



OBČINA KIDRIČEVO
OBČINSKI SVET

Štev. 032-2/2022-172

ZAPISNIK

10. redne seje občinskega sveta Občine Kidričevo, ki je bila, dne 1.2.2024 ob 17,00 uri v sejni sobi Občine Kidričevo

Prisotni: člani občinskega sveta; Žiga Ciglarič, Iva Cizerl Ferčec, Anton Drevenšek, Anton Frangež, Boris Kmetec, Danilo Lendero, Nevenka Lupinšek, Silva Orovič Serdinšek, Bogdan Potočnik, Anja Rajher, Sara Rihtar, Mijo Sauer, Tadej Strmšek, Branko Valentan, Eva Žunkovič; župan Občine Kidričevo; Anton Leskovar; občinska uprava; Damjan Napast, Zdenka Frank,

Odsotni: upravičila sta se; Mateja Školnik in Andrej Napast

Gospod župan je pozdravil prisotne in ugotovil, da je na seji prisotnih 15 članov občinskega sveta.

Gospod župan je dal v razpravo zapisnik 9. redne seje občinskega sveta.

O zapisniku 9. redne seje občinskega sveta ni bilo razprave.

SKLEP: Občinski svet Občine Kidričevo potrjuje zapisnik 9. redne seje občinskega sveta.

Sklep je bil soglasno sprejet. Glasovalo je 15 članov občinskega sveta, kolikor jih je bilo na seji prisotnih.

Gospod župan je dal v razpravo zapisnik 2. dopisne seje občinskega sveta.

O zapisniku 2. dopisne seje občinskega sveta ni bilo razprave.

SKLEP: Občinski svet Občine Kidričevo potrjuje zapisnik 2. dopisne seje občinskega sveta.

Sklep je bil soglasno sprejet. Glasovalo je 15 članov občinskega sveta, kolikor jih je bilo na seji prisotnih.

Gospod župan je dal v razpravo predlog dnevnega reda, katerega so člani občinskega sveta prejeli z vabilom.

O predlogu dnevnega reda ni bilo razprave.

Dnevni red:

1. Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi JVIZ Glasbena šola Karol Pahor Ptuj, skrajšani postopek
2. Odlok o OPPN na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe za gradnjo kmetijskih objektov in stanovanjske hiše – preselitev kmetije Dobnik, skrajšani postopek
3. DIIP – modernizacija občinskih cest v letu 2024
4. Sklep o prodaji nepremičnin, parc. št. 1030, 1031, 1032, 1000/1 in 1158, vse v k.o. Mihovce
5. Letni program športa v Občini Kidričevo za leto 2024
6. Letni program kulture v Občini Kidričevo za leto 2024
7. Končna poročila nadzornega odbora
 - a. v Osnovni šoli Kidričevo
 - b. v Športni zvezi občine Kidričevo
8. Vprašanja in pobude

Dnevni red je bil soglasno sprejet. Glasovalo je 15 članov občinskega sveta, kolikor jih je bilo na seji prisotnih.

Ad. 1

Obrazložitev Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi JVIZ Glasbena šola Karol Pahor Ptuj, je podal gospod Bogdan Potočnik, predsednik odbora za družbene dejavnosti. Odbor je obravnaval predlog odloka, ki ga je poslala Glasbena šola Karol Pahor Ptuj. V odloku se spreminja naziva šole, sprememba sedeža, uskladitev za zakonodajo glede sestavne sveta zavoda in glede tržne dejavnosti. Ker gre za manj zahtevne spremembe se predlaga, da se odlok sprejme po skrajšanem postopku.

Gospod župan je dal predlog odloka v razpravo.

O predlogu odloka ni bilo razprave.

Gospod župan je predlagal, da se odlok sprejme.

SKLEP: Občinski svet Občine Kidričevo, sprejme Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Glasbena šola Karol Pahor Ptuj.

Odlok je priloga in sestavni del tega sklepa.

Sklep je bil soglasno sprejet. Glasovalo je 15 članov občinskega sveta, kolikor jih je bilo na seji prisotnih.

Ad. 2

Obrazložitev Odlok o OPPN na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe za gradnjo kmetijskih objektov in stanovanjske hiše – preselitev kmetije Dobnik, je podal gospod Damjan Napast, direktor občinske uprave. Povedal je, da zakon omogoča, da se kmetijske dejavnosti preselijo izven urbanih naselij. Kmetija v Kungoti pri Ptuj se je te možnosti poslužila in speljala celotni postopek. Občinski svet mora sprejeti le še OPON in s tem se omogoči gradnja novih kmetijskih objektov in po izgradnji kmetijskih objektov lahko pridobijo še gradbeno dovoljenje za stanovanjski objekt.

Gospod župan je dal predlog odloka v razpravo.

V razpravi je sodelovala gospa Nevenka Lupinšek, ki pa pripomb na odlok ni imela.

Gospod župan je zaključil razpravo in predlagal, da se odlok sprejme.

SKLEP: Občinski svet Občine Kidričevo sprejme Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namembnosti rabe za gradnjo kmetijskih objektov in stanovanjske hiše – preselitev kmetije Dobnik.

Odlok je priloga in sestavni del tega sklepa.

Sklep je bil soglasno sprejet. Glasovalo je 15 članov občinskega sveta, kolikor jih je bilo na seji prisotnih.

Ad. 3

Obrazložitev DIIP-a za modernizacijo občinskih cest je podal gospod Danilo Lendero, predsednik odbora za gospodarsko infrastrukturo. Odbor je obravnaval in izbral ceste, ki se bi v letu 2024 modernizirale in so navedete v tem dokumentu. Odbor predlagal, da se ti odseki modernizirajo, in da se DIIP potrdi.

Gospod župan je dal predlog DIIP-a v razpravo.

V razpravi so sodelovali gospod Anton Frangež, gospod Danilo Lendero, gospod Mijo Sauer, gospod župan.

Razpravljavci pripomb na DIIP niso imeli.

Gospod Anton Frangež je prosil, da bi člani občinskega sveta, tako kot so to v preteklih letih, prejeli seznam ceste, ki bi se modernizirale v tem mandatu.

Gospod župan je povedal, da bodo spisek prejeli do naslednje seje občinskega sveta.

Gospod župan je zaključil razpravo in predlagal, da se DIIP potrdi.

SKLEP: Občinski svet Občine Kidričevo sprejme Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za modernizacijo občinskih cest v letu 2024.

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) za modernizacijo občinskih cest v letu 2024 je priloga in sestavni del tega sklepa.

Sklep je bil soglasno sprejet. Glasovalo je 15 članov občinskega sveta, kolikor jih je bilo prisotnih na seji.

Ad. 4

Obrazložitev sklepa o prodaji nepremičnin v k.o. Mihovce, je podala gospa Silva Orovič Serdinšek, predsednica odbora za gospodarjenje s premoženjem. Odbor je na dopisni seji obravnaval predlog za prodajo nepremičnin v k.o. Mihovce. Gre za prodajo najboljših kmetijskih zemljišč, ki so v agrarni skupnosti Mihovce. Priloženo je bilo tudi cenilno poročilo. Odbor predlaga, da se predlagani predlog sklepa potrdi.

Gospod župan je dal predlog sklepa v razpravo.

V razpravi je sodeloval gospod Anton Frangež, gospod župan in gospod Damjan Napast.

Gospod Anton Frangež je predlagal, da bi v bodoče odbor imel redne seje, ko bi bila na dnevnem redu tako pomembna točka, kot je bila ta. Podal je vprašanja glede cene, glede komasacij in kako se bo vršila prodaja, ali bo kupec lahko samo tisti, ki zemljišče koristi sedaj ali vsi.

Gospod župan in gospod Damjan Napast sta podala odgovore. Ceno je določil cenilec in je glede na prodajo podobnih zemljišč realna. Kar se tiče komasacij, agrarna skupnost Mihovce ne želi izvesti komasacij in jim takšno stanje, kot se sedaj očitno odgovarja. Gospod Napast je je podrobno predstavil, na kakšen način se bo zemljišče prodajalo.

Gospod župan je zaključil razpravo in predlagal, da se predlagani predlog sklepa sprejme.

SKLEP: Občinski svet občine Kidričevo sprejme, da Občina Kidričevo proda nepremičnine:

- parc. št. 1030, k.o. (428) Mihovce, zemljišče v izmeri 197.417 m², v deležu 4/104,
- parc. št. 1031, k.o. (428) Mihovce, zemljišče v izmeri 104.415 m², v deležu 4/104,
- parc. št. 1032, k.o. (428) Mihovce, zemljišče v izmeri 186.339 m², v deležu 4/104,
- parc. št. 1000/1, k.o. (428) Mihovce, zemljišče v izmeri 155.453 m², v deležu 461455/18032548 in
- parc. št. 1158, k.o. (428) Mihovce, zemljišče v izmeri 4897 m², v deležu 4/104,

za kupnino v skupni vrednosti 87.180,40 EUR.

Sklep je bil sprejet z 12 glasovi za in 3 glasovi proti. Na seji je bilo prisotnih 15 članov občinskega sveta.

Ad. 5

Obrazložitev predloga Letnega programa športa v Občini Kidričevo za leto 2024, je podal gospod Bogdan Potočnik, predsednik odbora za družbene dejavnosti. Odbor za družbene dejavnosti je o predlogu Letnega programa športa razpravljal. K Letnemu programu športa je podala soglasje Športna zveza Občine Kidričevo, katera je pravzaprav tudi predlagala, kako se naj sredstva po panogah razdelijo. Odbor tako predlagal, da se Letni program športna v Občini Kidričevo za leto 2024 sprejme.

Gospod župan je dal predlog Letnega programa športa v razpravo.

V razpravi je sodelovala gospa Anja Rajher, ki pa pripomb na Letni program športa ni imela.

Gospod župan je zaključil razpravo in predlagal, da se Letni program športa v Občini Kidričevo za leto 2024 sprejme.

SKLEP: Občinski svet Občine Kidričevo sprejme Letni program športa v Občini Kidričevo za leto 2024.

Letni program športa v Občini Kidričevo za leto 2024 je priloga in sestavni del tega sklepa .

Sklep je bil soglasno sprejet. Glasovalo je 15 članov občinskega sveta, kolikor jih je bilo na seji prisotnih.

Ad. 6

Obrazložitev Letnega programa kulture v Občini Kidričevo za leto 2024, je podal gospod Bogdan Potočnik, predsednik odbora za družbene dejavnosti. Odbor za družbene dejavnosti je obravnaval Letni program kulture. Tudi k Letnemu programu kulture je podala soglasje Zveza kulturnih društev Občine

Kidričevo. Ta program zajema tudi sofinanciranje Javnega skleda za kulturne dejavnosti in Knjižnice Ivana Potrča Ptuj. Odbor predlaga, da se Letni program kulture v Občini Kidričevo za leto 2024 sprejme.

Gospod župan je dal predlog Letnega programa kulture v razpravo.

V razpravi je sodeloval gospod Žiga Ciglarič, ki pa pripomb na Letni program kulture ni imel.

Gospod župan je zaključil razpravo in predlagal, da se predlog Letnega programa kulture v Občini Kidričevo za leto 2024 sprejme.

SKLEP: Občinski svet Občine Kidričevo sprejme Letni program kulture v Občini Kidričevo za leto 2024.

Letni program kulture v Občini Kidričevo za leto 2024 je priloga in sestavni del tega sklepa.

Sklep je bil soglasno sprejet. Glasovalo je 15 članov občinskega sveta, kolikor jih je bilo na seji prisotnih.

Ad. 7

Gospod župan je dal v razpravo končno poročilo nadzornega odbora v Osnovni šoli Kidričevo.

O končnem poročilu ni bilo razprave.

SKLEP: Občinski svet Občine Kidričevo se je seznanil s končnim poročilom o nadzoru računov v prvem polletju 2023 v Osnovni šoli Kidričevo.

Končno poročilo je priloga in sestavni del tega sklepa.

Sklep je bil soglasno sprejet. Glasovalo je 15 članov občinskega sveta, kolikor jih je bilo na seji prisotnih.

Gospod župan je dal v razpravo končno poročilo nadzornega odbora Športne zveze občine Kidričevo.

O končnem poročilu ni bilo razprave.

SKLEP: Občinski svet Občine Kidričevo sprejme Letni program kulture v Občini Kidričevo za leto 2024.

Letni program kulture v Občini Kidričevo za leto 2024 je priloga in sestavni del tega sklepa .

Sklep je bil soglasno sprejet. Glasovalo je 15 članov občinskega sveta, kolikor jih je bilo na seji prisotnih.

Ad. 8

Gospod župan je povedal, da bo naslednja seja občinskega sveta predvidoma 28.3.2024. Povedal je, da še vedno obratuje drsališče. Člane občinskega sveta je povabil na fašenk v Cirkovce, 13.2.2024.

Gospod Damjan Napast, direktor občinske uprave, je podal informacije o stanju projektov in investicij v Občini Kidričevo.

Gospod Valentan je podal vprašanja in pobude:

-v zadnjem letu sem že velikokrat govoril in tudi podal pobudo o primernem zemljišču za t.i. »center« Apač, kjer bi lahko postavili nov gasilski dom, igrala za otroke in podobno, s katerim bi Apače pridobile težko pričakovano stičišče, oziroma center, ki bi bil namenjen druženju občank in občanov. Pa tudi nov gasilski dom. Zanima me, ali se je naredilo kaj v tej smeri?

-ali se je kaj uredilo glede umirjanja prometa na lokalni cesti v smeri Lancove vasi? Naša ključna naloga je namreč, da zagotovimo varnost na občinskih cestah, po katerih vozijo in hodijo tudi naši otroci.

-ali bo občina namestila odsevnike na stožce na obvoznici za prečkanje divjadi, tako kot je recimo to urejeno na Šikolski cesti? Cesto namreč velikokrat prečka divjad, kar postaja nevarno za voznike

-v preteklosti sem prav tako že podal pobudo za odstranitev prometne ovire šikane, saj ta povzroča prometne nesreče. Kdaj bo šikana odstranjena?

Gospod Žiga Ciglarič je predlog, da se posodobi spletna stran občine. Obrazci so zastareli in v starem Wordu. Predlagal je, da se ta pregleda in obrazci posodobijo.

