

Točka 9.2.

k.o. Veliko Globoko

Občina Ivančna Gorica
Municipality of Ivančna Gorica

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120
E obc.ivancna.gorica@siol.net,
W ivancna-gorica.si

Številka: 478 – 0162/2020-15

Datum: 18. 2. 2026

STATUS DOKUMENTA: **PREDLOG**

Zadeva: Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra na zemljišču parc. št. 2099/2 k.o. 1829 Veliko Globoko

1. Predlog besedila sklepov občinskega sveta:

1. Občinski svet občine Ivančna Gorica sprejme: **Predlog Sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra na zemljišču parc. št. 2099/2 k.o. 1829 Veliko Globoko**

2. Predlagatelj:

Dušan Strnad, župan Občine Ivančna Gorica

3. Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:

Danijela Pirman

4. Izjava, da je gradivo obravnaval pristojni odbor ali komisija Občinskega sveta

Gradivo bo obravnaval odbor za prostorsko planiranje, varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami. Poročilo bo posredovano na sejo.

5. Predlog morebitnega skrajšanja poslovniških rokov za obravnavo:

6. Ocena finančnih posledic sklepov:

7. Kratek povzetek gradiva:

Glej obrazložitev k sklepu.

Župan
Dušan Strnad

Priloge:

- Sklep
- Mnenje Sveta KS Zagradec
- Mnenje odbora za prostorsko planiranje, varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami
- skica z označeno nepremičnino

Na podlagi 262. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3) (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl.US), 16. in 95. člena Statuta občine Ivančna Gorica (Uradno glasilo e-občina, št. 21/2025-uradno prečiščeno besedilo-UPB3) je Občinski svet Občine Ivančna Gorica na redni seji dne sprejel

SKLEP

o ukinitvi statusa javnega dobra na zemljišču parc. št. 2099/10 k.o. 1829 Veliko Globoko

I.

S tem sklepom se ukine status javnega dobra na nepremičnini parc. št. 2099/10 k.o. 1829 Veliko Globoko v izmeri 723 m² s tem preneha biti zemljišče s statusom javno dobro in postane lastnina Občine Ivančna Gorica, Sokolska 8, Ivančna Gorica.

II.

Ta sklep začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem glasilu e-občina.

Številka: 478-0162/2020

Datum:

OBČINA IVANČNA GORICA
OBČINSKI SVET
župan, Dušan Strnad

Obrazložitev

k Sklepu o ukinitvi statusa javnega dobra na zemljišču parc. št. 2099/10 k.o. 1829 Veliko Globoko

Vlagatelj Jeras Roman je vložil vlogo za nakup dela parc. št. 2099/2 k.o. Veliko Globoko, ki ima status javno dobro z namenom ureditve funkcionalnega zemljišča k objektom št. 258, 259, 261 in 262, vse k.o. Veliko Globoko.

Vlagatelju je bilo na podlagi pozitivnega mnenja Sveta KS Zagradec in terenskega ogleda, Odbora za prostorsko planiranje, varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami, izdano soglasje k parcelaciji parc. št. 2099/2 k.o. Veliko Globoko. Po izdaji odločbe št: 35312-79822/2024-2562-4 z dne 24.02.2025 so iz parc. št. 2099/2 k.o. Veliko Globoko nastale nove parc. št. 2099/9, 2099/10, 2099/11 in 2099/12 vse k.o. 1829 Veliko Globoko od katerih je predmet ukinitve statusa le parc. št. 2099/10 k.o. Veliko Globoko v izmeri 723 m².

V skladu z navodili so strokovne službe podale pozitivno mnenje na vlogo za ukinitve statusa javnega dobra parc. št. 2099/10 k.o. 1828 Veliko Globoko pod pogojem, da se sočasno vodi postopek pridobivanja nepremičnine parc. št. 661/5 k.o. 1828 Veliko Globoko v izmeri 175 m².

Svet Krajevne skupnosti Zagradec je podala pozitivno mnenje k vlogi, mnenje je v prilogi.

