

Na podlagi 46. člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07, 70/08 – ZVO-1B, 108/09, 80/10 – ZUPDPP in 106/10 – popr. ZUPUDPP, 57/12, 109/12 in 14/15 – ZUUJFO; v nadaljevanju: ZPNačrt) ter na podlagi 30. člena Statuta Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin št. 2/11 in 67/15) je župan občine Radenci dne 26.7.2017 sprejel

S K L E P

o začetku priprave sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Radenci

1. člen

(predmet načrtovanja in vrsta postopka)

S tem sklepom se začne priprava sprememb in dopolnitev občinskega prostorskega načrta Občine Radenci (v nadaljevanju: SD OPN 1), sprejetega z Odlokom o občinskem prostorskem načrtu Občine Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 33/16) (v nadaljevanju: OPN). SD OPN 1 se izvedejo po rednem postopku priprave prostorskega akta.

V posameznih delih se spreminjajo in dopolnjujejo vsebine tekstualnega in kartografskega dela akta ter njegovih prilog. SD OPN 1 se pripravijo v okvirih, kot jih določajo usmeritve strateškega dela sprejetega OPN in v primeru dopolnitev strokovnih podlag, sprememb predpisov ter splošnih smernic nosilcev urejanja prostora (v nadaljevanju: NUP).

SD OPN 1 obsegajo:

- a) spremembe namenske rabe prostora in drugih sprememb posegov v prostor na podlagi že prejetih razvojnih potreb, ki jih v času priprave OPN ni bilo več mogoče obravnavati in novih razvojnih potreb evidentiranih po sprejemu OPN,
- b) posamične spremembe in dopolnitve vsebin OPN, ki se nanašajo na podrobnejšo namensko rabo prostora, meje med enotami urejanja prostora, umeščanja objektov v prostor in njihovega oblikovanja ter s tem povezane spremembe in dopolnitve prostorskih izvedbenih pogojev,
- c) vsebine s katerimi se OPN uskladi z aktualnimi (spremenjenimi) predpisi,
- d) spremembe in dopolnitve nekaterih določil tekstualnega dela z namenom jasnejših opredelitev ter uskladitve eventualno ugotovljenih neskladnosti med tekstualnim in kartografskim delom akta oziroma znotraj njihovih vsebin, tudi v smislu tehničnih in redakcijskih popravkov,
- e) vključitev morebitnih novih strokovnih podlag, zahtev NUP, razvojnih predlogov in drugih nepredvidenih potreb občine.

2. člen

(ocena stanja in razlogi za pripravo SD OPN 1)

Med pripravo in po sprejemu OPN-ja so se pojavile pobude občanov z novimi razvojnimi potrebami, ki pa jih zaradi predpisanega postopka priprave ni bilo več mogoče upoštevati. Po sprejemu OPN so bili sprejeti novi predpisi, zaradi katerih je, poleg vključitve razvojnih potreb, potrebno akt dopolniti in spremeniti.

3. člen

(območje sprememb in dopolnitev OPN)

SD OPN 1 se nanašajo na celotno območje občine.

4. člen

(način pridobitve strokovnih rešitev)

Pri strokovnih rešitvah se upošteva prikaz stanja prostora, splošne smernice državnih NUP, razvojne potrebe občine in lokalnih NUP in upravljavcev GJI, usmeritve iz državnih in občinskih strateških dokumentov ter izražene razvojne pobude drugih oseb.

Po potrebi bodo pripravljene tudi druge strokovne presoje ali analize, ki lahko vplivajo na rešitev načrtovanih ureditev.