Gospod Anton Frangež je povedla, da se pojavljata dve spletni strani občine. Ena stara in ena nova. Predlagal je, da se stara domena zbríše.

Drugo: V zimskem času se je ob pluženju posipaval tudi pesek na kolesarkah. Zanima ga, ali se bo ta pometel.

Gospod Bogdan Potočnik je člane občinskega sveta povabil na prireditev ob Slovenskem kulturnem prazniku, za kar so prejela vabila in na prireditev športnika leta, ki bo 1.3.2024 v dvorani Restavracija Pan v Kidričevem.

Gospod Danilo Lendero je prosil, da se ne pozabi na elektriko v Apačah.

Seja je bila zaključena ob 17,45 uri.

Zdenka Frank;

zapisnik sestavila

Anton Leskovar;

župan

Občine Kidričevo



OBČINA KIDRIČEVO
Kopališka ulica 14
2325 Kidričevo

MODERNIZACIJA OBČINSKIH CEST v letu 2024

Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP)

Vsebina je v skladu z 11. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. RS, št. 60/2006, Spremembe: Ur. l. RS, št. 54/2010, 27/2016).

Kidričevo, januar 2024

1 OSNOVNE INFORMACIJE IN OPREDELITEV POBUDNIKA

1.1 Predstavitev investitorja

INVESTITOR	
Naziv:	Občina Kidričevo
Naslov:	Kopališka ulica 14, 2325 Kidričevo
Odgovorna oseba:	Anton Leskovar
Telefon:	02/ 799 06 10
Telefaks:	02/ 799 06 19
E-pošta:	obcina@kidricevo.si
Davčna številka:	SI93796471
Transakcijski račun:	IBAN SI56 0124 5010 0017 097 Banka Slovenije Ljubljana
Odgovorna oseba za izvedbo projekta:	Jernej Španinger
Telefon:	02/ 799 06 10
Telefaks:	02/ 799 06 19
E-pošta:	jernej.spaninger@kidricevo.si
Odgovorna oseba za izvajanje investicije:	Anton Leskovar
Telefon:	02/ 799 06 10
Telefaks:	02 / 799 06 19
E-pošta:	obcina@kidricevo.si
Žig:	Podpis odgovorne osebe:

1.2 Predstavitev izdelovalca investicijske dokumentacije

IZDELOVALEC INVESTICIJSKE DOKUMENTACIJE	
Naziv:	Občina Kidričevo
Naslov:	Kopališka ulica 14, 2325 Kidričevo
Odgovorna oseba:	Anton Leskovar
Telefon:	02/799 06 10
Telefaks:	02/799 06 19
E-pošta:	obcina@kidricevo.si
Davčna številka:	SI93796471
Transakcijski račun:	IBAN SI56 0124 5010 0017 097 Banka Slovenije Ljubljana
Kontaktna oseba za pripravo investicijskih dokumentov:	Damjan Napast
Telefon:	02/ 799 06 10
E-pošta:	damjan.napast@kidricevo.si
Žig:	Podpis:

1.3 Upravljaec investicije

UPRAVLJAVEC	
Naziv:	Cestno podjetje Ptuj
Naslov:	Zagrebška c. 49a, 2250 Ptuj
Odgovorna oseba:	Boris Medved, izvršni direktor
Telefon:	02/ 788 08 00
Telefaks:	02/ 788 08 30
E-pošta:	uprava@cpptuj.si
Davčna številka:	SI 25247506
Transakcijski račun:	SI56 02150-0014061113 pri NLB d.d. SI56 04202-0000292683 pri NKBM d.d. SI56 03182-1000178020 pri SKB banka d.d.
Žig:	Podpis:

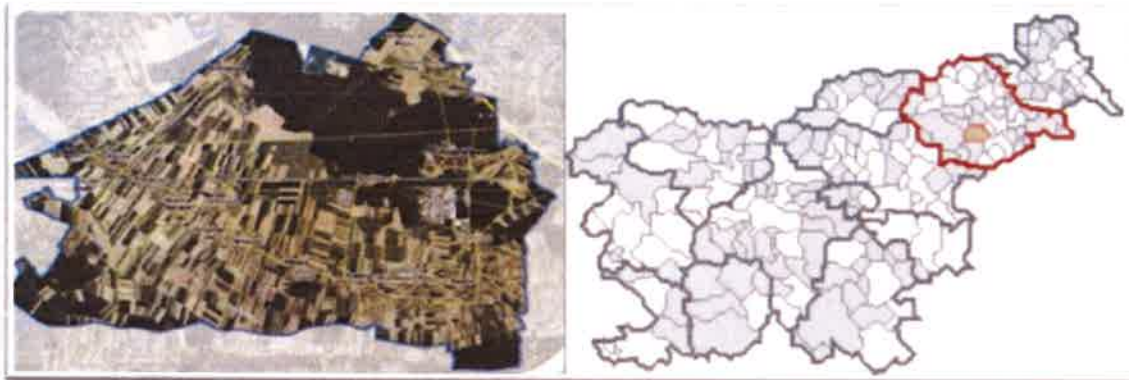
2 ANALIZA STANJA Z OPISOM RAZLOGOV ZA INVESTICIJSKO NAMERO

2.1 Predstavitev investitorja

Občina Kidričevo je del podravske statistične regije in se razprostira na 71 km². Po površini se med slovenskimi občinami uvršča na 99. mesto. Stopnja registrirane brezposelnosti v občini za mesec december 2016 znaša 9,3 %. Občina ima 2.586 delovno aktivnih prebivalcev in 265 brezposelnih glede na podatke SURS, december 2016. Povprečna mesečna neto plača na zaposleno osebo v letu 2021 je znašala 1.138,48 €. Na območju občine je registriranih 490 podjetij, ki so ustvarila 610.023.000 € prihodka v letu 2021 (SURS 2021).

Sredi leta 2021 je imela občina približno 6.550 prebivalcev (približno 3.220 moških in 3.330 žensk). Po številu prebivalcev se je med slovenskimi občinami uvrstila na 82. mesto. Na kvadratnem kilometru površine občine je živel povprečno 92 prebivalcev; torej je bila gostota naseljenosti tu manjša kot v celotni državi (104 prebivalci na km²). Povprečna starost občanov je bila 44,2 leta in tako višja od povprečne starosti prebivalcev Slovenije (43,8 let). (SURS 2021).

Občina Kidričevo



V občini je 18 naselij, ki jih prikazujemo v naslednji tabeli s številom prebivalcev in številom gospodinjstev.

Število prebivalcev po naseljih (januar 2021)

NASELJE	GOSPODINJSTVA	PREBIVALCI
Apače	304	802
Cirkovce	148	350
Dragonja vas	56	177
Kidričevo	499	1123
Kungota pri Ptuju	157	390
Lovrenc na Dravskem polju	234	654
Mihovce	76	198
Njiverce	288	768
Pleterje	87	248
Pongrce	48	140
Spodnje Jablane	87	267
Spodnji Gaj pri Pragerskem	49	115
Starošince	79	225
Stražgonjca	81	218
Strnišče	48	119
Šikole	112	314
Zgornje Jablane	114	195
Župečja vas	92	244
SKUPAJ	2.559	6.547

2.2 Opis stanja

Občina Kidričevo ima 112,58 km občinskih cest od tega je 49,535 km lokalnih cest in 62,441 km javnih poti ter 1,91 km javnih poti za kolesarje. Državnih cest je 19,88 km od teh predstavljajo 9,25 km glavne ceste in 10,63 km regionalne ceste.

Modernizacija občinskih cest zajema naslednje ceste:

- cesto JP 665 161 – odsek od Apače 137-165 do Gasilskega doma v dolžini 419 m,
- cesto JP 665 831 – odsek od Šikole 28 do 40a v dolžini 385 m,
- nekategorizirano cesto – Njiverce pš: 725/32; ko: 394-Gerečja vas v dolžini 199m
- pločnik odsek od Apače 300 do 301 v dolžini 35m

Skupna dolžina vseh odsekov je 1.038 m.

Občina ima še zelo neustrezno vzpostavljeno cestno in drugo javno infrastrukturo, kar se v smislu perspektivnosti življenja mlajše generacije še vedno izkazuje v izseljevanju, kar slabi razvojne možnosti in zaostajanje razvoja gospodarskih dejavnosti.

Tudi v Občini Kidričevo kmetijstvo zaradi mnogih ekonomskih razlogov, ni več edini vir preživljanja podeželskega prebivalstva, zato nekatere kmetije iščejo dodaten vire dohodka, ki ga lahko nudijo dopolnilne dejavnosti. Prav tako pa išče prebivalstvo zaposlitev v industriji, ki je v Občini Kidričevo dobro razvita, in v večjih mestih.

Z dosedanjimi razvojnimi projekti je Občina Kidričevo reševala zlasti infrastrukturno problematiko, s čimer je postopoma odpravljala infrastrukturni zaostanek in izboljševala kakovost življenjskega okolja. Ena od realnih možnosti izboljšanja življenja v občini je razvoj turizma, saj obstaja veliko možnosti ponudb turističnih produktov, turistične in druge znamenitosti, vendar zaradi neugodne cestne povezave, je le-ta bolj kot ne v mirovanju.

Male občine z lastnimi sredstvi ne zmorejo rekonstruirati cest v takšni meri kot bi morale, saj proračun zraven vseh investicij in obveznosti tega ne dopušča, kar je eden od osnovnih dejavnikov ogroženosti občin in regije.

Občinske ceste so še vedno v zelo slabem stanju, ozke, predstavljajo nevarnost za udeležence v prometu, zato je rekonstrukcija nujna.

3 NAVEDBA PREDPISOV

Pravna podlaga za izdelavo Dokumenta identifikacije investicijskega projekta je Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. 60/06, 54/10, 27/16).

Temeljna pravila pri gradnji, vzdrževanju, obnavljanju in varstvu javnih cest, opredelitvi statusa ter kategorizacije javnih cest, so določena v sprejetih zakonih in podzakonskih aktih.

Zakonski akti, ki s svojimi določbami predstavljajo zakonsko podlago, so naslednji:

- Pravna podlaga za izdelavo Dokumenta identifikacije investicijskega projekta je Uredbo o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur. l. 60/06, 54/10, 27/16).

Temeljna pravila pri gradnji, vzdrževanju, obnavljanju in varstvu javnih cest, opredelitvi statusa ter kategorizacije javnih cest, so določena v sprejetih zakonih in podzakonskih aktih.

Zakonski akti, ki s svojimi določbami predstavljajo zakonsko podlago, so naslednji:

- Odlok o proračunu Občine Kidričevo za leto 2023 (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 31/22);
- Odlok o občinskem prostorskem načrtu občine Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 38/13, 53/13-popr., št. 22/16);
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSL-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) v svojem 21. členu določa, da občina samostojno opravlja zadeve javnega pomena. Med nalogami, ki jih opravlja za zadovoljevanje potreb svojih občanov, je tudi gradnja, vzdrževanje in urejanje lokalnih cest ter javnih poti. Občinske ceste (lokalne ceste in javne poti) so namenjene povezovanju naselij v občini z naselji v sosednjih občinah, naselij ali delov naselij v občini med seboj in pomembne za navezovanje prometa na ceste enake ali višje kategorije. Tako so naloge in pristojnosti občine v zvezi z gradnjo, vzdrževanjem, modernizacijo in varstvom občinskih cest ter prometa na njih, podrobneje opredeljene v:
- Odloku o predmetu in pogojih za dodelitev koncesije za upravljanje rednega vzdrževanja občinskih javnih cest in drugih prometnih površin v Občini Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 47/15);
- Odloku o kategorizaciji občinskih javnih cest in kolesarskih poti v Občini Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 22/2019);
- Odloku o občinskih cestah (Uradni list Republike Slovenije, št. 65/99 in Uradno glasilo slovenskih občin, št. 8/12). Občina Kidričevo iz izvedbo predmetne investicije zagotavlja varno odvijanje prometa na tem delu kategorizirane občinske ceste (26. člen Odloka o občinskih cestah). Slabše cestne povezave otežujejo mobilnost na območju občine, zato je investicija s tega vidika pomembna za Občino Kidričevo;
- Gradbeni zakon (Uradni list RS, št. 199/21 in 105/22 – ZZNŠP);
- Zakon o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 44/22 in 18/23 – ZDU-1O);
- Zakon o financiranju občin (Uradni list RS, št. 123/06, 57/08, 36/11, 14/15 – ZUUJFO, 71/17, 21/18 – popr., 80/20 – ZIUOOPE, 189/20 – ZFRO, 207/21 in 44/22 – ZVO-2);
- Zakon o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2023 in 2024 (Uradni list RS, št. 150/22 in 65/23));
- Zakon o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS in 28/23);
- Zakon o cestah (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A in 29/23);
- Zakon o pravilih cestnega prometa (Uradni list RS, št. 156/21 – uradno prečiščeno besedilo in 161/21 – popr.).

4 OPREDELITEV RAZVOJNIH MOŽNOSTI IN CILJEV INVESTICIJE TER USKLAJENOST Z RAZVOJNIMI STRATEGIJAMI IN POLITIKAMI

S predmetnim projektom »Modernizacija občinskih cest« bodo ustvarjeni pogoji za uresničitev razvojnih ciljev, identificirale se bodo nove priložnosti za razvoj in uveljavitev višje kakovosti življenja podeželskega prebivalstva. Osnovni cilj je rekonstrukcija omenjene javne poti, kjer se bodo izvedle investicije v razširitev vozišča, zgornji in spodnji ustroj ter položil zaključni asfaltni sloj.

Namen investicije je pospešiti skladen družbeni, gospodarski in turistični razvoj ter razvoj z vidika okolja, z zagotavljanjem visoke življenjske ravni in kakovosti zdravja ter bivalnega okolja, s tem dvig življenjskega standarda vseh občanov v Občini Kidričevo. Z investicijo v modernizacijo občinskih cest želimo izboljšati stanje občinske javne infrastrukture.

