora predvidevati vse potrebne protipožarne ukrepe.

11. člen

Doda se nov 22.a. člen z naslovom »**Varstvo pred hrupom**« z besedilom, ki se glasi:

(1) Priporočeno je, da se za prvo vrsto stanovanjskih hiš (na vzhodni strani območja) predvidi ustrezna pasivna zaščita z zvočno izolativnostjo oken minimalno 36 dB(A), saj upravljalec državnih cest ne predvideva dodatnih ukrepov varstva pred hrupom oz. druge zaščite pred vplivi obratovanja državnih cest za objekte in funkcionalne površine objektov. Izvedba dodatnih ukrepov za zaščito objektov in območja je na strani investitorjev oz. lokalne skupnosti.

(2) Glede na smernice o okoljskem hrupu Svetovne zdravstvene organizacije se priporoča, da se upošteva pri izdelavi elaborata za varstvo pred hrupom v dokumentaciji za izvedbo gradnje objektov območje II. stopnje varstva pred hrupom (kot zaščita pred hrupom cestnega in letalskega prometa).

12. člen

V 23. členu se pod naslovom »**Možne spremembe tras infrastrukture in tolerance tlorisnih dimenzij objektov ter zakoličbene točke objekta**« se:

- črta besedilo tretje alineje:

(3) Dovoljeno je odstopanje od zakoličbenih točk za največ 1,0 m, ob upoštevanju dopustnih odmikov od parcelnih mej.

- In doda novo besedilo, ki se glasi:

(3) Dovoljeno je odstopanje od zakoličbenih točk za največ 1,0 m. Dovoljeno je odstopanje od poteka parcelnih mej v pasu največ 1,5m od parcelne meje. Dopustno je odstopanje

odmikov objektov od parcelnih mej in odstopanje od poteka parcelnih mej s soglasjem obeh mejašev, v kolikor sprememba ustreza ostalim pogojem, ki so določeni s tem odlokom. Dovoljena je tudi sprememba parcelacije, v kolikor je to nujno potrebno za izvedbo komasacije in v kolikor novo stanje še vedno omogoča postavitev in funkcioniranje stanovanjskega objekta na gradbeni parceli z drugačnim potekom meje.

13. člen

V 24. členu se pod naslovom »**Etapnost gradnje**« se:

- črta besedilo druge alineje:

(2) Komunalna, energetska, telekomunikacijska in prometna infrastruktura ter zelene javne površine se lahko izvedejo naenkrat za celotno območje ali v dveh fazah, kot je predvideno s tem OPPN in označeno v grafičnem delu načrta.

In doda novo besedilo, ki se glasi:

(2) Komunalna, energetska, telekomunikacijska in prometna infrastruktura ter zelene javne površine se lahko izvedejo naenkrat za celotno območje ali v dveh fazah, kot je predvideno s tem OPPN in označeno v grafičnem delu načrta. Meja med prvo in drugo fazo se lahko tudi prilagodi glede na interes investitorjev za gradnjo, v kolikor bi posamezna etapa predstavljala zaključeno funkcionalno celoto. V prvi fazi se izvede vsa prometna in komunalna infrastruktura tako, da bo skladno z grafičnim delom OPPN, omogočeno napajanje predvidenih stanovanjskih objektov iz prve faze gradnje.

3. KONČNE DOLOČBE

14. člen (vpogled)

(1) 1 SD OPPN so na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica.

15. člen (nadzor)

(1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

16. člen (pričetek veljavnosti)

(1) Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka: 3503-0017/2022

Datum:

Ciril Globočnik
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 12. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

**OSNUTEK ODLOKA O PRVIH SPREMEMBAH IN DOPOLNITVAH
OBČINSKEGA PODROBNEGA PROSTORSKEGA NAČRTA ZA OBMOČJE
OSREDNJIH POVRŠIN LE 76 – LESCE, ZA TRATO**

1. Zakonska podlaga

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3; Ur. l. RS, št. 199/21)

2. Obrazložitev

Predmet obravnave so prve spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, za Trato, ki je bil sprejet v letu 2016 (v nadaljevanju 1SD OPPN; DN UO, št. 211/16).

Ureditveno območje OPPN obsega zemljišče, ki je bilo v tretjih spremembah in dopolnitvah Prostorskega reda občine Radovljice (PRO) opredeljeno kot prostorska enota LE 76 - Lesce, za Trato z namensko rabo SC – čiste stanovanjske površine. Okvirna velikost območja je 2,5 ha.

Z OPPN je načrtovana gradnja stanovanjskih objektov, namen 1SD OPPN je sprememba obsega zelenih površin na severozahodnem delu OPPN in vzpostavitev gradbene parcele za gradnjo dodatnega stanovanjskega objekta. Pobudo za to spremembo so podali lastniki zemljišč v območju OPPN, zaradi izvedbe komasacije in nato realizacije OPPN. Spremembe se lahko nanašajo tudi na druge objekte in površine v območju, če zagotavljajo boljše arhitekturno – urbanistične rešitve. Spremembe določil glede javne infrastrukture oziroma smiselne vsebinske uskladitve določil odloka so možne na celotnem območju OPPN.

Pred začetkom postopka je bila pripravljena pobuda s spremljajočim gradivom, ki jo je izdelalo podjetje Arhema d.o.o., Gubčeva 2, 4240 Radovljica, pod št. projekta 228/2022 (Ljubljana, november 2022). Prostorski načrtovalec Arhema d.o.o. je bil izbran na podlagi zakonodaje o javnem naročanju. Ministrstvo je 1SD OPPN v zbirki prostorskih aktov dodelilo identifikacijsko številko 3400.

Na podlagi podane pobude in prejetih usmeritev na pobudo je bil izdelan osnutek 1SD OPPN. V skladu s sklepom o začetku priprave (DN UO, št. 300/2023) so bili pristojni nosilci urejanja prostora pozvani, da posredujejo svoja mnenja na osnutek 1SD OPPN. Nato je potekala izdelava dopolnjenega osnutka. Javna razgrnitev poteka od 16. maja 2023 do vključno 14. junija 2023 (dne 17. maja 2023 javna obravnava).

Gradiva v postopku izdelave 1SD OPPN so dostopna na spletni strani Občine Radovljica <https://www.radovljica.si/post/708560> in povezanih objavah.

Do pripomb z javne razgrnitve in seje občinskega sveta bodo zavzeta stališča. V nadaljevanju sledi med drugim izdelava predloga na podlagi sprejetih stališč do pripomb z javne razgrnitve in obravnave, pridobivanje mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora na predlog 1SD OPPN in obravnava predloga na seji občinskega sveta.

3. Finančne posledice

Izdelavo prostorskega akta financira Občina Radovljica.

Pripravila:
Tanja Frelih Egart, udia



Staša Čelik Janša, udig l.r.
Vodja Referata za okolje in prostor

PRILOGE:

- vsebinska obrazložitev prostorskega načrtovalca
- neuradno prečiščeno besedilo
- grafični del

VSEBINSKA OBRAZLOŽITEV PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

1. PREDMET NAČRTA

Investitor želi spremeniti OPPN za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, Za Trato (DN UO, št. 211, 1.4.2016, v nadaljevanju OPPN) kot 1 SD OPPN z identifikacijsko številko 3400. Območje SD OPPN ne posega na območje veljavnega državnega prostorskega akta.

Sprememba obsega severno območje zelenih površin, kjer bi bila s spremembo OPPN vzpostavljena dodatna gradbena parcela, glede na prostorske možnosti, in tako omogočena gradnja dodatnega stanovanjskega objekta.

2. NAMEN NAČRTA

- Sprememba rabe: del območja zelenih površin se nameni, glede na prostorske možnosti in omejitve, območju gradbene parcele za gradnjo dodatnega stanovanjskega objekta.

3. OPIS SPREMEMB IN DOPOLNITEV

Spremeni se grafični in tekstualni del načrta OPPN. Del območja zelenih površin na severozahodu, se nameni vzpostavitvi gradbene parcele za gradnjo dodatnega stanovanjskega objekta.

V jugozahodnem delu območja poteka povezovalni vod javne fekalne kanalizacije. Z varovalnim pasom omejuje pozidavo in zunanjo ureditev na predvideni parceli dodatnega stanovanjskega objekta.

Zaradi upoštevanja mnenj nosilcev urejanja prostora se spremeni tekstualni del načrta. Bistvene spremembe so:

- Priporočeno je, da se za prvo vrsto stanovanjskih hiš (na vzhodni strani območja) predvidi ustrezna pasivna zaščita z zvočno izolativnostjo oken minimalno 36 dB(A), saj upravljalec državnih cest ne predvideva dodatnih ukrepov varstva pred hrupom oz. druge zaščite pred vplivi obratovanja državnih cest za objekte in funkcionalne površine objektov. Izvedba dodatnih ukrepov za zaščito objektov in območja je na strani investitorjev oz. lokalne skupnosti. (glede na smernice Ministrstva za infrastrukturo). Glede na. 25. člen PRO Radovljica je na celotne II. stopnje varstva pred hrupom (kot zaščita pred hrupom cestnega in letalskega prometa), iz česar sledi priporočilo, da se upošteva takšna stopnja pri izdelavi elaborata za varstvo pred hrupom oz. z izvedbo protihrupnih ograj na parcelah investitorjev, na sosednjih območjih kmetijskih zemljišč pa bi bilo smiselno načrtovati nasipe kot varovanje proti prekomernemu hrupu cestnega prometa.

- Območja javnih zelenih in grajenih odprtih površin ostajajo, razen pri novi parceli 1, v enakem obsegu, javna zelena površina se vključi v zeleni sistem naselja (30.člen ZUreP-3). Zelene površine tvorijo tako 2565,00m² površine, kar pomeni v skupni površini 10 % površine OPPN, okolica pa razpolaga z dovolj obsežnimi zelenimi javnimi površinami. Sprememba OPPN je skladna z namensko rabo območja SC, kot je prikazano na kartografskem prikazu 2-1, območju se s spremembo OPPN namembnost ne spreminja.

Nove stanovanjske površine tvorijo celoto in dopolnitev skupaj z obstoječim stanovanjskim naseljem in skupno prepoznavnost naselja v sožitju z obstoječimi kakovostmi prostora, skladno z 22.členom ZUreP-3. Novi objekti tako ne izstopajo iz vedute, ampak se glede volumnov, višine in velikosti objektov prilagajajo obstoječim v naselju Trata. Prav tako se

novi objekt, ki je predmet sprememb in dopolnitev OPPN, glede tipologije uvršča med že veljavne tipe objektov na območju OPPN.

- Namembnost območja je opredeljena kot stanovanjska (SC) v veljavnem nadrejenem prostorskem aktu:

Odlok o Prostorskem redu občine Radovljica (v nadaljevanju PRO; objava v DN UO , št. 159/2012, 166/2012, 170/2013, 178/2013, 191/2014, 194/2015, 202/2015, 233/2017, 235/2017, 302/2023)

tako da je skladna tudi z Uredbo o prostorskem redu Slovenije. Območje OPPN je namenjeno čistim stanovanjskim površinam.

Nova gradbena parcela za objekt 1 se vzpostavi na vstopu v novi del naselja, kjer je zaradi bližine križišča lokacija za zelene površine (varnost otrok) manj primerna in je tako na tem mestu umeščena v sedaj slabo izkoriščen del naselja gradbena parcela 1. Ta lokacija je bila že v postopku sprejemanja OPPN namenjena gradbeni parceli 1, vendar je zaradi dileme, ali bo na tem mestu krožni promet ali gradbena parcela, bila ta pred zaključkom postopka sprejemanja nadomeščena z zeleno površino. Ker je bila nato sprejeta odločitev, da na tem mestu krožišča ne bo, ampak bo navadno križišče s stransko cesto, je to vodilo k postopku za ponovno vzpostavitev te parcele. Kljub temu pa so zelene površine še vedno zagotovljene v zadostni površini tako v naselju kot tudi na javnih površinah izven naselja.

- Dovozne ceste so predvidene v širini 4,0 m in so namenjene tudi intervencijski poti. Dovoz z javne ceste na parcelo 1 je lahko največje širine 5,0 m.

- Zaradi zmanjšanja onesnaževanja zraka se za ogrevanje prednostno načrtuje priključevanje stavb na sisteme daljinskega ogrevanja. Pri vseh vrstah ogrevanja imajo prednost energetski viri, ki manj onesnažujejo zrak (alternativni viri, zemeljski plin, utekočinjen naftni plih, kurilno olje). (glede na smernice Ministrstva za zdravje in NIJZ)

- Dovoljeno je odstopanje od zakoličbenih točk za največ 1,0 m. Glede na predlog, ki ga je podal eden od lastnikov zemljišč v območju, je dovoljeno odstopanje od poteka parcelnih mej v pasu največ 1,5m od parcelne meje. Dopustno je odstopanje odmikov objektov od parcelnih mej in odstopanje od poteka parcelnih mej s soglasjem obeh mejašev, v kolikor sprememba ustreza ostalim pogojem, ki so določeni s tem odlokom.

Dovoljena je tudi sprememba parcelacije, v kolikor je to nujno potrebno za izvedbo komasacije in v kolikor novo stanje še vedno omogoča postavitve in funkcioniranje stanovanjskega objekta na gradbeni parceli z drugačnim potekom meje.

-Komunalna, energetska, telekomunikacijska in prometna infrastruktura ter zelene javne površine se lahko izvedejo naenkrat za celotno območje ali v dveh fazah, kot je predvideno s tem OPPN in označeno v grafičnem delu načrta. Meja med prvo in drugo fazo se lahko tudi prilagodi glede na interes investitorjev za gradnjo, v kolikor bi posamezna etapa predstavljala zaključeno funkcionalno celoto. V prvi fazi se izvede vsa prometna in komunalna infrastruktura tako, da bo, skladno z grafičnim delom OPPN, omogočeno napajanje predvidenih stanovanjskih objektov iz prve faze gradnje.

4. POTREBNE INVESTICIJE V KOMUNALNO OPREMO IN DRUGO GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN DRUŽBENO JAVNO INFRASTRUKTURO

Območje je komunalno še ni opremljeno, predlagana sprememba pa ne pomeni širitve javnega komunalnega omrežja. Predlagana ureditev namreč nima vpliva na potek tras oz širitev komunalne opreme, gre le za nov hišni priključek.

Pripravila:
Dr. Andreja Jan, univ.dipl.inž.arh.
Arhema d.o.o.

Neuradno prečiščeno besedilo Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, Za Trato obsega:

- Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, Za Trato

- **Odlok o spremembah in dopolnitvah Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, Za Trato**

Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, Za Trato vsebuje naslednje splošne in uvodne določbe:

Na podlagi 61. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (ZPNačrt - Ur. l. RS, št. 33/07 in spremembe) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014) je Občinski svet Občine Radovljica na svoji 12. redni seji dne 23. marca 2016 sprejel

ODLOK

o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, Za Trato

I. Splošne določbe

1. člen

(Podlaga za občinski podrobni prostorski načrt in načrtovalec)

(1) Podlaga za OPPN je Odlok o Prostorskem redu Občine Radovljica (DN UO, št. 59/2012).

(2) Občinski podrobni prostorski načrt za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, Za Trato je izdelalo podjetje Arhema d.o.o., pod št. 45/2015, avgusta 2015.

2. člen

(Vsebina občinskega podrobnega prostorskega načrta)

(1) Občinski podrobni prostorski načrt za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, Za Trato (v nadaljevanju OPPN) ima naslednje sestavne dele:

1. Odlok o OPPN

2. Kartografski del OPPN za območje osrednjih površin le 76 – Lesce, Za Trato:

2.1 Lega prostorske ureditve na izrezu iz PRO Radovljica	M 1:5000
2.2 Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem	M 1:1000
2.3 Vplivi in povezave s sosednjimi območji	M 1:5000
2.4 Ureditvena situacija s prometno ureditvijo	M 1: 500
2.5 Situacija komunalnih vodov	M 1:500
2.6 Načrt rešitev za obrambo, varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami ter požarom	M 1:1000
2.7 Načrt parcelacije	M 1:1000

3. Priloge

3.1 Obrazložitev in utemeljitev OPPN

3.2 Sklep o začetku priprave

3.3 Tabela smernic državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora s smernicami

3.4 Tabela mnenj državnih in lokalnih nosilcev urejanja prostora z mnenji

3.5 Geodetski posnetek

(2) Odlok o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu določa pogoje za urbanistično, arhitekturno in krajinsko oblikovanje ter pogoje za prometno in komunalno urejanje območja OPPN.

II. Ureditveno območje

3. člen

(Meja ureditvenega območja)

- (1) Območje se nahaja na jugovzhodnem robu naselja Na Trati v Lescah.
- (2) Območje OPPN zajema naslednje parc. št. ali njihove dele: 1386/15, 1422/2, 1423, 1424/2, 1425/2, 198/5, 198/7, 199/10, 199/5, 199/7, 201/4, 202, 203/2, 203/3, 204/2, 204/4, 205, 206/1, 207, 208/1, 209/1, 210/1, 211/1, 212/1, 213/1, 255/1, 257, 258/2, 259/5, 265/1, 256/1, vse k.o. Hraše (podatki GURS maj, 2015)
- (3) Meja območja OPPN je prikazana na grafičnih kartah.
- (4) Potek meje ter številke obstoječih zemljiških parcel so prikazani na grafičnem listu št. 2.2 Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem.
- (5) Površina območja OPPN znaša približno 2,5 ha površine.

ODLOK o prvih spremembah in dopolnitvah OPPN za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, Za Trato vsebuje naslednje splošne in uvodne določbe:

1. SPLOŠNE DOLOČBE

1. člen

(1) S tem odlokom se sprejme prve spremembe in dopolnitve Občinskega podrobnega prostorskega načrta za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, Za Trato (DN UO, št. 211/16) (v nadaljevanju 1SD OPPN).

2. člen

(1) 1 SD OPPN je izdelalo podjetje Arhema, d.o.o., pod številko 228/2022, v novembru 2022. Ministrstvo je predlaganemu prostorskemu aktu v prostorskem informacijskem sistemu dodelilo identifikacijsko številko 3400

3. člen

(1) 1 SD OPPN vsebujejo tekstualni del, grafični del in priloge:

1. Tekstualni del:

1. Odlok
2. Povzetek glavnih tehničnih značilnosti

2. Grafični del:

- | | |
|---|----------|
| 1. Območje 1SD OPPN z obstoječim parcelnim stanjem | M 1:1000 |
| 1.1 Izsek iz občinskega prostorskega načrta s prikazom lege na širšem območju. | M 1:5000 |
| 2. Načrt umestitve načrtovane ureditve v prostor s prikazom vplivov in povezav s sosednjimi območji | M 1:5000 |
| 4. Ureditvena situacija s prometno ureditvijo (čistoris) | M 1:1000 |
| 4-1. Ureditvena situacija s prometno ureditvijo-izsek | M 1: 500 |
| 5. Situacija komunalnih vodov - zbirna karta čistoris) | M 1:500 |
| 6. Načrt rešitev za obrambo, varstvo pred naravnimi In drugimi nesrečami ter požarom (čistoris) | M 1:1000 |
| 7. Načrt parcelacije (čistoris) | M 1:1000 |

3. Priloge

- 3.1 Izvleček iz PRO občine Radovljica in prikaz stanja prostora
- 3.2 Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora s stališči

- 3.3 **Obrazložitev in utemeljitev 3SD OPPN**
- 3.4. **Strokovne podlage**
- 3.5 **Sklep o začetku priprave 1SD OPPN**
- 5.6. **Spis postopka priprave in sprejemanja 1SD OPPN**

4. člen **(območje sprememb in dopolnitev OPPN)**

- (1) Del območja zelenih površin, ki predstavlja območje delov parcel s št. 198/6, 198/5, 199/10 in 199/5, vse k.o. Hraše, se nameni območju gradbene parcele za gradnjo dodatnega stanovanjskega objekta.
- (2) Splošne spremembe se nanašajo na celotno območje OPPN in so razvidne iz tekstualnega dela Odloka.

III. Umestitev načrtovane ureditve v prostor

4. člen **(Dopustne dejavnosti in gradnje)**

- (1) Dovoljena so stanovanja (eno ali dve stanovanji na stavbo), ter nemoteče dejavnosti (kot na primer izobraževanje, zdravstvo, kultura, trgovina, sobodajalstvo). Dejavnosti so dovoljene do 30% bruto površine stavbe ob zagotovitvi parkiranja na lastnem zemljišču (največ dve dodatni parkirni mesti). Dejavnosti morajo sosednjim stanovanjskim objektom zagotavljati najmanj III. stopnjo varstva pred hrupom.
- (2) Lokacije novih stanovanjskih objektov in zunanjih ureditev so razvidne iz grafičnega lista št. 4. Ureditvena situacija s prometno ureditvijo
- (3) **Predvidena je ureditev stanovanjskega naselja, ki bo obsegalo 29 prostostojećih stanovanjskih stavb, dovoljena je gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov. Tipološko so predvidene stavbe prostostoječe hiše.**
- (4) Predvidena je ureditev javnih zelenih površin, ki se lahko nameni tudi za ureditev ozelenjene rekreacijske poti s športnimi rekviziti in manjšega otroškega igrišča.
- (5) Dovoljene so novogradnje stanovanjskih objektov ter rekonstrukcije in odstranitve obstoječih objektov.
- (6) Dovoljena je gradnja objektov prometnega, komunalnega, telekomunikacijskega in energetskega omrežja in naprav. infrastrukture.

5. člen **(Nezahtevni in enostavni objekti)**

- (1) Na gradbenih parcelah stanovanjskih objektov so dovoljene gradnje naslednjih nezahtevnih in enostavnih objektov:
 - majhna stavba oz. majhna stavbe kot dopolnitev obstoječe pozidave (drvarnica, bazen, garaža, pokrita skladišča za lesna goriva, savna, fitnes, zimski vrt, lopa, uta, pergola, objekti za vrtnarjenje in domače živali, nadstrešek, senčnica, letna kuhinja in podobni objekti. Strehe teh objektov imajo lahko minimalne naklone in so različnih tlorskih oblik. Največja višina objektov za lastne potrebe znaša 3,5 m (razdalja med najnižjo koto terena in slemenom strehe), streha teh objektov je ravna (minimalni naklon),
 - ograje in ozelenjeni podporni zidovi,
 - pomožni infrastrukturni objekti pomožni komunalni in podobni objekti (vodnjaki, bazeni, rezervoarji za vodo, vodnjaki, pomožni vodovodni in kanalizacijski objekti, priključki na objekte gospodarske javne infrastrukture in podobno).

6. člen **(Nove zemljiške parcele)**

- (1) Nova zemljiška parcela posameznega objekta je zemljišče, ki obsega stanovanjsko stavbo z nezahtevnimi oz. enostavnimi objekti ter pripadajočim zemljiščem (dostop, dovoz, zelena površina).

Zemljiške parcele so prikazane v grafičnem delu OPPN. Zemljiške parcele za stanovanjske hiše je dovoljeno tudi združevati in v tem primeru zgraditi le en stanovanjski objekt.

(2) Nove zemljiške parcele so določene tudi za javno cesto, EKO otok, javne zelene površine in za zasebne dovoze. Zemljiške parcele so prikazane v grafičnem delu OPPN.

7. člen

(Maksimalni faktor zazidanosti parcele in faktor izrabe parcele)

(1) Maksimalno dovoljen faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji, je 0,30, največji dopustni faktor izrabe te parcele pa znaša 0,6.

(2) Faktor izrabe parcele, namenjene gradnji se določi kot razmerje med bruto tlorisno površino vseh objektov na parceli in celotno površino parcele, namenjene gradnji. V bruto tlorisno površino objekta so vključene površine vseh etaž, ki so celoti nad terenom.

(3) Faktor zazidanosti parcele, namenjene gradnji se določi kot razmerje med zazidano površino vseh objektov na parceli in celotno površino parcele, namenjene gradnji.

8. člen

(Pogoji za oblikovanje novih stanovanjskih stavb)

(1) Gabariti stanovanjskih objektov so določeni z osnovnimi gabariti, pogoji glede širine in dolžine aneksov, zakoličbeno točko, odmiki od parcelnim mej in z gradbeno linijo. Pri zunanjih merah niso upoštevani napušči, nepokriti balkoni in nadstreški nad vhodom, če ti segajo največ 1,5m preko gabarita objekta in obsegajo največ 5,0 m² površine.

(2) Dopustna etažnost objektov: P+M ali K+P+M. Dopustna največja višina vrha kapne lege znaša 1,50m nad finalnim tlakom mansarde ali največ 4,10 nad finalnim tlakom pritličja.

(3) Kote pritličja: kote pritličnih etaž so dvignjene za največ 50 cm od višine dovoznih poti na stiku z dvoriščem objekta. Pri podkletenih stavbah se pri določitvi kote terena ne upoštevajo stopnišča in uvozi v klet, ki so ožji od 2,2 m.

(4) Zunanje tlorisne mere osnovnih gabaritov stanovanjskih objektov (zazidana površina na stiku z zemljiščem oziroma vertikalna projekcija mansarde):

dolžina: 10,50 m (objekt A); 9,30 m (objekt B); 8,10 m (objekt C) x širina: 7,50 m

(5) Ne glede na prejšnji odstavek je podane osnovne tlorisne dimenzije možno spremeniti za +/-20 %, skladno z dovoljenimi odmiki, zakoličbeno točko in z grafičnim delom načrta. Objekt mora ostati vzdolžen in s smerjo slemena, kot je to prikazano v grafičnem delu. Skladno z grafičnim delom načrta je osnovnemu gabaritu možno dodati garažo in /ali nadstrešek ter aneks, poljubno na vzdolžni, jugozahodni oz. zahodni strani objekta. Širina aneksov ne sme presegati krajše dimenzije osnovnega tlorisa objekta, dolžina pa je lahko največ 4,00 m, ob upoštevanju minimalnega odmika od meje in varovalnega pasu javne poti. V grafičnem delu so prikazani objekti z aneksi, lahko pa je stanovanjski objekt predviden tudi brez aneksa.

(6) Garaža in/ali nadstrešek je dimenzij 6,00 m x 6,00 m.

(7) Dopustni so horizontalni (nepravilna oblika tlorisa) in vertikalni zamiki (npr. previsi mansarde preko pritličja) gabaritov pri oblikovanju objekta.

9. člen

(Oblikovanje stanovanjskih ter nezahtevnih in enostavnih objektov)

(1) Strehe stanovanjskih objektov so simetrične dvokapnice z naklonom 35-40 stopinj, sleme poteka vzporedno z vzdolžno stranico osnovnega gabarita objekta, tudi v primeru aneksa. Dopustna največja višina vrha kapne lege znaša 1,50 m nad finalnim tlakom mansarde ali največ 4,10 m nad finalnim tlakom pritličja. Napušči so dovoljeni v poljubni širini, streha je lahko tudi brez napušča. Garaža in/ali nadstrešnica ima ravno streho oz streho z minimalnim naklonom, ki se jo lahko uporabi tudi kot teraso.

(2) Dopustna je izgradnja strešnih oken in frčad z ravno streho oz. streho z minimalnim naklonom. Skupna dolžina frčad na strehi severovzhodne fasade osnovnega gabarita naj ne presega 1/3 dolžine strehe. Na jugozahodni fasadi je skupna dolžina frčad omejena na 2/3 dolžine strehe. Frčade lahko napušč strehe prekinajo ali pa jih površina strehe obdaja.

(3) Strešna kritina je dopustna v grafitno sivi barvi, dopustna pa je tudi izgradnja frčad v obliki ostekljene pergole.

(4) Fasade objektov so ometi v umirjenih barvnih tonih, dopustna pa je tudi uporaba fasadnih plošč, lesenih elementov fasad, in podobno. Zatrepi so lahko v celoti leseni ali v ometu iste barve kot osnovna fasada.

(5) Dovoljena je montaža sončnih kolektorjev in sončnih celic v ravnini strešine.

(6) Oblikovanje nezahtevnih in enostavnih objektov:

Etažnost: P

Tlorisne dimenzije: Pogoje glede velikosti za vse nezahtevne in enostavne objekte urejajo določila Uredbe o razvrščanju objektov glede na zahtevnost gradnje oz predpis, ki jo nadomešča.

Višinske kote strehe: max. 3.5 m (razdalja med najnižjo koto terena in slemenom strehe)

Streha: Streha je ravna ali v minimalnem naklonu (do 5°).

Oblikovanje: Fasada in konstrukcija objektov (majhne stavbe in majhne stavbe kot dopolnitev obstoječe pozidave) naj bo skladna z oblikovanjem stanovanjskega objekta, lahko pa je tudi v celoti lesena ali izvedena v jekleni konstrukciji.

10. člen

(Odmiki enostavnih in nezahtevnih objektov)

1) Ograje in žive meje ter podporni zidovi (najbolj izpostavljeni del) morajo biti odmaknjene od meje cestne parcele najmanj 0,50 m, možna je postavitev ograj vertikalne členitve ali zasaditve živih mej do višine 1,8 m. Višina in oblikovanje ograje naj upošteva preglednost priključka na primarno dovozno cesto (preglednostni trikotnik). S soglasjem lastnika sosednjega zemljišča je lahko odmik ograj, žive meje in ozelenjenih podpornih zidov manjši in se lahko gradijo, s soglasjem lastnika sosednjega zemljišča, na mejo; razen ograje ob parcelni meji, ki meji na cestno parcelo in parcelo dovozov. Ograje, žive meje in podporne zidove je sicer dopustno graditi, skladno z dopustnimi odmiki, ob celotni parcelni meji.

(2) Ostali odmiki nezahtevnih in enostavnih objektov: najbolj izpostavljeni deli objekta so od meje sosednjega zemljišča odmaknjeni za polovico svoje višine, pri vkopanih objektih najmanj 1,5 m. Manjši odmik je dovoljen le ob soglasju lastnika sosednje parcele.

(3) Določila prejšnjega odstavka ne veljajo za odmike od meje s parcelo javne poti, ki znašajo za objekte, razen ograj in podpornih zidov, najmanj 5,0 m.

11. člen

(Odmiki stanovanjskih objektov)

(1) Minimalni odmik stanovanjskega objekta od parcelne meje znaša 3,0 m. Kjer poteka meja gradbene parcele po severni in vzhodni meji območja OPPN lahko znaša odmik stanovanjskega objekta od te meje minimalno 2,0 m. Minimalni odmik garažnega objekta in/ali nadstrešnice od parcelne meje znaša 1,0 m. Odmiki veljajo za odmike zazidane površine objekta.

(2) Določila prejšnjega odstavka ne veljajo za minimalne odmike od meje s parcelo javne poti, ki znašajo za objekte, razen ograj in podpornih zidov, najmanj 5,0 m.

12. člen

(Zunanja ureditev)

(1) Ograje so lahko kovinske, lesene oz. v videzu lesa ali oblikovane kot živa meja. Podporni zidovi naj bodo ozelenjeni.

(2) Dostopi in dovozi na parcelah se tlakujejo z betonskim tlakovcem, asfaltirajo ali izvedejo v kamnu, lahko tudi v kombinaciji navedenega. Zelene površine stanovanjskih objektov morajo biti zatravljene, dovoljena so tlakovanja ali lesene ploščadi, kot zunanje bivalne površine objektov. Pri zunanjih ureditvah ob stanovanjskih objektih so dopustna odstopanja od grafičnega dela načrta.

(3) Območje javnih zelenih površin se ozeleni z avtohtonim drevjem in zatravi, v tem območju pa se lahko uredi rekreacijska pot širine 1,50 m. Pot je urejena v peščeni površini ali na videz podobnih materialih, ne pa v asfaltu. Ob njej se uredijo tri površine (lahko tudi krožne oblike), namenjene ureditvi manjšega otroškega igrišča in /ali postavitvi športno-rekreacijskih orodij. Pri ureditvi so dopustna odstopanja od grafičnega dela načrta. Obstoječi objekt na tem območju se lahko rekonstruira in nameni funkciji območja ali pa poruši.

IV. Zasnova projektnih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro

13. člen

(Zasnova prometnega omrežja)

(1) Prometni dostop do območja OPPN predstavlja javna občinska cesta- Letališka ulica, na katero je predviden priključek, skladno s sprejetim OPPN za rekonstrukcijo Letališke ulice v Lescah.

(2) Na Letališko ulico se navezuje primarna cesta novega naselja- javna pot, za katero je tudi določena svoja zemljiška parcela, in je predvidena kot dvosmerna cesta, z voziščem širine 5,0 m, z enostranskim pasom za mešani promet, širine 1,5 m ter dodatnim pasom 0,5 m za peščeno bankino. Na jugozahodni strani vozišča je predvidena peščena bankina, širine 0,75 m. Skupna bruto širina prometnice je tako 7,75 m, za javno pot se predvidi cona z omejitvijo hitrosti 30 km/h, brez fizičnih ovir za omejevanje hitrosti. Površine, namenjene pešcem in prehodi čez vozišče naj bodo brez grajenih in komunikacijskih ovir in naj hkrati zagotavljajo varno uporabo. Za projektno dokumentacijo izgradnje javne ceste je potrebno pridobiti soglasje upravljavca občinskih cest.

(3) Z nove primarne dovozne ceste - javne poti - je predvidena je izgradnja 8 (osmih) sekundarnih, slepo zaključenih, zasebnih dovoznih poti do dveh, treh in (večinoma) štirih stanovanjskih objektov. Jugozahodno od primarne ceste - javne poti - je predviden en zasebni dovoz.

(4) Dovoze ceste so predvidene v širini 4,0 m in so namenjene tudi intervencijski poti. Dovor z javne ceste na parcelo 1 je lahko največje širine 5,0 m.

(5) Za vsako stanovanje je potrebno zagotoviti 2 (dve) parkirni mesti, v primeru dejavnosti pa še dodatno največ 2 (dve) parkirni mesti. Za projektne rešitve dovoznih cest in prometnih ureditev je potrebno pridobiti soglasje upravljavca občinske ceste.

(6) Odvodnjavanje javnih površin se uredi kot razpršeno obojestransko odvodnjavanje na peščene ali zelene površine ali preko večjega števila manjših ponikovalnic. Meteorne vode z zasebnih dovozov ne smejo zatekati na javno pot.

14. člen

(Zasnova vodovodnega omrežja)

(1) Javni vodovod poteka po delu Letališke ulice ter po Valvasorjevi ulici.

(2) Oskrbovalno vodovodno omrežje s hidranti naj se naveže krožno na severnem delu na obstoječo javno vodovodno omrežje, ki poteka v smeri od Begunjske ceste proti Letališki cesti (ALC 150) ter na južnem delu na obstoječe vodovodno omrežje, ki poteka po Valvasorjevi ulici (LTŽ 100).

(3) Projektna dokumentacija vodovoda naj zajema načrtovanje:

- povezovalnega vodovoda na trasi med javnim vodovodom in predvidenim zazidalnim območjem
- oskrbovalnega vodovoda na področju zazidalnega območja vključno z jaški, kjer se bodo načrtovali posamezni priključki,
- priključkov v zaščitnih ceveh (velikost DN 100 oz. DN 75).

(4) Povezovalni in oskrbovalni vodovod naj se predvidita v dimenziji DN 125 (DUCTIL).

(5) Odcepi za vodovodne hišne priključke se pustijo pred posameznimi objekti. Vodomeri jaški se locirajo na oskrbovalnem vodovodu in izven vozišča javne poti, na pločniku za mešan promet (pešci, kolesarji..), skladno z grafičnim delom načrta, za vsak dovoz po eden- hkrati osem vodomernih jaškov. Za vsako stavbo se predvidi priključek (DN100 ali DN75).

(6) V projektne dokumentaciji naj se načrtujejo jaški primernih velikosti, najmanj pa 1,5 m dolžine, 1 m širine in 1,5 m globine, pokrit z litoželeznimi pokrovi (60 cm x 60 cm) – odvisno od števila vodomernih v jašku. Jaški se opremijo s kovinskimi lestvami, ki bodo upravljavcu omogočale vstop v jaške. Nosilnost konstrukcij jaškov in ostalih delov jaškov se predvidi glede na namen uporabe površine, kjer se bodo jaški nahajali. V jaških se bo v drugem delu načrtovalo vgradnjo vodomernih števecv.

(7) Dimenzije in lokacija jaškov lahko glede na razpoložljive prostorske možnosti odstopajo od predhodno predpisanih, vendar se o nameravanih odstopanjih v zvezi s tem morajo pred izdelavo projektne dokumentacije medsebojno uskladiti upravljavec javnega vodovoda, izdelovalec projektne dokumentacije in investitor.

(8) Varovalni pas oskrbovalnega vodovoda poteka dva metra na vsako stran osi vodovoda.

(9) Za varstvo pred požarom je predvidena izgradnja hidrantnega omrežja z nadzemnimi hidranti z minimalnim razmikom 150 m med hidranti. Lokacije hidrantov v grafičnem delu so informativne, njihove pozicije se natančno določijo v projektu za gradbeno dovoljenje.

15. člen

(Zasnova kanalizacijskega omrežja)

(1) Preko načrtovanega območja OPPN-ja poteka transportni vod javne kanalizacije. Vsi pokrovi kanalizacijskih jaškov se lahko ustrezno dvignejo ali poglobijo, skladno z dokumentacijo PGD.

(2) Predvidena je gradnja stanovanjskih objektov, ki bodo z umazanimi odpadnimi vodami priključeni v ločen in vodotesen kanalizacijski sistem. Objekti se s fekalno kanalizacijo priključujejo glede na navodila in usmeritve pristojnega nosilca urejanja prostora preko obstoječih ter dveh novo predvidenih jaškov na obstoječi povezovalni vod fekalne kanalizacije, ki poteka vzdolž predvidene primarne dovozne ceste-javne poti.

(3) Hišni priključki in revizijski jaški za potrebe hišnih priključkov na gradbenih parcelah objektov z revizijskimi jaški so predvideni izven utrjenih površin.

(4) V kolikor se pri PGD projektu izkažejo boljše rešitve, je možno s soglasjem upravljavca spremeniti lokacije tras in jaškov ter hišnih priključkov.

(5) Varovalni pas javne kanalizacije poteka dva metra na vsako stran od osi javne kanalizacije. V tem območju ni dovoljeno locirati gradbenih objektov in opravljati gradbenih del (izkopi, nasutja).

(6) Odvod meteornih voda s strešnih površin se načrtuje preko peskolovov v ponikovalnice ali naravni odvodnik, odvod meteornih voda z utrjenih površin funkcionalnih zemljišč (manipulativnih in parkirnih površin) pa tudi preko lovilca olj v ponikovalnice oziroma skladno z zakonodajo. Ponikovalnice morajo biti locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin.

(7) Meteorne vode se glede na predvideno obremenitev ponikajo čim bližje mestu nastanka. Za odvodnjavanje cest je predvideno večje število manjših ponikovalnic ali odvod meteornih vod razpršeno na peščene in zelene obcestne površine.

16. člen

(Ravnanje z odpadki)

(1) Na območju OPPN je predvideno mesto za ločeno zbiranje frakcij odpadkov (ekološki otok). Prostor zagotavlja mesto za najmanj 4 zabojnike (1100 l), možna je tudi ustavitev vozila izven prostora javne poti.

(2) Pri posameznih dovoznih poteh se izven območja preglednostnega trikotnika priključka na javno pot uredi prostor za zbiranje gospodinjskih odpadkov, odpadne embalaže ter bioloških odpadkov (zabojnik za kompostiranje) tako, da so lokacije teh zbirnih mest lahko dostopne za vozila, ki vršijo odvoz odpadkov (skladno z grafičnim delom OPPN).

17. člen

(Zasnova energetskega omrežja in plinovodnega omrežja)

(1) Za potrebe novih in obstoječih stavb je potrebno zgraditi nov NN kabelski izvod iz obstoječe TP 532 Lesce Merkur do razdelilnih oz. priključno merilnih omaric, lociranih na parcelnih mejah posameznih objektov. Priključno merilne omarice morajo biti dostopne z javnih površin njihove lokacije bodo določene v projektu elektrifikacije območja.

(2) Razvodne omarice so locirane ob javnih površinah in skupno za več objektov, ob posameznih dovozih. Novo električno omrežje se izvede v kabelski kanalizaciji.

(3) V naselju je predvidena izgradnja javne razsvetljave.

(4) Predvidena trasa plinovoda se bo navezovala na obstoječe omrežje glede na smernice pristojnega nosilca urejanja prostora in bo omogočala priključitev vseh objektov na plinovodno omrežje.

(5) Poleg priključitve na plinovodne omrežje se lahko v objektih načrtuje tudi možnost ogrevanja z alternativnimi viri ali drugimi ustreznimi gorivi.

18. člen

(Zasnova komunikacijskega omrežja)

(1) V okviru komunalnih vodov in naprav je predvidena tudi trasa za telefonsko omrežje, skupno s kabelskim omrežjem za prenos podatkov oz. TV signala, skladno s smernicami pristojnega nosilca urejanja prostora.

2) Hišni priključek se izvede za vsak objekt posebej.

(3) Cevna kabelska kanalizacija z revizijskimi jaški za upravljavca Telemach mora biti projektirana skladno s smernicami, ki so sestavni del tega OPPN. V smernicah so podane usmeritve za projektiranje (dimenzije cevi, odmiki od drugih komunalnih vodov ipd.). V fazi PGD je potrebno od upravljavca pridobiti podatek o točki priključitve na obstoječe KKS omrežje, v kolikor je priključitev na KKS omrežje skladna s potrebami investitorja.

(4) Za priklop objektov na telekomunikacijsko omrežje Telekom Slovenije je potrebno v fazi PGD izdelati projekt telekomunikacijskega omrežja. Na območju OPPN ne potekajo obstoječe telekomunikacijske naprave in vodi. Priključna točka na obstoječo infrastrukturo Telekom Slovenije je kabelski jašek št. 27 na Alpski cesti, skladno s pogoji upravljavca omrežja TK. Za povezavo z območjem OPPN je predvidena povezava iz cevi 4(2) x fi 110 mm, ki bo povezana s primernimi kabelskimi jaški. Potek te TK kabelske kanalizacije do priključne točke na Alpski cesti mora biti obdelan v PGD dokumentaciji za rekonstrukcijo Letališke ulice v Lescah.

Za potrebe kabelskega omrežja Telekom Slovenije je znotraj območja OPPN na primarni cesti (javna pot) predvidena kabelska kanalizacija iz cevi 2(1) x fi 110 mm, ki je na vseh križiščih cevi povezana s kabelskimi jaški (BC fi 80 cm oz. BC fi 60 cm). Iz teh jaškov so predvideni hišni priključki do predvidenih stanovanjskih objektov s cevmi 1 x PEHD fi 50 mm. Odcepi s temi cevmi so predvideni tudi v smeri hiš ob Valvasorjevi ulici in zadnji vrsti hiš proti območju OPPN ob ulici Na Trati.

V. Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave in kulturne dediščine

19. člen

(Ohranjanje narave in kulturne dediščine)

(1) Na obravnavanem območju OPPN ni naravnih vrednot, zavarovanih območij ali območij pomembnih za ohranjanje biotske raznovrstnosti. Prav tako ni evidentiranih objektov kulturne dediščine, zato rešitve in ukrepi, ki omogočajo in zagotavljajo njihovo ohranjanje niso določeni.

20. člen

(Varovanje okolja, in naravnih virov)

(1) Odtoke iz utrjenih in parkirnih površin je potrebno ustrezno urediti tako, da ne bo prihajalo do onesnaženja in iztokov nevarnih snovi v podtalje in vode.

(2) Na območjih parkiranja in povoznih površin objektov se uredi lovilce olj, katerih velikost, vgradnja, obratovanje in vzdrževanje je skladna s standardom SIST EN 858-2.

(3) V času gradnje so investitorji dolžni zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo gradbišča, da bo preprečeno onesnaženje voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev. Vsa skladišča in pretakališča goriv, olj in maziv ter drugih nevarnih snovi morajo biti zaščitena pred možnostjo izliva v tla.

(4) V času gradnje so investitorji dolžni izvajati ukrepe za preprečevanje prašenja in zmanjševanje emisije delcev z gradbišč, skladno z zakonodajo.

(5) Zaradi zmanjšanja onesnaževanja zraka se za ogrevanje prednostno načrtuje priključevanje stavb na sisteme daljinskega ogrevanja. Pri vseh vrstah ogrevanja imajo prednost energetske viri, ki manj onesnažujejo zrak (alternativni viri, zemeljski plin, utekočinjen naftni plin, kurilno olje).

VI. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom

21. člen

(Varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami)

- (1) Vsi predvideni posegi so načrtovani izven poplavnih oziroma erozijskih območij.
- (2) Pri izvedbi izkopov in temeljenja objektov (stavb, gradbeno inženirskih objektov) je potrebno zagotoviti geotehnični nadzor, ki bo podrobno spremljal izkop in po potrebi predvidel dodatne geotehnične ukrepe.
- (3) Pri projektiranju in gradnji stavb je potrebno zagotoviti potresno odporno gradnjo ob upoštevanju projektnega pospeška tal.

22. člen

(Varstvo pred požarom)

- (1) V okviru novega vodovoda se postavijo hidranti, na predpisanih minimalnih medsebojnih razdaljah. Lokacije hidratov se natančno določijo v projektu za gradbeno dovoljenje.
- (2) Zunanje stene in strehe stavb morajo biti projektirane in grajene tako, da je omejeno širjenje požara na sosednje objekte in zemljišča, skladno s predpisi.
- (3) V okviru javnih površin in skupnih dovoznih poti je potrebno zagotoviti neoviran in varen dostop za gašenje in reševanje. Območja za varen umik pri požaru in drugih naravnih nesrečah, dostopi, dovozi in delovne površine za intervencijska vozila so prikazani v grafičnem delu OPPN. Biti morajo stalno dostopna.
- (4) Za vrsto objektov, ki so predvideni v tem OPPN, po veljavni zakonodaji ni potrebna izdelava študije požarne varnosti. Izdelava elaborat – zasnova požarne varnosti, ki je sestavni del projekta za gradbeno dovoljenje in mora predvidevati vse potrebne protipožarne ukrepe.

22.a. člen

(Varstvo pred hrupom)

- (1) Priporočeno je, da se za prvo vrsto stanovanjskih hiš (na vzhodni strani območja) predvidi ustrezna pasivna zaščita z zvočno izolativnostjo oken minimalno 36 dB(A), saj upravljalec državnih cest ne predvideva dodatnih ukrepov varstva pred hrupom oz. druge zaščite pred vplivi obratovanja državnih cest za objekte in funkcionalne površine objektov. Izvedba dodatnih ukrepov za zaščito objektov in območja je na strani investitorjev oz. lokalne skupnosti.
- (2) Glede na smernice o okoljskem hrupu Svetovne zdravstvene organizacije se priporoča, da se upošteva pri izdelavi elaborata za varstvo pred hrupom v dokumentaciji za izvedbo gradnje objektov območja II. stopnje varstva pred hrupom (kot zaščita pred hrupom cestnega in letalskega prometa).

VII. Posebne in končne določbe

23. člen

(Možne spremembe tras infrastrukture in tolerance tlorisnih dimenzij objektov ter zakoličbene točke objekta)

- (1) Pri izvedbi in obnovi komunalne, energetske, telekomunikacijske in prometne infrastrukture so možne spremembe tras in mesta priključevanja ter spremembe tehničnih karakteristik zaradi ustrežnejših in racionalnejših rešitev, če se s tem izboljša opremljenost območja ter so usklajene s pogoji upravljavcev komunalnih objektov in naprav.
- (2) Dopustne tolerance tlorisnih dimenzij objektov so $\pm 20\%$, ob upoštevanju dopustnih odmikov od parcelnih mej in zakoličbene točke.
- (3) Dovoljeno je odstopanje od zakoličbenih točk za največ 1,0 m. Dovoljeno je odstopanje od poteka parcelnih mej v pasu največ 1,5 m od parcelne meje. Dopustno je odstopanje odmikov objektov od parcelnih mej in odstopanje od poteka parcelnih mej s soglasjem obeh mejašev, v kolikor sprememba ustreza ostalim pogojem, ki so določeni s tem odlokom. Dovoljena je tudi sprememba parcelacije, v kolikor je to nujno potrebno za izvedbo komasacije in v kolikor novo stanje še vedno omogoča postavitev in funkcioniranje stanovanjskega objekta na gradbeni parceli z drugačnim potekom meje.

24. člen
(Etapnost gradnje)

(1) Pred pričetkom gradnje objektov ali hkrati z njo je potrebna izgradnja komunalne, energetske, telekomunikacijske in prometne infrastrukture ter zelenih javnih površin.

(2) Komunalna, energetska, telekomunikacijska in prometna infrastruktura ter zelene javne površine se lahko izvedejo naenkrat za celotno območje ali v dveh fazah, kot je predvideno s tem OPPN in označeno v grafičnem delu načrta. Meja med prvo in drugo fazo se lahko tudi prilagodi glede na interes investitorjev za gradnjo, v kolikor bi posamezna etapa predstavljala zaključeno funkcionalno celoto. V prvi fazi se izvede vsa prometna in komunalna infrastruktura tako, da bo, skladno z grafičnim delom OPPN, omogočeno napajanje predvidenih stanovanjskih objektov iz prve faze gradnje.

(3) Stavbe s pripadajočimi dovozi in dostopi ter komunalnimi, energetskimi in telekomunikacijskimi priključki se lahko gradijo na komunalno opremljenih zemljiščih skupaj ali posamično.

25. člen
(Obveznosti investitorjev)

(1) Za izgradnjo komunalne opreme, za katero je pristojna Občina, lahko investitorji z Občino sklenejo pogodbo o opremljanju.

Odlok o OPPN za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, Za Trato vsebuje naslednje končne določbe:

26. člen
(Vpogled)

(1) OPPN je na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica.

27. člen
(Nadzor)

(1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

28. člen
(Pričetek veljavnosti)

(1) Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Odlok o spremembah in dopolnitvah OPPN za območje osrednjih površin LE 76 – Lesce, Za Trato vsebuje naslednje končne določbe:

3. KONČNE DOLOČBE

14. člen
(vpogled)

(1) 1 SD OPPN so na vpogled vsem zainteresiranim na Občini Radovljica in Upravni enoti Radovljica.

15. člen
(nadzor)

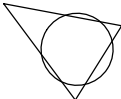
(1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

16. člen
(pričetek veljavnosti)

(1) Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.



SEVER



LEGENDA

- PREDVIDENE RUŠITVE OBSTOJEČIH OBJEKTOV
- OBSTOJEČI OBJEKTI
- OBSTOJEČE PARCELNE MEJE
- NOVE PARCELNE MEJE
- PREDVIDENE NOVE STANOVANJSKE STAVBE
- MOŽNOST ANEKSA ZA GARAŽO IN /ALI NADSTREŠEK
LEGA OB OBJEKTU SKLADNA Z GRAFIČNIM DELOM NAČRTA
- ~A=10,50~
~B=9,30~
~C=8,10~
GABARITI OBJEKTOV
VIŠINA OBJEKTOV : (K) + P+M
- NOVE TLAKOVANE POVRŠINE OB OBJEKTIH
- VHOD
- UVOZ
- PROSTOR ZA SMETNJAKE
- EKO OTOK (2,10m X 7,40m)

- MEJA OBMOČJA
- MEJA MED 1. IN 2. FAZO
- ZELENE ZASEBNE POVRŠINE
- ZELENE , JAVNE POVRŠINE
- TLAKOVANE JAVNE POVRŠINE
(OBROBA GR. KOCKE IN ASFALT)
- JAVNE CESTE IN DOVOZNE POTI
ASFAIRANO
- PRIMARNA CESTA- JAVNA POT:
- DVOSEMEREN PROMET
- PREGLEDNOSTNI TRIKOTNIK
- MEJA OBMOČJA 1 SD OPPN
RAZEN MEJE MED FAZAMA IN OMARIC ELEKTRO OMREŽJA

1SD OPPN- ZA OBMOCJE LE 76- LESCE, ZA TRATO

M 1:1000

UREDITVENA SITUACIJA S PROMETNO UREDITVIJO

ARHEMA			
projektna in izvedbna dokumentacija			
Številka projekta:	228/2022		
Naziv naročnika:	OBČINA RADOLJICA, Gorjupova cesta 19, 8260 Radoljica		
Naziv načrta:	OPPN za območje stanovanjskih površin LE 76 - Lesce, ZA TRATO		
Vrsta projektna dokumentacija:	1 SD OPPN DOPOLNILNI CENUTEK		
Odgovorni vodja projekta:	dr. Andreja Jan, u.d.l.a.		
Naziv in adresa projekta:	ZAPSA-A-1138		
Odgovorni projektant:	dr. Andreja Jan, u.d.l.a.		
Naziv in adresa projekta:	ZAPSA-A-1138		
Projektant:			
Naziv:	UREDITVENA SITUACIJA S PROMETNO UREDITVIJO		
Datum:	november 2022		
Številka risbe:	1		
Ev. zapisnik:			
		Merilo:	1:1000
		Številka lista:	4



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

**Zadeva: OSNUTEK ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM
PROSTORSKEM NAČRTU ZA ŠIRITEV KMETIJE JELENC NA
PREZRENJAH**

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

OSNUTEK ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU ZA ŠIRITEV KMETIJE JELENC NA PREZRENJAH
--

V skladu z 90. členom poslovnika bosta kot poročevalki na seji sodelovali:

- Staša Čelik Janša, vodja Referata za okolje in prostor,
- Nasta Rak, Domplan d.d., Kranj.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica sprejema osnutek Odloka o Občinskem podrobnem prostorskem načrtu za širitev kmetije Jelenc na Prezrenjah.
2. Predlagatelj naj pri pripravi predloga zavzame stališče do pripomb iz javne razgrnitve, s strani matičnega delovnega telesa in iz razprave na občinskem svetu.



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN

Na podlagi 115., 119. in 289. člena Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 61/17 – ZureP-2) v zvezi z 298. členom Zakona o urejanju prostora (Ur. l. RS, št. 199/21 – ZUreP-3) in 3. člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Ur. l. RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17 in 44/22) ter 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) je Občinski svet Občine Radovljica na svoji __. redni seji dne __ sprejel

**ODLOK
O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU
ZA ŠIRITEV KMETIJE JELENC NA PREZRENJAH**

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen
(predmet odloka)

(1) V skladu s Prostorskim redom občine Radovljica (DN UO, št. 159/12, 166/12, 170/13, 178/13, 191/14, 194/15, 202/15, 233/17, 235/17 in 289/22) (v nadaljevanju: PRO Radovljica) se sprejme Občinski podrobni prostorski načrt za širitev kmetije Jelenc na Prezrenjah (v nadaljevanju: OPPN).

(2) V zbirku prostorskih aktov je OPPN dodeljena identifikacijska številka 3061.

(3) Podlaga za izdelavo OPPN je 3. člena Zakon o kmetijskih zemljiščih (Ur. l. RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17 in 44/22), ki omogoča gradnjo na območju kmetijskih zemljišč brez predhodne spremembe namenske rabe.

(4) OPPN je izdelalo podjetje Domplan d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj, pod številko projekta UD/543-82/2021 v maju 2023.

2. člen
(vsebina OPPN)

Ta odlok določa:

- območje OPPN,
- opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN,
- vplive in povezave s sosednjimi območji,
- urbanistične, arhitekturne in krajinske rešitve prostorskih ureditev,
- načrt parcelacije,
- pogoje glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro,
- rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine,
- rešitve in ukrepe za varstvo okolja in naravnih virov ter ohranjanje narave,
- rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom,
- etapnost izvedbe prostorskih ureditev,
- dopustna odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev,
- druge pogoje za izvajanje OPPN,
- usmeritve za določitev meril in pogojev po prenehanju veljavnosti OPPN,
- končne določbe.

3. člen
(sestavni deli OPPN)

(1) OPPN vsebuje tekstualni del (odlok), grafični del in priloge.

(2) Grafični del OPPN obsega naslednje grafične načrte:

list št. 1	Izsek iz grafičnega dela PRO s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju – podrobna namenska raba prostora (PNRP)	M = 1:5000
list št. 2	Izsek iz grafičnega dela PRO s prikazom lege prostorske ureditve na širšem območju – gospodarska javna infrastruktura (GJI)	M = 1:5000
list št. 3	Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem	M = 1:500
list št. 4	Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji	M = 1:5000
list št. 5	Ureditvena situacija	M = 1:500
list št. 6	Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo (GJI) ter grajeno javno dobro	M = 1:500
list št. 7	Prikaz ureditev, potrebnih za varovanje okolja, naravnih virov, ohranjanje narave in varovanja kulturne dediščine	M = 1:500
list št. 8	Prikaz ureditev, potrebnih za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom	M = 1:500
list št. 9	Načrt parcelacije	M = 1:500

(3) Priloge OPPN so:

1. Izhodišča za pripravo OPPN
2. Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta
3. Prikaz stanja prostora
4. Strokovne podlage
5. Smernice in mnenja nosilcev urejanja prostora
7. Obrazložitev in utemeljitev OPPN
8. Povzetek za javnost.

II. OBMOČJE OPPN

4. člen
(območje OPPN)

(1) Območje OPPN predstavlja območje kmetije Jelenc (kmetija »Pr Brc«) v naselju Prezrenje. Vzhodni del območja je v večji meri že pozidan z obstoječimi objekti kmetijskega gospodarstva, med tem ko preostali del v naravi predstavlja nepozidane travniške površine s sadovnjakom.

(2) Območje OPPN obsega zemljišča in dele zemljišč s parc. št. 934/1, 934/2, 935, 936, 937 in 938, k.o. Dobrava pri Kropi v približni površini cca. 0,8 ha.

(3) Območje OPPN je razdeljeno na dve ureditveni enoti:

- UE 1 – površine namenjene širitvi kmetije in gradnji novega kmetijskega objekta,
- UE 2 – površine obstoječega kmetijskega gospodarstva, ki se ohranja.

(4) Meja območja OPPN je določena na grafičnem listu št. 3. »Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem«.

III. OPIS PROSTORSKE UREDITVE, KI SE NAČRTUJE Z OPPN

5. člen

(prostorske ureditve, ki se načrtujejo z OPPN)

- (1) Kmetija Jelenc se intenzivno ukvarja s kmetijsko dejavnostjo (zlasti z rejo goveje živine in perutnine). Zaradi predvidene širitve dejavnosti in posodabljanja kmetijskega gospodarstva je potrebna izgradnja novega kmetijskega objekta (hleva), ki pa znotraj razpoložljivih stavbnih površin pripadajoče kmetije ni več mogoča.
- (2) Z OPPN se v območju, ki je namenjeno za širitev obstoječe kmetije, načrtuje gradnja novega kmetijskega objekta (hleva) s pripadajočimi zunanjimi in infrastrukturnimi ureditvami, ki služijo načrtovani gradnji, ter določajo pogoji za posege na obstoječih objektih kmetijskega gospodarstva, ki se že nahajajo v območju urejanja z OPPN.
- (3) Z OPPN se v območju urejanja omogoča ohranjanje in širitev kmetijska dejavnost na obstoječi lokaciji, varuje okolje, ohranja naravo, varuje naravne vire, ohranja krajevno tipologijo in prepoznavno podobo naselja ter zagotavlja varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom in obrambo.

IV. VPLIVI IN POVEZAVE S SOSEDNJIMI OBMOČJI

6. člen

(vplivi in povezave s sosednjimi območji)

- (1) Območje OPPN spada v območje najboljših kmetijskih površin (K1) in se skladno s PRO Radovljica nahaja v območju enote urejanja prostora (EUP) LKD 01 – Lipniško-Kroparske dobrave – odprti prostor. Leži tik ob zahodnem robu prostorske enote LKD 42 z namensko rabo SK – stanovanjske površine s kmetijskimi gospodarstvi, v kateri so locirani tudi obstoječi objekti kmetijskega gospodarstva.
- (2) Obravnavano območje se nahaja v naselju Prezrenje, ki se razteza na rahlo dvignjeni planoti nad dolinama Lipnice in Save v občini Radovljica. Značilni poselitveni vzorec naselja sestavljajo posamezna kmetijska gospodarstva, nekaj je tudi območij z individualno stanovanjsko zazidavo. V vzdolžni smeri prostor komunikacijsko napaja prometna povezava, ob kateri so nanizane kmetije. Razpršeno naselje obkroža gozdni rob Lipniško Kroparskih dobrav.
- (3) Kmetijsko gospodarstvo Jelenc se nahaja v osrednjem delu razloženega naselja. Na severni in južni strani ga omejujejo strnjene kmetijske površine, na vzhodni in zahodni strani pa sosednja kmetijska gospodarstva.
- (4) Z načrtovano širitvijo kmetije se ohranja arhitekturna in krajinska prepoznavnost v sožitju z obstoječimi kakovostmi prostora. Obravnavano območje je že od nekdaj kmetijsko in se ga v okviru načrtovanih ureditev kot tako tudi ohranja. V okviru načrtovane prostorske ureditve se ohranjajo razmestitev dejavnosti v prostoru, območja namenske rabe prostora in obstoječe prepoznavne značilnosti prostora.
- (5) Umestitev novega objekta se načrtuje na zahodnem robu obstoječega kmetijskega gospodarstva, v nadaljevanju obstoječe pozidave v sklopu kmetije, kjer se objekti nizajo okoli osrednjega dvorišča. Nov objekt bo funkcionalno in prostorsko povezan z obstoječim kmetijskim gospodarstvom in bo skupaj z obstoječimi objekti tvoril funkcionalno zaključeno celoto kmetije. Na drugi strani območje OPPN prehaja v odprt prostor krajine s travniki in njivskimi površinami.
- (6) Obstoječi objekti kmetije so že priključeni na javno cestno, komunalno, energetsko in telekomunikacijsko omrežje. Dostop na območje OPPN, ki namenjeno za širitev kmetije, je zagotovljen z javne poti preko obstoječega dvorišča kmetijskega gospodarstva. Priključevanje

novih objektov na infrastrukturna omrežja je predvideno preko obstoječih priključkov, ki so zgrajeni znotraj kmetijskega gospodarstva.

(7) Vplivi in povezave s sosednjimi območji so prikazani na grafičnem listu 4. »Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji.«

V. URBANISTIČNE, ARHITEKTURNE IN KRAJINSKE REŠITVE PROSTORSKIH UREDITEV

7. člen (vrste dopustnih gradenj)

(1) Na območju ureditvene enote UE 1, ki je opredeljeno kot območje za širitev kmetije, so dopustni naslednji posegi:

- novogradnja (tudi prizidava v okviru dopustnih kapacitet in gabaritov),
- rekonstrukcija in manjša rekonstrukcija objekta,
- vzdrževanje objekta,
- odstranitev objekta,
- spremembe namembnosti objekta (v okviru dopustnih dejavnosti).

(2) Na območju ureditvene enote UE 2, ki predstavlja območje obstoječega kmetijskega gospodarstva, so dopustni naslednji objekti in dejavnosti:

- legalizacija obstoječih objektov v okviru obstoječih tlorisnih in višinskih gabaritov,
- rekonstrukcija in manjša rekonstrukcije objekta,
- vzdrževanje objekta,
- odstranitev objekta,
- spremembe namembnosti objekta (v okviru dopustnih dejavnosti),
- novogradnja (tudi prizidava v okviru dopustnih kapacitet in gabaritov).

(3) Na celotnem območju OPPN so dopustni še naslednji posegi v prostor:

- postavitev nezahtevnih in enostavnih objektov,
- postavitev ali vgradnja fotovoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov (nameščenih samo na kmetijske ali stanovanjske objekte),
- postavitev zunanjih naprav in zunanje opreme,
- gradnja in urejanje zunanjih zelenih in utrjenih površin,
- gradnja, rekonstrukcije, odstranitve in vzdrževanje komunalne, energetske, telekomunikacijske in druge infrastrukture.

8. člen (dopustne dejavnosti)

(1) Območje OPPN je namenjeno kmetijski dejavnosti za rejo goveje živine. Predvidena je ohranitev obstoječih objektov kmetijskega gospodarstva, ki se že nahajajo v območju urejanja z OPPN, in širitev kmetijskega gospodarstva na nepozidana zemljišča za potrebe gradnje novega kmetijskega objekta (hleva).

(2) Na območju ureditvene enote UE 1, ki je opredeljeno kot območje za širitev kmetije, je dopustna kmetijska dejavnost.

(3) Na območju ureditvene enote UE 2, ki predstavlja območje obstoječega kmetijskega gospodarstva, so dopustni naslednje vrste dejavnosti:

- kmetijska dejavnost,
- bivanje do treh stanovanj na stavbo,
- dopolnilna dejavnost na kmetiji (predelava primarnih kmetijskih pridelkov, prodaja kmetijskih pridelkov in izdelkov s kmetij, turizem na kmetiji).

9. člen
(dopustne vrste objektov glede na namen)

(1) Na območju ureditvene enote UE 1, ki je opredeljeno kot območje za širitev kmetije, so dopustne naslednje vrste objektov:

- nestanovanjske kmetijske stavbe (stavbe za rejo živali, stavbe za skladiščenje pridelka, stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije, stavbe za rastlinsko pridelavo).

(2) Na območju ureditvene enote UE 2, ki predstavlja območje obstoječega kmetijskega gospodarstva, so dopustne naslednje vrste objektov:

- stanovanjske stavbe (kmečka hiša),
- nestanovanjske kmetijske stavbe (stavbe za rejo živali, stavbe za skladiščenje pridelka, stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije, stavbe za rastlinsko pridelavo),
- stavbe za dopolnilne dejavnosti kmetij,
- garažne stavbe (garaže in pokrita parkirišča).

(3) Na celotnem območju OPPN so dopustni tudi naslednji objekti oz. posegi v prostor:

- objekti, vodi in naprave okoljske, energetske in komunikacijske infrastrukture,
- pomožni objekti, ki se neposredno vežejo na dejavnost v skladu z dopustnimi vrstami stavb iz tega člena oz. služijo neposredno funkcijam osnovnih objektov,
- ograje,
- škarpe in podporni zidovi.

10. člen
(zazidalna zasnova)

(1) Na območju OPPN je v okviru načrtovane širitve kmetije predvidena gradnja novega kmetijskega objekta (hleva), ki bo umeščen na jugozahodnem delu obravnavanega območja kot nadaljevanje obstoječega kmetijskega gospodarstva, ki se ohranja. Hkrati z gradnjo novega hleva je predvidena gradnja pripadajoče zunanje in infrastrukturnih ureditev, potrebnih za funkcioniranje novega objekta.

(2) Na lokaciji, predvideni za gradnjo novega kmetijskega objekta, se nahajajo obstoječi koritasti silosi in kozolec, ki se jih zaradi novogradnje hleva odstrani oziroma prestavi znotraj območja OPPN.

(3) Dostop in dovoz do novega kmetijskega objekta je predviden z vzhodne strani, preko obstoječega dvorišča kmetije.

(4) Zazidalna zasnova območja je določena v grafičnem listu št. 5 »Ureditvena situacija«.

11. člen
(pogoji za oblikovanje stavb)

(1) V ureditveni enoti UE 1 je treba upoštevati naslednje pogoje za oblikovanje stavb:

- načrtuje se nov kmetijski objekt pravokotne tlorisne oblike velikosti 18,0 m x 30,00 m,
- odstopanje od tlorisnega gabarita je lahko $\pm 15\%$ ob upoštevanju razmerja stranic vsaj 1:1,5,
- višinski gabarit objekta je lahko do (K) + P + M z možnostjo izrabe podstrešja,
- max. višina objekta ne presega višine 12,5 m nad terenom,
- pod hlevom je predviden vodo nepropusten prostor za zbiranje gnojevke globine do 3,0 m,
- arhitekturno oblikovanje objekta mora izhajati iz lokalne tradicije ob upoštevanju sodobnih trendov in normativov za živinorejsko dejavnost,
- streha objekta se predvidi kot simetrična dvokapnica s slemenom v smeri daljše stranice in v naklonu od 30° do 45°.

- strešna kritina mora biti sive barve,
- odpiranje strešine je dopustno v obliki strešnih oken in pultnih frčad, pri čemer frčade ne smejo biti višje od osnovne strehe, skupna dolžina frčad na posamezni strešini pa ne sme presegati 1/3 dolžine strešine,
- na strehi je dovoljena postavitev sočnih panelov pod pogojem, da ne presegajo slemena streh in so postavljeni poravnano s strešino,
- fasada mora biti obdelana z zaključnim ometom v svetlih tonih (vsiljive, izstopajoče in neavtohtone barve fasad niso dovoljene), lahko v kombinaciji z lesom v naravni barvi. Fasadne obloge iz umetnega kamna in keramičnih ploščic niso dopustne,
- dopustna je klasična ali montažna gradnja, z obodnimi stenami, ki so lahko tudi delno ali v celoti odprte.

(2) V ureditveni enoti UE 2 je treba upoštevati naslednje pogoje za oblikovanje stavb:

- obstoječi objekti kmetijskega gospodarstva se ohranjajo v enakih tlorisnih in višinskih gabaritih,
- v primeru novih posegov na obstoječih objektih (prizidava, rekonstrukcija, manjša rekonstrukcija in vzdrževanje objekta) oblika, zunanji videz in višinski gabarit ne smejo bistveno odstopati od obstoječega objekta,
- v primeru gradnje novega objekta se predvidi urejanje s splošnimi in podrobnimi prostorsko izvedbenimi pogoji PRO Radovljica za območja stanovanjskih površin s kmetijskimi gospodarstvi (SK) s pripadajočim tipom pozidave: (A1) tradicionalna prostostoječa hiša, (A6) gospodarsko poslopje.

12. člen

(pogoji za urejanje zunanjih površin)

(1) Pri urejanju okolice objektov naj se upošteva konfiguracija terena. Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču.

(2) Višinske razlike na zemljišču morajo biti urejene s travnatimi brežinami. Podporni zidovi in škarpe so dovoljeni le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin.

(3) Dostopne poti in gospodarske površine se izoblikujejo po terenu. Utrjene, prometne in manipulativne površine se utrdijo v makadamu, asfaltirajo ali tlakujejo glede na svoj namen skladno z določili 28. člena tega odloka.

(4) Površina, ki ni zazidana ali ne predstavlja razširjenega dvorišča, ostaja v kmetijski rabi. Zelene površine se lahko dopolni z zasaditvijo visokodebelnega avtohtonega sadnega drevja.

13. člen

(pogoji za gradnjo pomožnih objektov)

(1) Na območju OPPN je dovoljena postavitev pomožnih objektov, ki se neposredno vežejo na dejavnost v skladu z dopustnimi vrstami stavb iz tega člena oz. neposredno služijo funkcijam osnovnih objektov (npr. krmišče, hlevski izpust, kozolec, senik, kmečka lopa, silos, skedenj, zbirališče gnojevke, gnojišče, vodni zbiralnik, betonsko korito ipd.).

(2) Pomožni objekti morajo biti oblikovno usklajeni s kmetijskimi objekti, h katerim pripadajo. Postavljeni morajo biti tako, da ne ovirajo rabe in dostopa do preostalih objektov kmetijskega gospodarstva.

(3) Oblikovanje pomožnih objektov (stavb) mora slediti pogojem za oblikovanje novega kmetijskega objekta na območju UE 1 (glede materialov, barv, oblike strehe in naklona strešine).

(4) Škarpe in podporni zidovi morajo biti arhitekturno oblikovani oziroma obdelani z naravnimi materiali in ozelenjeni.

(5) Dopustna je postavitev ograj v leseni ali žičnati izvedbi. Masivne ograje niso dopustne. Višina ograj ne sme presegati 1,6 m.

14. člen
(lega objektov na zemljišču)

(1) Na območju ureditvene enote UE 1 je v grafičnem delu določena površina za razvoj stavbe, znotraj katere je dopustna postavitve novega kmetijskega objekta (hleva).

(2) Pri ostalih novih posegih, kjer odmiki od sosednjih zemljišč niso določeni s površino za razvoj stavbe, morajo le-ti znašati za zahtevne in manj zahtevne objekte najmanj 4,0 m, za nezahtevne in enostavne objekte pa najmanj 1,5 m. Manjši odmiki za manj zahtevne, enostavne in nezahtevne objekte so dovoljeni ob soglasju lastnika sosednjega zemljišča; soglasje ni potrebno, če gre za obstoječo pozidavo.

(3) Odmik od parcelnih meja se meri od najbolj izpostavljenih delov stavbe nad terenom. Določilo prejšnjega stavka ne velja za napušče in nadstreške, ki od ravnine fasade ne segajo za več kot 1 meter. V takšnih primerih se odmiki merijo od ravnine fasade. Določila za odmike je treba upoštevati za vse objekte, razen za linijske gradbene inženirske objekte.

(4) Vsi novi objekti morajo biti umeščeni tako, da omogočajo normalno funkcioniranje kmetije ter da imajo zagotovljene zadostne površine za dostop in manipulacije s kmetijsko mehanizacijo.

(5) Ograje se lahko postavijo 0,5 m do meje sosednjih parcel, vendar tako, da se z gradnjo ne posega v sosednje parcele. Ograje se lahko gradi tudi na meji parcel, če se lastniki parcel, ki jih razmejujejo, o tem sporazumejo (pisna soglasja).

15. člen
(stopnja izkoriščenosti gradbene parcele)

(1) Na območju OPPN ne sme biti presežen maksimalen faktor zazidanosti 0,4.

(2) Faktor zazidanosti se določi kot razmerje med zazidano površino, izračunano v skladu z dokumenti, ki določajo izračun površin in prostornin stavb, in celotno površino OPPN, pri čemer se za zazidano površino šteje površina vseh stavb in pripadajočih pomožnih objektov na gradbeni parceli stavbe.

(3) Na območju OPPN mora biti zagotovljen min. delež zelenih odprtih bivalnih površin 20 %. Delež odprtih bivalnih površin je razmerje med odprtimi bivalnimi površinami in celotno površino območja OPPN. Za odprte bivalne površine se štejejo zelene površine, na katerih je možno zasaditi avtohtono visokodebelno vegetacijo, in tlakovane površine, namenjene zunanjemu bivanju, ki ne služijo kot prometne površine ali komunalne funkcionalne površine (dostopi, dovozi, parkirna mesta). Zelenih površin mora biti več kot tlakovanih.

VI. NAČRT PARCELACIJE

16. člen
(načrt gradbenih parcel)

(1) Za izvedbo predvidenih prostorskih ureditev je predvidena nova parcelacija zemljišč za določitev meje območja OPPN v delu, kjer je predvidena širitev kmetije na nestavbna kmetijska zemljišča.

(2) Ker je območje OPPN lastniško enovito in namenjeno gradnji objektov, ki so med seboj soodvisna, v celoti predstavlja eno gradbeno parcelo.

(3) Meja OPPN in elementi za zakoličbo so določeni v grafičnem listu št. 9 »Načrt parcelacije.«

VII. POGOJI GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

17. člen (splošni pogoji)

- (1) Obstoječi in novo predvideni objekti na območju OPPN se priključujejo na obstoječe prometno, komunalno, energetska in telekomunikacijsko omrežje, ki je razvidno iz grafičnega lista št. 6 »Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo (GJI) ter grajeno javno dobro«. Priključevanje novih objektov je predvidena preko obstoječih priključkov, ki so zgrajeni znotraj kmetijskega gospodarstva.
- (2) Objekte na območju OPPN je treba obvezno priključiti na tisto infrastrukturno omrežje, ki je potrebna za njihovo nemoteno uporabo in delovanje. Vse priključitve se izvede skladno s pogoji upravljavcev posameznih infrastrukturnih vodov.
- (3) Nezahtevni in enostavni objekti ne smejo imeti samostojnih priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture, pač pa so lahko priključeni le preko obstoječih priključkov.
- (4) Vsi posegi na območju OPPN in rešitve priključevanja na infrastrukturno omrežje morajo upoštevati že izvedeno komunalno in energetska infrastrukturo. Obstoječe infrastrukturne vode je dopustno odstranjevati, zaščititi, prestavljati, obnavljati, dograjevati in jim povečevati zmogljivost ob soglasju pristojnega upravljavca. Morebitne potrebne prestavitve in zaščite obstoječih komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih naprav je treba projektno obdelati in izvesti v skladu s predpisi in pogoji pristojnega upravljavca.

18. člen (pogoji za prometno urejanje)

- (1) Dostop na območje OPPN je obstoječ z javne poti odsek št. 849371, ki poteka južno od obravnavane lokacije. Do območja, ki je namenjeno za širitev kmetije, bo dostop zagotovljen preko obstoječega gospodarskega dvorišča kmetije preko zemljišč s parc. št. 934/1, 934/2 in 936, k.o. Dobrava pri Kropi.
- (2) V okviru načrtovanih ureditev posegi v obstoječo javno pot in pripadajoč varovalni pas niso predvideni.
- (3) Površine za mirujoči promet morajo biti tako za osebna vozila kot za kmetijsko mehanizacijo zagotovljene znotraj celotnega območja kmetije.
- (4) Pri izračunu parkirnih mest je treba glede na namembnost oz. dejavnost upoštevati parkirnih normativ, ki ga določa PRO Radovljica.

19. člen (elektroenergetska omrežje)

- (1) Na obravnavanem območju je zgrajeno elektroenergetska omrežje v last Elektro Gorenjske d.d., ki služi napajanju porabnikov na območju vasi Prezrenje. Objekti v sklopu obstoječega kmetijskega gospodarstva se napajajo iz transformatorske postaje (TP) 241 Prezrenje, ki se nahaja na JV delu obstoječega kmetijskega gospodarstva. Ob južnem robu obravnavanega območja poteka NN kablovod, ki služi napajanju porabnikov v zahodnem delu vasi. Skladno z razvojnimi usmeritvami elektrodistribucijskega omrežja je predvidena izgradnja novega SN kablovoda, ki bo nadomestil obstoječi SN daljnovod in postavitev nove kabelske transformatorske postaje.
- (2) Priključevanje novih objektov na elektroenergetska omrežje je predvideno preko obstoječih priključkov, ki so zgrajeni znotraj kmetijskega gospodarstva. V primeru potreb po povečanju priključnih moči obstoječega kmetijskega gospodarstva se lahko koristijo proste kapacitete obstoječega elektrodistribucijskega omrežja oziroma se ta ustrezno dogradi. V

primeru potrebe po bistveno večji priključni moči je treba pri pristojnem distribucijskem podjetju naročiti raziskavo o možnosti napajanja z električno energijo.

(3) Novo NN omrežje mora biti zgrajeno v kabelski izvedbi. Točen način priključitve bo podan v soglasju za priključitev, ko bodo poznane potrebe po električni moči.

(4) Razdelilne oz. priključno merilne omarice moraj biti dostopne z javnih površin. Točne lokacije se določi v projektu elektrifikacije območja.

(5) Posegi v varovalni pas elektroenergetskih naprav morajo biti izvedeni v skladu s pogoji upravljavca in veljavnimi področnimi predpisi. Pred pričetkom gradbenih del se mora izvajalec seznaniti z natančno lokacijo elektroenergetskih vodov in naročiti zakoličbo elektroenergetskih vodov. Kjer se bodo gradbeni posegi izvajali v območju tras obstoječih elektroenergetskih vodov, je treba predvideti njihovo prestavitev izven območja gradbenih posegov oziroma predvideti njihovo zaščito. Pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov mora biti zagotovljen nadzor s strani pristojnega distribucijskega podjetja.

(6) V primeru gradnje objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je treba v skladu s področnimi predpisi izpolniti zahteve glede elektromagnetnega sevanja in hrupa.

20. člen (vodovodno omrežje)

(1) Na obravnavanem območju je zgrajeno vodovodno omrežje v lasti Komunalne Radovljica d.o.o., ki služi oskrbi porabnikov na območju vasi Prezrenje. Ob južnem robu obravnavanega območja poteka primarni vodovod, ki služi napajanju porabnikov v zahodnem delu vasi.

(2) Priključevanje novih objektov na vodovodno omrežje je predvidena preko obstoječih priključkov, ki so zgrajeni znotraj kmetijskega gospodarstva.

(3) Pri gradnji in obratovanju načrtovane prostorske ureditve je treba zagotoviti trajno varnost obratovanja javnega vodovodnega omrežja. V varovalnem pasu javnega vodovoda in nad potekom vodovodnega omrežja se ne sme graditi, postavljati objektov, nasipati materiala, odlagati odpadkov, saditi drevja ali izvajati drugih aktivnosti, ki bi lahko povzročile poškodbe na javnem vodovodu, ovirale njegovo delovanje in vzdrževanje ali povzročale nevarnost za onesnaženje pitne vode.

(4) Voda za gašenje za predvidene objekte se bo zagotavljala iz obstoječega javnega vodovodnega omrežja. Požarna varnost znotraj območja bo zagotovljena z nadzemnim hidrantom, ki je zgrajen na robu območja OPPN. Če se v fazi projektiranja izkaže potreba, se predvidi dodatne ukrepe za zagotovitev požarne vode (gradnja novega hidranta, rezervoarja za požarno vodo ipd.).

21. člen (kanalizacijsko omrežje)

(1) Na obravnavanem območju kanalizacijsko omrežje še ni zgrajeno. Odpadne fekalne vode iz obstoječih objektov kmetijskega gospodarstva se vodijo v obstoječo greznico. Odvajane padavinskih voda je vodeno v ponikanje znotraj pripadajočega območja.

(2) Do izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja je za potrebe kmetijskega gospodarstva dovoljenja začasna uporaba obstoječe greznice, novih komunalnih čistilnih naprav oz. novih nepretočnih greznic v skladu z veljavnimi predpisi. Po izgradnji javnega kanalizacijskega omrežja se morajo vsi objekti, iz katerih se odpadne vode vodijo v greznice ali male komunalne čistilne naprave in je njihova priključitev možna, priključiti nanj.

(3) Gnojevko s hleva se vodi v vodo nepropustno gnojno jamo, od tam naprej pa se jo skladno s področnim predpisom, ki določa čas raztrosa in količino, odvaža na lastne in najete kmetijske površine.

(4) Vse padavinske vode s streh in utrjenih površin na obravnavanem območju je treba ponikati znotraj gradbene parcele objekta. Pri tem je treba ločeno obravnavati rešitve za čiste padavinske vode in onesnažene vode skladno z določili 27. člena tega odloka.

(5) Pri načrtovanju, gradnji ter obratovanju in vzdrževanju kanalizacije morajo biti upoštevani veljavni predpisi in pravilniki, ki urejajo odvajanje odpadnih komunalnih in padavinskih voda. V zvezi z nastajanjem odpadnih vod, ki nastajajo pri reji živali, je treba upoštevati določila veljavnega predpisa, ki ureja emisijo snovi pri odvajanju odpadnih vod iz objektov reje domačih živali.

22. člen

(telekomunikacijsko omrežje)

(1) Na obravnavanem območju je zgrajeno telekomunikacijsko omrežje v lasti Telekoma Slovenije d.d., ki služi oskrbi porabnikov na območju vasi Prezrenje. Ob južnem robu obravnavanega območja poteka distribucijski zemeljski TK kabel, ki služi napajanju porabnikov v zahodnem delu vasi.

(2) Priključevanje novih objektov na telekomunikacijsko omrežje je predvideno preko obstoječih priključkov, ki so zgrajeni znotraj kmetijskega gospodarstva.

(3) V primeru gradbenih del v območju obstoječih telekomunikacijskih naprav je treba izdelati projektno dokumentacijo in izvesti predstavitev oziroma zaščite obstoječih telekomunikacijskih naprav v skladu s predpisi in pogoji pristojnega upravljavca. Vsa dela v zvezi z zaščito in predstavitvami tangiranih telekomunikacijskih naprav pri posegih v prostor izvede upravljavec.

23. člen

(ravnanje z odpadki)

(1) Zbirno in odjemno mesto za odpadke je urejeno v sklopu obstoječega kmetijskega gospodarstva. Z odpadki je potrebno ravnati v skladu s predpisi, ki urejajo to področje.

(2) V času gradbenih del je investitor dolžan zagotoviti, da izvajalci gradbenih del na gradbišču hranijo ali začasno skladiščijo odpadke, ki nastajajo pri gradbenih delih ločeno po vrstah gradbenih odpadkov iz klasifikacijskega seznama odpadkov tako, da ne onesnažujejo okolja in da je zbiralcem gradbenih odpadkov omogočen dostop za njihov prevzem. Gradbeni odpadki se odlagajo na območju odlagališč, ki so registrirani za tako dejavnost.

VIII. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

24. člen

(varstvo kulturne dediščine)

(1) Obravnavano območje OPPN se ne nahaja na območju varovanj kulturne dediščine.

(2) Ob vseh posegih v zemeljske plasti na območju OPPN velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče.

IX. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV IN OHRANJANJE NARAVE

25. člen (varstvo narave)

Na obravnavanem območju ni naravnih vrednot, zavarovanih območij, ekološko pomembnih območij, pomembnih območij za ohranjanje biotske raznovrstnosti in območij, predvidenih za zavarovanje, zato posebne ureditve s področja varstva narave niso predvidene.

26. člen (varstvo zraka)

(1) V času gradnje so izvajalci dolžni upoštevati vse ukrepe za varstvo zraka. S sprotim vlaženjem sipkih materialov je potrebno preprečevati prašenje gradbišč in okolice, potrebno je upoštevati predpise o emisijah gradbene mehanizacije in transportnih sredstev in preprečevati raznos materiala z gradbišč.

(2) Vsi izpusti snovi v zrak (ogrevanje, prezračevanje) morajo biti opremljeni z ustreznimi filtri v skladu z zakonskimi omejitvami.

(3) V primeru, da bo hlev opremljen z gnojiščem, mora biti gnojišče pokrito in opremljeno z nepropustno jamo za lovljenje gnojnice.

(4) Za gnojevko je treba zagotoviti dovolj veliko nepropustno jamo ustreznega volumna, tako da je zagotovljeno najmanj šestmesečno skladiščenje gnojevke oz. za ves čas, ko razdeljevanje gnojevke na kmetijska zemljišča ni dopustno.

(5) Pri razdeljevanju gnojevke v bližini naselja je treba izvajati ukrepe za zmanjšanje sproščanja amonijaka, toplogrednih plinov in smradu pri gnojenju z živinskimi gnojili.

27. člen (varstvo tal)

(1) Posegi v tla se izvedejo na način, da se prizadene čim manj talne površine. Pri gradnji se uporabljajo takšni materiali, za katere obstajajo dokazila o neškodljivosti za okolje.

(2) Pri gradnji objektov je treba zgornji, rodovitni sloj tal odstraniti in deponirati ločeno od nerodovitnih tal ter ga uporabiti za rekultivacije, zunanje ureditve ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč.

(3) Morebitni prostori in mesta, kjer bi se lahko med gradnjo, obratovanjem in opustitvijo dejavnosti lahko pretakale ali pretovarjale, skladiščile, uporabljale nevarne snovi, njihova embalaža in ostanki, vključno z ustrezno ureditvijo začasnega skladiščenja nevarnih odpadkov (npr. pokrita parkirišča, manipulativne površine z motornimi vozili in delovnimi stroji, motorna goriva, motorna olja in maziva ter pesticidi, hlevi, živinski gnoj, gnojevka in gnojnica s pretakališči in črpališči za odvažanje) morajo biti urejene kot zadrževalni sistem – lovilna skleda, brez odtokov, nepropustna za vodo, odporna na vse snovi, ki se lahko v njej nahajajo, dovolj velika, da zajame vso morebiti razlito ali razsuto količino snovi.

28. člen (varstvo voda in zaščitni ukrepi)

(1) Območje OPPN ne leži na priobalnem, poplavnem, erozijskem, plazljivem ali na plazovito ogroženem področju, niti ne leži na vodovarstvenem območju. V zaledju severozahodno od obravnavanega območja se nahaja območje predlagano za zavarovanje virov pitne vode.

- (2) Območje se nahaja na opozorilnem območju varstva pred erozijo z običajnimi zaščitnimi ukrepi. V okviru projektnih rešitev je treba zagotoviti, da predvidene ureditve in gradnja ne bodo poslabšale stabilnosti terena, tako v času gradnje kot v času obratovanja objekta.
- (3) Predvideno je ločeno odvajanje komunalnih in odpadnih voda v skladu z določili 21. člena tega odloka. Odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda mora biti usklajeno z veljavnimi predpisi, ki urejajo odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode ter emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.
- (4) V zvezi z nastajanjem odpadnih vod, ki nastajajo pri reji živali, je treba upoštevati določila veljavnih predpisov, ki urejajo emisijo snovi pri odvajanju odpadnih vod iz objektov reje domačih živali in varstvo voda pred onesnaženjem z nitrati iz kmetijskih virov.
- (5) Predvideni kmetijski objekt (hlev) mora imeti urejeno vodonepropustno odlaganje hlevskega gnoja in gnojevke.
- (6) Prometne in manipulativne površine ter površine mirujočega prometa (npr. parkirišča kmetijskih strojev in mehanizacije) morajo biti utrjene, odvajanje onesnaženih padavinskih odpadnih voda mora biti urejeno z veljavnimi področnimi predpisi preko zadrževalnikov, usedalnikov in lovilnikov olj. Odtok iz utrjenih prometnih, manipulativnih in pakirnih površin (je treba ustrezno urediti tako, da ne bo prihajalo do onesnaževanja in iztokov nevarnih snovi v podtalje in vode.
- (7) Padavinske in drenažne vode je treba ponikati tako, da ne bo prihajalo do erodiranja, zamakanja ali poplavljanja okoliških površin. Pri tem je treba v čim večji možni meri zmanjšati hipni odtok padavinskih voda s površin.
- (8) V primeru gradnje objektov, kjer obstaja možnost razlitja nevarnih snovi, je treba v skladu s 27. členom tega odloka predvideti tehnične rešitve in način gradnje, ki bodo preprečili razlitje nevarnih snovi.
- (9) Odlaganje odpadnega gradbenega, rušitvenega in izkopanega materiala na priobalna in vodna zemljišča, na brežine in v pretočne profile vodotokov ni dovoljeno. Nasipavanje retenzijskih površin, zasipavanje vodotokov, sprožanje erozijskih procesov, rušenje ravnotežja na pogojno stabilnih tleh ali slabšanje odtočnih razmer pri načrtovanju posegov ni dovoljeno.
- (10) Treba je preventivno preprečevati obremenitve obrežnih ekosistemov, onesnaženja vod in okolja.
- (11) Vsi posegi v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja.

29. člen (varstvo pred hrupom)

- (1) Območje OPPN se skladno s področnim predpisom uvršča v IV. stopnjo varstva pred hrupom.
- (2) Pri projektiranju, gradnji in obratovanju kmetijskega objekta morajo projektanti, izvajalci in investitorji skladno s področno zakonodajo upoštevati določbe o maksimalnih dovoljenih ravneh hrupa za bivalno (stanovanjsko) okolje.
- (3) V primeru umeščanja prezračevalnih naprav v prostor, naj se te umeščajo na način, da hrup ne bo povzročal motenj v stanovanjskih objektih. Hrup naj se zmanjša na najmanjšo možno raven.

X. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

30. člen (potresna nevarnost)

- (1) Območje OPPN se nahaja v območju ocenjene potresne mikrorajonizacije 0,2 pospeška tal (g) s povratno dobo 475 let.

