



OBČINA RADOVLJICA
ŽUPAN

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

Datum: 11. 6. 2021

OBČINSKEMU SVETU
OBČINE RADOVLJICA

Zadeva: POROČILA NADZORNEGA ODBORA

V skladu s 17. in 31. členom Statuta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) ter 87. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Radovljica (DN UO, št. 188/14) vam pošiljam v obravnavo

POROČILA NADZORNEGA ODBORA

1. Poročilo o opravljenem nadzoru razpolaganja s premoženjem Občine Radovljica za leto 2020.
2. Poročilo o opravljenem nadzoru v KS Lesce za leto 2020.
3. Poročilo o opravljenem izrednem nadzoru na Občini Radovljica (cesta za Verigo).

V skladu z 90. členom poslovnika bo kot poročevalec na seji sodeloval:
- Janez Reš, predsednik Nadzornega odbora

PREDLOG SKLEPA:

Občinski svet Občine Radovljica se seznanja s poročili o opravljenih nadzorih:

1. Poročilo o opravljenem nadzoru razpolaganja s premoženjem Občine Radovljica za leto 2020,
2. Poročilo o opravljenem nadzoru v KS Lesce za leto 2020,
3. Poročilo o opravljenem izrednem nadzoru na Občini Radovljica (cesta za Verigo).



Ciril Globočnik l.r.
ŽUPAN



OBČINA RADOVLJICA NADZORNI ODBOR

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

Številka: 03214-6/2021-5

Datum: 10.06.2021

Na podlagi 45. člena Statuta Občine Radovljica (Deželne novice, Uradne objave, št. 188/2014) in 36. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Radovljica (Deželne novice, Uradne objave, št. 187/2014) je Nadzorni odbor Občine Radovljica na 17. seji dne 10.06.2021 sprejel

POROČILO O OPRAVLJENEM NADZORU RAZPOLAGANJA S PREMOŽENJEM OBČINE RADOVLJICA ZA LETO 2020

Poročilo je dokončni akt Nadzornega odbora Občine Radovljica

1. Nadzorni odbor v sestavi:

1. Janez Reš, predsednik;
2. Bogomir Vnučec, podpredsednik;
3. Drago Finžgar, član;
4. Barbara Boltar, član;
5. Tomaž Frelj, član;
6. Gašper Albinini, član;
7. Klemen Erman, član.

2. Poročevalec:

Bogomir Vnučec

3. Izvedenec: /

4. Ime nadzorovanega organa/zavoda:

Občina Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica

UVOD:

Na podlagi sklepa o izvedbi nadzora številka: 03214-6/2021-1 z dne 24.03.2021 so člani Nadzornega odbora: Bogomir Vnučec, Gašper Albinini in Janez Reš dne 14.04.2021 opravili nadzor razpolaganja s premoženjem Občine Radovljica za leto 2020.

Namen in cilj nadzora sta bila:

1. preveriti skladnost finančnega poslovanja z zakoni in podzakonskimi akti ter transparentnost poslovanja,

2. preveriti skladnost finančnega poslovanja s proračunom organa za leto 2020,
3. preveriti popolnost in zakonitost prejemkov in izdatkov,
4. poročati o ugotovljenih nepravilnostih,
5. dati priporočila in predloge za nadaljnje poslovanje organa.

Z izvedbo nadzora so člani nadzora začeli ob 14.00 uri. Nadzor je potekal v prostorih Občine (mala sejna soba Občine Radovljica) ob prisotnosti odgovornih oseb in je obsegal naslednja področja oziroma proračunske postavke:

1. Občinske takse za taksam zavezane predmete od fizičnih oseb in zasebnikov (PP 3063);
2. Davek od premoženja na posest plovnih objektov (PP 3045), davek na vodna plovila (konto 703100);
3. Davek na dediščine in darila (PP 3030, konto 703200);
4. Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu – delovanje (PP 44804);
5. Arhitektura gorenjskih vasi (NRP 042026);
6. Spodbujanje individualne stanovanjske gradnje (PP 46117);
7. Izgradnja meteorne kanalizacije (NRP 052080, konto 420401-Novogradnje, konto 420500-Investicijsko vzdrževanje in izboljšave, konto 420801-Investicijski nadzor in konto 420804-Načrti in druga projektna dokumentacija);
8. Drugi prihodki e-polnilnice (PP3274);
9. Ostali športni objekti in nakup opreme (PP 46245, NRP 081033);
10. Investicijsko vzdrževanje in gradnja občinskih cest (PP44689);
 - a. Ureditev Šercerjeve ulice v Radovljica (NRP 045078),
 - b. Sanacija ceste Prezrenje – Sp. Dobrava (NRP 045169),
 - c. Prilagoditev cest ob nadgradnji železniške infrastrukture (NRP 055100);
11. Drugi operativni odhodki (PP 46119 - drugi programi na stanovanjskem področju);
12. Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč (PP 3301- prihodki od prodaje občinskega premoženja);
13. Spomeniki, grobišča, spominska obeležja (NRP 082049);
14. Prihodki od prodaje blaga in storitev (PP 7002-Prihodki od prodaje proizvodov in storitev-tržna dejavnost);
15. Tekoči transferji nepridobitnim organizacijam in ustanovam (PP 40102 Stroški za pokroviteljstva občine).

KRATEK POVZETEK:

Nadzor Razpolaganje s premoženjem Občine Radovljica za leto 2020 je pokazal, da Občina razpolaga s proračunskim premoženjem gospodarno in transparentno.

Nadzorni odbor je ugotovil, da ima Občina Radovljica vzpostavljene notranje kontrole na vseh točkah poslovanja, ki zagotavljajo verodostojnost dokumentov in omogočajo sledljivost tako dokumentov, kot tudi sredstev. Dokumenti so pregledani ažurno. Nadzorni odbor je ugotovil tudi, da odgovorne osebe v vseh pregledanih zadevah javnih naročil, opisanih v tem poročilu, izpolnjujejo vse sestavine obrazcev, iz obrazložitve njihovih odločitev so razvidne tako pravne podlage kot tudi razlogi zanje. Ugotovljeno je bilo, da je Občina Radovljica v letu 2020 ravnala s premoženjem Občine preiščeno in načrtovano.

UGOTOVITVE:

1. OBČINSKE TAKSE ZA TAKSAM ZAVEZANE PREMETE OD FIZIČNIH OSEB IN ZASEBNIKOV (PP 3063)

Prihodki iz naslova Občinske takse od fizičnih oseb in zasebnikov imajo podlago v Odloku o določitvi takse za obravnavanje pobud za spremembo namenske rabe prostora v občini Radovljica, objavljenem v Deželnih novicah OU, št. 247/2018.

Iz omenjenega Odloka izhaja, da je zavezanec za plačilo takse vlagatelj pobude. In da se pobuda za spremembo namenske rabe prostora obravnava le na podlagi predhodnega plačila, zato je k vlogi potrebno priložiti dokazilo o plačilu.

Člani Nadzornega odbora so pregledali zadevo št. 3504-0002/2020, kjer je Občina Radovljica dne 23.11.2020 dvema osebama izdala sklep o nadomestilu stroškov v postopku lokacijske preveritve. Ta sklep je bil izdan na podlagi vloge vlagateljev za začetek vodenja postopka lokacijske preveritve na podlagi Zakona o urejanju prostora in Odloka o določitvi stroškov lokacijske preveritve v občini Radovljica. Nadomestilo stroškov je bilo z omenjenim sklepom odmerjeno na 2.000,00 EUR.

Iz kartice finančnega knjigovodstva (PP 3063 konto 704707) izhaja, da je bilo nadomestilo stroškov plačano 25.11.2020.

Iz kartice finančnega knjigovodstva (PP 3063 konto 704707) izhaja še, da je imela Občina Radovljica v letu 2020 iz naslova občinskih taks od fizičnih oseb in zasebnikov skupaj 2.150,00 EUR prihodkov.

Ugotovitve: Iz pregledanih dokumentov ni bilo mogoče ugotoviti kakršnekoli nepravilnosti.

2. DAVEK OD PREMOŽENJA NA POSEST PLOVNIH OBJEKTOV (PP 3045) Davek na vodna plovila (konto 703100)

Davek od vodnih plovil in dodatni davek od plovil se plačuje od:

- plovil daljših od petih metrov, ki so vpisana v evidencah, vzpostavljenih na podlagi zakonov, ki urejajo plovbo po morju in celinskih vodah, razen plovil v gradnji,
- plovil daljših od petih metrov, kateri lastniki oziroma lastnice so rezidenti Republike Slovenije in izpolnjujejo tehnične pogoje za vpis v evidence plovil iz prejšnje alineje, vendar v njih niso vpisana ter
- plovil daljših od petih metrov, katerih lastniki so rezidenti Republike Slovenije in izpolnjujejo tehnične pogoje za vpis v evidence plovil, vendar v njih niso vpisana, ker so registrirana v tujini.