Cilji načrtovane investicije so:

- zaustavitev depopulacije in »bega možganov« iz Občine Kidričevo, s katerim se bo preprečila nadaljnja stagnacija in upad prebivalstva,
- ustrezna cestna infrastruktura bo podlaga dobrim možnostim za razvoj obrti, kmečkega turizma in drugih dopolnilnih dejavnosti na kmetijah, s ciljem doseganja večjega dohodka in izboljšanja socialnih razmer kmečkega prebivalstva na tem območju,
- povečati podjetnost in konkurenčnost gospodarstva in družbe ter raven znanj in inovativnosti za hitrejši razvoj urbanih središč in podeželja,
- izboljšati kakovost življenja ob upoštevanju načel trajnostnega razvoja,
- ustvarjanje pogojev za prostorsko enakomeren demografski in gospodarski razvoj, z uravnovešeno poselitveno strategijo in nadzorovano gradnjo, kar bo privedlo do neke vrste lokalno-regionalno usklajenega prostorskega razvoja, z jasno trajnostno usmeritvijo prihodnjega razvoja občin na območju Dravskega polja in Sp. Podravja,
- urejena in varna cestna infrastruktura bo motivacija tukaj rojenim ljudem za vrnitev v rojstno vas in oživitev njihovih kmetij, ter vlaganje v razvoj turizma in obrti,
- povečala se bo prometna varnost in prehodnost ceste,
- vzpostavil se bo uravnotežen razvoj prometnega sistema z enakomerno razvitimi in povezanimi prometnimi podsistemi s sosednimi občinami in regijami,
- zmanjšali se bodo stroški vzdrževanja ceste za vozišča, bankine, brežin in nasipov, drugih cestnih naprav, vzdrževanje rekonstruirane ceste pa bo tudi lažje in hitrejše,
- izboljšal se bo cestni svet (okoljevarstvena situacija) kot je vegetacija in polje preglednosti, dvig ravni urejenosti okolja,
- ustrezno se bo uredila celostna podoba infrastrukture v Občini Kidričevo in obenem spodbudila uporabnike k ohranitvi kvalitete in dvignila raven odgovornosti do javnega dobra.

5 OPIS VARIANT

Variante niso bile obdelane, možna je le varianta z in brez investicije.

V okviru investicije Modernizacija občinskih cest bo izvedeno:

- razširitev vozišč,
- obnova cest v celotni dolžini posega,
- odvodnjavanje vozišča,
- vzpostavitev hodnika za pešce,
- ureditev vertikalne in horizontalne signalizacije,

Seznam odsekov:

	ODSEK	OCENJENA VREDNOST
1.	Modernizacija ceste JP 665 161 – odsek od Apače 137-165 do Gasilskega doma	73.325 €
2.	Modernizacija ceste JP 665 831– odsek od Šikole 28 do 40a	67.375 €
3.	Modernizacija nekategorizirane ceste – Njiverce pš:725/32, ko:396 Gerečja vas	109.450 €
4.	Modernizacija ceste - pločnik odsek od Apače 300 do 301	7.700 €

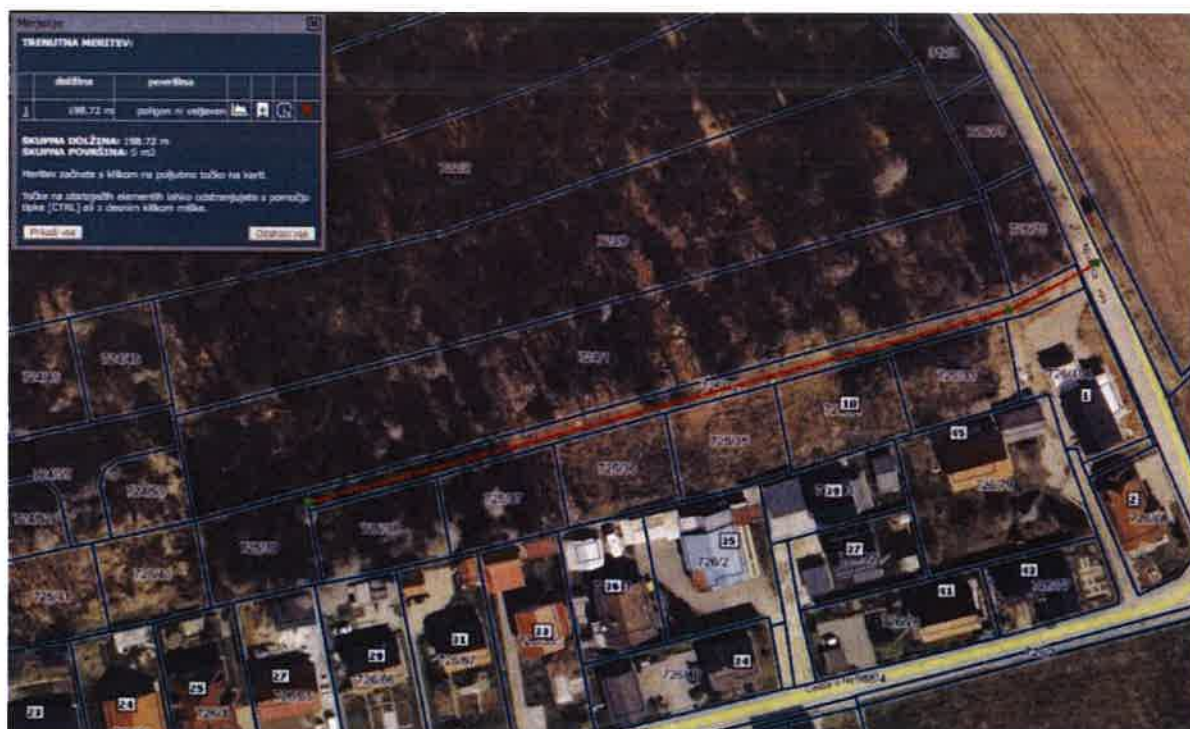
1. Modernizacija ceste JP 665 161 – odsek od Apače 137-165 do Gasilskega doma



2. Modernizacija ceste JP 665 831– odsek od Šikole 28 do 40a



3. Modernizacija nekategorizirane ceste – Njiverce pš:725/32, ko:396 Gerečja vas



4. Modernizacija ceste - pločnik odsek od Apače 300 do 301



6 VRSTA IN OCENA INVESTICIJSKIH STROŠKOV

Vrsta investicije: investicijska vzdrževalna dela in vzdrževalna dela v javno korist. Ocena investicijske vrednosti je bila izdelana na podlagi naslednjih osnov:

- izvedbeni stroški, kot navedeno v predhodni točki tega dokumenta,
- pod postavko ostalo so zajeti naslednji stroški:
 - o nadzor nad izvedbo v višini 2,5 % od izvedbenih del z nepredvidenimi deli (na neizvedeni del).
- nepredvidena dela so upoštevana v višini 10% od izvedbenih del (neizvedeni del);
- upoštevan je DDV v višini 22%.

7 OPIS PREDVIDENIH DEL ZA IZVEDBO

Št.	Postavke	Vrednost brez DDV	DDV 22%	Vrednost z DDV
1	Preddela	6.033,69 €	1.701,81 €	7.735,50 €
2	Spodnji ustroj - zemeljska dela	40.224,60 €	11.345,40 €	51.570,00 €
3	Zgornji ustroj	130.729,95 €	36.872,55 €	167.602,50 €
4	Odvodnjavanje	14.078,61 €	3.970,89 €	18.049,50 €
5	Prometna ureditev	10.056,15 €	2.836,35 €	12.892,50 €
	SKUPAJ	201.123,00 €	56.727,00 €	257.850,00 €

8 OSNOVNI DEJAVNIKI, KI DOLOČAJO INVESTICIJO

8.1 Predhodna in spremljajoča dokumentacija

Za predmetno investicijo projektna dokumentacija ni izdelana. DIIP je bil izdelan na podlagi ocene tovrstnih investicijskih projektov.

8.2 Časovni načrt izvedbe investicije

Oz.	Aktivnost	Terminski načrt
Predinvesticijske aktivnosti		
1	Izdelava DIIP	januar 2023
2	Javna naročila	marec - april 2024
3	Izbira izvajalca del	april 2024
Izvedba investicije		
5	Izvedba gradbenih del	maj -september 2024
6	Financiranje naložbe	leto 2024
7	Tehnični prevzem in predanje v uporabo	september 2024
8	Obratovanje naložbe	od december 2024

8.3 Predvideni viri financiranja

Št.	Postavka	Vrednost v letu 2024	Delež (%)
1.0	Lastna sredstva - Občina Kidričevo	257.850,00 €	100
1.1	Upravičeni stroški	257.850,00 €	100
1	SKUPAJ INVESTICIJSKI STROŠKI	257.850,00 €	100

8.4 Ekonomska upravičenost projekta

Prihodke – javno korist smo predvideli kot regijski vpliv (regijski in lokalni izvajalci). Dodatno smo predvideli dodatno korist iz naslova povečane varnosti, manj prometnih nesreč, poškodb, izostanka od dela in preprečenega odseljevanja.

Leto	Referenčna leta	Stroški Investicije v stalnih cenah (€)	Operativni stroški vzdrževanja (€)	Stroški		Prihodki - Javna korist (€)		Ostarek vrednosti (€)	NETO prihodki (€)	NETO denarni tok (€)	Diskontirano: 4%					
				A	B	A+B	C				E	C+E-B	C+E-B-A	Stroški investicije	NETO prihodki	NETO denarni tok
				A	B	A+B	C				E	C+E-B	C+E-B-A	A	C+E-B	C+E-B-A
2024	0	257.850	1500	1500	259.350	259.350	22.500	22500	0	0	21000	-236.850	257.850	21.000	-236.850	
2025	1	0	2.500	2500	2.500	2.500	20.000	20000	0	0	17500	17.500	0	17.500	17.500	
2026	2	0	2.500	2500	2.500	2.500	20.000	20000	0	0	17500	17.500	0	17.500	17.500	
2027	3	0	2.500	2500	2.500	2.500	20.000	20000	0	0	17500	17.500	0	17.500	17.500	
2028	4	0	2.500	2500	2.500	2.500	20.000	20000	0	0	17500	17.500	0	17.500	17.500	
2029	5	0	2.500	2500	2.500	2.500	20.000	20000	0	0	17500	17.500	0	17.500	17.500	
2030	6	0	2.500	2500	2.500	2.500	20.000	20000	0	0	17500	17.500	0	17.500	17.500	
2031	7	0	2.500	2500	2.500	2.500	20.000	20000	0	0	17500	17.500	0	17.500	17.500	
2032	8	0	2.500	2500	2.500	2.500	20.000	20000	0	0	17500	17.500	0	17.500	17.500	
2033	9	0	2.500	2500	2.500	2.500	20.000	20000	0	0	17500	17.500	0	17.500	17.500	
2034	10	0	2.500	2500	2.500	2.500	20.000	20000	0	0	17500	17.500	0	17.500	17.500	
2035	11	0	3.500	3500	3.500	3.500	17.500	17500	0	0	14000	14.000	0	14.000	14.000	
2036	12	0	3.500	3500	3.500	3.500	17.500	17500	0	0	14000	14.000	0	14.000	14.000	
2037	13	0	3.500	3500	3.500	3.500	17.500	17500	0	0	14000	14.000	0	14.000	14.000	
2038	14	0	3.500	3500	3.500	3.500	17.500	17500	0	0	14000	14.000	0	14.000	14.000	
2039	15	0	3.500	3500	3.500	3.500	17.500	17500	0	0	14000	14.000	0	14.000	14.000	
2040	16	0	3.500	3500	3.500	3.500	17.500	17500	0	0	14000	14.000	0	14.000	14.000	
2041	17	0	3.500	3500	3.500	3.500	17.500	17500	0	0	14000	14.000	0	14.000	14.000	
2042	18	0	3.500	3500	3.500	3.500	17.500	17500	0	0	14000	14.000	0	14.000	14.000	
2043	19	0	3.500	3500	3.500	3.500	17.500	17500	0	0	14000	14.000	0	14.000	14.000	
2044	20	0	3.500	3500	3.500	3.500	17.500	17500	0	0	14000	14.000	0	14.000	14.000	
2045	21	0	3.500	3500	3.500	3.500	17.500	17500	0	0	14000	14.000	0	14.000	14.000	
2046	22	0	5.000	5000	5.000	5.000	10.000	12500	0	0	5000	5.000	0	5.000	5.000	
2047	23	0	5.000	5000	5.000	5.000	10.000	12500	0	0	5000	5.000	0	5.000	5.000	
2048	24	0	5.000	5000	5.000	5.000	10.000	12500	0	0	5000	5.000	0	5.000	5.000	
2049	25	0	5.000	5000	5.000	5.000	10.000	12500	0	0	5000	5.000	0	5.000	5.000	
2050	26	0	5.000	5000	5.000	5.000	10.000	12500	0	0	5000	5.000	0	5.000	5.000	
2051	27	0	7.000	7000	7.000	7.000	10.000	10000	0	0	3000	3.000	0	3.000	3.000	
2052	28	0	7.000	7000	7.000	7.000	10.000	10000	0	0	3000	3.000	0	3.000	3.000	
2053	29	0	7.000	7000	7.000	7.000	10.000	10000	0	0	3000	3.000	0	3.000	3.000	
2054	30	0	7.000	7000	7.000	7.000	10.000	10000	0	0	3000	3.000	0	3.000	3.000	
Skupaj		257.850	118.000		375.850		505.000		0	387.000	129.150	257.850	387.000	129.150		
Skupaj diskontirani		257.850	118.000		375.850		517.500		0	387.000	129.150					
Neto ekonomska sedanja vrednost investicije:							129.150,00 €									
Ekonomska stopnja donosnosti EIRR:							4,07%									

Ekonomska neto sedanja vrednost projekta je pozitivna in znaša 129.150,00 €.

Ekonomska interna stopnja donosnosti znaša 4,07 % in je večja od družbene diskontne stopnje 4 %.

Ker so stroški investicije nižji od ekonomskih koristi, je projekt družbeno sprejemljiv.

9 UGOTOVITEV SMISELNOSTI IN MOŽNOSTI IZDELAVE NADALJNJE DOKUMENTACIJE

9.1 Investicijska in ostala dokumentacija

Za potrebe izvedbe celotne investicije je na podlagi Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) potrebno izdelati naslednjo dokumentacijo:

- Dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP),
- Izvesti postopke javnega naročanja.