(2) Pri projektiranju stavb je treba predvideti ustrezne ukrepe za potresno varnost. Stavbe morajo biti grajene potresno odporno v skladu z veljavnimi predpisi glede na cono potresne nevarnosti, geološko sestavo in namembnost objekta.

31. člen (varstvo pred požarom)

(1) Pri projektiranju objektov je potrebno predvideti vse pasivne in aktivne ukrepe varstva pred požarom v skladu z zakonodajo s področja varstva pred požarom. Zagotavljati je treba zadostne odmike med objekti, vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje, ustrezne površine za dovoz in intervencijska vozila.

(2) Voda za gašenje za predvidene objekte se bo zagotavljala iz obstoječega javnega vodovodnega omrežja. Če se v nadaljnjih fazah projekta izkaže, da so potrebe po vodi za zagotavljanje požarne varnosti predvidenega kmetijskega objekta večje, kot zagotavlja odjem vode iz javnega vodovodnega omrežja, se predvidi dodatne ukrepe za zagotovitev dodatne povečane količine požarne vode (npr. vgradnja ustreznega podzemnega rezervoarja požarne vode).

(3) Dostopi do objektov in delovne površine za intervencijska vozila morajo biti zagotovljeni v skladu z veljavnimi predpisi.

(4) Medsebojni odmiki med objekti in odmiki od parcelnih mej morajo zagotavljati pogoje za omejevanje širjenja požara na sosednje objekte.

XI. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

32. člen (etapnost izvedbe)

(1) Načrtovane posege po tem odloku je dopustno izvajati v več neodvisnih etapah, ki si lahko sledijo v poljubnem časovnem zaporedju. Dopustna je tudi fazna gradnja posameznih objektov, če zgrajen del objekta predstavlja zaključeno funkcionalno celoto.

(2) Sočasno z izgradnjo posameznih objektov mora biti zagotovljena tudi izgradnja za obratovanje objekta potrebne infrastrukture, tako da se zagotavlja nemoteno funkcioniranje novo zgrajenih objektov.

XII. DOPUSTNA ODSTOPANJA OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV

33. člen (dopustna odstopanja od načrtovanih rešitev)

(1) Odstopanja iz tega člena ne smejo ovirati realizacije OPPN in morajo biti v skladu z zakonskimi in podzakonskimi predpisi, ki urejajo prostorsko načrtovanje in varovanje okolja. Ta odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnim interesom, z njimi pa morajo soglašati organi in organizacije, ki jih posamezna odstopanja zadevajo.

(2) Pri realizaciji tega OPPN so dopustna odstopanja od tehničnih rešitev določenih s tem odlokom, če se v nadaljnjem podrobnejšem proučevanju geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer poiščejo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno-tehničnega ali okoljevarstvenega vidika, s katerim pa se ne smejo poslabšati prostorski in okoljski pogoji.

(3) Gradbena parcela se lahko za potrebe gradenj oz. drugih prostorskih in funkcionalnih potreb, ki so v skladu s pogoji tega odloka, deli na manjše gradbene parcele. Velikost gradbene parcele mora omogočati normalno gradnjo, uporabo in vzdrževanje kmetijskih objektov in spremljajočih ureditev.

(4) Lega in tlorisni gabariti novega kmetijskega objekta (hleva) iz 11. člena tega odloka so informativnega značaja in se ob upoštevanju omejitev tega odloka natančno opredelijo v projektni dokumentaciji.

(5) Dopustna so odstopanja v oblikovanju odprtega prostora ter razporeditvi prometnih in manipulativnih površin, ki se ob upoštevanju omejitev tega odloka lahko prilagajajo projektnim rešitvam.

(6) Dopustna so odstopanja od lokacije priključnih mest ter poteka tras, dimenzij, ureditev objektov, naprav in priključkov posamezne prometne, komunalne, energetske, telekomunikacijske infrastrukture, če so pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju pridobljene rešitve, ki omogočajo ustrezno prometno funkcioniranje in dostopnost območja in ne poslabšujejo prostorskih, oblikovnih in okoljskih razmer. V primeru, da se izkaže potreba, je za potrebe posameznih objektov dopustna izvedba samostojnih priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo skladno s pogoji pristojnih upravljavcev.

(7) Dopusten je potek posameznih infrastrukturnih vodov in naprav po drugih zemljiščih (tudi izven območja OPPN), kot je prikazano v grafičnem listu št. 6 »Prikaz ureditev glede poteka omrežij in priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo (GJI) ter grajeno javno dobro«.

XIII. DRUGI POGOJI IN ZAHETEVE ZA IZVAJANJE OPPN

34. člen

(obveznosti investitorjev in izvajalcev)

(1) Med izvajanjem posegov na območju OPPN je izvajalec dolžan zagotoviti nemoteno delovanje komunalne oskrbe in dostope do obstoječih objektov.

(2) Po zaključku del je investitor dolžan odstraniti vsečasne objekte, odvečni gradbeni in izkopani material odpeljati na ustrezno deponijo, plodno zemljo pa uporabiti za ureditev zelenih površin.

(3) Poleg pogojev, ki jih predpisuje ta odlok, je treba upoštevati tudi vse pogoje in omejitve iz smernic in mnenj posameznih nosilcev urejanja prostora, ki so sestavni del OPPN, in vso veljavno zakonodajo.

XIV. USMERITVE ZA DOLOČITEV MERIL IN POGOJEV PO PRENEHANJU VELJAVNOSTI OPPN

35. člen

(prenehanje veljavnosti)

(1) OPPN velja do izvedbe predvidenih prostorskih ureditev. Prenehanje veljavnosti OPPN se določi s sklepom občine.

(2) Po prenehanju veljavnosti OPPN se pogoji za posege na območju ter usmeritve glede oblikovanja stavb povzamejo po določilih tega odloka in prenesejo v posebne določbe Prostorskega reda občine Radovljica.

XV. KONČNE DOLOČBE

36. člen
(vpogled v OPPN)

OPPN je na vpogled na Občini Radovljica in na Upravni enoti Radovljica.

37. člen
(nadzorstvo)

Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe.

38. člen
(veljavnost)

Ta odlok se objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave in začne veljati osmi dan po objavi.

Številka: 3503-0007/2022

Datum:

Ciril Globočnik
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

**OSNUTEK ODLOKA O OBČINSKEM PODROBNEM PROSTORSKEM NAČRTU
ZA ŠIRITEV KMETIJE JELENC NA PREZRENJAH**

1. Zakonska podlaga

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2; Ur. l. RS, št. 61/17)

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3; Ur. l. RS, št. 199/21)

Zakon o kmetijskih zemljiščih (Ur. l. RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17 in 44/22)

2. Obrazložitev

Predmet obravnave je Občinski podrobni prostorski načrt za širitev kmetije Jelenc na Prezrenjah. V Prostorskem redu občine Radovljica (PRO, DN UO, št. 159/12 in spremembe) urejanje tangiranega območja z OPPN ni predvideno. Ureditve so načrtovane na zemljišču, ki je trenutno del prostorske enote LKD 01 z namensko rabo K1 – najboljša kmetijska zemljišča, leži tik ob zahodnem robu prostorske enote LKD 42 z namensko rabo SK – stanovanjske površine s kmetijskimi gospodarstvi, v kateri so locirani tudi obstoječi objekti kmetijskega gospodarstva investitorja.

Investitor kmetija Jelenc, Prezrenje 16, 4244 Podnart, ki je vpisana v register kmetijskih gospodarstev s številko KMG-MID: 100339147, nosilec kmetije pa je pokojninsko in invalidsko zavarovan kot 613 – kmetovalec na mešani kmetiji, je skladno s prvim in četrtem odstavkom 3.ea člena Zakona o kmetijskih zemljiščih podala pobudo za izdelavo OPPN na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe.

Pobuda posega na del zemljišča s parcelno št. 936 in 934/1, obe k.o. Dobrava pri Kropi, v približni površini 0,10 ha. Prostor v naravi predstavlja travniške površine s sadovnjakom med dvema poselitvenima enotama. Elaborat preveritve najustreznosti lokacije je skladno s kmetijskim predpisom izdelan pod št. UD/543-82/21, oktober 2021, DOMPLAN D.D. Prometna in komunalna infrastruktura za načrtovane ureditve je v neposredni bližini oziroma že znotraj načrtovanega območja. Predmet načrtovanja na razširjenem območju kmetijskega gospodarstva je gradnja hleva. Predmet urejanja je tudi pripadajoča zunanja ureditev in pripadajoča komunalna infrastruktura.

Prostorski načrtovalec, ki ga je izbral pobudnik in investitor načrtovane ureditve, je podjetje Domplan d.d. iz Kranja.

Pred začetkom postopka so bila pripravljena Izhodišča za širitev kmetijskega gospodarstva Jelenc, ki jih je izdelalo podjetje DOMPLAN D.D., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj, pod št. elaborata UD/543-82/21 (Kranj, november 2021 - februar 2022, dopolnitev: april 2022).

Ministrstvo je OPPN v zbirki prostorskih aktov dodelilo identifikacijska številka 3061.

Na podlagi podane pobude in izhodišč je bil izdelan osnutek OPPN. V skladu s sklepom o začetku priprave (DN UO, št. 291/22) so bili pristojni nosilci urejanja prostora pozvani, da posredujejo prva mnenja na osnutek OPPN. Po pridobitvi prvih mnenj je bil izdelan dopolnjen osnutek OPPN. Javna razgrnitev bo potekala od 16. maja 2023 do vključno 14. junija 2023 (dne 17. maja 2023 javna obravnava).

Gradiva v postopku izdelave OPPN so dostopna na spletni strani Občine Radovljica <https://www.radovljica.si/objava/601499> in povezanih objavah.

Do pripomb z javne razgrnitve in seje občinskega sveta bodo zavzeta stališča. V nadaljevanju sledi med drugim izdelava predloga na podlagi sprejetih stališč do pripomb z javne razgrnitve in obravnave, pridobivanje mnenj pristojnih nosilcev urejanja prostora na predlog OPPN in obravnava predloga na seji občinskega sveta.

3. Finančne posledice

Izdelavo prostorskega akta financira pobudnik načrtovane ureditve, zato ni posledic za proračun Občine Radovljica.

Pripravila:
Tanja Frelih Egart, udia



Staša Čelik Janša, udig l.r.
Vodja Referata za okolje in prostor

PRILOGI:

- vsebinska obrazložitev prostorskega načrtovalca
- grafični del

VSEBINSKA OBRAZLOŽITEV PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

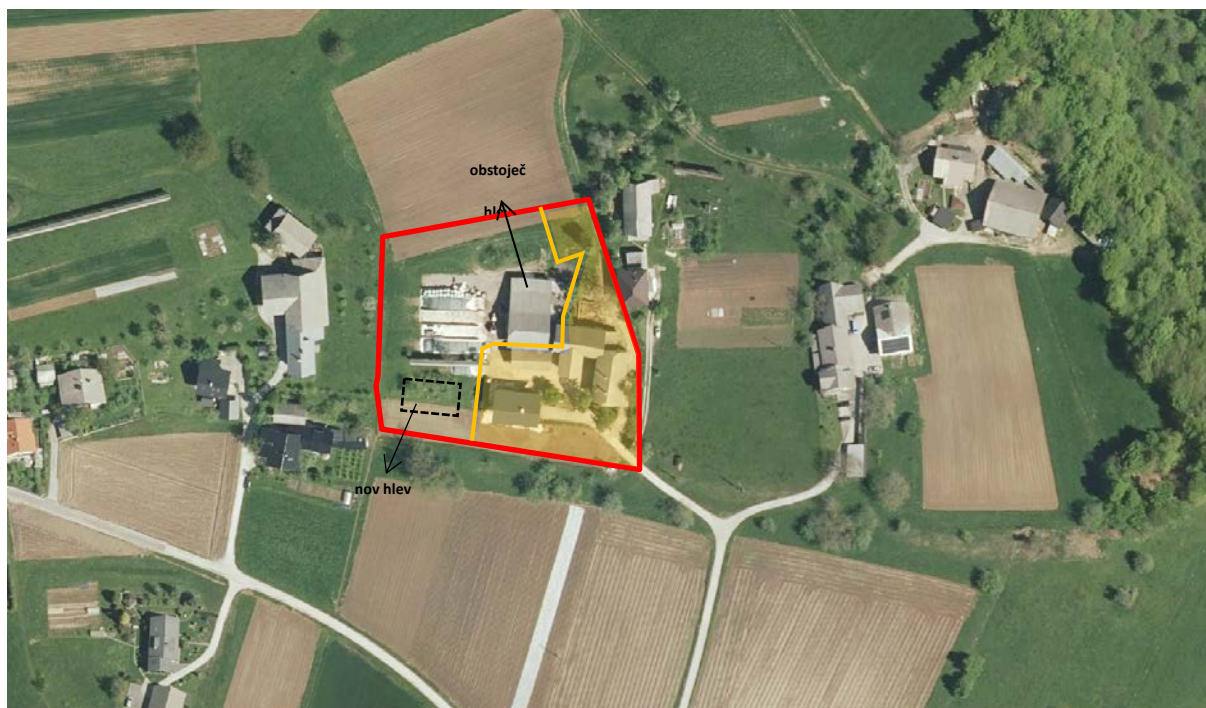
1. OCENA STANJA IN RAZLOGI ZA PRIPRAVO

Območje občinskega podrobnega prostorskega načrta (v nadaljevanju OPPN) predstavlja območje kmetije Jelenc v naselju Prezrenje (domače kmetija »Pr Brc«) in območje, predvideno za širitev kmetije v njeni neposredni bližini.

Kmetija Jelenc se intenzivno ukvarja s kmetijsko dejavnostjo in je vpisana v register kmetijskih gospodarstev. Prevladuje reja goveje živine in perutnine.

Na območju obstoječega kmetijskega gospodarstva zgrajen objekt za rejo živali (staro poslopje hleva in njegov kasneje prizidani del) se kaže kot premajhen in ne zadošča sodobnim standardom vzreje živali. Zaradi predvidene širitve dejavnosti in potrebne posodobitve kmetijskega gospodarstva je potrebna izgradnja novega kmetijskega objekta (hleva), ki pa znotraj razpoložljivih stavbnih površin pripadajoče kmetije ni več mogoča. Z OPPN se v območju, ki je namenjeno za širitev obstoječe kmetije, načrtuje gradnja novega kmetijskega objekta (hleva) s pripadajočimi zunanji in infrastrukturnimi ureditvami, ki služijo načrtovani gradnji.

Hkrati se z OPPN omogoča ohranitev obstoječih objektov kmetije, ki so deloma že zgrajeni izven območja stavbnih zemljišč, in določajo pogoji za posege na obstoječih objektih kmetijskega gospodarstva. Na zahodnem delu obstoječega kmetijskega gospodarstva se izven območja kmetijskih zemljišč nahaja obstoječi hlev, ki je namenjen primarni dejavnosti kmetije in je zanj nujno potrebno, da ostaja v uporabi tudi v prihodnje. Nadomestitev obstoječega hleva enake zmogljivosti v okviru razpoložljive kapacitete stavbnih zemljišč kmetije ni mogoča. Poleg obstoječega hleva so na območju kmetijskih zemljišč zgrajeni tudi koritasti silosi, ki služijo kmetijskemu gospodarstvu in so nujni za njegovo delovanje ter jih na razpoložljivih stavbnih površinah ravno tako ni mogoče nadomestiti. Izven območja stavbnih zemljišč sega tudi manjši del obstoječega gospodarskega poslopja, ki pa predstavlja objekt daljšega obstoja.



Slika 1: Območje OPPN orto foto posnetku s prikazom meje zazidljivosti stavbnih zemljišč (vir: spletni GIS)

Postopek izdelave OPPN se je začel z objavo Sklepa o začetku priprave OPPN za širitev kmetije Jelenc na Prezrenjah, št. 3503-0007/2022 z dne 25. 5. 2022. Sklep je bil objavljen na spletni strani Občine Radovljica in se objavi tudi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

V zbirku prostorskih aktov je OPPN dodeljena identifikacijska številka 3061.

Izdelovalec OPPN je podjetje Domplan d.d., Bleiweisova cesta 14, 4000 Kranj.

2. PRAVNA PODLAGA

Priprava OPPN temelji na izhodiščih veljavne zakonodaje s področja prostorskega načrtovanja, graditve objektov, nadrejenih prostorskih aktov in sklepu o začetku priprave OPPN:

- Zakon o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11-UPB, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17 in 44/22),
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/2017 v zvezi z 298. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 – ZUreP-3),
- Gradbeni zakon (GZ-1, Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠPP),
- Pravilnik o vsebini, obliki in načinu priprave občinskega podrobnega prostorskega načrta (Ur. list RS, št. 99/07),
- Strategija prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04),
- Prostorski red Slovenije (Uradni list RS, št. 122/04 in 33/07 – ZPNačrt),
- Prostorski red občine Radovljica (Deželne novice, uradne objave, št. 159/2012, 166/2012, 170/2013, 178/2013, 191/2014, 194/2015, 202/2015, 235/2017, 233/2017),
- Sklep o začetku priprave OPPN za širitev kmetije Jelenc na Prezrenjah, št. 3503-0007/2022 z dne 25. 5. 2022.

Upoštevanje nadrejenih prostorskih aktov in veljavne področne zakonodaje je podrobneje pojasnjeno v prilogi »Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta«, ki je stavni del OPPN.

Pri izdelavi OPPN so bila upoštevana tudi izhodišča za pripravo OPPN, konkretne smernice in mnenja pristojnih nosilcev urejanja prostora ter strokovne podlage, ki so bile izdelane za potrebe predmetne ureditve:

- Geodetski načrt (št. 2021/193, DOMPLAN d.d., januar 2022).
- Elaborat kmetije Jelenc (KGZ Kranj, Oddelek za kmetijsko svetovanje, izpostava Radovljica, oktober 2021),
- Elaborat vrednotenja lokacij za širitev kmetije Jelenc na Prezrenjah (št. UD/543-82/21, DOMPLAN d.d., oktober 2021)
- Elaborat ekonomike (št. UD/543-82/21, DOMPLAN d.d., april 2023).

Iz Elaborata ekonomike izhaja, da zaradi načrtovanih ureditev po OPPN investicije v novo javno komunalno opremo ne bodo potrebe, saj dograditev ali novogradnja komunalne infrastrukture in druga gospodarska javna infrastruktura ne bo potrebna. Priključevanje novega kmetijskega objekta in morebitnih drugih objektov na infrastrukturna omrežja je predvideno preko obstoječih priključkov, ki so zgrajeni znotraj kmetijskega gospodarstva. Z gradnjo novega kmetijskega objekta se ravno tako ne bremeni obstoječe družbene infrastrukture (oskrba, šolstvo, zdravstvo, ...).

Izdelavo OPPN izven območja stavbnih zemljišč omogoča Zakon o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – UPB, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17 in 44/22) (krajše: ZKZ). Na obravnavanem območju je izven območja stavbnih zemljišč predvidena novogradnja hleva za govedo in ohranitev obstoječih objektov kmetije (obstoječi hlev, koritasti silosi, gospodarsko poslopje za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije). Navedene objekte je v skladu z ZKZ z OPPN možno načrtovati tudi na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe.

Pobudnik za izdelavo OPPN izkazuje pogoje iz četrtega odstavka 3.ea ZKZ, kar je bilo izkazano v okviru izdelave Elaborata kmetije Jelenc, ki jo je izdelal KGZ Kranj, Oddelek za kmetijsko svetovanje, izpostava Radovljica v oktobru 2021. Kmetija Jelenc je vpisana v register kmetijskih gospodarstev. Obdelujejo dobrih 15 ha svojih obdelovalnih površin, nadalje pa še 8 ha kmetijskih površin v lasti drugih kmetov, ki nekdanjo primarno dejavnost kmetovanja opuščajo. Vse te površine zadoščajo za pridelavo osnovne krme za 70 govedi pitancev in nekaj perutnine. Nekaj telet na kmetiji vzgojijo sami, večinoma pa dokupijo in redijo do primerne teže. Živali oddajo v klavnico. Največji delež kmetijskih površin predstavljajo trajni travniki in njivske površine. Te so zasajene s koruzo, ki predstavlja osnovno krmo govedi. Manjši del kmetijskih površin je namenjen pridelavi ječmena, krompirja in zelenjave.

V skladu z zahtevami ZKZ je bil za potrebe umestitve novega kmetijskega objekta izdelan Elaborat preveritve najustreznejše lokacije (št. UD/543-82/21, oktober 2021, DOMPLAN d.d.). Pobudnik, ki z nameravano gradnjo posega na robne kmetijske površine, ki so v njegovi lasti, istočasno pa so tudi v neposredni bližini kmetijskega gospodarstva. Konkretna lokacija je bila, kot najprimernejša izbrana tudi zato, ker je gradnja hleva vezana na manipulacijo in bližino ostalih objektov kmetije.

3. OBMOČJE OPPN

3.1. Opis lokacije

Obravnavano območje se nahaja v naselju Prezrenje, ki se razteza na rahlo dvignjeni planoti nad dolinama Lipnice in Save v občini Radovljica. Značilni poselitveni vzorec naselja sestavljajo posamezna kmetijska gospodarstva, nekaj je tudi območij z individualno stanovanjsko zazidavo. V vzdolžni smeri prostor komunikacijsko napaja prometna povezava, ob kateri so nanizane kmetije. Razpršeno naselje obkroža gozdni rob Lipniško Kroparskih dobrav.

Kmetijsko gospodarstvo Jelenc se nahaja v osrednjem delu razloženega naselja. Na severni in južni strani ga omejujejo strnjene kmetijske površine, na vzhodni in zahodni strani pa sosednja kmetijska gospodarstva.



Slika 2: Pogled na obstoječe kmetijsko gospodarstvo iz severovzhodne strani (vir: Google map)



Slika 3: Pogled na obstoječe kmetijsko gospodarstvo iz vzhodne strani (vir: Google map)



Slika 4: Pogled na obstoječe kmetijsko gospodarstvo iz južne strani (vir: Google map)

Območje OPPN obsega območje obstoječega kmetijskega gospodarstva skupaj s kmetijskimi zemljišči, ki se nahajajo neposredno ob zahodnem robu stavbnih zemljišč. Prostor za širitev kmetije na zahodni strani območja OPPN v naravi predstavlja travniške površine s sadovnjakom, del območja pa je že pozidan z obstoječimi objekti kmetijskega gospodarstva (hlev, koritasti silosi, del gospodarskega poslopja, kozolec).



Slika 5: Območje OPPN na orto foto posnetku (vir: spletni GIS Radovljica)

Umestitev novega objekta se načrtuje na jugozahodnem delu obstoječega kmetijskega gospodarstva, v nadaljevanju obstoječe pozidave v sklopu kmetije, kjer se objekti nizajo okoli osrednjega dvorišča. Nov objekt bo funkcionalno in prostorsko povezan z obstoječim kmetijskim gospodarstvom in bo skupaj z obstoječimi objekti tvoril funkcionalno zaključeno celoto kmetije. Na drugi strani območje OPPN prehaja v odprt prostor krajine s travniki in njivskimi površinami.

Na lokaciji, predvideni za gradnjo novega kmetijskega objekta, se nahajajo obstoječi koritasti silosi in kozolec, ki se jih zaradi novogradnje hleva odstrani oziroma prestavi znotraj območja OPPN.

3.2. Parcelno stanje

Območje OPPN obsega zemljišča in dele zemljišč s parc. št. 934/1, 934/2, 935, 936, 937 in 938, k.o. Dobrava pri Kropi v približni površini cca. 0,8 ha.



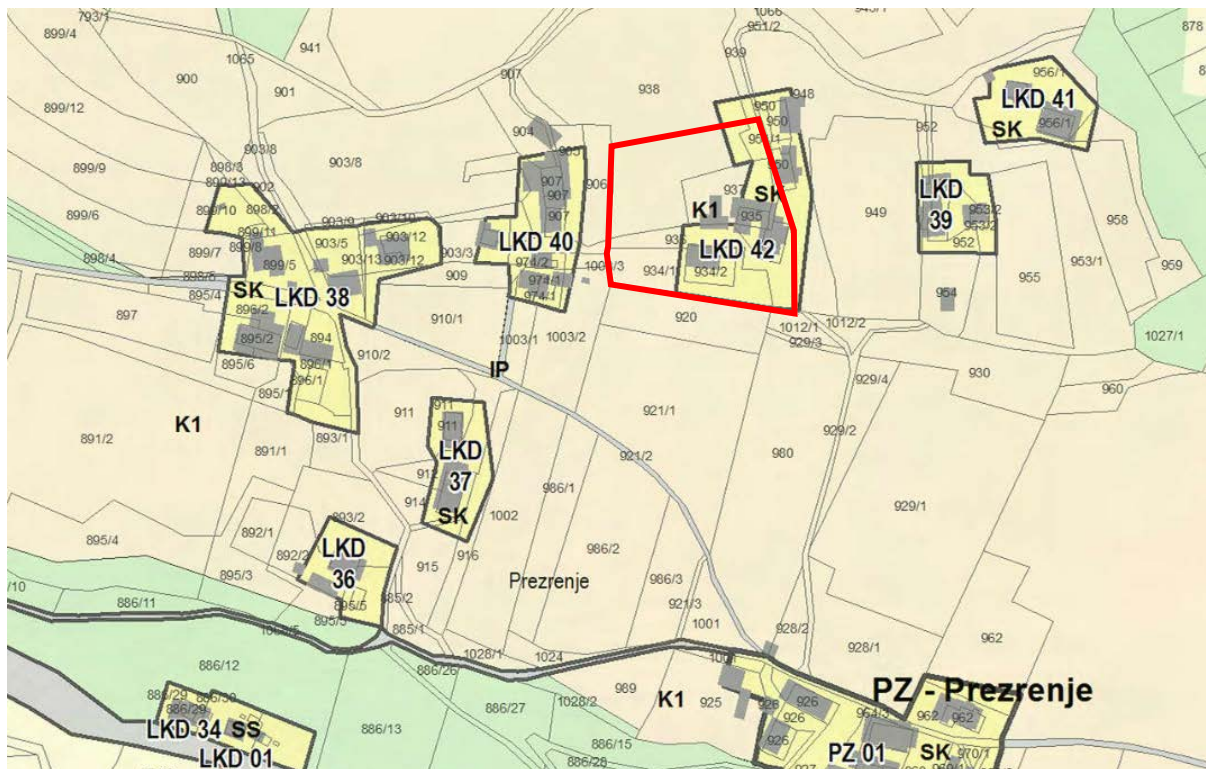
Slika 6: Območje OPPN na digitalnem katastru (lasten vir)

3.3. Namenska raba prostora

Obravnavano območje se nahaja v območju urejanja s Prostorskim redom občine Radovljica (DN, UO, št. 159/2012, 166/2012, 170/2013, 178/2013, 191/2014, 194/2015, 202/2015, 235/2017, 233/2017).

Območje obstoječe kmetije leži na območju prostorske enote LKD 42 z namensko rabo SK – stanovanjske površine s kmetijskimi gospodarstvi, v kateri so locirani tudi obstoječi objekti kmetijskega gospodarstva. Območje, predvideno za širitev kmetijskega gospodarstva, spada v območje najboljših kmetijskih površin (K1) in se skladno s PRO Radovljica nahaja v območju enote urejanja prostora (EUP) LKD 01 – Lipniško-Kroparske dobrave – odprti prostor.

MAKROCELOTA	FUNKCIONALNA ENOTA	Podrobnejša namenska raba	Način urejanja
Lipniško-Kroparske dobrave-odprti prostor	LKD 42	SK - stanovanjske površine s kmetijskimi gospodarstvi	PRO-pogoji in merila
Lipniško-Kroparske dobrave-odprti prostor	LKD 01	K1 - površine najboljših kmetijskih zemljišča	PRO-pogoji in merila



Slika 7: Izsek iz kartografskega dela PRO (vir: spletni GIS Radovljica)

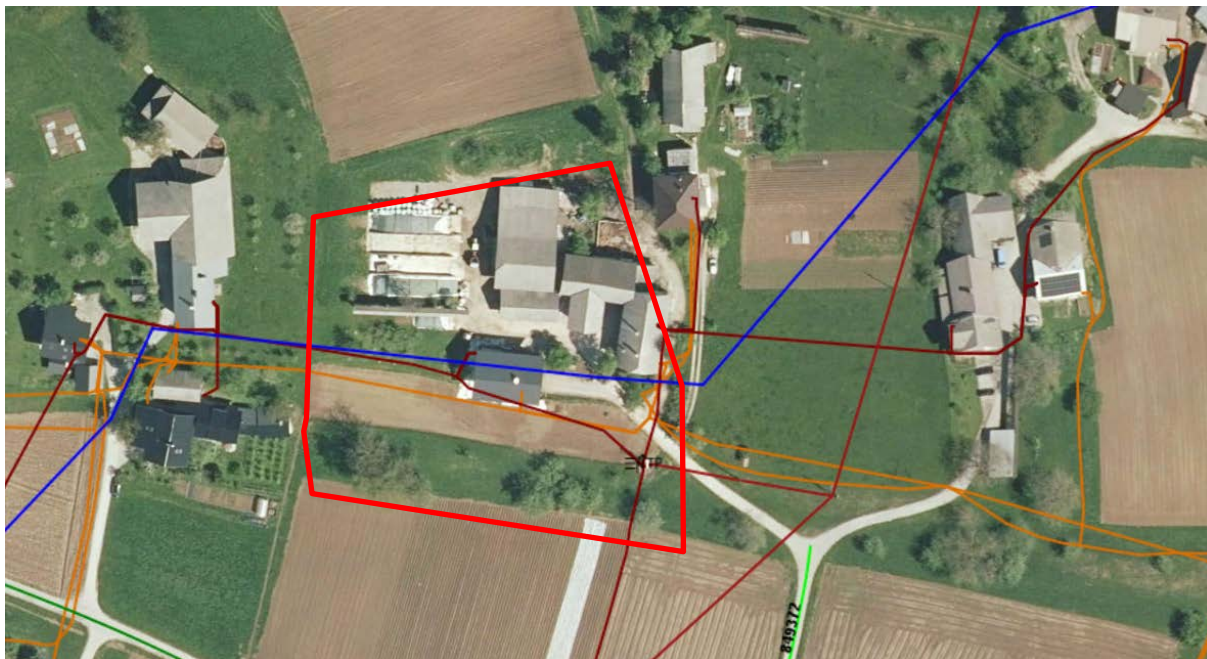
3.4. Komunalna opremljenost območja

Obstoječi objekti kmetije so že priključeni na javno cestno, vodovodno, energetsko in telekomunikacijsko omrežje. Objekti v sklopu obstoječega kmetijskega gospodarstva se napajajo iz transformatorske postaje (TP) 241 Prezrenje, ki se nahaja na JV delu obstoječega kmetijskega gospodarstva.

Dostop na območje OPPN, ki namenjeno za širitev kmetije, je zagotovljen z javne poti preko obstoječega dvorišča kmetijskega gospodarstva. Priključevanje novih objektov na infrastrukturna omrežja je predvideno preko obstoječih priključkov, ki so zgrajeni znotraj kmetijskega gospodarstva.

Območje OPPN posega v varovalne pasove obstoječega infrastrukturnega omrežja. Ob južnem robu obravnavnega območja potekajo primarni vodovod, elektro kablovod in telekomunikacijski vod, ki služijo za napajanje porabnikov v zahodnem delu vasi. Pri posegih na ta območja je potrebno upoštevati vso veljavno področno zakonodajo in pogoje posameznih upravljavcev.

Na obravnavanem območju kanalizacijsko omrežje še ni zgrajeno. Odpadne fekalne vode iz obstoječih objektov kmetijskega gospodarstva se vodijo v obstoječo greznico. Odvajane padavinskih voda je vodeno v ponikanje znotraj pripadajočega območja.



Slika 8: Opremljenost z gospodarsko javno infrastrukturo (vir: spletni GIS Radovljica)

3.5. Varstvena območja

Območje OPPN ne sega v zavarovana območja naravne ali kulturne dediščine. Znotraj območja ni gozdnih sestojev. Celotno območje se nahaja v območju projektnega pospeška 0.2 g. Za območja z načrtovanimi ureditvami velja IV. stopnja varstva pred hrupom.

Predmetno območje po dostopnih podatkih (Atlas okolja) ne leži na priobalnem, poplavnem, plazljivem ali na plazovito ogroženem področju, niti ne leži na vodovarstvenem območju. Vzhodno od predvidenih ureditev, ki ne posegajo v območje načrtovane gradnje hleva, se nahaja vodni vir Babji mlin. Po strokovnih podlagah, izdelanih že v letu 2002, je predmetno območje (prvi, drugi in tretji vodovarstveni pas) predlagano za zavarovanje.

Območje tudi ni izrazito erozijsko ali plazljivo nevarno. Tangirane površine so v območju običajnih zaščitnih erozijskih ukrepov (majhna erozijska nevarnost).

4. POSTOPEK PRIPRAVE OPPN

Postopek izdelave OPPN se vodi skladno z Zakonom o urejanju prostora (ZUreP-2, Uradni list RS, št. 61/2017 v zvezi z 298. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 – ZUreP-3).

Dosedanje faze postopka:

- oddana je bila pobuda za postopek OPPN s strani nosilca dejavnosti na kmetiji (junij 2021),
- pridobljene so bile predhodne smernice nosilcev urejanja prostora in izdelana Izhodišča za pripravo OPPN (november 2021 – april 2022),
- izvedena je bila javna razgrnitev in javna obravnavana izhodišč pred sprejemom odločitve o začetku postopka priprave OPPN (1. marec – 30. marec 2022),
- sprejet in objavljen je bil sklep o pričetku postopka izdelave OPPN (maj 2022),
- prostorskemu aktu je bila s strani MOP v zbirki prostorskih aktov dodeljena ID številka 3061 (maj 2022),

- pridobljene so bile konkretne smernice in mnenja o verjetnosti pomembnejših vplivov na okolje (maj – julij 2022),
- pridobljena je bila odločba MOP, da v postopku OPPN ni treba izvesti celovite presoje vplivov na okolje (september 2022),
- izdelan je bil osnutek OPPN (januar – marec 2023),
- pridobljena so bila prva mnenja vseh pristojnih nosilcev urejanja prostora (marec - april 2023),
- izdelan je bil dopolnjen osnutek OPPN (maj 2023), ki se predloži v razpravo in sprejem Občinskemu svetu Občine Radovljica na 5. redni seji dne 24.5.2023.

Javna razgrnitev dopolnjenega osnutka OPPN bo potekala od torka 16. maja 2023 do vključno toka 24. junija 2023. Dopolnjen osnutek bo javno razgrnjen v prostorih Občine Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica in v prostorih Krajevne skupnosti Podnart, Podnart 11, 4244 Podnart v času uradnih ur ter na spletnem naslovu www.radovljica.si. Javna obravnavna dopolnjenega osnutka OPPN bo v sredo, 17. maja 2023 ob 16.00 uri v prostorih Občine Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica.

Nadaljnje faze postopka:

- se preučijo in sprejmejo stališča do pripomb javnosti, danih v času javne razgrnitve,
- se izdela predlog OPPN za pridobitev drugih mnenj nosilcev urejanja prostora,
- se prostorski akt sprejme na seji občinskega sveta Občine Radovljica,
- se prostorski akt objavi v uradnem glasilu.

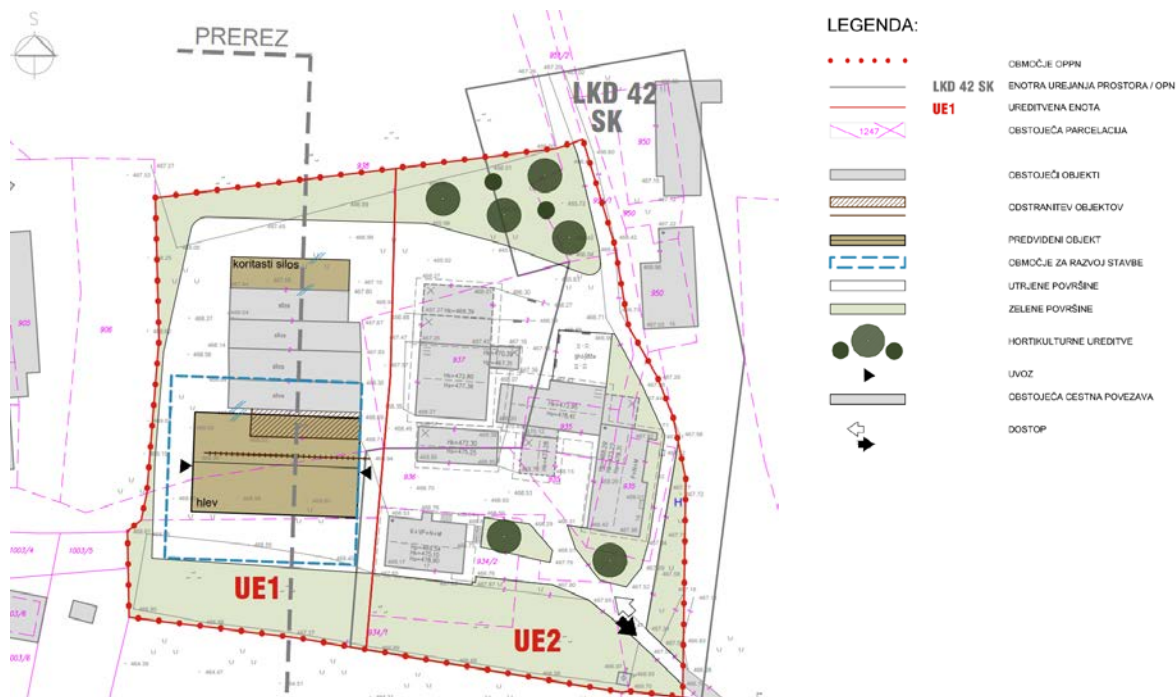
5. OBRAZLOŽITEV VSEBINE OPPN:

Območje OPPN je namenjeno kmetijski dejavnosti za rejo goveje živine. Predvidena je ohranitev obstoječih objektov kmetijskega gospodarstva, ki se že nahajajo v območju urejanja z OPPN, in širitev kmetijskega gospodarstva na nepozidana zemljišča za potrebe gradnje novega kmetijskega objekta (hleva).

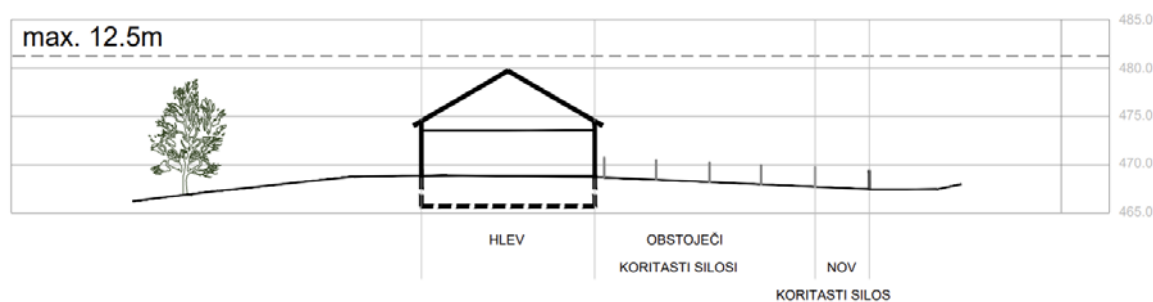
Z OPPN se v območju, ki je namenjeno za širitev obstoječe kmetije, določajo pogoji za gradnjo novega hleva s pripadajočimi zunanji in infrastrukturnimi ureditvami, ki služijo načrtovani gradnji, ter določajo pogoji za posege na obstoječih objektih kmetijskega gospodarstva, ki se že nahajajo v območju urejanja z OPPN.

Umestitev novega objekta se načrtuje na jugozahodnem robu obstoječega kmetijskega gospodarstva, v nadaljevanju obstoječe pozidave v sklopu kmetije, ki se ohranja. Nov objekt bo funkcionalno in prostorsko povezan z obstoječim kmetijskim gospodarstvom in bo skupaj z obstoječimi objekti tvoril funkcionalno zaključeno celoto kmetije. Hkrati z gradnjo novega hleva je predvidena gradnja pripadajoče zunanje in infrastrukturnih ureditev, potrebnih za funkcioniranje novega objekta. Dostop in dovoz do novega kmetijskega objekta je predviden z vzhodne strani, preko obstoječega dvorišča kmetije.

Z OPPN se omogoča širitev obstoječega kmetijskega gospodarstva neposredno ob obstoječi lokaciji. Z načrtovano širitvijo kmetije se ohranja arhitekturna in krajinska prepoznavnost v sožitju z obstoječimi kakovostmi prostora. Obravnavano območje je že od nekdaj kmetijsko in se ga v okviru načrtovanih ureditev kot tako tudi ohranja. V okviru načrtovane prostorske ureditve se ohranjajo razmestitev dejavnosti v prostoru, območja namenske rabe prostora in obstoječe prepoznavne značilnosti prostora.



Slika 9: Ureditvena situacija – izsek iz grafičnega dela OPPN



Slika 10: Karakteristični prerez – izsek iz grafičnega dela OPPN

5.1. Urbanistične, arhitekturne in krajinske rešitve prostorskih ureditev

Območje OPPN je razdeljeno na dve ureditveni enoti:

- UE 1 – površine namenjene širitvi kmetije in gradnji novega kmetijskega objekta,
- UE 2 – površine obstoječega kmetijskega gospodarstva, ki se ohranja.

• Dopustne dejavnosti

Na območju ureditvene enote UE 1, ki je opredeljeno kot območje za širitev kmetije, je dopustna kmetijska dejavnost.

Na območju ureditvene enote UE 2, ki predstavlja območje obstoječega kmetijskega gospodarstva, so dopustni naslednje vrste dejavnosti:

- kmetijska dejavnost,
- bivanje do treh stanovanj na stavbo,
- dopolnilna dejavnost na kmetiji (predelava primarnih kmetijskih pridelkov, prodaja kmetijskih pridelkov in izdelkov s kmetij, turizem na kmetiji).

• **Dopustne vrste objektov glede na namen**

Na območju ureditvene enote UE 1, ki je opredeljeno kot območje za širitev kmetije, so dopustne naslednje vrste objektov:

- nestanovanjske kmetijske stavbe (stavbe za rejo živali, stavbe za skladiščenje pridelka, stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije, stavbe za rastlinsko pridelavo).

Na območju ureditvene enote UE 2, ki predstavlja območje obstoječega kmetijskega gospodarstva, so dopustne naslednje vrste objektov:

- stanovanjske stavbe (kmečka hiša),
- nestanovanjske kmetijske stavbe (stavbe za rejo živali, stavbe za skladiščenje pridelka, stavbe za shranjevanje kmetijskih strojev, orodja in mehanizacije, stavbe za rastlinsko pridelavo),
- stavbe za dopolnilne dejavnosti kmetij,
- garažne stavbe (garaže in pokrita parkirišča).

Na celotnem območju OPPN so dopustni tudi naslednji objekti oz. posegi v prostor:

- objekti, vodi in naprave okoljske, energetske in komunikacijske infrastrukture,
- pomožni objekti, ki se neposredno vežejo na dejavnost v skladu z dopustnimi vrstami stavb iz tega člena oz. služijo neposredno funkcijam osnovnih objektov,
- ograje,
- škarpe in podporni zidovi.

• **Pogoji za oblikovanje stavb**

V ureditveni enoti UE 1 je treba upoštevati naslednje pogoje za oblikovanje stavb:

- načrtuje se nov kmetijski objekt pravokotne tlorisne oblike velikosti 18,0 m x 30,00 m,
- odstopanje od tlorisnega gabarita je lahko $\pm 15\%$ ob upoštevanju razmerja stranic vsaj 1:1,5,
- višinski gabarit objekta je lahko do (K) + P + M z možnostjo izrabe podstrešja,
- max. višina objekta ne presega višine 12,5 m nad terenom,
- pod hlevom je predviden vodo nepropusten prostor za zbiranje gnojevke globine do 3,0 m,
- arhitekturno oblikovanje objekta mora izhajati iz lokalne tradicije ob upoštevanju sodobnih trendov in normativov za živinorejsko dejavnost,
- streha objekta se predvidi kot simetrična dvokapnica s slemenom v smeri daljše stranice in v naklonu od 30° do 45°,
- strešna kritina mora biti sive barve,
- odpiranje strešine je dopustno v obliki strešnih oken in pultnih frčad, pri čemer frčade ne smejo biti višje od osnovne strehe, skupna dolžina frčad na posamezni strešini pa ne sme presegati 1/3 dolžine strešine,
- na strehi je dovoljena postavitve sočnih panelov pod pogojem, da ne presegajo slemena streh in so postavljeni poravnano s strešino,
- fasada mora biti obdelana z zaključnim ometom v svetlih tonih (vsiljive, izstopajoče in neavtohtone barve fasad niso dovoljene), lahko v kombinaciji z lesom v naravni barvi. Fasadne obloge iz umetnega kamna in keramičnih ploščic niso dopustne,
- dopustna je klasična ali montažna gradnja, z obodnimi stenami, ki so lahko tudi delno ali v celoti odprte.

V ureditveni enoti UE 2 je treba upoštevati naslednje pogoje za oblikovanje stavb:

- obstoječi objekti kmetijskega gospodarstva se ohranjajo v enakih tlorisnih in višinskih gabaritih,

- v primeru novih posegov na obstoječih objektih (prizidava, rekonstrukcija, manjša rekonstrukcija in vzdrževanje objekta) oblika, zunanji videz in višinski gabarit ne smejo bistveno odstopati od obstoječega objekta,
- v primeru gradnje novega objekta se predvidi urejanje s splošnimi in podrobnimi prostorsko izvedbenimi pogoji PRO Radovljica za območja stanovanjskih površinah s kmetijskimi gospodarstvi (SK) s pripadajočim tipom pozidave: (A1) tradicionalna prostostoječa hiša, (A6) gospodarsko poslopje:

(A1) tradicionalna prostostoječa hiša

- Tlorisni gabarit stavbe mora biti podolgovat v razmerju stranic vsaj 1:1,5. Tloris je lahko tudi členjen v obliki črke »L« in »T« pod pogojem, da je osnovni krak prepoznavno daljši od drugega.
- Višinski gabarit stavbe je lahko, v gabaritih (K) + P + M, pri katerem je kota pritličja največ 1,20 m nad terenom, ali v gabaritih (K) + P + 1 + M, pri katerem je kota pritličja največ 0,30 m nad terenom (razen v primeru zagotavljanja varstva pred škodljivim delovanjem voda na poplavnih območjih). Višina kapa je največ 5,50 m nad koto pritličja.
- Strehe so simetrične dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice oziroma sestavljene simetrične dvokapnice istega naklona v primeru členjenega tlorisa. Lahko so zaključene s čopi. Štirikapne (oziroma večkapne) strehe in členjene strešine niso dovoljene. Naklon streh je dovoljen v razponu od 38° do 45°. Strešna kritina je grafitno sive barve (pri zimskih vrtovih in nadstreških se dovoljuje še brezbarvno steklo in steklu podobni brezbarvni materiali). S kritino je treba ustvariti drobno teksturo strešnika.
- Odpiranje strešin je dovoljeno v obliki strešnih oken in frčad. Dovoljene oblike frčad so klasične, pultne in trikotne. Frčade ne smejo biti višje od osnovne strehe. Na posamezni strehi morajo biti vse frčade enakega tipa. Skupna dolžina frčad na posamezni strešini ne sme presegati 1/3 dolžine te strešine. V primeru osvetlitve mansardnih prostorov v dveh etažah oziroma dveh horizontalnih pasovih je spodnja vrsta odprtin lahko izvedena s frčadami, zgornja vrsta odprtin pa le s strešnimi okni.
- Napušči morajo biti tanki z vidnimi konstrukcijskimi elementi ali pa ometani z zaokrožitvijo med fasado in kapom (tradicionalna oblika napušča).
- Arhitekturno oblikovanje mora izhajati iz lokalne tradicije oblikovanja. Fasade morajo biti oblikovane z značilnimi poudarjenimi vratnimi in okenskimi odprtinami. Vsebujejo lahko lesene arhitekturne elemente, pod pogojem, da njihovo oblikovanje izhaja iz lokalne tradicije oblikovanja (lahko tudi na sodoben način). Balkoni oziroma ganki na čelnih fasadah stanovanjskih objektov so dopustni na zatrepu. Balkoni oziroma ganki na vzdolžnih fasadah so dopustni v nadstropju. Balkonske ograje morajo biti preproste, izvedene z lesenimi, vertikalno položenimi deskami (razmik med deskami ne sme biti večji od 2 cm). Stolpiči, večkotni in okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) izzidki ter okrogli (krožni ali elipsasti ipd.) balkoni niso dovoljeni. Uporaba materialov in izbor barv mora upoštevati lokalne značilnosti. Fasade so bele ali v drugih zelo svetlih barvnih tonih. Vsiljive, izstopajoče, neavtohtone barve fasad in fasadne obloge iz umetnega kamna in keramičnih ploščic niso dovoljene.
- Izven območij kulturne dediščine je poleg postavitve fotolvoltaičnih celic in sončnih sprejemnikov na strešino, dopustna tudi na način, da najvišji del ne presega višine slemena osnovne strehe, v tem primeru njihova skupna površina pa ne sme presegati 1/3 površine posamezne strešine.

(A6) gospodarsko poslopje

- Osnovni tlorisni gabarit hlevov, rastlinjakov in drugih gospodarskih poslopij in objektov za opravljanje kmetijske dejavnosti mora biti podolgovat vsaj 1:1,5. Tloris je lahko tudi členjen pod pogojem, da je osnovni krak prepoznavno daljši od drugih.
- Višinski gabarit objekta je lahko do $(K) + P$ z možnostjo izrabe podstrešja, pri čemer je kolenčni zid maksimalne višine 0,6 m, na območju vaše pozidave (U1) pa do $(K) + P + 1 + M$, pri čemer višina kapne lege ne sme presegati višine 7,0 metra nad terenom. Pri določanju višine objekta je treba upoštevati tudi vertikalni gabarit naselja, tako da objekt ne izstopa iz silhete naselja.
- V primerih velikih gradbenih mas je treba stavbo členiti na manjše gradbene mase.
- Strehe so simetrične dvokapnice s slemenom v smeri daljše stranice. V primeru členjenega tlorisa so strehe lahko sestavljene simetrične dvokapnice in istega naklona. Lahko so zaključene s čopi. Štirikapne (ali večkapne) strehe in členjene strešine niso dovoljene. Naklon streh je dovoljen v razponu od 30° do 45°, razen na površinah z objekti za kmetijsko proizvodnjo (PK), kjer je naklon streh dovoljen v razponu od 20° do 45°. Strešna kritina mora biti grafitno sive barve, za potrebe tehnologije pa je lahko tudi iz brezbarvnega stekla ali steklu podobnih brezbarvnih materialov. Pritlična dozidava na čelni fasadi ima lahko tudi enokapno streho.
- Odpiranje strešin je dopustno v obliki strešnih oken in pultnih frčad. Frčade ne smejo biti višje od osnovne strehe. Skupna dolžina frčad na posamezni strešini ne sme presegati 1/3 dolžine te strešine.
- Napušči morajo biti tanki z vidnimi konstrukcijskimi elementi, na območju vaše pozidave (A) pa so lahko oblikovani tudi tako, da so ometani z zaokrožitvijo med fasado in kapom (tradicionalna oblika napušča).
- Arhitekturno oblikovanje mora izhajati iz lokalne tradicije. Fasade morajo biti ometane v svetlih tonih (vsiljive, izstopajoče in neavtohtone barve fasad niso dovoljene), deli stavbe so lahko leseni. Fasadne obloge iz umetnega kamna in keramičnih ploščic niso dopustne.

• **Pogoji za urejanje zunanjih površin**

Pri urejanju okolice objektov naj se upošteva konfiguracija terena. Višina zemljišča na parcelni meji mora biti prilagojena sosednjemu zemljišču.

Višinske razlike na zemljišču morajo biti urejene s travnatimi brežinami. Podporni zidovi in škarpe so dovoljeni le v primerih, ko niso možna drugačna zavarovanja brežin.

Dostopne poti in gospodarske površine se izoblikujejo po terenu. Utrjene, prometne in manipulativne površine se utrdijo v makadamu, asfaltirajo ali tlakujejo glede na svoj namen.

Površina, ki ni zazidana ali ne predstavlja razširjenega dvorišča, ostaja v kmetijski rabi.

Zelene površine se lahko dopolni z zasaditvijo visokodebelnega avtohtonega sadnega drevja.

• **Pogoji za gradnjo pomožnih objektov**

Na območju OPPN je dovoljena postavitve pomožnih objektov, ki se neposredno vežejo na dejavnost v skladu z dopustnimi vrstami stavb iz tega člena oz. neposredno služijo funkcijam osnovnih objektov (npr. krmišče, hlevski izpust, kozolec, senik, kmečka lopa, silos, skedenj, zbirališče gnojevke, gnojišče, vodni zbiralnik, betonsko korito ipd.).

Pomožni objekti morajo biti oblikovno usklajeni s kmetijskimi objekti, h katerim pripadajo. Postavljeni morajo biti tako, da ne ovirajo rabe in dostopa do preostalih objektov kmetijskega gospodarstva.

Oblikovanje pomožnih objektov (stavb) mora slediti pogojem za oblikovanje novega kmetijskega objekta na območju UE 1 (glede materialov, barv, oblike strehe in naklona strešine).

Škarpe in podporni zidovi morajo biti arhitekturno oblikovani oziroma obdelani z naravnimi materiali in ozelenjeni.

Dopustna je postavitev ograj v leseni ali žičnati izvedbi. Masivne ograje niso dopustne. Višina ograj ne sme presegati 1,6 m.

- **Lega objektov na zemljišču**

Na območju ureditvene enote UE 1 je v grafičnem delu določena površina za razvoj stavbe, znotraj katere je dopustna postavitev novega kmetijskega objekta (hleva).

Pri ostalih novih posegih, kjer odmiki od sosednjih zemljišč niso določeni s površino za razvoj stavbe, morajo le-ti znašati za zahtevne in manj zahtevne objekte najmanj 4,0 m, za nezahtevne in enostavne objekte pa najmanj 1,5 m. Manjši odmiki za manj zahtevne, enostavne in nezahtevne objekte so dovoljeni ob soglasju lastnika sosednjega zemljišča; soglasje ni potrebno, če gre za obstoječo pozidavo.

Odmik od parcelnih meja se meri od najbolj izpostavljenih delov stavbe nad terenom. Določilo prejšnjega stavka ne velja za napušče in nadstreške, ki od ravnine fasade ne segajo za več kot 1 meter. V takšnih primerih se odmiki merijo od ravnine fasade. Določila za odmike je treba upoštevati za vse objekte, razen za linijske gradbene inženirske objekte.

Vsi novi objekti morajo biti umeščeni tako, da omogočajo normalno funkcioniranje kmetije ter da imajo zagotovljene zadostne površine za dostop in manipulacije s kmetijsko mehanizacijo.

Ograje se lahko postavijo 0,5 m do meje sosednjih parcel, vendar tako, da se z gradnjo ne posega v sosednje parcele. Ograje se lahko gradi tudi na meji parcel, če se lastniki parcel, ki jih razmejujejo, o tem sporazumejo (pisna soglasja).

- **Stopnja izkoriščenosti gradbene parcele**

Na območju OPPN ne sme biti presežen maksimalen faktor zazidanosti 0,4. Faktor zazidanosti se določi kot razmerje med zazidano površino, izračunano v skladu z dokumenti, ki določajo izračun površin in prostornin stavb, in celotno površino OPPN, pri čemer se za zazidano površino šteje površina vseh stavb in pripadajočih pomožnih objektov na gradbeni parceli stavbe.

Na območju OPPN mora biti zagotovljen min. delež zelenih odprtih bivalnih površin 20 %. Delež odprtih bivalnih površin je razmerje med odprtimi bivalnimi površinami in celotno površino območja OPPN. Za odprte bivalne površine se štejejo zelene površine, na katerih je možno zasaditi avtohtono visokodebelno vegetacijo, in tlakovane površine, namenjene zunanjemu bivanju, ki ne služijo kot prometne površine ali komunalne funkcionalne površine (dostopi, dovozi, parkirna mesta). Zelenih površin mora biti več kot tlakovanih.

5.2. Načrt parcelacije

Za izvedbo predvidenih prostorskih ureditev je predvidena nova parcelacija zemljišč za določitev meje območja OPPN v delu, kjer je predvidena širitev kmetije na nestavbna kmetijska zemljišča.

Ker je območje OPPN lastniško enovito in namenjeno gradnji objektov, ki so med seboj soodvisna, v celoti predstavlja eno gradbeno parcelo.

5.3. Pogoji glede priključevanja na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro

- **Splošni pogoji**

Obstoječi in novo predvideni objekti na območju OPPN se priključujejo na obstoječe prometno, komunalno, energetska in telekomunikacijsko omrežje. Priključevanje novih objektov je predvidena preko obstoječih priključkov, ki so zgrajeni znotraj kmetijskega gospodarstva.

Objekte na območju OPPN je treba obvezno priključiti na tisto infrastrukturno omrežje, ki je potrebna za njihovo nemoteno uporabo in delovanje. Vse priključitve se izvede skladno s pogoji upravljalcev posameznih infrastrukturnih vodov.

Nezahtevni in enostavni objekti ne smejo imeti samostojnih priključkov na objekte gospodarske javne infrastrukture, pač pa so lahko priključeni le preko obstoječih priključkov.

Vsi posegi na območju OPPN in rešitve priključevanja na infrastrukturno omrežje morajo upoštevati že izvedeno komunalno in energetska infrastrukturo. Obstoječe infrastrukturne vode je dopustno odstranjevati, zaščititi, prestavljati, obnavljati, dograjevati in jim povečevati zmogljivost ob soglasju pristojnega upravljalca. Morebitne potrebne prestavitve in zaščite obstoječih komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih naprav je treba projektno obdelati in izvesti v skladu s predpisi in pogoji pristojnega upravljalca.

- **Pogoji za prometno urejanje**

Dostop na območje OPPN je obstoječ z javne poti odsek št. 849371, ki poteka južno od obravnavane lokacije. Do območja, ki je namenjeno za širitev kmetije, bo dostop zagotovljen preko obstoječega gospodarskega dvorišča kmetije preko zemljišč s parc. št. 934/1, 934/2 in 936, k.o. Dobrava pri Kropi.

V okviru načrtovanih ureditev posegi v obstoječo javno pot in pripadajoč varovalni pas niso predvideni.

Površine za mirujoči promet morajo biti tako za osebna vozila kot za kmetijsko mehanizacijo zagotovljene znotraj celotnega območja kmetije.

Pri izračunu parkirnih mest je treba glede na namembnost oz. dejavnost upoštevati parkirnih normativ, ki ga določa PRO Radovljica.

- **Elektroenergetska omrežje**

Na obravnavanem območju je zgrajeno elektroenergetska omrežje v last Elektro Gorenjske d.d., ki služi napajanju porabnikov na območju vasi Prezrenje. Objekti v sklopu obstoječega kmetijskega gospodarstva se napajajo iz transformatorske postaje (TP) 241 Prezrenje, ki se nahaja na JV delu obstoječega kmetijskega gospodarstva. Ob južnem robu obravnavanega območja poteka NN kablovod, ki služi napajanju porabnikov v zahodnem delu vasi. Skladno z razvojnimi usmeritvami elektrodistribucijskega omrežja je predvidena izgradnja novega SN kablovoda, ki bo nadomestil obstoječi SN daljnovod in postavitev nove kabelske transformatorske postaje.

Priključevanje novih objektov na elektroenergetska omrežje je predvideno preko obstoječih priključkov, ki so zgrajeni znotraj kmetijskega gospodarstva. V primeru potreb po povečanju priključnih moči obstoječega kmetijskega gospodarstva se lahko koristijo proste kapacitete obstoječega elektrodistribucijskega omrežja oziroma se ta ustrezno dogradi.

Pogoji priključevanja in gradnje elektro omrežja so podrobneje določeni z odlokom o OPPN v skladu s smernicami pristojnega upravljalca.

- **Vodovodno omrežje**

Na obravnavanem območju je zgrajeno vodovodno omrežje v lasti Komunalne Radovljica d.o.o., ki služi oskrbi porabnikov na območju vasi Prezrenje. Ob južnem robu obravnavanega območja poteka primarni vodovod, ki služi napajanju porabnikov v zahodnem delu vasi.

Priključevanje novih objektov na vodovodno omrežje je predvidena preko obstoječih priključkov, ki so zgrajeni znotraj kmetijskega gospodarstva.

Pogoji priključevanja in gradnje vodovodnega omrežja so podrobneje določeni z odlokom o OPPN v skladu s smernicami pristojnega upravljavca.

- **Kanalizacijsko omrežje**

Na obravnavanem območju kanalizacijsko omrežje še ni zgrajeno. Odpadne fekalne vode iz obstoječih objektov kmetijskega gospodarstva se vodijo v obstoječo greznico. Odvajane padavinskih voda je vodeno v ponikanje znotraj pripadajočega območja.

Do izgradnje javnega kanalizacijskega omrežja je za potrebe kmetijskega gospodarstva dovoljenja začasna uporaba obstoječe greznice, novih komunalnih čistilnih naprav oz. novih nepretočnih greznic v skladu z veljavnimi predpisi. Po izgradnji javnega kanalizacijskega omrežja se morajo vsi objekti, iz katerih se odpadne vode vodijo v greznice ali male komunalne čistilne naprave in je njihova priključitev možna, priključiti nanj.

Gnojevko s hleva se vodi v vodo nepropustno gnojno jamo, od tam naprej pa se jo skladno s področnim predpisom, ki določa čas raztrosa in količino, odvaža na lastne in najete kmetijske površine.

Vse padavinske vode s streh in utrjenih površin na obravnavanem območju je treba ponikati znotraj gradbene parcele objekta. Pri tem je treba ločeno obravnavati rešitve za čiste padavinske vode in onesnažene vode.

Pri načrtovanju, gradnji ter obratovanju in vzdrževanju kanalizacije morajo biti upoštevani veljavni predpisi in pravilniki, ki urejajo odvajanje odpadnih komunalnih in padavinskih voda. V zvezi z nastajanjem odpadnih vod, ki nastajajo pri reji živali, je treba upoštevati določila veljavnega predpisa, ki ureja emisijo snovi pri odvajanju odpadnih vod iz objektov reje domačih živali.

- **Telekomunikacijsko omrežje**

Na obravnavanem območju je zgrajeno telekomunikacijsko omrežje v lasti Telekoma Slovenije d.d., ki služi oskrbi porabnikov na območju vasi Prezrenje. Ob južnem robu obravnavanega območja poteka distribucijski zemeljski TK kabel, ki služi napajanju porabnikov v zahodnem delu vasi.

Priključevanje novih objektov na telekomunikacijsko omrežje je predvideno preko obstoječih priključkov, ki so zgrajeni znotraj kmetijskega gospodarstva.

Pogoji priključevanja in gradnje telekomunikacijskega omrežja so podrobneje določeni z odlokom o OPPN v skladu s smernicami pristojnega upravljavca.

- **Ravnanje z odpadki**

Zbirno in odjemno mesto za odpadke je urejeno v sklopu obstoječega kmetijskega gospodarstva. Z odpadki je potrebno ravnati v skladu s predpisi, ki urejajo to področje.

V času gradbenih del je investitor dolžan zagotoviti, da izvajalci gradbenih del na gradbišču hranijo ali začasno skladiščijo odpadke, ki nastajajo pri gradbenih delih ločeno po vrstah gradbenih odpadkov iz klasifikacijskega seznama odpadkov tako, da ne onesnažujejo okolja

in da je zbiralcem gradbenih odpadkov omogočen dostop za njihov prevzem. Gradbeni odpadki se odlagajo na območju odlagališč, ki so registrirani za tako dejavnost.

5.4. Rešitve in ukrepi za celostno ohranjanje kulturne dediščine

Obravnavano območje OPPN se ne nahaja na območju varovanj kulturne dediščine. Ob vseh posegih v zemeljske plasti na območju OPPN velja obvezujoč splošni arheološki varstveni režim, ki najditelja/lastnika zemljišča/investitorja/odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče.

5.5. Rešitve in ukrepi za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanja narave

Za OPPN je bila pridobljena odločba MOP, Direktorata za okolje št. 35409-313/2022-2550-7 z dne 29.9.2022, da v postopku njegove priprave ni treba izvesti postoka celovite presoje vplivov na okolje, ravno tako ni treba izvesti presoje sprejemljivosti izvedbe plana na varovana območja. V okviru izdelave OPPN so bile smiselno upoštevane smernice pristojnih nosilcev urejanja prostora, ki so sestavni del tega akta in jih je treba upoštevati pri nadaljnjem projektiranju in posegih na območju.

• Varstvo narave

Na obravnavanem območju ni naravnih vrednot, zavarovanih območij, ekološko pomembnih območij, pomembnih območij za ohranjanje biotske raznovrstnosti in območij, predvidenih za zavarovanje, zato posebne ureditve s področja varstva narave niso predvidene.

• Varstvo zraka

V času gradnje so izvajalci dolžni upoštevati vse ukrepe za varstvo zraka. S sprotim vlaženjem sipkih materialov je potrebno preprečevati prašenje gradbišč in okolice, potrebno je upoštevati predpise o emisijah gradbene mehanizacije in transportnih sredstev in preprečevati raznos materiala z gradbišč.

Vsi izpusti snovi v zrak (ogrevanje, prezračevanje) morajo biti opremljeni z ustreznimi filtri v skladu z zakonskimi omejitvami.

V primeru, da bo hlev opremljen z gnojiščem, mora biti gnojišče pokrito in opremljeno z nepropustno jamo za lovljenje gnojnice.

Za gnojevko je treba zagotoviti dovolj veliko nepropustno jamo ustreznega volumna, tako da je zagotovljeno najmanj šestmesečno skladiščenje gnojevke oz. za ves čas, ko razdeljevanje gnojevke na kmetijska zemljišča ni dopustno.

Pri razdeljevanju gnojevke v bližini naselja je treba izvajati ukrepe za zmanjšanje sproščanja amonijaka, toplogrednih plinov in smradu pri gnojenju z živinskimi gnojili.

• Varstvo tal

Posegi v tla se izvedejo na način, da se prizadene čim manj talne površine. Pri gradnji se uporabljajo takšni materiali, za katere obstajajo dokazila o neškodljivosti za okolje.

Pri gradnji objektov je treba zgornji, rodovitni sloj tal odstraniti in deponirati ločeno od nerodovitnih tal ter ga uporabiti za rekultivacije, zunanje ureditve ali izboljšanje drugih kmetijskih zemljišč.

Morebitni prostori in mesta, kjer bi se lahko med gradnjo, obratovanjem in opustitvijo dejavnosti lahko pretakale ali pretovarjale, skladiščile, uporabljale nevarne snovi, njihova embalaža in ostanki, vključno z ustrezno ureditvijo začasnega skladiščenja nevarnih odpadkov (npr. pokrita parkirišča, manipulativne površine z motornimi vozili in delovnimi stroji, motorna goriva, motorna olja in maziva ter pesticidi, hlevi, živinski gnoj, gnojevka in gnojnica s pretakališči in črpališči za odvažanje) morajo biti urejene kot zadrževalni sistem – lovilna skleda, brez odtokov, nepropustna za vodo, odporna na vse snovi, ki se lahko v njej nahajajo, dovolj velika, da zajame vso morebiti razlito ali razsuto količino snovi.

• Varstvo voda in zaščitni ukrepi

Območje OPPN ne leži na priobalnem, poplavnem, erozijskem, plazljivem ali na plazovito ogroženem področju, niti ne leži na vodovarstvenem območju. V zaledju severozahodno od obravnavanega območja se nahaja območje predlagano za zavarovanje virov pitne vode.

Območje se nahaja na opozorilnem območju varstva pred erozijo z običajnimi zaščitnimi ukrepi. V okviru projektnih rešitev je treba zagotoviti, da predvidene ureditve in gradnja ne bodo poslabšale stabilnosti terena, tako v času gradnje kot v času obratovanja objekta.

Predvideno je ločeno odvajanje komunalnih in odpadnih voda. Odvajanje in čiščenje komunalnih in padavinskih odpadnih voda mora biti usklajeno z veljavnimi predpisi, ki urejajo odvajanje in čiščenje komunalne odpadne vode ter emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo.

V zvezi z nastajanjem odpadnih vod, ki nastajajo pri reji živali, je treba upoštevati določila veljavnih predpisov, ki urejajo emisijo snovi pri odvajanju odpadnih vod iz objektov reje domačih živali in varstvo voda pred onesnaženjem z nitrati iz kmetijskih virov.

Predvideni kmetijski objekt (hlev) mora imeti urejeno vodonepropustno odlaganje hlevskega gnoja in gnojevke.

Prometne in manipulativne površine ter površine mirujočega prometa (npr. parkirišča kmetijskih strojev in mehanizacije) morajo biti utrjene, odvajanje onesnaženih padavinskih odpadnih voda mora biti urejeno z veljavnimi področnimi predpisi preko zadrževalnikov, usedalnikov in lovilnikov olj. Odtok iz utrjenih prometnih, manipulativnih in pakirnih površin (je treba ustrezno urediti tako, da ne bo prihajalo do onesnaževanja in iztokov nevarnih snovi v podtalje in vode.

Padavinske in drenažne vode je treba ponikati tako, da ne bo prihajalo do erodiranja, zamakanja ali poplavljanja okoliških površin. Pri tem je treba v čim večji možni meri zmanjšati hipni odtok padavinskih voda s površin.

V primeru gradnje objektov, kjer obstaja možnost razlitja nevarnih snovi, je treba predvideti tehnične rešitve in način gradnje, ki bodo preprečili razlitje nevarnih snovi.

Odlaganje odpadnega gradbenega, rušitvenega in izkopanega materiala na priobalna in vodna zemljišča, na brežine in v pretočne profile vodotokov ni dovoljeno. Nasipavanje retenzijskih površin, zasipavanje vodotokov, sprožanje erozijskih procesov, rušenje ravnotežja na pogojno stabilnih tleh ali slabšanje odtočnih razmer pri načrtovanju posegov ni dovoljeno.

Treba je preventivno preprečevati obremenitve obrežnih ekosistemov, onesnaženja vod in okolja.

Vsi posegi v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplivali na vodni režim ali stanje voda, se lahko izvedejo samo na podlagi vodnega soglasja.

• Varstvo pred hrupom

Območje OPPN se skladno s področnim predpisom uvršča v IV. stopnjo varstva pred hrupom.

Pri projektiranju, gradnji in obratovanju kmetijskega objekta morajo projektanti, izvajalci in investitorji skladno s področno zakonodajo upoštevati določbe o maksimalnih dovoljenih ravneh hrupa za bivalno (stanovanjsko) okolje.

V primeru umeščanja prezračevalnih naprav v prostor, naj se te umeščajo na način, da hrup ne bo povzročal motenj v stanovanjskih objektih. Hrup naj se zmanjša na najmanjšo možno raven.

5.6. Rešitve in ukrepi za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom

• Potresna nevarnost

Območje OPPN se nahaja v območju ocenjene potresne mikrorajonizacije 0,2 pospeška tal (g) s povratno dobo 475 let.

Pri projektiranju stavb je treba predvideti ustrezne ukrepe za potresno varnost. Stavbe morajo biti grajene potresno odporno v skladu z veljavnimi predpisi glede na cono potresne nevarnosti, geološko sestavo in namembnost objekta.

• Varstvo pred požarom

Pri projektiranju objektov je potrebno predvideti vse pasivne in aktivne ukrepe varstva pred požarom v skladu z zakonodajo s področja varstva pred požarom. Zagotavljati je treba zadostne odmike med objekti, vire za zadostno oskrbo z vodo za gašenje, ustrezne površine za dovoz in intervencijska vozila.

Voda za gašenje za predvidene objekte se bo zagotavljala iz obstoječega javnega vodovodnega omrežja. Če se v nadaljnjih fazah projekta izkaže, da so potrebe po vodi za zagotavljanje požarne varnosti predvidenega kmetijskega objekta večje, kot zagotavlja odjem vode iz javnega vodovodnega omrežja, se predvidi dodatne ukrepe za zagotovitev dodatne povečane količine požarne vode (npr. vgradnja ustreznega podzemnega rezervoarja požarne vode).

Dostopi do objektov in delovne površine za intervencijska vozila morajo biti zagotovljeni v skladu z veljavnimi predpisi.

Medsebojni odmiki med objekti in odmiki od parcelnih mej morajo zagotavljati pogoje za omejevanje širjenja požara na sosednje objekte.

5.7. Etapnost izvedbe prostorske ureditve

Načrtovane posege po tem odloku je dopustno izvajati v več neodvisnih etapah, ki si lahko sledijo v poljubnem časovnem zaporedju. Dopustna je tudi fazna gradnja posameznih objektov, če zgrajen del objekta predstavlja zaključeno funkcionalno celoto.

Sočasno z izgradnjo posameznih objektov mora biti zagotovljena tudi izgradnja za obratovanje objekta potrebne infrastrukture, tako da se zagotavlja nemoteno funkcioniranje novo zgrajenih objektov.

5.8. Dopustna odstopanja

Odstopanja iz tega člena ne smejo ovirati realizacije OPPN in morajo biti v skladu z zakonskimi in podzakonskimi predpisi, ki urejajo prostorsko načrtovanje in varovanje okolja. Ta odstopanja ne smejo biti v nasprotju z javnim interesom, z njimi pa morajo soglašati organi in organizacije, ki jih posamezna odstopanja zadevajo.

Pri realizaciji tega OPPN so dopustna odstopanja od tehničnih rešitev določenih s tem odlokom, če se v nadaljnjem podrobnejšem proučevanju geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer poiščejo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega,

prometno-tehničnega ali okoljevarstvenega vidika, s katerim pa se ne smejo poslabšati prostorski in okoljski pogoji.

Gradbena parcela se lahko za potrebe gradenj oz. drugih prostorskih in funkcionalnih potreb, ki so v skladu s pogoji tega odloka, deli na manjše gradbene parcele. Velikost gradbene parcele mora omogočati normalno gradnjo, uporabo in vzdrževanje kmetijskih objektov in spremljajočih ureditev.

Lega in tlorisni gabariti novega kmetijskega objekta (hleva) so informativnega značaja in se ob upoštevanju omejitev tega odloka natančno opredelijo v projektni dokumentaciji.

Dopustna so odstopanja v oblikovanju odprtega prostora ter razporeditvi prometnih in manipulativnih površin, ki se ob upoštevanju omejitev tega odloka lahko prilagajajo projektnim rešitvam.

Dopustna so odstopanja od lokacije priključnih mest ter poteka tras, dimenzij, ureditev objektov, naprav in priključkov posamezne prometne, komunalne, energetske, telekomunikacijske infrastrukture, če so pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju pridobljene rešitve, ki omogočajo ustrezno prometno funkcioniranje in dostopnost območja in ne poslabšujejo prostorskih, oblikovnih in okoljskih razmer. V primeru, da se izkaže potreba, je za potrebe posameznih objektov dopustna izvedba samostojnih priključkov na gospodarsko javno infrastrukturo skladno s pogoji pristojnih upravljavcev.

Dopusten je potek posameznih infrastrukturnih vodov in naprav po drugih zemljiščih (tudi izven območja OPPN), kot je prikazano na grafičnem delu OPPN.

Pripravila:

Nasta Rak, univ.dipl.inž.kraj.arh.

Domplan d.d.



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 3. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: OSNUTEK ODLOKA O RAZGLASITVI CERKVE SV. ANDREJA V MOŠNJAH ZA SPOMENIK LOKALNEGA POMENA

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

OSNUTEK ODLOKA O RAZGLASITVI CERKVE SV. ANDREJA V MOŠNJAH ZA SPOMENIK LOKALNEGA POMENA

V skladu z 90. členom poslovnika bosta kot poročevalki na seji sodelovali:

- Petra Jamar Rozman, višja svetovalka za družbene dejavnosti,
- Maja Avguštin, Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Kranj.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica sprejema osnutek Odloka o razglasitvi cerkve sv. Andreja v Mošnjah za spomenik lokalnega pomena.
2. Predlagatelj naj pri pripravi predloga zavzame stališče do pripomb s strani matičnega delovnega telesa in iz razprave na občinskem svetu.



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – UPB2 in spremembe), 13. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Ur. l. RS, št. 16/08 in spremembe), 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter na predlog Zavoda za varstvo kulturne dediščine z dne 21.3.2023, je Občinski svet Občine Radovljica na _____ seji dne _____ sprejel

ODLOK

o razglasitvi cerkve sv. Andreja v Mošnjah za kulturni spomenik lokalnega pomena

1. člen

S tem odlokom se za kulturni spomenik lokalnega pomena razglasi enota dediščine: Mošnje – Cerkev sv. Andreja, EID 1-00473 (v nadaljnjem besedilu: spomenik).

2. člen

(1) Vrednote, ki utemeljujejo razglasitev za spomenik, so:

- lokacija cerkve na severnem robu vaškega jedra Mošnje, na arheološki lokaciji (rimskodobne najdbe),
- arhitektura, oblikovanje, razmerja cerkve in urbanistična zasnova prostora,
- stavbne faze in vsi njihovi elementi: Cerkev je edina še ohranjena triladijska romanska cerkvena bazilika na Gorenjskem iz 1. polovice 12. stoletja. Romansko jedro se skriva v ladijskem delu stavbe,
- stenske poslikave: V prezbiteriju je okoli 1440 — 55 slikal Žirovniški mojster, v oltarnem prostoru severne ladje pa sredi 15. stol. slikar Suško-bodeškega kroga. Poslikana je tudi zunanja fasada prezbiterija (sv. Nedelja) in pritlični pas zvonika s sv. Krištofom. Fragment freske iz nasledstva furlanskih mojstrov je ohranjen tudi na zahodni fasadi ob vhodu v cerkev,
- cerkvena oprema: V stranskem oltarju severne kapele je slika F. Berganta (1721-1769) Marija dobrega sveta, glavni oltar je delo Vurnikove delavnice iz Radovljice iz leta 1894, ki je izdelala tudi hrastove klopi in krstni kamen iz leta 1906. Daritveni oltarje oblikoval 1976 arhitekt Tone Bitenc, kipa na oltarju sv. Štefana in na oltarju sv. Kozma in Damijana domači rezbar Janez Resman, mošenjski župan, oltarno sliko na oltarju sv. družine pa je naslikal 1894 slikar M. Bradaška iz Kranja. Leta 1894 zazidana kripta. Križev pot je tirolsko delo, prejšnji je sedaj pri sv. Janezu Krstniku na Sp. Otoku,
- stavbno pohištvo in oprema.

(2) Spomenik se razglasi z namenom, da se zagotovita njegov nadaljnji obstoj in celovitost ter ohranijo naslednje varovane sestavine:

- veduta na spomenik in od spomenika, urbanistična zasnova lokacije cerkve,
- lokacija cerkve z vsemi arheološkimi plastmi,
- cerkvena stavba v celoti, njena namembnost, zunanost in notranost z vsemi gradivi, stenskimi poslikavami in opremo.

3. člen

(1) Spomenik obsega nepremičnine:

- a. parcela št. 27 , k. o. Mošnje, št. stavbe 479.

(2) Vplivno območje spomenika obsega nepremičnine:

- parcela št. 9/2, k. o. Mošnje,

- parcela št. 9/3, k. o. Mošnje,
- parcela št. 9/6, k. o. Mošnje,
- parcela št. 10, k. o. Mošnje,
- parcela št. 12/1, k. o. Mošnje, št. stavbe 607,
- parcela št. 12/2, k. o. Mošnje, št. stavbe 632,
- parcela št. 13, k. o. Mošnje,
- parcela št. 14/1, k. o. Mošnje, št. stavb 608 in 611,
- parcela št. 28, k. o. Mošnje, št. stavbe 481,
- parcela št. 1646/4, k. o. Mošnje – Del ceste od stika s SV Vogalom parcele 28 in JV vogalom parcele številka 14/1 na vzhodu, do stika s SZ vogalom parcele 12/1 in SZ vogalom parcele številka 9/8 na severozahodu.

(3) Meje območja spomenika so vrisane na digitalnem katastrskem načrtu v merilu 1 : 500, ki temelji na temeljnem topografskem načrtu v merilu 1 : 5000 ter v načrtu Registra kulturne dediščine (RKD). Omenjeni načrti z vrisanimi mejami območja so priloga temu odloku.

4. člen

Za spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- ohranjanje vedut na spomenik in s spomenika na okolico,
- celostno ohranjanje imenovanih varovanih vrednot in sestavin spomenika,
- zagotavljanje ustrezne namembnosti celote in posameznih enot skladno z varovanimi vrednotami spomenika,
- podreditev vseh posegov v spomenik ohranjanju spomenika v obliki, legi, gabaritih, konstrukciji, materialih, strukturi in barvni podobi,
- prepoved spreminjanja varovanih elementov spomenika, če je spomenik ali njegov varovani del okrnjen, je treba zagotoviti povrnitev v prvotno stanje na stroške povzročitelja,
- prepoved premeščanja spomenika ali njegovi delov, razen če je premestitev nujna zaradi fizične zaščite spomenika ali njegovih delov,
- prepoved postavljanja ali gradnje trajnih ali začasnih objektov v območju spomenika, vključno z nadzemno infrastrukturo in nosilci reklam ali oznak, razen kadar so ti nujni za učinkovito funkcioniranje, ohranjevanje in prezentacijo spomenika in skladni s kulturnovarstvenimi pogoji pristojnega zavoda,
- možna je označitev spomenika, s primerno oznako, ki ne krni likovne podobe ali posameznih delov ter neposredne okolice,
- redno vzdrževanje spomenika in njegovih delov ter neposredne okolice,
- predhodno izdelavo konservatorskega načrta za večje posege v spomenik ali njegovo celovito prenovo,
- za kulturne spomenike z umetnostnimi oziroma arhitekturnimi vrednotami dodatno velja varstveni režim, ki določa ohranjanje vseh ovrednotenih likovnih značilnosti zunanosti in notranosti posameznih delov in opreme, kjer je ta del posamezne enote, v njihovi izvirnosti in neokrnjenosti,
- za notranjo opremo velja varstveni režim, ki določa: ohranjanje in redno vzdrževanje opreme v celoti, v njeni funkciji, izvirnosti in neokrnjenosti (v barvi, legi, materialu, obliki, strukturi, velikosti). Dovoljeno je strokovno nadzorovano konserviranje- restavriranje izvirnih prvin z rekonstrukcijo avtentične podobe opreme. Dovoljena sta premeščanje in raba opreme, kadar je to del funkcije predmeta ali objekta, razen v primerih, če raba ogroža obstoj te opreme,
- vsa dela v cerkvi naj izvajajo izvajalci, ki imajo ustrezne pozitivne reference Zavoda s področja dela, ki ga opravljajo. Konservatorsko - restavratorska dela v cerkvi lahko izvajajo zgolj konservatorji – restavratorji.

5. člen

(1) Za vplivno območje velja varstveni režim, ki določa:

- v vplivnem območju spomenika ni dovoljena gradnja objektov in izvajanje posegov, ki bi lahko imeli neposreden ali posreden negativni vpliv na kulturno funkcijo ter vidno in doživljajsko privlačnost kulturnega spomenika. O obsegu in značaju vpliva presoja pristojni zavod.
- v sklopu razpoložljivega prostora pokopališča je treba vzpostaviti lapidarij za opuščene, stare, zgodovinsko pomembne nagrobnike. Gospodarjenje in posege na tem območju je treba podrediti in prilagoditi spomeniškemu značaju območja. Dovoljene dejavnosti v vplivnem območju spomenika morajo ohranjati in zagotavljati kulturni in zgodovinski značaj varovanega spomenika. Ohranjati je treba oblikovne, materialne lastnosti nagrobnikov ter dokumentarno vrednost podatkov in avtentičnost napisov. Za posege na navedeni zgodovinski in memorialni dediščini je treba pridobiti predhodne smernice, pogoje, soglasje pristojne spomeniške službe.

(2) Za vse posege v vplivnem območju je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje Javnega zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

6. člen

Lastnik spomenika mora javnosti omogočiti dostopnost spomenika in skrbeti za njegovo vzdrževanje in predstavljanje. Javni dostop ne sme ogrozati spomenika ali posameznih spomeniških vrednot, zlasti ne originalne materialne substance in memorialne namembnosti. Spomenik je odprt za javnost v okviru javno objavljenega urnika.

7. člen

Spomenik se označi v skladu s Pravilnikom o označevanju nepremičnih kulturnih spomenikov (Uradni list RS, št. 57/11).

8. člen

Za vse posege v spomenik, razen če zakon določa drugače, je treba predhodno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje pristojne enote Javnega zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

9. člen

Nadzor nad izvajanjem odloka opravlja inšpektorat, pristojen za področje kulturne dediščine.

10. člen

Na nepremičnini, navedeni v prvem odstavku 3. člena tega odloka, se v zemljiški knjigi zaznamuje status kulturnega spomenika.

11. člen

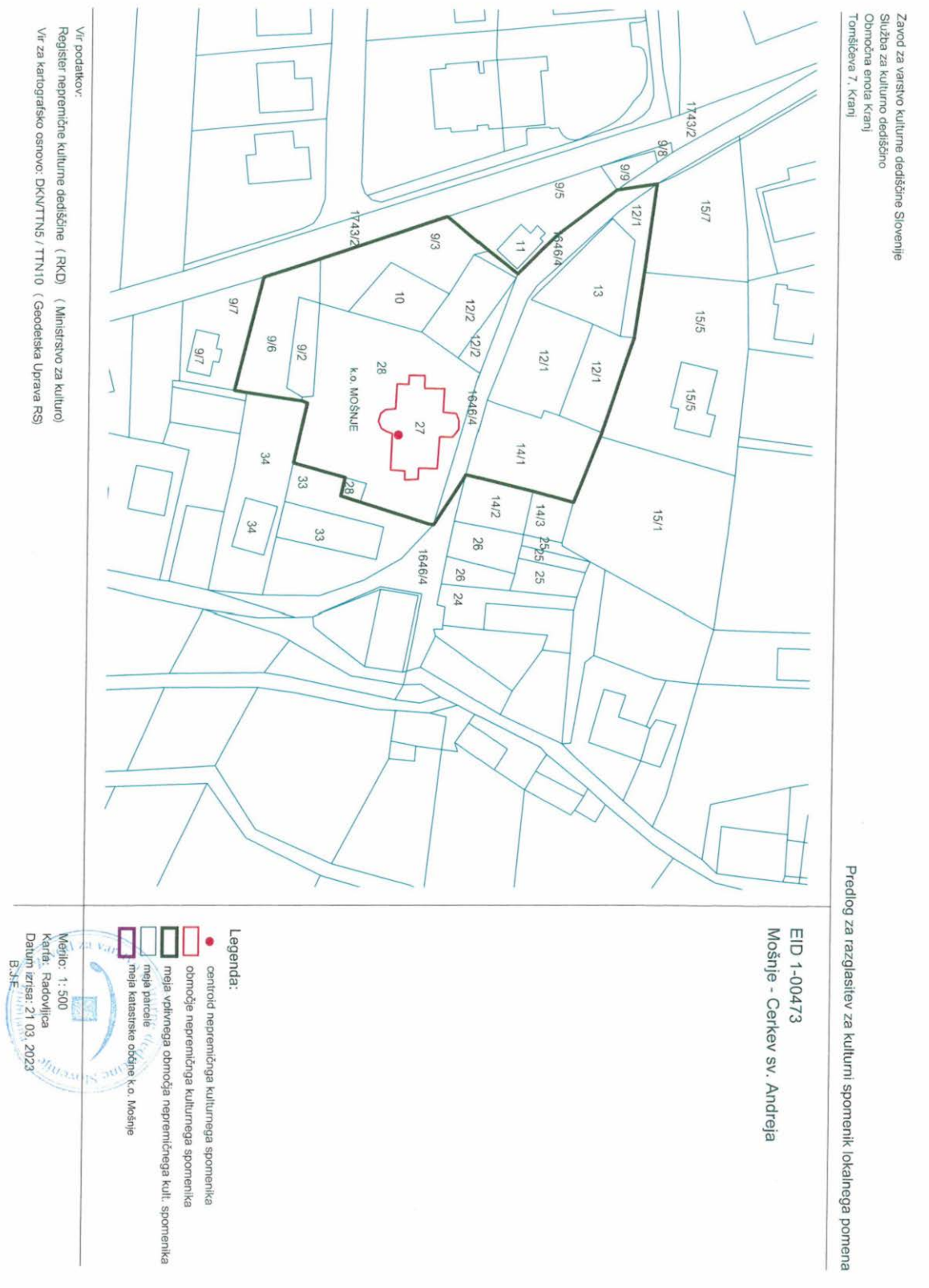
Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica – Uradne objave.

Številka:

Datum:

Ciril Globočnik
Župan

Grafična priloga 1: digitalni katastrski načrt v merilu 1 : 500



Grafična priloga 2: temeljni topografski načrt v merilu 1 : 5000

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije
Služba za kulturno dediščino
Območna enota Kranj
Tomšičeva 7, Kranj

Predlog za razglasitev za kulturni spomenik lokalnega pomena

EID 1-00473
Mošnje - Cerkev sv. Andreja



Legenda:

- centroid nepremičnega kulturnega spomenika
- območje nepremičnega kulturnega spomenika
- meja vplivnega območja nepremičnega kul. spomenika
- meja parcele
- meja katastrske občine k.o. Mošnje

Vir podatkov:
Register nepremične kulturne dediščine (RKD) (Ministrstvo za kulturo)
Vir za kartografsko osnovo: DKN/TTNS / TTN10 (Geodetska Uprava RS)

Merilo: 1: 5000
Karta: Radovljica
Datum izrisa: 21.03.2023
B.J.F.



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 3. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

**OSNUTEK ODLOKA O RAZGLASITVI CERKVE SV. ANDREJA V MOŠNJAH ZA
SPOMENIK LOKALNEGA POMENA**

1. Zakonska podlaga

- Zakon o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – UPB2, in spremembe)
- Zakon o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-1) (Ur. l. RS, št. 16/08 in spremembe)
- Statut Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14)

2. Obrazložitev

Zakon o varstvu kulturne dediščine (v nadaljevanju zakon) določa načine varstva kulturne dediščine ter pristojnosti pri njenem varstvu, z namenom omogočiti celostno ohranjanje dediščine.

V 13. členu zakon določa, da se spomenik lokalnega pomena razglasi z odlokom predstavniškega organa občine in določa vsebino akta o razglasitvi ter obveznost zaznambe spomenika v zemljiški knjigi. Predlog za razglasitev, skladno z 12. členom zakona, pripravi Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

Občina Radovljica je 21. 3. 2023 prejela priloženi predlog Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Območna enota Kranj (v nadaljevanju ZVKDS), za razglasitev cerkve sv. Andreja v Mošnjah za spomenik lokalnega pomena. Enota ima zaradi kulturnih in sodobnih družbenoekonomskih vrednosti poseben pomen za območje občine Radovljica, zato predlagamo, da se razglasi za kulturni spomenik lokalnega pomena.

