

VZOREC POGODBE

NAROČNIK: **OBČINA POLJČANE, Bistriška cesta 65, Poljčane,**
ki jo zastopa župan Stanislav Kovačič
Davčna številka: 30543673
Matična številka: 2242745

in

IZVAJALEC:
.....
.....
matična številka:
identifikacijska številka:
transakcijski račun št.:

skleneta naslednjo

GRADBENO POGODBO
št.
za dograditev kanalizacijskega sistema Zgornje Poljčane po sklopih

I. PREDMET POGODBE

1. člen

Na osnovi razpisa za oddajo javnega naročila »**Dograditev kanalizacijskega sistema v Zgornjih Poljčanah – faza kanala 1.0 in 1.1 po sklopih**« naročnika Občina Poljčane, Bistriška cesta 65, Poljčane (objava na Portalu javnih naročil, št. _____, z dne _____._____._____) je bil za izvedbo gradbenih del, izbran kot najugodnejši ponudnik izvajalec za sklop po tej pogodbi, zato s to pogodbo naročnik naroča, izvajalec pa prevzame v izvedbo dela razpisanega javnega naročila.

Izvajalec bo pogodbeno dela izvedel po načelu »**ključ v roke**«.

2. člen

Navedena dela se izvajalec zaveže izvesti v skladu:

- s projektno dokumentacijo:
 - PGD št. 6K 08361, ki jo je v marcu 2010 izdelal Inštitut za ekološki inženiring d.o.o., Ljubljanska ulica 9, 2000 Maribor, kot odgovorni vodja projekta Tomaž Oberžan, univ. dipl. inž.gr.;
 - PZI št. 6K 08361-1.03, Inštituta za ekološki inženiring d.o.o., Ljubljanska ulica 9, 2000 Maribor, september 2009,
- s ponudbo izvajalca št., z dne (zajet ponudbeni predračun),
- z gradbenim dovoljenjem št. 351-97/2010-0319 z dne 9.3.2010, izdanim s strani UE

Slovenska Bistrica,

- predpisi, standardi, tehničnimi specifikacijami in ostalo zakonodajo, ki je predvidena za tovrstne objekte.

II. ROKI

3. člen

Izvajalec se zaveže z deli, ki so predmet te pogodbe, pričeti takoj po podpisu pogodbe in uvedbi izvajalca v delo in jih končati **najpozneje do 30.9.2016**. Za rok dokončanja vseh del po pogodbi se šteje datum, ko so po zapisniku o kvalitetnem pregledu odpravljene vse pomanjkljivosti na delih iz te pogodbe ter je naročniku izročena garancija banke oz. zavarovalnice za odpravo napak v garancijskih rokih.

Naslednji dan po podpisu pogodbe bo izvajalec izdelal podroben terminski plan, ki ne sme bistveno odstopati od terminskega plana, ki ga je izvajalec predložil v svoji ponudbi, in upošteva zaključek vseh del, ki je fiksni in nespremenljiv, ter ga potrdi naročnik, v katerem bo posebej opozoril na kritične roke, sicer bo naročnik odstopil od pogodbe in unovčil garancijo za resnost ponudbe. Navedeni terminski plan bo po potrditvi s strani naročnika priloga k tej pogodbi.

Roki se lahko spremenijo le v primeru višje sile (za čas trajanja višje sile), ki jo definirajo zakonska določila, spremenjene roke pa mora potrditi naročnik. Vremenski pogoji ne morejo biti razlog za podaljšanje roka.

III. CENA

4. člen

Vrednost pogodbenih del je fiksna in dogovorjena po načelu »**ključ v roke**«:

vrednost del za sklop/a:	EUR
popust:	EUR
+ DDV 22%:	EUR
Pogodbena cena skupaj:	EUR

(z besedo: _____ EUR in ____/100)

Davek na dodano vrednost bo obračunal in plačal naročnik v skladu s 76. a členom Zakona o davku na dodano vrednost.

Pogodbena cena je nespremenljiva do konca izvedbe del, v skladu s 3. členom te pogodbe.

