

PODATKI O VLOŽNIKU

(ime in priimek)

(naselje, ulica in hišna številka)

(poštna številka in pošta)

(telefon)

(elektronska pošta)

prostor za potrditev prejema

IZPOLNI OBČINA



OBČINA MEDVODE

Cesta komandanta Staneta 12, 1215 Medvode

T: 01 361 95 10 E: obcina@medvode.si

DELOVNI ČAS SPREJEMNE PISARNE:

ponedeljek, torek, četrtek, od 8:00 do 15:00

sreda, od 8:00 do 17:00

petek, od 8:00 do 13:00

VLOGA ZA DODELITEV NEPROFITNEGA STANOVANJA V NAJEM

Pišite s tiskanimi črkami!

1. OBLIKA GOSPODINJSTVA: DRUŽINA SAMSKI (obkroži)

2. PROSILEC:

Ime in priimek: _____

Državljanstvo Republike Slovenije: DA NE (obkroži)

EMŠO: |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| Davčna številka: |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

Naslov stalnega bivališča: _____ |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| Pošta

Naslov začasnega bivališča: _____ |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_| Pošta

Telefon doma: _____ Telefon služba: _____ Mobilni telefon: _____

Zaposlitev: _____

je prejel NETO plačo za obdobje od 01.01.2020 do 31.12.2020 mesečno:

januar	2020		EUR
februar	2020		EUR
marec	2020		EUR
april	2020		EUR
maj	2020		EUR
junij	2020		EUR
julij	2020		EUR
avgust	2020		EUR
september	2020		EUR
oktober	2020		EUR
november	2020		EUR
december	2020		EUR

Povprečna NETO plača za obdobje od 01.01.2020 do 31.12.2020 znaša _____ EUR.

Skupna delovna doba znaša _____ let.

Zaposlen pri _____

(naziv, naslov in telefon delodajalca)

Žig

(ime in priimek odgovorne osebe)

(podpis)

Kraj in datum: _____

b) Ime in priimek zakonca ali izvenzakonskega partnerja:

EMŠO: | | | | | | | | | | | | | |

je prejel NETO plačo za obdobje od 01.01.2020 do 31.12.2020 mesečno:

januar	2020		EUR
februar	2020		EUR
marec	2020		EUR
april	2020		EUR
maj	2020		EUR
junij	2020		EUR
julij	2020		EUR
avgust	2020		EUR
september	2020		EUR
oktober	2020		EUR
november	2020		EUR
december	2020		EUR

d) Ime in priimek:

EMŠO: |_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|_|

je prejel NETO plačo za obdobje od 01.01.2020 do 31.12.2020 mesečno:

januar	2020		EUR
februar	2020		EUR
marec	2020		EUR
april	2020		EUR
maj	2020		EUR
junij	2020		EUR
julij	2020		EUR
avgust	2020		EUR
september	2020		EUR
oktober	2020		EUR
november	2020		EUR
december	2020		EUR

Povprečna NETO plača za obdobje od 01.01.2020 do 31.12.2020 znaša _____ EUR.

Skupna delovna doba znaša _____ let.

Zaposlen pri _____

(naziv, naslov in telefon delodajalca)

(ime in priimek odgovorne osebe)

Žig

(podpis)

Kraj in datum: _____

6. IZJAVA PROSILCA:

(izjava o premoženjskem stanju prosilca in ožjih družinskih članov s podpisi vseh družinskih članov oziroma njihovih zakonitih zastopnikov)

Podpisani izjavljam, da nisem osebno, niti kdo izmed članov gospodinjstva:

- najemnik neprofitnega stanovanja, oddanega v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino;
- lastnik ali solastnik drugega stanovanja ali stanovanjske stavbe (izjema so lastniki stanovanja ali stanovanjske stavbe, ki je po zakonu oddana v najem za nedoločen čas in z neprofitno najemnino, ki dajo o tem posebno izjavo);
- lastnik drugega premoženja, ki presega 40 % vrednosti primerne stanovanja.