Pobudo za razglasitev je podala Župnija Mošnje, zaradi omogočanja kandidature za pridobitev nepovratnih sredstev na razpisu Ministrstva za kulturo.

Vsebina odloka:

- 1. člen opredeljuje nepremičnino, ki se razglašja za kulturni spomenik lokalnega pomena,
- 2. člen določa vrednote, ki utemeljujejo razglasitev spomenika in namen razglasitve ter varovane sestavine spomenika,
- 3. člen odloka določa obseg in vplivno območje spomenika nepremičnine z osnovnimi podatki o nepremičnini ter grafične priloge odloka ter vplivno območje spomenika,
- 4. člen določa varstveni režim,
- 5. člen določa varstveni režim vplivnega območja,
- 6. člen določa dostopnost spomenika,
- 7. člen določa obvezo, da se spomenik označi skladno z zakonodajo,
- 8. člen določa, da je za vse posege predhodno potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje,

- 9. člen določa nadzor nad izvajanjem odloka,
- 10. člen določa obvezo, da se razglasitev zaznamuje v zemljiški knjigi, in
- 11. člen določa začetek veljavnosti odloka.

3. Finančne posledice

Sprejem odloka nima neposrednih finančnih posledic za proračun.

Pripravila:

Petra Jamar Rozman

Višja svetovalka za družbene dejavnosti



Tanja Pogačnik l.r.
Vodja Oddelka za družbene dejavnosti

Priloga:

- predlog ZVKDS za razglasitev Cerkve sv. Andreja v Mošnjah za spomenik lokalnega pomena.



Obvezni elementi predloga za razglasitev nepremičnega kulturnega spomenika

Obrazec mora biti izpolnjen posebej za vsako enoto dediščine, ki je predlagana za razglasitev za kulturni spomenik. Če je za predlog razglasitve izdelan elaborat razglasitve, mora biti ta obrazec njegov sestavni del.

Datum: 20.02.2023

I. VRSTA SPOMENIKA

☒ spomenik lokalnega pomena

spomenik državnega pomena

II. ENOTA DEDIŠČINE

EID: 1-00473

Ime enote: Mošnje – Cerkev sv. Andreja

III. OBSEG RAZGLASITVE

☒ posamezni spomenik

spomeniško območje

☐ razglasitev na podlagi sporazuma

☐ enotno zavarovanje spomenika in narave

IV. OPIS ENOTE

Cerkev sv. Andreja na severnem robu vaškega jedra Mošenj, omenjena prvič leta 1154, se je že v romaniki razvila iz lastniške v župnijsko, kar kaže tudi njen ambiciozni stavbni tip. V ladijskem delu se namreč skriva v celoti ohranjena prvotna triladijska romanska slojna bazilika iz 1. polovice 12. stoletja. Ozki stranski ladji, ločeni od srednje s po tremi polkrožnimi arkadami, sta imeli prvotno odprto ostrežje, enako najbrž tudi srednja ladja, katere svetlobno nadstropje je ohranjeno na podstrešju. Konec 14. stoletja (1399) so stranski ladji križno rebrasto obokali, apsidalne zaključke pa kasneje nadomestili s tristrano sklenjenim prezbiterijem, z zvonikom na severni in zvezdasto - rebrasto obokano kapelo sv. Trojice v zaključku južne stranske ladje (leta 1617). Med leti 1617 in 1636, ko je bil župnik Nikolaj Mazij, so obokali tudi srednjo ladjo in prezbiterij. Cerkev so znova prezidali v letu 1679. Tedanji župnik Sabastijan Schumy (od 1678 do 1689) je dal razširiti glavni vhod in zazidati stranski vhod. Južna kapela, ki sedaj služi kot zakristija, je renesančna iz 1679-1689, severna pa nekoliko mlajša - baročna. Celotna fasada je dobila v 17. stoletju. Sočasno z južno kapelo je celotna fasada dobila tudi novo preobleko s slikovito naslikano rustiko. V notranjščini sta ohranjena dva cikla fresk iz 15. stol. V prezbiteriju je okoli 1440 - 55 slikal Žirovniški mojster, v oltarnem prostoru severne ladje pa sredi 15. stol. slikar Suško-bodeškega kroga. Poslikana je tudi zunanja stran prezbiterija (sv. Nedelja) in pritlični pas zvonika s sv. Krištofom, ki ga je restavriral Darko Tratar (svetnik ima rekonstruirano glavo, ki ni bila več ohranjena).

Fragment freske iz nasledstva furlanskih mojstrov je ohranjen tudi na zahodni fasadi ob vhodu v cerkev. V stranskem oltarju severne kapele je slika F. Berganta (1721-1769) Marija dobrega sveta, glavni oltar je delo Vurnikove delavnice iz Radovljice iz leta 1894, ki je izdelala tudi hrastove klopi in krstni kamen iz leta 1906. Daritveni oltar je oblikoval 1976 arhitekt Tone Bitenc, kipa na oltarju sv. Štefana in na oltarju sv. Kozma in Damijana domači rezbar Janez Resman, mošenjski župan, oltarno sliko na oltarju sv. družine pa je naslikal 1894 slikar M. Bradaška iz Kranja. Leta 1894 zazidana kriptna. Križev pot je tirolsko delo, prejšnji je sedaj pri sv. Janezu Krstniku na Sp. Otoku. Na fasadi cerkve je spominska plošča padlim v prvi svetovni vojni. Okoli cerkve je krajevno pokopališče s ohranjenimi kvalitetnimi historičnimi nagrobniki in grobiščem padlih v drugi svetovni vojni.

V. VREDNOTE, KI UTEMELJUJEJO RAZGLASITEV ZA KULTURNI SPOMENIK

Vrednote, ki utemeljujejo razglasitev za spomenik lokalnega pomena, so:

- Lokacija cerkve na severnem robu vaškega jedra Mošnje, na arheološki lokaciji (rimskodobne najdbe).
- Arhitektura, oblikovanje, razmerja cerkve in urbanistična zasnova prostora.
- Stavbne faze in vsi njihovi elementi: Cerkev je edina še ohranjena triladijska romanska cerkvena bazilika na Gorenjskem iz 1. polovice 12. stoletja. Romansko jedro se skriva v ladijskem delu stavbe.
- Stenske poslikave: V prezbiteriju je okoli 1440 – 55 slikal Žirovniški mojster, v oltarnem prostoru severne ladje pa sredi 15. stol. slikar Suško-bodeškega kroga. Poslikana je tudi zunanja fasada prezbiterija (sv. Nedelja) in pritlični pas zvonika s sv. Krištofom. Fragment freske iz nasledstva furlanskih mojstrov je ohranjen tudi na zahodni fasadi ob vhodu v cerkev.
- Cerkvena oprema: V stranskem oltarju severne kapele je slika F. Berganta (1721-1769) Marija dobrega sveta, glavni oltar je delo Vurnikove delavnice iz Radovljice iz leta 1894, ki je izdelala tudi hrastove klopi in krstni kamen iz leta 1906. Daritveni oltar je oblikoval 1976 arhitekt Tone Bitenc, kipa na oltarju sv. Štefana in na oltarju sv. Kozma in Damijana domači rezbar Janez Resman, mošenjski župan, oltarno sliko na oltarju sv. družine pa je naslikal 1894 slikar M. Bradaška iz Kranja. Leta 1894 zazidana kriptna. Križev pot je tirolsko delo, prejšnji je sedaj pri sv. Janezu Krstniku na Sp. Otoku.
- Stavbno pohištvo in oprema.

VI. VAROVANE SESTAVINE SPOMENIKA

Varovane sestavine kulturnega spomenika so:

- veduta na spomenik in od spomenika, urbanistična zasnova lokacije cerkve.
- lokacija cerkve z vsemi arheološkimi plastmi.
- Cerkvena stavba v celoti, njena namembnost, zunanost in notranost z vsemi gradivi, stenski poslikavi in opremo.

VII. OBSEG IN PODATKI O LASTNIKIH

VII.1. Spomenik

Spomenik mora biti zarisan na kartah in določen s seznamom vseh parcel, ki jih obsega.

Za vsako parcelo, ki v celoti ali delno leži v območju spomenika, navedite parcelno številko, katastrsko občino in obseg parcele (cela ali del). V primeru, da gre za del parcele, je treba položaj oziroma prostorske meje spomenika ali zavarovanega območja natančno opisati, glej 111. člen Zakona o zemljiški knjigi (ZZK-1; Ur. l. RS, št. 58/03, 37/08-ZST-1, 45/08, 28/09, 25/11).

Kadar razglašamo stavbe, se navede tudi številka stavbe iz katastra stavb.

Za vsako parcelo vpišite tudi podatke o lastniku parcele. Če je za seznanitev lastnikov predvidena javna obravnava ali če bo lastnike z razglasitvijo seznanjala občina, podatki o lastnikih niso potrebni (stolpec "lastnik" lahko odstranite).

VII.1. Spomenik

katastrska občina	parcelna številka	cela / del	Številka stavbe	lastnik	delež
Mošnje (2158)	27	cela	479	ŽUPNIJA MOŠNJE Mošnje 008, 4240 Radovljica	1/1

VII.2. Vplivno območje spomenika

katastrska občina	parcelna številka	cela / del	številka stavbe	delež	lastnik	predkupna
Mošnje (2158)	9/2	cela		1/1	Družbena lastnina z upravnim organom: Občina Radovljica	ne
Mošnje (2158)	9/3	cela		1/1	ŽUPNIJA MOŠNJE Mošnje 008, 4240 Radovljica	ne
Mošnje (2158)	9/6	cela		1/1	ŽUPNIJA MOŠNJE Mošnje 008, 4240 Radovljica	ne
Mošnje (2158)	10	cela		1/1	ŽUPNIJA MOŠNJE Mošnje 008, 4240 Radovljica	ne
Mošnje (2158)	12/1	cela	607	1/1	ŽUPNIJA MOŠNJE Mošnje 008, 4240 Radovljica	ne
Mošnje (2158)	12/2	cela	632	1/1	ŽUPNIJA MOŠNJE Mošnje 008, 4240 Radovljica	ne
Mošnje (2158)	13	cela		1/1	ŽUPNIJA MOŠNJE Mošnje 008, 4240 Radovljica	ne
Mošnje (2158)	14/1	cela	608 611	1/1	ŽUPNIJA MOŠNJE Mošnje 008, 4240 Radovljica	ne
Mošnje (2158)	28	cela	481	1/1	ŽUPNIJA MOŠNJE Mošnje 008, 4240 Radovljica	ne
Mošnje (2158)	1646/4	Del ceste od stika s SV vogalom parcele 28 in JV vogalom parcele številka 14/1 na vzhodu, do stika z SZ vogalom parcele 12/1 in SZ vogalom parcele številka 9/8 na severozahodu		1/1	OBČINA RADOVLJICA Gorenjska cesta 019, 4240 Radovljica	ne

VII.3. Utemeljitev določitve in obsega vplivnega območja /

VIII. PREMIČNINE, KI SO SESTAVNI DEL SPOMENIKA

- ☒ Spomenik nima premičnin, ki so njegov sestavni del.

IX. OPIS VARSTVENEGA REŽIMA SPOMENIKA

Za kulturni spomenik velja varstveni režim, ki določa:

- ohranjanje vedut na spomenik in s spomenika na okolico,
- celostno ohranjanje imenovanih varovanih vrednot in sestavin spomenika,
- zagotavljanje ustrezne namembnosti celote in posameznih enot skladno z varovanimi vrednotami spomenika
- podreditev vseh posegov v spomenik ohranjanju spomenika v obliki, legi, gabaritih, konstrukciji, materialih, strukturi in barvni podobi
- prepoved spreminjanja varovanih elementov spomenika, če je spomenik ali njegov varovani del okrnjen, je treba zagotoviti povrnitev v prvotno stanje na stroške povzročitelja
- prepoved premeščanja spomenika ali njegovi delov, razen če je premestitev nujna zaradi fizične zaščite spomenika ali njegovih delov
- prepoved postavljanja ali gradnje trajnih ali začasnih objektov v območju spomenika, vključno z nadzemno infrastrukturo in nosilci reklam ali oznak, razen kadar so ti nujni za učinkovito funkcioniranje, ohranjanje in prezentacijo spomenika in skladni s kulturnovarstvenimi pogoji pristojnega zavoda
- možna je označitev spomenika, s primerno oznako, ki ne krni likovne podobe ali posameznih delov ter neposredne okolice
- redno vzdrževanje spomenika in njegovih delov ter neposredne okolice
- predhodno izdelavo konservatorskega načrta za večje posege v spomenik ali njegovo celovito prenovo
- za kulturne spomenike z umetnostnimi oziroma arhitekturnimi vrednotami dodatno velja varstveni režim, ki določa ohranjanje vseh ovrednotenih likovnih značilnosti zunanosti in notranosti posameznih delov in opreme, kjer je ta del posamezne enote, v njihovi izvirnosti in neokrnjenosti.
- Za notranjo opremo velja varstveni režim, ki določa: ohranjanje in redno vzdrževanje opreme v celoti, v njeni funkciji, izvirnosti in neokrnjenosti (v barvi, legi, materialu, obliki, strukturi, velikosti). Dovoljeno je strokovno nadzorovano konserviranje- restavriranje izvirnih prvin z rekonstrukcijo avtentične podobe opreme. Dovoljena sta premeščanje in raba opreme, kadar je to del funkcije predmeta ali objekta, razen v primerih, če raba ogroža obstoj te opreme.
- Vsa dela v cerkvi naj izvajajo izvajalci, ki imajo ustrezne pozitivne reference Zavoda s področja dela, ki ga opravljajo. Konservatorsko restavratorska dela v cerkvi lahko izvajajo zgolj konservatorji restavratorji.
- za vse posege v spomenik si je potrebno pridobiti kulturnovarstvene pogoje in kulturnovarstveno soglasje pristojnega javnega zavoda

X. OPIS VARSTVENEGA REŽIMA VPLIVNEGA OBMOČJA

X.1. Opis varstvenega režima

V vplivnem območju spomenika ni dovoljena gradnja objektov in izvajanje posegov, ki bi lahko imeli neposreden ali posreden negativni vpliv na kulturno funkcijo ter vidno in doživljajsko privlačnost kulturnega spomenika. O obsegu in značaju vpliva presoja pristojni zavod.

V sklopu razpoložljivega prostora pokopališča je treba vzpostaviti lapidarij za opuščene, stare, zgodovinsko pomembne nagrobnike. Gospodarjenje in posege na tem območju je treba podrediti in prilagoditi spomeniškem značaju območja. Dovoljene dejavnosti v vplivnem območju spomenika morajo ohranjati in zagotavljati kulturni in zgodovinski značaj varovanega spomenika. Ohranjati je treba oblikovne, materialne lastnosti nagrobnikov ter dokumentarno vrednost podatkov in avtentičnost napisov. Za posege na navedeni zgodovinski in memorialni dediščini je treba pridobiti predhodne smernice, pogoje, soglasje pristojne spomeniške službe.

X.2. Obveznost pridobitve kulturnovarstvenega soglasja v vplivnem območju

Za vse posege v vplivnem območju je treba pridobiti kulturnovarstvene pogoje in soglasje Zavoda.

XI. PREDKUPNA PRAVICA NA NEPREMIČNINI V VPLIVNEM OBMOČJU

XI.1. Uveljavljanje predkupne pravice v vplivnem območju

XI.2. Utemeljitev uveljavljanja predkupne pravice v vplivnem območju

XII. OBVEZNOST JAVNE DOSTOPNOSTI SPOMENIKA

XII.1. Obveznost javne dostopnosti spomenika

Z aktom o razglasitvi je treba zagotoviti obveznost javne dostopnosti spomenika

☒ da ☐ ne

XII.2. Zahteve glede javne dostopnosti spomenika

Lastnik spomenika mora javnosti omogočati dostop do spomenika in skrbeti za njegovo vzdrževanje in predstavljanje. Javni dostop ne sme ogroziti spomenika ali posameznih spomeniških vrednot, zlasti ne originalne materialne substance in memorialne namembnosti.

XIII. UPRAVLJANJE SPOMENIKA

XIII.1. Obveznost sprejetja načrta upravljanja

Z aktom o razglasitvi je treba opredeliti obveznost sprejetja načrta upravljanja.

☐ da ☒ ne

XIII.2. Utemeljitev sprejetja načrta upravljanja

Če predlagate obveznost sprejetja načrta upravljanja za spomenike, za katere načrt upravljanja ni predviden z zakonom, morate to posebej utemeljiti.

☐ Obveznost sprejetja načrta upravljanja je predvidena z zakonom.

- ☒ Obveznost sprejetja načrta upravljanja ni predvidena z zakonom (podrobnejša utemeljitev je v nadaljevanju).

59. člen *Zakona o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-1, Uradni list RS, 16/2008)* določa, da morajo imeti upravljavca vsi spomeniki, ki so varovani na podlagi mednarodnih pogodb, katerega podpisnica je Republika Slovenija. V skladu s 60. členom istega zakona je potrebno načrt upravljanja sprejeti za vse spomenike in spomeniška območja, ki imajo upravljalca. Ker ne gre za spomenik, varovan na podlagi mednarodnih pogodb, zato načrt upravljanja ni potreben.

XIII.3. Zahteve glede upravljanja spomenika

XIII.4. Predlog upravljavca spomenika

XIV. OZNAČITEV SPOMENIKA

- ☒ Z odlokom o razglasitvi je treba konkretizirati način označitve.
Opreделите pogoje označitve:

Označitev spomenika je potrebno izvajati v skladu s *Pravilnikom o označevanju nepremičnih kulturnih spomenikov, Uradni list RS, št. 57/2011*

- ☐ Spomenik se zaradi koristi varovanja ne označi s predpisano oznako.
Utemeljitev:

XV. RAZGLASITEV SPOMENIKA, KI VPLIVA NA OHRANJANJE NARAVE

Razglasitev se nanaša na območje, varovano ali zavarovano po predpisih s področja ohranjanja narave

da ☒ ne

XV.1. Identifikacija območja ohranjanja narave

XV.2. Pridobitev naravovarstvenih smernic

V postopku priprave predloga za razglasitev so bile pridobljene naravovarstvene smernice.

da ☒ ne

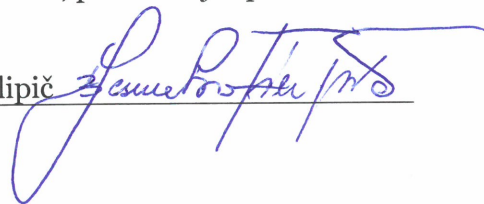
XVI. OCENA FINANČNIH POSLEDIC

XVII. USKLAJENOST Z REGISTROM NEPREMIČNE KULTURNE DEDIŠČINE

- ☒ Podatki v predlogu za razglasitev so v celoti usklajeni s podatki registra.
☐ Podatki v predlogu za razglasitev niso usklajeni z registrom, potrebna je sprememba vpisa.

Usklajenost preveril:

Bernarda Jesenko Filipič
ime in podpis



XVIII. GRAFIČNE PRILOGE

- ☒ Izris spomenika in vplivnega območja na DKN.
Izris mora vsebovati navedbo EŠD, katastrske občine, merila izrisa in datuma izrisa.
Spomenik in vplivno območje (če obstaja) morata biti na izrisu jasno označena, parcele morajo biti označene s parcelnimi števkami.
Izris mora biti žigosan.
- ☒ Izris spomenika in vplivnega območja na temeljnem topografskem načrtu v merilu 1 : 5000.
Izris mora vsebovati navedbo EŠD, merila izrisa in datuma izrisa.
Spomenik in vplivno območje (če obstaja) morata biti na izrisu jasno označena.
Izris mora biti žigosan.

XIX. DRUGE PRILOGE

- ☒ elaborat predloga za razglasitev

XX. SEZNANITEV LASTNIKA Z RAZGLASITVIJO

12. člen ZVKD-1 določa, da seznani lastnikov s predlogom za razglasitev opravi zavod za spomenike državnega pomena in občina za spomenike lokalnega pomena. Javno obravnavo je treba izvesti, če gre za razglasitev spomeniškega območja. S seznantitvijo je lastnikom dana možnost, da podajo svoje mnenje v zvezi z razglasitvijo.

Zavod se mora do mnenj lastnikov opredeliti. S predlogom za razglasitev je treba seznani tudi upravljavca.

Predviden način obveščanja lastnikov/upravljavcev:

- ☒ po pošti (priporočeno s povratnico)
- ☐ z javnim naznanilom
- ☐ javna obravnava
- ☐ drugo:

Dodatna pojasnila za kulturne spomenike državnega pomena:

- Zavod lahko začne seznajanje lastnikov z razglasitvijo šele, ko je osnutek odloka usklajen z Ministrstvom za kulturo.
- Za seznani lastnika z razglasitvijo je pripravljen poseben obrazec, ki ga Zavod izpolni in pošlje Ministrstvu za kulturo po izvedeni seznantitvi skupaj z dokazili.

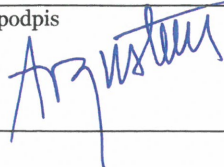
XXI. DOSTAVA

Predlog se organu, ki bo sprejel akt o razglasitvi dostavi v pisni in elektronski obliki (PDF datoteka). Za spomenike državnega pomena je elektronski naslov: gp.mk@gov.si.

Odgovorni konservatorji:

Mag. Maja Avguštin

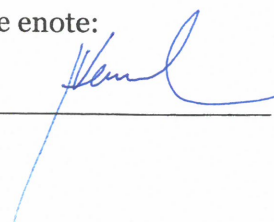
ime in podpis



Vodja območne enote:

Irena Vesel

ime in podpis





OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 9. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

**Zadeva: SKLEP O NAČINU FINANCIRANJA POLITIČNIH STRANK V
OBČINI RADOVLJICA ZA LETO 2023**

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

SKLEP O NAČINU FINANCIRANJA POLITIČNIH STRANK V OBČINI RADOVLJICA ZA LETO 2023

V skladu z 90. členom poslovnika bo kot poročevalka na seji sodelovala:

- Manca Tomažin, vodja Oddelka za splošne zadeve.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema Sklep o načinu financiranja političnih strank v občini Radovljica za leto 2023.



**Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN**

Na podlagi 26. člena Zakona o političnih strankah (Ur. l. RS, št. 100/05 – UPB1 in spremembe) in 17. člena Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) je Občinski svet Občine Radovljica na ____ seji dne _____ sprejel

SKLEP
o načinu financiranja političnih strank v občini Radovljica za leto 2023

1. člen

Politična stranka, ki je kandidirala kandidatke oziroma kandidate na zadnjih volitvah za Občinski svet Občine Radovljica, je upravičena do sredstev proračuna Občine Radovljica sorazmerno številu glasov volivcev, ki jih je dobila na volitvah.

2. člen

Višina sredstev, namenjenih za financiranje političnih strank v občini Radovljica za leto 2023, je 0,0786694 % sredstev občine, opredeljenih po predpisih, ki urejajo financiranje občin in s katerimi lahko zagotovi izvajanje ustavnih in zakonskih nalog.

3. člen

Sredstva se političnim strankam dodeljujejo mesečno na transakcijske račune političnih strank.

4. člen

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Deželnih novicah, glasilu Občine Radovljica - Uradne objave.

Z dnem začetka veljavnosti tega sklepa preneha veljati Sklep o načinu financiranja političnih strank v občini Radovljica za leto 2022 (DN UO, št. 288/22).

Številka:

Datum:

Ciril Globočnik
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 9. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

SKLEP O NAČINU FINANCIRANJA POLITIČNIH STRANK V OBČINI RADOVLJICA ZA LETO 2023

1. Zakonska podlaga

- 26. člen Zakona o političnih strankah (Ur. l. RS, št. 100/05 – UPB1 in spremembe)

2. Obrazložitev

Podlaga za financiranje političnih strank je 26. člen Zakona o političnih strankah, ki določa, da pristojni organ občine s sklepom o financiranju strank določi, da stranka, ki je kandidirala kandidatke oziroma kandidate na zadnjih volitvah za občinski svet, dobi sredstva iz proračuna lokalne skupnosti sorazmerno številu glasov volivcev, ki jih je dobila na volitvah. Stranka pridobi sredstva iz proračuna lokalne skupnosti, če je dobila najmanj polovico števila glasov, potrebnih za izvolitev enega člana sveta lokalne skupnosti, ki ga dobimo, če število veljavnih glasov delimo s številom mest v občinskem svetu (6830 veljavnih glasov/26 mest).

Višina sredstev, namenjenih za financiranje političnih strank, se določi v proračunu lokalne skupnosti za posamezno proračunsko leto. Višina sredstev ne sme presegati 0,6 % sredstev lokalne skupnosti, zagotovljenih po predpisih, ki urejajo financiranje občin, in za izvajanje ustavnih in zakonskih nalog za to leto.

3. Finančne posledice

V proračunu Občine Radovljica je za ta namen za leto 2023 na voljo 9.700,00 EUR. Sredstva se bodo političnim strankam izplačevala mesečno, v prvem obroku skupaj s poračunom za pretekle mesece.

Izračun razpoložljivih sredstev za leto 2023

OSNOVA ZA IZRAČUN SREDSTEV za financiranje političnih strank (PP 40108)	2023
primerna poraba	12.330.087,00 EUR
zakonska omejitev: 0,6 % od primerne porabe	73.980,52 EUR
predlagan delež sredstev lokalne skupnosti: 0,0786694 %	9.700,00 EUR

Izračun sredstev za financiranje političnih strank, ki so dobile več kot polovico glasov, potrebnih za izvolitev enega člana občinskega sveta, za leto 2023

	POLITIČNE STRANKE	Število dobljenih glasov	Delež v %	Sredstva za financiranje strank v letu 2023 v EUR
	POLITIČNE STRANKE			osnova = 0,0786694 %
1.	SLOVENSKA DEMOKRATSKA STRANKA	820	29,02	2.814,94
2.	GIBANJE SVOBODA	815	28,84	2.797,48
3.	NOVA SLOVENIJA - KRŠČANSKI DEMOKRATI	525	18,58	1.802,26
4.	LEVICA	245	8,67	840,99
5.	SOCIALNI DEMOKRATI	231	8,17	792,49
6.	DRŽAVLJANSKO GIBANJE RESNI.CA	190	6,72	651,84
	SKUPAJ 1-7	2.826	100,00	9.700,00
7.	SLOVENSKA NACIONALNA STRANKA	30	0,00	ne pripada
	SKUPAJ 1-8	2.856	100,00	9.700,00
	LISTE			
8.	LISTA CIRILA GLOBOČNIKA	1529	0,00	ne pripada
9.	LISTA KRAJEVNIH SKUPNOSTI - LKS	748	0,00	ne pripada
10.	LISTA ZA ŠPORT IN PROSTOVOLJSTVO	617	0,00	ne pripada
11.	LISTA VOJKE JESENKO	578	0,00	ne pripada
12.	GLAS MLADIH RADOVLJICA	502	0,00	ne pripada
	SKUPAJ 1- 13	6.830	100,00	9.700,00



Manca Tomažin l.r.
Vodja Oddelka za splošne zadeve

X



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 9. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: RAZVOJNI NAČRT ALPSKEGA LETALSKEGA CENTRA LESCE DO LETA 2030

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

RAZVOJNI NAČRT ALPSKEGA LETALSKEGA CENTRA LESCE DO LETA 2030

V skladu z 90. členom poslovnika bosta kot poročevalki na seji sodelovali:

- Alenka Langus, direktorica občinske uprave,
- Ivana Galič, PROPOS Ivana Galič s.p..

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema Razvojni načrt Alpskega letalskega centra Lesce do leta 2030.



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 9. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

RAZVOJNI NAČRT ALPSKEGA LETALSKEGA CENTRA LESCE DO LETA 2030

1. Zakonska podlaga

- Zakon o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE)) in
- Statut Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14).

2. Obrazložitev

Občinski svet Občine Radovljica je v začetku leta 2022 sprejel Razvojni program občine Radovljica do leta 2030, v katerem so opredeljene ključne usmeritve razvoja in upravljanja Alpskega letalskega centra Lesce (ALC). Med opredeljenimi izzivi je tudi zasnova finančno in okoljsko vzdržnega modela razvoja ALC v tesnem partnerstvu vseh deležnikov in lokalne skupnosti. Zato smo na občinski upravi pristopili k izdelavi Razvojnega načrta Alpskega letalskega centra Lesce do leta 2030. V postopku javnega naročanja je bilo v maju 2022 kot najugodnejši izvajalec izbrano podjetje PROPOS Ivana Galič s.p. iz Ivančne Gorice.

Pred samim začetkom priprave je bila najprej v maju 2022 izdelana analiza stanja ter izvedena delavnica z deležniki, ki delujejo na letališču Lesce oz. so kakorkoli povezani z letališčem (KS Lesce in Javni zavod Turizem in kultura Radovljica). Uvodni delavnici je junija 2022 sledilo še 7 individualnih razgovorov ter sestanek na Ministrstvu za infrastrukturo, vse z namenom pridobitve različnih pogledov na razvoj letališča in ugotovitve potreb, ki bi jih lahko pri pripravi dokumenta ustrezno upoštevali. Sledila je izdelava osnutka dokumenta, ki je bil v februarju 2023 ponovno v razpravi na skupni delavnici, ki so se je udeležili vsi predhodno sodelujoči. Po prejemu pripomb je bila izdelana končna verzija dokumenta, ki je predložena v sprejem Občinskemu svetu.

Na podlagi izsledkov ankete, delavnic in intervjujev je bila oblikovana vizija razvoja letališča in poslanstvo režijskega obrata, opredeljeni so strateški cilji in aktivnosti po opredeljenih razvojnih izzivih ter različne projekcije poslovanja ALC Lesce do leta 2030.

Dokument vsebuje deset poglavij:

1. Predstavitev namena in ciljev razvojnega načrta ALC Lesce do leta 2030
2. Analiza stanja
3. Predstavitev trendov na področju letalstva
4. Primeri dobrih / drugih praks
5. SWOT – TOWS analiza

6. Identifikacija razvojnih izzivov
7. Opredelitev vizije in poslanstva
8. Opredelitev strateških ciljev in aktivnosti po opredeljenih razvojnih izzivih
9. Akcijski načrt – načrtovanje tekočih in investicijskih izdatkov po letih
10. Projekcija poslovanja ALC Lesce v obdobju od 2023 do 2030

Med razvojnimi izzivi so izpostavljeni:

- varnost,
- okolje in trajnost,
- vzdrževanje / investicije in infrastruktura,
- lokalni in strateški – širši družbeni vpliv,
- razvoj športnega letalstva,
- razvoj turizma,
- tehnološki razvoj in podjetništvo,
- finančni viri in finančna vzdržnost,
- upravljanje in kadri.

Vizija je, da bo Alpski letalski center Lesce postal prepoznavno trajnostno in družbeno odgovorno športno letališče v mednarodnem prostoru, ki ga odlikuje močno in aktivno športno letalstvo v edinstvenem alpskem okolju in razvojno modro stičišče dopolnjujočih združljivih aktivnosti z letalsko tematiko.

Poslanstvo ALC Lesce (Režijskega obrata) je zagotavljati infrastrukturo – hrbtenico – letališča. Skrbeti za varno in dolgoročno vzdržno / trajnostno delovanje in razvoj letališča, ki nudi primarno podporo športnemu letalstvu in obiskovalcem ter omogoča uravnoteženo umeščanje ostalih, z letališčem združljivih dejavnosti.

Za doseganje vizije razvojni načrt opredeljuje devet strateških ciljev:

- varno in zanesljivo letališče,
- trajnostno upravljanje letališča in njegovih vplivov,
- urejena in funkcionalna infrastruktura letališča,
- uravnotežen in vzdržen dolgoročni razvoj letališča lokalnega in nacionalnega pomena,
- prepoznano edinstveno športno letališče v alpskem prostoru,
- krepitev kakovostne tematike turistične ponudbe letališča in povezovanje v skupno turistično ponudbo Radovljice,
- usmerjanje v tehnološki razvoj, inovativnost, dejavnost znanj in visoke dodane vrednosti,
- finančna likvidnost za zagotavljanje rednega poslovanja / obratovanja, izvedbo projektov in investicij letališča,
- učinkovito upravljanje poslovanja / obratovanja in razvoj letališča.

3. Finančne posledice

Sprejem Razvojnega načrta Alpskega letalskega centra Lesce do leta 2030 nima neposrednih finančnih posledic za proračun. Za izvajanje akcijskega načrta bo treba zagotoviti sredstva v vsakokratnem proračunu občine oz. režijskega obrata. Akcijski načrt predstavlja indikativen okvir za izvajanje načrtovanih projektov. Gre za dinamičen dokument, ki se sproti prilagaja, dopolnjuje, nadgrajuje in spreminja glede na nove okoliščine in spoznanja.



Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave



Občina Radovljica



Režijski obrat ALC LESCE

RAZVOJNI NAČRT ALPSKEGA LETALSKEGA CENTRA LESCE DO LETA 2030





RAZVOJNI NAČRT ALPSKEGA LETALSKEGA CENTRA LESCE DO LETA 2030

Naročnik:	Občina Radovljica
Izdelovalec:	PROPOS Ivana Galič, s. p., poslovne in investicijske rešitve
Nosilke naloge:	Ivana Galič I PROPOS, s. p.
Projektna skupina s strani naročnika:	Alenka Langus, direktorica občinske uprave
Lektoriranje:	Polonca Glojek

Kraj in datum:	Radovljica, maj 2023
----------------	----------------------



KAZALO

1	PREDSTAVITEV NAMENA IN CILJEV RAZVOJNEGA NAČRTA ALC LESCE DO LETA 2030	7
2	ANALIZA STANJA.....	9
2.1	PREDSTAVITEV ALPSKEGA LETALSKEGA CENTRA LESCE.....	9
2.2	MEJNIKI IN RAZVOJ ALC LESCE SKOZI ČAS	15
2.3	NEPOSREDNI UPORABNIKI LETALIŠČ, NJIHOVE DEJAVNOSTI IN RAZMERJA DO OBČINE RADOVLJICA	16
2.4	ANALIZA POSLOVANJA REŽIJSKEGA OBRATA ALC LESCE.....	20
2.5	PREGLED VPLIVA LETALIŠČA NA OSTALA PODROČJA IN SFERE DELOVANJA.....	27
2.6	ANALIZA ZAKONSKIH OKVIRJEV, UREDB IN PRAVILNIKOV, KI OPREDELJUJEJO DELOVANJE ALC LESCE.....	28
3	PREDSTAVITEV TRENDOV NA PODROČJU LETALSTVA	30
4	PRIMERI DOBRIH / DRUGIH PRAKS	32
5	SWOT–TOWS ANALIZA	39
6	IDENTIFIKACIJA RAZVOJNIH IZZIVOV.....	42
1.	VARNOST	43
2.	OKOLJE IN TRAJNOST	43
3.	VZDRŽEVANJE / INVESTICIJE IN INFRASTRUKTURA	44
4.	LOKALNI IN STRATEŠKI – ŠIRŠI DRUŽBENI VPLIV	44
5.	RAZVOJ ŠPORTNEGA LETALSTVA	45
6.	RAZVOJ TURIZMA	45
7.	TEHNOLOŠKI RAZVOJ IN PODJETNIŠTVO.....	46
8.	FINANČNI VIRI IN FINANČNA VZDRŽNOST	47
9.	UPRAVLJANJE IN KADRI	47
7	OPREDELITEV VIZIJE IN POSLANSTVA	48
8	OPREDELITEV STRATEŠKIH CILJEV IN AKTIVNOSTI PO OPREDELJENIH RAZVOJNIH IZZIVIH	49
9	AKCIJSKI NAČRT – NAČRTOVANJE TEKOČIH IN INVESTICIJSKIH IZDATKOV PO LETIH	54
9.1	NAČRTOVANI TEKOČI IZDATKI PO LETIH	55
9.2	NAČRTOVANE INVESTICIJE IN INVESTICIJSKI IZDATKI PO LETIH	57
10	PROJEKCIJA POSLOVANJA ALC LESCE V OBDOBJU OD 2023 DO 2030	69
10.1	FINANČNA PROJEKCIJA POSLOVANJA – VARIANTA I.....	72
10.2	FINANČNA PROJEKCIJA POSLOVANJA – VARIANTA II.....	73
10.3	FINANČNA PROJEKCIJA POSLOVANJA – VARIANTA III.....	75
10.4	FINANČNA PROJEKCIJA POSLOVANJA – VARIANTA IV	77

10.5	FINANČNA PROJEKCIJA POSLOVANJA – VARIANTA V	79
VIRI IN LITERATURA:		81
PRILOGE:.....		82
PRILOGA 1: AKTIVNOSTI PO RAZVOJNIH IZZIVIH, KI PREDSTAVLJAJO TEKOČE STROŠKE		82
PRILOGA 2: NAČRTOVANE INVESTICIJE IN INVESTICIJSKI IZDATKI		91
PRILOGA 3: NAČRT FINANCIRANJA INVESTICIJ		97

KAZALO SLIK

Slika 1: Ključni razvojni izzivi Občine Radovljica	8
Slika 2: Območje ALC Lesce – prostorske enote ALC 01	10
Slika 3: Situacija letališča ALC Lesce	11
Slika 4: Prikaz stavb ALC Lesce (kataster stavb)	12
Slika 5: Prikaz območij kompleksa ALC Lesce	13
Slika 6: Idejna zasnova ureditve ALC Lesce – sestavni del Prostorskega reda Občine Radovljica	14
Slika 7: Območje v uporabi AK ALC Lesce	18
Slika 8: Prikaz območji najema za prireditve in prireditvene šotore – grafična priloga ceniku	21
Slika 9: Obstoječa organiziranost in kadrovska struktura Režijskega obrata ALC Lesce	26
Slika 10: 9 razvojnih izzivov ALC LESCE.....	42
Slika 11: Prikaz investicijskih aktivnosti, razvrstitev po prioritetah in njihova soodvisnost.....	60
Slika 12: Investicije pod prioriteto I, vrednostna opredelitev in načrtovani viri financiranja	61
Slika 13: Investicije pod prioriteto II, vrednostna opredelitev in načrtovani viri financiranja	62
Slika 14: Investicije pod prioriteto III, vrednostna opredelitev in načrtovani viri financiranja	63
Slika 15: Shema prihodkov, stroškov in upoštevanje pri variantah.....	70
Slika 16: Prikaz variant, vpliv na ustvarjanje akumuliranih presežkov – finančnih virov ALC Lesce za izvedbo načrtovanih investicij.....	71

KAZALO TABEL

Tabela 1: Realizacija poslovanja Režijskega obrata s prikazom po programih, indeks rasti po letih in primerjava 2022 z 2019	24
Tabela 2: Realizacija poslovanja SKUPAJ Režijskega obrata po letih, indeks rasti po letih in primerjava 2022 z 2019	25
Tabela 3: Načrtovane investicijske aktivnosti in načrtovana izvedba znotraj obdobja do leta 2030	58
Tabela 4: Vrednosti investicij po prioritetah in načrtovanih virih financiranja	64
Tabela 5: Prikaz načrtovanih finančnih izdatkov skladno z opredeljeno časovnico	65
Tabela 6: Zbirni prikaz investicij po letih, prioritetah in virih financiranja	68
Tabela 7: Finančna projekcija poslovanja – obstoječe poslovanje – VARIANTA I	72
Tabela 8: Finančna projekcija poslovanja – VARIANTA II	73
Tabela 9: Projekcija kumulativnih denarnih sredstev s financiranjem načrtovanih investicijskih aktivnosti s strani ALC Lesce – VARIANTA II	74
Tabela 10: Finančna projekcija poslovanja – VARIANTA III	75
Tabela 11: Projekcija kumulativnih denarnih sredstev s financiranjem načrtovanih investicijskih aktivnosti s strani ALC Lesce – VARIANTA III	76
Tabela 12: Finančna projekcija poslovanja – VARIANTA IV	77
Tabela 13: Projekcija kumulativnih denarnih sredstev s financiranjem načrtovanih investicijskih aktivnosti s strani ALC Lesce – VARIANTA IV	78
Tabela 14: Finančna projekcija poslovanja – VARIANTA V	79
Tabela 15: Projekcija kumulativnih denarnih sredstev s financiranjem načrtovanih investicijskih aktivnosti s strani ALC Lesce – VARIANTA V	80

KAZALO GRAFOV

Graf 1: Realizacija prihodkov Režijskega obrata po letih	22
Graf 2: Struktura prihodkov po programih 2021 in 2022	22
Graf 3: Struktura stroškov po programih, leto 2021 in 2022	22
Graf 4: Realizacija stroškov Režijskega obrata po letih	22
Graf 5: Prikaz poslovanja Režijskega obrata po letih	23
Graf 6: Prikaz strukture financiranja po prioritetah	64



KRATICE

ACI	Evropsko združenje, ki podpira skupne interese evropskih letališč (Airports Council International Europe)
AK ALC LESCE	Aeroklub Alpski letalski center Lesce
ALC LESCE	Alpski letalski center Lesce
CAA	Agencija za civilno letalstvo Republike Slovenije (Civil Aviation Agency)
CHF	Švicarski frank
DDV	Davek na dodano vrednost
EASA	Evropska agencija za varnost v letalstvu (European Union Aviation Safety Agency)
ES / EU	Evropska skupnost / Evropska unija
GRS	Gorska reševalna služba
HEMS	Helikopterska nujna medicinska pomoč (Helicopter Emergency Medical Services)
ICAO	Mednarodna organizacija civilnega letalstva (International Civil Aviation Organization)
JZ TKR	Javni zavod turizem in kultura Radovljica
JZP	Javno zasebno partnerstvo
LJBL	Mednarodna koda letališča Lesce
LOWZ	Mednarodna koda letališča Zell am See
LSZF	Mednarodna koda letališča Birrfeld
LSZX	Mednarodna koda letališča Schänis
MORS	Ministrstvo za obrambo Republike Slovenije
MTOW	Največja vzletna masa letala (Maximum takeoff weight)
MZI	Ministrstvo za infrastrukturo
MZ	Ministrstvo za zdravje
NOTAM	Pomembna sporočila, namenjena pilotom (Notice to Airman)
OPPN	Občinski podroben prostorski načrt
OR	Občina Radovljica
RI	Razvojni izziv
SDG	Cilji trajnostnega razvoja (Sustainable Development Goals)
SI.ATO.010	Oznaka odobrenega tečaja usposabljanja (ATO – approved training organisations), ki ga je pridobil AK ALC Lesce
VPS	Vzletno-pristajalna steza

1 PREDSTAVITEV NAMENA IN CILJEV RAZVOJNEGA NAČRTA ALC LESCE DO LETA 2030

Občina Radovljica je lastnica in upraviteljica letališča – Alpskega letalskega centra Lesce.

ALC Lesce je športno letališče lokalnega pomena. Ima dolgoletno tradicijo, na katero so vezane dejavnosti jadralnega in motornega športnega letenja, padalstvo in modelarstvo, turistično-gostinska in podjetniško razvojna dejavnost.

Namen Razvojnega načrta ALC Lesce do leta 2030 je opredeliti ključne razvojne izzive ALC Lesce, upoštevajoč trende razvoja, ki jih narekujejo zaveze k trajnosti, gospodarnosti, pravičnosti in socialni uravnoteženosti, ter deležnike, povezane neposredno in posredno z letališčem, in opredeliti razvojne prioritete in aktivnosti ALC Lesce do leta 2030.

Cilj Razvojnega načrta ALC Lesce je zastaviti učinkovit razvojni model, s katerimi se naslovijo opredeljeni razvojni izzivi, aktivnosti in prioritete, ki so realno izvedljive v opredeljenem obdobju.

Ključne usmeritve in izzivi pri razvoju ALC Lesce

Ključne usmeritve razvoja in upravljanja ALC Lesce so opredeljene v Razvojnem programu Občine Radovljica:

ALC Lesce bo zeleno in varno lokalno letališče z usmerjenim, premišljenim in nadzorovanim razvojem v tesnem sodelovanju z lokalnim okoljem (v okvirih današnje kategorije letališča).

Do leta 2030 želimo učinkovito in partnersko upravljati letališče, ohraniti oz. z novimi režimi in pogoji še znižati raven hrupa, dvigniti varnostne in okoljske standarde ter raven vzdrževanja infrastrukture letališča. Sočasno bomo omogočili delovanje in uravnotežen razvoj obstoječih aeroservisnih in navigacijskih podjetij, društvene, izobraževalne, reševalne in turistične dejavnosti na območju letališča, vse v obsegu, kot je predvideno z veljavnimi prostorskimi akti.

Pri načrtovanju razvoja ALC Lesce je potrebno upoštevati izpostavljene ključne izzive, ki so opredeljeni v Razvojnem programu Občine Radovljica do leta 2030:

- okoljski vpliv razvoja ALC Lesce
- obvladovanje rasti in razvoja turizma
- pritiske na okolje in naravo
- nove potrebe različnih generacij
- razumevanje potreb gospodarstva
- globalna tveganja

Slika 1: Ključni razvojni izzivi Občine Radovljica



Vir: Razvojni program Občine Radovljica do leta 2030

2 ANALIZA STANJA

2.1 PREDSTAVITEV ALPSKEGA LETALSKEGA CENTRA LESCE

Alpski letalski center Lesce predstavlja Letališče Lesce in pripadajočo infrastrukturo na območju, ki spada s prostorskimi dokumenti v območje prostorske enote ALC 01, kar predstavlja celoten kompleks ALC Lesce.

Občina Radovljica je **lastnica** letališča in infrastrukture, Režijski obrat ALC Lesce je **upravljavec ALC Lesc**.

Na podlagi 86. člena Zakona o letalstvu (Uradni list RS, št. 18/01, 110/02 – ZGO-1, 114/02, 31/05, 39/05 in 49/06 – ZMetD) je Vlada Republike Slovenije sprejela Sklep o opredelitvi sistema javnih letališč, s katerim je Letališče Lesce opredelila kot **infrastrukturni objekt lokalnega pomena** in sodi med **slovenska športna letališča**.

Celoten kompleks ALC Lesce je **primarno namenjen športnemu letenju, razvoju letalskega turizma in športa** ter sekundarno ostalim spremljevalnim dejavnostim.

Celoten kompleks ALC obsega območje površine 52,77 ha in obsega:

- območje vzletno-pristajalnih stez: asfaltno vzletno pristajalno stezo dimenzije 1130 x 23 m, nosilnosti 5.700 kg in travnato vzletno pristajalno stezo dimenzije 600 x 30 m
- območje za vožnjo letal po zemlji (taxiways) in črpalke
- območje padalskega kroga
- površine za parkiranje jadralnih letal in priklopnikov
- območje objektov s pripadajočimi zemljišči: poslovna stavba s stolpom (št. stavbe 175), hangar Aerokluba (št. stavbe 178), hangar Meze (št. stavbe 437), hangar Občine (št. stavbe 166) in hangar Flycom (št. stavbe n. p. – ob stavbi 166),
- cona med Begunjsko cesto (št. 848971) in hangarji
- območje zemljišča za razvoj ob hangarjih in na vstopu (SZ območja)
- pripadajoče območje / zemljišča
- cono za letenje z modeli¹

Lastnik letališča:

Občina Radovljica
Gorenjska cesta 19
4240 Radovljica

Upravitelj letališča:

REŽIJSKI OBRAT
ALC LESCE
Begunjska cesta 10
4248 Lesce

Ogovorna oseba:
direktorica občinske
uprave, ki ima od
lastnika pooblastilo za
upravljanje letališča

Podatki o letališču:

Letališče Lesce LJBL

Geografski položaj:
Širina: 46° 21' 30"
Dolžina: 14° 10' 41"

Nadmorska višina: 504
m

Stalni uporabnik letališča:

Aeroklub ALC Lesce
Begunjska cesta 10
4248 Lesce

Predsednik kluba:
Janez Polenec

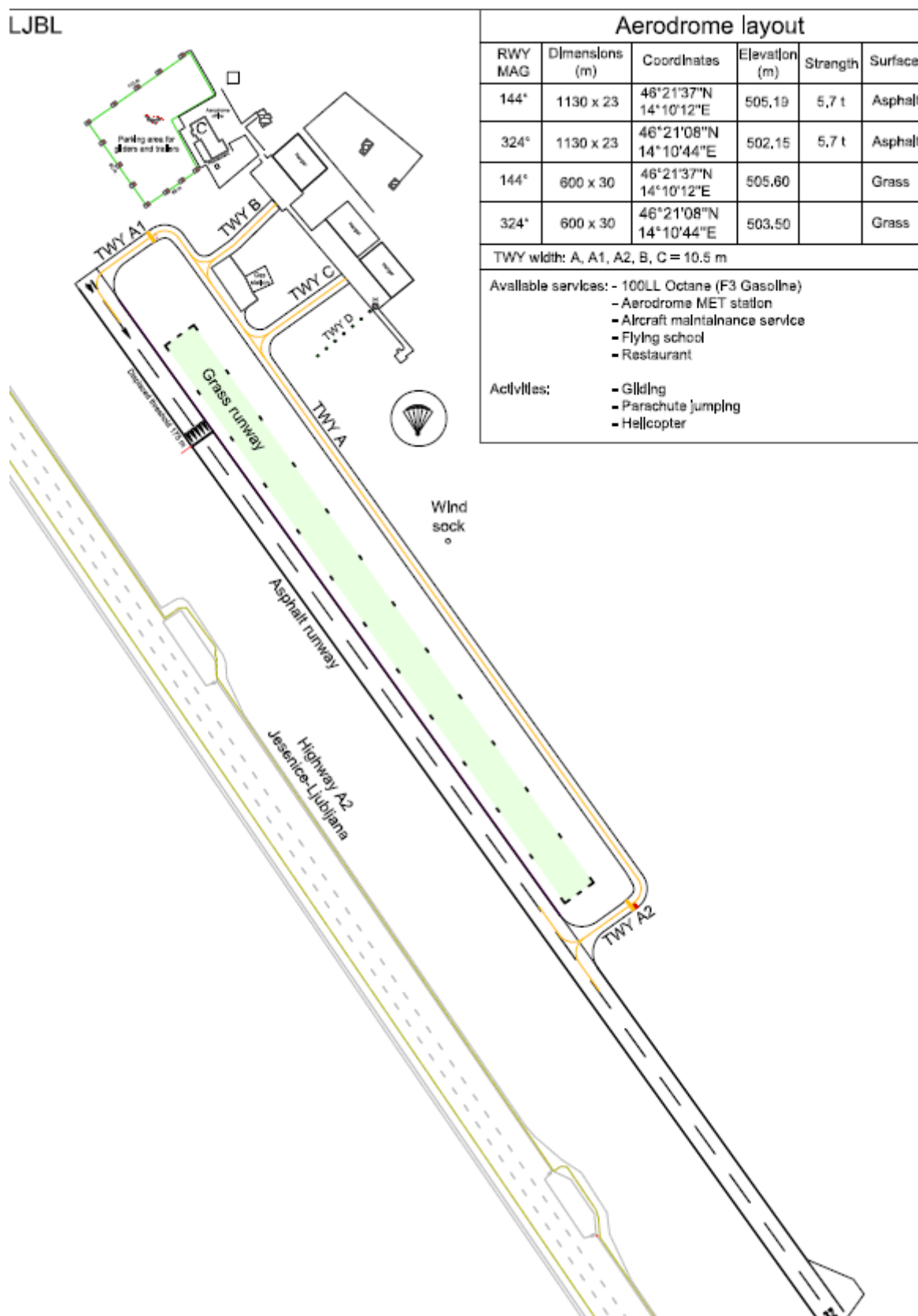
¹ Je izven prostorske enote ALC 01, vendar vsebinsko pripada ALC Lesce.

Slika 2: Območje ALC Lesce – prostorske enote ALC 01



Vir: <https://gis.iobcina.si/gisapp/Default.aspx?a=radovljica>

Slika 3: Situacija letališča ALC Lesce



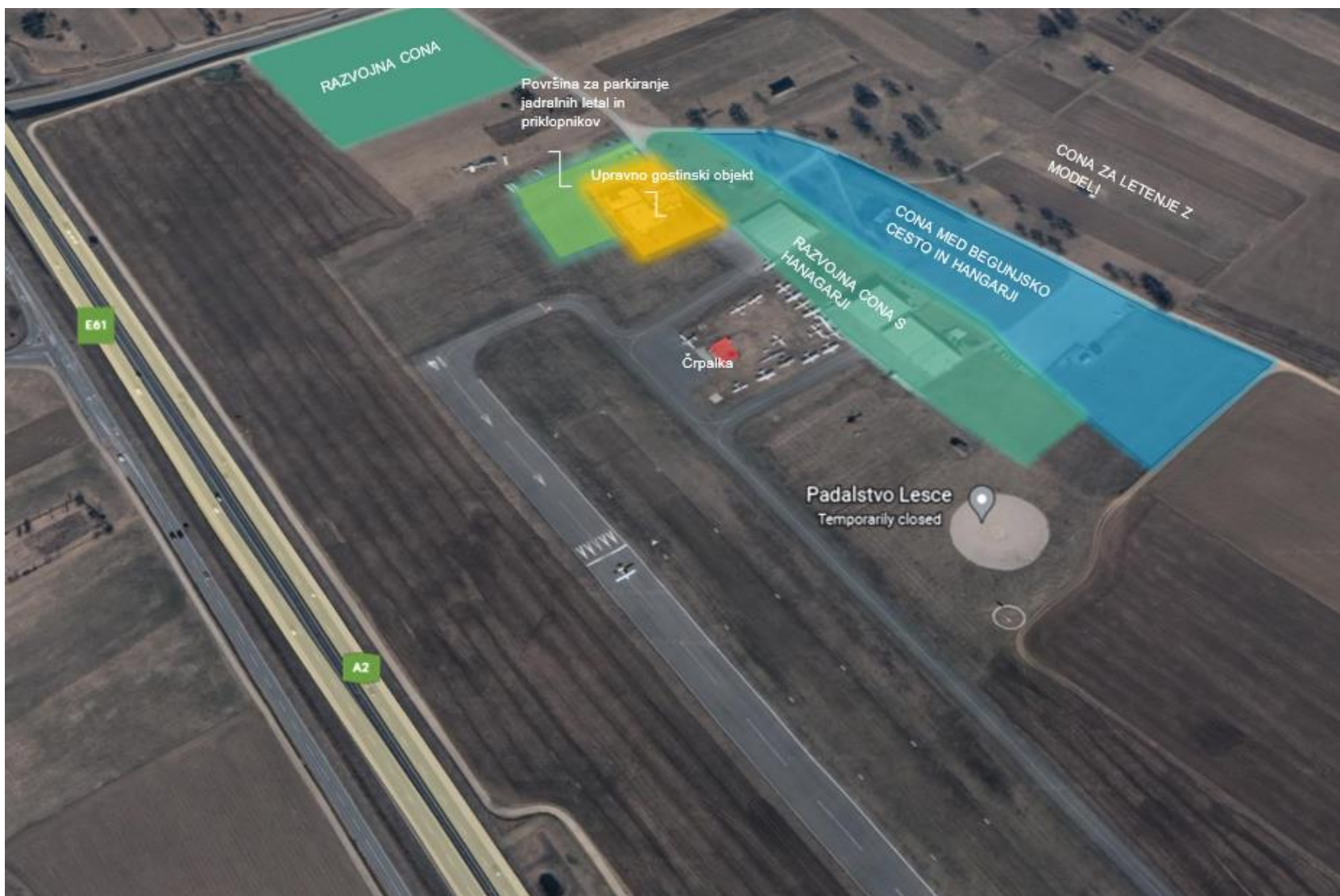
Vir: Načini, postopki in drugi pogoji za varno vzletanje in pristajanje zrakoplovov na Letališču Lesce, verzija 7.2, 30. 9. 2021

Slika 4: Prikaz stavb ALC Lesce (kataster stavb)



Vir: <https://eprstor.gov.si>

Slika 5: Prikaz območij kompleksa ALC Lesce

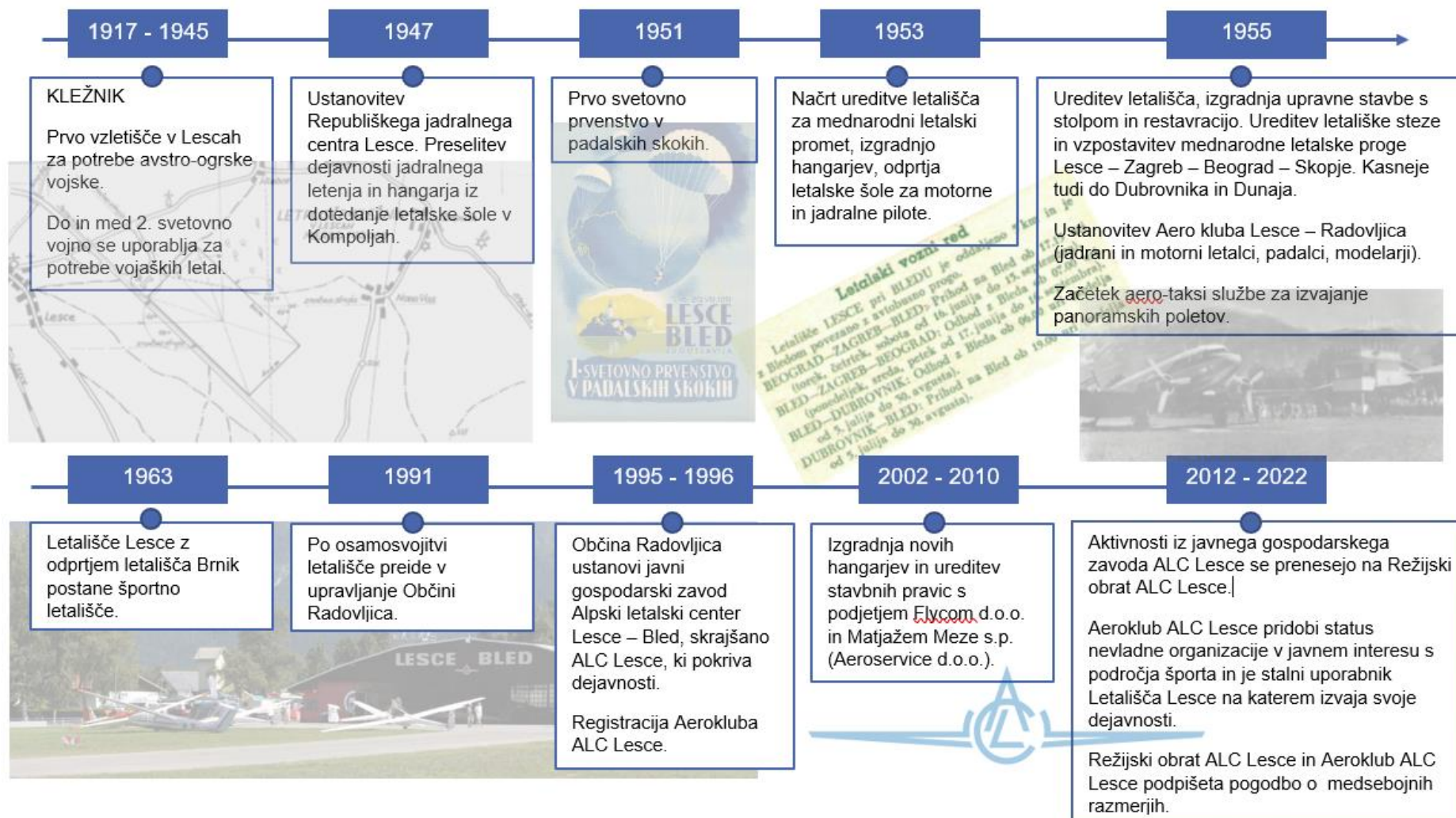


Vir: Google Earth Pro

Slika 6: Idejna zasnova ureditve ALC Lesce – sestavni del Prostorskega reda Občine Radovljica



2.2 MEJNIKI IN RAZVOJ ALC LESCE SKOZI ČAS



2.3 NEPOSREDNI UPORABNIKI LETALIŠČ, NJIHOVE DEJAVNOSTI IN RAZMERJA DO OBČINE RADOVLJICA

Občina Radovljica

Občina Radovljica nastopa kot upravljavec in večinski lastnik zemljišč, ki predstavljajo kompleks Letališča Lesce. Zemljišča na območju so v manjšem deležu tudi lastnina individualnih lastnikov in KGZ, Z.O.O., Lesce. Večina območja je z Odlokom o razglasitvi športnih objektov občinskega pomena v Občini Radovljica razglašena za **športni objekt občinskega pomena**. Zaznamba statusa je zavedena tudi v zemljiški knjigi.

Občina ima v lasti objekte: upravno stavbo, dva hangarja ter ostale infrastrukturne in pomožne objekte. Za dva hangarja ima podpisano pogodbo o podelitvi stavbne pravice.

Občina je kot lastnica območja in kot dober gospodar dolžna skrbeti za lastnino preko skrbnega upravljanja, vzdrževanja in financiranja samostojno in / ali pogodbeno v sodelovanju s partnerji in ostalimi deležniki.

Cilj je uporabnikom in obiskovalcem Letališča Lesce zagotavljati varnost, kakovost storitve in trajnostno poslovanje.

Občina je odgovorna tudi za spodbujanje razvoja območja tako neposredno kot preko presečnih politik razvoja: trajnostnega upravljanja prostora, varstva narave in okolja, upravljanja turistične destinacije, politike razvoja javnih storitev, vzpostavitve sistema nizkoogljične infrastrukture in energetske učinkovitosti, razvoja podjetništva in drugi politik razvoja.

Aktivnosti in naloge Režijskega obrata ALC Lesce:

- zagotavljati minimalne standarde in pogoje glede na veljavne področne predpise in zakonodajo;
 - zagotavljanje minimalnih tehničnih pogojev za uporabnike letališke infrastrukture, ki izhajajo iz javne službe (ustrezne licence in vzdrževalna dela);
 - upravljanje z objekti in površinami letališča;
 - oskrba z letalskim gorivom;
 - skrb za ugled in prepoznavnost Letališča Lesce;
 - skrb za razvoj in pozitivno poslovanje Letališča Lesce, za ustvarjanje dodane vrednosti ter neposredne in posredne koristi, vključujoč vpliv na uporabnike letališča in tudi širše lokalno okolje.
-

Aeroklub ALC Lesce – AK ALC Lesce



Aeroklub ALC Lesce je prostovoljno, nepridobitno združenje fizičnih oseb v letalsko športno društvo. Ima dolgoletno zgodovino. Pomen kluba in njegov vpliv na delovanje in razvoj ALC Lesce je izredno velik. Združuje 220 članov v štirih sekcijah: jadralni, motorni, padalski in modelarski.

AK ALC Lesce izvaja dejavnosti, opredeljene v statutu, in za katere so pridobili status nevladne organizacije v javnem interesu s področja športa.

Namen društva je združevanje članov zaradi izvajanja športno letalske dejavnosti, razširjanje letalske športne kulture in izvajanja aktivnosti, pomembnih za razvoj letalskega športa.

Društvo s svojim delovanjem uresničuje predvsem naslednje, za občino in tudi državo pomembe namene in cilje:

- izobraževanje in izvajanje dejavnosti letalske šole (SI.ATO.010) s pomembnim deležem pri šolanju padalcev, jadralnih in motornih pilotov v državi,
- organizacija državnih in mednarodnih civilnih in vojaških, padalskih, jadralnih tekmovanj in tekmovanj v motornem letenju (podpora športu),
- sodelovanje z državnimi organi s področij obrambe, zaščite in reševanja,
- opravljanje dejavnosti, ki je neposrednega pomena za delovanje Slovenske vojske in omogočanje dejavnosti zaščite in reševanja, javljanja požarov, naravnih nesreč, sodelovanje pri iskanju in reševanju v gorah in težko dostopnih predelih,
- vzgoja in izobraževanje mladih (vodeni ogledi letališča in tehnike ob obiskih vrtcev, šol in drugih ustanov),
- zagotavlja varen prostor za kakovostno preživljanje prostega časa mladih in njihovo udejstvovanje v letalskih aktivnostih,
- obogatitev turistične ponudbe (gostovanje tujih jadralnih pilotov, jadralnih taborov),
- spodbuja pozitivne učinke na gospodarstvo, na lokalne ponudnike turističnih storitev in druge komplementarne dejavnosti,
- sodeluje z drugimi lokalnimi društvi in organizacijami,
- skrbi za ohranjanje tehnične dediščine in spodbujanje tehniške kulture (modelarstvo, prikaz letenja starodobnikov, vzdrževanje letalske tehnike).

Dopolnjujoči nameni in cilji AK ALC Lesce

- širjenje popularnosti športnega letalstva, padalstva in modelarstva,
- skrb za sodelovanje članov na tekmovanjih doma in v tujini,
- spremljanje, dajanje pobud in organiziranje takšnih oblik dejavnosti, ki omogočajo vključevanje v letalski šport vsem državljanom Republike Slovenije in tujcem,
- med člani razvija in neguje športni duh, tovarištvo, vztrajnost, poštovanost in druge vrednote,
- krepitev in spodbujanje aktivnosti sekcij kot osnovnih oblik dejavnosti društva,
- skrb za razvoj in spoštovanje vrednot v amaterskem športu,

- skrb za vzgojo in delovanje svojih strokovnih, amaterskih in profesionalnih kadrov in dvig strokovne letalske usposobljenosti vsega članstva,
- spremljanje razvoja letalskega športa doma in v svetu, ugotavljanje stanja in predlaganje ukrepov za rešitev odprtih vprašanj,
- razvijanje športnega sodelovanja z letalskimi organizacijami in društvi v Republiki Sloveniji preko LZS ali neposredno ter sodelovanje s sorodnimi letalskimi športnimi organizacijami in zvezami sosednjih in drugih držav,
- organiziranje akcij preletov v Alpah, tradicionalnih modelarskih mitingov in drugih prireditev – letališče kot prireditveni prostor.

Pridobitna dejavnost

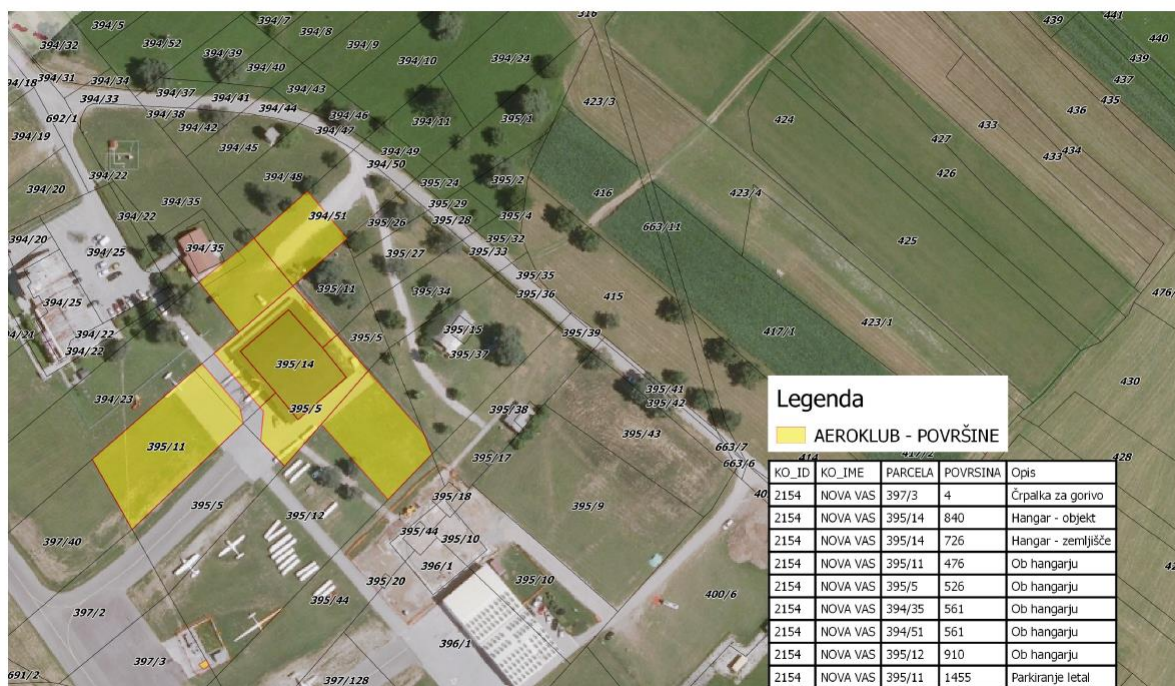
Pridobitna dejavnost društva se nanaša na aktivnosti, ki jih izvaja proti plačilu za osebe, ki niso njihovi člani, ali se izvajajo aktivnosti, ki ne sodijo med dejavnosti v javnem interesu v skladu z odločbo o podelitvi statusa.

Pridobitne dejavnosti obsegajo:

- izvajanje del letaliških storitev oz. zemeljske oskrbe po dogovoru z Občino,
- organizacijo javnih prireditev, nudenje reklamnih in drugih podobnih storitev,
- servisiranje, vzdrževanje in popraviljanje letal,
- izobraževanje na področju letalstva,
- izvajanje uvodnih letov ter drugih operacij in dejavnosti.

Pridobitna dejavnost se izvaja kot dopolnilna dejavnost in se ne more izvajati v škodo osnovnih dejavnosti in ne more biti pretežna dejavnost društva.

Slika 7: Območje v uporabi AK ALC Lesce



Vir: Priloga k Pogodbi o medsebojnih razmerjih med Občino Radovljica in AK ALC Lesce



PODJETJE FLYCOM AVIATION, d. o. o.



Podatki o podjetju:

FLYCOM AVIATION, DRUŽBA ZA LETALSKE IN KOMUNIKACIJSKE STORITVE, d. o. o.
Velike Brusnice 7
8321 Brusnice, Velike Brusnice
Matična številka: 5710081000

Podjetje s floto dveh helikopterjev (AIRBUS AS350, EC120 Colibri) in treh letal (Cessna C208B GRAND CARAVAN EX, Pilatus PC-6 in CESSNA CITATION BRAVO C55B) izvaja storitve panoramskih poletov, čarterske polete, cargo letalski transport, storitve zračnih posnetkov in drugih specifičnih zračnih aktivnosti.

Izvajajo tudi izobraževalne aktivnosti preko svoje letalske šole in servisno-vzdrževalno dejavnost helikopterjev in letal.

Podjetje poleg Letališča Lesce izvaja svoje aktivnosti tudi na Letališču Bovec.

Poslovanje podjetja:

V letu 2021 so ustvarili 2,4 mio € prihodkov, kar je 84 % več kot v letu 2019 (pred COVID-19) in 18 % manj kot v letu 2018. V podjetju je bilo v letu 2021 povprečno 9 zaposlenih. Dodana vrednost na zaposlenega znaša 105.992 €. Poslovanje v letu 2021 zaznamuje močan investicijski cikel. Z nakupom dveh letal in dodatne specialne opreme za obstoječo helikoptersko floto je družba lahko pristopila k širitvi svoje dejavnosti in posledično tudi povečala svoje prihodke.

PODJETJE AEROSERVICE, d. o. o. (MATJAŽ MEZE, s. p.)



Podatki o podjetju

AEROSERVICE servisiranje letal, d. o. o.
Lancovo 10E
4240 Radovljica
Matična številka: 6754856000

Dejavnosti podjetja Aeroservice, d. o. o.

Podjetje izvaja storitve letalskega servisa s tehnologijo in znanjem zagotavljanja popolne oskrbe letal ter vodenja stalne plovnosti (EASA PART 145 in PART M). Vzdržujejo enomotorna ter dvomotorna letala kovinske ali kompozitne konstrukcije. So uradni zastopniki za Cessna Aircraft

Co., Technify/Continental diesel, Diamond aircrafts in letalsko opremo Garmin, Genesys ter Aspen Avionics. Izvajajo tudi nadgradnjo programske in strojne opreme ter kalibracijo, vzdrževanje in meritve letalske opreme z najsodobnejšo testno opremo.

Poslovanje podjetja:

Podjetje je v letu 2021 ustvarilo 8,5 mio € prihodkov, kar je skoraj 45 % več kot v letu 2020 in trikrat več kot v letu 2019. V povprečju zaposlujejo 7 oseb, dodana vrednost na zaposlenega znaša 133.466 €. Podjetje spada med hitro rastoča podjetja.

PONUDBNIK GOSTINSKIH STORITEV – ANŽE BAGI, s. p.



Podatki o podjetju:

ANŽE BAGI, s. p.

GOSTINSTVO IN TURIZEM ANŽE BAGI, s. p.

Rožna dolina 34

4248 Lesce

Matična številka: 3264351000

Podjetje v Restavraciji in slaščičarni NA KLEŽN'K ponuja hrano (a la carte in kosila), pijačo in sladice. Ob gostinskem objektu na travnatih površinah so tudi urejena igrala za otroke in začasni objekt (kontejner) za strežbo pijače in sladoleda.

Najemnik s svojo dejavnostjo posluje na več lokacijah. Skupaj je v letu 2021 ustvaril nekaj manj kot 2,0 mio € prometa, zaposluje 21 oseb. Dodana vrednost na zaposlenega znaša 22.346 €.

2.4 ANALIZA POSLOVANJA REŽIJSKEGA OBRATA ALC LESCE

Programi

Osnovna dejavnost Režijskega obrata ALC je opravljanje dejavnosti letališkega upravnika, v okviru katere izvaja aktivnosti **javne službe in tržno dejavnost**.

1. Aktivnosti javne službe obsegajo upravljanje premoženja na letališču (letališke infrastrukture) in skrb za ohranjanje in povečanje vrednosti premoženja:

- oddajanje v najem letališke infrastrukture, najem poslovnih prostorov, hangariranje letal in pokritje operativnih in skupnih splošnih stroškov, povezanih z najemi ter prihodki iz naslova podeljenih stavbnih pravic,
- upravljanje in zaračunavanje letaliških pristojbin: pristajalne takse in parkirnine motornih letal,
- investicijsko vzdrževanje premoženja.

2. Tržna dejavnost obsega aktivnosti:

- prodaja letalskega goriva,
- v preteklosti tudi izvajanje panoramskih poletov,

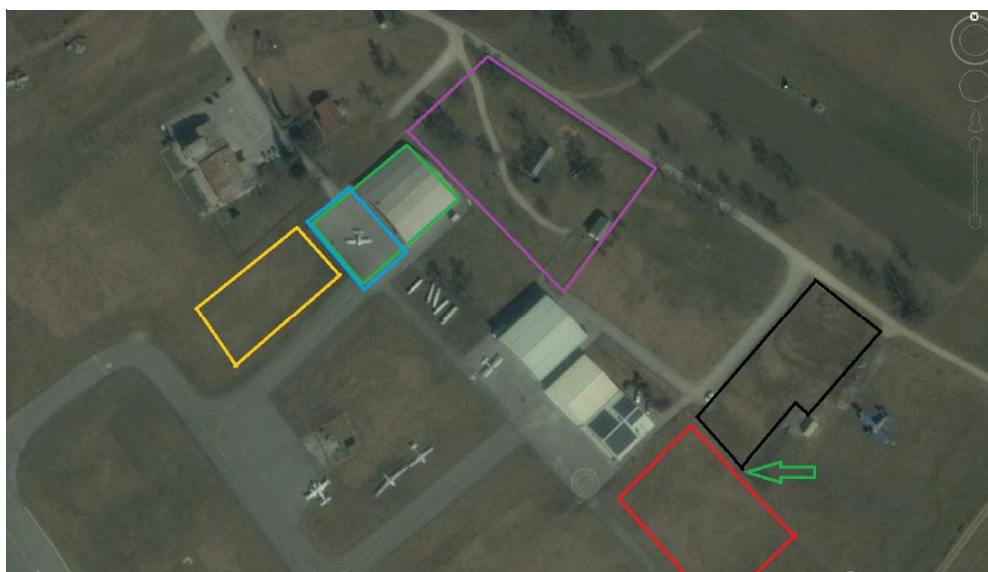
- uporabnina/najemnina za zemljišča in infrastrukturo za enodnevne dogodke (prireditve, koncerte).

Aktivnosti upravljanja storitev / trženja in realizacija prihodkov

Prihodki so realizirani na podlagi sklenjenih najemnih pogodb z najemniki in na podlagi Pogodbe o medsebojnem sodelovanju med Občino Radovljica – Režijskim obratom ALC Lesce in AK ALC Lesce.

Večino trženja – komunikacije z uporabniki letališke infrastrukture, ki se jim zaračunavajo storitve, izvaja AK ALC Lesce po ceniku, ki ga določi Občina Radovljica.

Slika 8: Prikaz območji najema za prireditve in prireditvene šotore – grafična priloga ceniku



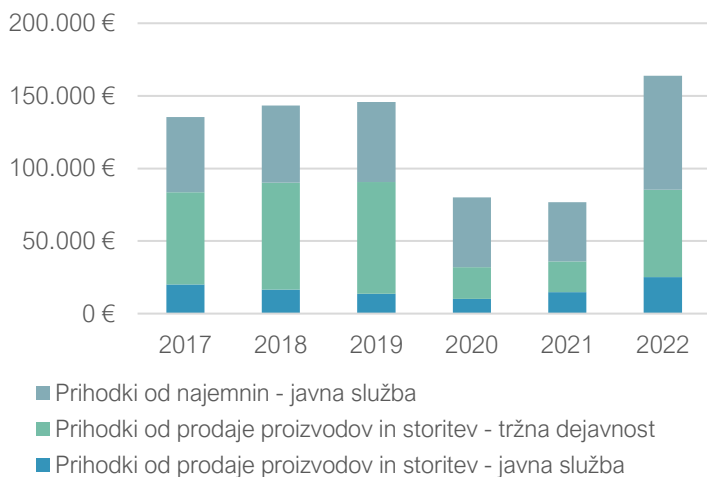
Vir: Občina Radovljica

V preteklih petih letih poslovanja sta se struktura in realizacija prihodkov bistveno spremenili. Zaradi zakonodaje in predpisov se je morala ukiniti dejavnost izvajanja panoramskih poletov, ki je predstavljala dobro tretjino celotnih prihodkov Režijskega obrata. Zaradi korona krize se je tudi zmanjšal obseg storitev.

Prihodki so do leta 2019 naraščali, v obdobju COVID-19 krize je evidenten trend upada, ki se je v pozitivno smer obrnil v letu 2022. V letu 2022 je bilo realizirano 163.788,61 € prihodkov, kar je za 113 % več od leta 2021 in tudi 12 % več glede na leto 2019. V prihodkih v letu 2022 je upoštevan sicer tudi enkratni dogodek – prodaja letala v višini 13.573,77 €. V letu 2021 je bilo realiziranih 76.785 € prihodkov, v letu 2020 79.971 € prihodkov in v letu 2019 145.756 € prihodkov. V letu 2019 so se še izvajali panoramski poleti.

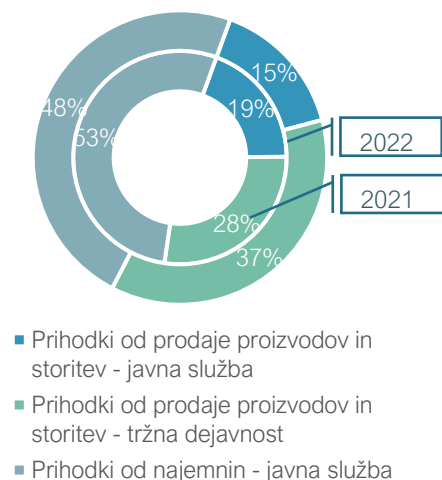
Do leta 2019 so prihodki tržne dejavnosti predstavljali 53 % vseh prihodkov, po letu 2020 in 2021 pa je delež upadel na 28 %. Z letom 2022 se je delež povečal in predstavlja 37 % vseh prihodkov (oz. 33 % brez enkratnega dogodka – prodaje letal). V letu 2022 48 % prihodkov predstavljajo prihodki iz najemnin – javna služba in 15 % prihodki iz prodaje storitev in proizvodov – javne službe.

Graf 1: Realizacija prihodkov Režijskega obrata po letih



Vir: Občina Radovljica, lastni izračuni

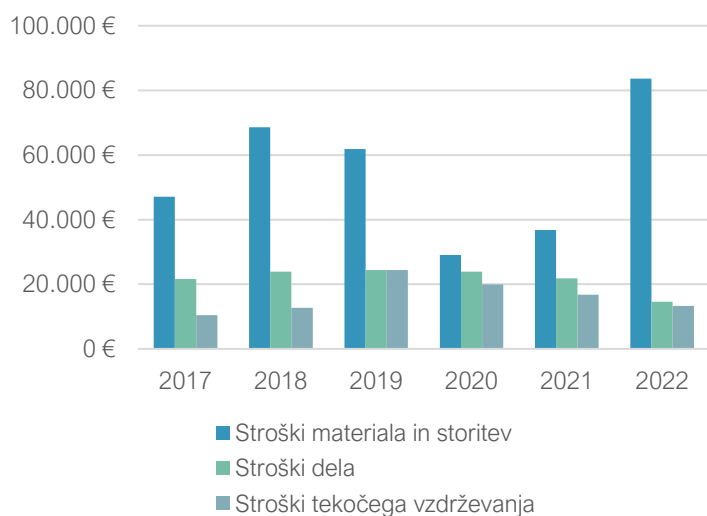
Graf 2: Struktura prihodkov po programih 2021 in 2022



Stroški

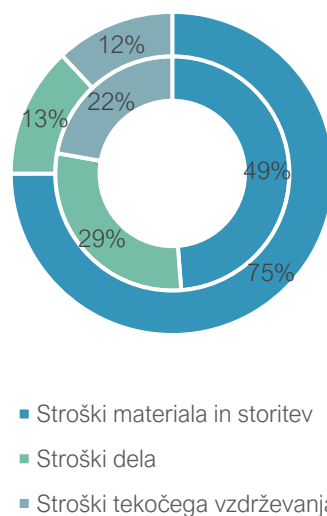
V obdobju COVID so se z upadom prihodkov deloma znižali tudi stroški. Zaradi visokega deleža fiksnih stroškov (energentov in stroškov dela) in rasti cen energentov (goriva) so presegali ustvarjene prihodke tekočega leta. V letu 2022 se je trend korigiral v normalno strukturo. Stroški dela (1 zaposleni) so bili do leta 2022 razporejeni v deležu 50 % na tržno dejavnost in v 50 % deležu na javni program. V letu 2022 so se zaradi spremembe statusa zaposlenega znižali stroški dela in povečali stroški storitev. Stroški tržne dejavnosti skupaj predstavljajo 53,8 % celotnih stroškov, stroški javnega programa pa 46,2 % vseh stroškov.

Graf 3: Realizacija stroškov Režijskega obrata po letih



Vir: Občina Radovljica, lastni izračuni

Graf 4: Struktura stroškov po programih, leto 2021 in 2022



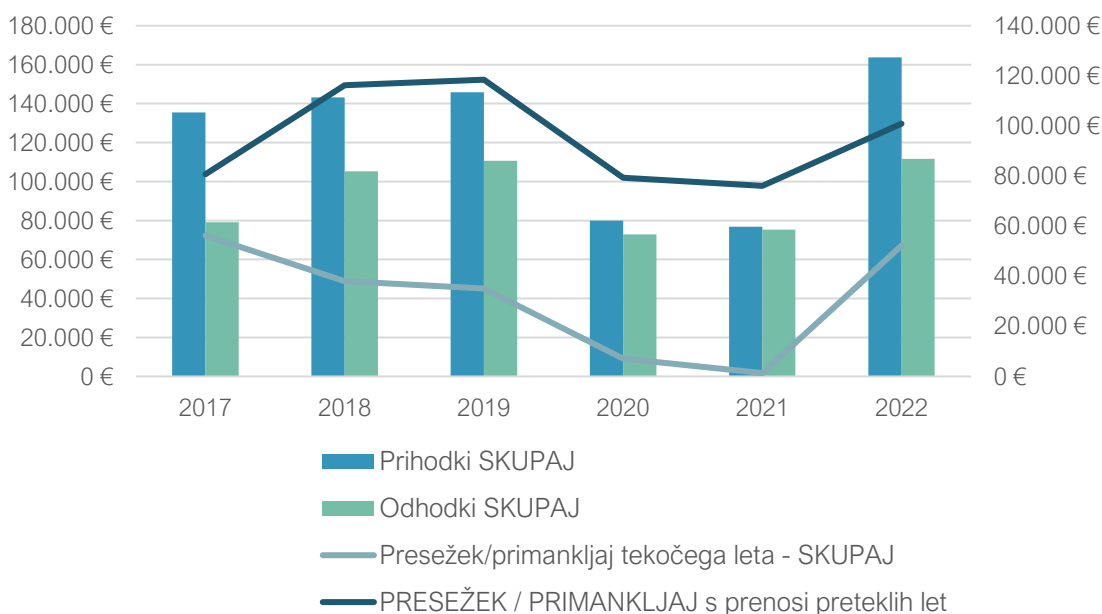
Poslovanje

Do leta 2019 je Režijski obrat ustvarjal presežke prihodkov nad odhodki, s katerimi so se akumulirala zadostna sredstva za pokrivanje investicijskih izdatkov. Tekoče poslovanje v letih 2020 in 2021 je pokrilo stroške poslovanja, vendar ni bilo zadostno, da bi pokrilo tudi tekoča investicijska vlaganja v osnovna sredstva. Pokrivala so se lahko iz akumuliranih presežkov sredstev preteklih let, ki so sicer namenjena razvoju in investicijskim vlaganjem Režijskega obrata.

V letu 2022 je na nivoju javnega in tržnega programa ustvarjen presežek tekočih prihodkov nad odhodki, primerljiv (v deležu od prihodkov) z letom 2019. Tržno dejavnost ustvarja minimalni presežek predvsem zaradi visokih stroškov goriva.

Akumuliran presežek preteklih let omogoča ohraniti likvidnostno poslovanje in pokrivanje investicijskih vlaganj v manjšem obsegu. Glede na nestabilne razmere na energetskega področju in globalnem zunanje-političnem področju pa je potrebno v poslovanje vključiti tveganja in zagotoviti dolgoročno vzdržno poslovanje z eventualnimi intervencijami reševanja kriznih razmer tekočega poslovanja. Za večja investicijska vlaganja so v bodoče potrebna dodatna denarna sredstva.

Graf 5: Prikaz poslovanja Režijskega obrata po letih



Vir: Občina Radovljica, lastni izračuni



Tabela 1: Realizacija poslovanja Režijskega obrata s prikazom po programih, indeks rasti po letih in primerjava 2022 z 2019

	2017	Delež v prihodkih	2018	Delež v prihodkih	2019	Delež v prihodkih	2020	Delež v prihodkih	2021	Delež v prihodkih	2022	Delež v prihodkih	18/17	19/18	20/19	21/20	22/21	22/19
POSLOVANJE PO PROGRAMIH																		
Prihodki - javna služba	71.951		69.574		68.703		58.125		55.704		103.622		0,97	0,99	0,85	0,96	1,86	1,51
Stroški - javna služba	37.589	52%	35.274	51%	49.300	72%	42.992	74%	34.252	61%	51.490	50%	0,94	1,40	0,87	0,80	1,50	1,04
Stroški materiala in storitev	16.289	23%	10.572	15%	12.702	18%	11.102	19%	6.559	12%	30.863	30%	0,65	1,20	0,87	0,59	4,71	2,43
Stroški dela	10.826	15%	11.950	17%	12.218	18%	11.965	21%	10.928	20%	7.289	7%	1,10	1,02	0,98	0,91	0,67	0,60
Stroški tekočega vzdrževanja	10.474	15%	12.752	18%	24.380	35%	19.925	34%	16.765	30%	13.338	13%	1,22	1,91	0,82	0,84	0,80	0,55
Presežek/primankljaj - javna služba	34.362		34.300		19.403		15.133		21.452		52.132		1,00	0,57	0,78	1,42	2,43	2,69
Prihodki - tržna dejavnost	63.491		73.675		77.054		21.846		21.081		60.166		1,16	1,05	0,28	0,96	2,85	0,78
Stroški - tržna dejavnost	41.612	66%	70.003	95%	61.367	80%	29.877	137%	41.172	195%	60.084	100%	1,68	0,88	0,49	1,38	1,46	0,98
Stroški materiala in storitev	30.786	48%	58.054	79%	49.149	64%	17.911	82%	30.236	143%	52.797	88%	1,89	0,85	0,36	1,69	1,75	1,07
Stroški dela	10.826	17%	11.949	16%	12.218	16%	11.966	55%	10.936	52%	7.288	12%	1,10	1,02	0,98	0,91	0,67	0,60
Stroški vzdrževanja																		
Presežek/primankljaj - tržna dejavnost	21.880		3.672		15.687		-8.031		-20.091		82		0,17	4,27	-0,51	-2,50	0,00	0,01
SKUPAJ PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ																		
TEKOČEGA LETA	56.242		37.972		35.090		7.102		1.361		52.214		0,68	0,92	0,20	-0,19	38,36	1,49
Investicijska vlaganja v osnovna sredstva	9.661	7%	2.478	2%	32.834	23%	46.213	58%	4.625	6%	27.342		0,26	13,25	1,41	0,10	5,91	0,83
PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ - DENARNI																		
TOK TEKOČEGA LETA	46.581		35.494		2.256		-39.111		-3.264		24.872		0,76	0,06	-17,34	0,08	-7,62	11,03
Presežek sredstev preteklega leta	34.116		80.696		116.191		118.446		79.335		76.071		2,37	1,44	1,02	0,67	0,96	0,65
PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ - DENARNI																		
TOK	80.696		116.191		118.446		79.335		76.071		100.943		1,44	1,02	0,67	0,96	1,33	0,85

Vir: Občina Radovljica, lastni izračuni



Tabela 2: Realizacija poslovanja SKUPAJ Režijskega obrata po letih, indeks rasti po letih in primerjava 2022 z 2019

	2017	Delež v prihodkih	2018	Delež v prihodkih	2019	Delež v prihodkih	2020	Delež v prihodkih	2021	Delež v prihodkih	2022	Delež v prihodkih	18/17	19/18	20/19	21/20	22/21	22/19
POSLOVANJE																		
Prihodki SKUPAJ	135.442		143.249		145.756		79.971		76.785		163.789		1,06	1,02	0,55	0,96	2,13	1,12
Odhodki SKUPAJ	79.200	58%	105.277	73%	110.667	76%	72.869	91%	75.423	98%	111.574	68%	1,33	1,05	0,66	1,04	1,48	1,01
<i>Stroški materiala in storitev</i>	47.075	35%	68.626	48%	61.851	42%	29.013	36%	36.795	48%	83.660	51%	1,46	0,90	0,47	1,27	2,27	1,35
<i>Stroški dela</i>	21.651	16%	23.899	17%	24.435	17%	23.931	30%	21.864	28%	14.576	9%	1,10	1,02	0,98	0,91	0,67	0,60
<i>Stroški tekočega vzdrževanja</i>	10.474	8%	12.752	9%	24.380	17%	19.925	25%	16.765	22%	13.338	8%	1,22	1,91	0,82	0,84	0,80	0,55
Presežek/primankljaj tekočega leta - SKUPAJ	56.242		37.972		35.090		7.102		1.361		52.214		0,68	0,92	0,20	0,19	38,36	1,49
Investicijska vlaganja v osnovna sredstva	9.661		2.478		32.834		46.213		4.625		27.342							0,83
PRENOS PRETEKLEGA LETA	34.116		80.696		116.191		118.446		79.335		76.071		2,37	1,44	1,02	0,67	0,96	0,65
PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ s prenosi preteklih let	80.696		116.191		118.446		79.335		76.071		100.943		1,44	1,02	0,67	0,96	1,33	0,85

Vir: Občina Radovljica, lastni izračuni

Osnovna sredstva in investicijska vlaganja

Letna investicijska vlaganja so izvajana glede na potrebe ohranjanja minimalnih tehničnih pogojev in standardov, bistveno večjih razvojnih investicijskih vlaganj v zadnjih petih letih ni bilo.