V skladu s 4. členom Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Ur.l. RS, št. 60/2006, 54/2010, 27/2016) ni potrebno pripraviti druge investicijske dokumentacije.

9.2 Smiselnost investicije

V dokumentu identifikacije investicijskega projekta (DIIP) predstavljamo Modernizacijo občinskih cest. Z modernizacijo predmetnih lokalnih cest in javnih poti se bo povečala varnost v cestnem prometu v občini. Omogočili bomo lažji in varnejši prevoz prebivalstva, šolo-obveznih otrok. Izboljšale se bodo transportne povezave industrije in malega gospodarstva, predvsem do podjetij. Z investicijo bomo prispevali k boljšim prometnim povezavam in mobilnosti prebivalstva iz ruralnih okolij z občinskim središčem in širše, razvoju gospodarstva, turizma in turističnih kmetij v okolici.

Z Dokumentom identifikacije investicijskega projekta se ugotavlja, da je investicija za nadaljnji razvoj območja nujno potrebna.



OBČINA KIDRIČEVO
OBČINSKI SVET
Kopališka ul. 14
2325 Kidričevo

Na podlagi 9. člena Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo (Uradni list RS, št. 77/07 –UPB, 46/08, 4/10,20/11 in 111/13), 5. člena Pravilnika o postopkih in merilih za sofinanciranje letnih programov ljubiteljske kulturne dejavnosti v občini Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 16/16) 15. člena Statuta Občine Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 62/16 in 16/18) je občinski svet Občine Kidričevo, na svoji 10. redni seji, dne 1.2.2024 sprejel

LETNI PROGRAM KULTURE OBČINE KIDRIČEVO ZA LETO 2024

I. UVOD

Letni program kulture v občini Kidričevo (v nadaljevanju: LPK) določa javni interes občine na področju zagotavljanja dostopnosti do kulturnih dobrin, spodbujanju kulturne ustvarjalnosti, raznolikosti ter krepitvi in ohranjanju kulturne dediščine. To se uresničuje z zagotavljanjem organizacijskih, finančnih in prostorskih pogojev za izvajanje ljubiteljskih kulturnih dejavnosti v občini.

LPK opredeljuje redno dejavnost, programe in projekte, gostovanja v tujini in delovanje kulturnih društev in zvez, ki se sofinancirajo s sredstvi občinskega proračuna ter višino in namen sredstev predvidnih v občinskem proračunu.

V letu 2024 se iz proračuna Občine Kidričevo predvideva sofinanciranje naslednjih področij:

1. izvajanje ljubiteljske kulturne dejavnosti
2. Javni sklad Republike Slovenije za kulturne dejavnosti, Območna izpostava Ptuj
3. Knjižnica Ivana Potrča Ptuj.

LPK občine Kidričevo se udejanja preko programov javnega sklada (JSKD Ptuj), sofinanciranju delovanja društev in zvez in njihovih programov. LPK je skupaj z letnimi programi nosilec javnega interesa za kulturo in proračunom Občine Kidričevo za leto 2024 podlaga za razdelitev sredstev za kulturne programe društev in zveze. Javni interes se udejanja predvsem na podlagi javnega razpisa za sofinanciranje programov na področju kulturnih dejavnosti v občini Kidričevo za leto 2024.

II. ZAKONSKA PODLAGA

Pravna podlaga za sprejem LPK je 9. člen Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo. Javni interes na področju kulture je interes za ustvarjanje, posredovanje in varovanje kulturnih dobrin, ki se uresničujejo z zagotavljanjem pogojev zanje. Javni interes za kulturno temelji na zagotavljanju javnih kulturnih dobrin, s katerimi se uresničuje kulturni razvoj lokalne skupnosti. Zakon o uresničevanju

javnega interesa za kulturo v 9. členu narekuje sprejem dokumenta, ki določa javni interes za kulturo in udejanjuje le-tega prek;

- letnih izvedbenih načrtov nosilcev javnega interesa,
- javnega razpisa za sofinanciranje kulturnih programov in projektov
- aktov o ustanovitvi javnih zavodov, njihovih strateških načrtov in letnih programov dela.

III. CILJI IN USMERITVE

Cilj letnega programa kulture je zagotavljanje pogojev za to, da občani občine Kidričevo lahko uresničujejo svoj interes po lastni dejavnosti na področju kulture in interes po dostopnosti do kulturnih dejavnosti v lastnem bivalnem okolju, z nosilci kulturnih dejavnosti v občini.

Naloge občine so poleg zagotavljanja ustreznih pogojev v občini za uresničevanje javnega interesa na področju kulture še:

- omogočanje spodbujanja kulturne dejavnosti občanov na področju ljubiteljske kulture, nesnovne kulturne dediščine in inovativnih projektov ter zagotavljanje določenih sredstev za njihovo dejavnost,
- omogočanje prostorske in materialne možnosti za uresničevanje kulturnih programov in projektov,
- omogočanje dostopnosti kulturnih dobrin, ki bodo plod uresničevanja programov in projektov nosilcev dejavnosti.

Za zagotavljanje zgoraj omenjenega bo občina:

- z javnim razpisom za zbiranje predlogov za sofinanciranje programov in projektov kulturne dejavnosti v občini Kidričevo spodbujala oziroma ohranjala dejavnosti na področju kulture,
- z dodeljenimi proračunskimi sredstvi zagotavljala delovanje javnih zavodov (Knjižnica Ivana Potrča Ptuj) in javnega sklada (JSKD Ptuj).

IV. SREDSTVA ZA IZVAJANJE LJUBITELJSKE KULTURNE DEJAVNOSTI

Skupni obseg sredstev **35.130,00 EUR**

S sredstvi za izvajanje ljubiteljske kulturne dejavnosti se bo sofinancirala naslednja redna dejavnost in projekti:

1. dejavnost registriranih kulturnih društev in skupin

Sredstva namenjena sofinanciranju registriranih kulturnih društev in skupin znašajo **51 %** zneska za izvajanje ljubiteljske kulture.

2. gledališke in lutkovne dejavnosti

Sredstva namenjena sofinanciranju gledališke in lutkovne dejavnosti znašajo **2 %** zneska za izvajanje ljubiteljske kulture.

3. ostali programi na področju ljubiteljske kulturne dejavnosti

Sredstva namenjena sofinanciranju ostalih programov na področju ljubiteljske kulturne dejavnosti znašajo **16 %** zneska za izvajanje ljubiteljske kulture.

4. prireditve in projekti registriranih kulturnih društev in zvez

Sredstva namenjena sofinanciranju prireditev in projektov registriranih kulturnih društev in zvez znašajo **4 %** zneska za izvajanje ljubiteljske kulture.

Posamezni izvajalec lahko prejme za prireditve, ki ne presega lokalne ravni največ do 25 % sredstev, ki se namenijo za sofinanciranje prireditev in projektov registriranih kulturnih društev.

Posamezni izvajalec lahko prejme za prireditve, ki presega lokalno raven največ do 30 % sredstev, ki se namenijo za sofinanciranje prireditev in projektov registriranih kulturnih društev.

5. gostovanja v tujini

Sredstva namenjena sofinanciranju gostovanja v tujini znašajo **7 %** zneska za izvajanje ljubiteljske kulture.

6. delovanje kulturnih društev in zvez

Sredstva namenjena sofinanciranju zveze kulturnih društev znašajo **10 %** zneska za izvajanje ljubiteljske kulture.

Sredstva namenjena za sofinanciranje delovanja kulturnih društev znašajo **10 %** zneska za izvajanje ljubiteljske kulture.

V. JAVNI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE ZA KULTURNE DEJAVNOSTI, OBMOČNA IZPOSTAVA PTUJ

Skupni obseg sredstev 3.370,00 eur

Na podlagi Zakona o uresničevanju javnega interesa za kulturo ter Zakona o Javnem skladu RS za kulturne dejavnosti Občina Kidričevo zagotavlja sredstva za sofinanciranje programov, ki jih bo OI JSKD Ptuj na podlagi letne pogodbe izvajala.

JSKD se zagotavljajo sredstva za sofinanciranje udeležbe in strokovnega spremljanja kulturnih društev, skupin in posameznikov, ki delujejo v občini Kidričevo, na območnih, medobmočnih, regijskih in državnih srečanjih in izobraževanjih na področju ljubiteljske kulture v letu 2024.

VI. KNJIŽNICA IVANA POTRČA PTUJ

Skupni obseg sredstev 95.161,00 eur

Občina Kidričevo je kot ustanoviteljica javnega zavoda Knjižnica Ivana Potrča Ptuj, kot matični knjižnici, dolžna zagotavljati sredstva za plače s prispevki in druge osebne prejemke zaposlenih.

Občina ja prav tako dolžna zagotavljati sredstva za materialne stroške, ki nastajajo pri obratovanju in vzdrževanju objekta (ogrevanjem, elektrika, komunalne storitve, čiščenje, zavarovanje, varovanje, tekoče vzdrževanje).

Občina je v skladu s Pravilnikom za izvajanje knjižnične dejavnosti kot javne službe Knjižnica Ivana Potrča Ptuj dolžna zagotavljati tudi sredstva za sofinanciranje nakupa knjižnega gradiva (del sredstev za nakup knjižnega gradiva pa knjižnica pridobi iz državnega proračuna).

Občina je dolžna zagotavljati tudi sredstva za delovanje bibliobusa, ki štiri dni v mesecu obiše tudi kraje na območju občine Kidričevo.

Sredstva so namenjena za:

- sredstva za plače, druge osebne prejemke in prispevke	51.136,00 eur
- sredstva za splošne materialne stroške	7.753,00 eur
- sredstva za programske materialne stroške	7.277,00 eur
- sredstva za bibliobus s sredstvi za plače	9.997,00 eur

- sredstva za nakup knjižnega gradiva

18.998,00 eur

VII. DRUGE DOLOČBE

1. Delitev sredstev predvidenih za sofinanciranje ljubiteljske kulturne dejavnosti bo potekalo z javnim razpisom.
2. Občina Kidričevo lahko omeji obseg dodeljenih sredstev za leto 2024 tistim izvajalcem, pri katerih se na osnovni poročila oziroma izrednega nadzora ugotovi, da niso izpolnili vseh obveznosti iz Pogodbe o sofinanciranju ljubiteljske kulturne dejavnosti v letu 2023
3. Sredstva za sofinanciranje ljubiteljske kulturne dejavnosti se v celoti razdelijo na podlagi javnega razpisa in izbora ter vrednotenja programov po Pravilniku o postopku in merilih za sofinanciranje letnih programov ljubiteljske kulturne dejavnosti v občini Kidričevo.
4. Namenska sredstva iz navedenih programov se v celoti razdelijo in porabijo za planirane namene. Če sredstva niso porabljena, ker niso izpolnjeni vsi pogoji za porabo, se sredstva namenijo Zvezi kulturnih društev Občine Kidričevo za izvedbo programov zveze in gostovanje v tujini.
5. Program, ki ni določen v okviru LPK, se lahko izjemoma sprejme v sofinanciranje, če je v izvedbo programa vključena Občina Kidričevo in gre za program velikega javnega pomena. V tem primeru se glede sofinanciranja iz proračuna za vsak posamični program oziroma projekt proučijo finančne možnosti in določi vire sofinanciranja s strani Občine Kidričevo.
6. Na podlagi sprejetega letnega programa kulture za leto 2024 bo občinska uprava na spletni strani občine Kidričevo objavila Javni razpis za sofinanciranje letnih programov ljubiteljske kulturne dejavnosti v občini Kidričevo za leto 2024.
7. LPK začne veljati naslednji dan po sprejemu na občinskem svetu Občine Kidričevo in se objavi na spletni strani Občine Kidričevo.

Štev. 410-1/2024-5

Datum, 2.2.2024



Anton Leskovar:

župan
Občine Kidričevo

LETNI PROGRAM ŠPORTA V OBČINI KIDRIČEVO ZA LETO 2024

1. UVOD

V Občini Kidričevo je šport dosegel stopnjo razvoja, ki zahteva organiziran pristop v smislu izvajanja strokovnih, organizacijskih in upravnih nalog.

Z letnim programom športa so določeni programi športa, ki bodo v letu 2024 sofinancirani iz občinskega proračuna, obseg in vrsta dejavnosti, potrebnih za uresničevanje tega programa, ter obseg sredstev, ki se v ta namen zagotavljajo v proračunu občine.

2. IZHODIŠČA IN USMERITVE

Z upoštevanjem izhodišč nacionalne strategije razvoja športa izpostavljamo v Občini Kidričevo za leto 2024 naslednje usmeritve:

- posebno pozornost bomo posvetili tekmovalnim in interesnim programom za otroke in mladino z namenom spodbujanja kakovostnega načina preživljanja prostega časa in preventivnega delovanja v smislu preprečevanja socialno-patoloških pojavov,
- skušali bomo doseči maksimalno dostopnost različnih programov športa, zato bomo posebno pozornost posvetili dostopnosti in maksimalni izkoriščenosti javnih športnih objektov za vse programe športa,
- s sofinanciranjem programov za mlade, usmerjene v kakovostni in vrhunski šport, ter s posebno podporo kategoriziranim športnikom bomo skušali doseči, da lahko naši športniki svoj potencial razvijajo tudi v domačem okolju,
- za dvig kvalitete sofinanciranih programov in racionalnosti porabe javnih sredstev bomo povečali nadzor nad izvedbo programov v okviru letnega programa športa.