Po Zakonu o davku na vodna plovila (Uradni list RS, št. 117/06 in Zakonu o uravnoveženju javnih financ – ZUJF Uradni list RS, št. 40/12) prihodki od davka od plovil, katerih lastniki so rezidenti Republike Slovenije, pripadajo občini glede na stalno ali začasno prebivališče oziroma sedež zavezanca oziroma zavezanke za davek od plovil.

Iz kartice finančnega knjigovodstva (davek na vodna plovila - konto 703100) izhaja pester nabor prilivov sredstev iz tega naslova. Občina Radovljica je v letu 2020 iz naslova davka na vodna plovila prejela 4.272,38 EUR prihodkov.

Ugotovitve: Iz pregledanih dokumentov ni bilo mogoče ugotoviti kakršnekoli nepravilnosti.

3. DAVEK NA DEDIŠČINE IN DARILA (PP 3030 – konto 703200)

Člani nadzora so na PP 3030 Davek na dediščine in darila izbrali za pregled konto 703200 z istim imenom.

V skladu z 2. členom Zakona o davku na dediščine in darila (Uradni list RS, št. 117/06 in 36/16; v nadaljevanju besedila: ZDDD) je predmet obdavčitve po tem zakonu premoženje, ki ga fizična oseba prejme od fizične ali pravne osebe kot dediščino ali darilo in se ne šteje za dohodek po zakonu, ki ureja dohodnino. Predmet obdavčitve po tem zakonu je tudi premoženje, ki se ne šteje za dohodek po zakonu, ki ureja davek od dohodkov pravnih oseb. Kot premoženje se štejejo: nepremičnine, premičnine, vrednostni papirji, denar, volilo, premoženjske in druge stvarne pravice. Darilo ali dediščina, ki zajema le premičnine, ni predmet obdavčitve, če je skupna vrednost premičnin nižja od 5.000 EUR.

V 3. členu ZDDD je določeno, da je davčni zavezanec za plačilo davka fizična ali pravna oseba zasebnega prava, ki prejme premoženje na podlagi dedovanja ali darovanja. Davčni zavezanec je tudi fizična oseba, ki prejme premoženje na podlagi pogodbe o dosmrtnem preživljanju oziroma na podlagi darilne pogodbe za primer smrti. Za pravne osebe zasebnega prava se po tem zakonu štejejo: društva, fundacije, skladi, ustanove, zasebni zavodi in gospodarska interesna združenja.

Nadalje 5. člen ZDDD določa, da je osnova za davek vrednost podedovanega ali v dar prejetega premoženja v času nastanka davčne obveznosti po odbitku dolgov, stroškov in bremen, ki odpadejo na premoženje, od katerega se plačuje ta davek. Pri premičninah, razen pri denarju, je vrednost tržna vrednost tega premoženja. Pri premičninah se davčna osnova zniža za 5.000 EUR. Če je davčni zavezanec v obdobju dvanajstih mesecev od istega darovalca prejel več daril, se za ugotavljanje davčne osnove vrednosti prejetih daril seštevajo. Rok dvanajstih mesecev začne teči z dnem sprejema prvega darila. Pri ugotavljanju davčne osnove se predmeti gospodinjstva ne upoštevajo. Kot predmeti za gospodinjstvo se štejejo gospodinjiski predmeti, ki so namenjeni za zadovoljitev vsakdanjih potreb zavezanca, kot so pohištvo, gospodinjiski stroji in naprave ter druga hišna oprema, posteljnina in podobno, vendar ne, če so ti predmeti večje vrednosti. Pri preračunu vrednosti denarnih zneskov iz drugih valut v eure se upošteva referenčni tečaj Evropske centralne banke, ki ga objavi Banka Slovenije in velja na dan nastanka davčne obveznosti.

V 7. členu ZDDD je določeno, da prihodki od davka pri dedovanju ali podaritvi nepremičnin in pravic na nepremičninah pripadajo občini, kjer je nepremičnina. Če so podedovane ali podarjene nepremičnine v več občinah, pripadajo prihodki od davka posameznim občinam, sorazmerno z vrednostjo posameznih delov nepremičnin, ki ležijo na njihovem območju. Prihodki od davka pri dedovanju ali podaritvi premičnin in premoženjskih ter drugih stvarnih pravic pripadajo občini, kjer je stalno prebivališče oziroma sedež davčnega zavezanca. Če davčni zavezanec nima stalnega prebivališča oziroma sedeža v Republiki Sloveniji, pripada davek občini, kjer ima začasno prebivališče. Če nima začasnega prebivališča v Republiki Sloveniji, pripada davek občini, kjer ima darovalec oziroma je imel zapustnik stalno prebivališče ali sedež. Velja tudi za premičnine, premoženjske in druge stvarne pravice, ki so izven Republike Slovenije, če je imel zapustnik v času svoje smrti ali če je imel darovalec v času darovanja stalno ali začasno prebivališče oziroma sedež v Republiki Sloveniji. Če

dediščina ali darilo obsega premičnine in nepremičnine, pripadajo prihodki od davka občinam v skladu z določbami ustreznih odstavkov ZDDD.

ZDDD v 12. členu določa, da se davek na dediščine in darila davčnemu zavezancu odmeri z odločbo, ki jo izda Finančni urad Republike Slovenije (v nadaljevanju besedila FURS). Višina davka se ugotavlja po predpisih, ki veljajo na dan nastanka davčne obveznosti.

FURS je davčni organ, ki pri pobiranju obveznih dajatev postopka v skladu z Zakonom o davčnem postopku. Svoje obveznosti davčni zavezanci plačujejo na podračune (PDP), ki so odprti v sistemih enotnih zakladniških računov države in občin (EZR) pri Banki Slovenije in jih vodi Uprava Republike Slovenije za javna plačila (UJP). Te pobrane dajatve so prihodek ene od blagajn javnega financiranja (države, proračunov občin, ZZZS, ZPIZ) ali posredno proračuna EU.

V skladu s Pravilnikom o plačevanju in razpolaganju obveznih dajatev in drugih javnofinančnih prihodkov (Uradni list RS, št. 21/18 in 56/18) se tako davek na dediščine in darila, ki pripada Občini, zbira na prehodnem davčnem podračunu Občine Radovljica, ki ga UJP dnevno razporedi na redni podračun EZR Občine Radovljica.

Občina Radovljica je v letu 2020 iz naslova davka na dediščine in darila prejela 65.751,97 EUR sredstev, kar izhaja iz kartice finančnega knjigovodstva za PP 3030 Davek na dediščine in darila, konto 703200 davek na dediščine in darila.

Ugotovitve: Iz pregledanih dokumentov ni bilo mogoče ugotoviti kakršnekoli nepravilnosti.

4. SVET ZA PREVENTIVO IN VZGOJO V CESTNEM PROMETU – DELOVANJE (PP 44804)

Člani nadzora so pregledali vso dokumentacijo, ki je vezana na finančne dogodke v letu 2020 na proračunski postavki 44804 – Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu - delovanje, vključno z zadevo št. 43010-0224/2019 – N – izvedba program Jumicar na Osnovni šoli Staneta Žagarja Lipnica.

Programa Jumicar in Kolesarčki sta izobraževalna programa vzgoje otrok v cestnem prometu. Navedena programa izvaja družba Jumicar – Kolesarčki, d.o.o. iz Celja. Program KOLESARČKI izvajajo v vrtcih ter v prvem in drugem razredu osnovne šole. Program JUMICAR pa je namenjen otrokom druge triade osnovne šole. Namen programov KOLESARČKI in JUMICAR je, da otrokom na zabaven, pa vendar poučen način, preko igre predstavijo pravilno vedenje v prometnem okolju, z namenom da bodo postali bolj previdni in vestni udeleženci v prometu. Postavljeni so v vlogo voznika in doživljajo dogodke, kot jih opaža in zaznava voznik v pravem prometu. Obenem pa je za otroke tudi posebna izkušnja, saj nimajo vsak dan možnosti, da bi se vsak dan vozili s štirikolesniki po cesti s pravimi križišči, prometnimi znaki in pravim semaforjem. Oba programa sta sestavljena iz teoretičnega in praktičnega dela. Pri programu JUMICAR se otroke preko predavanja seznanijo z osnovno kulturo v cestnem prometu, gibanju ob cesti oziroma prometnih površinah, prečkanjem ceste ter s prometnimi znaki in njihovim pomenom. Pri praktičnem delu se otroci preizkusijo v vožnji z Jumicar mini avtomobilčki na bencinski pogon, ki vsebujejo vse elemente pravega vozila od

varnostnega pasu, zavornega pedala in pedala za plin. Poligon je primeren za zunanjo postavitve v velikosti približno 15 x 15 m. Promet na poligonu nadzoruje več za to usposobljenih mentorjev, ki otroke opozarjajo na napake in jim razložijo kako ravnati v določenih situacijah.

