

Na podlagi 32. člena Zakona o javno – zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06), Občina Poljčane, Bistriška cesta 65, 2319 Poljčane, objavlja

Poziv promotorjem
k oddaji vloge o zainteresiranosti za izvedbo projekta javno zasebnega partnerstva
»Obnova in vzdrževanje javne razsvetljave v Občini Poljčane«

1. UVOD

Občina Poljčane poziva vse potencialne promotorje (zainteresirane pravne in fizične osebe) k podaji Vlog o zainteresiranosti za izvedbo javno-zasebnega partnerstva za projekt »Obnova in vzdrževanje javne razsvetljave za daljše časovno obdobje po sistemu energetskega pogodbeništvu v Občini Poljčane«, ki obsega zamenjavo svetilk javne razsvetljave z novo, energetske in okoljsko učinkovitejšo javno razsvetljavo na območju ulic v občini, ki imajo zastarelo javno razsvetljavo oz. takšno, ki ni v skladu z Uredbo o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (v nadaljevanju: uredba; Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10 in 46/13), in vzdrževanje v skladu s tehničnimi normativi.

2. NAROČNIK

Občina Poljčane
Bistriška cesta 65
2319 Poljčane

Spletni naslov: <http://www.poljcane.si/>
e-naslov: obcina@poljcane.si
Telefon: 02 802 92 20
Faks: 02 802 92 26
Župan: Stanislav KOVAČIČ

Kontaktna oseba naročnika: Renata Golob
Telefon kontaktne osebe: 02/80 29 229
e-naslov kontaktne osebe: renata.golob@poljcane.si

3. PREDMET JAVNEGA POZIVA

Predmet javnega poziva promotorjem k oddaji Vloge o zainteresiranosti za sklenitev javno-zasebnega partnerstva je izvedba projekta »Obnova in vzdrževanje javne razsvetljave za daljše časovno obdobje po sistemu energetskega pogodbeništvu v Občini Poljčane«, ki obsega zamenjavo svetilk javne razsvetljave z novo, energetske in okoljsko učinkovitejšo javno razsvetljavo ter njihovo vzdrževanje, v sklopu katerega so načrtovani naslednji investicijski posegi:

- Zamenjava svetilk javne razsvetljave z novimi, energetske učinkovitejšimi svetilkami, ki so v skladu z uredbo;
- Zamenjava neustreznih konzol, cca. 98 kosov;

4. OBJAVA JAVNEGA POZIVA

Predmetni javni poziv promotorjem je objavljen na spletni strani naročnika Občine Poljčane, in sicer na naslovu: <http://www.poljane.si/>.

5. PRAVNE PODLAGE

Pravno podlago za predmetni poziv promotorjem predstavlja 32. člen Zakona o javno-zasebnem partnerstvu (Uradni list RS, št. 127/06) in ostale določbe, ki se nanašajo na izvedbo predhodnega postopka.

6. OBLIKA JAVNO-ZASEBNEGA PARTNERSTVA

Naročnik s tem pozivom ne prejudicira oblike javno-zasebnega partnerstva, vsebine odločitve in akta o javno-zasebnem partnerstvu.

7. INFORMACIJE O PROJEKTU

Javna razsvetljava v Občini Poljčane igra zelo vidno vlogo v delovanju občine. Kvalitetna, okoljsko primerna in varčna javna razsvetljava je zelo pomembna in nujna, saj povečuje varnost in posledično kakovost življenja občanov in obiskovalcev občine Poljčane. V Občini Poljčane je 677 svetilk, 307 svetilk ni skladnih z uredbo in jih je potrebno zamenjati z novo, okoljsko in energetske učinkovitejšo razsvetljavo oziroma s svetilkami, ki so v skladu z uredbo. Svetilke javne razsvetljave so vezane na 35 odjemnih mest. Od 669 svetilk je 367 nameščenih na kovinskih, 235 na lesenih in 58 na betonskih drogih. 3 svetilke so nameščene na transformatorskih postajah in 6 svetilk je nameščenih na stavbah. Nekatere stare svetilke, ki so potrebne zamenjave, so nameščene na stare konzole, zato bo potrebno le-te zamenjati z novimi, ki bodo omogočile pravilno namestitev novih svetilk.

Cilj projekta je zamenjava dotrajanih in neustreznih svetilk javne razsvetljave z novimi svetilkami, ki so v skladu z uredbo in zamenjava neustreznih konzol za nekatere svetilke javne razsvetljave. S tem bi pridobili boljšo osvetljenost cest in ulic v Občini Poljčane ter posledično zmanjšali porabo električne energije za potrebe javne razsvetljave. Najpogostejša vrsta svetilk javne razsvetljave v Občini Poljčane so visokotlačne natrijeve in živosrebrne sijalke, ki obratujejo oziroma svetijo 4000 ur na leto in se prižigajo in ugašajo s pomočjo fotocelic. Urejen je tudi čas zmanjšane osvetljenosti od 23. ure zvečer do 5. ure zjutraj. Letni stroški porabe energije javne razsvetljave v Občini Poljčane je okvirno 44.000 EUR in strošek vzdrževanja javne razsvetljave znaša na leto okvirno 9.000 EUR.