5. člen

(rok za pripravo sprememb in dopolnitev OPN)

Postopek za pripravo in sprejem SD OPN 1 poteka po postopku, ki je predpisan v poglavju 4.1.2. ZPNačrt-a:

Št.	Aktivnosti	Roki
1.	Sprejem in objava sklepa	Ni roka
2.	Izdelava osnutka sprememb in dopolnitev OPN	Ni roka
2.a	Pridobitev posebnih smernic *	Ni roka *
3.	Pridobitev prvega mnenja in mnenj o izvedbi celovite presoje vplivov na okolje (CPVO)	30 dni
3.a	Pridobitev obvestila o izvedbi CPVO na osnutek SD OPN 1	21 dni
3.b	Izdelava okoljskega poročila (OP)** za dopolnjeni osnutki SD OPN 1	Ni roka
4.	Priprava dopolnjenega osnutka SD OPN 1	Ni roka
4.a	Priprava dopolnjenega osnutka v postopku pridobitve mnenja o ustreznosti OP **	Ni roka
5.	Javna razgrnitev in javna obravnava SD OPN 1 in OP**	30 dni
6.	Izdelava predloga SD OPN 1	Ni roka
7.	Pridobitev drugega mnenja na predlog SD OPN 1	30 dni
7.a	Pridobitev mnenja o sprejemljivosti vplivov izvedbe	30 dni

	SD OPN 1 na okolje**	
--	----------------------	--

Opomba:

* - Občina lahko NUP zaprosi za izdajo posebnih smernic, če oceni, da ji njegove splošne smernice ne zadoščajo za pripravo osnutka OPN. Postopek za izdajo posebnih smernic ni določen.

** - Postopki, se izvedejo, če ministrstvo za varstvo okolja obvesti občino, da se mora izvesti CPVO.

6. člen

(nosilci urejanja prostora, ki podajo smernice za načrtovanje in mnenja glede načrtovanih prostorskih ureditev)

V postopku priprave SD OPN 1 sodelujejo NUP in upravljavci gospodarske javne infrastrukture, pri katerih se ob pripravi osnutka akta izkaže, da se vsebine sprememb in dopolnitev nanašajo na zadeve iz njihove pristojnosti. Ob sprejemu tega sklepa so za podajanje mnenj pristojni naslednji NUP:

1. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za prostor, graditev in stanovanja, Sektor za prostorsko načrtovanje, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana **(za področje razvoja poselitve)**
2. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za kmetijstvo, Sektor za urejanje kmetijskega prostora in zemljiške operacije, Dunajska 22, 1000 Ljubljana **(za področje kmetijstva)**
3. Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Direktorat za gozdarstvo, lovstvo in ribištvo, Sektor za gozdarstvo, Dunajska 22, 1000 Ljubljana **(za področje gozdarstva, lovstva in ribištva)**
4. Zavod za gozdove Slovenije, OE Murska Sobota, Ulica Arhitekta Novaka 17, 9000 Murska Sobota **(za področje gozdarstva)**
5. Ministrstvo za okolje in prostor, Direkcija RS za vode, Hajdrihova ulica 28c, 1000 Ljubljana **(za področje upravljanja z vodami)**
6. Zavod RS za varstvo narave, Tobačna 5, 1000 Ljubljana **(za področje ohranjanja narave)**
7. Zavod RS za varstvo narave, OE Maribor, Pobreška cesta 20, 2000 Maribor **(za področje ohranjanja narave)**
8. Ministrstvo za kulturo, Direktorat za kulturno dediščino, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana **(za področje varstva KD)**
9. Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije, OE Maribor, Slomškov trg 6, 2000 Maribor **(za področje varstva KD)**
10. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za kopenski promet, Sektor za ceste, Langusova 4, 1535 Ljubljana **(za področje cestnega in železniškega prometa in za področje avtocest)**
11. DARS, Družba za avtoceste v RS d.d., Ulica XIV. Divizije 4, 3000 Celje **(za področje avtocest)**