DRUGO PREMOŽENJE (naštej in navedi vrednost - npr. avto/znamka, letnik; poslovni prostor, zemljišče:

Glede na število članov gospodinjstva vrednost drugega premoženja ne sme presegati zneskov, ki so določeni v javnem razpisu v točki **2.3. Premoženje prosilca**.

Podpisani jamčim za resničnost navedenih podatkov. Seznanjen sem, da če bi ocenjena vrednost drugega premoženja presegla vrednost, ki sem jo sam navedel, ne izpolnujem splošnih pogojev za upravičenost do dodelitve neprofitnega stanovanja v najem. Izrecno dovoljujem, da Občina Medvode opravi poizvedbe o mojih osebnih podatkih in osebnih podatkih vseh navedenih družinskih članov pri drugih upravljavcih zbirk osebnih podatkov zaradi preverjanja mojih navedb.

Ime in priimek	Sorodstveno razmerje	podpis

7. OPIS STANOVANJSKIH IN SOCIALNO ZDRAVSTVENIH RAZMER

I. STANOVANJSKE RAZMERE

1. Stanovanjski status (obkrožite samo eno od naštetih možnosti):

- 1.1 udeleženec razpisa, ki je brez stanovanja, ima naslov na pristojnih institucijah;
- 1.2 udeleženec razpisa, ki prebiva v prostorih za začasno bivanje oziroma v drugih nestanovanjskih prostorih;
- 1.3 udeleženec razpisa, ki je podnajemnik ali najemnik tržnega stanovanja;
- 1.4 udeleženec razpisa, ki prebiva v neprofitnem stanovanju po 29. členu Pravilnika o dodeljevanju neprofitnih stanovanj v najem;
- 1.5 udeleženec razpisa, ki prebiva v delavskem domu, stanovanjski skupini, študentskem domu ali službenem stanovanju;
- 1.6 udeleženec razpisa, ki je najemnik stanovanja, odvzetega po predpisih o podržavljenju in vrnjenega prvotnemu lastniku (denacionalizirano stanovanje);
- 1.7 udeleženec razpisa, ki prebiva pri starših, sorodnikih ali prijateljih;
- 1.8 udeleženec razpisa je bivši hišnik in prebiva v hišniškem stanovanju;
- 1.9 udeleženec razpisa je bivši hišnik, zoper katerega je vložena tožba na izpraznitev hišniškega stanovanja ali mu je že odpovedano najemno razmerje;
- 1.10 udeleženec razpisa, ki je solastnik stanovanja v tretjinskem ali manjšem solastniškem deležu, ki ne presega 40 % vrednosti zanj primernega stanovanja in v tem stanovanju prebiva

2. Kvaliteta bivanja:

(če prosilec živi v starejšem stanovanju, s pomanjkljivimi ali dotrajanimi instalacijami, ki je kletno, vlažno oziroma premalo osončeno – točkovano z manj kot 110 točkami)

2.1. bivanje v neprimernem stanovanju

3. Utesnjenost v stanovanju:

SKUPNA POVRŠINA stanovanja: _____ m²

3.1. do vključno 4 m² na družinskega člana

3.2. od 4 m² do 8 m² na družinskega člana

3.3. od 8 m² do 12 m² na družinskega člana

3.3. preveliko stanovanje glede na število uporabnikov (nad 20 m² – velja le za denacionalizirana stanovanja)

4. Funkcionalnost stanovanja:

4.1. stanovanje z arhitektonskimi ovirami

4.2. stanovanje z vhodom neposredno z dvorišča

II. SOCIALNE IN ZDRAVSTVENE RAZMERE

5. Število članov gospodinjstva:

5.1. število mladoletnih otrok _____ (upošteva se tudi zdravniško potrjena nosečnost)

