



OBČINA PREDDVOR - OBČINSKA UPRAVA

Dvorski trg 10, 4205 Preddvor
tel. 275 10 00, fax. 275 10 20
e-pošta: obcina.preddvor@siol.net

ŠTEVILKA: 478-0022/13-ODL2
DATUM: 3. marec 2014

Občinska uprava Občine Preddvor izdaja na podlagi 16. člena Statuta Občine Preddvor (Uradno glasilo Občine Preddvor, št. 8/2009, 1/2011), 17. in 126. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (ZUP, Uradni list RS, št. 24/2006 - UPB2, 105/2006, 126/2007, 65/2008, 47/2009 (48/2009 popr.), 8/2010 IN 82/2013), 21 in 213. Člena Zakona o graditvi objektov (ZGO-1, Uradni list RS, št. 102/2004-UPB1 (14/2005 popr.), 92/2005, 93/2005, 111/2005, 120/2006, 126/2007, 57/2009, 108/2009, 61/2010 (622010 popr.), 20/2011, 57/2012 in 101/2013), na podlagi sklepa Občinskega sveta Občine Preddvor št. 478-0022/13 -s0063/14 z dne 26. 2. 2014 o spremembi statusa lastništva v grajeno javno dobro, po uradni dolžnosti naslednjo

ODLOČBO

I.

Na nepremičnini parc. št. :

- 163, 296/5, 741/1, 743/1, 747, 762, 766/1, 768, 769, 770, 772, 773, 781, 684/3, 725/1, 725/2, 684/27, 684/28, 685/3, 689/4, 724/3, vse k.o. 2078 Kokra;
- 2/1, 2/2, 7, 17, 255, 283/11, 283/25, 283/36, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880/1, 880/2, 881, 882, 883, 884, 886/1, 886/2, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 894/1, 895/1, 898, 899/2, 902, 903, 885/1, 893/4, 897/2, 1878, 1879, 1877, 1880, 1882, 909, 926, 935, 943, 947, 963, 982, 986, 996, 880/3, 924/1, 244/5, 244/6, 243/5, 242/10, 885/3, 885/4, 212/4, 170/4, 29/2, 797/45, 797/69, 797/70, vse k.o. 2082 Tupaliče;
- 37/2, 309/2, 333/11, 335/3, 345/1, 387/1, 387/3, 387/4, 387/5, 388/5, 389/14, 391/12, 392/26, 392/54, 528/4, 528/5, 1255/13, 1255/13, 1270, 1283, 1615/2, 526/1, 526/2, 1271/14, 52/3, 1645/6, 1645/16, 308/7, 419/2, 333/66, 333/67, 405/3, 333/65, 1519/9, 1519/10, 398/10, 397/5, 1294/30, 1294/34, 632/2, 633/5, 336/46, 1256/34, 334/17, 334/50, 404/3, 1223/11, 1223/12, 1256/36, 1256/37, 1607/13, vse k.o. 2083 Breg ob Kokri;
- 804/6, 902/1, 926/6, 927/1, 935/1, 935/2, 1138/2, 1238/5, 1243/2, 1289/6, 1676/2, 528/2, 1687/9, 1689/2, 1687/3, 1687/8, 1687/5, 1687/6, 1687/4, 1687/7, 1687/2, 1654/11, 1643/7, 1643/8, 1643/9, 1654/19, 1654/23, 1654/32, 1654/41, 1643/11, 1643/12, 1654/4, 1654/26, 1654/31, 1654/35, 1654/40, 1654/45, 1654/53, 1643/6, 1654/22, 1654/30, 1654/36, 1654/42, 1654/43, 1643/2, 1643/18, 1654/6, 1654/25, 1654/33, 1654/39, 1654/46, 1654/51, 1654/12, 1654/28, 1654/37, 1654/49, 1654/9, 1654/13, 1654/8, 1654/20, 1643/10, 1654/27, 1682/3, 1682/4, 1682/5, 1682/10, 1682/6, 1682/7, 1682/14, 1682/15, 1682/17, 1682/13, 1682/39, 1682/25, 1682/31, 1682/34, 1682/35, 1682/37, 1682/38, 1691/3, 1682/19, 1682/20, 1682/22, 1682/24, 1682/28, 1682/30, 1682/11, 1682/32, 1682/8, 1682/12, 1682/21, 87/3, 88/7, 829/9, 288/21, 1630/6, 1623/4, 1626/4, 1636/6, 1638/11, 1270/4, 1270/7, 1270/5, 1277/5, 1277/6, 1277/7, 1664/1, vse k.o. 2084 Bela se vkniži status **grajenega javnega dobra lokalnega pomena**.

II.

Stroškov postopka ni.