Občina želi zaradi racionalnega upravljanja premoženja dezinvestirati nepotrebna sredstva in prodati letala, ki ji ne predstavljajo strateških in potrebnih osnovnih sredstev za poslovanje Režijskega obrata.

Organizacijska struktura in kadri

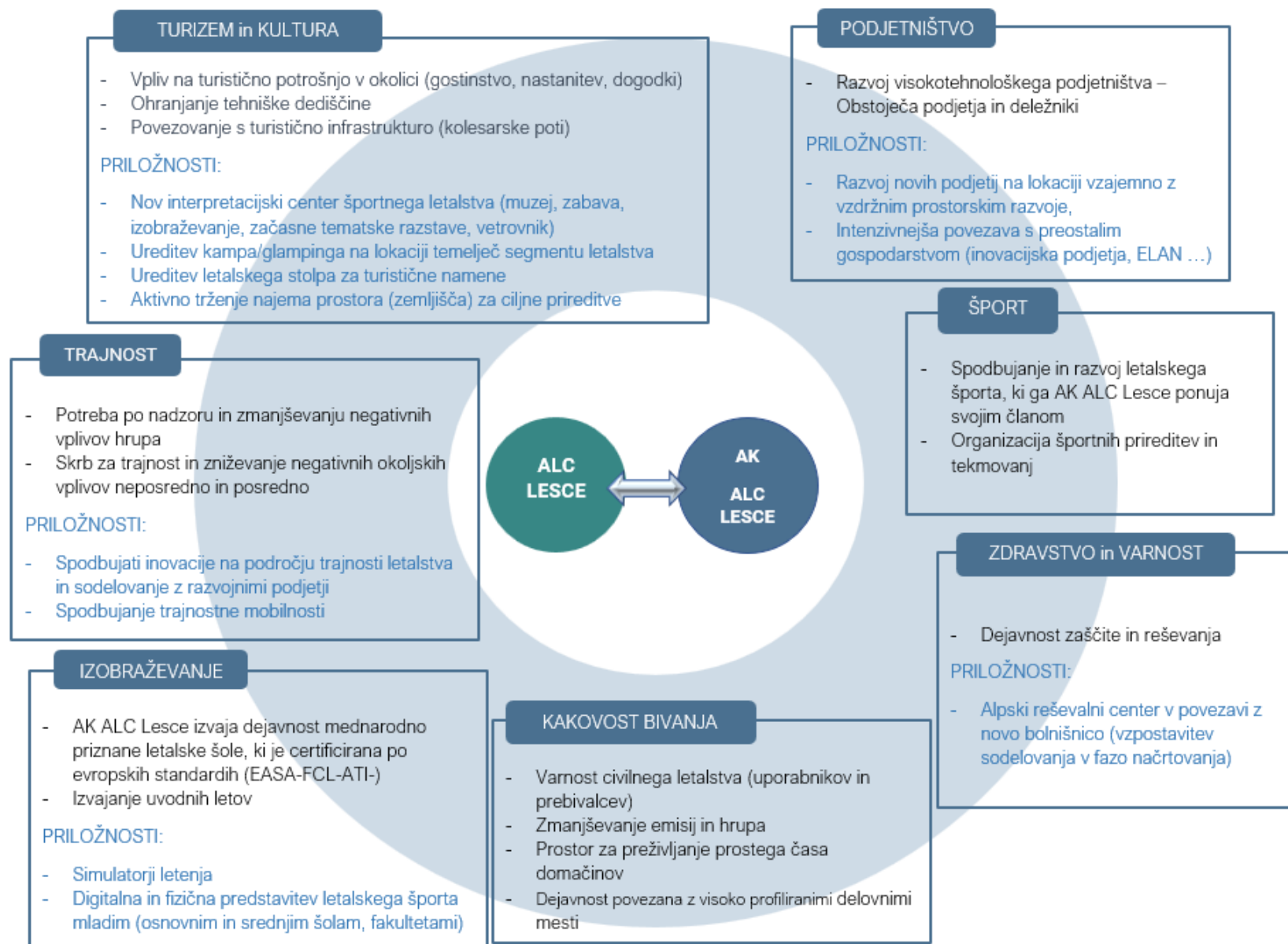
Režijski obrat ima zaposlenega upravnika letališča, ki odgovarja pooblaščen – direktorici občinske uprave. Ostali potrebni kadrovski resursi se angažirajo pogodbeno (podjem, študentsko delo) ali se združujejo z AK ALC Lesce skladno s sklenjenim medsebojnim dogovorom.

Glede na veljavno zakonodajo, predpise in pridobitev ustreznih certifikatov so zahteve po multidisciplinarnih znanjih in sposobnostih ter potrebnih licencah visoke, kar terja ustrezno usposobljen kader. Glede na obstoječ obseg dela in potrebe predstavlja področje ozko grlo.

Slika 9:Obstoječa organiziranost in kadrovska struktura Režijskega obrata ALC Lesce



2.5 PREGLED VPLIVA LETALIŠČA NA OSTALA PODROČJA IN SFERE DELOVANJA



2.6 ANALIZA ZAKONSKIH OKVIRJEV, UREDB IN PRAVILNIKOV, KI OPREDELJUJEJO DELOVANJE ALC LESCE

Razvoj in možnosti delovanja ALC Lesce opredeljujejo tri KLJUČNA PODROČJA:

- civilno letalstvo,
- okolje in prostor ter
- prostorski red in drugi odloki Občine Radovljica.

1. Zakonska določila, uredbe, pravilniki in drugi zavezujoči dokumenti s področja CIVILNEGA LETALSTVA

INŠTITUCIJA	DOKUMENT
Ministrstvo za infrastrukturo Direktorat za letalski in pomorski promet Sektor za Letalstvo https://www.gov.si/drzavni-organi/ministrstva/ministrstvo-za-infrastrukturo/o-ministrstvu/direktorat-za-letalski-in-pomorski-promet/sektor-za-letalstvo/ Javna agencija za civilno letalstvo Republike Slovenije https://www.caa.si	- Zakon o letalstvu (ZLet) - Sklep o opredelitvi sistema javnih letališč, Uradni list RS, 78/06 - Resolucija o Nacionalnem programu razvoja civilnega letalstva Republike Slovenije do leta 2020 - Državni program upravljanja varnosti v civilnem letalstvu 2016 - Slovenski načrt za letalsko varnost od 2019 do 2023 - Uredba Komisije (ES) št. 2150/2005 z dne 23. decembra 2005 o določitvi skupnih pravil za prilagodljivo uporabo zračnega prostora - Uredba o izvajanju Uredbe Komisije (ES) o določitvi skupnih pravil za prilagodljivo uporabo zračnega prostora - Standardi in priporočila Mednarodne organizacije civilnega letalstva (ICAO)

2. Zakonska določila, uredbe, pravilniki in drugi zavezujoči dokumenti s področja OKOLJA in PROSTORA

INŠTITUCIJA	DOKUMENT
Ministrstvo za okolje in prostor Sektor za okolje Sektor za prostor, graditev in stanovanja Agencija RS za okolje	- Zakon o varstvu okolja (ZVO-1) - Uredba o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje - Uredba o ocenjevanju in urejanju hrupa v okolju - Uredba o mejnih vrednostih kazalcev hrupa v okolju - Uredba o načinu uporabe zvočnih naprav, ki na shodih in prireditvah povzročajo hrup - Pravilnik o emisiji hrupa strojev, ki se uporabljajo na prostem - Pravilnik o prvem ocenjevanju in obratovalnem monitoringu za vire hrupa ter o pogojih za njegovo izvajanje - Resolucija o Nacionalnem programu varstva okolja za obdobje 2020–2030 je najpomembnejši in krovni strateški dokument s področja narave in okolja - Zakon o urejanju prostora - Gradbeni zakon - Pravilniki s področja gradnje in prostora (požarna varnost, o učinkoviti rabi energije ...)

3. PROSTORSKI RED Občine Radovljica in DRUGI ODLOKI IN DOKUMNETI Občine Radovljica, ki imajo vpliv na ALC Lesce in z njim povezanimi dejavnostmi / društvi / podjetji ipd.

INŠTITUCIJA	DOKUMENT
Republika Slovenija Občina Radovljica	- Državni prostorski načrt - Razvojni program Občine Radovljica do leta 2030 - Odlok o Prostorske redu Občine Radovljica - Strategija prostorskega razvoja Občine Radovljica z urbanistično zasnovo Radovljica–Lesce - Načini, postopki in drugi pogoji za varno vzletanje in pristajanje zrakoplovov na Letališču Lesce, verzija 7.2

3 PREDSTAVITEV TRENDOV NA PODROČJU LETALSTVA

Varnost – najvišja prioriteta

Z varnostjo kot najvišjo prioriteto letalstva se nenehno izpostavlja pomen šolanja, usposabljanja in licenciranja osebja za zagotavljanje varnosti letalskih operacij tako pri kontroli letenja kot pri upravljanju letališč.

Trajnostni prehod do leta 2050 v podnebno nevtralnost

Mednarodne in evropske institucije, združenja in agencije vključujejo pomen trajnostnih letališč med glavne prioritete razvoja, ki jih narekuje Evropski zeleni dogovor. ACI EUROPE je za letališča predstavil svojo trajnostno strategijo, ki temelji na skupni viziji trajnostnega letališča prihodnosti: »Vsako letališče gradi lokalna in globalna partnerstva za pospešitev poti do pravičnih, uspešnih in okoljsko odgovornih družb.«

Vse več združenj in evropskih letališč se zavezuje, da bodo do leta 2030 bistveno prispevali k zniževanju emisij, do leta 2050 pa dosegli podnebno nevtralnost na čimbolj gospodaren, pravičen in socialno uravnotežen način. Trajnostni prehod upošteva vse kazalnike SDG.

Z visokimi standardi za omejevanje hrupa in onesnaževanje zraka se bodo letališča vse bolj osredotočala na izboljšanje tehnoloških rešitev in rešitev upravljanja nadzora hrupa, proizvodnjo energije iz obnovljivih virov in izboljšanje rešitev za upravljanje z energijo.

Zelena letališča in tehnološki razvoj »zelenih« letal

Letala postajajo vse bolj zelena, preizkušajo se biogoriva, uvajajo se lažje komponente letalskega okvirja in potekajo preskusi, da se zmanjša tudi ogljični odtis na tleh.

Vse več je naložb proizvajalcev športnih letal v visoko zmogljiva električna letala. Skupaj z napredkom v materialih in pogonskih tehnologijah naložbe spodbujajo razvoj letal v novo smer.

Trenutno je razvoj povezan z relativno visokimi stroški. Nizke cene goriva so odvrčale od zelenih naložb v letalstvo, vendar se trend obrača.

Letališča izvajajo ukrepe za zmanjševanje ekološkega odtisa z uvajanjem novih tehnoloških rešitev za učinkovito rabo energije, zmanjšanje odpadkov in uvajanje digitalnih rešitev kontrole.

Pri hrupu, ki je poleg emisij CO₂ tudi zelo velik motilec, se uvajajo ukrepi za zmanjševanje hrupa z izključitvijo ali z dodatnimi omejitvami za hrupnejše zrakoplove ter redno informiranje in obveščanje o izogibanju naselij in upoštevanju zračnih poti. Uvajajo se tudi takse glede na hrup motorjev letal.

Zahteve po zmanjševanju hrupa oz. njegovi negativni vplivi na okolje in visoki stroški goriv so ključni pri preusmeritvi na alternativna (električna) pogonska letala.

Digitalna transformacija

Vse več podatkov je digitalnih, informacijska tehnologija pa se hitro in neprekinjeno razvija na vseh področjih delovanja, kar tudi vpliva na delovanje letališč.

Stopnja digitalizacije na letališčih hitro raste in podpira trende, kot so vse večja avtomatizacija in ciljno usmerjene storitve uporabnikov. To vodi do digitalno povezanih operacij preko analitičnih storitev, ki se integrirajo z vsemi operacijami in angažira upravljavce letališč, da najdejo načine za zagotavljanje brezhibne povezljivosti na celotnem letališču.

Prehod lastništva letališč v javno zasebna partnerstva in ekonomija

Zaradi obsega povečanega povpraševanja in tehnoloških zahtev se izraža tudi potreba po posodobitvi letališke infrastrukture in dodatnih virov financiranja. Na področju lastništva letališč smo priča prehodu lastniške in upravljavske strukture iz javnega v javno-zasebno partnerstvo, na koncesijskega operaterja v imenu lastnika in končno na popolnoma zasebna letališča. To ustvarja priložnosti za večje naložbe v razvoj letališč. Za obsežne projekte nadgradnje infrastrukture se zato oblikujejo tudi konzorciji s ponudniki storitev iz različnih segmentov.

Povečevanje zanimanja za adrenalinske športe – športno letalstvo

Rast navdušenja nad adrenalinskimi športnimi dejavnostmi po vsem svetu podpira tudi večje zanimanje za športno letalstvo. Spodbudno vključevanje mlajše populacije je ključnega pomena v tem športu.

Pomen mobilnosti kratkega dosega in vpliv letališč na razvoj gospodarstva

V ospredje prihaja pomen mobilnosti, dostopnosti ter ustrezne varnosti (po razmerah COVID-19) kratkega dosega ter destinacij od točke do točke. Vse večji pomen pri dobivajo manjša regionalna letališča, ki z infrastrukturo pomembno vplivajo tudi na regionalni gospodarski razvoj in razvoj lokalnih skupnosti.

Letališča kot socialna središča

Letališča se z razvojem storitev spreminjajo v socialna središča, kjer se lahko uporabniki in obiskovalci srečajo, preživljajo prosti čas in izkusijo vse več letaliških storitev. Uvajajo se nove platforme, ki se lahko integrirajo z drugimi sektorji in zagotavljajo brezhibno in povezano paleto storitev.

4 PRIMERI DOBRIH / DRUGIH PRAKS

Športna letališča so v evropskem prostoru izredno razširjena. Po velikosti in organiziranosti je veliko majhnih letališč s travnatimi stezami, ki se ukvarjajo s športnim letenjem in imajo običajno ob letališču postavljen hangar.

Športna letališča z asfaltiranimi stezami sodijo v višji rang (sicer še vedno spadajo med majhna letališča). Zanje je značilno, da so se bolj razvila v zadnjih dveh desetletjih in ponujajo redne letališke storitve, hangariranje, letalsko šolo in usposabljanja ter turistično ponudbo: panoramske polete, gostinsko ponudbo, kamp, igrala za otroke – prostor za preživljanje prostega časa z družino, s prijatelji, izposoja koles, e-koles, konferenčne dvorane za sestanke ipd.

So profesionalno organizirani, imajo uradni delovni čas in pridobljena ustrezna dovoljenja in licence za izvajanje letenja in storitev izobraževanja. Za investicije v nove zgradbe so značilna povezovanja z zasebnim sektorjem oz. vstopom zasebnega kapitala v investicije.

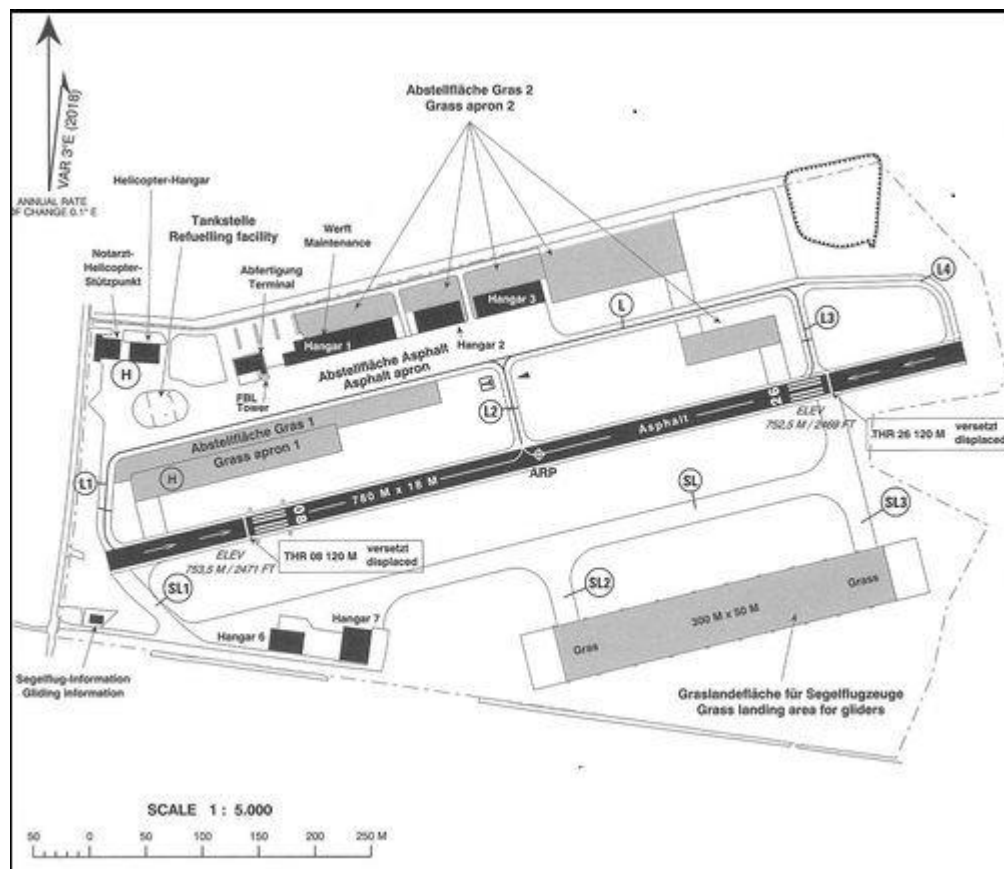
ALC Lesce sodi s svojimi progami med »večja majhna letališča«. Za primerjavo v ponudbi so predstavljena tri letališča:

- **Letališče Zell am See (LOWZ), Tirolska, Avstrija**
- **Letališče Schänis, Švica (LSZX), Švica**
- **Letališče Birrfeld (LSZF), Švica**



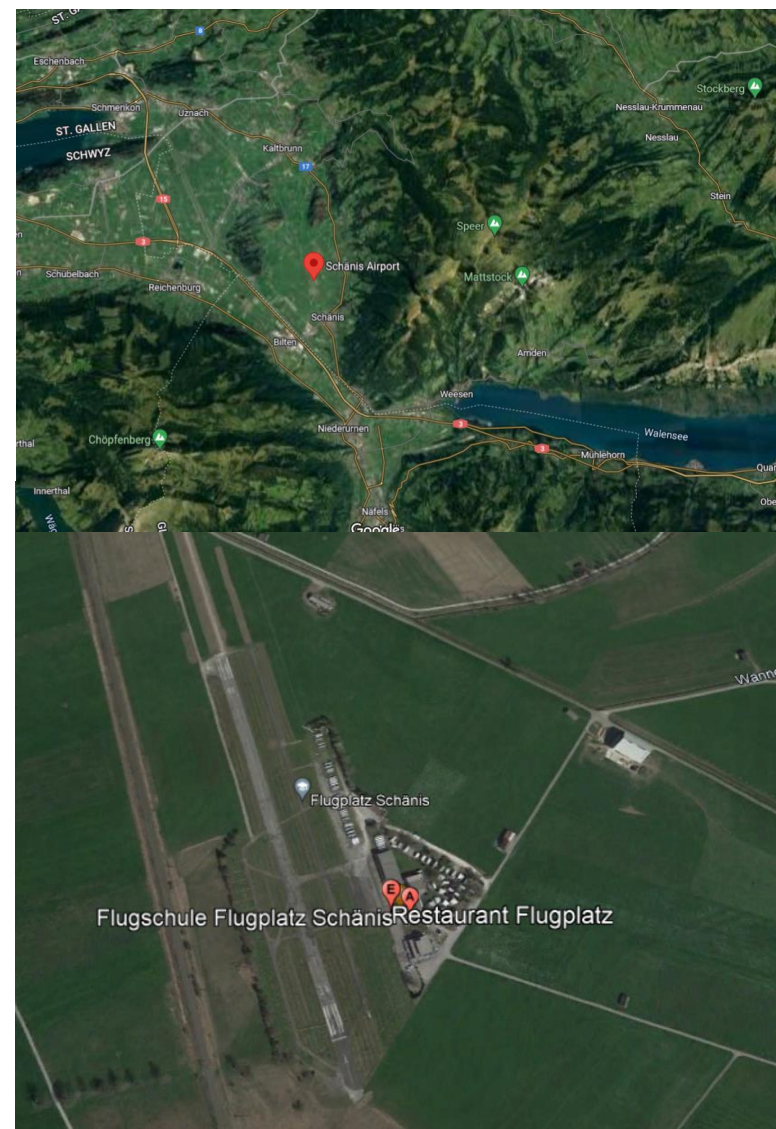
Letališče: Flugplatz Zell am See (LOWZ) Kaprunerstraße 15 / 5700 Zell am See, Salzburg, Avstrija https://lowz.at/en/home-en/	
Infrastruktura: Asfaltna steza 780 m + 120 m, max. 5,7 ton Travnata steza: Gorivo: AVGAS 100LL, JET A1. Super Plus 98 Roz	Ponudba – aktivnosti: Letališke storitve za motorna in jadralna letala, helikopterje Letala in tehnično vzdrževanje Hangariranje Storitve letalskih šol Restavracija (eat & fly) Parkirišče Storitve najema avtomobili, kolesa, e- kolesa, skuterji) (fly & drive) Konferenčne sobe Panoramski poleti (z motornimi letali in helikopterji) Dogodki, tekmovanja – tudi zimski (ICE RACE)
Nahaja se ob vznožju nacionalnega parka Hohe Tauern. Letališče LOWZ je zaradi dobre in nove infrastrukture (upravna stavba zgrajena 2002, podaljšanje steze za 120 m leta 2018) se promovira kot idealno mesto za letalsko izobraževanje, usposabljanje in poslovne, športne ali priložnostne dejavnosti skozi vse leto v objemu avstrijskih Alp in alpskih dolin.	
Upravljavalec je Flugplatz Zell am See Betriebsgesellschaft m.b.H.	







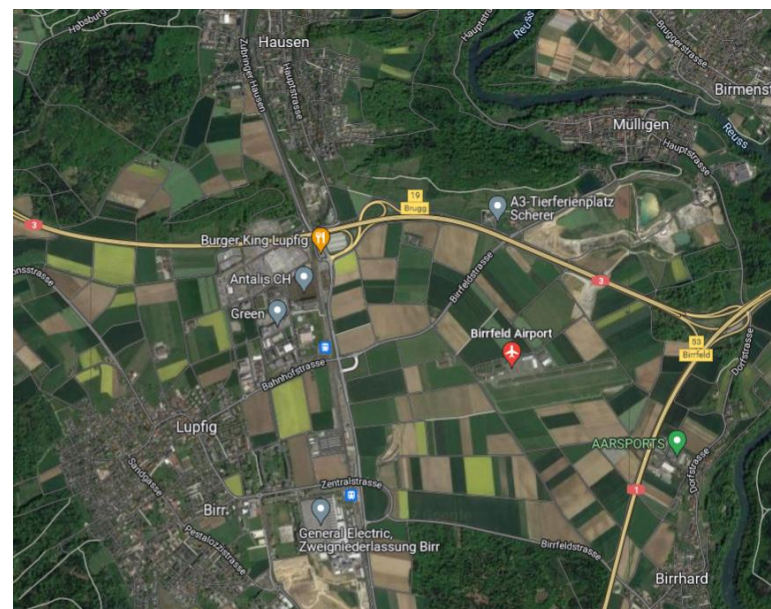
Letališče: Flugplatz Schänis LSZX Flugplatz Schänis CH-8718 Schänis, Švica https://flugplatz-schaenis.ch/	
Infrastruktura: Asfaltna steza 520 m x 15 m Gorivo: AVGAS 100LL, JET A1. Super Plus 98 Roz	Ponudba – aktivnosti: Motorno, jadralno in akrobatsko letenje Panoramski poleti Letalska šola (tudi simulator letenja, posebne programe in vzpodbude za mlade do 26 let) Letališke storitve Restavracija, Igrala za otroke – tematika letalstvo Kamp Izposoja opreme za kolesarjenje Povezovanje in promoviranje turistične ponudbe v okolici
Leta 2018 tehnološko podjetje Assag poveča kapitalski delež, da lahko vlaga v nov razvoj – gradnjo novega upravnega objekta z restavracijo	

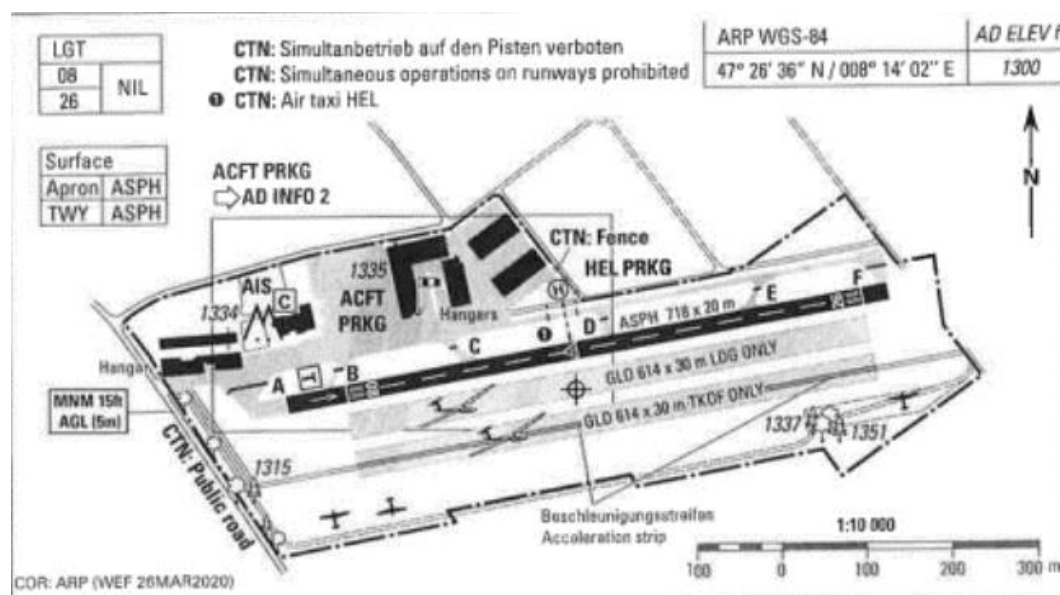






Letališče: Flugplatz BIRRFELD (LSZF) Flugplatz Birrfeld CH-5242 Lupfig Švica www.birrfeld.ch	
Infrastruktura: Asfaltna steza 718 m x 20 m Travnata 614 m x 30 m Gorivo: AVGAS 100LL (cena 2,95 CHF), JET A1 (cena 2,35 CHF), UL 98 (cena 2.45 CHF)	Ponudba – aktivnosti: Motorno, jadralno in akrobatsko letenje Panoramski poleti Letalska šola (tudi simulator letenja, posebni programi in vzpodbude za mlade do 26 let) Letališke storitve Restavracija Prostor z igrali za otroke
Zaračunavajo takso za hrup Aero-Club Aargau je lastnik in upravljavec regionalnega letališča.	





5 SWOT-TOWS ANALIZA

Na podlagi izvedenih analiz stanja in trendov razvoja ter izvedenih intervjujev z deležniki je opredeljena analiza prednosti, slabosti, priložnosti in tveganj (SWOT), ki je nadgrajena s povezovanjem tveganj in priložnosti z notranjimi prednostmi in slabostmi (TOWS).

PREDNOSTI

- Največje slovensko športno letališče z dolgo in bogato tradicijo.
 - Edinstvena lokacija letališča v alpskem prostoru – panorama, možnosti izvajanja letov, termika, dostopnost, umeščenost med srednjo Evropo in Mediteranom.
 - Razpoložljiva infrastruktura – asfaltna steza, letališki objekti, dopolnjujoča ponudba (servisi, črpalka, gostinstvo ...).
 - Skrb za varnost in okoljsko ustreznost zračnega prometa in obratovanja letališča znotraj tehničnih predpisov in zakonodaje.
 - Aktivna in močna klubska jadralna, motorna, padalska in modelarska dejavnost v javnem interesu.
 - Močna baza znanja in izkušenj.
 - Območje letališča, ki dopušča dodaten razvoj – sprejeti prostorski akti.
 - Letališče v lasti Občine Radovljica, ki lahko zagotavlja vzdržen, uravnotežen in trajnostni razvoj.
 - Dobra dostopnost – avtocesta in avtocestna izvoza, kolesarske poti.
 - Umeščenost v razvito turistično destinacijo Julijske Alpe (Radovljica, Bled in širše območje).
-

SLABOSTI

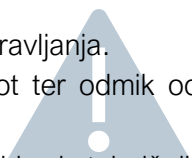
- Šibka prepoznavnost letališča s športnim in turističnim programom, povezovanje s turizmom in komplementarnimi dejavnostmi.
 - Neizkoriščene priložnosti razvoja na področju turizma, družbenih dejavnosti, razvoju podjetništva.
 - Starost infrastrukture – objektov in opreme ter potrebe po investicijskem vzdrževanju ter novih investicijah.
 - Potrebe po visokih investicijskih vložkih – finančnih sredstvih.
 - Negativni okoljski vplivi – predvsem hrup, tudi onesnaževanje zraka s trdimi delci (svinec).
 - Upravljanje in razpoložljivost kadrov glede na potrebe celotnega letališča – predvsem managerski in trženjski del.
 - Režim letalskega zračnega in zemeljskega prometa – heliport, padalski krog, parkiranje letal.
 - Lastništvo zemljišč, predvidenih za nadaljnji razvoj.
 - Stihijski razvoj zunanjega (arhitekturnega) izgleda letališke infrastrukture – objektov, ki potrebujejo oblikovalsko poenotenje oz. »dorečeno rdečo nit«.
 - Neizkoriščenost energetskega potenciala letališke infrastrukture.
-

PRILOŽNOSTI



- Razvojni potencial in konkretno izkazan razvojni interes s strani športnega letalstva, turizma, podjetništva, izobraževanja, usposabljanja, reševanja in trajnosti, vezan na letalsko tematiko.
- Prostorska možnost razvoja znotraj območja letališča (sprejeti prostorski akti) in možnosti prilagajanja potrebam v opredeljenih prostorskih okvirih.
- Povezovanje in sodelovanje deležnikov letališča za skupen uravnotežen razvoj in dodano vrednost.
- Širiti družbeni pomen in vlogo športnega letališča (lokalnega in nacionalnega pomena, tudi mednarodno).
- Zanimiva tematika in vsebine za širšo javnost – interes po izobraževanju, preživljanju prostega časa, pridobivanju novih znanj in veščin, interesne dejavnosti.
- Razvoj novih tehnologij in novih pristopov (digitalizacija).
- Izvedba novih investicij v sodelovanju s partnerji – oblike javno-zasebnega partnerstva, koncesij in pridobivanja nepovratnih in povratnih sredstev za izvedbo investicij.
- Sodelovanje z društvi, organizacijami, institucijami pri razvoju, trženju, promociji.
- Raba prostora za z osnovno dejavnostjo združljive dogodke.

TVEGANJA



- Neusmerjen in stihijski razvoj – zmožnost in kakovost celovitega upravljanja.
 - Negativni vplivi na okolje in odmik od trajnostnih ciljev in vrednot ter odmik od kakovosti bivanja lokalnega prebivalstva.
 - Zmožnost prilagajanja in zagotavljanja minimalnih zakonodajnih okvirjev in tehničnih kriterijev za zagotavljanje varnosti, okoljske vzdržnosti in rednega obratovanja.
 - Zmožnost izvedbe in financiranja investicijskega vzdrževanja in razvojno investicijskih zahtev.
 - Nekompatibilen razvoj in sodelovanje med dejavniki – prevlada posameznih interesov in neusklajenost vizije razvoja.
 - Zmožnost prilagajanja novim trendom in globalnim tveganjem (krizam), da se ne ogrozi delovanje / obratovanje letališča.
 - Obvladovanje nosilnih zmogljivosti / rasti in okoljskih dejavnikov.
 - Podnebne zakonodajne omejitve / zaostrovanje predpisov.
-

MAX PREDNOSTI**MAX PRILOŽNOSTI**

Uporabimo prednosti za izkoriščanje priložnosti

- Usmerjen razvoj športnega letališča s krepitvijo prepoznavnosti in razvoja športnega letalstva v alpskem prostoru.
- Okrepiti vlogo in pomen letališča na lokalni in nacionalni ravni (širši družbeni pomen).
- Usmerjen in kompatibilen razvoj komplementarnih dejavnosti:
 - turizma,
 - podjetništva,
 - družbenih dejavnosti.
- Redno in vsebinsko povezovanje in sodelovanje z deležniki letališča.
- Usmeritev v nove tehnologije, prostor za inovacije na področju letalstva.

MAX PRILOŽNOSTI

Izkoriščamo priložnosti, da premagamo slabosti.

**MIN SLABOSTI****MIN TVEGANJA****MAX PREDNOSTI**

Uporabljamo prednosti, da se izognemo tveganjem.

- Učinkovit model upravljanja in sodelovanja z akterji in drugimi organizacijami / področji – organizacijsko, kadrovsko, trženjsko, finančno in razvojno.
- Podpora razvojnim prioritetam (okolje, trajnost, skladen družbeni razvoj, podjetništvo).
- Razvoj nišne športno turistične ponudbe (športnega letalstva) in skupne turistične ponudbe v lokalnem in širšem okolju, ki temelji na komplementarni ponudbi.
- Skupno sodelovanje in trženje z ostalimi organizacijami in podjetji.
- Model finančne vzdržnosti in izvedba investicije preko povratnih, nepovratnih sredstev in oblik javno-zasebnih partnerstev.

MIN TVEGANJA**MIN SLABOSTI**

Minimiziramo slabosti, da se izognemo nevarnostim.

- Nadzor in kontrola okoljskih vplivov ter izvajanje prilagajanj kriterijem.
- Nadzor in kontrola varnostnih dejavnikov, odpravljanje vseh tveganj.
- Transparenten sistem in plačilo javnih letaliških storitev glede na uporabo in status.
- Krepitev aktivnega jedra kluba in delovanje aerokluba.
- Pobude za krepitev turističnega povezovanja in sodelovanja, širših družbenih dejavnosti in tehnološkega razvoja.

6 IDENTIFIKACIJA RAZVOJNIH IZZIVOV

Razvojni izzivi predstavljajo ključna razvojna področja, ki izhajajo iz analize stanja, trendov, izvedenih intervjujev, SWOT- in TOWS-analize. Predstavljajo temelje, iz katerih se lahko zastavita VIZIJA in POSLANSTVO ALC LESCE. Posamezen razvojni izziv je podrobno predstavljen. V nadaljevanju dokumenta so nadgrajeni s strateškimi cilji, aktivnostmi, ki so glede na naravo razdeljene na področje upravljanja in področje razvoja. Po razvojnih ciljih je zastavljen akcijski načrt do leta 2030.

Slika 10: 9 razvojnih izzivov ALC LESCE





1. VARNOST

- Prva prioriteta letališča je varnost pred vsem ostalim.
- Redno vzdrževana infrastruktura, informiranje in zagotavljanje minimalnih tehničnih in drugih standardov ter predpisov, ki zagotavljajo varnost v zraku in na tleh, predstavljajo osnovni pogoj za delovanje letališča.
- Uporabniki zračnega prostora so sami odgovorni za varnost sebe in ostalih preko komunikacije in vizualnih načinov spremljanja zračnega prometa in pristajanja. Določitev varnih con letenja, vzletanja in pristajanja (helikopterjev, letal, padalcev) vseh udeležencev je z vidika varnosti ključna.
- Pomemben je konsistenten sistem izvajanja redne kontrole (pregledi pristajalne steze, informiranje, označbe). Kontrola mora biti v pisni obliki, za katero mora biti odgovorna pooblaščen oseba / upravljalec letališča.
- Za zagotavljanje varnosti na tleh je potrebno fizično omejiti dostop na področje letališča »airsite«, kjer se lahko gibljejo pooblaščen osebe, in na del za splošno javnost ter turistično dejavnost.
- Pomembni infrastrukturi sta tudi črpalka in gorivo, pri katerih je potrebno zagotavljati ustrezno varnost – da se ne prinaša nekontrolirano posod z gorivom na letališče.

2. OKOLJE IN TRAJNOST

- Hrup predstavlja glavnega onesnaževalca okolja in je tudi najbolj moteč za lokalno prebivalstvo. Letališče je zavezano k rednemu izvajanju meritev hrupa in skrbi za zmanjševanje hrupa na vplivnem območju (opredelitev priletov in vzletov, omejitev nočnih letov, razen vojske in policije).
- Tehnologija na področju omejevanja hrupa in emisij letal izredno napreduje in je v prid okoljskim in trajnostnim zahtevam. V bodoče bodo potrebne spodbude, usmerjanja in investicije v opremo, ki zmanjšuje negativne okoljske vplive (nova letala, merilci hrupa, merilci onesnaženosti zraka) in uvesti omejitve – višje takse za manj ekološko sprejemljiva letala.
- Trajnostnim usmeritvam in vrednotam je potrebno slediti na vseh področjih delovanja. Potrebno je izkoristiti priložnost postavitve fotovoltaike, pri razvoju turizma je potrebno omejiti množičnost in prometno izpostaviti trajnostno mobilnost in e-mobilnost.
- Pomembna tajnostna vrednota je kakovost bivanja lokalnega prebivalstva, zato je vplive letališča potrebno ustrezno presojati in jih transparentno predstaviti javnosti.

3. VZDRŽEVANJE / INVESTICIJE IN INFRASTRUKTURA

- Letališče razpolaga z obsežno infrastrukturo (asfaltno stezo, travnato stezo, asfaltirano ploščadjo, črpalko, hangarji, upravno stavbo, prostorom za kampiranje ...), ki daje letališču kakovost in možnost izvajanja športnega letalstva, podjetništva, turizma.
- Nujna potrebna investicijska in redna vzdrževalna dela na infrastrukturi in opremi se izvajajo. Obstajajo pa potrebe po obnovi nekaterih objektov (upravna stavba, črpalka, kamp ...), po novih razvojnih investicijah – širitvi letališča znotraj območja.
- Občina Radovljica kot lastnica letališča – infrastrukture – skrbi in mora skrbeti za ohranjanje in nadaljnji razvoj, ki ga izvaja sama in v dogovoru z Aeroklubom ALC Lesce. Za širši razvoj je potrebno vključiti partnerje (državo – namenska sredstva, EU-sredstva, organizacije in podjetja).
- S strani obstoječih deležnikov je izkazan konkreten interes po novih investicijah, ki so jih večinoma pripravljeni investirati sami skupaj v sodelovanju / dogovoru z Občino.
- Lastne investicije v objekte v prvi liniji, ki se jih nameni javni infrastrukturi, zasebne dejavnosti pa ločiti po vsebini, da ne motijo delovanje letališča.

4. LOKALNI IN STRATEŠKI – ŠIRŠI DRUŽBENI VPLIV

- Letališče je opredeljeno kot javno letališče lokalnega pomena. Po statusu je športno letališče z dolgoletno tradicijo, aktivnim aeroklubom, bazo bogatega znanja in izkušnjami.
- Uporabniki in člani kluba prihajajo iz širše Gorenjske in Osrednje Slovenije.
- Infrastruktura se uporablja tudi za usposabljanje vojske, policije, gorske reševalne službe in tudi mednarodnih tekmovalnih ekip, kar predstavlja širši družbeni pomen, ki presega lokalnega.
- Letalski šport predstavlja pomemben segment športa kot tudi »kalilnik« bodočih profesionalnih pilotov in strokovnjakov širokega spektra s področja letalstva.
- Predstavlja bistveni element ohranjanja tehniške dediščine in letalske kulture.
- Področje športnega letalstva je zanimivo in atraktivno tudi za splošno javnost in kot samostojen in integralni turistični produkt.
- Infrastruktura omogoča podporo in sodelovanje širšega pomena (gorska reševalna služba, služba nujne medicinske pomoči, izobraževanje in usposabljanje s tega področja idr.).
- Razvoj letališča mora slediti vrednosti uravnoveženega in vzdržnega dolgoročnega razvoja vseh deležnikov z vseh vidikov (programski, okoljski, organizacijski, finančni ...).
- Ohraniti se mora vloga Občine kot lastnice infrastrukture letališča.

- Ohraniti se mora primarna vloga letališča kot športnega letališča.
- Omogočiti se mora razvoj komplementarnih dejavnosti (prostorski načrti, lastništvo zemljišč), ki lahko poveča pomen in vlogo letališča na lokalni, nacionalni in mednarodni ravni.
- Letališče in dejavnosti, ki se izvajajo, zagotovo presegajo lokalni pomen in so strateškega pomena tako na nacionalni kot mednarodni ravni, zato je potrebno dobiti svoje »mesto« tako v Nacionalnem programu razvoja civilnega letalstva kot na področju izobraževanja, športa in turizma.

5. RAZVOJ ŠPORTNEGA LETALSTVA

- Razvoj športnega letalstva se izvaja preko aktivne klubske dejavnosti – Aerokluba ALC Lesce, ki združuje delovanje 220 članov v štirih sekcijah: jadralni, motorni, padalski in modelarski in deluje v javnem interesu.
- Obstoj in spodbujanja nadaljnega razvoj Aerokluba ALC Lesce je ključnega pomena za nadaljnji razvoj športnega letalstva na letališču kot tudi v Sloveniji.
- Za prepoznavnost športnega letalstva so potrebne dodatna promocija in širša predstavitev športnega letenja kot tudi mednarodna promocija in predstavitev letališča in njegove edinstvenosti v alpskem prostoru.
- K promociji in prepoznavnosti pripomorejo dogodki, tekmovanja, ki so organizirani in se izvajajo na letališču.

6. RAZVOJ TURIZMA

- Letališče predstavlja potencial za obogatitev turistične ponudbe Radovljice, ki ga je potrebno upoštevati pri turističnem razvoju in ga kot šport in kot doživetje spoznavanja in koriščenja aviatike oblikovati kot turistični produkt, ki zastopa specifični segment dobrih gostov.
- Vsebinsko pokriva športni turizem, tehniško kulturo, izobraževanje, gastronomijo in vse skupaj kot edinstveno doživetje za kakovostno preživljanje prostega časa.
- Glede na lokacijo nudi dobro izhodiščno točko za kolesarjenje in je lahko kot »punkt za srečevanje« namenjen različnim skupinam (družinam, šolam, upokojevcem, različnim interesnim skupinam ...).
- Potencial in pogoj za uspešno delovanje je v ustrezni ureditvi / osvežitvi infrastrukture in turistične ponudbe na letališču: ustreznega ureditev celoletnega kampa, upravnega objekta in razglednega stolpa, tematskih igralskih za otroke, prostor za sestanke, ureditev in trženje prostora za dogodke in prireditve, vetrovnika za vadbo padalcev in ostalih obiskovalcev.
- Prostor se lahko trži in koristi za prireditve in specifične dogodke, ki primarno temeljijo na letalski tematiki, sekundarno (ko so neizkoriščene kapacitete) pa se ponudi tudi drugi kompatibilni uporabi: koncerti, dogodki ...

- Potrebna sta usmerjeno trženje in promocija letališča z infrastrukturo in edinstvenimi danostmi segmentu športnega letalstva: jadralnih in motornih letalcev, padalcev, koristnikov panoramskih poletov, modelarjev, udeležencem usposabljanj ... To je segment, na katerega se lahko osredotoča izven glavne sezone (tudi zaradi boljših termičnih pogojev spomladi in jeseni) in ima višjo kupno moč, je manj občutljiv na ekonomska nihanja in lahko zapolnjuje kapacitete v nižji sezoni.
- Glede na umeščenost v razvito turistično destinacijo Julijske Alpe in glede na bližino glavnega mesta so potrebne ustrezne promocijske aktivnosti, informiranje in oblikovanje skupnega turističnega produkta Radovljice.
- Interes po letalskem muzeju še vedno obstaja, zaradi narave eksponatov pa zahteva veliko prostora, ki ga skoraj ni mogoče zagotoviti, zato je lahko poudarek na razstavi eksponatov na prostem. Trendi razvoja muzejev – ohranjanja in spoznavanja z dediščino – gredo v smer interpretacijskih centrov, kjer so možne tudi neposredne izkušnje obiskovalcev ob koriščenju digitalnih orodij in 3D-simulatorjev, za kar ni potrebno zagotavljati velikih zaprtih prostorov.
- Za učinkovito povezovanje vsebin letališča s turizmom je potrebno določiti sistem upravljanja (organizacijo, promocijo, finance, kadre) ter način povezovanja in izvajanje aktivnosti.

7. TEHNOLOŠKI RAZVOJ IN PODJETNIŠTVO

- Mobilnost in letalstvo že od nekdaj predstavljata tehnološki izziv, bazo znanj in inovativnosti.
- Splošne smernice narekujejo intenzivno usmeritev v razvoj inovativnih tehnologij z večjo učinkovitostjo, ki znižuje negativne okoljske vplive (hrup in druge emisije) ter tehnologijo za zeleno, učinkovito in dostopno mobilnost.
- Letališka infrastruktura ima lahko z vidika zagotavljanja podporne infrastrukture za razvoj / preizkušanje pilotnih projektov velik pomen in je lahko ključen sestavni del splošnega razvoja.
- Na letališču so prisotna podjetja, ki so vsebinsko sorodna / kompatibilna osnovni dejavnosti in ustvarjajo visoko dodano vrednost tako z vidika tehnoloških znanj in veščin, strukture profilov zaposlenih, strank kot tudi z vidika ustvarjanja dodane vrednosti.
- Z vidika nadaljnjega razvoja je smiselno podpreti dobre prakse (obstoječa podjetja) in omogočiti okolje za inovativne tehnološke organizacije / podjetja, ki jim je infrastruktura razvojnega pomena, vendar ne prevladujočega nad osnovno dejavnostjo in poslanstvom letališča in so stroškovno pri financiranju participativni.

8. FINANČNI VIRI IN FINANČNA VZDRŽNOST

- Redno poslovanje predstavlja aktivnosti javne službe: oddajanje v najem letališke infrastrukture in prostorov, upravljanje in zaračunavanje letaliških pristojbin in investicijsko vzdrževanje premoženja ter tržne dejavnosti: prodaja goriva in trženje infrastrukture za enodnevne dogodke.
- Poslovanje je bilo v preteklosti vzdržno, ustvarjen je bil presežek predvsem na račun tržne dejavnosti panoramskih poletov, ki se ne izvajajo več. Vendar se lahko izkoristijo še neizkoriščene možnosti tržnih dejavnosti enodnevnih dogodkov / najemov in urejeno izvajanje letaliških storitev ter zaračunavanje letaliških pristojbin. V bodoče tudi ni izključena možnost ponovne vzpostavitve izvajanja panoramskih poletov.
- Za večja investicijska vlaganja je potrebno ločiti javni in privatni interes in skupaj smiselno in proaktivno pristopiti k načrtovanju novih investicij (vsebinsko in finančno) in omogočiti pogoje ter pripraviti projekte, da lahko pride do izvedbe.
- Za javni del je poleg financiranja iz proračuna smiselno koristiti državna in evropska sredstva ter poiskati možnosti skupnih vlaganj javnega in zasebnega sektorja.

9. UPRAVLJANJE IN KADRI

- Upravljanje letališča (formalno) je v domeni Občine Radovljica – Režijski obrat ALC Lesce.
- Izvedbeno za pokrivanje upravljanja skrbi upravnik letališča, ki pokriva tehnično upravljanje letališča z zelo širokim naborom del, nalog, zahtevanih znanj in izkušenj. Za dodatno potrebno pomoč se v sezoni angažirajo tudi študentje z ustreznim zahtevanim predznanjem in izkušnjami. V okviru upravljanja se pobirajo tudi letališke pristojbine.
- S pogodbo o medsebojnih razmerij je od februarja 2022 aktivnosti tehničnega upravljanja prevzel Aeroklub ALC Lesce.
- Razvoj letališča in izkoriščanje neizkoriščenih potencialov zahteva novo organizacijsko in kadrovsko strukturo.
- Potrebna je splošna managerska funkcija, s katero se prevzamejo razvojna vloga, redno upravljanje, sodelovanje in povezovanje s posrednimi in neposrednimi deležniki, promocija letališča, strateško oblikovanje skupnih produktov in storitev (turistična idr.), trženje »storitev«, sodelovanje in lobiranje na nacionalni ravni ipd.
- Za izvajanje nalog je potrebno zagotoviti kader z ustreznim znanjem, ki se lahko dodatno angažira v sodelovanju z ostalimi institucijami (Občina, Zavod za turizem, Zavod za šport) ali se angažirajo projektno.



- Za učinkovito izvajanje je nujno potrebno opredeliti tudi vir financiranja in organizacijsko pokrivanje kadrov, ki se začasno angažirajo (za kaj je angažiran, koliko časa in kdo mu je neposredno nadrejen).

7 OPREDELITEV VIZIJE IN POSLANSTVA



VIZIJA

Postati prepoznano trajnostno in družbeno odgovorno športno letališče v slovenskem in mednarodnem prostoru, ki ga odlikuje močno in aktivno športno letalstvo v edinstvenem alpskem okolju in razvojno »modro« stičišče dopolnjujočih se in združljivih aktivnosti z letalsko tematiko.



POSŁANSTVO

Poslanstvo ALC Lesce (Režijskega obrata) je zagotavljati infrastrukturo – hrbtenico – letališča. Skrbeti za varno in dolgoročno vzdržno / trajnostno delovanje in razvoj letališča, ki nudi primarno podporo športnemu letalstvu in obiskovalcem ter omogoča uravnoteženo umeščanje ostalih, z letališčem združljivih dejavnosti.





8 OPREDELITEV STRATEŠKIH CILJEV IN AKTIVNOSTI PO OPREDELJENIH RAZVOJNIH IZZIVIH

1 VARNOST

STRATEŠKI CILJ:

VARNO IN ZANESLJIVO LETALIŠČE

AKTIVNOSTI UPRAVLJANJA:

- 1.1 Zagotavljanje minimalnih tehničnih pogojev, standardov in predpisov, licenc
- 1.2 Opredelitev con gibanja, območij posameznega uporabnika in skupnih površin → povezava investicije
- 1.3 Vzpostavitev sistema evidentiranja kontrole varnosti in obveščanja ostalih deležnikov / uporabnikov letališča
- 1.4 Opredelitev in zagotovitev varnega načina delovanja črpalke in alternativnih načinov uporabe goriva z varnostnega vidika

AKTIVNOSTI RAZVOJA:

- 1.5 Sledenje trendom – tehnološkim, digitalnim rešitvam, predlog in njihova izvedba na letališču

2 OKOLJE IN TRAJNOST

STRATEŠKI CILJ:

TRAJNOSTNO UPRAVLJANJE LETALIŠČA IN NJEGOVIH VPLIVOV

AKTIVNOSTI UPRAVLJANJA:

- 2.1 Redno izvajanje zakonsko predpisanih meritev (hrup, emisije ...)

AKTIVNOSTI RAZVOJA:

- 2.2 Izvedba fotovoltaike v lastni režiji ali koncesiji – pogodbenem zakupu po predhodnih upoštevanih varnostnih režimih → *povezava investicije*
- 2.3 Vzpostavitev merjenja okoljskega odtisa ter izvajanje poročanja o kazalnikih / izboljšavah, spodbujanje uvajanja okoljskih certifikatov in trajnostnega poročanja neposrednih deležnikov
- 2.4 Uvedba normativov za omejevanje hrupa in emisij (režim sprejemljivih letal in aktivnosti)
- 2.5 Sodelovanje pri nacionalnih in mednarodnih razvojnih projektih, pri razvoju in uvajanju (pilotnih projektov) izboljšav na letališču, vezanih na okolje in trajnost

3 INFRASTRUKTURA / INVESTICIJE / VZDRŽEVANJE

STRATEŠKI CILJ:

UREJENA IN FUNKCIONALNA INFRASTRUKTURA LETALIŠČA

AKTIVNOSTI UPRAVLJANJA:

- 3.1 Izvajanje in kontrola rednega vzdrževanja infrastrukture
- 3.2 Ureditev najemnih razmerij in stavbnih pravic, ki se iztečejo in morebitnih novih

AKTIVNOSTI RAZVOJA:

- 3.3 Povezovanje infrastrukture s komplementarnimi dejavnostmi (turizem – ureditev e-mobilne točke: izposoja in polnjenje e-koles, e-avtomobilov)
- 3.4 Dogovor o oblikah in načinih izvedbe investicij na območju in ureditve komunalne infrastrukture (ureditev območja – ograj, varnostnih sistemov dostopa, usmerjevalnih in informativnih tabel, obnova upravne stavbe – letališkega stolpa, učilnice, ostalih prostorov, ki so v najemu), ureditev kampa in sanitarnega bloka za širše potrebe območja (prireditve, modelarje), predstavitev črpalke, ureditev parkirne ploščadi, padalskega kroga, investicije v nove hangarje s konkretnimi pobudniki skladno s prostorskim načrtom, reševanje lastništva – dogovor o nakupu zemljišč na območju, izgradnja novih objektov ...)
- 3.5 Presoja in posodobitev strokovnih podlag za prostorsko načrtovanje na območju letališča
 - 3.5.1 Presoja zračnih prometnih poti in določitev con na zemlji - heliporta
 - 3.5.2 Presoja potreb po reševalnem centru oz. možnosti razvoja centra za usposabljanje pri gorskem reševanju in optimalne prostorske umestitve
 - 3.5.3 Presoja možnosti postavitve muzeja / interpretacijskega centra in primernih vsebin (modelarska delavnica, podjetniški inkubator ipd.)

4 LOKALNI STRATEŠKI IN ŠIRŠI DRUŽBENI VPLIV

STRATEŠKI CILJ:

URAVNOTEŽEN IN VZDRŽEN DOLGOROČNI RAZVOJ LETALIŠČA LOKALNEGA IN NACIONALNEGA POMENA

AKTIVNOSTI UPRAVLJANJA:

- 4.1 Vzpostavitev programov in vsebin za lokalno prebivalstvo in možnost preživljanja njihovega prostega časa – izvajanje njihovih interesov, hobijev, zabave
- 4.2 Redno transparentno informiranje in komuniciranje javnosti z izvajanjem pomembnih aktivnosti na letališču preko digitalnih orodij (spleta, socialnih omrežij ...)
- 4.3 Ohranjanje tehniške kulture in tradicije športnega letalstva (del interpretacijskega centra) → *povezava investicije*

AKTIVNOSTI RAZVOJA:

- 4.4 Vključevanje in upoštevanje lokalne javnosti pri razvoju letališča (izvajanje anket zadovoljstva, zbiranje pobud, predlogov)

5 RAZVOJ ŠPORTNEGA LETALSTVA

STRATEŠKI CILJ:

PREPOZNANO EDINSTVENO ŠPORTNO LETALIŠČE V ALPSKEM PROSTORU

AKTIVNOSTI UPRAVLJANJA:

- 5.1 Sodelovanje s klubom pri skupnem upravljanju na področju razvoja športnega letalstva
- 5.2 Promocija športnega letalstva – vseh sekcij in izvajanje aktivnosti za aktiviranje (novih) članov
- 5.3 Pomoč pri organizaciji dogodkov, tekmovanj

AKTIVNOSTI RAZVOJA:

- 5.4 Omogočanje infrastrukture za uvedbo in uporabo novih tehnologij → *povezava investicije*
- 5.5 Skupno sodelovanje in podpora pri pripravi projektov za kandidiranje na sredstva

6 RAZVOJ TURIZMA

STRATEŠKI CILJ:

**KREPITEV KAKOVOSTNE TEMATSKE
TURISTIČNE PONUDBE LETALIŠČA IN
POVEZOVANJE V SKUPNO TURISTIČNO
PONUDBO RADOVLJICE**

AKTIVNOSTI UPRAVLJANJA:

- 6.1 Dogovor o ureditvi turistične infrastrukture na letališču (širitev gostinske ponudbe, ureditev letališkega stolpa, ureditev in upravljanje kampa ...) → *povezava investicije*
- 6.2 Promocija letalske tematike kot doživetja za preživljanje prostega časa za lokalno prebivalstvo in širše
- 6.3 Promocija letališča ciljnemu segmentu športnega letalstva
- 6.4 Trženje storitev – opredeljena območja za dogodke, prireditve in sejme, ki so vsebinsko povezani in kompatibilni z letalsko tematiko

AKTIVNOSTI RAZVOJA:

- 6.5 Razvoj in oblikovanje skupne turistične ponudbe – vključitev letališča kot del doživetja Radol'ce, njena promocija, trženje in umestitev produkta znotraj destinacije Julijskih Alpe
- 6.6 Sodelovanje z nišnimi organizatorji potovanj (segment športnega letalstva)
- 6.7 Sledenje možnostim dodatnega razvoja – vzpostavitev sistema komercialnih letov (panoramskih poletov, mini čarterjev znotraj EU)

7 RAZVOJ TEHNOLOŠKEGA NAPREDKA IN PODJETNIŠTVA

STRATEŠKI CILJ:

**USMERJANJE V TEHNOLOŠKI RAZVOJ,
INOVATIVNOST, DEJAVNOST ZNANJ IN
VISOKE DODANE VREDNOSTI**

AKTIVNOSTI UPRAVLJANJA:

- 7.1 Ohranjanje in krepitev sodelovanja z obstoječimi deležniki s skupno vizijo tehnološkega in trajnostnega razvoja (podaljšanje stavbnih pravic in pogojev nadaljnjega delovanja)

AKTIVNOSTI RAZVOJA:

- 7.2 Opredelitev pogojev in možnosti (so)investiranja za učinkovito izvajanje dejavnosti (nove investicije)
- 7.3 Omogočiti izgradnjo javne infrastrukture (komunalno opremo) glede na potrebe tehnoloških / inovativnih razvojnih centrov / podjetij → *povezava investicije*

8 FINANČNI VIRI IN FINANČNA VZDRŽNOST**STRATEŠKI CILJ:****FINANČNA LIKVIDNOST ZA ZAGOTAVLJANJE REDNEGA POSLOVANJA / OBRATOVANJA, IZVEDBO PROJEKTOV IN INVESTICIJ LETALIŠČA****AKTIVNOSTI UPRAVLJANJA:**

- 8.1 Aktivno spremljanje poslovanja, načrtovanje javnih sredstev in oblikovanje ustrezne cenovne politike za tržne dejavnosti
- 8.2 Uravnoteženo namenjanje virov sredstev potrebam in učinkom
- 8.3 Priprava projektov do faze za možnost pridobitve povratnih / nepovratnih sredstev in kandidiranje na razpise

AKTIVNOSTI RAZVOJA:

- 8.4 Proaktivno sodelovanje s potencialnimi (so)investitorji pri oblikah in načinih sofinanciranja projektov in investicij

9 UPRAVLJANJE IN KADRI**STRATEŠKI CILJ:****UČINKOVITO UPRAVLJANJE POSLOVANJA / OBRATOVANJA IN RAZVOJ LETALIŠČA****AKTIVNOSTI UPRAVLJANJA:**

- 9.1 Redno, varno in trajnostno izvajanje aktivnosti upravljanja in poslovanja ALC Lesce
- 9.2 Opredelitev nove organizacijske strukture za upravljanje letališča (splošni management, tehnično upravljanje in trženje)
- 9.3 Angažiranje kadrov znotraj javnih služb za pokrivanje posameznih področij delovanja in vzpostavitev projektne skupine, ki bo pokrivala:
 - aktivnosti trženja, marketinga in komuniciranja z javnostmi
 - aktivnosti razvoja za proaktiven razvoj letališča in koordinacijo razvojnih projektov ter lobiranja na nacionalni ravni za umestitev letališča kot strateško pomembnega pri nacionalnem razvoju športnih letališč, obrambe, usposabljanja ...
- 9.4 Angažiranje zunanjih izvajalcev / strokovnjakov / študentov za izvajanja začasnih projektih aktivnosti
- 9.5 Vzpostavitev rednega komuniciranja – obveščanje z deležniki / uporabniki letališča (nova spletna stran – internet, intranet, socialna omrežja, uvedba digitalnih orodij)
- 9.6 Vzpostavitev posvetovalnega upravljskega sveta letališča, ki je sestavljen iz deležnikov letališča in se redno / periodično sestaja (podaja predloge, potrebe za razvoj, izboljšave, opozarja na tveganja ipd.)

9 AKCIJSKI NAČRT – NAČRTOVANJE TEKOČIH IN INVESTICIJSKIH IZDATKOV PO LETIH

V akcijskem načrtu so posamezne aktivnosti znotraj razvojnih izzivov podrobno prikazane po **tipu stroška**: ali predstavljajo **tekoče stroške** ali predstavljajo **investicijska vlaganja**.

Tekoče stroške predstavljajo aktivnosti, za katere je predviden **vir financiranja iz tekočega poslovanja ALC Lesce**. Večina izpostavljenih aktivnosti je **zajetih neposredno v stroških dela** in se nanašajo na naloge zaposlenih ALC Lesce.

Investicije predstavljajo **vlaganja v osnovna sredstva oz. so vezana na vzdrževanje in investiranje v infrastrukturo letališča**. Viri financiranja investicij predstavljajo vlaganja neposredno iz ustvarjenih presežkov ALC Lesce, namenska sredstva Občine Radovljica, sredstva / vlaganja s strani ministrstev oz. državnih inštitucij (MZI, MORS ...), Nepovratna in subvencionirana vlaganja s strani EU, SID-banke ter vlaganja zasebnikov.

Vse aktivnosti so opredeljene **po prioritetah, ki predstavljajo potrebo in zmožnost izvedbe**. Prioriteta I je najvišja prioriteta in predstavlja zagon aktivnosti oz. izvedbo v prvih treh letih. Prioriteta II je nižja prioriteta predvsem glede na zmožnost izvedbe. Aktivnosti pod prioriteto II in tudi prioriteto III so soodvisne od predhodno izvedenih pogojev, predvsem učinkovito izvedenih aktivnosti, zajetih pod prioriteto I.

Opredeljene so tudi **vrste koristi in prihodkov, ki jih posamezna aktivnost prinaša**. To so neposredni prihodki ALC Lesce, širša ekonomska korist ALC Lesce in deležnikov ter širša družbena korist.

Nadalje so opredeljeni tudi **nosilci aktivnosti, ki so odgovorni za izvedbo posamezne aktivnosti**: ALC Lesce, Občina Radovljica (OR), Aeroklub ALC LESCE (AK ALC), Javni zavod turizem in kultura Radovljica, JZ TKR, deležniki na letališču, partnerji, **podrobna opredelitev vrste stroška**: stroški storitev, stroški dela, stroški investicijskega vzdrževanja, stroški tekočega vzdrževanja, investicije) in **ocena načrtovanih finančnih izdatkov v obdobju 2023–2030 skupaj in po posameznih letih**.

V nadaljevanju je podan prikaz tekočih stroškov, za katera je načrtovano dodatno / novo financiranje in je upoštevano dodatno pri bodočem poslovanju. Celoten pregled aktivnosti, ki se nanašajo na tekoče stroške po razvojnih izzivih, vključujoč tudi tiste, ki se nanašajo na stroške dela, je podan v Prilogi 1.

9.1 NAČRTOVANI TEKOČI IZDATKI PO LETIH

Načrtovani tekoči finančni izdatki, ki izhajajo iz razvojnih izzivov in predstavljajo nove / dodatne aktivnosti za uresničitev strateških ciljev, vizije in poslanstva ALC Lesce znašajo skupaj **v obdobju od 2023 do 2030 305.800 €**. Aktivnosti s prioriteto I predstavljajo nekaj več kot 80 % izdatkov – 246.800 €. V tabeli so v nadaljevanju prikazane aktivnosti in načrtovani izdatki po letih.

RI	AKTIVNOST	PRIORITETA	FINANČNI IZDATKI 2023-2030	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
VARNOST	Zagotavljanje minimalnih tehničnih pogojev, standardov, predpisov in licenc	I	20.000 €	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500	2.500
VARNOST	Vzpostavitev sistema spremljanja in evidentiranja kontrole varnosti ter obveščanja ostalih deležnikov / uporabnikov letališča	I	5.000 €	5.000€							
VARNOST	Opredeliti in zagotoviti varen način delovanja črpalke in alternativnih načinov uporabe goriva z varnostnega vidika – obstoječe stanje	I	6.000 €	3.000	3.000						
OKOLJE IN TRAJNOST	Redno izvajanje zakonsko predpisanih meritev (hrup, emisije ...)	I	14.000 €	3.500		3.500		3.500		3.500	
INFRASTRUKTURA / INVESTICIJE / VZDRŽEVANJE	Izvajanje rednega vzdrževanja infrastrukture in pregledov	I	160.000 €	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000	20.000



RI	AKTIVNOST	PRIORITETA	FINANČNI IZDATKI 2023- 2030	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
LOKALNI IN STRATEŠKI – ŠIRŠI DRUŽBENI VPLIV	Redno transparentno informiranje in komuniciranje javnosti o izvajanju pomembnih aktivnosti na letališču preko digitalnih orodij (spleta, socialnih omrežij ...)	I	16.000 €	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000	2.000
UPRAVLJANJE IN KADRI	Vzpostaviti redno komuniciranje in obveščanje deležnikov / uporabnikov letališča (nova spletna stran – internet, intranet, socialna omrežja, uvedba digitalnih orodij)	I	25.800 €		15.000	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800	1.800
OKOLJE IN TRAJNOST	Vzpostavitev merjenja ogljičnega odtisa letališča ter izvajanje poročanja o kazalnikih / izboljšavah, spodbujanje uvajanja okoljskih certifikatov in trajnostnega poročanja neposrednih deležnikov	II	19.000 €		10.000		3.000		3.000		3.000
OKOLJE IN TRAJNOST	Uvedba normativov za omejevanje hrupa in emisij (režim sprejemljivih vrst letal in aktivnosti)	II	10.000 €			10.000					
OKOLJE IN TRAJNOST	Sodelovanje pri razvojnih projektih – nacionalnih, mednarodnih pri razvoju in uvajanju (pilotnih projektov) izboljšav na letališču vezanih na okolje in trajnost	II	30.000 €			10.000		10.000		10.000	
SKUPAJ			305.800 €	36.000	52.500	49.800	29.300	39.800	29.300	39.800	29.300
PRIORITETA I			246.800 €	36.000	42.500	29.800	26.300	29.800	26.300	29.800	26.300
PRIORITETA II			59.000 €	0	10.000	20.000	3.000	10.000	3.000	10.000	3.000

9.2 NAČRTOVANE INVESTICIJE IN INVESTICIJSKI IZDATKI PO LETIH

Nabor investicij izhaja iz potreb in izhodišč, ki so opredeljena v razvojnih izzivih. Njihov namen in cilj je doseganje zastavljene vizije in poslanstva ALC Lesce. Razvrščene so glede na prioritete, ki predstavljajo zmožnost izvedbe in soodvisnost od potrebnih predhodnih korakov in aktivnosti, da se lahko realizirajo. **Pod prioriteto I so navedene aktivnosti, ki so zelo pomembne za nadaljnji razvoj letališča** tako z vidika varne in ustrezne infrastrukture kot tudi z vidika nadaljnjih možnosti razvoja in ustvarjanja ustreznih virov prihodkov, ki bodo omogočali letališču ALC Lesce dolgoročno vzdržno poslovanje.

Prioritete so opredeljene glede na soodvisnost posameznih investicijskih aktivnosti (prikazano s puščicami v shemi) in možnosti izvedbe predvsem z vidika finančnih virov (iz današnjega stališča). V tabeli so v nadaljevanju navedene načrtovane investicijske aktivnosti, prioritete in njihova predvidena izvedba znotraj opredeljenega obdobja.

Za posamezno investicijsko aktivnost so podani ocena vrednosti, načrtovani viri financiranja ter časovna umestitev do leta 2030.

Za investicijske aktivnosti, ki so opredeljene **pod prioriteto I**, je načrtovan skupen **investicijski izdatek celotnega obdobja 1.315.100 €**. Od tega so načrtovana finančna sredstva s strani ALC Lesce v višini 41 % (537.500 €), Občine Radovljica 48 % (625.100 €), ministrstev, države 2 % (22.500 €), EU-sredstev 7 % (90.000 €) in zasebnikov / partnerjev 3 % (40.000 €). ALC Lesce in Občina Radovljica sta ključna nosilca in financerja izvedbe navedenih projektov pod prioriteto I.

Za investicijske aktivnosti, ki so opredeljene **pod prioriteto II**, je načrtovan skupen investicijski **izdatek celotnega obdobja 3.141.500 €**. Od tega so načrtovana finančna sredstva s strani ALC Lesce v višini 10 % (300.750 €), Občine Radovljica 2 % (54.000 €), ministrstev, države 5 % (171.750 €), EU-sredstev 15 % (485.000 €) in zasebnikov / partnerjev 68 % (2.130.000 €). Narava večine projektov so investicije, kjer so načrtovani zasebni viri financiranja. Delež ALC Lesce in Občine Radovljica pri financiranju je manjši, njuna vloga pri izvedbi teh projektov pa je še vedno ključna. Gre za predhodno ureditev komunalne infrastrukture kot tudi za dogovor in pogoje za pridobitev pravic / dovoljenj za njihovo izvedbo.

Za investicijske aktivnosti, ki so opredeljene **pod prioriteto III**, znaša skupen **investicijski izdatek 21.930.000 €**. Znesek je opredeljen pod predpostavko, da se nabor vseh investicij pod prioriteto III izvede. Kljub temu da prostorski načrti že opredeljujejo konkretne investicijske možnosti, je potrebno dodatno z ustreznimi strokovnimi podlagami izvesti in preveriti smiselnost in izvedljivost teh projektov ter njihovo združljivost glede na ostalo infrastrukturo in maksimalne (nosilne) obremenitve, ki jih prenese prostor. Presoja je potrebna tudi na podlagi konkretnih namer in potreb pristojnih ministrstev, agencij, služb, ki bodo v večji meri financerji investicij in končni uporabniki. Njihov delež v financiranju predstavlja 61 %, EU-sredstva 18 %, zasebniki 9 %, Občina Radovljica 10 % in ALC Lesce 2 %. Nekaj aktivnosti pod prioriteto III je navedenih in se bodo lahko izvedle, če bo poslovanje dobro in bodo na voljo presežki, ki bodo omogočili njihovo financiranje.

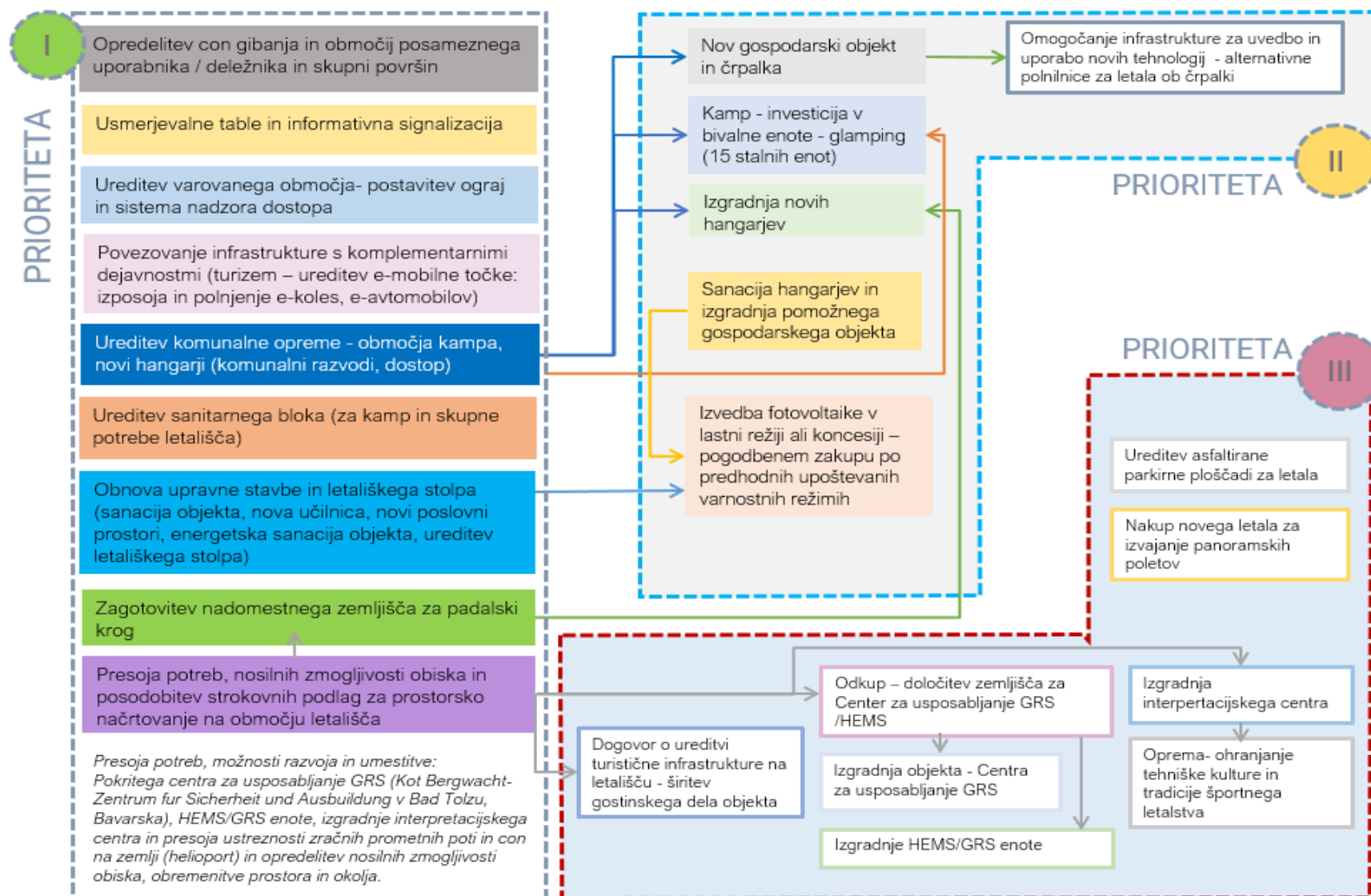
Tabela 3: Načrtovane investicijske aktivnosti in načrtovana izvedba znotraj obdobja do leta 2030

VEZA RI	INVESTICIJE IN NAČRT FINANCIRANJA INVESTICIJ V OBDOBJU OD 2023 DO 2030	PRIORITETA	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
3.1	Opredelitev con gibanja in območij posameznega uporabnika / deležnika in skupnih površin	I	X							
3.2	Usmerjevalne table in informativna signalizacija	I	X	X						
3.3	Ureditev varovanega območja – postavitve ograj in sistema nadzora dostopa	I		X	X					
3.4	Povezovanje infrastrukture s komplementarnimi dejavnostmi (turizem – ureditev e-mobilne točke: izposoja in polnjenje e-koles, e-avtomobilov)	I	X	X	X	X	X	X	X	X
3.5	Ureditev komunalne opreme – območja kampa, novi hangarji (komunalni razvodi, dostop)	I	X	X	X					
3.6	Ureditev sanitarnega bloka (za kamp in skupne potrebe letališča)	I		X						
3.7	Presoja in posodobitev strokovnih podlag za prostorsko načrtovanje na območju letališča	I	X	X						
3.7.1	<i>Presoja zračnih prometnih poti in določitev con na zemlji – heliport idr.</i>	I	X	X						
3.7.2	<i>Presoja potreb po reševalnem centru oz. možnosti razvoja centra za usposabljanje pri gorskem reševanju in optimalne prostorske umestitve</i>	I	X	X						
3.7.3	<i>Presoja možnosti postavitve muzeja / interpertacijskega centra in primernih vsebin (modelarska delavnica, podjetniški inkubator ipd.)</i>	I	X	X						
3.8	Zagotovitev nadomestnega zemljišča za padalski krog	I		X						
3.9	Izgradnja novih hangarjev	II		X		X	X			
3.10	Kamp – investicija v bivalne enote – glamping (15 stalnih enot)	II		X						
3.11	Obnova upravne stavbe in letališkega stolpa (sanacija objekta, nova učilnica, novi poslovni prostori, energetska sanacija objekta, ureditev letališkega stolpa za komercialne namene, npr. sestanke, ogleda letališča ...)	I		X	X					
3.12	Nov gospodarski objekt in črpalka	II				X				
3.13	Sanacija hangarjev in izgradnja pomožnega gospodarskega objekta	II		X		X				
3.14	Izvedba fotovoltaike v lastni režiji ali po koncesiji – pogodbenem zakupu po predhodnih upoštevanih varnostnih režimih	II			X	X				

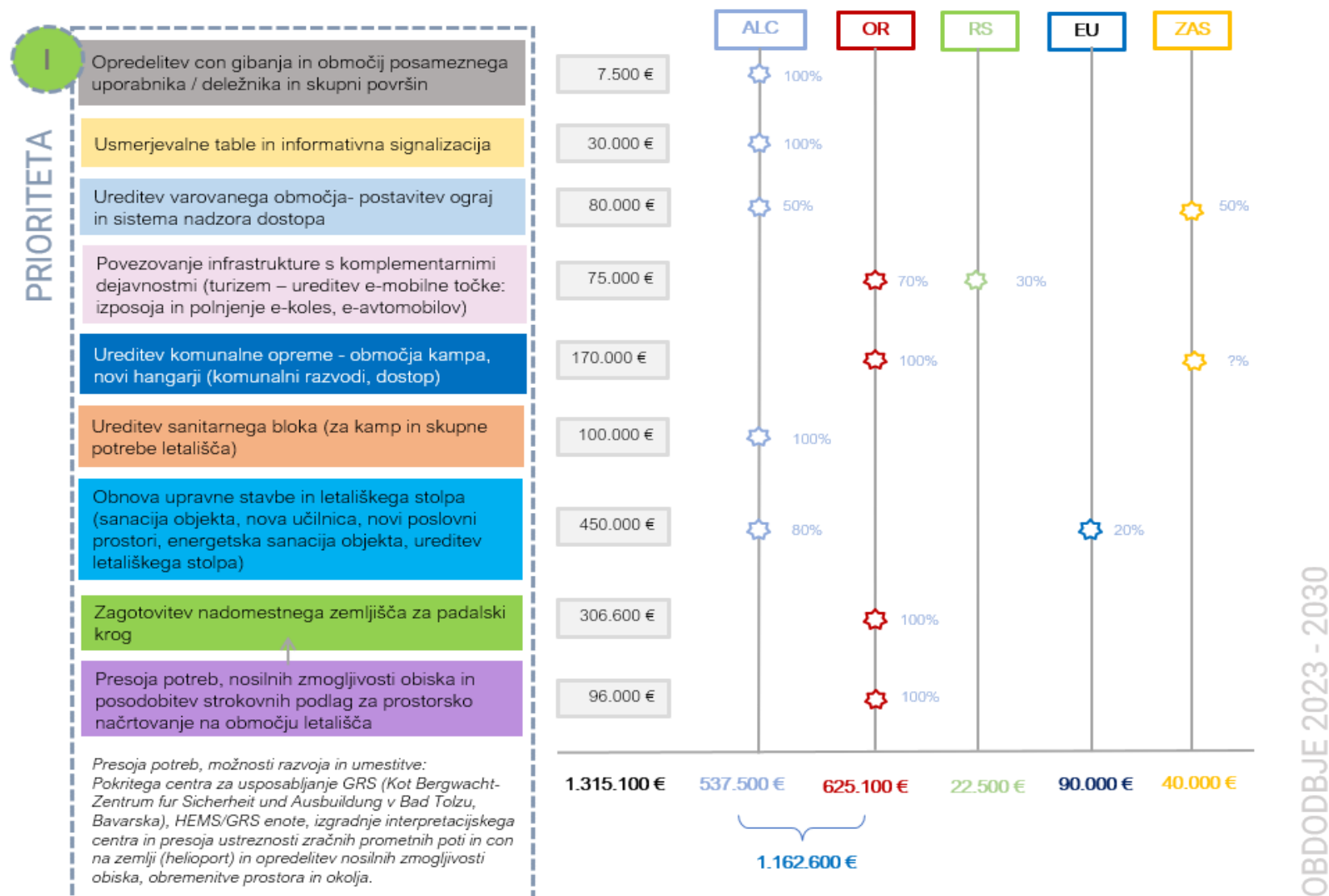


VEZA RI	INVESTICIJE IN NAČRT FINANCIRANJA INVESTICIJ V OBDOBJU OD 2023 DO 2030	PRIORITETA	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
3.15	Omogočanje infrastrukture za uvedbo in uporabo novih tehnologij – alternativne polnilnice za letala ob črpalki	II						X		
3.16	Ureditev asfaltirane parkirne ploščadi za letala	III					X			
3.17	Dogovor o ureditvi turistične infrastrukture na letališču – širitev gostinskega dela objekta	III						X		
3.18	Ohranjanje tehniške kulture in tradicije športnega letalstva – veza interpretacijski center	III								X
3.19	Odkup zemljišča na vstopu (predviden HEMS)	III					X			
3.20	Nakup novega letala za izvajanje panoramskih poletov	III							X	
3.21	Izgradnja HEMS/GRS enote*	III					X			
3.22	Izgradnje centra za usposabljanje GRS* - v objektu	III						X		
3.23	Izgradnja interpretacijskega centra*	III								X

Slika 11: Prikaz investicijskih aktivnosti, razvrstitev po prioritetah in njihova soodvisnost

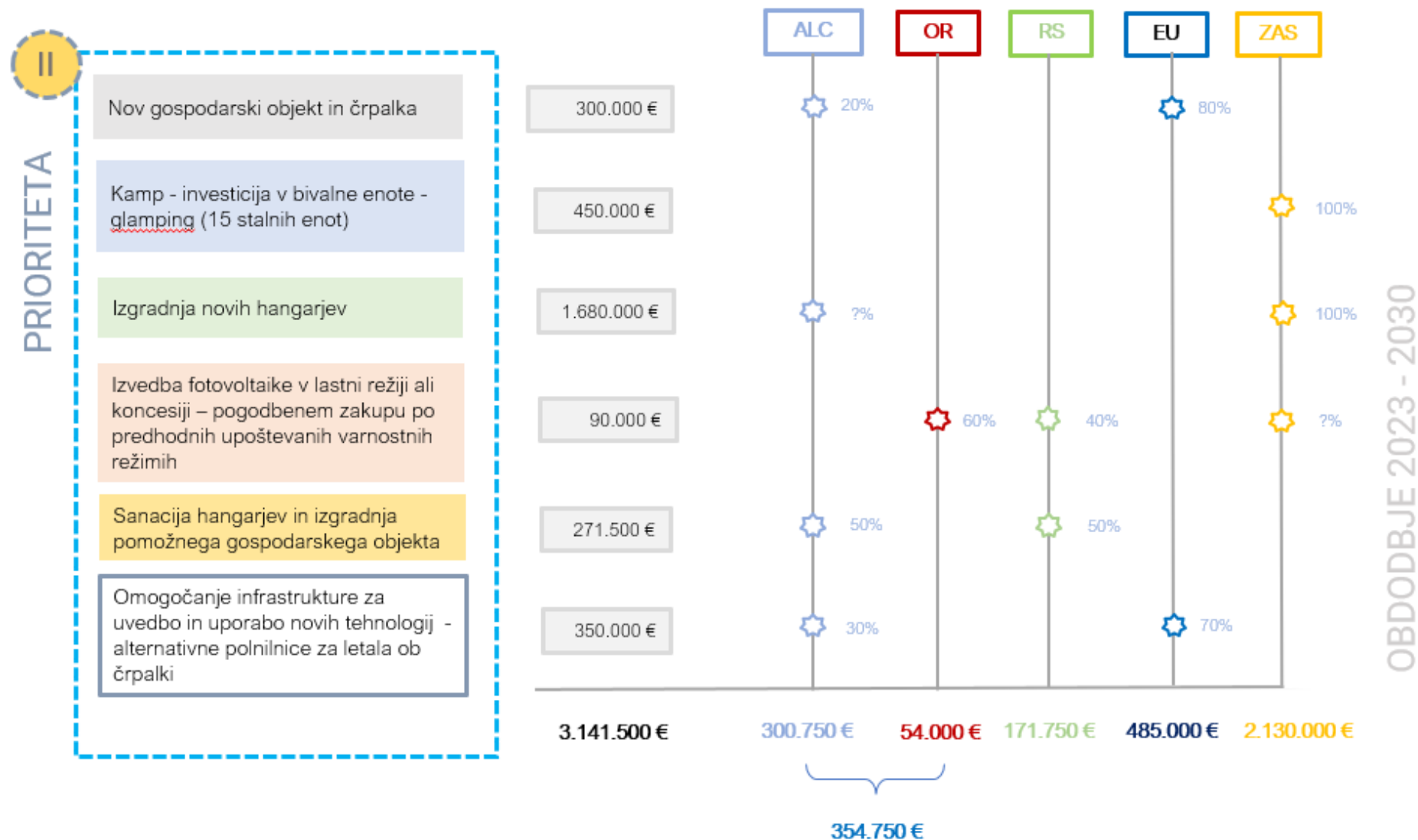


Slika 12: Investicije pod prioriteto I, vrednostna opredelitev in načrtovani viri financiranja





Slika 13: Investicije pod prioriteto II, vrednostna opredelitev in načrtovani viri financiranja





Slika 14: Investicije pod prioriteto III, vrednostna opredelitev in načrtovani viri financiranja

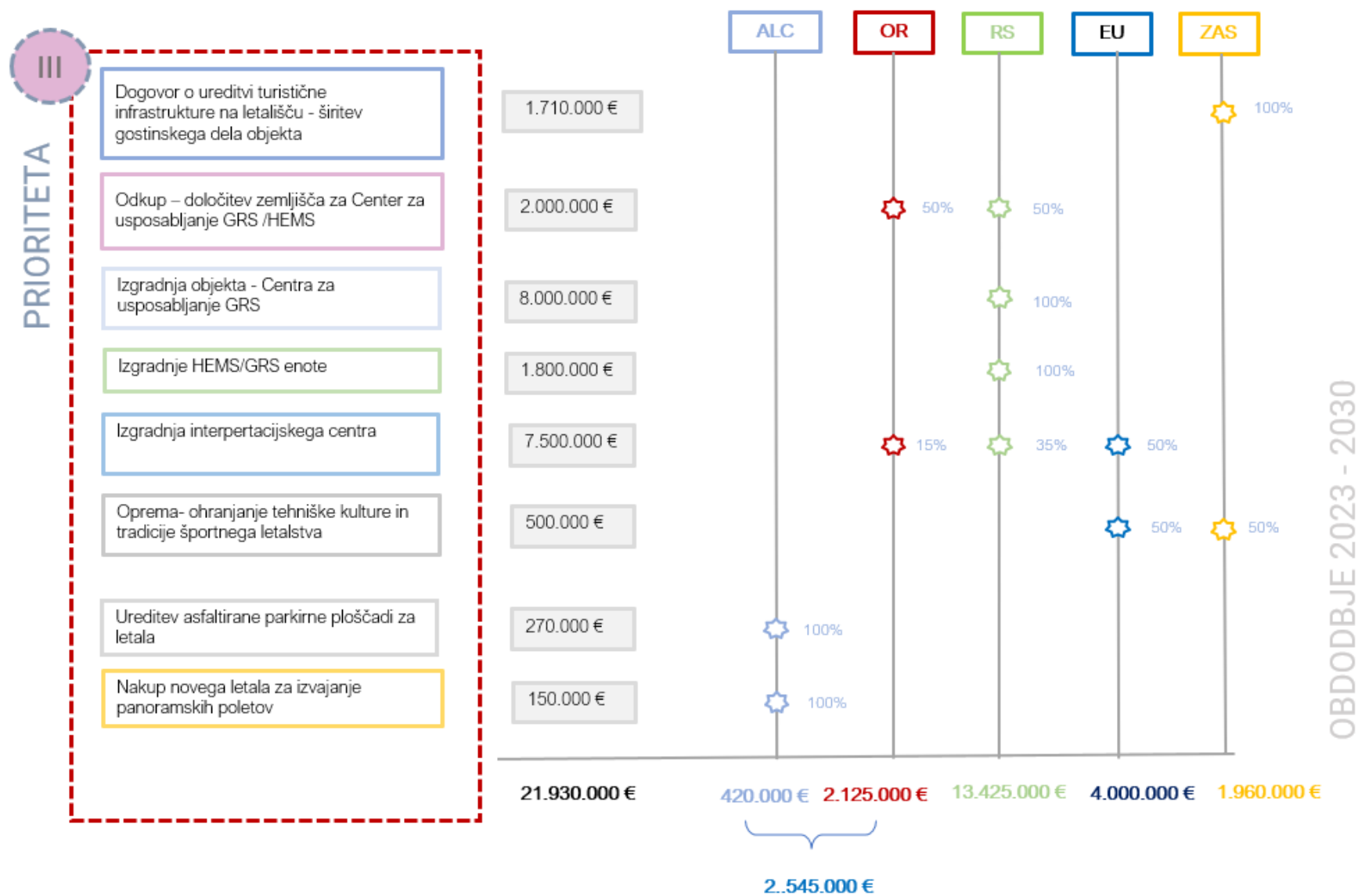


Tabela 4: Vrednosti investicij po prioritetah in načrtovanih virih financiranja

PRIORITETA	OCENJENA VREDNOST SKUPAJ	ALC LESCE	OBČINA RADOVLJICA	MINISTRSTVA – DRŽAVA	EU SREDSTVA, SID BANKA ...	ZASEBNIKI / PARTNERJI	ALC LESCE IN OBČINA RADOVLJICA SKUPAJ
PRIORITETA I	1.315.100 €	537.500 €	625.100 €	22.500 €	90.000 €	40.000 €	1.162.600 €
PRIORITETA II	3.141.500 €	300.750 €	54.000 €	171.750 €	485.000 €	2.130.000 €	354.750 €
PRIORITETA III	21.930.000 €	420.000 €	2.125.000 €	13.425.000 €	4.000.000 €	1.960.000 €	2.545.000 €
PRIORITETI I & II	4.456.600 €	838.250 €	679.100 €	194.250 €	575.000 €	2.170.000 €	1.517.350 €
SKUPAJ	26.386.600 €	1.258.250 €	2.804.100 €	13.619.250 €	4.575.000 €	4.130.000 €	4.062.350 €

Graf 6: Prikaz strukture financiranja po prioritetah

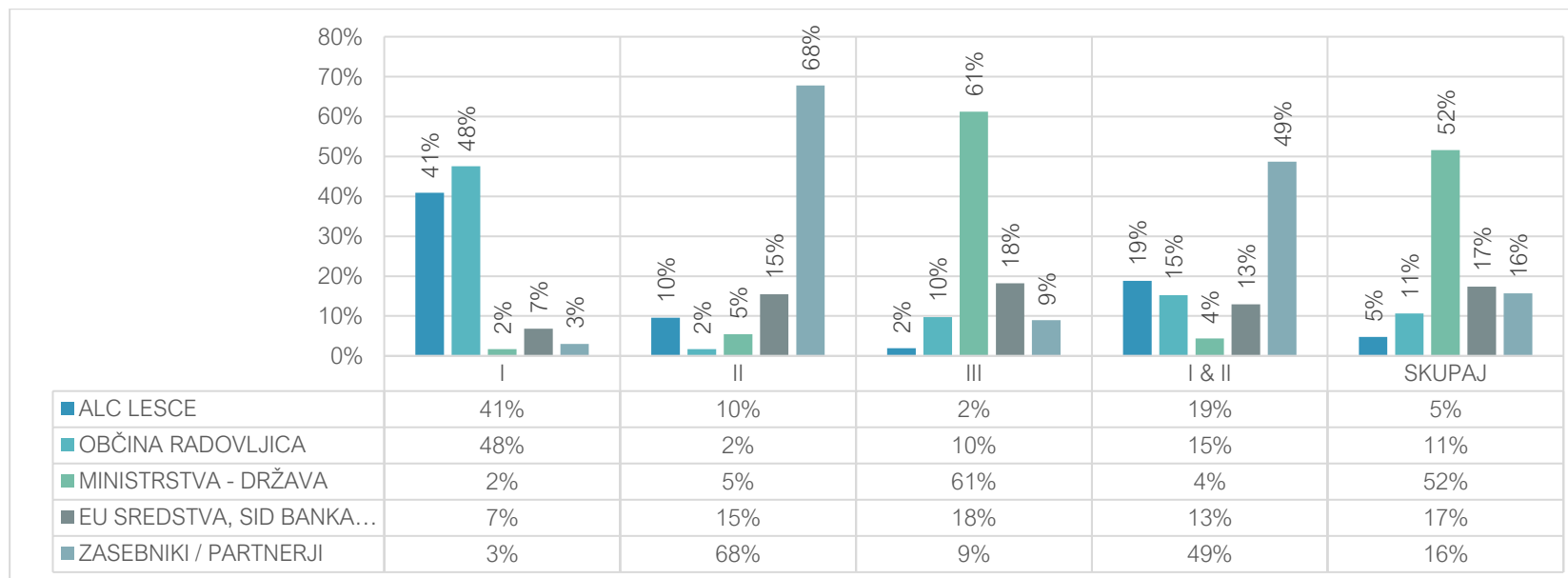


Tabela 5: Prikaz načrtovanih finančnih izdatkov skladno z opredeljeno časovnico

VEZA RI	NAČRT FINACNIRANJA INVESTICIJ	PRIORITETA	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	SKUPAJ
3.1	Oprelitev con gibanja in območij posameznega uporabnika / deležnika in skupnih površin	I	7.500	0	0	0	0	0	0	0	7.500
3.2	Usmerjevalne table in informativna signalizacija	I	15.000	15.000	0	0	0	0	0	0	30.000
3.3	Ureditev varovanega območja – postavitve ograj in sistema nadzora dostopa	I	0	40.000	40.000	0	0	0	0	0	80.000
3.4	Povezovanje infrastrukture s komplementarnimi dejavnostmi (turizem – ureditev e-mobilne točke: izposoja in polnjenje e-koles, e-avtomobilov)	I	40.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	5.000	75.000
3.5	Ureditev komunalne opreme – območja kampa, novi hangarji (komunalni razvodi, dostop)	I	20.000	75.000	75.000	0	0	0	0	0	170.000
3.6	Ureditev sanitarnega bloka (za kamp in skupne potrebe letališča)	I	0	100.000	0	0	0	0	0	0	100.000
3.7	Presoja in posodobitev strokovnih podlag za prostorsko načrtovanje na območju letališča	I	36.000	60.000	0	0	0	0	0	0	96.000
3.7.1	<i>Presoja zračnih prometnih poti in določitev con na zemlji - heliport ...</i>	I	12.000	10.000	0	0	0	0	0	0	22.000
3.7.2	<i>Presoja potreb po reševalnem centru oz. možnosti razvoja centra za usposabljanje pri gorskem reševanju in optimalne prostorske umestitve</i>	I	12.000	25.000	0	0	0	0	0	0	37.000
3.7.3	<i>Presoja možnosti postavitve muzeja / interpertacijskega centra in primernih</i>	I	12.000	25.000	0	0	0	0	0	0	37.000

VEZA RI	NAČRT FINACNIRANJA INVESTICIJ	PRIORITETA	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	SKUPAJ
	<i>vsebin (modelarska delavnica, podjetniški inkubator ipd.)</i>										
3.8	Zagotovitev nadomestnega zemljišča za padalski krog	I	0	306.600	0	0	0	0	0	0	306.600
3.9	Izgradnja novih hangarjev	II	0	420.000	0	630.000	630.000	0	0	0	1.680.000
3.10	Kamp – investicija v bivalne enote – glamping (15 stalnih enot)	II	0	450.000	0	0	0	0	0	0	450.000
3.11	Obnova upravne stavbe in letališkega stolpa (sanacija objekta, nova učilnica, novi poslovni prostori, energetska sanacija objekta, ureditev letališkega stolpa za komercialne namene (sestanke, ogleda letališča ...))	I	0	225.000	225.000	0	0	0	0	0	450.000
3.12	Nov gospodarski objekt in črpalka	II	0	0	0	300.000	0	0	0	0	300.000
3.13	Sanacija hangarjev in izgradnja pomožnega gospodarskega objekta	II	0	30.000	0	241.500	0	0	0	0	271.500
3.14	Izvedba fotovoltaike v lastni režiji ali koncesiji – pogodbenem zakupu po predhodnih upoštevanih varnostnih režimih	II	0	0	30.000	60.000	0	0	0	0	90.000
3.15	Omogočanje infrastrukture za uvedbo in uporabo novih tehnologij – alternativne polnilnice za letala ob črpalki	II	0	0	0	0	0	350.000	0	0	350.000
3.16	Ureditev asfaltirane parkirne ploščadi za letala	III	0	0	0	0	270.000	0	0	0	270.000
3.17	Dogovor o ureditvi turistične infrastrukture na letališču – širitev gostinskega dela objekta	III	0	0	0	0	0	1.710.000	0	0	1.710.000



VEZA RI	NAČRT FINACNIRANJA INVESTICIJ	PRIORITETA	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	SKUPAJ
3.18	Ohranjanje tehniške kulture in tradicije športnega letalstva – veza interpretacijski center	III	0	0	0	0	0	0	0	500.000	500.000
3.19	Odkup zemljišča na vstopu (predviden HEMS)	III	0	0	0	0	2.000.000	0	0	0	2.000.000
3.20	Nakup novega letala za izvajanje panoramskih poletov	III	0	0	0	0	0	0	150.000	0	150.000
3.21	Izgradnja HEMS/GRS enote*	III	0	0	0	0	1.800.000	0	0	0	1.800.000
3.22	Izgradnje centra za usposabljanje GRS* - v objektu	III	0	0	0	0	0	8.000.000	0	0	8.000.000
3.23	Izgradnja interpretacijskega centra*	III	0	0	0	0	0	0	0	7.500.000	7.500.000

Tabela 6: Zbirni prikaz investicij po letih, prioritetah in virih financiranja

VEZA RI	NAČRT FINACNIRANJA INVESTICIJ	PRIORITETA	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	SKUPAJ
ALC LESCE		I	22.500	315.000	200.000	0	0	0	0	0	537.500
		II	0	15.000	0	180.750	0	105.000	0	0	300.750
		III	0	0	0	0	270.000	0	150.000	0	420.000
		SKUPAJ	22.500	330.000	200.000	180.750	270.000	105.000	150.000	0	1.258.250
OBČINA RADOVLJICA		I	84.000	445.100	78.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500	625.100
		II	0	0	18.000	36.000	0	0	0	0	54.000
		III	0	0	0	0	1.000.000	0	0	1.125.000	2.125.000
		SKUPAJ	84.000	445.100	96.500	39.500	1.003.500	3.500	3.500	1.128.500	2.804.100
MINISTRSTVA – DRŽAVA		I	12.000	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	1.500	22.500
		II	0	15.000	12.000	144.750	0	0	0	0	171.750
		III	0	0	0	0	2.800.000	8.000.000	0	2.625.000	13.425.000
		SKUPAJ	12.000	16.500	13.500	146.250	2.801.500	8.001.500	1.500	2.626.500	13.619.250
EU SREDSTVA, SID BANKA ...		I	0	45.000	45.000	0	0	0	0	0	90.000
		II	0	0	0	240.000	0	245.000	0	0	485.000
		III	0	0	0	0	0	0	0	4.000.000	4.000.000
		SKUPAJ	0	45.000	45.000	240.000	0	245.000	0	4.000.000	4.575.000
ZASEBNIKI / PARTNERJI		I	0	20.000	20.000	0	0	0	0	0	40.000
		II	0	870.000	0	630.000	630.000	0	0	0	2.130.000
		III	0	0	0	0	0	1.710.000	0	250.000	1.960.000
		SKUPAJ	0	890.000	20.000	630.000	630.000	1.710.000	0	250.000	4.130.000
ALC LESCE IN OBČINA RADOVLJICA		I	106.500	760.100	278.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500	1.162.600
		II	0	15.000	18.000	216.750	0	105.000	0	0	354.750
		III	0	0	0	0	1.270.000	0	150.000	1.125.000	2.545.000
		I & II	106.500	775.100	296.500	220.250	3.500	108.500	3.500	3.500	1.517.350
		SKUPAJ	106.500	775.100	296.500	220.250	1.273.500	108.500	153.500	1.128.500	4.062.350

10 PROJEKCIJA POSLOVANJA ALC LESCE V OBDOBJU OD 2023 DO 2030

Projekcija poslovanja ALC Lesce do leta 2030 izhaja iz **trendov poslovanja preteklih let, obstoječega poslovanja in nastalih sprememb v zadnjih letih**, ki vplivajo na poslovanje (ukinitve panoramskih poletov, pogodba o medsebojnih odnosih z AK ALC ...). K temu so dodane **načrtovane tekoče in investicijske aktivnosti in njihovi vplivi na dodatne potencialne prihodke, stroške in presežek / primanjkljaj** skladno z načrtovano dinamiko po letih. Glede na možnosti obsega poslovanja in soodvisnosti od zadostno akumuliranih finančnih sredstev za izvedbo načrtovanih investicij je izdelanih pet variant, ki prikazujejo različne vplive, tveganja in rezultate poslovanja.