5.2. število članov gospodinjstva, starih nad 65 let _____

6. Ločeno življenje:

6.1. ločeno življenje roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernosti stanovanjskih razmer (rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu)

6.2. status roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec)

7. Zdravstvene razmere:

7.1. trajna obolenja mladoletnih otrok, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami

7.2. trajna obolenja prosilca ali odraslega družinskega člana, pogojena s slabimi stanovanjskimi razmerami

III. PREDNOSTNE KATEGORIJE PROSILCEV

8. Mlade družine, mladi:

8.1. družina z najmanj enim otrokom, v kateri noben od staršev ni star več kot 35 let (mlada družina)

8.2. udeleženec razpisa ni star več kot 30 let (mladi)

9. Družina z večjim številom otrok:

9.1. družina z najmanj tremi ali več otroci

10. Invalidi in družina z invalidnim članom (upošteva se invalidnost, če oseba ni v institucionalnem varstvu):

10.1. invalidnost otroka, ki ima zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo, ugotovljeno po pristojni komisiji

10.2. invalidnost prosilca ali odraslega ožjega družinskega člana

11. Družina z manjšim številom zaposlenih:

11.1. družina je najmanj tričlanska in je zaposlen samo eden

12. Državljeni z daljšo delovno dobo:

12.1. najmanj 15 let delovne dobe

13. Žrtve nasilja v družini:

13.1. prosilec je žrtev nasilja v družini

14. Osebe s statusom žrtve vojnega nasilja

14.1. prosilec ima status žrtve vojnega nasilja

15. Večji delež dohodka gospodinjstva za plačilo tržne najemnine

15.1. prosilec prispeva več kot $\frac{1}{3}$ dohodka za plačilo tržne najemnine

16. Stalnost bivanja v občini Medvode oz. na območju sedanje občine Medvode

16.1. nad 5 do 10 let

16.2. nad 10 do 15 let

16.3. nad 15 do 20 let

16.4. nad 20 let

17. Uvrstitev na dokončno prednostno listo javnega razpisa Občine Medvode v letu 2010

17.1 DA

17.2 NE

8. IZJAVA IN LASTNOROČNI PODPIS PROSILCA:

Podpisani izjavljam, da so vsi podatki navedeni v vlogi, opisu stanovanjskih in socialno zdravstvenih razmer in priloženih izjavah, točni.

S podpisom na tej vlogi izrecno privolim, da Občina Medvode opravi poizvedbe o mojih osebnih podatkih in osebnih podatkih navedenih ožjih družinskih članih, s katerimi se prijavljam na razpis, pri drugih upravljavcih zbirk osebnih podatkov (Finančni urad Republike Slovenije, Upravna enota, Zemljiška knjiga, KDD ipd.) zaradi preveritve mojih navedb. Če bom izpolnjeval pogoje za uvrstitev na prednostno listo, dovoljujem, da na tej javno objavite moje ime, priimek in naslov. Seznanjen sem, da če se ugotovi, da sem v vlogi podal neresnične podatke, se moja vloga s sklepom zavrže.

Medvode, dne:_____ Podpis prosilca:_____

9. PRILOŽENE PRILOGE:

K vlogi prilagam naslednja dokazila (**obvezna priloga** so dokazila, navedena pod točkami 1., 2., 3. in 4.; ostala dokazila priloži prosilec, če na njihovi podlagi uveljavlja **dodatne točke**).

Priložena dokazila obvezno obkrožite!