Na podlagi navedenega strokovne službe občine predlagamo občinskemu svetu, da obravnava sklep o ukinitvi statusa javnega dobra in v skladu s 16. členom statuta Občine Ivančna Gorica župan predlaga občinskemu svetu, da:

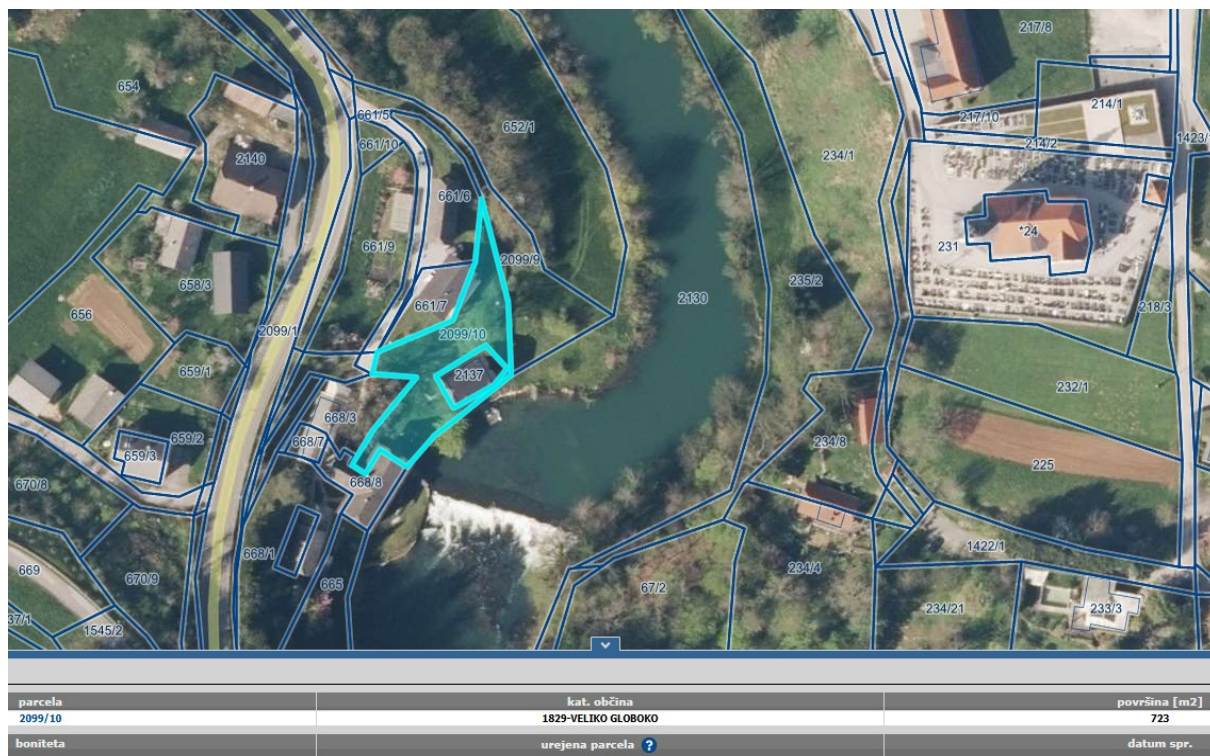
Občinski svet Občine Ivančna Gorica sprejme predlog sklepa o ukinitvi statusa javnega dobra na zemljišču parc. št. 2099/10 k.o. 1829 Veliko Globoko.