Iz pregledane dokumentacije kot tudi iz kartice finančnega knjigovodstva na PP 44804 izhaja, da je bila izvedba programa Jumicar na OŠ Staneta Žagarja v decembru 2019 plačana v januarju 2020. V zvezi s tem poslovnim dogodkom Nadzorni odbor pojasni, da iz Predloga za oddajo naročila (obr-A) številke 43010-0224/2019 z dne 08.10.2019 izhaja, da je predmet naročila izvedba programa prometne vzgoje Jumicar na OŠ Staneta Žagarja Lipnica, načrtovanega za 03.12.2019. Iz obr-A izhaja, da sta prispeli dve ponudbi. Iz obrazložitve izbora ponudbe je razvidno, da je ponudba Jumicar – Kolesarčki, do.o. iz Celja popolna in cenovno sprejemljiva. Zato za navedeno storitev Občina predlaga izdajo naročilnice navedenemu ponudniku. Vrednost ponudbe znaša 516,30 EUR (z vključenim DDV), medtem ko je vrednost ponudbe brez DDV 423,20 EUR. Občina Radovljica je ponudniku posredovala naročilnico št. 0711/2019 z dne 08.10.2019. Račun št. 116/2019 je izvajalec izdal 06.12.2019, z rokom plačila 06.01.2020.

Iz kartice finančnega knjigovodstva 44804 – Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu - delovanje izhaja, da so v tem sklopu knjiženi tudi stroški za malico za prostovoljce pri aktivnostih ob pričetku šolskega leta v letu 2020 v višini 5,00 EUR.

Svet za preventivo in vzgojo v prometu je izvedel program vzgoje Jumicar (516,30 EUR) tudi v letu 2020. Iz te proračunske postavke so bili plačani stroški za postavitve in vzdrževanje prometne signalizacije ob pričetku šolskega leta 2020/2021, ki jo je izvedla KOMUNALA RADOLJICA (889,06 EUR). Strošek v višini 73,34 EUR pa predstavlja nakup odsevnih trakov na vzmet.

Svet za preventivo in vzgojo v cestnem prometu je v letu 2020 za delovanje porabil 2.000,00 EUR sredstev.

Ugotovitev: Iz pregledanih dokumentov ni bilo mogoče ugotoviti kakršnekoli nepravilnosti.

5. ARHITEKTURA GORENJSKIH VASI (NRP 042026)

Nadzorni odbor je za pregled izbral tudi področje arhitekture gorenjskih vasi. Namen tega programa je ohranitev tradicionalnega izgleda naselij in tipične arhitekture z razvojem novih rešitev in osveščanjem ter izobraževanjem prebivalstva. Ta program je trajal od januarja 2018 do junija 2020 (30 mesecev). Sofinanciran je bil s strani Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja (EKSRP). Kot partner pa je v tem projektu nastopala tudi Občina Radovljica. V tem projektu so bile zajete naslednje aktivnosti:

- naložbe v ohranitev zaščitene arhitekturne dediščine,
- naložbe v enote kulturne dediščine,
- pristopi za ohranitev arhitekturne dediščine in trajnostni razvoj naselij:
- tipološke študije za ohranitev arhitekturne dediščine in trajnostni razvoj naselij s poudarkom na tradicionalni arhitekturi,
- inventarizacija kulturne dediščine povezane s kozolci
- regionalna conacija kozolcev,

- praktične delavnice o kozolcih, njihovi izdelavi, popravilih in pomenu v prostoru, osveščevalno gradivo o gorenjskem kozolcu
- Razstava tipična tipologija območja LAS.

Člani nadzora so pregledali del obsežnega gradiva, predvsem opisni in slikovni material, saj so izvajalci omenjenega programa morali evidentirati zatečeno stanje in stanje ob sanaciji.

Člani nadzora so pregledali dokumentacijo v zadevah 430-0018/2019 in 4303-0002/2019, ki se v sklopu arhitekture gorenjskih vasi navezujeta na sanacijo rak v Kropi.

V zvezi z izvedbo tega projekta so v letu 2020 nastali stroški: za pripravo gradiv za popularizacijo in promocijo projekta v višini 11.529,00 EUR (konto 40209900 – Drugi splošni material in storitve); za svetovanje v postopkih javnih naročil – arhitektura gorenjskih vasi v višini 610,00 EUR (konto 4029900 – Drugi operativni odhodki); za popis del in na njihovi podlagi izstavljeni računi za izvedena dela za projekt »Sanacija rak v Kropi« v višini 110.252,04 EUR (konto 42050000 – Investicijsko vzdrževanje in izboljšave); za študijo o izvedljivosti projekta Arhitektura gorenjskih vasi v višini 19.950,00 EUR (konto 42080000 – Študija o izvedljivosti projekta); in za nadzor sanacije rak v Kropi v višini 1.487,23 EUR (konto 42080100 – Investicijski nadzor). V zvezi z nadzorom sanacije rak v Kropi so člani nadzora pregledali tudi zadevo 43010-00143/2019, ki se nanaša na gradbeni in računski nadzor omenjene sanacije v okviru Arhitekture gorenjskih vasi. Kot izhaja iz spisa 43010-00143/2019 je bila izvedba postopkov izbire izvajalca za gradbeni in računski nadzor s strani Občine Radovljica izvedena transparentno.

Iz kartice finančnega knjigovodstva izhaja, da so v času od 1. 1. 2020 do 31.12.2020 v zvezi z Arhitekturo gorenjskih vasi (NRP 042028) nastali stroški v višini 143.828,27 EUR.

Ugotovitve: Iz pregledanih dokumentov ni bilo mogoče ugotoviti kakršnekoli nepravilnosti. Postopki izvedbe programa Arhitektura gorenjskih vasi so bili vodeni transparentno.

6. SPODBUJANJE INDIVIDUALNE STANOVANJSKE GRADNJE (PP 46117)

Iz PP 46117 je Nadzorni odbor za pregled izbral zadevo št. 41014-0005/2020 ki se nanaša na javni razpis za dodeljevanje nepovratnih sredstev za obnovo stanovanjskih in poslovno stanovanjskih stavb, ki so razglašene za spomenik oziroma enoto kulturne dediščine. V konkretnem primeru gre za objekt (hiša) na naslovu Kropa 87 za obnovitvena dela – barvanje fasade.

Iz spisa izhaja, da je občina dne 21.02.2020 na svojih spletnih straneh objavila javni razpis za dodeljevanje nepovratnih sredstev za obnovo stanovanjskih, poslovno stanovanjskih in gospodarskih stavb, ki so razglašene za spomenik oziroma enoto kulturne dediščine v občini Radovljica v letu 2020. Razpis določa, da bodo naložbe financirane v višini 40 % izkazanih upravičenih stroškov, pri čemer je najvišja možna višina dodeljenih sredstev na stavbo 10.000,00 EUR. Na razpis se je prijavila tudi lastnica nepremičnine na naslovu Kropa 87. Svoji vlogi (prijavni obrazec) je priložila dokazilo o lastništvu stavbe (zemljiškoknjižni izpisek), kulturnovarstveno soglasje za varstvo kulturne dediščine Slovenije, Službe za kulturno dediščino – Območna enota Kranj - ZVKDS (št. 35101-1042/2019-4 z dne 24. 3. 2020). To soglasje je bilo investitorki izdano za vzdrževalna dela – barvanje fasade stanovanjske hiše Kropa 87 in pripadajoče garaže, ki predstavlja poseg v spomenik Kropa – Trško naselje po

predloženi dokumentaciji – popis del. Iz kulturnovarstvenega soglasja izhaja tudi, da se poseg dovoli v obsegu in na način, ki je določen v navedeni projektni dokumentaciji. Po Odločbi o zavarovanju Krope (Uradni list, LRS, št. 44/53-144) posegi v Kropi niso dopustni brez kulturnovarstvenih pogojev in soglasja ZVKDS, kot jih predpisuje Zakon o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 30/11 Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16).

Vlogi je lastnica stanovanjske hiše na naslovu Kropa 87 priložila še potrjen popis del s predračunom za obnovitvena dela, ki ga je potrdil ZVKDS OE Kranj. Vlogi je priložila tudi fotografije stavbe, iz katerih je raz vidno stanje vseh delov stavbe, ki so se in se bodo obnavljali: celota in detajli (štukatura, stebri, kamniti okviri, ...) v času vložitve prijavnega obrazca oziroma vloge, ter kopija gradbene dokumentacije.

Občina Radovljica je dne 11.06.2020 izdala odločbo s katero se vlagateljici – upravičenki iz Krope 87 dodelijo nepovratna sredstva v višini 639,48 EUR. Prijaviteljica je namreč v prijavi izkazala stroške v višini 1.598,70 EUR.

V spisu je tudi pogodba o dodeljevanju nepovratnih sredstev za obnovo stanovanjskih, poslovno stanovanjskih in gospodarskih stavb, ki so razglašene za spomenik oz. enoto kulturne dediščine v občini Radovljica v letu 2020, ki sta jo sklenila Občina Radovljica in lastnica stanovanjske hiše na naslovu Kropa 87. Pogodba velja od 17.08.2020 (to je od dneva, ko jo podpišeta obe stranki). Pogodba je veljavna za določen čas to je do 31.12.2020. Iz pogodbe med drugim izhaja še, da so sredstva zagotovljena na proračunski postavki 46117 – Spodbujanje individualne gradnje.