3. OBSEG SREDSTEV

Občina Kidričevo z Odlokom o proračunu Občine Kidričevo zagotavlja proračunska sredstva, ki so namenjena izvajanju športnih programov v občini Kidričevo v naslednjih postavkah:

- **nacionalni program športa: 66.300 EUR.**

Namenska sredstva se delijo po vsebinah Nacionalnega programa športa (NPŠ), in sicer v naslednjem obsegu:

PROGRAM	SREDSTVA
Prostočasna športna vzgoja otrok in mladine	3.500,00
Športna vzgoja otrok in mladine, usmerjena v kakovostni in vrhunski šport	41.300,00
Kakovostni šport	8.000,00
Športna rekreacija	2.000,00
Športne prireditve	1.500,00
Delovanje društev	4.000,00
Delovanje športne zveze	6.000,00
SREDSTVA SKUPAJ:	€ 66,300,00

4. SPLOŠNI POGOJI VREDNOTENJA PODROČJA ŠPORTNIH PROGRAMOV

Skladno z *Merili, pogoji in kriteriji za vrednotenje letnega programa športa v Občini Kidričevo* so za leto 2024 določeni naslednji korekcijski faktorji vrednotenja športnih površin in strokovnega kadra:

- Uporabljen korekcijski faktor za športne objekte/površine:

ŠPORTNI OBJEKT	kategorija 1	kategorija 2	kategorija 3
korekcijski faktor športni objekt	0,6	0,8	1

- kategorija 1: programi, ki se izvajajo izključno na zunanjih površinah,
 - kategorija 2: programi, ki se pretežno izvajajo na zunanjih površinah (npr. nogomet, ki se le v delu sezone trenira/igra v dvorani),
 - kategorija 3: programi, ki se izključno izvajajo na notranjih površinah (v dvoranah).
- Korekcijski faktor za strokovni kader je 1 za vse programe in kategorije.

Za določanje velikosti skupin po posameznih programih in kategorijah se uporabijo tabele OKS-ZŠZ.

5. OBSEG IN VRSTA DEJAVNOSTI ZA SOFINANCIRANJE

V okviru vsebin NPŠ lahko izvajalci kandidirajo za sredstva lokalne skupnosti s programi:

a) Prostočasna športna vzgoja otrok in mladine

Prostočasna športna vzgoja otrok in mladine predstavlja širok spekter športnih dejavnosti za populacijo od predšolskega do vključno srednješolskega obdobja. Vrednotijo se organizirane oblike športne dejavnosti netekmovalnega značaja za otroke in mladino, ki nadgrajujejo šolsko športno vzgojo, so vzgojno naravnani in niso del uradnih tekmovalnih sistemov NPŠZ.

Iz sredstev lokalne skupnosti se lahko sofinancirajo materialni stroški, športni objekt in strokovni kader, skladno s pogoji in v obsegih, določenimi v preglednicah v *Merilih, pogojih in kriterijih za vrednotenje letnega programa športa v Občini Kidričevo* pod točko 1.1 *Prostočasna športna vzgoja otrok in mladine*.

b) Športna vzgoja otrok in mladine, usmerjena v kakovostni in vrhunski šport

Športna vzgoja otrok in mladine usmerjenih v kakovostni in vrhunski šport predstavlja širok spekter programov za otroke in mladino, ki se s športom ukvarjajo zaradi doseganja vrhunskih športnih rezultatov. Programi vključujejo načrtno skrb za mlade športnike, zato morajo izvajalci izpolnjevati prostorske, kadrovske in druge zahteve NPŠZ.

Iz sredstev lokalne skupnosti se lahko sofinancirajo materialni stroški, športni objekt in strokovni kader, skladno s pogoji in v obsegih, določenimi v preglednicah v *Merilih, pogojih in kriterijih za vrednotenje letnega programa športa v Občini Kidričevo* pod točko 1.4 *Športna vzgoja otrok in mladine, usmerjena v kakovostni in vrhunski šport*.

c) Kakovostni šport

V skupino kakovostnega športa prištevamo športnike in športne ekipe, ki ne izpolnjujejo pogojev za pridobitev statusa vrhunškega športnika, nastopajo na mednarodnih tekmovanjih, v uradnih tekmovalnih sistemih NPŠZ do naslova državnega prvaka, ki jih potrdi OKS-ZŠZ, in so registrirani skladno s pogoji NPŠZ ter OKS-ZŠZ.

Iz sredstev lokalne skupnosti se lahko sofinancirajo materialni stroški in stroški uporabe športnih objektov, skladno s pogoji in v obsegih, določenimi v preglednicah v *Merilih, pogojih in kriterijih za vrednotenje letnega programa športa v Občini Kidričevo* pod točko 1.5 *Kakovostni šport*.

d) Športna rekreacija

Športna rekreacija predstavlja smiselno nadaljevanje obvezne in prostočasne športne vzgoje otrok in mladine, športne vzgoje otrok s posebnimi potrebami, obštudijskih športnih dejavnosti in tekmovalnega športa. Športna rekreacija je zbir raznovrstnih športnih dejavnosti odraslih vseh

starosti (nad 18 let) in družin s ciljem aktivne in koristne izrabe človekovega prostega časa (druženje, zabava), ohranjanja zdravja in dobrega počutja ter udeležbe na rekreativnih tekmovanjih.

Iz sredstev lokalne skupnosti se lahko sofinancirajo stroški uporabe športnih objektov in strokovni kader, skladno s pogoji in v obsegih, določenimi v preglednicah v *Merilih, pogojih in kriterijih za vrednotenje letnega programa športa v Občini Kidričevo* pod točko 1.8 *Športna rekreacija*.

e) Športne prireditve in promocija športa

Športne prireditve so osrednji dogodek organizacijske kulture športa z vplivom na promocijo okolja. Kjer potekajo, imajo velik vpliv na razvoj turizma, gospodarstva in pomen za razvoj in negovanje športne kulture.

Iz sredstev lokalne skupnosti se lahko sofinancirajo materialni stroški za športne prireditve lokalnega in občinskega pomena, skladno s pogoji in v obsegih, določenimi v preglednicah v *Merilih, pogojih in kriterijih za vrednotenje letnega programa športa v Občini Kidričevo* pod točko 5.2 *Druge športne prireditve*.

Izbrani izvajalec lahko na podlagi tega razpisa prejme največ do 70 % upravičenih stroškov.

Če izvajalec z istim programom pridobi sredstva tudi na podlagi razpisa Fundacije za šport ali športne unije ali drugih javnih sredstev, ima pravico za sofinanciranja v skupni višini do 70 % upravičenih stroškov.

f) Delovanje društev

Področje obsega delovanje društev in njihovih zvez na lokalni ravni, kar zaradi ohranjanja osnovne organizacijske infrastrukture športa predstavlja javni interes, zato je pomemben segment LPŠ.

Iz sredstev lokalne skupnosti se lahko sofinancirajo materialni stroški društev, skladno s pogoji in v obsegih, določenimi v preglednicah v *Merilih, pogojih in kriterijih za vrednotenje letnega programa športa v Občini Kidričevo* pod točko 4.1 *Delovanje športnih organizacij*.

g) Delovanje športne zveze

Občinske športne zveze so reprezentativni predstavniki civilne športne družbe na lokalni ravni.

Iz sredstev lokalne skupnosti se lahko sofinancirajo materialni stroški zveze ter projekti in programi s področij:

- Izobraževanje, usposabljanje in izpopolnjevanje strokovnih kadrov v športu,
- Založništvo v športu,
- Znanstveno raziskovalna dejavnost v športu,
- Informacijsko komunikacijska tehnologija na področju športa,
- Športne prireditve,
- Športni turizem,

skladno s pogoji in v obsegih, določenimi v preglednicah v *Merilih, pogojih in kriterijih za vrednotenje letnega programa športa v Občini Kidričevo* pod točko 4.1 *Delovanje športnih organizacij*.

Za sredstva lokalne skupnosti za delovanje športne zveze lahko kandidira izključno občinska športna zveza.

6. POSEBNE DOLOČBE

Občina Kidričevo lahko omeji obseg dodeljenih sredstev za leto 2024 tistim izvajalcem, pri katerih se na osnovi poročila oziroma izvedenega nadzora ugotovi, da niso izpolnili vseh obveznosti iz pogodbe o sofinanciranju programov športa v letu 2023.

Sredstva za sofinanciranje programov športa se razdelijo v celoti na podlagi izvedenega javnega razpisa ter vrednotenja prispelih programov v skladu z merili in kriteriji, določenimi v Pravilniku o financiranju športa v Občini Kidričevo. Če sredstev med letom ni mogoče porabiti, ker niso izpolnjeni vsi pogoji za porabo, se sredstva namenijo Športni zvezi občine Kidričevo za izvedbo programov zveze.

7. VELJAVNOST IN PORABA

Ta program začne veljati naslednji dan po sprejemu na občinskem svetu in se uporablja za financiranje in za izvedbo razpisa ter razdelitev sredstev za sofinanciranje programov športa v Občini Kidričevo v letu 2024.

Letni program športa se objavi na spletni strani Občine Kidričevo.

Št. 410-2/2024-5
Datum; 2.2.2024



Župan Občine Kidričevo
Anton Leskovar

Na podlagi 119. člena v povezavi s 115. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-2; Uradni list RS, št. 61/17, 199/21 – ZureP-3 in 20/22 – odl. US) in 298. členom Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3; Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE in 95/23 - ZIUOPZP) ter 3.ea člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – Zkme-1D, 79/17, 44/22 in 78/23 - ZUNPEOVE) in 15. člena Statuta Občine Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 62/16 in 16/18) je Občinski svet Občine Kidričevo na 10. redni seji, dne 1.2. 2024, sprejel

ODLOK

o občinskem podrobnem prostorskem načrtu na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe za gradnjo kmetijskih objektov in stanovanjske hiše - preselitev kmetije Dobnik

ID: 2383

I. UVODNE DOLOČBE

1. člen **(predmet odloka)**

(1) S tem odlokom se ob upoštevanju 3.ea člena Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D, 79/17, 44/22 in 78/23 - ZUNPEOVE), Odloka o strategiji prostorskega razvoja Slovenije (Uradni list RS, št. 76/04 in 33/07 – ZPNačrt, 61/17 – ZureP-2 in 199/21 – ZureP-3) in Odloka o občinskem prostorskem načrtu Občine Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 38/13, 53/13 – teh. popravek, 22/16, 40/19, 5/20, 9/21 in 11/21 – popravek, v nadaljevanju: OPN) sprejme »Občinski podrobni prostorski načrt na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe za gradnjo kmetijskih objektov in stanovanjske hiše – preselitev kmetije Dobnik«, v nadaljevanju: OPPN.

(2) Predmet OPPN je določitev pogojev za gradnjo objektov za potrebe kmetijskega gospodarstva na kmetijskih zemljiščih brez spremembe namenske rabe zemljišča.

(3) Kmetijsko gospodarstvo z identifikacijsko številko KMG-MID 100362300 je organizirano kot kmetija, nosilec kmetije pa je obvezno pokojninsko in invalidsko zavarovan na podlagi 17. člena Zakona o pokojninskem in invalidskem zavarovanju (Uradni list RS, št. 48/22 – uradno prečiščeno besedilo, 40/23 – ZčmIS-1, 78/23 – ZORR, 84/23 – ZDOsk-1, 125/23 – odl. US in 133/23).

(4) OPPN je izdelalo podjetje STUDIO URBIS d.o.o., Mariborska cesta 10, 2327 Rače, pod številko projekta 2021-01-OPPN.

(5) Identifikacijska številka (ID) prostorskega akta v zbirki prostorskih aktov je 2383.

2. člen
(vsebina in oblika OPPN)

(1) Ta odlok določa opis prostorske ureditve, ki se načrtuje z OPPN, območje OPPN, umestitev načrtovane ureditve v prostor, zasnovo projektih rešitev in pogojev glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro, rešitve in ukrepe za celostno ohranjanje kulturne dediščine, rešitve in ukrepe za varovanje okolja, naravnih virov in ohranjanje narave, rešitve in ukrepe za obrambo ter varstvo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom, etapnost izvedbe prostorske ureditve, velikost dopustnih odstopanj od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev ter druge pogoje in zahteve za izvajanje OPPN.

(2) OPPN je sestavljen iz naslednjih delov:

a) Tekstualni del:

1. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu

b) Grafični del:

1. Izsek iz kartografskega dela OPN Kidričevo s prikazom območja OPPN
2. Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem
3. Pregledna situacija - prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji
4. Ureditvena in prometna situacija
5. Situacija komunalne in energetske infrastrukture

c) Spremljajoče gradivo:

1. Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta in upoštevanje temeljnih pravil urejanja prostora
2. Prikaz stanja prostora za obravnavano območje
3. Strokovne podlage, na katerih temeljijo rešitve prostorskega akta
4. Smernice nosilcev urejanja prostora
5. Mnenja nosilcev urejanja prostora
6. Obrazložitev in utemeljitev OPPN
7. Povzetek za javnost
8. Sklep

I. OPIS PROSTORSKE UREDITVE, KI SE NAČRTUJE Z OPPN

3. člen
(prostorske ureditve, ki se urejajo z OPPN)

(1) S tem OPPN se načrtuje preselitev kmetijskega gospodarstva v celoti. Načrtuje se gradnja kmetijskih objektov, ki so neposredno namenjeni kmetijski dejavnosti, s pripadajočo zunanjo ureditvijo in ureditvijo gospodarske javne infrastrukture ter stanovanjski objekt za potrebe nosilca kmetije.

(2) V OPPN so opisani tudi posegi in ureditve izven območja OPPN, ki se nanašajo na ureditev gospodarske javne infrastrukture.

II. OBMOČJE OPPN

4. člen

(območje podrobnega prostorskega načrta)

(1) Območje obsega parcele, na katerih se izvedejo trajni objekti, prometne, energetske, komunalne in druge ureditve, ki jih zahteva gradnja objektov za potrebe preselitve kmetije.

(2) Skladno z geodetskim načrtom območje OPPN obsega parcele št. 861/6, 861/7 in 861/60, vse k.o. Župečja vas. Po OPN se območje OPPN nahaja v EUP SN48, zemljišča pa imajo določeno namensko rabo prostora K1 – najboljša kmetijska zemljišča.

(3) Po podatkih GURS je velikost sklenjenega območja OPPN 9.365 m².

III. UMESTITEV NAČRTOVANE UREDITVE V PROSTOR

5. člen

(umestitev načrtovane ureditve v prostor)

(1) Območje OPPN se nahaja v Občini Kidričevo, približno 550 m zahodno od naselja Kungota pri Ptuj in približno 200 m južno od regionalne ceste III. reda Rače – Kungota – Kidričevo (šifra odseka 9013), v katastrski občini Župečja vas. Območje je v naravi nepozidano, na zahodni strani meji na gozd, na vzhodni strani pa sega do gozdne ceste Župečja vas – Kungota (šifra odseka 120730).

