



OBČINA PREDDVOR

PRIKAZ STANJA PROSTORA

LEGENDA:

- • Meja občine
- Meja območja enote urejanja prostora
- Meja manjšega območja znotraj enote urejanja prostora
- Oznaka enote urejanja prostora
- Oznaka manjšega območja znotraj enote urejanja prostora
- Oznaka namenske rabe prostora
- Oznaka načina urejanja prostora [OPPN - veljaven občinski podrobni prostorski načrt, OPPN* - predviden občinski podrobni prostorski načrt]

OBMOČJA PODROBNEJŠE NAMENSKE RABE PROSTORA

STAVBNA ZEMLJIŠČA

- S Območja stanovanj
- SS Stanovanjske površine
- SB Stanovanjske površine za posebne namene
- SK Površine podeželskega naselja
- SP Površine počitniških hiš
- C Območja centralnih dejavnosti
- CU Osrednja območja centralnih dejavnosti
- CD Druga območja centralnih dejavnosti
- CDi Površine za izobraževanje

- CDv Površine za opravljanje verskih obredov
- CDp Druga območja centralnih dejavnosti, namenjena bivanju in obrti
- I Območja proizvodnih dejavnosti
- IG Gospodarske cone
- IK Površine z objekti za kmetijsko proizvodnjo
- B Posebna območja
- BTn Nastanitveni kompleksi
- BTk Koče in drugi manjši turistični objekti
- Z Območja zelenih površin
- ZS Površine za oddih, rekreacijo in šport
- ZP Parki
- ZD Druge urejene zelene površine
- ZK Pokopališča
- P Območja prometne infrastrukture
- PC Površine cest
- PO Ostale prometne površine
- O Območja okoljske infrastrukture
- A POVRŠINE RAZPRŠENE POSELITVE
- Am Površine razpršene poselitve, namenjene bivanju in kmetijstvu
- Ak Površine razpršene poselitve, namenjene pretežno kmetijstvu

OBMOČJA KMETIJSKIH ZEMLJIŠČ

- K1 Najboljša kmetijska zemljišča
- K2 Druga kmetijska zemljišča

OBMOČJA GOZDNIH ZEMLJIŠČ

- G Gozdna zemljišča

OBMOČJA VODA

- VC Celinske vode

OBMOČJA DRUGIH ZEMLJIŠČ

- LN Površine nadzemnega pridobivalnega prostora
- OO Ostala območja

PROSTORSKI IZVEDBENI POGOJI

REGULACIJSKE ČRTE

- Gradbene linije
- Gradbene meje
- Regulacijske linije
- • • • Drevoredi
- • • • Obvodni pas

GOSPODARSKA JAVNA INFRASTRUKTURA

- | OBSTOJEČE | PREDVIDENO | |
|-----------|------------|---|
| DP | DP | Prometna infrastruktura |
| LC | LC | Ostale državne ceste |
| OP | OP | Lokalne ceste |
| | | Kolesarske in druge poti |
| | | Komunikacijski vodi in energetski vodi, vodi okoljske infrastrukture ter drugi gradbeno inženirski objekti (p/d= prenosni/distribucijski) |
| VP(p/d) | VP(p/d) | Cevovodi za pitno vodo (p/d) |
| | | Vodno zajetje |
| | | Vodohran |
| VO(d) | VO(d) | Cevovodi za odpadno vodo (d) |
| | | Centralna čistilna naprava |
| | | Čistilna naprava |
| DV(d) | DV(d) | Elektroenergetski vodi (d) |
| | | Transformatorska postaja |
| T(d) | T(d) | Komunikacijski vodi (d) |
| TV(d) | TV(d) | Cevovod za toplo vodo, paro in stisnjen zrak (d) |