VARIANTA I predstavlja zgolj nadaljevanje obstoječega poslovanja, ki vključuje povečan obseg prihodkov tako na javnem kot tržnem programu, ki je predvsem posledica dodatnih upravljavskih in trženjskih aktivnosti. Poslovanje dolgoročno pokriva zgolj nujna investicijsko vzdrževalna dela, ne akumulira pa zadostnih sredstev za nove investicije. Opustitev prioriternih investicij (prioriteta I) predstavlja tveganje dolgoročne vzdržnosti in ustrezne varnosti delovanja ALC Lesce in tudi njenih uporabnikov.

VARIANTA II vključuje nadaljevanje obstoječega poslovanja (VARIANTA I) in dodatne prihodke iz naslova upravljanja in zagotavljanja infrastrukture varovanja, prihodke iz naslova premoženjskih / stavbnih pravic gradnje (hangarji, kamp, širitev gostinskega dela upravne stavbe) – izhajajoč iz obstoječih prostorskih pogojev in gradnje, prihodke iz naslova parkirnin letal, iz naslova nove asfaltne ploščadi in prihodke iz naslova trženja upravne stavbe in letališkega stolpa.

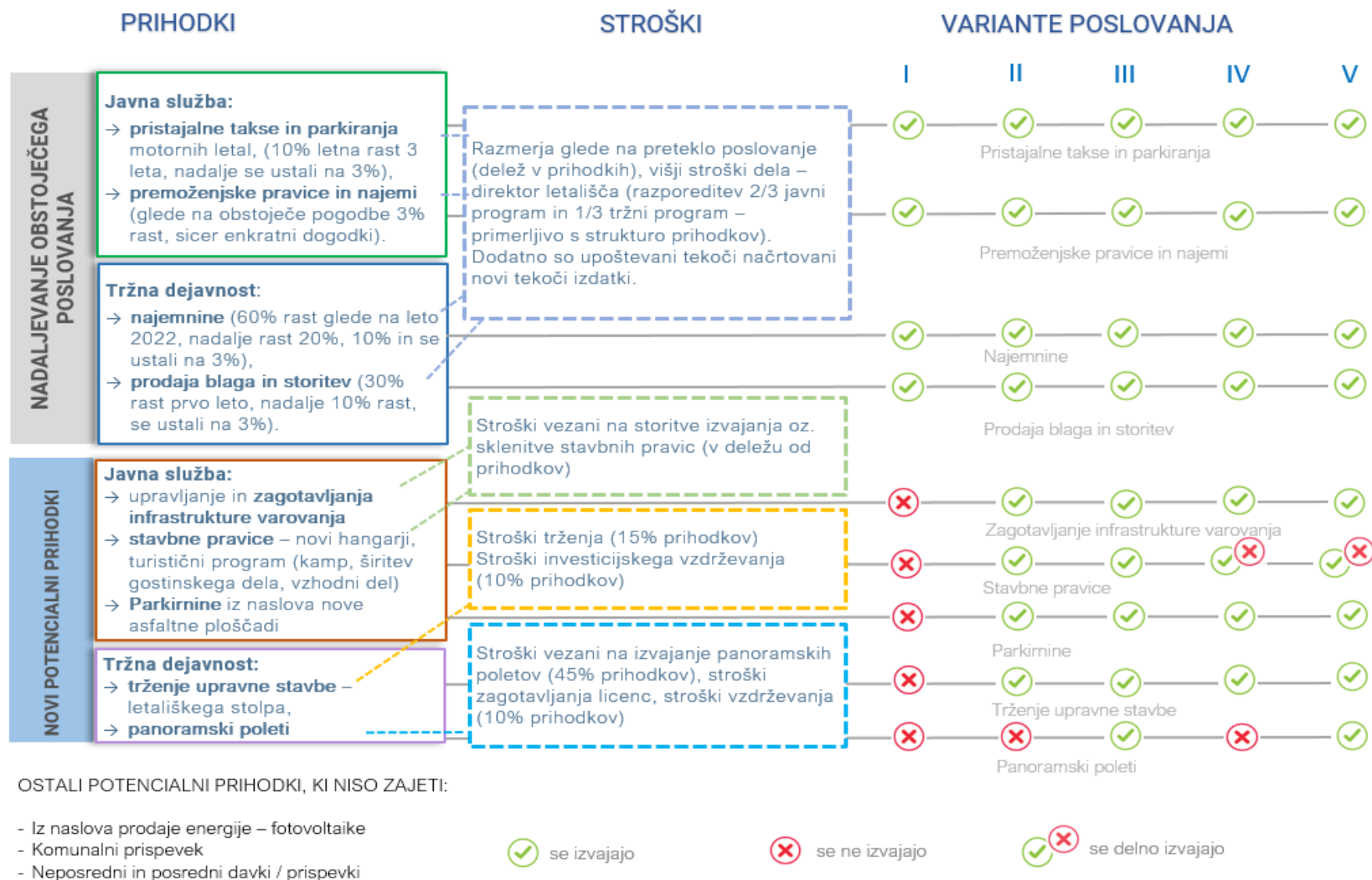
VARIANTA III vključuje vse, kar tudi VARIANTA II, ter dodatno tudi izvajanje panoramskih poletov.

VARIANTA II in III sta ambiciozno zastavljeni in zahtevata izvedbo številnih aktivnosti in izpolnitev določenih pogojev, da se realizirata. Predstavljata pa možnosti, da se izvedejo vse načrtovane investicije (vse tri prioritete), ki zahtevajo finančne vire s strani ALC Lesce in delno tudi finančne vire s strani Občine Radovljica.

VARIANTA IV in V sta konzervativnejši pri izvedbi stavbnih pravic (se ne izvedejo v celoti – za objekte na vzhodnem delu in gostinski del upravne stavbe). Varianta IV ne upošteva panoramskih poletov, VARIANTA V pa jih vključuje. Zmanjšan obseg realiziranih denarnih virov posledično vpliva tudi na zmanjšan obseg investicijskih zmožnosti. Investicije pod prioriteto III, ki jih financira ALC Lesce, niso izvedljive, zato tudi ni prihodkov iz tega naslova (parkirnine – asfaltirana ploščad za letala). Potrebni sta tudi selekcija in časovna uskladitev investicijskih aktivnostih, navedenih pod prioriteto II.

V nadaljevanju sledita shemi prikaza možnosti poslovanja in finančne projekcije za posamezno varianto.

Slika 15: Shema prihodkov, stroškov in upoštevanje pri variantah



Slika 16: Prikaz variant, vpliv na ustvarjanje akumuliranih presežkov – finančnih virov ALC Lesce za izvedbo načrtovanih investicij

VARIANTA

USTVARJANJE PRESEŽKA → MOŽNOST REALIZACIJE INVESTICIJ → zagotavljanje virov s strani ALC LESCE

I	Zgolj nadaljevanje obstoječih aktivnosti.	➤	Ustvarjanje minimalnega presežka, izvaja se nujno investicijsko vzdrževanje
II	Izvajajo se vsi načrtovani prihodki, vendar brez panoramski poletov.	➤	Ustvarjanje presežka, ki omogoči nadaljnja vlaganja in pokrije vse načrtovane investicijske izdatke ALC LESC (vse navedene prioritete) in delno tudi vlaganja Občine Radovljica.
III	Izvajajo se vsi načrtovani prihodki, tudi panoramski poleti.	➤	Ustvarjanje presežka, ki omogoči nadaljnja vlaganja in pokrije vse načrtovane investicijske izdatke ALC LESC (vse navedene prioritete) in delno tudi vlaganja Občine Radovljica.
IV	Stavbne pravice se realizirajo delno (brez novih objektov na vzhodnem delu in širitve gostinskega dela upravne stavbe) in brez panoramskih poletov.	➤	Ustvarjanje presežka, ki ne omogoči izvedbo vseh investicij. Pokrijejo se vsi načrtovani investicijski izdatki ALC LESC, ki so pod prioriteto I, pri izvedbi investicij s prioriteto II bo potrebna selekcija oz. / ali sofinanciranje s strani ostalih deležnikov.
V	Stavbne pravice se realizirajo delno (brez novih objektov na vzhodnem delu in širitve gostinskega dela upravne stavbe). Panoramskih poleti se izvajajo.	➤	Ustvarjanje presežka, ki ne omogoči izvedbo vseh investicij. Pokrijejo se vsi načrtovani investicijski izdatki ALC LESC, ki so pod prioriteto I. Pri izvedbi investicij s prioriteto II bo potrebna časovna prilagoditev ali selekcija projektov.

?

VIZIJA
POSŁANSTVO,
TRAJNOSTNO
POSŁOVANJE

?

ZMOŽNOST
REALIZACIJE
VSEGA

?

TVEGANJA
UPRAVLJANJA,
SPREMEMBA
SPŁOŠNIH
POGOJEV /
OKOLJA
POSŁOVANJA,
PRIORITET



10.1 FINANČNA PROJEKCIJA POSLOVANJA – VARIANTA I

Tabela 7: Finančna projekcija poslovanja – obstoječe poslovanje – VARIANTA I

POSLOVANJE PO PROGRAMIH OBSTOJEČE POSLOVANJE	2023	Delež v prihodkih	2024	Delež v prihodkih	2025	Delež v prihodkih	2026	Delež v prihodkih	2027	Delež v prihodkih	2028	Delež v prihodkih	2029	Delež v prihodkih	2030	Delež v prihodkih
Prihodki - javna služba	211.498		114.644		118.592		121.463		124.447		126.945		129.519		132.170	
Stroški - javna služba	102.847	49%	109.416	95%	101.614	86%	99.598	82%	104.674	84%	102.169	80%	106.694	82%	104.249	79%
Stroški materiala in storitev	52.195	25%	59.693	52%	50.641	43%	47.612	39%	51.602	41%	48.512	38%	52.435	40%	49.370	37%
Stroški dela	29.180	14%	29.180	25%	29.180	25%	29.180	24%	29.180	23%	29.180	23%	29.180	23%	29.180	22%
Stroški tekočega vzdrževanja	21.472	10%	20.543	18%	21.793	18%	22.806	19%	23.892	19%	24.476	19%	25.079	19%	25.699	19%
Presežek/primankljaj - javna služba	108.652		5.228		16.978		21.864		19.773		24.777		22.825		27.920	
Prihodki - tržna dejavnost	66.000		77.347		85.082		91.679		98.841		101.806		104.860		108.006	
Stroški - tržna dejavnost	70.689	107%	76.955	99%	81.839	96%	86.978	95%	92.612	94%	94.598	93%	96.643	92%	98.750	91%
Stroški materiala in storitev	56.099	85%	62.365	81%	67.249	79%	72.388	79%	78.022	79%	80.008	79%	82.053	78%	84.160	78%
Stroški dela	14.590	22%	14.590	19%	14.590	17%	14.590	16%	14.590	15%	14.590	14%	14.590	14%	14.590	14%
Stroški vzdrževanja																
Presežek/primankljaj - tržna dejavnost	-4.689		392		3.243		4.701		6.229		7.208		8.217		9.256	
SKUPAJ PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ TEKOČEGA LETA	103.962		5.621		20.221		26.565		26.002		31.985		31.042		37.176	
Investicijska vlaganja v osnovna sredstva	4.746	2%	4.920	3%	2.037	1%	2.131	1%	2.233	1%	2.288	1%	2.344	1%	2.402	1%
PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ - DENARNI TOK TEKOČEGA LETA	99.217		701		18.184		24.434		23.769		29.697		28.698		34.775	
Presežek sredstev preteklega leta	100.943		200.160		200.860		219.045		243.478		267.247		296.944		325.643	
PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ - DENARNI TOK	200.160		200.860		219.045		243.478		267.247		296.944		325.643		360.417	

NI INVESTICIJSKIH VLAGANJ



10.2 FINANČNA PROJEKCIJA POSLOVANJA – VARIANTA II

Tabela 8: Finančna projekcija poslovanja – VARIANTA II

POSLOVANJE PO PROGRAMIH OBSTOJEČE IN POTENCIALNO POSLOVANJE	2023	Delež v prihodkih	2024	Delež v prihodkih	2025	Delež v prihodkih	2026	Delež v prihodkih	2027	Delež v prihodkih	2028	Delež v prihodkih	2029	Delež v prihodkih	2030	Delež v prihodkih
Prihodki - javna služba	211.498		508.220	87%	125.312	54%	424.295	78%	305.805	70%	187.665	59%	190.239	59%	192.890	58%
Stroški - javna služba	102.847	49%	131.021	26%	112.286	90%	112.826	27%	116.864	38%	113.739	61%	115.264	61%	115.819	60%
<i>Stroški materiala in storitev</i>	52.195	25%	81.298	16%	60.641	48%	59.496	14%	59.541	19%	55.832	30%	56.755	30%	56.690	29%
<i>Stroški dela</i>	29.180	14%	29.180	6%	29.180	23%	29.180	7%	29.180	10%	29.180	16%	29.180	15%	29.180	15%
<i>Stroški tekočega vzdrževanja</i>	21.472	10%	20.543	4%	22.465	18%	24.150	6%	28.142	9%	28.727	15%	29.329	15%	29.949	16%
Presežek/primankljaj - javna služba	108.652		377.199		13.026		311.469		188.942		73.926		74.975		77.070	
Prihodki - tržna dejavnost	66.000		77.347	13%	105.082	46%	121.679	22%	128.841	30%	131.806	41%	134.860	41%	138.006	42%
Stroški - tržna dejavnost	70.689	107%	76.955	99%	86.839	83%	94.478	78%	100.112	78%	102.098	77%	104.143	77%	106.250	77%
<i>Stroški materiala in storitev</i>	56.099	85%	62.365	81%	70.249	67%	76.888	63%	82.522	64%	84.508	64%	86.553	64%	88.660	64%
<i>Stroški dela</i>	14.590	22%	14.590	19%	14.590	14%	14.590	12%	14.590	11%	14.590	11%	14.590	11%	14.590	11%
<i>Stroški vzdrževanja</i>	0		0		2.000		3.000		3.000		3.000		3.000		3.000	
Presežek/primankljaj - tržna dejavnost	-4.689		392		18.243		27.201		28.729		29.708		30.717		31.756	
SKUPAJ PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ TEKOČEGA LETA	103.962		377.591		31.269		338.670		217.671		103.634		105.692		108.826	
PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ OBSTOJEČE	103.962		5.621		20.221		26.565		26.002		31.985		31.042		37.176	
PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ POTENCIALNI	0		371.970		11.048		312.105		191.669		71.650		74.650		71.650	



Tabela 9: Projekcija kumulativnih denarnih sredstev s financiranjem načrtovanih investicijskih aktivnosti s strani ALC Lesce – VARIANTA II

INVESTICIJE ALC / OR		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
ALC LESCE - PRIORITETA I	22.500	315.000	200.000	0	0	0	0	0
ALC LESCE - PRIORITETA II	0	15.000	0	180.750	0	105.000	0	0
ALC LESCE - PRIORITETA III	0	0	0	0	270.000	0	150.000	0
OBČINA RADOVLJICA - PRIORITETA I	84.000	445.100	78.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500
OBČINA RADOVLJICA - PRIORITETA II	0	0	18.000	36.000	0	0	0	0
OBČINA RADOVLJICA - PRIORITETA III	0	0	0	0	1.000.000	0	0	1.125.000
KUMULATIVNA DENARNA SREDSTVA ALC LESCE	177.660	220.331	49.563	205.351	150.789	147.136	100.484	206.908



10.3 FINANČNA PROJEKCIJA POSLOVANJA – VARIANTA III

Tabela 10: Finančna projekcija poslovanja – VARIANTA III

POSLOVANJE PO PROGRAMIH OBSTOJEČE IN POTENCIALNO POSLOVANJE	2023	Delež v prihodkih	2024	Delež v prihodkih	2025	Delež v prihodkih	2026	Delež v prihodkih	2027	Delež v prihodkih	2028	Delež v prihodkih	2029	Delež v prihodkih	2030	Delež v prihodkih
Prihodki - javna služba	211.498	0,7622	508.220	87%	125.312	54%	424.295	71%	305.805	63%	187.665	51%	190.239	51%	192.890	51%
Stroški - javna služba	102.847	49%	131.021	26%	112.286	90%	112.826	27%	116.864	38%	113.739	61%	115.264	61%	115.819	60%
Stroški materiala in storitev	52.195	25%	81.298	16%	60.641	48%	59.496	14%	59.541	19%	55.832	30%	56.755	30%	56.690	29%
Stroški dela	29.180	14%	29.180	6%	29.180	23%	29.180	7%	29.180	10%	29.180	16%	29.180	15%	29.180	15%
Stroški tekočega vzdrževanja	21.472	10%	20.543	4%	22.465	18%	24.150	6%	28.142	9%	28.727	15%	29.329	15%	29.949	16%
Presežek/primankljaj - javna služba	108.652		377.199		13.026		311.469		188.942		73.926		74.975		77.070	
Prihodki - tržna dejavnost	66.000	24%	77.347	13%	105.082	46%	171.679	29%	178.841	37%	181.806	49%	184.860	49%	188.006	49%
Stroški - tržna dejavnost	70.689	107%	76.955	99%	86.839	83%	124.478	73%	130.112	73%	132.098	73%	134.143	73%	136.250	72%
Stroški materiala in storitev	56.099	85%	62.365	81%	70.249	67%	101.888	59%	107.522	60%	109.508	60%	111.553	60%	113.660	60%
Stroški dela	14.590	22%	14.590	19%	14.590	14%	14.590	8%	14.590	8%	14.590	8%	14.590	8%	14.590	8%
Stroški vzdrževanja	0		0		2.000		8.000		8.000		8.000		8.000		8.000	
Presežek/primankljaj - tržna dejavnost	-4.689		392		18.243		47.201		48.729		49.708		50.717		51.756	
SKUPAJ PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ TEKOČEGA LETA	103.962		377.591		31.269		358.670		237.671		123.634		125.692		128.826	
PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ OBSTOJEČE	103.962		5.621		20.221		26.565		26.002		31.985		31.042		37.176	
PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ POTENCIALNI	0		371.970		11.048		332.105		211.669		91.650		94.650		91.650	



Tabela 11: Projekcija kumulativnih denarnih sredstev s financiranjem načrtovanih investicijskih aktivnosti s strani ALC Lesce – VARIANTA III

INVESTICIJE ALC / OR	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
ALC LESCE - PRIORITETA I	22.500	315.000	200.000	0	0	0	0	0
ALC LESCE - PRIORITETA II	0	15.000	0	180.750	0	105.000	0	0
ALC LESCE - PRIORITETA III	0	0	0	0	270.000	0	150.000	0
OBČINA RADOVLJICA - PRIORITETA I	84.000	445.100	78.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500
OBČINA RADOVLJICA - PRIORITETA II	0	0	18.000	36.000	0	0	0	0
OBČINA RADOVLJICA - PRIORITETA III	0	0	0	0	1.000.000	0	0	1.125.000
KUMULATIVNA DENARNA SREDSTVA ALC LESCE	177.660	220.331	49.563	225.351	190.789	207.136	180.484	306.908



10.4 FINANČNA PROJEKCIJA POSLOVANJA – VARIANTA IV

Tabela 12: Finančna projekcija poslovanja – VARIANTA IV

POSLOVANJE PO PROGRAMIH OBSTOJEČE IN POTENCIALNO POSLOVANJE	2023	Delež v prihodkih	2024	Delež v prihodkih	2025	Delež v prihodkih	2026	Delež v prihodkih	2027	Delež v prihodkih	2028	Delež v prihodkih	2029	Delež v prihodkih	2030	Delež v prihodkih
Prihodki - javna služba	211.498	0,7622	508.220	87%	125.312	54%	128.183	51%	131.167	50%	133.665	50%	136.239	50%	138.890	50%
Stroški - javna služba	102.847	49%	131.021	26%	112.286	90%	103.942	81%	105.144	80%	105.639	79%	107.164	79%	107.719	78%
<i>Stroški materiala in storitev</i>	52.195	25%	81.298	16%	60.641	48%	50.612	39%	51.602	39%	51.512	39%	52.435	38%	52.370	38%
<i>Stroški dela</i>	29.180	14%	29.180	6%	29.180	23%	29.180	23%	29.180	22%	29.180	22%	29.180	21%	29.180	21%
<i>Stroški tekočega vzdrževanja</i>	21.472	10%	20.543	4%	22.465	18%	24.150	19%	24.362	19%	24.947	19%	25.549	19%	26.169	19%
Presežek/primankljaj - javna služba	108.652		377.199		13.026		24.240		26.023		28.026		29.075		31.170	
Prihodki - tržna dejavnost	66.000	24%	77.347	13%	105.082	46%	121.679	49%	128.841	50%	131.806	50%	134.860	50%	138.006	50%
Stroški - tržna dejavnost	70.689	107%	76.955	99%	86.839	83%	94.478	78%	100.112	78%	102.098	77%	104.143	77%	106.250	77%
<i>Stroški materiala in storitev</i>	56.099	85%	62.365	81%	70.249	67%	76.888	63%	82.522	64%	84.508	64%	86.553	64%	88.660	64%
<i>Stroški dela</i>	14.590	22%	14.590	19%	14.590	14%	14.590	12%	14.590	11%	14.590	11%	14.590	11%	14.590	11%
<i>Stroški vzdrževanja</i>	0		0		2.000		3.000		3.000		3.000		3.000		3.000	
Presežek/primankljaj - tržna dejavnost	-4.689		392		18.243		27.201		28.729		29.708		30.717		31.756	
SKUPAJ PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ TEKOČEGA LETA	103.962		377.591		31.269		51.441		54.751		57.734		59.792		62.926	
PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ OBSTOJEČE	103.962		5.621		20.221		26.565		26.002		31.985		31.042		37.176	
PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ POTENCIALNI	0		371.970		11.048		24.876		28.750		25.750		28.750		25.750	



Tabela 13: Projekcija kumulativnih denarnih sredstev s financiranjem načrtovanih investicijskih aktivnosti s strani ALC Lesce – VARIANTA IV

INVESTICIJE ALC / OR	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
ALC LESCE - PRIORITETA I	22.500	315.000	200.000	0	0	0	0	0
ALC LESCE - PRIORITETA II	0	15.000	0	180.750	0	105.000	0	0
ALC LESCE - PRIORITETA III	0	0	0	0	270.000	0	150.000	0
OBČINA RADOVLJICA - PRIORITETA I	84.000	445.100	78.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500
OBČINA RADOVLJICA - PRIORITETA II	0	0	18.000	36.000	0	0	0	0
OBČINA RADOVLJICA - PRIORITETA III	0	0	0	0	1.000.000	0	0	1.125.000
KUMULATIVNA DENARNA SREDSTVA ALC LESCE	177.660	220.331	49.563	-81.877	-299.359	-348.912	-441.464	-380.940
KUMULATIVNA DENARNA SREDSTVA ALC LESCE - PRIORITETA I & II	177.660	220.331	49.563	-81.877	-29.359	-78.912	-21.464	39.060
KUMULATIVNA DENARNA SREDSTVA ALC LESCE - PRIORITETA I	177.660	235.331	64.563	113.873	166.391	221.838	279.286	339.810



10.5 FINANČNA PROJEKCIJA POSLOVANJA – VARIANTA V

Tabela 14: Finančna projekcija poslovanja – VARIANTA V

POSLOVANJE PO PROGRAMIH OBSTOJEČE IN POTENCIALNO POSLOVANJE	2023	Delež v prihodkih	2024	Delež v prihodkih	2025	Delež v prihodkih	2026	Delež v prihodkih	2027	Delež v prihodkih	2028	Delež v prihodkih	2029	Delež v prihodkih	2030	Delež v prihodkih
Prihodki - javna služba	211.498	0,7622	508.220	87%	125.312	54%	128.183	43%	131.167	42%	133.665	42%	136.239	42%	138.890	42%
Stroški - javna služba	102.847	49%	131.021	26%	112.286	90%	103.942	81%	105.144	80%	105.639	79%	107.164	79%	107.719	78%
Stroški materiala in storitev	52.195	25%	81.298	16%	60.641	48%	50.612	39%	51.602	39%	51.512	39%	52.435	38%	52.370	38%
Stroški dela	29.180	14%	29.180	6%	29.180	23%	29.180	23%	29.180	22%	29.180	22%	29.180	21%	29.180	21%
Stroški tekočega vzdrževanja	21.472	10%	20.543	4%	22.465	18%	24.150	19%	24.362	19%	24.947	19%	25.549	19%	26.169	19%
Presežek/primankljaj - javna služba	108.652		377.199		13.026		24.240		26.023		28.026		29.075		31.170	
Prihodki - tržna dejavnost	66.000	24%	77.347	13%	105.082	46%	171.679	57%	178.841	58%	181.806	58%	184.860	58%	188.006	58%
Stroški - tržna dejavnost	70.689	107%	76.955	99%	86.839	83%	124.478	73%	130.112	73%	132.098	73%	134.143	73%	136.250	72%
Stroški materiala in storitev	56.099	85%	62.365	81%	70.249	67%	101.888	59%	107.522	60%	109.508	60%	111.553	60%	113.660	60%
Stroški dela	14.590	22%	14.590	19%	14.590	14%	14.590	8%	14.590	8%	14.590	8%	14.590	8%	14.590	8%
Stroški vzdrževanja	0		0		2.000		8.000		8.000		8.000		8.000		8.000	
Presežek/primankljaj - tržna dejavnost	-4.689		392		18.243		47.201		48.729		49.708		50.717		51.756	
SKUPAJ PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ TEKOČEGA LETA	103.962		377.591		31.269		71.441		74.751		77.734		79.792		82.926	
PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ OBSTOJEČE	103.962		5.621		20.221		26.565		26.002		31.985		31.042		37.176	
PRESEŽEK / PRIMANKLJAJ POTENCIALNI	0		371.970		11.048		44.876		48.750		45.750		48.750		45.750	



Tabela 15: Projekcija kumulativnih denarnih sredstev s financiranjem načrtovanih investicijskih aktivnosti s strani ALC Lesce – VARIANTA V

INVESTICIJE ALC / OR	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
ALC LESCE - PRIORITETA I	22.500	315.000	200.000	0	0	0	0	0
ALC LESCE - PRIORITETA II	0	15.000	0	180.750	0	105.000	0	0
ALC LESCE - PRIORITETA III	0	0	0	0	270.000	0	150.000	0
OBČINA RADOVLJICA - PRIORITETA I	84.000	445.100	78.500	3.500	3.500	3.500	3.500	3.500
OBČINA RADOVLJICA - PRIORITETA II	0	0	18.000	36.000	0	0	0	0
OBČINA RADOVLJICA - PRIORITETA III	0	0	0	0	1.000.000	0	0	1.125.000
KUMULATIVNA DENARNA SREDSTVA ALC LESCE	177.660	220.331	49.563	-61.877	-259.359	-288.912	-361.464	-280.940
KUMULATIVNA DENARNA SREDSTVA ALC LESCE - PRIORITETA I & II	177.660	220.331	49.563	-61.877	10.641	-18.912	58.536	139.060
KUMULATIVNA DENARNA SREDSTVA ALC LESCE - PRIORITETA I	177.660	235.331	64.563	133.873	206.391	281.838	359.286	439.810

VIRI IN LITERATURA:

- Razvojni program Občine Radovljica do leta 2030
- Strategija prostorskega razvoja Občine Radovljica z urbanistično zasnovo Radovljica–Lesce (<https://www.radovljica.si/objave/177>), 2. 6. 2022
- Lokalni energetske koncept Občine Radovljica – končno poročilo (april 2011)
- Sklep o opredelitvi sistema javnih letališč, Uradni list RS, 78/06
- Zakon o letalstvu (Uradni list RS, št. 81/10 – uradno prečiščeno besedilo, 46/16 in 47/19)
- Resolucija o Nacionalnem programu razvoja civilnega letalstva Republike Slovenije do leta 2020 (Uradni list RS, št. 9/10 in 75/16 – ReNPRP30)
- Načini, postopki in drugi pogoji za varno vzletanje in pristajanje zrakoplovov na Letališču Lesce, verzija 7.2, 30. 9. 2021
- Letališče Kležnik, Goran Lavrenčak (DAR), 1. 8. 2016
- Statut Aerokluba ALC Lesce, 1. 4. 2022
- Odlok o preoblikovanju Alpskega letalskega centra Lesce Bled, p. o., v javni gospodarski zavod Alpski letalski center Lesce–Bled, UL RS št. 27/1995
- Odlok o prenehanju Javnega gospodarskega zavoda Alpski letalski center Lesce, UO Občine Radovljica, št.165, 2012
- Odlok o Prostorskem redu Občine Radovljica (Dn UO, št. 159/2012, 166/2012, 170/2013, 178/2013, 191/2014, 194/2015, 202/2015, 233/2017)
- ECACNEWS, SUSTAINABLE AVIATION The future is green, European Civil Aviation Conference Magazine
- World air sports federation, <https://www.fai.org/>
- Aviation 2050, the future of UK aviation, HM Government, 2018
- Aviation Round Table Report on Recovery of European Aviation, AeroSpace and Defence Industries Association of Europe, 2020
- <https://www.easa.europa.eu/>



PRILOGE:

PRILOGA 1: AKTIVNOSTI PO RAZVOJNIH IZZIVIH, KI PREDSTAVLJAJO TEKOČE STROŠKE

1	VARNOST	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
	Aktivnosti upravljanja						31.000 €
1.1	Zagotavljanje minimalnih tehničnih pogojev, standardov, predpisov in licenc	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi	ALC LESCE	stroški storitev, licenčnin	ALC – obstoječe ALC – potencialni	20.000 €
1.2	Vzpostavitev sistema spremljanja in evidentiranja kontrole varnosti ter obveščanja ostalih deležnikov / uporabnikov letališča	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi	ALC LESCE	stroški dela* stroški storitev (digitalizacija, sistematizacija)	ALC – obstoječe	5.000 €
1.3	Opredelitev in zagotovitev varnega načina delovanja črpalke in alternativnih načinov uporabe goriva z varnostnega vidika – obstoječe stanje	I	Preusmeritev k uporabi / nakupu goriva na lokaciji	ALC LESCE	stroški investicijskega vzdrževanja, izboljšav	ALC – obstoječe	6.000 €
	Aktivnosti razvoja						0 €
1.4	Sledenje trendom – tehnološkim, digitalnim rešitvam, predlog in njegova izvedba na letališču	II	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi	ALC LESCE	stroški dela*	ALC – obstoječe	0 €
						SKUPAJ	31.000 €



2	OKOLJE IN TRAJNOST	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
	Aktivnosti upravljanja						14.000 €
2.1	Redno izvajanje zakonsko predpisanih meritev (hrup, emisije ...)	I	Širša družbena korist	ALC	stroški storitev stroški dela* - obveščanje	ALC – obstoječe	14.000 €
	Aktivnosti razvoja						59.000 €
2.2	Vzpostavitev merjenja ogljičnega odtisa letališča ter izvajanje poročanja o kazalnikih / izboljšavah, spodbujanje uvajanja okoljskih certifikatov in trajnostnega poročanja neposrednih deležnikov	II	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi	ALC / OR / DELEŽNIKI NA LETALIŠČU	stroški storitev	ALC – potencialni	19.000 €
2.3	Uvedba normativov za omejevanje hrupa in emisij (režim sprejemljivih vrst letal in aktivnosti)	II	Širša družbena korist, diferenciacija cen glede na kategorijo	ALC / OR / DELEŽNIKI NA LETALIŠČU	stroški dela* / strokovne podlage	ALC – obstoječe	10.000 €
2.4	Sodelovanje pri nacionalnih, mednarodnih razvojnih projektih – pri razvoju in uvajanju (pilotnih projektov) izboljšav na letališču, vezanih na okolje in trajnost	II	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi	ALC / OR / AK ALC / PARTNERJI	stroški dela*, stroški storitev – lastna soudeležba	Neposredna razvojna nepovratna sredstva za financiranje izvajanja aktivnosti	30.000 €
						SKUPAJ	73.000 €



3	INFRASTRUKTURA / INVESTICIJE / VZDRŽEVANJE	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
	Aktivnosti upravljanja						160.000 €
3.1	Izvajanje rednega vzdrževanja infrastrukture in pregledov	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi	ALC / AK ALC	tekoče vzdrževanje	ALC – obstoječe	160.000 €
3.2	Ureditev stavbnih pravic, ki se iztečejo, in urejanje najemnih razmerij	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov, neposreden vpliv na prihodke	ALC / DELEŽNIKI NA LETALIŠČU	stroški dela*	ALC – obstoječe	0 €
						SKUPAJ	160.000 €

4	LOKALNI IN STRATEŠKI – ŠIRŠI DRUŽBENI VPLIV	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
	Aktivnosti upravljanja						16.000 €
4.1	Vzpostavitev programov in vsebin za lokalno prebivalstvo in možnost preživljanja njihovega prostega časa – izvajanje njihovih interesov, hobijev, zabave	I	Širša družbena korist	OR / ALC	stroški dela*	Del programa vzdrževanje in nadgradnja javne športne infrastrukture in otroških igrišč	0 €
4.2	Redno transparentno informiranje in komuniciranje javnosti z izvajanjem pomembnih aktivnosti na letališču preko digitalnih orodij (spleta, socialnih omrežij ...)	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce in širša družbena korist	ALC / OR	stroški storitev	ALC Lesce – obstoječe <i>Priročniki, primeri in akcije za ozaveščanje občanov in investitorjev</i>	16.000 €
	Aktivnosti razvoja						0 €
4.3	Vključevanje in upoštevanje lokalne javnosti pri razvoju letališča (izvajanje anket zadovoljstva, zbiranje pobud, predlogov)	I	Širša družbena korist	ALC / OR	stroški dela*	ALC Lesce – obstoječe <i>Priročniki, primeri in akcije za ozaveščanje občanov in investitorjev</i>	0 €
						SKUPAJ	16.000 €

5	RAZVOJ ŠPORTNEGA LETALSTVA	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
	Aktivnosti upravljanja						0 €
5.1	Sodelovanje s klubom pri skupnem upravljanju na področju razvoja športnega letalstva	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce in širša družbena korist (AK ALC)	ALC / OR / AK ALC	stroški dela*	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni	0 €
5.2	Promocija športnega letalstva – vseh sekcij in izvajanje aktivnosti za aktiviranje (novih) članov	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce in širša družbena korist (AK ALC)	ALC / OR / AK ALC	stroški dela* sofinanciranje dejavnosti kluba	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni <i>Občina Radovljica – sofinanciranje letnega programa športa</i>	0 €
5.3	Pomoč pri organizaciji dogodkov, tekmovanj	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce in širša družbena korist (AK ALC,)	ALC / OR / AK ALC	stroški dela* sofinanciranje dejavnosti kluba	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni <i>Občina Radovljica – sofinanciranje letnega programa športa</i>	0 €
	Aktivnosti razvoja						0 €
5.4	Skupno sodelovanje in podpora pri pripravi projektov za kandidiranje na sredstva	II	Širša ekonomska korist ALC Lesce in širša družbena korist (AK ALC)	ALC / OR / AK ALC	stroški dela*	ALC Lesce – potencialna nepovratna sredstva	0 €
						SKUPAJ	0 €

6	RAZVOJ TURIZMA	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
	Aktivnosti upravljanja						0 €
6.1	Promocija letalske tematike kot doživetja za preživljanje prostega časa za lokalno prebivalstvo in širše	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce in širša družbena korist (AK ALC)	ALC / OR / JZ TKR	stroški dela*	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni Program regionalnega in produktnega povezovanja v turizmu – JZ TKR	0 €
6.2	Promocija letališča kot ciljnega segmenta športnega letalstva	I	Povečanje prihodkov iz naslova letaliških pristojbin, širša ekonomska korist ALC Lesce in širša družbena korist	ALC / OR / JZ TKR	stroški dela*	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni Razvoj produktov in doživetij – JZ TKR	0 €
6.3	Trženje storitev – opredeljena območja za dogodke, prireditve in sejme, povezane in kompatibilne z letalsko tematiko	II	Povečanje prihodkov iz naslova tržne dejavnosti, širša ekonomska korist ALC Lesce in širša družbena korist	ALC / OR / JZ TKR	stroški dela*	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni Razvoj produktov in doživetij – JZ TKR	0 €
	Aktivnosti razvoja						0 €
6.4	Razvoj in oblikovanje skupne turistične ponudbe – vključitev letališča kot del doživetja Radol'ce, njena promocija, trženje in umestitev produkta znotraj destinacije Julijske Alpe (letališki stolp, interpretacijski center)	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širša družbena korist	ALC / OR / JZ TKR	stroški dela*	ALC Lesce - obstoječe ALC Lesce - potencialni Razvoj produktov in doživetij – JZ TKR	0 €



6.5	Sodelovanje z nišnimi organizatorji potovanj (segment športnega letalstva)	II	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širša družbena korist	ALC / OR / JZ TKR	stroški dela*	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni <i>Razvoj produktov in doživetij – JZ TKR</i>	0 €
6.6	Sledenje možnostim dodatnega razvoja – vzpostavitev sistema komercialnih letov (panoramskih poletov, mini čarterjev znotraj EU)	II	Povečanje prihodkov iz tržne dejavnosti, širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širša družbena korist	ALC / OR / JZ TKR / PARTNERJI	stroški storitev stroški dela*	ALC Lesce – potencialni partnerji	0 €
SKUPAJ							0 €

7	RAZVOJ TEHNOLOŠKEGA NAPREDKA IN PODJETNIŠTVA	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
	<i>Aktivnosti upravljanja</i>						0 €
7.1	Ohranjanje in krepitev sodelovanja z obstoječimi deležniki s skupno vizijo tehnološkega in trajnostnega razvoja (pogoji nadaljnjega delovanja / širitve)	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širša družbena korist	ALC / OR / DELEŽNIKI LETALIŠČA	stroški dela*	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni	0 €
	<i>Aktivnosti razvoja</i>						0 €
7.2	Opredelitev pogojev in možnosti (so)investiranja za učinkovito izvajanje dejavnosti (nove investicije)	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širša družbena korist	ALC / OR / DELEŽNIKI LETALIŠČA	stroški dela*	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni	0 €
SKUPAJ							0 €

8	FINANČNI VIRI IN FINANČNA VZDRŽNOST	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
	Aktivnosti upravljanja						0 €
8.1	Aktivno spremljanje poslovanja, načrtovanje javnih sredstev in oblikovanje ustrezne cenovne politike za tržne dejavnosti	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce	ALC / OR	stroški dela*	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni	0 €
8.2	Uravnoteženo namenjanje virov sredstev potrebam in učinkom	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce	ALC / OR	stroški dela*	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni	0 €
8.3	Priprava projektov do faze za možnost pridobitve povratnih / nepovratnih sredstev in kandidiranje na razpise	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce	ALC / OR / PARTNERJI	stroški dela* stroški storitev	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni	0 €
	Aktivnosti razvoja						0 €
8.4	Proaktivno sodelovanje s potencialnimi (so)investitorji pri oblikah in načinih sofinanciranja projektov in investicij	II	Širša ekonomska korist ALC Lesce	ALC / OR / PARTNERJI	stroški dela*	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni	0 €
						SKUPAJ	0 €

9	UPRAVLJANJE IN KADRI	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
	Aktivnosti upravljanja						25.800 €
9.1	Redno, varno in trajnostno izvajanje aktivnosti upravljanja in poslovanja ALC Lesce	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širša družbena korist	ALC / OR / AK ALC / DELEŽNIKI LETALIŠČA	stroški dela*	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni	0 €
9.2	Opredelitev nove organizacijske strukture za upravljanje letališča (splošni management, tehnično upravljanje in trženje)	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širša družbena korist	ALC / OR	stroški dela*	Občina Radovljica	0 €
9.3	Angažiranje kadrov znotraj javnih služb za pokrivanje posameznih področij delovanja in vzpostavitev projektne skupine, ki bo pokrivala: - aktivnosti trženja, marketinga in komuniciranja z javnostmi - aktivnosti razvoja za proaktiven razvoj letališča in koordinacijo razvojnih projektov ter lobiranja na nacionalni ravni za umestitev letališča kot strateško pomembnega pri nacionalnem razvoju športnih letališč, obrambe, usposabljanja ...	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širša družbena korist	ALC / OR / JZ TKR	stroški dela*	Občina Radovljica	0 €
9.4	Angažiranje zunanjih izvajalcev / strokovnjakov / študentov za izvajanja začasnih aktivnosti na letališču	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širša družbena korist	ALC / OR / JZ TKR	stroški dela*	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni	0 €
9.5	Vzpostavitev rednega komuniciranja in obveščanja deležnikov / uporabnikov letališča (nova spletna stran – internet, intranet, socialna omrežja, uvedba digitalnih orodij)	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širša družbena korist	ALC / OR	stroški dela*/stroški storitev	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni	25.800 €



9.6	Vzpostavitev posvetovalnega upravljaljskega sveta letališča, ki je sestavljen iz deležnikov letališča in se redno / periodično sestaja (podaja predloge, potrebe za razvoj, izboljšave, opozarja na tveganja ipd.)	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širša družbena korist	ALC / OR / AK ALC / DELEŽNIKI LETALIŠČA	stroški dela*	ALC Lesce – obstoječe ALC Lesce – potencialni	0 €
						SKUPAJ	25.800 €
						SKUPAJ	305.800

PRILOGA 2: NAČRTOVANE INVESTICIJE IN INVESTICIJSKI IZDATKI

3	INFRASTRUKTURA / INVESTICIJE / VZDRŽEVANJE	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
3.1	Oprelitev con gibanja in območij posameznega uporabnika / deležnika in skupnih površin	I	Dvig cene pri najemu – operativni stroški – sistem varovanja, ki se prefakturira na vse uporabnike ali se upošteva vložek pri sofinanciranju investicije	ALC LESCE	stroški projektne dokumentacije	ALC – potencialni	7.500 €
3.2	Usmerjevalne table in informativna signalizacija	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi	OR / ALC	Investicije OR	Občina Radovljica ALC Lesce Nadgradnja urbane opreme in usmerjevalnega sistema	30.000 €

3	INFRASTRUKTURA / INVESTICIJE / VZDRŽEVANJE	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
3.3	Ureditev varovanega območja – postavitve ograj in sistema nadzora dostopa	I	Dvig cene pri najemu – operativni stroški – sistem varovanja, ki se prefakturira na vse uporabnike ali se upošteva vložek pri sofinanciranju investicije	ALC / OR / PARTNERJI	Investicije in investicijsko vzdrževanje	ALC investicija (poračun preko mesečnega zaračunavanja ali skupno sofinanciranje)	80.000 €
3.4	Povezovanje infrastrukture s komplementarnimi dejavnostmi (turizem – ureditev e-mobilne točke: izposoja in polnjenje e-koles, e-avtomobilov)	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi	ALC / OR / JZ TKR	Investicije OR	Del programa e-mobilnost in infrastrukture za trajnostno mobilnost	75.000 €
3.5	Ureditev komunalne opreme – območja kampa, novi hangarji (komunalni razvodi, dostop)	I	Prihodki iz oddajanja v najem	ALC / OR / PARTNERJI	Investicije in investicijsko vzdrževanje	Občina Radovljica Izgradnja in obnova kanalizacijskega omrežja, vodovoda / komunalno opremljanje obstoječih OPPN-jev Partnerji – komunalni prispevek (pogodba o komunalnem opremljanju)	170.000 €

3	INFRASTRUKTURA / INVESTICIJE / VZDRŽEVANJE	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
3.6	Ureditev sanitarnega bloka (za kamp in skupne potrebe letališča)	I	Prihodki iz oddajanja v najem in širše ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi	ALC / OR / PARTNERJI	Investicije in investicijsko vzdrževanje	Občina Radovljica ALC Lesce Mreža javnih sanitarij v Občini Radovljica	100.000 €
3.7	Presoja in posodobitev strokovnih podlag za prostorsko načrtovanje na območju letališča	I	Širša ekonomska korist ALC Lesce in širša družbena korist	OR / ALC	stroški dela* stroški storitev – strokovne podlage	Občina Radovljica ALC Lesce	96.000 €
3.7.1	<i>Presoja zračnih prometnih poti in določitev con na Zemlji – heliport ...</i>		<i>Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi</i>	OR / ALC	<i>stroški storitev – strokovne podlage</i>	ALC Lesce – potencialni	22.000 €
3.7.2	<i>Presoja potreb po reševalnem centru oz. možnosti razvoja centra za usposabljanje pri gorskem reševanju in optimalne prostorske umestitve</i>		<i>Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi</i>	ALC / OR	<i>stroški storitev – strokovne podlage</i>	ALC Lesce – potencialni	37.000 €
3.7.3	<i>Presoja možnosti postavitve muzeja / interptacijskega centra in primernih vsebin (modelarska delavnica, podjetniški inkubator ipd.)</i>		<i>Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi</i>	ALC / OR / JZ TKR / PARTNERJI	<i>stroški dela* stroški storitev</i>	ALC Lesce – potencialni	37.000 €
3.8	Zagotovitev nadomestnega zemljišča za padalski krog	I	Širša družbena korist	OR / ALC	Investicije OR	Občina Radovljica MZI, MORS	306.600 €

3	INFRASTRUKTURA / INVESTICIJE / VZDRŽEVANJE	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
3.9	Izgradnja novih hangarjev	II	zasebni investitorji / podelitev stavbne pravice	ALC / OR / PARTNERJI	Investicije in investicijsko vzdrževanje	Partnerji Zasebni investitorji Občina Radovljica	1.680.000 €
3.10	Kamp – investicija v bivalne enote – glamping (15 stalnih enot)	II	Prihodki iz turistične dejavnosti	ALC / OR / PARTNERJI	/	Partnerji Zasebni investitorji Občina Radovljica (?)	450.000 €
3.11	Obnova upravne stavbe in letališkega stolpa (sanacija objekta, nova učilnica, novi poslovni prostori, energetska sanacija objekta, ureditev letališkega stolpa za komercialne namene (sestanke, ogleda letališča ...))	I	Najemnine, posredne ekonomske koristi ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi	ALC / OR / PARTNERJI	Investicije in investicijsko vzdrževanje	Občina Radovljica Partnerji MZI (?)	450.000 €
3.12	Nov gospodarski objekt in črpalka	II	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi	OR / ALC	Investicije in investicijsko vzdrževanje	ALC Lesce Nepovratna sredstva - MZI, MORS	300.000 €
3.13	Sanacija hangarjev in izgradnja pomožnega gospodarskega objekta	II	Ohranjanje konkurenčne cene hangariranja, širše ekonomske koristi ALC Lesce in deležnikov ter širše družbene koristi	ALC / OR / PARTNERJI	Investicije in investicijsko vzdrževanje	Občina Radovljica Partnerji MZI, MORS	271.500 €
3.14	Izvedba fotovoltaike v lastni režiji ali koncesiji – pogodbenem zakupu po predhodnih upoštevanih varnostnih režimih	II	Širša družbena korist	ALC / OR	Investicije OR	Program SONČNA OBČINA	90.000 €

3	INFRASTRUKTURA / INVESTICIJE / VZDRŽEVANJE	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
3.15	Omogočanje infrastrukture za uvedbo in uporabo novih tehnologij – alternativne polnilnice za letala ob črpalki	II	Širša ekonomska korist ALC Lesce in širša družbena korist, najem oz. zaračunavanje po porabi	ALC / OR / PARTNERJI	Investicije in investicijsko vzdrževanje	ALC Lesce nepovratna sredstva <i>infrastruktura za trajnostno mobilnost</i>	350.000 €
3.16	Ureditev asfaltirane parkirne ploščadi za letala	III	Dvig cene za parkiranje	ALC / OR / PARTNERJI	Investicije in investicijsko vzdrževanje	Občina Radovljica Partnerji <i>MZI (?)</i>	270.000 €
3.17	Dogovor o ureditvi turistične infrastrukture na letališču – širitev gostinskega dela objekta	III	Najemnine, nadomestilo za stavbno pravico, širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širša družbena korist	ALC / OR / PARTNERJI	/	Partnerji Zasebni investitorji	1.710.000 €
3.18	Ohranjanje tehniške kulture in tradicije športnega letalstva – veza interpretacijski center	III	Širša ekonomska korist ALC Lesce in širša družbena korist – sestavni del interpretacijskega centra	ALC / OR / AK ALC	stroški dela* nakupi eksponatov	Nepovratna sredstva Donacije Občina Radovljica	500.000 €
3.19	Odkup zemljišča na vstopu (predviden HEMS)	III	Širša ekonomska korist ALC Lesce, deležnikov in širše družbene koristi, stavbna pravica / najemnina	OR / ALC	Investicije OR	Občina Radovljica <i>MZI, MORS</i>	2.000.000 €



3	INFRASTRUKTURA / INVESTICIJE / VZDRŽEVANJE	PRIORITETA	PRIHODKI / KORISTI	NOSILEC	VRSTA STROŠKA	VIR FINANCIRANJA	FINANČNI IZDATKI 2023–2030
3.20	Nakup novega letala za izvajanje panoramskih poletov	III	Širša ekonomska korist ALC Lesce najem oz. zaračunavanje po porabi	ALC / OR / PARTNERJI	<i>Investicije in investicijsko vzdrževanje</i>	ALC Lesce	150.000 €
3.21	Izgradnja HEMS/GRS enote*	III	Širša ekonomska korist ALC Lesce in širša družbena korist	OR / ALC	/	<i>Investicija - Ministrstvo za zdravje, Ministrstvo za obrambo</i>	1.800.000 €
3.22	Izgradnje centra za usposabljanje GRS* - v objektu	III	Širša ekonomska korist ALC Lesce in širša družbena korist	OR / ALC	/	<i>Investicija MORS – Uprava RS za zaščito in reševanje</i>	8.000.000 €
3.23	Izgradnja interpretacijskega centra*	III	Širša ekonomska korist ALC Lesce in širša družbena korist oddajanje prostorov v najem vstopnine trženje produktov/storitev	OR / ALC	<i>Investicije OR</i>	<i>Občina Radovljica MGRT, MK, SID banka, nepovratna sredstva, donacije</i>	7.500.000 €
						SKUPAJ	26.386.600 €

PRILOGA 3: NAČRT FINANCIRANJA INVESTICIJ

VEZA RI	NAČRT FINANCIRANJA INVESTICIJ	PRIORITETA	OCENJENA VREDNOST	ALC LESCE	OBČINA RADOVLJICA	MINISTRSTVA – DRŽAVA	EU SREDSTVA, SID BANKA ...	ZASEBNIKI / PARTNERJI
3.1	Opredelitev con gibanja in območij posameznega uporabnika / deležnika in skupnih površin	I	7.500 €	7.500 €	0 €	0 €	0 €	0 €
			100 %	100 %	0 %	0 %	0 %	0 %
3.2	Usmerjevalne table in informativna signalizacija	I	30.000 €	30.000 €	0 €	0 €	0 €	0 €
			100 %	100 %	0 %	0 %	0 %	0 %
3.3	Ureditev varovanega območja – postavitve ograj in sistema nadzora dostopa	I	80.000 €	40.000 €	0 €	0 €	0 €	40.000 €
			100 %	50 %	0 %	0 %	0 %	50 %
3.4	Povezovanje infrastrukture s komplementarnimi dejavnostmi (turizem – ureditev e-mobilne točke: izposoja in polnjenje e-koles, e-avtomobilov)	I	75.000 €	0 €	52.500 €	22.500 €	0 €	0 €
			100 %	0 %	70 %	30 %	0 %	0 %
3.5	Ureditev komunalne opreme – območja kampa, novi hangarji (komunalni razvodi, dostop)	I	170.000 €	0 €	170.000 €	0 €	0 €	0 €
			100 %	0 %	100 %	0 %	0 %	0 %
3.6	Ureditev sanitarnega bloka (za kamp in skupne potrebe letališča)	I	100.000 €	100.000 €	0 €	0 €	0 €	0 €
			100 %	100 %	0 %	0 %	0 %	0 %
3.7	Presoja in posodobitev strokovnih podlag za prostorsko načrtovanje na območju letališča	I	96.000 €	0 €	96.000 €	0 €	0 €	0 €
			100 %	0 %	100 %	0 %	0 %	0 %
3.7.1	Presoja zračnih prometnih poti in določitev con na Zemlji – heliport ...	0	22.000 €	0 €	22.000 €	0 €	0 €	0 €
			100 %	0 %	100 %	0 %	0 %	0 %

VEZA RI	NAČRT FINACNIRANJA INVESTICIJ	PRIORITETA	OCENJENA VREDNOST	ALC LESCE	OBČINA RADOVLJICA	MINISTRSTVA – DRŽAVA	EU SREDSTVA, SID BANKA ...	ZASEBNIKI / PARTNERJI
3.7.2	Presoja potreb po reševalnem centru oz. možnosti razvoja centra za usposabljanje pri gorskem reševanju in optimalne prostorske umestitve	0	37.000 €	0 €	37.000 €	0 €	0 €	0 €
			100 %	0 %	100 %	0 %	0 %	0 %
3.7.3	Presoja možnosti postavitve muzeja / interpretacijskega centra in primernih vsebin (modelarska delavnica, podjetniški inkubator ipd.)	0	37.000 €	0 €	37.000 €	0 €	0 €	0 €
			100 %	0 %	100 %	0 %	0 %	0 %
3.8	Zagotovitev nadomestnega zemljišča za padalski krog	I	306.600 €	0 €	306.600 €	0 €	0 €	0 €
			100 %	0 %	100 %	0 %	0 %	0 %
3.9	Izgradnja novih hangarjev	II	1.680.000 €	0 €	0 €	0 €	0 €	1.680.000 €
			100 %	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
3.10	Kamp – investicija v bivalne enote – glamping (15 stalnih enot)	II	450.000 €	0 €	0 €	0 €	0 €	450.000 €
			100 %	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
3.11	Obnova upravne stavbe in letališkega stolpa (sanacija objekta, nova učilnica, novi poslovni prostori, energetska sanacija objekta, ureditev letališkega stolpa za komercialne namene (sestanke, ogleda letališča ...))	I	450.000 €	360.000 €	0 €	0 €	90.000 €	0 €
			100 %	80 %	0 %	0 %	20 %	0 %
3.12	Nov gospodarski objekt in črpalka	II	300.000 €	60.000 €	0 €	0 €	240.000 €	0 €
			100 %	20 %	0 %	0 %	80 %	0 %
3.13	Sanacija hangarjev in izgradnja pomožnega gospodarskega objekta	II	271.500 €	135.750 €	0 €	135.750 €	0 €	0 €
			100 %	50 %	0 %	50 %	0 %	0 %
3.14	Izvedba fotovoltaike na strehah objektov v lastni režiji ali koncesiji – pogodbenem zakupu po predhodnih upoštevanih varnostnih režimih	II	90.000 €	0 €	54.000 €	36.000 €	0 €	0 €
			100 %	0 %	60 %	40 %	0 %	0 %
3.15	Omogočanje infrastrukture za uvedbo in uporabo novih tehnologij – alternativne polnilnice za letala ob črpalki	II	350.000 €	105.000 €	0 €	0 €	345.000 €	0 €
			100 %	30 %	0 %	0 %	70 %	0 %
3.16	Ureditev asfaltirane parkirne ploščadi za letala	III	270.000 €	270.000 €	0 €	0 €	0 €	0 €
			100 %	100 %	0 %	0 %	0 %	0 %
3.17	Dogovor o ureditvi turistične infrastrukture na letališču – širitev gostinskega dela objekta	III	1.710.000 €	0 €	0 €	0 €	0 €	1.710.000 €
			100 %	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %



VEZA RI	NAČRT FINACNIRANJA INVESTICIJ	PRIORITETA	OCENJENA VREDNOST	ALC LESCE	OBČINA RADOVLJICA	MINISTRSTVA – DRŽAVA	EU SREDSTVA, SID BANKA ...	ZASEBNIKI / PARTNERJI
3.18.	Ohranjanje tehniške kulture in tradicije športnega letalstva – veza interpretacijski center	III	500.000 €	0 €	0 €	0 €	250.000 €	250.000 €
			100 %	0 %	0 %	0 %	50 %	50 %
3.19.	Odkup zemljišča na vstopu (predviden HEMS)	III	2.000.000 €	0 €	1.000.000 €	1.000.000 €	0 €	0 €
			100 %	0 %	50 %	50 %	0 %	0 %
3.20.	Nakup novega letala za izvajanje panoramskih poletov	III	150.000 €	150.000 €	0 €	0 €	0 €	0 €
			100 %	100 %	0 %	0 %	0 %	0 %
3.21.	Izgradnja HEMS/GRS enote*	III	1.800.000 €	0 €	0 €	1.800.000 €	0 €	0 €
			100 %	0 %	0 %	100 %	0 %	0 %
3.22.	Izgradnje Centra za usposabljanje GRS* - v objektu	III	8.000.000 €	0 €	0 €	8.000.000 €	0 €	0 €
			100 %	0 %	0 %	100 %	0 %	0 %
3.23.	Izgradnja interpretacijskega centra*	III	7.500.000 €	0 €	1.125.000 €	2.625.000 €	3.750.000 €	0 €
			100 %	0 %	15 %	35 %	50 %	0 %
	SKUPAJ		26.486.600 €	1.258.250 €	2.804.100 €	13.619.250 €	4.575.000 €	4.130.000 €



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 8. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: POROČILO O DELU POLICIJSKE POSTAJE RADOVLJICA ZA LETO 2022

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) in 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

POROČILO O DELU POLICIJSKE POSTAJE RADOVLJICA ZA LETO 2022

V skladu z 90. členom poslovnika bosta kot poročevalca na seji sodelovala:

- Simon Makarič, načelnik Policijske postaje Radovljica,
- Manca Tomažin, vodja Oddelka za splošne zadeve

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema Poročilo o delu Policijske postaje Radovljica za leto 2022.



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 8.5.2023

O B R A Z L O Ž I T E V

POROČILO O DELU POLICIJSKE POSTAJE RADOVLJICA ZA LETO 2022

1. Zakonska podlaga

- 35. člen Zakona o organiziranosti in delu v policiji (Ur. l. RS, št. 15/13 in spremembe),
- 17. člen Statuta Občine Radovljica (DN UO, 188/14).

2. Obrazložitev

Policijske uprave in območne policijske postaje v okviru svojih pristojnosti sodelujejo z organi samoupravnih lokalnih skupnosti na področjih, ki se nanašajo na izboljšanje varnosti v samoupravnih lokalnih skupnosti. Policijska postaja Radovljica enkrat letno poroča občinskemu svetu o varnostni problematiki na območju občine Radovljica. Poročilo je gradivu priloženo.

3. Finančne posledice

Sprejem Poročila o delu Policijske postaje Radovljica za proračun Občine Radovljica nima finančnih posledic.

Pripravila:

Manca Tomažin,

vodja Oddelka za splošne zadeve



Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA NOTRANJE ZADEVE

POLICIJA

Policijska uprava Kranj
Policijska postaja Radovljica

Ljubljanska cesta 2, 4240 Radovljica

T: 04 537 78 00
E: pp_radovljica.pukr@policija.si
www.policija.si

Številka: 0101-3/2023/2 (3C693 - 02)
Datum: 8. 3. 2023

POROČILO O DELU POLICIJSKE POSTAJE RADOVLJICA ZA LETO 2022

Radovljica, marec 2023

VSEBINA

1	ZNAČILNOSTI DELA PP RADOVLJICA V LETU 2022.....	3
2	DELO PO POSAMEZNIH DELOVNIH PODROČJIH	4
2.1	TEMELJNE DEJAVNOSTI	4
2.1.1	Preprečevanje, odkrivanje in preiskovanje kriminalitete	4
2.1.2	Vzdrževanje javnega reda in zagotavljanje splošne varnosti ljudi in	6
	premoženja.....	6
2.1.3	Zagotavljanje varnosti cestnega prometa.....	7
2.1.4	Nadzor državne meje in izvajanje predpisov o tujcih.....	9
2.1.5	Varovanje določenih oseb in objektov.....	9
2.2.1	V skupnost usmerjeno policijsko delo.....	9
2.2.2	Forenzična in kriminalistično-tehnična dejavnost.....	10
2.2.3	Analitska dejavnost	10
2.2.4	Spremljanje izvajanja policijskih pooblastil in ogrožanja policistov	11
2.2.5	Reševanje pritožb	11
2.2.6	Notranje preiskave	11

1 ZNAČILNOSTI DELA PP RADOVLJICA V LETU 2022

Policijska postaja Radovljica (v nadaljevanju PP Radovljica) je svoje naloge v letu 2022, opravila zelo dobro. Značilnosti dela policijske postaje Radovljica, se v letu 2022 bistveno ne razlikujejo od delovanja v preteklih letih.

Odstopanja, ki jih je potrebno izpostaviti so kazniva dejanja, katerih trend je v zadnjih petih letih v upadu. Še vedno je večina zaznanih kaznivih dejanj s področja splošne kriminalitete, nekaj smo jih zaznali s področja gospodarske kriminalitete in mladoletniške kriminalitete. Visok odstotek beleženih kaznivih dejanj predstavljajo premoženjska kazniva dejanja, med katerimi prevladujejo kazniva dejanja tatvine in velike tatvine, kjer je dokazovanje in odkrivanje storilcev le teh, zahtevno in dolgotrajno.

V preiskavah kaznivih dejanj smo ponovno ugotovili, da se število storilcev, ki so se na območje PP Radovljica pripeljali zgolj zaradi izvrševanja kaznivih dejanj, povečuje. Zato smo porabili veliko energije pri preiskovanju vlomnih tatvin, predvsem vlomov v stanovanjske hiše in vlomov v druge objekte.

Dobršen del kaznivih dejanj predstavljajo tudi tatvine na bencinskih servisih v sklopu avtocestnega križa, ki smo jih uspešno reševali, vendar pa zaradi kasnejših odstopov oškodovancev od predloga za pregon, statistično niso bili upoštevani.

Uspešni smo bili tudi na področju preiskovanja kaznivih dejanj povezanih s prepovedanimi drogami, kjer smo dobro delo in samoiniciativnost iz preteklih let, nadaljevali tudi v letu 2022. Usmerjali smo se v preiskovanje kaznivih dejanj, kjer smo delo opravljali intenzivno in ga prilagajali tekoči problematiki. Na tem mestu je potrebno dodati, da sta bila zaradi premikov kadra v skupini LKS in drugih aktivnosti policije v povprečju nosilca preiskovanja dva policista kriminalista.

Na področju javnega reda in miru so bile razmere v letu 2022 primerljive s prejšnjimi leti. Zadeve s korona virusom so se polegale in ponovno so stvari prišel v stare tire, kar je vplivalo tudi na delo naše policijske postaje. Samo število ukrepov na področju javnega reda in miru je bistveno manjše tudi zaradi ukrepov, ki smo jih v preteklih letih izvajali zaradi preprečevanja širjenja virusa. V letu 2022 je bilo ugotovljeno manj ukrepov kot prejšnja leta. Upad zaznavamo tudi na področju nasilja v družini, kar je pozitivno, oziroma je posledica sprostitve ukrepov v povezavi s korona virusom, ker smo v času epidemije zaznali drastičen porast.

Stanje smo ažurno analitično spremljali in prilagajali svoje ukrepe. Problematiki prilagojeno, so se načrtovale in izvajale ustrezne naloge, od konstantnega nadzora lokalov in nekaj poostrenih nadzorov.

V letih 2020 in 2021 je bilo zaradi ukrepov vlade o prepovedi organiziranja javnih prireditvev v času epidemije, le-teh relativno malo. V letu 2022 pa se je stanje normaliziralo in tudi organizatorji so ponovno organizirali prireditve, še posebej večje, ki so bile stalnica že pred epidemijo. Kot vsako leto je bilo obremenilno, za policijsko postajo Radovljica, predvsem zagotavljanje javnega reda in miru v času Velikega Šmarna na Brezjah, ki se ga tradicionalno udeleži večje število vernikov in Romov iz vse Slovenije. Pri vzdrževanju varnosti v tem obdobju so bile ključne priprave in sodelovanje z drugimi enotami, predvsem iz območij PU Novo mesto in PU Ljubljana. Po priporočilih NIJZ, smo preprečili, da bi Romi na črno kampirali na območju Črnicva in Brezij. Tako so bili nastanjeni v Kampu Šobec in River campu, ter v kampih na območju PP Bled.

Enota se je še posebej angažirala na področju družinskega nasilja. Zgledno smo sodelovali z SKP PU Kranj, CSD Radovljica, kjer smo v sklopu delovanja medinstitucionalnega tima konkretno obravnavali posamezne primere.

Pomembno dejstvo je, da se je v zadnjih letih na območju PP Radovljica, podvojilo število nočitev oz. prisotnosti tujih turistov. Povečanje števila prisotnosti ljudi je pomembna spremenljivka pri načrtovanju in izvajanju nalog, ob upoštevanju enakega števila kadra. Kljub epidemiološkim razmeram, pa je bilo leto 2022 tudi turistično uspešno, saj se je število nočitev še povečalo v primerjavi s preteklimi leti.

Na področju prometne varnosti se je stanje, v primerjavi z letom 2021, rahlo poslabšalo. Obravnavali smo enako število prometnih nesreč, vendar so bile posledice nekoliko slabše. Zaradi primankljaja kadra, smo izvedli manj ukrepov na področju cestnega prometa. Tudi v tem segmentu je potrebno upoštevati bistveno povečano število vozil in oseb na našem območju, kar zopet vpliva na splošno varnost območja. Povečan promet je bil zaznati tudi na »starih« regionalnih cestah, kjer smo v turistični sezoni zaznali povečano število kolesarjev, motoristov in turističnih voznikov.

Ostala področja dela na območju niso izstopala s posebnostmi. V celoti ocenjujemo, da so bile vse naloge opravljene optimalno in učinkovito.

2 DELO PO POSAMEZNIH DELOVNIH PODROČJIH

2.1 TEMELJNE DEJAVNOSTI

2.1.1 Preprečevanje, odkrivanje in preiskovanje kriminalitete

Policisti policijske postaje Radovljica so v letu 2022 zaznali porast obravnavanih kaznivih dejanj v primerjavi s prejšnjim letom. Kljub porastu obravnavanih kaznivih dejanj in kljub kadrovskim težavam (pomanjkanje policistov za delo v redni patrulji) smo v zadnjem letu uspeli preiskati dvigniti in je znašala 57,1 %. Kot posledico večjega deleža prisekanosti kaznivih dejanja je moč zaznati, kljub vse večjih dokaznih standardov, iznajdljivosti in »kriminalne izobraženosti« storilcev, ki svoja dejanja dobro prikrijejo v smislu zavarovanja sledov na krajih dejanj. PP Radovljica je z lastno dejavnostjo odkrila 34,6% kaznivih dejanj, kar pomeni manjši porast na tem področju.

V letu 2022 kazniva dejanja splošne kriminalitete predstavljajo največji delež beleženih kaznivih dejanj in se gibljejo okoli 35,9%. Delež obravnavanih kaznivih dejanj premoženjske kriminalitete je bil v letu 2022 v padcu. V začetku leta so izstopala predvsem kazniva dejanja Tatvin barvnih kvin – bakra. Glede na povečano problematiko smo izdelali načrt in uspeli z lastnimi resursi kljub kadrovski problematiki zajezi tatvine in zožati krog možnih storilcev. Uspeli smo zavarovati več uporabnih sledi DNK, ki smo jih posredovali v nadaljno obdelavo.

V nadaljevanju leta, ob začetku Turistične sezone, smo zaznali povečano število tatvin električnih koles višjega cenovnega v kampih Šobec in River camp Bled. Takoj smo pričeli s preprečevanjem, kot tudi z ukrepi za izsleditev možnih storilcev kaznivih dejanj. Narejen je bil načrt raziskave in vključeni lastni resursi. Kljub pokrivanju samih krajev kaznivih dejanj, nam ni uspelo izslediti storilcev. Pri analiziranju kaznivih dejanj smo prišli do ugotovitev, da so storilci zelo dobro organizirani in delujejo na območju celotne PU Kranj, kot tudi na drugih upravah. V ta namen bomo v letu 2023 posvetili še večjo pozornost in več truda usmerili v preventivno dejavnost že pred samo Turistično sezono.

Kar se tiče obravnave kaznivih dejanj Velike tatvine, le-ta predstavljajo 18,2 % vseh obravnavanih kaznivih dejanj. Izmed teh kaznivih dejanj prevladujejo predvsem kazniva dejanja povezano z združevanjem oseb, ki so se združila z namenom izvajanja

tatvin v večjih trgovskih centrih. Z zbiranjem obvestil smo uspeli izslediti, prijeti in na podlagi določil 157/II ZKP, zoper 6 oseb odrediti pridržanje, ter opraviti privedbo k preiskovalnemu sodniku. V šestih primerih je bil zoper povratne storilke, ki so pripadnice večetične skupnosti, odrejen pripor. Na ta način smo uspešno ustavili in zaježili izvrševanja tovrstnih kaznivih dejanj.

Vlomi v stanovanjske hiše in stanovanja na območju Policijske postaje Radovljica v letu 2022, niso predstavljali izstopajočih kaznivih dejanj. Nekaj tovrstnih kaznivih dejanj smo uspešno preiskali in izsledili storilce. Glede na načrtovanje in sam način izvajanja dela, katerega smo izvajali v letu 2022, se je izkazalo, da je pozitivno pripomogel k zmanjšanju tovrstne problematike. Manjši problematiko pri izvedbi, nam je predstavljala le kadrovska podhranjenost enote. S takšnim načinom dela bomo nadaljevali tudi v letu 2023.

Policisti PP Radovljica smo v letu 2022 obravnavali 361 kaznivih dejanj, kar je več kot v letu 2021. Kljub povečani obravnavi samih kaznivih dejanj, pa nam je uspelo preiskati več kaznivih dejanj kot v preteklem letu.

Pri sami obravnavi vseh kaznivih dejanj v letu 2022, sledijo Goljufije, kjer prevladujejo kazniva dejanja storjena preko spleta, tako imenovane spletne goljufije. Tudi pri preiskavi le-teh smo bili dokaj uspešni. Pri obravnavi se je izkazalo, da policistom manjka izkušenj s preiskovanjem tovrstnih kaznivih dejanj in bo potrebno določeno število policistov izobraziti na tem področju, zlasti pri zavarovanju in iskanju sledi, ki jih na spletu za seboj pustijo storilci, po izvršitvi samega kaznivega dejanja.

Na področju kaznivih dejanj gospodarske kriminalitete (uporaba ponarejenega negotovinskega plačilnega sredstva, ponarejanje denarja, Zloraba položaja ali zaupanja pri gospodarski dejavnosti, poslovna goljufija, ipd..) v primerjavi z letom 2021 beležimo upad. Kljub manjšemu številu obravnavanih kaznivih dejanj, ugotavljamo, da so policisti dobro obravnavali vsa kazniva dejanja in so pridobili zadostno količino dokaznih standardov za dokazovanje le-teh in podali kazenske ovadbe. Na področju obravnave gospodarske kriminalitete, bomo morali določeno število policistov dodatno usposobiti in jih podučiti, predvsem na področju računovodskih storitev.

Obravnavali smo kazniva dejanja, ki vsebujejo oblike ogrožanja varnosti. Na tem področju smo zaznali rahel padec tovrstnih kaznivih dejanj glede na leto 2021. večjih kršitev nismo beležili.

Na področju kaznivih dejanj povezanih s prepovedanimi drogami, smo v letu 2022 obravnavali manj kaznivih dejanj kot v letu prej. V tem segmentu dela je zelo pomembna samoiniciativnost, ki so jo policisti veliko pokazali. Pomembna pa je tudi zadostna kadrovska zasedba za preiskovanje, ki smo jo sicer zagotovili po najboljših močeh, vendar bi na tem delu, z več moštva, lahko naredili veliko več.

Na področju kaznivih dejanj zoper zakonsko zvezo, družino in otrok smo zabeležili manj kaznivih dejanj. Kar pa ne pomeni, da temu področju dela ne bomo posvečali pozornosti. Preventive dejavnosti same policijske postaje v letu 2022, so bile pravilno usmerjene in so prinesle rezultate.

Policisti PP Radovljica v preteklem letu nismo obravnavali kaznivih dejanj s področja zlorabe prostitucije in trgovine z ljudmi, spolne nedotakljivosti, ter ilegalnih migracij. Pozornost smo posvečali tudi na področju protiteroristične dejavnosti, vendar posebnosti ne beležimo.

Na področju pogrešanih oseb smo v letu 2022 obravnavali enako število oseb kot preteklo leto. Vsi so bili najdeni in izsledeni.

2.1.2 Vzdrževanje javnega reda in zagotavljanje splošne varnosti ljudi in premoženja

V letu 2022 smo obravnavali skupno 139 (193) kršitev po Zakonu o varstvu javnega reda in miru. S spremljanjem problematike smo ugotovili, da so se kršitve pojavljale predvsem v središču urbanih mest (Radovljica in Lesce) in v zasebnih stanovanjskih objektih. Največ kršitev smo obravnavali na javnem kraju (cesta, ulica, trg), 38 (30). V letu 2022 smo zaznali ponoven porast kršitev v gostinskih lokalih, oziroma se je število dvignilo na podobno raven kot je bilo pred epidemijo. Čeprav beležimo majše število ukrepov s področja družinskega nasilja, bomo s preventivnim delom in poudarkom na ozaveščenosti, nadaljevali in še intenzivirali aktivnosti. Veliko tudi pripomore dejstvo, da se o družinskem nasilju več govori v javnosti in je na tem področju večja ozaveščenost žrtev in naša ničelna toleranca do nasilja v družini. Zavedamo se, da je še vedno nekaj tudi še skritega nasilja. Policisti izvajajo ukrepe striktno in skoraj ni praznih intervencij, razen če prekrška ni mogoče ugotoviti ali potrditi ter podkrepiti z dokazi. Pri družinskem nasilju smo še posebno pozorni, da to niso ponavljajoča dejanja v istih družinah in na to opozarjamo policiste. Konstantne prisotnosti vandalizma v letu 2022 nismo zaznali, ampak smo obravnavali le posamezne kršitve. Obravnavali smo tudi eno kršitev povezano z javnimi prireditvami. Na večjih prireditvah ni bilo zaznati posebnosti, razen na področju prometa. Stanje je normalno in ga poizkušamo, z obravnavami prireditev na upravni enoti, ohraniti na tem nivoju oziroma morebitne izboljšave, ki se nanašajo na varnost, po končani prireditvi vnesemo v opomnik pri UE Radovljica za bodoče prireditve, zlasti za tiste, ki so tradicionalne. Število ugotovljenih kršitev je povsem primerljivo s stanjem na terenu.

V mesecu marcu 2022 se je v Lescah odprl nočni klub Had, ki je sicer lociran v trgovskem centru, vendar je v bližini tudi nekaj stanovanjskih objektov. Pred odprtjem sta bila upravitelja povabljena na policijsko postajo in z njima je bil opravljen razgovor, v katerem jima je bilo predstavljeno, da je bil v istem objektu pred leti že nočni lokal, ki pa je imel pri obratovanju več težav v povezavi s kršenjem javnega reda in miru. Z odprtjem lokala, se je izkazalo, da so se težave ponovno pojavile, saj je lokal z obratovanjem povzročal vibracije v okolici, predvsem zaradi basov, ki pa so motili sosede pri nočnem počitku. Zaradi tega smo prejeli več prijav, ki smo jih obravnavali v prekrškovnem postopku z izdajo odločb.

Na območju Lesc imamo nogometni klub Lesce, ki nastopa v tretji slovenski ligi. Tekme obiskuje tudi nekaj navijačev, ki pa niso povzročali kršitev, jih pa kljub temu spremljamo predvsem v obdobju pripravljanih tekem na tem območju. V preteklih letih je bilo kar nekaj znanih nogometnih klubov iz Evrope na pripravah v Lescah. Glede izolskih navijačev Ribari iz Izolskega NK, smo pravočasno prejeli opozorila, da lahko pride do izgrediv, zato smo se ustrezno pripravili. Kršitev ni bilo. Med navijači in med vodstvom Leškega kluba širimo slogan Žoga je za igro. Še manj problematična so tekmovanja v rokometu (SGŠT), plavanju, atletiki ter plezanju, a jih kljub temu spremljamo in prireditelje opozarjamo na doslednosti, tako pri izpolnjevanju zakonskih zahtev pri organizaciji, kot tudi na športno navijanje. Prav tako na območju enote ne beležimo neformalnih skupin za izvrševanje kršitev javnega reda.

V letu 2022 smo obravnavali manj kršitev vseh predpisov o javnem redu kot v letu prej. Število opravljenih intervencij je bilo enako kot leta 2021. Ugotovljene kršitve smo na strokovnih posveteih načelnika analizirali in policiste na odpravah na delo opozarjali na možnosti, ki povzročajo konfliktno situacijo, da bi se število teh kršitev zmanjšalo.

Pri obravnavanju kršitev drugih predpisov smo beležili večji porast ukrepov po Zakonu o javnih zbiranjih. Po zakonu o zaščiti živali ni bilo bistvenih razlik od prejšnjih let. Obravnavali pa smo manj kršitev določb Zakona o proizvodnji in prometu s prepovedanimi drogami. Porast ukrepov pa beležimo tudi po Zakonu o omejevanju porabe alkohola.

Veliko pozornosti smo namenili obravnavanju družinskega nasilja, kjer smo celotno pristopili k obravnavi vsakega posameznega primera. Izrekli smo manj prepovedi približevanja po Zakonu o nalogah in pooblastilih policije, kar je posledično glede na to, da smo tudi obravnavali manj zadev. Sodelovanje s CSD v Radovljici je zelo dobro in se srečujemo najmanj dvakrat letno na okroglih mizah na različne teme, predvsem s poudarkom zaradi izboljšanja stanja na različnih področjih (družinsko nasilje, starostniki, klateštvo ipd.). Prav tako si izmenjujemo informacije o nastalih problemih, oziroma sodelujemo na medinstitucionalnih timih, kjer obravnavamo konkretne situacije. V primerih družinskega nasilja, redno že takoj ob najmanjšem sumu, pošiljamo poročila na CSD. Beležimo sicer manj ukrepov na tem področju, kar pripisujemo dejstvu, da je trenutno manj tovrstnega nasilja, saj predpostavljamo, da so žrtve bolj ozaveščene, ker jim prisluhnemo in imamo ničelno toleranco do družinskega nasilja.

V letu 2022 smo imeli na območju PP Radovljice, več javnih prireditvev s policijsko prijavo, kot prejšnji dve leti, ki jih je zaznamovala epidemija. Na prireditvah nismo beležili kršitev po ZJRM-1. Naloge na javnih prireditvah smo opravljali ob rednem delu. Enota je v času Velikega Šmarna (15. avgust), izvajala aktivnosti poostrenega nadzora nad kampiranjem na črno in vožnjo v naravnem okolju. V letu 2022 smo se udeležili treh obravnav javnih prireditvev na UE. V Radovljici v letu 2022, ni bilo nobenega prijavljenega shoda.

Na področju dogodkov, so izstopali predvsem požari, nesreče pri športu ali rekreaciji, gorske nesreče, samomori in iskalne akcije. Samo število dogodkov je primerljivo s preteklimi leti. Na našem območju je smučišče v Kamni Gorici, ki pa v letu 2022 ni obratovalo.

Ugotavljali in nadzirali smo »črna prenočišča«, v sodelovanju z občinsko inšpektorico, kakor tudi delo in zaposlovanje brez ustreznih dovoljenj. Največ te problematike je še vedno v gradbeništvu in gostinstvu. O ugotovitvah smo poročali ustreznim službam, prav tako smo izvajali skupne nadzori z inšpekcijskimi službami in medobčinskim redarstvom občine Radovljica. V zvezi obvladovanja te problematike smo poleg problematičnih lokalov, opravili tudi kontrole gradbišč in relacije do njih.

2.1.3 Zagotavljanje varnosti cestnega prometa

V letu 2022 smo v primerjavi z letom 2021 obravnavali 1280 (1576) kršitev s področja prometne zakonodaje. Na našem območju se je zgodilo 175 (162) prometnih nesreč. PP Radovljica je obravnavala 143 (142) prometnih nesreč. Enako kot že leto prej, tudi v letu 2022 nismo obravnavali prometne nesreče s smrtnim izidom. Obravnavali smo 48 (36) prometnih nesreč s telesnimi poškodbami, kar je 33% več kot leto prej. V letu 2022 je bil najpogostejši vzrok prometnih nesreč premik z vozilom, sledi nepravilna stran in smer vožnje, neprilagojena hitrost in neupoštevanje pravil o prednosti. Delež alkoholiziranih povzročiteljev, tako prometnih nesreč s telesno poškodbo kot tudi z materialno škodo, na območju PP Radovljica, je bil v letu 2022, 6,1 % (7,6 %). Delež je sicer pod mejo državnega cilja, ki je postavljen pri 9 %, vendar na tem področju delamo zelo aktivno in si prizadevamo doseženi odstotek še zmanjšati.