1. potrdilo o skupnem neto dohodku gospodinjstva v obdobju od 01.01.2020 do 31.12.2020 (za dohodke se štejejo vsi prejemki, ki so vir dohodnine - osebni dohodek, pokojnina, dohodek iz dela preko študentskega servisa, invalidnina, ...; za dohodke se ne štejejo dodatek za pomoč in postrežbo, drugi prejemki za nego in pomoč, otroški dodatek, dodatek za nego otroka, pomoči za opremo novorojenca, stroški za prevoz na delo in prehrano med delom, štipendije, dohodki od občasnega dela invalidov, ki so vključeni v institucionalno varstvo, ...) oz. kopijo odločbe o odmeri dohodnine za leto 2020;
2. potrdilo o zaposlitvi (izda delodajalec) oziroma potrdilo o nezaposlenosti (izda Zavod Republike Slovenije za zaposlovanje) ter potrdilo o skupni delovni dobi (izda Zavod za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije) za prosilca in njegovega zakonskega ali izvenzakonskega partnerja oziroma drugega družinskega člana;
3. veljavno dokazilo o stanovanjskem statusu - najemna ali podjemna pogodba oziroma izjava prosilca, zakaj pogodba ni sklenjena; lastniki dokazilo o lastništvu - zemljiškoknjižni izpisek, prodajna pogodba;
4. dokazilo o plačilu upravne takse ali zahteva za oprostitev plačila upravne takse;
5. v primeru plačila tržne najemnine, ki predstavlja več kot 1/3 dohodka gospodinjstva - dokazilo o zadnji plačani najemnini oziroma podnajemnini;
6. v primeru bivanja v neprimernem stanovanju dokazilo o kvaliteti bivanja - točkovalni zapisnik ali opis kvalitete stanovanja (leto izgradnje, vlažno, kletno, dotrajane inštalacije, ...);
7. v primeru utesnjenosti v stanovanju - navedba stanovanjske površine z opisom posameznih prostorov in navedbo površin ter navedbo števila oseb, ki imajo v tem stanovanju prijavljeno stalno prebivališče in posamezne prostore uporabljajo;
8. kopijo poročnega lista oziroma obojestransko podpisana in notarsko overjena izjava o obstoju izvenzakonske skupnosti;
9. kopija izpiska iz rojstne matične knjige za vsakega otroka;
10. potrdilo o rednem šolanju otrok, ki so starejši od 15 let;
11. zdravniško potrdilo o nosečnosti;
12. odločbo socialne službe o ločenem življenju roditeljev in mladoletnih otrok zaradi neprimernih stanovanjskih razmer (npr. rejništvo, oskrba v tuji družini, zavodu, če so razlog oddaje neprimerne stanovanjske razmere);
13. dokazilo o statusu roditelja, ki sam preživlja otroka (samohranilec) - potrdilo, da je preživnina neizterljiva oziroma odločbo o prejetanju preživnine iz preživninskega sklada (neizterljivost se dokazuje z izvršilnim predlogom oziroma s sklepom o izvršbi zoper zavezanca za plačilo);
14. dokazilo o invalidnosti - odločba Zavoda za pokojninsko in invalidsko zavarovanje Slovenije, Zavoda za zdravstveno zavarovanje Slovenije;
15. potrdilo osebnega zdravnika iz katerega je razvidno, da sam prosilec ali kateri od ostalih družinskih članov boleha za kronično boleznijo zgornjih dihal ali astmo (potrdilo ne sme biti starejše od 30 dni);
16. odločba o razvrstitvi otroka, mladostnika ali mlajše polnoletne osebe glede na zmerno, težjo ali težko duševno ali težko telesno motnjo ali izvid in mnenje specialistične pediatrične službe ali odločba o podaljšanju roditeljske pravice;

17. strokovno mnenje Centra za socialno delo ter vladnih in nevladnih organizacij (materinski domovi, zatočišča - varne hiše, zavetišča, centri za pomoč žrtvam kaznivih dejanj), ki nudijo ženskam in ženskam z otroki psihosocialno pomoč ob nasilju;
18. potrdilo o statusu žrtve vojnega nasilja.

Potrdila, ki ne izkazujejo trajnega statusa, ne smejo biti starejša od 30 dni od dneva objave tega javnega razpisa. Razpisnik k vlogi priložena dokazila in listine zadrži in jih po izteku razpisnega roka udeležencem razpisa ne vrača.