Fiksna je tudi cena/enoto. Skupni ponudbeni popust velja tudi za posamezno ceno na enoto kot popust na posamezno postavko, upošteva se tudi pri morebitno dodatno naročenih delih.

5. člen

V navedeni pogodbeni ceni so zajeti vsi stroški za izvedbo dogovorjenih del, predvidenih s predano dokumentacijo, pa tudi dela, ki s predano dokumentacijo niso predvidena, so pa predpisana z veljavnimi predpisi, soglasji in pravili stroke, ali če so potrebna za zagotovitev varnosti, stabilnosti in funkcionalnosti objekta. Izvajalec se odpoveduje tudi zahtevkom iz naslova sprememb enotnih cen nad 10 % (izključen je 656. člen Obligacijskega zakonika).

Pogodbeno načelo »ključ v roke« tudi pomeni, da je izključen morebiten vpliv sprememb nabavnih cen materiala in del. Prav tako pomeni:

- da bo izvajalec z objekta in zemljišča odstranil vse pri delu nastale ruševine, demontirane predmete in začasne objekte ter bo v tem smislu vzpostavil prvotno stanje;
- da so v ponudbeni ceni vključeni stroški in riziki, ki bodo morebiti nastali zaradi nepopolne, pomanjkljive ali nepravilne dokumentacije, na katero izvajalec naročnika ne bo predhodno obvestil,
- da so v ponudbeni ceni vključeni stroški, ki bodo morebiti nastali zaradi vplivov gradnje na sosednje objekte in/ali infrastrukturo.

V pogodbeni ceni so prav tako zajeti stroški izdelave vse zahtevane tehnične dokumentacije (načrt organizacije gradbišča, načrt evakuacije s požarnim redom, poročila, meritve itd. v 3 izvodih) ter ostalih obvez iz ponudbenega predračuna.

6. člen

Izvajalec izrecno potrjuje, da so mu znani tako objekt/lokacija vključno z geološko sestavo tal in projektna dokumentacija, po kateri bo dela izvajal in se v naprej odpoveduje vsakršnemu zahtevku iz naslova nepredvidenih pogojev za delo, nepopolne in/ali neustrezne dokumentacije ter se zavezuje, da bo tovrstne pomanjkljivosti ustrezno saniral na lastne stroške in na način, ki ga bo predhodno uskladil z naročnikom, ne da bi zaradi tega trpel rok gradnje, kvaliteta vgrajenega materiala ali izvedenih del, funkcionalnost posameznih delov ali objekta kot celote.

IV. OBRAČUN IN PLAČILA

7. člen

Izvajalec bo izvršena dela obračunal z začasnimi mesečnimi situacijami do višine 90 % pogodbene vrednosti na osnovi potrjenih začasnih situacij s strani pooblaščenega zastopnika naročnika (nadzora), v 30 dneh od uradnega prejetja potrjenih začasnih mesečnih situacij in v skladu z dinamiko plačil, preostalih 10% pa na osnovi potrjene končne situacije s strani pooblaščenega zastopnika naročnika (nadzora), ki bo izdana po dokončanju vseh del in predaji garancije banke oz. zavarovalnice za odpravo napak v garancijskem roku, in sicer v 30 dneh od uradnega prejetja potrjene končne situacije.

Izvajalec bo posamezno situacijo skupaj z njegove strani potrjenimi računi oz. situacijami svojih podizvajalcev dostavil nadzorniku do 5. v mesecu za pretekli mesec, ta pa je dolžan pregledati prejeto situacijo in jo poslati naročniku v potrditev in izplačilo. V kolikor ima naročnik pripombe na prejeto situacijo, je dolžan v roku 5 delovnih dni potrditi nesporni del situacije in podati pisne pripombe na zavrneni del ter o spornem delu do naslednje situacije sprejeti končno odločitev.

Naročnik bo pogodbeni dela plačeval v skladu z navodilom o izvrševanju proračuna v 30 dneh od uradnega prejetja s strani nadzornika pregledanih začasnih mesečnih situacij.