V letu 2022 smo odredili 2970 (3115), oziroma slabih 5% manj preizkusov alkoholiziranosti, kot v letu 2021. Odredili smo 12 (10) strokovnih pregledov zaradi alkohola in 7 (11) strokovnih pregledov zaradi prepovedanih drog.

Izvajali smo nadzor nad vozniki in vozili, za vožnjo katerih so potrebna posebna znanja (avtobusi in tovorna vozila). Vsi nadzori so vneseni v evidenco FIO, v zbirnik. Sodelovali smo tudi pri zavarovanju javnih prireditev na cesti, ki so potekala na območju enote.

V letu 2022 smo bili prisotni pri javnih obravnavah na UE Radovljica, glede javnih prireditev Offroad, Festival čokolade, Avsenikovi dnevi in avtomobilistično srečanje na letališču Lesce.

Policisti smo promet urejali tam, kjer obstoječa prometna ureditev, za katero so pristojni upravljavci cest, ni zagotavljala ustrezne varnosti. Fizično smo urejali promet na cestah in križiščih ob zgostitvah prometa, ob prireditvah na cesti in drugih dogodkih, ki so zahtevali začasno spremembo prometne ureditve. Urejanje prometa je postalo vse težje zaradi povečanega števila vozil in pomanjkanja parkirnih mest ter vse pogostejših zastojev na cestah, še zlasti ob dnevnih zgostitvah in predvsem med letno turistično sezono na regionalni cesti št. 0209, Lesce - Bled. Problem je zaznati zlasti v smeri proti Bledu, ko pride do zastojev, praktično ni mogoče pospešiti prometa, vendar smo to s sodelovanjem z enotami PP Bled in PPP Kranj, v hitrejšem odzivnem času, uspešno reševali. V obratni smeri je rešitev v samem križišču Tio z zapiranjem zanke na semaforju v sodelovanju s postavitvijo ustrezne prometne signalizacije upravljavca ceste. Večjih zastojev, ki bi trajali, ni bilo. Konec leta so se pričela izvedbena dela za izgradnjo novega krožišča na regionalni cesti, na odcepu za kamp Šobec. Dela naj bi predvidoma potekala osem mesecev in naj bi bila zaključena pred poletno turistično sezono 2023.

Enota je pripravila načrt za izvajanje nalog zimske službe in pridobila sezname odgovornih oseb za zimsko službo od upravljavcev oziroma vzdrževalcev občinskih cest. Z njimi je bil opravljen razgovor za lokalne ceste in se dogovorili za koordinacijo izvajanja nalog, kontakti pa so bili dostopni tako našim policistom, kot tudi operaterjem OKC PU Kranj.

Policisti smo v letu 2022 opozorili vzdrževalce cest in odgovorne za to področje na območju PP Radovljica (CP Kranj, Komunalno podjetje Radovljica, Občina Radovljica) in izvedli razgovore s katerimi smo predlagali postavitev nove ali dodatne prometne signalizacije, zaradi zagotavljanja čim večje varnosti udeležencev v cestnem prometu in predvsem dosegli, da se je zlasti na občinskih cestah oziroma v povezavi z njimi, vzpostavila zbirka potrebnih sprememb na sami prometni infrastrukturi na območju Radovljice in se je pristopilo k reševanju in izboljševanju varnosti v prometu bolj sistematično. Pri nekaterih predlogih smo zaenkrat še neuspešni, a upamo, da je to povezano samo s finančnimi resursi same občine. Sodelovanje z občinskim redarstvom je dobro in ga vzdržujemo ter krepimo, saj je sodelovanje zgledno in se odraža v skupnih nadzorih prometa in upamo v bodoče tudi pri javnem redu in miru.

Na področju preventivnega dela smo opravili več predavanj v osnovnih šolah, Srednji gostinski in turistični šoli v Radovljici, kjer so jim bile predstavljene različne teme, kot so varna pot v šolo, varna vožnja s kolesom in mopedi v prometu, pešci v prometu, vožnja z vozilom na krožiščih, vožnja traktorjev, alkohol in droge v prometu, vožnja z intervencijskimi vozili ipd. Vsa preventivna dejavnost je bila vnesena v evidenco FIO. Prav tako sodelujemo v SPV v cestnem prometu, v katerem aktivno sodeluje pomočnik načelnika, ki je tudi član SPV, kjer se je v svetu angažiral s predlogi in strokovno pomočjo.

2.1.4 Nadzor državne meje in izvajanje predpisov o tujcih

Policijska postaja Radovljica na svojem območju nima zunanje meje, zaradi tega policisti opravljajo naloge s področja mejnih zadev in tujcev v notranjosti. Po predhodno izdelanem letnem načrtu pokrivamo gorske postojanke v zvezi notranje meje, oziroma mejo z državo članico evropske unije. Podatkov, ki bi kazali na to, da preko tega območja prehajajo ilegalne migracije, ne beležimo. S področja mejnih zadev in tujcev, po predhodno izdelanih načrtih opravljamo nadzore gradbišč, kjer delajo tujci, predvsem iz republik bivše Jugoslavije. Pri tem nismo zaznali kaznivih dejanj kršitev temeljnih pravic delavcev državljanov tujih držav. Opravljamo tudi nadzore prenočišč, kjer prebivajo tujci, kršitev v letu 2022 nismo beležili. V letu 2022 nismo beležili primera nočnih lokalov v povezavi z zaposlovanjem in urejanjem prebivanja ženskam ali moškim, ki proti plačilu nudijo spolne usluge. Na območju Policijske postaje Radovljica je en tak lokal, ki pa je že vrsto let zaprt. V letu 2022 na območju PP Radovljica, nismo obravnavali nobene kršitve Zakona o tujcih. Po Zakonu o prijavi prebivališča smo v letu 2022 obravnavali tri prekrške. Zbrani podatki v poostrenih nadzorih so bili posredovani oddelku za nadzor DMT PU Kranj. Z Upravno enoto Radovljica sodelujemo in imamo letno sestanek na to temo, kjer si izmenjujemo podatke za nadaljnje delo. Pri tovrstni problematiki po potrebi sodelujemo tudi s policisti PPIU PU Kranj.

2.1.5 Varovanje določenih oseb in objektov

Sodelovali smo pri izvedbi večjih varovanj varovanih oseb, ki so v sklopu protokolarnih obiskov potekala na našem območju, oziroma le-tega pasirala. Prav tako so policisti PP Radovljica, v času pomembnih obiskov in srečanj, nudili kadrovsko pomoč tudi na območju drugih enot.

2.2 DRUGE DEJAVNOSTI

2.2.1 V skupnost usmerjeno policijsko delo

Naloge, načrtovane z letnim delovnim načrtom so bile realizirane. Splošna ugotovitev je, da preventivne akcije oziroma preventivna dejavnost dosega svoj namen. Več preventivnih aktivnosti je bilo načrtovanih tudi s konkretizacijami dela enote med turističnima sezonama, prazniki in večjimi prireditvami na našem območju.

V delu preventivnih nalog na področju kriminalitete smo izvedli nekoliko manj aktivnosti, kot v preteklih letih, ko smo aktivnosti usmerili k spodbujanju občanov za obveščanje o vseh pojavih, za katere smo tudi že v preteklosti ugotavljali, da negativno vplivajo na kriminaliteto. V poletnih dneh smo na to opozarjali zlasti tujce na počivališčih na avtocesti in zaposlene na teh lokacijah. Odgovorne osebe finančnih in poslovnih institucij smo opozarjali na samozaščitno ravnanje, predvsem na previdnost ob zaključku obratovalnih časov in pri prenosu oziroma oddaji gotovine, kot tudi na pozornost glede pristnosti denarja. Odgovorne v prodajalnah smo opozarjali na možnost fizičnega varovanja objektov in na primerno zavarovanje dostopa do blaga v skladiščih in prodajalnah. Ravno tako smo večjo pozornost namenili stanovalcem v stanovanjskih hišah, saj se je povečala problematika vlomov v te. To nameravamo v prihodnjem letu še bistveno okrepiti, predvsem s srečanji v krajevnih skupnostih in povezanosti z bivšimi policisti, ker se kaže tudi potreba po tovrstni preventivni dejavnosti.

Na področju javnega reda smo izvedli bistveno več preventivnih aktivnosti, kot pretekla leta in smo prišli na raven, ki smo jo desegali pred epidemijo. Aktivno smo sodelovali z

organizatorji večjih tradicionalnih javnih zbiranj, ki se jih udeležuje večje število obiskovalcev in kar nekaj teh je bilo izvedenih na področju športnih prireditev tudi v obliki delavnic in pa promoviranja projekta Žoga je za igro, na področju vseh športov, ne samo kolektivnih. Gostinskim delavcem oziroma lastnikom lokalov smo svetovali, kaj lahko sami storijo, oziroma s svojimi ukrepi pripomorejo k izboljšanju samega stanja v lokalih. Na lokalni ravni stalno in aktivno sodelujemo z lokalnimi turističnimi organizacijami.

Na področju cestnega prometa in tujcev smo izvedli veliko preventivnih, načrtovanih kot tudi delegiranih nalog. Na področju cestnega prometa smo tudi izvedli več aktivnosti kot leto prej. V času pred spremembami vozniških razmer (povečanja prometa, sezone uporabe enoslednih vozil ipd.), smo javnost seznanjali z nevarnostmi preko lokalnih časopisov in drugih medijev (Radio Triglav, facebook, preko predstavnika PU Kranj za stike z mediji). Opazili smo tudi pojav zaprte skupine na socialnem omrežju Facebook, »radar Radovljica«, v kateri se večkrat dnevno pojavljajo fotografije policistov pri opravljanju nalog v zvezi cestnega prometa. Zadeva se nam zdi dobra, saj dejansko preventivno vpliva na voznike.

V okviru dodeljenih finančnih sredstev smo le te preusmerili v organizacijo in izvedbo košarkarskega turnirja s srednjima šolama, s pomenljivim naslovom Žoga 1 : 0 Droga, ki smo jo izvedli v maju. Preventivno aktivnost ocenjujemo kot zelo pozitivno in dobro sprejeto s strani srednješolcev, zato jo bomo organizirali tudi v prihodnje.

2.2.2 Forenzična in kriminalistično-tehnična dejavnost

Policisti PP Radovljica smo v letu 2022 opravili več ogledov krajev kaznivih dejanj in drugih dogodkov, kar je več kot v prejšnjem letu. Kvaliteta ogledne dejavnosti se dviguje. V letu 2022 sta se dva policista udeležila usposabljanja na SKP OKT PU Kranj. Izkazalo se je, da se tovrstno usposabljanje obrestuje. Zaradi tega se bosta v letu 2023 usposabljanja udeležila še dva policista. Pri ogledih krajev kaznivih dejanj in drugih dogodkih sodelujemo s kriminalistično tehniko SKP PU Kranj. Zavarovane sledi v skladu z navodili zavarujemo in pošiljamo na kriminalistično tehniko SKP PU Kranj, v nadaljnjo analizo oz. obdelavo, določene zavarovane sledi pa SKP PU Kranj, nato pošljejo naprej v Nacionalni forenzični laboratorij v Ljubljano. O pregledih in preiskavah sledi nas pisno obveščajo.

Kljub temu se policiste stalno opozarja na dosledno opravljanje ogledov ter da imajo možnost posvetovanja s kriminalističnimi tehnikami, v kolikor potrebujejo strokovno pomoč. Ogled kraja kaznivega dejanja smo opravili vedno, ko ga je bilo smiselno opraviti.

2.2.3 Analitska dejavnost

Analitsko dejavnost so na PP opravljali VPO in vodstvo. Periodično (dnevno, tedensko, mesečno, četrtno) smo zbirali podatke, predvsem iz računalniško vodenih operativnih evidenc, evidenc o opravljenem delu in evidentiranih kršitvah in dogodkih z vseh področij dela policije, ki so bile primerjane s preteklimi obdobji, s ciljem uspešne napovedi varnostne situacije in načrtnega odrejanja nalog na vseh področjih dela na posameznih varnostno obremenjenih območjih. Ravno tako je vodena dnevna evidenca ukrepov po vseh področjih dela pri pomočnikih načelnika. Pri obravnavanju kaznivih dejanj so bile zaradi povečanega števila vlomov, izdelane analize storitve kaznivih dejanj, izvedenih ukrepov in ukrepov, ki jih je bilo še potrebno opraviti.

Z analiziranjem varnostne situacije po področjih dela, iz preteklih obdobj v primerjavi s trenutnim varnostnim stanjem, smo pravilno in pravočasno pristopili k aktivnostim, s

katerimi so se že zaznani problemi in problemi, ki so bili pereči v preteklosti, zmanjšali. S sprotnimi analizami smo ugotavljali nove trende varnostnih problemov na varnostno obremenjenih območjih, katerim smo sproti prilagajali naše aktivnosti.

2.2.4 Spremljanje izvajanja policijskih pooblastil in ogrožanja policistov

Zagotavljanje zakonitosti in strokovnosti ob doslednem spoštovanju človekovih pravic in svoboščin pri uporabi policijskih pooblastil, je eden izmed temeljnih ciljev letnega delovnega načrta PP Radovljica. Pri spremljanju izvajanja zakonitosti in strokovnosti uporabe policijskih pooblastil ni bilo ugotovljenih prekrškov. To je bilo preverjeno ob pregledu ustrezne dokumentacije, ki se nanaša na tovrstno delo in pregledom ustreznih tekočih evidenc ter neposredno ob postopkih.

Prisilna sredstva smo v letu 2022 uporabili 34 (39) krat. Največkrat so bila prisilna sredstva uporabljena pri posredovanju zaradi kršenja javnega reda in miru, v posameznih primerih pa tudi pri opravljanju nalog s področja prometne varnosti in kriminalitete. Največkrat je bilo uporabljeno prisilno sredstvo za vezanje in vklepanje ter telesna sila. Sredstva za vezanje in vklepanje smo uporabili v 21 (25) primerih. Telesno silo smo uporabili 12 (14) krat in 1 (0) krat plinski razpršilec. Vsako uporabo prisilnih sredstev utemeljujemo predvsem z dosledno in zakonito uporabo zaradi zagotavljanja strokovne izvedbe postopka, ker drugače strokovno, zakonito in varno ni bilo mogoče tega izvesti.

Pridržali smo 12 (22) oseb. Po Zakonu o pravilih cestnega prometa smo pridržali 2 (2) osebi. Na podlagi Zakona o nalogah in pooblastilih policije ni bila pridržana nobena oseba (0). Na podlagi ZKP je bilo pridržanih 3 (14) oseb. Na podlagi Zakona o prekrških po 109/II in 110/II členu pa je bilo pridržanih 7 (6) oseb.

2.2.5 Reševanje pritožb

V letu 2022 sta bili na postopke policistov PP Radovljica, vloženi dve pritožbi. V 2022 smo izvedli dva pomiritvena postopka. Pri tem je bilo ugotovljeno da so policisti ravnali skladno s predpisi.

2.2.6 Notranje preiskave

V letu 2022 na PP Radovljica nismo obravnavali prijavljenega ali odkritega kaznivega dejanja, kakor tudi ne osumljene uradne osebe.



Po pooblastilu v. d. generalnega direktorja
Matej Vončina
policijski inšpektor specialist II

Priloge:

- statistični podatki – tabele,
- realizacija LND 2022.



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 8. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: POROČILO O DELU ZAŠČITE IN REŠEVANJA OBČINE RADOVLJICA V LETU 2022 IN LETNI PROGRAM DELA VARSTVA PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI V OBČINI RADOVLJICA ZA LETO 2023

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) in 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

POROČILO O DELU ZAŠČITE IN REŠEVANJA OBČINE RADOVLJICA V LETU 2022 IN LETNI PROGRAM DELA VARSTVA PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI V OBČINI RADOVLJICA ZA LETO 2023
--

V skladu z 90. členom poslovnika bosta kot poročevalca na seji sodelovala:

- Janez Koselj, poveljnik CZ Občine Radovljica,
- Manca Tomažin, vodja Oddelka za splošne zadeve.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema Poročilo o delu zaščite in reševanja v letu 2022 in Letni program dela varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami v občini Radovljica za leto 2023.



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 8. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

POROČILO O DELU ZAŠČITE IN REŠEVANJA OBČINE RADOVLJICA V LETU 2022 IN LETNI PROGRAM DELA VARSTVA PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI V OBČINI RADOVLJICA ZA LETO 2023

1. Zakonska podlaga

- 43. člen Zakona o varstvu pred naravnimi in drugimi nesrečami (Ur. l. RS, št. 51/06-UPB in 97/10),
- 17. člen Statuta Občine Radovljica (DN UO, št.188/14).

2. Obrazložitev

Štab civilne zaščite Občine Radovljica enkrat letno poroča občinskemu svetu o delu s področja zaščite in reševanja v občini, predložen pa je tudi Letni program dela varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami v občini Radovljica za leto 2023.

Letni program varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami v občini Radovljica določa cilje, politiko in strategijo varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami v občini ter opredeljuje obseg dejavnosti na tem področju, ki se financirajo ali sofinancirajo iz občinskega proračuna in iz drugih javnih sredstev. Program varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami v občini sprejme občinski svet na predlog župana in ne sme biti v nasprotju z Resolucijo o nacionalnem programu varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami.

3. Finančne posledice

Sprejem Poročila o delu zaščite in reševanja občine Radovljica v letu 2022 in Letnega programa dela varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami v občini Radovljica za leto 2023 za proračun Občine Radovljica nima finančnih posledic.

Pripravila:
Manca Tomažin,
vodja Oddelka za splošne zadeve



Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave



OBČINA RADOVLJICA ŠTAB CIVILNE ZAŠČITE

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 4. 5. 2023

POROČILO O DELU ZAŠČITE IN REŠEVANJA V OBČINI RADOVLJICA V LETU 2022

Leto 2022 je bilo na področju zaščite in reševanja na področju občine pestro z različnimi izzivi ni pa bilo večjih izrednih dogodkov, ki bi bistveno posegli v normalno življenje in delovanje sistema zaščite in reševanja, čeprav so bile enote v primerjavi s preteklimi leti precej bolj obremenjene zaradi večjega števila intervencij, veliko je bilo tudi dogodkov ko so enote pomagale izven območja občine.

V mesecu marcu smo se vključili v zbiranje humanitarne pomoči za begunce v Ukrajini, kjer smo skladno z navodili uprave za zaščito in reševanje zbirali potrebno pomoč. V treh dneh smo zbrali 3 tone pomoči skupno 12 palet hrane, higienskih pripomočkov, otroških plen in sanitetnega materiala. Organizirali smo prevoz do državnega skladišča in takoj dan po zaključku zbiralne akcije pomoč že dostavili do državnega skladišča od koder je bila potem v organizaciji uprave za zaščito in reševanje v naslednjih dneh prepeljana v obmejne države Ukrajine, kjer so pomoč namenjali oskrbi beguncev, ki so zapustili Ukrajino. Koordinacija in izvedba takšne akcije je bila dobra izkušnja za vse sodelujoče tudi iz vidika vodenja kot predvsem spoznavanje sistem mednarodne pomoči.

Štab CZ je bil glede na potrebe vključen v naloge zgolj operativno pri posameznih nesrečah na območju občine, večjih nalog pa ni bilo. Posamezniki so se udeležili usposabljanja s področja vodenja in posodobljenih kart potresne nevarnosti ter posveta na temo pravic oseb z začasno zaščito.

Izdelan je bil načrt razdelitve tablet kalijevega jodida, kot ena glavnih nalog na nivoju občine v primeru jedrske nesreče. Pregledani in ažurirani so bili posamezni dokumenti.

USPOSABLJANJA V SISTEMU ZRP IN DELO ENOT

Enote, ki so najbolj obremenjene z intervencijami, so tudi najbolj usposobljene in opremljene, saj v pripravljenost vložijo veliko svojega časa, zato so tudi vložena sredstva občine vanje upravičena. Ob večjih nesrečah se tudi pokaže, da je za njihovo obvladovanje resnično treba imeti zgrajen ustrezen sistem, ki se včasih komu zdi preobsežen, a nas večje nesreče vedno znova prepričajo o njegovi ustreznosti.

V letu 2022 je 118 gasilcev opravilo različna usposabljanja oziroma tečaje v različnem obsegu, ponovno so se začeli izvajati tečaji za prve posredovalce ki so bili v letu 2022 ponovno vključeni v aktivacije. Usposabljanja so prioriteta naloga tudi preostalih enot vključenih v sistem zaščite in reševanja in večinoma predstavljajo slabo polovico vseh aktivnosti posameznih enot.

Večinoma enote opravljajo usposabljanja na rednih vajah in usposabljanjih, nova znanja pa pridobivajo na posebnih tečajih in usposabljanjih.

PRORAČUNSKA SREDSTVA

Sredstva iz proračuna so bila v letu 2022 porabljena skladno z namenom in kot so bila predvidena v proračunu. Sredstva za nakup gasilskih vozil so bila v letu 2022 porabljena za zadnji del plačila za gasilsko vozilo GVC 16/25 za PGD Hlebce, katero je bilo dobavljeno v avgustu 2022 ter v manjšem

delu za vozila za prevoz moštva. Društvo GRS Radovljica je v lanskem letu nabavila nova moderna nosila.

INTERVENCIJE

Leto 2022 je bilo, če gledamo obdobje zadnjih let, med najbolj obremenjenimi. V občini večjih intervencij ni bilo. Podatki o intervencijah so zajeti v tabelah in grafih v samem poročilu enot, kot običajno pa so največ posredovanj na območju naše občine opravili prostovoljni gasilci, sledi Društvo gorske reševalne službe Radovljica.

Društvo GRS Radovljica je imelo v letu 2022 veliko intervencij, sicer opravijo veliko intervencij tudi zunaj občine.

Med aktiviranimi enotami v preteklem letu so bile tudi podvodna reševalna služba ter kinologi za iskanje pogrešanih oseb.

V spodnji tabeli so navedena vsa aktiviranja enot ob nesrečah v naši občini, razen poklicnih gasilskih enot, ki sta prikazani ločeno.

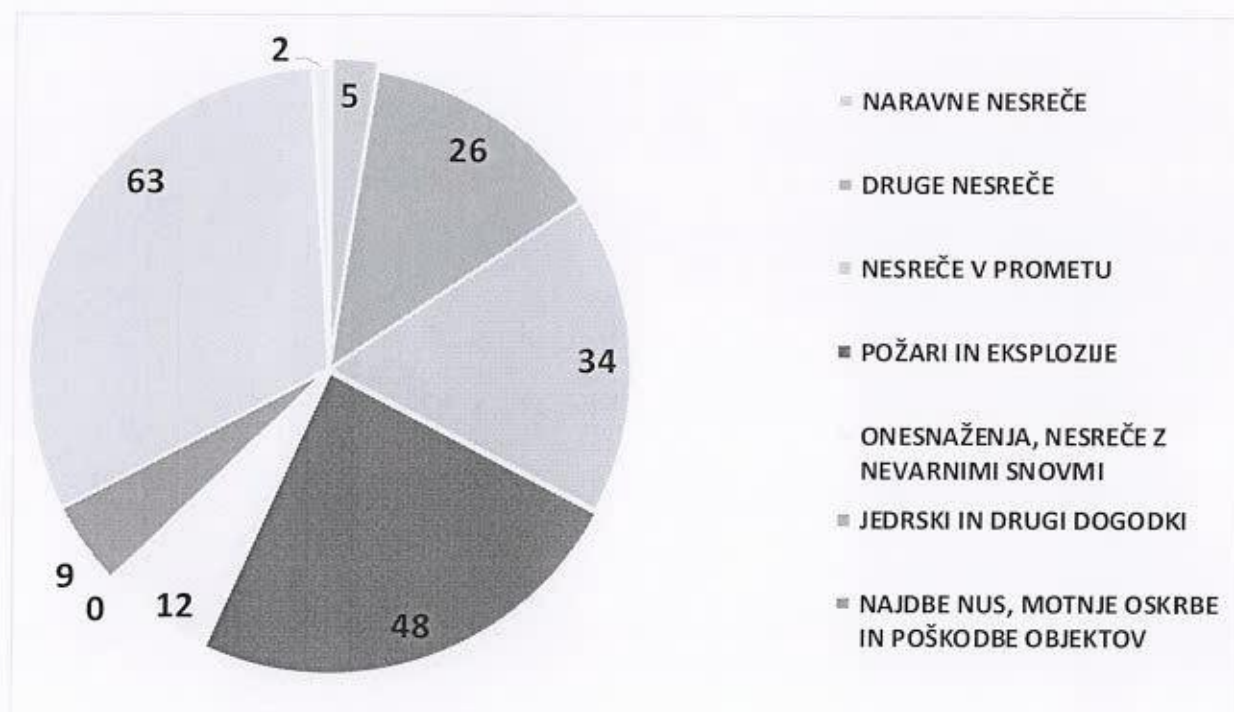
enote	število aktiviranj	število sodelujočih
Gorski reševalci	9	82
Kinologi	2	20
Prostovoljna teritorialna gasilska društva	214	1.801
Potapljači	1	5
Skupaj	226	1908

Pregled števila aktiviranj enot v letu 2022 za dogodke na območju občine Radovljica, vir: SPIN.

Ob nesrečah v prometu in nesrečah z nevarnimi snovmi so 34 posredovanj zabeležili poklicni gasilci iz Kranja in z Jesenic, za veliko dogodkov pri prometnih nesrečah poteka dvojno pokrivanje. GARS Jesenice je bil v eni intervenciji požara na objektu prisoten tudi z avto-lestvijo.

enota	Število aktiviranj
GARS JESENICE	35
GARS KRANJ	34

Pregled števila intervencij poklicnih gasilskih enot v letu 2022 na območju občine Radovljica, vir: SPIN.



GRAF 1: DOGODKI V LETU 2022 vir SPIN

V letu 2022 je glavnina dogodkov vezana na intervencije ob tehnični in drugi pomoči, kamor spadajo odpiranje vrat, dvigal ter manjše tehnične intervencije, sledijo požari, druge nesreče, kamor so šteta predvsem intervencije GRS, iskalne akcije ipd. Naravne nesreče so nam v preteklem letu prizanesle.

Vrsta in skupina dogodkov	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
NARAVNE NESREČE	7	30	8	31	10	8	14	9	7	5
DRUGE NESREČE	18	20	18	13	40	26	32	20	17	26
NESREČE V PROMETU	37	24	34	25	33	27	26	27	17	34
POŽARI IN EKSPLOZIJE	44	29	37	31	40	32	47	46	32	48
ONESNAŽENJA, NESREČE Z NEVARNIMI SNOVMI	3	2	4	3	9	11	6	7	7	12
JEDRSKI IN DRUGI DOGODKI	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0
NAJDBE NUS, MOTNJE OSKRBE IN POŠKODBE OBJEKTOV	5	9	1	15	21	11	2	4	5	9
TEHNIČNA IN DRUGA POMOČ	29	38	36	43	34	34	45	47	40	63
NEPOTREBNE oz. LAŽNE INTERVENCIJE	0	0	0	0	0	0	4	10	3	2
Skupaj	143	152	139	161	187	149	176	170	128	199

Pregled dogodkov v občini Radovljica v letih od 2013 do 2022, vir: SPIN.

PODATKI O INTERVENCIJAH PROSTOVOLJNIH GASILCEV

Leto 2022 je bilo eno bolj aktivnih v dolgoletnem obdobju, k čemur je veliko prispevalo izredno suho leto in s tem povezano veliko število požarov v naravi. Na območju občine je bila največja intervencija v preteklem letu prav požar v naravi ob železniški progi v mesecu avgustu, kjer smo aktivirali vse gasilske enote v občini in na pomoč poklicali še gasilsko enoto iz Zabreznice za dobavo vode, pri gašenju pa je pomagal tudi helikopter SV.

V preteklem letu so naše enote večkrat posredovale tudi izven meja občine in sicer v požarih v naravi na Bledu, Podljubelju, Preddvoru ter velikem požaru na Krasu, kjer smo bili prisotni 5 dni. Ena aktivacija je bila tudi ob požaru v predoru Karavanke a je enota ostala v pripravljenosti.

Sodelovanje naših gasilcev ob gašenju požara na Krasu predstavlja približno 1 odstotek vseh sodelujočih gasilcev iz celotne države.

PGD	UDELEŽB
BEGUNJE	7
BREZJE	8
HLEBCE	7
KAMNA GORCA	3
KROPA	15
LANCOVO	12
LESCE	23
LIUBNO	4
MOŠNJE	13
PODGORA	0
PODNART	6
RADOVLJICA	46
SREDNJA DOBRAVA	2
SKUPAJ	146

Tabela udeležb naših gasilcev pri gašenju požara na Krasu.

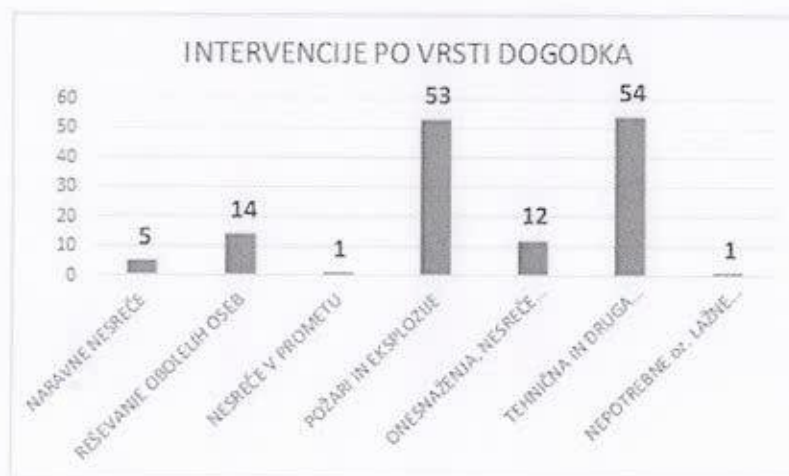
Večina intervencij je bila realizirana z enotami prvega poziva, glede na naravo intervencij so bile pri posameznih intervencijah aktivirane še dodatne enote, enkrat je na intervenciji sodelovala tudi avto-lestev GARS Jesenice pri zahtevnejšem požaru stanovanjske hiše.

Med intervencijami je bilo največ tehničnih in drugih intervencij, sledijo požari, bistveno manj je bilo drugih dogodkov.

Po obnovitvi licenc prvih posredovalcev so po daljši prekinitvi zaradi epidemije stekle tudi aktivacije prvih posredovalcev, tako imamo v letu 2022 zabeleženih 14 aktivacij za primere reševanja obolelih oseb.

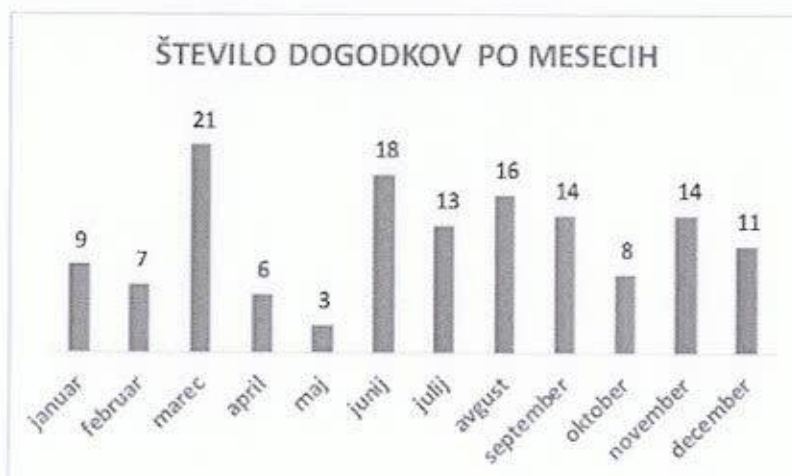


Pregled števila dogodkov po posameznih letih. Podatki SPIN, za leto 2022 VULKAN analitika intervencij.



Število intervencij po vrsti dogodkov. Podatki iz VULKANA intervencije PGD analitika.

Glede na posamezna obdobja je bil lani najbolj obremenjen marec, najbolj miren pa mesec maj, ekstremnih odstopanj pa ni bilo.



Številu dogodkov po mesecih. Podatki iz VULKAN analitika intervencij PGD.

Kot vedno glede na vrsto intervencije aktiviramo različno število enot, tako je število izvozov gasilskih enot preko celega leta precej višje kot samo število dogodkov saj razen na manjše intervencije vedno aktiviramo vsaj dve gasilski enoti. Tako se je v letu 2022 nabralo 257 izvozov, kar enako kot število dogodkov kaže na eno bolj obremenjenih letih v zadnjem obdobju.

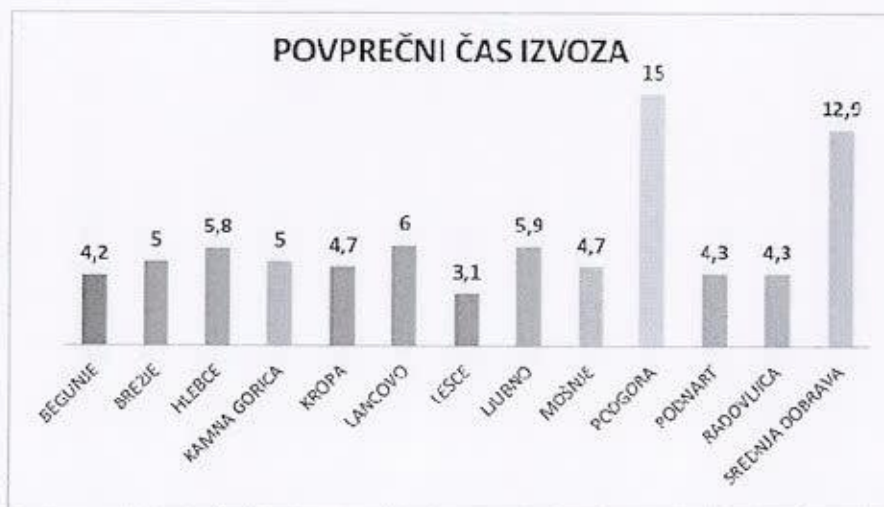


Pregled števila izvozov po posameznih letih. Podatki iz SPINA pregled števila intervencij.



Pregled števila izvozov po enotah. Podatki iz SPINA pregled števila intervencij.

Glede na število izvozov je kot običajno prednjačila osrednja enota PGD Radovljica, ki izvozi tudi na vse večje dogodke na območju celotne občine in ne zgolj v svojem okolišu. Sledijo ji PGD Lesce, ki so tudi sicer po razvrstitvi enot glede na število prebivalcev in tipu naselja najbližje osrednji enoti. Nekoliko še izstopa PGD Begunje, so pa večinoma vse enote imele več izvozov kot v letu 2021 ki je bilo izrazito mirno kar se tiče intervencij.



Povprečni čas izvoza po enotah, Podatki iz VULKANA analitika intervencij PGD

Povprečni čas izvoza vseh enot je bil v letu 2022 6,2 minut. Večinoma so enote glede na zbrane podatke zagotovile pravočasen izvoz, čeprav vedno stremimo k čim boljšemu času izvoza pa moramo pri tem upoštevati, da je prvi izvoz tudi čim bolj učinkovit glede na intervencijo. Za intervencije v dopoldanskem času smo uspeli zagotoviti minimalno potrebno moštvo, vedno pa moramo imeti v mislih tudi morebitno obsežnejšo in intenzivno intervencijo, kjer bo zadostno moštvo ključno za uspešno opravljene naloge.

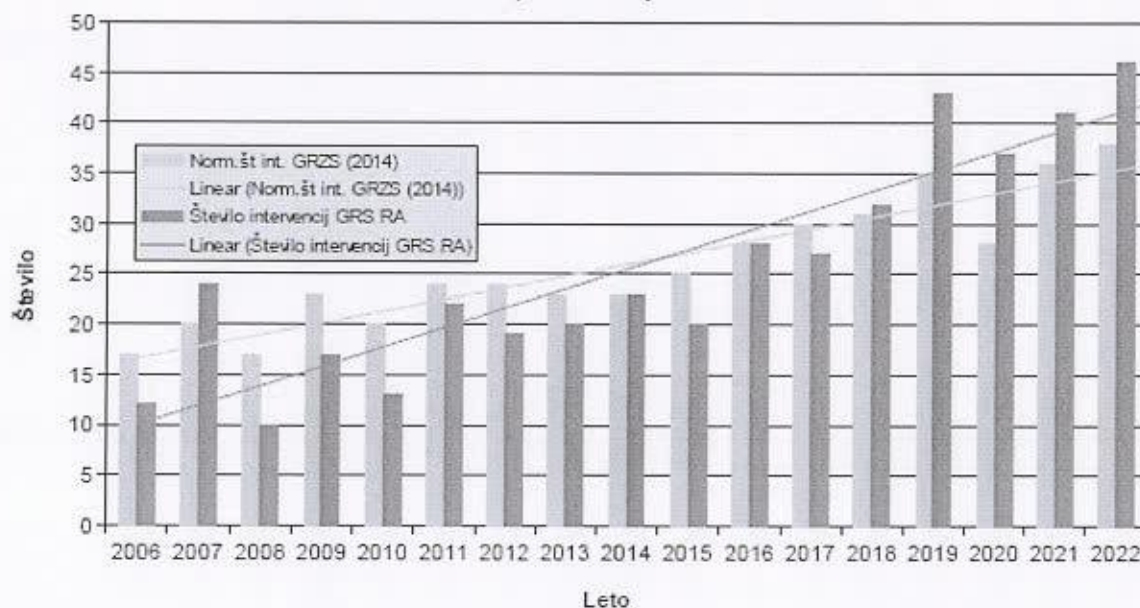
Skupaj je na vseh intervencijah sodelovalo 1.976 gasilcev. Enota je v povprečju zagotovila 7,7 gasilcev. Pri večini teh intervencij ni težav z moštvom tudi v dopoldanskem času, pri požarih pa je aktiviranih več enot že v osnovi, kar omogoča, da tudi zmanjšane posadke posameznih enot lahko skupaj ustrezno ukrepajo. Na usposabljanjih in vajah posvečamo več poudarka tudi na delu z manjšo posadko.



Povprečno število gasilcev na intervencijo. Podatki iz SPINA pregled števila intervencij.

PODATKI O INTERVENCIJAH IN DELU DRUŠTVA GRS RADOVLJICA

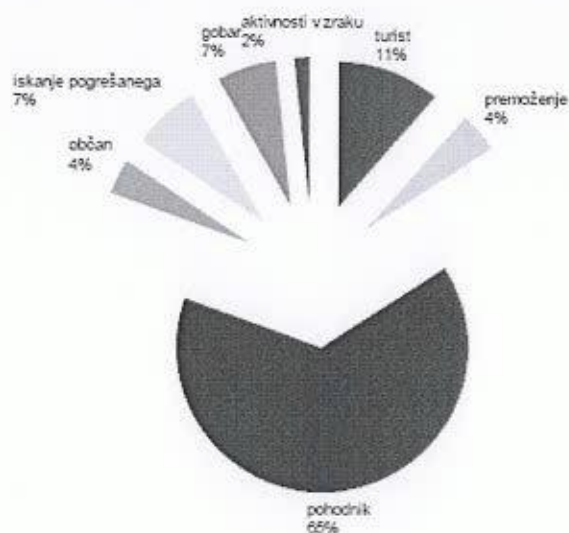
Število intervencij v obdobju 2006 do 2022



Trend visokega števila intervencij tudi v letu 2022 ostaja. Glede na pregled vseh intervencij v društvu še vedno zagotavljajo kakovostno število reševalcev na posamezen dogodek, izvoz iz enote pa zagotovijo v času od 8 do 9 min. Prihod do lokacije nesreče je odvisen od njene oddaljenosti ter dostopnosti. V 50 % intervencij je sodeloval tudi zdravnik, nekoliko manjkrat je bil prisoten helikopter.

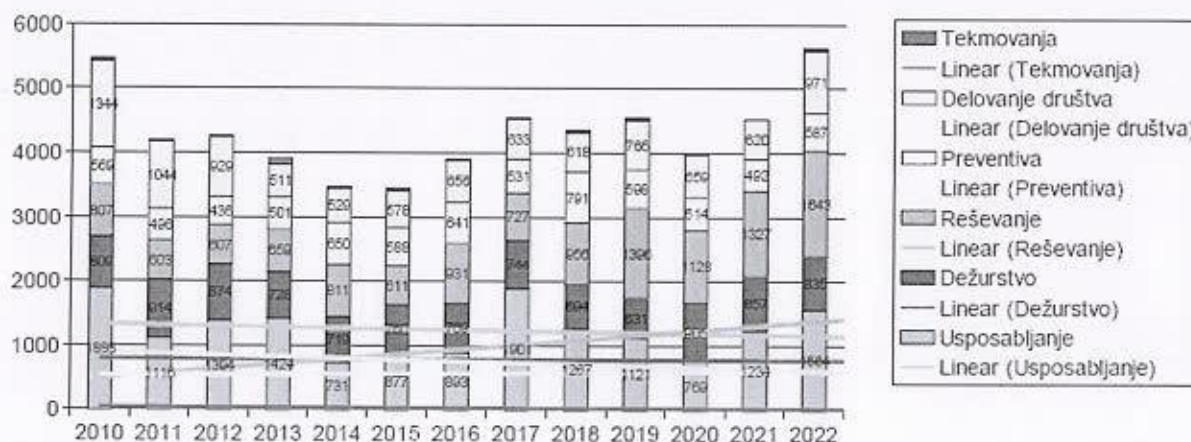
Precejšen del dogodkov zajemajo pohodniki, saj je rekreacije v hribih v zadnjem obdobju veliko, sledijo turisti, drugih dogodkov je v odstotku precej manj.

Reševanje po vrsti ponesrečencev v odstotkih v letu 2022



Društvo GRS Radovljica pretežen del svojih aktivnosti nameni usposabljanjem, dežurstvu in intervencijam, preventiva ne zaostaja. V vseh aktivnostih skupaj je približno 40 reševalcev opravilo preko 5000 ur. V društvu so usposobili nove inštruktorje, pridobili nekaj novih reševalcev ter opravili vsa ključna usposabljanja.

Primerjava 2010-2022 (število ur)



Ostale enote

V okviru ŠKD Lesce Radovljica deluje enota reševalnih psov, ki je v preteklem letu poleg različnih usposabljanj v okviru regijske enote reševalnih psov sodelovala tudi na dodatnih usposabljanjih. Pet članov se redno udeležuje različnih iskalnih akcij.

Enota PRS Bled poleg odziva na intervencije organizira in sodeluje na različnih usposabljanjih, v zadnjih letih so veliko skrb posvetili tudi posodobitvi opreme, tako imajo v načrtu tudi nakup novega kompresorja.

Janez Koselj
Poveljnik CZ občine Radovljica



OBČINA RADOVLJICA ŠTAB CIVILNE ZAŠČITE

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 4.5.2023

LETNI PROGRAM DELA VARSTVA PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI V OBČINI RADOVLJICA ZA LETO 2023

V letu 2023 bomo naloge izvajali v normalnem obsegu ne načrtujemo pa večjih vaj, te se bodo izvajale zgolj na nivoju enot in v okviru sodelovanja med enotami, v letošnjem letu je v Radovljici predvideno tudi regijsko preverjanje ekip prve pomoči v organizaciji OZRKS Radovljica in URSZR Kranj.

- Strokovne naloge, predvidena sredstva so zajeta na proračunskih postavkah 40301 in 40201

Izvajanje strokovnih nalog je v veliki meri odvisno od pripravljenih novih dokumentov na nivoju države in regije, saj s posodobitvami naših dokumentov sledimo višjim nivojem, s katerimi moramo biti pri tem usklajeni.

V letu 2023 načrtujemo ureditev in posodobitev dokumentov zaščite in reševanja za primer poplav in za primer jedrske nesreče. Načrtujemo tudi ureditev drugih dokumentov glede na potrebe in posodabljanje nadrejenih dokumentov. Večjih vaj v letošnjem letu ne načrtujemo, načrtujemo usposabljanje in vajo na nivoju štaba ter predstavitev delovanja sistema zaščite in reševanja za predstavnike krajevnih skupnosti.

Redne naloge na področju strokovnih nalog bodo predvsem:

- stalno spremljanje področja zaščite in reševanja, spreminjanja razmer v občini z vidika varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami,
- ažuriranje ocen ogroženosti in načrtov zaščite in reševanja,
- ažuriranje dokumentov obveščanja in aktiviranja za območje občine – ažuriranje podatkov o enotah in njihovih vodilnih oseb,
- spremljanje delovanja enot in pomoč pri njihovem delovanju,
- vodenje in koordiniranje dela enot in služb v sistemu zaščite, reševanja in pomoči,
- seznanjanje ustanov in javnosti z načrtovanimi ukrepi ob morebitnih nesrečah,
- sodelovanje pri projektu Oživimo srce.

- Usposabljanja in aktivnosti štaba CZ, predvidena sredstva so zajeta na proračunski postavki 40201

Pri delu štaba v letu 2023 ne načrtujemo posebnosti. Načrtujemo udeležbo na posameznih dopolnilnih usposabljanjih in posvetih ter izvedbo internih usposabljanj.

Osnovna naloga štaba je tudi koordiniranje in vodenje reševalnih nalog v primeru večjih nesreč, kar je naša stalna naloga. S tem razlogom načrtujemo izvedbo internega usposabljanja odziva na nesreče v občini glede na načrtovane naloge ob posameznih nesrečah.

Ob morebitnih nesrečah se bo štab CZ vključil v delo glede na zahtevan obseg nalog, odvisno od vrste dogodka bomo v delo štaba vključevali tudi druge predstavnike.

Kot redne naloge štaba so med drugim predvidene:

- seje štaba,
 - interno usposabljanje štaba,
 - preverjanje ustreznosti načrtovanih ukrepov v primeru nesreč,
 - delovanje štaba za potrebe večjih intervencij.
- Delovanje enot zaščite in reševanja, s katerimi so podpisane pogodbe, predvidena sredstva so zajeta na proračunskih postavkah 40201, 40202, 40301, 40302, 40303, 40304, 40305, 40306, 40307, 40315

Enote v sistemu zaščite in reševanja delujejo po svojih ustaljenih programih, tako se neprestano izvajajo usposabljanja in vaje. Enote medsebojno veliko sodelujejo, člani se spoznavaajo na različnih vajah in tudi intervencijah, kar je garancija za dobro opravljanje nalog tudi v prihodnje. Glede na to, da večino dogodkov v občini pokrijemo s prostovoljci, smo lahko ponosni, da so pri zagotavljanju odziva na nesreče ter strokovnosti posredovanja profesionalni. Kot pomembnejše naloge vsaj z vidika zagotavljanja finančnih virov ostajajo zagotavljanje osnovnega delovanja ter posodabljanja opreme.

Načrtovane redne aktivnosti so predvsem:

- zagotavljanje rednega delovanja enot, kamor sodijo tudi vsi stroški zavarovanj, usposabljanj, zdravniških pregledov, vzdrževanj opreme in podobno,
- zagotavljanje naložbenih sredstev za opremljanje enot in posodabljanje opreme,
- sodelovanje z enotami in vključevanje v predvidene aktivnosti štaba,
- izvajanje vaj in usposabljanj ter drugih nalog po programu enot, skladno z zagotovljenimi sredstvi v proračunu,
- delovanje ob intervencijah, skladno z načrti,
- spremljanje delovanja enot, izboljševanje sistema dela in vključevanja pobud s terena glede na njihovo smiselnost.

Sredstva za izvedbo letnega programa so zajeta v proračunu, namenjenem za področje zaščite in reševanja.

Janez Koselj
Poveljnik CZ Občine Radovljica



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 8. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

**Zadeva: OCENA IZVAJANJA OBČINSKEGA PROGRAMA VARNOSTI OBČINE
RADOVLJICA ZA LETO 2022**

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

OCENA IZVAJANJA OBČINSKEGA PROGRAMA VARNOSTI OBČINE RADOVLJICA ZA LETO 2022
--

V skladu z 90. členom poslovnika bo kot poročevalec na seji sodeloval:

- Tomaž Dolar, vodja Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radovljica sprejema Oceno izvajanja občinskega programa varnosti Občine Radovljica za leto 2022.



**Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN**



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 8. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

**OCENA IZVAJANJA OBČINSKEGA PROGRAMA VARNOSTI OBČINE
RADOVLJICA ZA LETO 2022**

1. Zakonska podlaga

- Zakon o občinskem redarstvu (Uradni list RS, št. 139/06 in 9/17)

2. Obrazložitev

V skladu s tretjim odstavkom 6. člena Zakona o občinskem redarstvu morajo občinski organi najmanj enkrat letno oceniti izvajanje občinskega programa varnosti.

Ocena izvajanja občinskega programa varnosti v letu 2022 ima podlago v letnem poročilu o delu policije, letnem poročilu Civilne zaštite Občine Radovljica, pregledu in oceni dela medobčinskega inšpektorata in redarstva ter opravljenih in načrtovanih nalogah občinske uprave in ostalih organov. Obravnavanje ocene izvajanja občinskega programa varnosti pomeni izpolnitev obveznosti občinskih organov, predstavlja in ugotavlja pa tudi uspešnost delovanja državnih in lokalnih organov nadzora. Ugotovitve iz ocene izvajanja predstavljajo temelj za načrtovanje in izvajanje nalog za Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo. Obenem so izhodišča za pripravo ustreznih podlag (občinskih predpisov, programov, naročil) za izboljšanje in odpravo pomanjkljivosti in osnova za izboljšanje varnostnih razmer, zato Policijska postaja Radovljica oceno preuči in ugotovitve upošteva pri načrtovanju nalog iz svoje pristojnosti.

3. Finančne posledice

Sprejem ocene izvajanja občinskega programa varnosti za proračun Občine Radovljica nima finančnih posledic.



Tomaž Dolar l.r.
Vodja Medobčinskega inšpektorata in
redarstva občin Radovljica, Škofja
Loka, Medvode in Naklo



MEDOBČINSKI INŠPEKTORAT IN REDARSTVO OBČIN RADOVLJICA, ŠKOFJA LOKA, MEDVODE IN NAKLO

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

www.radovljica.si, e-naslov: inspektorat@radovljica.si

Št.: 010-0001/2023-2

Datum: 3.5.2023

OCENA IZVAJANJA OBČINSKEGA PROGRAMA VARNOSTI

Lokalna skupnost je z uveljavitvijo Zakona o občinskem redarstvu postala soodgovorna za stanje javne varnosti ter javnega reda in miru na svojem območju. Zakon o lokalni samoupravi v 21. členu določa, da občina za zadovoljevanje potreb svojih prebivalcev med drugim opravlja tudi naloge občinskega redarstva in inšpekcijskega nadzora. Občine Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo so v letu 2021 sprejele Odloke o ustanovitvi organa skupne občinske uprave Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo (v nadaljevanju MIR) ter ima v skladu s prvim odstavkom 6. člena Zakona o občinskem redarstvu sprejet Občinski program varnosti občine Radovljica. Z občinskim programom varnosti se na podlagi ocene varnostnih razmer v občini podrobneje določi vrsto in obseg nalog občinskega redarstva ter drugih služb, ki lahko pomagajo k dvigu kakovosti življenja in bivanja občanov ter večji stopnji varnosti javnega prostora v lokalni skupnosti. Občinski program varnosti in ocena njegovega izvajanja sta izhodišče za operativne načrte vseh služb, ki zasledujejo zgoraj opisani cilj. Ocena občinskega programa varnosti je sestavljena iz:

- 1. Posnetka stanja oz. statističnega prikaza občine**
- 2. Ocene varnostnih razmer**
- 3. Opredelitve varnostnih potreb občine Radovljica**
- 4. Ciljev Občinskega programa varnosti občine Radovljica**
- 5. Organizacije in delovanje Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo**
- 6. Sodelovanja in obveščanja drugih organov in institucij**

V skladu z drugim odstavkom 6. člena Zakona o občinskem redarstvu morajo občinski organi najmanj enkrat letno oceniti izvajanje občinskega programa varnosti. Ocena izvajanja občinskega programa varnosti v letu 2022 temelji na podlagi letnega poročila Policije o oceni varnosti, letnega poročila medobčinskega inšpektorata in redarstva ter načrtovanih in opravljenih nalogah ostalih občinskih organov.

1. POSNETEK STANJA OZ. STATISTIČNI PRIKAZ OBČINE

Pri opisu občine, njeni organiziranosti in pri statističnih podatkih občine ni bistvenih sprememb, ki bi vplivale na varnostne razmere, potrebe in cilje občine ter na organiziranost in način dela upravnih in nadzornih služb.

2. OCENA VARNOSTNIH RAZMER

Ocena stanja varnosti se podaja na podlagi statističnih podatkov iz poročila Policijske postaje Radovljica, statističnih podatkov iz letnega poročila Civilne zaščite Občine Radovljica in letnega poročila dela MIR-a za leto 2022. V oceno varnostnih razmer so vključena tudi opažanja in priporočila

občanov, ki so bila posredovana neposredno Medobčinskemu inšpektoratu in redarstvu pri njegovem delu na terenu. V nadaljevanju je na podlagi statističnih podatkov poročil in pregleda dela podana ocena po področjih:

a) Ogroženost od naravnih in drugih nesreč

Uprava Republike Slovenije za zaščito in reševanje (vir SPIN) je na območju občine Radovljica v letu 2022 evidentirala 297 (170 v letu 2020) dogodkov oz. intervencij in sicer:

- 114 (65 v letu 2021) požarov in eksplozij,
- 67 (44 v letu 2021) primerov tehničnih in drugih pomoči,
- 36 (27 v letu 2021) drugih nesreč,
- 50 (23 v letu 2021) nesreč v prometu,
- 5 (6 v letu 2021) naravnih nesreč,
- 21 (13 v letu 2021) onesnaženj oz. nesreč z nevarnimi snovmi,
- 2 (10 v letu 2021) nepotrebni oz. lažni intervenciji,
- 2 (1 v letu 2021) najdbi NUS oz. motenj oskrbe in poškodbi objektov,

V letu 2022 je glavnina dogodkov vezana na požare in eksplozije ter intervencije ob tehnični in drugi pomoči, kamor spadajo odpiranje vrat, dvigal ter manjše tehnične intervencije. Sledijo nesreče v prometu in druge nesreče, kamor so štete predvsem intervencije GRS in tudi posredovanja prvih posredovalcev. Ob naravnih nesrečah je evidentiranih 5 intervencij in sicer 4 nesreče povezane z močnim vetrom in odstranjevanja drevja iz javnih površin oz. cest in ena povezana s poplavo (zalitje prostora). Na splošno je bil trend nesreč in s tem povezanih intervencij v letu 2022 z ozirom na leto prej v porastu. Podrobneje je stanje povezano z nesrečami in intervencijami na območju občine Radovljica navedeno v poročilu Civilne zaščite.

b) Ogroženost cestnega prometa v naseljih in izven naselja

V okviru varnosti cestnega prometa je cilj Občinskega programa varnosti zmanjšanje števila prometnih nesreč in njihovih posledic, zmanjšanje prometnih prekrškov na cestah v naseljih in na občinskih cestah zunaj naselij, zagotovitev prevoznosti in pretočnosti prometa z operativno dinamiko medobčinskega redarstva in policijske postaje Radovljica.

V letu 2022, se je na območju občine Radovljica, zgodilo 175 prometnih nesreč (162 nesreč v letu 2021). V preteklem letu na območju nadzora PP Radovljica ni bilo nesreče s smrtnim izidom. Obravnavanih je bilo 48 (34 v letu 2021) prometnih nesreč s telesnimi poškodbami, pri ostalih je bila posledica večinoma materialna škoda. Podrobneje je stanje varnosti cestnega prometa iz strani Policije na območju občine Radovljica navedeno v poročilu Policijske postaje Radovljica.

V letu 2022 smo se na območju Občine Radovljica občasno soočali s povečanim prometom na lokalnih cestah. Povečan promet na lokalnih cestah je bil posledica zelo povečanega prometa v času konic turistične sezone ter zelo velikega obiska turističnih lokacij v sosednjih občinah Bled in Bohinj. Povečan promet je bilo zaznati predvsem na cesti skozi Lesce in na cesti skozi Lancovo (ob Savi). Temu primerno so bile načrtovane in izpeljane nadzorne aktivnosti MIR-a predvsem z namenom zagotavljanja pretočnosti ter umirjanja prometa z občasnimi meritvami hitrosti in s samo prisotnostjo občinskih redarjev na omenjenih lokacijah. Podobna prometna dinamika se upravičeno pričakuje tudi v letošnji turistični sezoni.

MIR je v letu 2022 nadaljeval z meritvami hitrosti vozil s stacionarnimi radarskimi merilniki. Na določenih cestnih odsekih v naseljih in na lokalnih cestah izven naselij so še vedno izrazite prekoračitve dovoljene hitrosti, kar je razvidno tudi iz prijav občanov, zaradi česar bo redarstvo tudi v bodoče izvajalo usmerjene nadzore z namenom umirjanja prometa ter s tem povečane prometne varnosti za vse udeležence v prometu. Na območju Občine Radovljice so se meritve hitrosti vozil izvajale na 28 lokacijah. Zaradi rednih meritev se je povprečje izmerjenih hitrosti zmanjšalo, kar kaže

na potrebo za izvajanje nadzora meritev hitrosti vozil, saj je tako prometna varnost na cestah ugodnejša.

Nadzor mirujočega prometa na območju občine Radovljica večinoma nadzorujejo občinski redarji. Večinoma neproblematična situacija mirujočega prometa ni zahtevala dodatnega nadzora. Tudi udeleženci v prometu so še vedno seznanjeni z ustaljenimi pravili parkiranja. Zaradi navedenega večje problematike na tem področju ni zaznati.

c) Ogroženost občinskih javnih poti, javnih zgradb in javnih površin

Posegi v občinske ceste in javne poti, se preverjajo preko zaznav občinske uprave ter nadzorov redarske, inšpekcijske in pregledne službe vzdrževalcev. Zaznane nepravilnosti se rešujejo sproti z opozorili preglednika cest ter postopkov redarjev in občinske inšpekcije.

V letu 2022 so občani večkrat opozarjali na nedovoljeno odlaganje odpadkov v naravo in na ekoloških otokih (odlaganje poleg zabojnikov). Stanje glede nepravilnosti glede odlaganja odpadkov pooblašcene uradne osebe poskušamo izboljšati z poostrenimi in pogostejšimi nadzori. S ciljem preprečevanja nedovoljenega odlaganja odpadkov se preučujejo možnosti dodatnega nadzora varnostnih služb.

Pri rekreacijskih površinah, javnih površinah in javnih poteh so se nadzirala šolska in otroška igrišča, parki, območja gozdov (npr. gozdna učna pot, Obla gorica, Volčev hrib...). Občasno se še vedno zaznavajo pojavi vandalizma na javnih objektih in površinah (grafitiranje in poškodovanje javne lastnine). Zaznava se tudi problematika povezana z lastniki psov ter s pobiranjem pasjih iztrebkov na javnih in kmetijskih površinah. MIR je nadaljeval z rednimi nadzori nad vodniki psov. V postopkih se je nadziralo posedovanje pribora za pobiranje iztrebkov, pobiranje iztrebkov in uporabo povodca za psa. Na otroških igriščih, razen osamljenih primerov neprimerne rabe, večjih kršitev ni bilo zaznanih. Ker gre za javne površine, v MIR-u temu posvečamo več pozornosti in večji nadzor. Večjo pozornost se je posvetilo preventivnemu delovanju na področju prvih šolskih dni, varnih šolskih poti (nadzori v okolici šol, pregledi varnih šolskih poti, deljenje odsevnikov, svetovanje...). Površine, ki zahtevajo višjo stopnjo reda, se lahko zavarujejo s stalnim oz. pogostejšim nadzorom (policija, varnostne službe, občinsko redarstvo). Nadzori in obhodi v okolici šol in vrtcev se izvajajo preko celotnega šolskega leta. Opisana oblika dela ostaja redna naloga občinskih redarjev na celotnem območju občine.

d) Ogroženost od kriminalnih pojavov – kriminalna ogroženost

Število evidentiranih in obravnavanih kaznivih dejanj obravnavanih iz strani PP Radovljica v letu 2022 je bilo 361, kar je več kot v letu 2021. Kljub večjemu številu kaznivih dejanj, je bilo preiskanih več kaznivih dejanj kot v preteklem letu. Podrobneje je stanje kriminalnih dejanj navedeno v poročilu Policijske postaje Radovljica.

V občini so še vedno prisotna kazniva dejanja (npr. tatvine, vlomi, poškodovanje premoženja...), zato MIR pri svojem delu stalno sodeluje tako s pristojno policijsko postajo kot tudi z drugimi subjekti pri zagotavljanju varnosti. Potrebno je intenzivirati vse oblike opozarjanja in ozaveščanja občanov, saj je samozaščitno ravnanje lastnikov nepremičnin in premičnin še vedno najboljša preventiva.

MIR sicer na področju kriminalitete nima posebnih zakonskih pristojnosti. Pooblašcene osebe občinskega redarstva lahko s svojimi nadzori, obhodi in opazovanjem na varnostno bolj obremenjenih območjih, preprečujejo premoženjsko kriminaliteto, predvsem tatvine, vlome, poškodovanja tujih stvari in podobna kazniva dejanja. MIR tako redno izvaja svoje naloge na varnostno bolj obremenjenih območjih z namenom preprečevanja kaznivih dejanj.

e) Ogroženost javnega reda in miru

Na področju javnega reda in miru so bile razmere v letu 2022 primerljive s prejšnjimi leti. V letu 2022 je bilo s strani PP Radovljica po Zakonu o varstvu javnega reda in miru obravnavanih skupno 139 kršitev. Največ kršitev je bilo obravnavanih na javnih krajih, 38. Podrobneje je stanje javnega reda in miru navedeno v poročilu Policijske postaje Radovljica.

V MIR-u področje varstva javnega reda in mira občinski redarji izvajajo na podlagi pooblastil, ki so predpisana z Zakonom o varstvu javnega reda in miru (ZJRM-1) in Odlokom o javnem redu in miru v občini Radovljica. Vsakoletnega obiska romarjev, ki kampirajo v času Velikega Šmarna letos na območju Črničva zaradi učinkovitosti obveščanja in ukrepov Policije ni bilo. Ostalih večjih kršitev v zvezi s predpisi o javnem redu in miru v MIR-u ne beležimo in se jih preprečuje s preventivnimi obhodi in prisotnostjo predvsem na javnih krajih. Ocenjujemo, da je stanje na področju javnega reda in splošne varnosti ljudi glede na prejšnja obdobja ugodno in stabilno.

f) Ogroženost na javnih shodih in prireditvah

Večjih prireditev na območju občine Radovljica v letu 2022 ni bilo. Na ostalih prireditvah je občinsko redarstvo po potrebi opravljalo nadzor stanja javnega reda in varnosti ter usmerjanja in urejanja prometa v okolici prireditev.

g) Ogroženost okolja

Vprašanje okoljske osveščenosti je vedno bolj aktualno in s tem tudi pričakovanja občanov in obiskovalcev občine po urejenem okolju. Ločevanje in pravilno ravnanje z odpadki je v pozitivnem trendu, vendar še vedno ni na zeleni ravni. Na to kažejo tudi občasna (nedovoljena) stanja ekoloških otokov in odmetavanje in kurjenje komunalnih ali bioloških odpadkov. Nedovoljena odlagališča se še vedno pojavljajo in v okviru postopkov tudi redno odpravljajo v inšpekcijskih postopkih MIR-a.

MIR redno izvaja nadzor in z rednimi preventivnimi obhodi preprečuje nedovoljeno odlaganje odpadkov. Stanje je mogoče še dodatno izboljšati tudi z ozaveščanjem občanov.

h) Vpliv varnostnih razmer v sosednjih občinah

Vpliv varnostnih razmer je v sosednjih občinah podoben in primerljiv z občino Radovljica, tako da ni zaznati posebnih vplivov varnostnih razmer iz sosednjih občin.

KLJUČNE UGOTOVITVE

Varnostne razmere na območju občine lahko ocenimo kot dobre. Za občane občine Radovljica bo pomembno zagotavljati red vsaj na dosedanji ravni, na področju omejevanja kriminalitete pa nadaljevati z informiranjem občanov o preventivnih in samozaščitnih ukrepih. Posamezni pojavi na področju kriminalitete negativno vplivajo na občutek varnosti in zaupanje do okolja pri občanah.

Obstoječa prometna ureditev danes povsem še ne omogoča uveljavitev sodobnih oblik udeležbe v prometu, saj je le ta povezana tudi z obnovo in izgradnjo nove prometne infrastrukture (potrebe po površinah za pešce in kolesarje, kolesarske poti in povezave, večja uporaba javnih prevoznih sredstev in okolju prijaznih vozil, ipd.).

Naloge varovanja okolja so zajete v obveznostih na področju ukrepov za zagotovitev oskrbe z vodo, ustreznega odvajanja odpadnih vod in ravnanja z odpadki. Stanje je zadovoljivo, izvajajo se tudi aktivnosti za izboljšanje stanja (gradnja kanalizacijskega sistema in izvajanje obveznih priključkov). Učinkovitost nadzora in stanje se lahko izboljša z izdelavo pregleda nad vodo (oskrbo, sistemom greznic, malih čistilnih naprav...).

3. OPREDELITEV VARNOSTNIH POTREB OBČINE RADOVLJICA

Zadovoljevanje varnostnih potreb občine temelji na delu policije ter sodelovanju MIR-a, ki izvajata naloge po pooblastilih in v skladu z možnostmi ukrepanja na podlagi veljavne zakonodaje. V manjši meri se varnostne potrebe zadovoljujejo preko drugih služb (varnostne službe, državne inšpekcije, civilna zaščita, gasilska društva, Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu). Vsebinska načrtovanih varnostnih potreb občine Radovljica se ne spreminja in so opredeljene v Občinskem programu varnosti.

Za občane občine Radovljica je pomembno zavarovanje življenjskega in bivalnega okolja ter urejenost urbanega okolja, ki zagotavlja primerno kakovost življenja. To je povezano zlasti s skrbjo za okolje, za javno infrastrukturo (javne zgradbe, javne ceste in poti, rekreacijske in druge javne površine) ter z zagotavljanjem varnosti in javnega reda in miru. Obnova ali izgradnja nove prometne in kanalizacijske infrastrukture, varovanje javne infrastrukture, delovanje zbirnega centra, učinkovito izvajanje javnih služb ter sodelovanje služb, ki skrbijo za varnost in red (policija, redarstvo, inšpekcija, varnostne službe, civilna zaščita, gasilci) predstavljajo podlago za večjo urejenost, red in varnost.

4. CILJ OBČINSKEGA PROGRAMA VARNOSTI OBČINE RADOVLJICA

Cilji občinskega programa varnosti so razdeljeni na strateške in operativne cilje. Strateški cilji kažejo na splošno varnostno potrebo lokalne skupnosti in se v obravnavanem obdobju ne spreminjajo. Se pa pojavljajo potrebe po uvajanju novih aktivnosti in ukrepov pri operativnih ciljih. Neizpolnjevanje teh ciljev se neposredno kaže pri varnosti in zadovoljstvu občanov, in sicer na področjih: varovanje okolja in varnost naravne in kulturne dediščine, varstvo javnega reda in miru, varnost cestnega prometa in urejen videz kraja.

Aktivnosti policije in MIR-a se bodo izvajale v trenutnem obsegu. Do večje aktivnosti služb in sodelovanja med njimi prihaja ob nastopu izrednih dogodkov, na javnih prireditvah in posameznih preventivnih akcijah. V preteklem letu varnostnih dogodkov, ki bi zahtevali nujne ukrepe in povečanje obsega nadzora s sodelovanjem večjega števila služb, ni bilo.

5. ORGANIZACIJA MEDOBČINSKEGA INŠPEKTORATA IN REDARSTVA OBČIN RADOVLJICA, ŠKOFJA LOKA, MEDVODE IN NAKLO

Na podlagi skupnega interesa županov Občine Radovljica, Občine Škofja Loka, Občine Medvode in Občine Naklo je bila v letu 2021 predlagana ustanovitev Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo kot organa skupne občinske uprave oz. širitev območja delovanja Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Radovljica in Naklo s pristopom dveh novih občin. S sprejetjem Odlokov o ustanovitvi organa skupne občinske uprave medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo v vseh štirih občinah je skupni organ skupne uprave začel z delovanjem s 1.1.2022.

Ob ustanovitvi skupne občinske uprave MIR-a je soglasno potrjen kadrovski načrt (13 delovnih mest). Trenutno je v skupni občinski upravi MIR zaposlenih 12 javnih uslužbencev. Do realizacije kadrovskega načrta in sistemiziranih delovnih mest je načrtovana zaposlitev delovnega mesta enega občinskega redarja. Zaposlitev je načrtovana v letošnjem letu. Zaposleni občinski redar bo deloval v dislocirani enoti Škofja Loka (Občina Škofja Loka in Medvode).

Vsi zaposleni izpolnjujejo pogoje za opravljanje nalog na sistemiziranih delovnih mestih.

Za opravljanje nalog v MIR-u je značilno, da se le-ta opravljajo v dokaj kontinuiranem konfliktnem odzivanju okolice na njihovo izvajanje ukrepov. Tudi zaradi slednjega, ves čas stremimo k visoki stopnji strokovnosti, zakonitosti in profesionalizma, ki ga zagotavljamo med drugim tudi z udeležbo na različnih organiziranih izobraževanjih in strokovnih in obveznih obdobjih usposabljanjih.

Medobčinsko redarstvo opravlja naloge, določene z Zakonom o občinskem redarstvu, Zakonom o pravilih cestnega prometa in drugimi zakoni ter občinskimi predpisi. Delo inšpektorja in občinskega redarstva se dopolnjuje in prepleta.

6. SODELOVANJE IN OBVEŠČANJE DRUGIH ORGANOV IN INSTITUCIJ

Sodelovanje izvira iz spoznanja, da je za zagotavljanje reda potrebno delovanje celotne skupnosti, tako organov občinske uprave, državne uprave kakor tudi izvajalcev javnih pooblastil. Zato uradne osebe lokalne skupnosti sodelujejo in po potrebi obveščajo o varnostno zanimivih pojavih iz posameznega resorja naslednje organizacije:

- Policijska postaja Radovljica;
- Inšpektorati RS;
- Ministrstvo za promet in zveze,
- Ministrstvo za obrambo, Regijski center za obveščanje;
- Civilna zaščita in Gasilska zveza občine Radovljica;
- Komunala Radovljica d.o.o.;
- Šole in vzgojno varstvene ustanove.

Sodelovanje in obveščanje po potrebi poteka operativno osebno, preko mobilne izmenjave komunikacij ter pisne in elektronske izmenjave podatkov in informacij.

MIR stalno in uspešno sodeluje s Policijsko postajo Radovljica. Poleg že tradicionalnih skupnih nalog, kot so sodelovanje pri vključevanju prvošolcev v prometne tokove in sodelovanje na večjih javnih prireditvah, poteka sodelovanje predvsem na področju prometne varnosti predvsem ob izvajanju preventivnih nacionalnih akcij Javne agencije RS za varnost prometa (pešci, mobilni telefoni, motoristi, kolesarji, varnostni pas in otroški varnostni sedeži, začetek šole in varnost otrok). Sicer je sodelovanje občinske uprave in Policijske postaje Radovljica precej obsežnejše od področja, ki ga obravnava Občinski program varnosti, policisti pa na področju zagotavljanja varnosti sodelujejo tudi v občinskem svetu za preventivo in vzgojo v cestnem prometu, sosvetu za varnost in občinskem štabu Civilne zaščite.



Tomaž Dolar
Vodja skupne uprave



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: SOGLASJE K INVESTICIJI KOMUNALE RADOVLJICA d.o.o.

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

SOGLASJE K INVESTICIJI KOMUNALE RADOVLJICA d.o.o.
--

V skladu z 90. členom poslovnika bosta kot poročevalca na seji sodelovala:

- mag. Borut Bezjak, vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje, prostor in investicije,
- Matija Žiberna, mag. org., direktor Komunale Radovljica, d.o.o.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radovljica podaja Komunalni Radovljica, d.o.o., soglasje za izvedbo gradnje 1. faze komunalne infrastrukture na območju OLN za centralno čistilno napravo (severni del).



**Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN**



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

SOGLASJE K INVESTICIJI KOMUNALE RADOVLJICA d.o.o.

1. Zakonska podlaga

- Zakon o gospodarskih javnih službah (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98 – ZZLPPO, 127/06 – ZJZP, 38/10 – ZUKN in 57/11 – ORZGJS40)
- Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21 in 18/23 – ZDU-10)
- Odlok o ureditvi statusa javnega podjetja Komunala Radovljica, javno podjetje za komunalno dejavnost, d.o.o. (DN UO, št. 218/16)
- Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju občine Radovljica (DN UO, št. 272/20)

2. Obrazložitev

Komunala Radovljica d.o.o. želi, zaradi funkcionalnosti in razloga ekonomičnosti, združiti vse objekte svoje dejavnosti na eni lokaciji, v bližini že obratujočih Centralne čistilne naprave in Zbirnega centra. V ta namen je pred leti kupila zemljišče parc. št. 770/11 v k.o. Predtrg. Zemljišče je potrebno v celoti komunalno opremiti v skladu z Odlokom o občinskem lokacijskem načrtu za Centralno čistilno napravo (severni del) za potrebe gradnje treh objektov: dveh skladiščnih objektov in upravne stavbe. V prvi fazi gradnje bosta zgrajena skladiščna objekta (operativni prostori), kasneje pa z ločenim gradbenim dovoljenjem še upravna stavba. Na zemljišču načrtovane gradnje ni obstoječe komunalne opreme in druge gospodarske javne infrastrukture, ki bi omogočala predvidene prostorske ureditve, zato bo komunalno opremo potrebno zgraditi na novo, tudi na zemljiščih parc. št. 770/12, 770/10, 770/09, vse k.o. Predtrg, katerih lastnica je Občina Radovljica.

Občina Radovljica komunalnega opremljanja navedenih zemljišč nima načrtovanega v občinskem proračunu in zato trenutno ne more zagotoviti sredstev za opremljanje zemljišča. Na podlagi 157. in 228. člena Zakona o urejanju prostora (ZureP-2) sta zato Občina Radovljica in Komunala Radovljica d.o.o. sklenili Pogodbo o opremljanju na območju OLN CCN severni del – 1. faza ter z njo določili obseg del, medsebojne pravice in obveznosti ter pogoje in roke za izgradnjo komunalne opreme in priključevanje na obstoječo komunalno opremo, ki je v lasti Občine, s čimer bo zagotovljena komunalna opremljenost zemljišča parc. št. 770/11, k.o. Predtrg. V skladu s to pogodbo bo sredstva za izgradnjo komunalne opreme zagotovila Komunala Radovljica d.o.o.

Komunali Radovljica d.o.o., kot investitoriki, je Upravna enota Radovljica izdala gradbeno dovoljenje za gradnjo 1. faze komunalne infrastrukture na območju OLN za centralno čistilno

napravo (severni del), ki bo potekala na zemljiščih parc. št. 764/6, 766/14, 766/15, 770/10, 770/11, 770/12 in 842/1, vse k.o. Predtrg. Odločba je postala pravnomočna dne 30. 12. 2022.

Občina Radovljica ima sprejet Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju občine Radovljica, ki je podlaga za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje celotne občine.

Komunala Radovljica d.o.o. je dolžna plačati komunalni prispevek za novo komunalno opremo za oba skladiščna objekta. Po zaključku investicije, ob prevzemu komunalne opreme v last in upravljanje Občine Radovljice, bo opravljen poračun na način, da se bo ugotovila razlika med izkazano vrednostjo zgrajene komunalne opreme in obveznostjo Komunalne Radovljica iz naslova komunalnega prispevka za novo in obstoječo komunalno opremo.

Investicija, ki je ocenjena na znesek 535.000,00 EUR brez DDV, za gradnjo objekta »KOMUNALNA INFRASTRUKTURA NA OBMOČJU OLN CČN (severni del) – 1. FAZA«, po projektu K155700, projektanta Protim Ržišnik Perc d.o.o., je gospodarna in ekonomsko upravičena, zato Občinskemu svetu Občine Radovljica predlagamo, da poda soglasje k njeni izvedbi in v zvezi s tem sprejme predlagani sklep.

3. Finančne posledice

Soglasje k investiciji Komunalne Radovljica ne predvideva neposrednih finančnih posledic za proračun Občine Radovljica.



mag. Borut Bezjak l.r.
Vodja Oddelka za infrastrukturo,
okolje, prostor in investicije

KOMUNALA RADOVLJICA, d.o.o.
Ljubljanska c. 27
4240 RADOVLJICA

Radovljica, 15. 5. 2023

**OBČINA RADOVLJICA
GORENJSKA CESTA 19
4240 RADOVLJICA
OBČINSKI SVET**

Zadeva: SOGLASJE K INVESTICIJI KOMUNALE RADOVLJICA

Spoštovani,

Komunala Radovljica d.o.o. je javno podjetje za komunalno dejavnost, katere edini ustanovitelj in družbenik je Občina Radovljica, kot izhaja iz Odloka o ureditvi statusa javnega podjetja Komunala Radovljica, javno podjetje za komunalno dejavnost, d.o.o. (v nadaljevanju: Odlok). Odlok je Občinski svet Občine Radovljica sprejel na svoji 15. redni seji, dne 28.9.2016.

Podjetje izvaja obvezne in izbirne gospodarske javne službe, ki so določene v področnih zakonih in odlokih ustanovitelja.

Ustanovitelj ima, v skladu z določbo 11. člena Odloka, med drugim tudi pravico do udeležbe pri upravljanju javnega podjetja, kar pomeni, da nadzoruje vodenje poslov, neposredno in preko pristojnih organov javnega podjetja. Ustanovitelj preko občinskega sveta odloča o vprašanjih, ki so po zakonu v njegovi izključni pristojnosti in vezani na odločanje o strateških ciljih in odločitvah družbe. Tako občinski svet odloča tudi o razpolaganju z osnovnimi sredstvi, katerih vrednost presega 250.000,00 EUR.

Komunala Radovljica d.o.o. želi, zaradi funkcionalnosti in razloga ekonomičnosti, združiti vse objekte svoje dejavnosti na eni lokaciji, v bližini že obratujočih Centralne čistilne naprave in Zbirnega centra. V ta namen je pred leti kupila zemljišče parc. št. 770/11 v k.o. Predtrg. Zemljišče je potrebno v celoti komunalno opremiti v skladu z Odlokom o občinskem lokacijskem načrtu za Centralno čistilno napravo (severni del) za potrebe gradnje treh objektov: dveh skladiščnih objektov S1, S2 in upravne stavbe U. V prvi fazi gradnje bosta zgrajena skladiščna objekta S1 in S2 (operativni prostori), kasneje pa z ločenim gradbenim dovoljenjem objekt U (upravna stavba). Na tem območju sicer ni obstoječe komunalne opreme in druge gospodarske javne infrastrukture, ki bi omogočala predvidene prostorske ureditve, zato bo komunalno opremo potrebno zgraditi na novo, tudi na zemljiščih parc. št. 770/12, 770/10, 770/9, vse k.o. Predtrg, katerih lastnica je Občina Radovljica.

Občina Radovljica komunalnega opremljanja navedenih zemljišč nima načrtovanega v občinskem proračunu in zato trenutno ne more zagotoviti sredstev za opremljanje zemljišča. Na podlagi 157. in 228. člena Zakona o urejanju prostora (ZureP-2) sta zato Občina Radovljica in Komunala Radovljica d.o.o. sklenili Pogodbo o opremljanju na območju OLN CČN severni del – 1. faza ter z njo določili obseg del, medsebojne pravice in obveznosti ter pogoje in roke za izgradnjo komunalne opreme in priključevanje na obstoječo komunalno opremo, ki je v lasti Občine, s čimer bo zagotovljena komunalna opremljenost zemljišča parc. št. 770/11, k.o. Predtrg. V skladu s to

pogodbo bo sredstva za izgradnjo komunalne opreme zagotovila Komunala Radovljica d.o.o.. Osnutek navedene pogodbe je tudi potrdil Občinski svet Občine Radovljica dne 17.6.2020.

Komunali Radovljica d.o.o., kot investitorki, je Upravna enota Radovljica izdala gradbeno dovoljenje za gradnjo 1. faze komunalne infrastrukture na območju OLN za centralno čistilno napravo (severni del), ki bo potekala na zemljiščih parc. št. 764/6, 766/14, 766/15, 770/10, 770/11, 770/12 in 842/1, vse k.o. Predtrg. Odločba je postala pravnomočna dne 30.12.2022. V 1. fazi se bo zgradil del gospodarske javne infrastrukture, ki je potrebna za kasnejše obratovanje novih objektov Komunale, in sicer dostopna cesta s pločnikom, kanalizacija za odpadne vode, vodovod, telekomunikacijsko in elektro energetska omrežje.

Občina Radovljica ima sprejet Odlok o podlagah za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo na območju občine Radovljica, ki je podlaga za odmero komunalnega prispevka za obstoječo komunalno opremo za območje celotne občine.

Komunala Radovljica d.o.o. je dolžna plačati komunalni prispevek za novo komunalno opremo za skladiščna objekta S1 in S2. Po zaključku investicije, ob prevzemu komunalne opreme v last in upravljanje Občine Radovljice, bo opravljen poračun na način, da se bo ugotovila razlika med izkazano vrednostjo zgrajene komunalne opreme in obveznostjo Komunale Radovljica iz naslova komunalnega prispevka za novo in obstoječo komunalno opremo.

Glede na navedeno, Komunala Radovljica d.o.o. meni, da je investicija, ki je ocenjena na znesek 535.000,00 EUR brez DDV, za gradnjo objekta »KOMUNALNA INFRASTRUKTURA NA OBMOČJU OLN CČN (severni del) – 1. FAZA«, po projektu K155700, projektanta Protim Ržišnik Perc d.o.o. gospodarna in ekonomsko upravičena, zato predlaga, da Občinski svet Občine Radovljica poda soglasje k njeni izvedbi in v zvezi s tem sprejme ustrezen sklep.

S spoštovanjem,

Vodja Razvoja:
Mag. Darko Lukan

Direktor:
Matija Žiberna, mag.org

komunala
radovljica
d.o.o.

Priloge:

- Gradbeno dovoljenje UE Radovljica št.: 351-218/2022-6239-15 z dne 5.12.2022



REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA RADOVLJICA

Gorenjska cesta 18, 4240 Radovljica

T: 04 537 16 00

E: ue.radovljica@gov.si

<https://www.gov.si/drzavni-organi/upravne-enote/radovljica/>

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!
Podpisnik: Maja Ankerst
Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA
Številka certifikata: 51C77220000000057520
Potek veljavnosti: 13. 05. 2026
Čas podpisa: 05. 12. 2022 09:22
Št. dokumenta: 351-218/2022-6239-15

Številka: 351-218/2022-6239-15
Datum: 05. 12. 2022
U.P.: MOP-UE0052-P2

UPRAVNA ENOTA RADOVLJICA
(izvoda upravnega organa) potrdilo,
Skladno sklep številka 351-218/2022-6239-15
datum 5.12.2022 postaja
.....
Opis: dne 30.12.2022
(prihvaščeno)
Številka 351-218/2022-15
(Bj)
REPUBLIKA SLOVENIJA
UPRAVNA ENOTA RADOVLJICA
podpis uradne osebe
28

Upravna enota Radovljica izdaja na podlagi 1. odstavka 9. člena Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/2021 in 105/22 – v nadaljevanju GZ-1) v upravni zadevi izdaje gradbenega dovoljenja investitorki Komunalni Radovljica d.o.o., Ljubljanska cesta 27, 4240 Radovljica, ki jo v postopku po zastopa Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona 2a, 4208 Šenčur, naslednje

GRADBENO DOVOLJENJE

- Investitorki Komunalni Radovljica d.o.o., Ljubljanska cesta 27, 4240 Radovljica se izda gradbeno dovoljenje za gradnjo 1. faze komunalne infrastrukture na območju OLN za centralno čistilno napravo (severni del), ki bo potekala na zemljiščih parc. št. 764/6, 766/14, 766/15, 770/10, 770/11, 770/12 in 842/1, vsa v k.o. Predtrg.
- Gradnjo je treba izvajati skladno z gradbenim dovoljenjem in projektno dokumentacijo za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja DGD št. K 155700, ki jo je izdelal aprila 2021 projektant Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona A 2, 4208 Šenčur, vodja projekta Rok Ahačič, univ. dipl. ing. grad., IZS št. G-3033. Sestavni del gradbenega dovoljenja je projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja.
- Splošni podatki o gradnji:

Obravnavano območje se nahaja na JV delu naselja Radovljica, ob Savski cesti nasproti gramoznice Graben in nad Centralno čistilno napravo ter zbirnim centrom Radovljice.

Gradnja bo potekala na zemljiščih parc. št. 764/6, 766/14, 766/15, 770/10, 770/11, 770/12 in 842/1, vsa v k.o. Predtrg, območje gradbišča pa bo poleg predmetnih zemljišč segalo še na zemljišča s parc. št. 770/99, 770/11, 770/13, 770/15 in 770/17, vse k.o. Predtrg.

OBJEKT 1

- vrsta gradnje: nova gradnja;
- razvrstitev objektov glede na zahtevnost: manj zahtevni objekti;
- klasifikacija objekta glede na namen uporabe: **CC-SI 21121 – Lokalne ceste in javne poti**,
- parcelna št.: 842/1, 770/12, obe k.o. Predtrg
- opis: priključek na obstoječo občinsko cesto (Savska cesta) in javno cestno omrežje

cesta A v dolžini 35 m poteka od novega priključka na Savsko cesto proti jugu do križišča s cesto B,
cesta B se v profilu A3 navezuje na cesto A in poteka proti jugu, v dolžini 52 m;

OBJEKT 2

- vrsta gradnje: nova gradnja;
- razvrstitev objekta glede na zahtevnost: manj zahteven objekt;
- klasifikacija objekta glede na namen uporabe: **CC-SI 22221 – Lokalni vodovodi za pitno vodo in cevovodi za tehnološko vodo**
- parcelna št.: 770/12, k.o. Predtrg
- dolžina trase: 175 m
- DN 125 mm;

OBJEKT 3

- vrsta gradnje: nova gradnja;
- razvrstitev objekta glede na zahtevnost: nezahteven objekt;
- klasifikacija objekta glede na namen uporabe: **CC-SI 22231 – Cevovodi za odpadno vodo (kanalizacija)**
- parcelna št.: 770/12, k.o. Predtrg
- dolžina trase: 21 m
- DN 200 mm;

OBJEKT 4

- vrsta gradnje: nova gradnja;
- razvrstitev objekta glede na zahtevnost: manj zahteven objekt;
- klasifikacija objekta glede na namen uporabe: **CC-SI 22231 – Cevovodi za odpadno vodo (kanalizacija)**
- parcelna št.: 770/12, k.o. Predtrg
- omrežje padavinske kanalizacije- meteorna kanalizacija za odvodnjavanje cestišča
- dolžina trase: 71 m
- DN 250 mm;

OBJEKT 5

- vrsta gradnje: nova gradnja;
- razvrstitev objekta glede na zahtevnost: nezahteven objekt;
- klasifikacija objekta glede na namen uporabe: **CC-SI 22242 – lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja**
- parcelna št.: 842/1, 770/12, obe k.o. Predtrg
- dolžina trase: 111m
- DN 110

OBJEKT 6

- vrsta gradnje: nova gradnja;
- razvrstitev objekta glede na zahtevnost: nezahteven objekt;
- klasifikacija objekta glede na namen uporabe: **CC-SI 22241 – lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi**
- parcelna št.: 842/1, 770/12, 770/11, 770/10, 766/15, 766/14, 764/6, vse k.o. Predtrg
- opis: elektroenergetsko omrežje in sicer SN priključni vod, NN omrežje ter omrežje javne razsvetljave,
- dolžina trase SN 20kV in NN 0,4 kV: dolžina 355 m, DN 160
- dolžina trase javne razsvetljave 0,4 kV: 234 m, DN 110;

OBJEKT 7

- vrsta gradnje: nova gradnja;
- razvrstitev objekta glede na zahtevnost: nezahteven objekt;
- klasifikacija objekta glede na namen uporabe: **CC-SI 22241 – lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi**
- parcelna št.: 770/12, k.o. Predtrg

- opis: tipska transformatorska postaja Sava 3G, 1000 kVA,
- dimenzije 4,42 m x 3,28 m, višine 2,83 m)

OBJEKT 8

- vrsta gradnje: nova gradnja;
- razvrstitev objekta glede na zahtevnost: nezahteven objekt;
- klasifikacija objekta glede na namen uporabe: **CC-SI 24205 – drugi gradbeno inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje**
- parcelna št.: 770/12, k.o. Predtrg
- opis: zaradi višinske razlike je med profili A2 in A4 na zahodni strani ceste A predviden AB podporni zid, višina 2,0 m, dolžina 19 m;

Odmiki od sosednjih zemljišč:

Cesta se gradi večinoma do sosednjih zemljišč (odmik 0,00 m), z gradnjo preostale infrastrukture pa bodo doseženi naslednji minimalni odmiki od sosednjih zemljišč:

- javna razsvetljava od parcele 770/9, k.o. Predtrg: 0,27 m,
 - javna razsvetljava od parcele 770/13, k.o. Predtrg: 0,97 m,
 - transformatorska postaja od parcele 766/9, k.o. Predtrg: 0,70 m,
 - transformatorska postaja od parcele 770/11, k.o. Predtrg: 0,23 m.
- vsi ostali odmiki bodo večji;

4. Mnenja mnenjedajalcev, ki jih mora investitorica pri gradnji upoštevati:
 - Občina Radovljica mnenje o skladnosti s prostorskim aktom št. 35102-0089/2021 z dne 23. 11. 2022,
 - Občina Radovljica, mnenje upravljalca občinskih cest št. 35101-70/2021, z dne 18. 6. 2021
 - Zavod RS za varstvo narave, OE Kranj, mnenje št. 3562-0531/2022-5, z dne 10. 11. 2022,
 - Komunala Radovljica d.o.o., mnenje št. 63/2021 gvk z dne 18. 5. 2021,
 - Telemach Slovenije d.d., mnenje št. protim_1-21-GZ z dne 18. 1. 2021,
 - Telekom Slovenije d.d., mnenje št. 95892-LJ/3193-BS, z dne 10. 6. 2021,
 - Elektro Gorenjska d.d. Kranj, mnenje k projektu št. 641150 z dne 20. 5. 2021;
5. Posebni pogoji mnenjedajalcev:
 - za osvetljevanje infrastrukture se uporabijo le popolnoma zasenčena svetila, ki ne oddajajo svetlobe nad vodoravnico; svetilke naj bodo nepredušno zaprte, da ne predstavljajo pasti za žuželke; uporabi se sijalke s poudarjenim rumenim delom spektra, ki ne sveti v UV spektru; izven obratovanja in uporabe objektov in zunanjih površin se razsvetljava izklopi ali se ji zmanjša svetilnost,
 - kakovosti vode v vodotoku se ne slabša. Fizikalno-kemijskih (temperatura, kisik, pH, prosojnost, vsebnosti anorganskih in organskih snovi...) in bioloških lastnosti vodotoka se ne spreminja,
 - v času posega se zagotovijo vsi tehnični in drugi ukrepi za preprečitev kakršnegakoli onesnaženja tal in podtalnice; prepreči se otekanje organizmom škodljivih snovi (goriv gradbene mehanizacije, betonskih odpadkov, hidravličnih olj...) v okolje,
 - odlaganje odkopnega materiala in gradbenih odpadkov na območju naravne vrednote ni sprejemljivo. Morebitni odkopni zemeljski višek in odpadni gradbeni material, ki je nastal pri posegu, ter ostale odpadke naj investitor oz. izvajalec del odpelje, na za to določene deponije, izven območja naravne vrednote.
6. Gradnja se mora izvajati v skladu z veljavnimi gradbeno-tehničnimi predpisi, standardi in z upoštevanjem predpisov o varnosti pri delu.
7. Gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitorica ne vloži popolne prijave začetka gradnje v petih letih od njegove pravnomočnosti.
8. V postopku izdaje gradbenega dovoljenja stroški organa in strank niso bili zaznamovani.