Zavod za varstvo kulturne dediščine iz Kranja je dne 18. 9. 2020 potrdil račun izvajalca del za barvanje fasade stanovanjske hiše na naslovu Kropa 87. Zavod je v potrditev računa obrazložil s tem, da je bilo izvedeno delo predmet konzervatorskega nadzora na terenu in ocenil, da je izvedeno skladno z izdanim kulturnovarstvenim soglasjem z dne 24.03.2020.

Lastnica hiše na naslovu Kropa 87 je dne 28.09.2020 vložila zahtevek za izplačilo sredstev po javnem razpisu za dodeljevanje nepovratnih sredstev za obnovo stanovanjskih, poslovno stanovanjskih in gospodarskih objektov kulturne dediščine v občini Radovljica v letu 2020, skupaj z dokazili o stroških, ki so povezani z uveljavljanjem stroškov za obnovo objekta kulturne dediščine (kopije računov, potrdil o plačilu računov in potrdil ZVKD OE Kranj). Občina Radovljica je odredbo za izplačilo posredovala računovodski službi dne 29.09.2020.

Na PP 46117 – Spodbujanje individualne gradnje je Občina v letu 2020 porabila sredstva v višini 34.566,40 EUR.

Ugotovitve: Iz pregledanih dokumentov ni bilo mogoče ugotoviti kakršnekoli nepravilnosti.

7. IZGRADNJA METEORNE KANALIZACIJE (NRP 052080, konti: 420401-Novogradnje, 420500-Investicijsko vzdrževanje in izboljšave, 420801-Investicijski nadzor in 420804-Načrti in druga projektna dokumentacija)

Ker NRP pomeni načrt razvojnih programov, v katerem so odhodki proračuna prikazani kot projekti in ukrepi, je Nadzorni odbor je pri pregledu NRP 052080 – Izgradnja meteorne

kanalizacije pregledal primere iz vsakega konta, ki se nanašajo na ta program. V vseh primerih se je Nadzorni odbor osredotočil na dokumente, ki so v nadaljevanju podrobno opisani, opis ostalega gradiva (slikovni material) v tem poročilu ne komentira.

7/1. Nadzorni odbor je pregledal zadevo 4305-0274/2020 – Ureditev meteorne kanalizacije pri Vrbnje 61. Iz predloga za oddajo naročila obr-A z dne 23.10.2020 izhaja, da je izvedba potrebna zaradi težav, ki jih povzroča odtok meteornih voda s cestnih površin. Občina je ponudnika izbrala na podlagi 13. člena Navodila o oddaji javnih naročil Občine Radovljica, št. 020-0005/2020-1 z dne 30.06.2020, kot evidentiranje izbora. Pridobljena je ponudba, katere cena ne odstopa od tovrstnih nabav na trgu, ne presega ocenjene vrednosti in sredstva so v proračunu zagotovljena. Ponudnik VOVK PRO družba za gradbeništvo, proizvodnjo in inženiring d.o.o. iz Vrbnj 13 je v ponudbi št. P05-10/2020 z dne 22.10.2020 ocenil storitev na 392,23 EUR (z vključenim DDV).

Občina je na podlagi obrazložitve izbora ponudbe na Predlogu za oddajo naročila z dne 23.10.2020, še istega dne izdala naročilnico št. 0635/2020 z naročilom ureditve meteorne kanalizacije v Vrbnjah 61.

Ureditev meteorne kanalizacije v Vrbnjah 61 je potekala v času od 5. do 13. novembra 2020. Izvajalec je račun s specifikacijo izstavil in Občini posredoval dne 17.11.2020 v višini 392,23 EUR.

7/2. Nadzorni odbor je pregledal zadevo 4305-0301/2020, ki se nanaša na Ureditev Tavčarjeve ulice z izvedbo odvodnjavanja s ponikovalnicami.

Dne 12.11.2020 je župan podpisal Sklep o začetku postopka naročila (Obr-S) Ureditev dela Tavčarjeve ulice z izvedbo odvodnjavanja s ponikovalnicami z ocenjeno vrednostjo naročila 32.700,00 EUR brez DDV, z vključenim DDV pa 39.894,00 EUR.

Dne 19. 11. 2020 je Občina povabila tri izvajalce, da na priloženih obrazcih (obrazec ponudbe – obr-C, podpisano izjavo o lastniški strukturi – obr-D in predračun po priloženem popisu) in v skladu s tem povabilom podajo ponudbo za izvedbo predmetnega naročila. Rok za posredovanje ponudbe je bil določen za 23.11.2020 najkasneje do 11.00 ure.

Predlog za oddajo naročila (obr-A) z dne 23.11.2020 vsebuje obrazložitev izbora ponudbe, in sicer, da se ponudnik izbere na podlagi 16. člena Navodila o oddaji javnih naročil Občine Radovljica, št. 020-0005/2020-1 z dne 30.06.2020. Za Ureditev dela Tavčarjeve ulice z izvedbo odvodnjavanja s ponikovalnicami so bili vabljeni za oddajo ponudbe trije ponudniki. Prispeli sta dve ponudbi, tretji ponudnik je sporočil, da je prezaseden. Izbere se izvajalec, ki je ponudil nižjo ceno. Cena izbranega ponudnika ne presega ocenjene vrednosti in sredstva so v proračunu zagotovljena.

Z naročilnico št. 0769/2020 z dne 23.11.2020 je bilo izbranemu ponudniku Storitve s težko gradbeno mehanizacijo, Kristijan Kemperle s.p. iz Škofje Loke izdano naročilo za Ureditev dela Tavčarjeve ulice z izvedbo odvodnjavanja s ponikovalnicami po ponudbi izvajalca, št. JN4305-0301/2020 z dne 23.11.2020 in skladno z razpisnimi pogoji v Povabilu k oddaji ponudbe, št. 4305-0301/2020 z dne 19.11.2020. Začetek del je takoj po prejemu naročila in jih je potrebno zaključiti najkasneje v roku 30 dni. Obračun mora biti vključno s plačili zaključen v proračunskem letu 2020, za kar bo izvajalec po potrebi izstavil dobropis za predhodna plačila. Garancijski rok je tri leta, za kar bo izvajalec skladno z razpisnimi pogoji dostavil menico kot garancijo za odpravo napak v garancijskem roku.

Občina je dne v elektronskem dopisu, s katerim je izvajalcu posredovala naročilnico št. 0769/2020 z dne 23.11.2020, izvajalca tudi seznanila, da bo naslednji dan (24. 11. 2020 ob 8.00 uri potekala uvedba v delo na lokaciji gradbišča.

Iz Zapisnika o uvedbi izvajalca v delo z dne 24.11.2020 izhaja, da so bili na ten sestanku prisotni: predstavnik Občine, izvajalec Kristijan Kemperle s.p. iz Škofje Loke in nadzornik predstavnik družbe PRE-BOJ iz Radovljice, Langusova 17C (naročilnica št. 0770/2020 – podlaga evidenčno naročilo). Iz zapisnika izhaja da je Izvedbeni načrt za izvedbo, št. 2438-IZN, julij 2020 izdelal Pre-boj d.o.o., Langusova ulica 17c iz Radovljice in tudi že omenjene naročilnice izvajalcu. Sledi natančen popis ugotovitev in dogovorov.

Iz računa Gradbene storitve Kristijan Kemperle s.p., št. 20-026 z dne 27.11.2020 izhaja, da je ta listina predstavlja račun za 1. Situacijo in sicer v višini 7.756,76 EUR. Račun št. 20-028 z dne 22.12.2020 pa predstavlja listino za plačilo Ureditev Tavčarjeve ulice z odvodnjavanjem in ponikovalnicami - 2. situacija v višini 22.133,75 EUR.

7/3. Nadzorni odbor je pregledal tudi zadevo s konta 420801 - Investicijski nadzor. Gre za zadevo 4305-0321/2020 Gradbeni in obračunski nadzor – Ureditev dela Tavčarjeve ulice z izvedbo odvodnjavanja s ponikovalnicami. V spisu je korespondenca povabila k oddaji ponudbe za naročilo Izvajanje gradbenega in obračunskega nadzora za Ureditev dela Tavčarjeve ulice z izvedbo odvodnjavanja s ponikovalnicami posredovana dne 20. 11. 2020 dvema subjektoma. Rok za oddajo ponudb je 23.11.2020 do 12.00 ure.

Iz obr-A obrazložitve izbora ponudbe Predloga za oddajo naročila z dne 23.11.2020 izhaja, da se ponudnik izbere na podlagi 15. Člena Navodila o oddaji javnih naročil Občine Radovljica, št. 020-0005/2020-1 z dne 30.06.2020, po enostavnem postopku. Za gradbeni in obračunski nadzor Ureditev dela Tavčarjeve ulice z izvedbo odvodnjavanja s ponikovalnicami sta prispeli dve ponudbi. Izbere se izvajalec, ki je ponudil nižjo ceno. Cena izbranega ponudnika ne presega ocenjene vrednosti in sredstva so v proračunu zagotovljena. Ocenjena vrednost naročila z DDV je 799,10 EUR. Izbrani ponudnik pa je v svoji ponudbi navedel znesek v višini 718,09 EUR z vključenim DDV.