8. člen

Končni obračun pogodbenih del se izvrši na osnovi s strani izvajalca izdelanega in z naročnikom usklajenega končnega obračuna. Končno obračunsko situacijo v višini 10 % pogodbene vrednosti bo izvajalec predložil v 5 delovnih dneh po pisnem prevzemu izvršenih del s strani naročnika, to je po odpravi vseh pomanjkljivosti po zapisniku o kvalitetnem pregledu in predaji garancije banke oz. zavarovalnice za odpravo napak v garancijskem roku.

Uspešno opravljen kvalitetni pregled je nujen, vendar ne zadosten pogoj za potrditev končne situacije. Pred potrditvijo končne situacije morata izvajalec in nadzorni organ opraviti kvalitativni pregled vseh izvedenih del, zabeležiti nekvalitetno izvedena dela v zapisnik in določiti rok za odpravo vseh nepravilnosti. Izvajalec mora vse navedene nepravilnosti na prvi poziv odpraviti brez odlašanja ter v najkrajših možnih rokih. Ko so nepravilnosti odpravljene, nadzorni organ o tem obvesti naročnika, ki ugotovi, ali je kvalitativni pregled oz. odprava vseh pomanjkljivosti dejansko izvedena in potrdi končno situacijo.

V kolikor izvajalec nepravilnosti ne odpravi oz. jih ne odpravi v najkrajšem možnem roku, to naredi naročnik za njegov račun in te stroške odšteje od končne situacije.

Zastopnik naročnika bo končno obračunsko situacijo potrdil v nadaljnjih 5 delovnih dneh in jo poslal naročniku v izplačilo. Naročnik bo končno situacijo plačal v 30 dneh od uradnega prejetja potrjene situacije ter ob pogoju, da mu bo izvajalec ob izstavitvi končne situacije izstavil tudi garancijo banke oz. zavarovalnice za odpravo napak v garancijskem roku.

V. OSTALE MEDSEBOJNE OBVEZNOSTI

9. člen

Izvajalec se zaveže:

1. pogodbeno dogovorjeno delo opraviti vestno, pošteno in skladno s to pogodbo, tehnično dokumentacijo, veljavnim predpisi in pravili stroke;
2. da bo kot jamstvo za kvalitetno in pravočasno izvršitev del najkasneje 10 dni po podpisu pogodbe izročil naročniku garancijo banke oz. zavarovalnice za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 10 % pogodbene vrednosti (z DDV), unovčljivo na prvi pisni poziv, z veljavnostjo do izročitve garancije banke oz. zavarovalnice za odpravo napak, reklamiranih v garancijskem roku;
3. da bo hkrati z izstavitvijo končne situacije izročil naročniku garancijo banke oz. zavarovalnice, unovčljivo na prvi pisni poziv, v višini 5 % pogodbene vrednosti (z DDV), kot jamstvo za odpravo napak, reklamiranih v garancijski dobi. Veljavnost garancije mora biti za 30 dni daljša kot znaša garancijska doba po tej pogodbi, z možnostjo podaljšanja;
4. da bo za vgrajene materiale, naprave in za izvedena dela pred vgradnjo predložil naročniku predpisane ateste, certifikate, garancijske liste in/ali opravil predpisane preizkuse;
5. da bo v primeru, kadar bo naročnik to zahteval, pri organizaciji, ki jo bo določil naročnik, naročil posebne preiskave. Če bo dokazan sum o neustreznosti materiala ali izvedenih del, bo stroške takih preiskav nosil izvajalec, sicer pa naročnik;
6. da bo vgrajeval samo prvovrstne in nove materiale, naprave in opremo v kvaliteti, predvideni s tehnično dokumentacijo, v nasprotnem primeru pa bo takoj odstranil z gradbišča neustrezen material in/ali saniral neustrezno izvedeno delo na način, ki bo zadovoljil pravila stroke;
7. da bo še pred naročilom materialov (npr. strojne in elektro opreme ipd.) predložil projektantu in nadzorniku naročnika vzorce le-teh na vpogled in odobritev;
8. da bo še pred pričetkom del pripravil načrt organizacije gradbišča in izdelal varnostni načrt ter po pooblastilu naročnika prijavil gradbišče na pristojnem inšpektoratu za delo, ter bo med izvajanjem pogodbenih del samostojno poskrbel za vse potrebne ukrepe varstva pri delu, varstva okolja in varstva pred požarom ter za izvajanje teh ukrepov, za posledice njihove morebitne opustitve pa prevzema polno odgovornost;
9. da bo še pred primopredajo objekta naročniku predal vso potrebno tehnično dokumentacijo in ostalo predpisano dokumentacijo o kvaliteti izvedenih del (atesti, certifikati, garantni listi...);