Ivančna Gorica, februar 2026

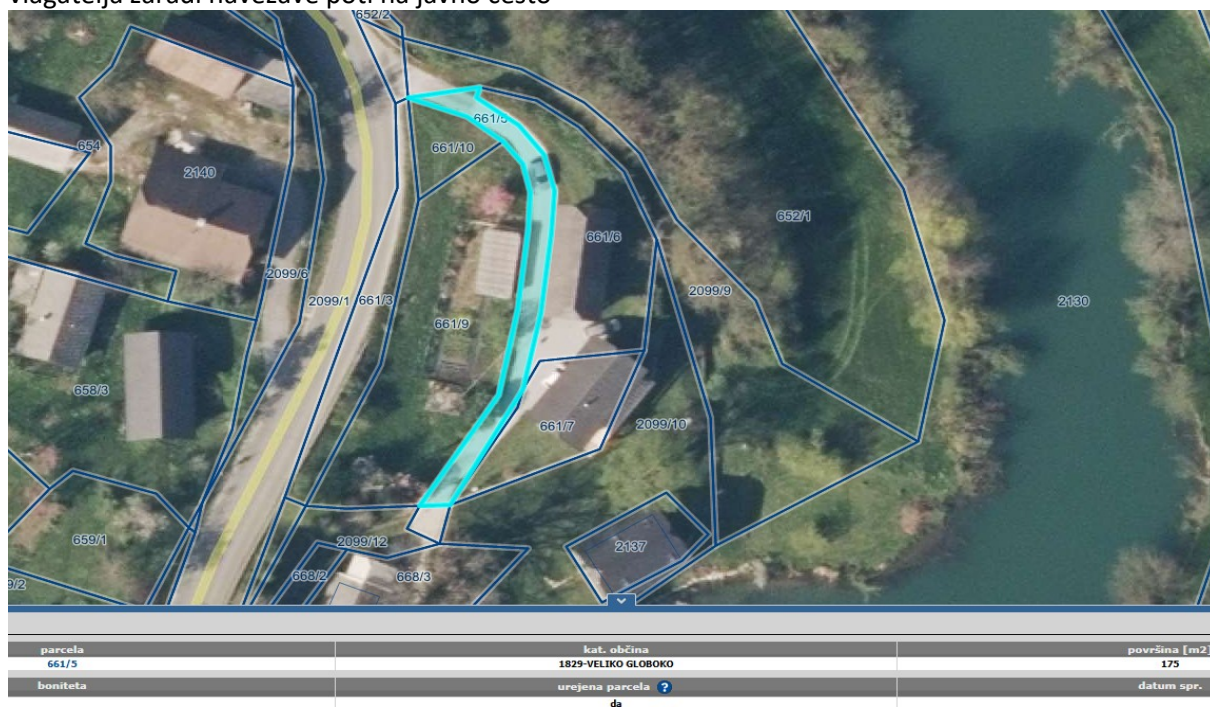
Župan
Dušan Strnad

Priloga:

Skica z označeno nepremičnino parc. št. 2099/10 k.o. Veliko Globoko, ki se ji ukinja status javno dobro



Skica z označeno nepremičnino parc. št. 661/5 k.o. Veliko Globoko katero je potrebno pridobiti od vlagatelja zaradi navezave poti na javno cesto



Številka: 10/25

Datum: 12. 9. 2025

Občina Ivančna Gorica
Sokolska ulica 8
1295 Ivančna Gorica

Zadeva: Ukinitve statusa javnega dobrega na parc. št. 2099/2 k.o. Veliko Globoko

Po ponovni obravnavi odkupa dela parc. št. 2099/2 k.o. Veliko Globoko na zahtevo stranke Jeras Roman, Grintovec 2, 1303 Zagradec, ugotavljamo, da se Svet Krajevne skupnosti Zagradec strinja, z ukinitvijo predlaganega statusa javnega dobrega na parc. št. 2099/10 k.o. Veliko Globoko ob predpostavki, da se od vlagatelja pridobi parc. št. 661/5 k.o. Veliko Globoko in na tem delu vključi status javnega dobrega v korist Občine Ivančna Gorica. S tem bodo sosednja privatna zemljišča imela povezavo z regionalno cesto Zagradec-Ambrus-Žvirče.

S spoštovanjem!