Zahtevane tehnične karakteristike novih svetilk

V skladu s katastrom in idejnim projektom so okvirne zahteve sledeče: nove svetilke naj bodo moči manjše kot 80 W s čim večjim svetlobnim tokom. Dekorativne svetilke naj bodo moči do 40 W in reflektorja moči do 100 W s svetlobnim tokom med 2500 in 9000lm. Svetilke naj bodo konstruirane tako, da se pri montaži nataknejo na drog javne razsvetljave ali namestijo v obstoječo svetilko in so odporne na atmosferske vplive (ohišje iz aluminija oziroma aluminij zaščiten z ustreznim zaščitnim slojem-stopnja zaščite IP66, zaščita pred šokom IK08 in razred zaščite I ali II). Svetilke naj imajo možnost korekture kota minimalno $\pm 10^\circ$. Optični sistem mora ustrezno usmerjati svetlobo in zagotoviti omejitev bleščanja, skladno s standardom SIST EN 13 201. Svetlobni tok mora biti nad vodoravnico pri nagibu 0° enak 0, barva svetlobe mora biti okoli 4200K. Svetlobna učinkovitost naj bo najmanj 100lm/W, pri manjših in dekorativnih svetilkah dovoljena nekoliko manjša. Svetilke morajo nemoteno delovati v napetostnem območju od 100V do 250V in temperaturnem območju od -30°C do $+55^\circ\text{C}$. Življenjska doba posamezne svetilke mora biti minimalno 60.000 ur. Svetilke morajo omogočati regulacijo moči preko krmilnega vodnika ali samodejno redukcijo z vgrajenim krmilnikom brez krmilnega voda. Za sistem javne razsvetljave se naj predvidi tudi primeren nadzorni sistem. Promotor lahko ponudi tudi učinkovitejše svetilke ali nadzorno - regulacijske sisteme.

8. ZAHTEVANA VSEBINA IN OBLIKA VLOGE O ZAINTERESIRANOSTI

Iz Vloge o zainteresiranosti morajo biti jasno razvidne vse informacije o zainteresirani osebi za javno-zasebno partnerstvo, ki vplivajo ali bi lahko kakorkoli vplivale na presojo javnega partnerja o primernosti izvedbe predmeta javnega poziva v obliki javno-zasebnega partnerstva.

Dokumentacija, ki jo naročniku predloži zainteresirana oseba, mora skladno s Pravilnikom o vsebini upravičenosti izvedbe projekta po modelu javno zasebnega partnerstva (Uradni list RS, št. 32/07), vsebovati naslednje vsebinske elemente:

- vlogo (Priloga 1)
- idejne rešitve za doseg razpisanih ciljev in tehnične specifikacije,
- analizo razvojnih možnosti in sposobnosti investitorja,
- prikaz ocenjene vrednosti investicije ter predvidene finančne konstrukcije, iz katere bodo razvidna tveganja, ki bi jih zainteresirana oseba prevzela z oceno vrednosti posameznega prevzetega tveganja,
- ekonomsko oceno projekta,
- časovni načrt izvedbe,
- oceno prihodkov in stroškov v času življenjske dobe projekta,
- pričakovani donos na vloženi kapital,
- letni nivo storitve upravljanja projekta.

Dokumentacija iz prejšnjega odstavka mora biti pripravljena v skladu z določbami Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS, št. 60/06 in 54/10), ki opredeljujejo vsebino investicijskega programa.

Vloge posameznih promotorjev lahko vsebujejo predloge:

- o obliki javno-zasebnega partnerstva;
- pogodbe o izvedbi javno-zasebnega partnerstva;
- o izvedbi samega projekta z opredelitvijo različnih variant in možnosti ter opredelitvijo prednosti in slabosti posamezne predlagane variante pred varianto, ki je razvidna iz dokumentacije naročnika.

Naročnik vsem promotorjem sporoča, da vsebina posamezne vloge promotorja ne bo vplivala na nadaljnji postopek komunikacije s posameznim promotorjem.

Naročnik si pridržuje pravico od odkupa dokumentacije promotorja, v kolikor slednja za naročnika predstavlja uporabno vrednost za nadaljevanje projekta.

9. NAČIN IN ROK ODDAJE VLOG O ZAJINTERESIRANOSTI

Vloge o zainteresiranosti lahko ponudniki posredujejo v zaprti ovojnici na naslov **Občina Poljčane, Bistriška cesta 65, 2319 Poljčane**, s pripisom »Ne odpiraj - Vloga o zainteresiranosti JZP javna razsvetljava«.

Rok za oddajo Vlog o zainteresiranosti je najkasneje **do 29.4.2016, do 13.00 ure** na sedežu Občine Poljčane (prejemna teorija).

10. PRISTOJNOST DAJANJA INFORMACIJ O JAVNEM POZIVU

Pristojna oseba za dajanje informacij je Renata Golob. Vsa vprašanja lahko postavljajo zainteresirane osebe pisno, po pošti ali na e-naslov: renata.golob@poljcanes.si. Vprašanja lahko zainteresirane osebe postavljajo najkasneje **do 15.4.2016**. Pristojna oseba na zahtevo potencialnih promotorjev letem posreduje relevantno dokumentacijo predmetnega projekta, s katero razpolaga naročnik.

Občina Poljčane,
Stanislav KOVAČIČ, župan

Vloga št.: _____

PROJEKT:	OBNOVA IN VZDRŽEVANJE JAVNE RAZSVETLJAVE V OBČINI POLJČANE
NAROČNIK:	OBČINA POLJČANE Bistriška cesta 65 2319 Poljčane

OSNOVNI PODATKI

Gospodarski subjekt	
Sedež	
Zakoniti zastopnik	
Pooblaščen oseb za podpis vloge	
ID Številka za DDV	
Matična številka	
Poslovni račun	
Telefon, telefaks	
E-pošta	
Kontaktna oseba promotorja	
Elektronski naslov kontaktne osebe	
Telefon	

Kraj

Datum

Žig

PROMOTOR
(ime in priimek pooblaščen osebe ter
podpis)