10. da bo ob dokončanju del seznanil uporabnika z obratovanjem objekta in ga uvedel v delo z vgrajenimi napravami;
11. izvršiti zavarovanje objekta, delavcev ter materiala na gradbišču v času izvajanja del, od začetka del do primopredaje objekta naročniku. Zavarovanje mora biti izvršeno pri pooblaščenem zavarovalni družbi, izvajalec mora kopijo police za vrednost pogodbenih del dostaviti naročniku;
12. zagotovil (pridobil vsa potrebna dovoljenja, organiziral in izvedel) morebitne cestne zapore za potrebe gradbišča;
13. da bo odstopil svoje terjatve do naročnika v korist dobaviteljev blaga, podizvajalcev in kooperantov za izkazane in potrjene terjatve dobaviteljev, podizvajalcev in kooperantov do izvajalca del;
14. da bo uporabljal za poplačevanje obveznosti do svojih dobaviteljev blaga, podizvajalcev in kooperantov enake roke plačil, kot so določeni v pogodbi z naročnikom o prevzemu del javnega naročila;
15. da bo priznal, obračunal in plačal svojim dobaviteljem blaga, podizvajalcem in kooperantom zapadle obveznosti po izstavljenih računih za opravljene storitve podizvajalcev in kooperantov oz. za dobavljeno blago dobaviteljev blaga, skladno s prilivi po generalni pogodbi;
16. da bo zagotovil ustrezno zaščito prostorov, ki neposredno mejijo na območje gradnje ter po opravljenih delih vzpostaviti prejšnje stanje, kar pomeni, da je dolžan očistiti ter sanirati morebitne poškodbe, nastale zaradi izvajanja del;
17. da bo dnevno očistil objekt/lokacije oz. dostope do gradbišča, po katerih se bo gibal in jih pri delu onesnažil, in zagotovil, da vedno vsa transportna sredstva čista zapustijo gradbišče;
18. da bo ruševine in ostanke pri gradnji odlagal na za to predvidene deponije, kar bo dokazal z ustreznimi potrdili, ki jih bo predal v pregled nadzoru, vse v skladu s predpisi, ki urejajo področje ravnanja z odpadki, ki nastajajo pri gradbenih delih. Naročnik pooblašča izvajalca za oddajo gradbenih odpadkov zbiralcu le-teh, pri čemer mora izvajalec ob oddaji vsake pošiljke odpadkov izpolniti evidenčni list, določen s predpisom, ki ureja ravnanje z odpadki. Izvajalec se obveže, da bo v sklopu te pogodbene obveznosti pokril tudi vse morebitne stroške, povezane z upoštevanjem in ravnanjem skladno s predpisi, ki urejajo področje ravnanja z odpadki;
19. da bo naročniku predal očiščen objekt z urejeno okolico, ki ga bo možno takoj začeti uporabljati;
20. dela izvedel v sodelovanju z naslednjimi izvajalci v skupnem nastopu oz. podizvajalci, navedenimi v ponudbi, in sicer:

Izvajalec v skupnem nastopu oz. podizvajalec:
 Dela, ki jih bo opravljal:

Izvajalec v skupnem nastopu oz. podizvajalec:
 Dela, ki jih bo opravljal:

Izvajalec v skupnem nastopu oz. podizvajalec:
 Dela, ki jih bo opravljal:

