

Elektro Maribor d.d. za distribucijskega operaterja na osnovi 465. člena Energetskega zakona (Ur.l. RS, št. 60/19 - UPB, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE in 172/21 - ZOEE) in 41. člena Zakona o urejanju prostora (Ur.l. RS št. 199/21) ter na podlagi vloge V01345138 izdaja

**Vložniku:**

**Občina Kidričevo**  
**Kopališka ulica 14**  
**2325 Kidričevo**

## **SMERNICE št.: 3901-72/2022-2**

### **I. UVODNE UGOTOVITVE**

Smernice se izda: Na podlagi vloge št V01345138 z dne 7. 7. 2022 od vložnika Občina Kidričevo, Kopališka ulica 14, 2325 Kidričevo s priloženo dokumentacijo: Izhodišča za pripravo Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Intermodalni center Kidričevo.

- K dokumentaciji: Izhodišča za pripravo Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za Intermodalni center Kidričevo.
- Naročnik: Občina Kidričevo, Kopališka ulica 14, 2325 Kidričevo.
- Kraj posega v prostor: Parc. št. 1012/119, 1011/43, 1012/16, 765/5, vse k.o. Lovrenc na Dravskem polju.
- Ostalo: Z OPPN se podrobneje načrtujejo prostorske ureditve za gradnjo Intermodalnega železniškega centra v Kidričevem (Terminal IC). Območje zajema ureditev dostopa in parkirišča, terminala in vratarne skupaj z vso potrebno komunalno opremo in gospodarsko javno infrastrukturo.

### **II. POTEK OBSTOJEČEGA DISTRIBUCIJSKEGA SISTEMA**

1. Na obravnavanem območju predvidene gradnje oz. v njegovi neposredni bližini so naslednji elektroenergetski vodi in objekti v lasti Elektro Maribor d.d.:
  - 20 kV daljnovod D-401 MAJŠPERK
  - 20 kV kablovod K-965 STRNIŠČE-PODVOZ

Lokacije tras elektroenergetskih vodov in objektov so razvidne iz priložene situacije.

### **III. TEHNIČNI POGOJI**

**Iz priložene dokumentacije je razvidno, da investitor za potrebe napajanja predvidenih objektov načrtuje izgradnjo tipske transformatorske postaje priključne moči 500 kW.**

1. Med projektiranjem predvidenih objektov se mora investitor oziroma projektant seznaniti s točno lokacijo obstoječih elektroenergetskih vodov in naprav, katere je potrebno vrisati v situacijo komunalnih vodov. Podatke si mora pridobiti na OE Ptuj.
2. Pred pričetkom gradbenih del se morajo izvajalci seznaniti z natančno lokacijo obstoječih elektroenergetskih vodov in zagotoviti nadzor pri vseh gradbenih delih v bližini elektroenergetskih vodov in naprav ter naročiti zakoličbo kablov pri OE Ptuj.
3. Pri načrtovanju in gradnji objektov na območjih za katera bodo izdelani prostorski akti bo potrebno upoštevati naslednje pravilnike, normative in tipizacijo:
  - Energetski zakon EZ-1 (Ur.l. RS, št. 60/19 - uradno prečiščeno besedilo, 65/20, 158/20 - ZURE, 121/21 - ZSROVE, 172/21 - ZOEE),
  - Gradbeni zakon (Ur.l. RS, št. 199/21),
  - Pravilnik o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (101/10 in 17/14 – EZ-1),



- Sistemskih obratovalnih navodil za distribucijski sistem električne energije s prilogami (Ur.l. RS, št. 7/21 in 41/22),
- Pravilnik o elektroenergetskih postrojih izmenične napetosti nad 1 kV (Ur. list št. 63/16) za postroje nazivne napetosti do 123 kV,
- Uredba o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Ur. l. RS št. 70/96),
- Tehnični podatki distribucijskega elektroenergetskega omrežja (GIZ TS-6, junij 2014),
- Pojemovnik s področja obratovanja in vzdrževanja DEES Slovenije (GIZ TS-9, november 2014),
- Smernice in navodila za izbiro, polaganje in prevzem elektroenergetskih kablov nazivne napetosti 1 kV do 35 kV (GIZ TS-11, december 2014),
- Elektro kabelska kanalizacija (GIZ TS-13, september 2017),
- NN omrežni prenapetostni odvodniki (SODO T-10, avgust 2021),
- NN energetske kabli 1 kV (SODO T-7, april 2021),
- Kabelski čevlji in tulci (GIZ TS-5, april 2014),
- Univerzalni energetske kabli 12/20/24 kV (SODO T-5, december 2020),
- Enožilni energetske kabli 12/20/24 kV (SODO T-3, september 2020),
- Trižilni energetske kabli 12/20/24 kV (SODO T-4, september 2020),
- Pribor za kable 12/20/24 kV (GIZ TS-4, januar 2014),
- Usmeritve za gradnjo transformatorskih postaj 20(10)/0,4 kV (GIZ TS-12, avgust 2015),
- Tipizacija omrežnih priključkov končnih odjemalcev (SONDSEE Priloga 4).