Pripravila:

Predsednica Sveta KS Zagradec

Petra Perko



Vročiti:

1. Občina Ivančna Gorica, Sokolska ulica 8, 1295 Ivančna Gorica (denijela.pirman@ivancna-gorica.si)

Vložiti:

1. Arhiv KS Zagradec



Občina Ivančna Gorica
Prijetno domače

Občina Ivančna Gorica
Municipality of Ivančna Gorica

Sokolska ulica 8, SI-1295 Ivančna Gorica, EU
T +386 0 1 7812 100, F +386 0 1 7812 120
E obc.ivancna.gorica@siol.net,
W ivancna-gorica.si

Številka: 478-0162/2020-16-412
Datum: 8. 10. 2025

Na podlagi 27. člena Statuta Občine Ivančna Gorica (uradni list RS, št: 91/15-UPB-2 in 162/21) in 65.člena Poslovnika Občinskega sveta Občine Ivančna Gorica (Uradno glasilo e-občina, št. 21/2025-uradno prečiščeno besedilo-UPB3) podaja Odbor za prostorsko planiranje, varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami na vlogo stranke Roman Jeras, Grintovec 2, 1303 Zagradec po opravljenem terenskem ogledu sprejel naslednje

M N E N J E

Odbor za prostorsko planiranje varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami je dne 16.09.2025 ponovno opravil terenski ogled v Dečji vasi, na ogledu je bila tudi predsednica sveta Krajevne skupnosti Zagradec Petra Perko. Na kraju samem je bilo predlagano, da se po novo nastali parc. št. 661/5 in 661/8 obe k.o. Veliko Globoko, ki sta v lasti tete vlagatelja Mlinar Marjetke, Grintavec 2, Zagradec, vzpostavi povezovalna pot, iz regionalne R3 Zagradec-Ambrus-Žvirče na regionalno cesto R3, katere lastnica bo postala Občina Ivančna Gorica in bo nepremičnina pridobila status javno dobro v zameno za del novonastale parc. št. 2099/10 k.o. Veliko Globoko, ki ima status javno dobro in bosta predmet nakupa in prodaje, s sklepom občinskega sveta status javnega dobra izvzet.

Odbor za prostorsko planiranje varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami podaja pozitivno mnenje k nakupu parc. št. 661/5 in 661/8 obe k.o. Veliko Globoko in ukinitvi statusa javnega dobra parc. št. 2099/10 k.o. Veliko Globoko.