21. da bo redno vodil gradbeni dnevnik kot osnovo za obračun izvršenih del ter izdelal in zbral vse listine, ki so podlaga za uspešen kvaliteten pregled;
22. da ne bo zamenjal katerega od navedenih podizvajalcev brez predhodnega pisnega soglasja naročnika in ob pogoju, da novi izvajalec izpolnjuje pogoje za podizvajalce iz razpisne dokumentacije. Zamenjavo predlaga izvajalec s pisno vlogo, kateri morajo biti priložena tudi vsa dokazila o tem, da podizvajalec izpolnjuje razpisne pogoje za podizvajalca. Naročnik se mora o predlogu odločiti v treh dneh od prejema popolne vloge;

23. da bo predložil terminski plan, ki ga bo potrdil naročnik;
24. da bo pred kvalitetnim pregledom naročniku posredoval tehnično dokumentacijo proizvajalca, iz katere izhaja, da uporabljeni gradbeni proizvodi izpolnjujejo naročnikove zahteve;
25. zagotoviti strokovno vodstvo projekta in zadostno število strokovno usposobljenih delavcev za pravočasno izvršitev pogodbenih obveznosti;
26. da bo vodil vse zakonsko obvezne evidence in listine transparentno in pregledno ter zagotovil evidentiranje in hrambo dokumentov na način, ki zagotavlja ustrezno revizijsko sled;
27. da bo predhodno pisno obveščal nadzornika in naročnika o vsaki finančni, vsebinski oziroma časovni spremembi, ki lahko vpliva na izvedbo pogodbenih del z ustrezno utemeljitvijo;
28. da bo poročal o napredku pri izvajanju del na vsak pisni poziv naročnika v vsebini in obsegu, ki jo določi naročnik.
29. da bo za potrebe kvalitetnega pregleda zbral in predložil investitorju vse ustrezne dokumente, ateste, meritve, poročila idr. Tudi od vseh svojih podizvajalcev ter ostalih izvajalcev in dobaviteljev na projektu (tudi od dobavitelja tehnološke opreme);
30. da je zavezan sodelovanju z vsemi vpletenimi na projektu (še posebej vsemi, ki jih angažira investitor);
31. da je zavezan izvesti poskusno obratovanje objekta s poudarkom na vseh inštalacijah, v skladu s tehnično dokumentacijo;
32. da za zamenjane dele v garancijski dobi prične teči nov garancijski rok z dnem zamenjave.

10. člen

Naročnik se zaveže:

1. predati izvajalcu potrjeno projektno dokumentacijo v enem izvodu;
2. omogočiti izvajalcu priključek za el. energijo in vodo, potrebno za izvajanje pogodbenih del. Stroški izvedbe priključka za el. energijo in vodo ter stroški porabe gredo v breme izvajalca, pri čemer mora izvajalec zagotoviti merilnike porabe posameznega medija;
3. dati na razpolago izvajalcu vso dokumentacijo in informacije, s katerimi razpolaga in so za prevzeti obseg del potrebne;
4. sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzeta dela izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo;
5. tekoče obveščati izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih del;
6. urediti plačilne obveze, izhajajoč iz pogodbe;
7. imenovati izvajalca strokovnega nadzora;
8. imenovati koordinatorsko za varnost in zdravje pri delu.

11. člen

Izvajalec je dolžan med izvajanjem del po tej pogodbi vzdrževati delovna mesta čista in dnevno, na svoje stroške, odstranjevati ves nepotreben material ter pri tem upoštevati Uredbo o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/2008). Po končanem delu mora objekti in okolico zapustiti čisto in urejeno. V nasprotnem primeru to lahko naredi naročnik sam, brez predhodnega obvestila, na stroške izvajalca.

VI. GARANCIJA ZA KAKOVOST DEL IN IZDELKOV

12. člen

Izvajalec jamči za kvaliteto svojih del:

a) za solidnost gradnje, predvsem pa za konstrukcijsko trdnost, varnost, hidroizolacijo izvajalec jamči let (min. **10 let**),

b) za ostale napake in napake na opremi in napravah, izvajalec jamči let (min. **3 leta**)

po uspešno opravljeni primopredaji del.