Dne 23.11.2020 je Občina izdala naročilnico št. 0770/2020 s katero izbranemu ponudniku PRE-BOJ, gradbeni inženiring, d.o.o. iz Radovljice naroča gradbeni in obračunski nadzor za Ureditev dela Tavčarjeve ulice z izvedbo odvodnjavanja s ponikovalnicami po ponudbi izvajalca št. 2450 z dne 20.11.2020.

Dne 22. 12. 2020 je družba PRE-BOJ POS Občini posredovala račun, št. 177-2450-013 s katerim zaračunava Gradbeni in obračunski nadzor za Ureditev dela Tavčarjeve ulice z izvedbo odvodnjavanja s ponikovalnicami v višini 714,51 EUR.

Iz Odredbe z dne 23.12.2020 odgovorne osebe na Občini je razvidno, da je dokument pregledan in posredovan računovodski službi.

7/4. Iz spisa, št. 4305-0303/2020 izhaja, da bil obr-A Predlog za oddajo naročila Izvedba meritev vlage kletnih zidov z izdelavo poročila na naslovu Ulica Staneta Žagarja 3 in 3a v Radovljici, pripravljen dne 16.11.2020. Ocenjena vrednost naročila je 1.464,00 EUR z vključenim DDV. Iz obrazložitve izbora ponudbe je razvidno, da se ponudnik izbere na podlagi 15. člena Navodila o oddaji javnih naročil Občine Radovljica št. 020-0005/2020-1 z dne 30.06.2020, po enostavnem postopku. Za Izvedbo meritev vlage kletnih zidov z izdelavo poročila na naslovu Ulica Staneta Žagarja 3 in 3a v Radovljici sta bili pridobljeni dve ponudbi. Izbere se izvajalec, ki je ponudil nižjo ceno. Cena izbranega ponudnika ne presega ocenjene

vrednosti in sredstva so v proračunu zagotovljena. Izbrani ponudnik ZAG; Zavod za gradbeništvo Slovenije je ponudil ceno v višini 922,09 EUR z vključenim DDV.

Občina je dne 16.11.2020 izdala izvajalcu naročilnico št. 0728/2020 za opravljeno naročilo. V spisu je Poročilo Laboratorija za toplotno zaščito in akustike v Oddelku za gradbeno fiziko pri ZAG, št. 1016/20-520-1 o rezultatih meritev vsebovanosti vlage v betonskem zidu in ometu, v kleti objekta na naslovu Ulica Staneta Žagarja 3 in 3a v Radovljici in račun ZAG, št. 20-300-001789 v znesku 922,09 EUR z vključenim DDV. Oba dokumenta je Občina prejela 02.12.2020. Istega dne je odgovorna oseba na Občini dokument pregledala in odredila izplačilo.

S projektom Izgradnja meteorne kanalizacije je Občina Radovljica imela v letu 2020 za 129.456,70 EUR stroškov.

Ugotovitve: Iz pregledanih dokumentov ni bilo mogoče ugotoviti kakršnekoli nepravilnosti. Nadzorni odbor je ugotovil, da ima Občina Radovljica vzpostavljene notranje kontrole na vseh točkah poslovanja, ki zagotavljajo verodostojnost dokumentov in omogočajo sledljivost tako dokumentov, kot tudi sredstev. Dokumenti so pregledani ažurno. Nadzorni odbor je ugotovil tudi, da odgovorne osebe v vseh pregledanih zadevah javnih naročil, opisanih v tem poročilu, izpolnjujejo vse sestavine obrazcev, iz obrazložitve njihovih odločitev so razvidne tako pravne podlage kot tudi razlogi zanje.

8. DRUGI PRIHODKI E- POLNILNICE

Drugi prihodki e-polnilnice (Konto 714199 – drugi izredni nedavčni prihodki)

Nadzorni odbor je pregledal prihodke, ki prihajajo iz naslova e-polnilnic.

Občina Radovljica je na lastne stroške na parcelah 90/4 Hraše in 758/3 Radovljica, postavila polnilni postaji za električna vozila. Elektro Ljubljana d.d. je upravljalca sistema Gremo na elektriko (www.gremonaelektriko.si), v katerega je integrirana polnilna infrastruktura. Elektro Ljubljana na podlagi sklenjenih pogodb z uporabniki storitev polnjenja električnih vozil in vzpostavljenih naročniških razmerij uporabnikom zaračunava storitev polnjenja na polnilni infrastrukturi. V januarju 2020 je Občina Radovljica z Elektro Ljubljana d.d., tako podpisala pogodbo o obračunavanju storitev polnjenja električnih vozil. V pogodbi so zajeti vsi ključni členi. Sklepa se jo za čas obratovanja polnilnih postaj, z možnostjo predčasne odpovedi z odpovednim rokom dveh mesecev. Določen je tudi cenik, katere se lahko po določenih pravilih spremenijo.

Cene polnjenja	
Postavka	Cena z DDV
Do vključno 180min	0,02€
Nad 180min	0,06€
Pristojbina	
»Polni in plačaj« uporabnik	1,00€
Predplačnik	0,50€

Elektro Ljubljana vsak mesec pošlje obračun porabe, na podlagi katerega Občina izstavi račun Elektru Ljubljana. V letu 2020 je bilo tako na kartici finančnega knjigovodstva zavedenih 10 zapisov, v skupni vrednosti prihodkov 921,65 EUR. Iz pregledanih dokumentov ni bilo mogoče

zaznati kakšnih nepravilnosti. Globalni trendi pa vsekakor kažejo na veliko porast električnih vozil, zato bodo tudi Občini Radovljica na račun tega prihodki v prihodnje rasli. Takrat bo za Občino še boljše, da postavi dodatne polnilne postaje.

Ugotovitve: Iz pregledanih dokumentov ni bilo mogoče zaznati kakšnih nepravilnosti.

9. OSTALI ŠPORTNI OBJEKTI IN NAKUP OPREME

Ostali športni objekti in nakup opreme, NRP 081033 – Ostali športni objekti in nakup opreme:

- **Konto 42023000 Nakup opreme za vzdrževanje parkov in vrtov**
- **Konto 42024100 Nakup opreme telovadnic in športnih objektov**
- **Konto 42050000 Investicijsko vzdrževanje in izboljšave**
- **Konto 42080400 Načrti in drugi projektna dokumentacija**

V letu 2020 je bilo na vseh navedenih kontih skupaj zavedenih 9 postopkov in sicer v skupni vrednosti 46.121,65 EUR. Postopki so bili pregledani. Vedno, kadar je možno, so bile pridobljene vsaj dve ponudbi, vsi postopki so bili vodeni pravilno. Nakupu so se izvajali po vseh večjih krajih v občini in sicer: telovadno orodje v Kropi, pregradne stene v telovadnici OŠ Antona Tomaža Linhart, obnovitev v telovadnici OŠ Ovsišje, nakup različne opreme za urejanje športnih igrišč v Podnartu in Ljubnem, delo na atletskem stadionu Radovljica ter komunalni prispevek zaradi prizidave igrišča v Kamni Gorici.

Ugotovitve: Iz pregledanih dokumentov ni bilo mogoče zaznati kakšnih nepravilnosti.

10. INVESTICIJSKO VZDRŽEVANJE IN GRADNJA OBČINSKIH CEST

a. NRP 045078 Ureditev Šercerjeve ulice v Radovljica
Konto 420804 – Načrti in druga projektna dokumentacija

Vezano na tematiko je bil v letu 2020 zaključen postopek projektna dokumentacije za 2. fazo obnove Šercerjeve ulice. Potrebna je bila izdelava projektna dokumentacije PZI in PZR za obnovo odseka Šercerjeve ulice od Kranjske ceste do Bevkove ceste. Izdelava PZI zajema vodilno mapo, načrt gradbenih konstrukcij, načrt strojnih inštalacij, načrt električnih inštalacij. Izdelava PZR zajema pridobivanje projektnih pogojev.

Sam postopek je bil pričel že 11.06.2018, ko je Občina izdala povabilo k oddaji ponudbe. Pridobljeni sta bili dve ponudbi in sicer podjetje Ronix d.o.o., s ceno 5.490,00 EUR z DDV ter Gorenjske Gradbene družbe d.d., s ceno 5.978,00 EUR z DDV. Izbran je bil cenejši ponudnik in sicer Ronix d.o.o., kateremu je bila naročilnica poslana 20.07.2018.

Znesek 5.490,00 EUR, je v kartici finančnega knjigovodstva kot odhodek zaveden dne 3. 1. 2020. Po uvodnih pogojih bi moral biti rok za dokončanje del 60 dni od potrditve naročila. Po informacijah občinske uprave, kot so kasneje ugotovili, naj bi bil izbrani ponudnik razmeroma nezanesljiv in je tudi porabil zelo veliko časa preden je bila projektna

dokumentacija pripravljena. Na občini naj bi jo prejeli konec leta 2019, rok plačila Občine je 30. dan od prejema računa, zato je odhodek tudi zaveden 03.01.2020.