(2) Z OPPN se načrtujejo ureditve povezane s preselitvijo kmetijskega gospodarstva v celoti. Načrtovana je postavitve kmetijskih objektov in stanovanjske hiše, pripadajočih zunanjih ureditev in potrebne komunalne opreme.

6. člen

(dopustni objekti in dejavnosti)

(1) V območju OPPN so dopustni naslednji objekti:

- stavbe za rejo živali (CC-SI 12712), razen objektov, za katere je potrebno izvesti presojo vplivov na okolje po predpisu, ki ureja vrste posegov v okolje, za katere je potrebno izvesti presojo vplivov na okolje,
- stavbe za rastlinsko pridelavo (CC-SI 12711),
- stavbe za skladiščenje pridelka (CC-SI 12713),
- druge nestanovanjske kmetijske stavbe (CC-SI 12714),
- enostanovanjska stavba (CC-SI 11100),
- garažne stavbe (CC-SI 12420),
- drugi kmetijski gradbeni inženirski objekti (CC-SI 24202),
- objekti za preprečitev zdrs in ograditev (CC-SI 24205),
- drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje (CC-SI 24208).

(2) Dopustna je tudi izgradnja vse potrebne pripadajoče gospodarske javne infrastrukture (prometne, energetske, komunalne in komunikacijske).

(3) Na območju OPPN je skladno s predpisi o standardni klasifikaciji dejavnosti dopustna dejavnost kmetijske proizvodnje in z njo povezane storitve ter bivanje.

(4) Do začetka izvajanja prostorskih ureditev oziroma posameznih etap, določenih v 35. členu tega odloka, je na območju OPPN iz 4. člena tega odloka dovoljena obstoječa raba zemljišč in izvajanje dopustnih posegov v skladu z določili OPN.

(5) Po izgradnji načrtovanih objektov so dopustna vzdrževalna dela, rekonstrukcije objektov in odstranitve objektov. Dopustna je tudi prizidava objektov in postavitve drugih objektov za potrebe opravljanja kmetijske dejavnosti v skladu z določili tega odloka.

7. člen

(zazidalna zasnova in zasnova zunanje ureditve)

(1) Na območju OPPN je predvidena izgradnja hleva s kapaciteto za 250 govejih pitancev (bikov) in 60 telet. Hlev bo načrtovan v skladu s sodobnimi smernicami dobrega počutja živali, ki nudi živalim dovolj udobja pri reji. Ob objektu je predvidena možnost morebitne kasnejše širitve hleva in ureditev dvorišča z dovozno potjo ter manipulativnimi površinami okoli objektov. Predvidena je tudi izgradnja drugih objektov in zunanjih ureditev, ki služijo opravljanju kmetijske dejavnosti (skladišče za krmila, silosi, gnojišče, prostor za izpust, strojna lopa ipd.).

(2) Po pridobitvi uporabnega dovoljenja za kmetijski objekt (hlev) je v skladu z določili 3. ea člena Zakona o kmetijskih zemljiščih predvidena pridobitev gradbenega dovoljenja še za stanovanjski objekt.

(3) Med posameznimi objekti so predvidene manipulativne površine.

(4) Vsi predvideni objekti morajo biti umeščeni tako, da omogočajo normalno funkcioniranje kmetije ter da imajo zagotovljene zadostne površine za manipulacijo s kmetijsko mehanizacijo.

(5) V grafičnem delu OPPN je na »karti 4: Ureditvena in prometna situacija« podana idejna zasnova postavitve predvidenih objektov, natančna razporeditev, velikost in namembnost se opredeli v projektni dokumentaciji, ob upoštevanju vseh veljavnih predpisov.

8. člen

(pogoji glede lege objektov)

(1) Objekti morajo biti odmaknjeni od meje parcele namenjene gradnji tako, da ni motena sosednja posest, da je možno vzdrževanje objektov in da so upoštevani varnostni pogoji.

(2) Gradnja gospodarske javne infrastrukture je dopustna tudi izven območja OPPN.

(3) Stavbe morajo biti odmaknjene od gozdnega roba (parcele št. 861/2 k.o. Župečja vas) vsaj 20 m, ureditve in objekti, ki so v nivoju zemljišča, pa vsaj 1,5 m.

9. člen
(pogoji glede velikosti in oblikovanja objektov)

(1) Predvideni tlorisni gabariti posameznih kmetijskih objektov so:

- hlev za bike in mlado živino (teleta) v velikosti 45,00 m x 34,00 m, z možnostjo širitve hleva do maksimalne velikosti 55,00 m x 44,00 m;
- prostor za izpust v velikosti 25,00 m x 5,00 m z možnostjo širitve do velikosti dolžine hleva;
- skladišče za krmila v velikosti 10,00 m x 5,00 m;
- gnojišče v velikosti 20,00 m x 5,00 m;
- dva koritasta silosa v velikosti 40,00 m x 6,00 m;
- silos za šrot v velikosti 12,00 m x 5,00 m;
- strojna lopa v velikosti 20,00 m x 12,00 m;
- skladišče za slamo (lahko izvedeno kot šotor) v velikosti 25,00 m x 10,00 m.

(2) Maksimalna višina kmetijskih objektov je 15,00 m. Višina objekta je razdalja med koto terena ob vhodu v pritličje objekta in najvišjo točko slemena objekta s poševno streho. Etažnost posameznega objekta se prilagaja glede na potrebe dejavnosti, ki se v njem opravlja.

(3) Vsi objekti na območju OPPN morajo biti med seboj oblikovno usklajeni in morajo imeti podolgovato tlorisno zasnovo.

(4) Oblikovanje fasad naj bo poenoteno. Fasada naj odraža funkcijo objekta. Fasade objektov morajo biti izvedene iz trajnih in kakovostnih materialov. Dopustna je izvedba fasad v beli barvi ali v svetlih (pastelnih) naravnih in nesvetlečih barvah. Dopustna je uporaba naravnih materialov – les, kamen ali drugi sodobnejši materiali, na delu fasade ali na celotni fasadi, ki pa ne smejo biti svetleči ali z zrcalnim odbojem.

(5) Streha je simetrična dvokapnica z naklonom od 15° do 35°, smer slemena mora biti vzporedna z daljšo stranico objekta. Na strehah je dopustna namestitev naprav za izkoriščanje sončne energije, pri čemer morajo biti na streho nameščene v enakem naklonu kot je streha in ne smejo segati čez sleme. Dovoljena je uporaba kritine iz pločevine, opečne ali betonske kritine v temnejših, nebleščečih (mat) odtenkih rdeče, rjave ali sive barve.

(6) Predvidena je tudi gradnja stanovanjskega objekta, pri katerem je dopusten podolgovat, L ali T tloris osnovnega volumna, v velikosti do 15,00 m x 15,00 m in etažnosti (K) + P + M ali (K) + P + 1. Dovoljena je simetrična dvokapna streha. Ravna ali enokapna streha je dopustna pri pokriti terasi, vetrolovu, zimskem vrtu ipd.

(7) Za potrebe stanovanjskega objekta je potrebno zagotoviti parkiranje najmanj za dva avtomobila. Parkiranje je lahko predvideno v garaži, pod nadstrešnico ali nadstreškom. Le-te se lahko postavijo samostojno ali pa kot podaljšek stanovanjske stavbe. Pri postavitvi samostojne garaže oz. nadstrešnice morajo pri oblikovanju v celoti slediti ureditvi stanovanjske stavbe.

10. člen

(pogoji in usmeritve za gradnjo nezahtevnih in enostavnih objektov)

- (1) Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov je dopustna skladno z veljavnimi predpisi.
- (2) Oblikovni elementi enostavnih in nezahtevnih objektov morajo biti načrtovani skladno osnovnemu objektu. Pri izvedbi v stiku z osnovnim objektom morajo imeti ravno streho ali streho z enakim naklonom kot je streha osnovnega objekta, smer slemena je lahko tudi različna.
- (3) Ograje na območju so lahko mrežne, lesene, na vzhodni strani obočja ob cesti je lahko ograja tudi zidana kot stebrički z vmesnimi lesenimi ali perforiranimi polnili iz sodobnih materialov ali prednostno z zasaditvijo živice za katero se uporabi avtohtone rastlinske vrste. Ograjevanje s polnimi zidovi ni dopustno.
- (4) Nezahtevni in enostavni objekti (razen ograj) naj bodo od parcelne meje s sosednjo zemljiško parcelo odmaknjeni minimalno 1,5 m. Ograja naj bo od parcelne meje odmaknjena minimalno 0,5 m in ne sme presegati maksimalne višine 1,80 m. Pri živi meji, ki sicer ni objekt, ima pa funkcijo ograje, je pri zasaditvi potrebno upoštevati predvideno razrast in odmik, ki bo omogočal vzdrževanje žive meje v polni razrasti po lastni parceli. Manjši odmiki so dopustni le s pisnim soglasjem lastnika zemljiške parcele, na katero mejijo.

11. člen

(dopustna izraba prostora)

- (1) Faktor zazidanosti parcele (FZ) je razmerje med zazidano površino in celotno površino gradbene parcele. Znaša lahko največ 0,6.
- (2) V tlorisno površino stavb se štejejo tudi nezahtevni in enostavni objekti.

12. člen

(ureditev zunanjih površin)

- (1) Okolica objektov mora biti ozelenjena (s travo, grmičevjem in posameznimi drevesi) z avtohtonimi vrstami rastlin. Minimalni delež zelenih površin je 20 %.
- (2) Povožne in parkirne ter manipulativne površine je potrebno izvesti z ustreznimi rešenimi odvodnjavanjem padavinskih voda. Vse padavinske vode, ki vsebujejo usedljive snovi je potrebno zajeti in mehansko obdelati v ustrezno dimenzioniranem usedalniku in lovilniku olj (SIST EN 858).

13. člen

(načrt parcelacije)

- (1) Predvidene ureditve na območju OPPN so medsebojno soodvisne, zato parcelacija ni predvidena. Lahko pa se izvede za potrebe gradenj oziroma za druge potrebe, ki so v skladu s pogoji tega odloka.
- (2) Dopustna je združitev in/ali delitev parcel v skladu z ostalimi določbami tega odloka.

(3) Med izvajanjem načrtovanih ureditev se meje parcel prilagodijo obstoječim lastniških mejam in podatkom zemljiškega katastra v naravi, dejanskemu stanju katastrskih mej, če s tem bistveno ne spremenijo načrtovane ureditve. Pri prenosu parcel na teren se upošteva dejansko stanje.

IV. ZASNOVA PROJEKTNIH REŠITEV IN POGOJEV GLEDE PRIKLJUČEVANJA OBJEKTOV NA GOSPODARSKO JAVNO INFRASTRUKTURO IN GRAJENO JAVNO DOBRO

14. člen

(splošni pogoji glede priključevanja objektov na gospodarsko javno infrastrukturo in grajeno javno dobro)

(1) Predvidena pozidava bo vezana na obstoječe prometno, vodovodno in energetska omrežje. Podatki o obstoječi infrastrukturi bodo pridobljeni od posameznih upravljavcev.

(2) Predmetni OPPN podaja samo konceptualne rešitve. Podrobnejše rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji ob upoštevanju smernic in pogojev upravljavcev.

(3) Splošni pogoji, ki jih je potrebno upoštevati pri gradnji in priključevanju prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture v območju OPPN:

- vsi objekti znotraj območja OPPN so lahko priključeni na prometno, komunalno in energetska ter komunikacijsko infrastrukturo omrežje po pogojih upravljavcev posamezne infrastrukture;
- praviloma morajo vsi primarni in sekundarni vodi potekati po javnih (prometnih in intervencijskih) površinah oziroma površinah v javni rabi tako, da je omogočeno vzdrževanje infrastrukturnih objektov in naprav;
- v primeru, ko potek po javnih površinah ni možen, mora lastnik zemljišča omogočiti izvedbo in vzdrževanje javnih komunalnih vodov na njegovem zemljišču, upravljavec posameznega komunalnega voda pa mora zato od lastnika pridobiti služnost;
- trase komunalnih, energetskih in telekomunikacijskih vodov, objektov in naprav morajo biti med seboj usklajene z upoštevanjem zadostnih medsebojnih odmikov in odmikov od ostalih naprav ali grajenih struktur;
- dopustne so delne ali začasne ureditve, ki morajo biti v skladu s programi upravljavcev posameznih omrežij in izvedene tako, da jih bo možno vključiti v končno fazo ureditve posameznega omrežja.

15. člen

(zasnova prometne ureditve)

(1) Dostop do območja se uredi preko obstoječe gozdne ceste Župečja vas – Kungota (šifra odseka: 120730), ki se na severu, v oddaljenosti cca 200 m od območja OPPN, priključi na regionalno cesto R3 Rače – Kungota – Kidričevo (šifra odseka: 9013).

(2) Elementi dostopne poti se določijo v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja skladno z veljavnimi predpisi. Pri načrtovanju je potrebno zagotoviti:

- varno odvijanje prometa vseh udeležencev v prometu,

- opremljenost s potrebno prometno signalizacijo,
- upoštevanje obstoječih in načrtovanih komunalnih vodov.

(3) Tehnični elementi priključka (zavijalni radiji, širina) na javno pot morajo omogočati neovirano vožnjo vsem vrstam prometa, tudi gasilskim in intervencijskim vozilom. Notranje prometne poti morajo omogočati neoviran dostop do površin za mirujoči promet, dostop za kmetijska - gospodarska vozila in neovirano vožnjo intervencijskih vozil.

16. člen (vodovodno omrežje)

(1) Na območju OPPN ni obstoječega vodovodnega omrežja. Javno obstoječe vodovodno omrežje (cevovod PE 110), na katerega je možno izvesti priključek, je oddaljeno cca 320 m.

(2) Zagotoviti je potrebno oskrbo objektov z zdravstveno ustrezno pitno vodo v zadostnih količinah.

(3) Rešitev priključevanja na vodovodno omrežje (točna lokacija priključitve, trasa priključka, lokacija vodomernega mesta, način izvedbe ter potreben material) se določi v projektni dokumentaciji za pridobitev gradbenega dovoljenja skupaj z upravljavcem vodovodnega omrežja. Obvezno je upoštevanje določil Uredbe o oskrbi s pitno vodo (Uradni list RS, št. 88/12 in 44/22 – ZVO-2), Odloka o načinu opravljanja gospodarske javne službe oskrbe s pitno vodo v Občini Kidričevo (Uradni list RS, št. 28/10) in Tehničnega pravilnika o javnem vodovodu (Uradni list RS, št. 116/04).