Morebitne skrite napake se obravnavajo v skladu z določili Obligacijskega zakonika (Ur .l. RS št. 83/01 in naslednji). Za zamenjane dela v garancijski dobi prične teči nov garancijski rok z dnem zamenjave.

Garancija je vezana na normalne pogoje uporabe in primerno ter strokovno vzdrževanje. Iz garancije so izločeni predmeti, ki se uporabljajo za tekoče vzdrževanje.

13. člen

V primeru, da se v garancijski dobi pojavi napaka zaradi nesolidnega dela ali materiala, jo mora izvajalec odpraviti na svoje stroške v primernem roku, potem ko ga naročnik obvesti o nastali napaki.

Če izvajalec v primernem roku ne odstrani napake in se z naročnikom ne dogovori za nov rok odstranitve, bo naročnik odstranitev napake poveril drugemu izvajalcu na stroške izvajalca iz te pogodbe (kot dober gospodar). Naročnik si v tem primeru zaračuna v breme izvajalca 3% pribitek na vrednost teh del za kritje svojih manipulativnih stroškov in za skupen znesek unovči garancijo banke oz. zavarovalnice za odpravo pomanjkljivosti, reklamiranih v garancijski dobi.

VII. PRIMOPREDAJA IZVRŠENIH DEL

14. člen

Kvalitetni in količinski pregled pogodbenih del opravijo pooblaščenca naročnika, uporabnika objekta in izvajalca v 8 dneh po obvestilu izvajalca o dokončanju del.

Pogoji za izročitev in prevzem izvršenih pogodbenih del oz. primopredajo objekta bodo izpolnjeni, ko bo izvajalec:

- izvršil vsa pogodbeno dogovorjena dela,
- uspešno opravil kvalitetni pregled,
- odpravil vse pomanjkljivosti iz kvalitetnega pregleda,
- predal naročniku vso potrebno dokumentacijo, vključno z navodili za vzdrževanje in obratovanje.

Primopredajo bodo pogodbene stranke opravile v roku največ 5 dni po dokončanju del oz. po prejemu pisnega obvestila s strani izvajalca, da je odpravil vse pomanjkljivosti iz zapisnika o kvalitetnem pregledu objekta, ki jih je povzročil izvajalec.

S tem so izpolnjeni tudi pogoji za izstavitve končne situacije s končnim obračunom izvršenih del ter garancije za odpravo napak v garancijskem roku.

15. člen

Pred potekom garancijske dobe za ostala dela, bosta pogodbeni stranki izvršili pregled morebitnih še odprtih reklamacij ter po potrebi dogovorili podaljšanje bančne garancije za

odpravo pomanjkljivosti v garancijski dobi. V primeru odprave vseh pomanjkljivosti se opravi dokončna predaja objekta (superkolavdacija).

VIII. POGODBENA KAZEN

16. člen

V primeru, da izvajalec preda objekt z zamudo po svoji krivdi, ima naročnik pravico zaračunati izvajalcu pogodbeno dogovorjeno kazen, ki znaša 5‰ (pet promilov) od pogodbene vrednosti za vsak zamujeni dan. Vsota pogodbene kazni lahko znaša največ 10% (deset odstotkov) pogodbene vrednosti, kar se izvajalcu obračuna pri končni situaciji.

Plačilo pogodbene kazni zaradi zamude izvajalca ne odvezuje odškodninske odgovornosti in je v polni meri odgovoren za vso škodo, ki bi jo s tem povzročil naročniku.

IX. PREDSTAVNIKI PO POGODBI

17. člen

Pooblaščen zastopnik naročnika po tej pogodbi je Jernej Rak, univ. dipl. inž. geol., Svetovalec za kmetijstvo in gospodarjenje s premoženjem.

Nadzorni organ s pristojnostmi po Zakonu o graditvi objektov je: _____.

