



Tel.: 07/39 36 100
8216 Mirna Peč, Trg 2
SLOVENIJA

OBČINA MIRNA PEČ

e-mail: obcina.mirnapec@siol.net

Občinska uprava

Davčna št.: 57621594

Matična št.: 1357816000

Številka: 353-3/2023-1

Datum: 30. 10. 2023

Občinska uprava Občine Mirna Peč, Mirna Peč, Trg 2, 8216 Mirna Peč, izdaja na podlagi 126. člena Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 - uradno prečiščeno besedilo, 105/06 - ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13 in 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 - ZDeb), 260. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/2021) in 49. člena Zakona o cestah (ZCes-2, Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE), v zadevi ugotovitve lastninske pravice in statusa grajenega javnega dobra, po uradni dolžnosti naslednjo

UGOTOVITVENO ODLOČBO

1. Ugotovi se, da ima nepremičnina parc. št. 2539/4 (ID 7311233), k.o. 1450 – GOLOBINJEK, status grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
2. Po pravnomočnosti te odločbe se v zemljiški knjigi, pri nepremičnini iz točke 1. te odločbe, predlaga vpis lastninske pravice v korist Občine Mirna Peč, Mirna Peč, Trg 2, 8216 Mirna Peč, matična številka: 1357816000, do celote (1/1) in zaznamba grajenega javnega dobra lokalnega pomena.
3. V tem postopku posebni stroški niso nastali.

Obrazložitev:

Nepremičnina iz točke 1. izreka te ugotovitvene odločbe je v zemljiški knjigi vpisana kot javno dobro, pri čemer ni razvidno, ali gre za javno dobro državnega ali lokalnega pomena.

Skladno s 14. točko 3. člena ZUreP-3 je grajeno javno dobro zemljišče, objekt ali njegov del, namenjen taki splošni rabi, kot jo glede na namen njegove uporabe določa zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis; grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena ter je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti.

Po nepremičnini parc. št. 2539/4, k.o. 1450 - GOLOBINJEK, poteka delno kategorizirana cesta (JP odsek 790791- Podonca in JP odsek 790801 – Goriška vas 16) in delno nekategorizirana cesta.

Skladno s 26. točko 2. člena ZCes-2 je javna pot občinska javna cesta, ki ne izpolnjuje meril za kategorizacijo kot lokalna cesta in je namenjena navezovanju prometa na javne ceste enake ali višje kategorije in skladno s 43. točko 2. člena ZCes-2 je nekategorizirana cesta, ki se uporablja za javni cestni promet, zasebna cesta, po kateri poteka promet na način in pod pogoji, kot jih v skladu s tem zakonom in zakonom, ki ureja pravila cestnega prometa, določi lastnik ali od njega pooblaščen upravljavec.

Zemljišče leži na območju Občine Mirna Peč in je, v skladu s 14. in 17. točko 3. člena ZUreP-3 ter v povezavi z 49. členom ZCes-2, grajeno javno dobro lokalnega pomena.

Za nepremičnino, ki je v zemljiški knjigi že vpisana kot javno dobro in že ima pridobljen status javnega dobra, ni potrebno izdati posebnega akta državnega organa oziroma lokalne skupnosti o priznanju takšnega statusa. Status javnega dobra je v takšnih primerih že vzpostavljen in zadostuje ugotovitvena odločba ministrstva ali občinskega organa, ki je podlaga za vpis lastninske pravice na nepremičninah na državo ali občino (tako odločba Višjega sodišča RS v Ljubljani, opr. št. VSL sklep I Cp 3038/2009 z dne 14. 10. 2009).

Zemljišče navedeno v 1. točki izreka odločbe je v zemljiški knjigi vpisano kot javno dobro, kar pomeni, da že ima pridobljen status javnega dobra in zato ni potreben poseben akt lokalne skupnosti o priznanju takšnega statusa nepremičnin, zadostuje že ugotovitvena odločba občinskega organa, ki je podlaga za vpis lastninske pravice na nepremičnini na občino.

Na podlagi 9. odstavka 260. člena ZUreP-3 bo odločba po pravnomočnosti posredovana v zemljiškoknjižno izvedbo skladno s 111. členom Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/03, 37/08 - ZST-1, 45/08, 28/09, 25/11, 14/15 - ZUUJFO, 69/17 in 11/18 - ZIZ-L, 121/21 - ZZK-1E), ki določa da zemljiškoknjižno sodišče o tej zaznambi odloči po uradni dolžnosti na podlagi obvestila organa samoupravne lokalne skupnosti, ki je odločbo izdal.

Vročitev te odločbe, se v skladu s 94. členom Zakona o splošnem upravnem postopku (24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/2006 – ZUS-1, 126/2007, 65/2008, 8/2010, 82/2013, 175/2020 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb) in izvede z javnim naznanilom na oglasni deski Občine Mirna Peč in na spletni strani Občine Mirna Peč. Vročitev velja za opravljeno po poteku 15 dni od dneva, ko je bilo javno naznanilo objavljeno na oglasni deski in na spletni strani Občine Mirna Peč.

Glede na navedeni je izdaja odločbe s tem utemeljena.

Na podlagi 22. člena Zakona o upravnih taksah (ZUT, Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) je ta odločba takse prosta.

POUK O PRAVNEM SREDSTVU:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba na župana Občine Mirna peč, Mirna Peč, Trg 2, 8216 Mirna Peč, v roku petnajst (15) dni od dneva vročitve odločbe. Pritožba se lahko vloži pisno ali ustno na zapisnik pri organu, ki je odločbo izdal. Ob vložitvi pritožbe se plača taksa v višini 18,10 EUR, skladno s tarifno številko 2 ZUT.

Irena Jerič
Višja svetovalka I za ravnanje s
premoženjem, okolje in prostor

Vročiti:

- zemljiška knjiga (po pravnomočnosti).

Objaviti:

- oglasna deska in spletna stran Občine Mirna Peč