(4) Vodomer je potrebno namestiti na začetku investitorjevega zemljišča v tipski vodomerni jašek, ki mora biti nameščen v zelenici. Jašek mora biti zasipan z nepropustnim materialom (zemlja).

17. člen (odvajanje odpadnih voda)

(1) Na območju OPPN ali v njegovi bližini ni izvedenega kanalizacijskega omrežja. Javno kanalizacijsko omrežje je oddaljeno cca 200 m.

(2) Predvideti je potrebno ločen sistem odvajanja odpadnih voda za komunalne, industrijske in padavinske odpadne vode ter njihovo odvajanje v skladu z zahtevami veljavnih predpisov – Uredbo o emisiji snovi in toplote pri odvajanju odpadnih voda v vode in javno kanalizacijo (Uradni list RS, št. 64/12, 64/14, 98/15, 44/22 – ZVO-2, 75/22 in 157/22).

(3) Komunalne odpadne vode na območju kmetije bo potrebno odvajati na predvideno malo čistilno napravo (MČN) s kapaciteto do 6 PE, ki bo umeščena znotraj območja OPPN. MČN mora biti izvedena v vodotesni izvedbi ter ob upoštevanju vseh veljavnih predpisov. Iztok očiščene vode iz MČN bo potrebno speljati v ponikovalnico. Vode na iztoku iz MČN morajo ustrezati določilom Uredbe o odvajanju in čiščenju komunalne odpadne vode (Uradni list RS, št. 98/15, 76/17, 81/19, 194/21 in 44/22 – ZVO-2).

(4) Industrijske odpadne vode (gnojnica in tehnološke vode iz objektov) je potrebno zbirati v jamah za gnojevko. Zbirni kanali v hlevu in jame morajo biti ustreznih dimenzij in zmogljivosti glede na vrsto in število živali. Biti morajo stabilni, odporni na gnojevko, odporni proti mehanskim, toplotnim in

kemičnim vplivom ter vodotesni v skladu z veljavnimi predpisi.

(5) Način odvajanja padavinskih voda mora izhajati iz analize odtočnih razmer, izhajajočih iz načrtovanih novih pozidanih površin ob upoštevanju trenutnega površinskega odtoka (obstoječe stanje). Analiza mora vsebovati hidravlični izračun odtočnih razmer kot posledico povečanja prispevnih površin zaradi načrtovane pozidave in spremembe odtočnih koeficientov, pri čemer je potrebno vključiti vse novo predvidene površine za celotno območje.

(6) Odvajanje padavinskih voda je potrebno urediti na način, da je v čim večji možni meri zmanjšan hipni odtok padavinskih voda z urbanih površin. Padavinske vode s streh in utrjenih površin na območju OPPN je potrebno prioriteto ponikati preko ponikovalnic, ki morajo biti locirane izven vpliva povoznih in manipulativnih površin, dno ponikovalnice pa mora biti vsaj 1 m nad najvišjo gladino podzemne vode. V primeru, da ponikanje zaradi geološke sestave zemljine ali visoke podtalnice ni možno, je potrebno padavinske vode speljati v bližnji vodotok oziroma površinski odvodnik, če tega ni, pa kontrolirano z razpršenim razlivanjem po terenu preko ustrezno velikega zadrževalnika deževnice. Pri tem mora biti odvodnja načrtovana tako, da ne bodo ogrožena sosednja zemljišča ali objekti. Padavinske odpadne vode iz streh se ponika po čiščenju v ustrezno dimenzioniranih peskolovih, padavinske vode iz povoznih površin se ponika po čiščenju v ustrezno dimenzioniranih usedalnikih in lovilcih olj. Padavinske vode iz dovozov ne smejo odtekati na javno cesto.

(7) Padavinske strešne vode se lahko uporabljajo za zalivanje ter kot sanitarna voda.

(8) V okviru dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za objekte se mora izdelati načrt zunanje ureditve z vrisanimi priključki za komunalne, industrijske in padavinske odpadne vode in z vsemi detajli odvodnje padavinske kanalizacije (peskolovilci, lovilci olj z usedalniki ...).

(9) Tla v garažah oziroma strojnih lopah, kjer se bo skladiščila kmetijska mehanizacija, morajo biti načrtovana brez talnih iztokov, v primeru izvedbe le-teh, pa morajo biti odpadne vode speljane po vodotesnem sistemu preko lovilca olj in usedalnika v kanalizacijo za padavinske odpadne vode. Iz projektne dokumentacije mora biti razvidno, da je predvidena vgradnja standardiziranih lovilcev olj (SIST EN 858-2).

18. člen (elektroenergetsko omrežje)

(1) Na območju OPPN ni obstoječega elektroenergetskega omrežja. Javno omrežje za oskrbo z električno energijo je oddaljeno cca 400 m.

(2) Za napajanje novih objektov v območju OPPN je potrebno zgraditi nizkonapetostni (NN) 0,4 kV razvod iz obstoječe TP 20/0,4 kV Kungota 1 (t-123). V skladu z izdelano strokovno podlago za izdelavo občinskega podrobnega prostorskega načrta (izdelal: Elektro Maribor d.d., št. dokumentacije: 83/23-PT-SP, april 2023), ki jo je potrebno upoštevati pri načrtovanju objektov, je za napajanje predvidenih objektov predviden NN 0,4 kV razvod, ki bo potekal po parcelah k.o. Župečja vas, k.o. Lovrenc na Dravskem polju in k.o. Gerečja vas.

(3) Dopustna je postavitve alternativnih virov energije.

19. člen
(telekomunikacijsko omrežje in omrežje kableske televizije)

(1) Na območju OPPN ni obstoječega telekomunikacijskega omrežja in omrežja kableske televizije.

20. člen
(ogrevanje in hlajenje ter učinkovita raba energije)

(1) Ogrevanje, hlajenje in prezračevanje bo urejeno individualno glede na potrebe posameznih objektov.

(2) Za ogrevanje in hlajenje objektov naj se v čim večji meri uporabljajo obnovljivi viri energije (sonce, voda, zrak) ali elektrika, dopustna je tudi uporaba plina oz. lesne biomase v skupni kotlovnici.

(3) V primeru ogrevanja objektov s toplotno črpalko voda – voda, kjer je toplotni vir podtalna voda, ali z geosondo, kjer je toplotni vir zemlja preko vertikalne zemeljske sonde, za kar je potrebno izvesti vrtino, si mora investitor pridobiti ustrezna dovoljenja in soglasja.

(4) Pri projektiranju in gradnji objektov je potrebno upoštevati normative in predpise, ki urejajo učinkovito rabo energije in uporabo obnovljivih virov energije ter upoštevajo varstvo zraka.

V. REŠITVE IN UKREPI ZA CELOSTNO OHRANJANJE KULTURNE DEDIŠČINE

21. člen
(ohranjanje kulturne dediščine)

(1) Na območju OPPN ni evidentiranih enot nepremične kulturne dediščine.

(2) Ob vseh posegih v zemeljske plasti velja obvezujoč splošni varstveni režim, ki najditelja / lastnika zemljišča / investitorja / odgovornega vodjo del ob odkritju dediščine zavezuje, da najdbo zavaruje nepoškodovano na mestu odkritja in o najdbi takoj obvesti pristojno enoto Zavoda za varstvo kulturne dediščine Slovenije, ki situacijo dokumentira v skladu z določili arheološke stroke. V primeru odkritja arheoloških ostalin, ki jim grozi nevarnost poškodovanja ali uničenja, lahko pristojni organ to zemljišče z izdajo odločbe določi za arheološko najdišče, dokler se ne opravijo raziskave arheoloških ostalin, oz. se omeji ali prepove gospodarska in druga raba zemljišča, ki ogroža obstoj arheološke ostaline

VI. REŠITVE IN UKREPI ZA VAROVANJE OKOLJA, NARAVNIH VIROV, OHRANJANJA NARAVE IN VAROVANJA ZDRAVJA LJUDI

22. člen
(ohranjanje kakovosti zunanjega zraka)

(1) Za zmanjšanje negativnih vplivov na zrak na najmanjšo mogočo mero je potrebno upoštevati veljavne predpise.

(2) Gradnja mora biti organizirana in se izvajati tako, da se prepreči dodatno onesnaževanje zraka, na kar vplivajo izbira delovnih strojev in transportnih vozil ter vremenske razmere med gradnjo. Poskrbeti je potrebno za:

- vlaženje materiala, nezaščitenih površin in prevoznih poti v vetrovnem in suhem vremenu,
- preprečevanje raznosa materiala z gradbišč,
- čiščenje vozil pri vožnji z gradbišča na javne prometne ceste,
- protiprašno zaščito vseh gradbenih in javnih cest, ki se uporabljajo za prevoz.

23. člen
(varstvo pred hrupom)

(1) Območje sodi v III. stopnjo varstva pred hrupom, kar pomeni da mejne vrednosti kazalcev hrupa ne smejo presegati 60 dBA za dan in 50 dBA za noč.

24. člen
(varstvo pred svetlobnim onesnaževanjem)

(1) Javna razsvetljava in zunanja razsvetljava objektov mora biti urejena tako, da ustreza zahtevam iz Uredbe o mejnih vrednostih svetlobnega onesnaževanja okolja (Uradni list RS, št. 81/07, 109/07, 62/10, 46/13 in 44/22 – ZVO-2).

25. člen
(ravnanje z odpadki)

(1) Ravnanje s komunalnimi odpadki se izvaja v skladu z veljavno zakonodajo in določili občinskega odloka, ki ureja področje ravnanja z odpadki. Skladno z veljavno zakonodajo je predvideno ločeno zbiranje odpadkov.

(2) Zbirno mesto za komunalne odpadke je potrebno zagotoviti v sklopu območja kmetije. Odjemno mesto za komunalne odpadke mora biti dobro prometno dostopno. Dostopna pot mora biti izvedena skladno z veljavnimi tehničnimi predpisi in normativi, minimalne širine 3,0 m.

(3) Ravnanje z gradbenimi in kosovnimi odpadki mora biti v skladu z določili veljavne zakonodaje.

26. člen
(varstvo voda)

(1) Območje OPPN se v celoti nahaja v širšem vodovarstvenem območju zajetij pitne vode, z oznako VVO III, ki ga ureja Uredba o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega

polja (Uradni list RS, št. 59/07, 32/11, 24/13 in 79/15). Pri načrtovanju je potrebno dosledno upoštevati omejitve in pogoje iz veljavnega predpisa.

(2) Kota izvedenih končnih izkopov za predvideno gradnjo mora biti v skladu z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja (Uradni list RS, št. 59/07, 32/11, 24/13 in 79/15) nad srednjo gladino podzemne vode. Gradnja je izjemoma dopustna tudi globlje, če se transmisivnost vodonosnika na mestu gradnje ne zmanjša za več kot 10 %, kar je potrebno ustrezno dokazati.

(3) Skladno s 150. členom Zakona o vodah (Uradni list RS, št. 67/02, 2/04 – ZZdl-A, 41/04 – ZVO-1, 57/08, 57/12, 100/13, 40/14, 56/15, 65/20, 35/23 – odl. US in 78/23 - ZUNPEOVE) se lahko poseg v prostor, ki bi lahko trajno ali začasno vplival na vode in vodni režim, izvede samo na podlagi vodnega soglasja. Projektna dokumentacija za pridobitev vodnega soglasja oziroma mnenja o vplivu gradnje na vodni režim in stanje voda mora vsebovati prerez objektov s prikazano najnižjo koto predvidenih objektov (ponikovalnica, mala čistilna naprava, zbiralnik za padavinske vode, kanali za gnojevko ipd.), koto terena ter koto najvišje in srednje gladine podzemne vode.

(4) Izdelana je Analiza tveganja za onesnaženje vodnega telesa podzemne vode, ki jo je pod št. 0122-122/2021, novembra 2021, izdelalo podjetje Geološko projektiranje d.o.o., Ledine 17, 5281 Spodnja Idrija, z Revizijskim poročilom, št. IV-245/2021, november 2021, in Revizijsko izjavo, ki ju je opravil revident Zoran Fujs, univ. dipl. inž. grad., IZS G-0212. Iz izdelane analize tveganja je razvidno, da je, ob upoštevanju vseh zaščitnih ukrepov za zaščito podzemne vode, tveganje za onesnaženje vodnega telesa pri načrtovani gradnji in obratovanju z OPPN predvidenih objektov in ureditev sprejemljivo. Vse izsledke revidirane analize tveganja za onesnaženje je potrebno upoštevati pri izdelavi projektne dokumentacije za pridobitev vodnega soglasja v fazi pridobitve gradbenega dovoljenja.

(5) Izdelana je bila Ekološka presoja vpliva reje živali na okolje, ki jo je pod št. MČ 21/2021, december 2021, izdelal KGZS Zavod Ptuj, Ormoška cesta 28, 2250 Ptuj, iz katere je razvidno, da s predvideno naložbo kmetijsko gospodarstvo ne bo prekoračilo mejnih vrednosti, ki so določene z Uredbo o vodovarstvenem območju za vodno telo vodonosnikov Dravsko-ptujskega polja (Uradni list RS, št. 59/07, 32/11, 24/13 in 79/15) in Uredbo o varstvu voda pred onesnaženjem z nitrati iz kmetijskih virov (Uradni list RS, št. 113/09, 5/13, 22/15, 12/7 in 44/22 – ZVO-2).

(6) Investitor je dolžan zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe in tako organizacijo na gradbišču, da bo preprečeno onesnaženje okolja in voda, ki bi nastalo zaradi transporta, skladiščenja in uporabe tekočih goriv in drugih nevarnih snovi oziroma v primeru nezgod zagotoviti takojšnje ukrepanje za to usposobljenih delavcev.

27. člen (varstvo tal)

(1) Posegi v tla se izvedejo na način, da se prizadene čim manj talne površine.

(2) Pri gradnji je potrebno uporabljati prevozna sredstva in gradbene stroje, ki so tehnično brezhibni ter le takšne vrste materialov, za katere obstajajo dokazila o neškodljivosti za okolje.