Koordinator za varnost in zdravje pri delu v izvajalni fazi projekta po Uredbi o zagotavljanju varnosti in zdravja pri delu je: _____.

*(*Oseba mora sestaviti prijavo gradbišča po določitih gornje uredbe in jo poslati inšpekciji za delo najkasneje 15 dni pred začetkom pogodbenih del na gradbišču in kopijo prijave posredovati v vednost naročniku (izvod kopije prijave oseba dostavi na gradbišče). Prav tako je oseba zadolžena za dopolnjevanje prijave gradbišča v primeru sprememb, ki vplivajo na rok dokončanja del, v primerih uvedbe novega delodajalca ali začasne ustavitve del.)*

Pooblaščen zastopnik izvajalca po tej pogodbi je _____.
Izvajalčev odgovorni vodja del je: _____.

Izvajalec ne sme zamenjati odgovornega vodja del brez predhodnega soglasja naročnika.

X. PODIZVAJALCI

18. člen

Izvajalec naročnika pooblašča, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije neposredno plačuje podizvajalce.

Podizvajalec soglaša s tem, da mu naročnik neposredno poravna terjatve do izvajalca, ki izhajajo iz te pogodbe.

V primeru, da se po sklenitvi pogodbe zamenja podizvajalec, ali če izvajalec sklene pogodbo z novim podizvajalcem, mora izvajalec naročniku v 5 dneh po spremembi predložiti: izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu, pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del oziroma dobav neposredno novemu podizvajalcu in soglasje novega podizvajalca k neposrednemu plačilu.

19. člen

Naročnik plača podizvajalca za opravljena dela po tem, ko izvajalec potrdi situacijo oziroma račun podizvajalca. V primeru, da izvajalec ne potrdi situacije oziroma računa podizvajalca, se šteje, da je izvajalec potrdil situacijo oz. račun podizvajalca za dela opravljena s strani podizvajalca, ko ta opravljena dela v gradbeni knjigi potrdi naročnikov strokovni nadzor. Gradbeni dnevnik vodi izvajalec v skladu z 21. tč. 9. člena te pogodbe.

V primeru delne potrditve računa oz. situacije podizvajalca s strani glavnega izvajalca ali strokovnega nadzora, plača naročnik podizvajalca v dogovorjenih plačilnih rokih nesporen del situacije oz. računa podizvajalca.

20. člen

Vrsta del, ki jih bo za predmetno javno naročilo opravljal podizvajalec:
.....(naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka, transakcijski račun)
Predmet in količina del:
Vrednost del:
Kraj izvedbe del.....
Rok izvedbe del.....

Vrsta del, ki jih bo za predmetno javno naročilo opravljal podizvajalec:
..... naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka, transakcijski račun)
Predmet in količina del:
Vrednost del:
Kraj izvedbe del.....
Rok izvedbe del.....

XI. OSTALA DOLOČILA

21. člen

V primeru, da izvajalec:

- bankrotira ali postane nesolventen, če je proti njemu izdan sodni nalog za plačilo dolgov, če je v prisilni poravnavi, če je kot pravna oseba sprejela sklep o zapiranju gospodarske družbe (razen prostovoljne likvidacije zaradi združevanja ali prestrukturiranja), če je imenovan stečajni upravitelj na katerikoli del njegovega podjetja ali sredstev ali če izvajalec sproži oziroma se proti njemu sproži podobno dejanje kot rezultat dolga, ali
- ne bi pričel z izvedbo pogodbeno dogovorjenih del v pogodbenem roku, niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik;
- ne bi dosegal pogodbeno dogovorjene kvalitete in te ne bi vzpostavil niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik;
- prekine z deli brez pisnega soglasja naročnika;
- zamuja s kritičnimi faznimi roki in teh zamud ne bi nadoknadil niti v naknadnem roku, ki mu ga določi naročnik,

lahko naročnik odstopi od te pogodbe. V tem primeru je izvajalec dolžan plačati pogodbeno kazen v višini 10% pogodbene vrednosti in vso škodo. Če izvajalec pogodbene kazni in škode ne poravnava, je naročnik upravičen zaseči njegov material na gradbišču, pri čemer je material, ki ga je naročnik že plačal, postal njegova last, ter vsa njegova sredstva ter iz tega poplačati škodo, za plačilo preostanka škode ter pogodbene kazni pa unovčiti garancijo banke za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