Ugotovitve: Iz pregledanih dokumentov ni bilo mogoče zaznati kakšnih nepravilnosti.

b. NRP 045169 – Sanacija ceste Prezrenje – Sp. Dobra

- **Konto 420500 – Investicijsko vzdrževanje in izboljšave**
- **Konto 420801 – Investicijski nadzor**

Postopek je bil pričet 16.06.2020. V popisu zadeve so številni vpisi, ki so tudi natančni in pravilno izvedeni. Tega dne je Občina na podlagi sklenjenega okvirnega sporazuma za izvajanje investicij na področju občinskih cest v postopku s ponovnim odpiranjem konkurence k oddaji ponudb, povabila vse podpisnike pogodbe okvirnega sporazuma in sicer podjetja HIS d.o.o., M Skala d.o.o., Promas d.o.o. in Gorenjsko Gradbeno družbo d.d.

Dne 23.06.2020 je bil izveden zapisnik o odpiranju ponudb. V komisiji za oceno ponudb so bili trije člani, vendar se je izmed njih opravičil in bil odsoten predsednik, tako da sta postopek izvedla preostala člana. Pravočasno sta bili prejeti dve ponudbi in sicer HIS d.o.o. v znesku 188.501,71 EUR brez DDV ter Gorenjske gradbene družbe d.d., v znesku 172.611,50 EUR brez DDV. Izbran je bil cenejši ponudnik, s katerim je bila 09.07.2020 sklenjena pogodba. V drugem delu je detajlno zaveden tudi popis same gradnje. V procesu je dne 4. 11. 2020 prišlo tudi do aneksa k pogodbi in sicer, ker se je tekom gradnje izkazalo, da bi zaradi bistvenih koristi lahko podaljšali traso izvedbe za cca. 150 metrov, za kar so potrebna spremenjena, dodatna dela. Glede na navedeno v dokumentaciji, so bili dodatni stroški upravičeni. Prav tako je bil sam postopek pravilno voden, tudi z zapisnikom o pogajanjih, kjer sta se stranki dogovorili o povečanem obsegu del, cenah dodatnih postavk in tudi podaljšanju izvedbenega roka. Skupna cena se je tako dvignila na 197.272,62 EUR brez DDV, tj. 240.672,60 EUR z DDV. Zapisnik pregleda ceste je bil narejen 17.11.2020, končni zapisnik projekta pa 19.11.2020.

Na kartici finančnega knjigovodstva je na kontu 420500 investicijsko vzdrževanje in izboljšave v letu 2020 skupaj zavedena vrednost 114.565,87 EUR in sicer v petih različnih zapisih, med oktobrom in decembrom. Do odliva sredstev za preostale pogodbene vrednosti bo tako prišlo tekom leta 2021.

c. NRP 055100 – Prilagoditev cest ob nadgradnji železniške infrastrukture

Na kartici finančnega knjigovodstva za 2020, je zavedenih veliko različnih odlivov, v skupni vrednosti pa so znašali 242.165,94 EUR.

Konto 402902 – Plačila po podjemnih pogodbah

Zaradi kadrovskih potreb, je bila za sklop projekta podpisana podjemna pogodba – pogodba o začasnem ali občasnem delu. Namen le te je, da upravičenec pridobiva soglasja za podpis kupoprodajnih pogodb za ureditev kolesarskih povezav v občini.

Konto 420600 - Nakup zemljišč

Konto 402920 – Sodni stroški, storitve odvetnikov, notarjev in drugo

V letu 2020 je bilo opravljenih tudi kar nekaj nakupov zemljišč (konto 420600), in sicer so bile podpisane pogodbe s fizičnimi osebami, ki so lastniki določenih parcel, katere obsegajo tudi površine za izgradnjo javne cestne infrastrukture. Pogodbe se je tako sklepalo namesto razlastitve v skladu s 193. členom Zakona o urejanju prostora in 19. členom Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o javnih cestah. Za ta namen so nastali tudi stroški overitev (konto 402920).

Ugotovitve: Dogovori s posameznimi deležniki in vsebina pogodb so bili vodeni pravilno.

Konto 420500 - Investicijsko vzdrževanje in izboljšave

Konto 420801 – Investicijski nadzor

Konto 420804 – Načrti in druga projektna dokumentacija

Vežano na investicijsko vzdrževanje ter načrte in projektno dokumentacijo, pa Občina vzorno vodi postopke iz navedenega obsežnega projekta, kar je razvidno tudi iz številnih popisov zadev izvedenih v letu 2020:

- Izdelava projektna dokumentacije IZP za rekonstrukcijo cestnega nadvoza čez železnico v Radovljici;
- Izdelava projektne dokumentacije za navezovalno cesto na novi podvoz pod ŽP v Ovsišah;
- Izdelava projektne dokumentacije DGD in PZI za premostitveni objekt čez železniško progo v Radovljici;
- Izdelava projektna dokumentacije za izvedbo dostopa kolesarjev in pešcev do novega podhoda po pod železniško progo blizu ulice Poljska poti;
- Izdelava geoloških raziskav na lokaciji načrtovanega novega podvoza pod ŽP v Zalošah;
- Zakoličba načrtovanega posega na terenu – podvoz na Ovsišah;
- Izdelava Hidrološko hidravlične študije za načrtovan Nadomestni cestni priključek v Podnartu;
- Projekt zaščite SN vodov – podvoz Zaloše;
- Zakoličba Grobin;
- Novelacija geodetskega načrta Zaloše;
- Novelacija geodetskega načrta – cestni priključek Podnart;
- Ureditev nadomestne javne poti ob železniški progi v Zalošah;
- Izdelava projektna dokumentacije PZI za umestitev komunalnih vodov pod železniško progo na odseku od Ovsiš do Lesc;
- Gradbeni in obračunski nadzor – ureditev nadomestne javne poti ob železniški progi v Zalošah;
- Izdelava geodetskega načrta – parkirišče Ceste svobode;
- Ureditev nadomestne javne poti ob železniški progi v Zalošah – gradnja.

Ugotovitve: Posamezni postopki so bili pregledani iz strani nadzornega odbora, kjer pa ni bilo zaznani nepravilnosti.

11. Drugi operativni odhodki (PP 46119 - drugi programi na stanovanjskem področju)

Občina Radovljica ima na različnih naslovih v občini v večstanovanjskih objektih svoje nepremičnine, ki se upravljajo v skladu s Stanovanjskim zakonikom. Upravnika na svojih občnih zborih izberejo lastniki posameznih delih večstanovanjskih stavb. Izbrana upravnika sta bila Dom sistemi d.o.o. iz Kranja in Opus d.o.o. z Jesenic ter Nov dom d.o.o. iz Radovljice. Stroški upravnika se delijo med lastnike posamezne stavbe v skladu z lastniškim deležem. V letu 2020 je bil strošek upravljanja za občino Radovljica 20.232.87 EUR.

12. Prihodki od prodaje stavbnih zemljišč (PP 3301- prihodki od prodaje občinskega premoženja)

V letu 2020 je bilo iz tega naslova iztrženo 370.599,84 EUR. Sklenjeno je bilo 35 ločenih prodajnih pogodb. Pri pregledu sedmih naključno izbranih primerih je bilo ugotovljeno, da so vsi postopki potekali transparentno ter v skladu z notranjimi predpisi občine in v skladu z predpisanimi javnimi postopki.

Ugotovitve: Pri pregledu ni bilo ugotovljenih nepravilnosti.

13. Spomeniki, grobišča, spominska obeležja (NRP 082049)

V tem primeru gre za sredstva namenjena za pripravo projekta in popis del za obnovo vojnega grobišča Begunje na Gorenjskem v Dragi in vojnega grobišča Begunje na Gorenjskem. Vrednost del je znašala 5.490,00 EUR. Za pripravo projekta je bilo izbrano podjetje Ambient d.o.o., Mestni trg 25, 1000 Ljubljana. Ponudnik je bil izbran na podlagi usmeritev Ministrstva za delo, družino, socialne zadeve in enake možnosti in sicer iz naslova prenosa avtorskih pravic po pokojnem arhitektu Edu Ravnikarju. Financer projekta je prav tako zgoraj navedeno ministrstvo.

14. Prihodki od prodaje blaga in storitev (PP 7002-Prihodki od prodaje proizvodov in storitev-tržna dejavnost)

Prihodki izvirajo iz naslova Režijskega obrata ALC Lesce in sicer znašajo skupaj 79.971,18 EUR, in sicer:

- pristajalne takse in parkirnine motornih vozil 5.537,78 EUR;
- podeljene stavbne pravice 4.527,78 EUR;
- najemnine 48.059,59 EUR;
- tržna dejavnost (panoramski leti, prodaja goriva in drugo) 21.846,03 EUR.

Ugotovitve: Storitve se zaračunavajo na podlagi potrjenih cenikov s strani pooblaščenih oseb na občini.

15. Tekoči transferji nepridobitnim organizacijam in ustanovam (PP 40102 Stroški za pokroviteljstva občine)

V ta namen je bilo dodeljenih 9.540,00 EUR z javnim razpisom za 23 različnih dogodkov. Sredstva so bila razdeljena z javnim razpisom.