Investitorica Komunala Radovljica, d.o.o., Ljubljanska cesta 27, 4240 Radovljica, je dne 25. 3. 2022 po pooblaščenju Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona 2a, 4208 Šenčur pri Upravni enoti Radovljica vložila zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja za gradnjo komunalne infrastrukture na območju OLN za Centralno čistilno napravo (severni del) – 1. faza v naslednjem obsegu: • cestno omrežje, • oporni zid, • padavinsko kanalizacijsko omrežje, • fekalno kanalizacijsko omrežje, • vodovodno omrežje, • elektroenergetsko omrežje (SN, NN omrežje, javna razsvetljava), • nova transformatorska postaja, • telekomunikacijsko omrežje, ki bo potekala na zemljiščih parc. št. 764/6, 766/14, 766/15, 770/10, 770/11, 770/12, 842/1, vse k.o. Predtrg.

Vlogi je bilo priloženo:

- pooblastilo
- služnostne in najemne pogodbe,
- DGD št. K 155700, ki jo je izdelal aprila 2021 projektant Protim Ržišnik Perc d.o.o.

Dne 14. 11. 2022 je bila vloga dopolnjena z mnenjem Zavoda RS za varstvo narave, št. 3562-0531/2022-5 z dne 10. 11. 2022.

Dne 14. 10. 2022 je pooblaščenec investitorja podal zahtevo, se vloga za izdajo gradbenega dovoljenja za objekt »Komunalna infrastruktura na območju OLN za centralno čistilno napravo (severni del) – 1. faza«, poslana dne 25. 3. 2022, vodi skladno z GZ-1.

Pri pregledu formalne popolnosti vloge je upravni organ ugotovil, da je investitorica vložila zahtevo in ji priložila predpisano dokumentacijo (1. odstavek 46. člena GZ-1). Z vpogledom v eZK je po uradni dolžnosti ugotovil, da investitorica izkazuje pravico graditi na zemljiščih s parc. št. 764/6, 766/14, 766/15, 770/10, 770/11, 770/12, 842/1, vse k.o. Predtrg. . Upravni organ je ugotovil, da je zahteva investitorke glede na določbe 1. odstavka 46. člena GZ-1 popolna, objekt, ki je predmet izdaje gradbenega dovoljenja, pa se nahaja na območju, na katerem je na podlagi 1. odstavka 9. člena GZ-1 Upravna enota Radovljica stvarno pristojen organ za izdajo gradbenega dovoljenja.

Iz vložene zahteve in prilog izhaja, da namerava investitorica zgraditi komunalno infrastrukturo na območju OLN za Centralno čistilno napravo (severni del) – 1. in sicer cestno omrežje, oporni zid, padavinsko kanalizacijsko omrežje, fekalno kanalizacijsko omrežje, vodovodno omrežje, elektroenergetsko omrežje (SN, NN omrežje, javna razsvetljava), novo transformatorsko postajo in telekomunikacijsko omrežje. Klasifikacijo vrst objektov CC-SI glede na namen uporabe objektov in podrobnejša merila za razvrščanje enostavnih, nezahtevnih, manj zahtevnih, zahtevnih objektov, drugih gradbenih posegov in vzdrževalnih del ter njihovo razvrstitev, in sicer splošna in posebna merila, določa Uredba o razvrščanju objektov - v nadaljevanju: Uredba (Uradni list RS, št. 96/2022). Pojasnjevalna pravila za klasificiranje objektov in za razvrščanje objektov po zahtevnosti gradnje ter primeri njihovega klasificiranja in razvrščanja pa so določeni v tehnični smernici TSG-V-006:2022 – v nadaljevanju: tehnična smernica (Uradni list RS, št. 96/2022).

Na podlagi vpogleda v vlogo s prilogami, GIS Občine Radovljica je ugotovljeno, da bo gradnja potekala na zemljiščih s parc. št. 764/6, 766/14, 766/15, 770/10, 770/11, 770/12, 842/1, vse k.o. Predtrg, in da se predmetna zemljišča nahajajo v območju, na katerem določajo pogoje za gradnjo in prostorske posege:

- Odlok o prostorskem redu Občine Radovljica (DN UO, št. 159/2012, 166/2012, 170/2013, 178/2013, 191/2014, 194/2015, 202/2015, 233/2017, 235/2017),
- Odlok o občinskem lokacijskem načrtu za Centralno čistilno napravo (severni del) (DN UO, št. 63/2006, 254/2019),
- Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za rekonstrukcijo Savske ceste v Radovljici (DN UO, št. 191/2014).

Po osnovni namenski rabi, je zemljišče, na katerem bo se bo izvajala gradnja, opredeljeno kot PI – površine za industrijo. Gradbena parcela se nahaja v prostorski enoti RA 79

Zakon o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21-v nadaljevanju ZUreP-3) v 46. členu določa, da mora imeti občina zaradi zagotavljanja strokovnosti in zakonitosti opravljanja nalog urejanja prostora po tem zakonu zagotovljeno sodelovanje vsaj ene občinske urbanistke

ali občinskega urbanista, 4. odstavek istega člena pa določa, katere naloge upravlja občinski urbanist in sicer med drugim določa v 2. točki, da potrdi mnenje o skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja z občinskimi prostorskimi izvedbenimi akti v skladu z drugim odstavkom 282. člena tega zakona.

ZUreP-3 v prvem odstavku 282. člena določa, da se posegi v prostor izvajajo tako, da so skladni z neposredno uporabnimi temeljnimi pravili urejanja prostora, s podrobnejšimi pravili urejanja prostora iz drugega odstavka 15. člena tega zakona, s prostorskimi izvedbenimi akti in s sorodnimi predpisi. V drugem odstavku istega člena pa pravi, da se skladnost iz prejšnjega odstavka za gradbene posege zagotavlja z izdajo mnenja občine o skladnosti gradnje oziroma uporabe objekta in skladnosti gradbene parcele z občinskimi prostorskimi izvedbenimi akti, neposredno uporabnimi temeljnimi pravili urejanja prostora in podrobnejšimi pravili urejanja prostora iz drugega odstavka 15. člena tega zakona, v skladu s predpisi, ki urejajo graditev.

47. člen GZ-1 v 2. odstavku določa, da je upravni organ vezan na mnenje pristojnega mnenjedajalca, če izpolnjuje zahteve iz četrtega odstavka 43. člena GZ-1.

Upravni organ je pregledal mnenje o skladnosti s prostorskim aktom št. 35102-0089/2022, ki ga je investitorju izdala Občina Radovljica dne 23. 11. 2022 in ugotovil:

- da se je Občina Radovljica skladno s 4. odstavkom 43. člena v mnenju opredelila glede skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz njene pristojnosti, da mnenje jasno izraža njeno stališča ter je strokovno in pravno utemeljeno in obrazloženo,
- da je mnenje podpisala Staša Čelik Janša, ki je skladno z 9. odstavkom 46. člena ZUreP vpisana v seznam občinskih urbanistov pri Zbornici za arhitekturo in prostor Slovenij.,

54. člena GZ-1 določa pogoje za izdajo gradbenega dovoljenja in sicer 1. odstavek tega člena določa, da pristojni upravni organ za gradbene zadeve izda gradbeno dovoljenje, če:

1. je predložena projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja, izdelana v skladu s predpisom iz desetega odstavka 39. člena tega zakona in sta jo podpisala projektant in vodja projektiranja, ki je bil v času izdelave projektne dokumentacije vpisan v imenik pristojne poklicne zbornice, razen za spremembo namembnosti in nezahtevni objekt,
- predložena projektna dokumentacija za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD št. K 155700), je skladna s 7. do 10. členom Pravilnika o podrobnejši vsebini dokumentacije in obrazcih, povezanih z graditvijo objektov (Uradni list RS 36/18, 51/18 in 197/20), podpisala sta jo projektant Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona A 2, 4208 Šenčur, in vodja projekta Rok Ahačič, univ. dipl. ing. grad., ki bil v času izdelave projektne dokumentacije vpisan v imenik pristojne poklicne zbornice pod št. IZS št. G-3033;
2. so k nameravani gradnji pridobljena mnenja v skladu s četrtim odstavkom 43. člena tega zakona ali če upravni organ v skladu s prvim, tretjim in četrtem odstavkom 47. člena tega zakona ugotovi, da je nameravana gradnja skladna s predpisi, ki so podlaga za izdajo mnenj,
3. iz vpogleda v GIS i-Občina Radovljica je razvidno, da se predmetna gradnja nahaja v varovalnem pasu elektrovoda, vodovoda, kanalizacije, TKK ter občinske ceste. Investitorka Komunala Radovljica d.o.o., si je v skladu s 43. členom GZ-1 pridobila vsa potrebna soglasja k nameravani gradnji, ki so naštetja v 4. točki izreka tega gradbenega dovoljenja.
4. iz dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja, pogodbe o priključitvi ali pogodbe o opremljanju v skladu s predpisi, ki urejajo prostor, izhaja, da bo za novozgrajene objekte zagotovljena minimalna komunalna oskrba, razen za nezahtevne objekte, ki so pomožni objekti po predpisih, ki urejajo prostor,
- v predmetnem postopku gre za gradnjo komunalne infrastrukture na območju OLN za Centralno čistilno napravo (severni del) – 1. faza, ki obsega gradnjo cestnega omrežja, opornega zidu, padavinskega kanalizacije, fekalne kanalizacije, vodovodnega omrežja, elektroenergetskega omrežja (SN, NN omrežje, javna razsvetljava), nove

- transformatorska postaja, in telekomunikacijskega omrežja, zato v konkretnem primeru določbe glede minimalne komunalne oskrbe niso relevantne;
5. nameravana gradnja ne bo škodljivo vplivala na varstvene cilje varovanih območij, njihovo celovitost in povezanost, če je za objekt, za katerega se zahteva gradbeno dovoljenje, treba izvesti presojo sprejemljivosti v skladu s predpisi, ki urejajo ohranjanje narave,
 - iz poročila o parceli (GIS iObčina Radovljica) izhaja, da se nameravana gradnja nahaja v območjih, ki je varovani v skladu s predpisi o ohranjanju narave in sicer na ekološko pomembnem območju (Sava od Radovljice do Kranja s sotočjem Tržiške Bistrice) in na območju naravnih vrednot (Reka Sava od sotočja Save Bohinjke in Save Dolinke do Črnuč pri Ljubljani), zato si je investitorica pridobila mnenje Zavoda RS za varstvo narave, OE Kranj, št. 3562-0531/2022-5, z dne 10. 11. 2022. Območje kjer bo potekala predmetna gradnja pa ni varovano v skladu s predpisi o ohranjanju kulturne dediščine,
 - V skladu s točko E okoljska infrastruktura E.I Odpadki in odpadne vode, E.I.11 Priloge 1 Uredbe o posegih v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 51/14, 57/15, 26/17, 105/20 in 44/22 – ZVO-2), je izvedba predhodnega postopka obvezna, če gre za objekte za zbiranje in odvajanje komunalnih odpadnih voda, komunalnih odpadnih voda skupaj z industrijskimi odpadnimi vodami ali s padavinskimi vodami (kanalizacija) s skupno dolžino nad 15.000 m (točka E.I.11) in za vodovode dolžine najmanj 10 km in pretoka najmanj 150 l/s (točka E.II.5). Dolžina predvidenega vodovoda bo znašala 175 m, dolžina fekalne kanalizacije cca. 21 m, dolžina padavinske kanalizacije cca. 70 m, dolžina posameznih predvidenih vodov ne bo presegala 15.000 m. Ker nameravani poseg ne presega pragov, določenih v točki E.I.11, E.II.5 izvedba predhodnega postopka za obravnavani poseg ni potrebna.;
 6. je investitor v zemljiški knjigi vpisan kot lastnik ali imetnik stvarne pravice, ki mu daje pravico graditi na tuji nepremičnini, na kateri je predvidena gradnja, ali pa to pravico izkazuje z dokazili iz 3. točke prvega odstavka, drugega ali tretjega odstavka 46. člena tega zakona;
 - z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo je upravni organ ugotovil, da je Komunala Radovljica, vpisana kot lastnica zemljišč s parc. št. 770/17 k.o. Predtrg, kot lastnica zemljišč s parc. št. 842/1, 770/10, 770/12, 766/14 in 766/15, vse k.o. Predtrg je v ZK vpisana Občina Radovljica, kot lastnica zemljišča parc. št. 764/6 pa družba GORENJČ, družba za inženirske dejavnosti, d.o.o., Savska cesta 029, 4240 Radovljica. Komunala Radovljica pa ima na predmetnih zemljiščih v ZK vpisane ustrezne služnostne pravice;
 7. je plačano nadomestilo za degradacijo in uzurpacijo, če je to predpisano v 106. členu tega zakona, ali je plačan prvi obrok nadomestila za degradacijo in uzurpacijo, če je odobreno njegovo obročno odplačevanje, in poravnana odškodnina zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča v skladu z zakonom, ki ureja kmetijska zemljišča,
 - upravni organ je z vpogledom v uradne evidence ugotovil, da ne gre za nedovoljen poseg v prostor, zato določbe glede plačila nadomestila za degradacijo in uzurpacijo niso relevantne; investitorica tudi ni zavezanica za plačilo odškodnine zaradi spremembe namembnosti kmetijskega zemljišča, saj gre za gradnjo inženirskih objektov, ki spadajo v skupino cevovodov, komunikacijskih omrežij in elektroenergetskih vodov. (9. odstavek 3.g člena Zakona o kmetijskih zemljiščih);
 8. da so izpolnjene obveznosti investitorja iz naslova plačila komunalnega prispevka. 138. člen GZ-1 določa, da se do vzpostavitve sistema eGraditev ne glede na 1. odstavek 54. člena tega zakona gradbeno dovoljenje izda, če so izpolnjeni pogoji iz 1. odstavka 54. člena tega zakona in je plačan komunalni prispevek oz. so na drug zakonit način izpolnjene investitorjeve obveznosti v zvezi s plačilom komunalnega prispevka, v skladu z zakonom, ki ureja prostor.
 - investitorica nima obveznosti iz naslova plačila komunalnega prispevka skladno z 2. odstavkom 240 člena ZUreP-3.

Kot izhaja iz zgornje obrazložitve je upravni organ je v postopku ugotovil, da nameravana gradnja izpolnjuje pogoje za izdajo gradbenega dovoljenja po določbah 54. člena GZ-1.

Na podlagi predložene dokumentacije je upravni organ z vpogledom v uradne evidence v skladu z določbami 48. - 51. člena GZ ugotovil, da so stranski udeleženci v postopku lastniki oz. solastniki

sosednjih zemljišč s parcel št. 770/12, 770/14, 770/16, 770/18, 770/17, 770/20, 774/3, 766/9, 770/11, 770/9, 776/10, 842/1, 770/13, 765/7, 764/6, 765/4, 842/2, 766/10, 766/8, 765/7, 766/11, 770/9, 770/17, 770/15 in 770/13, vse k.o. Predtrg. Iz e-ZK je razvidno, da ima investitorica Komunala Radovljica z lastniki sosednjih parcel sklenjene ustrezne služnostne pogodbe oz. za parc. št. 770/17 k.o. Predtrg ustrezno najemno pogodbo, zato se lastnikom naštetih sosednjih parcel gradbeno dovoljenje samo vroči.

Skladno s 49. členom GZ-1 je upravni organ Gorenjsko gradbeno družbo kot lastnico zemljišč parc. št. 770/14, 117/16, 770/18 in 770/20, vse k.o. Predtrg, z dopisom z dne 4. 10. 2022 seznanil z gradnjo in jo povabil k udeležbi v postopek. V roku, določenem v vabilu k udeležbi vabljen oseb a ni priglasili udeležbe v postopku, prav tako udeležbe v postopku ni priglasila nobena druga oseba.

Upravni organ je v postopku ugotovil, da so skladno z določbo 54. člena GZ-1 kumulativno izpolnjeni vsi pogoji za izdajo gradbenega dovoljenja za gradnjo komunalne infrastrukture na območju OLN za Centralno čistilno napravo (severni del) – 1. in sicer cestnega omrežja, opornega zidu, padavinskega kanalizacijskega omrežja, fekalnega kanalizacijskega omrežja, vodovodnega omrežja, elektroenergetskega omrežja (SN, NN omrežje, javna razsvetljava), nove transformatorske postaje in telekomunikacijskega omrežja., ki bo potekal na zemljiščih parc. št. 764/6, 766/14, 766/15, 770/10, 770/11, 770/12, 842/1, vse k.o. Predtrg.

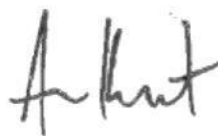
1 do 6. točka izreka imajo podlago v 1. odstavku 56. člena GZ-1, ki določa vsebino gradbenega dovoljenja, 7. točka izreka pa je tudi v skladu z 59. členom GZ-1, ki določa, da gradbeno dovoljenje preneha veljati, če investitor prijavi začetka gradnje in ne začne z gradnjo v petih letih od njegove pravnomočnosti. V skladu s 5. odstavkom 213. člena ZUP se v izreku odloči tudi o tem, ali so nastali stroški postopka. Ker v postopku stroški organa in strank niso bili zaznamovani, je odločeno kot je navedeno v 8. točki izreka dovoljenja.

Na podlagi navedenih ugotovitev je upravni organ zahtevi investitorke ugodil in s tem je izdaja gradbenega dovoljenja utemeljena.

Po določbi 2a. točke 23. člena Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/2010 – uradno prečiščeno besedilo in 32/2016 - v nadaljevanju: ZUT) je Komunala Radovljica kot druga oseba javnega prava (javno podjetje za komunalno dejavnost) oproščena plačevanja upravnih taks.

PRAVNI POUK: Zoper to dovoljenje je dovoljena pritožba na Ministrstvo za okolje in prostor v Ljubljani v roku 8 dni od vročitve. Morebitno pritožbo, s plačano upravno takso po tar. št. 2 ZUT v znesku 18,10 EUR, se lahko vloži pisno po pošti na naslov: Upravna enota Radovljica, Gorenjska 18, 4240 Radovljica ali podpisano in skenirano po elektronski pošti na naslov ue.radovljica@gov.si.

Mag. Maja Ankerst
vodja oddelka



Vročiti (z vročilnico):

- Protim Ržišnik Perc d.o.o., Poslovna cona 2a, 4208 Šenčur, s potrjeno DGD
- Občina Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica
- Blaž Matija Vogelnik, Kranjska cesta 16, 4240 Radovljica
- Blaž Primožič, Nova vas pri Lescah 52, 4240 Radovljica
- GORENJC d.o.o., Savska cesta 029, 4240 Radovljica.

Vročiti mnenjedajalcem/soglasodajalcem, inšpektoratom in pristojnim upravnim organom za prostorske zadeve občin na elektronske naslove:

- Občina Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica obcina.radovljica@radovljica.si
- Elektro Gorenjska d.d., Ulica Mirka Vadnova 3a, 4000 Kranj info@elektro-gorenjska.si
- Komunala Radovljica d.o.o., Ljubljanska cesta 27, 4240 Radovljica soglasja@komunala-radovljica.si
- Telemach d.o.o., Brnčičeva ulica 49a, 1231 Ljubljana - Črnuče, info@telemach.si
- Telekom Slovenije d.d. – Center za dostopovna omrežja Ljubljana – Kranj, Stegne 19, 1000 Ljubljana sprejemna.pisarna@telekom.si
- Zavod RS za varstvo narave, OE Kranj, Planina 3, 4000 Kranj zrsvn.oekr@zrsvn.si
- Inšpektorat RS za varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, Nazorjeva ulica 1 p.p.267, 4000 Kranj gorenjska.irsvndn@mors.si

ODPOSILANO

Datum 05. 12. 2022

Podpis 



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

**Zadeva: SOGLASJE K PRAVILNIKU O NOTRANJI ORGANIZACIJI IN
SISTEMIZACIJI DELOVNIH MEST V RAZVOJNI AGENCIJI
ZGORNJE GORENJSKE**

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

SOGLASJE K PRAVILNIKU O NOTRANJI ORGANIZACIJI IN SISTEMIZACIJI DELOVNIH MEST V RAZVOJNI AGENCIJI ZGORNJE GORENJSKE

V skladu z 90. členom poslovnika bosta kot poročevalki na seji sodelovali:

- Alenka Langus, direktorica občinske uprave,
- Eva Štravs Podlogar, direktorica Razvojne agencije Zgornje Gorenjske.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radovljica daje soglasje k Pravilniku o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest v Razvojni agenciji Zgornje Gorenjske.

**Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN**





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

**SOGLASJE K PRAVILNIKU O NOTRANJI ORGANIZACIJI IN
SISTEMIZACIJI DELOVNIH MEST V RAZVOJNI AGENCIJI ZGORNJE
GORENJSKE**

1. Zakonska podlaga

- Zakon o zavodih (Ur. l. RS, št. 12/91 in spremembe)
- 19. člen Odloka o ustanovitvi Razvojne agencije Zgornje Gorenjske (Ur. l. RS, št. 53/00 in spremembe)
- 9. člen Statuta Razvojne agencije Zgornje Gorenjske, 25. 3. 2002

2. Obrazložitev

Razvojna agencija Zgornje Gorenjske (v nadaljevanju RAGOR) ima sprejet Pravilnik o organizaciji in sistemizaciji delovnih mest Razvojne agencije Zgornje Gorenjske, z dne 11. 4. 2005.

Zaradi sprememb Uredbe o uvrstitvi delovnih mest v javnih agencijah, javnih skladih in javnih zavodih v plačne razrede (Ur. l. RS, 69/08, 73/08, 6/11, 46/17, 80/18 in 157/22), je direktorica pripravila novi Pravilnik o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest v Razvojni agenciji Zgornje Gorenjske (v nadaljevanju: pravilnik).

V novem pravilniku se v primerjavi s starim pravilnikom spreminja tudi 4. člen, ki opredeljuje vsebino kataloga delovnih mest. V novem pravilniku je dano pooblastilo direktorju, da po potrebi razširi oz. spremeni in določi število delovnih mest glede na delovne potrebe. Direktor glede na delovne potrebe odloča, ali je na posameznem delovnem mestu potrebna polna zaposlitev ali zaposlitev za krajši delovni čas ter ali je delovno mesto za nedoločen čas ali določen čas, vezano na posamezni projekt. Katalog delovnih mest je priloga pravilnika, število delovnih mest pa je opredeljeno v letnem kadrovskem načrtu in usklajeno s finančnim načrtom.

V skladu z 9. členom Statuta RAGOR se organizacija dela in sistemizacija delovnih mest določita s splošnim aktom, ki ga sprejme svet zavoda v soglasju z ustanovitelji. Svet zavoda RAGOR je pravilnik obravnaval in sprejel na 68. korespondenčni seji dne 10. 5. 2023. Z dnem uveljavitve novega pravilnika preneha veljati Pravilnik o organizaciji in sistemizaciji delovnih mest Razvojne agencije Zgornje Gorenjske, z dne 11. 4. 2005.

V gradivu je vključeno besedilo novega pravilnika s Katalogom delovnih mest, zapisnik 68. korespondenčne seje ter sklep sveta zavoda RAGOR o sprejemu pravilnika.

3. Finančne posledice

Sprejem Pravilnika o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest v Razvojni agenciji Zgornje Gorenjske nima neposrednih finančnih posledic za proračun.



Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave

Na podlagi prvega odstavka 9. člena Statuta Razvoje agencije Zgornje Gorenjske, z dne 25. 3. 2002, ter na podlagi drugega odstavka 13. člena Zakona o sistemu plač v javnem sektorju (Uradni list RS, št. 108/09 – uradno prečiščeno besedilo, 13/10, 59/10, 85/10, 107/10, 35/11 – ORZSPJS49a, 27/12 – odl. US, 40/12 – ZUJF, 46/13, 25/14 – ZFU, 50/14, 95/14 – ZUPPJS15, 82/15, 23/17 – ZDOdv, 67/17, 84/18, 204/21 in 139/22) in sprejete Uredbe o spremembah Uredbe o uvrstitvi delovnih mest v javnih agencijah, javnih skladih in javnih zavodih v plačne razrede, izdaja predsednik Sveta zavoda Razvoje agencije Zgornje Gorenjske

PRAVILNIK O NOTRANJI ORGANIZACIJI IN SISTEMIZACIJI DELOVNIH MEST V RAZVOJNI AGENCIJI ZGORNJE GORENJSKE

1. člen

Ta akt določa področja dela in notranjo organiziranost Razvojen agencije Zgornje Gorenjske (v nadaljnjem besedilu: RAGOR).

Vsi v tem aktu zapisani nazivi delovnih mest in drugi izrazi, zapisani v moški slovnični obliki, so uporabljeni kot nevtralni za moške in ženske.

2. člen (organiziranost)

RAGOR je organizirana enovito in ni razdeljena na notranje organizacijske enote. Vsi zaposleni so za svoje delo odgovorni neposredno direktorju. Delovno področje Razvojne agencije Zgornje Gorenjske ter dela, pooblastila in odgovornosti so določene s Statutom Razvoje agencije Zgornje Gorenjske.

3. člen (vsebina sistemizacije)

Ta pravilnik določa: vsebino kataloga delovnih mest, dodatke za mentorstvo, predhodni preizkus usposobljenosti, poskusno delo, primernost del za ženske, mladino in invalide, oceno tveganja, dostopnost do tajnih podatkov, odpovedni rok, prehodne določbe in končne določbe.

4. člen (vsebina kataloga delovnih mest)

Posamezna delovna mesta so navedena in opisana v Katalogu delovnih mest in opisih del in nalog, ki sta sestavni del tega akta.

Katalog delovnih mest glede na delovne potrebe direktor po potrebi razširi oz. spremeni in določi število delovnih mest.

Direktor glede na delovne potrebe odloča, ali je na posameznem delovnem mestu potrebna polna zaposlitev ali zaposlitev za krajši delovni čas ter ali je delovno mesto za nedoločen čas ali določen čas, vezano na posamezni projekt.

Katalog delovnih mest je v prilogi 1 tega pravilnika.

Število delovnih mest je opredeljeno v letnem kadrovskem načrtu.

5. člen (delovne naloge)

Dela in naloge delovnega mesta se določajo z opisom del in nalog. Ne glede na to se dela in naloge konkretizirajo in podrobneje opredelijo v pogodbi o zaposlitvi. Ne glede na naloge, določene za

posamezno delovno mesto oz. v pogodbi o zaposlitvi, je vsak zaposleni po naročilu direktorja dolžan opraviti tudi druga naloge, za katere je strokovno usposobljen.

Opisi del in nalog so v prilogi 2 tega pravilnika.

Začasno spremembo delovnih nalog, ki ni daljša od treh mesecev, direktor odredi s sklepom.

6. člen (pripravniki)

Na RAGOR-ju se lahko usposabljaajo pripravniki z univerzitetno, visoko in višjo strokovno izobrazbo ustrezne smeri, število teh je določeno s kadrovskim načrtom.

7. člen (dodatki k plači)

Zaposlenim pripadajo dodatki, ki so določeni s tem aktom.

Ne glede na določbo prejšnjega odstavka zaposlenim lahko pripadajo tudi drugi dodatki, ki so določeni z ZSPJS ali s kolektivno pogodbo za javni sektor, če so izpolnjeni pogoji za njihovo izplačilo.

Za potrebe izvajanja določb tega pravilnika v delu, ki se nanaša na posamezne dodatke, lahko direktor izda posebna pisna navodila.

8. člen (povečan obseg dela)

Posameznemu zaposlenemu se lahko izplača del plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela pod pogoji, ki jih določa Uredba o delovni uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela za javne uslužbence.

Višina dela plače za plačilo delovne uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela lahko znaša za javnega uslužbenca največ 20 odstotkov osnovne plače. Če se zaposlenemu izplačuje del plače za plačilo delovne uspešnosti iz naslova povečanega obsega dela tudi iz naslova in sredstev posebnega projekta, lahko del plače znaša skupno (iz obeh naslovov) največ 50 odstotkov njegove osnovne plače.

Del plače za delovno uspešnost iz naslova povečanega obsega dela se določi v obliki enkratnega izplačila ali za daljše obdobje, ko je zaposleni obremenjen.

9. člen (dodatek na delovno dobo)

Zaposlenim pripada dodatek za delovno dobo v višini 0,33% od osnovne plače za vsako zaključeno leto delovne dobe.

10. člen (dodatek za mentorstvo)

Zaposlenemu, ki je ob svojem rednem delovnem času določen za uvajanje pripravnikov, specializantov in delavcev na usposabljanju, pripada za vsako, s programom oziroma z normativom določeno mentorsko uro, dodatek za mentorstvo.

Dodatek za mentorstvo znaša 20% urne postavke osnovne plače mentorja. Dodatek se obračunava le za čas, ko uslužbenec opravlja delo mentorja.

Mentor se določi s sklepom.

11. člen (dodatek za specializacijo, magisterij in doktorat)

Dodatek za specializacijo, magisterij in doktorat pripada zaposlenemu v skladu s Kolektivno pogodbo za javni sektor in se določa v fiksnem znesku.

12. člen
(dodatek za delo preko polnega delovnega časa)

Delo preko polnega delovnega časa se obračuna le v primerih, če je nadurno delo vnaprej odredil direktor oz. s strani direktorja pooblaščen oseba z odredbo.

Odredba mora vsebovati:

- vsebino dela, ki ga je treba opraviti
- dan in uro, ko bo javni uslužbenec opravil to delo
- število ur, ki bodo ovrednotene kot nadure.

Kvota odrejenih nadur je tedensko omejena na 8 ur, mesečno na največ 20 ur, letno pa na največ 170 ur. Nadurno delo lahko s soglasjem zaposlenega traja tudi preko letne časovne omejitve, vendar skupaj največ 230 ur. Za vsako prekoračitev kvote 170 ur mora delodajalec pridobiti soglasje zaposlenega.

Dodatek se obračunava le za čas, ko zaposleni dela preko polnega delovnega časa.

Dodatek za delo preko polnega časa znaša 30 % urne postavke osnovne plače zaposlenega.

Delo preko polnega delovnega časa ne gre enačiti z viškom ur (viški ur nastanejo zaradi predčasnih prihodov na delo in kasnejših odhodov z dela, ne pa zaradi potreb delovnega procesa). Zato delavec ni upravičen do plačila dodatka prav tako pa tudi ne do izrabe teh ur kot nadur.

13. člen
(predhodni preizkus usposobljenosti)

Pred sklenitvijo delovnega razmerja za posamezna strokovno-tehnična delovna mesta se lahko opravi predhodni preizkus usposobljenosti. Kandidatovo usposobljenost za delo se lahko preizkusi s pisno nalogo, s testom ali na drug primeren način, ki ga določi direktor.

14. člen
(poskusno delo)

Poskusno delo se lahko določi za vsa delovna mesta, razen za delovna mesta vezana na imenovanja.

Poskusno delo traja:

- za strokovno-tehnična delovna mesta VII. stopnje izobrazbe 3 mesece,
- za strokovno-tehnična delovna mesta VI. stopnje izobrazbe 2 meseca.

15. člen
(ženske in mladina)

V RAGOR v skladu z veljavnimi delovno-pravnimi predpisi so vsa delovna mesta primerna za zaposlovanje žensk in mladine.

16. člen
(delovna mesta primerna za invalide)

V RAGOR ni delovnih mest, ki ne bi bila primerna za delo invalidov v skladu z izjavo o varnosti z oceno tveganj.

V primeru zaposlitve invalida, se pogoji dela na delovnem mestu (opis del in nalog) prilagodijo preostali delovni zmožnosti invalida.

17. člen
(ocena tveganja)

Vsa delovna mesta v RAGOR spadajo glede na oceno tveganja skladno z zakonom, ki ureja varstvo in zdravje pri delu, v stopnjo tveganja od 0 do 3. Za posamezna delovna mesta je ocena tveganja določena v Izjavi o varnosti z ocenjevanjem tveganja.

18. člen
(dostop do tajnih podatkov)

Zaposleni na posameznih delovnih mestih, ki imajo dovoljenje za dostop do tajnih podatkov, morajo izvajati predpise iz tega področja.

19. člen
(odpovedni rok)

Odpovedni rok se določi v pogodbi o zaposlitvi, skladno z določili 92. člena Zakona o delovnih razmerjih in drugih aktov, ki določajo to področje.

PREHODNE DOLOČBE

20. člen

Do začetka uporabe zakona o sistemu plač v javnem sektorju se pri posameznih delovnih mestih v sistemizaciji namesto plačne skupine, podskupine in plačnega razreda delovnega mesta oziroma naziva navede količnik za določitev osnovne plače za delovno mesto oziroma naziv, v katerih se opravlja delo na delovnem mestu in dodatke k osnovni plači.

21. člen

Pravilnik o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest v Razvojni agenciji Zgornje Gorenjske, stopi v veljavo naslednji dan, ko ga sprejme Svet zavoda Razvojne agencije Zgornje Gorenjske in dajo soglasje k aktu občinski sveti vseh občin ustanoviteljic.

22. člen

Pravilnik je objavljen na oglasni deski ter na spletni strani www.ragor.si in je dostopen na vpogled vsem zaposlenim zavoda kadarkoli med delovnim časom.

23. člen

Na delovno mesto se lahko izjemo razporedi posameznik, ki ne izpolnjuje pogojev glede funkcionalnih in specialnih znanj za opravljanje dela na delovnem mestu in niso predmet zahtevane strokovne izobrazbe, s pogojem, da pridobi tako znanje ali opravi ustrezen strokovni izpit oziroma preizkus v roku, ki ga določa kadrovski načrt javnega zavoda.

24. člen

Z dnem uveljavitve tega pravilnika preneha veljati Pravilnik o organizaciji in sistemizaciji delovnih mest Razvojen agencije Zgornje Gorenjske, z dne 11. 4. 2005.

Datum: 10. 5. 2023

Pripravila:

Eva Štravs Podlogar
Direktorica
Razvojne agencije Zgornje Gorenjske



Blaž Veber
predsednik Sveta Zavoda
Razvojne agencije Zgornje Gorenjske



Priloga:

1. Katalog delovnih mest
2. Katalog delovnih mest z opisi

Katalog delovnih mest

Šifra DM	Tarifna skupina	Naziv DM	PR min	PR max	Uredba 1.4.2023 min	Št. DM
B017390	VII/2	DIREKTOR JAVNEGA ZAVODA - DIREKTOR	46	48	47	
I017159	VII/2	VIŠJI SVETOVALEC PODROČJA I – STROKOVNI SODELAVEC	39	49	40	
I017160	VII/2	VIŠJI SVETOVALEC PODROČJA II – STROKOVNI SODELAVEC	37	47	38	
I017161	VII/2	VIŠJI SVETOVALEC PODROČJA III – STROKOVNI SODELAVEC	35	45	36	
I017111	VII/1	PODROČNI SVETOVALEC I. – STROKOVNI DELAVEC	33	43	34	
I017112	VII/1	PODROČNI SVETOVALEC II. – STROKOVNI DELAVEC	31	41	32	
I017113	VII/1	PODROČNI SVETOVALEC III. – STROKOVNI DELAVEC	30	40	31	
I016061	VI	VIŠJI PODROČNI REFERENT I. – STROKOVNI DELAVEC	24	34	25	
J026004	VI	POSLOVNI SEKRETAR VI – ADMINISTRATIVNI DELAVEC	23	33	24	
J016047	VI	FINANČNI REALIZATOR VI – FINANČNI REALIZATOR VI	27	37	28	
Skupaj sistemiziranih delovnih mest						

Priloga št. 2

RAZVOJNA AGENCIJA ZGORNJE GORENJSKE
javni zavod

KATALOG
DELOVNIH MEST Z OPISI

Jesenice, 10. 5. 2023

Štev. delovnega mesta: 1

1)	Naziv in šifra delovnega mesta:	DIREKTOR JAVNEGA ZAVODA B017390 DIREKTOR	
2)	Vrsta delovnega mesta:		
3)	Plačna skupina in Podskupina:	4) Tarifni razred:	5) PLAČNI RAZRED:
	B - 01	VII/2	47
6)	Delovne izkušnje:	5 let izkušenj na vodilnih delovnih mestih	
7)	Zahtevana strokovna izobrazba: Smer: Stopnja:	Ekonomska, poslovna, pravna, tehnična ali druga ustrezna univerzitetna izobrazba.	
8)	Posebna znanja:	- znanje najmanj enega tujega svetovnega jezika,	
9)	Odgovornost za delo:	- odgovoren je za zakonitost in uspešnost dela zavoda,	
10)	Ostale zahteve:	- nekaznovanost za kazniva dejanja gospodarskega kriminala, državljan Republike Slovenije, znanje slovenskega jezika.	
11)	Poskusno delo:	- 0	
12)	Odpovedni rok:	3 mesece	
13)	Naloge in opravila delovnega mesta:	- izvaja na svetu zavoda sprejete naloge - izvaja sklepe organov zavoda - organizira in vodi delovni proces - predlaga sistemizacijo delovnih mest - pripravi predlog letnega delovnega načrta in je odgovoren za njegovo izvedbo - vzpodbuja strokovno izobraževanje in izpopolnjevanje delavcev - sodeluje pri delu sveta zavoda - organizira delo programskega sveta - izreka disciplinske ukrepe - odloča o uporabi sredstev v skladu s sprejetim letnim planom - odloča o sklenitvi delovnega razmerja, razporejanju delavcev in ocenjuje delo delavcev - opravlja druge zadeve v skladu z veljavnimi predpisi, statutom in drugimi splošnimi akti zavoda - oblikuje razvojna partnerstva - odloča o nagrajevanju delavcev zavoda	

Štev. delovnega mesta: 2

1)	Naziv in šifra delovnega mesta:	VIŠJI SVETOVALEC PODROČJA I I017159	
2)	Vrsta delovnega mesta:	Strokovni delavec	
3)	Plačna skupina in Podskupina:	4) Tarifni razred:	5) PLAČNI RAZRED: 40
	I - 01	VII/2	Število napredovalnih razredov: 10
6)	Delovne izkušnje:	10 let delovnih izkušenj s področja dela	
7)	Zahtevana strokovna izobrazba: Smer: Stopnja:	Ekonomska, poslovna, pravna, tehnična ali druga ustrezna univerzitetna izobrazba.	
8)	Posebna znanja:	- znanje enega tujega svetovnega jezika - poznavanje dela z računalnikom (Word, Excel, PowerPoint, e-pošta, internet), - usposobljenost iz varstva pri delu - vozniški izpit B kategorije	
9)	Odgovornost za delo:	- odgovornost za strokovnost in zakonitost dela - materialna odgovornost za pravilno in ustrezno porabo sredstev na projektih, ki jih izvaja v okviru javnega zavoda	
10)	Ostale zahteve:	- nekaznovanost za kazniva dejanja gospodarskega kriminala, državljan Republike Slovenije, znanje slovenskega jezika, komunikativne sposobnosti, fleksibilnost	
11)	Poskusno delo:	- 3 mesece	
12)	Odpovedni rok:	- 3 mesece	
13)	Naloge in opravila delovnega mesta:	- samostojno vodenje EU projektov - samostojno pripravljane projektov in analiz - strokovno svetovanje s področja dela - izvajanje specializiranih razvojnih in pospeševalnih nalog s področja dela - pripravljanje zahtevnejših poročil, izhodišč in drugih gradiv - sodelovanje pri pripravi in izvedbi programov notranje organizacijske enote - opravljanje drugih nalog po nalogu direktorja	

Štev. delovnega mesta: 3

1)	Naziv in šifra delovnega mesta:	VIŠJI SVETOVALEC PODROČJA II I017160 Strokovni delavec	
2)	Vrsta delovnega mesta:		
3)	Plačna skupina in Podskupina:	4) Tarifni razred:	5) PLAČNI RAZRED: 38
	I - 01	VII/2	Število napredovalnih razredov: 10
6)	Delovne izkušnje:	7 let delovnih izkušenj s področja dela	
7)	Zahtevana strokovna izobrazba: Smer: Stopnja:	Ekonomska, poslovna, pravna, tehnična ali druga ustrezna univerzitetna izobrazba.	
8)	Posebna znanja:	- znanje enega tujega svetovnega jezika - poznavanje dela z računalnikom (Word, Excel, PowerPoint, e-pošta, internet), - usposobljenost iz varstva pri delu - vozniški izpit B kategorije	
9)	Odgovornost za delo:	- odgovornost za strokovnost in zakonitost dela - materialna odgovornost za pravilno in ustrezno porabo sredstev na projektih, ki jih izvaja v okviru javnega zavoda	
10)	Ostale zahteve:	- nekaznovanost za kazniva dejanja gospodarskega kriminala, državljan Republike Slovenije, znanje slovenskega jezika, komunikativne sposobnosti, fleksibilnost	
11)	Poskusno delo:	- 3 mesece	
12)	Odpovedni rok:	- 3 mesece	
13)	Naloge in opravila delovnega mesta:	- samostojno pripravljane projektov in analiz s področja dela - vodenje projektov s področja dela - sodelovanje v projektih s področja dela - strokovno svetovanje s področja dela - izvajanje specializiranih razvojnih in pospeševalnih nalog s področja dela - pripravljane zahtevnejših poročil, izhodišč in drugih gradiv s področja dela - sodelovanje pri pripravi in izvedbi programov notranje organizacijske enote - opravljanje drugih nalog po nalogu direktorja	

Štev. delovnega mesta: 4

1)	Naziv in šifra delovnega mesta:	VIŠJI SVETOVALEC PODROČJA III I017161 Strokovni delavec	
2)	Vrsta delovnega mesta:		
3)	Plačna skupina in Podskupina:	4) Tarifni razred:	5) PLAČNI RAZRED: 36
	I - 01	VII/2	Število napredovalnih razredov: 10
6)	Delovne izkušnje:	5 let delovnih izkušenj s področja dela	
7)	Zahtevana strokovna izobrazba: Smer: Stopnja:	Ekonomska, poslovna, pravna, tehnična ali druga ustrezna univerzitetna izobrazba.	
8)	Posebna znanja:	- znanje enega tujega svetovnega jezika - poznavanje dela z računalnikom (Word, Excel, PowerPoint, e-pošta, internet), - usposobljenost iz varstva pri delu - vozniški izpit B kategorije	
9)	Odgovornost za delo:	- odgovornost za strokovnost in zakonitost dela - materialna odgovornost za pravilno in ustrezno porabo sredstev na projektih, ki jih izvaja v okviru javnega zavoda	
10)	Ostale zahteve:	- nekaznovanost za kazniva dejanja gospodarskega kriminala, državljan Republike Slovenije, znanje slovenskega jezika, komunikativne sposobnosti, fleksibilnost.	
11)	Poskusno delo:	- 3 mesece	
12)	Odpovedni rok:	- 3 mesece	
13)	Naloge in opravila delovnega mesta:	- samostojno pripravljane projektov in analiz s področja dela - vodenje projektov s področja dela - sodelovanje v projektih s področja dela - strokovno svetovanje s področja dela - izvajanje specializiranih razvojnih in pospeševalnih nalog s področja dela - pripravljane zahtevnejših poročil, izhodišč in drugih gradiv s področja dela - sodelovanje pri pripravi in izvedbi programov notranje organizacijske enote - opravljanje drugih nalog po nalogu direktorja	

Štev. delovnega mesta: 5

1)	Naziv in šifra delovnega mesta:	PODROČNI SVETOVALEC I I017111 Strokovni delavec	
2)	Vrsta delovnega mesta:		
3)	Plačna skupina in Podskupina:	4) Tarifni razred:	5) PLAČNI RAZRED: 34
	I - 01	VII/1	Število napredovalnih razredov: 10
6)	Delovne izkušnje:	7 let delovnih izkušenj s področja dela	
7)	Zahtevana strokovna izobrazba: Smer: Stopnja:	Ekonomska, poslovna, pravna, tehnična ali druga ustrezna visoka strokovna ali univerzitetna izobrazba	
8)	Posebna znanja:	- znanje enega tujega svetovnega jezika - poznavanje dela z računalnikom (Word, Excel, PowerPoint, e-pošta, internet), - usposobljenost iz varstva pri delu - vozniški izpit B kategorije	
9)	Odgovornost za delo:	- odgovornost za strokovnost in zakonitost dela - materialna odgovornost za pravilno in ustrezno porabo sredstev na projektih, ki jih izvaja v okviru javnega zavoda	
10)	Ostale zahteve:	- nekaznovanost za kazniva dejanja gospodarskega kriminala, državljan Republike Slovenije, znanje slovenskega jezika, komunikativne sposobnosti, fleksibilnost	
11)	Poskusno delo:	- 3 mesece	
12)	Odpovedni rok:	- 3 mesece	
13)	Naloge in opravila delovnega mesta:	- samostojno pripravljanje enostavnejših projektov in analiz s področja dela - sodelovanje v projektih s področja dela - vodenje enostavnejših projektov s področja dela - strokovno svetovanje s področja dela - izvajanje specializiranih razvojnih in pospeševalnih nalog s področja dela - pripravljanje poročil, izhodišč in drugih gradiv s področja dela - sodelovanje pri pripravi in izvedbi programov notranje organizacijske enote - opravljanje drugih nalog po nalogu direktorja	

Štev. delovnega mesta: 6

1)	Naziv in šifra delovnega mesta:	PODROČNI SVETOVALEC II I017112 Strokovni delavec	
2)	Vrsta delovnega mesta:		
3)	Plačna skupina in Podskupina:	4) Tarifni razred:	5) PLAČNI RAZRED: 32
	I - 01	VII/1	Število napredovalnih razredov: 10
6)	Delovne izkušnje:	5 let delovnih izkušenj s področja dela	
7)	Zahtevana strokovna izobrazba: Smer: Stopnja:	Ekonomska, poslovna, pravna, tehnična ali druga ustrežna visoka strokovna ali univerzitetna izobrazba	
8)	Posebna znanja:	- znanje enega tujega svetovnega jezika - poznavanje dela z računalnikom (Word, Excel, PowerPoint, e-pošta, internet), - usposobljenost iz varstva pri delu - vozniški izpit B kategorije	
9)	Odgovornost za delo:	- odgovornost za strokovnost in zakonitost dela - materialna odgovornost za pravilno in ustrezno porabo sredstev na projektih, ki jih izvaja v okviru javnega zavoda	
10)	Ostale zahteve:	- nekaznovanost za kazniva dejanja gospodarskega kriminala, državljan Republike Slovenije, znanje slovenskega jezika, komunikativne sposobnosti, fleksibilnost	
11)	Poskusno delo:	- 3 mesece	
12)	Odpovedni rok:	- 3 mesece	
13)	Naloge in opravila delovnega mesta:	- samostojno pripravljanje enostavnejših projektov in analiz s področja dela - sodelovanje v projektih s področja dela - vodenje enostavnejših projektov s področja dela - strokovno svetovanje s področja dela - izvajanje specializiranih razvojnih in pospeševalnih nalog s področja dela - pripravljanje poročil, izhodišč in drugih gradiv s področja dela - sodelovanje pri pripravi in izvedbi programov notranje organizacijske enote - opravljanje drugih nalog po nalogu direktorja	

Štev. delovnega mesta: 7

1)	Naziv in šifra delovnega mesta:	PODROČNI SVETOVALEC III I017113 Strokovni delavec	
2)	Vrsta delovnega mesta:		
3)	Plačna skupina in Podskupina:	4) Tarifni razred:	5) PLAČNI RAZRED: 31
	I - 01	VII/1	Število napredovalnih razredov: 10
6)	Delovne izkušnje:	2 leti delovnih izkušenj s področja dela	
7)	Zahtevana strokovna izobrazba: Smer: Stopnja:	Ekonomska, poslovna, pravna, tehnična ali druga ustrezná visoka strokovna ali univerzitetna izobrazba	
8)	Posebna znanja:	- znanje enega tujega svetovnega jezika - poznavanje dela z računalnikom (Word, Excel, PowerPoint, e-pošta, internet), - usposobljenost iz varstva pri delu - vozniški izpit B kategorije	
9)	Odgovornost za delo:	- odgovornost za strokovnost in zakonitost dela - materialna odgovornost za pravilno in ustrezno porabo sredstev na projektih, ki jih izvaja v okviru javnega zavoda	
10)	Ostale zahteve:	- nekaznovanost za kazniva dejanja gospodarskega kriminala, državljan Republike Slovenije, znanje slovenskega jezika, komunikativne sposobnosti, fleksibilnost	
11)	Poskusno delo:	- 3 mesece	
12)	Odpovedni rok:	- 3 mesece	
13)	Naloge in opravila delovnega mesta:	- samostojno pripravljanje enostavnejših projektov in analiz s področja dela - sodelovanje v projektih s področja dela - vodenje enostavnejših projektov s področja dela - strokovno svetovanje s področja dela - izvajanje specializiranih razvojnih in pospeševalnih nalog s področja dela - pripravljanje poročil, izhodišč in drugih gradiv s področja dela - sodelovanje pri pripravi in izvedbi programov notranje organizacijske enote - opravljanje drugih nalog po nalogu direktorja	

Štev. delovnega mesta: 8

1)	Naziv in šifra delovnega mesta:	VIŠJI PODROČNI REFERENT I 016061 Strokovni delavec	
2)	Vrsta delovnega mesta:		
3)	Plačna skupina in Podskupina:	4) Tarifni razred:	5) PLAČNI RAZRED: 25
	I - 01	VI	Število napredovalnih razredov: 10
6)	Delovne izkušnje:	delovne izkušnje niso potrebne	
7)	Zahtevana strokovna izobrazba: Smer: Stopnja:	Ekonomska, poslovna, pravna, tehnična ali druga ustrezna izobrazba VI stopnje	
8)	Posebna znanja:	- znanje enega tujega svetovnega jezika - poznavanje dela z računalnikom (Word, Excel, PowerPoint, e-pošta, internet), - usposobljenost iz varstva pri delu - vozniški izpit B kategorije	
9)	Odgovornost za delo:	- odgovornost za strokovnost in zakonitost dela - materialna odgovornost za pravilno in ustrezno porabo sredstev na projektih, ki jih izvaja v okviru javnega zavoda	
10)	Ostale zahteve:	- nekaznovanost za kazniva dejanja gospodarskega kriminala, državljan Republike Slovenije, znanje slovenskega jezika, komunikativne sposobnosti, fleksibilnost	
11)	Poskusno delo:	- 2 meseca	
12)	Odpovedni rok:	- 3 mesece	
13)	Naloge in opravi delovnega mesta:	- sodelovanje v projektih s področja dela - vodenje enostavnejših projektov s področja dela - strokovno svetovanje s področja dela - izvajanje specializiranih razvojnih in pospeševalnih nalog s področja dela - pripravljanje poročil, izhodišč in drugih gradiv s področja dela - sodelovanje pri pripravi in izvedbi programov notranje organizacijske enote - opravljanje drugih nalog po nalogu direktorja	

Štev. delovnega mesta: 9

1)	Naziv in šifra delovnega mesta:	POSLOVNI SEKRETAR VI J026004	
2)	Vrsta delovnega mesta:	Administrativni delavec	
3)	Plačna skupina in Podskupina:	4) Tarifni razred:	5) PLAČNI RAZRED: 24
	J - 02	VI	Število napredovalnih razredov: 10
6)	Delovne izkušnje:	2 leti delovnih izkušenj s področja dela	
7)	Zahtevana strokovna izobrazba: Smer: Stopnja:	Ekonomska, poslovna, pravna, tehnična ali druga ustrezna izobrazba VI	
8)	Posebna znanja:	- znanje vsaj enega svetovnega jezika (priporočeno angleški jezik),, - poznavanje dela z računalnikom (Word, Excel, PowerPoint, e-pošta, internet), - usposobljenost iz varstva pri delu - vozniški izpit B kategorije	
9)	Odgovornost za delo:	- odgovornost za strokovnost in zakonitost dela,	
10)	Ostale zahteve:	- nekaznovanost za kazniva dejanja gospodarskega kriminala, - državljan Republike Slovenije, znanje slovenskega jezika, komunikativne sposobnosti, fleksibilnost -	
11)	Poskusno delo:	2 meseca	
12)	Odpovedni rok:	1 mesec	
13)	Naloge in opravila delovnega mesta:	- izvajanje nalog s področja finančnega poslovanja - vodenje evidenc s področja finančnega poslovanja - izvajanje postopkov finančnega poslovanja - priprava dokumentacije s področja finančnega poslovanja - vodenje kadrovske in drugih evidenc s področja kadrovskega poslovanja - priprava dokumentov s področja kadrovskega poslovanja - administrativna podpora - sprejemanje poslovnih partnerjev in strank - opravljanje drugih nalog po nalogu direktorja	

Štev. delovnega mesta: 10

1)	Naziv in šifra delovnega mesta:	FINANČNI REALIZATOR VI J016047	
2)	Vrsta delovnega mesta:	Finančni realizator VI	
3)	Plačna skupina in Podskupina:	4) Tarifni razred:	5) PLAČNI RAZRED: 28
	J - 02	VI	Število napredovalnih razredov: 10
6)	Delovne izkušnje:	5 leti delovnih izkušenj s področja dela	
7)	Zahtevana strokovna izobrazba:	Ekonomska, poslovna, pravna, tehnična ali druga ustrezna izobrazba	
	Smer:	VI	
	Stopnja:		
8)	Posebna znanja:	- znanje vsaj enega svetovnega jezika (priporočeno angleški jezik),, - poznavanje dela z računalnikom (Word, Excel, PowerPoint, e-pošta, internet), - usposobljenost iz varstva pri delu - usposobljenost dela z Vasco programom - vozniški izpit B kategorije	
9)	Odgovornost za delo:	- odgovornost za strokovnost in zakonitost dela,	
10)	Ostale zahteve:	- nekaznovanost za kazniva dejanja gospodarskega kriminala, - državljan Republike Slovenije, znanje slovenskega jezika, komunikativne sposobnosti, fleksibilnost -	
11)	Poskusno delo:	2 meseca	
12)	Odpovedni rok:	1 mesec	
13)	Naloge in opravila delovnega mesta:	- izvajanje nalog s področja finančnega poslovanja - vodenje evidenc s področja finančnega poslovanja - izvajanje postopkov finančnega poslovanja - priprava dokumentacije s področja finančnega poslovanja - vodenje kadrovske in drugih evidenc s področja kadrovskega poslovanja - izvajanje del z Vasco programom - priprava dokumentov s področja kadrovskega poslovanja - administrativna podpora - sprejemanje poslovnih partnerjev in strank - opravljanje drugih nalog po nalogu direktorja	

Razvojna agencija Zgornje Gorenjske
Spodnji Plavž 24e
4270 Jesenice

Datum: 10. 5. 2023



ZAPISNIK

68. korespondenčne seje Sveta zavoda Razvojne agencije Zgornje Gorenjske, ki je potekala od ponedeljka, 8. 5. 2023 do srede, 10. 5. 2023, preko elektronske pošte.

Vabljeni k sodelovanju na korespondenčni seji Sveta zavoda Razvojne agencije Zgornje Gorenjske:

- ga. Simona Kelc Hafnar, predstavnica Občine Bohinj
- g. Blaž Veber, predstavnik občine Kranjska Gora
- g. Domen Torkar, predstavnik občine Radovljica
- g. Igor Arh, predstavnik Občine Jesenice
- ga. Hermina Biščević, predstavnica delavcev zavoda

Dnevni red seje:

1. Sprejem Pravilnika o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest v Razvojni agenciji Zgornje Gorenjske.

Zapis poteka seje:

Na korespondenčni seji je sodelovalo vseh 5 članov Sveta zavoda.

Na podlagi prispelih elektronskih pošt smo ugotovili, da je bila seja sklepčna ter da so člani Sveta zavoda Razvojne agencije Zgornje Gorenjske veljavno glasovali o naslednjem sklepu:

Točka 1: Sprejem Pravilnika o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest v Razvojni agenciji Zgornje Gorenjske.

GLASOVANJE:

ZA – 5

PROTI - 0

Sklep 1.1. Svet zavoda Razvojne agencije Zgornje Gorenjske sprejema Pravilnik o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest v Razvojni agenciji Zgornje Gorenjske.

Zapisala: Hermina Biščević

Predsednik Sveta zavoda
Razvojne agencije Zgornje Gorenjske:
Blaž Veber

**SVET ZAVODA
RAZVOJNE AGENCIJE
ZGORNJE GORENJSKE**



**SPODNJI PLAVŽ 24E
4270 JESENICE**

Datum: 10. 5. 2023

SKLEP SVETA ZAVODA RAZVOJNE AGENCIJE ZGORNJE GORENJSKE

Svet zavoda Razvojne agencije Zgornje Gorenjske je na svoji 68. korespondenčni seji dne, 10. 5. 2023, pri 1. točki dnevnega reda Pravilnik o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest v Razvojni agenciji Zgornje Gorenjske sprejel:

SKLEP 1.1.: Svet zavoda Razvojne agencije Zgornje Gorenjske sprejema Pravilnik o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest v Razvojni agenciji Zgornje Gorenjske.

Pripravila:

Hermina Biščević

Razvojna agencija Zgornje Gorenjske

Predsednik Sveta zavoda

Razvojne agencije Zgornje Gorenjske

Blaž Veber



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 4. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

**Zadeva: REDNA DELOVNA USPEŠNOST DIREKTORJEV JAVNIH ZAVODOV S
PODROČJA KULTURE IN GOSPODARSTVA, KATERIH
USTANOVITELJICA JE OBČINA RADOVLJICA, ZA LETO 2022**

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) in 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljamo v obravnavo

**REDNA DELOVNA USPEŠNOST DIREKTORJEV JAVNIH ZAVODOV S
PODROČJA KULTURE IN GOSPODARSTVA, KATERIH USTANOVITELJICA JE
OBČINA RADOVLJICA, ZA LETO 2022**

V skladu z 90. členom poslovnika bo kot poročevalka na seji sodelovala:

- Petra Jamar Rozman, višja svetovalka za družbene dejavnosti.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radovljica določa redno delovno uspešnost za leto 2022:

- a) direktorici Javnega zavoda Muzeji radovljiške občine Petri Bole v višini 5 % osnovne plače,
- b) direktorici Javnega zavoda Turizem in kultura Radovljica Kaji Beton v višini 5 % osnovne plače.



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 4. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

REDNA DELOVNA USPEŠNOST DIREKTORJEV JAVNIH ZAVODOV S PODROČJA KULTURE IN GOSPODARSTVA, KATERIH USTANOVITELJICA JE OBČINA RADOVLJICA, ZA LETO 2022

1. Zakonska podlaga

- Zakon o sistemu plač v javnem sektorju (Ur. l. RS, št. 108/09-UPB in spremembe, ZSPJS),
- Uredba o plačah direktorjev v javnem sektorju (Ur. l. RS, št. 68/17 in spremembe),
- Pravilnik o merilih za ugotavljanje delovne uspešnosti direktorjev pravnih oseb javnega prava s področja kulture (Ur. l. RS, 7/09 in spremembe),
- Pravilnik o merilih za ugotavljanje delovne uspešnosti direktorjev pravnih oseb javnega prava s področja dela Ministrstva za gospodarstvo (Ur. l. RS, št. 134/06 in spremembe)
- Kolektivna pogodba za javni sektor (Ur. l. RS, št. 57/08 in spremembe).

2. Obrazložitev

ZSPJS v 22. členu določa, da skupen obseg sredstev za plačilo redne delovne uspešnosti znaša najmanj 2 % in ne več kot 5 % letnih sredstev za osnovne plače. Skupen obseg sredstev za redno delovno uspešnost za plačilo ravnateljev, direktorjev in tajnikov se oblikuje in izkazuje ločeno. Redna delovna uspešnost direktorjev za leto 2022 se obračuna in izplača v obdobju od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022, za kar se nameni najmanj 2 % in največ 5 % njihove osnovne plače, pri čemer se skladno z 22.a členom ZSPJS kot osnova upošteva višina osnovne plače javnega uslužbenca v mesecu decembru preteklega leta.

Postopek ugotavljanja delovne uspešnosti direktorjev javnih zavodov s področja kulture za leto 2022 so zavodi izvedli v skladu s Pravilnikom o merilih za ugotavljanje delovne uspešnosti direktorjev pravnih oseb javnega prava s področja kulture (Ur. l. RS, št. 81/06 in spremembe; v nadaljevanju: pravilnik), merila za ugotavljanje delovne uspešnosti direktorjev oseb javnega prava s področja dela Ministrstva za gospodarstvo pa določa Pravilnik o merilih za ugotavljanje delovne uspešnosti direktorjev pravnih oseb javnega prava s področja dela Ministrstva za gospodarstvo (Ur. l. RS, št. 134/06 in spremembe).

1. in 2. odstavek 2. člena pravilnika določata, da višino dela plače za redno delovno uspešnost direktorja določi s sklepom organ, pristojen za imenovanje direktorja, na podlagi meril iz tega pravilnika in v skladu s proračunskimi možnostmi ter da predlog za določitev plače za redno delovno uspešnost iz prvega odstavka 3. člena tega pravilnika poda organu iz prejšnjega odstavka svet pravne osebe javnega prava, najpozneje do 30. junija tekočega leta za preteklo poslovno leto, razen ko direktorja imenuje sam svet pravne osebe javnega prava. 3. odstavek 2. člena pa določa, da kadar organ iz prvega odstavka tega člena ni hkrati tudi organ

ustanovitelja, mora pri odločanju o višini dela plače za redno delovno uspešnost direktorja pridobiti soglasje ustanovitelja.

Tudi tretji odstavek 22.a člena ZSPJS določa, da višino dela plače za redno delovno uspešnost direktorjev določi organ, pristojen za njihovo imenovanje.

Skladno z določili 19. člena Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda Muzeji radovljjske občine in 7. člena Odloka o ustanovitvi Javnega zavoda Turizem in kultura Radovljica direktorja obeh zavodov imenuje ustanoviteljica, torej skladno z določili pravilnika občinski svet s sklepom določi višino dela plače za redno delovno uspešnost direktorja, na predlog svetov zavodov.

Svet zavoda Muzeji radovljjske občine je na svoji seji dne 23. 3. 2023 sprejel sklep, s katerim predlaga občinskemu svetu določitev redne delovne uspešnosti direktorici MRO Petri Bole za leto 2022 v višini 5 % osnovne plače.

Ravno tako je Svet zavoda Turizem in kultura Radovljica na svoji seji 23. 3. 2023 sprejel sklep, s katerim predlaga občinskemu svetu določitev redne delovno uspešnosti direktorici Javnega zavoda Turizem in kultura Radovljica Kaji Beton za leto 2022 v višini 5 % osnovne plače.

3. Finančne posledice

V proračunu Občine Radovljica so zagotovljena sredstva za izplačilo delovne uspešnosti.

Pripravila:

Petra Jamar Rozman,

višja svetovalka za družbene dejavnosti



Tanja Pogačnik l.r.
Vodja Oddelka za družbene dejavnosti

Prilogi:

- sklep Sveta zavoda Muzeji radovljjske občine z oceno dela direktorice in obrazložitvijo,
- sklep Sveta JZ Turizem in kultura Radovljica z oceno dela direktorice in obrazložitvijo.



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 8. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

**Zadeva: SOGLASJE K DOLOČITVI VIŠINE DELA PLAČE ZA REDNO DELOVNO
USPEŠNOST DIREKTORJA ZAVODA IN STROKOVNEGA VODJO
ZAVODA OSNOVNEGA ZDRAVSTVA GORENJSKE ZA LETO 2022**

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) in 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

**SOGLASJE K DOLOČITVI VIŠINE DELA PLAČE ZA REDNO DELOVNO
USPEŠNOST DIREKTORJA ZAVODA IN STROKOVNEGA VODJO ZAVODA
OSNOVNEGA ZDRAVSTVA GORENJSKE ZA LETO 2022**

V skladu z 90. členom poslovnika bo kot poročevalka na seji sodelovala:

- Mojca Ahčin, višja svetovalka za družbene dejavnosti.

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radovljica daje soglasje k določitvi višine dela plače za redno delovno uspešnost za leto 2022:

1. direktorju zavoda Osnovnega zdravstva Gorenjske Matjažu Žuri, za obdobje od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022, v višini 2.310,32 EUR bruto,
2. strokovnemu vodji zavoda, prim. dr. Aleksandru Stepanoviču, dr. med. spec., za čas trajanja mandata v letu 2022, to je od 1. 1. 2022 do 31. 5. 2022, v višini 91,54 EUR bruto,
3. strokovni vodji zavoda, Lidiji Pretnar Pristov, dr. med. spec., za čas trajanja mandata v letu 2022, to je od 1. 6. 2022 do 31. 12. 2022, v višini 261,24 EUR bruto.



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 8. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

**SOGLASJE K DOLOČITVI VIŠINE DELA PLAČE ZA REDNO DELOVNO
USPEŠNOST DIREKTORJA ZAVODA IN STROKOVNEGA VODJO ZAVODA
OSNOVNEGA ZDRAVSTVA GORENJSKE ZA LETO 2022**

1. Zakonska podlaga

- Zakon o sistemu plač v javnem sektorju (Ur. l. RS, št. 108/09 - uradno prečiščeno besedilo in spremembe; ZSPJS),
- Uredba o plačah direktorjev v javnem sektorju (Ur. l. RS, št. 68/17 in spremembe),
- Pravilnik o merilih za ugotavljanje delovne uspešnosti direktorjev oseb javnega prava s področja zdravstva (Ur. l. RS, št. 33/21),
- Kolektivna pogodba za javni sektor (Ur. l. RS, št. 57/08 in spremembe).

2. Obrazložitev

Občinska uprava je dne 27. 3. 2023 prejela vlogo javnega zavoda Osnovnega zdravstva Gorenjske (v nadaljevanju OZG) za izdajo soglasja k določitvi višine dela plače za redno delovno uspešnost direktorja zavoda in strokovnega vodjo zavoda Osnovnega zdravstva Gorenjske v obdobju od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022. V skladu z določili Uredbe o plačah direktorjev v javnem sektorju (v nadaljevanju: Uredba) je treba pri odločanju o višini dela plače za redno delovno uspešnost direktorja pridobiti soglasje občin ustanoviteljic javnega zavoda in Ministrstva za zdravje, skupaj z utemeljitvijo izplačila. Vloga je priložena gradivu.

V skladu z 2. odstavkom 1. člena Uredbe se kot delovna mesta direktorjev štejejo tudi delovna mesta strokovnih direktorjev oziroma strokovnih vodij. Pri oblikovanju in delitvi mase sredstev za redno delovno uspešnost direktorjev se tako upoštevajo vsi javni uslužbenci, ki so razporejeni na delovna mesta v plačni skupini B. V OZG sta na delovno mesto plačne skupine B razporejena direktor zavoda in strokovni vodja zavoda, in sicer v letu 2022:

- direktor zavoda Matjaž Žura, od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022, v obsegu 100 % delovnega časa,
- strokovni vodja Aleksander Stepanović, od 1. 1. 2022 do 31. 5. 2022, v obsegu 10 % delovnega časa in
- strokovna vodja Lidija Pretnar Pristov, od 1. 6. 2022 do 31. 12. 2022 v obsegu 20% delovnega časa.

Uredba v drugem odstavku 7. člena določa, da direktorjem iz prejšnjega odstavka pripada redna delovna uspešnost v okviru obsega sredstev, ki so za ta namen zagotovljena v skladu s kolektivno pogodbo za javni sektor.

Za direktorje se obseg sredstev za redno delovno uspešnost v letu 2022 sicer določi v višini 2 % letnih sredstev za osnovne plače, vendar pa se v skladu z določili Uredbe direktorjem delovna uspešnost lahko določi v višjem obsegu, kot so za ta namen zagotovljena sredstva v skladu s Kolektivno pogodbo za javni sektor, pod pogojem, da višji obseg ne posega v obseg sredstev za redno delovno uspešnost javnih uslužbencev, in pod pogojem, da so sredstva za ta namen zagotovljena. V primeru določitve višjega obsega sredstev redne delovne uspešnosti za direktorje ta ne sme presegati 5 % letnih sredstev za osnovne plače direktorjev.

Postopek ugotavljanja delovne uspešnosti za direktorja zavoda in strokovnega vodjo zavoda za leto 2022 je javni zavod OZG izvedel v skladu s Pravilnikom o merilih za ugotavljanje delovne uspešnosti direktorjev oseb javnega prava s področja zdravstva (Ur. l. RS, 33/21, v nadaljevanju pravilnik). Merila za ocenjevanje in utemeljitve so podrobneje razvidni iz vloge OZG za izdajo soglasja. Vlogi je priložen izračun višine dela plače za izplačilo redne delovne uspešnosti direktorja zavoda in obeh strokovnih vodij zavoda ter izjava sveta zavoda OZG, da je pogoj določitve obsega sredstev v višji višini, to je 5 % letnih sredstev za osnovne plače, izpolnjen, saj so sredstva za ta namen zagotovljena, višja določitev obsega sredstev pa ne posega v obseg sredstev za redno delovno uspešnost javnih uslužbencev zavoda.

Svet zavoda OZG je dne 14. 3. 2023 tako sprejel naslednje sklepe:

1. Direktorju zavoda Matjažu Žuri se za čas trajanja mandata v letu 2022, to je od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 določi del plače za redno delovno uspešnost v višini 2.310,32 EUR bruto.
2. Strokovnemu vodji zavoda, prim. dr. Aleksandru Stepanoviću, dr. med. spec. se za leto 2022 določi sorazmerni del plače za redno delovno uspešnost za čas trajanja mandata od 1. 1. 2022 do 31. 5. 2022 v višini 91,54 EUR bruto.
3. Strokovni vodji zavoda, Lidiji Pretnar Pristov, dr. med. spec. se za leto 2022 določi sorazmerni del plače za redno delovno uspešnost za čas trajanja mandata od 1. 6. 2022 do 31. 12. 2022 v višini 261,24 EUR bruto.

3. Finančne posledice

Za proračun Občine Radovljica izdaja soglasja za redno delovno uspešnost direktorja in strokovnega vodjo zavoda OZG nima finančnih posledic.

Pripravila:
Mojca Ahčin,
višja svetovalka za družbene dejavnosti



Tanja Pogačnik l.r.
Vodja Oddelka za družbene dejavnosti



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 8. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: MNENJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE RADOVLJICA K POBUDI ZA ZGODOVINSKA MESTNA SREDIŠČA

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi /ZLS/ (Uradni list RS, št. 94/07-UPB2, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 - ZIUOOPE) in v skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljamo v obravnavo

MNENJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE RADOVLJICA K POBUDI ZA ZGODOVINSKA MESTNA SREDIŠČA

V skladu z 90. členom poslovnika bodo kot poročevalke na seji sodelovale:

- Romana Šlibar Pačnik, višja svetovalka za družbene dejavnosti,
- Petra Jamar Rozman, višja svetovalka za družbene dejavnosti,
- Mateja Hafner Dolenc, Združenje zgodovinskih mest Slovenije, generalna sekretarka.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica podpira Pobudo Združenja zgodovinskih mest Slovenije za zgodovinska mestna središča, katere namen je spodbuditi pristojne institucije, da v okviru medresorskega pristopa takoj pristopijo k sistemski ureditvi zgodovinskih mestnih središč oz. starih mestnih jeder, da bodo omogočala kakovostno okolje za bivanje in privlačno okolje za zasebne in javne investicije ter podjetniške dejavnosti.
2. Občinski svet Občine Radovljica podpira imenovanje medresorske delovne skupine v sestavi predstavnikov Ministrstva za kulturo, Ministrstva za infrastrukturo, Ministrstva za okolje, podnebje in energijo, Ministrstva za solidarno prihodnost, Ministrstva za gospodarstvo, turizem in šport, Ministrstva za javno upravo, Združenja zgodovinskih mest Slovenije ter Združenja občin Slovenije, Skupnosti občin Slovenije in Združenja mestnih občin Slovenije.
3. Občinski svet Občine Radovljica podpira ustanovitev Razvojnega nepremičninskega sklada za razvoj in kakovostno upravljanje zgodovinskih

mestnih središč na nacionalni ravni, v katerega bi se povezovala sredstva Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, Eko sklada, Slovenskega okoljskega javnega sklada (Podnebne sklada) in Ministrstva za kulturo ter sredstva iz naslova upravljanja naložb državnih družb v turizmu (SDH, KAD, delno DUTB) in razvojnih kreditnih virov (Evropska banka za obnovo in razvoj, Evropska investicijska banka, SID banka).

4. Občinski svet Občine Radovljica podpira vzpostavitev modela celostnega upravljanja nepremičnin v zgodovinskih mestnih središčih na lokalni ravni s ciljem zagotavljanja optimalnih načinov razvoja mestnih središč, fizične ter vsebinske prenove s sistematičnim umeščanjem stanovanj in mestotvornih dejavnosti (javnih funkcij in poslovnih dejavnosti).



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN



Datum: 15. april 2022

posodobljeno 4. januarja 2023

POBUDA ZA MESTNA SREDIŠČA

Z namenom takojšnjega, sistemskega, medsektorskega pristopa k urejanju zgodovinskih mestnih središč za njihov obstoj in razvoj, zato da bodo stara mestna jedra lahko predstavljala kakovostno okolje za bivanje in urejeno ter privlačno okolje za vlaganje zasebnega in javnega kapitala in podjetniške dejavnosti POBUDA ZA ZGODOVINSKA MESTNA SREDIŠČA obsega:

1. Imenovanje medresorske skupine na področju oživitve mestnih središč, in sicer v sestavi predstavnikov Ministrstva za kulturo, Ministrstva za solidarno prihodnost, Ministrstva za podnebje in energijo, Ministrstva za gospodarstvo, turizem in šport, Ministrstva za javno upravo in predstavnikov občin-lokalnih skupnosti (Združenja zgodovinskih mest Slovenije).
2. Ustanovitev Razvojnega nepremičninskega sklada za razvoj in kakovostno upravljanje zgodovinskih mestnih središč na nacionalni ravni, v katerega se povezujejo sredstva Stanovanjskega sklada RS, Eko sklada RS (sklada za podnebne spremembe), Ministrstva za kulturo in sredstva iz naslova upravljanja naložb državnih družb v turizmu (SDH, KAD, delno DUTB) ter lokalnih skupnosti, (predvsem premoženje v obliki nepremičnin), zasebni lastniki in finančni investitorji. Vložena sredstva se oplemenitijo tudi s sredstvi EBRD, EIB in SID banke.
3. Vzpostavitev modela celostnega upravljanja nepremičnin v zgodovinskih mestnih središčih na lokalni ravni s ciljem zagotavljanja optimalnih načinov razvoja mestnih središč, fizične ter vsebinske prenove s sistematičnim umeščanjem stanovanj in mestotvornih dejavnosti (javnih funkcij in poslovnih dejavnosti).



O Združenju zgodovinskih mest Slovenije

Združenje zgodovinskih mest Slovenije povezuje 21 zgodovinskih mest, ki imajo na svojem območju velik del (več kot 75 odstotkov) najbolj kakovostne registrirane kulturne dediščine slovenskega prostora, tretjina dediščine je z odloki razglašena za kulturne spomenike lokalnega ali državnega pomena, mestna središča in posamezni kulturni spomeniki v mestnih središčih pa so še po starem Zakonu o varstvu kulturne dediščine razglašena za kulturne spomenike I ali II varstvenega režima (vzroki so poznani).

Župani, ustanovitelji združenja, so že pred dvajsetimi leti delili ponos in zavedanje, da kulturna dediščina predstavlja bogastvo in razvojne priložnosti, to so tudi zapisali v Pogodbi o ustanovitvi in delovanju Združenja zgodovinskih mest Slovenije (Ptuj, junij 2001).

Žal pa takrat župani niso mogli vedeti, da bo pot do skupne podpore razumevanju kulturne dediščine kot nacionalnega ponosa, narodove identitete, priložnosti za gospodarski razvoj (v turizmu, gradbeništvu, obrti in podjetništvu) ter pot iskanja politične in javne podpore za prepoznavanje priložnosti, ki jih kulturna dediščina prinaša in ustvarja, tako dolga in polna ovir.



1. Uvod

1.1. **Kulturna dediščina kot strateški vir za trajnostno Evropo** (Svet za kulturo, EP, 21. maja 2014)

Evropska komisija je leta 2007 sprejela agendo za kulturo in zapisala, da so »ideali, načela in vrednote, sestavni del evropske kulturne dediščine in ustvarjajo skupni vir spomina, razumevanja, identitete, dialoga, kohezije in ustvarjalnosti za Evropo«.

Evropsko Evropska strategija kulturne dediščine za 21. stoletje je bila sprejeta februarja 2017 na priporočilo Odbora ministrov za države članice CM/Rec (2017), kjer je zapisano: »Kulturna dediščina ima lahko bistveno vlogo sredstva za oblikovanje, usklajevanje in uveljavljanje naše identitete. Kulturna dediščina je skupaj z dejavnostmi, ki jih generira, in politikami, ki jo podpirajo, vpliven dejavnik družbenega in gospodarskega razvoja. Pomaga pri doseganju ciljev v drugih sektorjih. Je izjemno dragocen vir v izobraževanju, zaposlovanju, turizmu in v trajnostnem razvoju.«

Evropska komisija je ob tem ugotovila, »da pa je prispevek kulturne dediščine h gospodarski rasti in socialni koheziji v Evropi še vedno premalo poznan in pogosto podcenjen«, zato je podprla predlog Evropskega parlamenta in leto 2018 razglasila za leto evropske kulturne dediščine s splošnim ciljem:

- *iskanje najboljših načinov za zagotovitev ohranjanja in varstva kulturne dediščine kot bistvenega sestavnega dela kulturne raznolikosti, ki s svojim neposrednim in posrednim gospodarskim potencialom krepi prispevek evropske kulturne dediščine h gospodarstvu in družbi* (Evropska komisija, Bruselj 2016).

Evropska komisija je z razglasitvijo evropskega leta kulturne dediščine povečala ozaveščenost o kulturni dediščini ter spoznanje družbenih in gospodarskih koristi kulturne dediščine in njenega prispevka h gospodarski rasti in socialni koheziji.

Temeljna ugotovitev pomena kulturne dediščine je Evropsko komisijo vodila pri pripravi nove finančne perspektive 2021–2027, sredstva za prispevek kulturne dediščine k podpiranju kulturne in kreativne industrije ter spodbujanje ustvarjanja inovacij in digitalizacijo, promoviranje trajnostnega turizma ter ustvarjanje dolgoročnih delovnih mest na lokalni ravni so vgrajena v načrt okrevanja Evrope po pandemiji NextGenerationEU 2021–2027 in vključena v pripravo svežnja kohezijskih uredb 2021–2027.

Poleg tega je evropska komisija za sofinanciranje vsebin, vezanih na kulturno dediščino in kreativne industrije, preko razpisa Ustvarjalna Evropa zagotovila daleč največji delež sredstev do sedaj, to je 385 mio EUR. Žal pa ta sredstva niso namenjena investicijam v obnovo in prenovu kulturne dediščine, ki jih v Sloveniji, za razliko od zahodne Evrope, žal še vedno nujno potrebujemo, zato da bo lahko kulturna dediščina ne le ohranjena in enakovredno vključena v vsakodnevno življenje, ampak bo lahko



tudi znatno prispevala h gospodarstvu, identiteti turistične ponudbe in celotni družbi s svojim neposrednim in posrednim gospodarskim potencialom.

1.2. Kulturna dediščina v dokumentih države

V Strategiji razvoja Slovenije 2030 sta med razvojnimi cilji visoko, na 4. mestu »Kultura in jezik kot temeljna dejavnika nacionalne identitete« in » ... bogato kulturno dediščino kot odsev vrednot, prepričanj, znanja in tradicij prepozna kot pomembno razvojno zmožnost družbe« (st. 30).

Strategija prostorskega razvoja Slovenije (2004), je eden od krovnih dokumentov države za usmerjanje razvoja in osnova za usklajevanje sektorskih politik za vzdržen prostorski razvoj. V SPRS 2004 je zapisan: »Cilj 4. Kvaliteten razvoj in privlačnost mest ter drugih naselij«, »Zagotavljanje kvalitetnega bivalnega okolja z vključevanjem kulturne dediščine v urejanje, prenovu in oživljanje mest in drugih naselij« in na str. 23: »V mestnih središčih se krepi stanovanjsko oziroma bivalno funkcijo in se jih ohranja kot kulturna središča ter razvija njihov turistični potencial ... Prenova in revitalizacija mest sta ključni«.

Glede na stanja mestnih središč danes lahko zapišem, da nam je spodletelo in cilj 2., 3. in 4. niso uresničeni. To lahko razberemo tudi iz »Poročila o prostorskem razvoju Slovenije« (2021), ki ga je naročil MOP kot eno od strokovnih podlag pri pripravi prenovljene Strategije prostorskega razvoja 2050 in ugotovilo: »V zadnjem desetletju smo bili priča gradnji številnih nakupovalnih in poslovnih središč na mestnih obrobjih, kar povzroča razvrednotenje mestnih jeder, zniževanje ravni oskrbe v mestnih jedrih za prebivalce mest, spodbuja nove prometne tokove zlasti z osebnim motornim prometom.«

Poleg tega, da z usmerjenem prostorskega razvoja nismo ohranjali in razvijali mestnih središč, so bili zaradi neizvajanja strategije, odsotnosti ustrezne zakonodaje, pomanjkanjem medresorskega povezovanja pri načrtovanju prostorskih posegov povzročeni še dodatni problemi v prostoru. V zadnjem desetletju se nadaljuje trend suburbanizacij, v bližini večjih središč nastajajo suburbana in periurbana območja, ki povečujejo pritiske na prostor, nove zazidljive površine, kar povzroča trajno izgubo kmetijskih zemljišč ... (SPRS, str. 31).

Strnjeno grajena mestna naselja prebivalstveno in ekonomsko stagnirajo, kot država pa smo daleč od vzdržnega trajno naravnane prostorskega razvoja in zelene trajnostne butične destinacije.

Upamo in želimo, da bo v novi Strategije prostorskega razvoja Slovenije 2050 zapisno, predvsem pa uresničeno vse to, kar smo zamudili pri (ne)uresničevanju Strategije prostorskega razvoja Slovenije (2004).



Dolgoročna strategija energetske prenove stavb do leta 2050 (februar 2021) v poglavju o energetski prenovi stavb v javnem sektorju na str. 29 omenja tudi vidik varstva kulturne dediščine. V poglavju energetske sanacije stanovanjskih stavb, kar so večinoma stavbe kulturne dediščine v mestnih središčih, pa kulturno dediščino omeni le na str. 25 kot eno od ovir pri izvajanju energetske prenove.

DSEPS v poglavju Razvojni ukrepi na str. 59 zapiše, da bo za stavbe kulturne dediščine v prihodnosti treba pripraviti celovit sklop ukrepov, v poglavju Pregled politik in ukrepov na področju širše prenove navede na str. 64 pa navede Ukrepi S_2 Prenova stavb kulturne dediščine in drugih posebnih skupin z odgovornostjo MZI, DE in MK.

Izdelane so tudi dokaj natančne Smernice za energetsko prenovalo stavb kulturne dediščine (Ministrstvo za infrastrukturo in Ministrstvo za kulturo, november 2016) kot pomoč in usmeritev lastnikom pri odločitvi za energetsko prenovalo kulturne dediščine.

Članice Zdrúženja zgodovinskih mest Slovenije pozdravljamo sprejetje reformnih in naložbenih ukrepov Načrta za okrepanje in odpornost (april 2021), ki v okviru razvojnega področja – Komponenta 4: Trajnostni razvoj slovenskega turizma, vključno s kulturno dediščino (C3 K4) – kot pomemben razvoj kakovostne javne turistične infrastrukture in prenove kulturne dediščine nameni sredstva v višini 127 mio EUR, od tega 47 mio EUR za obnovo najbolj ogroženih kulturnih spomenikov, kar je pogoj za oblikovanje kakovostne in trajno naravnane turistične ponudbe. V največji meri se ta ugotovitev nanaša na kulturno dediščino v mestnih središčih, ki je številčna, bogata, nudi velike priložnosti za kakovostno in uspešno turistično ponudbo in razvoj kulturnega turizma, ki se lahko tudi najhitreje gospodarsko in razvojno valorizira, žal pa je v slabem stanju, potrebna obnove in še premalo povezana s turističnim gospodarstvom.

V raziskavi, ki jo je za Ministrstvo za kulturo opravil EIPF (Ekonomski institut, d. o. o., Primerjalna analiza davčnih in finančnih mehanizmov na področju kulturne dediščine med Slovenijo in državami članicami EU, oktober 2018) je zapisano, da je dediščina skupaj z dejavnostmi, ki jih ustvarja, izjemno dragocen vir za turistično–gospodarski sektor in kreativne industrije z velikimi multiplikativnim učinkom.

V izhodiščih programa za izvajanje evropske kohezijske politike v obdobju 2021–2027 je v okviru cilja politike 4 Družbena Evropa v prednostni nalogi 8: Turizem in kultura za gospodarski razvoj in socialno vključenost predvideva 21,44 mio EUR za obnovo kulturne dediščine le v vzhodni kohezijski regiji, medtem ko v zahodni kohezijski regiji za investicije v obnovo kulturne dediščine ni predvidenih sredstev.

V pripravi je Nova strategija trajnostne rasti slovenskega turizma 2022–2028, katere priprava pravkar poteka, vzpostavlja turizem kot generator trajnostne preobrazbe in višje dodane vrednosti za lokalno ekonomijo, v ospredje turistične ponudbe pa postavlja turizem višje kakovosti, spodbuja trajnostni uravnotežen razvoj turizma z nižjim ogljičnim odtisom, s kulturno identiteto, ki prinaša vrednost v lokalno ekonomijo, podpira vloške v urejeno okolje z ohranjeno naravo in kulturno krajino, prinaša



nove priložnosti za mlade, krepi pristno lokalno identiteto ter omogoča ohranjanje kulturne dediščine (MGRT, december 2021).

Med ključnimi razvojnimi cilji prihodnjega razvoja turizma v Sloveniji so tudi zagotavljanje avtentičnosti, trajnosti in inovativnosti doživetij, lokalnih kulturnih elementov in izboljšanje urejenosti in podobe prostora, turistične infrastrukture in kulturne krajine v destinacijah, spodbuja zasebne naložbe v povečanje kakovosti, trajnosti, energetske učinkovitosti, aktivno spodbujanje vključevanja in valorizacije kulturne dediščine zgodovinskih mest in kulturnih elementov v turistični ponudbi Slovenije. Prenova in uporaba objektov zgodovinske dediščine v turizmu ima prednost pred novogradnjo namestitvev, saj prenova generira tudi veliko nižji ogljični in ima visoko stopnjo avtentičnosti in butičnosti slovenske turistične ponudbe.

2. Stanje kulturne dediščine, še posebej v mestnih središčih

Ponudba kulturne dediščine v Sloveniji je še posebej v mestih in okolici mest zelo bogata, žal ni ustrezno in zadostno obnovljena, programsko razvita in povezana s turističnim gospodarstvom. Velik izziv tako predstavljajo ustrezni in dobro pripravljeni projekti obnove, s kakovostno vsebino, ki v navezavi s turizmom predstavljajo podlago za gospodarski razvoj spomeniških območij, kar še posebej velja za zgodovinska mesta. Mnogi sicer ustrezno ali delno prenovljeni objekti kulturne dediščine, ki so v javni lasti, so nezadostno valorizirani v gospodarskem in družbenem življenju skupnosti. Kljub visokim vložkom v sanacije in prenove zaradi neustreznega programskega in funkcionalnega načrtovanja ter načina upravljanja ne prispevajo zadovoljivo k dvigu vrednosti v lokalnih skupnostih. Postavlja se izziv ustreznega celostnega, več disciplinarnega načrtovanja, prenove in upravljanja objektov zgodovinske in kulturne dediščine. Prav tako ni oblikovane ustrezne celostne in medresorsko usklajene politike na nacionalni ravni do spodbujanja in reguliranja prenove in vzdrževanja objektov kulturne dediščine v zasebni lasti, ki bi zagotavljala ohranjanje in razvoj le-te.

Fizično stanje kulturne dediščine se zaradi premajhnega proračunskega vlaganja v obnovo objektov iz leta v leto slabša, potrebna sredstva za obnovo kulturnih spomenikov v lasti lokalnih skupnosti ali posameznikov pa so mnogokratnik v proračunu predvidenih sredstev. Dober pokazatelj razumevanja in podpore politike kulturni dediščini je bila leta 2013 samovoljna odločitev ministra za kulturo, da se kulturna dediščina ne vključi v program EU perspektive 2014–2020. Ob tem, da je bilo v državnem proračunu 2016 in 2017 za sofinanciranje vseh projektov obnove kulturnih spomenikov, v lasti lokalnih skupnosti in posameznikov, namenjenih letno borih 700.000 EUR !

V letih 2019, 2020, 2021 se je stanje pri razvojnem razumevanju kulturne dediščine na nivoju Vlade RS izboljšalo, kar nas veseli. **Vendar pa je zaostanek prevelik, situacija se slabša iz leta v leto, zato ocenjujemo, da so potrebne sistemske in celovite rešitve, ne le na nivoju Ministrstva za kulturno, pač v medresorskem sodelovanju s tistimi področji, ki so ključna za uspešno izvajanje celovitega načrtovanja, prenove, upravljanja in valorizacije kulturne dediščine in s tem urejene podobe in uspešno oživljanje mestnih središč.**



V Zdrúženju zgodovinskih mest Slovenije smo leta 2019 pripravili seznam 100 najbolj ogroženih kulturnih spomenikov, ki so najbolj potrebni obnove, ter ocenili, da bi samo v 20 zgodovinskih mestih za to potrebovali več kot 150 mio EUR sredstev.