#### IV. OSTALI POGOJI

1. Vso elektroenergetsko infrastrukturo (novogradnja energetskih vodov in objektov) je potrebno projektno obdelati v skladu s tehničnimi pogoji, veljavno tipizacijo, veljavnimi tehničnimi predpisi in standardi, ter pridobiti gradbeno dovoljenje. Elektroenergetska infrastruktura mora biti projektno obdelana v posebni mapi.
2. V fazi pridobivanja ustrezne dokumentacije za elektroenergetske objekte in naprave iz teh smernic, morajo biti pridobljene overjene tripartitne služnostne pogodbe z lastniki zemljišč, kjer bo navedeno, da ima Elektro Maribor d.d. pravico vpisa služnostne pravice gradnje in vzdrževanja omenjene infrastrukture v zemljiško knjigo.
3. **Investitor bo moral k vlogi za pridobitev mnenja na pripravljen osnutek občinskega podrobnega prostorskega načrta predložiti strokovne podlage in idejne rešitve napajanja območja obdelave, v katerih bo obdelano napajanje predvidenih objektov z območja OPPN in predstavitev ter mehanska zaščita obstoječih elektroenergetskih vodov na območju OPPN.**
4. **Strokovne podlage in idejne rešitve napajanja območja obdelave mora investitor naročiti pri Elektro Maribor d.d.. Ob naročilu le te mora investitor priložiti dokumentacijo s katere bo razvidna natančna lokacija in gabariti predvidenih objektov ter predvidena priključna moč le teh.**
5. Pri gradnji objektov v varovalnem pasu elektroenergetskih vodov in naprav je potrebno izpolniti zahteve iz Uredbe o elektromagnetnem sevanju v naravnem in življenjskem okolju (Ur. l. RS št. 70/96 in 41/04), Uredbe o hrupu v naravnem in življenjskem okolju (Ur. l. RS št. 45/95, 66/96, 59/02, 41/04 in 105/05) in Pravilnika o pogojih in omejitvah gradenj, uporabe objektov ter opravljanja dejavnosti v območju varovalnega pasu elektroenergetskih omrežij (Ur.l. RS 101/10 in 17/14 – EZ-1).
6. Investitorja bremenijo stroški morebitnih predstavitev obstoječih elektroenergetskih vodov, ki so last Elektro Maribor d.d., ter vsi stroški, zaradi neupoštevanja navodil iz teh pogojev.
7. Za vse elektroenergetske vode in objekte, ki so predmet teh smernic in bodo last Elektro Maribor d.d., mora investitor pri Elektro Maribor d.d. pridobiti ustrezno upravno in projektno dokumentacijo. Investitor nosi odgovornost za časovno usklajenost izvedbe vseh potrebnih del.
8. Izvedba del na elektroenergetskih vodih, ki so ali bodo last Elektro Maribor d.d., ne more biti predmet javnega razpisa. Omenjena dela mora investitor naročiti pri Elektro Maribor d.d..

niogami (Ur.l. RS, št. 172/21),  
za postroje  
ELEKTRO MARIBOR  
podjetje za distribucijo  
električne energije, d.d.



ELEKTRO MARIBOR  
podjetje za distribucijo  
električne energije, d.d.

9. Pred začetkom izgradnje priključka in pred priključitvijo predvidenih objektov na elektroenergetsko omrežje je potrebno na osnovi 139. člena Zakona o oskrbi z električno energijo (Ur.l. RS, št. 172/21), pridobiti soglasje za priključitev v katerem bodo natančno določeni vsi pogoji za priključitev predvidenih objektov na distribucijsko omrežje.

10. Investitor si mora k OPPN za Intermodalni center Kidričevo pridobiti naše mnenje.

Maribor, 26. 9. 2022

Pripravil:

Boštjan MLAKAR, mag. inž. el.