O b r a z l o ž i t e v :

Nepremičnine iz prve točke te odločbe v naravi predstavljajo dele občinskih cest, ki so nastale s širitvijo in obnovo kategorizirane ceste, ki že ima status grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Gre za parcele, ki so bile na občino prenesene s pogodbami o brezplačnem odstopu zemljišča s strani občanov. V zemljiški knjigi so nepremičnine vknjižene kot last Občine Preddvor do celote, brez stvarnih bremen. Gre tudi za parcele, ki so v naravi gozdne ceste in so bile na Občino Preddvor prenesene z razlogom, da pot postane in ostane pod statusom grajeno javno dobro lokalnega pomena.

ZGO-1 v 21. členu določa, da objekt ali del objekta, ki je po določbah zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo. Zahtevo za ustanovitev javnega dobra poda župan. Zahtevi mora biti priložena navedba določbe zakona ali predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določena vrsta objekta oz. njegovega dela pridobi status grajenega javnega dobra, uporabno dovoljenje, kadar je to predpisano in ustrezen zemljiško-katastrski načrt z vrisanim objektom, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi. Občinski svet izda ugotovitveno odločbo, katero po njeni pravnomočnosti pošlje pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev.

Ureditev neurejenega statusa grajenega javnega dobra ureja 213. člen ZGO-1, ki v 1. odst. določa, da za zemljišča, na katerih so ob uveljavitvi cit. zakona že zgrajeni objekti, ki se po določbah cit. zakona lahko štejejo za grajeno javno dobro lokalnega pomena, v zemljiški knjigi pa še niso vpisani kot javno dobro, pristojno sodišče v zemljiško knjigo po uradni dolžnosti vpiše zaznambo o javnem dobrem, ko prejme odločbo pristojne občinske uprave o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena. 2. odst. 213. člena ZGO-1 pa določa, da izda odločbo iz prejšnjega odstavka občinska uprava po prejemu sklepa pristojnega občinskega organa – občinskega sveta – o spremembi statusa zemljišča v javno dobro (pridobitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena).

ZGO-1 v 2. členu določa, da je grajeno javno dobro lokalnega pomena grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, zelenica, športna oz. rekreacijska površina in podobno. V istem členu opredeljuje tudi pojem objektov v javni rabi, kot objektov, katerih raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem in se glede na način rabe delijo na javne površine in nestanovanjske stavbe. Javne površine so površine, katere raba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so javna cesta, ulica, trg, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, rekreacijska površina in podobna površina.

Zakon o splošnem upravnem postopku v 1. odstavku 126. člena določa, da začne pristojni organ postopek po uradni dolžnosti, če tako določa zakon ali na zakonu temelječ predpis in, če ugotovi ali izve, da je treba glede na obstoječe dejansko stanje zaradi javne koristi začeti upravni postopek.

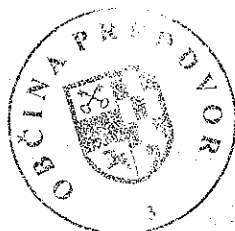
Občinski svet Občine Preddvor je na svoji 27. redni seji dne 26. 2. 2014 na zahtevo župana sprejel sklep št. 478-0022/13-s063/14, da se na nepremičninah iz prve točke izreka te odločbe, vzpostavi režim grajenega javnega dobra lokalnega pomena. V 2. členu sklepa je naložil občinski upravi izdajo odločbe o vzpostavitvi režima grajenega javnega dobra ter po pravnomočnosti le-te podajo predloga zemljiški knjigi pristojnega sodišča za vpis zaznambe statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena. Sklep je začel veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu Občine Preddvor.

Glede na navedeno je izdaja odločbe utemeljena in je bilo na podlagi 1. odstavka 207. člena Zakona o splošnem upravnem postopku, 213. in 21. člena ZGO-1 odločiti, kot je v izreku te odločbe.

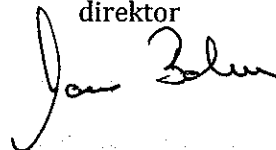
Ta odločba je bila izdana po uradni dolžnosti in je na podlagi 22. člena ZUT takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU: Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na Župana Občine Preddvor, Dvorski trg 10, Preddvor, v roku 15 (petnajst) dni od dneva njene vročitve. Pritožba se vloži pisno ali da ustno na zapisnik pri organu, ki je izdal to odločbo, ali se mu pošlje priporočeno po pošti.

Postopek vodila:
Katja Pernuš, dipl. upr. ved



Marko BOHINEC, dipl. upr. org., spec.
direktor



Vročiti:

1. Z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Preddvor in na spletni strani Občine Preddvor
2. spis, tu.