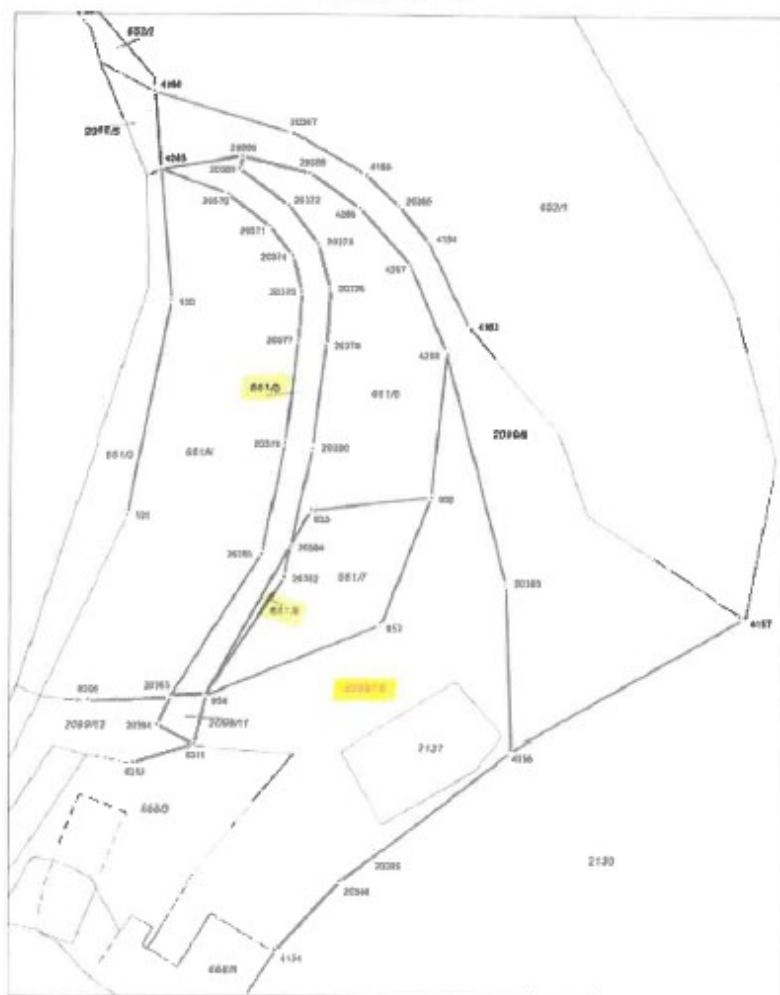
Zapisała:
Danijela Pirman

Odbor za prostorsko planiranje,
varstvo okolja in gospodarjenje z nepremičninami
predsednik Silvo Praznik

- na skici je označena parc. št. 2099/10 k.o. Veliko Globoko, ki ima status javno dobro in predstavlja v naravi funkcionalno zemljišče k objektom v lasti vlagatelja



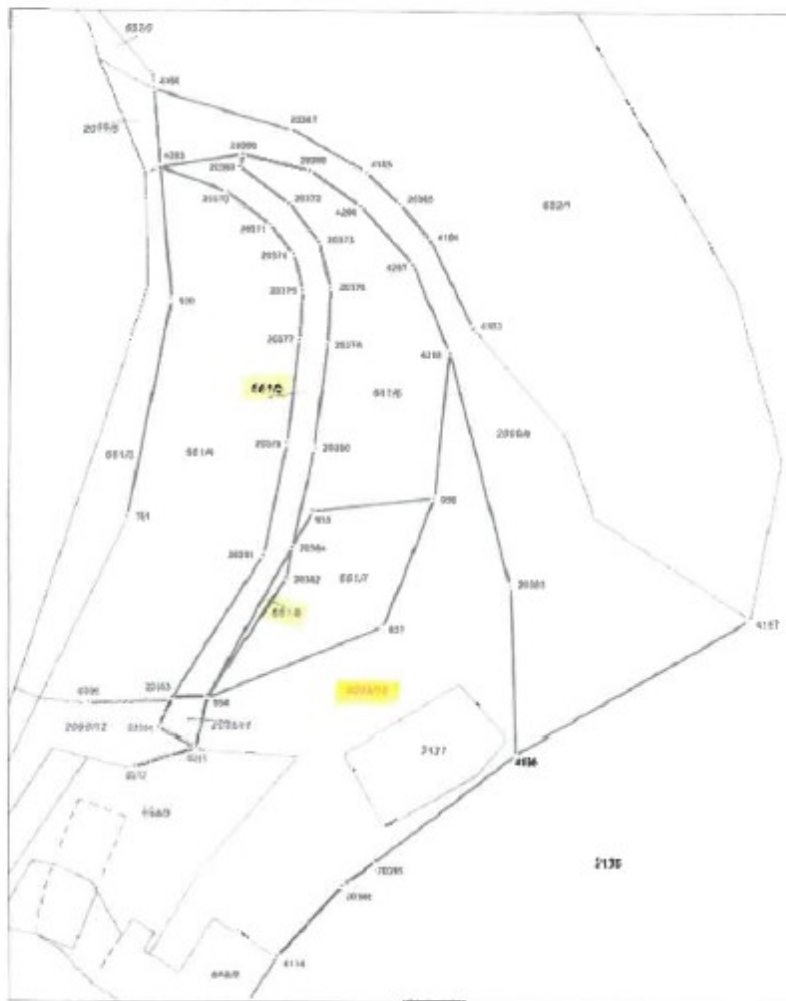
Občina Ivančna Gorica
Prijetno domače



- na skici sta označeni tudi parc. št. 661/5 in 661/6 obe k.o. Veliko Globoko, ki sta v lasti tete vlagateja, za katero predlaga odbor, da se po njih uredi povezovalna pot med regionalno cesto



Občina Ivančna Gorica
Prijetno domače



- na skici je sta označeni tudi parc. št. 661/5 in 661/6 obe k.o. Veliko Globoko, ki sta v lasti tete vlagateja, za katero predlaga odbor, da se po njih uredi povezovalna pot med regionalno cesto