Ugotovitve: Sam potek razpisa je potekal v skladu z zakonodajo in ni bilo ugotovljenih nepravilnosti.

POVZETEK UGOTOVITEV, PRIPOROČILA IN PREDLOGI:

1. Pri pregledu Ravnanja s premoženjem Občine Radovljica v letu 2020 Nadzorni odbor ni ugotovil nepravilnosti.
Dokumentacija je urejena v skladu s predpisi, vzpostavljene so notranje kontrole, ki zagotavljajo potrditev verodostojnosti dokumentov, omogočajo sledljivost tako dokumentov kot tudi sredstev.
2. Nadzorni odbor, na podlagi pregledane dokumentacije, ugotavlja, da je Občina Radovljica v letu 2020 ravnala s premoženjem Občine v skladu z veljavno zakonodajo, preiščljeno in načrtovano.
3. Nadzorni odbor ocenjuje, da je bilo poslovanje nadzorovanega organa smotrno glede na sodila v nadzoru.

Člani Nadzornega odbora:

- Bogomir Vnučec
- Gašper Albinini
- Barbara Boltar
- Drago Finžgar
- Tomaž Frelih
- Klemen Erman

Janez Reš
Predsednik Nadzornega odbora

Vročiti:

- Občina Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica.



OBČINA RADOVLJICA NADZORNI ODBOR

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

Številka: 03214-10/2021-5

Datum: 10.06.2021

Na podlagi 45. člena Statuta Občine Radovljica (Deželne novice, Uradne objave, št. 188/2014) in 36. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Radovljica (Deželne novice, Uradne objave, št. 187/2014) je Nadzorni odbor Občine Radovljica na 17. seji dne 10.06.2021 sprejel

POROČILO O OPRAVLJENEM NADZORU V KRAJEVNI SKUPNOSTI LESCE ZA LETO 2020

Poročilo je dokončni akt Nadzornega odbora Občine Radovljica

1. Nadzorni odbor v sestavi:

1. Janez Reš, predsednik;
2. Bogomir Vnučec, podpredsednik;
3. Drago Finžgar, član;
4. Barbara Boltar, član;
5. Tomaž Frelj, član;
6. Gašper Albinini, član;
7. Klemen Erman, član.

2. Poročevalec:

Drago Finžgar

3. Izvedenec: /

4. Ime nadzorovanega organa/zavoda:

Krajevna skupnost Lesce Alpska cesta 58, 4248 Lesce

UVOD:

Na podlagi sklepa o izvedbi nadzora številka: 03214-0010/2021 z dne 29.04.2021 so člani Nadzornega odbora: Drago Finžgar, Barbara Boltar in Klemen Erman dne 12.05.2021 opravili pregled poslovanja in porabo proračunskih sredstev. Nadzor je potekal v prostorih Krajevne skupnosti Lesce ob prisotnosti odgovornih oseb: predsednice Krajevne skupnosti Tatjane Justin in tajnika Boštjana Breliha in je obsegal naslednja področja oziroma proračunske postavke:

1. Nabava gasilskih čelad;
2. Obnova pločnika na Finžgarjevi v Lescah;
3. Nakup računalnikov;
4. Posodobitev ogrevanja in vzdrževanje stavbe,

UGOTOVITVE:

1. Nabava gasilskih čelad

Krajevna skupnost Lesce se je odločila pomagati gasilcem PGD Lesce in PGD Hlebce, na način donacije gasilskih čelad, ker je prejšnjim potekel rok uporabe. Istočasno je to gesta zahvale za pomoč krajanom, ki so jo nudili gasilci v času pandemije kovid 19.

Izbor ustreznih čelad sta opravili gasilski društvi, glede na njihove potrebe, Krajevna skupnost pa je ponudniku Rosenbauer izdala ustrezno naročilnico.

Vrednost nakupa je znašala 797,53 EUR.

NO na gesto KS Lesce nima pripomb, postopek je zakonit in dokumentiran.

2. Obnova pločnika na Finžgarjevi v Lescah

Krajevna skupnost je na osnovi popisa del k ponudbi povabila dva izvajalca in sicer M. SKALA d.o.o., ki je ponudil izvedbo del za 30.439,00 EUR in družbo Promas d.o.o., ki je ponudil ceno 29.279,18 EUR.

Na osnovi izbranega ponudnika je bilo dne, 15.07.2020 s strani Občine Radovljica izdano soglasje k pravnemu poslu. Dne 12.11.2020 je bilo izdano še eno soglasje k pravnemu poslu v vrednosti 5.289,00 EUR. To soglasje se nanaša na dodatna dela zaradi izkopa trase javne razsvetljave in ureditve prehoda čez Alpsko cesto.

KS Lesce je namensko porabila proračunska sredstva, postopek je transparenten in ustrezno dokumentiran.

3. Nakup računalnikov

Krajevna skupnost je za potrebe Osnovne šole F.S. Finžgarja Lesce nabavila 12 računalnikov. Izbor dobavitelja in vrsto izdelka je opravila šola, ki je tudi zavezana spoštovati zakon o javnem naročanju. Na ta način je KS pomagala, da se je v času korona krize učni proces v posebnih pogojih lahko odvijal.

4. Posodobitev ogrevanja in vzdrževanje stavbe

Krajevna skupnost je lastnica stavbe poslovnih vežic in jo je kot dober gospodar dolžna vzdrževati. V preteklem letu so star način ogrevanja posodobili z montažo električnih panelov, kar je gospodarno za prostore, ki niso v stalni uporabi. Izvedena so bila tudi pleskarska in druga vzdrževalna dela.

Z najemnikom poslovnih prostorov restavracije je bila podpisana nova, notarsko overjena pogodba.

Nadzorni odbor se je prepričal o opravljeni inventuri, ki jo inventurna komisija izvede s pomočjo čitalca črtne kode.

UGOTOVITVE:

Pri pregledu poslovanja Krajevne skupnosti Lesce NO ni zasledil nezakonnosti. Nadzorovani organ posluje smotrno, gospodarno in transparentno. Dokumentacija poslovanja je zgledno urejena.

Člani Nadzornega odbora:

- Bogomir Vnučec
- Gašper Albinini
- Barbara Boltar
- Drago Finžgar
- Tomaž Frelih
- Klemen Erman

Janez Reš
Predsednik Nadzornega odbora

Vročiti:

- Krajevna skupnost Lesce, Alpska cesta 58, 4248 Lesce.



OBČINA RADOVLJICA NADZORNI ODBOR

Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica, tel.: 04 537 23 00, faks: 04 531 46 84

Številka: 03214-0004/2021-5

Datum: 20.05.2021

Na podlagi 45. člena Statuta Občine Radovljica (Deželne novice, Uradne objave, št. 188/2014) in 39. člena Poslovnika Nadzornega odbora Občine Radovljica (Deželne novice, Uradne objave, št. 187/2014) je Nadzorni odbor Občine Radovljica na 16. seji dne 20.05.2021 sprejel

POROČILO O OPRAVLJENEM IZREDNEM NADZORU NA OBČINI RADOVLJICA (CESTA ZA VERIGO)

Poročilo je dokončni akt Nadzornega odbora Občine Radovljica

1. Nadzorni odbor v sestavi:

1. Janez Reš, predsednik;
2. Bogomir Vnučec, podpredsednik;
3. Drago Finžgar, član;
4. Barbara Boltar, član;
5. Tomaž Frelj, član;
6. Gašper Albinini, član;
7. Klemen Erman, član.

2. Poročevalec:

Drago Finžgar

3. Izvedenec: /

4. Ime nadzorovanega organa/zavoda:

Občina Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica.

UVOD:

Na podlagi sklepa o izvedbi nadzora številka:03214-0004/2021-1 z dne 24.02.2021 so člani Nadzornega odbora: Drago Finžgar, Klemen Erman, Tomaž Frelj in Gašper Albinini dne 10. 3. 2021 opravili nadzor na podlagi odstopa prijave Komisije za preprečevanje korupcije št. 06210-88/2020/8 22008 od 29. 12. 2020.

UGOTOVITVE:

Komisija za preprečevanje korupcije (v nadaljevanju KPK) je dne 22. 4. 2020 prejela prijavo suma koruptivnega ravnanja Občine Radovljica pri urejanju prometne ureditve vpisa stvarnih

pravic, služnosti in plačila odškodnine namesto ukinitve služnosti v korist Janezu Medji st. in Janezu Medji ml.

KPK je prejela prijavo koruptivnega dejanja od Avto Mony d.o.o., avtoservis, proizvodnja, trgovina in storitve, Alpska cesta 43, 4248 Lesce in Milana Kokalja, Gregorčičeva 21, 4260 Bled. Navedena zastopa odvetnik Matej Gašperšič, Gorenjska cesta 20, 4240 Radovljica.