Direktor področja distribucije:

Silvo ROPOŠA, univ. dipl. inž. el.

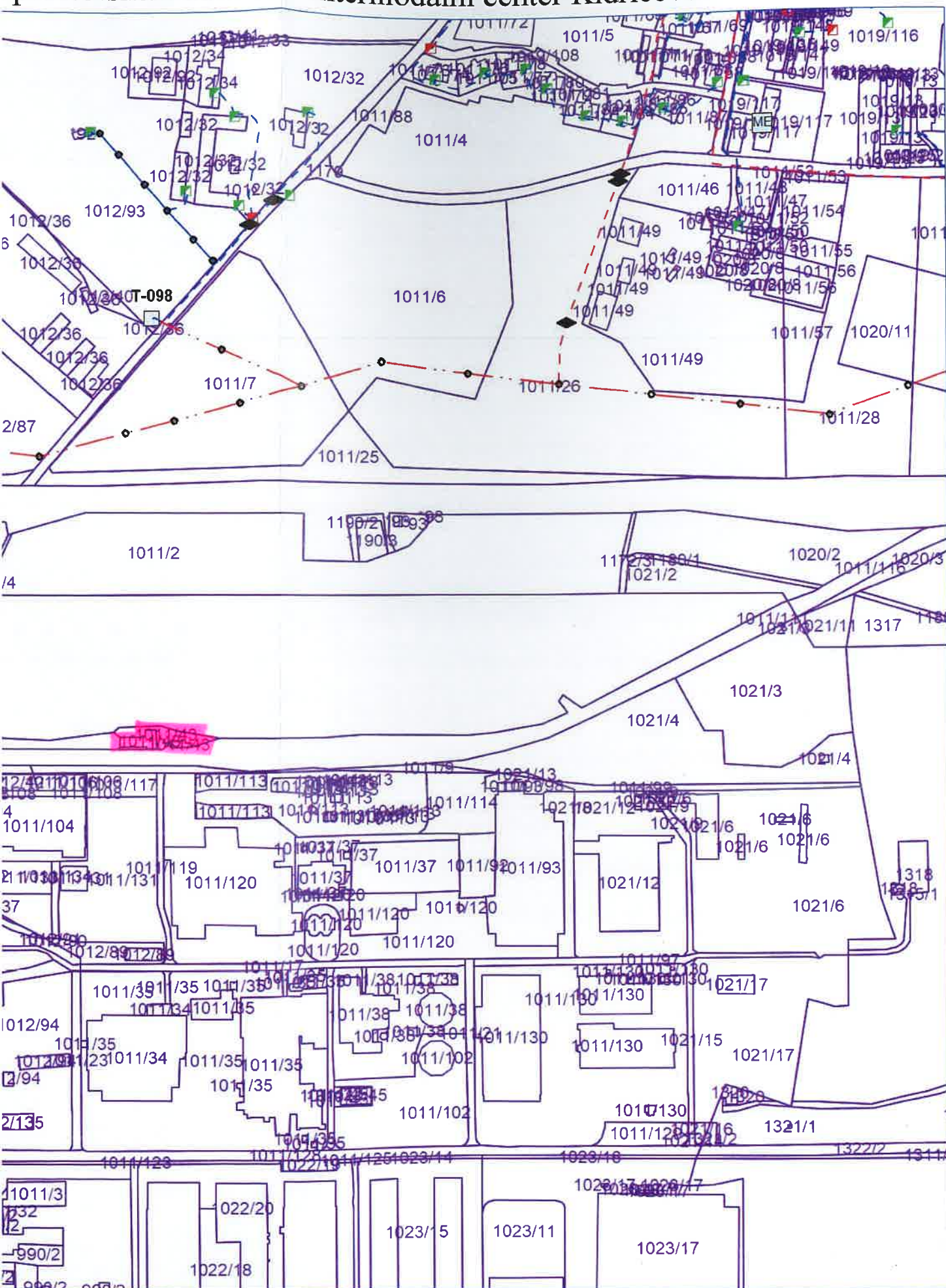
ELEKTRO MARIBOR,  
podjetje za distribucijo  
električne energije, d.d.  
6 MARIBOR, Vetrinjska 2

Priloga: 1 x situacija

Ko/ OE Ptuj,  
06-razvoj



# prostorskem načrtu za Intermodalni center Kidričevo





Izhodišča za pripravo Odloka o občinskem podrobnem prostoru

