



OBČINA KIDRIČEVO

Kopališka ulica 14

2325 Kidričevo

tel: 02/799-06-10, fax: 02/799-06-19

e-mail: obcina@kidricevo.si

Številka: 331-1/2021-45

Datum: 31.3.2025

Občinska uprava Občine Kidričevo izdaja na podlagi 182. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24 in 109/24 (ZUreP-3)), Sklepa o uvedbi komasacijskega postopka (EUP SN15, EUP SN27, EUP KI93, EUP KI104 in EUP KI105 in SN67) (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 4/21 in 42/23) in v skladu z Zakonom o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06 – uradno prečiščeno besedilo, 105/06 – ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10, 82/13, 175/20 – ZIUOPDVE in 3/22 – ZDeb (ZUP)) v zadevi upravne komasacije stavbnih zemljišč na komasacijskem območju »Obrtna cona Kidričevo« naslednji

SKLEP O ODOBREDITVI KOMASACIJSKEGA NAČRTA

1.

V postopku upravne komasacije stavbnih zemljišč na komasacijskem območju Obrtne cone Kidričevo (EUP SN15, EUP SN27, EUP KI93, EUP KI104 in EUP KI105 in SN67) občinska uprava Občine Kidričevo sprejema sklep o odobritvi komasacijskega načrta.

2.

Po zaključeni javni razgrnitvi komasacijskega načrta, ki je potekala med 5.2.2025 in 6.3.2025, je komasacijska komisija, v odsotnosti pripomb in predlogov komasacijskih udeležencev na javno razgrnjen komasacijski načrt, zavzela predlog stališča, da ni podlage za sprejem stališč do pripomb in predlogov, o čemer je obvestila občinsko upravo Občine Kidričevo.

3.

Ta sklep o odobritvi komasacijskega načrta se objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin in na spletni strani Občine Kidričevo www.kidricevo.si.

Obrazložitev

V postopku upravne komasacije stavbnih zemljišč v načrtovani Obrtni coni Kidričevo (EUP SN15, EUP SN27, EUP KI93, EUP KI104 in EUP KI105 in SN67) je občinska uprava Občine Kidričevo, v sodelovanju s pripravljavci elaborata obstoječega stanja komasacijskega območja in elaborata vrednotenja, pripravila gradivo, med katerim je predlog komasacijskega načrta, ki vsebuje načrt obstoječega stanja in načrt nove razdelitve zemljišč.

Občinski upravni organ je javno razgrnil komasacijski načrt na sedežu občine in na svetovnem spletu za 30 dni in v tem času opravil javno obravnavo, o čemer je pisno obvestil komasacijske udeležence. Javna razgrnitev komasacijskega načrta navedenega komasacijskega območja je potekala v času od 5.2.2025 do vključno 6.3.2025 na sedežu Občine Kidričevo, Kopališka ulica 14, 2325 Kidričevo.

Na javni obravnavi komasacijskega načrta komasacijskega območja, dne 5.2.2025, v sejni sobi Občine Kidričevo, je bil povabljenim komasacijskim udeležencem predstavljen postopek izvedbe upravne komasacije obravnavanih stavbnih zemljišč. Seznani so bili z vsebino razdelitvenega izkaza in predlogom nove razdelitve zemljišč. V času javne razgrnitve komasacijskega načrta so imeli udeleženci komasacije možnost vlaganja predlogov in pripomb.

Komasacijska komisija je na svoji seji, dne 17.3.2025, v prostorih Občine Kidričevo, zavzela predlog stališča do pripomb in predlogov komasacijskih udeležencev na javno razgrnjen komasacijski načrt. Ker v času javne razgrnitve s strani komasacijskih udeležencev ni bilo podanih nobenih pripomb ali predlogov na obravnavan komasacijski načrt, je komasacijska komisija sklenila, da ni podlage za sprejem stališča do pripomb in predlogov, s čimer je seznani občinsko upravo Občine Kidričevo. Ker komasacijska komisija v odsotnosti pripomb in predlogov ni sprejela stališč do njih, ni potrebe, da občinski upravni organ s tem seznani komasacijske udeležence.

Upošteva je navedeno je občinska uprava Občine Kidričevo sklenila, kot izhaja iz izreka tega sklepa.

Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper ta sklep je dovoljena pritožba na župana Občine Kidričevo. Pritožba se vloži pisno ali poda ustno na zapisnik pri organu, ki je izdal ta sklep, v roku 15 dni od vročitve. Po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10 – uradno prečiščeno besedilo, 14/15 – ZUUJFO, 84/15 – ZZelP-J, 32/16, 30/18 – ZKZaš in 189/20 – ZFRO) znaša taksa za pritožbo 18,10 EUR.

Pripravila:
Anka Rojs
Višja svetovalka
za splošne zadeve

Damjan Napast
Direktor Občinske uprave
Občine Kidričevo



Objaviti:

- Uradno glasilo slovenskih občin,
- Spletna stran Občine Kidričevo www.kidricevo.si.