12. Ministrstvo za infrastrukturo, Služba za trajnostno mobilnost in prometno politiko, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana **(za področje trajnostne mobilnosti)**
13. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za letalski in pomorski promet, Sektor za letalstvo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana **(za področje pomorskega in zračnega prometa)**
14. Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo, Sektor za železnice, Kopitarjeva ulica 5, 2102 Maribor, p.p. 551 **(za področje železnice)**
15. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana **(za področje rudarstva)**
16. Ministrstvo za infrastrukturo, Direktorat za energijo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana **(za področje energetike)**
17. Ministrstvo za obrambo, Uprava RS za zaščito in reševanje, Vojkova 61, 1000 Ljubljana **(za področje zaščite in reševanja)**
18. Ministrstvo za obrambo, Direktorat za logistiko, Sektor za gospodarjenje z nepremičninami, Vojkova 61, 1000 Ljubljana **(za področje obrambe)**
19. Ministrstvo za gospodarski razvoj in tehnologijo, Služba za varnost, obrambne zadeve in blagovne rezerve, Kotnikova ulica 5, 1000 Ljubljana **(za področje blagovnih rezerv)**
20. Ministrstvo za notranje zadeve, Sekretariat, Urad za logistiko, Štefanova ulica 2, 1501 Ljubljana **(notranje zadeve)**
21. Ministrstvo za zunanje zadeve, Direktorat za bilateralno in evropske zadeve, Sektor za sosednje države, Prešernova cesta 25, 1001 Ljubljana **(za področje zunanje politike)**
22. Ministrstvo za zdravje, Direktorat za javno zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana **(za področje zdravja)**
23. ELES PE d.o.o., Sektor za prenos električne energije, Hajdrihova 2, p.p.255, 1001 Ljubljana **(za področje prenosnega elektro omrežja)**
24. Elektro Maribor, Vetrinjska ul. 2, 2000 Maribor **(za področje distribucije električne energije)**
25. Telekom Slovenije, d.d., Sektor za dostopovna omrežja Maribor – Murska Sobota, Bakovska ulica 27, 9000 Murska Sobota **(za področje telekomunikacij)**
26. Plinovodi d.o.o., Cesta Ljubljanske brigade 11b, 1001 Ljubljana **(za področje prenosnega zemeljskega plina)**
27. Mestni plinovodi distribucija plina d.o.o., Kolodvorska cesta 2, 6000 Koper **(za področje distribucije zemeljskega plina)**
28. SIM Radenci d.o.o., Panonska cesta 29, 9252 Radenci **(lokalna gospodarska javna služba odvajanja in čiščenja komunalne in padavinske odpadne vode v Občini Radenci – vodovod)**

29. Zavod kableske televizije Radenci, Prisojna cesta 4a, 9252 Radenci *(za področje lokalnih telekomunikacij)*

30. Občina Radenci, Radgonska cesta 9, 9252 Radenci *(za področje občinskih cest)*

31. ASD d.o.o., Boračeva 32c, 9252 Radenci *(odprto širokopasovno omrežje elektronskih komunikacij)*

32. Radenska d.o.o., Boračeva 37, 9252 Radenci *(za področje mineralnih vod in mineralnih vrelcev)*

33. Javno podjetje Prlekija d.o.o., Babinska cesta 2, 9240 Ljutomer *(za področje javne vodooskrbe ter odvajanja in čiščenja odpadnih voda)*

Drugi udeleženci:

34. Ministrstvo za okolje in prostor, Direktorat za okolje, Sektor za strateško presojo vplivov na okolje, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana *(celovita presoja vplivov SD OPN na okolje)*.

V postopek se lahko vključi tudi druge lokalne in državne NUP, v kolikor se v postopku priprave izkaže potreba po njihovi vključitvi in sodelovanju.

7. člen

(obveznosti v zvezi s financiranjem priprave SD OPN 1)

Finančna sredstva za izdelavo SD OPN 1 zagotovi Občina Radenci. Posebne idejne zasnove, strokovne podlage/mnenja za posamezne posege, posebne dele SD OPN 1, ipd. zagotovi investitor razvojne pobude v dogovoru z Občino Radenci ali občina sama.

8. člen

(objava in začetek veljavnosti)

Sklep se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in na spletni strani Občine Radenci. Sklep začne veljati naslednji dan po objavi v uradnem glasilu. Po objavi se sklep pošlje ministrstvu, pristojnemu za prostor ter sosednjim občinam.

Št. 35017-1/2016 - 73
Radenci, dne 26.7.2017

Janez RIHTARIČ
Župan Občine Radenci