22. člen

Izvajalec lahko odstopi od pogodbe v primeru, če je naročnik bistveno kršil določila pogodbe, na kar ga je izvajalec pisno opozoril, naročnik pa v roku 30 dni od datuma prejema obvestila te napake oz. kršitve ni odpravil.

23. člen

Izvajalec se zaveže izvesti tudi vsa morebitne poznejša dela, ki mu jih bo pisno naročil naročnik.

Za ta dela se sklene ustrezen aneks pred izvedbo teh del, v katerem se tudi določi morebitno podaljšanje ali skrajšanje pogodbenega roka. Naročnik lahko pred potrditvijo cene za dodatna dela poišče konkurenčne ponudbe na trgu in od izvajalca zahteva, da dodatna dela izvede po konkurenčnih cenah.

Vsa morebitna dodatna dela vezana na predmet te pogodbe se bodo urejala po postopku za javna naročila in s podpisom aneksa k tej pogodbi.

24. člen

Izvajalec ne bo brez predhodnega pisnega soglasja naročnika, prenesel na tretjo osebo pogodbe ali dela pogodbe, ali kakršnokoli pravico, korist, obveznost ali interes iz pogodbe ali na podlagi le-te.

25. člen

Naročnik si pridržuje pravico, da od izvajalca zahteva na vpogled in potrditev konkretnih pogodb, ki jih bo izvajalec podpisal s svojimi podizvajalci.

Naročnik si pridržuje pravico, da lahko zahteva zamenjavo posameznega podizvajalca.

V primeru, da izvajalec ne izpolni svojih potrjenih in izkazanih obveznosti po predmetni pogodbi do dobaviteljev blaga, podizvajalcev in kooperantov, si naročnik pridržuje pravico potrjene in izkazane obveznosti izvajalca po predmetni pogodbi do dobaviteljev blaga, podizvajalcev in kooperantov, poravnati neposredno dobaviteljem blaga, podizvajalcem in kooperantom, zato se izvajalec zaveže najkasneje v 3 delovnih dneh po pisni zahtevi naročnika podpisati ustrezne cesijske pogodbe.

26. člen

V primeru, če kdo v imenu ali na račun izvajalca, predstavniku ali posredniku naročnika obljubi, ponudi ali da kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla ali
- za sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali
- za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je naročniku povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku naročnika, posredniku naročnika, izvajalcu ali njegovemu predstavniku, zastopniku, posredniku,

je ta pogodba nična.

27. člen

V primeru, da ponudnik ne izpolnjuje pogodbenih obveznosti v zvezi z izvajanjem Uredbe o zelenem javnem naročanju na način, predviden v pogodbi o izvedbi javnega naročila, začne naročnik ustrezne postopke za njeno prekinitve.

28. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da bosta morebitna nesoglasja oz. spore reševale predvsem sporazumno, če v tem ne bi uspele, bo v sporih odločilo stvarno pristojno sodišče v Mariboru.

29. člen

Ta pogodba stopi v veljavo z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki ob pogoju, da izvajalec predloži garancijo banke ali zavarovalnice za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini 10% pogodbene vrednosti.

Sestavljena je v 4 izvodih, od katerih prejme vsaka pogodbena stranka po 2 izvoda.

Priloge:

- ponudba izvajalca št. _____ z dne _____;
- izjava podizvajalca (razpisni obrazec št. 21)
- izjava ponudnika oz. poslovodečega (razpisni obrazec št. 22)
- terminski plan

V Poljčanah, dne

V, dne

Naročnik:
Občina Poljčane

Izvajalec:
.....

Župan:
Stanislav Kovačič

.....