Prijavitelja sta lastnika poslovnih prostorov na območju nekdanje tovarne Veriga Lesce. V korist prijaviteljev je na podlagi prodajne pogodbe z dne 1. 3. 1999 in aneksa z dne 23. 9. 1999 vknjižena služnost parkiranja, hoje in vožnje z vsemi vozili. Stanje glede prometne ureditve je na tem območju neurejeno že vse od stečaja tovarne Veriga Lesce. Med novimi lastniki poslovnih prostorov in Občino Radovljica so ves čas potekali dogovori in poizkusi mediacije oz. ureditev razmerij. Občina Radovljica je v letu 2006 domnevno brez pravne podlage in soglasja lastnikov samovoljno začela posegati v stvarne pravice služnostnih upravičencev.

Zaradi domnevno nezakonitih ravnanj Občine Radovljica so tekli pravdni in izvršilni postopki.

S sodbo Okrajnega sodišča iz leta 2010 je bilo Občini Radovljica prepovedano posegati v pravice prijavitelja. Sodba je bila potrjena s sodbo Višjega sodišča iz leta 2011. Ker Občina Radovljica zaradi varovanja javnih koristi ni izvršila obveznosti po sodbi, je na podlagi sklepa Okrajnega sodišča v Radovljici iz leta 2012, ki je bil potrjen s sklepom Višjega sodišča iz leta 2013, tekel izvršilni postopek, zaradi določitve sodnih penalov.

Zaradi vzpostavitve v prejšnje stanje je pred Okrajnim sodiščem v Radovljici tekel izvršilni postopek, ki je bil s strani Višjega sodišča potrjen v letu 2016.

Zakonitost vpisa stvarnih pravic je bil prav tako predmet preizkusa pri Višjem sodišču, katero je potrdilo odločitev Okrajnega sodišča, saj s sklepom stečajnega senata v te pravice ni bilo poseženo.

V letu 2016 je Občina Radovljica vložila zahtevo za ukinitve stvarnih služnosti v korist prijaviteljev. V postopku pogajanj se prijavitelja nista sporazumela o odškodnini v zameno za izbris služnosti. Občina je v pogajanjih navajala znesek 25.000 EUR, vendar sporazum ni bil sklenjen.

Je pa bila Občina Radovljica uspešnejša s sklenitvijo Sporazuma o prenehanju služnostne pravice z dne 17. 4. 2018 z Janezom Medjem st. in Janezom Medjem ml. za odškodnino 25.000 EUR in brezplačno služnostjo parkiranja dveh tovornih vozil na drugem občinskem zemljišču.

Predmetni sporazum domnevno postavlja v neenakopraven položaj Avto Mony d.o.o. in Milana Kokalja v razmerju do strank, ki sta po prej omenjenem sporazumu prejeli odškodnino v denarju in v naravi.

Občini Radovljica se očita, da je odškodnina po tem sporazumu nesorazmerno visoka, neutemeljena, pretirana in diskriminatorna. Na podlagi cenitve dr. Branka Dolenc iz julija 2016, s katero se prijavitelja sicer nista strinjala predvidena odškodnina 8.000 EUR, Milanu Kokalju pa dobrih 4.000 EUR, med tem pa bi po isti cenitvi na Janeza Medjo odpadlo 2.000 EUR. Prijaviteljema ni poznano iz kakšnih razlogov sta Janez Medja st. in Janez Medja ml. uspela skleniti tak posel, prijavitelja pa dvomita v zakonitost, pri čemer prihaja do vtisa, da občina nesorazmerno troši javna sredstva in neenakopravno obravnava služnostne upravičence.

V upravnem postopku je v vmesnem času prišlo do izdaje odločb o ugasnitvi služnosti, vpisanih v korist prijaviteljev. Glede na potek upravnega postopka, ki še ni pravnomočno končan, pa ni razumljivo, zakaj je občina sklenila sporno pogodbo.

KPK ugotavlja, da na podlagi predhodnega preizkusa prijave ni podlage za resen sum kršitve iz njene pristojnosti, saj gre v zadevi za sum o negospodarnega oziroma nezakonitega razpolaganja z javnimi sredstvi Občine Radovljica.

Nadzorni odbor se je seznanil z obširno dokumentacijo, ki sega v leto 1999 in se nanaša na dejanja Občine Radovljica in dejanja nasprotnih strank in sodnih postopkov v zvezi s Cesto za Verigo. Občina Radovljica je uporabila vsa pravna sredstva s ciljem odprave služnostnih pravic vpisanih na parcelah, ki predstavljajo cestno telo in obcestni pas. Namen teh postopkov je bil, od katerih so nekateri še v teku, da občanom zagotovi varno uporabo ceste. V konkretnem primeru gre za dvolično obnašanje služnostnih upravičencev, ki po eni strani terjajo vzdrževanje ceste in vzpostavitev prvotnega stanja, istočasno pa z sodnimi postopki in fizičnim oviranjem preprečujejo poseganje v cestišče.

V pomoč pri razjasnitvi primera je Občina Radovljica pri Odvetniški pisarni Šlibar Mulej, d.o.o. kot njeni pooblaščenki naročila posebno poročilo, ki je bilo Nadzornemu odboru predloženo v pisni obliki, prav tako je bila Nadzornemu odboru omogočena ustna obravnava oz. predstavitev tega dokumenta in tako s strani občinske uprave in s strani pooblaščenice odvetnice podani odgovori na vprašanja članov Nadzornega odbora.

Občina Radovljica v zasledovanju cilja, pridobiti v last in posest bremen prosto zemljišče predmetne ceste vodi dva postopka.

Prvi postopek predstavlja pogajanja s služnostnimi upravičenci za dosego izbrisa služnosti. Uspešna v tem postopku je bila v primeru 14 lastnikov posesti znotraj območja nekdanje Verige Lesce in leta 2018 tudi z Janezom Medjo st. in Janezom Medjo ml.. Slednja sta se odpovedala pravici služnosti proti plačilu s pogajanci sporazumno določene odškodnine v višini enkratnega zneska 25.000 EUR.

Pri ocenjevanju višine izplačane odškodnine je Nadzorni odbor ugotovil dve različni cenitvi. Prva je cenitev izvedenca, dr. Branka Dolenc, ki jo prijavitelj navaja kot relevantno in na podlagi katere je izplačana odškodnina domnevno nesorazmerna. Prijavitelj pa ne omenja cenitve izvedenca ekonomske stroke, Franca Breskvarja, ki je ocenil, da je služnostna pravica vredna najmanj 267.000 EUR, domnevno za vse parcele. Prijavitelju sta obe oceni poznani, saj z njimi utemljuje svoja stališča v postopkih pred sodiščem. Pri prijavi KPK, pa je z očitnim namenom preslepiti ta organ cenitev Franca Breskvarja namenoma zamolčal oziroma se nanjo ne sklicuje. Prav tako zamolči podatek, da bi se služnostna upravičenca Avto Mony, d.o.o. in Kokalj sporazumela za odškodnino 89.184,00 EUR in dodatnih 10.000 EUR odvetniških stroškov vsak od njiju.

Drugi postopek predstavlja predlog za izbris služnosti pri preostalih treh služnostnih upravičencih in sicer Avto Mony d.o.o., Kokalj in SAI d.o.o., lastnice Barbare Rjazancev. Slednja naj bi bila po navedbah občinske uprave že poplačana saj naj bi šlo za služnost na zemljišču služnostnega upravičenca Janeza Medje, ki je del gospodujočega zemljišča prodal tej družbi. Z sodbo Ustavnega sodišča iz leta 2019 je podan temelj za razlastitev služnostne pravice na cesti. Občina Radovljica pričakuje, da bo uspela doseči svoj cilj na ta način, zato je

sporazumevanje s preostalimi služnostnimi upravičenci prekinila. Višino odškodnine naj bi določilo sodišče.

Nadzorni odbor ugotavlja, da ja prijavitelj zlorabil KPK, in s prijavo izvaja pritisk na Občino Radovljica s ciljem doseči sporazum, na podlagi katerega bi iztržil višjo odškodnino, za izbris služnosti.

NO ocenjuje, da je Občina Radovljica s prekinitvijo pogajanj in v pričakovanju odločitve sodišča ravnala razumno, učinkovito in gospodarno. Vsi postopki so dokumentirani in transparentni in v fazi obravnave na Nadzornem odboru pa ne kažejo očitane koruptivnega in negospodarnega ravnanja. Prijavitelji z objavami v javnih medijih celo vršijo pritisk na Občino Radovljica, s ciljem doseči nesorazmerno višino odškodnine.

Priporočila:

Občini Radovljica priporočamo, naj bo pozorna pri poslovanju z družbo SAI d.o.o., ki jo prijavitelji po pooblaščenцу Medja ml. izrabljajo, da z fizičnimi dejanji in pravno izvaja dejanja v nasprotju z Odlokom o občinskih cestah. Ob odsotnosti ukrepanja Policije naj Občina preveri možnost ukrepanja Medobčinskega redarstva s ciljem zagotavljanja varnosti na predmetni cesti.

Člani Nadzornega odbora:

- Bogomir Vnučec
- Gašper Albinini
- Barbara Boltar
- Drago Finžgar
- Tomaž Frelj
- Klemen Erman

Janez Reš

Predsednik Nadzornega odbora

Vročiti:

- Občina Radovljica, Gorenjska cesta 19, 4240 Radovljica.