VARSTVENI REŽIMI

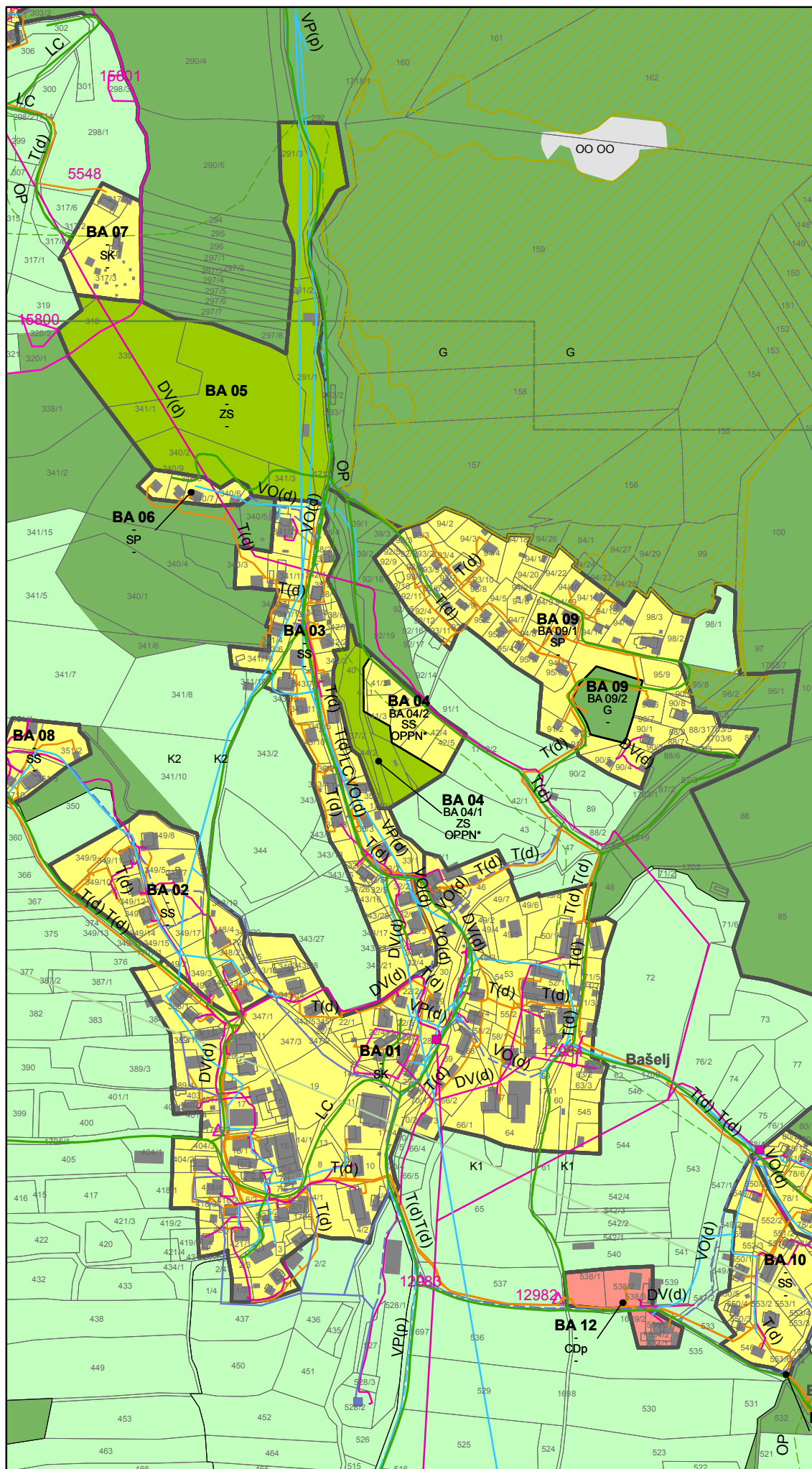
- | | OBMOČJA VARSTVA VODNIH VIROV |
|-----------|--|
| III. | Območja varstva vodnih virov (državni nivo) |
| II. | Območja varstva vodnih virov (občinski nivo) |
| | Območja varstva vodnih virov (zajetje) |
| | OBMOČJA OHRANJANJA NARAVE |
| 3692 | Naravne vrednote (točka) |
| 42876 | Naravne vrednote (točka) - JAME |
| 6065 | Območje naravnih vrednot |
| | Območje prehranjevalnega habitata netopirjev |
| | Območje pričakovanih naravnih vrednot karbonat |
| 11300 | Ekološko pomembno območje |
| S13000008 | Območje Natura 2000 |
| POV | Posebno območje varstva |
| POO | Posebno ohranitevno območje |
| pPOO | Potencialno posebno ohranitevno območje |
| 3981 | Zavarovana območja (točka) |
| | OBMOČJE VARSTVA GOZDOV |
| | Območje gozdnih rezervatov |
| | Območje varovalnih gozdov |
| | OBMOČJA VARSTVA KULTURNE DEDIŠČINE |
| 9106 | Območje registrirane kulturne dediščine |
| 24218 | Območje priporočilne kulturne dediščine |

OBMOČJA POPLAVNE NEVARNOSTI

- Preostala poplavna nevarnost
- Majhna poplavna nevarnost
- Srednja poplavna nevarnost
- Velika poplavna nevarnost
- Meja veljavnosti kart razredov poplavne nevarnosti

DRŽAVNI PROSTORSKI AKTI

- Meja državnega prostorskega akta v pripravi
- DPA v pripravi



Merilo 1:5000

0 50 100 200 300 400 m

RRD REGIJSKA RAZVOJNA DRUŽBA d.o.o.