Naj nekaj podatkov ilustrira stanje stavb kulturne dediščine v zgodovinskih mestih:

- 90 % stavb je starih več 100 let, 75 % je starih več kot 200 let;
- Več kot 70 % objektov v mestnih središčih (ocena) je potrebnih celovite obnove in prenove, ki vključuje statično sanacijo konstrukcije, obnovo in novo napeljavo infrastrukture (vodovod, kanalizacija, elektro), energetska sanacijo;
- 80 % infrastrukturne napeljave (in razvodov po hišah) je popolnoma dotrajane in tudi že nevarna ter preobremenjena (elektro napeljava), razlog: od napeljave (večinoma v 60. letih 20. st.) ni bila nikoli obnovljena;
- še vedno neurejene javne površine in zanemarjeni odprti prostori v mestnih središčih, v starih mestnih jedrih, razlog: pomanjkanje sredstev upravljalcev (občin) in delno tudi neurejena lastniška razmerja;
- Glavni glavni trgi in ulice v strogem središču so delno urejeni, večinoma v okviru programa odvajanja in čiščenja komunalne odpadne vode (EU financiranja kohezijskega dela v obdobju 2014–2020), vendar pa so popolnoma zanemarjene stranske ulice in mali trgi;
- Ocenjujemo, da je le na 5 % objektov izveden kateri od ukrepov energetske prenove, tudi v Smernicah za energetska prenova stavb kulturne dediščine analiza stanja ni opravljena, tako da nimamo podatkov, kateri ukrepi energetske prenove je možno izvesti;
- demografska slika v mestih ni ugodna, po oceni je več kot 65 % prebivalcev starih nad 65 let, mladi so se odselili, v velikem delu stavbnega fonda v določenim zgodovinskih mestih pa so naseljeni občani s socialnimi težavami.

In

- 35– 40 % objektov (ocena) v mestnih središčih je praznih v celoti ali deloma, razlog: dotrajanost hiš, ki so neprimerne za bivanje, ni sredstev za obnovo, neurejenega lastništva;
- od teh je po oceni med 50 in 60 % praznih (nekdanjih) poslovnih prostorov, večinoma v pritličju objektov;
- večina poslovnih prostorov, več kot 50 %, zamenja najemnika vsaki 2 leti;
- s turizmom povezane dejavnosti: turistični ponudniki, lastniki gostiln, restavracij, hotelov, prodajaln s spominki, specializiranih trgovin, galerij, sobodajalci ipd. in tudi javne



administrativne in kulturne funkcije v mestnih središčih so pomembni nosilci poslovne in družbene dejavnosti v mestnih središčih, ki za mestna središča pomenijo gospodarski in družbeni razvoj;

- 95 % drugih gospodarskih dejavnosti je v zadnjih 30 letih preselilo svoje dejavnosti na obrobje mesta;
- povprečno 50.000 m²–60.000 m² površin (ocena) v mestu je neizkoriščenih, kar samo v 19 zgodovinskih mestih pomeni približno 1.000.000 m² površin v objektih, ki bi jih lahko namenimo za stanovanje ali poslovne prostore.
- Podjetniki, nosilci turistične, storitvene, obrtne in podjetniške ponudbe v zgodovinskih mestnih središčih se soočajo s številnimi izzivi in dodatnimi stroški, povezanimi z dostopnostjo, organiziranostjo mirujočega prometa, nezadostno kakovostjo in urejenostjo javnih in skupnih površin v mestih, neustrezno soseščino za izvajanje dejavnosti, neustrezno funkcionalnostjo komunalne infrastrukture, nizkim obsegom in kakovostjo celovite podjetniške ponudbe v mestnih središčih ipd., kar jim znižuje konkurenčnost in možnost za doseganje višje kakovosti in dodane vrednosti in s tem tudi tržne in ekonomske privlačnosti za dodatna vlaganja zasebnega kapitala v zgodovinska mestna središča.
- Zgodovinska mesta v večini nimajo vzpostavljenih celostnih modelov upravljanja zgodovinskih mestnih središč, ki bi vsestransko naslavljali prostorsko in programsko načrtovanje, usklajevanje interesov deležnikov, financiranje vlaganja v prenove, varovanje, upravljanje in ustrezno tržno umeščanje ter celostno kakovost življenja teh biserov kulturne dediščine Slovenije. Procesi povečini potekajo stohastično, izzivi pa se rešujejo šele, ko se pojavijo negativne posledice.

Ob takem stanju starih mestnih jeder – mestnih središč in kulturne dediščine se zastavljajo vprašanja:

- **Ali Strategija razvoja Slovenije 2030 kot krovni, najpomembnejši dokument države, ki uvodoma zapiše, da v središče postavlja kakovostno življenje za vse, velja tudi za prebivalce v zaščiteneh območjih starih mestnih jeder?**
- **Kako dolgo bodo lahko zgodovinska mesta in mestna središča, v takem stanju kot so sedaj in ob trendih, ki potekajo, še zanimiva za turizem? In kaj potem?**

Več kot desetletni zaostanek sistemskih vlaganj v obnovo kulturne dediščine je prevelik, prav tako izostanek vsakega razvojnega razmisleka o pomenu, vlogi in prihodnosti mestnih središč ter načinu njihovega aktivnega upravljanja, tako za prebivalce kot podjetnike, soočanje s trenutnim stanjem, ki ni dobro in ki nakazuje tudi prihodnji trend negativnih posegov in ravnanj ter zato zbuja zaskrbljenost



vseh, ki stanje opazujemo, zahteva od nas vseh in kot družbe ukrepanje. Žal pozno, upajmo da ne še prepozno.

3. POBUDA ZA MESTNA SREDIŠČA

Zato dajemo POBUDO ZA ZGODOVINSKA MESTNA SREDIŠČA z namenom takojšnjega, systemskega, medsektorskega pristopa k urejanju zgodovinskih mestnih središč za njihov obstoj in razvoj, zato da bodo stara mestna jedra lahko predstavljala kakovostno okolje za bivanje in urejeno ter privlačno okolje za vlaganje zasebnega in javnega kapitala in podjetniške dejavnosti:

1. Imenovanje medresorske skupine v sestavi predstavnikov Ministrstva za kulturo, Ministrstva za infrastrukturo, Ministrstva za okolje, podnebje in energijo, Ministrstva za solidarno prihodnost, Ministrstva za gospodarstvo, turizem in šport, Ministrstva za javno upravo in predstavnikov občin-lokalnih skupnosti (Zdrúženja zgodovinskih mest Slovenije).
2. Ustanovitev Razvojnega nepremičninskega sklada za razvoj in kakovostno upravljanje zgodovinskih mestnih središč na nacionalni ravni, v katerega se povezujejo sredstva Stanovanjskega sklada RS, Eko sklada RS (sklada za podnebne spremembe), Ministrstva za kulturo in sredstva iz naslova upravljanja naložb državnih družb v turizmu (SDH, KAD, delno DUTB) ter lokalnih skupnosti, (predvsem premoženje v obliki nepremičnin), zasebni lastniki in finančni investitorji. Vložena sredstva v skladu se oplemenitijo tudi s sredstvi EBRD, EIB in SID banke.
3. Vzpostavitev modela celostnega upravljanja nepremičnin v zgodovinskih mestnih središčih na lokalni ravni s ciljem zagotavljanja optimalnih načinov razvoja mestnih središč, fizične ter vsebinske prenove s sistematičnim umeščanjem stanovanj in mestotvornih dejavnosti (javnih funkcij in poslovnih dejavnosti).

3.1. Izvedbeni ukrepi

Naloga Razvojnega nepremičninskega sklada za zgodovinska mestna središča :

1. odkup objektov kulturne dediščine in kulturnih spomenikov preko uveljavljana predkupne pravice v skladu z 62. čl. Zakonom o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-1. Ur list RS 16-485/2008) ter izvedbe nujno potrebne obnove.



Stanovanjske stavbe v mestnih središčih so v slabem stanju, potrebne so celovite obnove in energetske prenove, zato se prodajajo po relativno ugodnih cenah in tako postanejo lahek plen na divjem nepremičninskem trgu. Žal tudi novi lastniki nimajo nikakršnega interesa, da bi pristopili k obnovi in prenovi ter objekti le še naprej propadajo, stanje kulturne dediščine se slabša, posledično pa je mesto in mestno središče vse bolj neurejeno in vse manj privlačno za stanovalce, podjetnike, ponudnike, vlagatelje, obiskovalce in turiste.

Zakon o varstvu kulturne dediščine (ZVKD-1. Ur list RS 16-485/2008) v 62. členu, najbrž prav zaradi zaščite kulturnih spomenikov in njihovih vplivnih območij, predvideva ukrep predkupne pravice na kulturnih spomenikih tako državnega kot lokalnega pomena, ki pa se, skoraj po pravilu, ne uporablja.

Odkupi se načeloma vršijo preko lokalnih skladov v sodelovanju in sofinanciranju nacionalnega sklada, v kolikor se vzpostavijo lokalni skladi, v nasprotnem pa neposredno s strani nacionalnega sklada in se lahko kasneje kot stvarni vložek vložijo v lokalni sklad, v kolikor se le-ta ustanovi kasneje.

2. Izvedba nujno potrebne programske in tehnične obnove objektov kulturne dediščine

Najpogostejša oblika finančnih spodbud v sektorju stanovanjskih, poslovnih in javnih stavb so še vedno spodbude v obliki nepovratnih sredstev, ki jih po podatkih raziskave Accelerating energy renovation investments in buildings – financial and fiscal instruments across EU (Economidou in drugi, 2019) uporabljajo vse države članice EU (kot so zapisali v Dolgoročni strategiji energetske prenove stavb do leta 2050 (2021)).

V DSEPS so na str. 25 navedene ključne ovire in izzivi pri sprejemanju ukrepov energetske prenove, kar v celoti velja tudi za izvajanje celovite prenove: slaba informiranost o ukrepih prenove in pričakovanih učinkih ter možnostih glede na status objektov, starostna struktura fizičnih oseb – lastnikov stavb in stanovanj (po oceni je več kot 65 % prebivalcev starih nad 65 let), lastniška struktura in dohodkovne razlike (okoli 91 % stanovanj je v zasebni lasti, v 81 % stanovanj prebivajo lastniki sami), zapleteno odločanje v večstanovanjskih stavbah v povezavi z razdrobljeno lastniško strukturo, zato je potrebno zagotoviti strokovno vodenje obnove.

Pozdravljamo vzpostavitev Službe za javni najem stanovanj, ki na podlagi določil Novele Stanovanjskega zakona (2021) pravkar začneja z delovanjem v okviru Stanovanjskega sklada RS.

Predlagamo, da Služba za javni najem stanovanj po obnovi prevzame v upravljanje in oddajo tudi hiše – objekte kulturne dediščine ali posamezna stanovanja v teh objektih v mestnih središčih in jih preko javnega razpisa ponudi v neprofitni najem mladim posameznikom in mladim družinam. Dolgoročno pa lahko tudi v odkup in lastništvo.



Prenove se v okviru delovanja sklada načrtujejo celostno s ciljem vzpostavitve uravnotežene ponudbe in življenja v zgodovinskih mestnih središčih od stanovanjskih, administrativnih, javnih, poslovnih, podjetniških, turističnih in obrtnih dejavnosti in zagotavljanja učinkovitega upravljanja vseh funkcij.

Financiranje sredstev za preнове v okviru sklada na nacionalni ravni se zagotavlja s strani ustanoviteljev in Proračuna RS, namenskih virov EU, ugodnih razvojnih kreditnih virov financiranja in prihodkov iz dejavnosti (najemnine in prodaje premoženja). Prav tako se sredstva na lokalni ravni zagotavljajo s strani lokalnih skupnosti, zasebnih in javnih finančnih investorjev v lokalne sklade, nacionalnega sklada in tržnih virov (najemnin, prihodkov od prodaje premoženja idr.).

3. Vzpostavitev modela celostnega upravljanja nepremičnin v zgodovinskih mestnih središčih na lokalni ravni

Vzpostaviti je potrebno tudi celostni model upravljanja za vsako zgodovinsko mestno središče, ki bo predmet vlaganja s strani nacionalnega sklada in lokalnih skladov. Upravljanje se zagotovi preko upravljanja lokalnih skladov s cilji zagotavljanja optimalnih načinov razvoja, programskega in tehničnega načrtovanja prenov, usklajevanja interesov različnih deležnikov, zagotavljanja finančnih virov za preнове, tržno umeščanje, znamčenje in naložbeno upravljanje. Iz naslova upravljanja tovrstnega sklada je potrebno z aktivnim upravljanjem vloženih sredstev in finančnih virov zagotoviti znaten dvig stopnje urejenosti mest, kakovosti podjetniškega in bivanjskega okolja, pestrosti ponudbe in dodane vrednosti za vse deležnike v zgodovinskih mestnih središčih. Iz naslova upravljanja sklad(i) zagotavljajo tudi vire za dolgoročno razvojna vlaganja iz naslova prihodkov od najemnin, tržnih dejavnosti in postopne in selektivne prodaje delov premoženja.

Pobuda za zgodovinska mestna središča in vzpostavitev razvojnega nepremičninskega sklada na nacionalni in lokalni ravni za zgodovinska mestna središča pomeni za stara mestna jedra edino možnost in priložnost za gospodarski, družbeni, kulturni in turistični razvoj ter da postanejo prijazno bivalno in razvojno okolje za mlade in družinska podjetja.

Le tako bomo tudi v Sloveniji lahko zapisali, da bogata evropska kulturna dediščina skupaj z dinamičnimi kulturnimi sektorji krepi narodovo identiteto in ima tudi moč izboljšati življenja, preoblikovati skupnost, ustvariti delovna mesta in omogočiti gospodarsko rast ter ustvariti učinke prelivanja v druge sektorje, kar bo prineslo dodano vrednost za vse deležnike.

Zdrúženje zgodovinskih mest Slovenije

Mateja Hafner Dolenc,
generalna sekretarka



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 8. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

**MNENJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE RADOVLJICA K POBUDI ZA
ZGODOVINSKA MESTNA SREDIŠČA**

1. Zakonska podlaga

- 17. člen Statuta občine Radovljica (DN UO, št. 188/2014)

2. Obrazložitev

Občina Radovljica se je leta 2001 vključila v nacionalno združenje zgodovinskih mest Slovenije. V združenju se ocenjuje, da je ponudba kulturne dediščine v Sloveniji v mestih in okolici mest zelo bogata, vendar ni ustrezno in zadostno obnovljena, programsko razvita in povezana s turističnim gospodarstvom. Prav tako ni oblikovane ustrezne celostne in medresorsko usklajene politike, ki bi zagotavljala ohranjanje in razvoj le-te. Združenje zgodovinskih mest Slovenije ocenjuje, da so za urejene podobe in uspešno oživljanje mestnih središč potrebne sistemske in celovite rešitve, ki bodo ključne za uspešno izvajanje celovitega načrtovanja, prenove, upravljanja in valorizacije kulturne dediščine.

Za rešitev zgoraj omenjene problematike je združenje pripravilo priloženo pobudo, iz katere izhaja, da se:

- imenuje medresorska skupina v sestavi predstavnikov ministrstev, predstavnikov lokalnih skupnosti,
- ustanovi Razvojni nepremičninski sklad za razvoj in kakovostno upravljanje zgodovinskih mestnih središč na nacionalni ravni,
- vzpostavi model celostnega upravljanja nepremičnin v zgodovinskih mestnih središčih na lokalni ravni.

V združenje je vključenih 21 občin. Predlagano pobudo združenja je do sedaj podprlo že 17 občin.

3. Finančne posledice

Za proračun Občine Radovljica sprejem predlaganih sklepov ne predstavlja neposrednih finančnih posledic.

Pripravila:

Petra Jamar Rozman,

višja svetovalka za družbene dejavnosti



Tanja Pogačnik l.r.
Vodja Oddelka za družbene dejavnosti



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

V skladu z 90. členom poslovnika bo kot poročevalec na seji sodeloval:

- Dominik Skumavec, vodja Referata za gospodarjenje z nepremičninami.

PREDLOG SKLEPOV:

1. Občinski svet Občine Radovljica ugotavlja, da zemljišči iz tabele:

K.O.	K.O. ID	PARC. ŠT	Katastrska površina (GURS) v m ²	LASTNIK	OPIS
Češnjica pri Kropi	2166	1708/3	185	OBČINA RADOVLJICA	opuščena pot
Begunje	2151	1865/4	57	OBČINA RADOVLJICA	dvorišče

ki sta v lasti in upravljanju Občine Radovljica, ne služita kot javno dobro.

2. Za zgoraj navedeni zemljišči občinska uprava po uradni dolžnosti izda odločbo, s katero se ti dve zemljišči izvzame iz javnega dobra.



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 5. 2023

O B R A Z L O Ž I T E V

SKLEP O UKINITVI STATUSA JAVNEGA DOBRA

1. Zakonska podlaga

- Zakon o cestah (ZCes-1, Ur. l. RS, št. 109/2010, s spremembami in dopolnitvami)
- Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3, Ur. l. RS, št. 199/21, 18/23 -ZDU-1O)
- Stvarnopravni zakonik (SPZ, Ur. l. RS, št. 87/2002, 91/2013, 23/2020)
- Zakon o lokalni samoupravi (ZLS, Ur. l. RS, št. 72/1993, s spremembami in dopolnitvami)

2. Obrazložitev

Občina Radovljica skrbi za dejansko in pravno urejenost cest in drugih javnih površin lokalnega pomena. Zemljišča, za katera je bilo ugotovljeno, da ne služijo več javni rabi ali drugim potrebam občine, občina lahko v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1, Ur. l. RS, št. 11/18, 79/18) proda ali zamenja za druga zemljišča. Pred tem je treba zemljišča izvzeti iz javnega rabe. O izvzemu iz javne rabe mora pristojni organ občine sprejeti ugotovitveni sklep, da se zemljišče ne uporablja več kot javno dobro. Neuporabo zemljišč kot javno dobro ugotavljamo v ugotovitvenih postopkih, izvedenih ob izvajanju geodetskih meritev na terenu, z letalskih posnetkov ter drugih podatkov Geodetske uprave Republike Slovenije. V ugotovitvenih postopkih sodelujejo strokovne službe občinske uprave. S predlogom smo seznanili tudi krajevni skupnosti na ozemlju katerih se nepremičnini nahajata. Z izvzemom iz javnega dobra bomo omogočili pravni promet, s katerim bomo ustrezno uredili že obstoječa dejanska razmerja ali pravno urejanje prometne infrastrukture ali izvajanje sprejetega načrta razpolaganja zemljišč.

Parcela	Lokacija	Opis in namen ureditve
2166 1708/3		zamenjava za zemljišče, kjer dejansko poteka cesta - odtujitev zemljišča je že v sprejetem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem občine

2151 1865/4		ureditev po dejanski posesti - prodaja je že v sprejetem načrtu ravnanja z nepremičnim premoženjem občine
-------------	---	--

3. Finančne posledice

Predlagani sklep nima neposrednih finančnih posledic.

Pripravil:
Dominik Skumavec,
Vodja Referata za gospodarjenje z nepremičninami



Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 16. 5. 2023

Zadeva: POBUDE IN VPRAŠANJA

V skladu z 21. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) in 27. ter 29. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) posredujem odgovore na

POBUDE IN VPRAŠANJA

članov Občinskega sveta Občine Radovljica, zastavljene na 4. seji, in informacija.



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN



**OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET**

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisana Tea Beton, članica Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo
– vprašanje

- ☒ županu,
- ☐ direktorju občinske uprave,
- ☒ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa

Besedilo pobude – vprašanja:

Prebivalci naselja Plana in Dolina opozarjajo na problem prehoda čez železniške tire v Lescah (pri Boštjanovi ulici) in sprašujejo kdaj bo urejen podhod pod železniško progo.

Starejši šolarji vsakodnevno za pot v šolo izberejo bližnjico do šole čez železniške tire in seveda jim zelo uspešno sledijo tudi manjši otroci.

Otroci so bili opaženi pri prehajanju tirov tudi med vagoni, ko vlak stoji.

Tega prehoda se poslužujejo tudi starejši, ki naj bi bili otrokom vzgled.

Starši dnevno otroke opozarjajo, da je to početje nevarno, a žal opozorila in prepoved staršev ne zaležejo.

Starši, ki imajo možnost zato dnevno vozijo otroke v šolo v Lesce z avtomobili, ker tako izbirajo manjše zlo. Želijo si, da bi tudi njihovi otroci imeli možnost varnega in samostojnega prihoda in odhoda v in iz šole.

Prosimo za urgentno reševanje dnevnega ogrožanja varnosti naših otrok.
V skrajnem primeru uredite tako, da prehod čez tire ne bo več mogoč.

Kdaj bo s podhodi urejeno varno prehajanje železniške proge v Lescah?

Dajem pobudo za urgentno reševanje dnevnega ogrožanja otrok.

Datum: 27.3.2023

Podpis:

XVII/2



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 9. 5. 2023

Župan je na 4. seji prejel pobudo svetnice Tee Beton za ureditev podhodov za varno prehajanje železniške proge med naselji Plana in Dolina ter Rožno dolino v Lescah. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA POBUDO SVETNICE TEE BETON

Ureditev podhodov za varno prehajanje železniške proge na območju Lesc je načrtovano v sklopu načrtovane nadgradnje tamkajšnje železniške postaje, vodene s strani Direkcije RS za infrastrukturo. Za njeno pospešeno nadgradnjo je v izdelavi projektna dokumentacija za pridobitev projektnih in drugih pogojev ter izvedbenih načrtov, ki bo zaključena predvidoma do konca leta 2023. Pričetek pripravljalnih del je načrtovan v letu 2024, gradbenih del pa v letu 2025.

Povsem novo prečkanje železniške proge s pripadajočimi površinami za pešce se načrtuje v sklopu ureditve izvennivojskih dostopov od postajnega objekta do sodobno preurejenih peronov in ceste na vzhodni strani PIC Veriga. Navezujoče novozgrajenemu podhodu železniške proge se na vzhodni strani PIC Veriga, vzdolž javne poti JP 848631 "Ob železniški progi", sočasno z njeno prenovo načrtuje izgradnja ločenega pločnika, povezljivega v smereh poselitve Plane in Doline ter Alpske ceste.

V sklopu sočasno načrtovane izvedbe objekta podvoza na Alpski cesti na mestu obstoječega nivojskega prehoda železniške proge se načrtuje sočasna ureditev izvennivojskega ločenega prehajanje pešcev in kolesarjev preko železniške proge.

Za varno prečkanje železniške proge v južnem območju naselja Doline je bila vzdolž regionalne ceste, na odseku med krožiščem z Alpsko cesto in krožiščem z Boštjanovo ulico v Lescah, v letu 2021 zgrajena ločena kolesarska steza in hodnik za pešce, v sklopu katerih sta se zgradila nova podhoda pod železniško progo. Za varno povezljivost s centralnim območjem Lesc so bile v letu 2022 tovrstne površine navezujoče zgrajene še v Rožni dolini in Železniški ulici. Občina je za izvedbo naštetih ukrepov namenila 1 milijon evrov proračunskih sredstev.

Pripravil:
Marko Bajec, višji svetovalec za promet,
prometno infrastrukturo in komunikacije



Mag. Borut Bezjak l.r.
Vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje,
prostor in investicije



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani Vojka Jesenko, član Občinskega sveta Občine
Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
 - ☒ direktorju občinske uprave,
 - ☒ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
- (ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Prejela sem pismo Zapužanov, 13.3.2023, in dajem pobudo, da se čimprej pristopi k rešitvi
nastale situacije, dokler so dela še v teku

Datum: 17.3.2023

Podpis:

PISMO ZAPUŽANOV, KLIC NA POMOČ!

V Zapužah je že dlje časa stiska s parkirnimi prostori, pri starih blokih (Sukno), ki so bili grajeni še v času, ko avtov ni bilo. Stiska nas občanov se posebej opaža zadnje dve leti, ko se je prodala zgradba bivše trgovine Merkator v Zapužah (kjer so včasih prebivalci lahko parkirali, zdaj ni več mogoče, saj je privat) in ko starejši ljudje umirajo/zapuščajo domove in se v stanovanja, kjer ni bilo potrebe po parkirišču, zdaj pojavljajo družine z enim ali več avti, katere nimamo kam parkirati.

Že nekaj časa iščemo rešitve med seboj, da se dnevno ne prepiramo s sosedi in skušamo ohranjati kar se da dobro voljo in strpnost, ampak včasih to res ne gre, ko prideš domov, pa nimaš kje pustiti avta. Res nikjer ga nimamo za pustiti !!!

Ker vidimo možnosti, da bi se problematika zmanjšala ali celo izničila, prosimo ZA POMOČ občino, saj smo vendar del nje! Nekaj stanovanj pri nas je tudi občinskih seveda.

Trenutno se v Zapužah, pri bivši suknski zgradbi dogajajo renovacijska dela (v teku bo menjava strehe, zdaj so rešili problematiko kanalizacije- nove poti do urejenih odvodnjavanj), se je pri izkopavanju porajala ideja, da bi namesto travnika ob zgradbi (proti bloku ZAPUŽE 13a), kjer je le nekaj m² travnika, da se namesto zemlje in trave, tam položi asfalt in uredi parkirišče (lahko tudi neoznačeno) za nekaj avtov ob zgradbi ZAPUŽE 13 (bivši Sukno). S to majhno pridobitvijo nikakor ne bi še rešili problematike parkiranja, a pridobili bi vsaj 3 nova parkirišča - nekaj za silo. Poleg tega pa bi PRIDOBILI INTERVENCIJO POT, ki je zdaj NIMAMO (do blokov). Ker so zdaj tam dela, menimo, da bi bilo priložnostno to zdaj sproti urediti in nam občanom, olajšati prihode domov. Problematika pa se bo še večala, saj je še nekaj starejših, ki odhajajo v domove/umirajo...in se bodo potrebe še povečale!

V priponki slike (intervencijske poti, kje je bil travnik in kje bi lahko bila parkirišča).

Ideja pade tudi tukaj, da bi uredili parkirišče na občinski zemlji, pri glavni cesti ob živi meji, kjer pridobimo še nekakšnih 10 -15 parkirišč (travnik zdaj).

Razumemo, da vse stane, ampak ta problematika se iz tedna v teden veča, saj prihajajo mlajše družine s po dvema avti, avtov pa nikamor nimamo za postaviti. Garažne hiše ne moremo postaviti, lahko pa nam občina priskoči na pomoč z zemljo in uredi parkirišče. Resnično nemudoma potrebujemo Vašo pomoč!!

Za dodatne fotografije, pojasnila smo na voljo na tel. št. 031 567 836 ŠPELA, ali na mail: spelamarolt86@gmail.com, oziroma VABLJENI v Zapuže, da si situacijo ogledate.

Glede na število stanovanj: ZAPUŽE 13 = 5; ZAPUŽE 13a =10, ZAPUŽE 13b =11 in ZAPUŽE 13c = 10, parkirišč pa le nekaj ter zaprta intervencijska pot posledično, se urgentno obračamo na pomoč in iskanje rešitev.

Rešitve so, le skupaj stopimo!

Lep pozdrav, stanovalci Zapuž.







OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 12. 4. 2023

Župan in direktorica občinske uprave sta na 4. seji prejela pobudo svetnice Vojke Jesenko, ki se nanaša na reševanje problematike parkiranja pri starih blokih »Sukno« v Zapužah. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNICE VOJKE JESENKO

Svetnica je vprašanju predložila pismo stanovalcev večstanovanjskih objektov v Zapužah, v katerem je opisano pomanjkanje parkirnih mest. Pri iskanju dodatnih parkirnih mest se lastniki stanovanj obračajo na Občino Radovljica, ki je lastnica bližnjega zemljišča s parc. št. 10/22, k.o. Nova vas v površini 913 m².

Občina zemljišča v svoji lasti uporablja za lastne investicije v skladu s sprejetim programom oz. proračunom. V primeru, da na konkretnem zemljišču ni predvidene javne rabe, lahko občina zemljišče proda ali odda v najem v skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDLS-1, Ur. l. RS, št. 11/18 in 79/18). Na stavbnem zemljišču parc. št. 10/22, k.o. Nova vas trenutno ni planiranih investicij Občine Radovljica, zato bi bilo zemljišče mogoče tudi prodati. Skladno z ZSPDLS-1 brezplačen prenos zemljišča za potrebe gradnje zasebnih parkirišč ni možen.

Vprašanja glede skupnih površin pri večstanovanjskih objektih praviloma rešujejo upravniki stavb, zato smo se glede problematike obrnili na Dominvest d.o.o., ki je upravnik blokov »Sukno«. Upravnik je predlog ureditve 38-ih parkirišč in nakupa zemljišča za gradnjo novih parkirišč predstavil na zborih etažnih lastnikov.

Pripravil:
Dominik Skumavec
Vodja Referata za gospodarjenje z nepremičninami



Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani Petra Logar - Gibanje svoboda, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☒ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Dajem pobudo za ureditev:

1. Šolska poti (Begunje 33), ki je sicer privat zemljišče, ampak ga dnevno uporabljajo za pot v šolo otroci ter vsi ostali. To je edina varna peš pot za otroke iz Podobrave. Lastnik je pripravljen odstopiti del zemljišča v zameno, da se uredi odkup in se ta pot sanira ter postavi ograje in škarpo. V kolikor do dogovora ne pride, bo pot zaprl, saj uradno ne obstaja. Konec aprila lastnik zaključuje sa sanacijo objekta. Ocena del cca.20.000 eur. Ustna soglasja obstajajo.
2. Postavitev ograje na eko otoku Zgoša ter dodaten kontejner za oblačila.
3. Ureditev kapelice pri O.Š. Begunje ter postavitev nadstreška (nad kolesi), kateri naj bi bil obljubljen ob prometni ureditvi PR Begunje

Datum:

Radovljica, 27.3.2023

Podpis:

Petra Logar

XVII/10



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 9. 5. 2023

Župan in direktorica občinske uprave sta na 4. seji prejela pobude svetnice Petre Logar za ureditev pešpoti "Begunje-Poddobrava", umeščene ob objektu Begunje na Gorenjskem h.š. 33 v Begunjah, za postavitve ograje na eko otoku Zgoša ter dodaten kontejner za oblačila in za ureditev kapelice pri POŠ Begunje ter postavitve nadstreška. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA POBUDE SVETNICE PETRE LOGAR

Pogoji za realizacijo ureditve pešpoti "Begunje-Poddobrava", umeščene ob objektu Begunje na Gorenjskem h.š. 33 v Begunjah, so bili presojeni v okviru javno podanih pridobljenih projektnih predlogov občanov – Projekt za moj kraj.

Za ureditev poti na zasebnih zemljiščih niso pridobljena soglasja vseh lastnikov zemljišč, na katerih bi potekala investicija. Izdaja soglasja lastnika večinskega dela zemljišča je dodatno pogojena z izvedbo dodatnih nadomestnih ukrepov in posledičnih stroškov. Upoštevajoč navedene zahteve je izvedba projekta presegala v okviru participativnega proračuna opredeljeno mejno finančno vrednost in je bila iz naslova neizpolnjevanja pogojev zavrnjena. Občinska uprava v letu 2023 ne razpolaga z dodatnimi namenskimi proračunskimi sredstvi za izpolnitev zahtev lastnikov zemljišč in ureditev pešpoti.

V proračunu za leti 2023 in 2024 sredstva za postavitve ograje na eko otoku Zgoša niso predvidena. Kontejnerjev za oblačila ne postavlja občina oziroma Komunala, ampak podjetje, ki se ukvarja s to dejavnostjo. Preveril se bo njihov interes za postavitve kontejnerja.

V proračunu za leti 2023 in 2024 sredstva za ureditev kapelice in nadstrešnice za kolesa pri POŠ Begunje niso predvidena.

Pripravila:

Marko Bajec, višji svetovalec za promet,
prometno infrastrukturo in komunikacije

Urša Zakrajšek
višja svetovalka za lokalne skupnosti
in urejanje javnih površin



Mag. Borut Bezjak l.r.
Vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje,
prostor in investicije



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani RENATA ZADNIKAR, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☐ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude – vprašanja:

Splošno!

Oba prošijo občanom mlajših naselij v občini
podajati pobudo za čim hitrejšo namestitev
defibrilatorjev, kar bi jih bilo. Posebna želja
po namestitvi prihaja iz naselij:
Dobro polje, Mlaka, Slušači.

Hvala in lep pozdrav!

Datum: 26.3.2023

Podpis:

Renata Zadnikar

XVIII/12



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 9. 5. 2023

Župan in direktorica občinske uprave sta na 4. seji občinskega sveta prejela pobudo svetnice Renate Zadnikar za čim hitrejšo namestitev defibrilatorjev v naseljih, kjer le-teh še ni, posebej na Dobrem Polju, Mlaki in Mišačah. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA POBUDO SVETNICE RENATE ZADNIKAR

V občini Radovljica od leta 2016 teče projekt Oživimo srce, katerega cilj je povečati možnost preživetja ob srčnem zastoju na območju občine. Projekt vključuje izobraževanje in vzpostavljanje sistema prvih posredovalcev, usposabljanje čim večjega števila občanov o temeljnih postopkih oživljanja in uporabe avtomatskih defibrilatorjev ter postavitve učinkovite mreže javno dostopnih defibrilatorjev na območju občine Radovljica. V občini je trenutno nameščenih 39 defibrilatorjev.

Občina Radovljica s proračunskimi sredstvi zagotavlja kritje stroškov za izvajanje tečajev o temeljnih postopkih oživljanja za osnovnošolce, dijake in ostale zainteresirane občane, za nakup potrebne opreme za izvajanje tečajev, za nakup opreme prvih posredovalcev ter za vzdrževanje obstoječe mreže javnih defibrilatorjev. Nove defibrilatorje v projektu večinoma zagotavljamo z donacijami. Lokacije se izbirajo na podlagi presoje zdravniške stroke glede na oddaljenost do najbližjega defibrilatorja, čas za dostop do njega in glede na gostoto prebivalcev naselja oz. obiskovalcev/uporabnikov.

Na sestanku Oživimo srce, izvedenem 17. 4. 2023, smo se vključeni v projekt strinjali, da so naselja Dobro Polje, Mišače in Mlaka v prihodnje prioriteta naselja za namestitev defibrilatorja. Nakup in namestitev defibrilatorjev v predlaganih naseljih bomo poskusili zagotoviti s prejetimi donacijami, oz. iz sredstev na postavki proračuna ob koncu leta v primeru, da le-ta ne bodo porabljena v celoti.

Pripravila:
Mojca Ahčin
Višja svetovalka za družbene dejavnosti



Tanja Pogačnik l.r.
Vodja Oddelka za družbene dejavnosti



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani RENATA ZADNIKAR, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☐ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude – vprašanja:

Sporočam! S strani nekoga obiskovalca naše občine smo dobili opozorilo, da je v naši občini kar nekaj "črnih tovč", ki se nanotajo na kopičenje odpadkov. Zavedel je naslednje lokacije:

- parkirišče za avtoluce med Merkurjem in tovararno Gorenpka
- leseno zgradbo med ZP kesce in podh. AVTO LESCE
- zapuščeno parkirišče pri bivšem AVTO centru in tehničnih pregledih
- smer OMV proti krožišču (Bartog)
- cesta med krožiščem in trgovsko cono (Merkur, Mercator) in priključkom na gl. cesto kesce Radovljica.

Zanima ja, kar gre verjetno tudi za kemljišče v prvo zasedbi lesti, ali lahko občina na kakršnikoli način pozove lastnike & kreditorje. in če to izlaga? O nemogočnosti je obvestil in poročal tudi KS in TD kesce, odgovora mi dolil.

Datum: 26.3.2023

Podpis:

Renata Zadnikar
XVII/14



**MEDOBČINSKI INŠPEKTORAT IN REDARSTVO
OBČIN RADOVLJICA, ŠKOFJA LOKA, MEDVODE IN NAKLO**

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 44, faks: 04 531 46 84

www.radovljica.si, e-naslov: inspektorat@radovljica.si

Datum: 15. 5. 2023

Župan in direktorica občinske uprave sta na 4. redni seji prejela vprašanje svetnice Renate Zadnikar glede ureditve odlagališč odpadkov na zasebnih zemljiščih in možnostih ukrepanja občine. Župan in direktorica občinske uprave sta za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastila Medobčinski inšpektorat in redarstvo občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo.

ODGOVOR NA VPRAŠANJE OBČINSKE SVETNICE RENATE ZADNIKAR

S strani Medobčinskega inšpektorata in redarstva občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo je bil opravljen ogled lokacij na terenu. Na kraju samem je bilo za večino navedenih lokacij ugotovljeno, da gre v večini za odvržene smeti in posamezne manjše komunalne odpadke, katerih dejanske povzročitelje je, v kolikor pri dejanju samem niso opaženi, težko ugotoviti. Dve od lokacij sta bili očiščeni smeti v času izvedene skupne čistilne akcije, organizirane s strani krajevnih skupnosti in Občine Radovljica. Na Slovenske železnice je bila naslovljena poizvedba in poziv k odstranitvi ostankov gradbenega materiala, ki je že dlje časa odložen v bližini skladiščne stavbe na zemljišču v lasti države.

Medobčinska inšpekcija in redarstvo ob zaznavi odpadkov ukrepata vsak iz svojih pristojnosti, sicer se zadeva odstopi pristojni državni inšpekciji.

Pripravila:
Petra Dabič,
občinska inšpektorica



Tomaž Dolar l.r.
Vodja skupne uprave



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani Nejc Vobovnik, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☐ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Dajem pobudo, da se odstrani stojalo za stepanje preprog na hribčku med Cankarjevo 19 - 17 - 15 ter Cankarjevo 12 - 10 - 8 (pri bunkerjih). Na tem hribu se pozimi veliko otrok sank in smuča, to stojalo pa predstavlja veliko oviro oziroma nevarnost, ker stoji ravno na sredini hriba. Stojala že dolgo let nihče ne uporablja, zato mislim, da je odstranitev upravičena.

Datum: 26.3.2023

Podpis:





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 5. 5. 2023

Župan in direktorica občinske uprave sta na 4. seji prejela pobudo svetnika Nejca Vobovnika za odstranitev stojala za stepanje preprog na hribčku med Cankarjevo 19-17-15 ter Cankarjevo 12-10-8 (pri bunkerjih). Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA VPRAŠANJE IN POBUDO SVETNIKA NEJCA VOBOVNIKA

Stojalo je bilo na podlagi podane pobude odstranjeno.

Pripravila:
Urša Zakrajšek
višja svetovalka za lokalne skupnosti
in urejanje javnih površin

mag. Borut Bezjak l.r.
Vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje,
prostor in investicije





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani Nejc Vobovnik, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☐ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Dajem pobudo, da se uredi prometna situacija na Jalnovi cesti. Po tej cesti večkrat dnevno vozijo tovornjaki do bivše tovarne Almira, cesta ni dovolj široka, da se na njej srečata dva osebna avtomobila, kaj šele tovornjaka. Visoki tovornjaki se zaletavajo v veje dreves in jih lomijo. Predlagam, da se postavi znak za prepoved prometa za tovorna vozila. Tovornjaki lahko do bivše tovarne Almira dostopajo po Ljubljanski cesti (mimo policijske postaje).

Datum: 26. 3. 2023

Podpis:

XVIII/19





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 9. 5. 2023

Župan in direktorica občinske uprave sta na 4. seji prejela pobudo svetnika Nejca Vobovnika za vzpostavitev prepovedi prometa tovornih vozil na Jalnovi cesti v Radovljici, namenjenih do bivše tovarne Almira. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA POBUDO SVETNIKA NEJCA VOBOVNIKA

Občinska uprava je pobudo za vzpostavitev prepovedi prometa tovornih vozil na Jalnovi cesti v Radovljici, t.j. javni poti oznake JP 848331 "Jalnova c.-Kranjska c.", namenjenih do bivše tovarne Almira, proučila in ocenila, da je z vidika izboljšanja prometne varnosti utemeljena. Postavitev ustrezne prometne signalizacije bo realizirana v letu 2023.

Pripravil:

Marko Bajec, višji svetovalec za promet,
prometno infrastrukturo in komunikacije



Mag. Borut Bezjak l.r.
Vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje,
prostor in investicije



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani Nejc Vobovnik, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

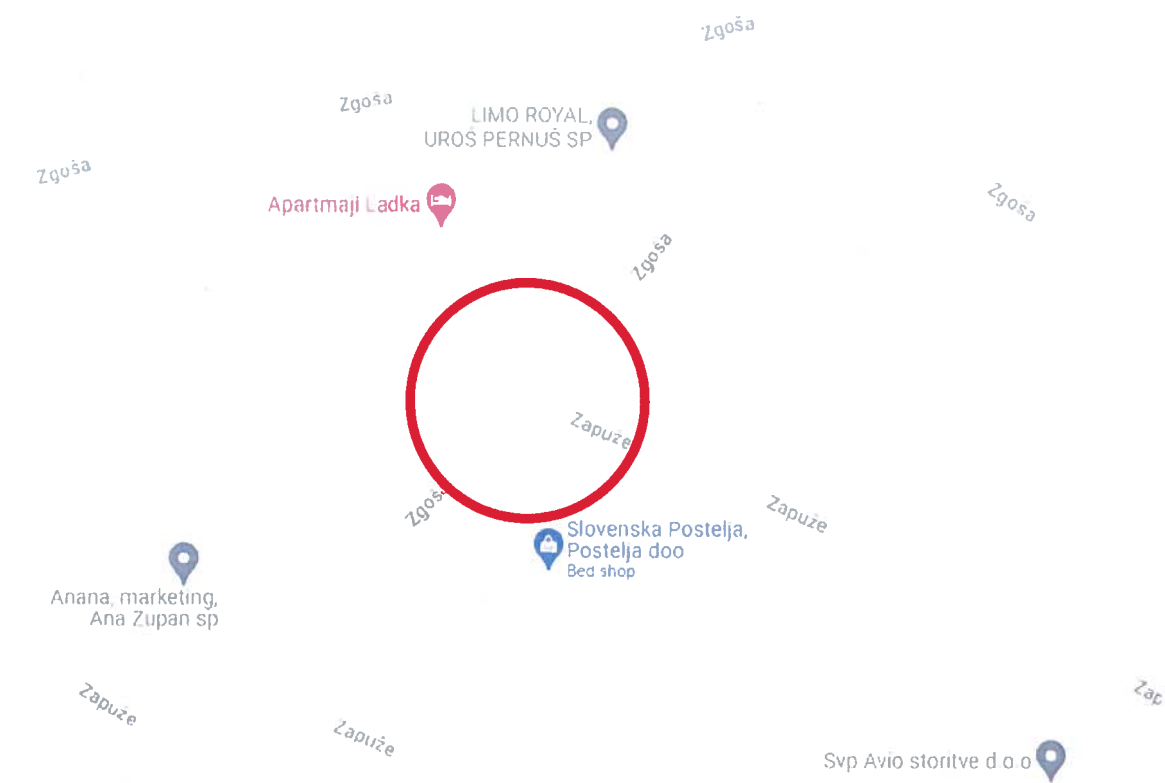
- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☐ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Dajem pobudo, da se uredi preglednost izvoza iz bivše tovarne Sukno. V tej "poslovni" coni deluje več podjetij in ta izvoz vsakodnevno uporablja veliko občanov. Izvoz je zelo nepregleden in čudim se, da se tu ne zgodi veliko nesreč. Predlagam, da se nasproti izvoza namesti ogledalo.

Datum: 26. 3. 2023

Podpis:





OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 9. 5. 2023

Župan in direktorica občinske uprave sta na 4. seji prejela pobudo svetnika Nejca Vobovnika za vzpostavitev ustrezne preglednosti v križišču priključne ceste poslovne cone Zapuže in javne poti oznake JP 848811 "Zgoša-Begunje" v Zapužah. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA POBUDO SVETNIKA NEJCA VOBOVNIKA

Občinska uprava je pobudo za vzpostavitev ustrezne preglednosti v križišču priključne ceste poslovne cone Zapuže in javne poti oznake JP 848811 "Zgoša-Begunje" v Zapužah, v ravnanje odstopila Medobčinskemu inšpektoratu in redarstvu občin Radovljica, Škofja Loka, Medvode in Naklo. Za vzpostavitev ustreznih pogojev varnega vključevanja v promet na glavni prometni smeri bo organ, v skladu z veljavnimi področnimi določili, postopal v smeri odstranitve obstoječih ovir v polju preglednosti priključne ceste.

Pripravil:

Marko Bajec, višji svetovalec za promet,
prometno infrastrukturo in komunikacije



Mag. Borut Bezjak l.r.
Vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje,
prostor in investicije



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Podpisani Branko Fajfar, član občinskega sveta Občine Radovljica dajem v skladu z 24. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (Deželne novice – Uradne objave, št. 188, 27. junij 2014)

POBUDA in vprašanje

Županu in direktorju OU in občinski svetnici

VSEBINA

Na prejšnji 3. seji z dne 25.1.2023 smo obravnavali tudi točko glede Sklepa o potrditvi cene storitve obvezne občinske gospodarske javne službe 24- urne dežurne pogrebne službe v občini Radovljica.

1. Nekaj svetnikov nas je tvorno sodelovalo razpravi, zato smo bili nekateri javno označeni kot NE-KULTURNI SVETNIKI – se nismo kulturno izražali. Že na sami seji, kasneje tudi v članku v Deželnih novicah 14.2.2023. Prosim samozvano (kulturno svetnico) da navede ne-kulturne svetnike, saj govori v množini in bralec lahko dobi vtis da je lahko bilo kdo v občinskem svetu.

V članku navaja neresnice, da sem Branko Fajfar govoril o Neslovincih, kar ne drži, niti nisem rekel, da bom poklical župana. Iz tonskega zapisa in magnetograma se to ne zazna. Zato jo pozivam, da tako kot je javno blatila moje ime in celo pisala o volivcih, ki so volili Listo krajevnih skupnosti-LKS in so mi namenili svoj glas, da se enakovredno opraviči za neresnice, oziroma LAŽI. Gre za napad name in na Listo LKS.

Na seji sem, dobesedno prepisano iz magnetograma, ko sem bil v razpravi z g. Brezovnikom, povedal sledeče:

...nekaj vam povem, da mi pride v hišo, pa da bom jaz moral imeti prevajalca. Pa vam ne bom sedaj razlagal, takrat bom pa policijo poklical, pa vas! Toliko, da boste vedeli. Sedaj vas opozarjam. Zato, ker imajo podizvajalce.

V nadaljevanju razprave sem g. Brezovniku odgovoril:

Ja drži, živimo v pravni državi. Uradni jezik je slovenski. In če ... jaz sem samo povedal, če bo nekdo prišel in da ga ne bom razumel, ker bo govoril drug jezik kot slovenski, sem povedal kaj bom naredil. In ne mi govorit o krvavih zadevah in tako naprej. Jaz sem jasno povedal kaj bom naredil. Jaz nisem nobenemu nič grozil, da bom komu kaj fizičnega naredil. In prosim vas, vaše navedbe... ne delajte tega, da boste vi meni sedaj govorili kaj sem jaz rekel. Dobro vem in bom zmeraj za tem stal in tudi naredil. Ker imam pravico do tega, da v Sloveniji komuniciram, sploh v takih trenutkih, v svojem jeziku. Toliko da boste vedeli. Noben rasist nisem. Hvala.

2. Predlagali smo umik točke, ker občinski svet nima pristojnosti potrjevati cene obvezne občinske gospodarske javne službe 24- urne dežurne pogrebne službe v občini Radovljica, ker izvajalec še ni bil izbran. Kot nam je znano, izvajalec te službe še danes ni izbran, uredba pa v 3. členu Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen 24-urne dežurne službe govori: »Ceno storitve javne službe za območje občine predlaga izvajalec javne službe ter pošlje pristojnemu občinskemu organu elaborat o ceni storitve javne službe in predlog cene.« Hoteli smo tudi

pojasnilo kje v zakonu je določeno kdo je pristojni organ, kateremu izvajalec pošlje elaborat cene in predlog cene.

Eden izmed odgovorov g. Brezovnika je bil, da občina izvajalca javne službe še nima in zato dejansko cene ne more predlagati.

Iz kabineta župan smo dobili dva dopisa in sicer iz dveh različni odvetniških pisarn, kjer nas pozivajo, da občinski svet spremeni svojo odločitev in sicer da odpravi ta sklep zaradi nezakonitosti/neustavnosti. Napisano je tudi, da je bila s strani ene od odvetniških družb dana županu pobuda za zadržanje izvajanje neustavnega/nezakonitega sklepa, vendar s strani župana niso prejeli niti odgovora. Oba dopisa odvetniških pisarn sta priložena in sestavni del te pobude.

Na ta dva dopisa ni bilo niti opredelitev župana niti njegovega odgovora, zato se tudi zastavlja vprašanje s kakšnim namenom nam jih je župan poslal.

Pobuda svetniške skupine LKS je, da občinski svet sprejeti sklep razveljavimo.

3. Za župana in direktorico pa imam vprašanje, kakšna je odgovornost občinskih svetnikov, če sprejemamo nezakonite odločitve? Nekateri zakoni imajo jasno obrazložitev kaj sodi med pomen uradne osebe in sem sodijo tudi občinski svetniki.

4. Prosim občinsko upravo in župana, da točno navedete za katere zadeve – opravila zajema storitev obvezne občinske gospodarske javne službe 24- urne dežurne pogrebne službe v občini Radovljica.

Veseli me, da da smo v vmesnem času prišli do novih spoznanj. Na seji je šla razprava in obrazložitev v smeri, da samo koncesionar vrši prvi odvoz. Čeprav konkretno nihče ni dal neposredne razlage.

Pa ni res. Tri sodišča so že razsodila in očitno je sodniška praksa drugačna.

Navedel bom samo nekaj dejstev iz uradno objavljenega članka g. izr. Prof. dr. Andraža Terška:

»Dne 15. 10. 2016 je začel veljati Zakon o pogrebni in pokopališki dejavnosti (ZPPDej, Uradni list RS, št. 62/16 in 3/22), ki v prvem odstavku 3. člena določa:

Pogrebna dejavnost obsega zagotavljanje 24-urne dežurne službe, ki je obvezna občinska gospodarska javna služba, ter prevoz, pripravo in upepelitev pokojnika ter pripravo in izvedbo pogreba.

V 5. členu ZPPDej določa:

(1) 24-urna dežurna služba je obvezna občinska gospodarska javna služba, ki se izvaja v skladu z zakonom, ki ureja gospodarske javne službe.

(2) Pogrebna dejavnost, ki se izvaja na trgu, obsega naslednje storitve:

– prevoz pokojnika, ki ga ne zagotavlja 24-urna dežurna služba;

– pripravo pokojnika;

– upepelitev pokojnika;

– pripravo in izvedbo pogreba.

V prvem odstavku 8. člena zakon določa:

24-urna dežurna služba obsega vsak prevoz od kraja smrti do hladilnih prostorov izvajalca javne službe ali zdravstvenega zavoda zaradi obdukcije pokojnika, odvzema organov oziroma drugih postopkov na pokojniku in nato do hladilnih prostorov izvajalca javne službe, vključno z uporabo le-teh, če ta zakon ne določa drugače.

V 57. členu ZPPDej pa je določena sankcija za prekršek:

(1) Z globo od 2.000 do 4.000 evrov se za prekršek kaznuje pravna oseba ali samostojni podjetnik posameznik oziroma samostojna podjetnica posameznica (v nadaljnjem besedilu: samostojni podjetnik posameznik), če:

– nima dovoljenja za opravljanje pogrebne dejavnosti in izvaja to dejavnost (prvi odstavek 6. člena tega zakona);

– kljub neizpolnjevanju pogojev za opravljanje pogrebne dejavnosti izvaja to dejavnost (prvi in drugi odstavek 7. člena tega zakona);

– izvaja storitve prevoza, ki sodijo v okvir 24-urne dežurne službe, pa ni izvajalec javne službe (8. člen tega zakona);

[...]

Izvajalci te dejavnosti na trgu se sprašujejo o jasnosti navedenih določb v zakonu. Jasnost zakonskih določb mora izvajalcem storitev pogrebne dejavnosti omogočati nemoteno in svobodno gospodarsko delovanje na trgu. Nekatera redna sodišča so s svojimi odločitvami razjasnila vsebinsko nejasnost teh določb, ki je nastala z razlago in uporabo teh določb s strani prekrškovnih organov, vlade in resornega ministrstva. Žal pa tega ni storilo tudi Ustavno sodišče, čeprav je že odločilo o ustavnosti teh določb. Sodbe sodišč se seveda (logično) uporabljajo neposredno in učinkujejo erga omnes, saj v tem primeru obravnavajo splošno in generalno pravno vprašanje, ob hkratni in neposredni razlagi določb zakona kot edini pravno dopustni in mogoči razlagi. Ravnanje prekrškovnega organa je bilo zato – tudi po presoji sodišč – v primerih, ki smo jih obravnavali, očitno samovoljno in arbitrarno, kot takšno pa nezakonito, ob hkratnem kršenju ustavne pravice izvajalcev iz 74. člena Ustave RS.

Dejanske okoliščine

Okrajno sodišče 17. 5. 2021) in Okrajno sodišče 3. 12. 2018) sta presodili, da ni mogoče prav vsakega prevoza pokojnika tolmačiti kot prevoz po prvem odstavku 8. člena ZPPDej in kot izključni del dejavnosti »24-urne javne gospodarske službe«. V četrti točki razlogov je sodišče v, po sodbi ZSV z dne 17. 5. 2021, navedlo:

Glede na določilo prvega odstavka 8. člena ZPPDej gre praviloma pri prevozu pokojnika v okviru 24-urne dežurne službe za »prvi prevoz pokojnika«, vendar to ne pomeni, da je vsak prvi prevoz pokojnika do hladilnih prostorov tak prevoz, ki ga lahko izvede le izbrani izvajalec za zagotavljanje 24-urne dežurne pogrebne službe. Noben predpis ne določa, da se mora »prvi prevoz pokojnika« vedno opraviti, ZPPDej pa tudi določa izjeme, ko prevoza pokojnika v okviru 24-urne dežurne službe ni potrebno opraviti. Pri tem je potrebno izhajati iz namena zagotavljanja 24-urne dežurne službe, pri čemer ZPPDej tudi določno našteje tri primere, ko je za prevoz pokojnika od kraja smrti do zdravstvene ustanove (nato pa še do hladilnih prostorov) pristojna 24-urna dežurna pogrebna služba: če je na pokojniku narejena obdukcija; če je odrejen odvzem organov iz pokojnika; ali če je odrejen drug postopek na pokojniku [...]

Zato očitno ni zakonske podlage, da bi se vodili prekrškovni postopki zoper izvajalce, ki na trgu izvajajo svobodno gospodarsko dejavnost – pogrebno dejavnost. Vendar se.

Sodbe vsebinsko stopijo na mesto zadevnih členov v zakonu

Sodba Okrajnega sodišča, sodba Okrajnega sodišča, in sodba Višjega sodišča so jasne in kategorične:

- monopola pri pogrebni dejavnosti ustavnopravno ne sme biti, zato ga ne sme imeti niti 24-urna dežurna služba;

- izvajalci pogrebne dejavnosti na trgu smejo opravljati vse storitve, razen tistih, ki so zaradi nujnega javnega interesa in javne koristi zakonsko pridržane 24-urni dežurni službi kot javni gospodarski službi;

- 24-urna dežurna služba je izključni izvajalec samo tistih storitev, ki jih določa zakon, te storitve pa so: vsak prevoz od kraja smrti do hladilnih prostorov izvajalca javne službe ali zdravstvenega zavoda ZARADI (1) obdukcije pokojnika, (2) odvzema organov ali (3) drugih postopkov na pokojniku (in nato do hladilnih prostorov izvajalca javne gospodarske službe);

- če aktivacija 24-urne službe ni nujna, ker niso potrebna opravila iz prejšnje alineje, smejo storitve opraviti drugi izvajalci pogrebne dejavnosti na trgu, med te pa spadajo: (1) prevoz pokojnika, (2) priprava pokojnika, (3) upepelitev pokojnika, (4) priprava in izvedba pogreba. V tem okviru so pri svojih ravnanjih, ki ostajajo v okviru zakona, svobodni tako svojci kot izvajalci te dejavnosti na trgu. To vključuje tudi prevoz pokojnika od kraja smrti na njegov dom ali v mrliško vežico na pokopališču, kadar se za to odločijo pokojnikovi svojci;

- izvajalec pogrebne dejavnosti na trgu sme pokojnika prepeljati od kraja smrti na – na primer – oddelek za patologijo in pokojnika hraniti do izvedbe pogreba, pri tem pa uporabiti hladilne prostore (hladilnico), ne da bi bilo pomembno, ali ima lastne ali jih ima v najemu ali pa jih ima pravico uporabljati;

- prevoz pokojnika, ko se ne izvede obdukcija, odvzem organov ali ni odrejen drug postopek na pokojniku, pomeni izvajanje pogrebne dejavnosti na trgu, ki je zakonsko dovoljeno (prva alineja drugega odstavka 5. člena ZPPDej), ne pa izvajanje 24-urne dežurne službe v smislu prvega odstavka 8. člena zakona;

Navedbe g. izr. Prof. dr. Andraža Terška jemljem kot verodostojne, saj se izhaja iz odločitev treh sodišč. V primeru, da mi občinska uprava in župan dokažejo, da sem v zmoti in je v zmoti tudi g. izr. Prof. dr. Andraža Teršek, se vam bom opravičil.

Hvala za razumevanje.

Datum: 27.3.2023

občinski svetnik:
Branko Fajfar



Odvetniška pisarna Dušan Golovrški
Odvetniki Dušan Golovrški, Polona Senica, Sandra Rendić

RADOVLJICA

Občina Radovljica
Gorenjska cesta 19



4240 Radovljica

Št. zadeve	
Prejeto	Ljubljana, 26. 5. 2023
Upran	Priloge
Vredn.	

ČLANOM OBČINSKEGA SVETA OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: Obvestilo in pobuda za odpravo nepravilnosti pri sprejetju sklepa o potrditvi cene storitev obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe v Občini Radovljica

Spoštovani,

pišemo vam po pooblastilu stranke ANTON NOVAK pogrebne storitve d.o.o., Hraše 19, Lesce.

Naša stranka je stranka v postopku podelitve koncesije za opravljanje obvezne občinske gospodarske javne službe, tj. 24-urne dežurne pogrebne službe, ki poteka na podlagi Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe v Občini Radovljica z dne 26. 5. 2023 (v nadaljevanju odlok). Postopek podelitve koncesije je še v teku, koncesionar še ni bil izbran.

Občinski svet je dne 26. 1. 2023 sprejel sklep, s katerim je potrdil ceno storitev obvezne gospodarske javne službe, kot jo je predlagal Navček d.o.o. (v nadaljevanju sklep).

Naša stranka poudarja, da na podlagi 3. člena Uredbe o metodologiji za oblikovanje cen 24-urne dežurne službe ceno predlaga izvajalec te službe. Izvajalca te gospodarske javne službe Občina Radovljica še nima, saj postopek podelitve koncesije še ni bil končan, v njem še ni bila izdana odločba o izbiri koncesionarja (37/1 čl. ZGJS), kaj šele, da bi bila ta dokončna. S sprejetjem sklepa je občinski svet dejansko kar sam izbral izvajalca – koncesionarja, čeprav za to ni pristojen niti v postopku podelitve koncesije ne sodeluje v nobeni vlogi, da bi sploh lahko prevzemal vlogo odločevalca.

Naša stranka kot stranka postopka podelitve koncesije takšnemu ravnanju naslovnega organa ostro nasprotuje. Koncesionar mora biti izbran z upravno odločbo v postopku, ki je predviden z Odlokom, in s strani organa, ki ga je občinski svet z Odlokom določil kot pristojnega za izbor koncesionarja. S tem, ko je občinski svet sprejel sklep o potrditvi cene enega izmed več kandidatov v potekajočem postopku podelitve koncesije, je vnaprej izbral tudi izvajalca gospodarske javne službe, kar je v nasprotju z Odlokom.

Naša stranka je seznanjena, da je bila na župana s strani ene od strank postopka podelitve koncesije že dana pobuda za zadržanje izvajanja sklepa, vendar od župana sploh ni dobila nobenega odgovora. Glede na navedeno naša stranka upravičeno sklepa, da so občinski organi vnaprej dogovorjeni o izbiri določene družbe kot koncesionarja. Navedeno je nedopustno.

Glede na vse navedeno in z namenom varstva pravic naše stranke v postopku podelitve koncesije vas **pozivamo k spremembi svoje odločitve**, predvsem pa k vestnemu sledenju občinskim predpisom in zakonodaji, s katerimi je občinski svet vezan pri svojem odločanju. Ob tem opozarjamo, da ima naša stranka zaradi kršitev predpisov, ki urejajo upravni postopek in ki se uporabljajo v postopku podelitve koncesije, možnost vložiti pobudo za začetek inšpekcijskega postopka, kar bo v primeru nadaljnjega kršenja predpisov tudi storila.

S spoštovanjem,

Odvetnik Dušan Golovrški

Odvetniška pisarna
Dušan Golovrški
Odvetniki

Dušan Golovrški
Polona Senica
Sandra Rendić

Miklošičeva 18, Ljubljana

Priloga: - pooblastilo

POOBLASTILO

Podpisani: Anton Novak d.o.o., Hraše 19, Lesce

pooblaščaj:

Odvetniška pisarna	Dušan Golovrški
Dušan Golovrški	Polona Senica
Odvetniki	Sandra Rendić
Miklošičeva 18, Ljubljana	

da mi daje pravno pomoč po predpisih o odvetništvu, zlasti da me zastopa v postopkih pred sodišči in drugimi državnimi organi, da me zastopa v zadevah pred pravnimi osebami, ustanovami, zavodi, civilnimi pravnimi in fizičnimi osebami, da v mojem imenu sklepa poravnave in pogodbe, da me pravno veljavno zavezuje in potrjuje zadostitev mojih zahtevkov, ter da vloži vsa redna in izredna pravna sredstva.

Pooblastilo obsega tudi sprejem odločb, vabil, vlog nasprotnih strank in drugih pisanj, potem ko je dano pooblastilo in v zvezi z zadevo, v kateri je pooblastilo dano.

Pooblastilo obsega tudi sprejemanje denarja in drugih vrednosti za stranko in izrecno pooblastilo za zastopanje na poravnalnem naroku in sklenitev sodne ali izvensodne poravnave.

Pooblastilo ne obsega preverjanja podatkov o stečajnem postopku, postopku prisilne poravnave ali likvidacijskem postopku, razen če ni to v pooblastilu posebej navedeno.

Odvetnika posebej pooblaščaj (še dodatno poleg vsega zgoraj navedenega):

Potrjujem, da me je odvetnik seznanil, da mu moram pojasniti vsa dejstva in okoliščine v zvezi z zadevo in mu predložiti vse dokaze ob podpisu pooblastila, da sem seznanjen s približno oceno stroškov zastopanja in grobo oceno izida postopka in da sem opozorjen na posledice, ki nastanejo v primeru, če navedbe in dokazi niso navedeni in predloženi v rokih, ki jih določajo predpisi ali na poziv odvetnika.

Če odvetniku ne navedem vseh dejstev in predložim dokazov, s katerimi razpolagam v rokih, navedenih v prejšnjem odstavku, odvetnik ni dolžan prevzeti zastopanja oz. lahko pooblastilo odpove, niti ni odgovoren za škodo, ki nastane zaradi moje neaktivnosti.

Zavezujem se, da bom poravnal na poziv in brez zamude vse odvetniške storitve po odvetniški tarifi, v kolikor pa je sklenjen poseben pisni dogovor o višini nagrade za opravljanje pravnih storitev pa nagrado po tem dogovoru, ter stroške in izdatke za izvršena opravila.

Zavezujem se, da bom odvetniku v primeru spremembe kontaktnih podatkov, nemudoma, najkasneje pa v roku 48 ur po spremembi podatkov sporočil nove podatke, kjer bom dosegljiv, sicer je odvetnik prost vsakršne odgovornosti za škodo nastalo zaradi neposredovanja točnih podatkov. Soglašam da mi odvetnik vsa pisanja posreduje z nepriporočeno pošto in izjavljam da me je odvetnik seznanil, da je izid postopka nepredvidljiv in se je zavezal le, za zastopanje z vso profesionalno skrbnostjo in ne za uspeh.

Za spore, ki utegnejo nastati iz tega pooblastilnega razmerja, se pooblastitelj in pooblaščenec dogovorita za pristojnost sodišča po sedežu odvetnikove pisarne in uporabo prava Republike Slovenije.

Anton Novak, dne 27.07.2023

Sprejemem pooblastilo in zastopstvo:

Odvetniška pisarna	Dušan Golovrški
Dušan Golovrški	Polona Senica
Odvetniki	Sandra Rendić
Miklošičeva 18, Ljubljana	

Pooblastitelj:

 **ANTON NOVAK d.o.o.**
Hraše 19, 8248 Lesce
Tel.: 04/53 33 411, 041 655 987



ODVETNIŠKA DRUŽBA
NOVAK

OBČINA
RADOVLJICA

Št. zadeve: 4301-3/2022-28	Uporab
Prejeto: 27. 02. 2023	Pril
	Vredn

OBČINA RADOVLJICA

Občinska uprava

Gorenjska c. 19

4240 RADOVLJICA



ZADEVA: Akris, pogrebno podjetje in trgovina, d.o.o., Mišače 1, Kamna Gorica
– predlog za ponovno uvrstitev odločanja o sklepu na dnevni red seje občinskega sveta

Spoštovani!

Ponovno vam pišemo na podlagi pooblastila podjetja Akris d.o.o., ki ga zastopamo.

Občinski svet Občine Radovljica je na seji dne 25.1.2023 sprejel Sklep o potrditvi cene storitev obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe v Občini Radovljica. Sklep je bil objavljen v glasilu Deželne novice št. 2 dne 14.2.2023, pri čemer sklep prične veljati v roku 15-ih dni od dneva objave.

Iz razloga neustavnosti in nezakonitosti Sklepa smo že dne 30.1.2023 pri županu Občine Radovljica na podlagi 32.člena Statuta Občine Radovljica vložili pobudo za zadržanje objave Sklepa s predlogom, da o tem vprašanju občinski svet ponovno odloča na prvi naslednji seji.

V skladu s Poslovnikom občinskega sveta Občine Radovljica Akris d.o.o. predlaga, da se odločanje o potrditvi cene storitev obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe v Občini Radovljica ponovno uvrsti na dnevni red občinskega sveta, ki naj o tem Sklepu odloča ponovno. Predlagatelj Akris d.o.o. ponovno poudarja, da je Sklep neustaven in nezakonit, saj je občinski svet o tem vprašanju odločal še pred zaključkom postopka javnega naročila pred izbiro koncesionarja. Za vodenje postopka javnega naročila je pristojna občinska uprava, medtem ko pogodbo z izbranim koncesionarjem podpiše župan, kot to določa Zakon o javno zasebnem partnerstvu. S sprejemom predmetnega Sklepa je občinski svet posegel svoje pristojnosti in posegal v pristojnost občinske uprave, s tem ko je dejansko odločil o izbiri koncesionarja še pred zaključkom

Gorenjska c. 24, 4240 Radovljica, p.p. 76

T: 04 537 34 00 / E: info@odvetnik-novak.si / W: www.odvetnik-novak.si

Uradne ure: vsak dan od 9.00 do 12.00, ponedeljek in sreda od 15.00 do 17.00

TRR: 03127-1000324954 Fiduciarni račun: 03127-1000616342

ID številka: SI 63292378 Matična številka: 1890468

XVII/32

javnega naročila. Kot podlago za določitev cene je bil upoštevan elaborat podjetja Navček d.o.o., ki je datiran na dne 30.9.2020 in je bil izdelan za postopek javnega naročila in datiran v čas pred izbiro koncesionarja.

Zaradi navedenega je potrebno najprej zaključiti postopek izbire (za dne 10.3.2023 je razpisana ustna obravnava) in šele po pravnomočnosti odločbe o izbiri odločati o ceni storitve, pri tem pa neizbranim kandidatom dopustiti možnost uveljavljanja njihovih pravic preko pravnih sredstev.

Predlagam, da ravnate v skladu s tem predlogom in predlagatelju Akris d.o.o. (kot tudi ostalim udeležencem javnega naročila) zagotovite enakopravno sodelovanje v postopku javnega naročila. V nasprotnem primeru bo predlagatelj uveljavljal svoje zakonske pravice v upravnem sporu s tožbo pred Upravnim sodiščem in vložil pobudo za presojo ustavnosti zgoraj navedenega sklepa in predlagal zadržanje izvajanja le-tega.

Predlagam tudi, da z vsebino tega predloga seznanimе člane občinskega sveta.

S spoštovanjem!

Radovljica, dne 27.2.2023

Priloga:

-pooblastilo

Investicijska družba NOVAK[®]
d.o.o., o.p.,
1740 Radovljica, Cerenjska c. 24
odvetnik Žiga Novak

POOBLASTILO

**Podpisani: AKRIS d.o.o., Mišače 1, Kamna Gorica,
ki ga zastopa direktor Gašper Mikolič**

pooblaščam:

**Odvetniško družbo Novak, d.o.o., o.p.
Gorenjska cesta 24, Radovljica
v imenu družbe pa odvetnika Žiga Novaka**

da mi daje pravno pomoč po predpisih o odvetništvu, zlasti da me zastopa v postopkih pred sodišči in drugimi državnimi organi, da me zastopa v zadevah pred pravnimi osebami, ustanovami, zavodi, civilnimi pravnimi in fizičnimi osebami, da v mojem imenu sklepa poravnave in pogodbe, da me pravno veljavno zavezuje in potrjuje zadostitev mojih zahtevkov.

Pooblastilo obsega tudi sprejem odločb, vabil, vlog nasprotnih strank in drugih pisanj, potem ko je dano pooblastilo in v zvezi z zadevo, v kateri je pooblastilo dano.

Pooblastilo obsega tudi sprejemanje denarja in drugih vrednosti za stranko in izrecno pooblastilo za zastopanje na poravnalnem naroku in sklenitev sodne poravnave.

Pooblastilo *ne* obsega preverjanja podatkov o stečajnem postopku, postopku prisilne poravnave ali likvidacijskem postopku, razen če ni to v pooblastilu posebej navedeno.

Odvetnika posebej pooblaščam za:

Potrjujem, da me je odvetnik seznanil, da mu moram pojasniti vsa dejstva in okoliščine v zvezi z zadevo in mu predložiti vse dokaze ob podpisu pooblastila, da sem seznanjen s približno oceno stroškov zastopanja in da sem opozorjen na posledice, ki nastanejo v primeru, če navedbe in dokazi niso navedeni in predloženi v rokih, ki jih določajo predpisi.

Če odvetniku ne navedem vseh dejstev in predložim dokazov, s katerimi razpolagam v rokih, navedenih v prejšnjem odstavku, odvetnik ni dolžan prevzeti zastopanja oz. lahko pooblastilo odpove.

Zavezujem se, da bom poravnal na poziv in brez zamude vse odvetniške storitve po odvetniški tarifi ter stroške in izdatke za izvršena opravila.

Za vsa opravila, za katera Odvetniška tarifa dopušča obračun storitev po povečani ali tuji tarifi, priznam tudi takšen obračun.

Drugačen dogovor o višini odvetniških storitev je dopusten le v primeru, da je sklenjen pisno, in v tem primeru veljajo določila v pisni pogodbi.

Za spore, ki utegnejo nastati iz tega pooblastilnega razmerja, se pooblastitelj in pooblaščenec dogovorita za pristojnost sodišča po sedežu odvetnikove pisarne in uporabo prava Republike Slovenije.

Pooblastitelj izrecno soglašam, da se mi sodna pisanja vročajo na moj elektronski naslov in se zavezujem vsakršno spremembo elektronskega naslova nemudoma javiti pooblaščenцу.

Radovljica, dne 27.1.2023

Sprejem pooblastilo in zastopstvo:

Pooblastitelj:

Direktor Gašper Mikolič



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 5. 5. 2023

Župan, direktorica in občinska svetnica so na 4. seji prejeli pobudo in vprašanje svetnika Branka Fajfarja glede Sklepa o potrditvi cene storitve obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe v občini Radovljica. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA VPRAŠANJE IN POBUDO SVETNIKA BRANKA FAJFARJA

Pobuda in vprašanje sta bila posredovana občinski svetnici.

V dopisu Odvetniške družbe Novak je bilo predlagano, da se z vsebino predloga seznani člane občinskega sveta, dopis Odvetniške pisarne Dušan Golovrški pa je bil naslovljen na člane občinskega sveta. Glede na to sta bila dopisa posredovana članom občinskega sveta.

Strokovna komisija v postopku podelitve koncesije za opravljanje obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe v občini Radovljica je županu, na podlagi prejetih dopisov navedenih odvetniških družb, podala sledeče pojasnilo:

»Strokovna komisija je na podlagi določil 23. člena Odloka o predmetu in pogojih za podelitev koncesije za opravljanje obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe v občini Radovljica (DN UO, št. 291/22) vodila postopek podelitve koncesije za opravljanje obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe na območju občine Radovljica. V skladu z določili prvega odstavka navedenega člena se za izbiro koncesionarja uporabi postopek konkurenčnega dialoga v skladu z določili zakona, ki ureja javno-zasebno partnerstvo, ob smiselni uporabi določil zakona, ki ureja javno naročanje in zakona, ki ureja gospodarske javne službe.

V skladu z navedenim je strokovna komisija, na podlagi določil 55. člena Zakona o javno zasebnem partnerstvu /ZJZP/ (Uradni list RS, št. 127/06), po končanem pregledu in vrednotenju vlog sestavila poročilo in navedla, katere vloge izpolnjujejo razpisne zahteve, ter vloge razvrstila tako, da je razvidno, katera izmed njih najbolj ustreza postavljenim merilom oziroma kakšen je nadaljnji vrstni red glede na ustreznost postavljenim merilom. Na podlagi določil drugega odstavka navedenega 55. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu /ZJZP/ je komisija posredovala poročilo organu javnega partnerja iz 11. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu /ZJZP/, t.j. Občinskemu svetu Občine Radovljica (predstavniškemu organu samoupravne lokalne skupnosti (prvi odstavek 11. člena ZJZP)), ki je na svoji 3. redni seji dne 25.1.2023 sprejel Sklep o potrditvi cene storitev obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe v Občini Radovljica (DN UO, št. 300/23), ki je akt poslovanja in s katerim je Občinski svet Občine Radovljica na podlagi določil prvega odstavka 29. člena Zakona o lokalni samoupravi /ZLS/ (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE), ki določa, da je občinski svet najvišji organ odločanja o vseh zadevah v okviru pravic in dolžnosti občine, odločil o potrditvi cene, ki jo je v postopku podelitve koncesije predlagal najugodnejši ponudnik.

Na podlagi odločitve občinskega sveta je strokovna komisija na podlagi določil 57. člena Zakona o javno-zasebnem partnerstvu /ZJZP/, ki določa, če je predmet javno-zasebnega partnerstva koncesija za izvajanje gospodarske javne službe, je akt izbire posamični upravni akt, na podlagi katerega se sklene pogodba o javno-zasebnem partnerstvu ter na podlagi določil 37. člena Zakona o gospodarskih javnih službah /ZGJS/ (Uradni list RS, št. 32/93, 30/98-ZZLPPO, 127/06-ZJZP, 38/10-ZUKN, 57/11-ORZGJS40), ki določa, da o izbiri koncesionarja odloči koncedent z upravno odločbo, poslala poročilo pristojnemu upravnemu organu občine, t.j. občinski upravi, ki na podlagi določil drugega odstavka 67. člena Zakona o lokalni samoupravi /ZLS/ odloča o upravnih zadevah iz občinske pristojnosti na prvi stopnji.

V skladu z navedenim moramo poudariti, da imajo, v skladu z določili drugega odstavka 37. člena Zakona o gospodarskih javnih službah /ZGJS/ vsi kandidati, ki so sodelovali v postopku javnega razpisa, položaj stranke in bodo lahko uveljavili vse pravice v postopku izbire koncesionarja pred pristojnim organom občine, t.j. občinsko upravo Občine Radovljica.«

Skladno z dodatnim pojasnilom strokovne komisije, Občina Radovljica meni, da sprejet Sklep o potrditvi cene storitve obvezne občinske gospodarske javne službe 24-urne dežurne pogrebne službe v občini Radovljica ni nezakonit.

Zakon o pogrebni in pokopališki dejavnosti (ZPPDej) (Uradni list RS, št. 62/16 in 3/22 – ZDeb) še vedno velja v besedilu, kot je bil sprejet in z navedenimi sodbami okrajnih in višjega sodišča ni bil spremenjen, saj sodbe teh sodišč takega učinkovanja nimajo. Skladno z 8. členom ZPPDej 24-urna dežurna služba obsega vsak prevoz od kraja smrti do hladilnih prostorov izvajalca javne službe ali zdravstvenega zavoda zaradi obdukcije pokojnika, odvzema organov oziroma drugih postopkov na pokojniku in nato do hladilnih prostorov izvajalca javne službe, vključno z uporabo le-teh, če ta zakon ne določa drugače.

Pripravili:

Manca Tomažin

vodja Oddelka za splošne zadeve

Urša Zakrajšek

višja svetovalka za lokalne skupnosti

in urejanje javnih površin



mag. Borut Bezjak l.r.

**Vodja Oddelka za infrastrukturo, okolje,
prostor in investicije**



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani MONIKA AŽMAN, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☐ direktorju občinske uprave,
☐ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

Spoštovani

kot članica sveta Doma Janeza Benedika Radovljica,
podajam pobudo vezano na sklep sveta DJB 2 dne:
27.2.2023 - sklep 15.VII.10, da se na podlagi ugodnega
odziva na dnevno varstvo, ki ga izdaja DJB na Blide,
polšče uola lokacija za dnevno varstvo starih
v občini Radovljica.

Dnevno varstvo je podobna oblika skrbí za otroke, ki
je cenovno dostopnejša za uporabnike, je humanejša v
smislu skrbí za otroke in tudi možnosti za
razvijanje različnih prostovoljskih skupin v zagotavljanju
dnevnega varstva. Tudi za ugoden sprejem pobude in
umestitev le te v kriterijske načrt izvedbe programa Občine.

Datum:

23.3.2023

Podpis:

Monika Ažman
XVII/37



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 8. 5. 2023

Župan je na 4. seji prejel pobudo svetnice Monike Ažman, da se na podlagi ugodnega odziva na dnevno varstvo, ki ga izvaja Dom dr. Janka Benedika na Bledu, poišče nova lokacija za dnevno varstvo starejših v občini Radovljica. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA POBUDO SVETNICE MONIKE AŽMAN

Občinska uprava Občine Radovljica je v skladu s pobudo svetnice preverila trenutno izvajanje socialno varstvene storitve dnevnega varstva v Domu dr. Janka Benedika Radovljica in področno zakonodajo, ki določa minimalne tehnične zahteve, standarde in normative storitve za izvajanje storitve.

Ugotavljamo, da se v Domu dr. Janka Benedika že sedaj izvaja dnevno varstvo za nekaj varovancev, vendar pa izvajalec zaradi prostorskih omejitev trenutno ne more zagotavljati izvajanja storitve v skladu s sodobnimi strokovnimi smernicami in potrebami občanov.

V občini Radovljica trenutno nimamo na voljo prostorov, v katerih bi se storitev lahko izvajala v potrebnem obsegu in v skladu s pogoji, ki jih določa zakonodaja. Glede na to, da imajo ob zagotavljanju tovrstne storitve, posamezniki možnost dalj časa ostati doma, v svojem lastnem okolju in da je to nedvomno storitev, ki bi jo ob uvajanju dolgotrajne oskrbe morali okrepiti, si bomo prizadevali poiskati možnosti za zagotovitev primernih prostorov za izvajanje storitve.

Pripravila:

Mojca Ahčin

Višja svetovalka za družbene dejavnosti



Tanja Pogačnik l.r.
Vodja Oddelka za družbene dejavnosti



OBČINA RADOVLJICA
OBČINSKI SVET

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

POBUDE IN VPRAŠANJA

Podpisani EDMAN KLEIN, član Občinskega sveta Občine Radovljica, dajem naslednjo pobudo – vprašanje

- ☒ županu ,
☒ direktorju občinske uprave,
☒ predsedniku oz. predsednici delovnega telesa.
(ustrezno označiti)

Besedilo pobude –vprašanja:

KAKO DA LETOS SMUČIŠČE V
KAMNI GOLICI NI OBDRATOVALO, SAJ SO
BILE RAZMERE V ČASU ZIMSKIH
POČITNIK IDEALNE. SMUČIŠČE SE
BIL DOBRO ZASEDNO KLJUJ OBDRATOVANJU

Datum:

24. 3. 2023

Podpis

XVII/39



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 15. 5. 2023

Župan in direktorica občinske uprave sta na 24. seji prejela vprašanje svetnika Klemena Ermana v zvezi z razlogi, zakaj smučišče v Kamni Gorici ni obratovalo, saj so bile razmere v času zimskih počitnic idealne. Župan je za odgovor na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica pooblastil občinsko upravo.

ODGOVOR NA VPRAŠANJE SVETNIKA KLEMENA ERMANA

Glede na to, da so bili zaradi vremenskih razmer pogoji za zasneževanje ustrezni šele v terminu začetka šolskih počitnic in da bi zasneževanje trajalo do pet dni (torej skoraj do konca počitnic), je prevladalo mnenje, da obratovanje smučišča v tako kratkem obdobju ne bi upravičilo stroškov (zaradi podražitev energentov že sicer bistveno višjih kot v preteklih letih), ki bi nastali, v kolikor bi želeli ustrezno pripraviti smučišče.

Pripravila:
Romana Šlibar Pačnik,
višja svetovalka za družbene dejavnosti



Tanja Pogačnik l.r.
Vodja oddelka za družbene dejavnosti



OBČINA RADOVLJICA OBČINSKA UPRAVA

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 12. 5. 2023

ODGOVORI NA USTNE POBUDE

Na podlagi drugega odstavka 31. člena Statuta Občine Radovljica je župan za odgovore na vprašanja in pobude, zastavljene ustno na 4. seji, zadolžil občinsko upravo.

Teodora Beton:

- **ustna pobuda** za nasaditev oz. ureditev v krožišču Lesce – Kropa.

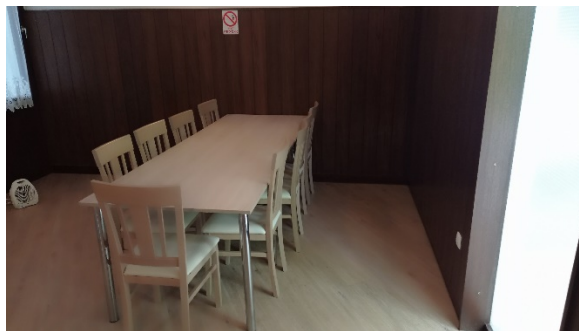
Odgovor občinske uprave: Krožišče se nahaja na regionalni cesti R3 1121 Lesce – Kamna Gorica – Lipnica. Občinska uprava bo preverila možnost ureditve sredinskega otoka krožišča na Direkciji RS za infrastrukturo.

Aleša Mušič:

- **ustna pobuda** za prenovitev dotrajanih mrliških vežic v Radovljici s čajno kuhinjo in stranišči.

Odgovor občinske uprave: V proračunu za leti 2023 in 2024 sredstva za prenovu mrliških vežic niso predvidena. Glede na izveden ogled, sta čajna kuhinja in stranišče v ustreznem stanju.





Miran Rems:

- **ustna pobuda**, da se svetnice in svetniki odločijo za elektronsko gradivo.

Odgovor občinske uprave: Pobuda za prejemanje gradiva v elektronski obliki bo občinskim svetnicam in svetnikom posredovana skupaj s predajo novih računalnikov oziroma tablic v uporabo.

- **ustna pobuda** Statutarno pravni komisiji, da prične s pregledom pobud in potreb za spremembo statuta in poslovnika, ter začne s postopkom za spremembo oz. »osvežitev« statuta in poslovnika.

Odgovor občinske uprave: Pobuda bo posredovana Statutarno pravni komisiji z vabilom in gradivom za naslednjo sejo.



Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave



OBČINA RADOVLJICA
ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 24. 4. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: OBVESTILO O SKLEPIH SVETA USTANOVITELJIC KNJIŽNICE A. T. LINHARTA RADOVLJICA

11. člen Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Knjižnica Antona Tomaža Linharta Radovljica (DN UO, št. 128/10 in 270/20) določa, da je skupni organ za izvrševanje ustanoviteljskih pravic občin in za usklajevanje odločitev občin v zvezi z zagotavljanjem javne službe knjižnične dejavnosti *Svet ustanoviteljic*, ki ga sestavljajo župani občin ustanoviteljic zavoda (Bled, Bohinj, Gorje, Radovljica). Skladno s 13. členom navedenega odloka Svet ustanoviteljic o odločitvah obvešča občinske svete ustanoviteljic.

Občinski svet Občine Radovljica obveščamo, da so bili na 17. seji Sveta ustanoviteljic Knjižnice A. T. Linharta Radovljica, ki je bila 4. 4. 2023, sprejeti naslednji sklepi:

1. Svet ustanoviteljic Knjižnice A. T. Linharta sprejme poročilo o poslovanju Knjižnice A. T. Linharta Radovljica za obdobje od 1. 1. do 31. 12. 2022.
2. Svet ustanoviteljic Knjižnice A. T. Linharta sprejme Finančno poročilo o poslovanju Knjižnice A. T. Linharta Radovljica za leto 2022.
3. Svet ustanoviteljic Knjižnice A. T. Linharta sprejme Poslovni in finančni načrt Knjižnice A. T. Linharta Radovljica za leto 2023.
4. Svet ustanoviteljic Knjižnice A. T. Linharta Radovljica daje soglasje k določitvi redne delovne uspešnosti direktorju Knjižnice A. T. Linharta, mag. Marku Zupancu in bivši direktorici, Boženi Kolman Finžgar, za leto 2022, v višini 5 % letnih sredstev za osnovno plačo direktorja, in sicer v sorazmernem deležu glede na njuno delovno obveznost.
5. Svet ustanoviteljic Knjižnice sprejme Pravilnik o notranji organizaciji in sistemizaciji delovnih mest v Javnem zavodu Knjižnica A. T. Linharta Radovljica s prilogami.

Gradivo in zapisnik 17. seje Sveta ustanoviteljic se hranita in sta na vpogled na Oddelku za družbene dejavnosti Občine Radovljica.

Pripravila:
Petra Jamar Rozman,
višja svetovalka za družbene dejavnosti



Ciril Globočnik l.r.
Župan



OBČINA RADOVLJICA ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84
www.radovljica.si, e-naslov: obcina.radovljica@radovljica.si

Datum: 11. 5. 2023

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Informacija: POROČILO O IZVRŠEVANJU SPREJETIH SKLEPOV

Izvrševanje sklepov, sprejetih na 4. seji občinskega sveta, 27. 3. 2023

I. Potrditev zapisnika 3. redne seje

Zapisnik bo objavljen na oglasni deski in spletni strani občine.

II. Pobude in vprašanja

Odgovori na pobude in vprašanja članov občinskega sveta so v gradivu za 5. sejo Občinskega sveta Občine Radovljica.

III. Volitve in imenovanja

III.a Mnenje lokalne skupnosti o kandidatkah za ravnateljico Vrtca Radovljica

Sprejeti sklep je bil vročen Vrtcu Radovljica.

III.b Imenovanje predstavnikov Občine Radovljica v Svet Vrtca Radovljica

Sprejeta sklepa sta bila vročena Vrtcu Radovljica in predlaganim kandidatom: Ines Jelenec, Špeli Udir in Miroslavu Pogačarju.

III.c Imenovanje predstavnice lokalne skupnosti v Svet lokalnih skupnosti Centra za socialno delo Gorenjska

Sprejeta sklepa sta bila vročena Centru za socialno delo Gorenjska ter predlagani kandidatki Teodori Beton.

IV. Zaključni račun proračuna Občine Radovljica za leto 2022 s poročilom o prerazporeditvi sredstev po sklepu župana in poročili o delu

Zaključni račun proračuna Občine Radovljica za leto 2022 je bil objavljen v DN UO, št. 302, 11. 4. 2023.

V. Predloga Odlokov o proračunih Občine Radovljica za leti 2023 in 2024

Odlok o proračunu Občine Radovljica za leto 2023 je bil objavljen v DN UO, št. 301, 31. 3. 2023. Odlok o proračunu Občine Radovljica za leto 2024 je bil objavljen v DN UO, št. 302, 11. 4. 2023.

VI. Predlog Odloka o sedmih spremembah in dopolnitvah Prostorskega reda občine Radovljica

Odlok o sedmih spremembah in dopolnitvah Prostorskega reda občine Radovljica je bil objavljen v DN UO, št. 302, 11. 4. 2023.

VII. Osnutek Odloka o subvencioniranju razlik pri ceni socialnega servisa razvoza kosil v občini Radovljica

Predlog Odloka o subvencioniranju razlik pri ceni socialnega servisa razvoza kosil v občini Radovljica je na dnevnem redu 5. seje Občinskega sveta Občine Radovljica.

VIII. Elaborat o oblikovanju cen storitev obveznih gospodarskih javnih služb varstva okolja v občini Radovljica

Sprejeti sklepi so bili vročeni Komunalni Radovljica d.o.o.

IX. Soglasje k Pravilniku o spremembah in dopolnitvah Pravilnika o sistemizaciji delovnih mest in notranji organizaciji dela v Muzejih radovljiške občine

Sprejeti sklep je bil vročen Muzejem radovljiške občine.

X. Soglasje k redni delovni uspešnosti ravnateljev in direktorjev javnih zavodov s področja vzgoje in izobraževanja, katerih ustanoviteljica je Občina Radovljica, za leto 2022

Sprejeti sklepi so bili vročeni OŠ A. T. Linhartarja Radovljica, OŠ F. S. Finžgarja Lesce, OŠ Staneta Žagarja Lipnica, OŠ Antona Janše Radovljica, Glasbeni šoli Radovljica in Ljudski univerzi Radovljica.

XI. Sklep o spremembi periodičnosti izhajanja časopisa Občine Radovljica Deželne novice

Sprejeti sklep je bil vročen Časopisnemu svetu.

XII. Letno poročilo o uresničevanju programske zasnove in uredniške politike Deželnih novic za leto 2022

Sprejeti sklep je bil vročen Časopisnemu svetu.

XIII. Sklep o ugotovitvi javne koristi

Sklep o ugotovitvi javne koristi je bil objavljen v DN UO, št. 301, 31. 3. 2023.

XIV. Premoženjsko pravni zadevi

XIV.a Sklepa o razglasitvi zemljišč za grajeno javno dobro

Odločba o razglasitvi zemljišča za javno dobro v lasti Občine Radovljica je bila objavljena v DN UO, št. 301, 31. 3. 2023

XIV.b Sklep o ukinitvi statusa javnega dobra

Odločba o izvzemu zemljišč iz javnega dobra je bila objavljena v DN UO, št. 301, 31. 3. 2023.

Pripravila:

Metka Gaber

Alenka Langus l.r.
Direktorica občinske uprave



Ciril Globočnik l.r.
Župan