



OBČINA RADENCI	
Prejeto: 16-10-2019	Prilog:
Šifra: 1101	Vred.:
Številka zadeve: 05104-0039/2019-1	

POBUDA ZA IZVEDBO POSTOPKA LOKACIJSKE PREVERITVE

1. Podatki o vlagatelju

Ime in priimek/naziv pravne osebeCONSULTING PROJEKT d.o.o.....

Naslov/sedežVRVARSKA ULICA 005, 2000 MARIBOR.....

Kontaktni telefon.....041 290 591.....

Elektronska pošta.....info@consulting-projekt.si.....

Podatki o zastopniku/pooblaščenцу.....Mojca KRAMBERGER.....

2. Namen lokacijske preveritve (ustrezno označi)

Na podlagi 131. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17; v nadaljevanju: ZUreP-2) podajam pobudo za izvedbo postopka lokacijske preveritve za naslednji namen:

- ☐ A. Določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi (128. člen ZUreP-2)
- ☒ B. Individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev (129. člen ZUreP-2)
- ☐ C. Omogočanje začasne rabe prostora (130. člen ZUreP-2)

3. Seznam zemljišč, na katere se lokacijska preveritev nanaša

Parcelna številka	Katastrska občina
432/1	Šratovci - 199
435/1	Šratovci - 199
438/1	Šratovci - 199
441/1	Šratovci - 199

4. Navedba odstopanj od določb veljavnega prostorskega akta

Predlaga se individualno odstopanje od prostorskih izvedbenih pogojev v 29. členu OPPN za poslovno trgovski center v Občini Radenci (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 30/10 in 37/10) tako, da se **izven** gradbene meje dopusti nadkritje prometnih površin z nadstrešnicami do širine 5 m, pod katerimi pa mora biti zagotovljena svetla višina, ki omogoča prevoznost intervencijskega in dostavnega vozila.

4. Priloge

■	I.	Elaborat lokacijske preveritve (obvezna priloga) Naslov elaborata: Elaborat lokacijske preveritve za individualno odstopanje od določil prostorskih aktov, s katerim se omogoči izvedba nadstrešnic na trgovskem objektu v Radencih v občini Radenci Datum izdelave elaborata: oktober 2019 Izdelovalec elaborata: ZUM urbanizem, planiranje, projektiranje d.o.o. ZAPS ident. št. izdelovalca: Aleš Koprivšek, univ.dipl.inž.kraj.arh., ZAPS 1206 KA
---	----	--

Podpis vlagatelja pobude:

Consulting Projekt d.o.o.

Ime in priimek

Lastnoročni podpis

Žig

(za pravne osebe)

CONSULTING PROJEKT d.o.o.

Vrvarska ulica 5, 2000 Maribor