28. člen
(varovanje gozdnih zemljišč)

(1) Območje OPPN se nahaja izven gozdnih zemljišč, vzhodno od obstoječega gozda. Poseganje v gozd ni predvideno.

(2) Investitor oziroma lastnik zemljišča mora tudi po izvedbi predvidenih posegov omogočiti gospodarjenje z gozdom in dostop do sosednjih gozdnih zemljišč na parceli št. 861/2 k.o. Župečja vas, pod enakimi pogoji kot doslej.

29. člen
(ohranjanje narave)

(1) Območje OPPN se nahaja v ekološko pomembnem območju EPO Dravsko polje, ID 42100, določenim z Uredbo o ekološko pomembnih območjih (Uradni list RS, št. 48/04, 33/13, 99/13 in 47/18). Na obravnavanem območju OPPN ni naravnih vrednot ali zavarovanih območij.

VII. REŠITVE IN UKREPI ZA OBRAMBO TER VARSTVO PRED NARAVNIMI IN DRUGIMI NESREČAMI, VKLJUČNO Z VARSTVOM PRED POŽAROM

30. člen
(varstvo pred poplavami)

(1) Območje OPPN se nahaja izven poplavnih območij.

31. člen
(varstvo pred potresom)

(1) Obravnavano območje spada v VII. stopnjo potresne nevarnosti. Projektni pospešek tal znaša 0,1 g. V projektni dokumentaciji je temu primerno potrebno predvideti tehnične rešitve gradnje.

32. člen
(varstvo pred požarom)

(1) Objekti morajo biti projektirani in grajeni tako, da je ob požaru na voljo zadostno število ustrezno izvedenih evakuacijskih poti in izhodov na ustreznih lokacijah, ki omogočajo hiter in varen umik. Z namenom preprečitve širjenja požara na sosednje objekte je potrebno zagotoviti ustrezne odmike med objekti ter potrebne protipožarne ločitve.

(2) Intervencija bo zagotovljena preko priključka na cesto in vseh manipulativnih površin znotraj območja OPPN. Kinematični elementi cestnega priključka morajo zagotavljati prevoznost tipičnim vozilom, tudi komunalnemu triosnemu vozilu, gasilskemu vozilu ipd. Takšnim obremenitvam mora biti prilagojeno tudi dimenzioniranje nosilne konstrukcije.

33. člen

(erozijska, plazljiva in plazovita ogroženost)

(1) Območje OPPN se nahaja izven območja erozijskih ukrepov in ni plazovito ogroženo. Verjetnost pojavljanja plazov je zanemarljiva.

34. člen

(razlitje nevarnih snovi)

(1) Na obravnavanem območju obstaja možnost razlitja nevarnih snovi (olja, goriva). Za primere razlitja je potrebno pripraviti načrt za hitro ukrepanje in voditi evidenco o nevarnih snoveh, ki se uporabljajo na gradbišču. Možnost razlitja nevarnih snovi v času gradnje objekta se zmanjša na minimalno ob upoštevanju sledečega:

- nadzor tehnične usposobljenosti vozil in gradbene mehanizacije,
- nadzor nad uporabo in skladiščenjem goriv ter motornih in strojnih olj,
- nadzor nad ravnanjem z odstranjenimi gradbenimi elementi z obstoječih utrjenih površin in objektov in
- nadzor nad ravnanjem z odpadno embalažo in ostanki gradbenih in drugih materialov.

VIII. ETAPNOST IZVEDBE PROSTORSKE UREDITVE

35. člen

(etapnost izvedbe OPPN)

(1) OPPN se lahko izvaja v več etapah, ki so časovno medsebojno neodvisne. Vsaka etapa mora biti zaključena funkcionalna celota vključno s prometno, komunalno in energetske infrastrukturo ureditvijo in priključki ter zunanjimi ureditvami.

(2) Pridobitev gradbenega dovoljenja za stanovanjski objekt in njegova gradnja je, v skladu z določili 3.ea člena Zakona o kmetijskih zemljiščih, možna šele po pridobitvi uporabnega dovoljenja za kmetijski objekt.

IX. VELIKOST DOPUSTNIH ODSTOPANJ OD FUNKCIONALNIH, OBLIKOVALSKIH IN TEHNIČNIH REŠITEV

36. člen

(skupne določbe glede dopustnih odstopanj)

(1) Pri uresnitvi OPPN so dopustna odstopanja od funkcionalnih, tehničnih rešitev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju prometnih, energetskih, tehnoloških, geoloških, hidroloških, okoljskih, geomehanskih in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometno tehničnega, ekonomskega ali okoljevarstvenega vidika, s čimer pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere.

(2) Odstopanja od funkcionalnih, tehničnih rešitev iz prejšnjega odstavka ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi, z njimi morajo soglašati organi in organizacije, v delovno področje katerih spadajo ta odstopanja.

(3) V projektu za pridobitev gradbenega dovoljenja se vse lokacije objektov in naprav natančno določi. Dopustna so odstopanja od podatkov, prikazanih v kartografskih prilogah, ki so posledica natančnejše stopnje obdelave projektov. Večja odstopanja so dopustna skladno z določbami tega odloka.

37. člen

(odstopanja pri načrtovanju objektov)

(1) Dopustno odstopanje od tlorisnih gabaritov predvidenih objektov je možno znotraj opredeljenih in grafično prikazanih gradbenih mej. Dovoljena je gradnja stavb manjših tlorisnih gabaritov.

(2) Preseganje višinskih gabaritov objektov je možno le za postavitve strojne opreme (klime, prezračevalni sistemi, dimniki, sončni kolektorji, sončne elektrarne, fotovoltaika...). Dovoljena je izgradnja stavb nižjih višinskih gabaritov. Vse stavbe so lahko grajene brez kleti ali s kletjo, v kolikor to dopuščajo geotehnični pogoji.

38. člen

(odstopanja glede prometne ureditve)

(1) Mikrolokacijo priključitve območja OPPN na gozdno cesto Župečja vas – Kungota (šifra odseka 120730), povozne in manipulativne površine ter obliko in lokacijo parkiranja se opredeli v projektni dokumentaciji.

39. člen

(odstopanja glede energetske in komunalne ureditve)

(1) Dopustna so odstopanja od rešitev opredeljenih v predmetnem OPPN (trase posameznih vodov, mesta, način priključevanja ipd.). Natančne rešitve se opredelijo v projektni dokumentaciji ob upoštevanju usmeritev tega OPPN, upoštevanju veljavne zakonodaje, predpisanih odmikov med posameznimi kanalnimi vodi. Spremembe lege in trase posameznih vodov so dopustne tudi v primeru težav pri pridobivanju zemljišč.

X. DRUGI POGOJI IN ZAHTEVE ZA IZVAJANJE OPPN

40. člen

(pogoji za vzdrževalna in druga dela)

(1) Za vzdrževalna in investicijska dela, rekonstrukcije in prizidave veljajo enaki pogoji za oblikovanje kot za novogradnje. Prizidave objektov se morajo uskladiti s celotno stavbno maso objekta in morajo biti skladne z oblikovanjem in gradbenimi materiali osnovnega objekta.

41. člen
(obveznost ob pripravi projektne dokumentacije)

(1) Med pripravo projektne dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja za izvedbo gospodarske javne infrastrukture izven območja OPPN mora investitor pridobiti projektne pogoje in soglasje upravljavca obravnavane infrastrukture.

42. člen
(obveznost v času gradnje)

(1) V času gradnje imajo investitor in izvajalci naslednje obveznosti:

- pred začetkom del morajo izvajalci obvestiti upravljavce prometne, komunalne, energetske in telekomunikacijske infrastrukture ter skupno z njimi zakoličiti in zaščiti obstoječe infrastrukturne vode,
- zagotoviti zavarovanje gradbišča tako, da bosta zagotovljeni varnost in raba bližnjih objektov in zemljišč,
- promet v času gradnje organizirati tako, da ne bo prihajalo do večjih zastojev na obstoječem cestnem omrežju ter da se prometna varnost zaradi gradnje ne bo poslabšala,
- skladno z veljavnimi predpisi opraviti v najkrajšem možnem času prekomerne negativne posledice, ki bi nastale zaradi gradnje,
- zagotoviti nemoteno komunalno oskrbo preko vseh obstoječih infrastrukturnih vodov in naprav,
- v času gradnje zagotoviti vse potrebne varnostne ukrepe za preprečitev prekomernega onesnaženja tal, vode in zraka pri transportu, skladiščenju in uporabi škodljivih snovi,
- v primeru nesreče zagotoviti takojšnje usposobljene službe,
- zagotoviti sanacijo zaradi gradnje poškodovanih objektov, naprav in območij ter okolico objektov,
- sanirati oz. povrniti v prvotno stanje vse poti in ceste, ki bodo zaradi uporabe v času gradnje objekta prekinjene ali poškodovane.

(2) Vsi navedeni ukrepi se morajo izvajati skladno s smernicami za načrtovanje pristojnih nosilcev urejanja prostora, na podlagi gradbenega dovoljenja ter ob upoštevanju veljavne zakonodaje.

XI. KONČNE DOLOČBE

43. člen
(vpogled v OPPN)

(1) OPPN s prilogami se hrani na sedežu Občine Kidričevo v digitalni in analogni (izpisani in izrisani) obliki in je na vpogled v času uradnih ur občinske uprave.

(2) V primeru odstopanja med digitalno in analogno obliko veljajo podatki iz analogne oblike podrobnega načrta.

44. člen
(nadzor nad izvajanjem odloka)

(1) Nadzor nad izvajanjem tega odloka opravljajo pristojne inšpekcijske službe za posamezna področja.

45. člen
(pričetek veljavnosti)

(1) Ta odlok začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem glasilu slovenskih občin.

Štev. 3500-2/2021
Dne 2.2.2024

Anton LESKOVAR;



župan
Občine Kidričevo



Na podlagi 3. in 8. člena Zakona o zavodih (Uradni list RS, št. 12/91, 8/96, 36/00 – ZPDZC in 127/06 – ZJZP), 40., 41. in 46. člena Zakona o organizaciji in financiranju vzgoje in izobraževanja (Uradni list RS, št. 16/07 - uradno prečiščeno besedilo, 118/06 - ZUOPP-A, 36/08, 58/09, 64/09 - popr., 65/09 - popr., 20/11, 40/12 - ZUJF, 57/12 - ZPCP-2D, 2/15 - odl. US, 47/15, 46/16, 49/16 - popr., 25/17 - ZVaj, 123/21, 172/21 in 207/21, 105/22 – ZZNŠPP, 141/22, 158/22 – ZDoh-2AA in 71/23), 15. člena Statuta Občine Kidričevo (Uradno glasilo slovenskih občin, št. 62/16 in 16/18), je občinski svet Občine Kidričevo, na svoji 10. redni seji, ki je bila, dne 1.2.2024

sprejel

ODLOK

o spremembah in dopolnitvah Odloka o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Glasbena šola Karol Pahor Ptuj

1. člen

V Odloku o ustanovitvi javnega vzgojno-izobraževalnega zavoda Glasbena šola Karol Pahor Ptuj (Uradni list Republike Slovenije, št. 112/05, 12/12 in 137/22, v nadaljevanju: odlok) se 2. člen spremeni tako, da se glasi:

»2. člen

Zavod posluje pod imenom: Glasbena in baletna šola Karola Pahorja Ptuj.

Sedež zavoda: Raičeva ulica 12, 2250 Ptuj.

V sestavo Glasbene in baletne šole Karola Pahorja Ptuj sodi: Podružnica Glasbene in baletne šole Karola Pahorja Ptuj, Dravska ulica 11, 2250 Ptuj.«.

2. člen

V prvem odstavku 5. člena se besedilo za dvopičjem spremeni tako, da se glasi:

»Glasbena in baletna šola Karola Pahorja Ptuj, Raičeva ulica 12, Ptuj«.

3. člen

V 9. členu se doda nov tretji odstavek, ki se glasi:

»Dejavnost iz prejšnjega odstavka se lahko izvaja tudi kot tržna dejavnost, pri čemer mora javni zavod ločeno voditi prihodke in odhodke iz tržne dejavnosti od prihodkov in odhodkov iz naslova izvajanja osnovne dejavnosti zavoda.«.

4. člen

Za 12. členom se doda nov 12.a člen, ki se glasi:

»12.a člen

(1) Zavod lahko izvaja prodajo blaga in storitev na trgu le, če bo z izvajanjem te zagotovil najmanj pokritje vseh s to dejavnostjo povezanih odhodkov.

(2) Zavod je zavezan pripraviti cenik z obrazložitvijo, ki vsebuje kalkulativne osnove za oblikovanje cene proizvodov in storitev tržne dejavnosti, ter akt, ki ureja prodajo blaga in storitev na trgu.«.

5. člen

V 14. členu se drugi in tretji odstavek spremenita tako, da se glasita:

»Svet zavoda sestavljajo:

- 3 predstavniki ustanoviteljic,
- 5 predstavnikov delavcev zavoda,
- 3 predstavniki staršev.

Predstavnike delavcev se voli:

- 4 predstavnike strokovnih delavcev zavoda,
- 1 predstavnik upravno-administrativnih in tehničnih delavcev.«.

6. člen

(1) V 15. členu se doda nova sedemnajsta alineja, ki se glasi:

»– najmanj enkrat letno obravnava cenik tržnih dejavnosti,«.

(2) Dosedanja sedemnajsta alineja postane osemnajsta alineja.

7. člen

V 28. členu se tretji odstavek spremeni tako, da se glasi:

»Mestna občina Ptuj daje zavodu v najem naslednje nepremičnine:

- parc. št. 1271/1 in 996/7, obe k.o. 400-Ptuj.«.

Prehodna in končna določba

8. člen

V nazivu in besedilu odloku se besedna zveza »Glasbena šola Karol Pahor Ptuj« nadomesti z besedno zvezo »Glasbena in baletna šola Karola Pahorja Ptuj«.

9. člen

Ta odlok začne veljati, ko ga v enakem besedilu sprejmejo mestni svet in občinski sveti občin ustanoviteljic in naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Štev. 007-13/2007-17

Dne, 2.2.2024



Anton Leskovar;

župan
Občine Kidričevo